

# סקר קרקע היסטורי

## מחנה 80

### תוכנית מס' 308-1099548



## נובמבר 2025

### גרסה 4.0

הכנה : מיכל דיאמנט ועמוס פסדר

### מזמין העבודה

החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ (ESC).

מנהל הפרויקט מטעם מזמין העבודה: אבירם עטיה, ESC.

מייל: [aviram.atia@escil.co.il](mailto:aviram.atia@escil.co.il)

### **1. נתוני רקע**

תוכנית מס' 308-1099548 הינה תוכנית מפורטת בדרום פרדס חנה-כרכור. שטח התוכנית ממוקם מדרום לשכונת עומרים בפרדס חנה – כרכור, מצפון לצומת חנה, ממערב לכביש 65 וממזרח לכביש 652.

שטח התוכנית – 341 דונם

סוג תוכנית – תכנית מפורטת

קואורדינטות – 199064/707721

גוש חלקה-

מספר גוש	סוג גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
10106	מוסדר	חלק	190,219-336,338-364	29,199,204,207,416,419-420,430

מרחב תכנון מקומי- משנה-אלונה, פרדס חנה-כרכור

סיכום עיקרי התוכנית-

התוכנית מציעה בשטח התוכנית מגוון שימושים של דיור מוגן, מסחר ותעסוקה, מגורים.

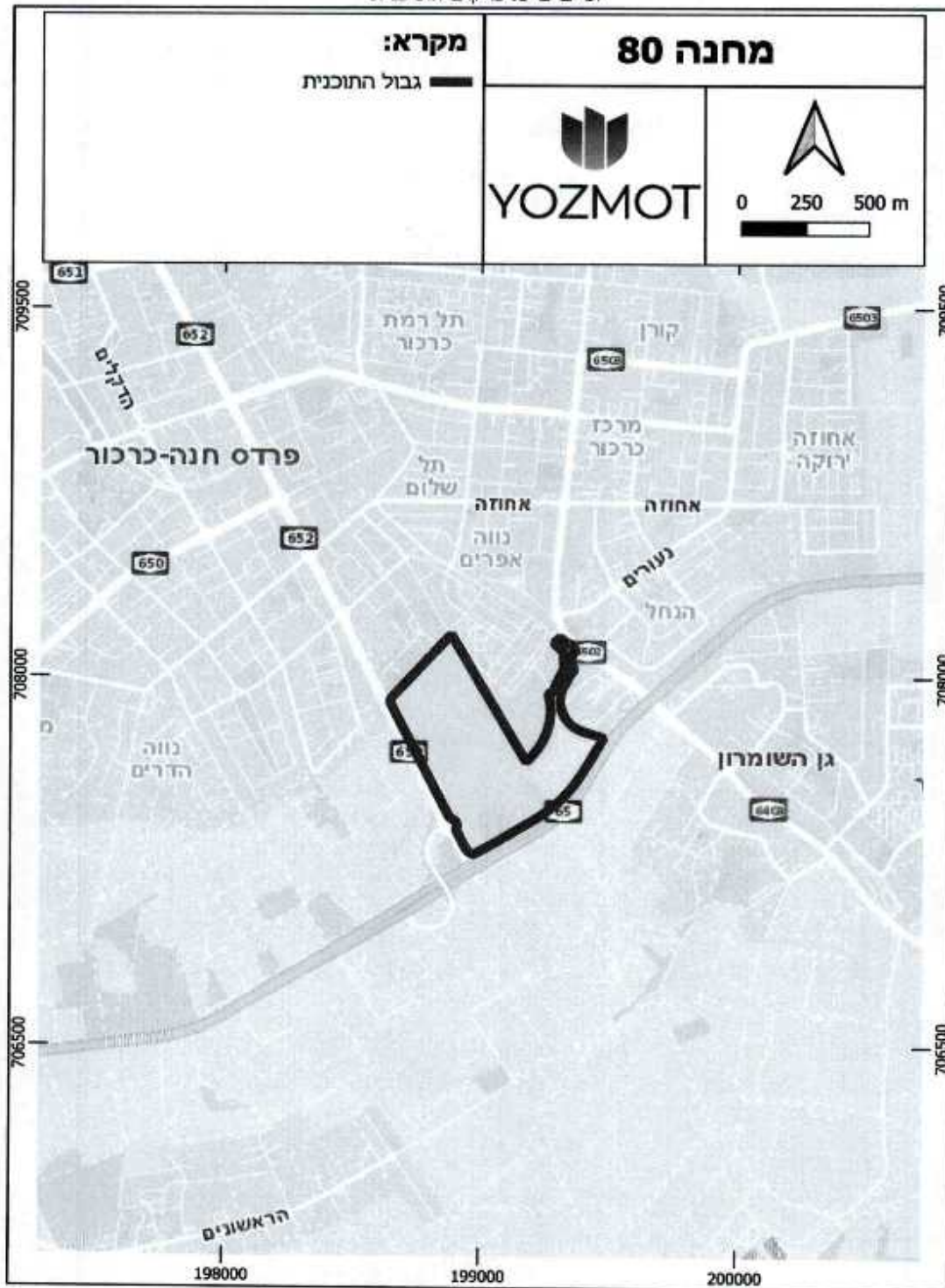




## פרק א' - סקירת שימושי קרקע

שטח התוכנית נמצא בדרום העיר פרדס חנה-כרכור השייכת למחוז חיפה. מטרת הסקירה היא מיפוי וניתוח מצב הקרקע בשטח התוכנית בהיבט של זיהומי קרקע העלולים להגרם משימושים מזהמים בשטח התוכנית ובסביבתו.

תרשים 3: מיקום התוכנית

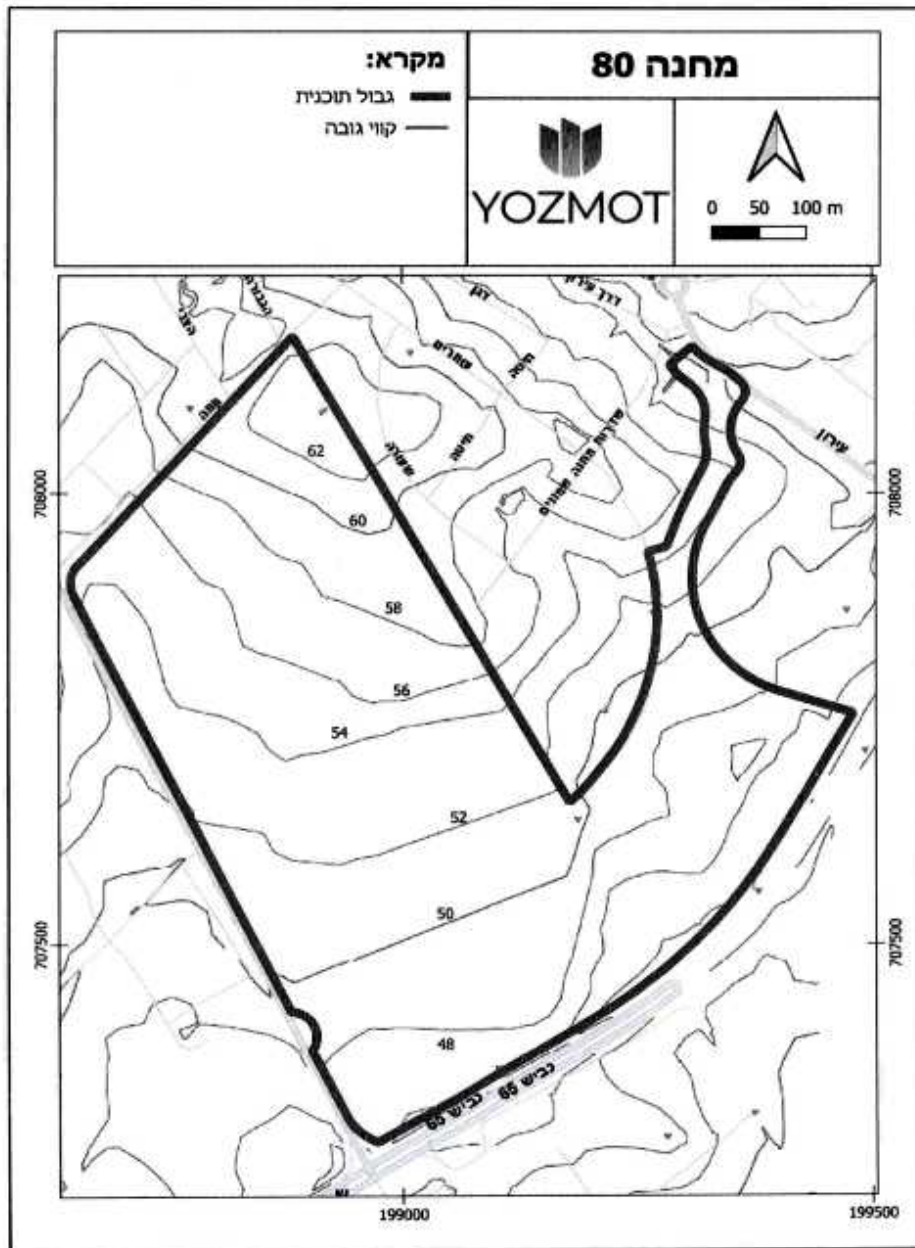


## 2. נתונים פיזיים

**טופוגרפיה** – שטח התוכנית בגובה של כ-62 מ' מגובה פני הים בצד הצפוני של התוכנית ויורד עד כ-45 מ' לאורך כביש 65 (ראו תרשים 4). בתוכנית שיפוע ממוצע של כ-3% לכיוון דרום-מזרח.

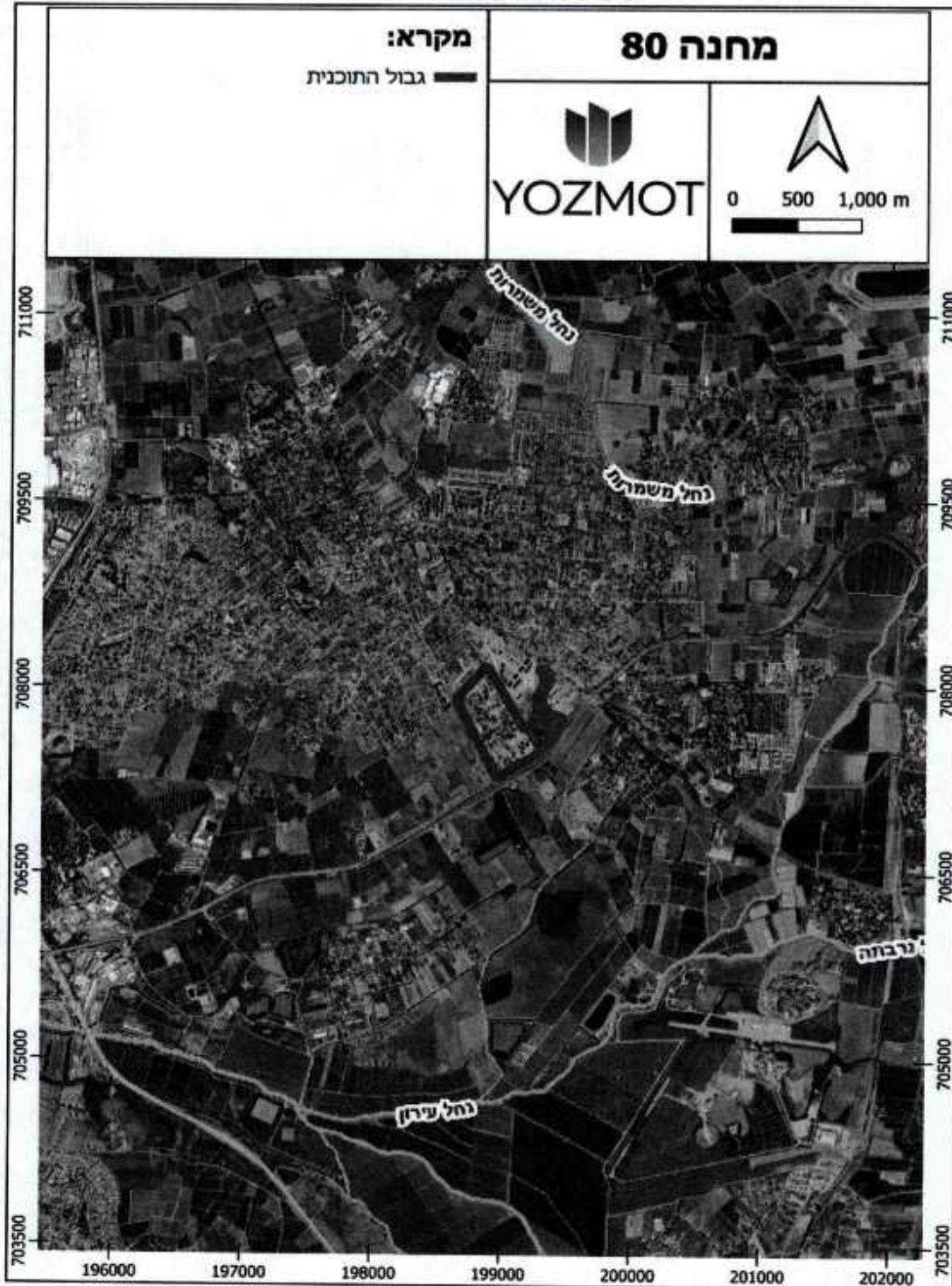
**ניקוז** – עפ"י מפת קווי הגובה בשטח התוכנית נראה כי הניקוז הטבעי של המחנה זורם באופן כללי מכיוון צפון לדרום, ויוצא מהמחנה דרך הפינות הדרום-מזרחית והדרום-מערבית. הניקוז הטבעי של שטח התוכנית הסמוך למחנה זורם גם הוא לכיוון דרום (ראו תרשים 4). כמו כן, נראה כי ישנו וואדי קטן ומקומי בסמוך לגבול המחנה המזרחי.

תרשים 4 : קווי גובה בשטח התוכנית



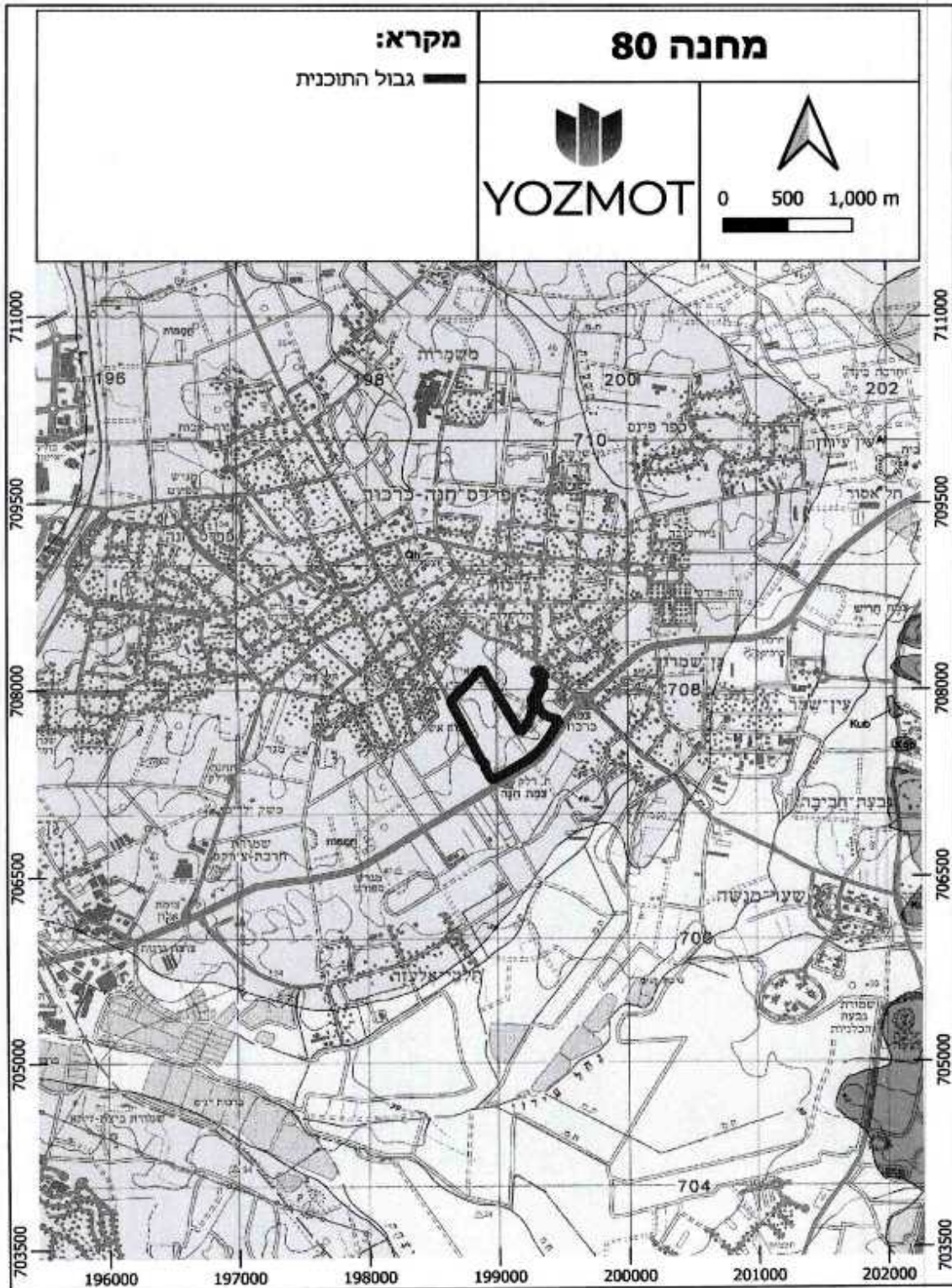
**נחלים** – אין נחלים העוברים דרך שטח התוכנית. ישנם מספר נחלים משניים הנמצאים דרומית-מזרחית לשטח התוכנית. באירוע גשם הנגר העילי במחנה מתנקז דרך הפינה הדרום-מזרחית במחנה ומשם דרך תעלה אל נחל משני המתנקז אל נחל עירון הנמצא כ-2.7 ק"מ דרומית לשטח התוכנית.

תרשים 5: נחלים בסביבת התוכנית



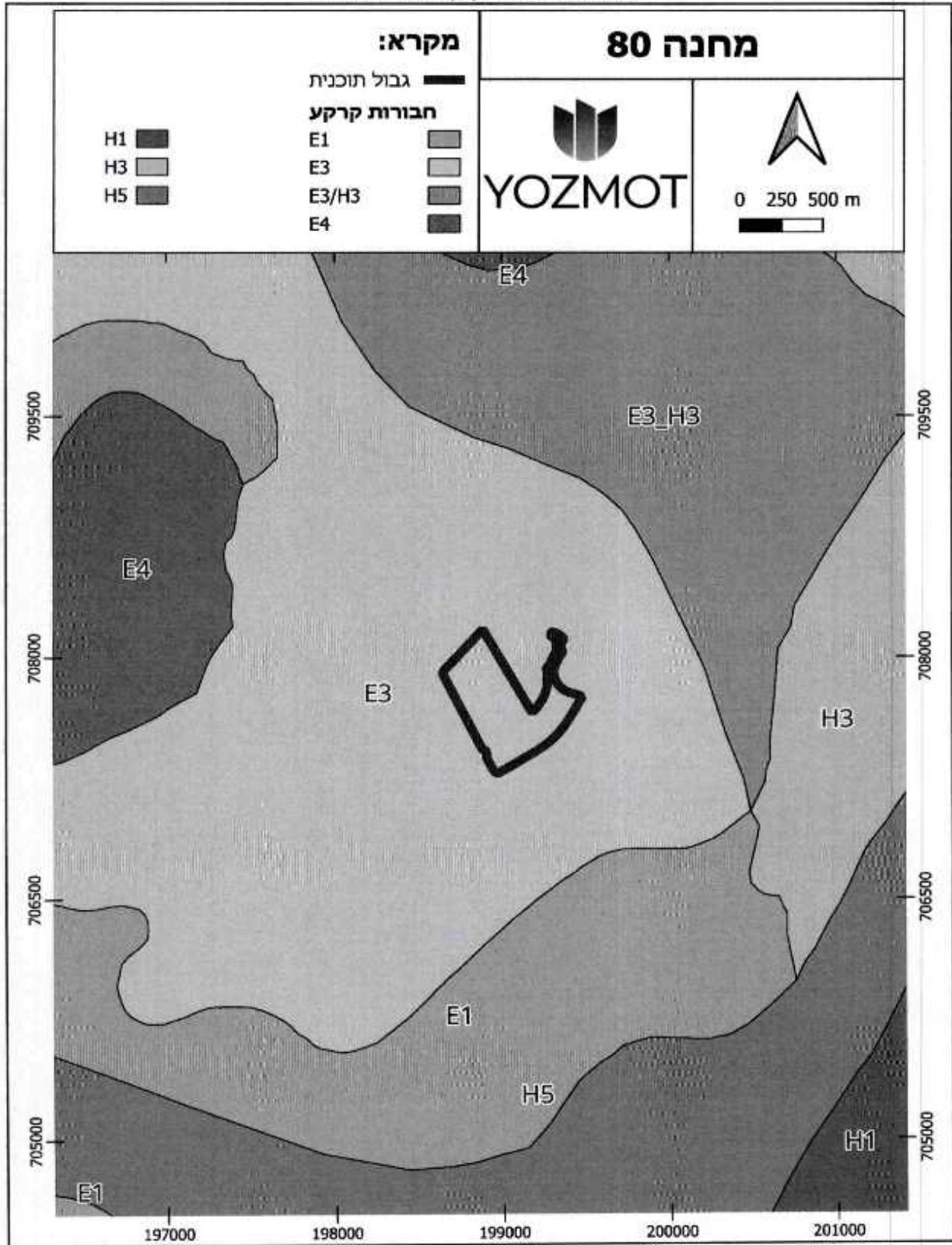
גאולוגיה וחבורות קרקע – על-פי המפה הגאולוגית של המכון הגאולוגי הקרקע בשטח התוכנית שייכת לחבורת כורכר ומורכבת מחול (ראו תרשים 6 ותרשים 7). על-פי מפת חבורות הקרקע, הקרקע בשטח התוכנית היא קרקע חמרה (ראו תרשים 8).

תרשים 6: תיאור שכבות גאולוגיות (מקרא מופיע בתרשים 7)



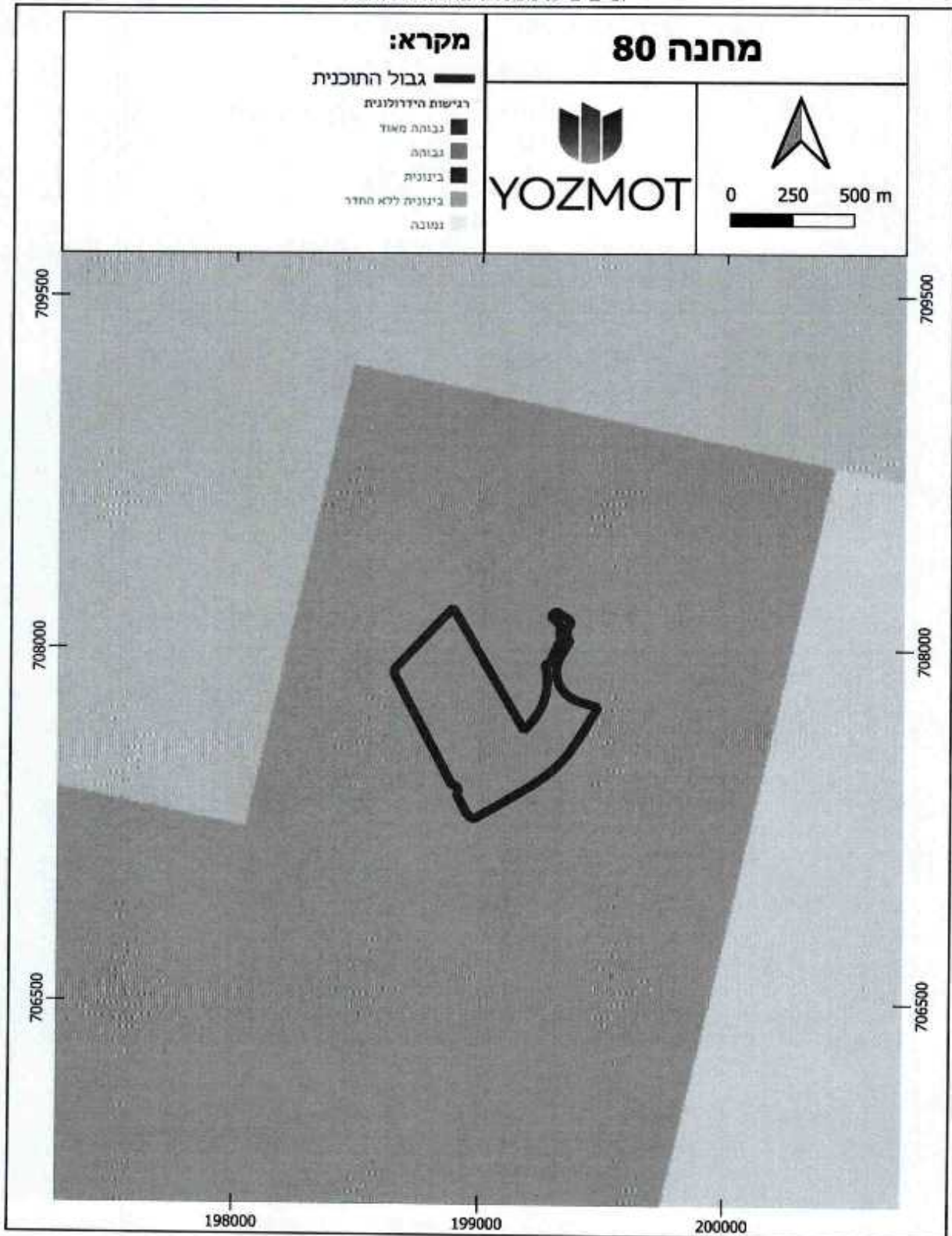


תרשים 8: חבורות הקרקע באזור התוכנית



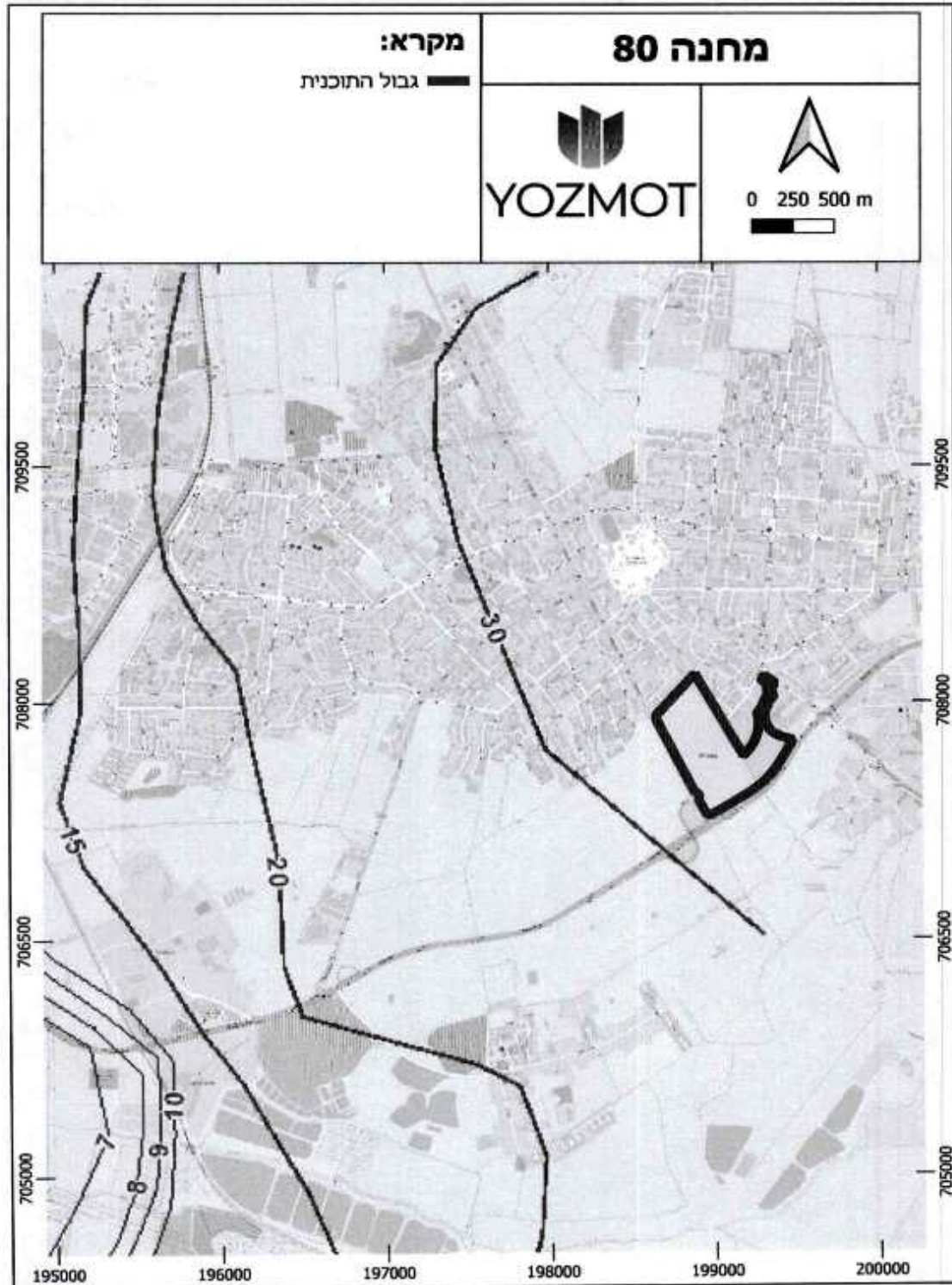
רגישות הידרולוגית – על פי מפת רשות המים, שטח התוכנית נמצא באזור המוגדר כבעל רגישות הידרולוגית בינונית (ראו תרשים 9).

תרשים 9: מפת רגישות הידרולוגית



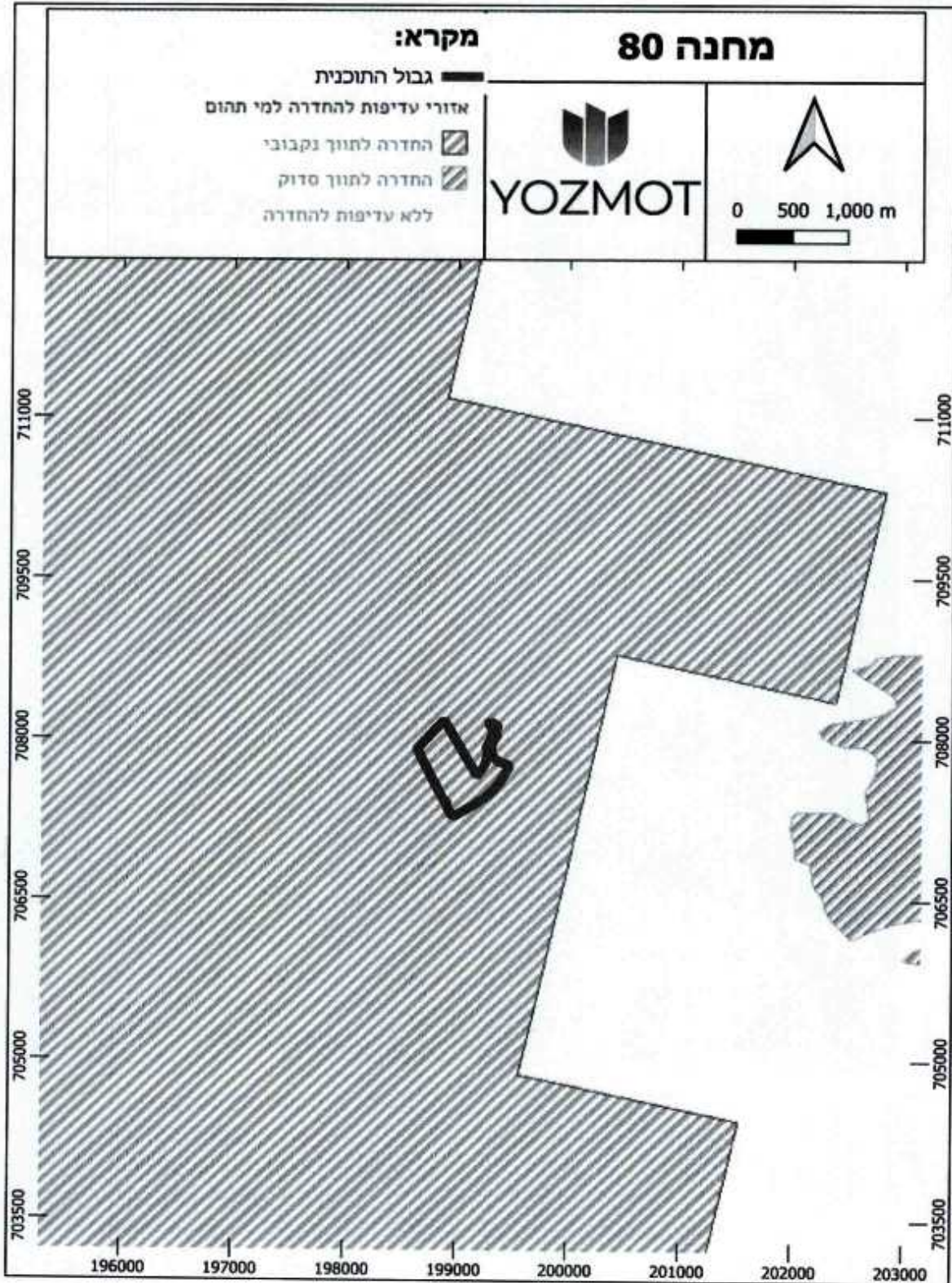
מפלס המים – על פי מפת מפלס מי תהום של רשות המים משנת 2021, מפלס מי התהום נמצא ברום של כ- 30 מטר בגובה אבסולוטי (ראו תרשים 10). כלומר, בעומק של כ-15 עד 30 מטר מגובה פני השטח. לפי מדידת מפלס בפיאזומטר "יו פרדס חנה 54/4" הנמצא בפינה המערבית של התוכנית, מפלס מי התהום הינו ברום אבסולוטי של 36.06 מ'. כלומר, בעומק של כ- 20 מ' מפני השטח. מי התהום בסביבת התוכנית זורמים לכיוון המערב.

תרשים 10: מפלס מי תהום 2021

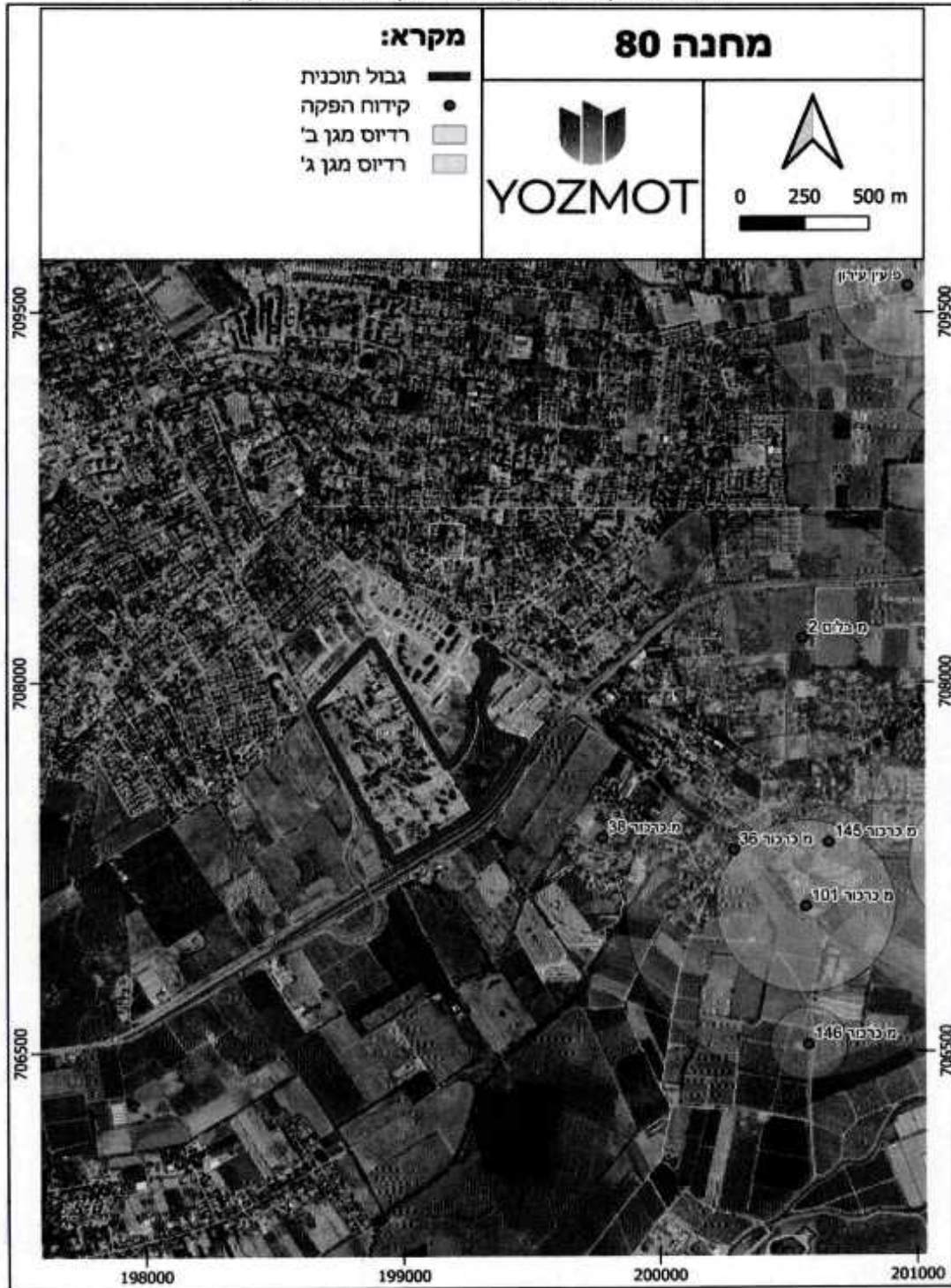


עדיפות להחדרה – על פי מפה של רשות המים, שטח התוכנית נמצא באזור בעל עדיפות להחדרה למי התהום דרך התווך הנקבובי (תרשים 11).

תרשים 11: עדיפות להחדרה למי תהום

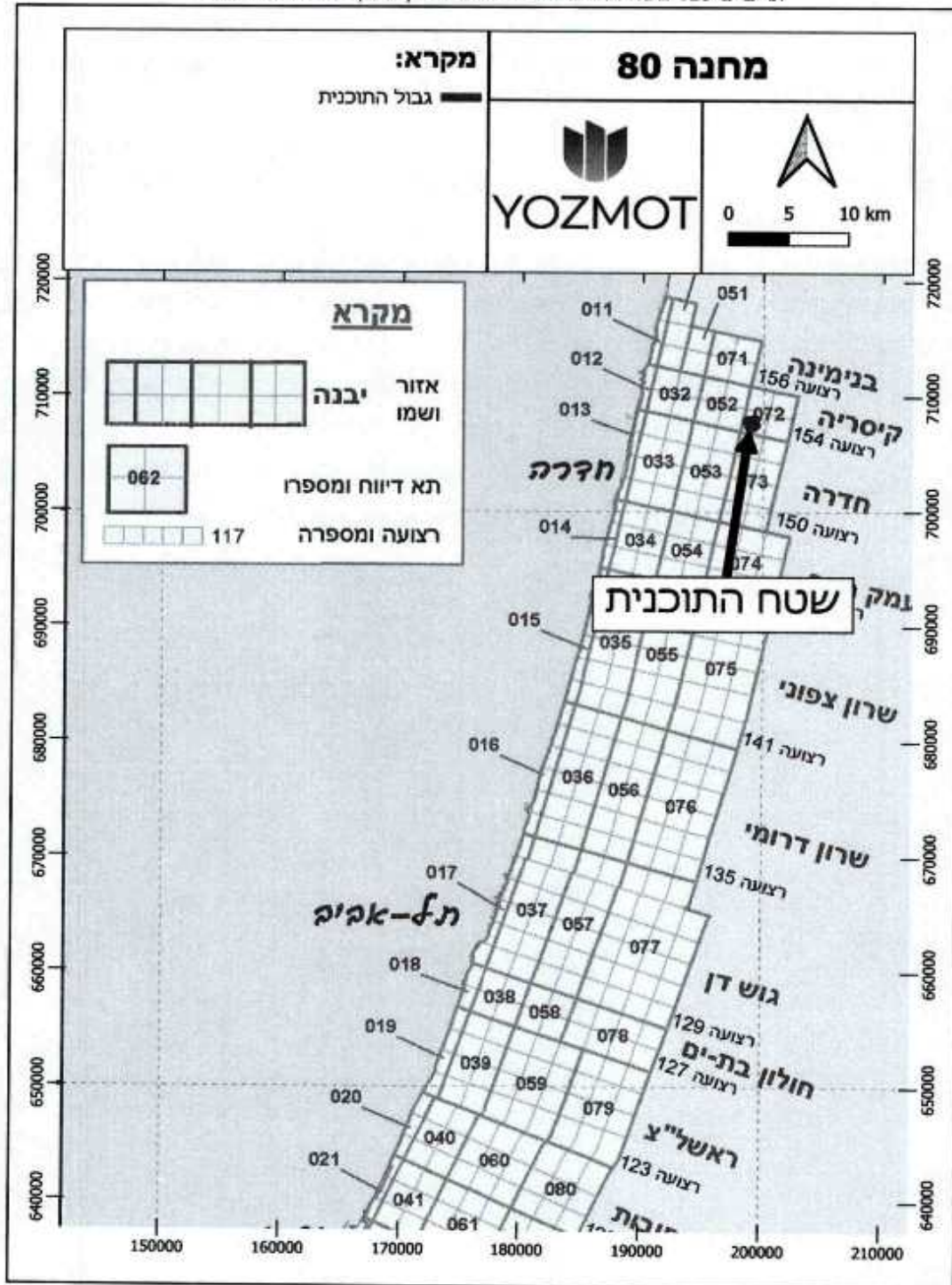


תרשים 12: קידוחי הפקה ורדיוסי מגן בסביבת הפרויקט



אגן ניקוז ותאי דיווח – שטח התוכנית נמצא באזור הצפוני של אגן החוף, תאי דיווח מספר 072<sup>1</sup> (ראו תרשים 13). המילוי הטבעי של האקוויפר בסביבת התוכנית מגשם משנת 1971-2020 הינו 7.01 מלמ"ש<sup>1</sup> (מיליון מטק מעוקב לשנה).

תרשים 13: שטח התוכנית ביחס למפת אגן החוף של רשות המים<sup>1</sup>



<sup>1</sup> התפתחות וניצול מצב מקורות המים בישראל עד סתיו 2020, רשות המים, ינואר 2023

משקעים - לפי המידע הנאסף על ידי השירות המטאורולוגי, בתחנת "חדרה-נמל", הנמצאת בקרבת התוכנית, ממוצע המשקעים השנתי עומד על כ-450 מ"מ לשנה.

## 2.1 זיהום מי תהום

שטח התוכנית נמצא באזור חשוד בזיהום מי תהום לפי תשריט תמ"א 1 (תרשים 14). עם זאת, מנתונים שהתקבלו מרשות המים על איכות המים, עולה כי קיים זיהום מים. החריגות הן בחומרים הבאים: ניטראט (100-73 מ"ג/ליטר), כלוריד (15,600-434 מ"ג/ליטר), נתרן (7934-4650 מ"ג/ליטר) וסולפט (1755-986 מ"ג/ליטר), מלבדם אין חומרים נוספים בעלי ריכוזים חורגים. ברוב הקידוחים, הנתונים כוללים מדידת ריכוזי יונים ראשיים, מתכות, וחומרים נדיפים, כאשר המדידות החלו משנת 2000.

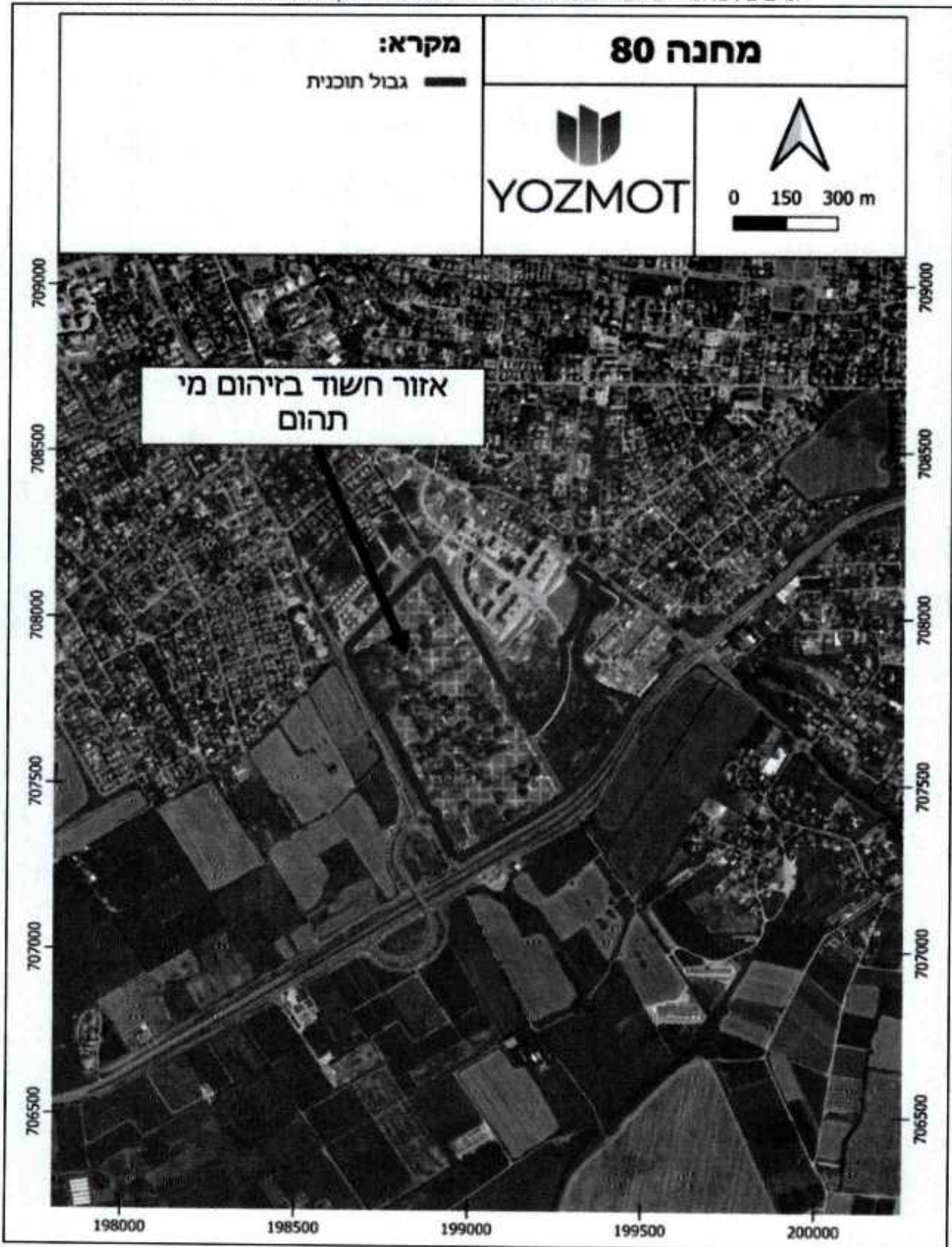
החריגות אותרו בקידוח "יו פרדס חנה 54/4", הממוקם בתוך גבול התוכנית, ובקידוח "יו תלמי אליעזר 53/5" הממוקם כ-1.5 ק"מ מדרום לשטח התוכנית.

סביר כי חריגות הניטראט במי התהום, מקורם מפעילות החקלאית הנרחבת באזור. הפעילות החקלאית כוללת לרוב שימוש בדשנים המכילים ניטראט. בנוסף לחריגות הניטראט, אותרו חריגות של כלוריד, נתרן, וסולפט בקידוח "מת כרכורי ירת"ן", הממוקם כ-380 מ' מדרום-מזרח לשטח התוכנית. בשאר הפרמטרים שנבדקו לא נמצאו חריגות באף אחד מקידוחי הניטור באזור. מיקום הקידוחים מפורט בתרשים 15.

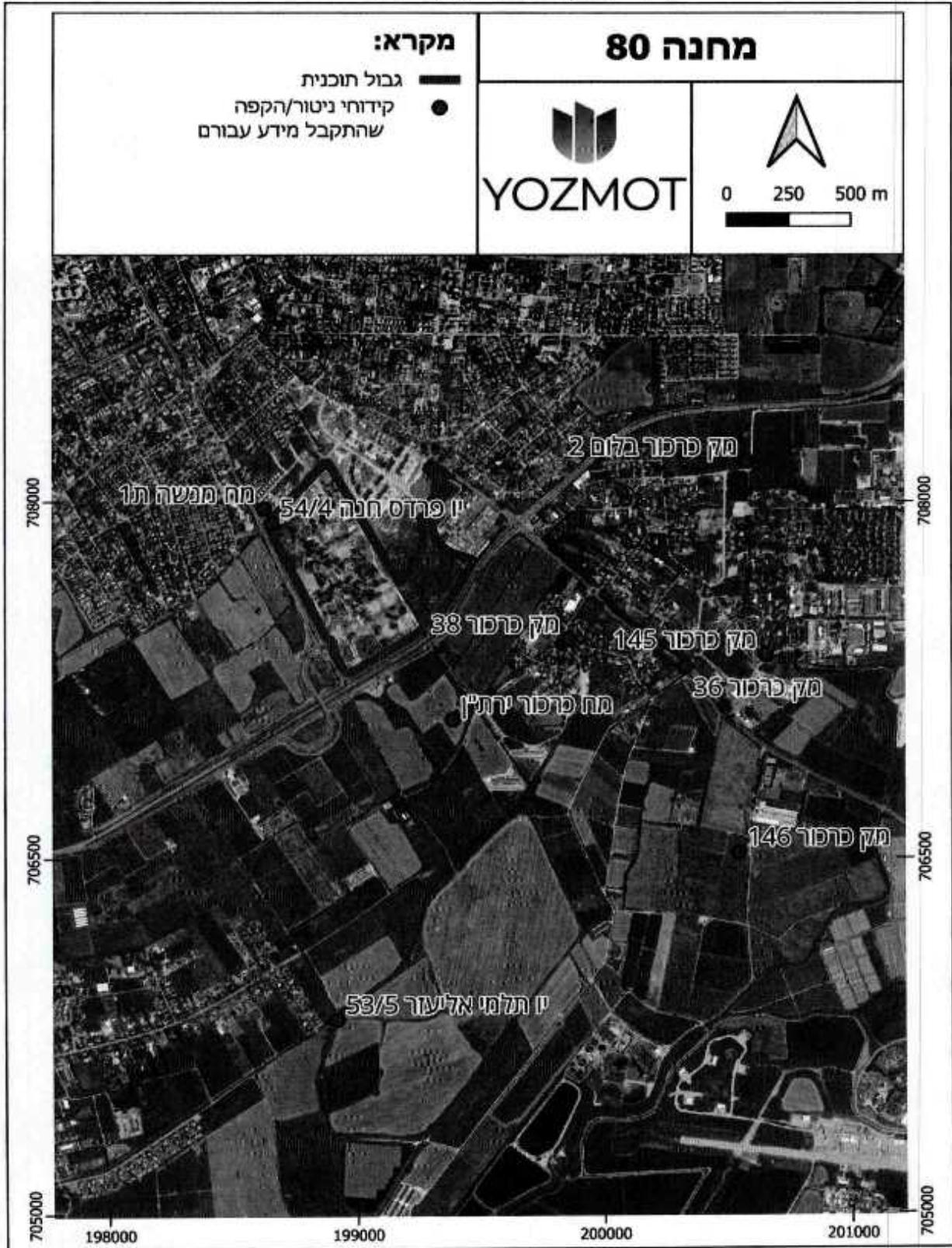
בנתונים שקיבלנו מרשות המים עבור קידוחם יו פרדס חנה 54/4 ו-מת\_מנשה\_ת1 לא נמדדו רכיבי דלק. אולם ביתר הקידוחים נמדדו ריכוזי SVOC ו VOC אפסיים.

מכל מקום, חומרים אלה אינם נדיפים ואינן אמורים להשפיע על גז הקרקע בשטח התוכנית.

תרשים 14: אזורים חשודים בזיהום מי תהום בסביבת הפרויקט לפי תשריט תמ"א 1



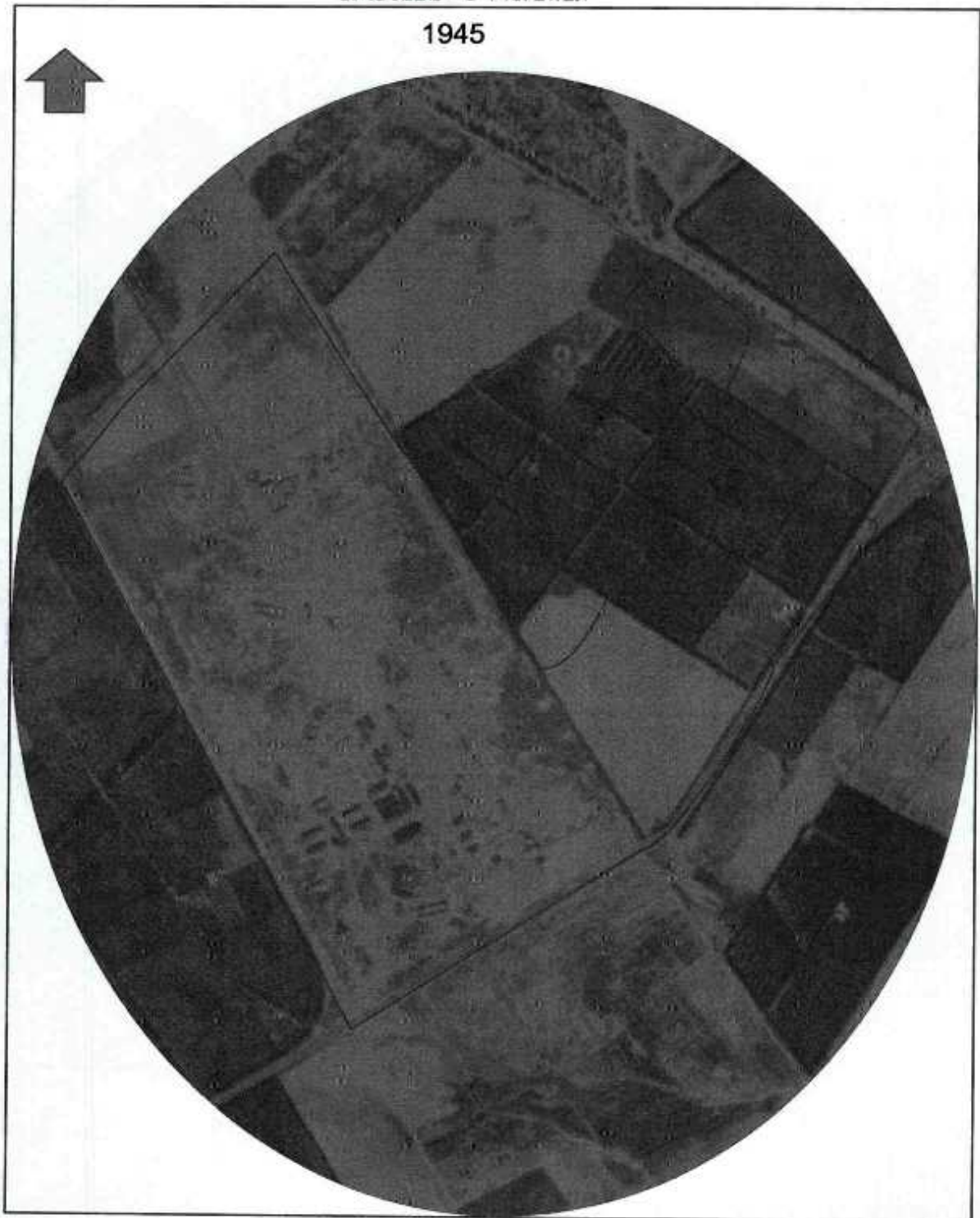
תרשים 15: קידוחי ניטור והפקה בסביבת התוכנית<sup>2</sup>



<sup>2</sup> עפ"י מידע שהתקבל מרשות המים.

תצלום אוויר 1 – משנת 1945

1945



תצלום אוויר 2 – משנת 1956

1956



תצלום אוויר 3 – משנת 1964

1964



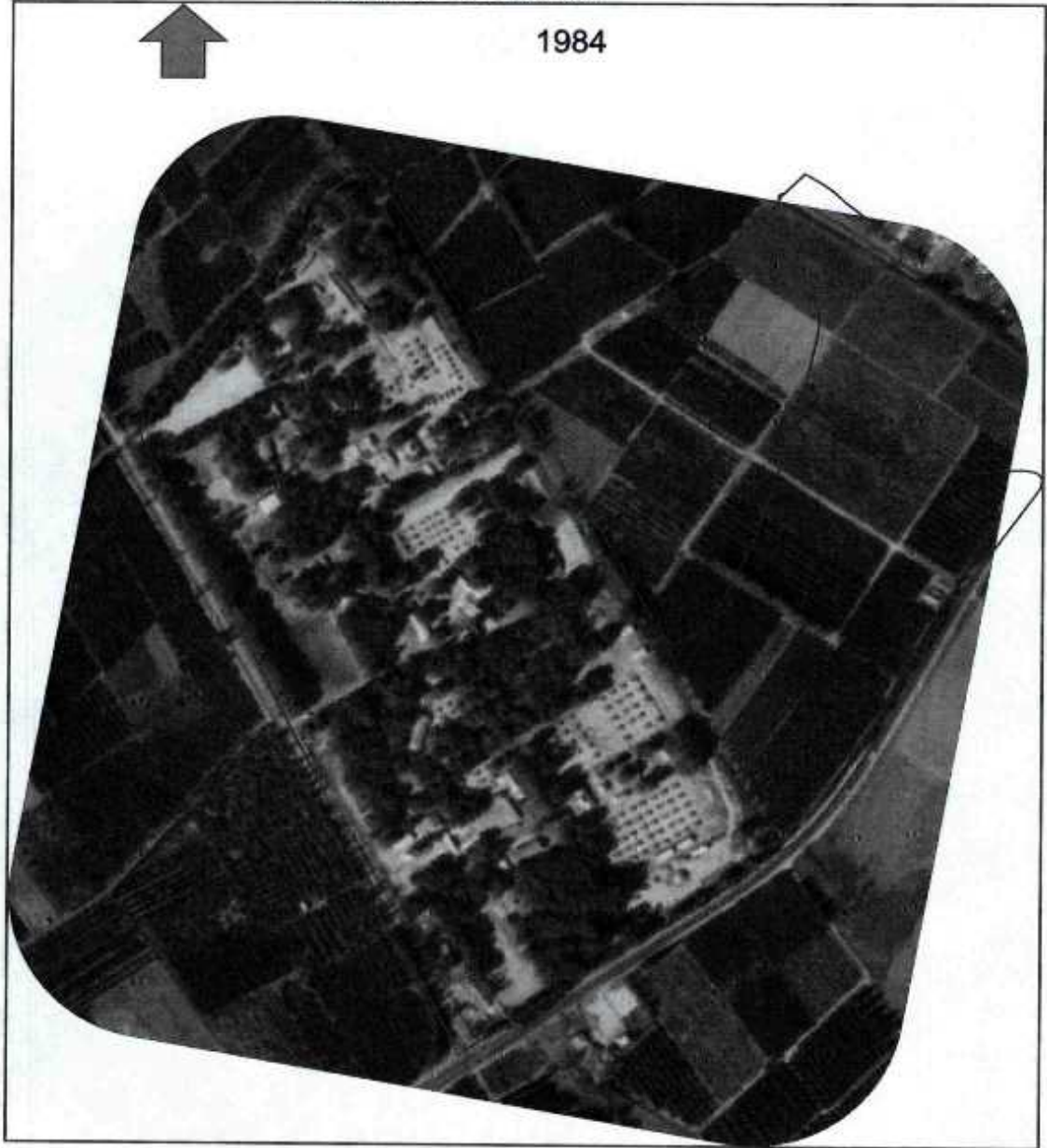
תצלום אוויר 4 - משנת 1975

1975



תצלום אוויר 5 - משנת 1984

1984



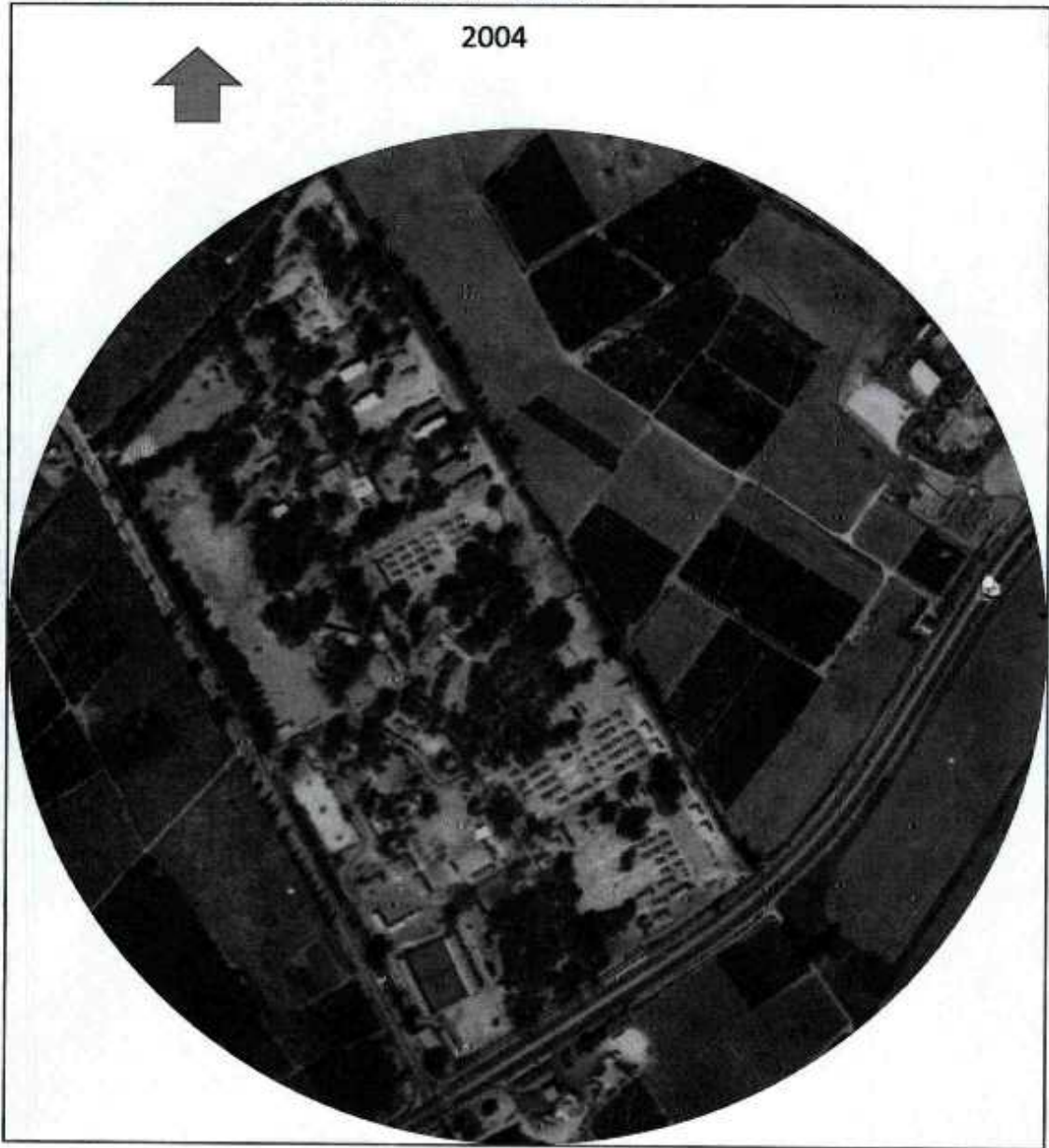
תצלום אוויר 6 – משנת 1995

1995



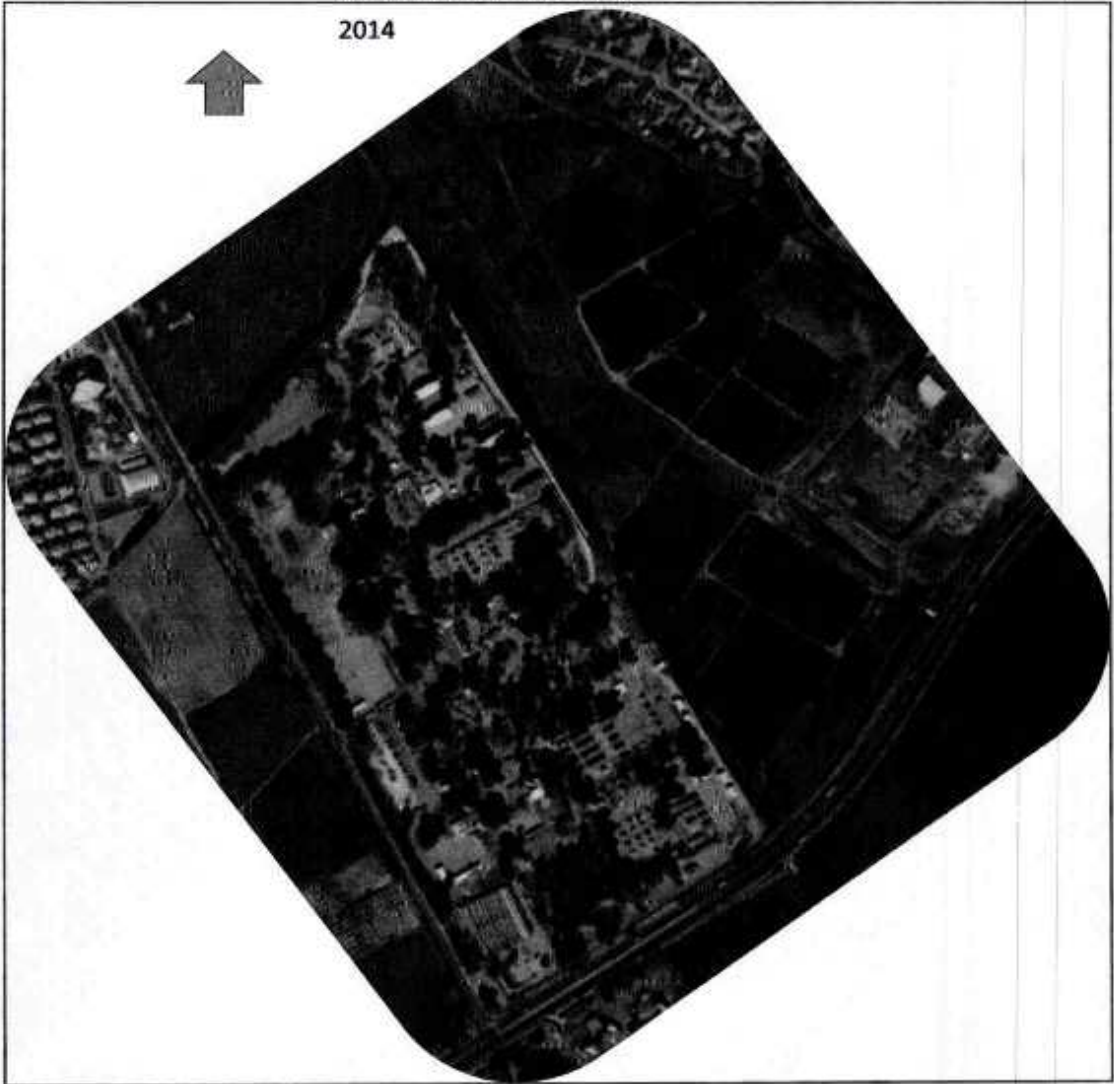
תצלום אוויר 7 – משנת 2004

2004



תצלום אוויר 8 – משנת 2014

2014



תצלום אוויר 9 – שנת 2024



### 3. שימושי קרקע

#### 3.1 כללי

שטח התוכנית כולל את בסיס "מחנה 80" ושטח פתוח הנמצא ממזרח לו. בסיס "מחנה 80" הינו בסיס צבאי הוקם בשנות ה-30 ע"י הצבא הבריטי. היום הבסיס פועל כבסיס טירונות, בתקופת הבריטים פעל כבסיס שריון. בשנת 2013 בוצע סקר היסטורי ע"י חברת "גיאופרוספקט". מתוך ממצאי סקר זה עולה כי לא הייתה במחנה 80 תעשייה כבדה או שימוש אינטנסיבי בדלקים, אך ישנם מספר מקומות החשודים בזיהום- מכלי סולר עבור תרמואלים לחימום, עמדות ניקוי נשקים, גנרטורים, תחנות דלק ואתרי אחסון לדלקים, שמנים וחומרים מסוכנים. בשל שוני הפעילות בין הבסיס הצבאי לבין הפעילות הסמוכה הסקירה מוצגת בשני חלקים נפרדים כפי שמוצג בתרשים 16.

<sup>3</sup> "סקר היסטורי לבחינת זיהום קרקע במחנה 80 (Phase I)" - 2013

### 3.2 סיור, ראיונות ומקורות המידע

- "סקר היסטורי לבחינת זיהום קרקע במחנה 80 (Phase I)", בוצע ע"י חברת "גיאופרוספקט בשנת 2013. הסקר מכיל מידע היסטורי לגבי בסיס "מחנה 80".
- נערך סיור בכל שטח התוכנית בתאריך 30.01.25  
נוכחים בסיור:
  - תמי- נציגת משרד הביטחון
  - אבירם- נציג החברה לשירותי איכות הסביבה
  - עינב- נציגת אגף קרקעות מזוהמות של המשרד להגנת הסביבה
  - ת'י- נגדת משמעת בבסיס
  - עמוס- עורך הסקר מטעם "יוזמות למען הסביבה"
  - מיכל- עורכת הסקר מטעם "יוזמות למען הסביבה"
- נערכו ראיונות עם בעלי תפקידים במחנה כיום ובעבר:
  - צ'י- נגד נשקייה, משרת בבסיס מאז שנת 2006
  - ט'י- רס"ר הבסיס בשנים 2002-2015
- בחינת תצ"אות היסטוריים בחנות של מפ"י
- מידע מחופש המידע מרשות המים ומהמשרד להגנ"ס
- אתר אינטרנט מחנה 80

תרשים 16 – חלוקת שטח התוכנית



### 3.3 סיוור, ניתוח תצ"אות היסטוריים ומידע מהרשויות עבור שטח התוכנית

שטח התוכנית כולל בתוכו שטח המשמש כבסיס צבאי (שטח א') אשר יתואר בהרחבה בפרק נפרד ושטח חקלאי (שטח ב') הנמצא מזרחית לבסיס.

שטח א' – שטח מחנה 80 (בסיס צבאי)

שטח ב' - שטח זה הנו שטח חקלאי ברובו הנמצא בין המרכז המסחרי (מכיוון דרום-מזרח) כביש 6502 (מכיוון צפון-מזרח) ורחוב עומרים (מכיוון צפון-מערב). בסיוור שנערך בשטח, נכללו גם השטחים הללו. בחלק הצפוני יותר נראו עבודות פיתוח לגינון ובנייה של מעין אמפיתיאטרון לשיבה. בסמוך להם עמדה ערמת קרקע אשר נראתה נקייה מפסולת ומיועדת עבור עבודות הפיתוח במקום. בין שטח זה ובין השטח הדרומי יותר מחבר כביש חדש אשר נצפו בו מספר פתחי ניקוז. השטח הדרומי יותר הינו שטח מופר המאופיין בצמחייה רבה הגדלה פרא ומאפיינת שטחים עזובים, ובו מספר שבילים. שטח זה נמצא סמוך לחנייה של המרכז המסחרי ובחלקו המזרחי ישנן אנטנות ומבנה קטן הקשור לתפעול. בנוסף, דרך שטח זה מתנקז הנגר העילי מהסביבה: בחלקו הדרומי נראה מעבר מים העובר מתחת לכביש 65, וכן נצפה בסיוור מעבר למים אשר נפרץ ע"י כלי הנדסי לצורך ניקוז המים. ניתן לראות כי השטח כבר אינו נראה כשטח חקלאי, וסביב שבילי ההליכה נראו בו גבעות קטנות מכוסות בצמחייה. בפרק סקירת התצ"אות ניתן לראות כי עד לשנים האחרונות השטח היה בשימוש חקלאי. נוסף, ממידע שהתקבל מיחידה הסביבתית של עיריית פרדס חנה, על-פי מידע המצויים אצלם לא היו אירועים חריגים בשטח התוכנית.

#### טבלה 1 – ניתוח שטח התוכנית הנמצא מחוץ למחנה 80

שנה	תיאור
1945	כל השטח מחוץ למחנה, כולל השטח הכלול בתוך התוכנית הייתה בשימוש חקלאי. במרחק מה מהתוכנית ישנה התיישבות בעלת אופי חקלאי.
1956	כל השטח מחוץ למחנה כולל החלק הכלול בתוך שטח התוכנית היו שטח בעיבוד חקלאי. מעבר לשטח החקלאי מכיוון צפון-מזרח ישנה התיישבות הכוללת מבני מגורים.
1964	כל השטח מחוץ למחנה היה בשימוש חקלאי. בפינה הדרום-מערבית של שטח התוכנית היה מבנה בשימוש חקלאי. מדרום למחנה ולכביש 65 ישנו מבנה ורחבת עפר הנמצאים במיקום בו קיימת כיום תחנת דלק.
1975	אין שינוי משמעותי סביב המחנה, כולל השטח הכלול בשטח התוכנית.
1984	אין שינוי משמעותי בסביבת המחנה, כולל בשטח ממערב למחנה הכלול בתחום התוכנית. במתחם תחנת הדלק הנמצא דרומית לתוכנית נוספו שני מבנים.
1995	בתחום התוכנית ממזרח למחנה ישנו עדיין שטח חקלאי. מדרום לתוכנית- במתחם תחנת הדלק נבנה מבנה נוסף. מכיוון מזרח לתוכנית התחילה בנייתו של המרכז המסחרי הקיים כיום. שאר הסביבה עדיין בשימוש חקלאי.
2004	ממערב למחנה השטח הכלול בתוכנית עדיין בשימוש חקלאי. במרכז המסחרי חלה התפתחות בבנייה. מלבד זאת אין שינוי משמעותי בסביבת התוכנית והיא עדיין בעלת אופי חקלאי ברובה.

שנה	תיאור
2014	במרכז המסחרי נראות עבודות הכנה לבניית חניון והרחבת השימוש באזור, הנמצאות בצמוד לתוכנית מכיוון מזרח. אין שינוי משמעותי נוסף בתחום התוכנית או בסביבתה.
2024- כיום	מצפון לתוכנית ניתן לראות כי בתיה של פרדס חנה מגיעים ממש עד לגבולות המחנה. ממזרח לחלקו הצפוני של המחנה ישנה שכונת מגורים נוספת. המרכז המסחרי הנמצא ממזרח לתוכנית בנוי ברובו, ובצמוד לתוכנית ישנה חנייה. השטח הנמצא ממזרח למחנה וכלול בתוכנית הינו שטח פתוח ומופר, בחלקו המזרחי ישנם אנטנה ומבנים קטנים המשמשים אותה. מכיוונים דרום ומערב לתוכנית עדיין ישנם שטחים חקלאיים.

### 3.4 גורמי זיהום קרקע פוטנציאליים בסביבת שטח התוכנית

בסביבת התוכנית ישנם בעיקר שטחים חקלאיים ושכונות מגורים. ממזרח לתוכנית ישנו אזור בעל שימושי מסחר ותעסוקה. מסיור שנערך במקום נראה כי האזור כולל בעיקר שימושים ללא פוטנציאל זיהום, מלבד תחנת דלק הקיימת שם.

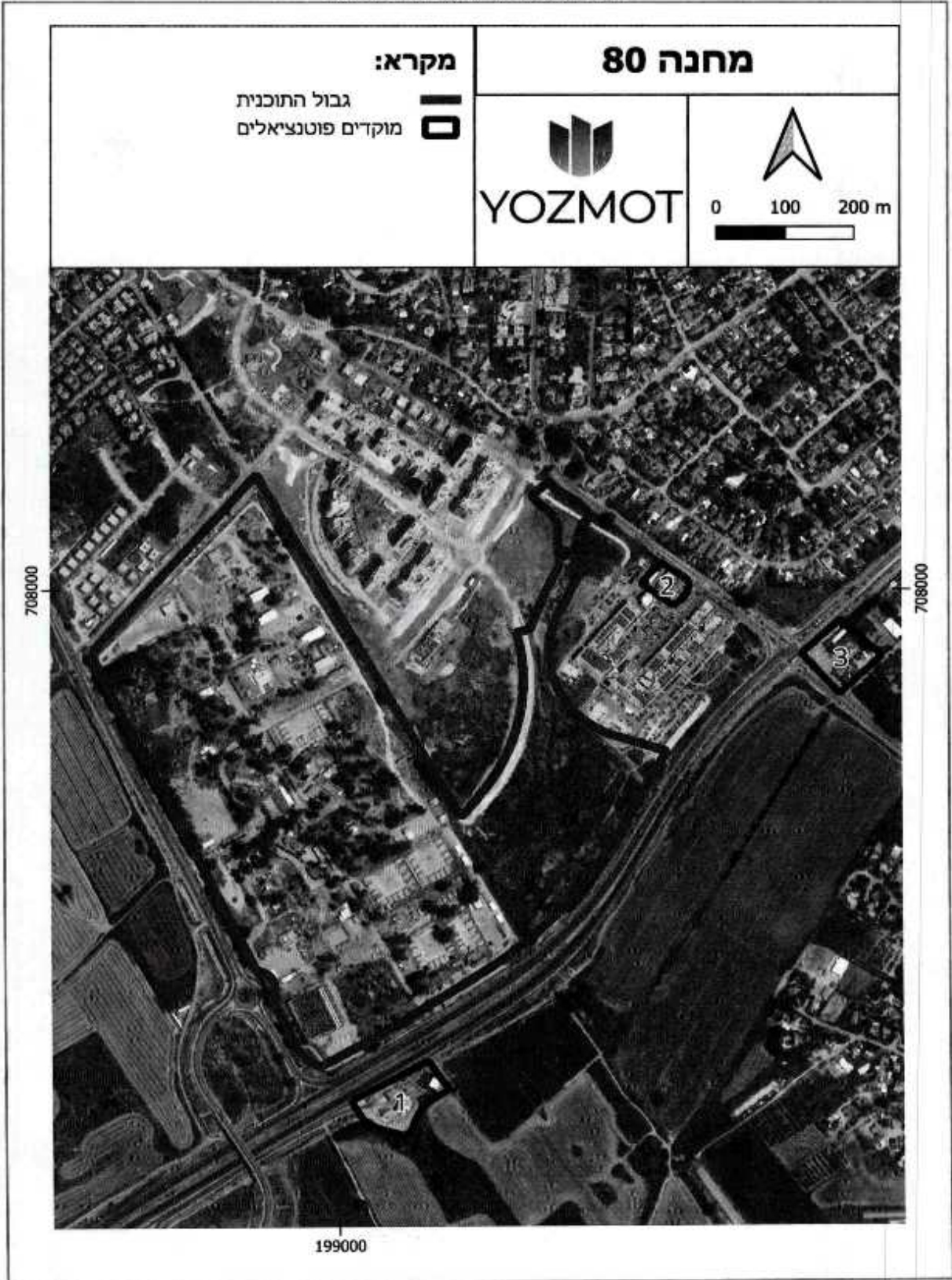
ברדיוס של כ-500 מטר משטח התוכנית ישנם 3 מוקדים המהווים גורמים פוטנציאליים לזיהום קרקע ומי תהום. מוקדים אלו מפורטים בטבלה 2 ובתרשים 17. מוקדים אלו כוללים 2 תחנות דלק הנמצאות במרחק של 95 מ' ו-175 מ' משטח התוכנית, ומוקד נוסף הנמצא במרחק של כ-320 מ' משטח התוכנית. להלן סקירת גורמי זיהום פוטנציאליים:

טבלה 2: גורמי זיהום פוטנציאליים

מס"ד	תיאור	סטטוס זיהום קרקע	מרחק משטח התוכנית (מ')	פוטנציאל התפשטות לשטח התוכנית
1	תחנת דלק סונוול "עירון" מחנה 80"	לפי ממצאי חקירת קרקע מינואר 2023, בשטח התחנה אותרו ריכוזים של TPH החורגים מערכי הסף. החריגות אותרו מעומקים של 0.5 מ' עד 7.5 מ'. כתוצאה מכך, בוצעה חפירת שיקום במוקדי הזיהום עד עומק של כ-2.5 מ'. בשל כך, ייתכן זיהום קרקע בעומקים עמוקים יותר. נכון לינוי 2024, מתוכנן תוכנית שיקום בשיטת Bio-venting <sup>4</sup> .	95	ללא
2	תחנת דלק דור אלון פרדס חנה.	בשנת 2023 נעשה סקר קרקע ע"י חברת "Green Wave Environment" במסגרת הסקר בוצעו 14 קידוחי קרקע בשטח התחנה ודוגמאות נשלחו לאנליזות TPH, מתכות, VOC ו-SVOC. לא אותרו ריכוזים חורגים מערכי הסף של הגני"ס. <sup>5</sup>	180	ללא
3	מתחם תפעולי	מופיע כ-"היתכנות לזיהום קרקע" במפת קרקעות מזהמות של הגני"ס. לא התקבל מידע עבור המוקד.	320	ללא

<sup>4</sup> "תכנית לשיקום קרקע בשיטת ביוונטינג, סונוול עירון", חברת "לודן", יוני 2024  
<sup>5</sup> "דו"ח ממצאי סקר קרקע - "דור אלון - עין שמר" מהדורה 1", חברת "Green Wave Environment", נובמבר 2023

תרישים 17: מוקדי זיהום בסביבת הסקר



מאחר והשימושים בעלי פוטנציאל לזיהום קרקע נמצאים במרחק שמעל ל70 מ' משטח התוכנית לא קיים חשד לזיהום קרקע מהסביבה.

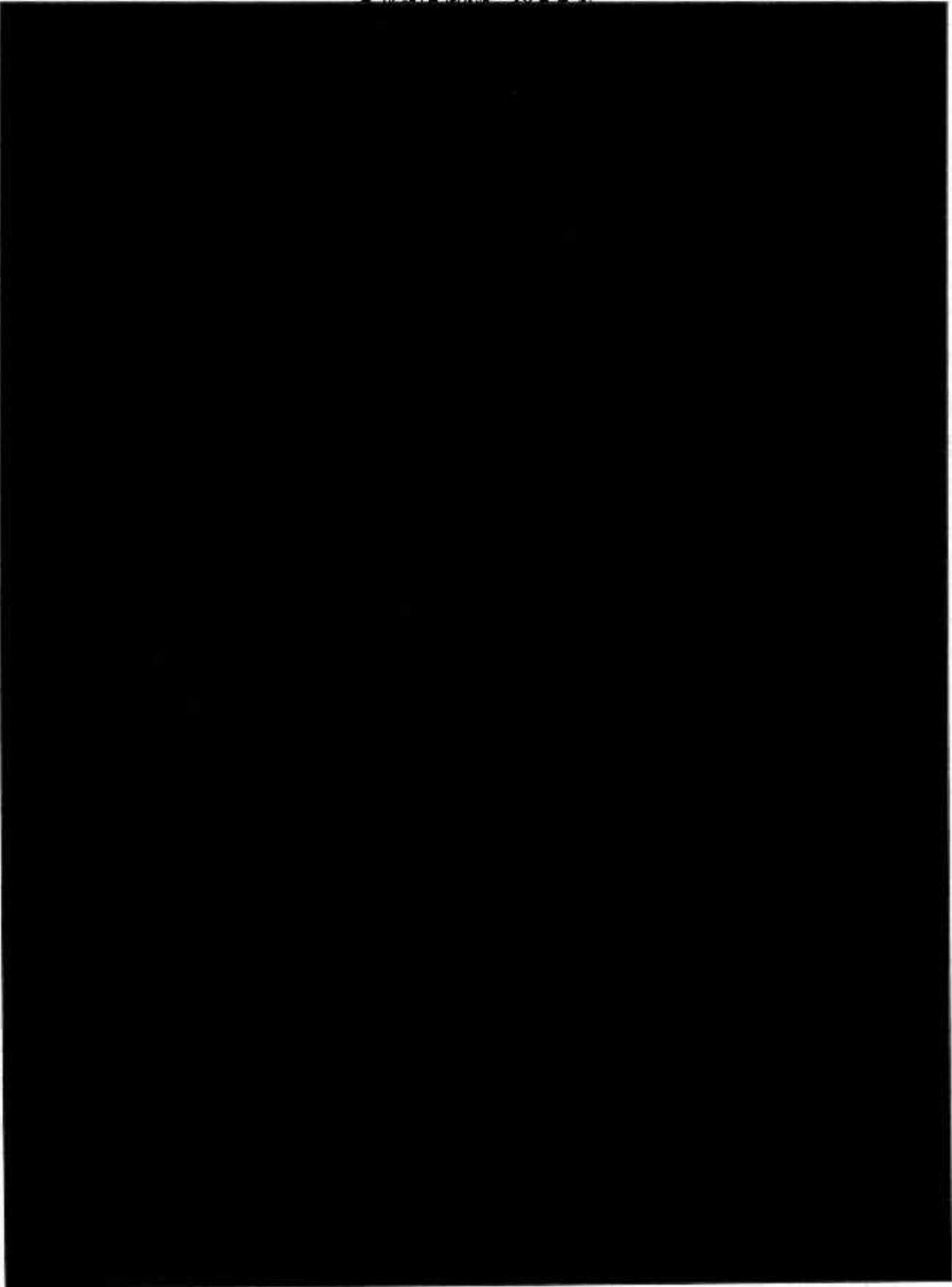
### 3.5 מחנה 80

מחנה 80 הינו מחנה בשטח של כ 255 דונם המשמש כיום כבסיס טירונים. בתחילת דרכו, הבסיס שימש כמחנה שריון של המנדט הבריטי. בקום המדינה, לאחר עזיבת הבריטים את הארץ, צה"ל השתמש בבסיס כבי"ס לקצינים לאחר מכן כבסיס גדנ"ע ובהמשך כבסיס טירונות של חטיבת הנח"ל עד שנת 1993 ומאז השימוש הקיים כיום. מאז קום המדינה, לאורך השנים הפעילות בבסיס הייתה מגוונת, אך בעיקר התמקדה בהכשרה והדרכה של חיילים במקצועות החי"ר. השימושים הנלווים של הבסיס כיום הינם חימום מים באמצעות תרמואיאלים המוזנים בסולר, חימום אוהלים המוזנים בסולר, סדנה לטיפול רכב, מטווחים ונשקיה עשויים לגרום לזיהום קרקע משמעותי לאורך השנים.

לצורך זיהוי ואפיון פוטנציאל זיהום הקרקע בוצע סיור ברחבי הבסיס תוך איתור וזיהוי מתקנים בעלי פוטנציאל לזיהום קרקע. להשלמת התמונה ההיסטורית, התקיימו ראיונות עם בעלי תפקידים כיום ובעבר ובוצעה סקירת תצלומי אוויר היסטוריים.

לצורך הצגת המידע בוצעה חלוקה של הבסיס למתחמים. בתרשים שלהלן (ראו **Error! Reference source not found.**) מוצגת חלוקה של הבסיס ובטבלה (ראו טבלה 3) מפורטים כל הפרטים אשר נאספו. בטבלה 4 פורטו המוקדים בהם עלה חשד לזיהום קרקע.

תכנית 18 – מתקנת ומגדלת



טבלה 3- סקירת שימושים מתנה 80

סילבוס	הערות וראיונות עם נושאי תפקיד בעבר	סקירת תצ"א	שנת תצ"א	סיוור	מתחם
<p>מניתוח הפעילות במתחם, אין חשד לזיהום קרקע. אך עם זאת הסמיכות למתחמים 2 ממערב ו1 מדרום מעלה חשד להסעת זיהום לשטח המתחם- לפיכך קיים חשד לזיהום קרקע</p>	<p>בשנת 2019 חלק הצמוני (כ 30 מטרים) ממתחם זה הופשר לבנייה אזרחית. כיום נבול שטח הבסיס נמצא דרומית מגבול ההיסטורי.</p>	<p>לא נצפו שימושים</p>	1945	<p>שטח פתוח עם צמחייה- ללא שימוש נראה לעין וללא סימנים מחשידים. על פי דיווחה של ת', נגדית המשמעת: האזור משמש לאימוני נשים חיילים בלבד</p>	<p>1</p>
			1956		
			1964		
			1975		
			1984		
			1995		
			2004		
			2014		
			2024		
			<p>מניתוח הפעילות במתחם, המבנה המאורז מעורר חשד לזיהום קרקע משימוש לטיפול ברכב. בנוסף הסמיכות למתחמים 3 ממערב ו1 מדרום מעלה חשד להסעת זיהום לשטח המתחם- לפיכך קיים חשד לזיהום קרקע</p>		
1956					
1964					
1975					
1984					
1995					
2005					
2014					

<p>מנייתוח הפעילות במתחם, המנפקה ועודות למיכל התת-קרקעי מעוררים חשד לזיהום קרקע ממקור דלקי (מוקדים 3.1 ו-3.2). לפיכך קיים חשד לזיהום קרקע</p>	<p>בשנת 2019 חלק הצפוני (כ 10 מטרים) ממתחם זה הופשר לבנייה אורחית. כיום גבול שטח הבסיס נמצא דרומית מגבול ההיסטורי. על-פי דיווחו של טי רס"ר הבסיס, בתקופתו, הוא ביטל את השימוש בתחתית התדלוק ללא כל פעולה נוספת של השבתה. כלומר, המקום אינו פעיל כ 20 שנה.</p>	<p>לא נצפו שימושים</p> <p>מנפקה, באזור וצמחייה רבה לא ניתן לזהות פעילות נוספת. מבנים בדרום המתחם.</p> <p>מנפקה. מבנה/מיכל באמצע השטח הפתוח (מוקד 3.1).</p> <p>2014</p>	<p>3</p> <p>שטח פתוח, ברובו אדמה חשופה עם משטח אספלט במערב השטח. על משטח האספלט ישנה מנפקת תדלוק ישנה (מוקד 3.2). כמו כן במרכז משטח הקרקע הפתוח, ישנה עדות למיכל תת-קרקעי (מוקד 3.1). ללא כתמים מחשידיים. על פי דיווחה של תי, נגדית המשמעת: ללא כל פעילות.</p>
<p>מנייתוח הפעילות במתחם, נצפה מוקד עם עדות לכך שבעבר היה שם מפריד שמנים (מוקד 4.1). לפיכך קיים חשד לזיהום קרקע</p>	<p>בשנת 2019 חלק הצפוני (כ 10 מטרים) ממתחם זה הופשר לבנייה אורחית. כיום גבול שטח הבסיס נמצא דרומית מגבול ההיסטורי.</p>	<p>משטח כורכר פתוח.</p> <p>משטח אספלט פתוח.</p> <p>מבנה קטן בצפון מזרח השטח ומבנה נוסף בדרום השטח.</p> <p>1945</p> <p>1956</p> <p>1964</p> <p>1975</p> <p>1984</p> <p>1995</p> <p>2004</p> <p>2014</p>	<p>4</p> <p>שטח פתוח, ברובו מרוצף באספלט. במזרח השטח מבנה חדיש בעל פעילות לא ברורה וממורחו שורה של שוחות המעלות חשד כי מדובר על מפריד שמנים היסטורי (מוקד 4.1). על פי דיווחה של תי, נגדית המשמעת: בתחילת מלחמת חרבות ברזל בשטח זה חנו אוטובוסים לזמן קצר.</p>
<p>מנייתוח הפעילות במתחם, אותרו מקומות בהם יש תרמויאליס אשר שימשו את מוגרי החיילים. בנוסף מתחמי המגורים בעבר חוממו בסולר. לפיכך קיים חשד לזיהום קרקע</p>	<p>על-פי דיווחו של טי רס"ר הבסיס, כל אוהל חומם באמצעות סולר. התנור הוזן ממיכל בנפח של 100 ליטר. המיכל היה ממוקם בין שני אוהלים והסולר הוזרם בצנרת עליות. לדבריו, היו ניילות רבות במערבות אלו.</p>	<p>שורות של מבני מגורים</p> <p>ארבעת חדרי מגורים הקיימים גם כיום. בנוסף עוד מבנים במערב השטח. אך יתר המבנים אינם.</p> <p>צמחייה עבותה לא ניתן לזהות באזור הדרומי. באזור הצפוני ישנם אוהלים/מבנים שנראים למגורים.</p> <p>1945</p> <p>1956</p> <p>1964</p> <p>1975</p>	<p>5</p> <p>שטח רחב המשמש למגורים. בשטח שני מתחמים מגורים פעילים כאשר בכל מתחם מבנים גדולים המשמשים למגורים, סככות אחסון ותרמויאלי לחימום מים, המזין בסולר, (מוקדים 5.2 ו-5.3). בנוסף ישנו מתחם קטן יותר עם מבנים מתקופת המנדט הבריטי המיועדים להריסה. נראה כי מתחם זה שימש בעבר למגורים בחדרים קטנים וכיתר מבני המגורים גם הם ככל הנראה חוממו בעזרת סולר (מוקד 5.4). בנוסף נצפה במתחם מבנה תרמויאלי לא פעיל (מוקד 5.1) ומיכל סולר ריק לא פעיל (מוקד 5.4). על פי דיווחו של טי,</p>

		<p>נראה כי הפעילות דומה להיום. בנוסף חדר המגורים המתחם השלישי מאוישים. כמו כן, יש תוספת של שני מבנים. מוקד 5.1 לא נראה.</p> <p>נראה כי הפעילות דומה להיום. בנוסף חדר המגורים המתחם השלישי מאוישים. מוקד 5.1 לא נראה.</p>	<p>1984</p> <p>1995</p> <p>2004</p> <p>2014</p>	<p>איש תחזוקת התרמויאלים : (מוקד 5.1) - שם תקופה ארוכה ואינו היה פעיל מעולם.</p>
<p>מפני שלא ידוע למה שימשו המבנים ולא עלה מידע הגורם לחשד לפעילות היסטורית מזהמת. לפיכך לא קיים חשד לזיהום קרקע</p>		<p>לא נצפו שימושים</p> <p>מספר מבנים מצומצם מסודרים בשורות</p> <p>צמחייה עבותה, לא ניתן לזוהת.</p> <p>אותם מבנים כמו היום</p>	<p>1945</p> <p>1956</p> <p>1964</p> <p>1975</p> <p>1984</p> <p>1995</p> <p>2004</p> <p>2014</p>	<p>6</p> <p>מתחם אשר בהיקפו מבנים קבועים ויבילים. הפעילות שנצפתה במתחם הינה של משרדים. על פי דיווחה של ת, נגדית המשמעת: אזור משרדים בלבד.</p>
<p>מניתוח הפעילות בהיסטורית במתחם, עולה כי היו מבנים נוספים לקיים היום. מניתוח הפעילות בסביבת המתחם עולה</p> <p>מניתוח חשד לזיהום קרקע</p>	<p>על-פי דיווחו של טי רס"ר הבסיס, בתקופת מילוי תפקידו בשנות 2000 היה ארוזע של שפך סולר ממכלי ההזנה של התרמויאלים.</p>	<p>מבנה חדי"א קטן יותר</p> <p>מבנה שקיים היום. באזור התרמויאל הצפוני מבנה נפרד ממבנה חדי"א. סביב כל גם אז שימש תרמויאל.</p> <p>מבנה כפי שנמצא כיום</p>	<p>1945</p> <p>1956</p> <p>1964</p> <p>1975</p> <p>1984</p> <p>1995</p> <p>2004</p> <p>2014</p>	<p>7</p> <p>במתחם זה נמצא חדר האוכל. בחלקו הצפוני נמצא (מוקד 7.1) תרמויאל. את התרמויאל מוינים מכלי סולר עיליים ונצפתה עדות לנוכחות של מיכל תת קרקעי היסטורי. כמו כן, נצפה גנראטור חירום בחלקו הדרומי (מוקד 7.2). על פי דיווחה של ת, נגדית המשמעת: חדר אוכל הייליים ומפקדים.</p>
<p>מניתוח הפעילות ההיסטורית במתחם, עולה כי היו מבנים נוספים לקיים היום. מניתוח הפעילות בסביבת המתחם עולה</p>		<p>מבנים נוספים בצפון המתחם. לא ברורה הפעילות שם, עם זאת</p>	<p>1945</p> <p>1956</p>	<p>8</p> <p>במתחם מבנים מאורכים אשר משמשים ככיתות לימוד ומחסן של תחזוקת הבסיס. על פי דיווח של א, איש התחזוקה במקום,</p>

<p>כי מלבד מגורים ומשרדים, אין חשד לפעילות מזהמת במתחם. לפיכך, לא קיים חשד לגיהום קרקע.</p>		<p>ניתן להניח כי המבנים לא שימשו לפעילות מזהמת אלא ככיתות ומחסנים.</p> <p>1964 1975 1984 1995</p> <p>2004 2014</p> <p>דומה להיות בתנופת מבנים נוספים בצפון המתחם.</p> <p>דומה להיות מלבד מבנה נוסף בצפון המתחם.</p> <p>שטח פתוח</p> <p>במרכז השטח ישנם מתחמים אורחלים.</p> <p>מבנים נוספים בצפון המתחם, לא ברורה הפעילות שהייתה שם.</p> <p>מבנה גדול בצפון המתחם</p> <p>דומה להיות</p> <p>1945 1956 1964 1975 1984 1995 2004 2014</p>	<p>כיום אין כל פעילות ואחסון של חומרים מסוכנים ולא ידוע מסוכנים ולא ידוע פעילות בעבר. על פי דיווח של א', איש התחזוקה במקום, כיום אין כל פעילות ואחסון של חומרים מסוכנים ולא ידוע פעילות בעבר.</p>
<p>מנייתוח הפעילות במתחם, עלה כי לאורך השנים היו מבנים נוספים לקיים היום. כמו כן, נראה כי בשטח היו בעבר מתחמים נוספים של מגורים באורחלים אשר ככל הנראה חוממו בסולר (מוקדים 9.5 ו 9.4). בנוסף לכך, ישנו תרמויאל לחימום המים של מתחם המגורים (מוקד 9.3) ועדות למיכל תת-קרקעי (מוקד 9.2) מעלים חשד לגיהום קרקע. כמו כן, יש לבחון האם במוקד 9.1, לא הוטמנה פסולת.</p>	<p>על-פי דיווחו של ט' רס"ר הבסיס, כל האוהל חומם באמצעות סולר. התנור הוזן ממיכל 100 ליטר. המיכל היה ממוקם בין שני אוהלים והסולר חוסע בצנרת עילית. לדבריו, היו נזילות רבות במערכות אלו.</p>	<p>1945 1956 1964 1975 1984 1995 2004 2014</p> <p>שטח ריק</p> <p>מתחם מגורי אורחלים מלא בהמשך למתחם 11</p> <p>צמחייה עבותה לא ניתן לזוהת</p> <p>מתחם מגורי אורחלים מלא בהמשך למתחם 11</p> <p>מתחם מגורים מצומצם בהמשך למתחם 11</p>	<p>9</p> <p>מתחם רחב שרובו פתוח. במרכז ובמזרח המתחם ישנם 2 מבני מגורים שסמוך להם מצפון תרמויאל, המון מסולר, לחימום המים (מוקד 9.3). בדרום המגורים ישנו מתחם של מחסנים ומגורים שבהם החימום הינו על-ידי דוד חשמלי. וקצה הדרומי של המתחם ממוקם מבנה השומר. יתר השטח משמש כרחבת מסדרים לוגרית ספורט. במהלך הסיוור אותרה עדות לנוכחות של מיכל סולר תת קרקעי (מוקד 9.1). כמו כן, אותרה ערמת פסולת שמעלה חשד להטמנה (מוקד 9.1).</p>
<p>עד לפני מספר שנים המתחם שימש למגורים, שכל הנראה חוממו על-ידי תרמויאל, מתוך למתחם (מוקד 11.1). המתחם משמש מתחנת מעבר רק בשנים האחרונות ולא נראה כי יש לחשוד בפסולת מזהמת. עם זאת, חימום האוהלים בוצע באמצעות סולר בעבר. לפיכך, ישנו חשד לגיהום קרקע במתחם</p>	<p>על-פי דיווחו של ט' רס"ר הבסיס, כל האוהל חומם האמצעות סולר. הסולר הוזן ממיכל 100 ליטרים שהיה ממוקם בין שני אוהלים ונע בצנרת עילית. לדברי, היו נזילות רבות המערכות האלו.</p>	<p>1945 1956 1964 1975 1984 1995 2004 2014</p> <p>שטח פתוח</p>	<p>10</p> <p>אזור מגודר במזרח התוכנית המשמש נקודת איסוף של פסולת נושית (גזם, רהיטים וכו') עד לפנינו מרכז.</p>
<p>התרמויאלים ומכלי הסולר מעלים את החשד לגיהום קרקע. לפיכך, יש חשד לגיהום קרקע במתחם.</p>	<p>על-פי דיווחו של ט' רס"ר הבסיס, כל האוהל חומם האמצעות סולר. הסולר הוזן ממיכל 100 ליטרים</p>	<p>1945 1956</p> <p>שטח פתוח</p>	<p>11</p> <p>מתחם מגורים המחוברים על ידי שני (מוקדים 11.1 ו 11.2) תרמויאלים מדרום למתחמים. התרמויאלים מוגנים מסולר</p>

	<p>שהיה ממוקם בין שני אוחלים ונע בצורת עלית. לדברי, היו גילולות רבות המערכות האלו.</p>	<p>מתחמים למגורי חיילים</p>	<p>ומשמשים לחימום מים למקלחות המגורים. ביתר המתחם לא נצפתה נעילות נוספת.</p>
<p>לאורך השנים לא נצפה פעילות מזהמת מלבד הגנרטור אשר נמסר במהלך הסיוור כי נוסף לאחרונה, גנרטור זה הינו חדש בעל מיכל פנימי. כמו כן, לא נצפו כתמי דלק מחשירים. לפיכך, אין חשד לזיהום קרקע במתחם.</p>	-	<p>דומה לפעילות היום</p>	<p>12</p> <p>מתחם רחב שכרו בו שטח פתוח. בצפון מערב המתחם, ישנו קומפלקס של מבנים המשמשים לכתיתות לימוד ושק"ים. במרכז השטח ישנו בית כנסת ובמזרחו מבנים המשמשים למשרדים. במינה הצפון מערבית שמו לאחורונה גנרטור חירום המיון מסולר (מוקד 1.12). במינה הדרום-מזרחית ישנו אמפיטאטרון קטן. על פי דיווחה של ת', נגדית המשמעת: בעבר הייתה פעילות מסעדה בשרית וחלבית בשק"ים.</p>
<p>נראה כי הפעילות המתחם לאורך השנים הייתה לא מזהמת. עם זאת, המצאות התרמויאלים בחלקה הצפוני עשוי לגרום לזיהום קרקע. לפיכך, יש חשד לזיהום קרקע במתחם.</p>	-	<p>מעט מבנים</p> <p>צמחייה שאינה מאפשרת לזרות פריטים</p> <p>דומה לפעילות היום</p>	<p>13</p> <p>מתחם המשמש פעילות של מרפאה, תקשוב וכיתות לימוד. בנוסף בעבר היה מתחם שימש למגורים בצפון המתחם. נצפו 2 תרמויאלים (מוקדים 1.13 ו-1.13.2). המתחם שככל הנראה שימש לחימום מים למגורים. שני התרמויאלים לא פעילים כאשר בצפוני יותר (מוקד 1.13) נלקח מיכל הסולר.</p>
<p>מניתוח הממצאים עולה כי מרבית הפעילות במתחם כיום וכל הנראה בעבר הינה משרדית ולמגורים. עם זאת נאף על פי שדוות, כי אין אחסון של חומרים נפיצים במחסן התחמושת לא ניתן לשלול בוודאות כי בעבר לא אוחסנו</p>	<p>לא בוצעה כניסה לשקיה או נראה כי המבנה מבטון והתנחה היא גם הרצפה מבטון.</p>	<p>מדרום עד המרכז השטח, ניתן לראות מבנים קטנים ששימשו למגורים ככל הנראה.</p>	<p>14</p> <p>כיום, המתחם משמש לפעילות משרדית. בצפון השטח ובדרומו נצפו ריצפות (מוקד 14.3) שבעבר שימשו לאוהלים/חדרי מגורים במרכז השטח נצפתה תשתית (מוקד 14.1) תרמויאל. כמו כן, שטח זה ממוקם אוור אחסון התחמושת (מוקד 14.2). התחמושת</p>

<p>חומרים כאלה. בנוסף תשתית התרמויאל מעידה על פוטנציאל לזיהום קרקע באזור. לפיכך ישנו חשד לזיהום קרקע במתחם.</p>		<table border="1"> <tr> <td>1984</td> <td rowspan="4">דומה לפעילות היום הרבה צמחייה אבל נראה כי הפעילות דומה לפעילות הקיימת שקורה היום.</td> </tr> <tr> <td>1995</td> </tr> <tr> <td>2004</td> </tr> <tr> <td>2014</td> </tr> </table>	1984	דומה לפעילות היום הרבה צמחייה אבל נראה כי הפעילות דומה לפעילות הקיימת שקורה היום.	1995	2004	2014	<p>מאוחסנת בתוך בונקר עילי מבודדת שנמצאת תחת שמירה רציפה. על פי דיווחה של ת'ג, גודית המשמעת: כיום התחמשת השמורה הינה של נשק קל בלבד ללא חומרי נפץ וכי"ב, לא ידוע האם בעבר אוסן חומרים אחרים.</p>						
1984	דומה לפעילות היום הרבה צמחייה אבל נראה כי הפעילות דומה לפעילות הקיימת שקורה היום.													
1995														
2004														
2014														
<p>המותחם היה פתוח ללא שימושים לאורך השנים. בתקופה האחרונה המותחם משמש לתנייה רכבים. הפילות היו אינה חשודה בזיהום קרקע. לפיכך, אין חשד לזיהום קרקע במתחם.</p>	<p>החל שנות ה 2000 השטח יצא מחוץ לשטח הבסיס.</p>	<table border="1"> <tr> <td>1945</td> <td rowspan="5">כל המתחם בשטח הבסיס, שטח פתוח</td> </tr> <tr> <td>1956</td> </tr> <tr> <td>1964</td> </tr> <tr> <td>1975</td> </tr> <tr> <td>1984</td> </tr> <tr> <td>1995</td> <td>חניית הרכבים קטנה ב 80% ומרוכות הפניה הצפון-מערבית של המתחם. יתר השטח חלק משטח הבסיס. צמחייה עבותה לא ניתן לזהות פריטים</td> </tr> <tr> <td>2004</td> <td rowspan="2">דומה לפעילות היום</td> </tr> <tr> <td>2014</td> </tr> </table>	1945	כל המתחם בשטח הבסיס, שטח פתוח	1956	1964	1975	1984	1995	חניית הרכבים קטנה ב 80% ומרוכות הפניה הצפון-מערבית של המתחם. יתר השטח חלק משטח הבסיס. צמחייה עבותה לא ניתן לזהות פריטים	2004	דומה לפעילות היום	2014	<p>15 חניון הבסיס הנמצא מחוץ לגדר הבסיס. לא נצפו כתמים או פעילות מזהמת.</p>
1945	כל המתחם בשטח הבסיס, שטח פתוח													
1956														
1964														
1975														
1984														
1995	חניית הרכבים קטנה ב 80% ומרוכות הפניה הצפון-מערבית של המתחם. יתר השטח חלק משטח הבסיס. צמחייה עבותה לא ניתן לזהות פריטים													
2004	דומה לפעילות היום													
2014														
<p>שטח רחב שלאורך השנים שימש למגורים. במתחם מעלים 3 תרמויאלים המוונים בסולר לחימום מים למקלחות. לפיכך, ישנו חשד לזיהום קרקע במתחם.</p>	<p>כיום בשטח קיימים מבנים יבילים להם הוסדרו תשתיות הניקוז המנקות את הנגר העילי מצפון ומערב הבסיס. על-פי דיווחו של טי רס"ר הבסיס, בעבר כל האוהל חומם האמצעות סולר. הסולר הוזן ממיכל 100 ליטרים שהיה ממוקם בין שני אוהלים ונע בצנרת עליות. לדברי, היו נזילות רבות המערכות האל.</p>	<table border="1"> <tr> <td>1945</td> <td rowspan="5">מתחמי אוהלים בשורות, מספר מצומצם של מבנים.</td> </tr> <tr> <td>1956</td> </tr> <tr> <td>1964</td> </tr> <tr> <td>1975</td> </tr> <tr> <td>1984</td> </tr> <tr> <td>1995</td> <td>דומה לשימושים היום, אך אזורי מגורים יותר מצומצמים</td> </tr> <tr> <td>2004</td> <td rowspan="2">דומה לשימושי היום, עם מבנים מעט שונים.</td> </tr> <tr> <td>2014</td> </tr> </table>	1945	מתחמי אוהלים בשורות, מספר מצומצם של מבנים.	1956	1964	1975	1984	1995	דומה לשימושים היום, אך אזורי מגורים יותר מצומצמים	2004	דומה לשימושי היום, עם מבנים מעט שונים.	2014	<p>16 מותחם רחב המשמש למגורים ולפעילות חיילים ומועט משרדים. בצד מערב ישנה דרך שבשוליה מבנים מאורכים המשמשים לסככות הוראה לחיילים. בדרום מזרח ישנו מותחם של מחסני פלוגה. במרכז השטח 4 רחבות פלוגה, שבהיקפם מבני המגורים. לצורך חימום המים למקלחות ישנם שלושה תרמויאלים (מוקדים 1.1, 1.3, 1.6 ו-1.5). בנוסף נצפה מבנה תרמויאל חדש לא פעיל (מוקד 1.2) ומיכל סולר ריק (1.4). על פי דיווחו של ש', איש תחזוקת התרמויאלים: תרמויאל 1.2 לא היה בשימוש מעולם. בנוסף נאמר כי אזור המגורים, שופץ לאחרונה בצורה משמעותית.</p>
1945	מתחמי אוהלים בשורות, מספר מצומצם של מבנים.													
1956														
1964														
1975														
1984														
1995	דומה לשימושים היום, אך אזורי מגורים יותר מצומצמים													
2004	דומה לשימושי היום, עם מבנים מעט שונים.													
2014														

<p>מתחם זה שימש שנים רבות את מתחם הנשקיה. מרבית השנים הפעילות הייתה ללא תשתית טיפול בתשטימים מוסדרת ואיטום כנדרש. לפיכך ישנן תשע סביר שישנה קרקע מוזהמת באזור הנשקיה.</p>	<p>הרושם שהתקבל הינו שכיום הפעילות נקייה ומסודרת אבל בעבר לא הקפידו על מניעת זיהום קרקע. על פי צי, מפד המתחם, בתחילת תקופת פיקודו במתחם לא היה מפרדים דלקים והשמן והסולר הלחלו לקרקע באזור שכיום מיכל האיסוף נמצא.</p>	<p>מבנים מאורכים שונים ממה שיש היום, שייעודם אינו ברור.</p> <p>לא ניתן לזהות פרטים</p> <p>דומה לפעילות היום</p>	<p>1945 1956 1964 1975 1984 1995 2004 2014</p>	<p>17</p> <p>מתחם הנשקיה של הבסיס. בשטח ישנם מספר מבנים. מבנה נשקיה (מוקד 17.1) שבו מחסנים את כלי הנשק (נשק קל בלבד). במתחם מבנים נוספים של מחסנים ציד כללי (לא מוחם). במרכז הרחבה (מוקד 17.2) ישנו שולחן לניקוי נשק שבתוכו אמבטיות קטנות של סולר. השולחן עומד על בטון עם פתחי ניקוז אשר מנקזים למפריד דלקים (מוקד 17.4). בנוסף ברחבה ישנו מתחם קטן הסגור בדלת שבתוכו מונחות חביות עם שמן נשק על גביי מאצרות. על פי דיווחו של ת' מפד הנשקיה: בעבר לא היה מפריד שמנים והסולר שנלש משולחן ניקוי הנשק נלש על פני הרצפה ונספג בקרקע. <u>בנו להיום ישנו מפריד דלקים ונשאב על פי צורך.</u></p>
<p>מתחם זה שימש שנים רבות לעבודה משרדית ואין עדות לפעילות מוזהמת. לפיכך אין חשד לזיהום קרקע במתחם.</p>	<p>-</p>	<p>שונה מהקיים היום, ישנם שלוש מבנים מאורכים שייעודם אינו ברור.</p> <p>דומה לקיים היום בתוספת מבנה מאורך בצפון המתחם.</p> <p>דומה לקיים היום</p>	<p>1945 1956 1964 1975 1984 1995 2004 2014</p>	<p>18</p> <p>אזור מתוחם עם מבנים מאורכים המשמשים כמשרדים.</p>
<p>מתחם זה שימש שנים רבות לעבודה משרדית ואין עדות לפעילות מוזהמת. לפיכך אין חשד לזיהום קרקע במתחם.</p>	<p>-</p>	<p>שונה מהקיים היום, ישנם מבנים מאורכים המסודרים בצורה שונה. לא ניתן לקבוע מה סוג הפעילות</p> <p>דומה לקיים היום.</p>	<p>1945 1956 1964 1975 1984 1995 2004 2014</p>	<p>19</p> <p>אזור מתוחם עם מבנים מאורכים המשמשים כמשרדים.</p>

<p>מתחם זה שימש שנים רבות כאזור חנייה וטיפול ברכבים ומעילויות נוספות. לפיכך, ישנו חשד לזיהום קרקע במתחם.</p>	<p>נערכו טיפולים ברכבים בתקופתו רק בדיקות פשוטות.</p> <p>התשתיות במתחם נותנות את הרושם כי בעבר הרחוק הייתה פעילות משמעותית שכללה טיפול ברכבים וכלי זחל קטנים. על-פי דיווחו של טי רס"ר הבסיס, לא נערכו טיפולים ברכבים בתקופתו רק בדיקות פשוטות.</p>	<p>נראה דומה ברובו עם שינויים קטנים.</p>	<p>1945 1956 1964 1975 1984 1995 2004</p> <p>דומה לקיים היום.</p> <p>2014</p> <p>20</p>	<p>מתחם סגור של מחלקת הרכב של הבסיס עם פעילות מועטה. במתחם סדנת רכב עם חנייה סמוכה (מוקד 20.4). ליד הסדנה מבנה של 4 מחסניים, כאשר במחסן השני משמאל (מוקד 20.3) משמש כיום לאחסון דלקים (בנו"ן וסולר) ועל רצפת המחסן ובכניסה נצפו כתמים. מצד ימין (מזרח) למבנה המתחמים, ישנה חבית חצי מלאה שכלל הנראה משמשת לאחסון שמנים משומשים. ממזרח למתחם ישנה רמפה (אינה בשימוש) לטיפול ברכבים (מוקד 20.2) בדרום מזרח של המתחם ישנה רחבה (מוקד 20.1) שנראית כרחבת שיטפת רכבים היסטורית. על-פי דיווחו של א' חייל המשרת במתחם, במתחם הפסיקו בשנים האחרונות למבצע טיפול ברכב. הדלקים במחסן (מוקד 20.3) משמשים לתדלק מלגות. התדלק מבוצע על-ידי שפיכה ממכל נייד לתא התדלק ולכן הכתמים על הרצפה. לדברי א' בעבר נערכו טיפולים פשוטים לרכב וככל הנראה הטיפול ברכבים צבאיים מבצעיים, פעל בשנים הראשונות של הבסיס.</p>
<p>במתחם זה היה שימוש היסטורי שלא התברר. בשל הסמיכות למתחם 22, שבעברו היה מתחם ספורטיבי ניתן להניח כי המבנים שירדו את המתחם עם זאת, נוכחות התרמויאל הנטוש מעלה את החשד כי גרם זיהום קרקע במתחם. לפיכך, ישנו חשד לזיהום קרקע במתחם.</p>	<p>על-פי דיווחו של טי רס"ר הבסיס, כל האוהלים במתחם חוממו בתנורי סולר. כמו כן, בעבר דווח על נזילות סולר במהלך פעילות המתחם.</p>	<p>שני מבנים ברחבי המתחם</p> <p>מבנים מאורכים ברחבי המתחם</p> <p>צמחיה עבותה לא ניתן לזרות פרטים, אך יש מבנה מאורך בקצה המתחם שלא הופיע בהמשך.</p> <p>צמחיה עבותה לא ניתן לזרות פרטים</p>	<p>1945 1956 1964 1975 1984 1995 2004 2014</p> <p>21</p>	<p>שטח פתוח ורחב ריק מכל פעילות. בשטח ישנה קרקע מופרת. ישנה עדות לתשתיות אוהלים ישנות. בנוסף, נצפה מבנה תרמויאל ישן (מוקד 21.1). על פי דיווחו של צ', מפקד הנשקייח, בעבר השטח שימש לאוהלים.</p>
<p>השימוש ההיסטורי במתחם נראה כי אינו בעל פוטנציאל לזיהום קרקע. עם זאת, שימוש המסווח הקיים יכול</p>	<p>-</p>	<p>שטח פתוח עם מבנים סמוכים ממערב</p> <p>מסלול ריצה עם מבנים סמוכים ממערב</p>	<p>1945 1956</p> <p>22</p>	<p>מתחם המכיל מבנה גדול המשמש כמסווח לירי נשק קל. מסוד לו מבנים המשמשים לחדרכה. המסווח היה פעיל בעת הסיוור ולכן לא התאפשרה כניסה לתוך המתחם.</p>

לגרום לזיהום מתכות. לפיכך, נשע חשב  
ליזיום קרקע במתחם.

מסלול ריצה עם מבנים סמוכים ממערב	1964
משטח חשוף. עם מבנים בדרום מערב המתחם.	1975
ללא מטווח, נראה כמו שטח פתוח	1984
	1995
דומה לקיים היום.	2004
	2014

**טבלה 4 – פירוט מוקדים**

הערות	מספר תמונה	סוגי מזהמים חשודים	תיאור הזיהום	תיאור מוקד	שם מוקד	מותחם
-	1,2	מתכות, TPH	ללא סימנים זיהום	רצפת בטון של מבנה היסטורי, עם סקטורה מחוספסת המעידה על אפשרות לפעילות כסדת סיפולים לרכבים וכיו"ב	2.1	2
ככל הנראה התשתית התת"ק עדיין באדמה	3	מתכות, TPH	ללא סימנים זיהום	שברי בטון המעידים על אפשרות של נוכחות מיכל תת"ק	3.1	3
ככל הנראה התשתית התת"ק עדיין באדמה. לא פעילה כ 20 שנה.	-	מתכות, TPH VOC	ללא סימנים זיהום	חשתית עילית של מנפקה היסטורית, לא ידוע מהיכן הייתה מונת. אפשרי כי מהמיכל המתואר במוקד 3.1.	3.2	
ככל הנראה התשתית התת"ק עדיין באדמה	4	TPH ומתכות	ללא סימנים זיהום	רצף שוחות בשורה בסמוך למוקד 3.2 החשד שכנבר שישמש כמפריד דלקים.	4.1	4

הערות	מספר תמונה	סוגי מזהמים חשודים	תיאור הזיהום	תיאור מוקד	שם מוקד	מתחם
ללא השד	6	ללא	ללא סימנים וזיהום	מבנה תרמואל, ללא מיכל סולר. נראה ונאמר שלא היה בשימוש מעולם ופשוט הונח שם לאחסון.	5.1	5
נראה שהתשתיות לא מתוחזקות ומילוי המכלים לא היה מוסדר. כמו כן, הקרקע חולית וקיים השד שהזיהום חלה לעומק.	5	SVOC, מתכות, TPH, VOC	נצפו כתמים על פני הקרקע/קרקע ספוגה בדלקים.	שני מכלי סולר של כ-2 קוב כל אחד. מונחים על תשתית בטון ללא מאצרה. התשתיות לתרמואל עיליות.	5.2	
נראה שהתשתיות לא מתוחזקות ומילוי המכלים לא היה מוסדר. כמו כן, הקרקע חולית וקיים השד שהזיהום חלה לעומק.	7	SVOC, מתכות, TPH, VOC	נצפו כתמים על פני הקרקע/קרקע ספוגה	שני מכלי סולר של כ-2 קוב כל אחד. מונחים על תשתית בטון ללא מאצרה. התשתיות לתרמואל עיליות.	5.3	
מכלי הסולר היו ככל הנראה בין המבנים	8	SVOC, מתכות, TPH, VOC	לא נצפו כתמים	ארבעה מבנים שבמרכזם תנור שכל הנראה הונן בסולר.	5.4	
-	9	SVOC, מתכות, TPH, VOC	לא נצפו כתמים	מיכל סולר לא מחובר	5.5	
-	-	SVOC, מתכות, TPH, VOC	לא נצפו כתמים	מתחם אוהלים היסטורי שכלל הנראה חוממו כאמצעות תנור המונחים בסולר.	5.6	
לפני הקורה נכון לבצע איתור תשתיות	10,11,12,13,14	SVOC, מתכות, TPH, VOC	החלל הסמוך למכלים נראה ומריח מוזר. הכביש מצפון עם סמני שפך.	חדר אנרגיה - מכלי דוורים ו-2 מכלי סולר ללא מאצרה ומיכל תת"ק. תשתיות מתוך החדר זורמים לכביש לכיוון צפון.	7.1	7
-	15	SVOC, מתכות, TPH, VOC	לא נצפו כתמים	גרטור הדיש עם מיכל סולר פגמי. אפשרי כי העבר פעל גרטור יותר ישן.	7.2	
-	16	מתכות, TPH	לא נצפו כתמים	ערמת פסולת מיפרת שיומנה כי נגרפה באמצעות כלי צמ"ה	9.1	9

הערות	מספר תמונה	סוגי מזהמים חשובים	תיאור הזיהום	תיאור מוקד	שם מוקד	מתחם
לפני הקרה כגון לבצע איתור תשתיות	17	SVOC, מתכות, TPH, VOC	לא נצפו כתמים	אזור השווד למכל תת"ק (נצפה צינור עם מסגרת בטון)	9.2	
נראה שהתשתיות לא מתוחזקות ומילוי המכלים לא היה מוסדר. כמו כן, הקרקע חולית ואפשרי כי הזיהום חלה לעומק הקרקע.	18	SVOC, מתכות, TPH, VOC	נצפו כתמים על האדמה	תרמואל ומיכל סולר ללא מאצרה.	9.3	
-	-	SVOC, מתכות, TPH, VOC	לא נצפו כתמים	תנורי סולר לחימום (מתחם אוהלים דיסטורי)	9.4	
-	-	SVOC, מתכות, TPH, VOC	לא נצפו כתמים	תנורי סולר לחימום (מתחם אוהלים דיסטורי)	9.5	
-	-	SVOC, מתכות, TPH, VOC	לא נצפו כתמים	תנורי סולר לחימום (מתחם אוהלים דיסטורי)	10.1	10
נראה שהתשתיות לא מתוחזקות ומילוי המכלים לא היה מוסדר. כמו כן, הקרקע חולית ונראה שהזיהום עמוק.	19	SVOC, מתכות, TPH, VOC	נצפו כתמים על האדמה	תרמואל סולר ללא מאצרה	11.1	
נראה שהתשתיות לא מתוחזקות ומילוי המכלים לא היה מוסדר. כמו כן, הקרקע חולית ונראה שהזיהום עמוק.	20	SVOC, מתכות, TPH, VOC	נצפו כתמים על האדמה	תרמואל המזון מיכל סולר. המיכל יושב ללא מאצרה	11.2	11
-	-	SVOC, מתכות, TPH, VOC	לא נצפו כתמים	תנורי סולר לחימום (מתחם אוהלים דיסטורי)	11.3	

הערות	מספר המונה	סוגי מהממים השווים	תיאור הויהום	תיאור מוקד	שם מוקד	מתחם
-	21	SVOC, מתכות, TPH VOC	כתמים באזור היבוי מילוי המיכל	גנרטור מוזן ממכל סולר ללא מאצרה	12.1	12
-	22	SVOC, מתכות, TPH VOC	מעט כתמים באזור המיכל.	תרמיאל המוזן ממכל סולר. מיקום ההיסטורי של המיכל צמוד למבנה.	13.1	13
-	23	SVOC, מתכות, TPH VOC	נצפו כתמים על האדמה	תרמיאל המוזן ממכל סולר. ללא מאצרה.	13.2	
-	24	SVOC, מתכות, TPH VOC	לא נצפו כתמים	השד לתרמיאל היסטורי (תשתית בטון המעידה על נוכחות היסטורית של מקלחות)	14.1	14
-	-	מתכות, חומר נפיץ	לא נצפו כתמים	מבנה ישן עם שמירה בכניסה. אחסון של החמושת קליעית	14.2	
-	-	SVOC, מתכות, TPH VOC	לא נצפו כתמים	תנורי חימום (מתחם אוהלים היסטורי)	14.3	
-	25	SVOC, מתכות, TPH VOC	נצפו כתמים על האדמה	תרמיאל המוזן מיכל סולר. ללא מאצרה.	16.1	16
-	26	SVOC, מתכות, TPH VOC	לא נצפו כתמים	תרמיאל. לא נצפה מיכל סולר להזנה סמוך.	16.2	
-	27	SVOC, מתכות, TPH VOC	נצפו כתמים על האדמה	תרמיאל המוזן ממכל סולר. ללא מאצרה.	16.3	
יש עדות לתת"ק. יש לבצע איתור תשתיות לפני ביצוע הקידוחים	28	SVOC, מתכות, TPH VOC	נצפו כתמים על האדמה	תרמיאל המוזן ממכל סולר. ללא מאצרה.	16.4	
-	29	SVOC, מתכות, TPH VOC	נצפו כתמים על האדמה	תרמיאל המוזן ממכל סולר. ללא מאצרה.	16.5	
-	-	SVOC, מתכות, TPH VOC	לא נצפו כתמים	תנורי חימום (מתחם אוהלים היסטורי)	16.6	

הערות	מספר תמונה	סוגי מזהמים חשודים	תיאור הוזהום	תיאור מוקד	שם מוקד	מתחם
-	-	SVOC, מתכות, TPH VOC	לא נצפו כתמים	תנורי חימום (מתחם אוהלים היסטורי)	16.7	
שימוש היסטורי מזוהם	-	-	ללא כניסה	מבנה נשקויה- אחסון מסירה וקליטה	17.1	
כיום משטח בטון ללא סדקים בעבר ספיגה בקרקה.	30	SVOC, מתכות, TPH VOC	כתמים על פני רצפת הבטון	עמדת ניקוי נשקים	17.2	
בעבר אזור שניקו את השטיפ הנשקויה ללא תשתית.	32, 31	SVOC, מתכות, TPH VOC	לא נצפו כתמים	מיכל איסוף תשטיפים	17.3	17
מפריד דלקים תת"ק.						
בעבר הדברים נראו אחרת ככל הנראה תוך חוסר הקפדה על מניעת נזילות.	33	SVOC, מתכות, TPH VOC	לא נצפו כתמים	חדר אחסון של חביות שמנים וסולר עם מאצרות	17.4	
-	34	SVOC, מתכות, TPH VOC	לא נצפו כתמים	רמפה/אזור שימוש עבור שטיפה/טיפולם של רכבים/רק"ם.	20.1	
-	35	SVOC, מתכות, TPH VOC	לא נצפו כתמים	רמפה לטיפול/שטיפת רק"ל (לא פעיל כיום).	20.2	20
-	36, 37, 38, 39, 40	SVOC, מתכות, TPH VOC	כתמים ברחבי החדר ובכניסה.	אחסון מכלי דלק/שמנים תדלוק מלגזה	20.3	
יש לבצע איתור תשתיות לפני הדיגום באזור הנשמים.	41, 42	SVOC, מתכות, TPH VOC	לא נצפו כתמים	סדנה לטיפול ברכב ללא מפריד/ניקוי. סמוד לסדנה, עדות של תשתית תת- קרקעית	20.4	
-	43	SVOC, מתכות, TPH VOC	לא נצפו כתמים	מבנה תרמואל ישן עם מיכל סולר רק.	21.1	21
-	-	SVOC, מתכות, TPH VOC	לא נצפו כתמים	תנורי חימום (מתחם אוהלים היסטורי)	21.2	

הערת	מספר תמונה	סוגי מזהמים השודים	תיאור היותם	תיאור מוקד	שם מוקד	מתחם
-	-	מתכות	לא התאפשרה כניסה.	מטווח	22.1	22
-	-	SVOC, מתכות, TPH VOC	לא נצפו בתמים	תעלות ניקוז מרכזיות בבסיס	-	-

#### 4. סיכום פרק א'

תוכנית מתאר מס' 308-1099548 הינה תוכנית לפיתוח אזורי מסחר ומגורים בשטח מתנה 80 ובאזור הסמוך לו ממזרח לפרדס חנה כרכור. שטח התוכנית הינו כ- 341 דונם ומשמש כשטחים חקלאיים וכמחנה צבאי ומנדטורי עוד מתקופת קום המדינה. עיקר שימוש הינו להדרכה והכשרת צוערים וטירונים, בעבר הייתה בבסיס פעילות לטיפול ברכבים. סקר זה חקר ובחן את שימושי הקרקע בשטח התוכנית ובסביבתה בהיבט של זיהום קרקע.

ממצאי הסקר עולה כי לאורך השנים הפעילות שטח התוכנית אשר מחוץ לבסיס הינה חקלאית ואין חשד לזיהום קרקע באזור זה. מסקירת איכות מי התהום ברחבי התוכנית עולה כי אין זיהום מי תהום. בשטח הבסיס אותרו מספר שימושים אשר היוו ומהווים גורם פעל פוטנציאל לזיהום קרקע. בפרוט הבא מצוינים אופי השימושי המזהמים:

- א. שימוש במתקני תרמואילים לחימום מים אשר הוזנו ומוזנים ממכלי סולר עיליים או בעבר תת-קרקעיים. במרבית המקרים נצפו מכלי הסולר מונחים על קרקע חשופה ללא מאצרה וכתמים על גבי הקרקע.
- ב. סדנת רכב בדרום המחנה.
- ג. נשקיית המחנה- עמדה לניקוי נשקים בסולר כיום מוסדרת עם מיכל איסוף תקני. אך בעבר ללא תשתיות מוסדרות כך שהסולר נספג בקרקע.
- ד. בצפון הבסיס אותרה מנפקת תדלוק ישנה וסמוך לה מיכל תת-קרקעי.
- ה. עדות להמצאות של מכלים תת קרקעיים ברחבי הבסיס.
- ו. תשתיות היסטוריות עם עדות לפעילות מזהמת כגון מפריד שמנים ומשטח בטון מזויין.
- ז. אזורי המגורים בהם נעשה חימום בעבר באמצעות תנורי סולר.
- ח. מטווחים ובונקר תחמושת.

כל הפעילויות המפורטות שאותרו מהוות פוטנציאל לזיהום קרקע. עם זאת, בשל ההיסטוריה העשירה של המחנה סביר כי לא כל השימושים ההיסטוריים אותרו. כמו כן, המבנה הטופוגרפי של המחנה מאפשר נדידת זיהום מחלקו הצפוני של המחנה לדרום.

## פרק ב' – תוכנית דיגום

### 1. הקדמה

מתוך הממצאים של סקירת השימושים בשטח התוכנית עולה כי ישנו חשד לזיהום קרקע בשטח התוכנית. בפרק זה, אנו מציעים תוכנית לדיגום קרקע בשטח המחנה בהתאם לשימושים ולמזהמים הפוטנציאליים, כפי שמתקף ממצאי הסקירה. התוכנית מפרטת את מיקום הקידוחים והאנליזות הנדרשת. קידוחי דיגום הקרקע ימוקמו בהתאם למוקדים שאותרו בהם שימושים בעלי פוטנציאל לזיהום קרקע. בנוסף קידוחי גז קרקע רדוד, ימוקמו באזורים בהם יש חשד לזיהום קרקע אך ללא מוקד מדויק.

#### 1.1 שיטת הדיגום

הדיגום יבוצע על-ידי מעבדה מוסמכת לדיגום קרקע ועל-פי הנחיות הגני"ס המעודכנות ביותר לביצוע סקרי קרקע.

#### 1.2 אנליזה

כל הקידוחים יבחנו באנליזות שטח לכל אורך החתך ויתועדו. האנליזות מעבדה שידרשו הינם TPH, מתכות, VOC, SVOC, חני"מ TO-15. בטבלה להלן פירוט הקידוחים והאנליזות שיש לבצע. אנליזות יבוצע תחת הסמכה ושיטות אנליזה על הנחיות הגני"ס לאנליזת קרקע.

#### 1.3 תוצאות קרקע

תוצאות הדיגום, ריכוז המזהמים בקרקע יושוו לערכי הסף (VSL) המעודכנים ביותר שפורסמו על-ידי הגני"ס. בהתאם לניתוח התוצאות יבוצעו קידוחים עד לתיחום מוקדי הזיהום ככל שיאותרו. לאחר השלמת התיחום יוצא דוח תוצאות עם תוכנית שיקום ככל שתידרש.

#### 1.4 בקרת איכות

מספר הקידוחים המוצע מחייב ביצוע בקרה לאיכות הדיגום. בקרה כזו תבוצע בהתאם להנחיות הגני"ס המעודכנות ביותר כתלות במספר האנליזות שילקחו בפועל בשלב הדיגום וחקירה.

טבלה 5- קידוחי דיגום קרקע

מוקד	תיאור	israel_TM_Grid		שם קידוח	[מ']	מספר אנליזות				
		Y	X			שוק קידוח	TPH	מתכות	SVOC	SVOC
2.1	רצפת סטון- חשד לסדנת רכב היסטורית	[REDACTED]	[REDACTED]	k1	2	2	2	-	-	-
				k2	2	2	1	-	-	-
				k3	2	2	-	-	-	-
				k4	2	2	1	-	-	-
				k5	2	2	-	-	-	-
				k6	2	2	1	-	-	-
				k7	2	2	-	-	-	-
				k8	2	2	1	-	-	-
				k9	2	2	-	-	-	-
				k10	2	2	1	-	-	-
				k11	2	2	-	-	-	-
				k12	2	2	1	-	-	-
				k13	2	2	-	-	-	-
				3.1	מיכל סולר תת קרקעי	[REDACTED]	[REDACTED]	k14	6	6
k15	6	6	3					1	1	-

מיקד	תיאור	שם קידוח	israel_TM_Grid		[מ']	מספר אנליזות				
			Y	X		עומק קידוח	TPH	מחמת	SVOC	SVOC
		k16			6	3	1	-	-	-
		k17			6	3	-	1	1	-
		k18			2	2	1	-	-	-
		k19			2	2	-	1	1	1
		k20			2	2	1	-	-	-
		k21			2	2	-	1	1	1
		k22			2	2	1	-	-	-
		k23			2	2	-	1	1	1
		k24			2	2	1	-	-	-
		k25			2	2	-	1	1	1
		k26			2	2	1	1	1	1
		k27			2	2	-	1	1	1
		k28			2	2	1	1	1	1
		k29			2	2	-	1	-	-
		k30			2	2	1	1	1	1
		k31			2	2	-	1	-	-
		k32			2	2	1	1	1	1
		k33			2	2	-	1	-	-
		k34			2	2	1	1	1	1
		k35			2	2	-	1	-	-
		k36			2	2	1	1	1	1
		k37			2	2	-	1	-	-
		k38			2	2	1	1	1	1
		k39			2	2	-	1	-	-
		k40			2	2	1	1	1	1
		k41			2	2	-	1	-	-
		k42			2	2	1	-	-	-
		k43			6	3	-	1	1	1
		k44			6	3	1	-	-	-
		k45			6	3	-	1	1	1
		k46			6	3	1	-	-	-
		k47			6	3	-	1	1	1
		k48			6	3	1	-	-	-
		k49			6	3	-	1	1	1
		k50			2	2	1	-	-	-
		k51			2	2	-	1	1	1
		k52			2	2	1	-	-	-
		k53			2	2	-	1	1	1
		k54			2	2	1	-	-	-
		k55			6	3	-	1	1	1
		k56			6	3	-	-	-	-
		k57			6	3	1	1	1	1
		k58			6	3	-	1	-	-
		k59			6	3	-	1	1	1
		k60			2	2	1	1	1	1

מספר אנליזה	מספר אנליזה				[מ']	israel_TM_Grid		שם קידוח	תואר	מיקוד		
	SVOC	SVOC	מתכות	TPH		שטח קידוח	Y				X	
-	1	1	-	2	2			k61	מיכל סולר עילי	11.1		
-	-	-	1	2	2			k62				
-	1	1	-	2	2			k63				
-	-	-	1	2	2			k64				
-	1	1	-	2	2			k65				
-	-	-	1	2	2			k66				
-	1	1	-	2	2			k67	מיכל סולר עילי	11.2		
-	-	-	1	2	2			k68				
-	1	1	-	2	2			k69				
-	-	-	1	2	2			k70				
-	1	1	-	2	2			k71				
-	-	1	1	2	2			k72				
-	1	-	-	2	2			k73	גבראור	12.1		
-	-	1	1	2	2			k74	מיכל סולר עילי	13.1		
-	1	-	-	2	2			k75				
-	-	1	1	2	2			k76				
-	-	-	1	2	2			k77				
-	1	1	1	2	2			k78				
-	-	-	1	2	2			k79				
-	1	1	1	2	2			k80	מיכל סולר עילי	13.2		
-	-	-	1	2	2			k81				
-	-	-	1	2	2			k82				
-	1	1	-	2	2			k83				
-	-	-	1	2	2			k84				
-	-	1	1	2	2			k85				
-	1	-	-	2	2			k86	תרמואל ישן	14.1		
-	-	1	1	2	2			k87				
-	1	-	-	2	2			k88				
2	-	-	-	1	2			k89			בוסקר	14.2
2	-	-	1	-	2			k90				
2	-	1	-	-	2			k91				
2	1	-	-	-	2			k92				
2	-	-	-	1	2			k93				
2	-	-	1	-	2			k94				
2	-	1	-	-	2			k95				
2	1	-	-	-	2			k96				
2	-	-	-	1	2			k97				
2	-	-	1	-	2			k98				
2	-	1	-	-	2			k99				
-	-	-	1	2	2			k100	מיכל סולר עילי	16.5		
-	1	1	-	2	2			k101				
-	-	-	1	2	2			k102				
-	1	1	-	2	2			k103				
-	-	-	1	2	2			k104				
-	1	1	-	2	2			k105	מיכל סולר עילי	16.1		

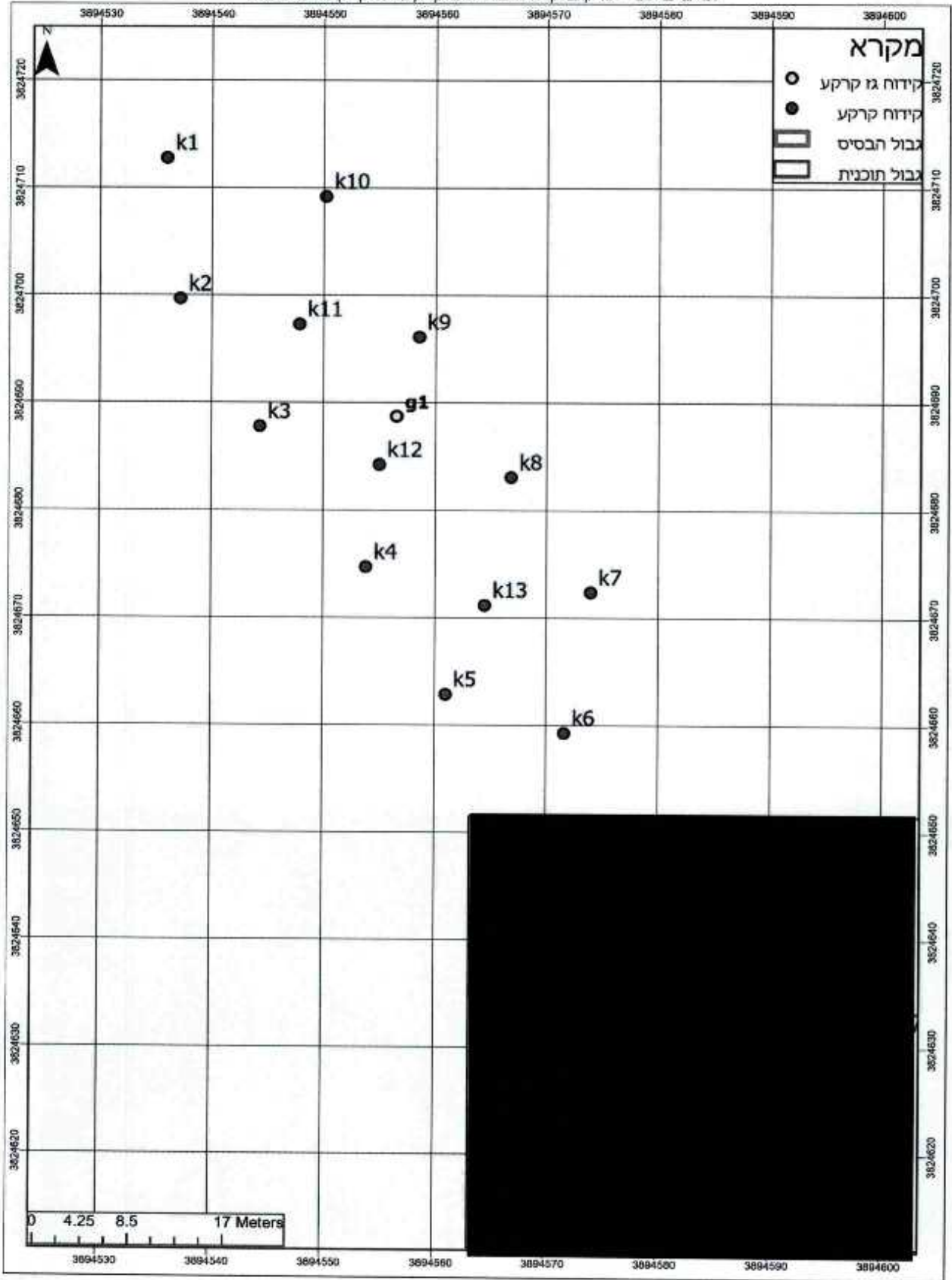
מספר אנליות				[מ']	israel_TM_Grid		שם קידוח	תיאור	מוקד
ח.ג.מ.צ.	SVOC	SVOC	מתכות	TPH	ש.מ.ק. קידוח	Y			
-	-	-	1	2	2			k106	
-	1	1	-	2	2			k107	
-	-	-	1	2	2			k108	
-	1	1	1	2	2			k109	
-	-	-	1	2	2			k110	
-	1	1	-	2	2			k111	
-	-	-	1	2	2			k112	
-	1	1	-	2	2			k113	
-	-	-	1	2	2			k114	
-	1	1	-	2	2			k115	
-	-	-	1	2	2			k116	
-	1	1	-	2	2			k117	
-	-	-	1	2	2			k118	
-	1	1	-	2	2			k119	
-	-	-	1	2	2			k120	
-	1	1	-	2	2			k121	
-	-	-	1	2	2			k122	
-	1	1	-	2	2			k123	
-	-	-	1	2	2			k124	
-	1	1	-	2	2			k125	
-	-	-	1	2	2			k126	
-	1	1	-	2	2			k127	
-	-	-	1	2	2			k128	
-	1	1	-	2	2			k129	
-	-	-	1	2	2			k130	
-	1	1	-	2	2			k131	
-	-	-	1	2	2			k132	
-	1	1	-	2	2			k133	
-	-	-	1	2	2			k134	
-	1	1	-	2	2			k135	
-	-	-	1	2	2			k136	
-	1	1	-	2	2			k137	
-	-	-	1	2	2			k138	
-	1	1	-	2	2			k139	
-	-	-	1	2	2			k140	
-	1	1	-	2	2			k141	
-	-	-	1	2	2			k142	
-	1	1	-	2	2			k143	
-	-	-	1	2	2			k144	
-	1	1	-	2	2			k145	
-	-	-	1	2	2			k146	
-	1	1	-	2	2			k147	
-	-	-	1	2	2			k148	
-	1	1	-	2	2			k149	
-	-	-	1	2	2			k150	

מיקוד	תיאור	שם קידוח	israel_TM_Grid		[מ']	מספר אנליות			
			Y	X		שטח קידוח	TPH	מחבת	SVOC
		k151			2	2	-	1	1
		k152			2	2	1	-	-
		k153			2	2	-	1	1
		k154			2	2	1	-	-
		k155			2	2	-	1	1
		k156			2	2	1	-	-
		k157			2	2	-	1	1
		k158			2	2	1	-	-
		k159			2	2	-	1	1
		k160			2	2	1	-	-
		k161			2	2	-	1	1
		k162			2	2	1	-	-
		k163			2	2	-	1	1
		k164			2	2	1	-	-
		k165			2	2	-	1	1
		k166			2	2	1	-	-
		k167			2	2	-	1	1
		k168			2	2	1	-	-
		k169			2	2	-	1	1
		k170			2	2	1	-	-
		k171			2	2	-	1	1
		k172			2	2	1	-	-
		k173			2	2	-	1	1
		k174			2	2	1	-	-
		k175			2	2	-	1	1
		k176			2	2	1	-	-
		k177			2	2	-	1	1
		k178			2	2	1	-	-
		k179			2	2	-	1	1
		k180			2	2	1	-	-
		k181			2	2	-	1	1
		k182			2	2	1	-	-
		k183			2	2	-	1	1
		k184			2	2	1	-	-
		k185			2	2	-	1	1
		k186			2	2	1	-	-
		k187			2	2	-	1	1
		k188			2	2	1	-	-
		k189			2	2	-	1	1
		k190			2	2	1	-	-
		k191			2	2	-	1	1
		k192			2	2	1	-	-
		k193			2	2	-	1	1
		k194			2	2	1	-	-
		k195			2	2	-	1	1

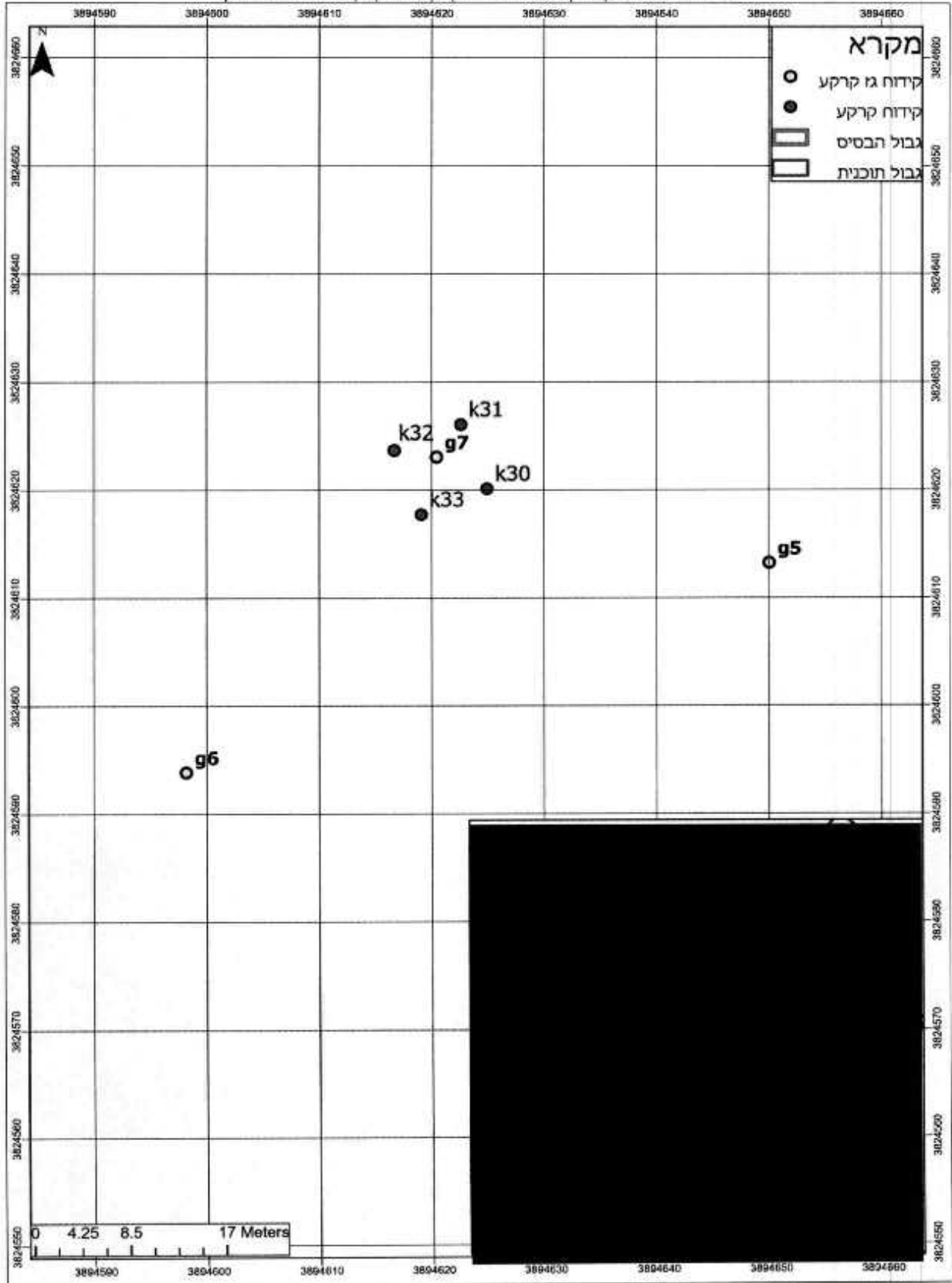


מספר אנליות	[מ']	israel_TM_Grid		שם קידוח	תיאור	מיקוד
		Y	X			
1	1.5			g24	מיכל סולר עילי	11.2
1	1.5			g25	מיכל סולר עילי	11.1
1	1.5			g26	מגוריים היסטוריים	10.1
1	1.5			g27	מגוריים היסטוריים	14.3
1	1.5			g28	מגוריים היסטוריים	14.3
1	1.5			g29	תרמואל ישן	14.1
1	1.5			g30	בוקר	14.2
1	1.5			g31	מגוריים היסטוריים	16.7
1	1.5			g32	מיכל סולר עילי	16.5
1	1.5			g33	מגוריים היסטוריים	16.7
1	1.5			g34	מיכל סולר עילי	16.1
1	1.5			g35	מגוריים היסטוריים	16.6
1	1.5			g36	שטח שטיפה	20.1
1	1.5			g37	רמפת טיפולים	20.2
1	1.5			g38	מחסנים	20.3
1	1.5			g39	סדנת רכב	20.4
1	1.5			g40	מגוריים היסטוריים	16.6
1	1.5			g41	מגוריים היסטוריים	16.2
1	1.5			g42	מיכל סולר עילי	16.4
1	1.5			g43	מיכל סולר עילי	16.3
1	1.5			g44	מגוריים היסטוריים	21.2
1	1.5			g45	סוגל מחוץ לשטח	-
1	1.5			g46	סוגל מחוץ לשטח	-
1	1.5			g47	תרמואל ישן	21.1
1	1.5			g48	סוגל מחוץ לשטח	-
1	1.5			g49	סוגל מחוץ לשטח	-
1	1.5			g50	מטוח	22.1
50	סכום					
5	פירול	בקרת איכות				
3	דופליקט					
58	סה"כ					

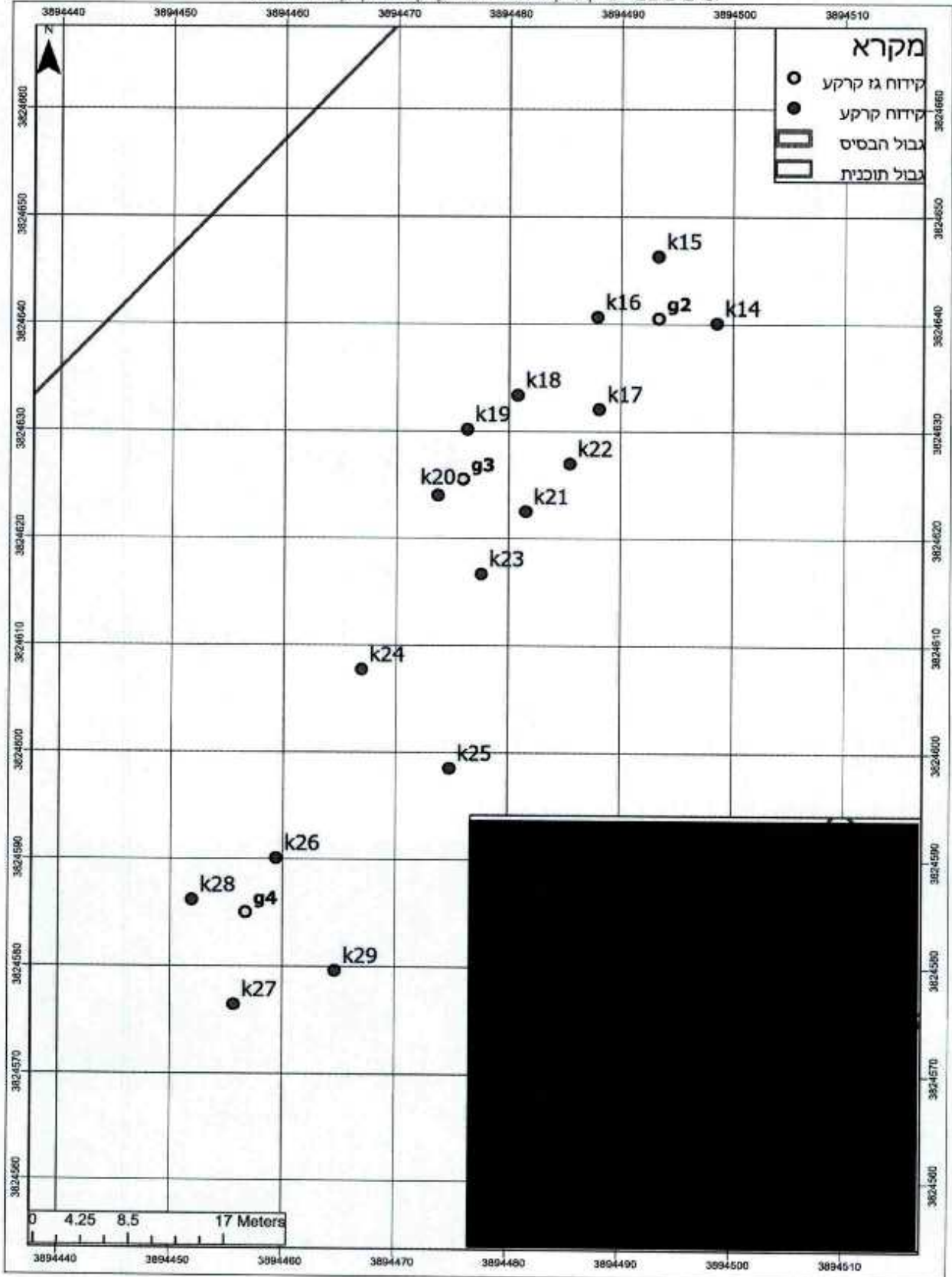
תרשים 19 – מיקום קידוחים דיגום קרקע וגז קרקע - מתחם 1



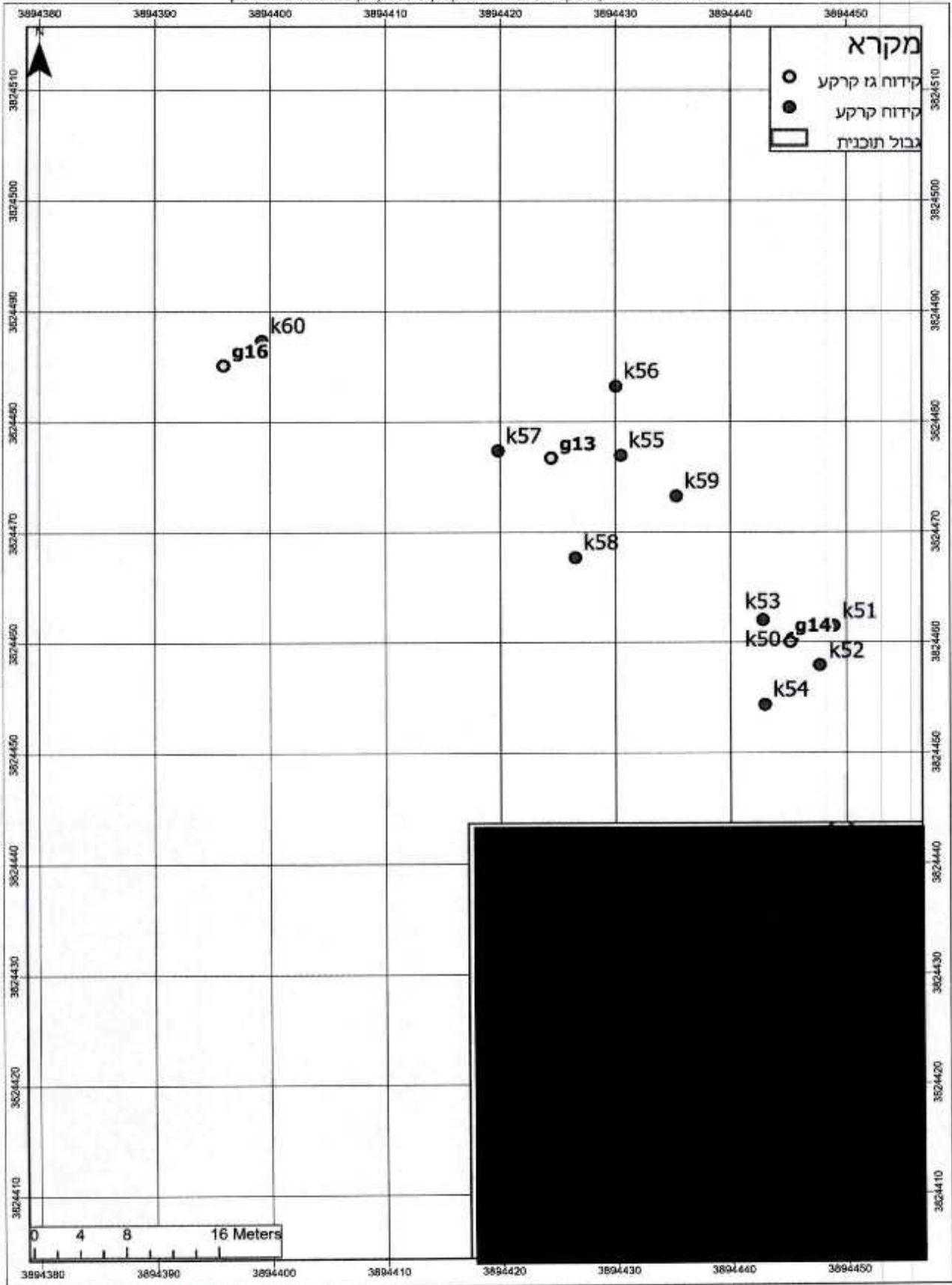
תרשים 20 - מיקום קידוחים דיגום קרקע וגז קרקע - מתחם 5 צפון



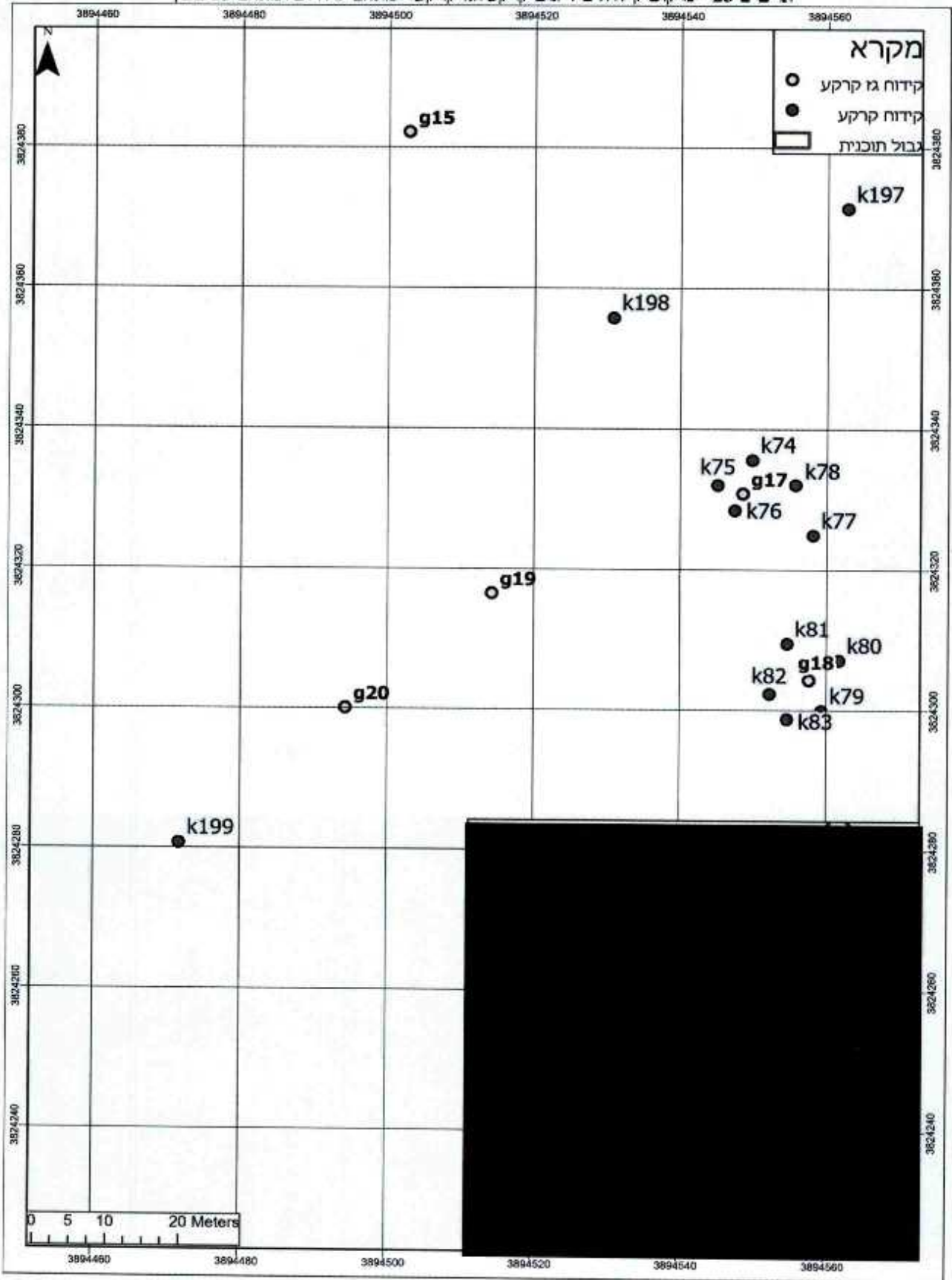
תרשים 21 - מיקום קידוחים דיגום קרקע וגז קרקע - מתחם 3



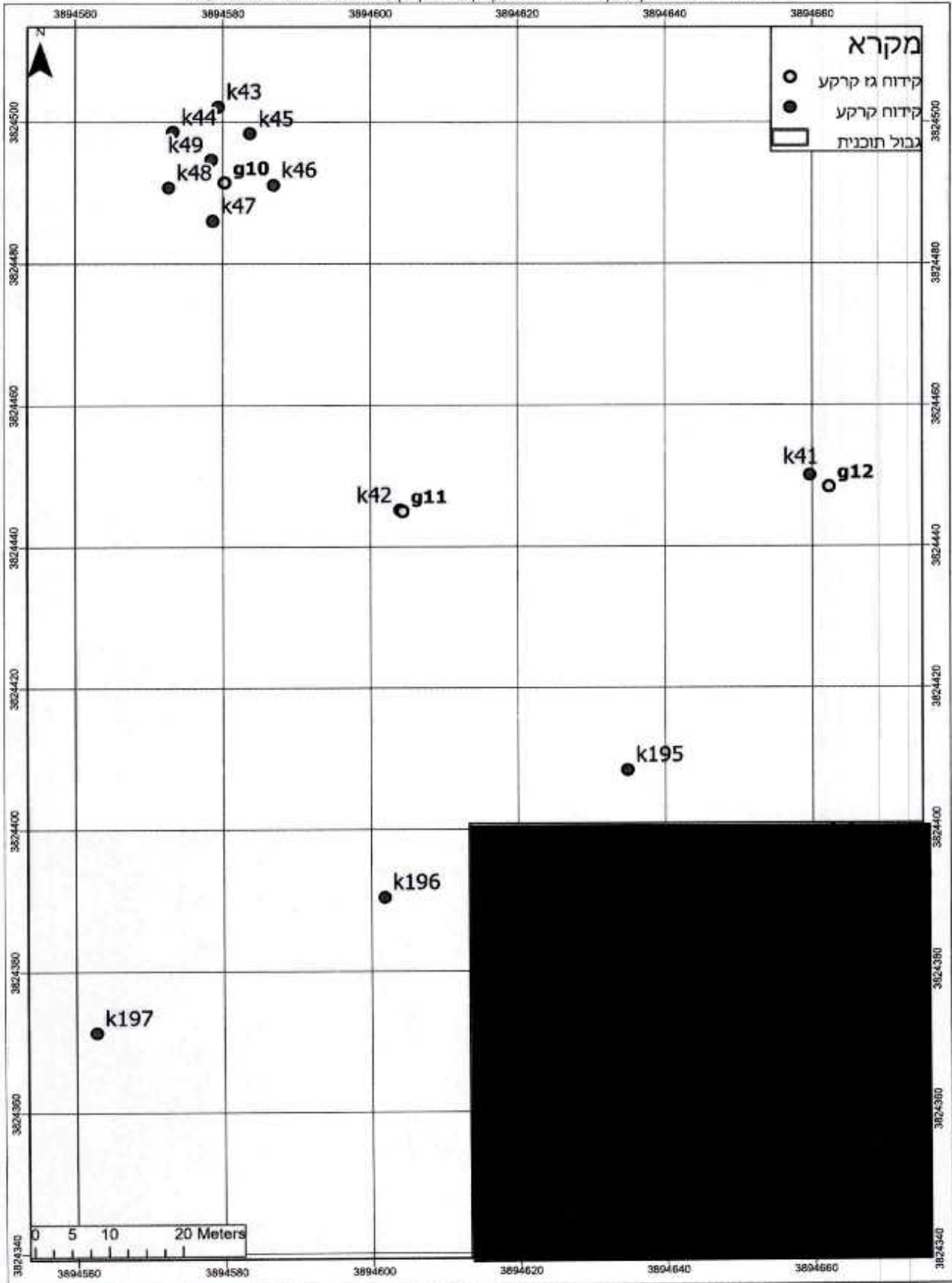
תרשים 22 - מיקום קידוחים דיגום קרקע וגז קרקע - מתחם 9 צפון



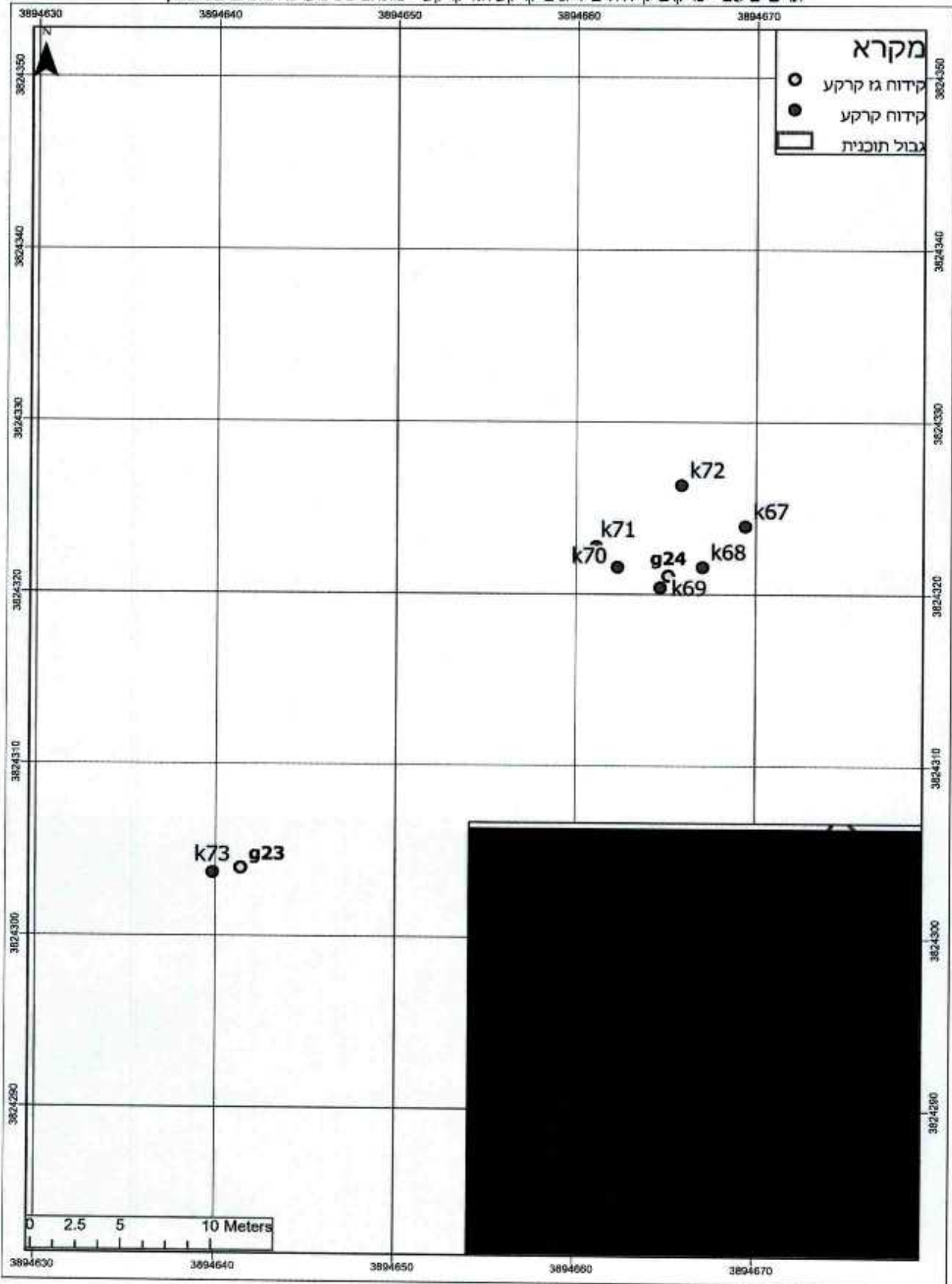
תרשים 23 - מיקום קידוחים דיגים קרקע וגז קרקע - מתחם 9 דרום ומתחם 13 צפון



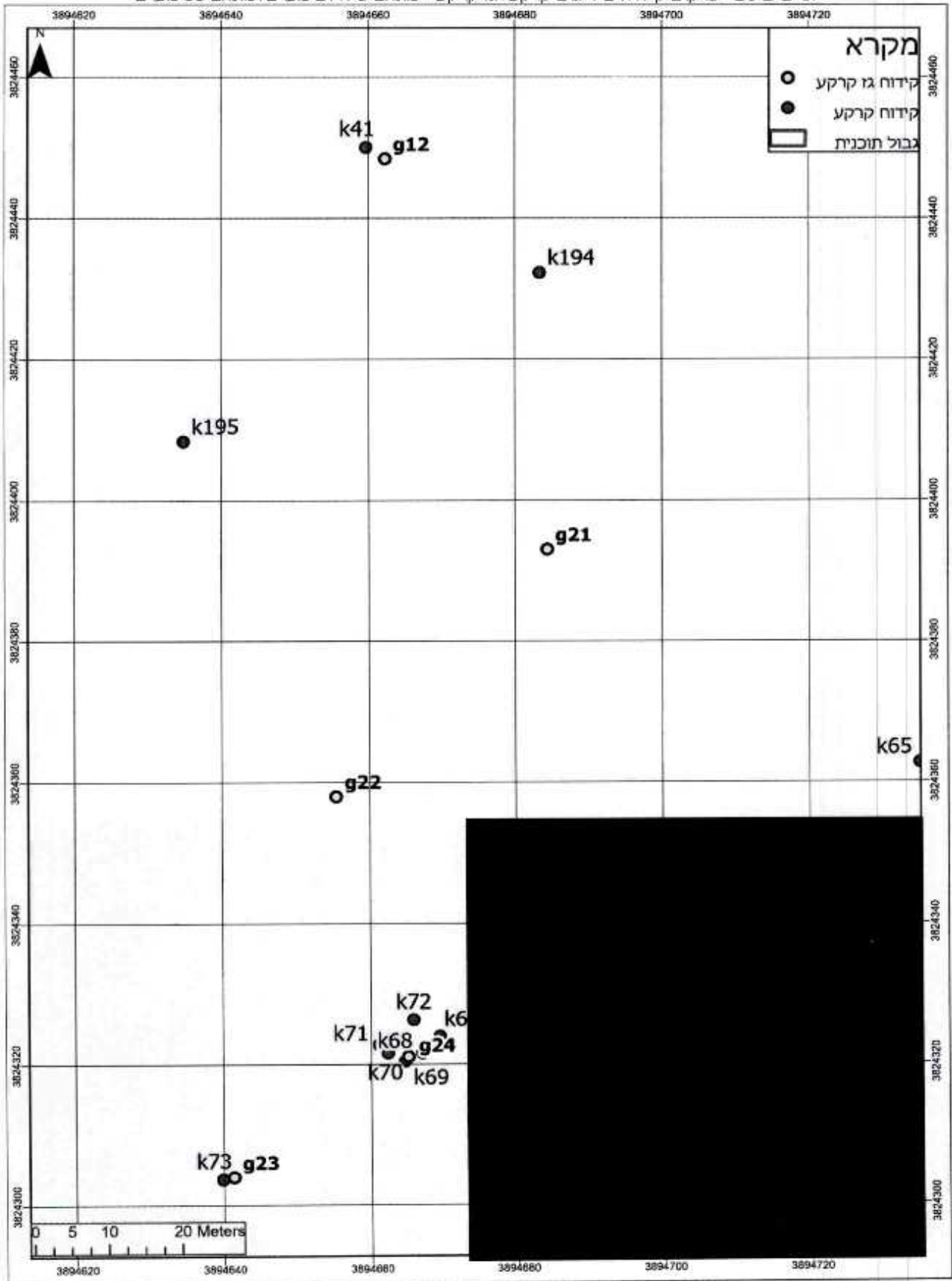
תרשים 24 - מיקום קידוחים דיגום קרקע וגז קרקע- מתחם 7 ומתחם 5 מערב



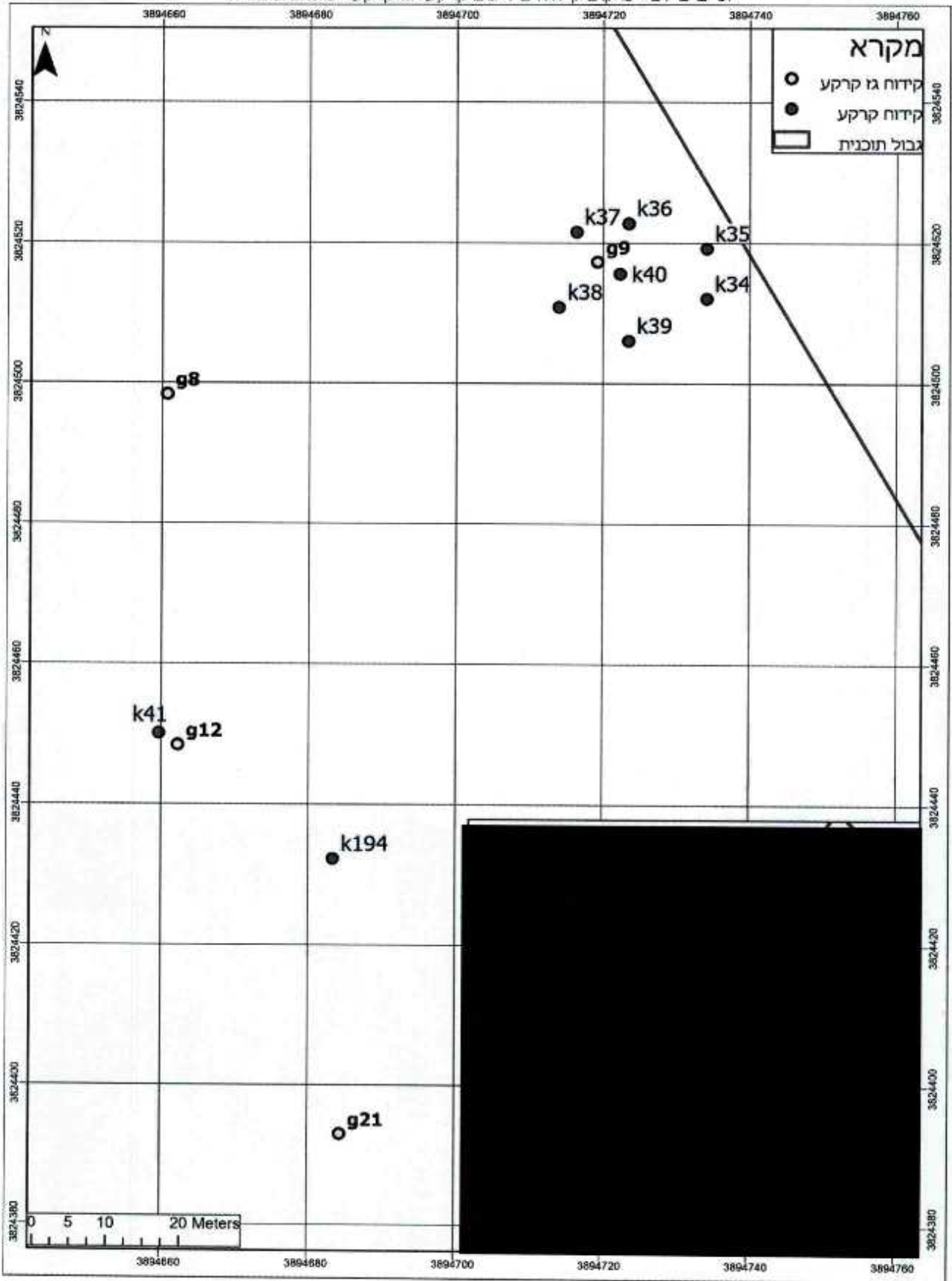
תרשים 25 - מיקום קידוחים דיגום קרקע וגז קרקע - מתחם 11 מערב ומתחם 12 צפון



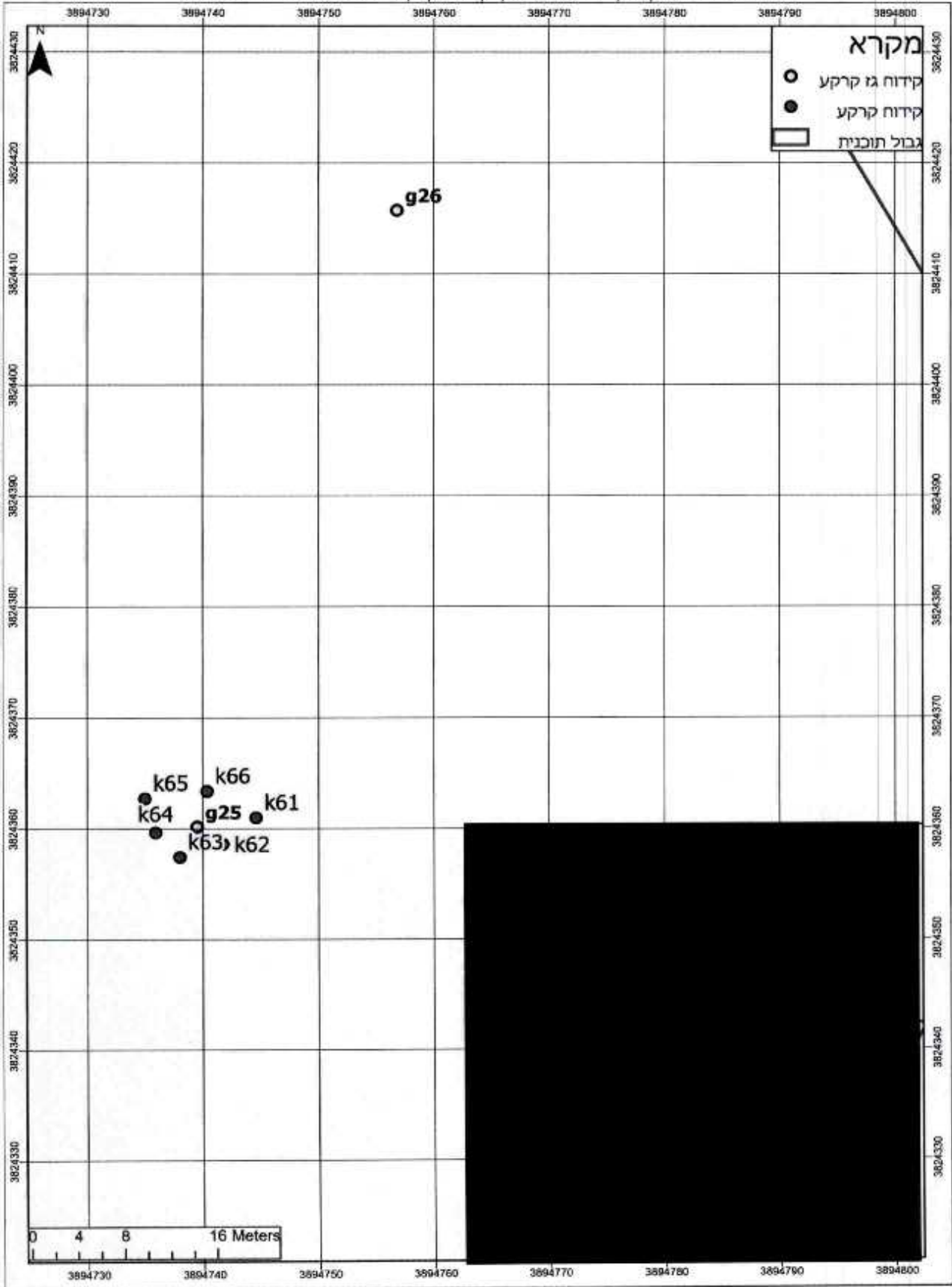
תרשים 26 - מיקום קידוחים דיגום קרקע וגז קרקע - מתחם 5 דרום מערב ומתחם 11 מערב



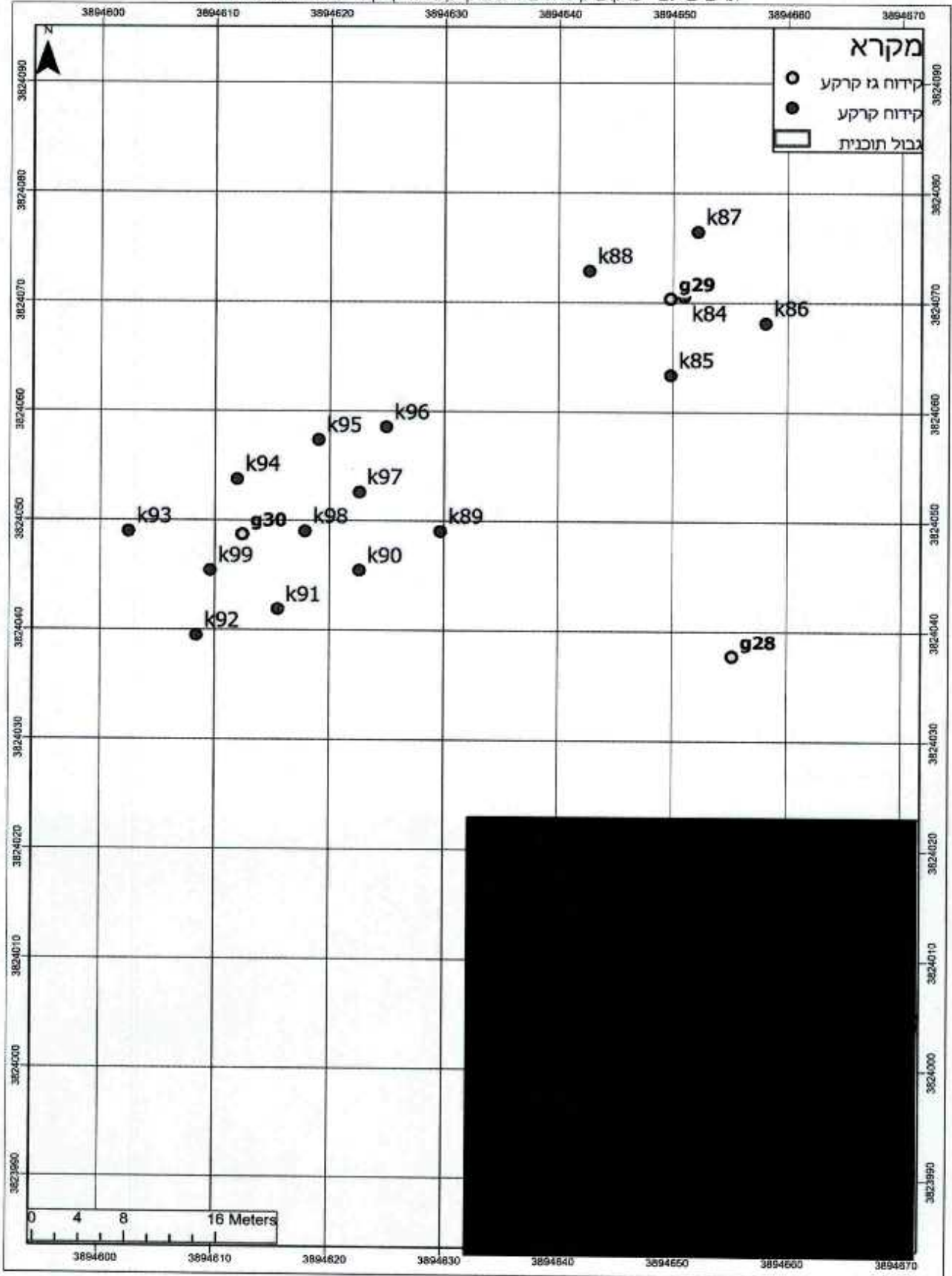
תרשים 27 - מיקום קידוחים דיגום קרקע וגז קרקע - מתחם 5 מזרח



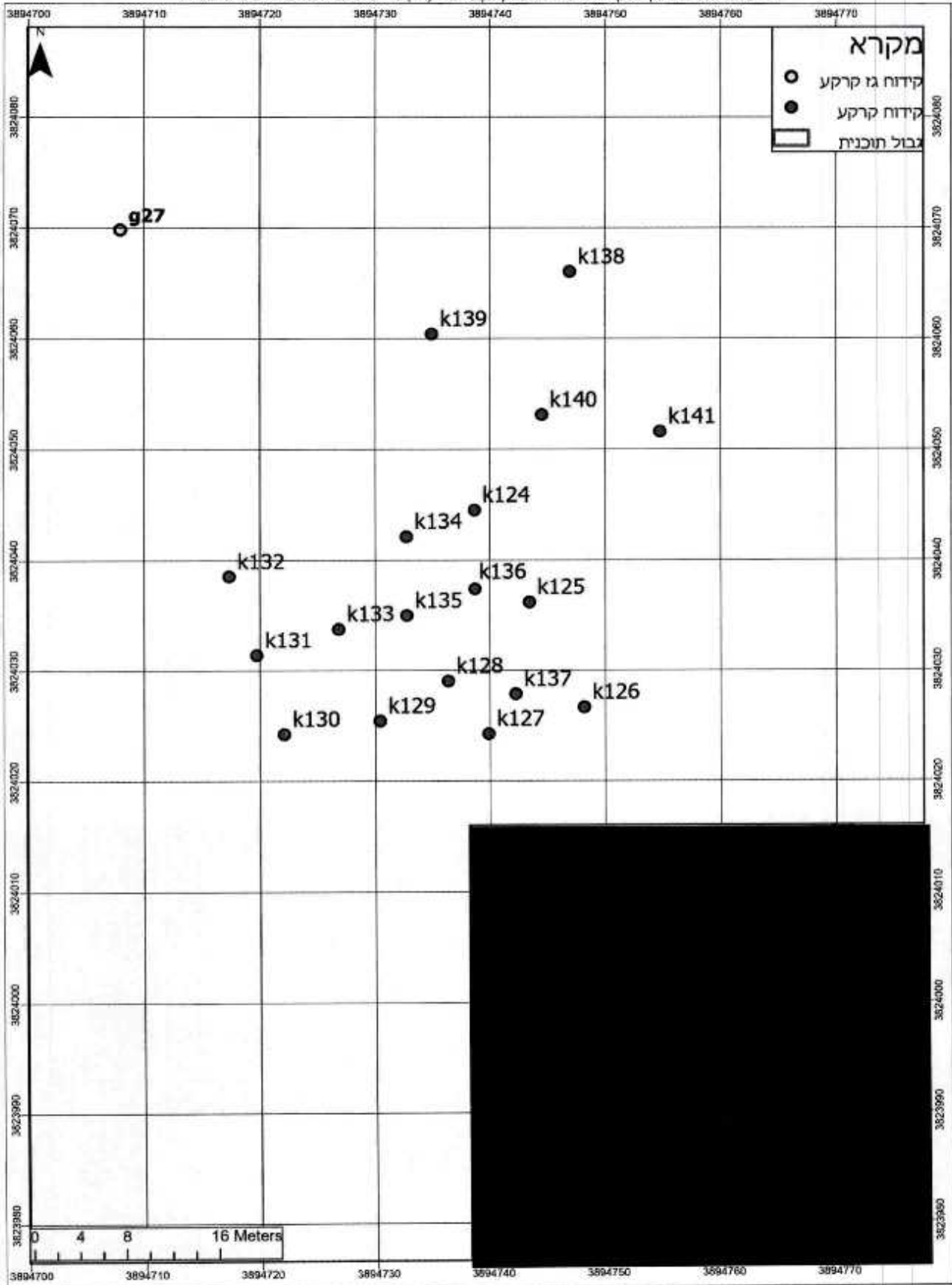
תרשים 28 - מיקום קידוחים דיגום קרקע וגז קרקע- מתחם 10 ומתחם 11 מזרח



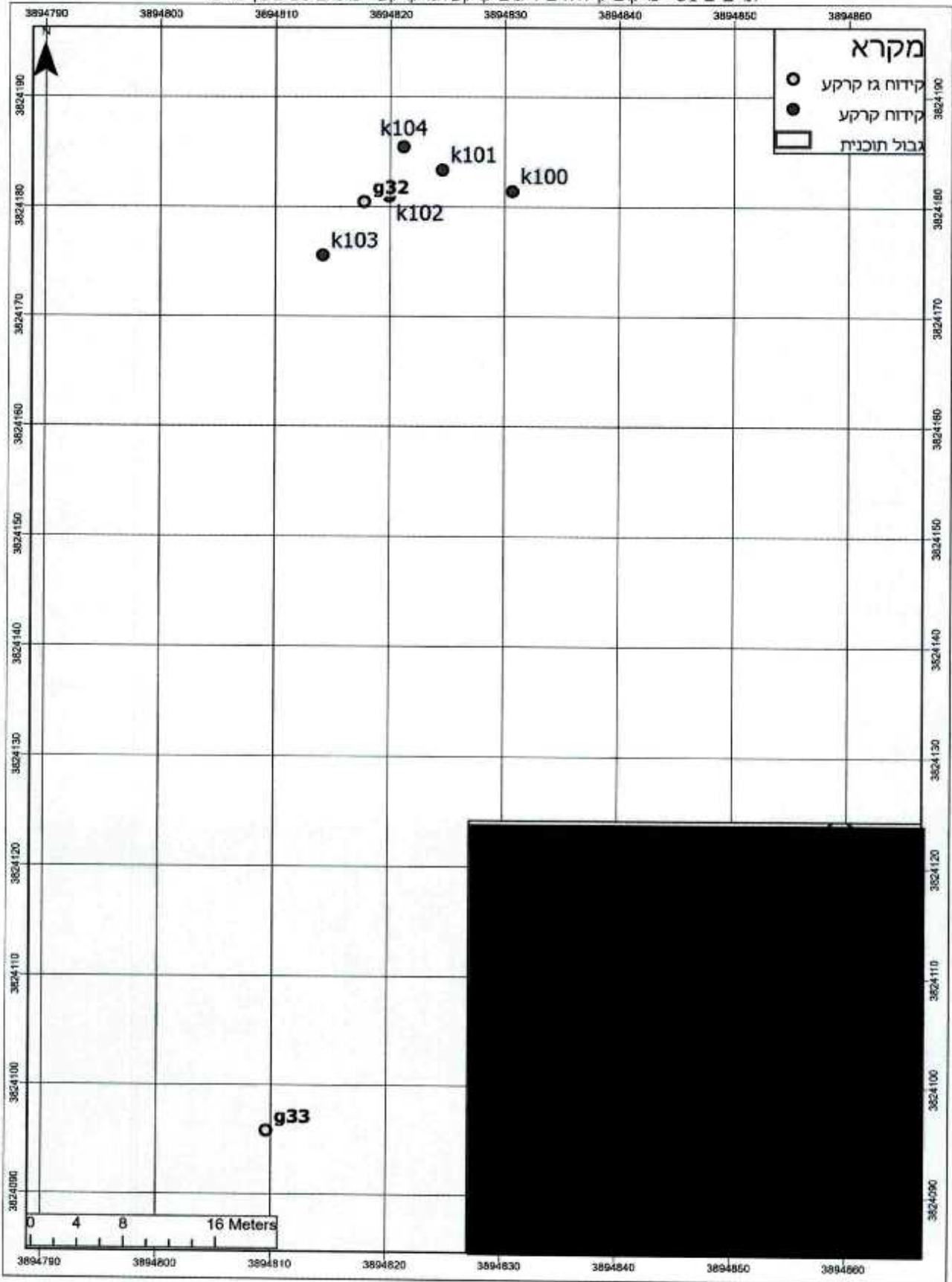
תרשים 29 - מיקום קידוחים דיגום קרקע וגז קרקע - מתחם 14 מערב



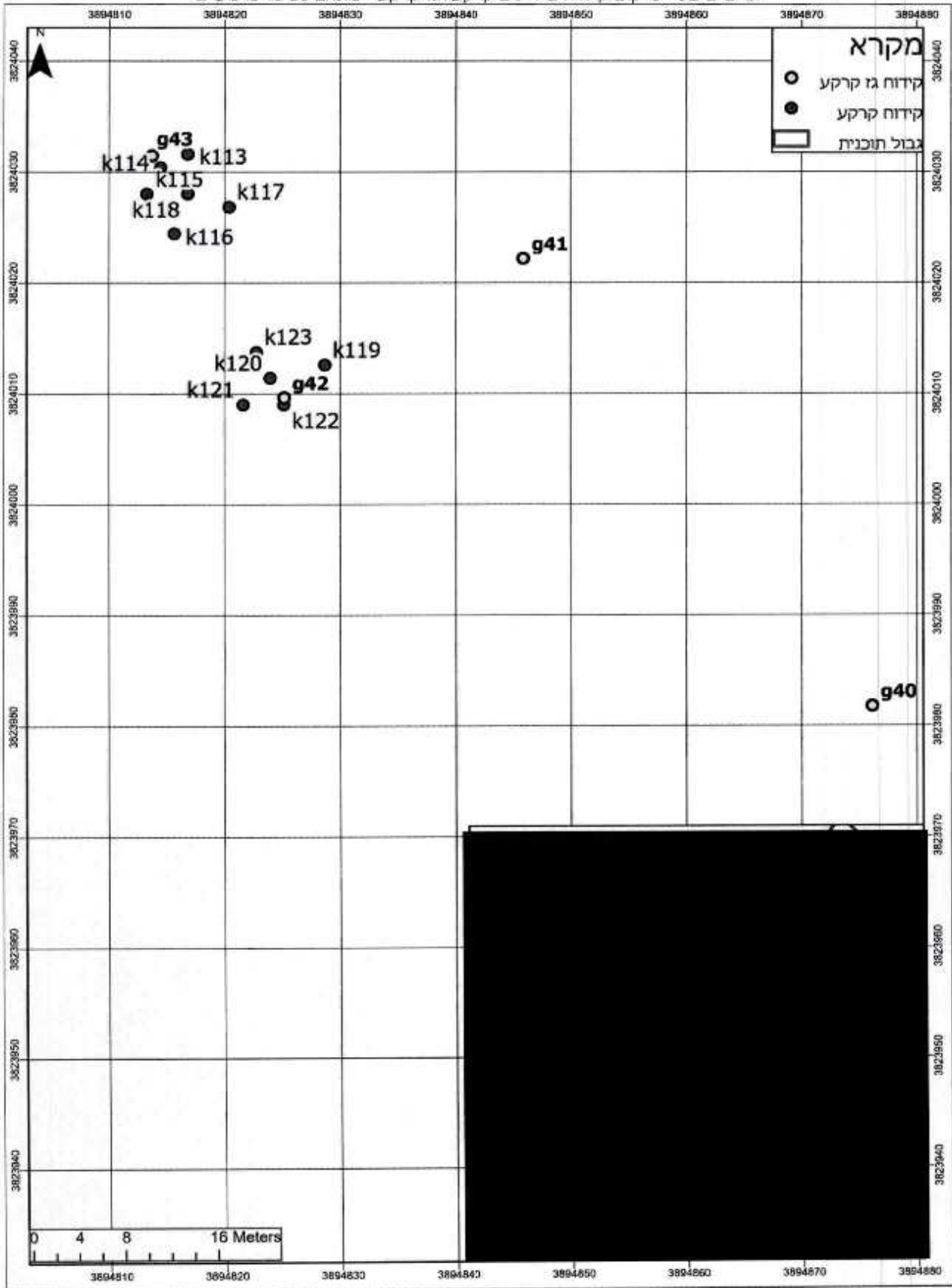
תרשים 30 - מיקום קידוחים דיגום קרקע וגז קרקע - מתחם 17 ומתחם 14 מזרח



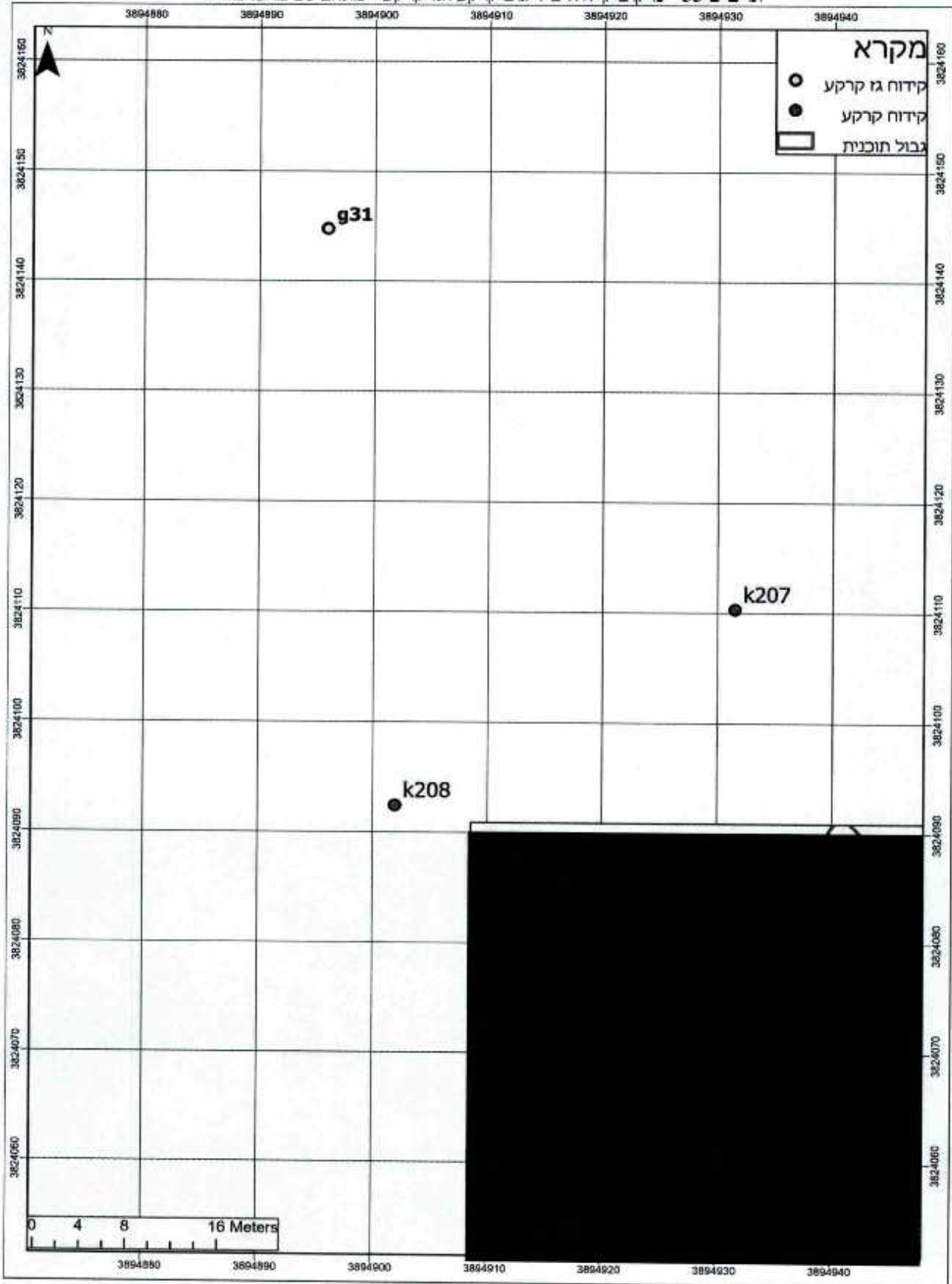
תרשים 31 - מיקום קידוחים דיגום קרקע וגז קרקע - מתחם 16 צפון מרכז



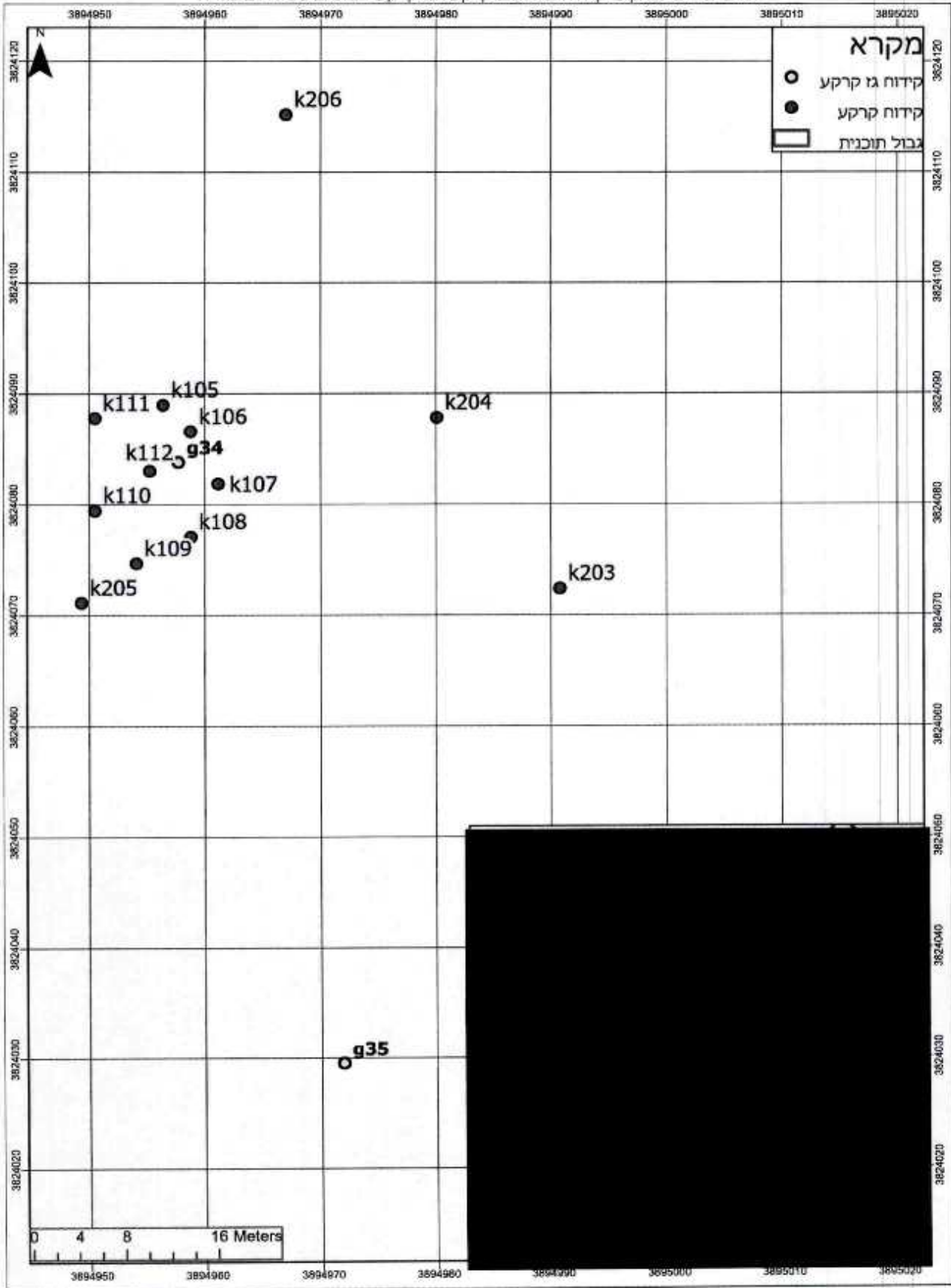
תרשים 32 - מיקום קידוחים דיגום קרקע וגז קרקע - מתחם 16 מרכז מערב



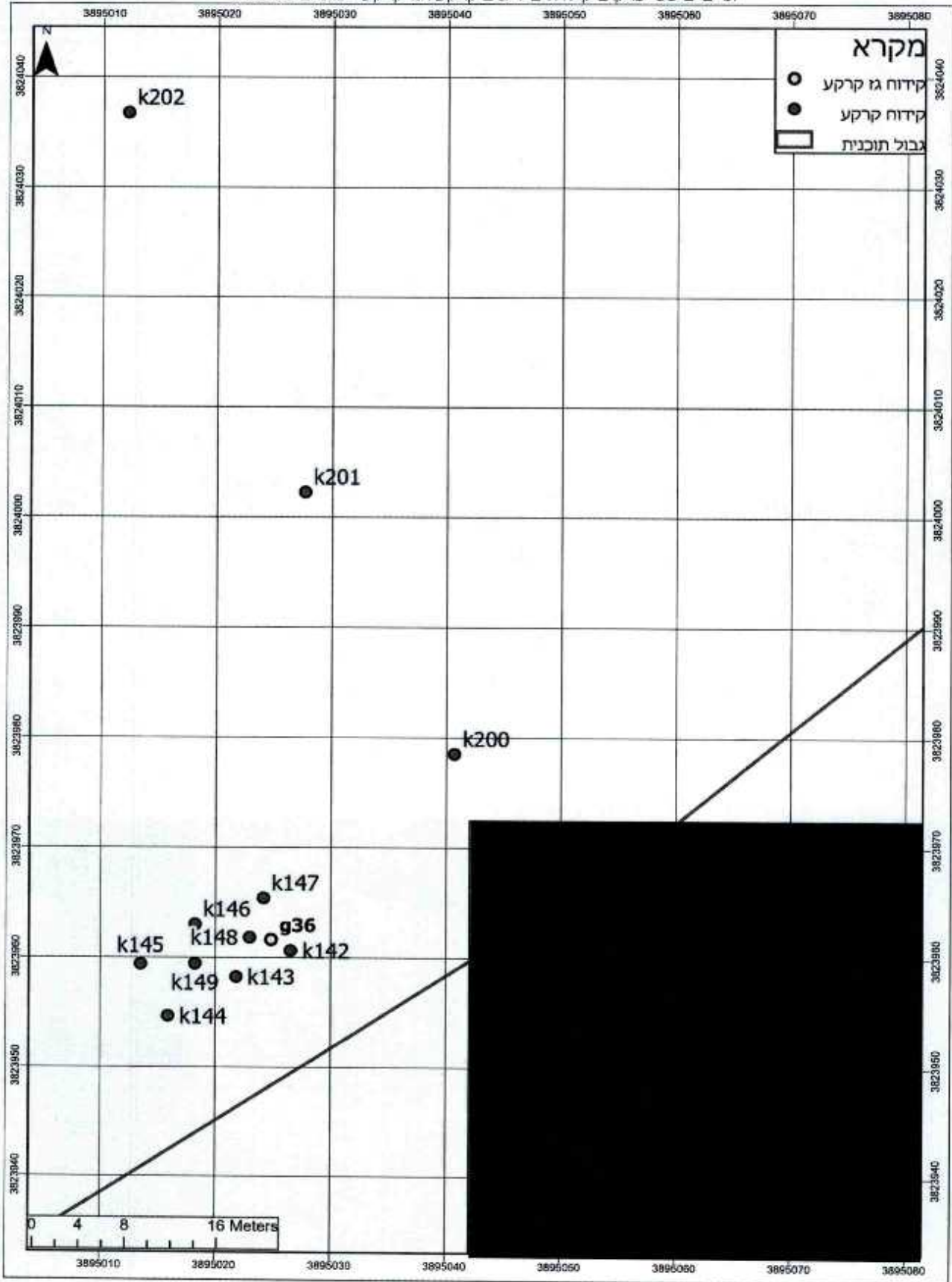
תרשים 33 - מיקום קידוחים דיגום קרקע וגז קרקע - מתחם 16 מרכז מזרח



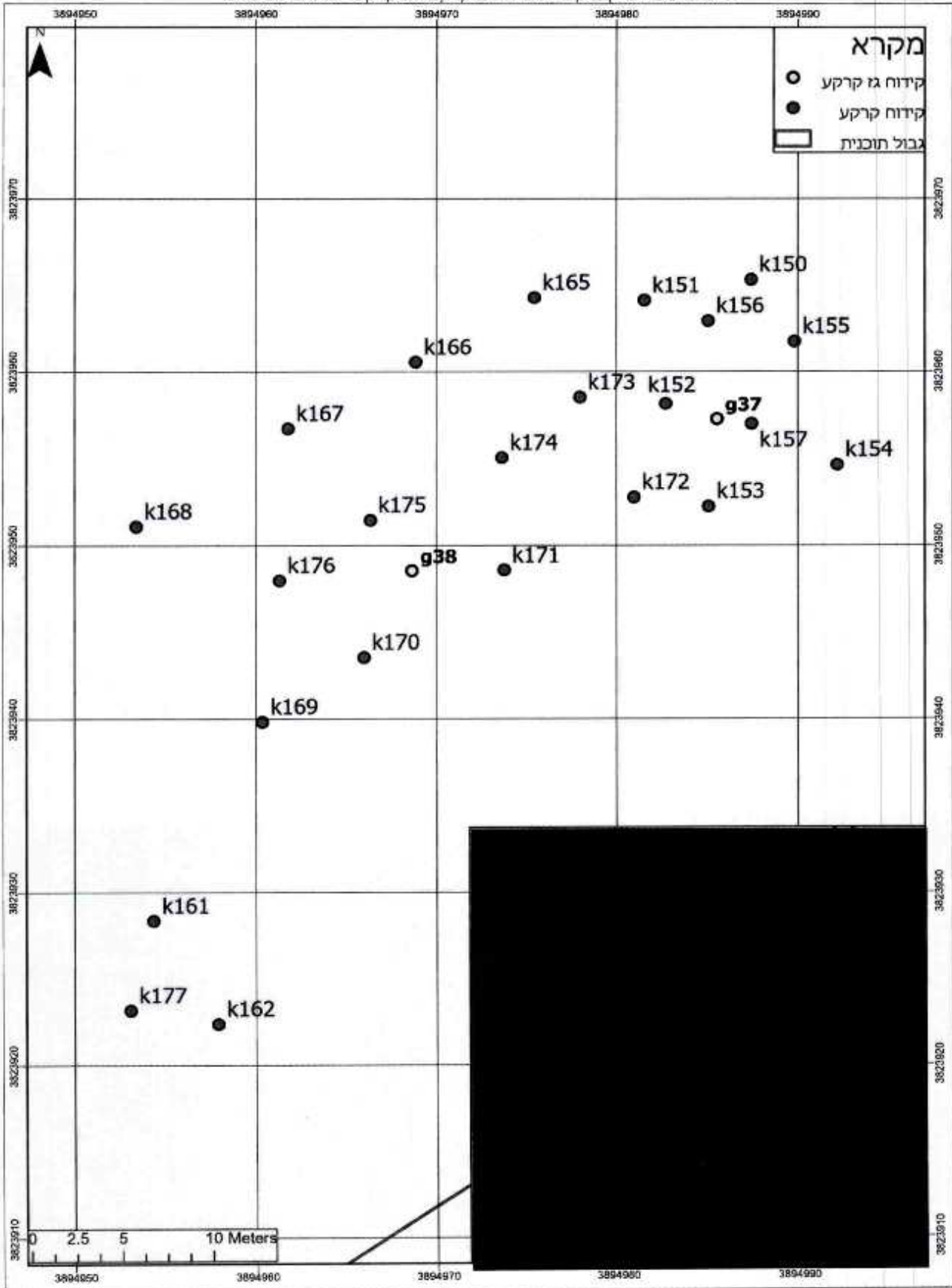
תרשים 34 - מיקום קידוחים דיגום קרקע וגז קרקע - מתחם 16 דרום מזרח



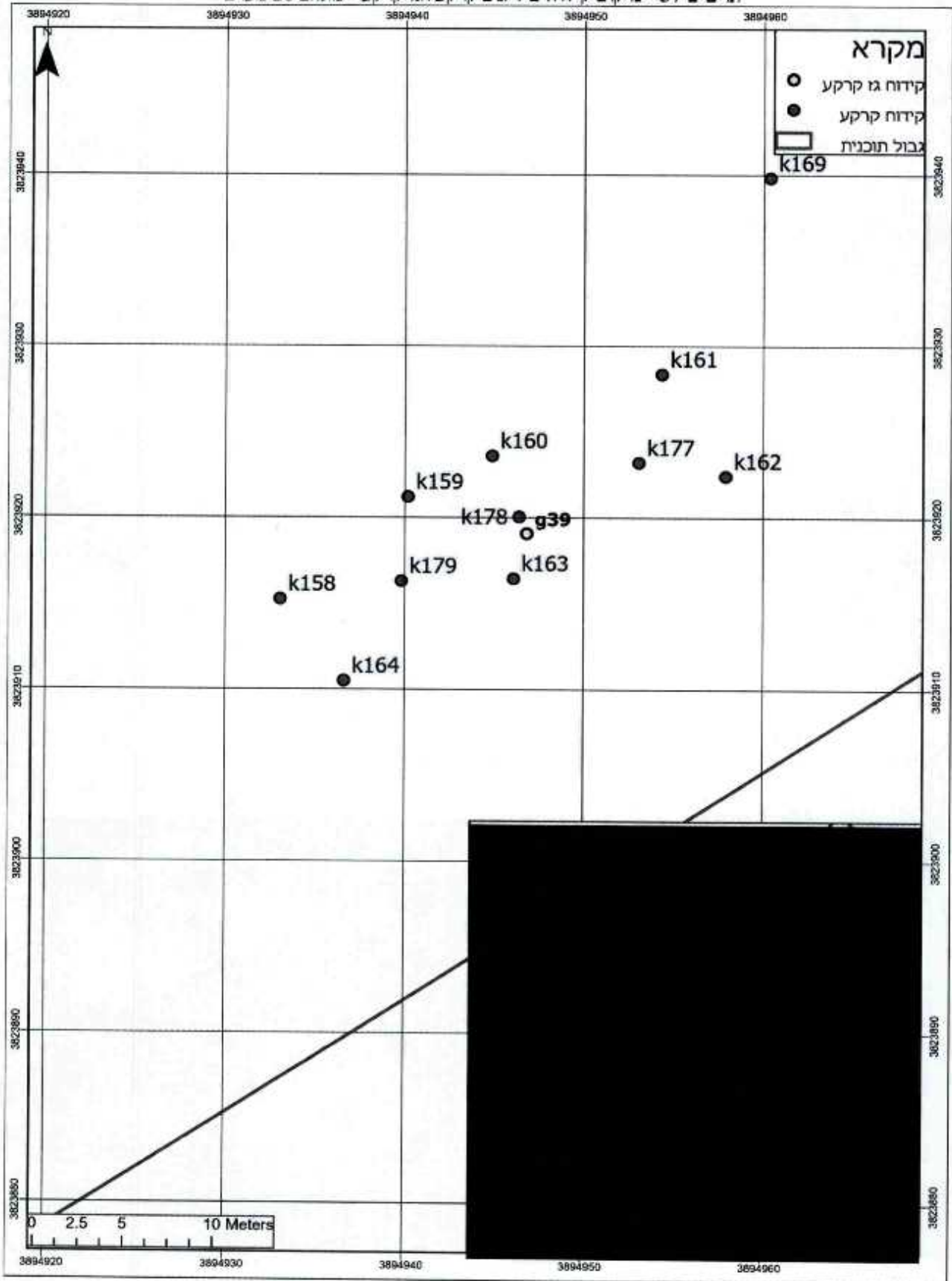
תרשים 35- מיקום קידוחים דיגים קרקע וגז קרקע- מתחם 20 מזרח



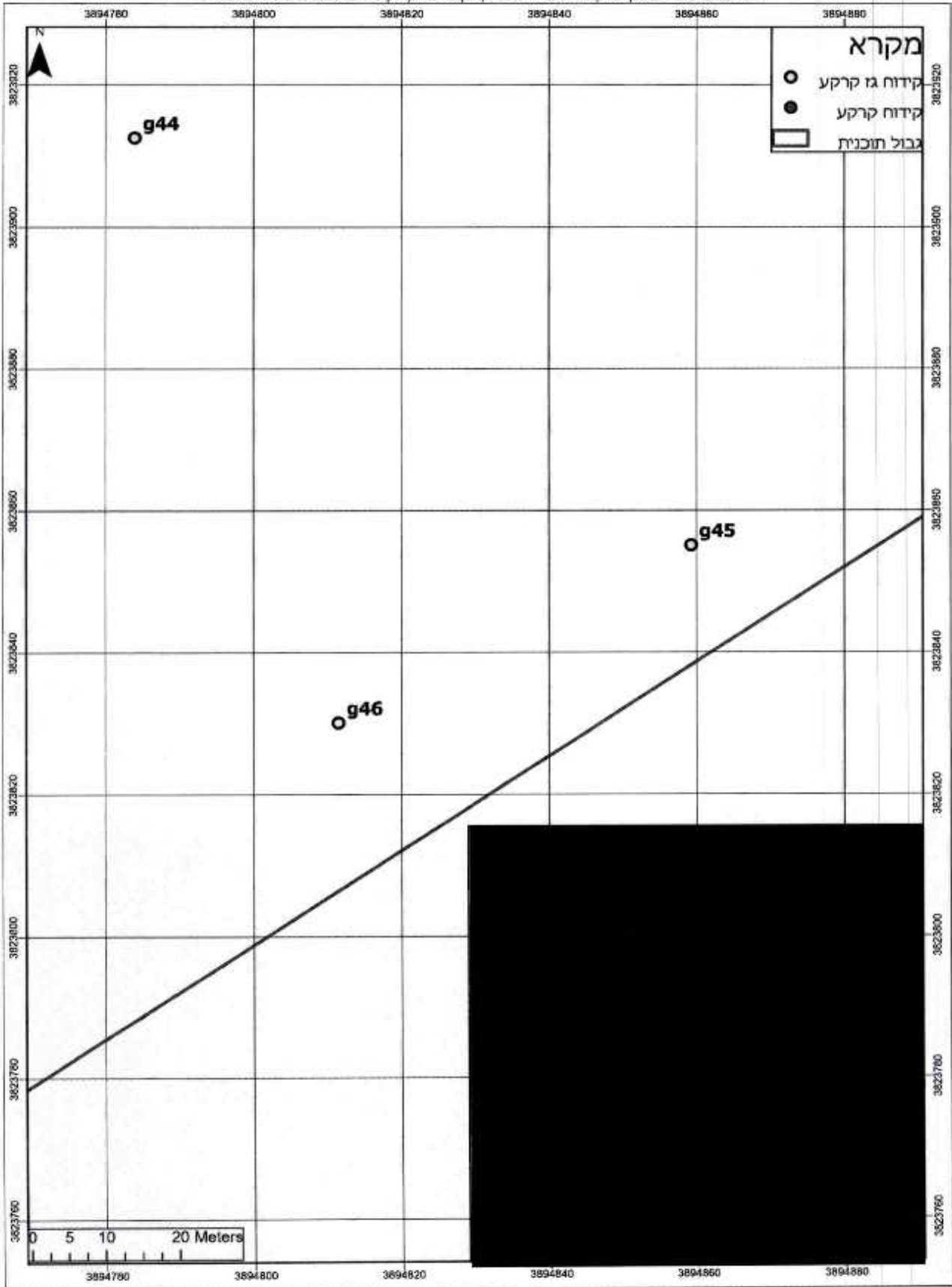
תרשים 36 - מיקום קידוחים דיגום קרקע וגז קרקע - מתחם 20 מרכז



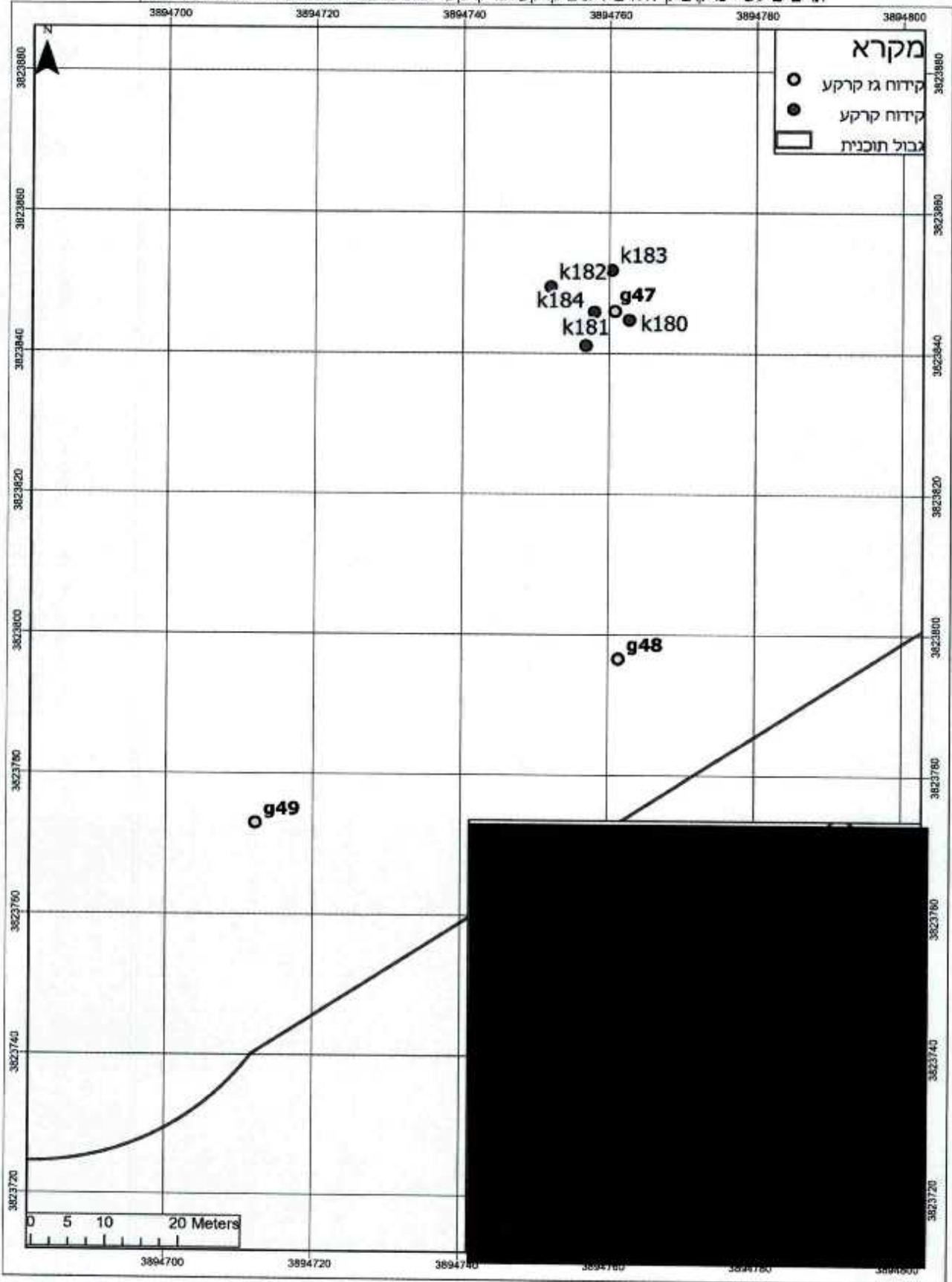
תרשים 37 - מיקום קידוחים דיגום קרקע וגז קרקע - מתחם 20 מערב



תרשים 38 - מיקום קידוחים דיגום קרקע וגז קרקע - מתחם 21 דרום מזרח



תרשים 39 - מיקום קידוחים דיגום קרקע וגז קרקע - מתחם 21 דרום מערב ומתחם 22 דרום



תרשים 40 - מיקום קידוחים דיגום קרקע וגז קרקע- מתחם 22 מרכז

