



**מכרז מסגרת מס'**

**A33/2021**

**הזמנה להציע הצעות להתקשרות בהסכם  
מסגרת לביצוע הריסה ופינוי פסולת ולביצוע  
עבודות שיקום באתרים שונים, עבור החברה  
לשירותי איכות הסביבה בע"מ**

**אוקטובר 2021**

## תוכן עניינים – מסמכי המכרז

### מסמך א' - הזמנה להציע הצעות

- מסמך א(1) - פרטי המציע ותצהיר ניסיונו הקודם לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף
- מסמך א(2) - פרטי מנהל הפרויקט ותצהיר והתחייבות מנהל הפרויקט לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף
- מסמך א(3) - תצהיר בדבר קיום דיני עבודה לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים
- מסמך א(4) - תצהיר בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלויות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים
- מסמך א(5) - תצהיר בדבר העדר הרשעה פלילית
- מסמך א(6) - הצהרת הסכמת המציע
- מסמך א(7) - תצהיר בדבר אי-תיאום הצעות
- מסמך א(8) - התחייבות בדבר מניעת שוחד
- מסמך א(9) - תצהיר תאגיד בשליטת אישה
- מסמך א(10) - אישור רישום תאגיד וזכויות חתימה
- מסמך א(11) - תצהיר היעדר ניגוד עניינים וזיקה אישית/עסקית
- מסמך א(12) - תצהיר כללי בדבר קיום דיני עבודה
- מסמך א(13) - נוסח ערבות הצעה

### מסמך ב' - המפרט המקצועי

### מסמך ג' - טופס הצעת מחיר

### מסמך ד' - הסכם ההתקשרות

- נספח א - מסמכי הצעת הזוכה במכרז
- נספח ב - תנאי תשלום
- נספח ג - תנאי ביטוח
- נספח ג'1 - אישור עריכת ביטוחים
- נספח ד - התחייבות על שמירת סודיות ועל הימנעות מניגוד עניינים
- נספח ה - הוראות וכללי בטיחות
- נספח ו - נוסח ערבות ביצוע
- נספח ו'1 - נוסח ערבות ביצוע הזמנה
- נספח ז - ניתוח מחירים

## מסמך א' - הזמנה להציע הצעות

### 1. כללי

1.1. החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ (להלן: "החברה") היא חברה ממשלתית אשר הוכרזה כ"זרוע ביצוע" של מדינת ישראל בתחום ניהול שיקום קרקעות המדינה המזוהמות. החברה מנהלת את עבודות השיקום באתרים ברחבי הארץ.

1.2. החברה מזמינה בזאת מציעים, להגיש הצעות להתקשרות בהסכם מסגרת לביצוע הריסה ופינוי פסולת ולביצוע עבודות שיקום באתרים שונים, הכל בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז, ובכלל זה מסמך ב' – המפרט המקצועי (להלן: "השירותים" או "העבודות").

1.3. יובהר, כי ביום 24.8.21 פרסמה החברה מכרז מסגרת מס' A32/2021 - הזמנה להציע הצעות להתקשרות בהסכם מסגרת לתכנון הריסה וניהול פסולת באתרים שונים, עבור החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ (להלן: "מכרז התכנון"). המציעים הזוכים במכרז התכנון ומנהלי הפרויקטים מטעם במכרז התכנון, וכן כל "גוף קשור" עמם או גוף שיהיה מצוי בניגוד בין עניינו בהם ובין עניין החברה במכרז התכנון - לא יהיו רשאים להשתתף ולקחת חלק במכרז זה.

1.3.1. לעניין סעיף זה "גוף קשור" משמעותו כל גוף אשר המציע שולט עליו או נשלט על ידו או שהוא והמציע נשלטים על ידי אותו גוף או שהם שולטים במשותף על אותו גוף, או שותפים באותו גוף, או שיש להם עסקים משותפים משמעותיים, והכל בין במישרין ובין בעקיפין. "שליטה" לעניין זה משמעותה היכולת לכוון את פעולותיו של הגוף, לרבות הזכות למנות מנכ"ל או דירקטורים או אורגנים מקבילים בגוף שאינו חברה. לעניין סעיף זה בעלות ביותר מ 35% במניות או ברכוש או בזכויות רכושיות או בזכויות הצבעה בדירקטוריון או בכל אורגן דומה, תחשב כשליטה.

1.4. טבלת ריכוז מועדים רלוונטיים במכרז:

מועד	פעילות
13/10/2021	מועד פרסום המכרז
24/10/2021 עד השעה 14:00	המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה מטעם המציעים
3/11/2021 בין השעות 09:00-14:00	המועד האחרון להגשת הצעות

1.5. החברה שומרת לעצמה את הזכות לשנות כל אחד מן המועדים המנויים לעיל בהודעה שתפורסם באתר האינטרנט של שיקום קרקעות המדינה <http://www.soil-remediation.co.il> (להלן: "אתר האינטרנט"). האחריות לעקוב באתר האינטרנט אחר שינויים במועדים המנויים לעיל, חלה על המציעים ולא תהיה להם כל טענה כלפי החברה בקשר לאי-ידיעה בעניין.

1.6. המציעים יהיו רשאים להגיש את הצעותיהם החל משלושה ימי עסקים לפני המועד האחרון להגשת

ההצעות, ועד למועד האחרון להגשת ההצעות, בכל אחד מימים אלה בין השעות 00:09-00:14.

## עיקרי ההתקשרות

.2

- 2.1 המידע אשר מובא בפרק זה הוא כללי בלבד. במקרה של סתירה ו/או אי התאמה בין הוראות סעיף זה להוראה פרטנית ומפורשת אחרת שצוינה במסמכי המכרז, תגבר ההוראה הפרטנית.
- 2.2 החברה מעוניינת להתקשר עם שלושה (3) מציעים (להלן: "**המציעים הזוכים**" או "**ספקי המסגרת**"), אשר יספקו לחברה את השירותים מעת לעת. החברה תהיה רשאית להזמין את השירותים מספקי המסגרת במסגרת פנייה פרטנית ועל פי "מנגנון הזמנת השירותים" המפורט להלן.
- 2.3 העבודות יבוצעו ע"י הזוכה בהתאם למפורט במסמכי המכרז לרבות במפורט המצורף כ**מסמך ב'** למסמכי המכרז. השירותים יבוצעו על ידי ספק מסגרת באמצעות ותחת אחריותו של מנהל פרויקט אשר יעמוד בקשר ישיר מול החברה (להלן: "**מנהל הפרויקט**").
- 2.4 תקופת ההתקשרות עם כל אחד מספקי המסגרת היא לתקופה של 12 חודשים, שתחילתה במועד חתימת הצדדים על הסכם ההתקשרות – **מסמך ד'**. החברה תהיה רשאית להאריך את תקופת ההתקשרות בשלוש (3) תקופות נוספות, כל אחת בת 12 חודשים או חלק מהם (להלן: "**תקופת ההתקשרות המוארכת**") - עם כל ספק מסגרת באופן נפרד ובלתי תלוי. תקופת ההתקשרות תוארך כאמור ללא צורך במתן הודעה מצד החברה, וזאת אלא אם כן הודיעה החברה לספק כי לא תוארך תקופת ההתקשרות, 30 ימים לפני תום תקופת ההתקשרות, לפי העניין. הוארכה תקופת ההתקשרות, יחולו כל הוראות ההסכם ויתר מסמכי המכרז גם על תקופת ההתקשרות המוארכת.
- 2.5 בנוסף, החברה שומרת לעצמה את הזכות להאריך בתקופות נוספות הסכמים שנכרתו בעקבות פנייה פרטנית, וזאת עד לסיום מתן השירותים.
- 2.6 על אף האמור לעיל, רשאית החברה בכל עת ומכל סיבה שהיא לבטל הסכם מסגרת עם כל מציע זוכה, על ידי הודעה בכתב על כך. ניתנה הודעה כאמור יסתיים הסכם המסגרת וכל הסכם שנכרת בעקבות פנייה פרטנית למציע הזוכה, בתאריך שיהיה נקוב בהודעת החברה, ולמציע הזוכה לא תהיה כל טענה או תביעה כלפי החברה בעניין.
- 2.7 מובהר כי החברה לא תעניק לספקי המסגרת בלעדיות באספקת השירותים, והחברה תהא רשאית, בכל עת, להתיר גם לנוותני שירותים אחרים להעניק לה את השירותים וכן שירותים דומים, הכול לפי שיקול דעתה הבלעדי, ולספקי המסגרת לא תהא כל טענה או תביעה כלפי החברה בעניין.
- 2.8 ככל שתידרש במסגרת מתן השירותים קבלת שירותים משלימים לשירותים, תהא רשאית החברה להעביר לביצוע ספקי המסגרת פניה פרטנית לקבלת הצעה לשירותים המשלימים - על פי שיקול דעתה, ובכפוף לקבוע בנספח ניתוח המחירים - נספח ז' למסמך ד'.

## תנאי סף

.3

### מציע

על המציע לעמוד בעצמו בכל אחד מתנאי הסף המפורטים להלן:

- 3.1 המציע הוא תאגיד רשום כדין בישראל ועוסק מורשה.
- 3.2 המציע עומד בהוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

3.3. המציע רשום על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט-1968, ועל פי תקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות (קביעת ענפים וחלוקת ענפים לענפי משנה), תשנ"ג-1993, בפנקס הקבלנים תחת סיווג ענף ראשי 100 או 200.

3.4. המציע רשאי לבצע עבודות בהיקף כספי לפי סיווג ג-3 לפחות, על פי תקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות (סיווג קבלנים רשומים), תשמ"ח-1988.

3.5. למציע ניסיון בלפחות שלושה (3) פרויקטים בהם ביצע (בעצמו או באמצעות קבלני משנה) עבודות פירוק ופינוי אסבסט, שהתחילו והסתיימו במהלך חמש (5) השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות, כאשר אומדן ביצוע עבודות פירוק ופינוי האסבסט היה לפחות 250,000 ₪.

3.6. למציע ניסיון בלפחות שלושה (3) פרויקטים בהם ביצע (בעצמו או באמצעות קבלני משנה) הריסת מבנים ופינוי פסולת מסוגים שונים, שהתחילו והסתיימו במהלך חמש (5) השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות, כאשר אומדן ביצוע של כל פרויקט היה לפחות חצי מיליון ₪.

3.7. המציע מעסיק מנהל פרויקט, כעובד שכיר.

לחלופין:

למציע התקשרות עם מנהל פרויקט, כנותן שירות חיצוני.

לחלופין:

למציע התקשרות עם תאגיד המעסיק מנהל פרויקט כעובד שכיר או כנותן שירות חיצוני.

#### **מנהל פרויקט**

על מנהל הפרויקט לעמוד בעצמו בכל אחד מתנאי הסף המפורטים להלן:

3.8. מנהל הפרויקט רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים או במרשם ההנדסאים והטכנאים, תחת ענף הנדסה אזרחית.

3.9. מנהל הפרויקט בעל רישיון מהנדס או רישיון הנדסאי תחת ענף הנדסה אזרחית תקף במועד האחרון להגשת הצעות.

3.10. למנהל הפרויקט ניסיון בלפחות שני (2) פרויקטים בהם ניהל ביצוע של הריסת מבנים ופינוי פסולת מסוגים שונים, שהתחילו והסתיימו במהלך חמש (5) השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות, כאשר אומדן ביצוע של כל פרויקט היה לפחות חצי מיליון ₪.

המציע לא יהא רשאי להחליף מנהל פרויקט, אלא במקרים מיוחדים, ובאישור מוקדם ומראש של החברה. החלפת מנהל פרויקט ללא אישור של החברה תהווה הפרה יסודית של התחייבויות המציע הזוכה, ותקנה לחברה את הזכות לבטל את ההתקשרות עמו ואת זכיותו במכרז.

#### **הוכחת העמידה בתנאי הסף**

.4

לצורך הוכחה כי המציע עומד בתנאי הסף, על המציע לצרף להצעתו את המסמכים הבאים:

4.1. העתק תעודת התאגדות של המציע.

4.2. העתק של תעודת עוסק מורשה.

4.3. העתק רישום של המציע בפנקס הקבלנים כענף ראשי 100 או 200, בהיקף כספי לפי סיווג ג-3 לפחות.

4.4. העתק רישום של מנהל הפרויקט בפנקס המהנדסים והאדריכלים או במרשם ההנדסאים והטכנאים, תחת ענף הנדסה אזרחית.

4.5. העתק רישיון מהנדס או הנדסאי של מנהל הפרויקט תחת ענף הנדסה אזרחית תקף למועד האחרון להגשת ההצעות.

4.6. מסמך פרטי המציע ותצהיר ניסיונו לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף - בנוסח **מסמך א(1)**.

4.7. פרטי מנהל הפרויקט ותצהיר והתחייבות מנהל הפרויקט לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף - בנוסח **מסמך א(2)**.

4.8. אישור מפקיד שומה, מרו"ח או מיועץ מס לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, המעיד כי המציע מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהלם על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, התשל"ז-1976, או שהוא פטור מלנהלם, וכי הוא נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח למנהל על עסקאות שמוטל עליהם מס לפי חוק מע"מ.

4.9. תצהיר בדבר קיום דיני עבודה לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, חתום על ידי מורשה חתימה מטעם המציע - בנוסח **מסמך א(3)**.

4.10. תצהיר בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלויות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים - בנוסח **מסמך א(4)**.

## 5. ערבות ההצעה

5.1. המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית מאת בנק בישראל, על סך 40,000 ₪ לטובת החברה, שתהיה בתוקף עד ליום 10.1.22 (להלן: "**ערבות ההצעה**").

5.2. הנוסח המחייב של ערבות ההצעה יהיה בנוסח **מסמך א(13)**.

5.3. יובהר, כי כל סטייה מנוסח ערבות ההצעה עלולה להביא לפסילת ההצעה.

5.4. ועדת המכרזים תהיה רשאית להורות על חילוט ערבות הצעה של מציע, כולה או חלקה, אחרי שנתנה לו הזדמנות להשמיע את טענותיו, אם התקיים בו אחד מאלה:

5.4.1. הוא נהג במהלך המכרז בערמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.

5.4.2. הוא מסר לוועדת המכרזים מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק.

5.4.3. הוא חזר בו מההצעה שהגיש למכרז לאחר חלוף המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז.

5.4.4. אחרי שנבחר כזוכה במכרז הוא לא פעל לפי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם ליצירת ההתקשרות של הגוף הציבורי עם הזוכה במכרז.

## 6. רישום למכרז וקבלת "מסמכי המכרז להגשה"

6.1. **תנאי להגשת הצעה במכרז הוא רישום למכרז. מציע שלא נרשם למכרז לא יהיה רשאי להגיש הצעה במכרז.**

6.2. מציע המבקש להירשם למכרז ישלח בקשה לרישום לכתובת דוא"ל shikum@escil.co.il (להלן: "**בקשה לרישום**"). בבקשה לרישום יש לכלול:

6.2.1 שם המציע.

6.2.2 ח.פ.ע.מ.

6.2.3 שמו של איש הקשר מטעם המציע.

6.2.4 כתובת דוא"ל איש קשר.

6.2.5 מספר טלפון ליצירת קשר.

6.2.6 מספר פקס.

6.3 מציע שקיבל כמענה לבקשה לרישום את "מסמכי המכרז להגשה", ייחשב ל"מציע רשום".

6.4 מובהר כי לאתר האינטרנט הועלו מסמכי המכרז "לעיון בלבד". אולם, כל הצעה תוגש אך ורק תוך שימוש ב"מסמכי המכרז להגשה", ולא תוך שימוש במסמכי המכרז "לעיון בלבד".

## 7. הבהרות ושינויים

7.1 שאלות הבהרה יוגשו בדוא"ל shikum@escil.co.il בקובץ Word בלבד, בפורמט הנ"ל:

פירוט השאלה	מס' הסעיף במסמך במכרז אליו נוגעת השאלה	כותרת המסמך במכרז בו נמצא הסעיף אליו נוגעת השאלה	מס' שאלה

7.2 יש לוודא את קבלת הדוא"ל בהודעה חוזרת. שאלות הבהרה יתקבלו אך ורק באופן זה.

7.3 תשובות לשאלות הבהרה, ככל שיינתנו, יפורסמו באתר האינטרנט ויהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

7.4 שאלות טלפוניות, שאלות בעל פה, או שאלות שיוגשו בכל צורה אחרת מהמפורטת לעיל, לא ייחשבו לשאלות הבהרה, ותשובות להן, ככל שיינתנו, לא ייחשבו כתשובות לשאלות הבהרה, לא יהוו חלק ממסמכי המכרז, ולא ישמשו לפירושו.

7.5 לא השיבה החברה לשאלת הבהרה עד למועד האחרון להגשת הצעות, יראו בכך כמתן תשובה מסוג: "התנאי במכרז אליו מתייחסת שאלה הבהרה נותר ללא שינוי".

7.6 החברה תהיה רשאית לפרסם או להפיץ את המענה לשאלות הבהרה, תוך עריכת שינויים בנוסח השאלות או השמטת פרטים מזהים או פרטים העלולים לפגוע בתחרות בין המציעים בהליך או במידע עסקי או מקצועי של מציע.

7.7 האחריות לעקוב באתר האינטרנט אחר תשובות לשאלות הבהרה, חלה על המציעים ולא תהיה להם כל טענה או תביעה כלפי החברה בקשר לאי-ידיעה בעניין.

## 8. הצעה

הצעתו של המציע תכלול את המסמכים הבאים:

8.1 כל המסמכים שעל המציע לצרף לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף, כאמור בסעיף 4.

- 8.2. מסמך תיאור כללי של המציע (פרופיל), המפרט על יתרונותיו במתן השירותים.
- 8.3. קורות חיים של מנהל הפרויקט.
- 8.4. תצהיר בדבר העדר הרשעה פלילית, חתום על ידי מורשה חתימה מטעם המציע – בנוסח **מסמך א(5)**.
- 8.5. הצהרת הסכמת המציע, חתומה על ידי מורשה חתימה מטעם המציע – בנוסח **מסמך א(6)**.
- 8.6. תצהיר בדבר אי-תיאום הצעות, חתום על ידי מורשה חתימה מטעם המציע – בנוסח **מסמך א(7)**.
- 8.7. התחייבות בדבר מניעת שוחד, חתומה על ידי מורשה חתימה מטעם המציע – בנוסח **מסמך א(8)**.
- 8.8. תצהיר בדבר תאגיד בשליטת אישה, ככל שהדבר רלוונטי – בנוסח **מסמך א(9)**.
- 8.9. אישור רישום תאגיד וזכויות חתימה - בנוסח **מסמך א(10)**.
- 8.10. תצהיר היעדר ניגוד עניינים וזיקה אישית/עסקית – בנוסח **מסמך א(11)**.
- 8.11. תצהיר כללי בדבר קיום דיני עבודה, חתום על ידי מורשה חתימה מטעם המציע – בנוסח **מסמך א(12)**.
- 8.12. ערבות הצעה – בנוסח **מסמך א(13)**.
- 8.13. **מסמך א' – הזמנה להציע הצעות**, כשהוא חתום בתחתית כל דף בחותמת המציע ובראשי תיבות של מורשי החתימה של המציע.
- 8.14. **מסמך ב' – המפרט המקצועי**, כשהוא חתום בתחתית כל דף בחותמת המציע ובראשי תיבות של מורשי החתימה של המציע.
- 8.15. **מסמך ג' – טופס הצעת מחיר**, כשהוא מלא וחתום על-ידי מורשי החתימה של המציע.
- 8.16. **מסמך ד' – הסכם ההתקשרות**, כשהוא חתום בתחתית כל דף בחותמת המציע ובראשי תיבות של מורשי החתימה של המציע.
- 8.17. מסמכי תשובות לשאלות ההבהרה, כפי שפורסמו על-ידי החברה, כשהם חתומים בתחתית כל דף בחותמת המציע ובראשי תיבות של מורשי החתימה של המציע.

## 9. אופן הגשת ההצעה

- 9.1. הצעת המציע תוגש במעטפה ללא סמלים או לוגו של המציע, שתכיל את כלל המסמכים הנדרשים בהתאם להוראות המכרז. על גבי המעטפה יש לרשום אך ורק את **שם המציע** לצד המשפט "**מכרז פומבי מספר A33/2021**" (להלן: "**מעטפת ההצעה**"). יש לסגור את המעטפה היטב.
- 9.2. **ההצעה תוגש בעותק מקור. כל מציע מתחייב לשמור העתק מצולם של עותק המקור.**
- 9.3. **מעטפת ההצעה תופקד במסירה אישית, בלבד, בתיבת המכרז הממוקמת במשרדי החברה בתל-אביב בכתובת יצחק שדה 40, קומה 4 ימים א-ה, שעות 09:00-14:00.** הצעה שתוגש שלא בדרך זו, לא תיחשב כהצעה שהוגשה במכרז.
- 9.4. **ההצעות יוגשו עד למועד האחרון להגשת הצעות.** לא ניתן יהיה להגיש הצעות לאחר המועד האחרון להגשת הצעות. הצעה שתוגש לאחר המועד האחרון להגשת הצעות תיפסל. הצעה שלא תמצא בתיבת המכרז עד המועד האחרון להגשת ההצעות, לא תיחשב כהצעה שהוגשה במכרז.

9.5. החברה רשאית בכל עת, ובהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, להאריך את המועד האחרון להגשת הצעות. הודעה על כך תועבר למציעים הרשומים ו/או תועלה לאתר האינטרנט.

9.6. בהגשת הצעתו מביע המציע את הסכמתו לכל תנאי המכרז ולכל האמור במסמכי המכרז, ובכלל זאת לכל תנאי הסכם ההתקשרות ונספחי המכרז.

#### 10. תוקף ההצעה

10.1. כל מציע מתחייב שהצעתו תעמוד בתוקפה לתקופה של שישה (6) חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות. החברה תהא רשאית, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, לבקש מהמציעים להתחייב שהצעתם תעמוד בתוקפה לתקופה נוספת של שלושה (3) חודשים, ולהאריך את ערבות ההצעה בהתאם, ככל שנדרשה במכרז. מציע שלא יענה לבקשה תפקע הצעתו בתום התקופה הראשונה.

10.2. יובהר, כי הצעתו של ה"כשיר הרביעי" שייבחר במכרז, כהגדרתו להלן, תעמוד בתוקפה לתקופה של שישה (6) חודשים ממועד קבלת ההודעה על אי-זכיה במכרז, וככל שהודע למציע כי הוא נבחר כ"כשיר רביעי".

#### 11. אמת המידה לבחירת ספקי המסגרת – 100% מחיר ההצעה

11.1. המציע יידרש למלא בטופס ג' – הצעת המחיר, את הצעתו הכספית למתן השירותים, ויציין את אחוזי ההנחה המחייבים המוצעים על ידו למתן השירותים (להלן: "אחוזי ההנחה המחייבים").

11.1.1. אחוז הנחה אחיד ומחייב עבור מתן שירותים לפי מחירון "דקל", שלא יפחת מ-15% (להלן: "אחוז ההנחה המחייב מחירון "דקל"") - משקל במחיר ההצעה - 60%.

11.1.2. אחוז הנחה אחיד ומחייב עבור מתן שירותי הובלה לפי מחירון הובלה (להלן: "אחוז ההנחה המחייב מחירון הובלה") - משקל במחיר ההצעה - 40%.

#### חישוב ניקוד אחוז ההנחה המחייב מחירון "דקל"

11.2. ניקוד אחוז ההנחה המחייב מחירון "דקל" של כל מציע יינתן לפי הנוסחה הבאה:

$$\frac{\text{אחוז ההנחה המחייב מחירון "דקל" של ההצעה הנבדקת}}{\text{אחוז ההנחה המחייב מחירון "דקל" של ההצעה הנבדקת}} \times 60 = \text{ניקוד אחוז ההנחה המחייב מחירון "דקל" של ההצעה הנבדקת}$$

#### חישוב ניקוד אחוז ההנחה המחייב מחירון הובלה

11.3. ניקוד אחוז ההנחה המחייב מחירון הובלה של כל מציע יינתן לפי הנוסחה הבאה:

$$\frac{\text{אחוז ההנחה המחייב מחירון הובלה של ההצעה הנבדקת}}{\text{אחוז ההנחה המחייב מחירון הובלה של ההצעה הנבדקת}} \times 40 = \text{ניקוד אחוז ההנחה המחייב מחירון הובלה של ההצעה הנבדקת}$$

אחוז ההנחה המחייב מחירון הובלה בהצעה עם ההנחה  
הגבוהה ביותר

הובלה של ההצעה  
הנבדקת

11.4. על המציע לנקוב באחוז ההנחה ממחירון דקל שלא יפחת מ-15%. הציע המציע אחוז הנחה נמוך מ-15% – תיפסל הצעתו.

#### ניקוד אחוז ההנחה המחייב המשוקלל

11.5. ניקוד אחוז ההנחה המחייב המשוקלל של כל מציע יינתן לפי הנוסחה הבאה:

ניקוד אחוז ההנחה המחייב מחירון "דקל" של ההצעה הנבדקת	+	ניקוד אחוז ההנחה המחייב מחירון הובלה של ההצעה הנבדקת	=	ניקוד אחוז ההנחה המחייב המשוקלל של ההצעה הנבדקת
--	---	--	---	--

11.6. מובהר, כי אחוזי ההנחה שיציע כל מציע ישמשו לצורך דירוג ההצעות במכרז, ויחייבו אותו בהסכם ההתקשרות בהתאם לאמור ב"מנגנון הזמנת השירותים" המפורט להלן.

11.7. אחוזי ההנחה שכל ספק מסגרת יציע בפועל עבור שירותיו, והתמורה שיקבל בפועל עבור שירותיו, יקבעו בהתאם למנגנון הזמנת השירותים המפורט להלן, המענה לפנייה הפרטנית הנוגעת לעניין מצד ספקי המסגרת, ונספח ז' למסמך ד' – ניתוח המחירים.

11.8. למען הסר ספק, מובהר כי התמורה שתשולם למציע הזוכה תהווה תשלום מלא ושלם בגין שירותיו של המציע, לרבות כל הפעולות, הטיפול, המטלות, התחזוקה וכיוצא ב, ללא יוצא מן הכלל, והמציע לא יהיה זכאי לכל תמורה אחרת ו/או נוספת בגין שירותיו, יהא היקף העבודה והשירותים שיידרש ממנו אשר יהא, ובכלל זה לא יהיה זכאי להחזר הוצאות שהוציא בקשר עם מתן השירותים, לרבות נסיעות, חניה, צילומים, שליחויות וכיוצא ב.

#### 12. בחירת הזוכים

12.1. שלושת ההצעות שיקבלו את ניקוד אחוז ההנחה המחייב המשוקלל הגבוה ביותר, ייקבעו כהצעות הזוכות ומציעי הצעות אלה יוכרזו כספקי מסגרת.

12.2. היה וניקוד אחוז ההנחה המחייב המשוקלל של שני מציעים או יותר, יהיה זהה, יוכרע הדירוג היחסי בין מציעים אלה על בסיס ריאיון אישי שתערך החברה עם המציעים.

12.3. נותרו שני מציעים כשירים במכרז או מציע אחד בלבד, תהיה רשאית החברה להתקשר עם המציעים או המציע, לפי העניין, או לבטל את המכרז או לפרסם מכרז חדש להשלמת מספר ספקי המסגרת לשלושה, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

12.4. החברה רשאית לדרוש מהמציעים פרטים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה גם לאחר פתיחת ההצעות ו/או לזמנם לשימוע לקבלת הבהרות בדבר הצעתם.

12.5. **כשירים נוספים**: המציע שהצעתו תדורג רביעית, יבחר כ"כשיר רביעי", וזאת אלא אם ועדת המכרזים החליטה שלא לבחור כלל ב"כשיר רביעי" במכרז. היה ומכל סיבה שהיא, לא ייחתם הסכם

התקשרות עם המציעים הזוכים על ידי החברה ו/או לאורך תקופת ההתקשרות לא עמדו מי מהזוכים במכרז בהתחייבות כלשהי מהתחייבויותיהם, וכתוצאה מכך בוטל ההסכם עם מי מהם או בוטל חלק ממנו, תהיה רשאית החברה לאשר התקשרות לגבי מתן השירותים או כל חלק מהם עם ה"כשיר הרביעי" שנבחר לפי סעיף זה. באופן דומה, החברה שומרת לעצמה את הזכות לבחור בזוכה "כשיר חמישי" ו"כשיר שישי" במכרז, ולהחיל הוראות סעיף זה לגביהם, בשינויים המחויבים.

### 13. הודעה על זכייה והתקשרות

13.1. הודעת זכייה תימסר למציע הזוכה בכתב, כאשר היא חתומה בידי המוסמך לכך מטעם החברה. כל הודעה אחרת, בין בכתב ובין בעל פה, לא תעניק כל זכות למציע.

13.2. עם משלוח וקבלת ההודעה ייחשב הסכם ההתקשרות, על כל תנאיו ונספחיו, כנכרת בין הצדדים.

13.3. המציע הזוכה ימציא לידי החברה בתוך הזמן הנקוב בהודעת הזכייה:

13.3.1. **הסכם ההתקשרות המצורף כמסמך ד'**: את ההסכם על נספחיו, כאשר הוא חתום על-ידי המציע.

13.3.2. **אישור על עריכת ביטוחים** בהתאם למפורט בנספח ג' 1' למסמך ד'.

13.3.3. **ערבות ביצוע**: ערבות בנקאית מקורית, אוטונומית, ובלתי מותנית שהוצאה על ידי בנק בישראל, בנוסח נספח ו' למסמך ד', תקפה עד למועד שיירשם בהודעת הזכייה ולתקופה שלא תפחת מ-12 חודשים, בסכום של 100,000 ₪, להבטחת כל התחייבויותיו על פי מסמכי המכרז וההסכם, כשהיא חתומה בידי מורשי החתימה של הבנק.

עד 60 יום טרם פקיעת הערבות הביצוע, ימציא הספק כתב ערבות חדש כאמור בסעיף זה בעל תוקף ל-14 חודשים נוספים, בסכום של 100,000 ₪. עם המצאת ערבות זאת יוחזר לו כתב הערבות הקודם. סעיף זה יחול בשינויים המחויבים על כל ערבות ביצוע שהמציא הספק לחברה. בכל מקרה, הספק יהיה מחויב להפקיד בידי החברה ערבות ביצוע שתוקפה לפחות עד חודשיים לאחר תוקף ההסכם.

13.3.4. **מסמכים נוספים או השלמות נוספות שלדעת החברה דרושים בהתאם לתנאי המכרז.**

13.4. לא המציא המציע לידי החברה את המסמכים בתוך הזמן הנקוב בהודעת הזכייה, תהיה רשאית החברה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את ההסכם ההתקשרות ואת זכייתו של המציע הזוכה במכרז ולחלט את ערבות ההצעה; או להאריך את הזמן הנקוב בהודעת הזכייה ולחזור ולהאריכו. זאת, מבלי לגרוע מכל זכות או סעד העומדים לחברה.

### 14. מנגנון הזמנת השירותים – פניות פרטניות

14.1. מעת לעת ובכפוף לאמור להלן, כאשר החברה תידרש לקבלת שירותים, היא תעביר לכל ספקי המסגרת פנייה פרטנית לקבלת הצעות למתן השירותים (להלן: "הפניה הפרטנית").

14.2. **במסגרת המענה לפניה הפרטנית, ספקי המסגרת לא יהיו רשאים להציע לכל פריט עבודה, אחוזי הנחה נמוכים יותר מאחוזי ההנחה המחייבים שהציעו במכרז.**

14.3. **ספקי המסגרת יהיו מחויבים להגיש מענה לכל פניה פרטנית שתופנה אליהם.**

14.4. במסגרת הפנייה הפרטנית החברה תקיים סיורים לספקי המסגרת באתר או באתרים, בהתאם

לשיקול דעתה הבלעדי.

- 14.5. במסגרת הפנייה הפרטנית תהיה רשאית החברה להציב תנאי סף להגשת הצעות, לפרט אמות מידה איכותיות לבחירת ההצעה ולדרוש עמידה בתנאים נוספים לצורך מתן השירותים המבוקשים בפנייה הפרטנית, לרבות חתימה על הסכם התקשרות ספציפי שיצורף לפנייה והמצאת ערבות ביצוע הזמנה בשיעור של עד 10% מסכום הצעת המחיר שנבחרה במסגרת פניה פרטנית לביצוע עבודות.
- 14.6. החברה תהיה רשאית לפנות בפנייה פרטנית לספק מסגרת אחד מבין ספקי המסגרת, וזאת לצורך קבלת שירות דחוף או מידי.
- 14.7. החברה תהיה רשאית לפנות בפנייה פרטנית לספק מסגרת אחד מבין ספקי המסגרת, וזאת לצורך קבלת שירות ששווי העבודות במסגרתו לא יעלה על 100,000 ₪.
- 14.8. תקופת מתן השירותים ואופן הספקתם על ידי ספק המסגרת, תוגדר במסגרת הפנייה הפרטנית, והכול לפי שיקול הדעת הבלעדי של החברה.
- 14.9. החברה תהיה רשאית שלא לפנות בפנייה פרטנית לאחד מספקי המסגרת, וזאת במקרים של אי-שביעות רצון משירותים קודמים שסופקו על ידי ספק המסגרת, משיקולי זמינות ולוח זמנים, או מכל שיקול ענייני אחר.
- 14.10. מובהר כי בעת ביצוע פניה פרטנית תהא רשאית החברה לכלול בפנייתה גם שירותים אשר אינם מפורטים במסמך ב', אולם נדרשים לה.
- 14.11. ככל שתידרש במסגרת מתן השירותים קבלת שירותים משלימים לשירותים, תהא רשאית החברה להעביר לביצוע ספקי המסגרת פניה פרטנית לקבלת הצעה לשירותים המשלימים - על פי שיקול דעתה, ובכפוף לקבוע בנספח ניתוח המחירים - נספח ז' למסמך ד'.
- 14.12. מובהר כי ייתכן שבחלק מהבקשות הפרטניות יידרשו ספקי המסגרת לספק לחברה את השירותים בליווי עבודות נוספות, וזאת בעצמם או באמצעות מי מטעמם, ובמקרה זה יפרטו ספקי המסגרת בהצעתם כל נתון אשר יידרש לחברה לצורך קבלת החלטה בדבר הבחירה בספק המסגרת אשר יעניק את השירותים.
- 14.13. כמו כן, מובהר כי החברה תהא רשאית מעת לעת לפנות לספקי המסגרת בבקשה לביצוע עבודות נוספות מסוגים מיוחדים או לקבלת כל שירות נלווה אחר, בהתאם לצרכיה של החברה, ובמקרה זה לא תהיה חובת מענה לפניה פרטנית אלא רק לספקים שיש להם יכולת לביצוע עבודה מסוג זה, ואשר מעוניינים לבצע את העבודות.
- 14.14. החברה מבקשת להבהיר כי היא אינה מתחייבת כי יועברו לספקי המסגרת פניות פרטניות בהיקף כלשהו ו/או בכלל, ולא תהא להם כל טענה או תביעה כלפי החברה בעניין.
- 14.15. החברה תהיה רשאית לחתום, בשינויים המחויבים, על הסכמי מסגרת עם ספקי מסגרת חדשים. נוספו ספק או ספקי מסגרת חדשים כאמור, יחול מנגנון הזמנת שירותים זה על ספקי המסגרת החדשים וספקי המסגרת שייבחרו לפי מכרז זה, יחדיו.

#### 15. ביטול התקשרות עם ספק מסגרת

מבלי לגרוע מיתר הוראות המכרז והסכם ההתקשרות, ומזכויותיה לפי כל דין:

- 15.1. החברה תהיה רשאית לבטל את ההתקשרות עם ספק מסגרת שהצעתו לא זכתה בפנייה פרטנית אחת מתוך שלוש פניות פרטניות עוקבות.
- 15.2. החברה תהיה רשאית לבטל את ההתקשרות עם ספק מסגרת שהצעתו בפנייה פרטנית נפסלה פעמיים ברציפות מפאת אי-עמידה בתנאי הפנייה הפרטנית.
- 15.3. החברה תהיה רשאית לבטל את ההתקשרות עם ספק מסגרת שלא הגיש מענה לפנייה פרטנית פעמיים ברציפות.
- 15.4. החברה תהיה רשאית לבטל את ההתקשרות עם ספק מסגרת שנהג בערמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים, במסגרת פנייה פרטנית.
- 15.5. החברה תהיה רשאית לבטל את ההתקשרות עם ספק מסגרת שמסר לחברה מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק, במסגרת פנייה פרטנית.
- 15.6. החברה תהיה רשאית לבטל את ההתקשרות עם ספק מסגרת שעלה לגביו חשש סביר כי תיאם או ניסה לתאם את הצעתו או הצעותיו בפניות פרטניות, עם ספק מסגרת אחר.
- 15.7. בוטלה או לא הוארכה ההתקשרות עם אחד או יותר מספקי המסגרת, מכל סיבה שהיא, החברה תהיה רשאית לחתום, בשינויים המחויבים, על הסכמי מסגרת עם ספקי מסגרת חדשים שיבואו במקומם. נוספו ספק או ספקי מסגרת חדשים כאמור, יחול מנגנון הזמנת שירותים זה על ספקי המסגרת החדשים וספקי המסגרת שייבחרו לפי מכרז זה, יחדיו.

#### 16. סמכויות ועדת המכרזים

- מבלי לגרוע מהסמכויות המוקנות לה על פי כל דין ו/או על-פי מסמכי הזמנה זו, ועדת המכרזים של החברה (להלן: "ועדת המכרזים") תהא רשאית לפעול ולהחליט, כדלקמן:
- 16.1. למנות ו/או להפעיל סמכויותיה על פי דין ו/או בהתאם להוראות הזמנה זו באמצעות ועדה ו/או ועדות משנה שימונו על ידיה ו/או באמצעות צוותים ו/או גורמים מקצועיים שימונו על ידיה, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.
- 16.2. לאפשר למציע אשר לא צירף להצעתו מסמך, היתר, אישור, רישיון או כל מסמך אחר, להשלים או לתקן את הצעתו תוך פרק זמן שיקבע על-ידי ועדת המכרזים.
- 16.3. לאפשר למציע אשר לא פירט בהצעתו פרטים שנדרש לפרט, להשלים או לתקן את הצעתו תוך פרק זמן שיקבע על-ידי ועדת המכרזים.
- 16.4. לפנות למציע בכתב או בדרך של שימוע, בבקשה לקבלת הבהרות בנוגע להצעתו או בבקשה לקבלת נתונים ומסמכים נוספים לצורך בדיקת הצעתו, והכל כפי שתמצא לנכון.
- 16.5. לפסול הצעת מציע אשר לא השלים את הפרטים הנדרשים בקשר עם הצעתו או אשר לא התייצב לשימוע בפני ועדת המכרזים, במועדים אותם קבעה החברה.
- 16.6. לפנות לכל צד שלישי, לרבות, אך לא רק, אל ממליצים שהמציע ציין בהצעתו ככל שנדרש לכך, לפי ראות עיניה לצורך לבירור ואימות פרטים בקשר למידע שמסר המציע, וכן להשתמש במידע הקיים על המציע בהתאם לניסיון החברה עם המציע, ככל שקיים, לצורך הערכת הצעתו.

- 16.7. לעשות שימוש במידע אודות המציע, בין אם נוצר לפני הגשת הצעתו ובין אם אחרי, לצורך בחינת ההצעה, לרבות בחינת עמידת המציע בתנאי הסף.
- 16.8. לפסול הצעת מציע, אשר ערך שינוי, השמטה או תוספת במסמכי ההזמנה, או ציין כל הסתייגות ו/או התניה לגבי התנאים המופיעים בהם, בין על ידי תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, ולחילופין לראות את השינוי ו/או התוספת ו/או ההסתייגות/הסתייגות ההתניה כאילו לא נעשו.
- 16.9. לפסול ו/או לדחות הצעתו של מציע אשר בזמן כלשהו ב-4 השנים האחרונות עסק באספקת השירותים מושא הזמנה זו עבור החברה וההתקשרות עימו באותן 4 שנים הופסקה או נפסלה עקב או כתוצאה מהפרת חוזה ו/או מציע אשר במהלך 4 השנים האחרונות היה לחברה ניסיון שלילי ו/או רע ו/או כושל עימו, לרבות מקרה/ים של תרמית, חוסר אמון, התנהלות בלתי הגונה וראויה מצידו, אי עמידה בהצעתו במסגרת מכרז תחרותי לאספקת השירותים מושא הזמנה זו לחברה ו/או מקרה/ים של חוסר שביעות רצון משמעותי מעבודתו וכיוצא בזה.
- לעניין סעיף זה "מציע", לרבות – המציע עצמו ו/או בעל מניות המחזיק בלפחות מחצית ממניות המציע ו/או דירקטור יחיד ו/או בעל שליטה כהגדרתו בחוק נירות ערך, תשכ"ח-1968 ו/או שותף (היה ומדובר בשותפות).
- 16.10. לדחות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, ביוזמתה ו/או על-פי פניית מי מהמציעים, את המועדים הקבועים בהזמנה זו, כולם או חלקם.
- 16.11. לתקן או לשנות את תנאי ההזמנה עד למועד האחרון להגשת הצעות.
- 16.12. לא לקבל הצעה של מציע אשר לפי שיקול דעתה, ההרשעות ו/או ההליכים המתנהלים לגבי או לגבי מי שמחזיק במעלה מ-25% מן הבעלות בו ו/או מי ממנהליו ו/או מי ממורשי החתימה שלו, או נסיבותיהן, מצדיקות זאת.
- 16.13. לא לקבל את ההצעה הזולה או היקרה ביותר או בעלת הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר (לפי העניין), או הצעה כלשהי.
- 16.14. לא לקבל כל הצעה ו/או לפסול הצעות אשר ימצאו על ידיה כבלתי סבירות ו/או לא בהירות ו/או לא ודאיות ו/או כתכסיסניות ו/או כסוטות משמעותית מן האומדן הפנימי של החברה, ככל שנערך.
- 16.15. לפסול הצעה אשר עולה חשש כי הצעה המחיר במסגרתה היא גרעונית או הפסדית.
- 16.16. לנהל מו"מ עם המציעים ו/או מי מהם וזאת כל אימת שהדבר מתאפשר בהתאם להוראות ההזמנה והדין.
- 16.17. לבחור כשיר נוסף או כשירים נוספים במכרז.
- 16.18. לפצל את ביצוע העבודות בין שני מציעים, או יותר, או להתקשר עם מציע לביצוע חלק מהעבודות בלבד, וזאת מקום שבו מחירם של חלק או חלקים מהעבודות תומחר לפי שיקול דעתה באופן בלתי סביר.
- 16.19. לתקן כל טעות חשבונאית או אריתמטית בהצעה.
- 16.20. לבטל את ההליך מחמת כל טעות שנפלה בהכנת ההליך או במסמכי ההליך.

16.21. לבטל את ההליך בשל שינוי מהותי בנסיבות כפי שהיו בעת פרסום המכרז או קיימים טעמים מיוחדים אחרים המחייבים, לדעת ועדת המכרזים את ביטולו של המכרז.

16.22. לבטל את הליך מסיבות תקציביות, לפי שיקול דעתה.

16.23. לא תהיה למציע כל טענה או תביעה כלפי החברה בשל הפעלת סמכויות ועדת המכרזים.

#### 17. שינוי או ביטול תנאי ההזמנה על ידי בית המשפט

17.1. הובא ענין הנוגע לתנאי ההזמנה זו בפני בית משפט, ונפסק כי יש לשנות או לבטל את התנאי, תהיה רשאית החברה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את המכרז או להמשיכו, ולא תהיה למציעים כל טענה או תביעה כלפי החברה בעניין.

#### 18. זכות העיון במסמכי המכרז

18.1. מציע הסבור שהצעתו כוללת סוד מסחרי או סוד מקצועי (להלן: "המידע הסודי"), יצרף להצעתו מכתב בכותרת "מידע סודי בהצעה". במכתב זה יסמן המציע היכן לטענתו נכלל בהצעתו מידע סודי, על ידי פירוט:

18.1.1. כותרת המסמך בהצעה בו נכלל המידע הסודי.

18.1.2. מספר הסעיף בו נכלל המידע הסודי.

18.1.3. כל פרט אחר לזיהוי מדויק של המידע הסודי.

18.2. סימן מציע מידע בנושא או מסוג מסוים כמידע סודי, יהווה הדבר הסכמה מצידו כי לא יורשה לו לעיין במידע באותו נושא או מאותו סוג הנכלל בהצעה של מציע אחר, ולא תהיה כל טענה או תביעה כלפי החברה בעניין.

18.3. ועדת המכרזים רשאית לפנות למציע על מנת שיסמן בהצעתו מידע סודי, אף אם לא צירף מכתב סודיות להצעתו.

18.4. ההחלטה בענייני עיון מסורה לשיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים, והיא רשאית לדחות, לקבל או לקבל חלקית בקשה לעיון. בכלל זה, ועדת המכרזים תהיה רשאית להתיר עיון במידע אף אם מציע סימן מידע זה כמידע סודי.

#### 19. פטור מאחריות

19.1. החברה אינה נושאת באחריות להוצאות שיוציאו המציעים או לנזקים שייגרמו להם עקב המכרז, לרבות עקב התעניינותם, בדיקותיהם, פעולותיהם, השתתפותם, הגשת הצעותיהם במכרז, החלטה על ביטול המכרז, או כל החלטה אחרת שתקבל החברה לגבי המכרז.

#### 20. סודיות

20.1. המציע מתחייב לשמור על סודיות כל מידע שיימסר לו על ידי החברה בקשר למכרז או להסכם ההתקשרות, למעט מידע שהוא נחלת הכלל או המחויב בגילוי לפי דין.

20.2. המציע מתחייב לשמירת סודיות כאמור גם על ידי מנהליו, עובדיו, שלוחיו, קבלני המשנה שלו או כל מי מטעמו.

20.3. המציע מתחייב לציית לכל הוראות החברה בכל הנוגע לשמירת סודיות.

**21. הודעות**

- 21.1. הודעות למציעים יכול שתשלחנה בדואר רשום, בדואר אלקטרוני או בפקסימיליה לפי הכתובות ומספרי הפקסימיליה שסיפק כל מציע בהצעתו במסגרת ההזמנה.
- 21.2. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב כאילו הגיעה ליעדה תוך 72 שעות ממועד המשלוח.
- 21.3. הודעה שנשלחה בפקס או בדואר אלקטרוני תחשב כאילו הגיעה ליעדה תוך 24 שעות ממועד המשלוח, ובלבד שהתקבל אישור אלקטרוני על שליחת הפקס או לא התקבלה הודעה אלקטרונית כי הדואר האלקטרוני לא נשלח.
- 21.4. לא תתקבל כל טענה בנוגע לאי-קבלת הודעה אשר נשלחה על ידי החברה לכתובת, למספר הפקס או לתיבת הדואר האלקטרוני של מי מהמציעים, אם זו נשלחה בהתאם לפרטים שסופקו על ידי המציע בהצעתו במסגרת הזמנה זו.

**22. זכויות החברה במסמכי ההזמנה ובמידע במסמכים**

- 22.1. כל הזכויות במסמכי ההזמנה ובמידע במסמכי ההזמנה, שייכים לחברה. אין לעשות כל שימוש במסמכי ההזמנה ובמידע במסמכי ההזמנה, אלא לצורך המכרז.

**23. סמכות שיפוט ייחודית**

- 23.1. הסמכות הייחודית והבלעדית לדון בכל מכרז משפטי הנוגע למכרז זה תהא של בתי המשפט המוסמכים בעיר תל אביב-יפו.

החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ

**מסמך א(1) – פרטי המציע ותצהיר ניסיונו קודם לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף**

**1. פרטים על המציע**

1.1. שם המציע:

\_\_\_\_\_

1.2. מס' הזיהוי של המציע:

\_\_\_\_\_

1.3. מען המציע (כולל מיקוד):

\_\_\_\_\_

1.4. שם איש הקשר אצל המציע:

\_\_\_\_\_

1.5. תפקיד איש הקשר:

\_\_\_\_\_

1.6. טלפון קווי אצל המציע:

\_\_\_\_\_

1.7. טלפון נייד של המציע:

\_\_\_\_\_

1.8. פקסימיליה של המציע:

\_\_\_\_\_

1.9. דואר אלקטרוני של המציע:

\_\_\_\_\_

2. אני הח"מ \_\_\_\_\_, מספר \_\_\_\_\_, (להלן: "המציע") לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

**3. הצהרה על עמידה בתנאי סף 3.1-3.2**

יש לסמן "V":

המציע הוא תאגיד רשום בישראל.

• יש לצרף העתק תעודת התאגדות של המציע

המציע הוא עוסק מורשה.

- יש לצרף העתק תעודת עוסק מורשה של המציע

□ המציע עומד בהוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

- יש לצרף אישור מפקיד שומה, מרו"ח או מיועץ מס לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, המעיד כי המציע מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהלם על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, התשל"ז-1976, או שהוא פטור מלנהלם, וכי הוא נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח למנהל על עסקאות שמוטל עליהם מס לפי חוק מע"מ.

- יש לצרף תצהיר בדבר קיום דיני עבודה לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, חתום על ידי מורשה חתימה מטעם המציע - בנוסח מסמך א(3).

- יש לצרף תצהיר בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלויות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים - בנוסח מסמך א(4).

#### 4. הצהרה על עמידה בתנאי סף 3.3-3.4

יש לסמן "V":

- המציע רשום על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט-1968, ועל פי תקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות (קביעת ענפים וחלוקת ענפים לענפי משנה), תשנ"ג-1993, בפנקס הקבלנים תחת סיווג ענף ראשי 100 או 200.

- המציע רשאי לבצע עבודות בהיקף כספי לפי סיווג ג-3 לפחות, על פי תקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות (סיווג קבלנים רשומים), תשמ"ח-1988.

- יש לצרף העתק רישום בפנקס הקבלנים כענף ראשי 100 או 200 בהיקף כספי לפי סיווג ג-3 לפחות.

#### 5. פירוט ניסיון קודם של המציע לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף 3.5

למציע ניסיון בלפחות שלושה (3) פרויקטים בהם ביצע (בעצמו או באמצעות קבלני משנה) עבודות פירוק ופינוי אסבסט, שהתחילו והסתיימו במהלך חמש (5) השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות, כאשר אומדן ביצוע עבודות פירוק ופינוי האסבסט היה לפחות 250,000 ₪:

שם הפרויקט	השירותים שניתנו במסגרת הפרויקט	שמות קבלני המשנה (ככל שעבודות בוצעו על ידי קבלני משנה)	אומדן עבודות פירוק ופינוי האסבסט (יש לרשום את אומדן הביצוע)	מועדי ביצוע עבודות פירוק ופינוי האסבסט (מועד תחילת הביצוע וסוף הביצוע)	פרטי הגוף/הלקוח עבורו ניתנו השירותים (כולל פרטי איש קשר: שם, תפקיד,

טלפון, דוא"ל						
		אומדן הביצוע (ש): _____				1
		אומדן הביצוע (ש): _____				2
		אומדן הביצוע (ש): _____				3

- החברה תהיה רשאית לדרוש מהמזיע הבהרות והוכחות נוספות כגון חשבון סופי של הפרויקט, ושם וטלפון של הגוף המפקח על הפרויקט על מנת לוודא נכונות הפרטים שפורטו בטבלה.

#### 6. פירוט ניסיון קודם של המזיע לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף 3.6

למזיע ניסיון בלפחות שלושה (3) פרויקטים בהם ביצע (בעצמו או באמצעות קבלני משנה) הריסת מבנים ופינוי פסולת מסוגים שונים, שהתחילו והסתיימו במהלך חמש (5) השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות, כאשר אומדן ביצוע של כל פרויקט היה לפחות חצי מיליון ₪:

פרטי הגוף/הלקוח עבורו ניתנו השירותים (כולל פרטי איש קשר: שם, תפקיד, טלפון, דוא"ל)	מועדי ביצוע הפרויקט (מועד תחילת הביצוע וסוף הביצוע)	אומדן ביצוע הפרויקט (יש לרשום את אומדן הביצוע)	שמות קבלני המשנה (ככל שעבודות בוצעו על ידי קבלני משנה)	השירותים שניתנו במסגרת הפרויקט	שם הפרויקט	
		אומדן הביצוע (ש): _____				1

		_____				
		אומדן הביצוע (נח): _____				2
		אומדן הביצוע (נח): _____				3

- החברה תהיה רשאית לדרוש מהמזיע הבהרות והוכחות נוספות כגון חשבון סופי של הפרויקט, ושם וטלפון של הגוף המפקח על הפרויקט על מנת לוודא נכונות הפרטים שפורטו בטבלה.

**7. אופן ההתקשרות של המזיע עם מנהל הפרויקט לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף 3.7:**

יש לסמן "V" בחלופה המתאימה:

- המזיע מעסיק מנהל פרויקט, כעובד שכיר.
- למזיע התקשרות עם מנהל פרויקט, כנותן שירות חיצוני.
- למזיע התקשרות עם תאגיד המעסיק מנהל פרויקט כעובד שכיר או כנותן שירות חיצוני.

- יש לצרף מסמך תיאור כללי של המזיע (פרופיל), המפרט על יתרונותיו במתן השירותים.

8. הריני מצהיר כי כל הפרטים שמסרתי לעיל לגבי המזיע נכונים. הריני מתחייב להודיע לחברה באופן מידי על כל שינוי באחד או יותר מהפרטים שמסרתי.

תאריך	שם המזיע	ח.פ	כתובת רשומה	חתימה וחותמת המזיע
-------	----------	-----	-------------	--------------------

**אישור עו"ד**

הריני לאשר, כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע בפני מר/גב' \_\_\_\_\_, שכתובתו

המוכר לי באופן אישי/אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_, והמוסמך לתת תצהיר זה ולהתחייב בשם המציע, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

\_\_\_\_\_ תאריך

\_\_\_\_\_ חותמת + חתימת עוה"ד

### מסמך א(2) – פרטי מנהל הפרויקט ותצהיר והתחייבות מנהל הפרויקט לצורך הוכחת עמידה

#### בתנאי הסף

#### 1. פרטים על מנהל הפרויקט

- 1.1. שם מנהל הפרויקט: \_\_\_\_\_
- 1.2. מס' הזיהוי של מנהל הפרויקט: \_\_\_\_\_
- 1.3. מען מנהל הפרויקט (כולל מיקוד): \_\_\_\_\_
- 1.4. שם איש הקשר אצל מנהל הפרויקט: \_\_\_\_\_
- 1.5. תפקיד איש הקשר: \_\_\_\_\_
- 1.6. טלפון קווי אצל מנהל הפרויקט: \_\_\_\_\_
- 1.7. טלפון נייד של מנהל הפרויקט: \_\_\_\_\_
- 1.8. פקסימיליה של מנהל הפרויקט: \_\_\_\_\_
- 1.9. דואר אלקטרוני של מנהל הפרויקט: \_\_\_\_\_

2. אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ (להלן: "מנהל הפרויקט") לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

#### 3. הצהרה על עמידה בתנאי סף 3.7

יש לסמן "V":

אני עובד שכיר של המציע \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע").

- איני עובד שכיר של המציע, אך ביני לבין המציע קיימת התקשרות בתוקף למתן השירותים הנדרשים במכרז עבור החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ ("החברה"), לאורך כל תקופת ההתקשרות (לרבות תקופת ההארכה, ככל שתהיה).
- אני עובד שכיר של תאגיד עמו יש למציע התקשרות בתוקף למתן השירותים הנדרשים במכרז עבור החברה, לאורך כל תקופת ההתקשרות (לרבות תקופת ההארכה, ככל שתהיה) (להלן: "התאגיד").
- איני עובד שכיר של התאגיד, אך ביני לבין התאגיד יש התקשרות בתוקף למתן השירותים הנדרשים במכרז עבור החברה, לאורך כל תקופת ההתקשרות (לרבות תקופת ההארכה, ככל שתהיה), ולתאגיד יש התקשרות בתוקף למתן השירותים הנדרשים במכרז עבור החברה, לאורך כל תקופת ההתקשרות (לרבות תקופת ההארכה, ככל שתהיה).

#### 4. הצהרה על עמידה בתנאי סף 3.8-3.9

יש לסמן "V":

- אני רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים או במרשם ההנדסאים והטכנאים, תחת ענף הנדסה אזרחית.
- אני בעל רישיון מהנדס או רישיון הנדסאי תחת ענף הנדסה אזרחית תקף במועד האחרון להגשת ההצעות.
- יש לצרף העתק רישום של מנהל הפרויקט בפנקס המהנדסים והאדריכלים או במרשם ההנדסאים והטכנאים, תחת ענף הנדסה אזרחית.
  - יש לצרף העתק רישיון מהנדס או הנדסאי של מנהל הפרויקט תחת ענף הנדסה אזרחית תקף למועד האחרון להגשת ההצעות.

#### 5. פירוט ניסיון קודם של מנהל הפרויקט לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף 3.10

למנהל הפרויקט ניסיון בלפחות שני (2) פרויקטים בהם ניהל ביצוע של הריסת מבנים ופינוי פסולת מסוגים שונים, שהתחילו והסתיימו במהלך חמש (5) השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות, כאשר אומדן ביצוע של כל פרויקט היה לפחות חצי מיליון ₪:

שם הפרויקט	השירותים שניתנו במסגרת הפרויקט	שמות קבלני המשנה (ככל שעבודות בוצעו על ידי קבלני משנה)	אומדן ביצוע הפרויקט (יש לרשום את אומדן הביצוע)	מועדי ביצוע הפרויקט (מועד תחילת הביצוע וסוף הביצוע)	פרטי הגוף/הלקוח עבורו ניתנו השירותים (כולל פרטי איש קשר: שם, תפקיד,

טלפון, דוא"ל)						
		אומדן הביצוע (ש): _____				1
		אומדן הביצוע (ש): _____				2

• יש לצרף קורות חיים עדכניים של מנהל הפרויקט.

3. הריני מצהיר כי כל הפרטים שמסרתי לעיל לגבי מנהל הפרויקט נכונים. הריני מתחייב להודיע לחברה ולמציע באופן מידי על כל שינוי באחד או יותר מהפרטים שמסרתי.

תאריך	שם מנהל הפרויקט	ת.ז	חתימת מנהל הפרויקט
-------	--------------------	-----	-----------------------

### אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע בפני מר/גב' \_\_\_\_\_, שכתובתו \_\_\_\_\_ המוכר לי באופן אישי/אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_, לאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

\_\_\_\_\_  
חותמת + חתימת עוה"ד

\_\_\_\_\_  
תאריך

### **מסמך א(3) – תצהיר בדבר קיום דיני עבודה לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

אני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ. אני מצהיר/ה כי אני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

הריני נותן תצהיר זה בהתאם לדרישות חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976 (להלן: "החוק").

אני מצהיר בזאת כי עד למועד האחרון להגשת ההצעות, המציע ו/או בעל זיקה אליו (כהגדרתו בחוק) לא הורשע ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה – עבירה על-פי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), תשנ"א-1991, או לפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987), או לחלופין, המציע ו/או בעל זיקה אליו הורשעו ביותר משתי עבירות (כהגדרתן לעיל), אולם במועד האחרון להגשת הצעות במכרז, חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

\_\_\_\_\_

**חתימת המצהיר**

### **אישור עו"ד**

הריני לאשר, כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע בפני מר/גב' \_\_\_\_\_, שכתובתו \_\_\_\_\_ המוכר לי באופן אישי/אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_, והמוסמך לתת תצהיר זה ולהתחייב בשם המציע, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

\_\_\_\_\_

**חותמת + חתימת עו"ד**

\_\_\_\_\_

**תאריך**

### מסמך א(4) – תצהיר בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלויות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

אני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ (להלן: "החברה"). אני מצהיר/ה כי אני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

הקף בעיגול את מספר השורה המתאימה:

1. הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 לא חלות על המציע.
  2. הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 חלות על המציע והוא מקיים אותן.
- במקרה שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") **חלות על המציע**, הקף בעיגול את מספר השורה המתאימה:
3. המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.
  4. המציע מעסיק 100 עובדים או יותר.
- במקרה שהמציע **מעסיק 100 עובדים או יותר** הקף בעיגול את מספר השורה המתאימה:
5. המציע מתחייב כי ככל שיזכה במכרז יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים, לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמקרה הצורך, לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.
  6. המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא פנה כאמור ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו, **פעל ליישומן** (במקרה שהמציע התחייב בעבר לבצע פנייה זו ונעשתה עמו התקשרות, שלגביה נתן התחייבות זו).
  7. המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי פסקה זו למנהל הכללי של משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

---

 חתימה

---

 תאריך

---

 שם

### אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע בפני מר/גב' \_\_\_\_\_, שכתובתו \_\_\_\_\_ המוכר לי באופן אישי/אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_, והמוסמך לתת תצהיר זה ולהתחייב בשם המציע, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

---

 חותמת + חתימת עוה"ד

---

 תאריך

### מסמך א(5) – תצהיר בדבר העדר הרשעה פלילית

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. אני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ (להלן: "החברה"). אני מצהיר/ה כי אני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

2. אני מצהיר בזאת כי המציע ו/או מי ממנהליו ו/או מי ממורשי החתימה שלו לא הורשעו בעבירה על פי חוק החומרים המסוכנים, תשנ"ג-1993 או חוק שירותי הובלה, תשנ"ז-1997, או בעבירה פלילית שיש עמה קלון, או בעבירה פלילית הכרוכה באלימות או בעבירת מרמה, שבוצעה בעשר (10) השנים שקדמו להכנתו של תצהירי זה, וכן, למיטב ידיעתי, לא מתנהלים נגד מי מבין המנויים לעיל חקירה פלילית או הליכים משפטיים בגין עבירה פלילית כאמור. הכל למעט ההרשעות בעניינים כמפורט להלן (ככל שיש הרשעות כאמור יש לפרט כל הרשעה ואת כלל נסיבותיה באופן מלא ומרחיב תוך התייחסות למועד ביצוע העבירה, מועד פסק הדין, תוך צירוף פסק הדין וגזר הדין, והעתק כתב האישום):

---



---



---



---

חתימת המצהיר

### אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע בפני מר/גב' \_\_\_\_\_, שכתובתו \_\_\_\_\_ המוכר לי באופן אישי/אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, והמוסמך לתת תצהיר זה ולהתחייב בשם המציע, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

### מסמך א(6) – תצהיר והתחייבות מטעם המציע

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. אני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ (להלן: "החברה"). אני מצהיר/ה כי אני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
2. הריני מאשר כי הבנתי את כל האמור במסמכי המכרז וכן בדקתי את כל הגורמים הקשורים בביצוע השירותים ו/או העלולים להשפיע עליהם, והנני מצהיר כי המציע הוא בעל הידע, המומחיות והניסיון הדרושים למתן השירותים מושא מכרז זה.
3. אני מצהיר כי בידי המציע כל ההיתרים, האישורים והרישיונות הנדרשים על פי כל דין לביצוע כל התחייבויותיו על פי הסכם ההתקשרות, והריני מכיר את כל הדינים המתייחסים למתן השירותים ומתחייב לפעול על פיהם.
4. אני מצהיר כי המציע עומד בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז וכי הצעתי עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז.
5. המציע מתחייב לתת את השירותים בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז לפי המחירים שנקב בהצעתו, והוא מקבל על עצמו לבצע את השירותים האמורים לשביעות רצונה המלא של החברה.
6. בהגשת הצעתו זו, מתחייב המציע כי היה ותתקשר עמו החברה בהסכם, הוא ינהג על פי ההסכם שצורף למסמכי המכרז ולמסמך ב' שצורף למכרז, לרבות, אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, על פי כל האמור בנספחים להסכם המהווים חלק בלתי נפרד הימנו, והמציע מקבל על עצמו את מלוא תנאיו, וכן כל חובה אחרת הנובעת ממנו.
7. בחתימתו על מסמכי המכרז, מצהיר המציע, כי כל העובדות והמצגים אשר נתן לחברה במהלך ההליך המכרזי הם נכונים ומדויקים, וכך יישארו במהלך תקופת ההסכם.
8. אני מצהיר כי ידוע למציע שהצהרה זו היא ביסוד הסכמת החברה להשתתפות המציע ו/או לזכייתו במכרז וכי החברה שומרת לעצמה את הזכות לבדוק את כל המצגים האמורים (לרבות לאחר שלב ההודעה על

הזוכה). ידוע לי כי במקרה של אי-התאמה מכל מין וסוג, תהא החברה זכאית לפסול את הצעת המציע ו/או לבטל את ההסכם שיחתם עמו, אם יזכה במכרז, ולא תהא למציע כל טענה בקשר לעניין זה.

9. בהסתמך על כל האמור לעיל ולהלן בכל מסמכי המכרז, המציע מתחייב לתת את השירותים המפורטים במסמכי המכרז בתמורה להצעת המחיר שבמסמך ג' המוגש יחד עם הצעה זו.

10. ידוע לי כי הסכומים בהם נקב המציע הם סופיים וכוללים את מלוא התמורה המבוקשת על ידו בגין קיום מלוא התחייבויותיו על-פי כל מסמכי המכרז ולא ישתנו מכל סיבה שהיא, לרבות לא עקב שינוי בשכר עובדים ו/או שינויים במיסוי ו/או שינויים במחירי התשומות.

11. אני מודע לכך כי אם לא ימלא המציע אחר התחייבויותיו הכרוכות בזכייה במכרז, כולן או מקצתן, תהא החברה פטורה מכל התחייבות כלפיו ותהא זכאית למסור הזכות למתן השירותים למשתתף אחר.

12. אני מצהיר כי הצעת המציע מוגשת בתום לב, ללא הסכם, תיאום או קשר עם אנשים או גופים אחרים המגישים הצעות במכרז, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתו על הצעה זו.

13. אני מצהיר כי הצעת המציע איננה הצעה גרעונית או הפסדית.

תאריך	שם המציע	ח.פ.	כתובת רשומה	חתימה וחותמת המציע
-------	----------	------	-------------	--------------------

הצהרת מורשי חתימה (ימולא אם המציע הוא תאגיד)

הרינו מצהירים כי הצעה זו היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי המציע בשמו מוגשת ההצעה, וכי אנו רשאים לחתום בשם המציע על הצעה זו.

\_\_\_\_\_

מס' זיהוי

\_\_\_\_\_

שם מורשה החתימה מטעם המציע

\_\_\_\_\_

מס' זיהוי

\_\_\_\_\_

שם מורשה החתימה מטעם המציע

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע בפני מר/גב' \_\_\_\_\_, שכתובתו

המוכר לי באופן אישי/אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_, והמוסמך לתת תצהיר זה ולהתחייב בשם המציע, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

### מסמך א(7) – תצהיר בדבר אי-תיאום הצעות

- אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:
1. אני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ (להלן: "החברה"). אני מצהיר/ה כי אני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
  2. אני האחראי מטעם המציע להצעה אשר מוגשת בהזמנה זו.
  3. המחירים והתנאים המסחריים אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
  4. המחירים והתנאים המסחריים המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות בהזמנה זו או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות בהזמנה זו.
  5. לא הייתי מעורב בניסיון להניא גורם אחר מלהגיש הצעות בהזמנה זו.
  6. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום לגורם אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
  7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום לגורם אחר להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.

### יש לסמן V במקום המתאים

- הצעה זו מוגשת שלא בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהוא עם מתחרה. לעניין זה "מתחרה" כמובנו בגילויי בגילוי דעת 1/21 של הממונה על התחרות "חבירה בין מתחרים לצורך הגשת הצעה משותפת במכרז". ("גילוי הדעת")<sup>1</sup>.
- ההצעה מוגשת בעקבות הסדר בין מתחרים. ההסדר שגובש לצורך הגשת ההצעה עומד בדרישות המפורטות בגילוי הדעת. ככל שנדרש, ניתן פטור מאישור הסדר כובל מאת הממונה על התחרות בקשר עם ההסדר. פרטי ההסדר הם:

<sup>1</sup> פורסם באתר רשות התחרות, 29.07.2021.

---



---



---



---

למיטב ידיעתי, המציע או מי מנושאי המשרה במציע, לא נמצאים כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום הצעות.  
אם כן, אנא פרט:

---



---



---



---

8. אני מודע לכך כי העונש על תיאום הצעות יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל לפי סעיף 47א לחוק התחרות הכלכלית, תשמ"ח-1988.
9. אני מתחייב להודיע לעורך ההזמנה על כל שינוי באחד הפרטים לעיל מעת החתימה על תצהיר זה ועד מועד הגשת ההצעות.

תאריך	שם המציע	חותמת המציע	שם המצהיר	חתימת המצהיר
-------	----------	-------------	-----------	--------------

### אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע בפני מר/גב' \_\_\_\_\_, שכתובתו \_\_\_\_\_ המוכר לי באופן אישי/אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_, והמוסמך לתת תצהיר זה ולהתחייב בשם המציע, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

\_\_\_\_\_  
חותמת + חתימת עוה"ד

\_\_\_\_\_  
תאריך

### מסמך א(8) – התחייבות בדבר מניעת שוחד

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. אני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ (להלן: "החברה"). אני מצהיר/ה כי אני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
2. אני מתחייב/ת בזאת כי המציע ו/או עובדיו ו/או כל גורם אחר מטעמו לא היה מעורב בהצעה, הבטחה, מתן, קבלה או שידול לקבלת טובת הנאה בעלת ערך כספי או לאו, בין במישרין ובין בעקיפין, כתמריץ או תגמול לעובד ציבור הפועל בין במעשה ובין שבמחדל בעד או נגד פעולה הקשורה בתפקידו.
3. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

\_\_\_\_\_  
חתימת המצהיר

### אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע בפני מר/גב' \_\_\_\_\_, שכתובתו \_\_\_\_\_ המוכר לי באופן אישי/אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_, והמוסמך לתת תצהיר זה ולהתחייב בשם המציע, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

\_\_\_\_\_  
חותמת + חתימת עוה"ד

\_\_\_\_\_  
תאריך

### מסמך א(9) – אישור ותצהיר על תאגיד בשליטת אישה

יש לצרף אם רלוונטי ואכן מתקיים אצל המציע. אם לא מתקיים, יש להגיש עמוד זה ריק.	<b>אישור רואה</b>
<b>חשבון לעניין שליטת אישה</b>	
<b><u>הגדרות</u></b>	
<p>אישורו של רואה חשבון כי בעסק מסוים אישה מחזיקה בשליטה וכי לא התקיים אף אחד מאלה:</p> <p>א. אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה - הוא אינו קרוב של המחזיקה בשליטה.</p> <p>ב. אם שליש מהדירקטורים אינם נשים - אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה.</p>	<b>אישור</b>
כהגדרתו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א - 1981.	<b>אמצעי שליטה</b>
נושאת משרה בעסק אשר מחזיקה, לבד או יחד עם נשים אחרות, במישרין או בעקיפין, למעלה מ- 50% מכל סוג של אמצעי השליטה בעסק.	<b>מחזיקה בשליטה</b>
מנהל כללי, משנה למנהל כללי, סגן מנהל כללי, מנהל עסקים ראשי, וכל ממלא תפקיד כאמור בעסק אף אם תוארו שונה.	<b>נושא משרה</b>
חברה הרשומה בישראל שמניותיה אינן רשומות למסחר בבורסה ולא הוציאו לציבור על פי תשקיף או שותפות הרשומה בישראל.	<b>עסק</b>
עסק אשר אישה מחזיקה בשליטה בו, ואשר יש לה, לבד או יחד, עם נשים אחרות, היכולת לכוון פעילותו, ובלבד שהתקיימו הוראות פסקאות 1 ו- 2 של ההגדרה אישור.	<b>עסק בשליטת אישה</b>
בן זוג, אח, צאצא, בן זוג של אח, הורה או צאצא.	<b>קרוב</b>
תצהיר של מחזיקה בשליטה שהעסק הוא בשליטת אישה.	<b>תצהיר</b>

אם לאחר שקלול תוצאות המכרז, קיבלו שתי הצעות או יותר תוצאה משוקללת זהה שהיא התוצאה הגבוהה ביותר, ואחת מן ההצעות היא של עסק בשליטת אישה, תיבחר ההצעה האמורה כזוכה במכרז, ובלבד שצורך לה בעת הגשתה, אישור ותצהיר.

**מציע העונה על הדרישות הנ"ל לעניין עידוד נשים בעסקים יצרף להצעתו אישור ותצהיר לפיו העסק הוא בשליטת אישה.**

אני גברת \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, שם העסק \_\_\_\_\_, ח.פ. \_\_\_\_\_, מצהירה בזאת כי העסק נמצא בשליטתי בהתאם לתיקון לחוק חובת המכרזים (מספר 15), התשס"ג – 2002 לעניין עידוד נשים בעסקים.

שם מלא	ת.ז.	תאריך	חתימה
--------	------	-------	-------

#### אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע בפני מר/גב' \_\_\_\_\_, שכתובתו \_\_\_\_\_ המוכר לי באופן אישי/אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_, והמוסמך לתת תצהיר זה ולהתחייב בשם המציע, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חתימת עו"ד + חותמת	תאריך
--------------------	-------

#### אישור רואה חשבון

אני רו"ח \_\_\_\_\_ מאשר בזאת כי המציע \_\_\_\_\_ הוא עסק בשליטת אישה כהגדרתו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981.

המחזיקה בשליטה בעסק \_\_\_\_\_, ח.פ. \_\_\_\_\_ הינה גברת \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_.

**מסמך א(10) – אישור רישום תאגיד וזכויות חתימה**

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד

החברה לשירותי איכות סביבה בע"מ

רחוב יצחק שדה 40

תל-אביב, 67212

א.ג.נ.,

**הנדון: אישור רישום תאגיד וזכויות חתימה**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד של \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") מאשר בזה כי המציע התאגד כדין כחברה בע"מ/שותפות רשומה בישראל וכי הינו תאגיד פעיל וקיים; כי המציע הצהיר בפניי כי אינו נמצא בהליכי פירוק, פשרה או הסדר וכי לא הוגשה בקשת פירוק כנגדו; כי נתקבלו אצל המציע כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המציע ועל פי כל דין לחתימת המציע על מסמכי המכרז ולהגשת הצעתו למכרז; וכי מר/גב' \_\_\_\_\_ ומר/גב' \_\_\_\_\_ הם מורשי חתימה של המציע, אשר הוסמכו כדין לחתום בשם המציע על כל המסמכים כאמור וכן על כל מסמך נוסף או אחר שיידרש לצורכי מכרז זה והוצאתו אל הפועל.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

### מסמך א(11) - תצהיר העדר ניגוד עניינים וזיקה אישית/עסקית

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, מס' ת.ז./מס' תאגיד \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר את האמת, שאם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים לכך בחוק, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

#### א. היעדר ניגוד עניינים

1. נכון למועד זה אני ו/או בעלי התפקידים המוצעים מטעמי לצורך מתן השירותים איננו עומדים בניגוד עניינים ו/או קשורים בהתקשרות אחרת, בין אם עסקית, מקצועית או אישית, בין בשכר או תמורת טובת הנאה כלשהי, ובין אם לאו אשר יש בה לגרום לניגוד עניינים בין מתן השירותים מושא ההתקשרות עם החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ ובין גורמים אחרים עימם יש לי התקשרות זהה ו/או דומה ו/או אחרת. לעניין זה, ניגוד עניינים משמעו אף חשש ממשי לניגוד עניינים כאמור.

2. הנני מתחייב/ת כי בכל תקופת ההתקשרות עם החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ אני ו/או בעלי התפקידים המוצעים מטעמי לא נהיה קשורים בחוזה או התקשרות אחרת ולא ניתן שירותים אשר יהיה בהם כדי לגרום לניגוד עניינים כאמור.

3. הנני מתחייב/ת להודיע לחברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ בכתב, בדבר כל מצב, חוזה ו/או התקשרות ו/או מתן שירותים אשר יש או יהיה בהם כדי לגרום לניגוד עניינים כאמור ולפעול בהתאם להנחיותיה.

#### ב. זיקה אישית/עסקית

יש לסמן X במקום המתאים:

1. לאדם פרטי/ עוסק מורשה

הריני להצהיר כי אין לי ו/או לבעלי התפקיד המוצעים מטעמי, זיקה אישית או עסקית למי מעובדי החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ.

□ הרניני להצהיר כי יש לי ו/או לבעלי התפקיד המוצעים מטעמי, זיקה אישית או עסקית למי מעובדי החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ. הזיקה הינה לעובד \_\_\_\_\_ (יש לציין שם ותפקיד).

2. לתאגיד / שותפות

□ הרניני להצהיר כי אין לי, לשותף, נושא משרה, לבעלי התפקיד המוצעים מטעמי או לבעל שליטה בי, זיקה אישית או עסקית למי מעובדי החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ.

□ הרניני להצהיר כי יש לי, לשותף, נושא משרה, לבעלי התפקיד המוצעים מטעמי או לבעל שליטה בי, זיקה אישית או עסקית למי מעובדי החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ. הזיקה הינה לעובד \_\_\_\_\_ (יש לציין שם ותפקיד).

לעניין זה:

בעל השליטה בספק, כהגדרת המונח "שליטה" בחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968, ולמעט שליטה הנובעת מאחזקת מדינת ישראל בספק.	<b>"בעל שליטה"</b>
קרבת משפחה מדרגה ראשונה (הורה, לרבות הורה מאמץ והורה חורג, בן/בת זוג לרבות ידועים בציבור, אח/אחות, צאצא, צאצא בן הזוג, לרבות הורה או בן זוג של כל אחד מהם).	<b>"זיקה אישית"</b>
קיום קשרים עסקיים, לרבות יחסי עובד-מעביד, זכות משותפת לקבלת רווחים, להצבעה או למינוי מנהל, שותפות, בעלות, החזקה משותפת או "שליטה" (כהגדרתה בחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968) בתאגיד.	<b>"זיקה עסקית"</b>
כל התקשרות בכתב או בעל פה, הסכמה הסכם, הסדר, הזמנת עבודה, התחייבות, החלטה בדבר הענקת זכות או טובת הנאה אחרת, שבין החברה לשירותי איכות הסביבה לבין הקבלן, היא תאורה וכינויה אשר יהא.	<b>"חוזה"</b>
כהגדרתו בחוק החברות, תשנ"ט-1999.	<b>"נושא משרה"</b>
המציע וכן מי שקיים חוזה בינו לבין החברה לשירותי איכות הסביבה, וחתום על מסמך זה, יהא תוארו וכינויו אשר יהא.	<b>"הקבלן"</b>

<b>"עובד לשירותי הסביבה"</b> <b>החברה איכות</b>	לרבות דירקטור, חבר הנהלה ועובד.
--	---------------------------------

זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי לעיל אמת.

\_\_\_\_\_

**לתאגיד :** חתימת מורשי חתימה וחותמת תאגיד

\_\_\_\_\_

**לאדם :** חתימה

**אישור**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע בפני \_\_\_\_\_, אשר זיהה/תה עצמו/ה באמצעות ת.ז. מס' \_\_\_\_\_, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת אחרת ת/יהיה צפויה לעונשים הקבועים לכך בחוק, אשר/ה נכונות תצהירו/ה זה וחתם/ה עליו בפניי.

\_\_\_\_\_

עו"ד,

### מסמך א(12) – תצהיר כללי בדבר קיום דיני עבודה

1. אני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ. אני מצהיר/ה כי אני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
2. המציע מקיים את חובותיו בכל הנוגע לשמירת זכויות עובדים לפי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים על המועמד כמעסיק לצורך ביצוע העבודות ובין היתר: פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה); 1945 פקודת הבטיחות בעבודה 1946; חוק החיילים המשוחררים (החזרה לעבודה), תשי"ט-1949; חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951; חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951; חוק החניכות, תשי"ג-1953; חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953; חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954; חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954; חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958; חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959; חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967; חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה-1995; חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957; חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987; חוק שוויון ההזדמנויות בעבודה, תשמ"ח-1988; חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין), תשנ"א-1991; חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996; פרק ד' לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998; סעיף 8 לחוק למניעת הטרדה מינית, תשנ"ח-1998; חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957; חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, תשס"א-2001; סעיף 29 לחוק מידע גנטי, תשס"א-2000; חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), תשס"ב-2002; חוק הגנה על עובדים בשעת חירום, תשס"ו-2006; סעיף 5 לחוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במינהל התקין), תשנ"ז-1997.
3. אני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.
4. אני מצהיר כי לא הורשעתי ב-3 שנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז בהפרת דיני העבודה.
5. אני מצהיר כי לא נקנסתי על ידי מפקח עבודה בשנה שקדמה למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, ביותר משני קנסות בשל הפרת דיני העבודה.

שם המצהיר + חתימה

תאריך

### אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע בפני מר/גב' \_\_\_\_\_, שכתובתו \_\_\_\_\_ המוכר לי באופן אישי/אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_, והמוסמך לתת תצהיר זה ולהתחייב בשם המציע, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

\_\_\_\_\_  
חותמת + חתימת עוה"ד

\_\_\_\_\_  
תאריך

### מסמך א(13) – נוסח ערבות ההצעה

\_\_\_\_\_  
תאריך:

לכבוד

החברה לשירותי איכות סביבה בע"מ

רחוב יצחק שדה 40

תל-אביב, 67212

### הנדון: ערבות בנקאית מס'

לבקשת \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") אנו מתחייבים בזאת כלפיכם בקשר עם השתתפות המציע במכרז מס' A33/2021 של החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך של 40,000 שקלים חדשים וזאת בתוך 3 ימי עסקים מיום קבלת דרישתכם, וזאת בלא כל תנאי שהוא, ומבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, ומבלי שנהיה רשאים לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למציע בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם או בכלל.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, ובלבד שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד יום 10.1.22 ועד בכלל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

\_\_\_\_\_  
תאריך:

\_\_\_\_\_  
חתימת בנק:

### מסמך ב' - המפרט המקצועי

10. הגדרות
- מתכנן – מתכנן אשר נבחר על ידי החברה לספק שירותי תכנון הריסה וניהול פסולת ההריסה באתרים שונים, לרבות עריכת סקר פסולת ותוכנית ניהול להריסה ופינוי לאתרים השונים
  - המבנה – מבנה המיועד להריסה ולשיקום
  - קבלן – גורם הביצוע לרבות המציע, האחראי להריסה, טיפול בחומרים באתר ופינוי מהאתר
  - מזמין העבודה – החברה
  - סקר פסולת – סקר ייעודי לסוגי וכמויות פסולת במתחם המיועד להריסה שייערך על ידי מתכנן
  - סקר פסולת מאושר – סקר פסולת שאושר על ידי רשות ממונה
  - יעד מחזור – אתר או עסק המוכר ע"י המשרד להגנת הסביבה כפתרון למחזור
  - יעד סילוק – תחנת מעבר או מטמנה לפסולת בניה והריסה
  - רשות ממונה – הרשות שתוגדר כאחראית לקבלת המסמכים הקשורים להריסה ואישורם במסגרת הרישוי לבניה
  - רשימת מצאי חומרים – רשימת חומרים מיועדים להריסה במבנה, ערוכה לפי מסמך ב(1)
  - המשרד – המשרד להגנת הסביבה

### 11. פניה פרטנית

- 2.1. החברה תהא רשאית בפניה הפרטנית לדרוש מספקי המסגרת לעמוד בתנאים נוספים מעבר לתנאי מכרז זה, לרבות:
- 11.1.1. אישור הסמכה למתן שירות.
  - 11.1.2. אישורי איכות.
  - 11.1.3. אישורי תקינה.
  - 11.1.4. זמינות לביצוע השירות.
  - 11.1.5. התחייבות לזמינות במהלך מתן השירותים.
  - 11.1.6. התחייבות למועד מתן השירותים.
  - 11.1.7. תקופת אחריות נדרשת.
  - 11.1.8. ביטוחים נוספים על הביטוחים הקיימים.
- 2.2. החברה תהא רשאית בפניה הפרטנית לדרוש מספקי המסגרת לחתום על תצהיר שלפיו הם מתחייבים להמציא לחברה רישיון עסק 5.1 ב' (אשפה ופסולת, למעט פסולת חומרים מסוכנים: איסופה, הובלתה) ורישיון עסק 5.1 ג' (אשפה ופסולת, למעט פסולת חומרים מסוכנים), וזאת בתוך 21 ימים מקבלת הודעה על זכייה בפניה הפרטנית.
- 2.3. החברה תהא רשאית לקבוע בפניה הפרטנית תנאים להתקשרות של עם קבלני משנה.
- 2.4. החברה תהא רשאית בפניה הפרטנית לדרוש מספקי המסגרת לחתום על תצהיר איסור תיאום מכרז.
- 2.5. ספקי המסגרת יידרשו להגיב בפניה עד למועד הנקוב בפניה הפרטנית עם הצעתם או לחלופין במקרה שבו אין ביכולתם להציע הצעה לאספקת השירותים הנדרשים - עם תגובה המאשרת את קבלת הפניה ומודיעה כי אין ביכולת ספק המסגרת לבצע את המבוקש בפניה הפרטנית.
- 2.6. נציג החברה יהא רשאי לפסול הצעות חסרות, הצעות שאינן עומדות בדרישות או בתנאי הפנייה הפרטנית.
12. **כללי**
- 3.1. החברה רשאית למנות נציג מטעמה שיהיה אחראי לפקח על ביצוע העבודות במבנה על ידי ספק המסגרת. נציג החברה יפעל בתיאום ובשיתוף פעולה עם ספק המסגרת.
- 3.2. מלבד האמור, החברה רשאית להורות למתכנן לפקח על ביצוע העבודות במבנה על ידי ספק המסגרת. על ספק המסגרת יהיה לפעול בתיאום ובשיתוף פעולה עם המתכנן.
13. **ביצוע הריסה סלקטיבית**
- 4.1. ביצוע עבודות ההריסה והשיקום במבנה יערכו על פי ההמלצות של סקר הפסולת המאושר.
14. **הכנות לביצוע העבודות (לאחר מתן צו תחילת עבודה):**
- 5.1. על הזוכה למנות מודד מוסמך מטעמו שיעמוד לרשותו לכל אורך תקופת מתן השירותים ("המודד").
  - 5.2. הזוכה יכין לאישור החברה והמשרד תכנית עבודה מפורטת בהתאם להנחיות החברה, הכוללת את

- כל פרטי העבודות באתר, לרבות בדבר אופן התארגנות, הריסה, חפירה, ניפוי, גריסה, העמסה והובלה, תשריט המפרט את מיקום התשתיות באתר, על בסיס מפת מדידה מעודכנת של האתר שתוכן ע"י המודד; תכנית בטיחות; תכנית סביבתית; תכנית היסעים; לוח זמנים מפורט ובו אבני דרך לביצוע העבודות (גאנט בפורמט MS Project המפרט את כלל הפעולות, החל מקבלת צו תחילת העבודה ועד לסיום העבודה באתר, לרבות אבני דרך);
- 5.3. מדידת השטח טופוגרפית; גידור היקפי; תיחום ושילוט שטחים תפעוליים;
- 5.4. השגת רישיון עסק 5.1 ב' (אשפה ופסולת, למעט פסולת חומרים מסוכנים: איסופה, הובלתה) ורישיון עסק 5.1 ג' (אשפה ופסולת, למעט פסולת חומרים מסוכנים), וזאת בתוך 21 ימים מקבלת הודעה על זכייה;
- 5.5. השגת כלל ההיתרים והאישורים הדרושים לביצוע החפירה לפי פרק ה' לחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965, ובמסגרת זו היתרי בניה, חציבה, חפירה, כרייה או מילוי המשנים את פני הקרקע, יציבותה או בטיחותה מכוח תקנות התכנון והבניה (עבודות ושימוש הטעונים היתר), תשכ"ז-1967;
- 5.6. תיאום תשתיות וקבלת היתרי חפירה; תיאום אל מול הרשות המקומית, התנהלות מול הרשויות השונות ומול התושבים המתגוררים בסמוך לאתר;
- 5.7. הצגה לחברה וקבלת אישורה לכל אחד ואחד מקבלני המשנה שבדעת הזוכה להפעיל באתר ומחוצה לו.
- 5.8. קבלת חוות דעת מכל יועץ שיידרש, לרבות, אך לא רק, יועץ סביבתי, אגרונום, גיאולוג, מומחה בתחום הנפיצים וכיוצא בזה בהתאם לאתר.
- 5.9. כל הסעיפים לעיל יבוצעו בתיאום מלא עם נציג מוסמך מטעם החברה.
- 5.10. הקמת משרד למפקח באתר ביצוע העבודות שישמש כמשרד לביצוע עבודת המפקח, בהתאם למפרט שלהלן: מבנה טרומי חדש במידות של 2.5X6 מטר הכולל תא שירותים, 3 שולחנות במידות 150X80 ס"מ, מזגן 2 כ"ס, מקרר, 3 כסאות משרדיים, 9 כסאות אורחים, מטבחון, אספקת מים, חשמל, ניקוז, תקשורת Wi-Fi.
- 5.11. הקבלן ידאג לניקוי המשרד - לפחות פעם אחת בשבוע.
- 5.12. משרד המפקח, על כל תכולתו, יישאר באתר העבודה עד לסיום ביצוע העבודות. לאתר גמר חשבון יחזור המבנה לרשות הקבלן, והוא יהיה רשאי לפנות את המבנה מהאתר ולהחזיר את השטח לקדמותו.
- 5.13. נקיטה באמצעי בטיחות, לרבות גידור, שילוט, תאורה ושמירה.
- 5.14. ביצוע העבודות – עבודות הריסה, פינוי פסולת, שיקום קרקע, עבודות צמ"ה והובלות, אשר כוללות בין היתר, כריה, חפירה/חציבה והוצאת הפסולת מהאתר; ניפוי; מיון; גריסה; מיחזור; עירום בערמות לפי הנחיות המשרד; השבה לאתר במידה ונדרש (מילוי והידוק); הובלה למתקני קצה לטיפול בפסולת/קרקע מזוהמת ו/או מטמנות מורשות כדן ופעולות נלוות. לצורך כך הזוכה יעמיד באתר את מלוא הציוד הנדרש לשם השלמה כנדרש של ביצוע העבודות ובכלל זה מכונות ניפוי וגריסה וציוד ערפול למניעת אבק מרחף וכן כל ציוד נוסף כפי שיידרש לצורך ביצוע נאות של

העבודות ו/או יידרש ע"י החברה ו/או יידרש על פי חו"ד של מומחים או יועצים ו/או המשרד ו/או מכח הוראות כל דין.

- 5.14.1. כיסוי ערימות קרקע בפוליאתיילן (כיסוי עילי ותחתני) ושילוטן.
- 5.14.2. טיפול באסבסט, כולל הכנת תכנית ואישורה במשרד.
- 5.14.3. איסור הוצאת אדמה מהאתר ללא אישור המשרד והחברה.
- 5.14.4. לוח זמנים בפורמט MSPROJECT או בפורמט אחר לפי החלטת החברה.
- 5.15. יודגש כי הזוכה יישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע האמור בפרק זה, וכי לא תשולם לזוכה תמורה נוספת מלבד התמורה לה הוא זכאי עבור מתן השירותים ובהתאם לאחוזי ההנחה שהציע בהצעת המחיר.

## **6. חומרים למחזור המחויבים באיסוף נפרד**

להלן רשימת החומרים אותם יש להוציא בעת ההריסה באיסוף נפרד טרם הריסת מבנה כדי להגביר מחזור ולמנוע משלוח ליעד סילוק:

- 6.1. **פסולת אלקטרונית לרבות:**
  - מכשירי חשמל שנשארו במבנה
  - מערכות מבנה (לוחות חשמל, משאבות, מנועים וכיוב')
  - גופי תאורה בכללם ופלורסנטים בפרט
- 6.2. **לוחות גבס** - יפורקו מהמסגרות שלהם ויפוגו למחזור ללא חלקי מתכת
- 6.3. **חומרי מתכת לרבות:**
  - ברזלי זיון, קונסטרוקציית פלדה קורות, פרופילים, מדרגות, מעקות, דלתות מתכת, מעליות וכיוב'
  - פרופילים אלומיניום ממסגרות חלונות ומחיצות פנים
  - חלקי ריהוט רגלי שולחנות, כיסאות וכד'
- 6.4. **זכוכית** - מחלונות חוף ומחיצות פנים.
- 6.5. **פלסטיק** – מאלמנטים במבנה וריהוט.
- 6.6. **עץ** – אלמנטים במבנה (רצפה, דלתות, קורות), שאריות ריהוט וכיוב'.
- 6.7. **פסולת גושית.**
- 6.8. **פסולת בטון ומוצרי לרבות בלוקים, חיפוי, ריצוף, מדרכות וכיוב'.**
- 6.9. **מוצרי חרס** – אריחי קרמיקה, רעפים.
- 6.10. **עודפי עפר** – מחפירה במבנה ובאתר.
- 6.11. כל חומר אחר אשר יצויין בנוסף בפניה הפרטנית

## **7. חומרים מסוכנים המחויבים באיסוף נפרד**

- 7.1. חומרים מסוכנים יאספו ויפורקו מהמבנה בנפרד הן בהתאם להמלצות סקר הפסולת והן לפי הימצאותם בשטח תוך כדי הריסה. החומרים יטופלו ויפוננו מהאתר בהתאם לתקנות חומרים מסוכנים.
- 7.2. אלמנטים של אסבסט יפורקו ויאספו בהתאם להנחיות המשרד להגנת הסביבה לטיפול באסבסט.
- 7.3. גלאי עשן מסוג "יוניזציה" יפוננו בהתאם להנחיות כב"א ופיקוד העורף.

## 8. כללים לביצוע הריסה סלקטיבית במבנה

- 8.1. ההריסה תבצע בהתאם לכללים הבאים:
- 8.1.1. התקדמות שיטתית בהריסה ממפלס גבוה לנמוך.
- 8.1.2. יש לפרק את הרכיבים הניתנים למיחזור שאינם אלמנטים קונסטרוקטיביים כצעד ראשון בטרם פעולות ההריסה המסיביות.
- 8.1.3. בשלבים ראשוניים יעשה שימוש בכלי הריסה יותר קטנים לפתיחת חורים וחריצים המספיקים לפירוק חומרים כנדרש בכדי לצמצם נזק הריסה וערבוב למשטחים וחומרים המיועדים לפירוק בהמשך (למשל ביצוע חור בקיר ולא שבירת קיר לצורך גישוש צנרת).
- 8.1.4. הריסה תבצע מצד משטחים מגומרים אל תוך אזורים נסתרים במבנה.
- 8.1.5. עבודות חיתוך באש יתבצעו אחרי הוצאת חומרים דליקים בכדי לצמצם סיכון שריפת התכולה. עבודות אלו יתבצעו בזהירות רבה עם אוורור המבנה וציוד כיבוי אש צמוד.
- 8.1.6. חומרים באיסוף סלקטיבי יערמו באופן בטיחותי ללא יצירת עומס יתר במבנה (לדוגמה לא לערום במרפסת).
- 8.1.7. הריסת בטון סלקטיבית – בהתאם לצורך ובהנחיית המזמין, תבוצע באמצעות מסורי בטון והשחזת ברזל זיון.
- 8.1.8. הסרת חיפוי מודבק ללא שימוש בממסים חזקים ומסירי דבק.

## 9. טיפול ואחסון באתר

- 9.1. האחסון באתר יספק מענה נפרד, ככל הניתן, לכל אחד מסוגי החומרים שזוהו בסקר הפסולת והופרדו במקור בתהליך ההריסה של המבנה.
- 9.2. טיפול ואחסון באתר טרם שילוח ליעדי מחזור ויעדי סילוק יבוצע לפי המלצות סקר הפסולת ובהתאם להוראות כל דין ותנאי הרישוי של האתר.
- 9.3. הקבלן יבצע את הפעילות האפשרית בשטח על מנת לצמצם את הזרם היוצא לאתרי סילוק מתוך פסולת מהריסה סלקטיבית.
- 9.4. יודגש כי הזוכה יישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע האמור בפרק זה, וכי לא תשולם לזוכה תמורה נוספת מלבד התמורה לה הוא זכאי עבור מתן השירותים ובהתאם לאחוזי ההנחה שהציע בהצעת המחיר.

**10. שקילה****10.1. כללי :**

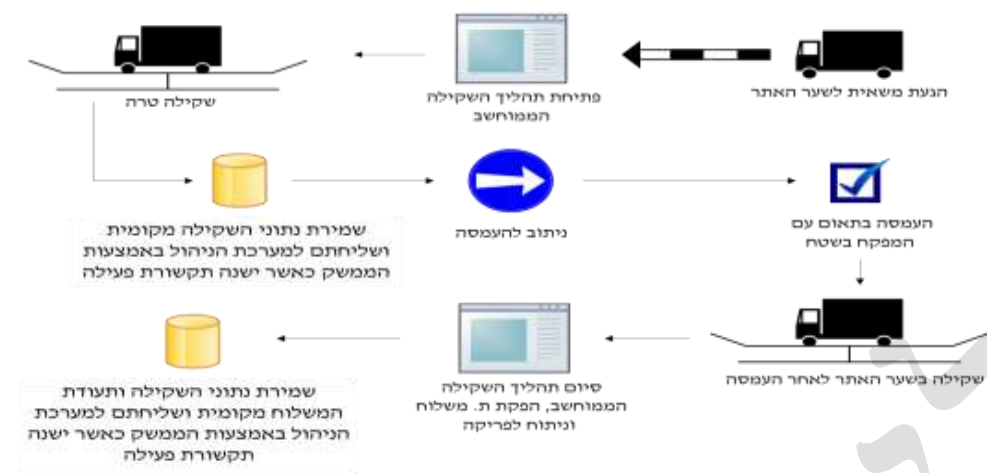
- 10.1.1. על הקבלן להציב מאזניים לשקילת המשאיות.
- 10.1.2. המאזניים ישמשו לשקילת החומר המוצא מהאתר לאתרי הקצה.
- 10.1.3. כל משאית תישקל בכניסה לאתר וביציאה ממנו.
- 10.1.4. למאזניים תהיה מערכת פלט ממוחשבת אשר תשמש לבקרת הכמויות המוצאות מהאתר.
- 10.1.5. הקבלן יחזיק תיעוד של דוחות השקילה.
- 10.1.6. באחריות הקבלן לדאוג לכך שהמאזניים יעמדו בדרישות אימות הדיוק וכן בתדירות בדיקת האימות של משרד הכלכלה והתעשייה.

**10.2. דרישות מתוכנת מערכת השקילה :**

- 10.2.1. המערכת תותקן מקומית במחשבי המשקל או בשרת המקומי באתר (אם קיים).
- 10.2.2. המערכת תתממשק למערכת ניהול מרכזית אשר בעזרתה החברה תנהל את התקשורת מול הקבלן ותרכז את כלל העבודה בכלל האתרים.
- 10.2.3. מערכת השקילה תכלול לפחות את המסכים הבאים :
  - 10.2.3.1. מסך שקילה בכניסה ;
  - 10.2.3.2. מסך שקילה ביציאה ;
  - 10.2.3.3. מסך הפקת תעודת משלוח / תעודת שקילה זמנית.
- 10.2.4. מסך השקילה יכלול את נתוני הספק והרכב ואת משקל הטרסה של המשאית בכניסה לאתר.
- 10.2.5. נתוני משקל הטרסה יתקבלו מהמשקל האלקטרוני בממשק שיסופק על ידי יצרן המשקל.
- 10.2.6. המערכת תבצע שליחה מיידיית של המידע על שקילת המשאית למערכת הניהול המרכזית.
- 10.2.7. מערכת השקילה תכיל טבלה בבסיס הנתונים עם נתוני הרכבים ונתוני הספק כך שהקלדת מספר המשאית/רכב ימלא אוטומטית את נתוני הספק. במידה והרכב לא קיים, במקביל לשמירת נתוני השקילה יוספו נתוני הרכב (והעגלה אם קיימת) לבסיס הנתונים לשימוש עתידי.
- 10.2.8. תיתכן הוספת מצלמה ותוכנת זיהוי תמונה לשער הכניסה/יציאה על מנת לזהות אוטומטית את הרכב ונתוני הספק (כפי שקיים בחלק מהחניונים הממוחשבים) ומלאם בטופס השקילה, וכך גם ביציאה תוך שליפת נתוני השקילה בכניסה והשלמת השקילה לאחר ההעמסה.
- 10.2.9. מסך הפקת תעודת משלוח / תעודת שקילה זמנית – במידה ולא התבצעה תקשורת מול מערכת הניהול המרכזית ולא הופקה ממערכת הניהול תעודת משלוח, תאפשר המערכת הפקת תעודת משלוח זמנית ביציאה של המשאית מהאתר. בתעודה ירשמו משקל המשאית בכניסה, שם הספק, תכולת המשאית והיעד שלה.

**10.3. תהליכים מפורטים ונתונים נדרשים :**

### תהליך שקילה, הפקת תעודת משלוח וניתוב הרכבים



#### 10.4 נתונים נדרשים:

10.4.1 **שקילה בכניסה** - מס' רכב, שם ספק, מס' כרטיס ספק, קוד אתר, תאריך ושעת כניסה, מספר שטר מטען זמני, משקל טרה.

10.4.2 **שקילה ביציאה** - העלאת הנתונים מהכניסה והוספת תאריך ושעת כניסה, משקל עמוס, פריט.

10.4.3 סיום יצירת כרטיס שקילה - במידה ויש תקשורת ישירות למערכת הניהול. במידה ואין תקשורת, תתבצע שמירה בבסיס נתונים מקומי וסנכרון ליצירת כרטיס בחזרת התקשורת).

10.4.4 יצירת תעודת משלוח:

10.4.4.1 מנתוני השקילה - מס' רכב, שם ספק, מס' כרטיס ספק, קוד אתר, תאריך ושעה, משקל טרה, משקל עמוס, פריט, מספר שטר מטען (זמני או קבוע במידה ויש תקשורת);

10.4.4.2 תוספות - מס' תעודת משלוח (זמני או קבוע בהתאם לתקשורת), מיקום פריקת מטען.

#### 10.5 דגשים:

10.5.1 מערכת השקילה נדרשת לשמירת המידע בבסיס נתונים מקומי.

10.5.2 נדרש מודול בדיקת תקשורת וסנכרון אוטומטי כולל ניקוי בסיס הנתונים המקומי לאחר הסנכרון.

10.5.3 משיכת נתוני לקוח ממס' רכב.

#### 10.6 ממשק למערכת ניהול מרכזית:

10.6.1 תוכנת מאזני הגשר צריכה להתממשק ולהעביר את המידע של השקילות ושל תעודת המשלוח הזמנית ב- HTTP ל- URL שייקבע בהמשך.

10.6.2 הממשק יהיה מיידי (אונליין).

- 10.6.3. פרוטוקול הממשק, הישויות והשדות ימסרו בהמשך.
- 10.6.4. ניהול משאיות / נגררים / נהגים – כלל המשאבים הקשורים לנושא ההובלה באתר יהיו מנוהלים באמצעות מערכת מידע ייעודית ולא ניתן יהיה להגיש חשבון על הובלה שאינה רשומה במערכת.
- 10.6.5. על הקבלן לרכז את כלל הנתונים ולהעבירם לנציג החברה בדו"ח ממוחשב הניתן לעריכה.
- 10.6.6. על הקבלן לנהל יומני עבודה כולל העלאת תמונות, פרוטוקולים, תיעוד הדרכות בטיחות, תיעוד אירועים חריגים וכד' באמצעות מערך ממוחשב ייעודי של המזמין.
- 10.6.7. הגשת חשבון חודשי – הגשת החשבון תתבצע ע"י סכימה של הכמויות שפנו מהאתר כפי שדווח בתעודות המשלוח / הקלדת כמויות חודשיות / הקלדת התקדמות באבני דרך.
- 10.6.8. בקשה לעבודות נוספות – כל בקשה לעבודה נוספת תזון ותאושר באמצעות המערכת. לא ניתן יהיה לדון בהגדלת החוזה ללא הזנת טופס בקשת עבודה נוספת / חריגה.
- 10.6.9. לוחות זמנים – הקבלן יהיה מחויב מעת לעת, כפי שיוגדר בתכנית עבודה מפורטת מאושרת, לעדכן את התקדמותו בפרויקט בתרשים גאנט המנוהל במערכת.
- 10.6.10. הקבלן יהיה מחויב לנהל את התקשורת היומיומית השוטפת מול המזמין באמצעות המערכת לרבות, כתיבת הודעות, עדכון סטטוס ביצוע משימות ועוד.
- 10.7. דרישות מחשוב:
- 10.7.1. העבודה על המערכת דורשת מחשב מבוסס מערכת הפעלה windows 10 ודפדפן מסוג כרום בגרסה עדכנית (64.0.3282.140 ומעלה) עם חיבור אינטרנט רציף ואמין (מעל 15 מ"ב לשנייה). לעבודה בשטח יידרש הקבלן להעמיד לרשות צוותו טאבלט (android) עם גלישה סלולרית או טלפון סלולרי חכם עם חיבור אינטרנט.
- 10.7.2. הקבלן יהיה מחויב לספק על חשבונו לצוותו גישה רציפה למערכת על ידי אספקת דרישות המחשוב שלעיל ע"פ הצורך.
- 10.7.3. יודגש כי הזוכה יישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע האמור בפרק זה, וכי לא תשולם לזוכה תמורה נוספת מלבד התמורה לה הוא זכאי עבור מתן השירותים ובהתאם לאחוזי ההנחה שהציע בהצעת המחיר.

## **11. אבטחת איכות**

- 11.1. לא תאושר תכנית הריסה סלקטיבית ללא תהליך מוסדר לבקרת איכות מטעם החברה. החברה תפעל לאורך שלבי התהליך כדלקמן:
- 11.1.1. מינוי גורמי עריכת הסקר בהתאם למכרז התכנון, פיקוח כי ביצוע ההריסה והטיפול בפסולת נעשה בהתאם למפרט זה ובהתאם לדין.
- 11.1.2. ניהול רישום כמויות וסוגי פסולת.
- 11.1.3. רישום כמויות חומרים מיוצאות מהאתר וקיום תיעוד אצל הגוף המקבל ביעדי המחזור ויעדי הסילוק.

11.1.4. הגשת מאזן חומרים סופי בתום הביצוע לאישור רשות ממונה.

## **12. היתרים ואישורים**

- 12.1. באחריות ספק המסגרת לוודא הוצאת היתרי הריסה/ בניה, הוצאת אישורי מנהל לפינוי פסולות, תכנון, תיאום ואישור העתקת תשתיות וכו'.
- 12.2. ביצוע ההריסה, הפינוי ועבודות השיקום יבדקו על ידי החברה והגורמים הרלוונטיים. על הספק לבצע את כל התיקונים וההשלמות עד לקבלת תוצרים לשביעות רצון החברה והגורמים האמורים.

רשתות חשמל

### מסמך ב(1) – טבלאות רשימת מצאי חומרים

1. מצאי פרטני לקומה\אזור במבנה

סוג פסולת	זיהוי חומר	קוד פסולת	קטלוג	מיקום	כמות	יחידות	הערות ותמונות	יעד מחזור \סילוק
יבשה - לא מסוכנת	זכוכית	17-02-02	קומה 1	1	2	טון		פניציה
יבשה - לא מסוכנת	קרמיקה	17-01-03	קומה 1	1	8	טון		ת. מעבר
מסוכנת	אסבסט	17-06-05	גג רעפים	7		טון		מטמנה אסבסט

2. ריכוז מצאי לפי אזורים

מבנה	מפלס \אזור	חומר	קוד פסולת	קטלוג	כמות	יחידות	אופן פירוק	יעד מחזור
מבנה 12	קומה 1	זכוכית	17-02-02	5	5	טון	כלים ידניים	פניציה
	קומה 2							

3. ריכוז מצאי כללי לדוגמא ופוטנציאל מחזור בהריסה סלקטיבית

סוג	חומר \פסולת	כמות (טון)	יעד	שיעור מחזור	כמות מחזור (טון)
יבשה - לא מסוכנת	זכוכית	5	מחזור	100%	5
יבשה - לא מסוכנת	פלדה	3	מחזור	50%	1.5
יבשה - לא מסוכנת	בטון	30	מחזור	70%	20
מסוכנת	אסבסט	0.5	סילוק	0%	0
<b>סיכום</b>		<b>38.5</b>		<b>69%</b>	<b>26.5</b>

תפוצה ופירוק

## מסמך ב(2) – רשימת חומרי פסולת בנין מתוך קטלוג הפסולת האירופאי

17 04 10*	כבלים שמכילים שמן, זפת הפחם וחומרים מסוכנים אחרים	<b>פסולת בנייה והריסה (כולל אדמה שנחצבה מאתרים מזוהמים)</b>	<b>17</b>
17 04 11	כבלים שאינם מוזכרים בסעיף 17 04 10		
<b>17 05</b>	<b>אדמה (כולל אדמה שנחפרה מאתרים מזוהמים), אבנים ופסולת חפורת</b>	<b>בטון, לבנים, אריחים וקרמיקה</b>	<b>17 01</b>
17 05 03*	אדמה ואבנים שמכילים חומרים מסוכנים	בטון	17 01 01
17 05 04	אדמה ואבנים שלא מוזכרים בסעיף 17 05 03	לבנים	17 01 02
17 05 05*	פסולת חפורת שמכילים חומרים מסוכנים	אריחים וקרמיקה	17 01 03
17 05 06	פסולת חפורת שאינם מוזכרים בסעיף 17 05 05	תערובות או מקטעים נפרדים של בטון, לבנים, אריחים וקרמיקה שמכילים חומרים מסוכנים	17 01 06*
17 05 07*	חצץ מסילות שמכיל חומרים מסוכנים	תערובת של בטון, לבנים, אריחים וקרמיקה שאינה מוזכרת בסעיף 17 01 06	17 01 07
17 05 08	חצץ מסילות שאינו מוזכר בסעיף 17 05 07		
<b>17 06</b>	<b>חומרי בידוד וחומרי בנין שמכילים אסבסט</b>	<b>עץ, זכוכית ופלסטיק</b>	<b>17 02</b>
17 06 01*	חומרי בידוד שמכילים אסבסט	עץ	17 02 01
17 06 03*	חומרי בידוד אחרים שמכילים או מורכבים מחומרים מסוכנים	זכוכית	17 02 02
17 06 04	חומרי בידוד שאינם מוזכרים בסעיפים 17 06 01 ו-17 06 03	פלסטיק	17 02 03
17 06 05*	חומרי בנין שמכילים אסבסט <sup>18</sup>	זכוכית, פלסטיק ועץ שמכילים או מזוהמים בחומרים מסוכנים	17 02 04*
<b>17 08</b>	<b>חומרי בנין על בסיס גבס</b>	<b>תערובות ביטומניות, זפת הפחם ומוצרים מזופתים</b>	<b>17 03</b>
17 08 01*	חומרי בנין על בסיס גבס אשר מזוהמים בחומרים מסוכנים	תערובות ביטומניות שמכילות עטרן הפחם	17 03 01*
17 08 02	חומרי בנין על בסיס גבס אשר אינם מוזכרים בסעיף 17 08 01	תערובות ביטומניות שאינן מוזכרות בסעיף 17 03 01	17 03 02
<b>17 09</b>	<b>פסולת אחרת מבנייה והריסה</b>	עטרן הפחם ומוצרים מזופתים	17 03 03*
17 09 01*	פסולת בנייה והריסה שמכילה כספית		
17 09 02*	פסולת בנייה והריסה שמכילה תרכובות PCB (לדוגמא חומרי איטום שמכילים PCB, ציפוי רצפה על בסיס רוזינה שמכילים תרכובות PCB, יחידות זיגוג אטומות שמכילות תרכובות PCB, קבלים שמכילים תרכובות PCB)	<b>מתכות (כולל סגסוגותיהן)</b>	<b>17 04</b>
17 09 03*	פסולת אחרת מבנייה והריסה (כולל פסולת מעורבת) שמכילה חומרים מסוכנים	נחושת, ארד, פליו	17 04 01
17 09 04	פסולת מעורבת מבנייה והריסה שאינה מוזכרת בסעיפים 17 09 01, 17 09 02 ו-17 09 03	חמרן (אלומיניום)	17 04 02
		עופרת	17 04 03
		אבץ	17 04 04
		ברזל ופלדה	17 04 05
		בדיל	17 04 06
		מתכות מעורבות	17 04 07
		פסולת מתכת שמזוהמת בחומרים מסוכנים	17 04 09*

### מסמך ג' – טופס הצעת מחיר

1. אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ מתכבד להציע בשם \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") הצעת מחיר עבור מתן שירותי ביצוע הריסה ופינוי פסולת וביצוע עבודות שיקום באתרים שונים בהתאם לאמור בתנאי המכרז ולמסמך ב' – מפרט השירותים.
2. אחוז ההנחה האחיד המחייב המוצע מטעם המציע עבור מתן השירותים (לא כולל שירותי הובלה) (משקל בהצעה - 60%) :

סוג מחירון	אחוז הנחה אחיד מוצע לכל מחירי הפריטים המפורטים במחירון דקל (באחוזים ועד ספרה אחת לאחר הנקודה העשרונית)
מחירון "דקל"	% _____

אחוז ההנחה ממחירון דקל לא יפחת מ- 15%.

התשלום לספק המסגרת יעשה בהתאם לאחוז ההנחה למחירי הפריטים הנקובים במחירון "דקל" העדכני ליום מועד פרסום המכרז, וזאת לאורך כל תקופת ההתקשרות עם ספק המסגרת.

3. אחוז ההנחה המוצע מטעם המציע עבור שירותי הובלה (משקל בהצעה – 40%) :

מחיר בש"ח ליח' של קרקע (לרבות פסולת בניין), שאינה מזוהמת ושאינה פסולת חומ"ס (ללא מע"מ)	מחיר בש"ח ליח' של קרקע מזוהמת/פסולת חומ"ס (ללא מע"מ)	יח'	מרחק הובלה
0.7	1.2	טון/ק"מ	עבור כל ק"מ עד 50 ק"מ
0.63	1.08	טון/ק"מ	עבור כל ק"מ בין 50 ק"מ ל-100 ק"מ
0.56	0.96	טון/ק"מ	עבור כל ק"מ מעל 100 ק"מ
% _____		אחוז הנחה אחיד מוצע למחירים (באחוזים ועד ספרה אחת לאחר הנקודה העשרונית)	

החברה תהיה רשאית להחליט בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי אם לסווג קרקע כקרקע מזוהמת או לא, ואם לסווג פסולת כפסולת חומ"ס או לא, והתמורה שתשולם לספק המסגרת תהיה בהתאם להחלטתה.

**דוגמה לאופן חישוב התמורה לפי טבלת הצעת המחיר עבור שירותי הובלה באחוז הנחה מחייב של 20%:** בעבור הובלה של 3 טונות של קרקע מזוהמת/פסולת חומ"ס, למרחק של 157 ק"מ, ישולם:  $404.93 = 3*57*0.8*0.96 + 3*50*0.8*1.08 + 3*50*0.8*1.2$  ש"ח.

### הערות כלליות לעניין מילוי הצעת המחיר:

1. על המציע למלא את הצעתו באופן מלא, ובכלל זה לנקוב באחוז ההנחה המוצע על ידו למתן כלל השירותים. לא נכתב אחוז הנחה כאמור – תהא החברה רשאית לפסול את ההצעה או לראות את אחוז ההנחה כ-"0%", וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי.
2. **מילוי הנחה שלילית יוביל לפסילת ההצעה.**
3. הצעת המחיר בטבלה זו אינה מחייבת את החברה להזמין מאת המציע הזוכה שירותים או פריטים בהיקף כשלהו או בכלל.
4. **ההנחה שתנקב תהיה בספרות בלבד, ועד ספרה אחת אחרי הנקודה העשרונית.** אם תצוין הנחה עם יותר מספרה אחת אחרי הנקודה העשרונית רשאית החברה, על פי שיקול דעתה, לפסול את ההצעה או להתייחס להנחה כאילו צוינו בה רק הספרה הראשונה שאחרי הנקודה תוך התעלמות מיתר הספרות (ללא עיגול ההנחה לפי יתר הספרות).
5. **מובהר כי אין להוסיף הסתייגות לצד הצעת מחיר או אחוז הנחה שאינו אחיד וגורף או כל הערה אחרת המתנה על הוראות המכרז או היוצרת אי-ודאות לגבי ההצעה. הוספת הסתייגות או הערה כאמור, עלולה להוביל לפסילת ההצעה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה.**
6. מובהר ומודגש כי הצעת המחיר כוללת את כל ההוצאות של המציע, בין המיוחדות ובין הרגילות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות במתן השירותים על פי הסכם ההתקשרות, לרבות הוצאות הובלה, חומרים, ציוד, תשלומים לעובדים, ביטוחים, ערבויות וכל יתר ההוצאות הנלוות למתן השירותים. מבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל, כל ההיטלים הממשלתיים ככל שיחולו, לרבות מכס, בלו, מס קניה, וכיו"ב וכן שינויים בשיעורי מדד המחירים לצרכן ו/או התשומות ו/או כל עלות אחרת שהיא הקשורה במתן השירותים ייחשבו ככלולים במחירי ההצעה. יודגש כי לא ישולמו מקדמים ו/או תוספות כלשהן הקבועות במחירונים אלה או באיזה מהם לרבות תוספת עבודת קבלן ראשי עבודות לילה, תוספת לעבודות קטנות, תוספת מרחק וכיוצ"ב.
7. התמורה לה זכאי הזוכה בגין מתן השירותים תשלום לו בהתאם לכמויות שביצע בפועל, נמדדו, נבדקו ואושרו ע"י החברה.

תאריך	שם המציע	ח.פ.	כתובת רשומה	חתימה וחותמת המציע
-------	----------	------	-------------	--------------------

**מסמך ד' – הסכם מסגרת למתן שירותי הריסה ופינוי פסולת ולביצוע עבודות שיקום באתרים**

**שונים**

שנערך ונחתם ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנת 2021

**בין:**

החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ

ח.פ. 520036450

מרחוב יצחק שדה, 40

תל-אביב

(להלן: "החברה")

**מצד אחד;**

**לבין ספק המסגרת:**

\_\_\_\_\_

תאגיד/עוסק מספר \_\_\_\_\_

מרחוב \_\_\_\_\_

עיר \_\_\_\_\_

(להלן: "הקבלן")

**מצד שני;**

**הואיל** והחברה מעוניינת לקבל מאת הקבלן, והקבלן מעוניין לספק לחברה, ביצוע עבודות הריסה ופינוי פסולת וביצוע עבודות שיקום באתרים שונים (להלן: "השירותים"), ולשם כך פרסמה את מכרז מסגרת (להלן: "המכרז");

**והואיל** והקבלן נבחר כספק במסגרת במכרז, ומצהיר, לאחר שקרא את כל מסמכי המכרז, כי יש בידו את כל האישורים, הרישיונות וההיתרים הנדרשים על פי הסכם זה ועל פי כל דין, כי הוא בעל ניסיון ובעל האמצעים הנדרשים על מנת לבצע את השירותים כמפורט במכרז ובהסכם זה להלן, וכי הוא נכון לבצע את השירותים בהתאם לתנאי ההסכם;

**והואיל** וועדת המכרזים של החברה החליטה במסגרת ישיבתה מיום \_\_\_\_\_ על בחירה בהצעת הקבלן כאחת ההצעות הזוכות;

**והואיל** וברצון הצדדים להסדיר את התחייבויותיהם ההדדיות לביצוע השירותים, והכל כמפורט בהסכם זה;

**אשר על כן, הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:**

**1. כללי**

- 1.1. המבוא להסכם זה, הנספחים לו ומסמכי המכרז מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.2. חלוקת הוראות ההסכם לסעיפים ולכותרות נועדה להקלת הקריאה בלבד ולא תשמש לצורך פרשנות.
- 1.3. בכל מקרה של סתירה בין הוראות הסכם זה לבין האמור באחד מנספחיו וככל שלא ניתן ליישב סתירה זו, יגבר האמור בנספח על האמור בהסכם. במקרה של סתירה בין ההסכם ובין מסמכי המכרז (כהגדרתם להלן), יגבר האמור במכרז.
- 1.4. גילה הקבלן, או היה צריך לגלות, סתירה בין אחת מהוראות ההסכם למשנה, או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך או של כל חלק ממנו, או משמסר המפקח הודעה לספק שלדעתו אין הקבלן מפרש כהלכה את ההסכם – יפנה הקבלן בכתב למנהל והמנהל ייתן הוראות בכתב – בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו, וזה יהיה הפירוש המחייב בין הצדדים.
- 1.5. בהסכם זה תהא למונחים הבאים המשמעות שלהלן:
- |  |  |
|--|--|
| <p>– מסמך א' – הזמנה להציע הצעות, מסמך ב' – מפרט השירותים, מסמך ג' – הצעת המחיר, ומסמך ד' – הסכם ההתקשרות, על נספחיהם;</p>   | <p><b>"מסמכי המכרז"</b></p>                    |
| <p>– מנכ"ל החברה, לרבות כל אדם המורשה בכתב על ידו לצורך ההסכם או כל חלק ממנו;</p>  | <p><b>"המנהל"</b></p>                          |
| <p>– מי שימונה על-ידי החברה או המנהל מעת לעת, בכתב, לאכוף הוראות הסכם זה מטעם החברה ולפקח על מתן השירותים, כולם או חלקם.</p>   | <p><b>"הממונה" או "המפקח"</b></p>              |
| <p>– _____ לרבות נציגיו, באי כוחו, עובדיו, שליחיו, המורשים לפעול בשמו ומטעמו בכל הנוגע למתן השירותים כהגדרתם להלן ולרבות הפועלים בשמו או עבורו למתן כל או חלק מהשירותים;</p>   | <p><b>"הקבלן"/ "ספק המסגרת"</b></p>            |
| <p>– עובדיו של הקבלן ו/או שליחיו ו/או המועסקים על ידו או אלה ששירותיהם יושכרו או יירכשו על ידו או על ידי עובדיו או על ידי שליחיו לביצוע העבודה ו/או לביצוע הסכם זה או בקשר אליהם, לרבות קבלני משנה;</p>                            | <p><b>"עובדי הקבלן"</b></p>                    |
| <p>– פנייה לקבלת הצעות לאספקת שירות שתועבר לספקי המסגרת הרלוונטיים בהתאם לסוג השירותים אליהם נבחרו, ואשר כל ספקי המסגרת תחת שירותים אלה יידרשו להשיב לה עד המועד שייקבע בה. הפנייה תכלול את כל הפרטים הדרושים לצורך הגשת הצעה;</p> | <p><b>"פנייה פרטנית לקבלת הצעות"</b></p>       |
| <p>– ההצעה אשר יגישו ספקי המסגרת הרלוונטיים במענה לפנייה הפרטנית לקבלת הצעות.</p>  | <p><b>"מענה לפנייה פרטנית לקבלת הצעות"</b></p> |

**הצעות**

## 1.6. נספחי ההסכם :

- נספח א - מסמכי הצעת הזוכה במכרז
- נספח ב - תנאי תשלום
- נספח ג - תנאי ביטוח
- נספח ג'1 - אישור עריכת ביטוחים
- נספח ד - התחייבות על שמירת סודיות ועל הימנעות מניגוד עניינים
- נספח ה - הוראות וכללי בטיחות
- נספח ו - נוסח ערבות ביצוע
- נספח ו'1 - נוסח ערבות ביצוע הזמנה
- נספח ז - נספח ניתוח מחירים

**ההתקשרות****2.**

- 2.1. החברה והקבלן מתקשרים בזאת בהסכם למתן השירותים למשך תקופת ההסכם, כמפורט במסמכי המכרז ובמסמך ב' – מפרט השירותים. באחריות הקבלן לעמוד בכל הוראות מסמך ב'.
- 2.2. הקבלן ישמש כ"קבלן ראשי" כהגדרתו בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), תשמ"ח-1988 (להלן: "התקנות"), שיש לראותו כמבצע הבנייה לפי סעיף 6 לתקנות.
- 2.3. הוגדר צורך בפניה פרטנית לפי הגדרת החברה, היא תעביר לספקי המסגרת תחת סוג השירותים המבוקש, מעת לעת, ובהתאם לצרכיה ולשיקול דעתה, בקשה לקבלת הצעות לביצוע עבודות פרטניות.
- 2.4. באחריות ספק המסגרת לעדכן את החברה בדבר שינויים בדרכי יצירת הקשר עמו לצורך העברת פניה פרטנית. פניה פרטנית יכולה להיעשות באמצעות דוא"ל או בטלפון (במקרים שיוגדרו על ידי מזמין העבודה כדחופים).
- 2.5. ספק המסגרת מתחייב להציע מחיר בהתאם לפירוט והמפרט המדויק שייכלל בפניה הפרטנית, וזאת עד המועד אשר ייקבע בפניה לקבלת ההצעות הפרטנית, לכתובת הדוא"ל או מספר הפקס שצוין בפניה.
- 2.6. יצוין כי החברה שומרת על זכותה לקבוע במסמכי הבקשה הפרטנית דרישות נוספות מספקי המסגרת לרבות, דרישות ביטוחיות מיוחדות, דרישות לסוג מסוים של ציוד, אחריות, ביצוע עבודה נלוות וכיוצא בזה.
- 2.7. כמו כן, החברה תהיה רשאית לקבוע אמות מידה איכותיות במסגרת הבקשה הפרטנית.
- 2.8. מובהר כי החברה תהא רשאית שלא לנהוג בהתאם לאמור במקרים של אי שביעות רצון משירותים קודמים שסופקו על ידי ספק המסגרת ו/או משיקולי זמינות ולוח זמנים ו/או מכל שיקול אחר, לרבות כל אמת מידה נוספת/אחרת אשר תיקבע בבקשה הפרטנית.

- 2.9. במקרים בהם נדרש שירות בדחיפות, אשר לגביו לא ניתן לאמוד את מחירו אלא לאחר בחינה – החברה תפנה לאחד המציעים בפניה מיוחדת. החברה תנהל רישום באופן שיאפשר פניה כאמור לכל המציעים באופן הזה (לדוגמה במקרה בו שני ספקי מסגרת – שירות דחוף לראשונה יועבר לספק א', שירות דחוף פעם שנייה – יועבר לספק ב'). בעת פניה מסוג זה התחייב הספק לבצע את הנדרש באופן מיידי. במידה והודיע הספק בעת הפניה כי אין בידיו את המשאבים הנדרשים לביצוע מיידי תועבר הפניה לספק אחריו ברשימה.
- 2.10. ידוע לספק כי ייתכן ובחלק מהבקשות הפרטניות יידרש ספק המסגרת לספק לחברה את השירותים בליווי עבודות נוספות (כגון: הדרכה, מתן אחריות וכיוצא ב'), בעצמם ו/או בליווי קבלני משנה מטעמם, ובמקרה זה יפרט ספק המסגרת בהצעתו כל נתון אשר יידרש לחברה לצורך קבלת החלטה בדבר הבחירה בספק המסגרת אשר יעניק את השירותים.
- 2.11. כמו כן, ידוע לספק כי החברה תהא רשאית מעת לעת לפנות לספקי המסגרת בבקשה לביצוע עבודות נוספות מסוגים מיוחדים ו/או לקבלת כל שירות נלווה אחר, בהתאם לצרכיה של החברה, ובמקרה זה לא תהיה חובת מענה לפניה פרטנית אלא רק לספקים שיש להם יכולת לביצוע עבודה מסוג זה, ואשר מעוניינים לבצע את העבודות.
- 2.12. הצעת ספק המסגרת תהא בתוקף לתקופה שתיקבע בפניה הפרטנית לקבלת הצעות.
- 2.13. החברה תהא רשאית לפנות לספקים, כולם או חלקם, על מנת לקבל הבהרות ו/או השלמות למענה לפנייה הפרטנית וזאת על מנת שתתאפשר השוואה בין ההצעות שיוגשו.
- 2.14. הספק מתחייב בזאת לתת את השירותים במועד על פי הזמנת החברה, במקצועיות ולשביעות רצונה של החברה, הכל כאמור בהסכם זה, בנספחיו ובמפרט השירותים – המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה.
- 2.15. מובהר כי החברה אינה מתחייבת להעברת פניות פרטניות לקבלת הצעות בהיקף כלשהו ו/או בכלל, ואינה מתחייבת להיקף השירותים שיימסר בפועל לביצוע ספקי המסגרת.
- 2.16. מובהר כי השירותים, חלקם או כולם, יוזמנו מהספק במהלך תקופת ההתקשרות מעת לעת ועל פי צרכי החברה בפועל ובהתאם לשיקול דעתה. בכלל זאת, אין בהזמנות החברה במהלך תקופת ההסכם כדי לחייבה באופן כלשהו ביחס להזמנות נוספות, והיא תהיה רשאית בכל עת להגדיל או להקטין את היקף השירותים הנדרשים מהספק ולפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 2.17. הספק מצהיר בזאת כי אין ולא תהיה לו כל טענה או תביעה כלפי החברה ביחס להיקף השירותים שיוזמנו בפועל מהחברה במהלך תקופת ההתקשרות.
- 2.18. הספק יעמוד בלוחות הזמנים של אספקת השירותים כפי שתיקבע החברה.
- 2.19. הספק מתחייב לספק את השירותים רק עבור הזמנות חתומות ומאושרות על ידי החברה.
- 2.20. הספק יספק את השירותים בהתאם לצו תחילת עבודה והמפרט המאושר ע"י החברה. לא יחל הספק בביצוע העבודות ובמתן השירותים ללא צו תחילת עבודה.
- 2.21. מובהר כי לא תשולם לספק כל תמורה עבור אספקת השירותים שבוצעה ללא צו תחילת עבודה ומפרט/כתב כמויות מאושר על ידי הגורמים המוסמכים בחברה, וכן עבור פריטים שלא הוזמנו במפורש.

- 2.22. הספק מתחייב לספק את השירותים המוזמנים אך ורק בתיאום מראש מול הגורם המוסמך בחברה.
- 2.23. תקופת ההתקשרות עם כל אחד מספקי המסגרת היא לתקופה של 12 חודשים, שתחילתה במועד שייקבע ע"י החברה. החברה תהיה רשאית להאריך את תקופת ההתקשרות בשלוש (3) תקופות נוספות, כל אחת בת 12 חודשים או חלק מהם (להלן: "תקופת ההתקשרות המוארכת") - עם כל ספק מסגרת באופן נפרד ובלתי תלוי. תקופת ההתקשרות תוארך כאמור ללא צורך במתן הודעה מצד החברה, וזאת אלא אם כן הודיעה החברה לספק כי לא תוארך תקופת ההתקשרות, 30 ימים לפני תום תקופת ההתקשרות, לפי העניין. הוארכה תקופת ההתקשרות, יחולו כל הוראות ההסכם ויתר מסמכי המכרז גם על תקופת ההתקשרות המוארכת.
- 2.24. למרות האמור לעיל, החברה תהיה רשאית לבטל הסכם זה בהודעה מראש של שלושים (30) יום מכל סיבה וללא חובת הנמקה או הסבר. ניתנה הודעה כאמור, יהיה הסכם זה בטל ומבוטל לכל דבר ועניין בתום תקופת ההודעה, ולספק לא תהיה כל טענה או תביעה כלפי החברה בגין כך, למעט התמורה המגיעה לו עבור שירותים שביצע עד למועד סיום ההסכם.
- 2.25. מובהר כי במהלך תקופת מתן השירותים יידרש הספק ו/או מי מטעמו לפעול בהתאם להוראות הבטיחות של החברה, וכל הוראה אחרת אשר תחול לגבי מבקרי האתר.
- 2.26. בגין ביצוע השירותים המפורטים תשלם החברה לספק את התמורה כמפורט בסעיף 4 להלן.
- 2.27. הספק יעמוד בלוחות הזמנים של ביצוע השירותים כפי שהתחייב בהתאם **למסמך ב' או כפי שנקבע בפניה הפרטנית ובתוכנית עבודה מפורטת מאושרת.**

### 3. הצהרות והתחייבויות הקבלן

3.

מבלי לגרוע מיתר התחייבויותיו בהסכם זה, הקבלן מצהיר ומתחייב בזאת, כדלקמן:

- 3.1. הוא מקיים ומתחייב להמשיך ולקיים את התנאים בכלל ותנאי הסף בפרט, המפורטים במסמכי המכרז. הוא קרא בעיון את הוראות הסכם זה ואת כלל מסמכי המכרז ובאפשרותו לעמוד בכל התחייבויותיו על פיהם ובמועדים הנדרשים לפי הרמה הנדרשת בהוראות הסכם זה.
- 3.2. הוא בעל המיומנות, הניסיון והידע הדרוש, ברשותו כוח אדם מיומן ומקצועי, וכן ברשותו כל האמצעים והציוד הדרושים לבצע את כל התחייבויותיו על פי הסכם זה במלואן ובמועדיהן, במיומנות ובמומחיות. הספק מתחייב להודיע לחברה באופן מיידי על כל שינוי במצב דברים זה.
- 3.3. הוא יבצע את השירותים בנאמנות, במומחיות, במקצועיות וביעילות מקובלים, לפי מיטב הנוהג המקצועי, לשביעות רצונה של החברה, ועל פי כל הוראות הסכם זה, במועדים ובהיקף הנדרשים על-ידי החברה.
- 3.4. הוא יבצע את כל העבודות בהתאם להסכם זה, לשביעות רצונה המוחלט של החברה, וימלא לצורך זה אחרי כל הוראותיו של המפקח, בין שהן מפורטות בהסכם ובין שאינן מפורטות בהסכם.
- 3.5. הקבלן מצהיר בזאת כי ניתנה לו ההזדמנות לבדוק, לפני הגשת הצעתו, את מתחם העבודה וסביבתו, את דרכי הגישה וכן ניתנה לו ההזדמנות להשיג את כל הידיעות לגבי הסיכויים והאפשרויות האחרות העלולות להשפיע על הצעתו.
- 3.6. הקבלן ועובדיו העוסקים במתן השירותים הם בעלי כל האישורים הנדרשים על-פי כל דין, ובפרט אישורים להפעלת עסקו ומתן השירותים מושא מכרז זה. הקבלן יספק את השירותים המפורטים

- בהסכם זה על נספחיו, הכול בהתאם לכל הדינים, ההיתרים, הרישיונות, ההוראות והנהלים הנוגעים לעניין, לרבות בנושאי בטיחות ובנושאי ביטוח. מוסכם בזאת, כי השגת כל הכיסויים הביטוחיים, ההיתרים, הרישיונות וכיוצ"ב יהיו באחריות הספק ועל חשבונו בלבד והם בגדר תנאי לתחילת מתן השירותים.
- 3.7. על הקבלן למנות ולהעסיק מנהל עבודה מוסמך מטעמו שיעמוד לרשותו לכל אורך תקופת מתן השירותים ("מנהל עבודה").
- 3.8. על הקבלן להקים באתר ביצוע העבודות משרד למפקח שישימש כמשרד לביצוע עבודת המפקח עד לסיום העבודות והכל בהתאם לאמור בסעיפים 5.10-5.12 למפרט המקצועי.
- 3.9. ככל שיידרשו היתרים או רישיונות נוספים, על-פי דין, לשם ביצוע השירותים – הרי אלה ימצאו בידיו ויהיו תקפים למשך כל תקופת ההתקשרות על-פי ההסכם, והוא מתחייב להציגם בפני החברה לפי דרישה.
- 3.10. בידיו כל האישורים הנדרשים מרשויות מע"מ ומס הכנסה לרבות אישור ניהול פנקסי חשבונות ורשומות במע"מ וכן אישור לפטור מניכוי מס במקור.
- 3.11. במסגרת מתן השירותים הקבלן יעסיק עובדים בהתאם להוראות הדין, ובכלל זאת ישמור ויקיים את כל החוקים, התקנות וההסכמים הקיבוציים, ככל שכאלה חלים עליו ו/או על עובדיו, הנוגעים להעסקת עובדים, בטיחות בעבודה, הגנת השכר, תנאים סוציאליים וכן כל דין אחר הקשור והנוגע לכך.
- 3.12. יש באפשרותו להתחיל את מתן השירותים מיד עם חתימת הסכם זה ולא יאוחר מ-14 יום לאחר הודעת הזכייה.
- 3.13. ידוע לו שהתמורה שתשולם לו היא התמורה המלאה והסופית עבור מתן השירותים לחברה, והקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת מעבר לתמורה בגין מתן השירותים, לרבות במקרה של התייקרות תשומות, שינויי חקיקה או הטלת מיסים ו/או היטלים לאחר מועד תחילת ההתקשרות, וכל אלה יהיו על חשבון הספק וישולמו על ידו.
- 3.14. הוא יפעל להסרת כל תביעה ו/או דרישה שתופנה לחברה מצד ג' בגין השירותים שסיפק לחברה ויישא עבור החברה בכל תשלום הנובע מאותה תביעה ו/או דרישה לרבות הוצאות אותו הליך.
- 3.15. הקבלן מתחייב שלא להסב או להעביר בדרך אחרת את זכייתו לאחר, כולה או חלקה, ו/או הסכם זה, כולו או חלקו, ו/או להעביר ו/או למסור לאחר כל זכות ו/או חובה הנובעת ממסמכי המכרז ומהסכם זה לאחר, אלא אם כן ניתנה לכך הסכמת החברה מראש ובכתב.
- 3.16. אין כל איסור, הגבלה או מניעה כלשהי, בין על-פי דין, בין מכוח הסכם ובין מכוח התחייבות אחרת כלשהי שלו, לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, ואין בחתימתו על ההסכם או בביצוע התחייבויותיה על פיו משום הפרה של הסכם או התחייבות אחרת שלו.
- 3.17. התקבלו אצלו כל החלטות התאגידיות הנדרשות לצורך התקשרותו בהסכם זה, וכי החתומים מטעמו על ההסכם רשאים לחייב בחתימתם את הספק.

3.18. הוא מנהל ספרים בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 והוא מתחייב להמציא לחברה העתק של האישור על ניהול ספרים על-פי החוק הנ"ל, או פטור מהחובה לנהל ספרים על-פי החוק הנ"ל, על פי דרישה.

3.19. מבלי לגרוע מאחריות הספק על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, מתחייב הספק למלא אחר הוראות הביטוח המופיעות ב"נספח הביטוח" המצורף להסכם זה ומסומן כ"נספח ג".

3.20. הוא מתחייב להכיר ולשמור אחר הקוד האתי של החברה, המפורסם באתר החברה [www.soil-remediation.co.il/](http://www.soil-remediation.co.il/)

3.21. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מובהר כי סעיף זה, על כל סעיפי המשנה, הוא סעיף מהותי שהפרתו תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

#### 4. תמורה

4.1. בתמורה לקיום מלוא התחייבויותיו של הקבלן על-פי הסכם זה, במלואן ובמדויק, תשלם החברה לקבלן את התמורה בהתאם להנחה שננקבה על ידי הקבלן במענה לפניה הפרטנית, ובמקרה הצורך לפי נספח ז' – מסמך ניתוח המחירים.

4.2. התמורה תשולם בהתאם לכתב הכמויות שיועבר לקבלן בפניה הפרטנית, ובכפוף לתנאי התשלום המפורטים בנספח ב' להסכם זה.

4.3. הקבלן יהא זכאי להגיש את חשבון שכר העבודה לחברה רק לאחר שנציג שמינתה החברה יאשר כי השירותים בוצעו בהתאם לאמור במסמך ב' ובהתאם לפניה הפרטנית.

4.4. בתום כל חודש יגיש הקבלן לחברה חשבונית ערוכה כדין, ובה פירוט של השירותים שסופקו על ידו בפועל על ידו באותו חודש (להלן: "החשבון"). החשבונית תיבדק על ידי נציג החברה, וככל שתאושר תועבר להנהלת חשבונות של החברה לאישור.

4.5. מכל תשלום לקבלן תנכה החברה מס במקור בשיעור המס בו חב הקבלן בהתאם לאישור כדין שיומצא על ידו לחברה, ובהעדרו של אישור כאמור – בשיעור המס המקסימלי.

4.6. אין בתשלום התמורה, בחלקה או במלואה, כדי לשחרר את הקבלן מאחריותו ו/או כדי לגרוע מזכות החברה להעלות טענות כנגד הקבלן בגין רשלנות, ביצוע לקוי, מרמה וכיוצ"ב.

4.7. מוסכם ומוצהר במפורש כי סכום התמורה שישולם לקבלן הוא סופי ומוחלט וכולל בתוכו תשלום עבור כל התשומות, ההוצאות, הציוד, אגרות הרישוי, ביטוח, הובלה, מתן שירותי אחריות, שינויים בשערי מטבע וכן שכר העבודה של הספק (כולל רווח נאות) ושל עובדיו, וכן כל הוצאה אחרת הדרושה למתן השירותים, והקבלן לא יהיה רשאי לדרוש כל תשלום נוסף בגין ביצוע השירותים כאמור. כל מס או היטל או תשלום חובה מכל סוג החלים או אשר יחולו בעתיד על השירותים על פי הסכם זה יחולו על הקבלן וישולמו על ידו.

4.8. לקבלן לא יעמדו טענות עיכובן ו/או שיעבוד ו/או קיזוז מכל סוג שהוא, על כל רכוש, נכס או תשלום מכל סוג במסגרת מתן השירותים, והללו יושבו או ישולמו ללא תנאי לחברה מיד עם דרישתה הראשונה. החברה תהיה רשאית (אך לא חייבת) לקזז או לנכות מהסכומים המגיעים לקבלן כל סכום שיגיע לה לפי הסכם זה, וכן תהיה רשאית לקזז או לנכות מתשלומי הקבלן סכומים שעל

הקבלן לנכות לפי כל דין, כגון מיסים היטלים ותשלומי חובה אחרים. שילמה החברה תשלומים כאמור בשם הקבלן, יהיו אלו תשלומים כדין לקבלן.

## הפרה ופיצויים

.5

- 5.1. על אף האמור בסעיף 2 לעיל, החברה תהיה רשאית לסיים הסכם זה לאלתר במקרה של הפרה יסודית של ההסכם על ידי הקבלן, ובלבד שניתנה לקבלן התראה בכתב על ההפרה והוא לא תיקנה בתוך 3 ימים ממועד קבלתה.
- 5.2. הפר הקבלן את ההסכם בהפרה שאינה יסודית, ולא תיקנה תוך 7 יום ממועד קבלת הודעה על כך מהחברה, תחשב הפרה כאמור להפרה יסודית.
- 5.3. הפרה יסודית של ההסכם תהיה כל אחת מאלה:
- 5.3.1. איחור באופן עקבי במתן השירותים ו/או אי-ביצוע את השירותים לשביעות רצונה של החברה או מי מטעמה;
- 5.3.2. אספקת שירותים בטיב או באיכות שאינה תואמת את דרישות החברה, כפי שהועלו במכרז זה וכפי שיוגדר על ידי נציג החברה;
- 5.3.3. במקרה בו (א) הוגשה נגד הספק בקשה למתן צו פירוק או צו כינוס נכסים, או שמונה כונס נכסים זמני או קבוע לרכוש, (ב) מונה מפרק או מפרק זמני לספק או שהתקבלה החלטה על פירוק, או (ג) אם הספק הגיש הצעה להגיע להסדר עם נושיו או אם ניתן לגביו צו להקפאת הליכים;
- 5.3.4. במקרה שהוטל עיקול על רכוש הספק או אם בוצעה פעולה כלשהי מטעם משרד ההוצאה לפועל לגבי רכוש הספק, והעיקול או הפעולה האמורה לא הוסרו בתוך 30 ימים;
- 5.3.5. במקרה שהספק הפסיק את מתן השירותים או הסתלק מביצוע הסכם זה;
- 5.3.6. במקרה שיתברר שהצהרה כלשהי של הספק בקשר עם חתימת הסכם זה ו/או המכרז אינה נכונה או שהספק לא גילה עובדה מהותית אשר היה בה כדי להשפיע על החלטת החברה להתקשר עמו מלכתחילה;
- 5.3.7. הפרה חוזרת ונשנית של זמני אספקת השירותים שהתחייב אליהם הספק **במסמך ב' או בפנייה הפרטנית** העולה על שלוש פעמים (לא רצופות).
- 5.4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי סעיפים 2, 6, 8, 9, 10-12 הם סעיפים מהותיים שהפרתם תהווה הפרה יסודית של ההסכם.
- 5.5. בחרה החברה לבצע את השירותים בעצמה במהלך תקופת ההסכם לאור התרחשות אחד או יותר מהמקרים המפורטים לעיל, תערוך החברה בין הצדדים דין-וחשבון, במסגרתו יובאו בחשבון, בין היתר, ההוצאות והתשלומים שהוציאה החברה לשם מתן השירותים על ידה, וכן ההפסדים והנזקים שנגרמו לה בשל הצורך לבצע את השירותים בעצמה. מבלי לגרוע מכל סעד העומד לזכותה, תהא החברה רשאית לקזז סכומים אלה או חלקם ישירות מחשבון הקבלן.
- 5.5.1. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי אין חובה על החברה לבצע את השירותים בעצמה, או בכל דרך אחרת, בכל מקרה של פעולה לפי סעיף 5.5 לעיל, והיא תהיה זכאית לדרוש מהספק לקיים את ההסכם ו/או לתקן את ההפרה.

5.5.2. אין בהוראת סעיף זה כדי לגרוע מכל זכות וסעד אחרים העומדים לרשות החברה על פי דין ו/או הסכם זה במקרה של הפרת התחייבות כלשהי של הקבלן.

5.6. מבלי לגרוע מכל סעד העומד לזכות החברה, מוסכם כי הקבלן ישלם לחברה פיצויים מוסכמים מראש ללא הוכחת נזק, בשל ההפרות המפורטות להלן:

סכום הפיצוי המוסכם	ההפרה
₪ 500,000	הפרה יסודית בעקבותיה בחרה החברה לסיים את ההתקשרות
₪ 1,000 לכל יום	אי עמידה בהתחייבות הקבלן שלא תוקנה תוך 7 ימים
₪ 10,000 לכל יום איחור	אי הגשת תכנית עבודה מפורטת ושלמה במועד שנקבע
₪ 1,000 לכל יום	עבודה ללא היתר ו/או רישיון הנדרשים לפי חוק ו/או לפי הסכם זה ו/או אי הצגת רשיונות, היתרים וכל מסמך אחר הנדרשים לפי חוק ו/או לפי הסכם זה לנציג החברה תוך 24 שעות מרגע דרישתם
₪ 5,000 לכל יום איחור	אי הגשת תכנית בטיחות במועד הנדרש בהסכם
₪ 10,000 לכל הפרה	ביצוע רשלני של הובלה (תאונה, חומר שנשפך או התפזר, אי הגעה לאתר טיפול בזמן סביר או בכלל)
₪ 5,000 לכל יום החל מהיום החמישי לכל חריגה מלוחות הזמנים	אי עמידה בלוחות זמנים אשר נקבעו במסגרת גאנט שצורף כחלק מתכנית העבודה. (החריגות ייבדקו אחת לחודש על בסיס מדידות ותעודות שקילה. מובהר כי הסטיות אינן ניתנות לצבירה, ובכלל זאת לא תתאפשר צבירת ימי סטיה בגין ביצוע עבודות שבוצעו תוך עמידה בלוח הזמנים)
₪ 5,000 לכל הפרה	חריגה מהמשקל המותר להובלה
₪ 3,500 לכל עבירה	עבירות בטיחות לפי: חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954, פרק שני: נאמני בטיחות, ועדת בטיחות וממונים על הבטיחות; פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) – 1970, פרק ט': עברות, עונשים והליכים משפטיים, סימן א': אחראים, סעיף 223 וסעיף 224; תכנית בטיחות עדכנית של מבצע הבניה
₪ 2,500 לכל הפרה	סטיה של מעל 5% בין משקל היציאה מאתר השיקום למשקל בכניסה למתקן המטפל
₪ 1,800 לכל שעת היעדרות	העדר מנהל עבודה באתר בשעות העבודה, ללא תיאום מראש
₪ 500	אי הצבת שירותים כימיים באתר
₪ 5,000 לכל הפרה	אי ציות להוראות המנהל או המפקח
₪ 1,000 לשבוע	אי הכנת / עדכון לוח זמניים בשיטת גנט
₪ 2,500	ביצוע עבודה ללא אישור משטרה, בזק, הוט, חח"י, תאגיד המים המקומי
₪ 1,000 לשבוע	אי שימוש ביומן עבודה חתום ומאושר ע"י הפיקוח
₪ 2,000 / ליום	אי ביצוע תיקון לאחר מסירת העבודה ע"י לוי"ז שנקבע

5,000 ₪	אי תיקון נזק לתשתית ציבורית במסגרת הזמן שנקבע ע"י המפקח/ מנהל הפרויקט
2,500 ₪ לשבוע	אי מינוי ממונה בטיחות בטרם תחילת הביצוע כולל דו"ח שבועי
1,000 ₪ לכל מטרד ולכל יום	גרימת מטרדים מחוץ לאתר העבודה (לרבות ריח, רעש ואבק)
50,000 ₪ לכל הפרה	העברת פסולת להטמנה באתר לא מורשה
500 ₪ לכל הפרה	אי דיווח משקל בעת כניסה לאתר קצה

- 5.6.1. בכל מקרה של מחלוקת בשאלה האם בוצעה הפרה מההפרות המפורטות לעיל אם לאו יכריע נציג החברה וקביעתו תהיה סופית ומכרעת.
- 5.6.2. הצדדים מצהירים כי סכומי הפיצוי הנקובים לעיל הינם סבירים בנסיבות העניין ומשקפים נכונה את הערכת הנזק שייגרם למזמין עקב הפרת ההסכם כאמור לעיל.
- 5.6.3. במקרה של העברת פסולת להטמנה באתר לא מורשה ו/או העברת קרקע מזוהמת ללא אישור מנהל, בנוסף לפיצוי, יידרש הקבלן בהחזרת החומר ו/או טיפול בו, לשביעות רצון המזמין
- 5.7. החברה תהא זכאית לנכות את סכום הפיצויים המוסכמים מכל תשלום שיגיע לספק או לגבותם בכל דרך חוקית אחרת, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי. ניכוי הפיצויים המוסכמים מהתשלומים המגיעים לקבלן או גבייתם בדרך אחרת, לא ישחררו את הקבלן מהתחייבויותיו על פי הסכם זה.
- 5.8. הצדדים מצהירים כי סכומי הפיצוי הנקובים לעיל הם סבירים בנסיבות העניין ומשקפים נכונה את הערכת הנזק שייגרם לחברה עקב הפרת ההסכם כאמור לעיל.
- 5.9. כל האמור לעיל לא יפגע בזכותה של החברה לתבוע מהספק פיצויים בשל אי-ביצוע משביע רצון של השירותים או בעד הפרה אחרת כלשהי של תנאי הסכם זה בהתאם לאמור בו, או על פי כל דין. למען הסר כל ספק, הטלת פיצויים מוסכמים כאמור לא תגרע מכל זכות ו/או טענה ו/או סעד ו/או תרופה להן זכאית החברה.
- 5.10. תשלום הפיצויים המוסכמים כאמור לעיל, או ניכויים או קיזוזים מסכומים המגיעים לקבלן אינו פוטר את הקבלן מהתחייבותו להשלים את השירותים ומכל התחייבות אחרת לפי ההסכם ו/או לפי כל דין.

## **6. קבלני משנה וקבלנים אחרים**

- 6.1. הקבלן יהיה רשאי למסור עבודות מסוימות מכלל העבודות הכלולות בהסכם זה לביצוע על ידי קבלני משנה אשר יבחרו על ידו, אך זאת בכפוף לאישור בכתב מוקדם ומראש על ידי החברה. החברה תהא רשאית לאשר או לדחות כל קבלן משנה מוצע, וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי. אישרה החברה קבלן משנה כלשהו לא ישחרר הדבר את הקבלן מאחריותו המלאה והכוללת כלפי החברה לביצוע העבודות על פי הסכם זה.
- 6.2. על כל קבלן משנה של הקבלן תחולנה כל ההתחייבויות החלות על הקבלן עפ"י חוזה זה, על נספחיו, ועליו יהיה להישמע להוראות המפקח.

- 6.3. אין בכל האמור בסעיף זה לעיל כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי חוזה זה ו/או לפי כל דין, והקבלן ישא באחריות מלאה לביצוע נאות ומדויק של העבודות שימסור לקבלני המשנה שלו.
- 6.4. הקבלן מתחייב להפסיק את עבודות קבלן משנה כלשהו, מיד עם קבלת דרישה לכך מהמפקח ו/או החברה.
- 6.5. הקבלן לא יהיה זכאי לבוא בכל תביעה ו/או טענה כלשהי כלפי המפקח ו/או החברה כתוצאה מכל נזק או הוצאה שעמד בהם בקשר עם הפסקת עבודת קבלן המשנה, וכמו כן לא יהיה בדרישת המפקח, כאמור, משום מתן היתר לשינוי כלשהו בלוח הזמנים הקבוע להשלמת העבודות.
- 6.6. החברה תהא רשאית בכל עת למסור חלק מהעבודות בפרויקט, בין שהן נכללות בעבודות נשוא חוזה זה ובין שאינן נכללות, לקבלנים אחרים.
- 6.7. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן לפי האמור לעיל, על הקבלן להבטיח כי על כל קבלן משנה אחר תחולנה כל התחייבויות הקבלן לפי החוזה וכי הוא ימלא אחריהם. על הקבלן לכלול בכל חוזה שיעשה בינו לבין קבלן משנה בקשר עם ביצוע חוזה זה הוראות המבטאות את האמור לעיל והמבטיחות את ביצוען.
- 6.8. הקבלן מתחייב לשתף פעולה עם הקבלנים האחרים מטעם המזמין ולתת להם את כל העזרה וההקלות המתקבלות על הדעת ולא לעשות ולא להרשות כל פעולה העלולה להפריע את ביצוע התקין של עבודות הקבלנים האחרים ואלה הבאים מכוחם.

## **הסבת ההסכם**

.7

- 7.1. אין הקבלן רשאי להסב לאחר את ההסכם, או כל חלק ממנו, וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות לפי ההסכם, אלא בהסכמת החברה בכתב ומראש.
- 7.2. אין הקבלן רשאי למסור לאחר את ביצוע העבודות על פי הסכם זה, כולן או מקצתן, אלא בהסכמת החברה בכתב ומראש, ואולם העסקת עובדים, בין ששכרם משתלם לפי זמן העבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה, אין בה כשלעצמה, משום מסירת ביצוע העבודות או חלקן לאחר.
- 7.3. נתנה החברה את הסכמתה, כאמור בסעיף 7.1 לעיל, אין ההסכמה האמורה פוטרת את הקבלן מאחריותו ומהתחייבותו לפי ההסכם והקבלן יישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל של מבצעי העבודות, באי כוחם ועובדיהם, בקשר להסכם זה.
- 7.4. הקבלן מתחייב בזאת, התחייבות יסודית, שלא להקים או לייסד חברה או כל גוף משפטי אחר ולהעביר לו בדרך כלשהי, כל זכות שהיא בקשר עם ההסכם, אלא אם כן קיבל לכך מראש את הסכמת החברה בכתב. החברה תוכל לסרב ליתן הסכמתה ללא צורך בנימוק כלשהו.
- 7.5. החברה מצידה רשאית להסב את חיוביה ו/או זכויותיה לפי הסכם זה, כולם או מקצתם, בכל שלב של ביצוע ההסכם לכל אדם ו/או תאגיד או לפצלם בין מספר בני אדם ו/או תאגידים, הכל לפי ראות עיניה בלבד ולא תהיה לספק כל טענה ו/או תביעה בקשר להסבת החיובים ו/או הזכויות כנ"ל.
- 7.6. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מובהר כי סעיף זה, על כל סעיפי המשנה, הוא סעיף מהותי שהפרתו תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

## **ערבויות ביצוע ההסכם**

.8

- 8.1 עד 60 יום טרם פקיעת הערבות הביצוע, ימציא הספק כתב ערבות חדש כאמור בסעיף זה בעל תוקף ל-14 חודשים נוספים, בסכום של 100,000 ₪. עם המצאת ערבות זאת יוחזר לו כתב הערבות הקודם. סעיף זה יחול בשינויים המחויבים על כל ערבות ביצוע שהמציא הספק לחברה. בכל מקרה, הספק יהיה מחויב להפקיד בידי החברה ערבות ביצוע שתוקפה לפחות עד חודשיים לאחר תוקף ההסכם.
- 8.2 החברה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה, לדרוש מאת הספק הזוכה בפנייה הפרטנית להמציא לחברה ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית שניתנה על ידי בנק מוכר וידוע בישראל, לפקודת החברה, חתומה בידי מורשי החתימה של הבנק, **בנוסף נספח ו'1 - ערבות ביצוע הזמנה** - בסך שייקבע על ידה ולתקופה שתיקבע על ידה. מובהר כי סכום הערבות יחושב באחוזים מסכום ההזמנה ולא יעלה על 10% ממנה.
- 8.3 עד 60 יום טרם פקיעת ערבות ביצוע ההזמנה, ימציא הספק כתב ערבות חדש כאמור בסעיף זה בעל תוקף ל-14 חודשים נוספים, בסכום שנקבע לה בפנייה הפרטנית. עם המצאת ערבות זאת יוחזר לו כתב הערבות הקודם. סעיף זה יחול בשינויים המחויבים על כל ערבות ביצוע ההזמנה שהמציא הספק לחברה. בכל מקרה, הספק יהיה מחויב להפקיד בידי החברה ערבות ביצוע הזמנה שתוקפה לפחות עד חודשיים לאחר תוקף ההסכם או ההסכם לפי הפנייה הפרטנית, לפי המאוחר.
- 8.4 ערבות הביצוע וערבות ביצוע ההזמנה תשמשנה כערבויות למתן השירותים על ידי הקבלן ותוחזרנה לקבלן שני (2) חודשים לאחר פקיעתו של הסכם שהתגבש בעקבות הפנייה הפרטנית או ביטולו כדין לפי המוקדם, או לאחר השלמת התחייבויות הקבלן לחברה לפי המאוחר, ובכפוף לזכותה של החברה לחלט כל סכום מהן במקרה של הפרה שיפר הקבלן את התחייבויותיו.
- 8.5 על אף האמור בסעיף 8.4, במקרה בו קיימים לחברה ולקבלן סוגיות פתוחות, לרבות אך לא רק, הליך המתקיים בבית המשפט, ישארו הערבויות הבנקאית בידיה של החברה, ואף יוארכו על פי דרישת החברה, עד לתום 30 ימים לאחר הסדרת הסוגייה.
- 8.6 אם לא יוחלפו הערבויות כאמור או לא יוארך תוקפן במועד, תהא זכאית החברה לחלט את הערבויות וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר לו תהא זכאית החברה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.
- 8.7 החברה תהא רשאית לממש את הערבויות, כולן או חלקן, ללא התראה מוקדמת בכל עת בה יפר הקבלן תנאי מתנאי ההסכם, וכן תהיה רשאית לעכב בידיה, או לזקוף, לפי שיקול דעתה, כל סכום מדמי הערבויות, כנגד כל חוב של הקבלן כלפיה, אף אם לא הגיע מועד פירעונו. מובהר כי הערבויות תהווה כפיצוי מוסכם עבור נזקים שייגרמו לחברה ללא צורך בהוכחת גובהם.
- 8.8 מימשה החברה את הערבויות, כולן או מקצתן, מתחייב הקבלן להמציא לחברה, מיידית, ערבות בנקאית חדשה ומעודכנת לגובה סכום הערבות האחרון, לפי העניין. דינה של הערבות הבנקאית המחודשת על פי סעיף זה כדין הערבות האמורה ברישא של סעיף זה, לכל דבר ועניין.
- 8.9 בוטל ההסכם, או הסתיים תוקפו מכל סיבה שהיא, והקבלן לא נותר חייב לחברה כל סכום שהוא לפי שיקול דעתה הבלעדי, תחזיר החברה לקבלן את הערבויות.
- 8.10 אין בגובה הערבויות כדי לשמש הגבלה או תקרה להתחייבויותיו של הקבלן במקרה של מימושה או בכל מקרה שהוא.
- 8.11 הפרת סעיף זה על ידי הקבלן תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

**העסקת עובדים והחלפתם**

.9

- 9.1. הקבלן מתחייב למיין ולקבל על חשבונו הוא את כוח-האדם הדרוש לביצוע העבודה, את ההשגחה עליהם ואמצעי התחבורה עבורם וכל דבר אחר הכרוך בהעסקת כוח האדם.
- 9.2. הקבלן מתחייב להעסיק עובדים מקצועיים ואחראים, במספר הדרוש לשם ביצוע העבודה תוך המועד הקבוע לכך בהסכם. בעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר לפי כל דין, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום או בעל רישיון או היתר כאמור, לפי העניין. כן מתחייב הקבלן להיות בעצמו או לדאוג לכך שבא כוחו המוסמך יהיה במקום ביצוע העבודה או במשרדי הקבלן בשעות העבודה הרגילות על מנת שהמנהל או בא כוחו יוכל לבוא אתו בדברים ולתת לו הוראות שהוא רשאי לתת לפי הסכם זה לקבלן. הוראה, הודעה או דרישה שנמסרה לבא כוחו של הקבלן, יראו אותה כאילו נמסרה לקבלן.
- 9.3. לפי דרישה בכתב מאת המנהל יחליף הקבלן את בא כוחו המוסמך או את מנהלי העבודה.
- 9.4. הקבלן מתחייב לשלם בעד עובד שהועסק על ידו בביצוע העבודה, מיסים לקרנות ביטוח סוציאלי בשיעור שיקבע לגבי אותו העובד על ידי ארגון העובדים המייצג את מספר הגדול ביותר של עובדים במדינה עבור עבודה דומה באותו אזור.
- 9.5. הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כדרוש בחוק, ובאין דרישה חוקית, כפי שיידרש על ידי מפקחי העבודה במובן חוק ארגון ופיקוח על העבודה, תשי"ד – 1954.
- 9.6. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בסעיף זה לעיל, בכל תקופת ההתקשרות מתחייב הקבלן למלא אחר כל הוראות הדין הרלוונטיות לעניין הסכם זה, לרבות אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי והחוק לביטוח בריאותי ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכל חיקוק או הוראה אחרת, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל, ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדיו, שליחיו ומשמשי שיועסקו בביצוע העבודות נשוא הסכם זה, לרבות אלה שיועסקו בביצוע העבודות באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ההסכם זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.
- 9.7. כמו כן מתחייב הקבלן למלא אחר כל הוראות הבטיחות, וכן הוראות **נספח ה'** המצורף להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
- 9.8. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מובהר כי סעיף זה, על כל סעיפי המשנה, הוא סעיף מהותי שהפרתו תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

**יחסים בין הצדדים**

.10

- 10.1. מעמדו של הקבלן כלפי החברה הוא מעמד של ספק עצמאי לכל דבר וענין ואין בהסכם זה או בהסכם אחר כדי ליצור יחסי עובד-מעביד בין הקבלן ו/או עובדי הקבלן ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה כלשהם ועובדיהם לבין החברה. הקבלן מצהיר בזאת כי בביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה הוא פועל כספק עצמאי וכי עליו בלבד תחול האחריות המלאה, הבלעדית והמוחלטת בכל מקרה של פגיעה, פגיעה, נכות, מוות, נזק או הפסד שיקרו או יגרמו לעובדיו, בין במישרין ובין בעקיפין, כתוצאה מתאונה שאירעה בעת מתן השירותים ובקשר אליה או בשעת הליכה/נסיעה לעבודה וחזרה

- ממנה, לרבות כל הנובע תוך כדי או עקב ביצוע או מחדל מהתחייבויותיו של הספק ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו על פי הסכם זה.
- 10.2. הצדדים מצהירים ומאשרים בזה כי העובדים שיבצעו מטעם הקבלן את התחייבויותיו על פי הסכם זה הינם עובדיו של הקבלן בלבד או עובדיו של קבלני משנה ככל שיהיו, וכי הם יהיו נתונים להוראותיו, פיקוחו והשגחתו המלאים של הקבלן, והוא יישא בכל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקתם לפי כל הסכם, הסכם קיבוצי רלבנטי, צו הרחבה, נוהג, חוק וכל דין.
- 10.3. הקבלן מתחייב למלא כלפי כל עובדיו ובקשר לכל עובדיו, שיועסקו על ידו בביצוע העבודות נשוא הסכם זה, את כל הוראות חוקי העבודה והתקנות על פיהם, חוקי הבטיחות בעבודה והתקנות על פיהם, לרבות הסכמים קיבוציים ו/או כל הוראת חוק עתידית.
- 10.4. מבלי לפגוע בכלליות האמור בסעיף 10.3 לעיל, מתחייב הקבלן לשלם לכל עובדיו לפחות את שכר המינימום כקבוע בחוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987.
- 10.5. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הרי שבמידה ויקבע בעתיד, על ידי גורם מוסמך כלשהו, כי בתקופת חלותו של הסכם זה התקיימו בין הקבלן ו/או מי מטעמו לבין החברה יחסי עובד-מעביד וכי על החברה לשלם לקבלן ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו שכר ותנאים נוספים המתחייבים על פי כל דין, מוסכם על הצדדים כי כל התשלומים שקיבל הספק על פי הסכם זה יחשבו כהלוואה צמודת ערך ונושאת ריבית וכי יערך חישוב מחדש של הסכומים שהיה על החברה לשלם לספק ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו כעובד על פי שכר השווה לשכר המינימום כהגדרתו בחוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987, או כל חוק אחר שיבוא במקומו, שחל בתקופת ההסכם, כפי ששונה מעת לעת, וכי כל סכום עודף שקיבל הקבלן יוחזר על ידו מייד עם קבלת הדרישה הראשונה מהחברה כשהוא צמוד למדד המחירים לצרכן ונושא ריבית שנתית לרבות פיגורים שתהיה נהוגה מעת לעת בבנק לאומי לישראל בע"מ לגבי חשבונות דביטוריים העומדים ביתרת חובה חריגה שלא נפרעה לאחר דרישה.
- 10.6. מבלי לגרוע מהאמור לעיל ו/או מכל סעד העומד לחברה על פי ההסכם ו/או הדין, החברה תהיה רשאית לקזז את הסכומים המגיעים לה מכל תביעה ו/או דרישה של הקבלן ו/או לעכב כל תשלום המגיע לקבלן עד לפרעון מלא ולסילוק סופי ומוחלט של חובו לחברה כאמור בסעיף זה.
- 10.7. החברה תהיה זכאית בכל עת לקבל תלושי שכר ופרטים אחרים בדבר תנאי העבודה בהם מועסקים עובדי הקבלן וזאת כדי לוודא את ביצועו של סעיף זה.
- 10.8. הצדדים מצהירים ומסכימים כי הוראות סעיף זה יחולו במשך כל תקופת ההסכם ולאחריה.
- 10.9. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מובהר כי סעיף זה, על כל סעיפי המשנה, הוא סעיף מהותי שהפרתו תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

## **אחריות .11**

- 11.1. מוסכם כי הקבלן יישא באחריות מלאה ומוחלטת לכל הוצאה, הפסד, תאונה, חבלה, אובדן, קלקול או נזק שהוא, ישיר או עקיף, לגוף, רכוש או אחר, שייגרם לחברה ו/או לעובדיה ו/או למי מטעמה (לרבות נציג החברה ו/או מי מטעמו) ו/או לצד ג' כלשהו, ו/או לעובדי הספק ו/או לקבלני המשנה ולכל מי שהקבלן אחראי לגופו ו/או לרכושו ו/או לכל מי שבא בשמו או מטעמו, כתוצאה ממעשה או מחדל של הקבלן, תוך כדי, או עקב, או במהלך מתן השירותים או בקשר אליהם, מצדו, עובדיו, שלוחיו, וכל אלה הנתונים למרותו.

- 11.2. הקבלן משחרר בזאת את החברה ו/או מי מעובדיה ו/או מי מטעמה, מכל אחריות או חובה שהיא בקשר לכל הוצאה, הפסד, תאונה, חבלה, אובדן, קלקול או נזק שהוא, ישיר או עקיף, לגוף, רכוש או אחר, שייגרם לצד שלישי כלשהו ו/או לחברה ו/או לעובדיה ו/או למי מטעמה ו/או לקבלן ו/או לעובדי הקבלן ו/או לציוד הקבלן ולכל מי שהקבלן אחראי לגופו ו/או לרכושו ו/או לכל מי שבא בשמו או מטעמו, בקשר לכל תאונה, חבלה, אובדן, קלקול או נזק שאירעו כתוצאה ממעשה או מחדל של הקבלן, תוך כדי, או עקב, או במהלך מתן השירותים או בקשר אליהם, מצדו, עובדיו, שלוחיו, וכל אלה הנתונים למרותו, בין אם נגרמו באקראי, היו תוצאה של פעולה או מחדל הכרחיים או צפויים מראש, ובין אם נגרמו מחמת תאונה בלתי נמנעת.
- 11.3. הקבלן מתחייב לפצות ו/או לשפות את החברה, מיד עם דרישתה, בגין כל נזק שייגרם לה כתוצאה ממעשה או מחדל של הקבלן, או כל הפסד ו/או כל תשלום שיהיה עליה לשלם בשל תביעה שתוגש נגד החברה ו/או פסק דין שיינתן כנגדה ו/או בכל מקרה שהחברה תחויב בתשלום כל סכום כאמור ו/או במקרה שיושת עליה קנס או תשלום חובה מנהלי או שיפוטי אחר, שמקורו במעשה או במחדל של הקבלן כאמור. הספק מתחייב לשלם כל סכום כאמור, במקום החברה או לחברה, וכן, לשאת בכל ההוצאות שנגרמו לחברה, לרבות הוצאות ושכר טרחת עורך דין. החברה מצידה מסכימה לאפשר לקבלן להתגונן בכל תביעה כאמור, ביחד איתה או במקומה, כפי שתחליט החברה.
- 11.4. הקבלן מתחייב שלא לעשות כל דבר שיש בו משום נזק, מפגע, מכשול, מטרד או הפרעה לרבים ו/או לצד שלישי כלשהו, ובפרט לחברה ולעובדיה בשטח מפעל החברה. הקבלן אחראי לכך שכל מפגע או נזק שייגרם על ידו ו/או בקשר עם השירות בשטחי החברה – בין שנגרם כתוצאה מתאונה ובין אם הנזק הינו פעולה הכרחית לשם קיום התחייבויות הקבלן – יסולק ו/או יתוקן באופן מיידי על חשבונו של הקבלן באופן יעיל ולשביעות רצונה של החברה ו/או רשות מוסמכת. לא סילק הקבלן את המפגע או תיקן את הנזק – לפי העניין – בתוך זמן סביר, תהיה החברה רשאית לסלק את המפגע ו/או לתקן את הנזק על חשבונו של הקבלן, והקבלן ישלם לחברה כל הוצאה שתוציא החברה למטרה זאת מיד עם דרישתה. אי-ביצוע תשלומים כאמור יזכו את החברה, בין היתר, בזכות להיפרע מהקבלן בין בדרך של קיזוז או עיכוב תשלומים, ובין בכל אמצעי חוקי אחר שתמצא לנכון, בנוסף לכל סעד אחר העומד לזכותה.
- 11.5. סיומו של הסכם זה לא יהיה בו כדי לגרוע מאחריות הקבלן לגבי נזקים שעילת התביעה בגינם נובעת מהסכם זה ו/או מהשירותים שביצע.
- 11.6. מבלי לפגוע באמור לעיל, יובהר כי, הקבלן מתחייב לקיים את הוראות פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), תש"ל – 1970 וכן הוראות כל דין הנוגע לבטיחות, בהתאם לעניין, וכן לעבוד בהתאם לתוכנית העבודה של החברה, לעניין בטיחות בעבודה, כפי שתאושר על ידי משרד העבודה.
- 11.7. הקבלן מצהיר, כי ידוע לו שהחברה היא חברה תעשייתית, אשר קיימים בה חומרים מסוכנים וכן מתקנים הנדסיים שונים והוא מתחייב להעסיק אך ורק עובדים אשר בריאותם תקינה ומאפשרת עבודה בתנאי החברה.
- 11.8. מבלי לפגוע בכל דבר אחר האמור בהסכם זה, פוטר הקבלן בזה את החברה מכל אחריות כלפיו ו/או עובדיו ו/או מטעמו, והוא מתחייב לפצות את החברה בגין כל הוצאה שתגרם לה, מכל מין וסוג בגין כל נזק שייגרם לקבלן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו עקב השהות בתחומי החברה כאמור.

11.9. הקבלן מתחייב לבצע את כל התחייבויותיו בהתאם להסכם זה באופן שימנע, ככל הניתן, כל הפרעה ליתר הפעילויות הקיימות בסביבתו.

11.10. הקבלן אחראי שכל נזק או קלקול שייגרם תוך כדי ביצוע העבודה, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודה, יתוקן על חשבונו הוא באופן היעיל ביותר לשביעות רצונו של המנהל ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על העבודה. אי-ביצוע התיקונים כאמור בסעיף זה על ידי הקבלן יזכו את החברה, בין היתר, בזכות להיפרע מהקבלן בין בדרך של קיזוז או עיכוב תשלומים, ובין בכל אמצעי חוקי אחר שתמצא לנכון, בנוסף לכל סעד אחר העומד לרשותה.

11.11. מבלי לפגוע ביתר הוראות הסכם זה ונספחיו, משחרר הקבלן את החברה מכל אחריות לכל נזק שייגרם לו או למי מעובדיו או למי מעובדי החברה או לצד ג', וכן לציוד או רכוש של הקבלן או של החברה או של צד ג', עקב הפרת הוראות סעיף זה, והוא מתחייב לשפות את החברה בגין כל הוצאה שתגרם לה עקב כך.

11.12. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מובהר כי סעיף זה, על כל סעיפי המשנה, הוא סעיף מהותי שהפרתו תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

## **12. נזיקין לעובדים**

12.1. הקבלן מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשרותו של הקבלן כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם תוך כדי ביצוע העבודות.

12.2. מובהר כי סעיף זה הוא סעיף מהותי שהפרתו תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

## **13. אחריות וביטוח על ידי הקבלן**

13.1. הקבלן יישא באחריות המלאה וישפה את החברה בגין כל נזק ו/או הפסד ו/או ההוצאה מכל סוג שהוא, אשר ייגרמו לחברה ו/או למי מטעמה ו/או לצד שלישי כלשהו כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או מי מעובדי הקבלן ו/או מי מטעמו במסגרת הסכם זה.

13.2. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, מתחייב הקבלן למלא אחר הוראות הביטוח המופיעות ב"נספח הביטוח" המצורף להסכם זה ומסומן כ"נספח ג'".

13.3. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מובהר כי סעיף זה, על כל סעיפי המשנה, הוא סעיף מהותי שהפרתו תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

## **14. פיקוח על ידי נציג החברה**

14.1. אין לראות בזכות הפיקוח על ביצוע העבודות שניתנה לנציג החברה, אלא אמצעי בקרה עבור החברה להבטיח, כי הקבלן יקיים את ההסכם בכל שלביו במלואו.

14.2. הפיקוח הנ"ל לא ישחרר את הקבלן ממילוי מלוא מהתחייבויותיו כלפי החברה לפי תנאי הסכם זה.

## **15. ביטחון**

15.1. נותן השירות מתחייב להפסיק מיד את עבודתו של כל עובד מעובדיו ו/או של ספק משנה מטעמו המועסקים בביצוע השירותים, אם החברה תדרוש זאת מכל טעם שהוא (על-פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה), וכן לפעול על פי כללי בטחון הנהוגים בחברה.

**סודיות**

- 16.1. הקבלן ו/או מי מטעמו ישמור על סודיות מוחלטת בין בכתב או בעל פה, ביחס לכל מידע בקשר לחברה, לא יגלה לצד ג' כלשהו ולא ישתמש במידע, פרטים או נתונים כלשהם שיגיעו לידיעתו, במישרין או בעקיפין, תוך כדי ולאחר תקופת ההסכם. הקבלן ו/או מי מטעמה מתחייבת שלא לפגוע במוניטין של החברה.
- 16.2. בנוסף לאמור לעיל, הקבלן ו/או מי מטעמו מתחייב בזאת, כי במשך תקופת ההסכם ולאחריה, ישמור בסודיות מוחלטת ולא יגלה בין בכתב ובין בעל פה, כל מידע שיש בו סוד מסחרי של החברה, ובין השאר:
- 16.2.1. ישמור על סודיות מוחלטת בין בכתב ובין בעל פה, ביחס לכל מידע סודי ו/או חסוי, לרבות תכנית, חומר, מסמך עיוני, מסמך מדעי או מסמך מעשי אשר כולל מידע סודי ו/או חסוי של החברה (להלן: "מידע"), אשר יגיעו לידי ו/או לידיעתו במסגרת ההסכם.
- 16.2.2. ישמור על סודיות מוחלטת, בין בכתב ובין בעל פה, ביחס לכל מידע הנוגע לשיטות הביצוע של השירותים אותם מעניקה החברה.
- 16.2.3. ישמור על סודיות מוחלטת, בין בכתב ובין בעל פה, ביחס לכל מידע הנוגע למאגר לקוחות החברה, לרבות שמותיהם של הלקוחות וכל הפרטים הקשורים בהם.
- 16.3. הקבלן ו/או מי מטעמו מאשר כי ידוע לו ומוסכם עליו כי המידע הנזכר לעיל, הינו בגדר מידע עסקי שאינו נחלת הכלל ואינו ניתן לגילוי בנקל על-ידי אחרים, אשר סודיותו מקנה לבעליו, החברה, יתרון עסקי על מתחריה וכי החברה נוקטת באמצעים סבירים לשמור על סודיותו.
- 16.4. כן מאשר הקבלן ו/או מי מטעמה כי המידע הנ"ל הנו בגדר מידע מהותי לחברה.
- 16.5. הקבלן יחתום על נספח שמירת הסודיות והימנעות מניגוד עניינים המצורף להסכם זה **כנספח ד'**.

**שונות**

- 17.1. מוסכם ומובהר שאין בהסכם זה בכדי להקנות לקבלן בלעדיות, וכי החברה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי להתקשר עם קבלנים אחרים לצורך קבלת השירותים.
- 17.2. הקבלן מצהיר כי אין לו ו/או לעובדיו ו/או לקבלני משנה מטעמו כל זכות או רשות לייצג את החברה או להתחייב בשמה בכל נושא או עניין.
- 17.3. שום ויתור, הנחה או הימנעות מפעולה במועדה, או מתן ארכת זמן לעשייה או הימנעות מעשיית פעולה כמתחייב מהסכם זה, לא ייחשבו כוויתור של הצדדים על זכויותיהם לפי הסכם זה ולא יהוו מניעה לתביעה על ידם, אלא אם כן נעשה ויתור כזה במפורש ובכתב.
- 17.4. שום פעולה, הנחיה או הימנעות מפעולה או הנחיה על פי הוראות הסכם זה, לא תפורש כמשנה את טיב היחסים המשפטיים בין הקבלן ו/או עובדי הקבלן לבין החברה ו/או כמטילת אחריות או חבות של הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין על החברה, ו/או כמשחררת את הקבלן מאחריותו ו/או משנה את אחריותו על פי הסכם זה או על פי כל דין.
- 17.5. כל שינוי וכל תיקון של הסכם זה יחייב את הצדדים רק אם נערך בכתב, יחתם על ידי שני הצדדים ויצוין בו במפורש כי הוא מהווה שינוי או תיקון להסכם זה.

- 17.6. החברה תהיה רשאית לעכב תחת ידה מתוך הכספים ו/או התשלומים שהקבלן יהיה זכאי לקבל על פי הסכם זה, כל סכום ו/או חוב שהקבלן יהיה חייב לה מכל סיבה שהיא ו/או כל סכום ו/או תשלום הנתבע ו/או נדרש ו/או עלול להיתבע או להידרש ממנה בקשר לקיום התחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה, לרבות התנהגותו ומחדליו, עד שתסולק באופן סופי התביעה ו/או הדרישה, לרבות סכום שנובע מהוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד. הקבלן מסכים כי החברה תהא רשאית לקזז כל חוב ו/או תשלום ו/או שיפוי כאמור כנגד כל תשלום שהקבלן יהיה זכאי לקבל מהחברה לרבות תשלומים המגיעים לקבלן בגין עבודה במסגרת הזמנת רכש נפרדת.
- 17.7. הקבלן מוותר על זכותו לעיכבון על פי סעיף 5 לחוק הסכם קבלנות תשל"ד- 1974 ו/או על פי כל דין וכן מוותר על זכות הקיזוז.
- 17.8. הקבלן לא יהא רשאי להמחות ו/או להעביר את חיוביו בהתאם להסכם זה לכל צד שלישי שהוא, אלא בהסכמת החברה מראש ובכתב. לצורך סעיף זה, תחשב כהמחאה גם כניסה לשותפות עם אדם אחר, העברת השליטה במתכנן, או ביצוע השירותים על ידי תאגיד שאיננו הקבלן.
- 17.9. מעני הצדדים הם המענים המופיעים במסמכי המכרז, וכל הודעה אשר תשלח בדואר רשום מצד אחד למשנהו על פי הסכם זה או בקשר אליו למענים האמורים תחשב כאילו נמסרה לתעודתה בתום 72 שעות מעת מסירתה למשלוח בדואר רשום בישראל. הודעה אשר נמסרה ביד או נשלחה בפקסימיליה או בדואר אלקטרוני לפי הפרטים המופיעים במסמכי המכרז תחשב כנמסרת במועד המסירה ובלבד שלגבי פקסימיליה התקבל אישור מסירה במועד המסירה, ולגבי דואר אלקטרוני לא התקבלה הודעה אוטומטית על אי-מסירת ההודעה.
- 17.10. הצדדים מסכימים כי לבתי המשפט המוסמכים בתל-אביב סמכות השיפוט הייחודית בכל הקשור ו/או הנובע מהסכם זה.

**ולראיה באו הצדדים על החתום:**

הקבלן

החברה

נספח א' - מסמכי הצעת ספק המסגרת הזוכה במכרז

רפובליקת ישראל  
משרד הביטחון  
הגנת המדינה

## נספח ב' – תנאי תשלום

1. בתמורה לקיום התחייבויותיו על פי ההסכם, ובכפוף לאמור בו, יהיה הקבלן זכאי אך ורק לתמורה בהתאם למחיר שבהצעת הקבלן למכרז לאחר ניכוי אחוז ההנחה, אשר מצורפת כחלק בלתי נפרד ממסמכי ההסכם או בהתאם להצעת המחיר שהציע במענה לפניה פרטנית, בעבור עבודות שביצע בפועל, ובכפוף גם לכל ניכוי ו/או קיזוז ו/או קנס בהתאם להוראות ההסכם.
2. התמורה כאמור היא סופית ומלאה עבור קיום מלוא התחייבויותיו של הקבלן על פי ההסכם, והיא לא תושפע משינויים בשכר עובדים ו/או במיסוי ו/או במחירי התשומות ו/או שיעורי המדד ו/או כל שינוי אחר.
3. התמורה עבור כל רכיב היא בהתאם לביצוע הכמויות בפועל ומדידתן.
4. **תשלומים חלקיים (חודשיים):**
  - 4.1. הקבלן מתחייב להגיש לחברה אחת לחודש, החל מתחילת החודש שלאחריו, ולא יאוחר מהיום החמישי לתחילת החודש הבא, חשבון שיפורטו בו כל העבודות שבוצעו מתחילת ביצוע העבודות ועד לאותו חודש ועד בכלל בהסתמך על המדידות שביצעה החברה בחודש החולף (להלן: "החשבון החלקי") בצרוף אישור מנהל הפרויקט על השלמת שלבי הביצוע כאמור. לחשבון יצורפו כל האסמכתאות המפורטות הנדרשות לבדיקה ואימות הנתונים שעל בסיסם הוכן החשבון.
  - 4.2. כתנאי לטיפול בכל חשבון חלקי יצרף אליו הקבלן:
    - 4.2.1. אישור חתום של נציג החברה/מנהל האתר על השלמת שלבי הביצוע כמתחייב מתוכנית העבודה שאושרה ע"י החברה;
    - 4.2.2. דו"ח מדידה מפורט של כמויות הפסולת בהן טיפל הקבלן בחודש החולף חתום ע"י מודד מטעם המזמין (להלן: "דו"ח המדידה החודשי");
    - 4.2.3. תעודות שקילה;
    - 4.2.4. כל אישור הנדרש בהתאם להוראות ההסכם והמפרט.
  - 4.3. נציג החברה יבדוק את החשבון החלקי לרבות כמויות שבוצעו והמחיר שהוצע, בהתאם לסעיף 1 לעיל ויקבע את תשלומי הביניים המגיעים לקבלן. היה ולדעת נציג החברה בוצעו עבודות שלא פורטו בחשבון החלקי באותו חודש, בגינן מגיעים לקבלן תשלומים, רשאי הוא להוסיף לחשבון וכן רשאי הוא להפחית מהחשבון עבודות ו/או כמויות אשר לדעתו לא בוצעו ואשר בגינן הגיש הקבלן חשבון חלקי (להלן: "חשבון חלקי מאושר"). יובהר כי דרישת תשלום בגין עבודות שבוצעו בחודש החולף ושלא נכללה ע"י הקבלן בחשבון החלקי רואים את הקבלן כאילו ויתר עליה.
  - 4.4. החברה תשלם לקבלן, בכפוף ובהתאם לסעיף 7 להלן, סך של 90% מהחשבון החלקי המאושר. היתרה תיוותר כעיקבון ותשולם לקבלן בהתאם ובכפוף להוראות להלן.

4.5. אישור החשבונות החלקיים ו/או תשלומי ביניים וכן ביצוע של תשלומים אלה אין בהם משום אישור או הסכמת החברה לטיב העבודה שנעשתה או לאיכות החומרים או לנכונותם של כמויות כל שהן עליהם מבוססים תשלומי הביניים.

## 5. חשבון סופי

5.1. מיד לאחר קבלת אישור בכתב של נציג החברה/מנהל האתר לסיום ביצוע העבודות ולא יאוחר מ-15 ימים ממועד זה, יגיש הקבלן חשבון סופי לאישור החברה והמשרד שיפורטו בו כל העבודות שבוצעו מתחילת ביצוע העבודות ועד לאותו חודש ועד בכלל בהסתמך על תכנית העדות - As Made - שביצע המודד המוסמך מטעם החברה. לפי תחשיב זה יחושב החשבון הסופי של העבודות (להלן: "החשבון הסופי").

5.2. כתנאי לטיפול בחשבון הסופי יצרף אליו הקבלן:

5.2.1. אישור חתום של נציג החברה/מנהל האתר על השלמת שלבי הביצוע כמתחייב מתכנית העבודה שאושרה ע"י החברה;

5.2.2. תכנית העדות As Made של כמויות הפסולת בהן טיפל הקבלן;

5.2.3. תעודות שקילה;

5.2.4. כל אישור נוסף הנדרש בהתאם להוראות ההסכם והמפרט;

5.2.5. אישור על היעדר תביעות וטענות כלפי החברה;

5.2.6. ערבות בדק לתקופה של 12 חודשים בגובה של 3% מסכום הצעת המחיר שנבחרה במסגרת הפניה הפרטנית לביצוע העבודות ולפי נוסח ערבות הבדק שצורף לפניה הפרטנית.

5.3. החשבון הסופי יחושב בהתאם להפרש בין מדידת השטח לפינוי לבין תכנית העדות As Made, ובמכפלה במחיר עבור העבודות שבוצעו כאמור בסעיף 1 לעיל. על אף האמור בכל מקום בהסכם, החשבון הסופי לא יעלה על נפח הפסולת שנכרתה בפועל באתר במסגרת העבודות במכפלת המחיר, בתוספת העבודות הנוספות שבוצעו באתר.

5.4. להלן נוסחה הממחישה את ההתחשבות הסופית:

**מחיר לאחר הנחה \* (מדידה ראשונה - מדידה סופית) - חשבונות חלקיים = חשבון סופי**

5.5. מהחשבון הסופי תנכה החברה את סך כל תשלומי הביניים ששולמו לקבלן, וכן תבצע כל ניכוי ו/או קיזוז בהתאם להוראות ההסכם לרבות קנסות ופיצויים מוסכמים. החברה תשלם לקבלן את התשלום הסופי שאושר כאמור בהתאם להוראות להלן.

6. ככל שיתברר כי שולמו לקבלן תשלומי יתר במהלך העבודות, הקבלן מתחייב להשיבם לחברה לא יאוחר מ-30 ימים מדרישת החברה. מבלי לגרוע מכל סעד העומד לרשות החברה לרבות חילוט ערבויות וכיו"ב, תהיה החברה רשאית לקזז את הסכומים הנ"ל מכל סכום אותו היא חייבת לקבלן ו/או להפעיל את זכות העיכובן העומדת לה, בין היתר, על הציוד של הקבלן הנמצא באתר הפרויקט.

7. עם אישור החשבון/נות אותו הגיש הקבלן לחברה, ולאחר הנפקת חשבונית מס כדין, תעביר החברה דרישת תשלום בצירוף חשבונית מס כדין למשרד להגנת הסביבה. התמורה, או כל חלק ממנה, תשולם לקבלן בתוך 5 ימי עסקים ממועד קבלת החברה את מלוא התשלום בפועל מאת המשרד להגנת הסביבה ובכפוף להעברת התשלום כאמור. יובהר כי בהתאם להסכם המסגרת בין החברה לבין המשרד להגנת הסביבה, תנאי התשלום הם עד 60 ימים ממועד הגשת דרישת התשלום כאמור על-ידי החברה, ובכל מקרה של הקדמה ו/או עיכוב בהעברת התשלום לחברה, לא תהיה לקבלן כל טענה, דרישה או תביעה בשל כך.
8. התמורה או כל חלק הימנה תשולם לקבלן כנגד קבלת חשבונית מס כדין. מס ערך מוסף יתווסף לתמורה וישולם על ידי החברה ובלבד שהקבלן הוא עוסק מורשה ע"פ חוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1976. החברה תנכה מסך התמורה מס במקור כדין אלא אם המציא לה הקבלן בתחילת ההתקשרות וכן בתחילת כל שנה קלנדרית במהלך ההתקשרות אישור על ניכוי מס במקור ואישור על ניהול ספרים.
9. התמורה המפורטת בפרק זה תהיה התמורה השלמה והסופית עבור ביצוע העבודות על ידי הקבלן, כשהיא כוללת את כל המיסים, ההיטלים וכל תשלום אחר הכרוך בהם, וכי התמורה נקבעה בשים לב לכך שלא יחולו יחסי עובד-מעביד בין הצדדים.
10. התמורה כמפורט לעיל (לרבות כל חלק ממנה) היא סופית ומוחלטת והקבלן לא יהיה זכאי לתשלומים נוספים ו/או אחרים כלשהם. בכלל זאת לא יהא הקבלן זכאי להחזרים ו/או לתשלומים עבור עלויות הביטוח בגין הביטוחים אותם הוא מחויב לקיים (הן פוליסות שיירכשו על ידי הקבלן והן עבור השתתפותו בתשלומים עבור פוליסת החברה כמפורט בנספח ג'), אגרות ו/או תשלומים בקשר להיתרי בניה ו/או כל הוצאה ו/או תשלום אחר שיידרש לצורך ביצוע העבודות נשוא הסכם זה. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, התמורה כוללת את כל העבודות והשירותים המפורטים במסמך ב' - המפרט המקצועי.
11. תקציב הפרויקט, ובכלל זאת התקציב המוקצה לצורך תשלום התמורה בהתאם להוראות הסכם זה הוא קבוע מראש וטעון את אישורם של גורמים נוספים מלבד החברה עצמה. הקבלן לא ידרוש תשלום נוסף כלשהו על המפורט בהסכם זה, אלא אם הוסכם אחרת מראש ובכתב בין הצדדים והקבלן מוותר בזאת על תשלום בגין כל שירות ו/או עבודה שהתמורה עבורם אינם מוסדרת במפורש בהסכם זה ו/או שלא נתקבל לגביהם אישור החברה מראש ובכתב.
12. **כללי:**
- 12.1. בגין חשבון לא מאושר יעוכב תשלום התמורה ללא תבות שהיא עד לבירורו הסופי ואישורו על ידי החברה.
- 12.2. התשלומים יכול ויבוצעו בהעברה בנקאית ישירה לחשבון הבנק של הספק או באמצעות המחאה שתימסר לספק הכל לפי החלטת החברה מעת לעת.
- 12.3. יובהר כי החברה רשאית לקבוע אבני דרך לתשלום בפניה פרטנית שתימסר לספקי המסגרת בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה.

תפוצה ופירוק

## נספח ג' – תנאי ביטוח

### ביטוח עבודות קבלניות (המזמין)

1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין, ומבלי שהמזמין נוטל אחריות כלשהי כלפי הקבלן, המזמין יערוך פוליסת ביטוח עבודות קבלניות כמפורט בהמשך (להלן: "**ביטוח עבודות קבלניות**") מפני אבדן, נזק או אחריות הקשורים או הנובעים מביצוע העבודות נשוא הסכם זה. בכפוף לתנאים, סייגים, גבולות אחריות המבטח וסכומי ההשתתפות העצמית הכלולים בביטוח העבודות הקבלניות, יכלול ביטוח העבודות הקבלניות את פרקי הביטוח המפורטים להלן:
  - א. **פרק (1) - נזק רכוש**: אבדן או נזק פיזיים ובלתי צפויים שייגרמו באתר לעבודות במשך תקופת הביטוח.
  - ב. **פרק (2) - אחריות כלפי צד ג'**: חבות כלפי צד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש שייגרמו במשך תקופת הביצוע.
  - ג. **פרק (3) - אחריות מעבידים**: חבות כלפי עובדים בגין פגיעה גופנית הנגרמת באתר במשך תקופת הביצוע, תוך כדי ועקב ביצוע העבודות.
 כמו כן, רשאי המזמין לערוך פוליסת חבות כנגד סיכוני זיהום סביבתי בגבול אחריות לפי שיקול דעתו הבלעדי. במידה ויבחר לרכוש פוליסה כאמור, יכלול את הקבלן כמבוטח נוסף בכפוף לתשלום חלקו היחסי בביטוח כמפורט בסעיף 3 להלן.
2. שם המבוטח בביטוח העבודות הקבלניות ו/או בביטוח סיכוני הזיהום הסביבתי כאמור בסעיף 1 לעיל יכלול גם את הקבלן ועל הקבלן להשתתף בדמי הביטוח של ביטוח זה.
 

השתתפות הקבלן תהיה על ידי ניכוי משכר ההסכם, של סכום שאינו יעלה על 0.5% (5.0 פרומיל) לעניין פוליסת עבודות קבלניות ובנוסף סכום שאינו יעלה על 0.9% (9 פרומיל) בקשר עם ביטוח סיכוני זיהום סביבתי, והכל משווי העבודות הקבלניות המובטחות. לעניין סעיף זה הגדר "שווי העבודות המובטחות" הינו שווי תמורת ההסכם כולו בגין ביצוע העבודות והשירותים כולם כמוגדר בהסכם (לרבות חפירה והובלה). הניכוי יבוצע מכל חשבון חלקי או אחר שיוגש למזמין על ידי הקבלן. המזמין שומר לעצמו את הזכות להגדיל את שיעור ההשתתפות שידרוש מהקבלן מעבר לשיעור האמור, באופן יחסי, בשל שינויים העשויים לחול בגובה הפרמיה שתשולם על ידי המזמין, עקב הגדלת היקף העבודות ו/או הארכת תקופת הביטוח מעבר לצפוי.
3. בכפוף למילוי כל התחייבויות הקבלן על פי ההסכם, בקרות מקרה ביטוח המבוטח על פי פרק (1) של ביטוח העבודות הקבלניות לעבודות נשוא הסכם זה, על המזמין להעביר לקבלן כספים מתוך תגמולי הביטוח אשר יתקבלו בפועל מאת המבטח (אם יתקבלו) בגין הנזק שנגרם לקבלן עד לסכום הדרוש לשם קימום האובדן או הנזק לעבודות המבוצעות על ידי הקבלן.
4. לדרישת הקבלן, תועבר פוליסות ביטוח העבודות הקבלניות לעיון הקבלן, ועל הקבלן ללמוד את תוכן ביטוח העבודות הקבלניות על כל תנאיו, טרם תחילת ביצוע העבודות הקבלניות, כן יוכל הקבלן לקבל עותק של הפוליסות הנוספות שירכשו כאמור, במידה וירכשו בנוסף, על הקבלן ללמוד את כל פרטי הסקר החיתומי שיערך עבור חברת הביטוח, למלא אחר המלצות הסקר ולנקוט בכל המיגונים ובנהלים המצוינים בו. מוצהר בזאת על ידי הקבלן כי קיום תנאי והמלצות הסקר החיתומי כאמור מהווה תנאי לזכויות הקבלן והמזמין על פי פוליסת ביטוח העבודות הקבלניות, ועל הקבלן לשפות את המזמין בגין הפרת דרישה זו.
5. לקבלן לא תהיה כל טענה, תביעה או דרישה מכל מין או סוג שהוא באשר לתוכן או היקף ביטוח העבודות הקבלניות.
6. על הקבלן להודיע למזמין ולמבטח מיד על כל אירוע העשוי להוות עילה לתביעה על פי ביטוח העבודות הקבלניות, וכן לשתף פעולה עם המזמין ככל הנדרש לשם מימוש תביעת ביטוח במסגרת ביטוח העבודות הקבלניות כאמור.
7. על הקבלן חלה האחריות כלפי המזמין ו/או מי מטעם המזמין בגין כל תגמולי ביטוח שנמנעו עקב הפרה של תנאי הפוליסה על ידי הקבלן ו/או מי מטעם הקבלן לרבות אי דיווח על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו כאמור לעיל. למזמין הזכות לתבוע או לקזז בכל צורה שהיא כל נזק שייגרם למזמין הפרה כאמור וכל זאת בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין.
8. למען הסר ספק, מוסכם בזאת במפורש כי, תשלום או אי תשלום תגמולי בטוח כלשהם על ידי המבטח לא ישחרר את הקבלן מן האחריות המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין לרבות, במקרה שהביטוח אינו מכסה את העילה לתביעה או במקרה שתגמולי הבטוח אינם מספיקים לכסוי הפגיעה או הנזק שנגרם ו/או נתבע ו/או נפסק או כל מקרה אחר. בכל מקרה לקבלן לא תהא שום טענה ו/או תביעה כלפי המזמין והבאים מטעם המזמין לגבי גובה תגמולי הביטוח (אם יהיו).

9. למזמין הזכות לניהול מו"מ מול המבטח בביטוח העבודות הקבלניות (אלא אם המזמין הורה אחרת) וכן תהא הזכות הבלעדית לקבלת שיפוי על פי ביטוח העבודות בגין אובדן או נזק לעבודה. שיקם הקבלן את האובדן או הנזק והציג בפני המזמין תעודה חתומה על ידי המפקח או מנהל העבודות כי הנזק שוקם לשביעות רצונם, אזי יעמיד המזמין את הסכומים שקיבל מאת המבטח בגין אותו נזק לרשות הקבלן.
10. בהתקשרות הקבלן עם קבלני משנה שיבצעו עבודות מטעם הקבלן, על הקבלן לוודא כי לא תיכלל הוראה על פיה הקבלן מוותר (בשם הקבלן, בשם המזמין, או בשם המבטח שיערוך פוליסת ביטוח העבודות הקבלניות) על זכות חזרה, שיפוי או שיבוב כנגד אותם קבלנים או פוטר אותם מאחריותם על פי דין ו/או הסכם. מובהר כי אי ויתור על זכויות כאמור, מהווה תנאי לזכויות הקבלן והמזמין על פי פוליסת ביטוח העבודות הקבלניות, ועל הקבלן יהיה לשפות את המזמין, בגין הפרת דרישה זו.
11. למזמין נשמרת הזכות לבצע שינויים בביטוח העבודות הקבלניות או לבטלו ללא צורך באישור הקבלן, אולם כל שינוי שיש בו כדי לצמצם את היקף הכיסוי הניתן לקבלן, יובא לידיעת הקבלן בכתב בתוך זמן סביר קודם ביצועו.
- למזמין שמורה הזכות להורות לקבלן, בהתראה של 15 (חמישה עשר) ימים מראש כי על הקבלן, לערוך ביטוח עצמאי ונפרד בפוליסה שתבוא כתחליף לביטוח העבודות הקבלניות, אשר תכסה את הסיכונים שבטוחו בביטוח עבודות קבלניות ("הביטוח העצמאי"). במקרה כזה, לא תחול על הקבלן החובה להעביר למזמין את סכום הניכוי כאמור בסעיף 2 לעיל, וסעיפי חוזה זה יחולו על הביטוח העצמאי בהתאמה הנדרשת.

### ביטוחי הקבלן

12. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על-פי הסכם זה או על פי כל דין, על הקבלן לבצע ולקיים אצל חברת ביטוח מורשית בישראל, למשך תוקפו של הסכם זה לרבות תקופת האחריות ובדק ו/או למשך כל תקופה נוספת בה עשוי להימצא אחראי על פי דין על חשבון הקבלן את הביטוחים המפורטים להלן וכן את הביטוחים המפורטים באישור עריכת ביטוחי הקבלן לפי הנוסח המצורף להסכם זה (להלן בהתאמה: "**אישור ביטוחי הקבלן**") או "**ביטוחי הקבלן**").
- א. **ביטוח חובה** כנדרש על-פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב, וכן **ביטוח אחריות בגין רכוש של צד שלישי** עקב השימוש בכלי רכב עד לסך 400,000 ₪ בגין נזק אחד.
- לקבלן הזכות שלא לערוך ביטוח צד שלישי כאמור אולם יראו בכך "ביטוח עצמי" בסך של 400,000 ₪ כאילו נערך ביטוח צד ג' כאמור. ככל שתוגש תביעה מצד שלישי כנגד המזמין או מי מטעם המזמין, בגין נזק אשר היה מכוסים לו נערך ביטוח כאמור, על הקבלן לשפות המפורטים לעיל בגין נזק או הוצאה כאמור.
- ב. **ביטוח מקיף**, לכל כלי הרכב אשר בבעלות ו/או בשימוש הקבלן ו/או מי מטעמו במסגרת העבודות. על אף האמור לעיל, לקבלן הזכות שלא לערוך ביטוח מקיף, כאמור בסעיף זה, במלואו או בחלקו, ובלבד שיחול האמור בסעיף 22 להלן;
13. על הקבלן להמציא לידי המזמין, לא יאוחר מ-7 (שבעה) ימים מיום החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה טרם כניסת הקבלן לאתר העבודה, את אישור ביטוחי הקבלן חתום על ידי המבטח. לא יאוחר ממועד תום תקופת ביטוחי הקבלן, על הקבלן להפקיד בידי המזמין את אישור ביטוחי הקבלן בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת, וכך למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם (או למשך תקופה נוספת כמפורט בסעיף 12 לעיל).
14. ביטוחי הרכוש של הקבלן יכללו סעיף מפורש בדבר ויתור על זכותו של המבטח לתחלוף כלפי המזמין ו/או מי מטעם המזמין, המפקח, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

### ביטוחים – הוראות כלליות

15. למען הסר ספק, מודגש במפורש כי על הקבלן לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בפוליסות הביטוח לרבות פוליסת ביטוח העבודות הקבלניות. סכומים אלה יהיו נתונים לקיזוז על ידי המזמין מכל סכום שיגיע לקבלן על פי הסכם זה.
16. על הקבלן לקיים את תנאי כל הביטוחים הנערכים על פי נספח הביטוח כאמור, להאריך את פוליסות הביטוח כמתחייב לפי נספח זה, מדי פעם בפעם לפי הצורך, כך שתהיינה תקפות עד למועד תשלום חשבון סופי וכן תהיינה תקפות במהלך כל תקופת התחזוקה, תיקונים ואחזקה על פי אחריות הקבלן הקבועה בהסכם (או למשך תקופה נוספת כמפורט בסעיף 12 לעיל).
17. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי הקבלן, בהמצאתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמתם ואין בהם כדי להטיל אחריות כלשהי על המזמין ו/או לצמצם את אחריות הקבלן על-פי הסכם זה או על-פי כל דין.

- בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישורי הביטוח ו/או בהעתקי ביטוחי הקבלן לבין האמור בהסכם זה, על הקבלן לגרום לשינוי הביטוחים האמורים על מנת להתאימם להוראות הסכם זה.
18. מוסכם בזאת, כי קביעת גבולות האחריות כמפורט בנספח זה, לרבות אישור עריכת הביטוח הנה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הקבלן, שאינה פוטרת את הקבלן ממלוא חבותו לפי הסכם זה ו/או לפי הדין. לקבלן לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי המזמין ו/או מי מטעם המזמין בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוח שהוצא על ידי הקבלן.
- ככל שלדעת הקבלן קיים צורך, להרחיב את היקף ביטוח העבודות הקבלניות ו/או היקף ביטוחי הקבלן ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים, על הקבלן לערוך את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבון הקבלן. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים שיערך על ידי הקבלן, ייכלל סעיף מפורש בדבר ויתור על זכותו של המבטח לתחלוף כלפי המזמין ו/או מי מטעם המזמין, המפקח, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
19. על הקבלן לגרום לכך כי הוראות פרק הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלי, עובדי וקבלני המשנה של הקבלן.
20. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, במידה ויועסקו על ידי הקבלן קבלני משנה בקשר עם העבודות נשוא הסכם זה, על הקבלן לוודא כתנאי לתחילת העסקתם, כי הינם אוחזים בביטוחים המפורטים בנספח זה, בשינויים המחויבים בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם הקבלן או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בנספח זה.
- למען הסר ספק מובהר בזאת כי הקבלן הוא הנושא באחריות כלפי המזמין ביחס לביצוע העבודות על פי הסכם זה לרבות עבודות שיבוצעו על ידי קבלן משנה.
21. על הקבלן והבאים מטעם הקבלן לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא בקשר עם ביצוע העבודות ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, מתחייב הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי וחוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדיו, שליחיו יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.
22. הקבלן פוטר במפורש את המזמין, המפקח, בעלי הזכויות במקרקעין כל הבאים מטעמם וכל מי שהמזמין התחייב לפטור אותו או לכלול וויתור על תחלוף כלפיו או לשפות אותו טרם קרות מקרה ביטוח וכן את כל הקבלנים הקשורים לביצוע העבודות (ובלבד שבהסכמייהם נכלל פטור מקביל לטובת הקבלן), מכל אחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהוא המובא על ידי הקבלן ו/או מטעמו (לרבות כלי רכב כלים ומנופים) לאתר העבודות וכן לנזק אשר הקבלן זכאי לשיפוי בגינו ע"פ ביטוח רכוש שהינו עורך, או שהיה זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בביטוח, ולא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה כלפי מי מהאמורים לעיל בגין נזק כאמור, אולם הפטור מאחריות לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- מובהר בזאת כי לקבלן הזכות שלא לערוך את ביטוחי הרכוש המפורטים לאישור עריכת הביטוח, במלואם או בחלקם, אך הפטור המפורט בסעיף זה יחול כאילו נערך הביטוח בגינו במלואו.
23. נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה יסודית של ההסכם. על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית אלא אם חלפו 10 יום ממועד בקשת המזמין בכתב להמצאת אישור כאמור.

### נספח ג'1 – אישור עריכת ביטוחים

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים					
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>							
מבקש האישור*		המבוטח		אופי העסקה*		מעמד מבקש האישור*	
שם: _____		שם: _____		<input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____		<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר: מזמין העבודות	
ת.ז.ח.פ.: 520036450		ת.ז.ח.פ.: _____		מען: _____		מען: יצחק שדה 40, תל אביב	
<b>כיסויים</b>							
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים  יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'	גבול האחריות/ סכום ביטוח		ת. סיום	ת. תחילה	נוסח ומהדור ת הפוליס ה	מספר הפוליס ה	סוג הביטוח  חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
	מטבע	סכום					
	ערך כינון				ביט 2013		רכוש - כל הסיכונים
ויתור על תחלוף לטובת גורם אחר (308) <sup>2</sup>  ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309)  כיסוי בגין נזק טבע (313)  כיסוי גניבה, פריצה ושוד (314)  כיסוי רעידת אדמה (316)  ראשוניות (328)							
	לא בתוקף						צד ג'
	לא בתוקף						אחריות מעבידים
הרחב שיפוי (304)  ויתור על תחלוף לטובת גורם אחר (308)					ביט 2013		אחר: ציוד מכני הנדסי

<sup>2</sup> גורם אחר- בעלי הזכויות במקרקעין ו/או כל מי שמבקש האישור התחייב כלפיו לפטור או וויתור על תחלוף

כיסויים							
ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309)							
כיסוי בגין נזקי טבע (313)							
כיסוי גניבה, פריצה ושוד (314)							
כיסוי רעידת אדמה (316)							
ראשוניות (328)							
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): *							
ביטול/שינוי הפוליסה *							
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.							
חתימת האישור							
המבטח:							

\* באישור ביטוח כללי ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.

## נספח ד' – התחייבות על שמירת סודיות ועל הימנעות מניגוד עניינים

לכבוד

החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ

### הנדון: התחייבות על שמירת סודיות ועל הימנעות מניגוד עניינים

- הואיל:** והתחייבתי כלפי החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ (להלן – "החברה") לביצוע השירותים כמפורט במכרז (להלן – "העבודה");
- והואיל:** והוסבר לי כי במהלך מתן השירותים, או בקשר אליהם, אקבל לחזקתי, או יובא לידיעתי, מידע המתייחס לכל ענין מקצועי, עסקי או אחר, מכל סוג שהוא, של החברה ושל כל הקשורים עמה, בעבר, בהווה, או בעתיד וכן כל חומר אשר הוכן עבור או על ידי, או הוגש לחברה בקשר עם, פעולות החברה או עם העבודה (להלן – "מידע סודי");
- והואיל:** והוסבר לי, כי גילוי המידע הסודי בכל צורה שהיא, לכל אדם או גוף, עלול לגרום נזקים כבדים לחברה ו/או לצדדים שלישיים.

### **אי לכך, אני הח"מ מתחייב כלפיכם כדלקמן:**

1. אני מתחייב לשמור על סודיות גמורה ומוחלטת של המידע הסודי וכל הקשור או הנובע ממנו, לא לפרסמו ולא לגלותו בדרך כלשהי לשום אדם או גוף והכל לתקופה בלתי מוגבלת.
2. אני מתחייב לשמור בסודיות גמורה ומוחלטת, לא לפרסם, לא לגלות ולא להביא לידיעת אדם או גוף כלשהם בדרך כלשהי, כל פרט הקשור לעבודה, במישרין או בעקיפין (להלן – "פירוט העבודה"), והכל לתקופה בלתי מוגבלת.
3. האמור בסעיפים 1 ו-2 לא יחול על מידע הידוע לכלל הציבור, מידע שגילוי מוחיב על פי דין (במגבלות חיוב הגילוי כאמור) או מידע שניתנה הסכמת החברה לגילוי, מראש ובכתב, ובמידה שניתנה.
4. אני מתחייב לא לעשות שימוש במידע הסודי או בפרטי העבודה, אלא לטובת החברה ולצורך העבודה.
5. הנני מתחייב לנקוט אמצעי זהירות קפדניים לאבטחת המידע הסודי ופרטי העבודה ולעשות את כל הדרוש מבחינה בטיחותית, נוהלית או אחרת, כדי לקיים את התחייבותי על פי כתב זה. כן הנני מתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות הנדרשים, על מנת לשמור בסודיות גמורה כל מסמך הקשור, או הנוגע לעבודה.
6. אני מתחייב להחזיר לידיכם ולחזקתכם כל חומר כתוב או אחר, וכל חפץ או דבר, שקיבלתי מכם, או השייך לכם, ושהגיע לחזקתי, או לידי, עקב, בקשר עם, או בזמן מתן השירותים, בין מכם ובין מצדדים שלישיים, וכל

- חומר שהכנתי עבורכם או עבורי. הנני מתחייב לא לשמור אצלי עותק כלשהו של כל חומר כאמור, או של מידע סודי. למעט כל דו"ח או חומר אשר שימש כבסיס לדו"חות שהכנתי עבורכם והדו"חות הנ"ל עצמם.
7. ידוע לי כי הפרת ההתחייבויות לסודיות מהווה עבירה לפי סעיפים 118-119 לחוק העונשין תשל"ז-1977.
8. אני מאשר כי למיטב ידיעתי ובדיקתי, לאחר חקירה ובדיקה שערכתי, אין מצב של ניגוד עניינים בין מתן השירותים לבין כל ענין אחר שיש לי ולקרובי ו/או למנהלי ו/או לעובדיי ו/או לגופים קשורים בי, ענין אישי בו.
9. אני אהיה אחראי כלפיכם בנזיקין ועל פי כל דין, לכל נזק, הפסד או הוצאה, מכל סוג, אשר יגרמו לכם, או לצד שלישי כלשהו, כתוצאה מהפרת התחייבויות על פי כתב זה.
10. אני מתחייב להחתים כל עובד ו/או מועסק ו/או מבצע שירות על ידי בקשר למתן השירותים, על התחייבות כלפיכם הוזה להתחייבותי זו, להעביר עותק מההתחייבות החתומה לחברה וכן הנני ערב לכל הפרה של התחייבות כאמור.
11. בכל מקרה בו תופר התחייבות כלשהי על פי כתב זה, תהיה לכם זכות תביעה נפרדת ועצמאית כלפי בגין הפרה זו, לרבות הזכות לקבלת סעדים זמניים כגון צווי מניעה לצורך הקטנת נזיקים.
12. אין באמור במכתב זה כדי לגרוע מכל חבות אחרת או נוספת לנאמנות, שמירת סודיות והימנעות מניגוד עניינים המוטלת עלי על פי כל דין.

ולראיה באתי על החתום: \_\_\_\_\_

### נספח ה' – הוראות וכללי בטיחות

פרויקט ביצוע הריסה, פינוי פסולת וביצוע עבודות שיקום הוא פרויקט מורכב בעל סיכונים רבים. להלן הסיכונים העיקריים:

1. חשיפה לחומרים כימיים מזהמים בכל דרכי החשיפה האפשריים (שאיפה, בליעה, חשיפה דרך העור והעיניים).
2. פליטות מזהמים לאוויר בזמן עבודות החפירה.
3. חפירה לעומקים גדולים.
4. היתקלות במפגעי דרך, כגון חשיפת כבלי חשמל וקווי צנרת תוך כדי ביצוע עבודות עפר או פעילות שיקום באתר.
5. תנועת והימצאות כלי צמ"ה כבדים רבים בכל שטח העבודה:
  - א. סכנת הידרדרות ודריסה במישור ובמדרון.
  - ב. שימוש בכלי צמ"ה בניגוד לייעודם.
  - ג. תאונות דרכים.
6. מטרדי רעש.
7. עבודות הנפה.
8. חומרי נפץ.
9. סיכוני אש.
10. כניסת גורמים לא מאושרים לאזור העבודה בשעות שבהן אין פעילות באתר.

**הגורמים האחראים ליישום הנחיות הבטיחות** שיוצגו בהמשך, לפי תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח-1988 ותקנות ארגון הפיקוח על העבודה (ממונים על הבטיחות), התשנ"ו-1996:

"ממונה על הבטיחות" – ממונה על הבטיחות הוא בעל אישור כשירות שנתמנה בידי מעסיק לממונה על הבטיחות הגיהות ובריאות העובדים במפעל. ממונה הבטיחות אחראי לייעץ למעסיק בכל הנוגע לחוקים, לתקנות ולתקנים בענייני בטיחות, לסייע לו ולאנשי צוות הניהול והתכנון בכל עניין הנוגע לבטיחות, גיהות, הנדסת אנוש ובריאות תעסוקתית של העובדים במפעל ולקדם את התודעה בנושאים אלו.

"מבצע בניה" – קבלן ראשי או מזמין, המבצע את העבודה כולה או חלקה באמצעות עובדים שלו או באמצעות קבלנים העובדים עבורו; למען הסר ספק, מבצע הבניה לעניין נספח זה יהא הקבלן כהגדרתו בהסכם.

הגורם האחראי להתקשר עם קבלנים לביצוע העבודה נקרא:

"מזמין" – בעל הנכס או מי שבעל הנכס ייפה את כוחו להתקשר עם קבלנים לביצוע עבודת בניה או בניה הנדסית, כולה או חלקה; למען הסר ספק, המזמין לעניין נספח זה הוא החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ ("החברה" או "החברה לשירותי איכות הסביבה").

המזמין, מטעם סמכותו יוצר קשר וממנה "קבלן ראשי" לביצוע העבודה אותה הוא חפץ לבצע.

"קבלן ראשי" – מי שמתקשר בהסכם חוזי עם מזמין לבצע עבודת בניה או בניה הנדסית; לעניין העבודות נושא נספח זה, הקבלן הראשי יהא מבצע הבניה, ולהיפך.

הקבלן הראשי ממנה עקב סמכותו "קבלן משנה" שתפקידו לבצע את הבניה בהתאם להנחיות הקבלן הראשי.

"קבלן משנה" – מי שהתקשר בהסכם חוזי עם קבלן ראשי לבצע עבודות בניה או בניה הנדסית;

באחריות מבצע הבניה/קבלן ראשי: חובה למנות "מנהל עבודה". מנהל העבודה תפקידו לנהל את העבודה המתבצעת באופן יומי באתר העבודה, להלן ההגדרה (ההגדרה כוללת מהם כישוריו, תחומי האחריות ובאיזה תנאים ניתן לפסול מנהל עבודה):

#### מינוי ממונה על הבטיחות

1. מבצע הבניה אחראי למינוי ממונה על הבטיחות, בעל אישור כשירות וכן כל אישור, הסמכה או ניסיון הנדרשים לפי תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (ממונים על בטיחות), התשנ"ו-1996.
2. הממונה על הבטיחות יכין תכנית לניהול הבטיחות לפי הוראות תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (תכנית לניהול בטיחות) התשע"ג-2013, אשר עיקרה יהיה פרק הקבוע בתקנה 5(4) – ביצוע סקר סיכונים רלוונטי לאתר העבודה.
3. באחריות מבצע הבניה לוודא שהממונה על הבטיחות מטעמו מכין תכנית עבודה כאמור.
4. מבצע הבניה יעביר עותק של תוכנית הבטיחות לחברה.

#### מינוי מנהל עבודה

1. מבצע הבניה אחראי לכך כי כל עבודת בניה תתבצע בהנהלתו הישירה והמתמדת של מנהל עבודה שהוא מינהו.
2. מבצע הבניה יודיע למפקח העבודה האזורי, עם התחלת פעולת הבניה, את שמו, גילו, מענו, השכלתו המקצועית וניסיונו בעבודת בניה של מנהל העבודה וכן ירשום בפנקס הכללי את שמו ומענו של מנהל העבודה.

#### אחריות מנהל עבודה

1. מנהל העבודה חייב למלא אחר הוראות תקנות בטיחות בעבודה ולנקוט צעדים מתאימים כדי להבטיח שכל עובד ימלא אחר התקנות הנוגעות לעבודתו, אלא אם כן החובה מוטלת במפורש על מבצע הבניה.
2. לא מינה מבצע הבניה מנהל עבודה או הפסיק מנהל העבודה לשמש בתפקידו ולא מונה מנהל עבודה אחר, רואים את כל החובות המוטלות על מנהל העבודה כמוטלות על מבצע הבניה.

#### קבלן ראשי וקבלני משנה

1. הטיל המזמין את ביצוע הבניה על קבלן ראשי, יראו את הקבלן הראשי כמבצע הבניה והחובות המוטלות על מבצע הבניה מוטלות עליו.
2. מעסיק קבלן ראשי בביצוע פעולת בניה קבלני משנה, יראו את הקבלן הראשי כמבצע הבניה.
3. הטיל המזמין את ביצוע פעולת הבניה על יותר מקבלן ראשי אחד, יראו כל אחד מהקבלנים כמבצע הבניה והחובות המוטלות על מבצע הבניה מוטלות עליהם.

**אכיפת נוהלי הבטיחות** וסקירת המצב הבטיחות באתרי העבודה יתבצע ברמה יום-יומית (לפני תחילת יום העבודה) ע"י מנהל העבודה מטעם הקבלן הראשי באתר. מנהל העבודה ינהל רישום בדבר סקירה זו, וימסור רישום זה לחברה לשירותי איכות הסביבה לפי דרישה.

נוסף על כך, רשאית החברה לשירותי איכות הסביבה לבצע בכל עת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, ביקורת ופיקוח על כל פעילות באתר העבודה בתדירות משתנה.

בהתאם לממצאי הביקורת, רשאית החברה למסור למבצע הבניה הערות נוספות בהתאם לסיכונים הספציפיים הנמצאים באתר.

בכל אתר עבודה, באחריות מבצע הבניה להציג שילוט בולט המפרט את מהות העבודה המתבצעת וע"י מי היא מתבצעת:

שלט שבו יצוינו פרטים אלה:

1. שם מבצע הבניה ומענו;

2. שם מנהל העבודה ומענו;

3. מהות העבודה המתבצעת.

בהתאם לאמור לעיל ובלהתייחס לסיכונים שנמנו, להלן הנחיות הבטיחות החלות על מבצע הבניה:

1. כל פעילות אשר תבוצע באתר תהיה תוך ציות לכל דין, ובכלל זה, חוקים, תקנות, הוראות, צווים וחוקי עזר שהוצאו או שיוצאו מטעם כל רשות מוסמכת. מבצע הבניה ומי מטעמו יפעל בהתאם לחוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ג-1954 ופקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], התש"ל-1970 והתקנות והצווים שפורסמו על פיהם, ההוראות המפורטות בנספח זה, ובהתאם להוראות הבטיחות על פי דין.

יובהר, כי ככל שהנחיות הבטיחות להלן מפרטות חלק מהוראות הדין החל, אין בכך כדי לפטור את מבצע הבניה ממחויבותו זו למלא את יתר הוראות הדין.

2. מבצע הבניה יספק על חשבונו ציוד מגן אישי מלא לעובדיו, שלוחיו והפועלים מטעמו, לרבות: בגדי עבודה תקינים, שלמים ונקיים, נעלי בטיחות, משקפי מגן, אוזניות או אטמי אוזניים לעבודה באזורים המוגדרים כאזורי רעש מזיק, רתמות בטיחות לעבודה בגובה, כפפות ומסכת גזים/אב"כ.

מבצע הבניה אחראי לוודא שעובדיו, שלוחיו והפועלים מטעמו משתמשים בציוד מגן אישי, בהתאם לסוג העבודה ועל פי דרישות כל דין.

3. כל החומרים, הכלים והמכשירים בהם ישתמש לביצוע העבודה במושכר יהיו מאיכות מעולה ויעמדו בכל התקנים ובכל דרישות הדין והחברה, ובכל הקשור לציוד הנדרש לביקורת תקופתיות ולאישור כל רשות ומוסד, ישתמש אך ורק בציוד מאושר על פי כל דין. תחילת העבודה תאושר לאחר הצגת האישורים, ההיתרים והרישיונות הנדרשים על פי כל דין, לרבות: אישורים על התאמת החומרים והציוד לדרישות החברה ו/או תעודות בדיקה בקשר לכל ציוד שהוא, לרבות ציוד הרמה וציוד חפירה, המעידות כי הציוד האמור נבדק, עומד בדרישות כל תקן מחייב והינו תקין מבחינה בטיחותית ומבחינת התאמה לביצוע העבודה. מבצע הבניה יישא באחריות הבלעדית לציוד ולטיב החומרים והמכשירים אשר ישמשו לביצוע העבודה.

היה ומבצע הבניה יחרוג מאיזו מהוראות הבטיחות הנזכרות בנספח זה, תהווה החריגה הפרה של ההסכם, והחברה תהא זכאית לכל זכות או סעד העומדים לה על-פי דין.

4. לפי תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), התשנ"ט-1999: "לא יועסק עובד במקום עבודה אלא אם כן ניתנה לו הדרכה כאמור בתקנות אלה וסופקו לו אמצעי המיגון הנדרשים". לפיכך, באחריות מבצע הבניה לבצע הדרכת בטיחות (המכילה הסבר על סביבת העבודה, הסיכונים הקיימים בה ודרכי ההתמודדות עם סיכונים אלו) בתחילת העבודה לכלל העובדים ומבקרים באתר השיקום. בנוסף, במידה וחל

שינוי בתהליך העבודה, אחראי מבצע הבניה להדריך את העובדים בדבר השינוי והשלכותיו.

5. חל איסור מוחלט לעשן באזור העבודה למעט באזורי עישון מוגדרים ומשולטים בבירור. באחריות מבצע הבניה להגדיר אזורים אלה ולאכוף את איסור העישון באזור העבודה.
6. באחריות מבצע הבניה להתקין בסביבת העבודה משטפות עיניים ומקלחות חירום (ניתן להשתמש בציוד נייד, במידת הצורך).
7. בעת עבודת כלי צמ"ה, על מבצע הבניה לוודא שמירה על מרחק התואם לרדיוס הסיבוב של כלי הצמ"ה.
8. לפי תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח-1988, על מבצע הבניה לעמוד, בין היתר, בהוראות הבאות:
  - א. צדי חפירה או מילוי, למעט חפירה או מילוי לפי השיפוע הטבעי של הקרקע שאין עמה סכנת התמוטטות, ושעמקם או גובהם עולה על 20.1 מטרים, יובטחו מפני התמוטטות על ידי דיפון מתאים עשוי עץ, מתכת או חומר אחר בעל חוזק נאות.
  - ב. אין לקרב לשפת החפירה כלי רכב, מחפר, דחפור, טרקטור או ציוד הנדסי אחר כיוצא באלה, עד כדי ערעור יציבות צדי החפירה או הדיפון, אלא אם כן ננקטו אמצעים למניעת התמוטטות;
  - ג. חומר או אדמה, לפי העניין, שהוצאו תוך כדי חפירה, יוחזקו במרחק המבטיח מפני התמוטטות; המרחק לא יפחת מ-50 סנטימטרים מדופן החפירה או משפתה.
  - ד. כלומר, את האדמה המזוהמת יש להניח בצדי החפירה לפי השיפוע הטבעי של הקרקע וזאת על מנת להתמודד עם סכנת התמוטטות האדמה על עובד הנמצא באזור העבודה.
  - ה. נוסף על כך יש לשמור על מרחק סביר של כלי הצמ"ה משפת בור החפירה.
9. מבצע הבניה אחראי לבצע סקירה מקדימה להימצאות קווי חשמל, חומ"ס, מים וכו' לפני התחלת ביצוע החפירה.
10. במידה והעבודות תבוצענה גם בשעות החשיכה, מבצע הבניה אחראי להתקין תאורה נאותה. בנוסף, יש להתקין "תאורה אדומה" ליד כל בור/בריכת שיקום, בהתאם למפורט להלן.
  - א. לפני תחילת ביצוע עבודות חפירה או חציבה יבדוק מבצע הבניה את קיומם האפשרי של קווי חשמל, מים, ביוב, טלפון, גז וכיוצא באלה, ולא יתחיל בחפירה או בחציבה כאמור אלא לאחר שנקט אמצעי זהירות מיוחדים למניעת פגיעה בעובדים או במיתקנים.
  - ב. מנהל העבודה ינקוט אמצעי זהירות מיוחדים למניעת פגיעה באדם הנמצא בחפירה או בבור מזרם חשמלי, אדים מזיקים, גזים או התפרצות מים.
  - ג. לשם ביצוע עבודה בשעות החשיכה או במקום חשוך, תותקן במקום העבודה ובמעברים הסמוכים תאורה נאותה.
  - ד. ליד כל חפירה או בור שקיימת סכנת נפילה לתוכם יוצבו פנסים שאורם אדום.
11. באחריות מבצע הבניה לגדר כל בור הנפער בעת פעולות עבודות השיקום.
12. הכניסה לאתר העבודה תורשה אך ורק לעובדים המורשים לכך ע"י מנהל הפרויקט ו/או מנהל העבודה.
13. יש לבצע שימוש בכלי צמ"ה בהתאם לייעודם המקורי בלבד!

14. יש להכיר את תנאי השטח שבו מתבצעת העבודה ולפיכך לדעת המגבלות לעבודה עם הכלי בשטח הנתון.
15. באחריות מבצע הבניה לוודא כי לכלל העובדים אשר יבצעו את העבודה יש אישורים רפואיים מתאימים לעבודה מסוג זה.
16. בשעות לא שגרתיות, באחריות מבצע הבניה להציב שמירה באתר. באחריות השומרים, בין היתר, לדווח לגורמים הרלוונטיים בעת אירועי חירום העשויים להתרחש.
17. על מנת להתגבר על שריפות העלולות להתרחש, יש ליצור מאגר של אדמה לכיסוי אשר בעזרתו ניתן יהיה להתגבר על השריפות. הכיבוי יבוצע ע"י כלים הנדסיים המצויים באתר.
18. יש להתקין במבנים היבילים שימוקמו באתר גלאי עשן ואש.
19. במידה ומתגלה חומר נפץ במהלך עבודות השיקום יש לעצור את העבודה באופן מידי ולדווח לגורמים המוסמכים לטיפול בחומרים מסוג זה.
20. עקב הסיכונים הנ"ל ועקב תנאי שטח/עבודה לא קלים, קיים סיכוי למפגעי בטיחות וסיכוני בטיחות המתגלים תוך כדי העבודה. עם גילוי מפגע/סיכון חדש, יש לעצור את העבודה באופן מיידי ולהעביר דיווח על המקרה באופן מיידי, לפי סדר הדיווח הבא:
- א. מנהל עבודה.
  - ב. מנהל אתר
  - ג. מנהל פרויקט שיקום קרקעות בחברה לשירותי איכות הסביבה.
  - ד. מחלקת בטיחות בחברה לשירותי איכות הסביבה.

**בזמן אירוע חירום, יש להעביר דיווחים באופן מיידי לפי סדר הדיווח המופיע בנוהל החירום.**

---

הקבל

---

תאריך

**נספח ו' – נוסח ערבות ביצוע**

לכבוד

החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ  
רחוב יצחק שדה 40  
תל-אביב, 67212

לבקשת \_\_\_\_\_ (להלן: "הספק") אנו מתחייבים בזאת כלפיכם בקשר עם אספקת הציוד/המוצרים/השירותים מושא הזמנת העבודה עבור החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך של \_\_\_\_\_ שקלים וזאת בתוך 3 ימי עסקים מיום קבלת דרישתכם, וזאת בלא כל תנאי שהוא, ומבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, ומבלי שנהיה רשאים לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למציע בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם או בכלל.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, ובלבד שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד יום \_\_\_\_\_ ועד בכלל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בנק: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

## נספח ו'1

### נוסח ערבות ביצוע הזמנה

לכבוד

החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ  
רחוב יצחק שדה 40  
תל-אביב, 67212

### הנדון: כתב ערבות

על פי בקשת \_\_\_\_\_ ח.פ./ע.מ. מס' \_\_\_\_\_ (להלן: "הקבלן") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של \_\_\_\_\_ ש"ח (במילים): \_\_\_\_\_ שקלים חדשים) בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד כמפורט להלן (להלן: "הפרשי הצמדה") וזאת בקשר למתן השירותים נשוא הפניה הפרטנית מכוח המכרז של החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ ע"י הקבלן ולהבטחת מילוי תנאי המכרז ותנאי הסכם ההתקשרות ע"י הקבלן בכל הקשור לביצוע עבודות \_\_\_\_\_.

התחייבותנו לפי כתב ערבות זה היא בלתי מותנית.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המציע בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למציע בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל, כולל הפרשי הצמדה.

במכתבנו זה:

"המדד" - משמעו מדד המחירים לצרכן, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר הכלכלי.

הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן:

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני כל תשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן: "המדד החדש") כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש \_\_\_\_\_ (להלן: "המדד היסודי") יהיו הקרן והפרשי הצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין בדרישתכם הנ"ל מחולק במדד היסודי.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד \_\_\_\_\_ ועד בכלל ותוארך על פי דרישתכם.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בנק: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

**נספח ז' – ניתוח מחירים****נספח להסכם מסגרת למתן שירותי הריסה ופינוי פסולת ולביצוע עבודות שיקום באתרים שונים**

שנערך ונחתם ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנת 2021

בין:

החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ

ח.פ. 520036450

מרחוב יצחק שדה, 40,

תל-אביב

(להלן: "החברה")

**מצד אחד;**

לבין:

\_\_\_\_\_ תאגיד/עוסק מספר \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ מרחוב \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ עיר \_\_\_\_\_

(להלן: "ספק המסגרת" או "הקבלן")

**מצד שני;**

**הואיל:** וספק המסגרת זכה במכרז מסגרת מס' A33/2021 הזמנה להציע הצעות להתקשרות בהסכם מסגרת לביצוע הריסה ופינוי פסולת ולביצוע עבודות שיקום באתרים שונים, עבור החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ (להלן: "המכרז");

**והואיל:** והצדדים חתמו על הסכם מסגרת למתן שירותי הריסה ופינוי פסולת ולביצוע עבודות שיקום באתרים שונים ביום \_\_\_\_\_ (להלן: "ההסכם");

**והואיל:** וברצון הצדדים להסדיר בכתב את שיטת התמחור, ואת מנגנון תשלום התמורה בעבור ביצוע העבודות הנוספות, באמצעות חתימה על נספח זה;

**לפיכך הוסכם, הותנה והוצהר בין הצדדים כדלקמן :**

1. נספח זה יהווה חלק בלתי נפרד מההסכם, על נספחיו, ויש לראותו כחלק בלתי נפרד מן ההסכם.
2. למושגים המופיעים בנספח זה תהא משמעות זהה למושגים הקבועים בהסכם ונספחיו, אלא אם צוין פרטנית אחרת.

3. **אחוזי ההנחה המחייבים לפריטים שאינם מנויים במחירון "דקל"**

- 3.1. היה וכתב הכמויות של הפניה הפרטנית יכלול סעיפים שאינם מנויים במחירון "דקל" אך כן מנויים במחירון "המאגר המשולב", אז אחוזי ההנחה המחייבים שהציע ספק המסגרת במכרז יחושבו לפי מחירי הפריטים במחירון "המאגר המשולב" במועד פרסום המכרז (להלן: "**אחוז הנחה מחייב מחירון "המאגר המשולב"**").
- 3.2. היה וכתב הכמויות של הפניה הפרטנית יכלול סעיפים שאינם מנויים במחירון "דקל" ובמחירון "המאגר המשולב" אך כן במחירון משב"ש, אז אחוזי ההנחה המחייבים שהציע ספק המסגרת במכרז יחושבו לפי מחירי הפריטים במחירון משב"ש במועד פרסום המכרז ובתוספת 5% הנחה (להלן: "**אחוז הנחה מחייב מחירון משב"ש"**").
- 3.3. היה וכתב הכמויות של הפניה הפרטנית יכלול סעיפים שאינם מנויים במחירון "דקל", במחירון "המאגר המשולב" ובמחירון משב"ש, ייתן הקבלן הנחה על סעיפים אלה מאומדן שייקבע על ידי המתכנן ויצורף לפנייה הפרטנית או לצד הסעיפים.

4. **תשלום עבור עבודות נוספות**

- 4.1. לעניין פרק זה:

**"עבודה נוספת" -**

- 4.1.1. עבודה שהקבלן לא נדרש לבצע, במפורש או במשתמע, לפי המכרז והמפרט המקצועי של המכרז או לפי פנייה פרטנית ומפרט מקצועי או כתב כמויות של פנייה פרטנית.
  - 4.1.2. עבודה שהקבלן לא נדרש לבצע לפי כל דין, תקן מחייב או הנחיה מינהלית, לצורך ביצוע עבודה לפי המכרז והמפרט המקצועי של המכרז או לפי פנייה פרטנית ומפרט מקצועי או כתב כמויות של פנייה פרטנית.
  - 4.1.3. עבודה שקבלן איכותי, מיומן, מקצועי וזהיר לא היה נדרש לבצע לצורך ביצוע עבודה לפי המכרז והמפרט המקצועי של המכרז או לפי פנייה פרטנית ומפרט מקצועי או כתב כמויות של פנייה פרטנית.
- "מחירוניים" - מחירון "דקל", מחירון "המאגר המשולב" ומחירון משב"ש.**
- 4.2. היה והקבלן יידרש לבצע עבודה נוספת שיש לה סעיף מתאים במחירון "דקל", התמורה הנוספת שתשולם לספק בגין העבודה הנוספת תהיה לפי אחוז ההנחה המחייב במכרז.
  - 4.3. היה והקבלן יידרש לבצע עבודה נוספת שאין לה סעיף מתאים במחירון "דקל" אך יש לה סעיף מתאים במחירון "המאגר המשולב", התמורה שתשולם לספק בגין העבודה הנוספת תהיה לפי אחוז הנחה מחייב מחירון "המאגר המשולב".
  - 4.4. היה והקבלן יידרש לבצע עבודה נוספת שאין לה סעיף מתאים במחירון "דקל" ובמחירון "המאגר המשולב" אך יש לה סעיף מתאים במחירון משב"ש, התמורה שתשולם לספק בגין העבודה הנוספת תהיה לפי "אחוז הנחה מחייב מחירון משב"ש".

- 4.5. התשלום לספק המסגרת יעשה בהתאם לאחוזי ההנחה למחירי הפריטים הנקובים **במחירוניהם העדכניים ליום מועד פרסום המכרז, וזאת לאורך כל תקופת ההתקשרות עם ספק המסגרת.**
- 4.6. היה והקבלן יידרש לבצע עבודה נוספת שאין לה סעיף מתאים במחירוניהם, יגיש הקבלן לאישור נציג החברה ניתוח מחירים לצורך ביצוע העבודה (להלן: **"הצעת מחיר פרטנית"**). ניתוח המחירים יכלול הצגת מחירים מוצעים עבור חומרי העבודה (בהתאם להצעות מחיר שקיבל ספק המסגרת מאת ספקים שונים), כוח האדם (על פי שעות עבודה או לפי ריגי – בהתאם להנחיית הנציג) וכן תוספת תקורה על סך 12%. נציג החברה יבחן את ניתוח המחירים והוא יהא רשאי לאשרו במלואו או בחלקו או לדחותו – הכל בהתאם לשיקול דעתו.
- 4.7. במקרה שהחברה איתרה ספק אחר לביצוע עבודה נוספת, במחיר שהוא זול מההצעה הפרטנית של ספק המסגרת, על ספק המסגרת יהיה להשוות את המחיר או להתקשר עם הספק שאיתרה החברה בתוספת תקורה של 12%. ככל שהשירותים האמורים יועברו לביצוע צד שלישי אחר, מתחייב הקבלן לשתף פעולה עם הצד השלישי ככל שיידרש.
- 4.8. למען הסר כל ספק קביעתו של הנציג מטעם החברה היא סופית. ככל שתידרש קבלת אישור מאת הגורמים המממנים של הפרויקט – יעביר הנציג את המלצתו גם לגורמים אלה.
- 4.9. מובהר בזאת, ביחס לתשלום בגין עבודה נוספת, כדלקמן:
- 4.9.1. התמורה בגין עבודה נוספת אלו תשולם מבלי שישולמו מקדמים ו/או תוספות כלשהן הקבועות במחירוניהם ואשר אינן מפורטות במפורש לעיל (לרבות תוספת עבודות לילה, תוספת לעבודות קטנות, תוספת מרחק וכיוצ"ב).
- 4.9.2. הקביעה באשר לקיומו או היעדרו של סעיף מתאים במחירוניהם תעשה בהתאם לבחירתה והחלטתה הבלעדית והסופית של החברה. בכלל זה בסמכות החברה להחליט המחירוניהם ישמשו לצורך תמחור העבודה הנוספת, לרבות, במידת הצורך, שילוב סעיפים מתוך המחירוניהם, כאשר ככלל תבחר החברה את הסעיפים הזולים ביותר.
- 4.9.3. תשלום בהתאם לאמור בסעיף זה ייעשה אך ורק במידה והחברה אישרה מראש ובכתב את ביצועה של העבודה הנוספת.
- 4.9.4. לספק המסגרת לא תהיה כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה מכל מין וסוג שהוא בעניין זה.
- 4.9.5. ספק המסגרת אינו רשאי לעכב ביצועה של עבודה נוספת מחמת קביעה של נציג באשר לערך העבודה, ועל ספק המסגרת יהא לבצע את העבודה עם קבלת הוראה מהנציג.
- 4.10. יובהר, כי החברה תהיה רשאית לבצע שינויים בנספח זה בהתאם לנוסחה ולתוכנה של הפנייה הפרטנית, או לצרף נספח ניתוח מחירים חדש לפנייה הפרטנית.
5. יתר הוראות ותנאי המכרז והסכם ההתקשרות ונספחיו, יוותרו על כנם.