



מחוז דרום

לכבוד,
מר עמרי ורדיקה,
מנהל אגף
אגף בכיר פיתוח ותשתיות
רשות מקרקעי ישראל

שלום רב,

הנדון: מסמך העדר דרישות נוספות לשיקום קרקע בשטח בריכות 1-5 הישנות של מט"ש אשדוד

- סימוכין: 1. תכנית חקירה, מט"ש אשדוד, 17/07/2023
2. התייחסות לתכנית החקירה במט"ש אשדוד, 31/07/2023
3. דוח ממצאי סקר קרקע, בריכות החימצון של אשדוד, אפריל 2024
4. שיקום בריכות חמצון ישנות, מט"ש אשדוד, 14/02/2024
5. התייחסות לתכנית החפירה במט"ש אשדוד, 22/02/2024

1. רקע:

בריכות מכון טיהור השפכים ממוקמות מצפון לאזור התעשייה הצפוני של אשדוד על פני שטח של כ- 320 דונם. הבריכות שימשו את המט"ש הממוקם ממזרח אשר טיפל בשפכי העיר אשדוד ובשפכי אזור התעשייה באמצעות בריכות שיקוע, חימצון וליטוש. הבריכות אינן בשימוש כ-15 שנה, בשנת 2017 היה בבריכות אירוע שריפה גדול שבעקבותיו נחפרה חלק מהבוצה לערימות בתוך שטח הבריכות. הבריכות ממוקמות באזור רגישות הידרולוגית גבוהה.

סקר הקרקע בבריכות בוצע באוגוסט 2023 ובמסגרתו נקדחו 228 נקודות (165 בקרקעית, 44 בדפנות, 19 בערימות) לעומק 0.5-3.0 מ'.

ב-88 נקודות דיגום אותרו חריגות מערכי הסף עבור TPH, מתוכן ב-53 נקודות החריגה היא מ-Tier 1 לתעשייה, רוב הנקודות החורגות הן בבריכות 1-5. ב-56 נקודות אותרו חריגות מערכי הסף עבור מתכות, מתוכן ב-39 נקודות החריגה היא מ-Tier 1 לתעשייה. גם עבור מתכות הזיהום היה בעיקר בבריכות הראשונות. לא אותרו חריגות מערכי הסף עבור חומרים אורגנים נדיפים וחצי נדיפים. תכנית השיקום כללה חפירה של כלל הקרקע המזוהמת בבריכות 1-8 עד לעומק 0.5 מ' מתחת לקרקעית הבריכה (לא נדרש דיגום מוודא בסיום החפירה). בבריכה 9 נמצא כי אין צורך בפעולות שיקום. כל החומר שנחפר מבריכות 1-5 הועבר לטיפול במתקן "גרינסויל", כ-82,000 טון קרקע. בריכות 6-8 טרם שוקמו.

2. בהתאם למפורט לעיל, נמצא כי אין צורך בהמשך טיפול בקרקע או בנקיטה בפעולות לניהול הסיכון בבריכות המט"ש הישנות 1-5. **אישור זה אינו תקף עבור בריכות 6-8 אשר טרם שוקמו.**

3. יודגש, כי ככל שיתקיים שינוי באתר או בסביבתו, המחייב בחינה מחדש של הסיכון הנשקף מהאתר לסביבתו, כגון השבתת מיכל המזוט הפעיל, שינוי ייעוד תכנוני, תוספת של חומרים מזהמים בקרקע כתוצאה מפעילות העסק מאירוע חומרים מסוכנים, הוספת פעילות מזהמת באתר, או תוספת של קולטנים בסביבת האתר כגון בניית מבנים חדשים בעלי קומות תת קרקעיות, יהיה עליך לבצע בחינה מחודשת של הסיכון.



מחוז דרום

בברכה,
שירה תמיד

מרכזת בכירה, קרקעות מזהמות
מחוז דרום – המשרד להגנת הסביבה

העתקים:

מר אמיר זלצברג – מנהל מחוז דרום
מר עפרי חזיז – מ"מ ראש אגף שפכי תעשייה, קרקעות מזהמות ודלקים
גב' צפי בן שאול – ראש תחום תעשיות, מחוז דרום
מר רם סלהוב – צוות תכנון, מחוז דרום
עו"ד רוזלין אטיס – יועצת משפטית למחוז דרום
מר איתי הרלינג – ממונה קרקעות מזהמות, אגף שפכי תעשייה, קרקעות מזהמות ודלקים
גב' רומי אבן דן – מנכ"ל"ת איגוד ערים לאיכו"ס אשדוד חבל יבנה

איור 1 – בריכות המט"ש (מתוך הבקשה ל-NFA)

