



מדינת ישראל

המשרד להגנת הסביבה



الوزارة لحماية البيئة
Israel Ministry of Environmental Protection

סמנכ"ל בכיר לרישוי
סביבתי ומניעת סיכונים

01/08/2026

ישיבת וועדת היגוי - פגישה מספר 36 מתאריך 18.06.2026

נוכחים:

חברי ועדה:

נציג המשרד להגנת הסביבה : אבי חיים

נציג חשכ"ל : עדיאל כהן

נציג משרד הביטחון : בני בראון

נציג רמ"י : יוסי מזרחי

נציג אגף תקציבים : דניאל סרגי

משתתפים נוספים:

המשרד להגנת הסביבה : מרק כץ, נועם פונייה, איתי בן דוד, עינב כספי, מיכל לוי, הדס נאמן.

החברה לשירותי איה"ס : אולג גרנד, מתי כספי.

משרד הביטחון : אורטל מירון

סיכום הישיבה:

1. סטטוס מתחילת הפרויקט:

- **שיקום** - 17 פרויקטים בביצוע, הושלם שיקום עבור 56 פרויקטים (קיבלו NFA).
- סה"כ שוחררו להמשך פיתוח 13,956 דונם מתחילת הפרויקט, 61 דונם מאז תחילת שנת 2026.
- **חקירה** - 24 פרויקטים בשלב חקירה. מאז ועדת היגוי 35 החלו 6 חקירות חדשות.
- **סקרים היסטוריים** - 17 סקרים בביצוע, 6 הסתיימו מאז ועדה 35.
- **סה"כ טופלו 2.8 מיליון טון קרקע, 1 מיליון טון קרקע הושבו לשימוש באתרים.**
- 1.75 מיליון טון קרקע מזוהמת פונתה ליעדי קצה, כ-10 אלף טון מאז ועדה 35.
- 1 מיליון טון קרקע הושבו לשימוש באתרים עצמם.
- 914,000 טון פסולת פונו ליעדי קצה להטמנה (כולל פסולת בניין).
- 1.3 מיליון טון פסולת מוחזרה באתר עצמו.

סטטוס תקציבי:

ביצוע בפועל דיווח רבעוני : סך הזמנות עבודה בפרויקט : כ-1.25 מיליארד ₪.

סך ביצוע בפועלה מוצג בתרשים : כ-618 מיליון ₪

*הסכומים כוללים עכבונות ואינם כוללים מע"מ ודמי ניהול.



מדינת ישראל

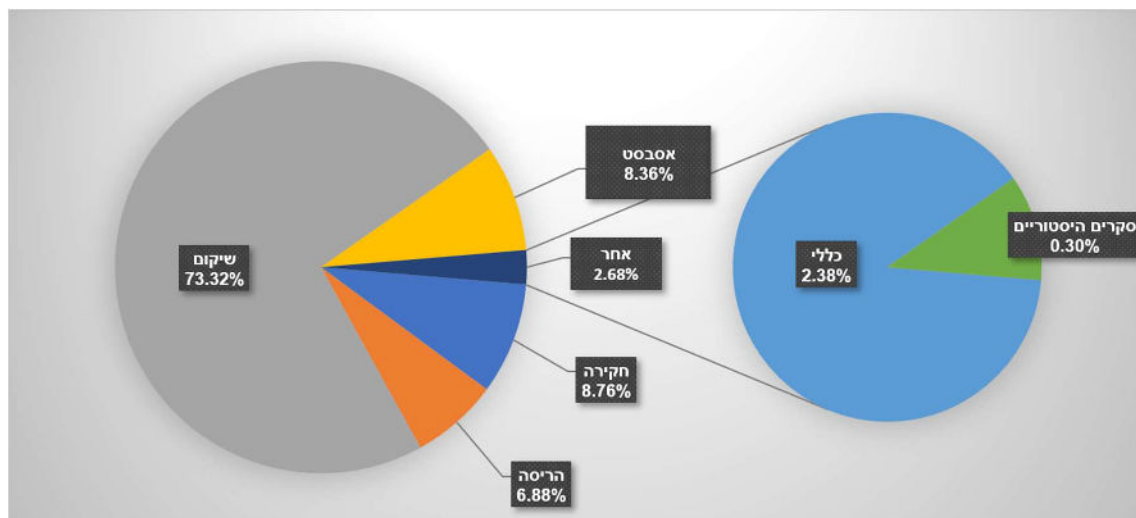
המשרד להגנת הסביבה



الوزارة لحماية البيئة
Israel Ministry of Environmental Protection

סמנכ"ל בכיר לרישוי
סביבתי ומניעת סיכונים

התפלגות הזמנות בפרויקט



2. החלטות הועדה

מתחם/נושא	מהות ההחלטה	גורם ממון	מסגרת תקציבית (מיליון ₪, ללא מע"מ)
בסיס הדלק נשר	הכללת אתר לחקירה PFAS	רמ"י	
סקרים היסטוריים	תקצוב ביצוע סקרים היסטוריים	רמ"י	
שדה דב	הגדלת תקציב חקירת PFAS	שוה"ם	
סה"כ			53.5 מיליון ₪

להלן ההחלטות שאושרו במסגרת הועדה:

2.1 בסיס הדלק נשר: תקציב עבור חקירת PFAS בבסיס הדלק נשר. האתר קיבל NFA בדצמבר 2024, לאור סוג והיקף פעילות האתר עולה הצורך בהשלמת חקירה עבור מזהמי PFAS.



מדינת ישראל

המשרד להגנת הסביבה



الوزارة لحماية البيئة
Israel Ministry of Environmental Protection

סמנכ"ל בכיר לרישוי
סביבתי ומניעת סיכונים

קיים מוקד עם פוטנציאל זיהום PFAS, לאחר השלמת החקירה תתבחר התמונה לגבי הימצאות במוקדים נוספים. מקור תקציבי-התחייבות ייעודית של רמ"י. לאתר נדרשת חקירה וככל שיידרש גם ביצוע פעולות מקדימות נוספות טרום שיקום, כגון הרחבת חקירה, איתור תשתיות וכד. תקציב החלטה לאישור-תקציב מבוקש לביצוע החקירה הינו ■ מלש"ח, לא כולל מע"מ, התחייבות ייעודית של רמ"י-ההחלטה מאושרת בכפוף להסדרת כניסה לביצוע חקירה על ידי רמ"י

2.2 סקרים היסטוריים: תקצוב סקרים היסטוריים באתרים שטרם הוכללו או תקצבו בפרויקט, בכדי לאפשר עבודה רציפה ועל מנת לאפשר מענה מידי לסקרים היסטוריים עתידיים, החלטה לאישור-מבוקש תקציב בסך ■ מלש"ח לא כולל מע"מ, גורם ממך-התחייבות ייעודית של רמ"י. הועדה מאשרת את ההחלטה.

2.3 **שדה דב**: הגדלת תקציב לביצוע חקירת PFAS בקרקע באתר שדה דב. אתר זה שימש את צ"ח (החלק הצבאי) ואת רשות שדות התעופה (החלק האזרחי) כשדה תעופה החל משנות ה-30 של המאה הקודמת ועד לחוגדש יוני 2019. בשנת 2023 הוציא מחוז תל אביב במשרד להגנת הסביבה אישור לכך שתהליך שיקום הקרקע באתר הסתיים וכי למשרד אין דרישות נוספות. מאז, שווקו קרקעות במתחמים שונים באתר והחלו פעולות פיתוח בשטחים הללו ע"י רמ"י וע"י גופים יזמיים שונים. בשנת 2025, ביצעה החברה באתר חקירת מי תהום אשר הצביעו על חריגות במרכיבי PFAS מערכי הסף שנקבעו ע"י משרד הבריאות למי שתייה וכן בוצעו באתר דגימות קרקע בהיקף מצומצם, שהצביעו על נוכחות מרכיבי PFAS. בעקבות הממצאים, הוכן ע"י חברת אדמה עבור המשרד להגנת הסביבה סקר היסטורי הממפה את האזורים בהם פוטנציאל להימצאות מרכיבי PFAS בקרקע באתר שדה דב, אזורים אלו נדרשים בביצוע השלמת חקירה להימצאות תרכובות PFAS בקרקע. לבקשת רמ"י, על מנת לבצע את פעולות החקירה על פי ההנחיות הרגולטוריות העדכניות עבור נושא מופעלת זרוע הביצוע לחקירה הנדרשת. החלטה-הגדלת מסגרת תקציב בסך של ■ מלש"ח לא כולל מע"מ, גורם ממך-התחייבות שוהם 3, הועדה מאשרת חקירה בכלל השטחים בבעלות המדינה וכן במגרשים בחלקה 204.

3. הוצגו עיכובים בהתאם למפורט מטה. בטבלה מוצגים פרויקטים אשר מתעכבים מעבר ל-3 חודשים, ולוחות הזמנים העדכניים עבורם. **ועדת ההיגוי אישרה את עדכון הלוח**.



מדינת ישראל

המשרד להגנת הסביבה



الوزارة لحماية البيئة
Israel Ministry of Environmental Protection

סמנכ"ל בכיר לרישוי
סביבתי ומניעת סיכונים

אזור	שלב	סטטוס	ל"ז מקור/התחלת	ל"ז מעודכן - ועדה 35	ל"ז מעודכן - ועדה 36	חריגה צפויה ביחס לתכנית האחרונה (חריגה מעל שלושה חודשים)	סיבות לעיכוב
תמ"ל 3006 - שזה"ת הרצליה	סקר היסטורי תחנות חדלוק סנעבה	בביצוע	3.2026	3.2026	6.2026	3	עיכוב בשל שירות מילואים של מנהל הפרויקט.
מתנה סירקין	סקר היסטורי PFAS	בביצוע	4.2026	4.2026	8.2026	4	עיכוב בקבלת תצ"א ממפ"ל בשל השבתת שירות מפעילת טיל.
תמ"ל 3006, שזה"ת הרצליה	השלמת הקצרת קווי דלק	בביצוע	9.2025	6.2026	11.2026	5	עיכוב בתאום תשתיות מל תש"א.
תמ"ל 3007 - גלילות	חקירה תמ"ל 3007 - פי גלילות	בביצוע	8.2024	6.2026	12.2026	6	עיכוב בתאום תשתיות + עיכוב חודש וחצי בגלל המלחמה
תמ"ל 3007 - גלילות	חקירה תמ"ל 3007 - שטחים פתוחים	בביצוע	8.2024	6.2026	9.2026	3	עיכוב בתאום תשתיות + עיכוב חודש וחצי בגלל המלחמה
תעש השרון	חקירה צורף א'	בביצוע	6.2026	6.2026	11.2026	5	עיכוב בשל סכני ירחים נוספים ועבודה בהספק גמון בזמן המלחמה.
תעש השרון	חקירה שטחים פתוחים	בביצוע	8.2026	8.2026	11.2026	3	עיכוב בשל תיאום תשתיות.
תע"ש נוף ים	הקמת גידור	בביצוע	2.2025	6.2026	9.2026	3	עיכוב בקבלת היתר מאת עיריית הרצליה ובשל עבירות בטיחות של הקבל.
בית הכנס	פרסום טיטוט מכרז שיקום ISTR בתחל"ץ RFI מקדים	בביצוע	2.2026	4.2026	7.2026	3	עיכוב בשל מורכבות מכרזית.
מטמנת נהליה	זיכוי סביבתי לכל שטח המטמנה	בביצוע	11.2020	5.2026	9.2026	4	עיכוב בשל אי תור מוקדים מחוזמים המצריכים פינוי ודגום מודא חד.
בח"א 27	הפעלת מערכת טיפול SVE	בהכנה	2.2026	8.2026	12.2026	4	בירוקרטיה מול רש"ת/ תמ"א ועיכוב בקבלת מענה מהמחוז. בנוסף, השלמת מידע לגבי פוטנציאל זיהום מ-PFAS.
	חקירת בריכות שפך	בביצוע	2.2026	5.2026	9.2026	4	עיכוב בשל תיאום מול נה"ז.
סירקין - שלב ב' -ו	שיקום	בביצוע	10.2025	4.2026	7.2026	3	עיכוב באישור דח"א אצל המחוז. בנוסף, השלמת מידע לגבי פוטנציאל זיהום מ-PFAS.
פלנטקס	פיילוט שיקום SVE	בביצוע	7.2027	7.2026	10.2026	3	עיכוב בשל סכני ירחים מול המחוז
סקר הרחבה	אסבסט בן עמי	בביצוע	4.2026	4.2026	7.2026	3	עיכוב בגלל המלחמה
החלפת תשתיות	אסבסט כברי	בביצוע	5.2026	5.2026	9.2026	4	עיכוב בגלל המלחמה

4. עדכונים נוספים על ידי רמי בנוגע למטמנות רתמים - נמצא בדיונים פנימיים בין רמי לארץ תקציבים

העתקים: נוכחים, חברי וועדת ההיגוי.