

דו"ח סיכום פעילות לשנת 2025

זרוע הביצוע
שיקום קרקעות המדינה

מגישה החברה לשירותי איכות הסביבה





תוכן עניינים

3	1. תקציר מנהלים / מבוא
4	2. אתרי שיקום
5	3. סיכום פעילות השיקום לשנת הדיווח
5	3.1 סקרים היסטוריים
8	3.2 חקירות קרקע
13	3.3 פעילות הריסה ושיקום
17	3.4 אסבסט
20	3.5 כמויות מטופלות של קרקע ופסולת
22	3.6 פעילות שיתוף ציבור
26	3.7 NFA
27	3.8 היקפים כספיים
29	4. תמונות מפעילות השיקום



1. מבוא

החברה הממשלתית לשירותי איכות הסביבה פועלת כזרוע הביצוע של המשרד להגנת הסביבה ליישום אחד המהלכים הלאומיים המרכזיים של מדינת ישראל – הפרויקט הלאומי לשיקום קרקעות המדינה. במסגרת תפקידה החברה אחראית על ניהול כולל של הפרויקט, לרבות פרסום וניהול מכרזים לביצוע עבודות חקירה ושיקום, ניהול, פיקוח ובקרה על נותני השירות, ריכוז הפעילות המקצועית, ותיאום בין כלל הגורמים המעורבים.

לאורך עשרות שנים התקיימה בישראל פעילות ביטחונית, תעשייתית ואזרחית בהיקפים נרחבים – בבסיסי צה"ל, באתרי התעשייה הביטחונית, בשדות תעופה, במתקני אנרגיה, באזורי תעשייה, במטמנות ועוד. ברבים מאתרים אלה נגרם זיהום קרקע ומי תהום, אשר טיפול בו נדרש הן לצמצום סיכונים סביבתיים ובריאותיים והן למניעת החמרה והתפשטות של המפגעים.

בד בבד, מדינת ישראל מתמודדת עם גידול אוכלוסייה מואץ ועם פער מתמשך בין הביקוש לדיור לבין קצב הרחבת ההיצע. שילוב מגמות זה – לצד העלייה בשווי הקרקעות ותהליכי פינוי והעתקת בסיסי צה"ל ומתחמי תעש ממרכז הארץ – יצר חלון הזדמנויות ייחודי לטיפול יסודי במפגעי עבר ולהכשרת קרקעות מדינה לפיתוח עתידי. קרקעות אלה מיועדות הן למגורים, כדי לתרום להתמודדות עם משבר הדיור, והן לשימושים ציבוריים וכלכליים נוספים שישפרו את איכות החיים של התושבים ואת רווחת הסביבה העירונית והאזורית.

בחודש אוקטובר 2015 קיבל קבינט הדיור החלטה על מינוי החברה הממשלתית לשירותי איכות הסביבה לזרוע הביצוע של ממשלת ישראל בכל הנוגע לשיקום קרקעות המדינה. על כן הפרויקט מתמקד בקרקעות בבעלות המדינה או בקרקעות שזוהמו כתוצאה מפעילות ממשלתית, ושקיים אינטרס לאומי מובהק לקידום שיקומן ופיתוחן. יעדו המרכזי של הפרויקט הוא קידום שיקום יעיל, מקצועי ומבוקר, שנועד להפחית סיכונים סביבתיים ובריאותיים למשתמשים העתידיים בקרקע, וזאת בלוחות זמנים קצרים ובעלות סבירה. מדובר במאמץ הלאומי המרוכז הראשון מסוגו בישראל לשיקום קרקעות שזוהמו לאורך עשרות שנים בפעילות תעשייתית וביטחונית, ובפרויקטים לאומיים ייעודיים כגון "זפת בסערה", אסבסט ו"תקומה".

הפרויקט מנוהל בידי החברה בהנחיית ועדת היגוי בין-משרדית בראשות המשרד להגנת הסביבה, ובשיתוף רשות מקרקעי ישראל, משרד הביטחון ומשרד האוצר. דו"ח זה מציג את פעילות זרוע הביצוע בשנת 2025 בכל אתרי השיקום, וכולל סקירה מקצועית של שלבי העבודה, של התקדמות הביצוע ושל הנתונים המרכזיים בכל אחד מן האתרים. מטרתו של הדו"ח היא לשקף לציבור ולבעלי העניין את היקף הפעילות, את אופן ניהול הפרויקטים ואת היישום בפועל של החלטות ועדת ההיגוי, כחלק ממחויבות החברה לשקיפות, למקצועיות ולאחריות ציבורית.





2. אתרי שיקום

צפון

- קריית שמונה – 2,285 דונם
- תעש מעלות – 187 דונם
- תש"ן קריות – 1,237 דונם

חיפה והסביבה

- מגורים בנמל – 116 דונם
- מתחם עין דור – 5.5 דונם
- מטמנת חיפה – 389 דונם
- מ.ק. 148 – 750 דונם
- בסיס הדלק נשר – 53 דונם
- מע"ר עתלית – 325 דונם
- באקה אל גרביה – 142 דונם

מרכז

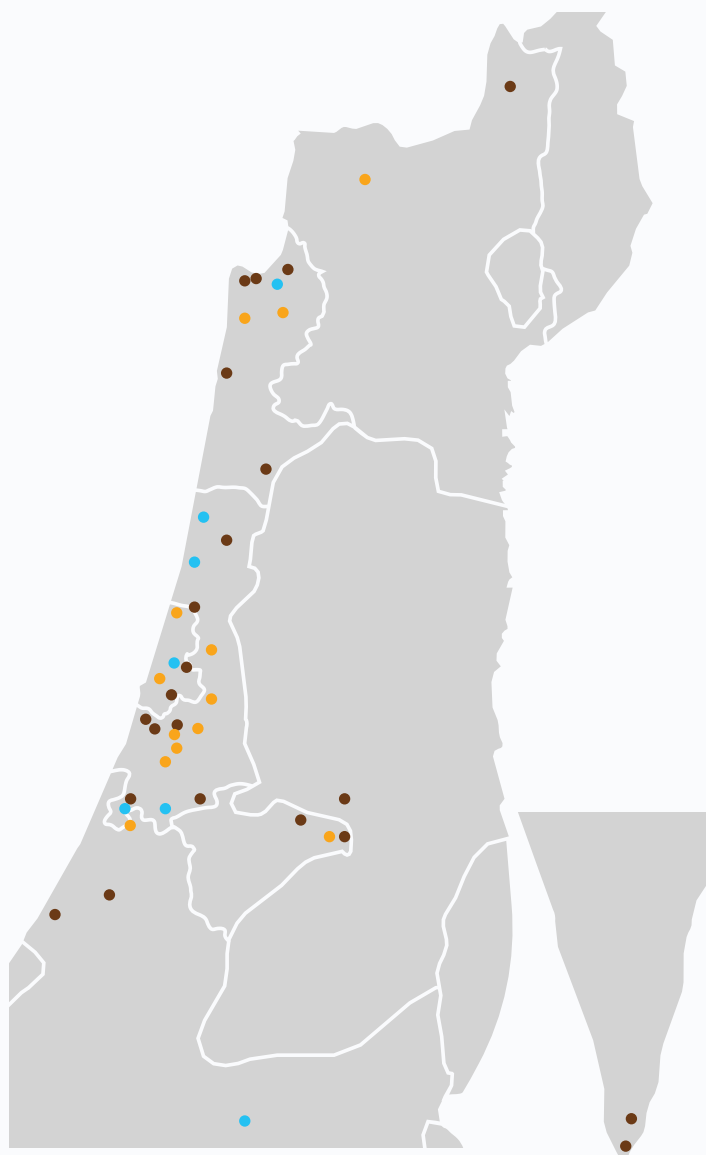
- אס"פ נתניה – 269 דונם
- מטמנת חבצלת השרון – 197 דונם
- כפר יונה – 15 דונם
- תעש נוף ים – 460 דונם
- תמ"ל 3006 – 2,975 דונם
- תעש השרון – 3,748 דונם
- מטמנת עפר בניין – 182 דונם
- פי גלילות – 286 דונם
- דרום גלילות – 1,154 דונם
- רמה"ש רצועת הנופש – 824 דונם
- שדה דב – 826 דונם
- סירקין – 1,851 דונם
- כלא 6 – 38 דונם
- מכבי יפו – 160 דונם
- בח"א 27 – 513 דונם
- מש"א בית דגן – 99 דונם
- המרכבה חולון – 134 דונם
- צריפין – 1,214 דונם
- נס ציונה – 157 דונם
- קריית עקרון – 441 דונם

תל השומר

- דרך דורי – שיקום, 60 דונם
- תמ"ל 1002 – 218 דונם
- שיכון הרופאים – 145 דונם
- ציר הטנקים – 171 דונם
- תמ"ל 1005 – 337 דונם
- צומת סביון – 417 דונם
- תמ"ל 1023 – 558 דונם
- תמ"ל 1046 – 1,677 דונם

ירושלים

- עטרות – 1,284 דונם
- מבשרת ציון – 42 דונם
- קירוי בגין – 256 דונם
- תעש בית הכרם – 42 דונם



מקרא

- מתחם אזרחי
- מתחם ביטחוני
- מטמנות

דרום

- מטמנת יבנה – 83 דונם
- אשדוד ב. חמצון – 400 דונם
- מטמנת רתמים – 564 דונם
- בסיס דלק אשדוד – 82 דונם
- נחל אבטח – 41 דונם
- חח"י רוטנברג – 68 דונם
- מחצבת ערוער – 1,456 דונם
- שדה התעופה ונמל אילת – 745 דונם
- דרום מערב אופקים – 7,347 דונם



3. סיכום פעילות השיקום לשנה המדווחת

3.1. סקרים היסטוריים

סקר היסטורי נעשה באתרים אשר בהם או בסביבתם הקרובה התקיימו לאורך השנים ומתקיימות בהווה פעילויות מזהמות. הסקר נועד לזיהוי ולמיפוי של מקורות אפשריים לזיהום הקרקע ומי התהום, ונעשה על פי הנחיות המשרד להגנת הסביבה ורשות המים. הסקר הוא השלב הראשוני בחקירה הסביבתית.

הנתונים הנאספים בסקר מבוססים על סיורים באתר, איסוף מסמכים וניתוחם, תצלומי אוויר, ראיונות, וכל תיעוד אחר המאפשר בחינה והיערכות לחקירות הסביבתיות שיידרשו, הנוגעות להיקף הזיהום, מזהמים פוטנציאליים ועוד. תוצר הסקר הוא תוכנית חקירה לאישוש או הפרכה של המוקדים החשודים בזיהום שאותרו בסקר ההיסטורי. במהלך שנת 2024 נעשו עשרים ושבעה סקרים היסטוריים, כמה מהם הושלמו ואחדים עוד בעיצומם:

אתר צפון צור מצוי בחלק הצפון-מערבי של מתחם תעש השרון, בתחום אזור השיפוט של עיריית הרצליה, ומשתרע על פני שטח של כ־250 דונם. הפעילות במתחם החלה בשנת 1948 והתקיימה עד לסוף שנות התשעים, שבמהלכן נהרסו כל המבנים באתר. במהלך שנת 2025 הושלם הסקר ההיסטורי, והמשרד להגנת הסביבה אישר את תוכנית החקירה.	צפון צור, תעש השרון שטח ביצוע הסקר 250 דונם
מפעל IWI מצוי בחלק המערבי של מתחם תעש השרון, ומשתרע על פני שטח של כ־60 דונם. המפעל עסק בייצור, הרכבה, אחסון ומכירה של נשק קל. כמו כן נעשו במפעל עיבוד שבבים, ציפוי, תהליכים תרמיים וניסויי ירי. המפעל החל את פעילותו בשנות השבעים של המאה הקודמת, ועבר כמה ידיים עד לסגירתו בשנת 2024. במהלך שנת 2025 הושלם הסקר ההיסטורי, והמשרד להגנת הסביבה אישר את תוכנית החקירה.	מפעל IWI, תעש השרון שטח ביצוע הסקר 60 דונם
אתר אליהו מצוי בחלקו המערבי של מתחם תעש רמת השרון, ומשתרע על פני שטח של כ־410 דונם. המפעל הפועל משנות השישים ועד היום, ועיקר פעילותו היא ייצור חומרי נפץ. במהלך שנת 2025 החל עדכון של הסקר ההיסטורי ושל תוכנית החקירה.	אליהו צפון, תעש השרון שטח ביצוע הסקר 410 דונם
מתחם הניסויים מצוי בחלקו המזרחי של מתחם תעש השרון, ומשתרע על פני שטח של כ־620 דונם. הפעילות במתחם החלה בשנות החמישים ונמשכת עד היום, ועיקרה ביצוע ניסויים ופיתוח מערכות ניסוי. במהלך שנת 2025 החל עדכון של הסקר ההיסטורי ושל תוכנית החקירה.	מתחם הניסויים, תעש השרון שטח ביצוע הסקר 620 דונם
מחנה 80 נמצא בעיר פרדס חנה כרכור (סמוך לכביש 65). שטח האתר הוא כ־63 דונם והוא כולל מטווחים, סדנאות רכב, תרמויאלים, מכלי דלק, נשק וכו'. בחודש דצמבר 2025 הושלם סקר היסטורי, ועל סמך ממצאיו גובשה תוכנית חקירה. כיום החברה נערכת לקידום חקירה בשטח המחנה.	מחנה 80 שטח ביצוע הסקר 63 דונם



המתחם גובל בצידו המערבי במתחם תעש השרון, שבו נגרמו זיהומי קרקע ומי תהום נרחבים כתוצאה מפעילות בעבר. המתחם משתרע על פני שטח של כ־1,630 דונם.

השטחים במתחם משמשים בעיקר לחקלאות. שימושים נוספים הם בתי אריזה, לולים, חממות, חצרות קידוחי מי תהום, בית עלמין ובתי מגורים.

במהלך שנת 2025 נעשה סקר היסטורי, והוא הוגש לאישור המשרד להגנת הסביבה. קריית חלוצים – נעשה סקר היסטורי והוא ממתין לאישור המשרד להגנת הסביבה. סקר היסטורי זה נעשה עבור תוכנית גדות הנחל – אשדוד, תמ"ל 1085 – תוכנית המייעדת שטח של כ־389 דונם להקמת שכונת מגורים.

השטח פתוח ברובו, ובחלקו התקיימה השלכה פיראטית של פסולת. בחלקו המזרחי של השטח ישנו אזור תעשייה ובו פועלים מוסכים, תחנות תדלוק, תחנת מעבר ותעשייה קלה. תוכנית החקירה נכתבה והיא מקודמת בימים אלו.

מתחם שטחים פתוחים, תוכנית מש/1

שטח ביצוע הסקר
1,630 דונם

מתחם "גבעת תעש" מצוי במעלות תרשיחא. שטח האתר הוא כ־250 דונם, והוא כולל שטחים פתוחים, תחנות דלק, מפעל מתכות ומתחם תעש לשעבר. בחודש אוקטובר 2025 הושלם סקר היסטורי, ועל סמך ממצאיו גובשה תוכנית חקירה.

מעלות תרשיחא, "גבעת תעש"

שטח ביצוע הסקר
250 דונם

מתחם "חניון משרד הרישוי" מצוי בירושלים. ששטח האתר כ־17 דונם, והוא כולל מבנה משרדים וחניית רכבים. בחודש יולי 2025 הושלם סקר היסטורי, ועל סמך ממצאיו גובשה תוכנית חקירה.

חניון משרד הרישוי

שטח ביצוע הסקר
17 דונם

האתר סמוך למועצה המקומית "ראש פינה", ושטחו כ־60 דונם. בעבר שימש שטח האתר בסיס בינוי, ועל פי ממצאי הסקר ההיסטורי לא נצפו בו עדויות לשימוש בדלקים ובשמנים. משרד הביטחון פירק את כל מבני הבסיס עם יציאתו מהאתר. כיום האתר נטוש, ורוב שטחו פתוח ומכוסה בשיטות מכילות. סקר היסטורי החל בשנת 2025, והוא צפוי להסתיים ברבעון הראשון לשנת 2026. צריפין, מתחמים 6 ו־7 – מתחמים 6 ו־7 נמצאים בשטח מחנה צריפין, ומשתרעים על פני כ־1,100 דונם. באתר פעלו כמה בסיסים שעסקו בהרכבה, תיקון, צביעה, אחסון ותדלוק של כלי רכב, עיבוד שבבים וטיפול בכלי רכב.

מחנה בינוי ראש פינה

שטח ביצוע הסקר
60 דונם

מתחם היוכל מצוי בדרום־מערב העיר חולון. שטח האתר כ־650 דונם, והוא כולל שטחים פתוחים, תחנות דלק, חניון אגד, תחנת מעבר של חברת החשמל ועוד. במתחם עתידה לקום שכונה חדשה של העיר, ובה מבני מגורים, מבני ציבור, תעסוקה ומסחר. בשטח התוכנית יש שני אזורים, וביניהם עובר כביש 20. האזור הצפון־מזרחי גובל בשכונות מגורים ממזרח, מצפון וממערב, והאזור הדרום־מזרחי גובל בשכונות מגורים מצפון ומצפון־מזרח, ובאזור התעשייה של ראשון לציון מדרום ומדרום־מערב. בחודש אוקטובר 2025 הושלם סקר היסטורי מתארי, ועל סמך ממצאיו גובשה תוכנית חקירה. כיום החברה נערכת לביצוע החקירה ומצויה בתהליך תיאום תשתיות.

מתחם היוכל חולון

שטח ביצוע הסקר
650 דונם



התוכנית המוצעת בצפון העיר מודיעין-מכבים-רעות היא תוכנית מפורטת בשטח של 1,664 דונם, המיועדת לשדרוג מרכז התעסוקה "הפארק הטכנולוגי" (ליגד) וחיבורו לתכנון העתידי של העיר.

אזור התוכנית תחום בין כביש 443 ממזרח, יער בן שמן מצפון וממערב, והעיר מודיעין מדרום.

בחודש יוני 2025 הושלם סקר היסטורי מתארי, ועל סמך ממצאיו גובשה תוכנית חקירה. כיום החברה נערכת לביצוע החקירה ומצויה בתהליך תיאום תשתיות.

מודיעין מתחם 9

שטח ביצוע הסקר
1,664 דונם

מתחם דרומי קריית שמונה מצוי באזור התעשייה הדרומי, שטחו כ-1,750 דונם, והוא כולל שטחים פתוחים, שטחים חקלאיים, אזור תעשייה, תחנות דלק ובריכות מט"ש.

בחודש ספטמבר 2025 הושלם סקר היסטורי, ועל סמך ממצאיו גובשה תוכנית חקירה. כיום החברה נערכת לביצוע החקירה ומצויה בתהליך תיאום תשתיות.

מתחם דרומי קריית שמונה

שטח ביצוע הסקר
1,750 דונם

האתר סמוך לכביש 40, דרומית לבאר שבע, כ-8 ק"מ צפונית לאזור התעשייה "נאות חובב", ושטחו כ-3,050 דונם. במקום ישנה תוכנית שמטרתה פיתוח שכונת מגורים, מבני ציבור, מסחר, תעסוקה ושצ"פ. מרבית שטח התוכנית כולל שימושים צבאיים בעבר ובהווה במסגרת "מחנה נתן" של צה"ל; באזור המזרחי של התוכנית ישנם שימושים תעשייתיים, ובאזור המערבי שלה – שטחים פתוחים.

סקר היסטורי נמצא בעיצומו.

מחנה נתן

שטח ביצוע הסקר
3,050 דונם

האתר מצוי בתחום אגן הירקון (על אגן המשנה שלו – ירקון ואיילון) צפון-מערבית לעיר פתח תקווה, ושטחו הכולל הוא כ-1,660 דונם. באתר ישנה תוכנית שמטרתה לקבוע שטח שימש אתר ויסות להשהיית מי נגר ושיטפונות באירועי נגר גדולים.

בשטח התוכנית ובסביבתה הקרובה ישנם שימושים שונים, ובהם שטחים חקלאיים, מתקני טיהור שפכים ובריכות שפכים, תשתיות דלק של קצא"א ותש"ן, בתי עלמין, שכונות מגורים ועוד. סקר היסטורי לאתר עתיד להסתיים בתחילת שנת 2026.

ירק 2 – תמ"א 47

שטח ביצוע הסקר
640 דונם

המתחם מצוי בצפון העיר חולון, מדרום לצומת חולון ותל אביב-יפו, ומשתרע על פני שטח של כ-260 דונם.

בשטח האתר ובסביבתו פועלים תחנות תדלוק, מכוני שטיפת רכב, מוסכים, פארק טבע עירוני "שלולית החורף חולון", מגרשי ספורט, מתחם קאנטרי, חניונים, שטחים לוגיסטיים, תחמ"ש חולון, תחנת רכבת, מתחמי קניות ושטחים חקלאיים של מקווה ישראל. סקר היסטורי לאתר עתיד להסתיים בתחילת שנת 2026.

מערבן צבי, חולון

שטח ביצוע הסקר
260 דונם

השטח פתוח ברובו, ובחלקו התקיימה השלכה פיראטית של פסולת. בחלקו המזרחי של השטח ישנו אזור תעשייה ובו פועלים מוסכים, תחנות תדלוק, תחנת מעבר ותעשייה קלה. בשטח נעשה סקר היסטורי והוא ממתין לאישור המשרד להגנת הסביבה. תוכנית החקירה נכתבה, והיא מקודמת בימים אלו.

קרית חלוצים

שטח ביצוע הסקר
260 דונם

השטח הכולל לסקרים ההיסטוריים באתרים
13,333 דונם

סיכום



3.2. חקירות קרקע

עם השלמת תוכנית החקירה במסגרת הסקר ההיסטורי, הפרויקט עובר לשלב חקירת הקרקע – שלב המעבר מנתונים תאורטיים לאפיון פיזי וכימי מדויק של זיהום הקרקע בשטח. במסגרת החקירה נערך דיגום רבי-ממדי הכולל בדיקות של הקרקע, גזי הקרקע ומי התהום. הדגימות מנותחות במעבדות מוסמכות כדי להגדיר בוודאות את טביעת הרגל של המזהמים ואת היקף התפשטותם במרחב. נתונים אלו מתגבשים לכדי דו"ח אפיון מקיף, המשמש מצפן מקצועי לזיהוי מוקדי הזיהום המחייבים טיפול, ועל בסיסו נבחנות חלופות שיקום ונבנית תוכנית עבודה אופרטיבית ומפורטת לשיקום האתר.

חקירה יסודית בשלב זה מאפשרת אבחון מדויק של עומק הזיהום וסוגו, ובכך מבטיחה תכנון הנדסי וסביבתי אופטימלי המונע הוצאות מיותרות ומביא לחיסכון מוכח במשאבים ובלוחות הזמנים של הביצוע. במהלך שנת 2025 נעשו שבע עשרה חקירות קרקע.

מיקום האתר מצוי מזרחית לדרך נמיר, דרומית לכביש 5 ומערבית לכביש 20	משנות השישים ועד לשנת 2004 פעלה ברחבי האתר חברת פי גלילות מסופי נפט וצינורות בע"מ. כיום שטחי המתחם מושכרים ברובם לחברות יבוא, מכירה והשכרה של כלי רכב. בשנת 2019 הושלמו ואושרו סקר היסטורי ותוכנית חקירה לאתר.	פי גלילות שטח 273 דונם
	חקירת הקרקע החלה בחודש יולי 2024 ונמשכת עד היום. עד כה אותרו בכמה נקודות בשטח האתר מוקדי זיהום ניכרים ממרכיבי דלקים, מתכות וחומרים אורגניים נדיפים. הליך החקירה ותיחום מוקדי הזיהום נמשך בשנת 2025, ועתיד להימשך גם במהלך שנת 2026. נוסף על חקירת הקרקע הרגילה, ברבעון האחרון של 2025 החל הליך תכנון לקראת חקירת קרקע לקבוצת המזהמים מסוג PFAS. נכון לחודש אפריל 2026, הפעילות באתר נמצאת בשלבים של תיאום תשתיות לפני ביצוע שלבי החקירה המשלימים.	

מיקום בשטח המצוי מזרחית ודרומית למתחם פי גלילות	מתחם דרום גלילות כולל את מתחם פי גלילות ושטחים חקלאיים ופתוחים. במתחם פי גלילות, המצוי מזרחית לדרך נמיר, דרומית לכביש 5 ומערבית לכביש 20, פעלה משנות השישים ועד לשנת 2004 חברת פי גלילות מסופי נפט וצינורות בע"מ. בעקבות שימושי העבר במתחמים, ולאור ממצאי חקירות שנעשו ברחבי אתר פי גלילות בין השנים 2013–2023, התקבלה ביוני 2024 דרישה מרשות המים לחקירת מי התהום בככל שטח דרום גלילות.	מתחם דרום גלילות שטח 1,200 דונם
	חקירת מי התהום החלה ביולי 2024 והושלמה באוגוסט 2025, ולאור ממצאיה עלתה בספטמבר 2025 דרישה נוספת מרשות המים להרחבת חקירת מי התהום לאזורים נוספים במתחם. במקביל לחקירת מי התהום, במהלך שנת 2025 אושרו חקירת קרקע וחקירת גז קרקע בשטחים הפתוחים של דרום גלילות. החקירה תימשך גם במהלך שנת 2026. נכון לחודש אפריל 2026, הפעילות באתר נמצאת בשלבי תיאום תשתיות לפני ביצוע של שלבי החקירה המשלימים.	



מיקום מזרחית לדרך נמיר, דרומית לכביש 5 ומערבית לכביש 20	הפעילות באתר החלה בכריית חול פיראטית והמשיכה בהטמנת פסולת בבורות הכרייה – בעיקר פסולת בניין. בשנים האחרונות הופסקה ההטמנה, והשטח הוכשר לצורך אחסון לחברות זרות המעורבות בבניית הרכבת הקלה של גוש דן.	מתחם קדישא שטח 200 דונם
במהלך שנת 2025 בוצעו חקירת קרקע וחקירה של גוף המטמנה. לאחר סיום החקירה בשטח האתר הוכנו מודל ואומדן לניתוח של הרכב גוף הפסולת באתר ונפחו, ועל בסיס אומדן זה התקבל אישור מוועדת ההיגוי לשקם את שטח המטמנה במסגרת פרויקט משותף עם מטמנת רמת השרון (המצויה מזרחית למתחם קדישא). במהלך שנת 2026 תפעל החברה לקדם תהליכי שיקום האתר, לצד המתנה לסיום פעילות של החברות הסיניות היושבת בשטח, ועם עזיבת החברות יושלמו תהליכי החקירה הנוותרים.		
מיקום ממזרח לעיר דימונה	במתחם עתודות קרקע לפיתוח העירוני של דימונה והוא מיועד לשמש למגורים, מבנים ומוסדות ציבור, שטחים פתוחים, שטח ציבורי פתוח, מגורים ומשרדים, מסחר ותעסוקה.	דימונה מזרח שטח 8,764 דונם
בשנת 2025 בוצעה באתר חקירת פסולת וקרקע. ממצאי החקירה הראו כי בתוואי השטח פזורות ערמות פסולת רבות בשפיכה ישרה על הקרקע, המכילות מגוון סוגי פסולת ושאריות אסבסט. כמו כן נמצאו שטח ובו ערמה המכילה פסולת בניין ועודפי עפר, ושטח ובו בעיקר פסולת זכוכית הפזורה על פני הקרקע ובמדרון ערוץ נחל. תוצאות החקירה הראו הימצאות של כמה מזהמים, וביניהם עופרת, גם בשטח הזכוכית וגם בערמת הפסולת הדרומית. דו"ח החקירה אושר בידי המשרד להגנת הסביבה, וכרגע מקודמת תוכנית שיקום לאתר.		
מיקום נגב צפוני	האתר צמוד ממערב ומדרום לאזור הבנוי כיום של העיר אופקים, ומצוי כ־650 מטרים דרומית למבני המועצה האזורית מרחבים ולכפר השיקומי "עדי נגב – נחלת ערן". מצפון לחלקו המזרחי של האתר, על פני שטח של כ־700 דונם, מוקם בימים אלה "אזור תעשייה דרומי אופקים" (תוכנית מס' 23 / 03 / 1), שעתיד לכלול שטחי תעשייה, תעשייה קלה, מלאכה, מסחר, מבני ציבור ושצ"פ.	דרום-מערב אופקים שטח 7,347 דונם
בכל שטח האתר נעשה סקר היסטורי. מהסקר עלה כי השטח מורכב ברובו משטחים חקלאיים ללא שימושים קודמים. בחלקו הדרומי קיים אתר פסולת ישן ולא מוסדר, שחלק ממנו כלול בקו הכחול של התוכנית. כרגע האתר נמצא בתהליך חקירה ראשוני, ופעולות החקירה יחלו בשנת 2026.		



מיקום מערב שטחה של המועצה המקומית קריית עקרון	האתר גובל בכביש 40 ממערב ומצפון-מערב, בכביש 411 ממזרח ומצפון-מזרח, וברחוב המלך חסן השני מדרום.	אזה"ת קריית עקרון שטח 640 דונם
מהסקר עלה כי בשטח קיימים מפעלים, מוסכים, תחנות תדלוק ומבני מסחר. כרגע האתר נמצא בתהליך חקירה ראשוני, ופעולות החקירה יחלו בשנת 2026.		
מיקום בשטחים החקלאיים שמדרום מערב למושב תלמי יוסף	מפח"ק תלמי יוסף בנוי משתי סוללות מוארכות בכיוון מזרח-מערב, שאורכן כ־ 500 מטרים. בחלקו המערבי קיים אתר מוסדר ומגודר ובו פסולת המופרדת לערמות של מוצרי פלסטיק (צנרת, ניילונים וכדומה), ובחלקו המזרחי ערמות ללא הפרדה.	תלמי יוסף שטח כ־ 11 דונם
במהלך שנת 2025 בוצעה חקירת פסולת וקרקע באתר. על סמך ממצאי החקירה הוערך כי כמות הפסולת באתר היא כ־ 5,550 טונות. כמו כן, נמצאו שני מוקדים ובהם חריגות של נפתלן בקרקע. באזור המרכזי של הערמות נצפו גם סימנים לבערות תתיקרקעיות בערמות הפסולת.		
מיקום צפון תל אביב, לחופו של הים התיכון	בעבר שימש שדה תעופה צבאי ואזרחי החל משנות השלושים של המאה הקודמת ועד לסגירתו בשנת 2019. כיום מתקיימות בשטח האתר עבודות פיתוח ובינוי.	שדה דב שטח 6,500 דונם
באתר נערכו חקירות קרקע וגז קרקע ובעקבות ממצאיהן נערך שיקום באתר באמצעות חפירת הקרקע ופינויה ליעדי קצה מתאימים. בעקבות שימושי העבר והחקירות הקודמות, ביוני 2023 התקבלה דרישה מרשות המים להתקנת שמונה עשרה בארות לניטור מי התהום במתחם. הבארות הותקנו במהלך החודשים פברואר-מרץ 2025, ונדגמו לאורך השנה בשלושה סבבים. ממצאי החקירה מצביעים על חריגות בתרכובות PFAS ומתכות כבדות. כמו כן, במסגרת שליפת התשתיות באתר נותר מקטע קצר של צינור מזוט העובר תחת הטיילת הנמצאת כיום ולכיוון מערב. במהלך חודש ינואר 2025 התבצעה חקירת קרקע באזור המקטע שנותר, ותוצאותיה לא הצביעו על הימצאות זיהומים.		
מיקום מצוי בחלקו הצפוני של מתחם תעש השרון	המפעל עסק בהרכבה וייצור של תחמושת, ובו מצוי פוטנציאל זיהום הקרקע באתר.	מפעל צורף, תעש השרון שטח 1,300 דונם
במהלך שנת 2025 הושלמו סקר היסטורי ותוכנית חקירה, ואושרו בידי המשרד להגנת הסביבה. חקירת קרקע באתר בוצעה בחודשים ינואר-פברואר 2025, ותימשך במהלך שנת 2026. בחודש מרץ 2025 הוגש ואושר דו"ח ביניים, המסכם את חקירת הקרקע המקדמית בתוואי המטרו שעתיד לעבור בשטח המפעל. על פי הדו"ח אותו כמה מוקדי זיהום בחומרי נפץ.		



מיקום החלק הדרומי של מתחם תעש שממערב לכביש 4.	הרחבת כביש 4 המתוכננת כוללת רצועה הסמוכה לגבול הדרום-מזרחי של המתחם המערבי של תעש השרון. שטח העבודה כולל שטחים המשויכים למפעלים במפנה וסלבין, המצויים בחלק הדרומי של מתחם תעש שממערב לכביש 4.	מתחם כביש 4, תעש השרון שטח 137 דונם
במהלך שנת 2025 הושלמו סקר היסטורי ותוכנית חקירה, ואושרו בידי המשרד להגנת הסביבה. בחודש מרץ 2025 הוגש ואושר דו"ח ביניים, המסכם את חקירת הקרקע המקדמית בתוואי הכביש שעתיד לעבור בשטח המפעל. על פי הדו"ח אותר מוקד זיהום בחומרים אורגניים נדיפים.		
מיקום בין דרך 531, דרך 20, ודרך הבריגדה היהודית/מנחם בגין בהרצליה	תוכניות תמ"ל 3006 ותמ"ל 1083 – המכונות תוכנית הרובע הצפוני של הרצליה – תכליתן הקמת שכונת מגורים חדשה ופארק עירוני בשטח התחום בין דרך 531, דרך 20, ודרך הבריגדה היהודית/מנחם בגין בהרצליה. מרבית השימושים באתר הם חקלאיים, אך שטח התוכנית כולל בין היתר את שדה התעופה הרצליה, תחנת תדלוק ואתר פסולת.	תמל 3006 שטח 3,000 דונם ותמל 1083 שטח 176 דונם
בתחילת 2025 אישר המשרד להגנת הסביבה עדכון לתוכנית חקירת הקרקע וגז הקרקע בשטח התוכנית. במהלך אוגוסט 2025 החל ביצוע החקירה בשטחים הסובבים את שדה התעופה. ממצאי החקירה הצביעו על חריגות בגזי הקרקע בכמה תרכובות. במהלך נובמבר 2025 הותקנו בארות מי תהום בהתאם לדרישת רשות המים. במהלך 2025 החל סקר תצלומי אוויר של אתר הפסולת שהתגלה בשטח התוכנית. (הסקר הוגש בינואר 26)		
מיקום מחנה הדר, רח' הדר 8, חיפה	כיום הוא נטוש ואין בו שימוש. באתר יש מבנים אחדים ששימשו את הפרקליטות הצבאית משנות הארבעים של המאה הקודמת ועד סוף שנת 2021. בעבר, עד סוף שנות הארבעים של המאה הקודמת, שימש האתר בית ספר מוסלמי לבנים.	בית הדין הצבאי בחיפה שטח 4.4 דונם
באפריל 2024 הושלם בשטח סקר היסטורי. במחצית השנייה של אותה שנה החלה באתר חקירה בהתאם להמלצות הסקר, אך בשל עיכובים בהליך ההריסה של הבסיס לא התאפשר להשלים את החקירה במהלך 2024. לאחר הריסת הבסיס בוצעו עבודות החקירה, והן הושלמו בשנת 2025.		
מיקום תל השומר	מתחם מקרפ"ר הוא חלק מתוכנית תמל/1002 וכולל בעיקר שטח פתוח, מבני משרדים ומבני אחסנה.	מקרפ"ר שטח 17 דונם
תוכנית החקירה גובשה על בסיס סקר היסטורי משנת 2019. חקירת האתר החלה בשנת 2024, והושלמה בשנת 2025. במסגרת תוכנית החקירה בוצעה חקירת קרקע וגז קרקע אקטיבי, שכללה ארבעה קידוחי קרקע ושבעה קידוחי גז קרקע אקטיבי.		



מיקום בין כביש עוקף קריות (כביש 22), כביש 75 ומסילת הרכבת	האתר שוכן על מגרשים שייעודם הוא בעיקר תעשייה קלה. האתר שימש לסילוק פסולת עוד בימי המנדט הבריטי בשנת 1944, ומשנת 1949 ועד לשנת 1997 שימש לפינוי פסולת של עיריית חיפה, ובשל כך דבק בו הכינוי "הר הזבל". בשנת 1997 הופסקה הטמנת פסולת ביתית באתר, ובשנת 1999 הופסקה הטמנת פסולת בניין באתר. מאז שנת 1999 לא הייתה הטמנה מוסדרת של פסולת באתר.	אתר סילוק פסולת-חיפה שטח 280 דונם
במהלך 2024 נעשתה בשטח חקירה של גוף המטמנה, של התשטיפים ושל מי התהום. עבודת החקירה הושלמה, והמשרד להגנת הסביבה אישר את דו"ח החקירה באפריל 2025.		

מיקום דרום-מערבית למתחם "תעש בית הכרם"	מקטע קירוי המתוכנן בחלקו הדרומי של כביש בגין. בשטח קיים פוטנציאל זיהום גז קרקע אקטיבי, וזאת לאור פעילות מתחם תעש, שהוא מקור לזיהום גז קרקע אזורי.	קירוי בגין שטח 40 דונם
בחודש דצמבר 2024 הושלם סקר היסטורי, ועל סמך ממצאיו גובשה תוכנית חקירה. החקירה כללה תשעה קידוחי גז קרקע אקטיבי, ובוצעה והושלמה במהלך חודש ספטמבר 2025.		

השטח הכולל לביצוע חקירות מכל הסוגים 25,100 דונם		סיכום
---	--	--------------





3.3. פעילות הריסה ושיקום

פעולות ההריסה והשיקום של החברה באתר הן השלב היישומי בהשבת קרקעות מזהמות לשימוש הציבור. המטרה המרכזית היא הסרה של מפגעים סביבתיים ונטרול סיכונים בריאותיים פוטנציאליים הנובעים מחשיפה למזהמי קרקע.

ביצוע עבודות ההריסה והפירוק נסמך על מתווה הנדסי וסביבתי מפורט, שנועד להבטיח תהליך מבוקר, בטוח ובעל השפעה מינימלית על המרחב הסביבתי. הנוהל המבצעי מורכב משלושה צירים מרכזיים: תכנון הנדסי מקדים, הריסה מבוקרת של מבנים, וניהול מעגל החיים של הפסולת – מיון, סיווג ופינוי חכם. כל הפעילות נעשית בזיקה מלאה לדרישות הרגולציה והחוק, מתוך מתן דגש עליון על בטיחות הצוותים, מניעת פליטות וזיהום סביבתי, וצמצום ניכר של מטרדי רעש ואבק לאוכלוסייה הסמוכה. הריסת ה"מחברים" היא אבן הפינה המבצעית המאפשרת את תחילת שיקום הקרקע הלכה למעשה.

תהליך השיקום המעשי יוצא לדרך רק לאחר גיבוש תמונת מצב ודאית על סמך תוצאות חקירת הקרקע ולאחר אפיון אופיו ומקומו של הזיהום. בשלב זה אנו מגבשים תוכנית עבודה אופטימלית, הבוחנת חלופות טכנולוגיות לטיפול בקרקע ובפסולת. מתודולוגיית השיקום מותאמת באופן פרטני למורכבות האתר – החל בפירוק תשתיות תתי-קרקעיות ופינוי פסולת טמונה היסטורית, וכלה בחפירה והחלפה של שכבות קרקע נרחבות. גמישות המתודולוגיה מבטיחה מענה מדויק לכל סוג של זיהום, ושימוש באמצעים טכנולוגיים מתקדמים למזעור השפעות סביבתיות ושמירה על שגרת חיי התושבים באזור.

עם השלמת פעולות החפירה והשיקום מיושם מנגנון בקרה באמצעות סדרת דיגומים אשר נלקחת מדפנות בורות החפירה ומקרקעיתם לצורך אנליזה סופית. שלב זה הוא תו התקן הסביבתי של הפרויקט, המאשר כי כל המוקדים המזהמים פונו בהצלחה וכי הקרקע שנותרה באתר עומדת בערכי הסף המחמירים ובטוחה לכל שימוש עתידי לרווחת הציבור.

במהלך שנת 2025 בוצעו פעולות שיקום קרקע מזהמת בשבעה אתרים:

מיקום בדרום-מערב העיר נתניה	בשנות השישים והשמונים של המאה שעברה פעל במקום מכרה כורכר. לאחר סיום פעילותו נותרו בשטח בורות, והם החלו לשמש להטמנת פסולת, לרבות פסולת עירונית ותעשייתית. אומנם האתר נסגר רשמית בשנת 1996, אך הוא הוסיף לשמש מטמנה אזורית עד לשנת 2001.
שיקום באתר נעשו פעולות שיקום הכוללות סילוק של הפסולת לאתרים מורשים וטיפול בקרקע המזהמת במתקן לשטיפת קרקע שהוקם באתר. במהלך 2025 הושלמו עבודות השיקום באתר כולו, להוציא את השטח התפעולי של מתקן השטיפה, המשתרע על פני כ־20 דונם במרכז האתר. במהלך העבודות הושלם פינוי כל הפסולת וטיפול בכל הקרקע המזהמת שהיו באתר מחוץ לגבולות השטח התפעולי של מתקן השטיפה.	אס"פ נתניה שטח 269 דונם
	במהלך שנת 2025 הושלמו עבודות השיקום של המטמנה, שכללו טיפול בכמויות מועטות של פסולת המצויה בשולי השטח ודיגום הקרקע. במהלך 2025 הושלמו עבודות החקירה בשוחות פלנטקס, ואנו לקראת הגשת מסמכים למחוז ופיילוט SVE.



מיקום

חלק ממתחם דרום
גלילות המוגדר
בתמ"ל 3007

כולל מטמנות נוספות ושטחים פתוחים שנחקרים במקביל
ועתידים גם הם לעבור שיקום.
במשך חמישה עשורים נעשו בשטח זה פעולות לא חוקיות
של כריית חול והטמנת פסולת בניין.

שיקום

פעולות השיקום החלו בחציון השני של שנת 2024. פעולות השיקום כוללות חפירה
של גוף הפסולת, ניפוי של החומר, סילוק שברי אסבסט צמנט, דיגום למזהמים,
גריסה של פסולת בניין ומילוי מחדש של שטח האתר בחומר לאחר הטיפול והדיגום.
מרבית פעולות השיקום נעשות באתר עצמו, ופינוי חומרים לאתרי טיפול קצה או
לאתרי הטמנה אחרים נעשה במידה מצומצמת בלבד, ורק לאחר בחינה של כל
שיטות הטיפול וההפרדה האפשריות בשטח.

אסבסט

בחודש נובמבר 2024 התגלו בשטח האתר אזורים ובהם שברי אסבסט צמנט
מעורבבים בגוף הפסולת. במהלך שנת 2025 פעלה הזרוע בשיתוף פעולה עם
הרגולטור (אגף אסבסט ואוויר מזיק במשרד להגנת הסביבה) לגיבוש תוכנית עבודה
ייחודית המאפשרת את המשך פעילות השיקום באתר תוך עמידה ברגולציה ובתקני
הבטיחות בתחום האסבסט.

במסגרת תוכנית העבודה הייחודית הוקם מרכז מיון לאסבסט בשטח האתר, ובו
מופרדת פסולת האסבסט משאר הפסולת באתר. פעילותו של המרכז מאפשרת
את המשך העבודה הרציפה באתר. פעילות השיקום בשטח מבוצעת בהיתר עבודה
באסבסט, תוך הקפדה על נוהלי בטיחות ושמירה על בריאות הציבור והעובדים בשטח.

**מטמנת
עפר בניין**

**שטח
182 דונם**

מיקום

צפון ירושלים, סמוך
לאזור תעשייה עטרות

שדה התעופה הוקם בשנת 1924 ופעל תחת שלטון בריטי,
לאחר מכן ירדני ולבסוף ישראלי, עד לסגירתו בשנת 2000.
בשטח שנסקר בסקר ההיסטורי עתידה לקום שכונה אשר
תכלול מבני מגורים, תעסוקה ומסחר, דיור מוגן, שימושים
מעורבים, מבני ציבור ושטחים פתוחים אינטנסיביים
ואקסטנסיביים, בית מלון ושטח למתקנים הנדסיים.

הריסה

בשנת 2024 נהרסו מבנים, נשלפו מכלי דלק, והושלמה חקירת קרקע וגז קרקע, ובה
נמצאו חריגות אחדות במתכות בשטח חוות המכלים העיליים.

שיקום

בשנת 2025 בוצע שיקום בשטח חוות המכלים העיליים ובמסגרת החקירה שקדמה לו
נמצאו חריגות במתכות. במסגרת השיקום נחפרו ופוננו כ-460 טונות של קרקע לכיסוי.

**שדה
התעופה
עטרות**

**שטח
1,243 דונם**



מיקום אזור התעשייה הצפוני של אשדוד	באתר נמצא זיהום בדלקים לעומק של כ־15 מטרים	בסיס הדלק אשדוד – מוקד עמוק שטח 1.5 דונם
	שיקום באתר הוקמה מערכת שיקום מסוג Bio-Venting – בשיטה זו נקדחות בארות בעומק הקרקע; הבארות מחוברות למפוח ומשמשות להחדרת אוויר לתת־הקרקע כדי לזרז את תהליכי פירוק המזהמים בקרקע. המערכת אמורה לפעול במשך חמש שנים. בשנת 2024 הוקמה מערכת השיקום המלאה בשיטת BV. החל מחודש מאי 2024 המערכת פועלת ברציפות.	
מיקום בשטחי החקלאות שמצפון מערב למושב נתיב העשרה	מרכז הפסולת החקלאית (מפח"ק) בנתיב העשרה שימש במשך השנים לאחסון וסילוק פסולת חקלאית כגון גזם, יריעות ניילון, חוטי הדלייה, צינורות השקיה וחומרים נוספים. בשטח הצטברו עם הזמן כמה ערמות פסולת ממוינת. הפסולת מצויה בתוך מתחם מוקף סוללות עפר, שחלקן הכילו פסולת חקלאית.	נתיב העשרה
	שיקום במהלך חודש יולי 2025 פונו שתי ערמות בלבד, שהוגדרו פסולת יבשה – האחת בצד המזרחי של האתר, שהרכבה בעיקר חומרי פלסטיק, והשנייה בצד המערבי, שהכילה בעיקר עץ. שתי הערמות היו באזור שאינו חלק מהפעילות השוטפת של האתר. בסך הכול פונו מהאתר כ־3,010 טונות של פסולת.	שטח כ־6.5 דונם
מיקום בין מטעים	מפח"ק יתד יבול מצוי בין מטעים. בחלקו המזרחי של השטח ישנו מרכז פסולת חקלאית מוסדר ומגודר, ובו בעיקר פסולת פלסטיק מופרדת. בחלקו המערבי של השטח, מחוץ לגדר המפח"ק, ישנן ערמות פסולת שאינן מופרדות. ערמות אלו תחומות ממזרח בגדר המפח"ק המוסדר, ומצפון, מדרום וממערב בסוללות חול מעורבב בפסולת.	יתד יבול
	חקירה במהלך מרץ 2025 בוצעה באתר חקירה שכללה אפיון ומיפוי של כמות הפסולת וסוגיה ובחינת קיום מזהמי קרקע. ממצאי החקירה הראו כי אין מזהמים. נפח הערמות באתר הוערך בכ־5,600 מ"ק. כמות הפסולת לסוגיה הוערכה בכ־1,550 טונות. שיקום במהלך חודש יולי 2025 בוצע שיקום למפח"ק, ובו פונו כ־2,656 טונות של פסולת יבשה. הפסולת הופרדה מהקרקע הנקייה, וזו נשארה באתר ומתאימה לכל שימוש.	שטח כ־4 דונם



מיקום מזרחית לעיר פתח תקווה וצפונית לכפר סירקין	המחנה נבנה בשנת 1941 ושימש שדה תעופה של הצבא הבריטי בזמן מלחמת העולם השנייה. לאחר קום המדינה שימש מחנה סירקין את חיל האוויר הישראלי, ובשנות השישים של המאה שעברה התרחב והתפצל לשישה בסיסים פעילים. בעשורים האחרונים פעלו במחנה כמה יחידות צבאיות.	מחנה סירקין שטח 2,200 דונם
מיקום מחנה צריפין	חקירה החל בשנת 2015 נעשו בשטח האתר סקרים היסטוריים אחדים. הם עודכנו בשנת 2021, ובאותה שנה אושרו בידי המשרד להגנת הסביבה. בין השנים 2021–2024 נעשתה חקירת קרקע, ובה נמצאו זיהומים במרכיבי דלקים, מתכות, חומרים אורגניים נדיפים וחומרי נפץ. הריסה בשנת 2023 נהרסו מבנים ותשתיות באתר ונוקה השטח באזורים א, ב, ג, ד, ה. כל מבני הבסיס למעט מבנים לשימור, וכן תשתיות כגון כבישים ועמודי חשמל וטלפון, נהרסו ופוזו. בשנת 2024 פורק המתחם האחרון. שיקום מחנה סירקין מחולק לשלבים א' עד ו'. עבודות השיקום בשלב א' החלו בחודש אפריל 2023, והסתיימו במאי 2024. חלופת השיקום הנבחרת הייתה חפירת הקרקע המזהמת ופינויה ליעדי קצה מורשים. השיקום בפוליון המזהם הצמוד למבנה לשימור בוצע באמצעות חפירה בכלונסאות. לשלב א' התקבל NFA בחודש ספטמבר 2024. עבודות השיקום בשלבים ב' עד ו' החלו בחודש אפריל 2025. לשלבים ב' (חלקי), ג (חלקי), ד' ו-ה' התקבל NFA בחודש נובמבר 2025, ובשלבים ג' ו'ו' פעולות השיקום נמשכות. עד כה פונתה קרקע מזהמת מהאתר (שלבים א' עד ו') במשקל של כ־64,000 טונות.	צריפין כלא 4 ובה"ד 16 שטח 270 דונם
	מחנה צריפין הוקם בידי הבריטים בשנת 1917, ושימש בסיס אימונים והדרכה בתקופת המנדט. לאחר קום המדינה שימש המחנה את צה"ל בשמונה מתחמים שונים. שיקום באתר בוצעו חפירות שיקום במוקדים שאותר בהם זיהום קרקע. להלן כמויות הקרקע שפונתה בשנת 2025: צריפין 3, 4, 7 – פונו כ־250 טונות, צריפין חושן – פונו כ־200 טונות. NFA התקבל ביולי 2025.	



3.4. אסבסט

במהלך שנות השישים והשבעים של המאה הקודמת מכר ומסר מפעל "איתנית" לגופים ציבוריים ולאנשים פרטיים פסולת תעשייתית שהצטברה בתהליכי הייצור במפעל, לצורכי חיפוי שבילים, דרכים, מגרשי חנייה ותשתיות חקלאיות ברחבי הגליל המערבי. נוסף על כך גלשה פסולת זו מהמפעל אל חוף הים הסמוך. נוכח הבנת הסיכונים הבריאותיים החמורים הכרוכים בחשיפה לסיבים אלו, ומתוקף חוק האסבסט שנחקק בשנת 2011, החברה מפעילה מערך מקיף ושיטתי לאיתור ופינוי קרקעות שזוהמו באסבסט פריך. בשנת 2025, לאחר השלמת שלב המיפוי ההיסטורי וסיומו של פרויקט "דרך ירוקה", עברה הפעילות ליישום מואץ של השלב השני בתוכנית, המתמקד בטיפול במוקדים מורכבים אשר לא נכללו בשלבי העבודה הראשונים.

הפעילות בשטח מתמקדת בפינוי מגוון רחב של מופעי אסבסט בקרקע, החל בשכבות אסבסט מובחנות ששימשו בעבר תשתית הנדסית לשבילים, לכבישים פנימיים ולרחבות חנייה, וכלה ביסודות מבנים חקלאיים היסטוריים ותערובות הטרוגניות של קרקע מזוהמת שנוצרו כתוצאה מפעולות פיתוח והפרה של השטח לאורך עשורים. עבודות הפינוי והסילוק כפופות למשטר פיקוח מחמיר ומתבצעות על פי פרוטוקולי בטיחות קפדניים, הכוללים הקמת גדרות בידוד אטומות בגובה של כארבעה מטרים סביב אזורי העבודה, התקנת מערכות המטרה והרטבה בצפיפות גבוהה למניעת פיזור סיבים באוויר, והשבתת הפעילות במקרים של תנאי מזג אוויר קיצוניים.

כחלק ממנגנון הבקרה, בכל אתר עבודה פועלת מערכת ניטור הכוללת דיגום תקופתי של סיבי אסבסט באוויר בסביבת הפעילות, על פי תנאים פרטניים שנקבעו בכל אחד מהיתרי העבודה, וזאת כדי להבטיח מניעה של זליגת סיבים מסוכנים במהלך החפירה והפינוי. במקביל לטיפול באתרים המוכרים, החברה מקדמת מדיניות מניעה הכוללת ביצוע סקרי איתור יזומים במוקדים חשודים ובאזורים המיועדים לפיתוח עתידי. מהלך זה, המשלב שיתוף ציבור לעידוד דיווח על מפגעים לא ידועים, נועד לאתר ולטוהר את כל מוקדי האסבסט הפוטנציאליים טרם חשיפתם בעבודות בנייה ותשתית, ובכך להבטיח את השבת הקרקע לשימוש בטוח ואת השמירה על בריאות הציבור בטווח הארוך.

פירוט אתרי אסבסט שבוצעו בהם פעולות שיקום מאסבסט:

מיקום	היתר עבודות	שולי הרחובות קק"ל ויצחק שדה, נהריה
שולי הרחובות קק"ל ויצחק שדה בנהריה	5-004/2024	אתר בעבודה
עבודות הסילוק החלו בחודש 11/2024, ונמשכו לאורך כל שנת 2025. הסילוק נעשה על סמך ממצאי סקר משנת 2020 (1-0057/2020). בסקר התגלו מפגעי אסבסט במוקדים רבים בשולי כבישי הרחובות קק"ל ויצחק שדה, באגודה החקלאית של נהריה. העבודות מתקיימות בשולי הכבישים, לצד הרחבות לשטחים פרטיים, וכן בכביש עצמו, וזאת בהתאם לשכבת האסבסט.		
אישור אכלוס ניתן ב 12/2025		
מיקום	היתר עבודות	בן גאון 8 נהריה
נהריה	5-0001/2025	
על בסיס סקר מקדים שבוצע בשטח מתוקף היתר 1-0012/2025, זוהתה רחבת חנייה המבוססת על שכבת אסבסט פריך. סילוק האסבסט הפריך בוצע מתוקף היתר 5-0001/2025, וביוני 2025 התקבל אישור אכלוס לשטח.		



מיקום מושב לימן	היתר עבודות 5-0007/2024	כביש רחוב הגפן (מקטע חלקי), לימן
במסגרת סקר שבוצע בפרויקט מתוקף היתר מספר 1-0049/2024, בעקבות עדויות לאסבסט בכבישי לימן משלב א' של הפרויקט, התגלה מקטע כביש באורך כולל של כ־600 מטרים אשר בבסיסו שכבת אסבסט פריך. הנהלת המושב הסכימה לתקצב את השבת מצב הכביש לקדמותו במקטע הגובל בגני הילדים בלבד, ולפיכך סולק האסבסט הפריך (מתוקף היתר 5-0007/2024) מקטע כביש של כ־300 מטרים בלבד. קטע זה קיבל אישור אכלוס באוגוסט 2025. היתכנות סילוק האסבסט מהמשך הכביש נבחנת מול המושב והמועצה האזורית מטה אשר.		
מיקום מושב סער	היתר עבודות 5-0002/2025	מרכז מזון (רפת היסטורית), סער
בסקר אסבסט פריך פרטי שקיים הקיבוץ בקרקע זוהתה שכבת אסבסט פריך מתחת ליסודות הרפת ההיסטורית. לאחר קבלת הדיווח על הממצא סולק האסבסט הפריך, מתוקף היתר 5-0002/2025. אישור אכלוס ניתן לאתר באוגוסט 2025.		
מיקום מושב בצת	היתר עבודות 1-0003/2025	גוש 18328 חלקה 89 משק 11 בצת
במסגרת פרויקט האסבסט מתקיימים תהליכי שיתוף ציבור נרחבים, שמטרתם לעודד את הציבור לבצע סקרים לטובת איתור אתרים שאינם ידועים. במסגרת סקר שבוצע מתוקף היתר 1-0048/2025 זוהתה שכבת אסבסט פריך בקרקע. סילוק האסבסט נעשה מתוקף היתר 1-0003/2025, ובספטמבר 2025 ניתן לאתר אישור אכלוס.		
מיקום מושב בצת	היתר עבודות 5-0006/2025	גוש 18326 חלקות 173+97, בצת (לולים)
האתר מוכר היסטורית משלב א'. במסגרת הפרויקט בוצע סקר שנועד להגדיר את היקף הפינוי, מתוקף היתר 1-0068/2025. על פי ממצאי הסקר נקבע כי מבין כל האתרים שנעשו בהם עבודות במסגרת הפרויקט, זהו האתר שנמצאה בו כמות האסבסט הגדולה ביותר בשטח פרטי. עבודות הסילוק באתר, מתוקף היתר 5-0006/2025, החלו במהלך חודש ספטמבר 2025, והסתיימו בדצמבר 2025. אישור האכלוס עתיד להתקבל בתחילת הרבעון הראשון של שנת 2026.		



מיקום

כפר מזרעה

היתר עבודות

5-0003/2025

כבישי מזרעה

במסגרת הפרויקט בוצעו מספר סקרים בשטחים נרחבים בכבישי מזרעה, ובהם זוהו מקטעי כביש אחדים המצריכים סילוק אסבסט פריך. במהלך יוני-יולי 2025 בוצעו עבודות במקטע הראשון ברחוב אל-ג'אחז, מתוקף היתר 5-0003/2025. העבודות במקטע זה הושלמו, אך אישור האכלוס יינתן רק בתום העבודות כולן.

העבודות במזרעה חודשו בסוף חודש דצמבר, ועתידות להסתיים ברבעון השלישי של 2026.





3.5. כמויות מטופלות של קרקע ופסולת

זרוע הביצוע פועלת לפי אסטרטגיה סביבתית השואפת למקסם את השבת משאבי הקרקע ולמזער את היקפי החומר המשונוע אל מחוץ לאתרים. המאמצים המקצועיים שלנו ממוקדים בצמצום כמויות הפסולת המועברות ליעדי קצה חיצוניים, ובהעדפת פתרונות של שיקום והשבה מקומית של קרקעות. גישה זו לא רק מייעלת ומוזילה את תהליך השיקום, אלא גם מפחיתה במידה ניכרת את טביעת הרגל האקולוגית של הפרויקטים, ומקדמת ניצול אופטימלי של משאבי הקרקע.

במסגרת ניהול זרמי הפסולת אנו מבחינים בין חומרים המיועדים למחזור לבין חומרים הדורשים סילוק סופי (הטמנה). האסבסט הפריך מוגדר חומר שאינו ניתן למחזור, וזאת בשל הסיכון הבריאותי החמור הכרוך בחשיפה לסיביו; הטיפול בו נעשה בהפרדה ובתנאי בקרה קפדניים, בעזרת ציוד ייעודי, וכולל פינוי מאובטח לאתרי הטמנה מורשים בלבד. קרקעות מזהמות בריכוזים גבוהים מועברות להטמנה במתקנים מתאימים או לטיפול המשך, כגון טיפול ביולוגי להפחתת זיהום אורגני, שטיפה להפחתת זיהום מתכות, שריפה במתקן נשר ושימוש כחומר כיסוי במטמנות.

לעומת האסבסט והקרקעות המזהמות, זרמי פסולת אחרים הנוצרים בתהליך השיקום עוברים תהליכי מיון ומחזור כדי לצמצם את נפח הפסולת המוטמנת. פסולת בניין ותשתיות, שמקורה בפירוק המבנים באתרים, עוברת גריסה ועיבוד לשימוש חוזר כחומר מצע, וכך גם פסולת תעשייתית מסוגים מסוימים, המורכבת משאריות חומרי גלם ומתקנים היסטוריים. קרקעות המוגדרות כמזהמות ברמות נמוכות מועברות למילוי בתשתיות בפרויקטים מתאימים, כגון כבישים וסוללות. תהליכי מחזור אלו הם נדבך מרכזי במחויבותנו לשמירה על איכות הסביבה ולקידום קיימות בביצוע פרויקטים לאומיים.

ישנם מקרים שבהם אי אפשר לטפל בזיהום קרקע באמצעות חפירה ופינוי, וזאת בשל מגבלות הנדסיות. במקרים אלו מטופלת הקרקע המזהמת באתר ללא חפירתה (InSitu Treatment), בשימוש בטכנולוגיות המקובלות.

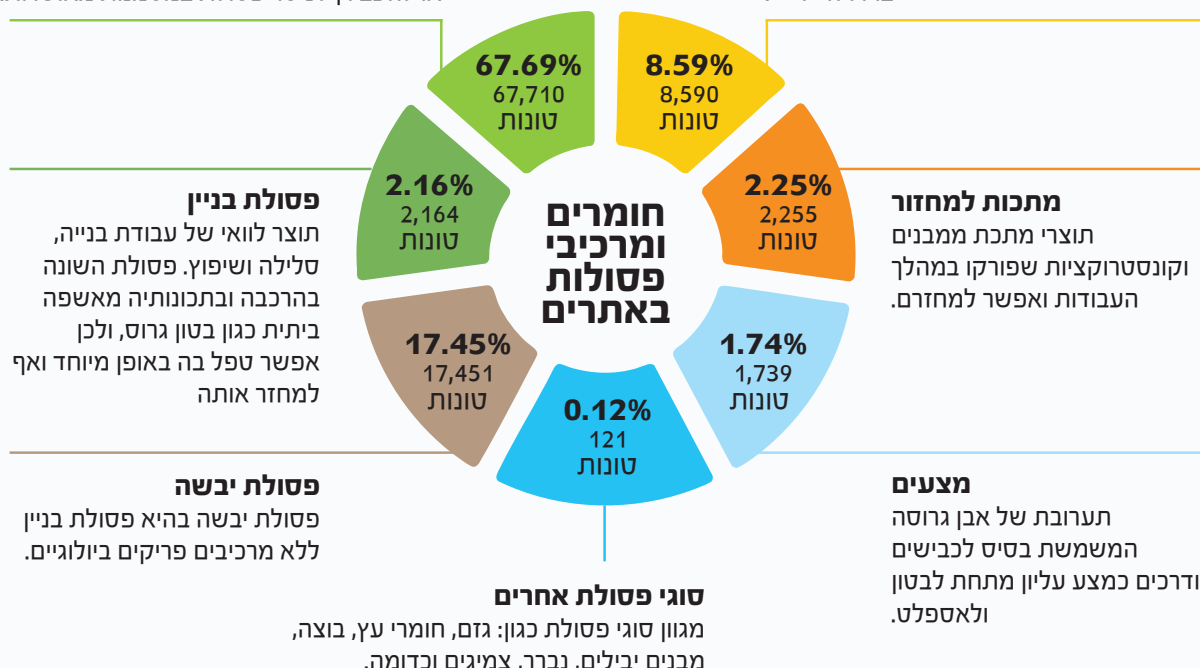
להלן התפלגות כמויות הקרקע והפסולת אשר טופלו במהלך שנת 2025:

קרקע מזהמת, קרקע להשבה וכיסוי מטמנות

קרקע שבבדיקה התגלו בה חומרים מזהמים בריכוזים החורגים מערכי הסף לחומרים מזהמי קרקע לפי המשרד להגנת הסביבה, או קרקעות בעלות ערכי סף מתאימים, שאפשר להשיבן לבורות החפירה באתרים או להעבירן לכיסוי פסולת במטמנות מאושרות.

אסבסט

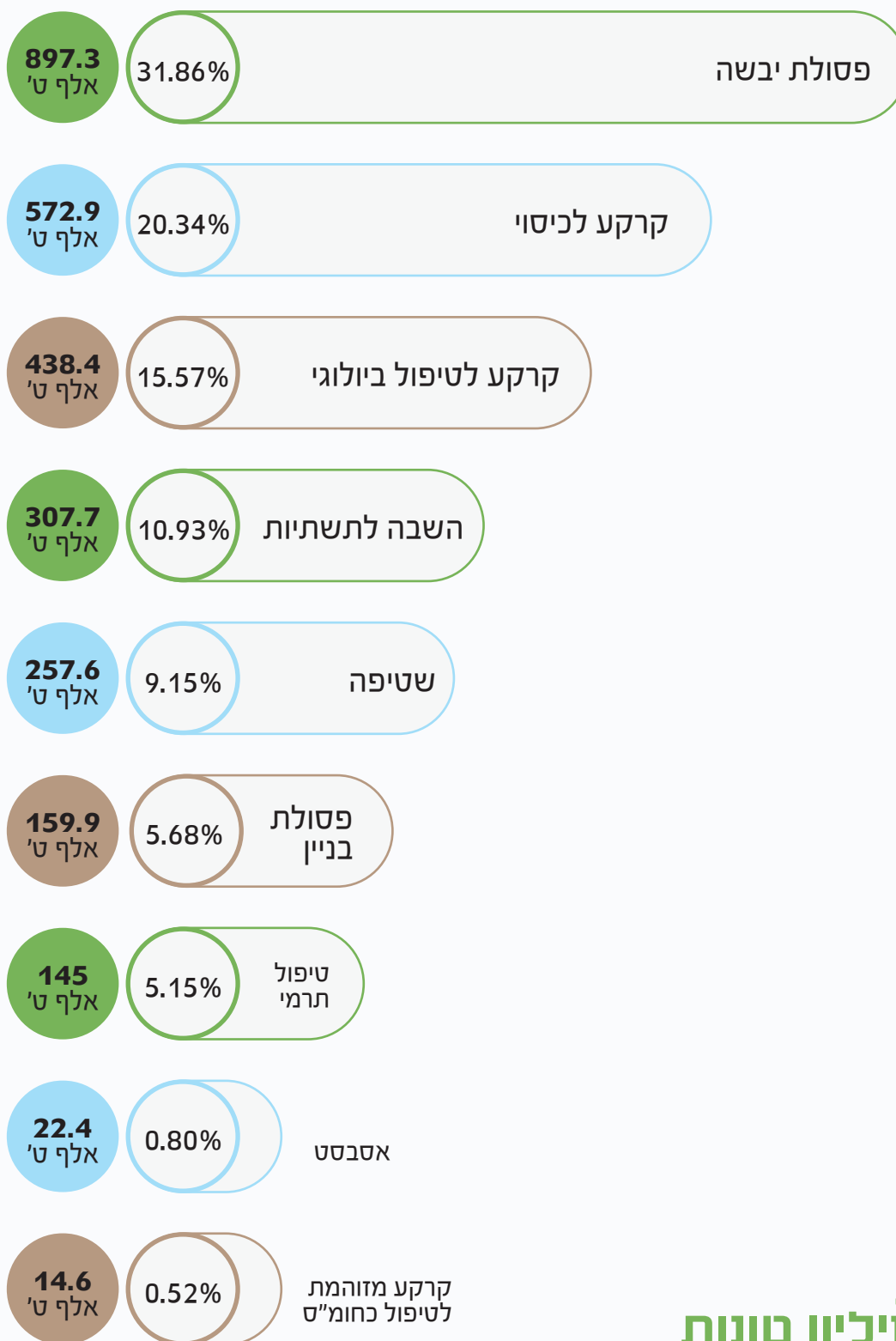
קבוצה של חומרים סיביים שמקורם בסלעים הבנויים ממינרלים סיליקטיים של מגנזיום או ברזל הידרידי.





התפלגות טיפול בקרקע מזוהמת ופסולת (טונות)

בתרשים שלהלן אפשר לראות את התפלגות הקרקע והפסולת שטופלו במגוון טכנולוגיות לאורך חיי הפרויקט, מתחילתו בשנת 2016 ועד לסוף שנת 2025:



סה"כ
2.8 מיליון טונות



3.6. פעילות שיתוף ציבור

החברה לשירותי איכות הסביבה פועלת מתוך שליחות לאומית ורואה עצמה כגורם מעצב במרקם החברתי והסביבתי של מדינת ישראל. אנו מחויבים לסטנדרטים הגבוהים ביותר של שיקום ושל טיפוח משאבי הטבע, מתוך תפיסה כי העמקת המודעות הסביבתית בקרב הציבור היא מפתח ליצירת עתיד ברקיימא. תפיסת עולם זו מניעה אותנו להציב את שיתוף הציבור בליבת העשייה שלנו, לקיים דיאלוג שוטף, שקוף ודינמי עם הקהילות שבסביבתן אנו פועלים, ולתת מענה מקצועי וקשוב לצורכיהן הייחודיים.

במסגרת מכלול הפרויקטים הלאומיים שהחברה מובילה, אנו מקיימים מערכת יחסים הדוקה ורציפה עם קשת רחבה של בעלי עניין – התושבים, הרשויות המוניציפליות, ארגוני הסביבה וגורמי הממשל הרלוונטיים. שותפות אסטרטגית זו נועדה להבטיח שקיפות מלאה לאורך כל שלבי החקירה, התכנון והשיקום, ולייצר פתרונות סביבתיים מתקדמים המבוססים על אמון הדדי ועל הסטנדרטים המקצועיים המחמירים ביותר.

שיתוף הציבור בא לידי ביטוי בפעולות הבאות:

1. סיורי שטח המעניקים לתושבים ולבעלי עניין הזדמנות לחשיפה בלתי אמצעית לפעילות המקצועית של החברה. סיורים אלו מתקיימים במסגרת "מדיניות דלת פתוחה" אפקטיבית, החושפת את תהליכי העבודה במגוון הפרויקטים של החברה ומובילה להפחתה של ממש בהתנגדויות ובחששות בקרב המשתתפים.
2. יצירת ערוצי תקשורת ושיח משמעותיים עם בעלי עניין, ובייחוד עם תושבי הערים והיישובים הסמוכים למוקדי הפעילות של החברה.
3. ליווי מקצועי שוטף ורציף של עבודות השיקום והטיפול בקרקע, וקבלת ייעוץ מקצועי בהתמודדות עם מאבקים ציבוריים ועם פעילי סביבה וקהילה.
4. מפגשי הסברה עם נציגי הרשויות המקומיות ועם גורמים עירוניים נוספים המושפעים מאתרי העבודה של החברה, לחיזוק הקשר והאמון. מפגשים אלו יוצרים פלטפורמה אפקטיבית המאפשרת לגורמים המוניציפליים והקהילתיים ליצור קשר ישיר ובלתי אמצעי עם הצוותים המקצועיים האמונים על הפרויקטים.
5. מתן מענה מקצועי, מהיר ויעיל לפניות תושבים במגוון ערוצי תקשורת, וארגון פגישות אישיות עם נציגי הקהילה.
6. הנגשה פרו-אקטיבית של מידע מקצועי ורלוונטי לציבור הרחב באמצעות אתר האינטרנט.
7. עדכון תדיר ושוטף של אתר האינטרנט הרשמי של החברה והעשרתו במידע עדכני ומפורט בדבר הפרויקטים והעבודות שהחברה מבצעת באתרים ברחבי הארץ.

בשנת 2025 בוצעו הפעולות האלה:

תעש השרון

- תכנון וגיבוש תוכנית אסטרטגית לשיתוף הציבור וניהול בעלי עניין.
- תיאום, סנכרון וניהול הקשר עם בעלי תפקידים בעיריית הרצליה.
- קיום סיור שטח שנועד לבחון את היקף העבודות והשפעתן על הציבור.
- מתן מענה לשאלות, חששות ופניות מצד הציבור בנוגע לעבודות המתבצעות בשטח.
- פיתוח חומרי הסברה, לרבות עלוני מידע, דפי מסרים ומסמכי שאלות ותשובות.
- תיאום והובלה של כנס שיתוף ציבור מקוון לתושבי הרצליה ולבעלי עניין רלוונטיים.



בסיס הדלק נשר

- ליווי פרסום סרטון תדמית והסברה בדבר התקדמות העבודות בפלטפורמות הדיגיטליות של החברה לשירותי איכות הסביבה.

תעש בית הכרם

- תכנון וגיוש תוכנית לניהול דיאלוג שוטף עם בעלי עניין רלוונטיים במסגרת ליווי הפרויקט.
- מתן מענה לשאלות, חששות ופניות מצד הציבור בנוגע לעבודות המתבצעות בשטח.
- היערכות לפרסום מכרז שיקום ISTR (InSitu Thermal Remediation).

סילוק אסבסט מקרקעות הגליל המערבי, שלב ב'

- הפקת חומרי הסברה לציבור במגוון פלטפורמות על אודות הפרויקט, מטרותיו ושלבי הביצוע.
- קיום פגישות עם הנהלות יישובי הגליל המערבי ומפגשי תושבים ביישובים מזרעה, לימן ובצת, שבמסגרתם ניתנה סקירה על תהליך סילוק האסבסט ועל השלכותיו על הבריאות ועל הסביבה.
- מענה שוטף לפניות הציבור בנושאים הקשורים לפרויקט, ומתן מידע עדכני.

מטמנת יתד-יבול

- ניהול התקשרות עם ספק חיצוני לצורך הפקת סרטוני תדמית והסברה.
- פרסום תכני ההסברה בפלטפורמות הדיגיטליות של החברה.

מחנה סירקין

- הפקת סרטון תדמית לעבודות הפרויקט.

תעש נוף ים

- תכנון וגיוש תוכנית אסטרטגית לשיתוף הציבור ולניהול בעלי עניין.
- תיאום סנכרון וניהול הקשר עם בעלי תפקידים בעיריית הרצליה.
- קיום סיור שטח כדי לבחון את היקף העבודות ואת השפעתן על הציבור.
- מתן מענה לשאלות, חששות ופניות של הציבור בנוגע לעבודות המתבצעות בשטח.
- פיתוח חומרי הסברה, לרבות עלוני מידע, דפי מסרים ומסמכי שאלות ותשובות.
- תיאום והובלה של כנס שיתוף ציבור פרונטלי לתושבי שכונת נוף ים ולבעלי עניין רלוונטיים.



פעילויות נוספות

שלמות דו"חות

החברה לשירותי איכות הסביבה פועלת במסגרת מכרז A41 לבדיקת דו"חות סביבתיים עבור המשרד להגנת הסביבה, ובכלל זה סקרים היסטוריים, סקרי קרקע, סקרי גז קרקע וסקרי ליווי פעולות שיקום. הבדיקה כוללת בחינה של שלמות הדו"ח לפי הנחיות המשרד להגנת הסביבה, והפקת מכתב בדיקה שבו מפורטות ההשלמות הנדרשות.

הליך הבדיקה מושתת על בחינת שלמות הדו"חות ותאימותם להנחיות הרגולטוריות העדכניות, ובסיומו מופק מסמך בדיקה מקצועי המפרט את ההשלמות הנדרשות לצורך עמידה בסטנדרטים המקצועיים.

במסגרת ממשק העבודה השוטף, רכזי המחוזות של המשרד להגנת הסביבה מעבירים לחברה את הדו"חות, ואלו נבחנים בידי מערך הייעוץ המומחה של החברה. בתום תהליך הבקרה, ההמלצות ומכתבי הבדיקה מועברים בחזרה לרכזי המחוזות הרלוונטיים. פעילות זו היא נדבך מרכזי בשיפור איכות הדיווח הסביבתי בישראל וביעול הליכי האישור של פרויקטים בתחום התשתיות והשיקום.

הפעילות החלה בחודש יוני 2023, ומאז נבדקו למעלה מ-200 דו"חות.

אגף ים וחופים

החברה לשירותי איכות הסביבה פועלת במסגרת מכרז A45, להכנת תוכנית לטיפול בקרקעות מזהמות בפסולת שמנית עבור אגף ים וחופים של המשרד להגנת הסביבה. הכנת תוכנית זו היא השלמה להכנת התוכנית הלאומית למוכנות ותגובה לאירועי זיהום ים בשמן – תלמ"ת. התוכנית מפרטת ומרחיבה בדבר אופן הניהול והטיפול בפסולת ובחומרים מזהמים שמקורם באירועי זיהום ים או חופים בשמנים, וכן בדבר שלבי התגובה לאירוע והטיפול בו, הכוללים הפחתה של כמויות הפסולת, מיון והפרדה, אחסון והעברה, טיפול ושיקום.

התוכנית היא מסמך תפעולי אשר מפרט ומרחיב בדבר דרכי הפעולה ואופן קבלת ההחלטות בידי גופים ורשויות האחראים על טיפול בפסולת ובחומרים מזהמים שמקורם באירועי זיהום ים או חופים בשמן. המסמך מכיל הגדרה של הרשויות והגופים המעורבים בניהול הפסולת והחומרים המזהמים באירועי זיהום ים או חופים בשמן, הגדרת מטרות, מתן המלצות בכל אחד משלבי ניהול האירוע והטיפול בפסולת אשר אינם מפורטים בתלמ"ת, וכן הנחיות מקצועיות שנועדו ליעל את אופן הטיפול בפסולת, בתחומים כמו: הפחתה, מזעור, מיון והפרדה של פסולת, אחסון, איסוף והעברה של פסולת, הקמת אתרי אחסון זמניים, זיהוי מקדים של אתרי אחסון לטווח ביניים או לטווח ארוך, הגדרה ואפיון של שיטות לטיפול מקדים בפסולת, לרבות אפיון אתרי קצה לפסולת, זיהוי ואפיון טכנולוגיות טיפול מיטביות הזמינות בישראל.



בהמשך לכתיבת התוכנית תפעל החברה ליישומה בכמה מישורים עיקריים, ובהם: קיום התקשרות עם ספקים לטיפול, שינוע, אחסון והטמנה לטובת יישום התוכנית לטיפול בפסולת שמנית, קיום משטר הדרכות בנושא טיפול בפסולת שמנית לעובדי רשויות החוף ועובדי המשרד להגנת הסביבה, ייעוץ בדבר עמידה של רשויות החוף והמפעלים בהנחיות התלמ"ת בנושא טיפול בפסולת שמנית, ועוד.

במהלך שנת 2025 התקיימה עבודות מטה מקיפה לתרגום התוכנית הלאומית למפרט השירותים של זרוע הביצוע, הנדרשים ליחידה הימית בתחום אירוע זיהום חוף ים בחירום. מפרט השירות אושר במהלך השנה, ועל בסיסו נבנתה תוכנית עבודה רב־שנתית המחלקת את פעילות הזרוע בתחום זה לשלושה שלבים עיקריים. שלב א', הכולל עבודת מטה משלימה וסקרי שטח תומכים להקמת מערך החירום, אושר בידי ועד היגוי, ונכון לסוף שנת 2025 מתקיים הליך מטרה לצורך קידום הפעילות המוגדרות בשלב א' ליישום מתן השירות בנושא.





3.7. NFA

NFA (No Further Action) היא הכרזה רשמית המשקפת החלטה מקצועית מוסמכת של המשרד להגנת הסביבה, ולפיה באתר מסוים או במתחמים מוגדרים בתוכו הושלמו בהצלחה מלאה כל פעולות השיקום והטיהור הנדרשות, ואין צורך בהתערבויות סביבתיות נוספות לטיפול בזהום.

קבלת אישור NFA לאתר בשלמותו או לחלקים ממנו היא ציון דרך קריטי ומכריע בהשלמת תהליך השיקום הסביבתי. אישור זה הוא עדות כי בעקבות סקרים היסטוריים מקיפים וחקירות קרקע מעמיקות ויסודיות לאיתור ולזיהוי מדויק של מוקדי הזיהום, ולאחר השלמת כל הפעולות האופרטיביות הנדרשות להסרת המזהמים ולשיקום הקרקע – האתר או חלקים מוגדרים ממנו אינם עוד מקור לסיכון סביבתי או פוטנציאל לפגיעה בבריאות הציבור, והם עברו תהליך הכשרה והסבה מלא המאפשר את ניצולם לשימושים עתידיים בהתאמה מלאה לייעודי הקרקע החדשים.

תהליך הגשת בקשה ל-NFA כרוך בשורת פעולות מתודולוגיות מורכבות: הכנה והגשה של דו"חות טכניים מפורטים המתעדים בשיטתיות את כל שלבי החקירה, הטיפול והשיקום שנעשו באתר, ודיגומים מוודאים מקיפים של הקרקע להוכחת יעילות והשלמת תהליכי השיקום. רק לאחר שהרשות הסביבתית המוסמכת השתכנעה מעבר לכל ספק כי האתר המטופל אכן הגיע לרמת הניקיון ההולמת את השימושים העתידיים המתוכננים, מונפק מסמך ה-NFA הרשמי. המסמך הוא אבן דרך סביבתית המאפשרת את המשך תהליכי הפיתוח, התכנון והבנייה באתר בהתאם לייעודו החדש, מתוך הבטחה שאין בו סיכונים לבריאות הציבור ולאיכות הסביבה בטווח הארוך.

שטחים ששוחררו (בדונם) מתחילת הפרויקט

17,281.2 דונם

כמות השטח הכולל של האתרים שהחלו או נמשכו בהם פעולות שיקום מתחילת הפרויקט.

12,673 דונם

כמות השטח שדווח כי פעולות השיקום בו הסתיימו, ושקיבל NFA.

■ סך השטח שקיבל NFA ■ סך השטח בכל שלבי השיקום



שטחים ששוחררו (בדונם) בשנת 2025

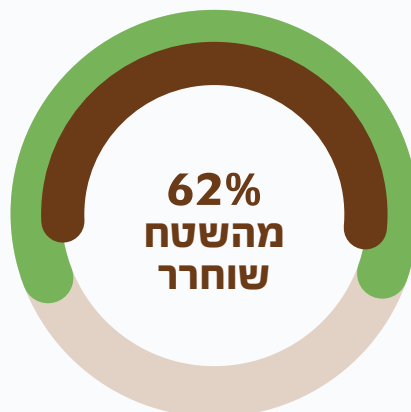
4,608.2 דונם

כמות השטח הכולל של האתרים שהחלו או נמשכו בהם פעולות שיקום בשנת 2025.

2,872.2 דונם

כמות השטח שדווח כי פעולות השיקום בו הסתיימו בשנת 2025 ושקיבל NFA.

■ סך השטח שקיבל NFA ■ סך השטח בכל שלבי השיקום



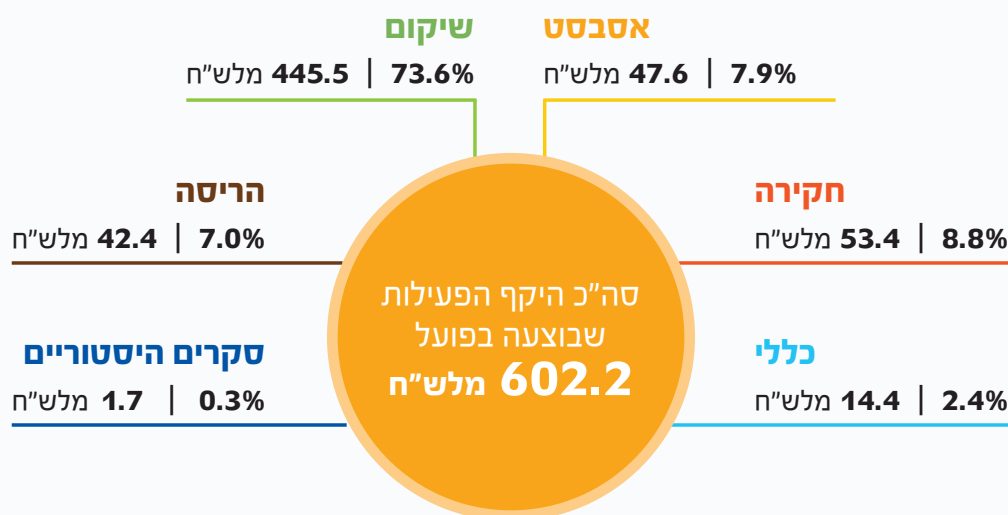


3.8. היקף כספי

להלן מוצג סיכום של היקף הפעילות המצטברת מתחילת הפרויקט בשנת 2016 ועד היום. מדיניות הקצאת המשאבים, המאזנת בין תכנון וחקירה לבין ביצוע עבודות השיקום בפועל, משתקפת בפילוח ההוצאות הכספיות של זרוע הביצוע לשנת 2025 על פי תחומי הפעילות. ניכר כי החלק העיקרי של התקציב יועד לפעולות שיקום, שהן מוקד הפעילות העיקרי של הפרויקט. נתח נכבד נוסף הוקצה לחקירות קרקע, שהן תשתית הכרחית לתכנון מושכל של עבודות השיקום. אף שהיקף ההשקעה בסקרים היסטוריים מצומצם יחסית להשקעה בתחומים האחרים, סקרים אלו הם בעלי חשיבות מכרעת לאפיון ולאיתור ראשוני של אתרים הזקוקים לטיפול.

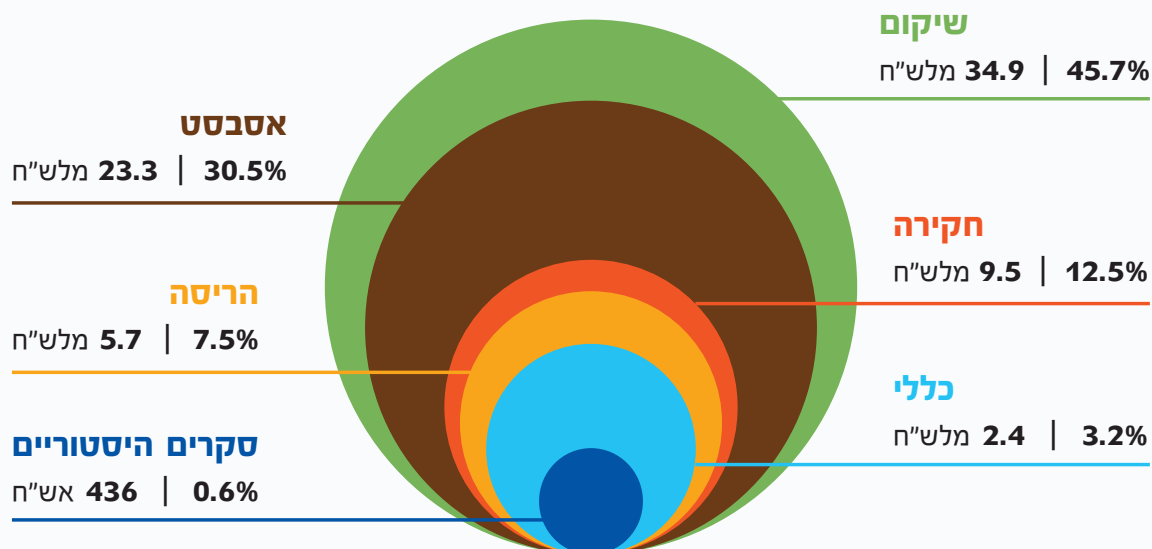
עלויות מתחילת הפרויקט

ההיקפים הכספיים אינם כוללים מע"מ.



עלויות לכל פעילויות זרוע הביצוע שבוצעו בשנת 2025

ההיקפים הכספיים אינם כוללים מע"מ.



סיכום

שנת 2025 היא אבן דרך ראויה לציון בפרויקט הלאומי לשיקום קרקעות המדינה, וניכרים בה הישגים בולטים במגוון חזיתות פעילות. חלק מפעילות זרוע הביצוע התקיימה בתנאי מלחמה, בכמה אזורים הסמוכים לחזיתות הלחימה, ועל כן כללה התמודדות עם אתגרים מבצעיים ובטיחותיים ייחודיים.

במהלך השנה הושגה התקדמות ניכרת בכל מעגלי העשייה: הושלמו חמישה עשר סקרים היסטוריים ושבע עשרה חקירות קרקע מקיפות, ובוצעו פעולות הריסה ושיקום באתרים מרכזיים, בדגש על מוקדי הפעילות בנתיב העשרה וביתד יבול. כמו כן הושם דגש מיוחד על טיפול באסבסט פריך, שהתבטא בקידום פרויקטים מורכבים ברצועת החוף ובנהריה.

האתגר העיקרי שעמד לפני החברה השנה היה שמירה על איזון מיטבי בין הצורך בהאצת קצב השיקום לבין עמידה בלתי מתפשרת בסטנדרטים גבוהים של איכות, בטיחות והגנת הסביבה. לקראת שנת 2026, הפרויקט מציב יעדים אסטרטגיים להגברת תפוקת השיקום, מתוך המשך שימור הסטנדרטים המקצועיים הגבוהים, הרחבת ממשקי שיתוף הציבור והקהילות המושפעות, וקידום הטמעה של טכנולוגיות חדשניות לשיקום יעיל וברקיימא. זאת תוך כדי התייעלות מתמדת בניהול המשאבים הכספיים ובשיפור תהליכי העבודה, במטרה העליונה להשיב קרקעות נקיות ובטוחות לשימוש הציבור הרחב, לטובת הדורות הבאים ולשיפור איכות החיים והסביבה בישראל.



4. תמונות מפעילות השיקום



מטמנת עפר בניין – דרום גלילות



שיקום עפר בניין



שיקום בצריפין כלא 4 ובה"ד 16



שיקום – סירקין



סירקין – שיקום



שיקום – נחל אבטח



שדה דב – קידוחי מי תהום



שיקום מוקד תחת דלק דסל בח"א 27

לעוד תמונות מפעילות השיקום אפשר לבקר באתר זרוע הביצוע בכתובת:

www.soil-remediation.co.il