



מכרז פומבי מס' A23/2021

**הזמנה להציע הצעות לטיפול
InSitu בקרקע מזוהמת
במתחם בסיס הדלק באשדוד
עבור החברה לשרותי איכות
הסביבה בע"מ**

פברואר 2021

תוכן עניינים

מכרז פומבי מס' A23/2021

מסמך א' – מסמכי המכרז

- מסמך א(1) – פרטי המציע ופירוט ניסיונו הקודם לצורת הוכחת עמידה בתנאי הסף
- מסמך א(2) – תצהיר בדבר קיום דיני עבודה לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים
- מסמך א(3) – תצהיר בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלויות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים
- מסמך א(4) – נוסח אישור ר"ח על מחזור כספי
- מסמך א(5) – הצהרת המציע
- מסמך א(6) – תצהיר בדבר אי-תיאום מכרז
- מסמך א(7) – התחייבות בדבר מניעת שוחד
- מסמך א(8) – תצהיר בדבר העדר הרשעה פלילית
- מסמך א(9) – אישור ותצהיר תאגיד בשליטת אישה
- מסמך א(10) – תצהיר כללי בדבר קיום דיני עבודה
- מסמך א(11) – אישור רישום תאגיד וזכויות חתימה
- מסמך א(12) – תצהיר העדר ניגוד עניינים וזיקה אישית/עסקית
- מסמך א(13) – נוסח ערבות הצעה

מסמך ב' – סקרי קרקע

- מסמך ב(1) – סיכום עבודות חקירה שבוצעו באתר (סקרי קרקע) – הסקרים אינם מצורפים פיזית – נמצאים באתר האינטרנט של החברה ובאחריות המציע לעיין בהם.

מסמך ג' – טופס הצעת מחיר

מסמך ד' – הסכם ההתקשרות

- נספח א – מסמכי הצעת הזוכה במכרז
- נספח ב – נספח ביטוח
- נספח ג – התחייבות על שמירת סודיות ועל הימנעות מניגוד עניינים

חתימה וחותמת: _____.

- נספח ד** – נוסח ערבות ביצוע
- נספח ה** – הוראות וכללי בטיחות
- נספח ה(1)** – פירוט עבירות בטיחות וגובה הקנס בגין שנקבעו בנספח ב' לנוהל טיפול בעבירות בטיחות של גורמי חוץ בחברה

רעיונות
עבודה
בטיחות

מסמך א' – הזמנה להציע הצעות

1. כללי

- 1.1. החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ (להלן: "החברה") היא חברה ממשלתית אשר הוכרזה כ"זרוע ביצוע" של מדינת ישראל בתחום ניהול שיקום קרקעות מדינה מזוהמות. החברה מנהלת את עבודות השיקום באתרים ברחבי הארץ.
- 1.2. החברה מזמינה בזאת מציעים להציע הצעות לטיפול InSitu בקרקע מזוהמת, במתחם בסיס הדלק באשדוד (להלן: "העבודות"), לרבות טיפול בקרקע מזוהמת, ביצוע ועריכת דו"ח סקר ווידוא ניקיון, וזאת על פי התנאים המפורטים במסמכי המכרז להלן.
- 1.3. העבודות תתבצענה בשטח ממוקד הנמצא כאמור במתחם בסיס הדלק באשדוד, ואשר נמצא כמזוהם במרכיבי דלק ושמונים ושטחו כ-1,850 מ"ר ועומקו כ-16.5 מטר (להלן: "האתר").
- 1.4. מובהר כי התיאור להלן הנו כללי בלבד ומבוסס על ממצאי חקירות קרקע שבוצעו באתר. **דו"חות החקירה ניתנים להורדה** מאתר האינטרנט של פרויקט שיקום קרקעות המדינה בלשונית "חקר הקרקע" באתר בסיס הדלק אשדוד ובאחריות המציעים לברר את כלל הנתונים המדויקים, לרבות ביצוע כל הבדיקות והדגימות באתר הנדרשות לצורך הגשת הצעה, ולא יראו בדוחות החקירה כאמור משום מצג מחייב מאת החברה.
- 1.5. להלן טבלת ריכוז מועדים רלוונטיים במכרז:

פעילות	מועד	שעה
מועד פרסום המכרז	28.02.21	
המועד האחרון לרישום למכרז	07.03.21	עד 13:00
מועד סיור מציעים (באתר העבודות)	08.03.21	14:00
מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה מטעם המציעים	17.03.21	עד 16:00
המועד האחרון להגשת הצעות	19.04.21	13:00-08:00

- 1.6. החברה שומרת לעצמה את הזכות לשנות כל אחד מהמועדים המנויים לעיל באמצעות הודעה שתפורסם באתר האינטרנט של שיקום קרקעות המדינה <http://www.soil-remediation.co.il> (להלן: "אתר האינטרנט"). האחריות לעקוב באתר האינטרנט אחר שינויים במועדים המנויים לעיל, חלה על המציעים ולא תהיה להם כל טענה כלפי החברה בקשר לאי-ידיעה בעניין.

2. עיקרי ההתקשרות

- 2.1. המידע אשר מובא בסעיף זה הוא כללי בלבד. במקרה של סתירה ו/או אי התאמה בין הוראות סעיף זה לבין הוראה פרטנית ומפורשת אחרת שצוינה במסמכי המכרז, תגבר ההוראה הפרטנית.
- 2.2. החברה מעוניינת להתקשר עם מציע (להלן: "המציע הזוכה"), לצורך ביצוע טיפול InSitu בקרקע מזוהמת שבשטח האתר, והגעה לריכוז מירבי של 350 מ"ג/ק"ג TPH ORO/DRO/GRO – והכל בהתאם לתנאים המפורטים להלן ולהסכם ההתקשרות (להלן: "ההסכם").
- 2.3. מובהר בזאת כי הצעות הטיפול כאמור בשיטת InSitu נדרשות להיות כפירוק והרחקת המזהמים

חתימה וחותמת: _____.

מהקרקע בלבד, ולא כקיבוע מזהמים.

- 2.4 מובהר כי הטיפול בקרקע המזוהמת שבאתר יגיע לסיומו רק לאחר ביצוע סקר וידוא ניקיון על ידי המציע הזוכה על פי תכנית דיגום שאושרה על ידי החברה והמשרד להגנת הסביבה (להלן: "**המשרד**"), וקבלת אישור בכתב מטעם החברה בדבר אישור הסקר וניקיון הקרקע על ידי המשרד.
- 2.5 החברה פונה בזו למציעים המעוניינים להגיש הצעתם לביצוע שיקום InSitu בטכנולוגיה אשר תוצג במסגרת המענה למכרז לרבות צירוף הוכחות ליעילותה וזאת כתנאי לאישורה.
- 2.6 על המציעים להגיש במסגרת הגשת ההצעות למכרז, וכחלק בלתי נפרד ממנה, תכנית עקרונית לשיקום המוקד, לרבות ביצוע פיילוט בקנה מידה מצומצם. מובהר בזאת כי תכנית הפיילוט תכלול מדדים להצלחת הפיילוט ויישומו לכלל המוקד (לרבות ביצוע סקר וידוא ניקיון מדגמי) וכן לוח זמנים מפורט לביצוע.
- 2.7 מובהר כי המציע הזוכה יידרש לבצע את העבודות בהתאם לתנאי השטח כאשר כל העבודות הנלוות להכשרת דרכי גישה, גידור, שמירה, מקורות מים, חשמל, אנרגיה וכיו"ב, יתבצעו על ידי המציע הזוכה ועל חשבונו, ויראו בעבודות אלה ככלולות במחיר ההצעה (להלן: "**העבודות הנלוות**"). למען הסר ספק, החל ממועד פרסום המכרז ועד ליום הגשת ההצעות, תינתן למציעים אפשרות לבצע סיורים באתר ובדיקות שדה/ דיגום לפני הגשת ההצעה למכרז, וזאת בתיאום מראש עם החברה, ועל פי הוראות משרד הבריאות הנוגעות להתכנסויות בעת התמודדות עם מגיפת הקורונה.
- 2.8 כמו כן מובהר כי המציע הזוכה יידרש לעמוד בכל הדרישות הרגולטוריות הכרוכות בשיקום, לרבות, אך לא רק, קבלת כל ההיתרים, הרישיונות והאישורים מאת הרגולטורים השונים, אף אם לא נכתב במפורש במסגרת מסמכי המכרז, וזאת כחלק בלתי נפרד מעבודתו.
- 2.9 **הצעת המחיר תהא פאושלית לביצוע כל העבודות הנדרשות במכרז**, לרבות אך לא רק, הכנת תכנית שיקום, הכשרת האתר, טיפול במזהם עד להגעה לריכוז המפורט במסמכי המכרז, ביצוע סקר ניקיון על פי הוראות ההסכם, ביצוע עבודות נלוות וכיו"ב. מובהר כי העלות המוצעת תישאר בעינה ללא תלות בסוג הקרקע/הזיהום ו/או באופן הטיפול בקרקע ו/או בגודל הזיהום ו/או בהיקף העבודות הנלוות ו/או במשך הזמן ו/או במספר הפעמים שבהם יידרש המציע הזוכה לחזור על פעולת הטיפול.
- 2.10 תקופת ההתקשרות – ההתקשרות עם המציע הזוכה תהא לתקופה של שמונה עשר (18) חודשים ממועד קבלת צו תחילת העבודה (להלן: "**תקופת ההתקשרות**"), אשר יתחלקו לשתי תקופות – תקופה ראשונה בת עד 4 חודשים במהלכה יבצע המציע פיילוט והיא תסתיים עם קבלת אישור תכנית שיקום מלאה; ותקופה שנייה, שתחל בכפוף לקבלת אישור תכנית שיקום מלאה בשלב הראשון, בת 14 חודשים במהלכה יתבצעו עבודות השיקום עד להגעה לערכים הנקובים להלן, כולל ביצוע דו"ח סקר וידוא ניקיון.
- 2.11 סיום ההתקשרות יהא לאחר קבלת תוצאות סקר דיגום וידוא ניקיון אשר יעידו כי רמת הזיהום באתר עומדת על ריכוז מירבי של 350 מ"ג/ק"ג TPH ORO/DRO/GRO.
- 2.12 במידה ולא תושג ההפחתה האמורה, יהא רשאי המציע הזוכה לבצע סבב/ים טיפול נוסף/ים, אחד או יותר – בכפוף לקבלת אישור מראש מהחברה, ולפי שיקול דעתה הבלעדי, בסיום סבב/ים טיפול נוסף/ים (בין אם צלח/ו ובין אם לאו) יבוצע סקר דיגום וידוא ניקיון לצורך בחינת רמת הזיהום, והכל על חשבון המציע הזוכה וללא תשלום תמורה נוספת. במידה והמציע הזוכה לא יעמוד ברמת ההפחתה הנדרשת – בתום העבודות, או בסיום אחד מן הסבבים הנוספים, ככל שיהיו – תהא רשאית החברה לסלק את ידו מן האתר, לבטל את ההתקשרות עמו ולחלט את ערבות הביצוע אשר הופקדה על ידו בידי החברה – הכל בהתאם להוראות ההסכם.
- 2.13 מבלי לגרוע מכלליות האמור מובהר כי השירותים נשוא מכרז זה מתבקשים בקשר עם פרויקט שיקום

קרקעות המתבצע במסגרת הכרזה על החברה כ"זרוע ביצוע" של מדינת ישראל בתחום שיקום הקרקעות והסכם מסגרת שנחתם בין החברה ובין מדינת ישראל בעניין זה. במקרה בו במועד כלשהו ו/או מסיבה כלשהי יבוטל הסכם המסגרת ו/או ההכרזה, תבוטל אף ההתקשרות נשוא המכרז, ולמציע הזוכה לא תהיה כל טענה ו/או תביעה מכל מין וסוג שהוא כלפי החברה.

2.14 מובהר כי החברה לא תעניק למציע הזוכה הרשאה בלעדית להענקת השירותים ותהא רשאית, בכל עת, להתיר גם לנותני שירותים אחרים להפעיל ולקיים שירות דומה ו/או מקביל, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי ולטובתה, וכמפורט במסמכי מכרז זה.

2.15 מובהר כי המדובר על תיאור כללי בלבד של הפרויקט, וכי תיאור מפורט מצוי ביתר מסמכי המכרז, לרבות בהסכם.

3. תנאי סף

רשאי להגיש הצעות למכרז מציע שהוא תאגיד רשום כדין בישראל, אשר במועד הגשת ההצעות מגיש את כלל המסמכים הנדרשים וכן מקיים אחר כל הדרישות והתנאים המצטברים כמפורט להלן.

יובהר, למען הסר כל ספק, כי לא תותר הגשת הצעה משותפת/מיזם (JV). ועל כל תנאי הסף להתקיים במציע עצמו ולא ניתן יהיה להסתמך על התקיימותו של תנאי סף בגורם אחר, לרבות בכל אורגן או עובד או מועסק או בעלים של המציע או אדם או תאגיד הקשור עם המציע אלא אם כן פורש אחרת או נכתב במפורש אחרת במסמכי המכרז. ואלו התנאים:

3.1 המציע הנו תאגיד רשום כדין במדינת ישראל ועוסק מורשה.

3.2 המציע בעל ניסיון בביצוע של שלושה (3) פרויקטים לפחות של טיפול בקרקעות מזוהמות שהסתיימו בהצלחה וקיבלו אישור המשרד להגנ"ס, במהלך חמש השנים שקדמו למועד להגשת ההצעות, שכל אחד מהפרויקטים היה בהיקף כספי של לפחות 700,000 ₪ (לפני מע"מ);

לחלופין -

המציע הקים ותפעל במהלך חמש השנים שקדמו למועד להגשת ההצעות שני (2) מתקנים תעשייתיים תהליכיים לפחות בישראל, שעלות הקמתו של כל אחד מהם עמדה על 2 מיליון ₪ (לפני מע"מ) לפחות, וכל אחד מהם תופעל על ידי המציע לתקופה של שנה אחת לפחות ברציפות.

למען הסר ספק לא ניתן לשלב בין שני התנאים החלופיים לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף, ועל המציע לעמוד באחת מן החלופות במלואה.

3.3 למציע התקשרות עם חברה בעלת ניסיון בביצוע שלושה (3) פרויקטים לפחות בשיקום InSitu בטכנולוגיה המוצעת על ידי המציע בתווך הלא רווי, כאשר כל הפרויקטים הסתיימו בהצלחה במהלך חמש (5) השנים האחרונות, ושניים מתוכם עסקו בשיקום זיהום מרכיבי דלק בטכנולוגיה המוצעת על ידי המציע למכרז זה.

מובהר בזאת כי "הסתיימו בהצלחה" משמעו פרויקטים אשר הסתיימו על ידי החברה ואושרו על ידי הרגולטור הרלוונטי.

3.4 המציע הנו בעל מחזור הכנסות שנתי של 2,000,000 ₪ לפחות בכל אחת מהשנים 2017, 2018 ו-2019 (לא כולל מע"מ) בנפרד.

3.5 ניתן להתקשר עם המציע לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

4. מסמכים שעל המציע לצרף להצעתו

חתימה וחותמת: _____.

על המציע לצרף להצעתו את כל המסמכים הנחוצים להוכחת עמידתו בכל תנאי הסף בלא יוצא מן הכלל, ומבלי לגרוע מכלליות הדרישה, וגם בלא קשר לתנאי הסף גם את המסמכים הבאים:

- 4.1. **מסמך א(1)** למסמכי המכרז, כשהוא מלא וחתום כדן, ובו פירוט עמידתו של המציע בתנאי סף 3.2 (יש למלא את הטבלה המתאימה לחלופה בה עומד המציע) ו-3.3 לעיל. למסמך זה יש לצרף כל אסמכתא התומכת בניסיון המוצג, לרבות מידע בדבר הפרויקטים השונים, פירוט אודות הטכנולוגיה, אופן השימוש בטכנולוגיה במסגרת הפרויקטים, האם הפרויקט הסתיים בהצלחה וכיוצ"ב.
- 4.2. לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף 3.3 יש לצרף אישורי רגולטור וכן את מסמכי ההתקשרות של המציע עם החברה, הכוללים התחייבות של החברה למתן השירותים לכל אורך תקופת הסכם ההתקשרות של המציע עם החברה, במידה ויוכרז כזוכה.
- 4.3. צירוף תצהיר בדבר קיום דיני עבודה לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, חתום על ידי מורשה חתימה מטעם המציע – בנוסח **מסמך א(2)**;
- 4.4. צירוף תצהיר בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלויות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 – בנוסח **מסמך א(3)**;
- 4.5. אישור רואה חשבון בנוסח **מסמך א(4)** המאשר את עמידת המציע בתנאי סף 3.4 לעיל.
- 4.6. עותק מתעודת ההתאגדות של המציע ומתעודת עוסק מורשה.
- 4.7. אישור מפקיד שומה, מרו"ח או מקבלן מס לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, המעיד כי המציע מנהל את פנקסי החשבוניות והרשומות שעליו לנהלם על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, התשל"ז 1976 (להלן - חוק מע"מ), או שהוא פטור מלנהלם, וכי הוא נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח למנהל על עסקאות שמוטל עליהם מס לפי חוק מע"מ.
- 4.8. צירוף הצהרת המציע, חתומה על ידי מורשה חתימה מטעם המציע – בנוסח **מסמך א(5)**.
- 4.9. צירוף תצהיר בדבר אי-תיאום מכרז, חתום על ידי מורשה חתימה מטעם המציע – בנוסח **מסמך א(6)**.
- 4.10. צירוף התחייבות בדבר מניעת שוחד, חתומה על ידי מורשה חתימה מטעם המציע – בנוסח **מסמך א(7)**.
- 4.11. צירוף תצהיר בדבר העדר הרשעה פלילית, חתום על ידי מורשה חתימה מטעם המציע – בנוסח **מסמך א(8)**.
- 4.12. צירוף תצהיר בדבר תאגיד בשליטת אישה, ככל שהדבר רלוונטי – בנוסח **מסמך א(9)**.
- 4.13. צירוף תצהיר בדבר קיום דיני עבודה, חתום על ידי מורשה חתימה מטעם המציע – בנוסח **מסמך א(10)**;
- 4.14. אישור רישום תאגיד, תדפיס נתונים של התאגיד שאינו מוקדם מיום 1.1.2021 מאת רשם החברות/השותפויות בדבר פרטי הרישום של התאגיד, מנהלי התאגיד והשעבודים הרובצים על נכסיו ואישור זכויות חתימה חתום ומאושר על ידי רו"ח או עו"ד בנוסח **מסמך א(11)**;
- 4.15. תצהיר העדר ניגוד עניינים וזיקה אישית/עסקית בנוסח **מסמך א(12)**;
- 4.16. ערבות הצעה בהתאם לאמור בסעיף 5 להלן ובנוסח **מסמך א(13)**;
- 4.17. תכנית מפורטת לביצוע הליך השיקום, לרבות התייחסות פרטנית לטכנולוגיה המוצעת, הוכחות ליעילותה ולעמידה בלוח הזמנים הנדרש במכרז זה, וכן תכנית לביצוע הפיילוט, בקנה מידה מצומצם,

חתימה וחותמת: _____.

אשר תכלול לוח זמנים מפורט וכן מדדים להצלחת הפיילוט ויישומו לכלל המוקדים. בנוסף על התוכנית לכלול פירוט של הציוד הנדרש בהתאם למתחם בו יבוצעו העבודות, השפעה סביבתית (על סביבת האתר, על מי התהום, דרכי התמודדות עם השפעות שליליות אפשריות) וגאנט.

4.18. **מסמך א' – הזמנה להציע הצעות**, כשהוא חתום בתחתית כל דף בחותמת המציע ובראשי תיבות של מורשי החתימה מטעמו.

4.19. **מסמך ב' – סקרי קרקע**, כשהוא חתום בתחתית כל דף בחותמת המציע ובראשי תיבות של מורשי החתימה מטעמו.

4.20. **מסמך ג' – טופס הצעת מחיר**, כשהוא מלא וחתום על-ידי מורשה חתימה מטעמו.

4.21. **מסמך ד' – הסכם ההתקשרות**, כשהוא חתום בתחתית כל דף בחותמת המציע ובראשי תיבות של מורשי החתימה מטעמו.

4.22. **מסמך תשובות לשאלות ההבהרה**, כפי שפורסם על-ידי החברה, כשהוא חתום בתחתית כל דף בחותמת המציע ובראשי תיבות של מורשי החתימה מטעמו.

5. ערבות הצעה

5.1. לצורך הבטחת התחייבותיו בהתאם לדרישות המכרז ונספחיו, יצרף המציע להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית בסך של 50,000 ש"ח חתומה כדין **ובנוסח המדויק של מסמך א(13)** (להלן: **"ערבות הצעה"**).

5.2. מובהר בעניינה של ערבות ההצעה, כי:

5.2.1. הערבות תעמוד בתוקפה עד למועד הנקוב במסמך א(13), ואולם מוסכם כי החברה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף ערבות ההצעה לתקופה נוספת של עד 3 חודשים, והמציע יאריך את תוקף ערבות ההצעה עפ"י הדרישה.

5.2.2. כל סטיה מנוסח הערבות תביא לפסילת ההצעה ואולם בהינתן שעצם העמדת דרישה של ערבות הצעה אינה מתחייבת מכוח הדין כלל, מובהר בזאת כי ועדת המכרזים תהא רשאית, אך לא חייבת, לאפשר תיקון סטיות ופגמים, אשר לפי שיקול דעתה מתקיימים בהם כל התנאים שלהלן: א. הפגמים נפלו בתום לב; ב. אין בהם כדי להעניק יתרון ממשי למציע; ג. אין בהם משום תכסיסנות או משום הקניית מרווח תמרון למציע; ד. אין בהם כדי לפגוע באוטונומיות של הערבות או ביכולת לחלט את הערבות; ה. אין בהם הפחתה של סכום הערבות או קיצור של תקופת הערבות.

5.3. החברה ו/או מי מטעמה יהיו רשאים להגיש את ערבות ההצעה לפירעון מיידי, כולה או חלקה, כל אימת שמשתתף לא עומד בהתחייבותיו על פי תנאי המכרז ו/או ההסכם ו/או במקרים הבאים:

5.3.1. כל אימת שהמציע יחזור בו מהצעתו לאחר חלוף המועד האחרון להגשת הצעות, בכל דרך שהיא.

5.3.2. כל אימת שלאחר שנבחר המציע כזוכה במכרז, הוא לא פעל על פי ההוראות הקבועות במסמכי המכרז, שהן תנאי מוקדם ליצירת ההתקשרות עם החברה.

5.3.3. כל אימת שהמציע מסר לחברה מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק.

5.3.4. כל אימת שהמציע נהג במהלך המכרז בעורמה, תכסיסנות או חוסר ניקיון כפיים.

חתימה וחותמת: _____.

5.4. חילוט ערבות ההצעה ייחשב כפיצוי מוסכם מינימאלי המוערך ע"י הצדדים מראש עבור הנזקים שייגרמו לחברה, וזאת ללא צורך בהוכחת התקיימות הנזק ו/או גובהו, ומבלי לגרוע מכל זכות אחרת של החברה לרבות הזכות לפיצויים במקרה שתוכיח נזקים בסכום גבוה יותר, ו/או הזכות לתבוע את אכיפת ביצוע העבודות על המציע ו/או הזכות לקבל הצעה אחרת ו/או לבטל את המכרז ו/או לנקוט בכל צעד אחר.

5.5. החברה תשיב את ערבות ההצעה של מציע שהצעתו נפסלה או נדחתה בסמוך לאחר ההודעה על דחייתה או פסילתה, ובכל מקרה לא יאוחר משלושה חודשים מהמועד האחרון של הגשת ההצעה או המועד המוארך בהתאם לסעיף 5.2 לעיל, לפי המאוחר מביניהם. הערבות תוחזר למציע אשר לא זכה בדואר רשום לכתובת שיציין כל מציע בהצעתו.

5.6. ערבות ההצעה של המציע הזוכה תשוחרר תוך 7 ימים מיום שיחתום על ההסכם המצורף לאחר שיידרש לעשות כן, זאת בכפוף להמצאת ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית, וזאת בתנאים ובנוסח הקבועים בנספח ד' להסכם, ובהתאם להוראות הקבועות בהסכם לרבות בסעיף 19 שבו, וזאת להבטחת מילוי התחייבויותיו (להלן: **"ערבות הביצוע"**).

5.7. מציע שהצעתו נתקבלה ולא יחתום על ההסכם ו/או לא ימצא ערבות ביצוע תוך 7 ימים מיום שיידרש לכך על ידי החברה, תהא החברה רשאית לחלט את סכום הערבות לטובתה, וזאת כפיצוי מוסכם ומוערך מראש בגין הנזק אשר ייגרם לה עקב כך, וזאת ללא צורך בהוכחתו, ומבלי לגרוע מכל זכות אחרת של החברה לרבות הזכות לתבוע נזקים גדולים יותר ו/או לתבוע את אכיפת ביצוע העבודות על המציע ו/או לקבל הצעה אחרת ו/או לבטל את המכרז ו/או לנקוט בכל צעד אחר.

6. רישום למכרז וקבלת "מסמכי המכרז להגשה"

6.1. **תנאי להגשת הצעה במכרז הוא רישום למכרז. מציע שלא נרשם למכרז לא יהיה רשאי להגיש הצעה במכרז.**

6.2. מציע המבקש להירשם למכרז ישלח בקשה לרישום לכתובת דוא"ל shikum@escil.co.il (להלן: **"בקשה לרישום"**). בבקשה לרישום יש לכלול:

6.2.1. שם המציע.

6.2.2. ח.פ.ע.מ.

6.2.3. שמו של איש הקשר מטעם המציע.

6.2.4. כתובת דוא"ל איש קשר.

6.2.5. מספר טלפון ליצירת קשר.

6.2.6. מספר פקס.

6.3. מציע שקיבל כמענה לבקשה לרישום את **"מסמכי המכרז להגשה"**, ייחשב ל**"מציע רשום"**.

6.4. מובהר כי לאתר האינטרנט הועלו מסמכי המכרז **"לעיון בלבד"**. אולם, כל הצעה תוגש אך ורק תוך שימוש ב**"מסמכי המכרז להגשה"**, ולא תוך שימוש במסמכי המכרז **"לעיון בלבד"**.

7. הבהרות ושינויים

7.1. שאלות הבהרה תוגשנה למר מתי כספי בדוא"ל shikum@escil.co.il בקובץ Word בלבד, בפורמט הנ"ל:

חתימה וחותמת: _____.

מס' שאלה	כותרת המסמך במכרז	מס' הסעיף במסמך במכרז	פירוט השאלה

7.2. יש לוודא את קבלת הדוא"ל בהודעה חוזרת. שאלות הבהרה יתקבלו אך ורק באופן זה.

7.3. תשובות לשאלות הבהרה, ככל שיינתנו, יפורסמו באתר האינטרנט ויהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

7.4. שאלות טלפוניות, שאלות בעל פה, או שאלות שיוגשו בכל צורה אחרת מהמפורטת לעיל, לא ייחשבו לשאלות הבהרה, ותשובות להן, ככל שיינתנו, לא ייחשבו כתשובות לשאלות הבהרה, לא יהיו חלק ממסמכי המכרז ולא ישמשו לפירושו.

7.5. לא השיבה החברה לשאלת הבהרה עד למועד האחרון להגשת הצעות, יראו בכך כמתן תשובה מסוג: "התנאי במכרז אליו מתייחסת שאלה ההבהרה נותר ללא שינוי".

7.6. האחריות לעקוב באתר האינטרנט אחר תשובות לשאלות הבהרה, חלה על המציעים ולא תהיה להם כל טענה כלפי החברה בקשר לאי-ידיעה בעניין.

8. סיור פרטני באתר העבודות

8.1. בכוונת החברה לקיים סיורים פרטיים למציעים באתר הפרויקט בקבוצות שלא יעלו על מספר משתתפים שייקבע על ידי החברה בשים לב לתקנות לשעת חירום שהותקנו נוכח מגיפת הקורונה.

8.2. **השתתפות בסיור הפרטני באתר היא חובה ומהווה תנאי להגשת ההצעות.** החברה תעדכן את המציעים הרשומים בדוא"ל על פרטי הסיור (תאריך מדויק, שעה, מקום התכנסות והוראות הגעה).

8.3. מובהר כי ההשתתפות בסיור הפרטני היא **חובה** ומציע אשר לא ישתתף לא יהיה רשאי להשתתף במכרז אלא אם כן החליטה החברה לפי שיקול דעתה הבלעדי למחול על קיום תנאי זה. החברה תוכל לערוך כנס אחד או יותר ו/או כנסים נפרדים למציעים שונים, לרבות במועדים נוספים/אחרים, הכל לפי שיקול דעתה.

8.4. כל מידע שיימסר בסיור הפרטני לא ייחשב ולא יהווה מצג מחייב מטעם החברה, ולמציע לא תהיינה כל טענות ו/או תביעות בקשר למידע שהוצג לפניו ו/או בקשר לנכונותו, אלא אם ועד כמה שניתן במסמך בכתב כתשובה, הבהרה או תיקון רשמיים למסמכי המכרז.

9. אופן הגשת ההצעה

9.1. הצעת המציע תוגש במעטפה ללא סימני זיהוי – ללא סמלים או לוגו של המציע, על גביה ייכתב: **"מכרז פומבי מספר A23/2021"** ושם המציע (להלן: **"מעטפת ההצעה"**). **יש לסגור את המעטפה היטב.**

9.2. את הצעתו יחלק המציע לשתי מעטפות נפרדות ללא סימני זיהוי, אשר יוכנסו למעטפת ההצעה המצוינת בס"ק 9.1 לעיל. הצעת המציע תוגש כדלקמן:

10.2.1 מעטפה 1 – עליה יירשם – **"מעטפה 1 – מסמכים ואישורים"** (להלן: **"מעטפה 1"**). במעטפה 1 יגיש המציע, את כל מסמכי המכרז כשהם חתומים, לרבות הסכם ההתקשרות בצירוף כל המסמכים וכל האישורים כמפורט בסעיף 4 לעיל, אך **למעט טופס הצעת המחיר**. בנוסף לאמור, המעטפה תכיל עותק דיגיטלי שיוגש על גבי דיסק-און-קי.

חתימה וחותמת: _____.

10.2.2 מעטפה 2 – עליה יירשם "מעטפה 2 – הצעת המחיר" (להלן: "מעטפה 2"). במעטפה 2 יגיש המציע את אחוז ההנחה המוצע על ידו באמצעות מסמך ג' – טופס הצעת מחיר.

- 9.3. ההצעה תוגש בשני עותקים מקורים. כל מציע מתחייב לשמור העתק מצולם של עותק המקור.
- 9.4. מעטפת ההצעה תופקדנה במסירה אישית, בלבד, בתיבת המכרזים הממוקמת במשרדי החברה בתל-אביב בכתובת יצחק שדה 40, קומה 4. הצעה שתוגש שלא בדרך זו, לא תיחשב כהצעה שהוגשה במכרז.
- 9.5. ההצעות יוגשו עד למועד האחרון להגשת הצעות. לא ניתן יהיה להגיש הצעות לאחר המועד האחרון להגשת הצעות. הצעה שתוגש לאחר המועד האחרון להגשת הצעות תיפסל. הצעה שלא תמצא בתיבת המכרזים עד המועד האחרון להגשת ההצעות, לא תיחשב כהצעה שהוגשה במכרז.
- 9.6. החברה רשאית בכל עת, ובהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, להאריך את המועד האחרון להגשת הצעות. הודעה על כך תועבר למציעים הרשומים, ותועלה לאתר האינטרנט.
- 9.7. בהגשת הצעתו מביע המציע את הסכמתו לכל תנאי המכרז ולכל האמור במסמכי המכרז, ובכלל זאת לכל תנאי הסכם ההתקשרות ונספחי המכרז.

10 תוקף ההצעה

- 10.1. כל מציע מתחייב שהצעתו תעמוד בתוקפה לתקופה של 120 ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות. החברה תהא רשאית, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, לבקש מהמציעים להתחייב שהצעתם תעמוד בתוקפה לתקופה נוספת של 90 ימים. מציע שלא יענה לבקשה תפקע הצעתו בתום התקופה הראשונה.

11 השלבים לבחירת הזוכה ודירוג ההצעות

- 11.1. בשלב הראשון תיבחן עמידת ההצעות בתנאי הסף ותיקבע כשירותן.
- 11.2. מובהר כי, כחלק מבדיקת העמידה בתנאי הסף תבחן הוועדה את חלופת השיקום המוצעת על ידי המציע. החברה תבחן את ישימותה ויעילותה בלוח הזמנים הנדרש לטיפול בקרקע, והיא תהא רשאית לעשות כן באמצעות בירורים שונים. היה והחלופה תאושר והמציע יעמוד ביתר תנאי הסף, תעבור הצעתו לשלב בחינת ההצעה הכספית. לא אושרה הטכנולוגיה – תיפסל הצעתו.
- 11.3. לאחר מכן, החברה תפתח את הצעותיהן הכספיות של מציעים אשר יעמדו בתנאי הסף המפורטים לעיל.
- 11.4. אמת המידה תהא 100% ההצעה הכספית של המציעים.
- 11.5. ההצעה הכספית של המציע - הפרויקט תוקצב בסכום של 8,000,000 ₪ (לא כולל מע"מ). המציעים יתבקשו להציע אחוז הנחה לביצוע מלוא העבודות, באמצעות חלופת השיקום המוצעת על ידם. המציע הזוכה יהא המציע אשר הגיש את אחוז ההנחה הגבוה ביותר, כלומר, ההצעה שבה יוצע מחיר העבודות בשקלים חדשים הנמוך ביותר – ובתנאי שהצעת המציע אושרה כאמור בס"ק 11.2 לעיל.
- 11.6. המציע שדורג במקום שני יוגדר כ"כשיר שני", והחברה תהא רשאית לפנות אליו לביצוע העבודות במקרה בו המציע ייכשל בביצוע הפיילוט או לא יגיע לרמת הפחתת הזיהום הנדרשת ו/או בכל מקרה בו יפר המציע הפרה יסודית את ההתקשרות עם החברה. במקרה זה החברה תהא רשאית להתקשר עם הכשיר השני לביצוע העבודות. הצעת הכשיר השני תעמוד בתוקפה לתקופה של 12 חודשים ממועד קבלת הודעה על הכרזתו ככשיר שני.

- 11.7 החברה תהא רשאית שלא לקבל הצעות אשר לפי שיקול דעתה יהיו בלתי סבירות, או שיחרגו מהתקציב העומד לרשות החברה ו/או שאושר על ידי הגורם המממן ו/או הצעות אשר המחירים שיוצעו במסגרתן, והפערים בהם יצביעו על קיומה של תכסיסנות או תיאום או חוסר תום לב או אי הבנה את מהות ו/או היקף העבודות.
- 11.8 החברה רשאית לדרוש מהמציעים פרטים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה גם לאחר פתיחת ההצעות ו/או לזמנם לשימוע לקבלת הבהרות בדבר הצעתם.
- 11.9 מובהר בזאת כי החברה רשאית לבטל את המכרז מכל סיבה שהיא, לרבות סיבות תקציביות, לפי שיקול דעתה.

12 הודעה על זכייה והתקשרות

- 12.1 הודעת הזכייה במכרז לזוכה תהיה בכתב, חתומה בידי המוסמך לכך מטעם החברה, ותחייב את החברה והמציע, כאשר עם התקיימות כל התנאים המפורטים בסעיף 12.3 להלן יחשב הסכם ההתקשרות על כל תנאיו ונספחיו כנכרת בין הצדדים. שום הודעה אחרת, בין בכתב ובין בעל פה, לא תיצור כל טענת השתק או מניעות כלפי החברה או הענקת זכות כלשהי למציעים. סייגה החברה את הודעת הזכייה, תהיה הזכייה על תנאי ובכפוף לסייגים ו/או התנאים הקבועים במכתב הזכייה.
- 12.2 הודעה מתאימה תועבר גם ל"כשיר השני" בהתאם להוראות סעיף 11.5 לעיל.
- 12.3 המציע שנקבע כזוכה במכרז ימציא לידי החברה תוך הזמן הנקוב במכתב הזכייה:
- 12.3.1 ערבות בנקאית מקורית, אוטונומית, ובלתי מותנית שהוצאה על ידי בנק בישראל, תקפה למשך 24 חודשים מיום הוצאתה לפקודת החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ בגובה 10% מגובה הצעתו בהתאם לנוסח הערבות שבנספח ד' להסכם ההתקשרות להבטחת כל התחייבויותיו על פי מסמכי המכרז והסכם ההתקשרות, כשהיא חתומה בידי מורשי החתימה של הבנק, אשר תשמש כערבות ביצוע (הלן: "ערבות ביצוע").
- להסרת הספק, מובהר כי לא ניתן לחלק ו/או לפצל ו/או להגיש מספר ערבויות, גם אם סכומן המצטבר של הערבויות שתוגשנה, יהיה בגובה הערבות הנדרשת.
- 12.3.2 אישור על קיום ביטוחים בנוסח נספח ב' להסכם.
- 12.3.3 **הסכם ההתקשרות:** את ההסכם על נספחיו, כאשר הוא חתום על-ידי המציע.
- 12.4 לא מילא זוכה אחר האמור בסעיף 12.2 לעיל תוך התקופה המופיעה במכתב הזכייה, ולרבות אם לא המציא אחד או יותר מהמסמכים, ו/או חזר בו מהצעתו, תהא החברה רשאית לבטל את זכיית הזוכה ו/או להודיע על בחירת זוכה אחר ו/או לתבוע את אכיפת ביצוע העבודות על המציע ו/או לבטל את המכרז ו/או לנקוט בכל צעד אחר, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה ומבלי לגרוע מכל זכות או סעד העומדים לחברה על פי הסכם ההתקשרות ו/או על פי מכרז זה, לרבות חילוט הערבות שנמסרה על ידי הזוכה, ולזוכה לא תהא כל תביעה, דרישה או טענה בגין כך.
- כן תהא רשאית החברה במקרה זה (אך לא חייבת) להזמין את השירותים מן המציע אשר השתתף במכרז ואשר הוכרז כ"כשיר שני", והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית החברה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.
- 12.5 החברה תהיה רשאית לבטל את זכייתו של זוכה במכרז אם לאחר ההחלטה במכרז חל, לדעת החברה, שינוי מהותי לרעה במצבו הכלכלי של הזוכה או אם נודע לחברה לאחר ההחלטה במכרז על עובדה

מהותית שיש בה כדי להשפיע על ההחלטה ואשר לא היתה ידועה לחברה בעת קבלת ההחלטה. במקרה כזה, תפנה החברה לזוכה טרם ביטול זכייתו, לקבלת הסבריו בכתב או בעל פה, ביחס לגורם שבגינו שוקלת החברה לבטל את זכייתו כאמור.

12.6 זכה מציע, ולאחר מכן התברר לחברה כי הוא נמנע מלמסור מידע נכון ו/או מסר מידע חלקי בלבד או מטעה, רשאית החברה לשלול את זכייתו מעיקרה, מבלי שהמציע יהיה זכאי לקבל כל פיצוי או החזר הוצאות, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לועדת המכרזים ו/או לחברה, לפי העניין, כתוצאה מההפרה, לפי תנאי מסמכי מכרז זה או לפי כל דין.

12.7 הזוכה מנוע מלטעון לקיומה של כל זכות, חובה או סמכות בהתבסס על מידע, הבטחה, התחייבות, מצג, הצעה, הבנה, פרסום, פרוטוקול, דיון או הצהרה שנעשו מחוץ למסמכי המכרז, בין בכתב ובין בעל-פה, בין לפני המכרז – לרבות במסגרת הליכי מכרז זה – ובין לאחריו.

12.8 לא חידש הזוכה במכרז איזה מהרישיונות ו/או ההיתרים ו/או התעודות הנדרשים, תהא החברה רשאית, אף מטעם זה בלבד, לבטל את ההסכם, לחלט את ערבות הביצוע ולהיפרע ממנו בגין כל הנזקים שייגרמו לה, לרבות בגין החלפתו בזוכה אחר.

13 סמכויות ועדת המכרזים

מבלי לגרוע מהסמכויות המוקנות לה על פי כל דין ו/או על-פי מסמכי מכרז זה, ועדת המכרזים של החברה (להלן: "**ועדת המכרזים**") תהא רשאית לפעול ולהחליט, כדלקמן:

13.1 למנות ו/או להפעיל סמכויותיה על פי דין ו/או בהתאם להוראות מכרז זה באמצעות ועדה ו/או ועדות משנה שימונו על ידיה ו/או באמצעות צוותים ו/או גורמים מקצועיים שימונו על ידיה, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

13.2 לאפשר למציע אשר לא צירף להצעתו מסמך, היתר, אישור, רישיון או כל מסמך אחר, להשלים או לתקן את הצעתו תוך פרק זמן שיקבע על-ידי ועדת המכרזים.

13.3 לאפשר למציע אשר לא פירט בהצעתו פרטים שנדרש לפרט, להשלים או לתקן את הצעתו תוך פרק זמן שיקבע על-ידי ועדת המכרזים.

13.4 לפנות למציע בכתב או בדרך של שימוע, בבקשה לקבלת הבהרות בנוגע להצעתו או בבקשה לקבלת נתונים ומסמכים נוספים לצורך בדיקת הצעתו, והכל כפי שתמצא לנכון.

13.5 לפסול הצעת מציע אשר לא השלים את הפרטים הנדרשים בקשר עם הצעתו או אשר לא התייצב לשימוע בפני ועדת המכרזים, במועדים אותם קבעה החברה.

13.6 לפנות לכל צד שלישי, לרבות, אך לא רק, אל ממליצים שהמציע ציין בהצעתו ככל שנדרש לכך, לפי ראות עיניה לצורך לבירור ואימות פרטים בקשר למידע שמסר המציע, וכן להשתמש במידע הקיים על המציע בהתאם לניסיון החברה עם המציע, ככל שקיים, לצורך הערכת הצעתו

13.7 לעשות שימוש במידע אודות המציע, בין אם נוצר לפני הגשת הצעתו ובין אם אחרי, לצורך בחינת ההצעה, לרבות בחינת עמידת המציע בתנאי הסף

13.8 לפסול הצעת מציע, אשר ערך שינוי, השמטה או תוספת במסמכי המכרז, או ציין כל הסתייגות ו/או התניה לגבי התנאים המופיעים בהם, בין על ידי תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, ולחילופין לראות את השינוי ו/או התוספת ו/או ההסתייגות/ההתניה כאילו לא נעשו.

13.9 לפסול ו/או לדחות הצעתו של מציע אשר בזמן כלשהו ב-4 השנים האחרונות עסק באספקת השירותים

חתימה וחותמת: _____.

נשוא מכרז זה עבור החברה וההתקשרות עימו באותן 4 שנים הופסקה או נפסלה עקב או כתוצאה מהפרת חוזה ו/או מציע אשר במהלך 4 השנים האחרונות היה לחברה ניסיון שלילי ו/או רע ו/או כושל עימו, לרבות מקרה/ים של תרמית, חוסר אמון, התנהלות בלתי הגונה וראויה מצידו, אי עמידה בהצעתו במסגרת הליך מכרזי לאספקת השירותים נשוא מכרז זה לחברה ו/או מקרה/ים של חוסר שביעות רצון משמעותי מעבודתו וכיוצא בזה.

13.10 לעניין סעיף זה "מציע" לרבות – המציע עצמו ו/או בעל מניות המחזיק בלפחות מחצית ממניות המציע ו/או דירקטור יחיד ו/או בעל שליטה כהגדרתו בחוק נירות ערך, תשכ"ח-1968 ו/או שותף (היה ומדובר בשותפות).

13.11 לדחות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, ביוזמתה ו/או על-פי פניית מי מהמציעים, את המועדים הקבועים במכרז זה, כולם או חלקם.

13.12 לתקן או לשנות את תנאי המכרז עד למועד האחרון להגשת הצעות.

13.13 לא לקבל הצעה של מציע אשר לפי שיקול דעתה, ההרשעות ו/או ההליכים המתנהלים לגביו או לגבי מי מחזיק בלמעלה מ-25% מן הבעלות בו ו/או מי ממנהליו ו/או מי ממורשי החתימה שלו המפורטים במסמך א(8) או נסיבותיהן, מצדיקות זאת.

13.14 לא לקבל את ההצעה הזולה או היקרה ביותר או בעלת הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר (לפי העניין) או הצעה כלשהי.

13.15 לא לקבל כל הצעה ו/או לפסול הצעות אשר ימצאו על ידיה כבלתי סבירות ו/או לא בהירות ו/או לא ודאיות ו/או כתכסיסניות ו/או כסוטות משמעותית מן האומדן הפנימי של החברה, ככל שנערך.

13.16 לנהל מו"מ עם המציעים ו/או מי מהם וזאת כל אימת שהדבר מתאפשר בהתאם להוראות המכרז והדין.

13.17 לפצל את ביצוע העבודות בין שני מציעים, או יותר, או להתקשר עם מציע לביצוע חלק מהעבודות בלבד, וזאת מקום שבו מחירם של חלק או חלקים מהעבודות תומחר לפי שיקול דעתה באופן בלתי סביר.

13.18 לבחור כשיר נוסף או כשירים נוספים במכרז.

13.19 לתקן כל טעות חשבונאית או אריתמטית בהצעה.

13.20 לא תהיה למציע כל טענה או תביעה כלפי החברה בשל הפעלת סמכויות ועדת המכרזים.

14 שינוי או ביטול תנאי במכרז על ידי בית המשפט

14.1 הובא ענין הנוגע לתנאי במכרז זה בפני בית משפט, ונפסק כי יש לשנות או לבטל את התנאי, תהיה רשאית החברה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את המכרז או להמשיך במכרז, ולא תהיה למציעים כל טענה או תביעה כלפי החברה בעניין.

15 זכות העיון במסמכי המכרז

15.1 מציע הסבור שהצעתו כוללת סוד מסחרי או סוד מקצועי (להלן: "המידע הסודי"), יצרף להצעתו מכתב בכותרת "מידע סודי בהצעה" (להלן: "מכתב סודיות"). במכתב זה יסמן המציע היכן לטענתו נכלל בהצעתו מידע סודי, על ידי פירוט:

1.1.1. כותרת המסמך בהצעה בו נכלל המידע הסודי.

חתימה וחותמת: _____.

- 1.1.2. מספר הסעיף בו נכלל המידע הסודי.
- 1.1.3. כל פרט אחר לזיהוי מדויק של המידע הסודי.
- 15.2 סימן מציע מידע בנושא או מסוג מסוים כמידע סודי, יהווה הדבר הסכמה מצידו כי לא יורשה לו לעיין במידע באותו נושא או מאותו סוג הנכלל בהצעה של מציע אחר, ולא תהיה כל טענה או תביעה כלפי החברה בעניין.
- 15.3 ועדת המכרזים רשאית לפנות למציע על מנת שיסמן בהצעתו מידע סודי, אף אם לא צירף מכתב סודיות להצעתו.
- 15.4 ההחלטה בענייני עיון מסורה לשיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים, והיא רשאית לדחות, לקבל או לקבל חלקית בקשה לעיון. בכלל זה, ועדת המכרזים תהיה רשאית להתיר עיון במידע אף אם מציע סימן מידע זה כמידע סודי.

16 פטור מאחריות

- 16.1 החברה אינה נושאת באחריות להוצאות שיוציאו המציעים או לנזקים שייגרמו להם עקב המכרז, לרבות עקב התעניינותם, בדיקותיהם, פעולותיהם, השתתפותם, הגשת הצעותיהם במכרז, החלטה על ביטול המכרז, או כל החלטה אחרת שתקבל החברה לגבי המכרז.

17 סודיות

- 17.1 המציע מתחייב לשמור על סודיות כל מידע שיימסר לו על ידי החברה בקשר למכרז או להסכם ההתקשרות, למעט מידע שהוא נחלת הכלל או המחויב בגילוי לפי דין.
- 17.2 המציע מתחייב לשמירת סודיות כאמור גם על ידי מנהליו, עובדיו, שלוחיו, קבלני המשנה שלו או כל מי מטעמו.
- 17.3 המציע מתחייב לציית לכל הוראות החברה בכל הנוגע לשמירת סודיות.

18 הודעות

- 18.1 הודעות למציעים יכול שתשלחנה בדואר רשום, בדואר אלקטרוני או בפקסימיליה לפי הכתובות ומספרי הפקסימיליה שסיפק כל מציע שנרשם למכרז.
- 18.2 הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב כאילו הגיעה ליעדה תוך 72 שעות ממועד המשלוח.
- 18.3 הודעה שנשלחה בפקס או בדואר אלקטרוני תחשב כאילו הגיעה ליעדה תוך 24 שעות ממועד המשלוח, ובלבד שהתקבל אישור אלקטרוני על שליחת הפקס או לא התקבלה הודעה אלקטרונית כי הדואר האלקטרוני לא נשלח.
- 18.4 לא תתקבל כל טענה בנוגע לאי-קבלת הודעה אשר נשלחה על ידי החברה לכתובת, למספר הפקס או לתיבת הדואר האלקטרוני של מי מהמציעים, אם זו נשלחה בהתאם לפרטים שסופקו על בהרשמה למכרז.

19 זכויות החברה במסמכי המכרז ובמידע במסמכים

- 19.1 כל הזכויות במסמכי המכרז ובמידע במסמכי המכרז, שייכים לחברה. אין לעשות כל שימוש במסמכי המכרז ובמידע במסמכי המכרז, אלא לצורך המכרז.

20 סמכות שיפוט ייחודית

20.1 הסמכות הייחודית והבלעדית לדון בכל הליך משפטי הנוגע למכרז זה תהא של בתי המשפט המוסמכים בעיר תל אביב-יפו.

בכבוד רב,

החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ

החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ

חתימה וחותמת: _____.

הנדון: פרטי המציע, פירוט ניסיונו הקודם ובדיקת עמידה בתנאי סף

1. פרטים על המציע

- 1.1. שם המציע: _____
- 1.2. מס' ע.מ./מס' ח.פ: _____
- 1.3. מען המציע (כולל מיקוד): _____
- 1.4. שם איש הקשר אצל המציע: _____
- 1.5. תפקיד איש הקשר: _____
- 1.6. טלפונים: _____
- 1.7. פקסימיליה: _____
- 1.8. דואר אלקטרוני: _____

2. עמידה בתנאי הסף

2.1. פירוט עמידה בתנאי הסף הקבוע בסעיף 3.2 (יש למלא אחת מן החלופות הבאות):

חלופה א': המציע בעל ניסיון בביצוע של שלושה (3) פרויקטים לפחות של טיפול בקרקעות מזוהמות שהסתיימו בהצלחה וקיבלו אישור המשרד להגני"ס, במהלך חמש השנים שקדמו למועד להגשת ההצעות, שכל אחד מהפרויקטים היה בהיקף כספי של לפחות 700,000 ₪ (לפני מע"מ).

שם האתר	תיאור העבודות	היקף כספי של העבודות	מועדי ביצוע העבודות (חודש ושנה עד חודש ושנה)	פרטי איש קשר ומספר נייד
1				
2				
3				

* המציע רשאי להוסיף טבלאות נוספות לטבלה לעיל, ובלבד שיערכו בצורה זהה.

חלופה ב': המציע הקים ותפעל במהלך חמש השנים שקדמו למועד להגשת ההצעות שני (2) מתקנים תעשייתיים תהליכיים לפחות בישראל, שעלות הקמתו של כל אחד מהם עמדה על 2 מיליון ₪ (לפני מע"מ) לפחות, וכל אחד מהם תופעל על ידי המציע לתקופה של שנה אחת לפחות ברציפות.

שם המתקן ומיקומו	תחומי פעילות	עלות הקמת המתקן	מועדי תפעול המתקן על ידי	פרטי איש קשר ומספר נייד
------------------	--------------	-----------------	--------------------------	-------------------------

חתימה וחותמת: _____

	המציע (חודש ושנה עד חודש ושנה)				
1					
2					

* המציע רשאי להוסיף טבלאות נוספות לטבלה לעיל, ובלבד שייערכו בצורה זהה.

2.2. פירוט עמידה בתנאי הסף הקבוע בסעיף 3.3 :

פרטי החברה (שמה המלא, מקום התאגדותה, שנת התאגדותה) :

* יש לצרף לנספח זה את מסמכי ההתקשרות של המציע עם החברה, הכוללים התחייבות של החברה למתן השירותים לכל אורך תקופת הסכם ההתקשרות של המציע עם החברה, במידה ויוכרז כזוכה.

פירוט הניסיון בביצוע לפחות שלושה (3) פרויקטים בשיקום InSitu בטכנולוגיה המוצעת על ידי המציע בתווך הלא רווי, כאשר כל הפרויקטים הסתיימו בהצלחה במהלך חמש (5) השנים האחרונות ושניים מתוכם עסקו בשיקום זיהום מרכיבי דלק בטכנולוגיה המוצעת על ידי המציע למכרז זה.

שם האתר	תיאור הפרויקט	תיאור הטכנולוגיה	מועד ביצוע העבודה (חודש ושנה ועד חודש ושנה)	פרטי איש קשר
1				
2				
3				

* המציע רשאי להוסיף טבלאות נוספות לטבלה לעיל, ובלבד שייערכו בצורה זהה.

* יובהר כי המציע נדרש להציג את האישור הניתן על ידי הרגולטור לסיום הפרויקט בהצלחה.

למסמך זה יש לצרף כל אסמכתא התומכת בניסיון המוצג, לרבות מידע בדבר הפרויקטים השונים, פירוט אודות הטכנולוגיה, אופן השימוש בטכנולוגיה במסגרת הפרויקטים, האם הפרויקט הסתיים בהצלחה וכיוצ"ב.

2.3. הריני מצהיר כי כל הפרטים שמסרתי לעיל לגבי המציע והחברה נכונים. הריני מתחייב להודיע לחברה באופן מיידי על כל שינוי באחד או יותר מהפרטים שמסרתי.

על החתום:

חתימת וחותמת המציע: _____

שם המציע: _____

חתימה וחותמת: _____

תאריך: _____

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

חתימה וחותמת: _____.

מסמך א(2) – תצהיר בדבר קיום דיני עבודה לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. אני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן: "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ. אני מצהיר/ה כי אני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
2. הריני נותן תצהיר זה בהתאם לדרישות חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976 (להלן: "החוק").
3. אני מצהיר בזאת כי עד למועד האחרון להגשת ההצעות, המציע ו/או בעל זיקה אליו (כהגדרתו בחוק) לא הורשע ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה – עבירה על-פי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), תשנ"א-1991, או לפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987), או לחלופין, המציע ו/או בעל זיקה אליו הורשעו ביותר משתי עבירות (כהגדרתן לעיל), אולם במועד האחרון להגשת הצעות במכרז, חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
4. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, שכתובתו _____ המוכר לי באופן אישי/אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה ולהתחייב בשם המציע, ולאחר שהזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עו"ד

תאריך

חתימה וחותמת: _____.

מסמך א(3) – תצהיר בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלויות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

א. אני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן: "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ (להלן: "החברה"). אני מצהיר/ה כי אני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

1) סמן X במשבצת המתאימה:

- (a) הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 לא חלות על המציע.
- (b) הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 חלות על המציע והוא מקיים אותן.

2) במקרה שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") **חלות על המציע**, נדרש לסמן x במשבצת המתאימה:

- (a) המציע מעסיק פחות מ- 100 עובדים.
- (b) המציע מעסיק 100 עובדים או יותר.

3) במקרה שהמציע מעסיק 100 עובדים או יותר נדרש לסמן X במשבצת המתאימה:

- (a) המציע מתחייב כי ככל שיזכה במכרז יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים, לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמקרה הצורך, לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.
- (b) המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא פנה כאמור ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו, **פעל ליישומן** (במקרה שהמציע התחייב בעבר לבצע פנייה זו ונעשתה עמו התקשרות, שלגביה נתן התחייבות זו).

4) המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי פסקה זו למנהל הכללי של משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

חתימה

תאריך

שם

חתימה וחותמת: _____.

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, שכתובתו _____ המוכר לי באופן אישי/אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה ולהתחייב בשם המציע, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עו"ד

תאריך

מסמך א(4) - אישור רו"ח על מחזור כספי לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף 3.4

תאריך: _____

לכבוד _____

הנדון: אישור על מחזור כספי לכל אחת מהשנים שנסיימו ביום 31.12.2017, 31.12.2018 ו-31.12.2019

לבקשתכם וכרואי החשבון של חברתכם הרינו לאשר כדלקמן:

א. הננו משמשים כרואי החשבון של חברתכם משנת _____.

ב. הדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים של חברתכם ליום 31.12.2017, 31.12.2018 ו-31.12.2019 בוקרו/נסקרו (בהתאמה) על ידי משרדנו.

לחילופין:

הדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים של חברתכם ליום 31.12.2017, 31.12.2018 ו-31.12.2019 בוקרו על ידי רואי חשבון אחרים.

ג. חוות הדעת/דוח הסקירה שניתנו לדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים (בהתאמה) ליום 31.12.2017, 31.12.2018 ו-31.12.2019 אינה כוללת כל הסתייגות ו/או הפניית תשומת הלב או כל סטייה אחרת מהנוסח האחיד¹

לחילופין:

חוות הדעת / דוח הסקירה שניתנה לדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים (בהתאמה) ליום 31.12.2017, 31.12.2018 ו-31.12.2019 כוללת חריגה מהנוסח האחיד אולם אין לחריגה זו השלכה על המידע המפורט בסעיף ד' להלן.

לחילופין:

חוות הדעת / דוח הסקירה שניתנה לדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים (בהתאמה) ליום 31.12.2017, 31.12.2018 ו-31.12.2019 כוללת חריגה מהנוסח האחיד אשר יש לה השלכות כמפורט לעיל על המידע המפורט בסעיף ד' להלן.

ד. בהתאם לדוחות הכספיים האמורים המבוקרים/סקורים ליום 31.12.2017, 31.12.2018 ו-31.12.2019 המחזור הכספי של חברתכם בכל אחת מן השנים 2017, 2018 ו-2019 הינו גבוה מ / שווה ל 2,000,000 ש"ח (שני מיליון שקלים חדשים).

בכבוד רב,

חתימת רואי החשבון

הערות:

- נוסח דיווח זה נקבע על ידי ועדה משותפת של מינהל הרכש הממשלתי ושל לשכת רואי החשבון בישראל – אוגוסט 2009.
- יודפס על נייר לוגו של משרד הרו"ח.

לכבוד _____

¹ לצרכי מכתב זה חוות הדעת הכוללות תוספות המפורטות בדוגמאות לתקן ביקורת מספר 99, יראו אותן כחוות דעת ללא סטייה מהנוסח האחיד.

חתימה וחותמת: _____

מסמך א(5) – הצהרת המציע

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

א. אני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן: "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ (להלן: "החברה"). אני מצהיר/ה כי אני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

1. הריני מאשר כי הבנתי את כל האמור במסמכי המכרז וכן בדקתי את כל הגורמים הקשורים בביצוע השירותים ו/או העלולים להשפיע עליהם, והנני מצהיר כי המציע הוא בעל הידע, המומחיות והניסיון הדרושים למתן השירותים נשוא מכרז זה.

2. אני מצהיר כי בידי המציע כל ההיתרים, האישורים והרישיונות הנדרשים על פי כל דין לביצוע כל התחייבויותיו על פי הסכם ההתקשרות, והריני מכיר את כל הדינים המתייחסים למתן השירותים ומתחייב לפעול על פיהם.

3. אני מצהיר כי המציע עומד בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז וכי הצעתי עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז.

4. המציע מתחייב לתת את השירותים בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז לפי המחירים שנקב בהצעתו, והוא מקבל על עצמו לבצע את השירותים האמורים לשביעות רצונה המלא של החברה.

5. בהגשת הצעתו זו, מתחייב המציע כי היה ותתקשר עמו החברה בהסכם, הוא ינהג על פי ההסכם שצורף למסמכי המכרז ולמפרט השירותים שצורף למכרז, לרבות, אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, על פי כל האמור בנספחים להסכם המהווים חלק בלתי נפרד הימנו, והמציע מקבל על עצמו את מלוא תנאיו, וכן כל חובה אחרת הנובעת ממנו.

6. בחתימתו על מסמכי המכרז, מצהיר המציע, כי כל העובדות והמצגים אשר נתן לחברה במהלך ההליך המכרזי הם נכונים ומדויקים, וכך יישארו במהלך תקופת ההסכם.

7. אני מצהיר כי ידוע למציע שהצהרה זו היא ביסוד הסכמת החברה להשתתפות המציע ו/או לזכייתו במכרז וכי החברה שומרת לעצמה את הזכות לבדוק את כל המצגים האמורים (לרבות לאחר שלב ההודעה על הזוכה). ידוע לי כי במקרה של אי-התאמה מכל מין וסוג, תהא החברה זכאית לפסול את הצעת המציע ו/או לבטל את ההסכם שיחתם עמו, אם יזכה במכרז, ולא תהא למציע כל טענה בקשר לעניין זה.

8. בהסתמך על כל האמור לעיל ולהלן בכל מסמכי המכרז, המציע מתחייב לתת את השירותים המפורטים במסמכי המכרז בתמורה להצעת המחיר שבמסמך ג' המוגש יחד עם הצעה זו.

9. ידוע לי כי הסכומים בהם נקב המציע הם סופיים וכוללים את מלוא התמורה המבוקשת על ידו בגין קיום מלוא התחייבויותיו על-פי כל מסמכי המכרז ולא ישתנו מכל סיבה שהיא, לרבות לא עקב שינוי בשכר עובדים ו/או שינויים במיסוי ו/או שינויים במחירי התשומות.

10. אני מודע לכך כי אם לא ימלא המציע אחר התחייבויותיו הכרוכות בזכייה במכרז, כולן או מקצתן, תהא החברה פטורה מכל התחייבות כלפיו ותהא זכאית למסור הזכות למתן השירותים למשתתף אחר.

חתימה וחותמת: _____.

11. אני מצהיר כי הצעת המציע מוגשת בתום לב, ללא הסכם, תיאום או קשר עם אנשים או גופים אחרים המגישים הצעות במכרז, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתו על הצעה זו.
12. אני מצהיר כי הצעת המציע איננה הצעה גרעונית או הפסדית.

תאריך	שם המציע	ח.פ.	כתובת רשומה	חתימה וחותמת המציע
-------	----------	------	-------------	--------------------

הצהרת מורשי חתימה (ימולא אם המציע הוא תאגיד)

הרינו מצהירים כי הצעה זו היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי המציע בשמו מוגשת ההצעה, וכי אנו רשאים לחתום בשם המציע על הצעה זו.

מס' זיהוי

מס' זיהוי

שם מורשה החתימה מטעם המציע

שם מורשה החתימה מטעם המציע

חתימה וחותמת: _____.

מסמך א(6) – תצהיר בדבר אי-תיאום מכרז

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

11. אני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן: "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ (להלן: "החברה"). אני מצהיר/ה כי אני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

13. אני האחראי מטעם המציע להצעה אשר מוגשת במכרז זה.

14. המחירים ו/או הכמויות אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.

15. המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה (למעט קבלני המשנה אשר צוינו בסעיף 3 לעיל).

16. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.

17. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.

18. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.

19. הצעה זו מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהוא עם מתחרה ו/או עם מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.

יש לסמן V במקום המתאים

☐ למיטב ידיעתי, המציע ו/או מי מנושאי המשרה במציע, לא נמצאים כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז.

אם כן, אנא פרט:

20. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל לפי סעיף 47א לחוק ההגבלים העסקיים, תשמ"ח-1988.

21. אני מתחייב להודיע לעורך המכרז על כל שינוי באחד הפרטים לעיל מעת החתימה על תצהיר זה ועד מועד הגשת ההצעות.

חתימה וחותמת: _____.

תאריך	שם המציע	חותמת המציע	שם המצהיר	חתימת המצהיר
-------	----------	-------------	-----------	--------------

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, שכתובתו _____ המוכר לי באופן אישי/אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה ולהתחייב בשם המציע, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

מסמך א(7) – התחייבות בדבר מניעת שוחד

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

21. אני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן: "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ (להלן: "החברה"). אני מצהיר/ה כי אני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

22. אני מתחייב/ת בזאת כי המציע ו/או עובדיו ו/או כל גורם אחר מטעמו לא היה מעורב בהצעה, הבטחה, מתן, קבלה או שידול לקבלת טובת הנאה בעלת ערך כספי או לאו, בין במישרין ובין בעקיפין, כתמריץ או תגמול לעובד ציבור הפועל בין במעשה ובין שבמחדל בעד או נגד פעולה הקשורה בתפקידו.

23. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, שכתובתו _____ המוכר לי באופן אישי/אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה ולהתחייב בשם המציע, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עו"ד

תאריך

חתימה וחותמת: _____.

מסמך א(8) – תצהיר בדבר העדר הרשעה פלילית

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

24. אני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן: "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ (להלן: "החברה"). אני מצהיר/ה כי אני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

5. אני מצהיר בזאת כי המציע ו/או מי ממנהליו ו/או מי ממורשי החתימה שלו לא הורשעו בעבירה על פי חוק החומרים המסוכנים, תשנ"ג-1993 או חוק שירותי הובלה, תשנ"ז-1997, או בעבירה פלילית שיש עמה קלון, או בעבירה פלילית הכרוכה באלימות או בעבירת מרמה, שבוצעה בעשר (10) השנים שקדמו להכנתו של תצהירי זה, וכן, למיטב ידיעתי, לא מתנהלים נגד מי מבין המנויים לעיל חקירה פלילית או הליכים משפטיים בגין עבירה פלילית כאמור. הכל למעט ההרשעות בעניינים כמפורט להלן (ככל שיש הרשעות כאמור יש לפרט כל הרשעה ואת כלל נסיבותיה באופן מלא ומרחיב תוך התייחסות למועד ביצוע העבירה, מועד פסק הדין, תוך צירוף פסק הדין וגזר הדין, והעתק כתב האישום):

חתימת המצהיר

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, שכתובתו _____ המוכר לי באופן אישי/אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה ולהתחייב בשם המציע, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עו"ד

תאריך

חתימה וחותמת: _____.

מסמך א(9) – אישור ותצהיר על תאגיד בשליטת אישה

יש לצרף אם רלוונטי ואכן מתקיים אצל המציע. אם לא מתקיים, יש להגיש עמוד זה ריק.

אישור

רואה חשבון לעניין שליטת אישה

הגדרות

אישור

אישורו של רואה חשבון כי בעסק מסוים אישה מחזיקה בשליטה וכי לא התקיים אף אחד מאלה:

ב. אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה - הוא אינו קרוב של המחזיקה בשליטה.

ג. אם שליש מהדירקטורים אינם נשים - אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה.

אמצעי שליטה

כהגדרתו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א - 1981.

מחזיקה בשליטה

נושאת משרה בעסק אשר מחזיקה, לבד או יחד עם נשים אחרות, במישרין או בעקיפין, למעלה מ- 50% מכל סוג של אמצעי השליטה בעסק.

נושא משרה

מנהל כללי, משנה למנהל כללי, סגן מנהל כללי, מנהל עסקים ראשי, וכל ממלא תפקיד כאמור בעסק אף אם תוארו שונה.

עסק

חברה הרשומה בישראל שמניותיה אינן רשומות למסחר בבורסה ולא הוציאו לציבור על פי תשקיף או שותפות הרשומה בישראל.

עסק בשליטת אישה

עסק אשר אישה מחזיקה בשליטה בו, ואשר יש לה, לבד או יחד, עם נשים אחרות, היכולת לכוון פעילותו, ובלבד שהתקיימו הוראות פסקאות 1 ו- 2 של ההגדרה אישור.

קרוב

בן זוג, אח, צאצא, בן זוג של אח, הורה או צאצא.

תצהיר

תצהיר של מחזיקה בשליטה שהעסק הוא בשליטת אישה.

אם לאחר שקלול תוצאות המכרז, קיבלו שתי הצעות או יותר תוצאה משוקללת זהה שהיא התוצאה הגבוהה ביותר, ואחת מן ההצעות היא של עסק בשליטת אישה, תיבחר ההצעה האמורה כזוכה במכרז, ובלבד שצורף לה בעת הגשתה, אישור ותצהיר.

מציע העונה על הדרישות הנ"ל לעניין עידוד נשים בעסקים יצרף להצעתו אישור ותצהיר לפיו העסק הוא בשליטת אישה.

חתימה וחותמת: _____.

אני גברת _____, ת.ז. _____, שם העסק _____, ח.פ. _____ מצהירה בזאת כי העסק נמצא בשליטתי בהתאם לתיקון לחוק חובת המכרזים (מספר 15), התשס"ג – 2002 לעניין עידוד נשים בעסקים.

_____	_____	_____	_____
שם מלא	ת.ז.	תאריך	חתימה

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, שכתובתו _____ המוכר לי באופן אישי/אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה ולהתחייב בשם המציע, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

_____	_____
תאריך	חותמת + חתימת עוה"ד

אישור רואה חשבון

אני רו"ח _____ מאשר בזאת כי המציע _____ הוא עסק בשליטת אישה כהגדרתו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981.

המחזיקה בשליטה בעסק _____, ח.פ. _____ הינה גברת _____ ת.ז. _____.

חתימה וחותמת: _____.

מסמך א(10) – תצהיר כללי בדבר קיום דיני עבודה

1. אני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן: "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ. אני מצהיר/ה כי אני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
6. המציע מקיים את חובותיו בכל הנוגע לשמירת זכויות עובדים לפי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים על המועמד כמעסיק לצורך ביצוע העבודות ובין היתר: פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה); 1945 פקודת הבטיחות בעבודה 1946; חוק החיילים המשוחררים (החזרה לעבודה), תשי"ז-1949; חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951; חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951; חוק החניכות, תשי"ג-1953; חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953; חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954; חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954; חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958; חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959; חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967; חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה-1995; חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957; חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987; חוק שוויון ההזדמנויות בעבודה, תשמ"ח-1988; חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין), תשנ"א-1991; חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996; פרק ד' לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998; סעיף 8 לחוק למניעת הטרדה מינית, תשנ"ח-1998; חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957; חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, תשס"א-2001; סעיף 29 לחוק מידע גנטי, תשס"א-2000; חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), תשס"ב-2002; חוק הגנה על עובדים בשעת חירום, תשס"ו-2006; סעיף 5א לחוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במינהל התקין), תשנ"ז-1997.
7. אני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.
8. אני מצהיר כי לא הורשעתי ב-3 שנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז בהפרת דיני העבודה.
9. אני מצהיר כי לא נקנסתי על ידי מפקח עבודה בשנה שקדמה למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, ביותר משני קנסות בשל הפרת דיני העבודה.

שם המצהיר + חתימה

תאריך

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, שכתובתו _____ המוכר לי באופן אישי/אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה ולהתחייב בשם המציע, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עו"ד

תאריך

חתימה וחותמת: _____.

מסמך א(11) – אישור רישום תאגיד וזכויות חתימה

לכבוד

תאריך: _____

החברה לשירותי איכות סביבה בע"מ

רחוב יצחק שדה 40

תל-אביב, 67212

א.ג.נ.,

הנדון: אישור רישום תאגיד וזכויות חתימה

אני הח"מ _____ עו"ד/רו"ח של _____ (להלן: "המציע") מאשר בזה כי המציע התאגד כדין כחברה בע"מ/שותפות רשומה בישראל וכי הינו תאגיד פעיל וקיים; כי המציע הצהיר בפניי כי אינו נמצא בהליכי פירוק, פשרה או הסדר וכי לא הוגשה בקשת פירוק כנגדו; כי נתקבלו אצל המציע כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המציע ועל פי כל דין לחתימת המציע על מסמכי המכרז ולהגשת הצעתו למכרז; וכי מר/גב' _____ ומר/גב' הם מורשי חתימה של המציע, אשר הוסמכו כדין לחתום בשם המציע על כל המסמכים כאמור וכן על כל מסמך נוסף או אחר שיידרש לצורכי מכרז זה והוצאתו אל הפועל.

חותמת + חתימת עו"ד

תאריך

חתימה וחותמת: _____.

מסמך א(12) - תצהיר העדר ניגוד עניינים וזיקה אישית/עסקית

אני הח"מ, _____, מס' ת.ז. / מס' תאגיד _____, לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר את האמת, שאם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים לכך בחוק, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

ב. היעדר ניגוד עניינים

1. נכון למועד זה אני ו/או בעלי התפקידים המוצעים מטעמי לצורך מתן השירותים איננו עומדים בניגוד עניינים ו/או קשורים בהתקשרות אחרת, בין אם עסקית, מקצועית או אישית, בין בשכר או תמורת טובת הנאה כלשהי, ובין אם לאו אשר יש בה לגרום לניגוד עניינים בין מתן השירותים נשוא ההתקשרות עם החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ ובין גורמים אחרים עימם יש לי התקשרות זהה ו/או דומה ו/או אחרת. לעניין זה, ניגוד עניינים משמעו אף חשש ממשי לניגוד עניינים כאמור.

2. הנני מתחייב/ת כי בכל תקופת ההתקשרות עם החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ אני ו/או בעלי התפקידים המוצעים מטעמי לא נהיה קשורים בחוזה או התקשרות אחרת ולא ניתן שירותים אשר יהיה בהם כדי לגרום לניגוד עניינים כאמור.

3. הנני מתחייב/ת להודיע לחברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ בכתב, בדבר כל מצב, חוזה ו/או התקשרות ו/או מתן שירותים אשר יש או יהיה בהם כדי לגרום לניגוד עניינים כאמור ולפעול בהתאם להנחיותיה.

ג. זיקה אישית/עסקית

יש לסמן X במקום המתאים:

1. לאדם פרטי/ עוסק מורשה

☐ הריני להצהיר כי אין לי ו/או לבעלי התפקיד המוצעים מטעמי, זיקה אישית או עסקית למי מעובדי החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ.

☐ הריני להצהיר כי יש לי ו/או לבעלי התפקיד המוצעים מטעמי, זיקה אישית או עסקית למי מעובדי החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ. הזיקה הינה לעובד _____ (יש לציין שם ותפקיד).

2. לתאגיד / שותפות

☐ הריני להצהיר כי אין לי, לשותף, נושא משרה, לבעלי התפקיד המוצעים מטעמי או לבעל שליטה בי, זיקה אישית או עסקית למי מעובדי החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ.

חתימה וחותמת: _____.

□ הריני להצהיר כי יש לי, לשותף, נושא משרה, לבעלי התפקיד המוצעים מטעמי או לבעל שליטה בי, זיקה אישית או עסקית למי מעובדי החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ. הזיקה הינה לעובד _____ (יש לציין שם ותפקיד).

לעניין זה :

בעל השליטה בספק, כהגדרת המונח "שליטה" בחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968, ולמעט שליטה הנובעת מאחזקת מדינת ישראל בספק.	"בעל שליטה"
קרבת משפחה מדרגה ראשונה (הורה, לרבות הורה מאמץ והורה חורג, בן/בת זוג לרבות ידועים בציבור, אח/אחות, צאצא, צאצא בן הזוג, לרבות הורה או בן זוג של כל אחד מהם).	"זיקה אישית"
קיום קשרים עסקיים, לרבות יחסי עובד-מעביד, זכות משותפת לקבלת רווחים, להצבעה או למינוי מנהל, שותפות, בעלות, החזקה משותפת או "שליטה" (כהגדרתה בחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968) בתאגיד.	"זיקה עסקית"
כל התקשרות בכתב או בעל פה, הסכמה הסכם, הסדר, הזמנת עבודה, התחייבות, החלטה בדבר הענקת זכות או טובת הנאה אחרת, שבין החברה לשירותי איכות הסביבה לבין הספק, יהא תאורה וכינויה אשר יהא.	"חוזה"
כהגדרתו בחוק החברות, תשנ"ט-1999.	"נושא משרה"
המציע וכן מי שקיים חוזה בינו לבין החברה לשירותי איכות הסביבה, וחתום על מסמך זה, יהא תוארו וכינויו אשר יהא.	"הספק"
לרבות דירקטור, חבר הנהלה ועובד.	"עובד החברה לשירותי איכות הסביבה"

חתימה וחותמת : _____.

זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי לעיל אמת.

לתאגיד : חתימת מורשי חתימה וחותמת תאגיד

לאדם : חתימה

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____, הופיע בפני _____, אשר זיהה/תה עצמו/ה באמצעות ת.ז. מס' _____, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת אחרת ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים לכך בחוק, אשר/ה נכונות תצהירו/ה זה וחתם/ה עליו בפניי.

 עו"ד,

חתימה וחותמת : _____.

מסמך א(13) – ערבות הצעה

החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ
רחוב יצחק שדה 40
תל-אביב, 67212

הנדון: ערבות בנקאית מס'

לבקשת _____ (להלן: "המציע") אנו מתחייבים בזאת כלפיכם בקשר עם השתתפות המציע במכרז מס' A23/2021 של החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך של 50,000 שקלים חדשים וזאת בתוך 3 ימי עסקים מיום קבלת דרישתכם, וזאת בלא כל תנאי שהוא, ומבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, ומבלי שנהיה רשאים לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למציע בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם או בכלל.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, ובלבד שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 19.6.2021.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

_____ חתימת בנק:

_____ תאריך:

חתימה וחותמת: _____.

מסמך ב' - סיכום עבודות חקירה שבוצעו באתר

1. סיכום עבודות חקירה שבוצעו באתר :

- א. סקר היסטורי, 2015 LDD
- ב. סקר מי תהום, אתגר הנדסה 2018
- ג. סקר קרקע וגז קרקע סבב א'+ב', לודן 2019
- ד. סקר קרקע סבב ג', לודן 2020
- ה. סקר קרקע סבב ד' ודיגום מי תהום, לודן 2020
- ו. סקר קרקע סבב ד'+ה', לודן 2021

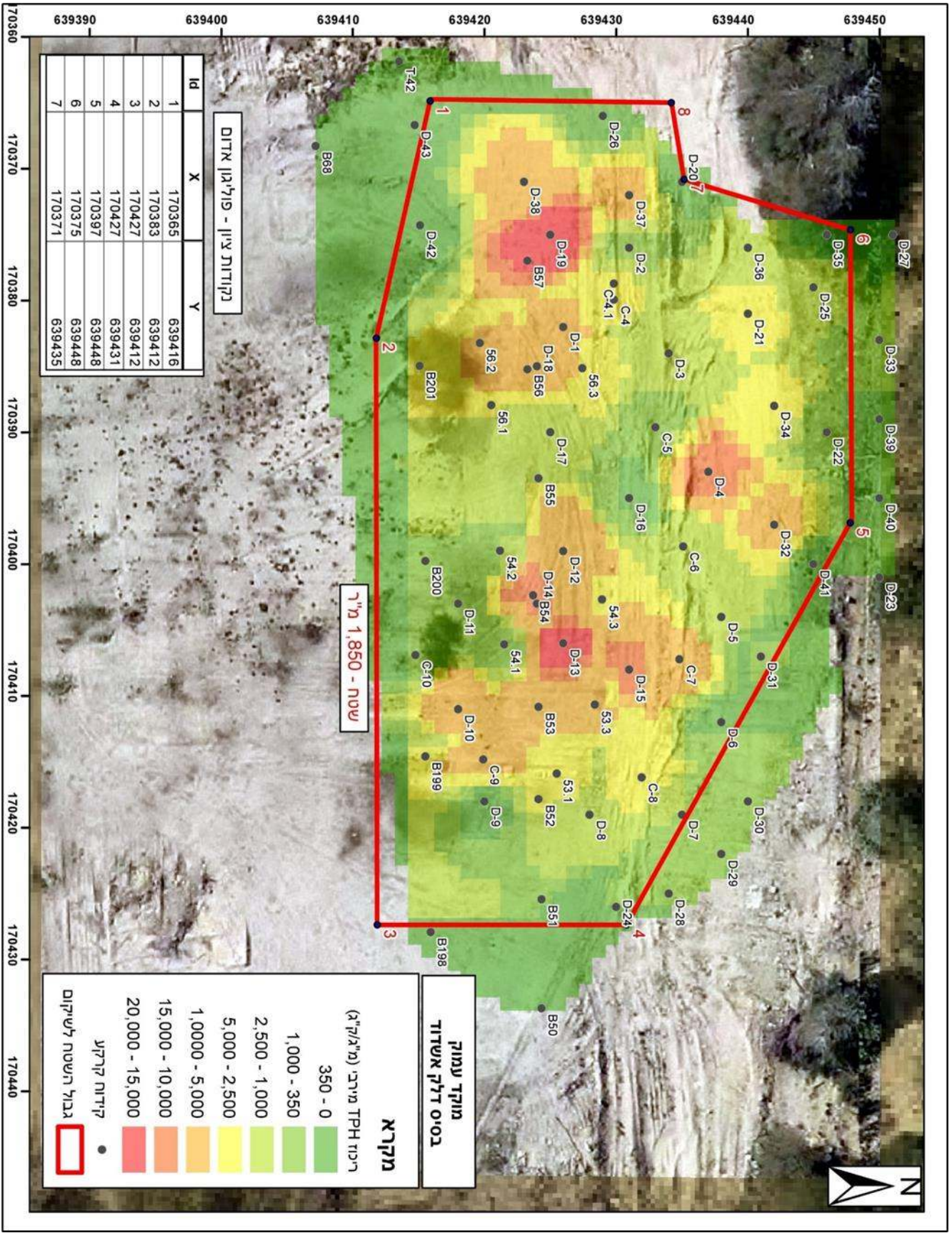
את כל דו"חות החקירה ניתן להוריד באתר האינטרנט של פרויקט שיקום קרקעות המדינה בלשונית "חקר הקרקע" באתר בסיס הדלק אשדוד.

במפה מספר 1 מטה ניתן לראות את השטח הדרוש בשיקום InSitu (פוליון אדום).

השיקום הנדרש בגבולות הפוליון הינו עד לעומק מי התהום הנמצאים כ- 16.5 מ' מתחת לפני הקרקע. מניתוח תלת מימדי שבוצע על ידי החברה מוערך כי בנפח הדרוש בשיקום קיים זיהום של כ- 55 טון TPH. בנוסף מוערך כי קיימים 3 אזורים מרכזיים (Hot Spots) במוקד אשר בהם קיימים ריכוזים גבוהים יחסית של TPH. תאים ירוקים בעלי זיהום גבוה מ- 350 מ"ג/ק"ג החורגים מהפוליון האדום מצביעים על כך שקיים זיהום קרקע בתווך הרווי בלבד אשר אינו נדרש בשיקום.

מובהר, כי ההערכה לעיל והמוצג במפה למטה, אינם מחייבים את החברה, לא יראו בהם משום מצג מחייב מאת החברה, ולא תהיה למציעים כל טענה או תביעה בעניינם נגד החברה.

מפה מספר 1:



חתימה וחותמת: _____

מסמך ב(1)

סיכום עבודות חקירה שבוצעו באתר (סקרי קרקע) – הסקרים אינם מצורפים פיזית – נמצאים באתר האינטרנט של החברה ובאחריות המציע לעיין בהם.

רפאל פז
מנהל חקירה

מסמך ג' - טופס הצעת מחיר

1. בהסתמך על כל האמור לעיל ולהלן בכל מסמכי המכרז, הנני מציע להעניק את השירותים המפורטים במסמכי המכרז, ובכתב הכמויות שלהלן, במחיר הנקוב על ידי להלן:

העבודה	מחיר מקסימלי (ללא מע"מ)	אחוז הנחה מוצע
הצעת מחיר כוללת לביצוע פיילוט מוצלח (בקנה מידה מצומצם) וכן לביצוע עבודות לשיקום האתר בבסיס הדלק באשדוד עד הגעה לריכוז מירבי של 350 מ"ג/ק"ג TPH ORO/DRO/GRO בהתאם לדיגום ווידוא ניקיון – בסבב אחד או במספר סבבים, על פי שיקול דעת החברה ולרבות כל העבודות הנלוות לעבודות אלה	8,000,000 ₪ (שמונה מיליון ₪)	

שם המציע: _____ מס' הזיהוי: _____

כתובת רשומה: _____ חתימה וחותמת המציע: _____

תאריך: _____

22 הערות כלליות לעניין מילוי הצעת המחיר

- 22.1 הצעת המחיר היא עבור ביצוע כלל העבודות מושא המכרז עד לסיומן על פי הוראות ההסכם, וכי התמורה הנה כוללת (פאושלית) ולא יחולו לגביה שינויים.
- 22.2 המחיר ימולא באחוז הנחה, אשר יופחת מהמחיר המקסימלי ויחושב על ידי החברה. מובהר כי המחיר הינו בשקלים חדשים בלבד ולא יכלול מע"מ.
- 22.3 לא ניתן יהא להציע אחוז הנחה שלילי, וכל אחוז הנחה שיוצע על ידי המציע ישוקלל כאחוז הנחה חיובי בלבד.
- 22.4 מע"מ בשיעור החוקי שיהיה בתוקף במועד ביצוע התשלום יתווסף לתשלום שישולם לזוכה בכפוף להמצאת חשבונית מס כדין.
- 22.5 במקרה של טעות חשבונאית/אריתמטית, תהא רשאית ועדת המכרזים לתקן כל טעות אריתמטית כאמור.
- 22.6 **מובהר כי אין להוסיף הסתייגות לצד הצעת מחיר או כל הערה אחרת המתנה על הוראות המכרז או היוצרת אי-ודאות לגבי ההצעה. הוספת הסתייגות או הערה כאמור, עלולה להוביל לפסילת ההצעה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה.**
- 22.7 מובהר כי החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, שלא לקבל הצעה שתימצא על ידה, לפי שיקול דעתה, כהצעה בלתי סבירה, בין היתר משום שהיא חורגת במידה ניכרת מהערכת החברה את עלות ביצוע העבודות או שיתברר לחברה כי היא מבוססת על מידע או נתונים שגויים מצד המציע.
- 22.8 מובהר ומודגש כי הצעת המציע כוללת את כל ההוצאות של המציע, בין המיוחדות ובין הרגילות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות במתן השירותים על פי הסכם ההתקשרות, לרבות הוצאות הובלה, חומרים, ציוד, תשלומים לעובדים, ביטוחים, ערבויות וכל יתר ההוצאות הנלוות למתן השירותים. מבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל, כל ההיטלים הממשלתיים ככל שיחולו, לרבות מכס, בלו, מס קניה, וכיו"ב וכן שינויים בשיעורי מדד המחירים לצרכן ו/או התשומות ו/או כל עלות אחרת שהיא הקשורה במתן השירותים ייחשבו ככלולים במחירי ההצעה.
- 22.9 המחירים אשר ינקבו בטופס זה יחייבו את המציע לכל דבר ועניין במידה וייבחר כזוכה.

חתימה וחותמת: _____

מסמך ד' - הסכם לביצוע טיפול בקרקע מזוהמת בבסיס הדלק

באשדוד

שנתם ביום _____ לחודש _____ שנת 2021

בין :

החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ

מרחוב יצחק שדה 40, תל-אביב, 6721210

(להלן: "המזמין/החברה")

מצד אחד ;

ל בין :

ח.פ. _____

מרחוב _____

(להלן: "הקבלן")

מצד שני ;

הואיל

והמזמין היא חברה ממשלתית העוסקת בשיקום קרקעות, אשר הוכרזה כ"זרוע ביצוע" של מדינת ישראל בתחום שיקום הקרקעות ;

והואיל

והמזמין מעוניין בקבלת שירותי טיפול בשיטת InSitu בקרקע מזוהמת שבמתחם בסיס הדלק באשדוד ולשם כך פירסם את מכרז מספר A23/2021 (להלן: "השירותים/העבודות" ו-"המכרז" בהתאמה) ;

והואיל

והמזמין, על יסוד ההצעה שהגיש הקבלן במכרז, בחר בקבלן כזוכה במכרז ;
והקבלן מצהיר כי לאחר שקרא את כל מסמכי המכרז, כי יש בידו את כל האישורים הנדרשים על פי ההסכם זה ועל פי כל דין, כי הוא בעל ניסיון ובעל האמצעים הנדרשים על מנת לבצע את השירותים כמפורט במכרז ובהסכם זה להלן, וכי הוא נכון לבצע את השירותים בהתאם לתנאי ההסכם ;

והואיל

והצדדים מעוניינים לעגן את כל ההסכמות וההתחייבויות ביניהם במסגרת הסכם זה, והכל בהתאם להוראות הסכם זה ;

אשר על כן, הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

2. מבוא

- 2.1. המבוא להסכם זה על נספחיו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו, וייקראו כאחד עם יתר סעיפיו.
- 2.2. כותרות הסעיפים בהסכם זה נועדו לצורכי נוחות בלבד, ואין לייחס להם משמעות פרשנית כלשהי.
- 2.3. כל האמור בהסכם זה בלשון יחיד אף לשון רבים משמעו ולהיפך, וכל האמור בו במין זכר אף במין נקבה משמעו ולהיפך.
- 2.4. בכל מקרה של סתירה בין הוראות הסכם זה לבין האמור באחד מנספחיו וככל שלא ניתן ליישב סתירה זו, יגבר האמור בנספח על האמור בהסכם. במקרה של סתירה בין ההסכם ובין המכרז, יגבר האמור בהסכם.
- 2.5. הסכם זה לא יפורש כנגד מנסחו ויראוהו כאילו נוסח על ידי שני הצדדים.
- 2.6. אין בהסכם זה בכדי לשנות ו/או לגרוע מהתחייבויות ואחריותו של הקבלן על פי כל דין וכן מהתחייבויותו והצהרותיו שניתנו במסגרת הצעתו במכרז.

חתימה וחותמת : _____

2.7. חוק הפרשנות, התשמ"א-1981, יחול על הסכם זה, כאשר לצורך פרשנות רואים את ההסכם כחיקוק כמשמעותו בחוק הנ"ל.

כללי והגדרות

2.8. לכל מונח שלא הוגדר מפורשות בהסכם זה תהא המשמעות אשר ניתנה לו במסגרת ההזמנה להציע הצעות למתן השירותים, אשר פורסמה על ידי המזמין בשלב המכרז (להלן: "**ההזמנה להציע הצעות**"). בנוסף, למונחים הבאים תהא המשמעות הכתובה בצידם:

דין	כל החוקים, התקנות, הצווים, הכללים, הפקודות, התקנים, חוקי עזר, פסקי דין והלכות משפטיות, צווים מנהליים, תכניות והיתרים סטטוטוריים, כל הוראה/הנחיה/נוהל של כל גורם בעל סמכות לפי דין, שהוחלו במסגרת הסכם זה או לפי כל דין, והכל כפי שיתוקנו ויעודכנו מעת לעת.
מסמכי המכרז	ההזמנה להציע הצעות על כלל נספחיה והמסמכים שצורפו לה, כפי שתוקנו מעת לעת, לרבות מסמכים ונספחים שפורסמו על ידי המזמין בשלב המכרז.
מסמכי ההסכם או ההסכם	הסכם זה שייחתם עם הקבלן, על כל נספחיו, ולרבות כל מסמך, מכל מין וסוג, שיצורף להסכם בעתיד, וכל תיקון למסמכים אלה, כפי שיהיה מעת לעת, באישור הצדדים בכתב.
(ה)עבודות או (ה)שירותים	כל העבודות הנדרשות לצורך ביצוע וקיום כל התחייבויות הקבלן על פי מסמכי המכרז והסכם זה, וכן כל העבודות והפעולות הכרוכות מעצם טבען ומהותן בביצוע הפרויקט, זאת אף אם אין הוראה מפורשת לביצוע עבודה כאמור בהסכם זה ו/או במסמכי המכרז, ואף אם לא צוין במפורש כי ביצוע עבודה כאמור הינו באחריות הקבלן.
2.9.	להסכם זה יצורפו הנספחים המפורטים להלן. כל הנספחים מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה ויכללו כל תוספת ושינוי שיערכו בהם מעת לעת:
נספח א'	מסמכי המכרז והצעת המציע הזוכה על כל מסמכיה;
נספח ב'	נספח ביטוח;
נספח ג'	התחייבות לשמירת סודיות והימנעות מניגוד עניינים;
נספח ד'	נוסח ערבות ביצוע;
נספח ה'	הוראות וכללי בטיחות;
נספח ה'(1)	פירוט עבירות בטיחות וגובה הקנס בגין שנקבעו בנספח ב' לנוהל טיפול בעבירות בטיחות של גורמי חוץ בחברה;

3. הצהרות הקבלן

הקבלן מצהיר ומתחייב כלפי החברה כי:

- 3.1. הוא קרא את הוראות הסכם זה ואת כלל מסמכי המכרז ובאפשרותו לעמוד בכל התחייבויותיו על פיהם במועדים הנדרשים.
- 3.2. יש באפשרותו להתחיל את מתן השירותים מיד עם חתימת הסכם זה.

חתימה וחותמת: _____.

- 3.3. התקבלו אצלו כל ההחלטות התאגידיות הנדרשות לצורך התקשרותו בהסכם זה, וכי החתומים מטעמו על ההסכם רשאים לחייב בחתימתם את הקבלן.
- 3.4. יש לו הסמכות המלאה לחתום על הסכם זה, להיות צד לו ולבצע את כל התחייבויותיו על פי הוראות הסכם זה ויתר מסמכי המכרז וכי הסכם זה אושר כנדרש על פי מסמכי ההתאגדות של הקבלן, מוסדות הקבלן והוראות כל דין, ולא יידרש כל אישור נוסף מכל סוג שהוא כדי להקנות להסכם תוקף מלא.
- 3.5. אין בחתימתו על הסכם זה ו/או בביצוע הפרויקט משום סתירה או הפרה, קיימת או אפשרית, של הוראות הדין החלות על הקבלן ו/או כל הסכם אחר לו הוא צד, במישרין או בעקיפין, לרבות כל מסמך או התחייבות או הבטחה אחרת להם הקבלן צד.
- 3.6. הוא בעל מיומנות, הניסיון והידע הדרוש, ברשותו כוח אדם מיומן ומקצועי בהיקף מספק, וכן ברשותו כל האמצעים והציוד הדרושים לבצע את כל התחייבויותיו על פי הסכם זה במלואן ובמועדיהן, במיומנות ובמומחיות.
- 3.7. הוא מתחייב למלא את תפקידו בנאמנות ובמסירות, ולהשתמש בכישוריו, ידיעותיו וניסיונו לתועלת המזמין. כן מתחייב הקבלן, כי כל השירותים שהוא יספק למזמין יהיו באיכות וברמת דיוק גבוהים, ויעמדו בדרישות כל דין ויתבצעו לשביעות רצונו המלא של המזמין, והוא האחראי לכך שיקויים האמור בסעיף זה.
- 3.8. הוא מתחייב להעניק לחברה את מלוא השירותים מושא הסכם זה בהתאם לטכנולוגיה / החלופה אשר אושרה על ידי החברה ואשר בגינה הוכרז כזוכה לביצוע השירותים, וכן באמצעות החברה עימה התקשר ואשר אותה הציג לחברה. ידוע לקבלן כי הוא לא יהא רשאי להחליף את הטכנולוגיה / החלופה שהציג לחברה ו/או את החברה ללא אישור מקדים בכתב של החברה.
- 3.9. אין כל איסור, הגבלה או מניעה כלשהי, בין על פי דין, בין מכוח חוזה ובין מכוח התחייבות אחרת כלשהי שלו, לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, ואין בחתימתו על ההסכם או בביצוע התחייבויותיה על פיו משום הפרה של חוזה או התחייבות אחרת שלו.
- 3.10. הקבלן מתחייב לספק את השירותים באופן זהיר ומבלי לגרום לפגיעה ו/או לנזק כלשהם לאדם ו/או לרכוש, ובכלל זאת לקרקע ו/או לכל תשתית ו/או צנרת ו/או ציוד המצויים בה, ובמקרה בו ייגרמו פגיעה ו/או נזק כאמור – יתקנם הקבלן בעצמו ועל חשבונם.
- 3.11. הקבלן מצהיר ומתחייב בזה כי הוא הקבלן הראשי של העבודה, והוא יבצע את העבודות תוך שמירה מוחלטת על כל הוראות הבטיחות, ותוך עמידה בכל כללי וחוקי הבטיחות בעבודה בשים לב למהות העבודות נשוא ההסכם, ועל פי כל דין. בנוסף מתחייב הקבלן לבצע את העבודות בהתאם לכל תו תקן ישראלי שקיים.
- 3.12. הקבלן מתחייב שהוא ו/או עובדיו ו/או כל הפועל מטעמו ישמרו במהלך ביצוע העבודה על כל כללי הבטיחות על פי המקובל, וכן ינהגו על פי הנחיות רשויות מוסמכות, נהלים וחוקים קיימים במטרה למנוע פגיעה ו/או נזק לגורם כלשהו וכן על פי הנחיות החברה.
- 3.13. הוא מכיר את הקוד האתי של המזמין, המפורסם באתר המזמין www.enviro-services.co.il, ויפעל בהתאם לערכיו.
- 3.14. הוא מכיר את הנהלים, התקנות והוראות כל דין הקשורים לביצוע השירותים נשוא הסכם זה, והוא מתחייב למלאם בקפידה במהלך מתן השירותים נשוא הסכם זה.
- 3.15. הוא יחזיק בכל תקופת ההסכם בכל האישורים, ההיתרים והרישיונות הנדרשים על פי כל דין.
- 3.16. למעט אם נאמר במפורש אחרת בהסכם זה, יבוצע הפרויקט באחריותו המלאה והבלעדית של הקבלן, במסגרת התמורה הכוללת וללא תמורה נוספת כלשהי.

- 3.17. מבלי לגרוע מכלליות האמור, בכל מקום בו נזכרת בהסכם זה התחייבות כלשהי של הקבלן או אחריות המוטלת על הקבלן, הרי שגם אם הדבר לא נאמר במפורש, יראו אילו נאמר שאותה התחייבות תבוצע על ידי הקבלן באחריותו המלאה והבלעדית.
- 3.18. תכולת הפרויקט כוללת כל מטלה הדרושה לצורך ביצוע התחייבויות הקבלן לפי ההסכם או המשתמע מההסכם או נובעת, במישרין או בעקיפין, מהתחייבויותיו של הקבלן, וכל מטלה הדרושה לצורך ביצוע הפרויקט באופן יעיל ובטיחותי, ברמה ואיכות מעולה, גם אם אינן נזכרות במפורש בהסכם.
- 3.19. הוא יספק את השירותים במקצועיות וביעילות ועל פי כל הוראות הסכם זה ותוך עמידה בדרישות המזמין והמשרד להגנת הסביבה, לשביעות רצונה המלא של החברה.
- 3.20. בידיו כל האישורים הנדרשים מרשויות מע"מ ומס הכנסה לרבות אישור ניהול פנקסי חשבונות ורשומות במע"מ וכן אישור לפטור מניכוי מס במקור.
- 3.21. במסגרת מתן השירותים הוא יעסיק עובדים בהתאם להוראות הדין, ובכלל זאת הוא ישמור ויקיים את כל החוקים, התקנות וההסכמים הקיבוציים, ככל שכאלה חלים עליו ו/או על עובדיו, הנוגעים להעסקת עובדים, בטיחות בעבודה, הגנת השכר, תנאים סוציאליים וכן כל דין אחר הקשור והנוגע לכך.
- 3.22. הוא מודע לכך שבאתר הפרויקט קיימות קרקעות מזוהמות או החשודות כמזוהמות, ובכלל זאת בחומרים מסוכנים שונים. בכל עת שהקבלן יגיע לאתר הפרויקט הוא מתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות הנדרשים, ובכלל זאת למגן את עובדיו ו/או הפועלים מטעמו על מנת למנוע פגיעה כלשהי בגוף ו/או ברכוש של מאן דהוא כתוצאה ממתן השירותים או בקשר אליהם ומלוא האחריות בעניין זה תוטל על הקבלן בלבד.
- 3.23. הקבלן מצהיר ומתחייב כי הוא יפעל בהתאם להוראות כל דין רלוונטי וכל נוהל בנושא בטיחות, ויישא באחריות לכל תביעה שתוגש נגדו או נגד המזמין ו/או נגד מי מטעמו עקב הפרתם.
- 3.24. הקבלן מקבל על עצמו את כל האחריות לכל תאונה ו/או חבלה ו/או נזק שייגרמו לכל אדם ו/או רכוש כתוצאה מביצוע התחייבויותיו על פי הוראות הסכם זה ו/או בקשר לכך. הקבלן משחרר את המזמין ומי מטעמו מכל אחריות ו/או חובה שהיא בקשר לכל תאונה, חבלה או נזק כאמור.
- 3.25. הוא יפעל להסרת כל תביעה ו/או דרישה שתופנה לחברה מצד ג' במקרה בו הוא יפר את התחייבויותיו ו/או מצגיו כמופיע בהסכם זה או במקרה בו הוא יפר הוראה חוקית כלשהי וכתוצאה מכך תופנה תביעה ו/או דרישה כלשהי לחברה.
- 3.26. הוא מתחייב להודיע למזמין ללא דיחוי בכל מקרה בו יחול שינוי לרעה במצבו הפיננסי או במצבו הפיננסי של מי מבעלי מניותיו/החברים בו, לפי העניין. במסגרת הדיווח יפרט הקבלן את השינוי המהותי. המזמין יבחן את מהות השינוי בהתאם למידע שיימסר לו מאת הקבלן, והוא יהא רשאי לדרוש מאת הקבלן לספק מסמכים נוספים. החלטת המזמין בכל הנוגע להודעה כאמור תחייב את הקבלן.
- 3.27. כי שוכנע על יסוד בדיקותיו כי התמורה לפי הסכם זה, מהווה תמורה הוגנת ומלאה לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, מכל מין וסוג שהוא, והוא מוותר בזאת על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה לכל תמורה נוספת, אלא כמפורט במפורש בהסכם זה. למען הסר ספק, מובהר כי הקבלן לא יהיה רשאי לבסס שום תביעות כספיות ואחרות, לרבות הארכת לוח זמנים ותקופת ביצוע העבודות, עקב אי ידיעה של תנאי כלשהו מתנאי המכרז, ההסכם, או הוראות כל דין, או השלכותיהם של תנאים כאמור, או על אי ידיעה או אי הכרת תנאי או נסיבה כלשהו הקשורים בביצוע התחייבויותיו על פי ההסכם.
- 3.28. כי ככל שבוצעו סקרים ו/או דו"חות על ידי המזמין ו/או מטעמו בקשר עם הפרויקט הרי שאלא מהווים אינפורמציה ראשונית בלבד, וכי מסירתם לקבלן, אם וככל שבוצעה, לא יפטרו אותו מהחובה המוטלת עליו להתריע על נחיצות בדיקות ככל שנדרש לצורך ביצוע כל התחייבויותיו על פי הסכם זה.

3.29. הקבלן לא יהיה משוחרר מכל התחייבות על פי הסכם זה, והוא או כל צד הקשור לו לא יהיה רשאי לתבוע פיצוי או ארכה או תשלום נוסף כלשהם או כל סעד אחר, בין אם מתוך עילה נזיקית, חוזית או אחרת, בקשר למידע שהועבר או הועמד לרשותו.

3.30. כל הצהרותיו, מצגיו והתחייבויותיו של הקבלן במסגרת המכרז, מהוות חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

4. הצהרות והתחייבות המזמין

4.1. המזמין מצהיר, מציג ומתחייב בזה כלפי הקבלן, כי הסכם זה, כפוף לכל האמור בו, מהווה התחייבות תקפה ומחייבת ובת-אכיפה מבחינת המזמין.

5. תיאור האתר לביצוע העבודות

5.1. העבודות תתבצענה במתחם בסיס הדלק באשדוד, בשטח של כ-1,850 מ"ר ולעומק של כ-16.5 מ' המזוהם במרכיבי דלק כמפורט במסמך ב'1 (להלן: "**האתר**"). יצוין כי הנתונים הינם בהתאם לסקרים שבוצעו, ובאחריות הקבלן לבחון את הדו"חות אליהם מופנה במסמך ב'1.

5.2. מובהר כי האתר בו יתבצעו העבודות הינו בהתאם לפוליון שבמסמך ב'1, אשר פינותיו מוגדרות על פי נקודות הציון בטבלה המוצגת במפה מס' 1 במסמך ב'1. סקר וידוא הניקיון ייערך בכ-16 (שש עשרה) נקודות דיגום/קידוחים, לעומק של מפלס מי התהום הנמצאים כ-16.5 מ' מתחת לפני השטח בגבולות הפוליון, ובתוכו, וכן בארבע (4) נקודות דיגום/קידוחים נוספות, לעומק של מפלס מי התהום הנמצאים כ-16.5 מ' מתחת לפני השטח מטר מחוץ לגבולות הפוליון, אשר נמצאו נקיות לפי סקרי עבר, והכל על פי הנחיות החברה.

5.3. הקבלן מצהיר כי הוא ראה ובדק את האתר המיועד לביצוע העבודות וסביבתו, לרבות מצבו הפיסי, וכן, כי הוא בירר בעצמו, ובאמצעות מומחים מטעמו, את כלל המידע הנדרש לו בעניין מצב ותנאי הקרקע באתר לצורך מתן השירותים וביצוע העבודות.

5.4. מובהר בזאת למען הסר ספק, כי לקבלן אין ולא תהיינה זכויות קנייניות כלשהן באתר לרבות זכויות מכוח חוק הגנת הדייר-1972 ו/או כל חוק אחר שיבוא במקומו. מעמדו של הקבלן יהיה כשל ברשות בלבד, וכל עוד רשות זו ניתנת על ידי החברה.

5.5. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מובהר בזאת, כי עם העמדת האתר לרשות הקבלן, הופך הקבלן להיות האחראי הבלעדי לכל מעשה ומחדל בשטח האתר.

6. בדיקות מוקדמות

6.1. הקבלן מאשר כי ערך לפני הגשת הצעתו למכרז, בדיקות של האתר וסביבתו, את טיב הקרקע, את דרכי הגישה לאתר וממנו, ואת כל יתר הגורמים והנסיבות העשויים להשפיע על ביצוע התחייבויותיו על פי המכרז ו/או החוזה.

6.2. הקבלן מצהיר, כי ידוע לו מיקומו של האתר. על הקבלן לנקוט בכל האמצעים לשמירה על האתר ביום ובלילה וחלה עליו האחריות לכל פגיעה ברכוש ובנפש. לא תוכר שום תביעה בגין הפרעות, פגיעות, התנגדויות, הן כספיות והן להארכת לוח הזמנים שנקבע במכרז.

6.3. מובהר בזאת כי הקבלן יהא האחראי לביצוע כל העבודות הנלוות לרבות הכשרת דרכי גישה, גידור, שמירה, מקורות מים, חשמל, אנרגיה וכיו"ב – וכל זאת באחריותו ועל חשבונו כחלק בלתי נפרד מן התמורה שהוצעה על ידו והתקבלה על ידי החברה.

6.4. לא תוכר כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מאי לימוד ו/או מהערכה בלתי נכונה של כל האמור לעיל על ידי הקבלן.

6.5. מובהר בזאת כי המידע שנמסר במסגרת המכרז ומסמכיו לא יהווה מצג מטעם החברה, ובאחריות הקבלן לבצע את כל הבדיקות והבירורים הנדרשים לו לצורך הגשת ההצעה למכרז, לרבות הצעת המחיר, והוא

חתימה וחותמת: _____.

יהא מנוע ומשותק מהעלאת כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד החברה הקשורה למידע הקשור לאתר ו/או לעבודות ו/או להסכם.

7. העבודות

7.1. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות המפורטות בהסכם, במסמכי המכרז ובהצעת הקבלן (נספח א'), וזאת לפי ההצעה שאושרה על ידי החברה ובהתאם להוראות המזמין ו/או מי שימונה על ידו לצורך כך (להלן: "נציג המזמין"), כפי שיינתנו מעת לעת ולפי צרכי המזמין.

מובהר בזאת כי מתן או אי מתן הוראה או הנחיה מאת המזמין אין בהן בכדי לשחרר את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו על פי הסכם זה או לגרוע מהן.

7.2. יובהר כי סיום הטיפול יהיו כפוף לאישור המזמין ו/או המשרד להגנת הסביבה ו/או מי מטעמם, והכל בהתאם להוראות המזמין כפי שתימסרנה לקבלן.

7.3. מבלי לגרוע מהוראות הסכם זה ונספחיו בדבר השירותים שהקבלן חייב לתתם, במסגרת תפקידי הקבלן, כוללים אותם שירותים, בין היתר:

7.3.1. הוצאת כלל ההיתרים הנדרשים לביצוע העבודות.

7.3.2. ביצוע פיילוט מוצלח של טכנולוגיית השיקום, בהתאם למדדי ההצלחה שהוגדרו בתכנית שהגיש הקבלן במסגרת הצעתו למכרז ואשר אושרה על ידי המזמין והמשרד.

7.3.3. במידת הצורך, במקרה בו הפיילוט לא יצליח, ובכפוף לאישור המזמין, יכול ותוענק לקבלן תקופה נוספת לביצוע הפיילוט, אחת או יותר.

7.3.4. הכנת תכנית שיקום מפורטת בדבר סוג הטיפול המוצע, תכנית לביצוע פיילוט ותכנית לסקר ווידוא ניקיון על פי הוראות סעיף 5.2 לעיל.

מובהר כי תכנית השיקום תכלול פירוט בדבר אופן הביצוע של העבודות, החומר/ים בהם עתיד הקבלן להשתמש, הציוד הנדרש, לוח זמנים, שיטות עבודה וכל פרט נוסף הנדרש לביצוע התכנית. לא אישרה החברה את תוכנית השיקום ו/או הפרטים המוצעים במסגרתה יידרש הקבלן להגיש תכנית מתוקנת, ויחזור על כך עד לקבלת אישור החברה לתכנית.

7.3.5. הכנת תכנית בטיחות מפורטת אשר תכלול התייחסות לכלל גורמי הסיכון באתר העבודות. מובהר כי התכנית תיערך לפי "תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (תכנית לניהול בטיחות) התשע"ג-2013" ועיקרה יהיה פרק מספר 4 בתוכנית, ביצוע סקר סיכונים רלוונטי לאתר העבודה.

7.3.6. ביצוע השיקום במלואו, בשיטת InSitu, תוך הגעה לריכוז מירבי של 350 מ"ג/ק"ג TPH – ORO/DRO/GRO (לרבות ביצוע סקר וידוא נקיון) על פי התכניות המאושרות על ידי המזמין ו/או המשרד.

7.3.7. מובהר כי בכל נקודת דיגום/קידוחים יבצע הקבלן אנליזות מעבדה TPH DRO/ORO/GRO מפני השטח וכל 3 מ' ועד להגעה למפלס מי תהום – סך הכל, 20 נקודות דיגום/קידוחים (16 בגבולות פוליון השיקום ועוד 4 מחוץ לגבולות הפוליון), שבכל אחת מהן 7 אנליזות מעבדה, וסך הכל 140 אנליזות מעבדה, ובנוסף, ביצוע של 15% בקורות איכות (10% במעבדה משנית וכן 5% במעבדה ראשית). מיקום נקודות הדיגום/קידוחים יאושר על ידי החברה והמשרד להגנת הסביבה.

7.3.8. מובהר כי החברה תהא רשאית לדרוש מן הקבלן לדגום/לקדוח נקודות נוספות ו/או לבצע אנליזות מעבדה נוספות, ואלו יבוצעו בהתאם להצעת מחיר ספציפית אותה יגיש הקבלן

לאישור החברה. למען הסר ספק, אין באמור כדי לגרוע מזכותה של החברה לבצע דיגומים ו/או אנליזות באתר, בכל עת במהלך העבודות בעצמה ו/או באמצעות מי מטעמה.

7.3.9. מובהר כי באחריות הקבלן לתכנן ולבצע את העבודות באופן בו לא תהיה זליגה של חומר/ים, לרבות ריאגנטים, אל מחוץ לאתר ו/או אל מי התהום – וכן להוכיח את היעדר הזליגה באמצעות סקר וידוא הניקיון שיוגש בטרם סיום ההתקשרות.

7.3.10. ביצוע סקר וידוא ניקיון אשר יאושר על ידי המזמין ו/או המשרד, בהתאם להוראות סעיף 5.2 לעיל.

7.3.11. במידת הצורך, במקרה בו לא הושגה הפחתת הריכוז כנדרש, יהא רשאי הקבלן לבצע סבב/ים טיפול נוסף/ים, אחד או יותר – בכפוף לקבלת אישור מראש מהחברה, ולפי שיקול דעתה הבלעדי לצורך הגעה לריכוז המירבי, כמפורט לעיל.

7.3.12. ביצוע כל העבודות הנלוות כמפורט בסעיף 6.3 לעיל.

7.3.13. קיום ישיבות ותיאום לצורך ביצוע השירותים בהתאם לדרישת המזמין;

7.3.14. דיווח מפורט ושוטף למזמין על רמת, אופן והתקדמות ביצוע השירותים, בהתאם ללוח הזמנים, תוך ציון הבעיות המתעוררות במהלך ביצוע השירותים והצעת דרכים לפתרון. היה ותתעורר בעיה מכל מין וסוג שהוא אשר יש בה בכדי לפגוע בהתקדמות ביצוע השירותים או במידה והקבלן יצפה כי עלולה להתעורר בעיה כזו- הוא מתחייב לדווח על כך באופן מידי למזמין בעל-פה ובכתב;

7.3.15. כל שירות נוסף ו/או פעילות נוספת שתידרש למזמין לצורך יעוץ, מעקב, תאום ובקרה כפי שידרוש המזמין, בין במפורש ובין במשתמע, הכל בקשר עם תכולת השירותים של הקבלן כפי שמוגדר בהסכם זה ובנספחיו.

7.4. סיום העבודות על ידי הקבלן יהא בהתאם למפורט בס"ק 9.7 להלן.

8. מנהל הפרויקט

8.1. המזמין ימנה נציג מוסמך מטעמו (להלן: "**מנהל הפרויקט**"), אשר יבקר את ביצוע העבודות באתר הפרויקט בהתאם להסכם זה ו/או על פי כל דין.

8.2. מבלי לגרוע מן האמור, נציגי המזמין רשאים לבדוק את העבודה ולהשגיח על ביצועה וכן לבדוק את טיב החומרים, והציוד בו משתמשים וכן את הקרקע, וטיב העבודה שנעשית ע"י הקבלן בביצוע העבודה. כן רשאים הם לבדוק אם הקבלן מבצע כהלכה את החוזה, ואת הוראותיו הוא.

8.3. מנהל הפרויקט ו/או מי מטעמו רשאים לערוך בכל עת ביקורות ו/או בדיקות שוטפות לבדיקת כל הקשור בעבודות כנדרש מהקבלן בהסכם. גילה מנהל הפרויקט ליקויים כלשהם בעבודות במהלך ביקורו ו/או בדיקתו, יעביר בכתב לקבלן הוראות לתיקונם המידי.

8.4. תיקון ליקויים אשר נתגלו בסיורי ביקורת ע"י מנהל הפרויקט יבוצע ע"י הקבלן תוך פרקי הזמן שייקבעו ע"י מנהל הפרויקט.

8.5. הקבלן מתחייב להישמע להוראות מנהל הפרויקט ולבצע את העבודות נשוא הסכם זה בהתאם להן.

8.6. מובהר כי ניהול הפרויקט הנ"ל לא ישחרר את הקבלן מהתחייבותו ומאחריותו כלפי המזמין למילוי תנאי החוזה.

8.7. המזמין יהיה רשאי להורות לקבלן כי כל פעולה באתר לא תבוצע אלא בנוכחות מנהל הפרויקט ו/או נציג אחר מטעם המזמין, והכל כפי שיוורה המזמין ובהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.

8.8. סמוך למועד בו יחל הקבלן לבצע את העבודות נשוא הסכם זה באתר הפרויקט, ימנה הקבלן מנהל פרויקט מטעמו לצרכי ביצוע הסכם זה. מנהל הפרויקט ייחשב כנציג ושלוחו של הקבלן לעניין הסכם זה (להלן: "הנציג" או "השלוח"). הצדדים ימסרו איש לרעהו את פרטי הנציגים מטעמם ודרכי ההתקשרות עמם ויעדכנו איש את רעהו בכתב בכל שינוי שיחול בזהותם ו/או בפרטיהם. מובהר כי בכל הודעה בקשר עם הסכם זה יצוינו פרטיו של איש הקשר הרלוונטי להודעה, וככל שאינו נמנה על הנציגים שמונו כמפורט לעיל, ימסרו במסגרת ההודעה פרטיו המלאים של איש הקשר, לרבות פרטי התקשרות עימו. בנוסף, ימסור הקבלן למזמין את פרטיו של הממונה על הבטיחות הפועל מטעמו וכן פרטי התקשרות עמו, ובמקרה בו יחול שינוי בזהותו ו/או בפרטי ההתקשרות עמו – יעדכן הקבלן את המזמין באופן מיידי בשינויים אלה. מנהל העבודה, והממונה על הבטיחות יהיו זמנים בכל עת לפניות ו/או קריאות מצד המזמין.

8.9. הקבלן מתחייב כי בכל עת במהלך ביצוע העבודות ו/או חלק מהן בהתאם להסכם זה, יהיה הנציג מטעמו זמין למתן מענה למזמין, ובמקרה בו במועד כלשהו לא יהיה הנציג זמין יודיע הקבלן על נציג אחר מטעמו אשר יהיה זמין למתן מענה למזמין בקשר לפרויקט ולעבודות הניתנים על ידי הקבלן וימסור את פרטי ההתקשרות עמו.

9. תכנית העבודה, לוח הזמנים והשלמת ביצוע העבודות

9.1. הקבלן יבצע את העבודות בהתאם לתכנית העבודה שהוגשה על ידו ואושרה על ידי החברה, ובהתאם ללוחות הזמנים המפורטים בהסכם זה.

9.2. הקבלן יחל בביצוע העבודות, כדלקמן:

9.2.1. במועד שינקב בצו התחלת העבודות שיימסר לו מאת החברה יחל הקבלן בביצוע הפיילוט, שלב אשר יסתיים בתוך 4 חודשים, לכל היותר, ואשר נדרש בקבלת אישור תכנית שיקום מלאה;

9.2.2. בכפוף להצלחת הפיילוט וקבלת האישור כאמור, ולאחר קבלת אישור מהחברה, יבצע הקבלן את השירותים באתר כולו, לרבות ביצוע דו"ח סקר ווידוא נקיון, וזאת במשך 14 חודשים ממועד קבלת אישור המזמין.

9.3. על אף האמור בסעיף 9.2 לעיל, יהא המזמין רשאי לבטל הסכם זה בהודעה של 30 יום מראש ללא נימוק או הסבר, ובמידה וניתנה הודעה כאמור יהיה הסכם זה בטל ומבוטל לכל דבר ועניין בתום תקופת ההודעה מבלי שלאיש מהצדדים תהיה כל טענה ו/או תביעה בגין כך. במקרה של ביטול ההסכם כאמור תשולם לקבלן התמורה היחסית המגיעה לו בגין העבודות שיושלמו על ידו עד למועד הביטול בפועל על פי קביעת נציג החברה.

9.4. מובהר בזאת כי איחור בלוחות הזמנים יזכו את החברה בקנסות ופיצויים, בהתאם לקבוע בסעיף 23 להלן.

9.5. השלמת העבודה משמעה כי תוצאות דיגום ווידוא ניקיון מלמדות כי רמת הזיהום הנה בריכוז מירבי של 350 מ"ג/ק"ג TPH ORO/DRO/GRO וכי הן אושרו על ידי החברה והמשרד לאיכות הסביבה.

9.6. מובהר כי החברה תהא רשאית לאפשר לקבלן לבצע סבב/ים נוסף/ים של עבודות, במידה ורמת הזיהום תהא גבוהה מן הריכוז המירבי, וזאת בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, ואין במתן האפשרות כאמור כדי לחייבה לנהוג כך.

9.7. לאחר שהחברה והמשרד יאשרו בכתב את סיום העבודות, יבצע הקבלן את הפעולות הבאות:

9.7.1. יפנה את כל המתקנים, משטחים והציוד הארעיים שבאתר העבודה, יסתום את כל הבורות והתעלות, יישר את כל קפלי הקרקע שנעשו בזמן ביצוע בעבודה.

9.7.2. יפרק את הגדר סביב האתר.

9.7.3. יגיש לחברה ולמשרד מכתב המאשר את השלמת ביצוע כל הסעיפים שלעיל.

9.8. מבלי לגרוע מן האמור, מוסכם כי בכל מקרה בו ייגרס עיכוב בביצוע העבודות כך שהקבלן לא יעמוד בלוח הזמנים ו/או בכל חלק ממנו בקשר עם העבודות או שלב בביצוען, באיחור העולה על 7 ימי עבודה, יחשב הדבר להפרה יסודית של הסכם זה, למעט במקרה בו העיכוב ייגרס באופן ישיר בעקבות הנחיות ו/או דרישות המזמין ו/או מי מטעמו. הקביעה כי העיכוב נגרם באופן ישיר בעקבות הנחיות ו/או דרישות המזמין ו/או מי מטעמו כאמור, הינה בהתאם לשיקול דעת המזמין בלבד ולקבלן לא יהיו כל טענות ו/או השגות בקשר לכך.

9.9. המזמין יהיה רשאי להורות על עצירת ו/או צמצום היקף העבודות באתר ו/או בחלק ממנו, וכן יהיה רשאי להורות לקבלן לבצע עבודות בחלק אחר של האתר או להפסיק חלק מהעבודות ולהמשיך בחלקן, והכל לפי שיקול דעתו הבלעדי. במקרה כזה, יעודכנו לוחות הזמנים בהתאם לשינויים בהיקף ו/או באופן ו/או במועדי ביצוע העבודות הרלוונטיים.

9.10. הקבלן מתחייב כי בכל מקרה בו מכל סיבה שהיא (מבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות תאונה, שבר, ליקוי מכני ו/או טכני, מחלה, שביתה) תימנע ו/או תושבת ו/או תוגבל פעילותו של כלי ו/או ציוד ו/או אדם הנדרשים לצורך ביצוע העבודות נשוא הסכם זה או חלקן, מכל סיבה שהיא, הוא יסיר את המניעה ו/או ההגבלה באופן מיידי, וככל שהדבר אינו אפשרי הוא יעמיד כלי ו/או ציוד ו/או אדם חלופיים על מנת שהעבודות תבוצענה ברציפות ככל הניתן, והכל על אחריותו ועל חשבונו של הקבלן. למען הסר ספק מובהר כי היווצרותה של מניעה ו/או השבתה ו/או הגבלה כאמור לא יהוו עילה לשינוי ו/או לסטייה מלוחות הזמנים כפי שאושרו על ידי המזמין.

10. ביצוע מקצועי

10.1. כל העבודה תבוצע בהתאם להסכם ובאורח מקצועי נכון, לשביעות רצונו של מנהל הפרויקט ו/או נציג המזמין.

10.2. בוצעה עבודה שלא באורח מקצועי ונכון, לדעת המפקח ו/או נציג המזמין, יחויב הקבלן עפ"י דרישת המפקח ו/או נציג המזמין לתקן ו/או להחליף את הטעון תיקון על חשבון הקבלן, לשביעות רצון המפקח.

10.3. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכותה של החברה לסעדים נוספים או חלופיים עפ"י כל דין או הסכם.

11. שעות וימי מנוחה

11.1. הקבלן מצהיר ומתחייב כי העבודה תבוצע על ידו בימים ובשעות שאינם ימי מנוחה כמשמעותם בפקודת סדרי השלטון והמשפט, התש"ח-1948, ובלבד שהמשך העבודה בימי המנוחה כאמור אינו דרוש באופן דחוף לשם מניעת סכנה או הפרעה בלתי סבירה לביטחון הציבור, בריאותו או בטיחותו, או להסרת סכנה או הפרעה כאמור, וניתן על כך אישור המפקח.

11.2. הקבלן מצהיר כי לא יפעיל ולא ירשה להפעיל מכונה כמשמעותה בתקנות מפגעים (רעש בלתי סביר מצידו בניה), התשל"ט-1979 לצרכי חפירה, בניה או כיו"ב באזור מגורים בין השעות 19:00 ל-06:00 למחרת ובימי מנוחה, כמשמעותם בפקודת סדרי השלטון ומשפט, התש"ח-1948, זולת אם הפעלת המכונה דרושה באופן דחוף לשם מניעת סכנה או הפרעה בלתי סבירה לביטחון הציבור, בריאותו או בטיחותו, או להסרת סכנה או הפרעה כאמור, וניתן על כך אישור המפקח.

11.3. הוראות סעיף זה יחולו גם על קבלן משנה אשר יועסק ע"י הקבלן והקבלן יהיה אחראי לקיומן.

12. איסור הסבת החוזה

12.1. אין הקבלן רשאי להסב לאחר את החוזה או כל חלק ממנו וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות לפי החוזה, אלא בהסכמת המזמין מראש בכתב.

חתימה וחותמת: _____.

- 12.2. הקבלן יהיה רשאי להעסיק קבלן משנה ו/או קבלני משנה לצורך ביצוע חלק מן העבודות. העסקת קבלן משנה מותנית בעמידת קבלן המשנה בתנאי סף שנקבעו במסגרת מסמכי המכרז, ככל שנקבעו כאלה, או עמידתו בהוראות ודרישות הדין בהתאם למהות העבודה שתבוצע על ידו, והיא תתאפשר רק לאחר שהקבלן יקבל את אישור החברה מראש ובכתב לגבי העסקת קבלן/קבלני המשנה, ולגבי זהות קבלן/קבלני המשנה המוצע על ידו. כל העסקת קבלן/ני משנה אחרים/נוספים יחייבו את אישור החברה מראש ובכתב, והחברה תודיע לקבלן בכתב תוך זמן סביר על הסכמתה או התנגדותה.
- 12.3. נתנה החברה את הסכמתה במפורש בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, אין ההסכמה האמורה פוטרת את הקבלן מאחריותו ומהתחייבויותיו לפי החוזה, והקבלן ישא באחריות מלאה לכל מעשה או אי-מעשה של כל מבצעי העבודה, באי כוחם ועובדיהם.
- 12.4. החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, וזאת על פי שיקול דעתה בלבד, לאשר לקבלן להחליף קבלן משנה, וזאת על פי בקשה מפורטת בכתב, שתכלול את פירוט הסיבות להחלפה, ואת כל הפרטים הנחוצים לגבי קבלן המשנה המחליף.

13. בטיחות

- 13.1. הקבלן יבצע את העבודות נשוא הסכם זה תוך הקפדה על הוראות כל דין ונוהל, הקשורים לבטיחות ולגיהות, ובאופן שימנע כל מפגע, לרבות נזק לתשתיות ומניעת מפלות ו/או זיהום, בין באתר הפרויקט ובין מחוצה לו, בין לעובדי הקבלן ו/או המזמין ובין אם לכל צד שלישי אחר.
- 13.2. הקבלן יהא מחויב, בהגשת תכנית בטיחות, בהתאם לקבוע בס"ק 6.3.2 לעיל ולאכיפתה לכל אורך ביצוע העבודות.
- 13.3. על הקבלן להקים גדר תקנית מסביב לאזור ביצוע העבודות באתר, וזאת בטרם תחילת ביצוע העבודות – לרבות טרם ביצוע הפיילוט. הגדר תהא נעולה עם שער ומנעול, למניעת כניסתם של בלתי מורשים, ואלו יישארו נעולים במשך כל זמן העבודה ומחוץ לשעות העבודה. הגדר תפורק ע"י הקבלן בגמר הביצוע ותפונה מהאתר.
- 13.4. הקבלן ימנה "מנהל עבודה" כנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), תשמ"ח-1998 (להלן: "**מנהל העבודה**"), אשר ינהל ויפקח על ביצוע העבודות באתר. מנהל העבודה יהיה נוכח באתר בכל מהלך השירותים ביצוע העבודות ועד קבלת הודעה בכתב על השלמת העבודות.
- 13.5. אי-מינוי מנהל עבודה ו/או ביצוע העבודות או חלקן בהעדרו של מנהל עבודה תיחשב כהפרתו של הסכם זה.
- 13.6. הקבלן ימנה ממונה על הבטיחות, בהתאם לתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (ממונים על בטיחות), תשנ"ו-1996 בעל אישור כשירות וכל אישור ו/או הסמכה ו/או ניסיון אחרים הנדרשים לפי התקנות האמורות. הממונה על הבטיחות יכין תכנית בטיחות בהתאם להוראות ההסכם, ויבצע כל תפקיד המוטל עליו בהתאם לתקנות האמורות. מוסכם כי ככל שהדבר אפשרי על פי כל דין, וככל שאין בכך לגרוע מזמינות או מאיכות עבודתו, מנהל העבודה יוכל לשמש גם כממונה על הבטיחות.
- 13.7. הקבלן ו/או מי מטעמו יספקו את העבודות נשוא הסכם זה בתיאום עם הפועלים באתר עבור ו/או מטעמו של המזמין, ובכלל זאת בתיאום עם שומרים, שוקלים, דוגמים לביצוע אנליזות, מודדים, מפקחים, וכל אדם ו/או גוף אחר עליו יורה המזמין. ככל שיהיה צורך בכך, ישתף הקבלן פעולה עם המזמין ו/או עם צדדים שלישיים מטעמו והכל באופן שיאפשר את ביצוע העבודות באופן יעיל, מהיר, איכותי ומיטבי, ומבלי להפריע לפעולות המזמין ו/או הצדדים השלישיים מטעמו באתר הפרויקט.
- 13.8. הקבלן יבצע את העבודות נשוא הסכם זה באופן בטיחותי ותוך שמירה על איכות הסביבה. הקבלן ינקוט בכל אמצעי שיידרש על מנת למזער ככל הניתן יצירת ו/או התמשכות מפגעים כגון מפגעי אבק, רעש וריח,

ובכלל זאת תמטיר מים על דרכי גישה ו/או מערומי פסולת/קרקע, ותכסה מערומי פסולת/קרקע ככל שידרש.

13.9. הקבלן יהיה האחראי הבלעדי לכל נזק שייגרם, לגוף או לרכוש, כתוצאה ממעשה או מחדל של עובדיו ו/או מי מטעמו ובכלל זאת כתוצאה מהפרת הוראות הבטיחות באתר הפרויקט ו/או מחוצה לו במהלך ביצוע העבודות נשוא הסכם זה ו/או כתוצאה מעבירה על הוראות כל דין.

14. היקף החוזה

14.1. הוראות החוזה חלות על ביצוע כלל העבודות לרבות כל הקשור להעסקת כוח-אדם, שימוש בחומרים, בכלים, ובציוד וכל דבר אחר, בין קבוע ובין ארעי, הנחוץ לשם ביצוע העבודות.

14.2. כל האמור בחוזה יחול גם במקרה בו הוארכה תקופת ההתקשרות, אם וככל שהוארכה, לרבות כל האמור במסמכי המכרז, על נספחיו המצורפים.

15. תמורה כוללת וסופית

15.1. בתמורה לקיום מלוא התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה וביצוע העבודות וכל הכרוך בהם והנובע מהם במועד, ישלם המזמין לקבלן את התמורה הפאושלית שהוצעה על ידי במסגרת המכרז והתקבלה על ידי החברה (להלן: "**התמורה**").

15.2. התמורה תשולם לפי אבני הדרך הבאות:

5% - עם סיום ביצוע פיילוט מוצלח שיאושר על ידי החברה כעומד בכל היעדים.

95% - לאחר הגשת דו"ח ניקיון סופי ומעודכן, וקבלת אישור המזמין והמשרד להגנת הסביבה כי הושגה הפחתה אל מתחת לריכוז מירבי של TPH ORO/DRO/GRO 350 – בסבב אחד או במספר סבבים, אם וככל שיאושרו.

15.3. **למען הסר ספק מובהר כי אי עמידה בהפחתת הזיהום בערכים האמורים תהווה הפרה יסודית של הסכם זה שתוביל לביטול ההתקשרות עם הקבלן ותפטור את החברה מתשלום התמורה לקבלן, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד אחר העומד ליזכותה, לרבות חילוט ערבות הביצוע.**

עוד מובהר כי לא יהא בביטול ההתקשרות, כאמור בסעיף זה, כדי להטיל על הקבלן השבה של התמורה שהוענקה לו בגין אבן הדרך הראשונה המצוינת בס"ק 14.2 לעיל, קרי 5% מסכום התמורה אשר שולמה בגין סיום ביצוע פיילוט מוצלח.

15.4. למען הסר ספק מובהר כי הקבלן לא יהיה זכאי לתמורה נוספת כלשהי בנוסף על המפורט לעיל, וזאת ללא תלות במספר הפעולות ו/או סבבי העבודות שידרש לבצע לצורך השלמת ביצוע העבודות ומסירת דו"ח ווידוא ניקיון המאשר את הפחתת ערך הזיהום כנדרש, דו"ח אשר יאושר על ידי המזמין ועל ידי המשרד להגנת הסביבה ו/או כל רשות אחרת.

15.5. מתוך הסכום שאושר לתשלום יהא ראשי המזמין לקזז כל תשלום, פיצוי מוסכם, חוב, נזק או תשלום אחר שהוא זכאי לו בהתאם להוראות הסכם זה או על פי הוראות כל דין מכל סכום המגיע לקבלן לפי הסכם זה או לפי כל דין, וההפרש ישולם לקבלן.

15.6. למען הסר ספק מובהר כי הקבלן לא יהא רשאי לבצע כל קיזוז מכל סכום המגיע למזמין לפי הסכם זה ו/או לפי כל דין.

15.7. עם אישור החשבון אותו הגיש הקבלן למזמין, ולאחר הנפקת חשבונית מס כדין, יעביר המזמין דרישת תשלום בצירוף חשבונית מס כדין למשרד להגנת הסביבה. **התמורה תשולם לקבלן בתוך 5 ימי עסקים ממועד קבלת מלוא התשלום מאת המשרד להגנת הסביבה ובכפוף להעברת התשלום כאמור.** יובהר כי בהתאם להסכם המסגרת בין המזמין לבין המשרד להגנת הסביבה, תנאי התשלום הינם עד 60 ימים ממועד

הגשת דרישת התשלום כאמור על-ידי המזמין, ובכל מקרה של הקדמה ו/או עיכוב בהעברת התשלום למזמין, לא תהיה לקבלן כל טענה, דרישה או תביעה בשל כך.

15.8. מס ערך מוסף יתווסף לתמורה וישולם על ידי המזמין ובלבד שהקבלן הינו עוסק מורשה ע"פ חוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1976.

15.9. המזמין ינכה מסך התמורה מס במקור כדין אלא אם המציא לו הקבלן בתחילת ההתקשרות וכן בתחילת כל שנה קלנדרית אישור על ניכוי מס במקור ואישור על ניהול ספרים.

15.10. מוסכם כי התמורה המפורטת בפרק זה תהווה התמורה השלמה והסופית עבור ביצוע השירותים על ידי הקבלן, כשהיא כוללת את כל המיסים, ההיטלים וכל תשלום אחר הכרוך בהם, וכי התמורה נקבעה בשים לב לכך שלא יחולו יחסי עובד-מעביד בין הצדדים.

16. עובדי הקבלן ואי תחול יחסי עובד מעביד

16.1. הקבלן מתחייב כי יעסיק כוח-אדם מיומן הדרוש לביצוע השירותים, במספר הדרוש לשם ביצועם ולביצוע כל התחייבויותיו על פי הסכם זה, לרבות לעניין העמידה בלוח הזמנים.

16.2. בביצוע ומתן השירותים יועסקו בעלי מקצוע מנוסים ומיומנים, לפי העניין.

16.3. הקבלן מצהיר כי כל הגורמים שיועסקו מטעמו בביצוע ומתן השירותים יהיו בעלי ההסמכות הנדרשות, הידע, ההשכלה, הניסיון והסיווג המקצועי הנדרשים, על פי דרישות המזמין, ההסכם על נספחיו, ועל פי כל דין.

16.4. הקבלן מתחייב לשלם לעובדיו את כל הביטוחים ו/או התנאים הסוציאליים הנובעים ו/או הקשורים להעסקתם. תנאי העסקת עובדי הקבלן יהיו לפי כל דין, לרבות חוק שכר מינימום, התשל"ז-1987 והתקנות מכוחו, הוראות חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959 והתקנות מכוחו.

16.5. הקבלן אחראי לכל ההוצאות הכרוכות בגיוס והעסקת כוח האדם הדרוש לביצוע ומתן השירותים, לרבות שכר העובדים, אמצעי תחבורה עבורם, צורכי דיוור, כל המיסים והתשלומים לקרנות ביטוח סוציאלי ותשלומים עבורם למוסד לביטוח לאומי ולרשויות מס הכנסה, הכל כנדרש על פי כל דין.

16.6. הקבלן אחראי להבטחת תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם, ומילוי אחר ההוראות הנוגעות לבטיחות בעבודה על פי כל דין, ובאין דרישה חוקית כפי שיידרש על ידי מפקחי העבודה, כמשמעותם בחוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954.

16.7. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה, הקבלן מתחייב למסור בכל עת, לדרישת המזמין, את כל הפרטים שיידרשו על ידיו בנוגע לעובדיו, מספרם, מקצועם, דירוגם וכל אינפורמציה אחרת שתידרש על ידי המזמין ו/או נציגו. הקבלן ידווח על כל עובד חדש אשר יעסוק במתן השירותים למזמין וימסור לאישור המזמין טרם תחילת העסקתו במתן השירותים את פרטיו האישיים, ת.ז., תאריך לידה, כתובת, מספר טלפון ופרטי הסמכותיו וניסיונו (ככל שהם רלוונטיים למתן השירותים).

16.8. בין עובדי הקבלן לבין המזמין לא יתקיימו יחסי עובד ומעביד, וזאת במהלך כל תקופת העסקתם. הקבלן מתחייב להביא עניין זה לידיעת העובדים כבר בשלב גיוסם לתפקיד ולכלול הוראה לעניין זה בהסכמי ההעסקה של העובדים. הקבלן ידאג לשפות את המזמין מיד עם דרישתו הראשונה, בגין כל נזק שיגרם לו ו/או סכום שיידרש לשלם, מכל סיבה שהיא, אם ייקבע כי התקיימו בין הצדדים ו/או מי מטעמם, יחסי עובד ומעביד.

16.9. הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המזמין להפסקת העסקתו של כל עובד, אם לדעת המזמין, התנהג העובד באופן בלתי הולם או שהוא אינו מתאים למלא תפקידיו או שהוא נוהג ברשלנות בביצוע תפקידיו. עובד שהופסקה העסקתו לפי דרישה כאמור, לא יחזור הקבלן להעסיקו בפרויקט, בין במישרין ובין בעקיפין, אלא אם אישר המזמין אחרת.

16.10. הוראות הנותנות תוקף לסעיף 16 זה תיכללנה במפורש בהסכמים עם עובדי הקבלן, ותיחשבנה כהוראות לטובת צד שלישי – המזמין.

17. אחריות, פיצויים ושיפוי

- 17.1. הקבלן פוטר את החברה ו/או את עובדיה ו/או מי מטעמה מאחריות לכל אבדן ו/או נזק שהוא באחריותו כאמור בהסכם זה ו/או על-פי כל דין.
- 17.2. הקבלן מתחייב לנקוט על חשבונו בכל האמצעים הדרושים כדי למנוע את הנזקים, האובדן, החבלות והתאונות אשר הקבלן אחראי להם על-פי החוזה ו/או על-פי כל דין.
- 17.3. מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, בנוסף יהא הקבלן אחראי כלפי כל צד שלישי, במידה שאחריות כזאת מוטלת על אדם לפי פקודת הנזיקין ו/או לפי כל חוק ו/או דין אחר, לנזקים שיגרמו תוך כדי ביצוע החוזה ובקשר לביצועו. אם החברה תחויב לשלם לצד שלישי פיצויים כלשהם, מתחייב הקבלן להחזיר לחברה את הסכום שישולם על-ידו ואת אותו סכום יראו כחוב המגיע לחברה מהקבלן לפי החוזה, והחברה תהיה רשאית לנכות חוב זה מכל סכום שיגיע לקבלן ממנו בכל זמן שהוא או לגבותו בכל דרך אחר.
- 17.4. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, ישפה ו/או יפצה הקבלן את החברה בגין כל נזק שיגרם לו עקב שגיאה מקצועית של הקבלן ו/או הזנחה במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים. אחריותו של הקבלן תחול גם לגבי כל מקרה של רשלנות שיתגלה לאחר תום תקופת ההסכם.
- 17.5. שום אדם או גוף מאוגד הפועל מזמן לזמן בשמה או מטעמה של החברה בכל העניינים המפורטים או הנוגעים להסכם זה או לביצועו או לאופן ביצועו, לא ישא בשום אחריות אישית כלפי הקבלן והקבלן מוותר מראש על כל העלאת תביעה ו/או דרישה נגד הנ"ל, הנובע מהעניינים כמפורט לעיל. מובהר, כי כל מתן היתר ו/או הרשאה על-ידי החברה ו/או מי מטעמה לא ישחרר את הקבלן מאחריותו כאמור בהסכם זה ו/או על-פי כל דין, ולא יהיה בכך כדי להטיל על החברה ו/או על מי מטעמה אחריות כלשהי לטיב או כשרות או איכות עבודות התכנון ו/או התכניות ו/או הביצוע.
- 17.6. בנוסף ומבלי לגרוע מאמור לעיל, על הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי וכל צווים, תקנות וכו' שהותקנו לפי החוק הנ"ל ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדיו, שליחיו ומשמשי שיהיו מועסקים בביצוע העבודות, יהיו בכל עת, במשך כל תקופת ביצוע העבודות, זכאים לכל הזכויות שעל-פי החוק הנ"ל.
- 17.7. הקבלן מתחייב לפצות ולשפות את החברה על כל נזק וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא, שתוגש, אם ומיד כאשר תוגש, על-ידי כל אדם, בלי יוצא מן הכלל, נגדם ו/או נגד מי מהם ו/או כנגד כל מי מעובדיהם, שלוחיהם ושולחיהם, בגין כל תאונה, חבלה או נזק המפורט בחוזה, ו/או קבוע בכל דין, לרבות שכ"ט עו"ד וההוצאות המשפטיות שייגרמו לחברה במלואן.
- 17.8. כמו כן, הקבלן מתחייב לשפות ולפצות באופן מלא ומיד עם קבלת דרישה בכתב, את החברה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה בכל סכום אשר יפסק לחובתם ו/או לחובת מי מהם בקשר לנזקים אשר הקבלן אחראי להם ולרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור, הנזקים הנזכרים בהסכם, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד. החברה תיתן לקבלן הזדמנות להתגונן בתביעה כאמור או נשלחה אליו הודעת צד ג' באותה תביעה.
- 17.9. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, אם כתוצאה מפעולה או מעבודה כלשהי של הקבלן יוצא כנגד החברה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה צו מאת בית המשפט, יהיה הקבלן אחראי לפצות את הגורמים הנ"ל על כל נזק, בין ישיר ובין עקיף, וזאת מבלי לגרוע מחובתו של הקבלן לעשות את כל הדרוש ולנקוט בכל ההליכים הדרושים להסרת הצו ומבלי שהוראה זו תתפרש כמטילה חובה כלשהי לפצות את הקבלן בין הוצאת הצו הנ"ל, או בגין כל עיכוב שיחול בביצוע העבודה כתוצאה מצו כנ"ל.

- 17.10. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מתחייב הקבלן לבוא, על חשבון, בנעלי החברה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה ו/או כל הבא מטעמה, במידה שכולם ו/או אחד מהם יתבעו בגין נזק כלשהו בהסכם זה ו/או להיות מוזמן כנתבע נוסף או כצד שלישי בכל תביעה כאמור והכול לפי קביעת החברה ועל פי שיקול דעתה המוחלט.
- 17.11. הקבלן מצהיר בזאת, כי במידה ויוזמן כנתבע נוסף או כצד שלישי בתביעה כנגד החברה ו/או מי מטעמה כאמור, הינו מוותר מראש על כל התנגדות להזמנה כאמור, בין שנתבקשה על-ידי החברה ו/או מי מטעמה ובלבד שאם הוזמן ולא התייצב הקבלן כנתבע נוסף או כצד שלישי כאמור, מסכים הקבלן מראש לכל הסדר או פשרה אשר החברה תמצא לנכון לעשותו על-פי שיקול דעתה המוחלט ולשאת בתשלומים.
- 17.12. בכל מקרה שהקבלן יהיה אחראי לנזקים לפי הסכם זה, רשאית וזכאית החברה לקבל מאת הקבלן, לפי דרישה ראשונה בכתב, פיצויים מלאים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבעה החברה ו/או עבור נזקים שהחברה החליטה לפי שיקול דעתה המוחלט שלא יתוקנו ו/או שאינם ניתנים לתיקון, והכול בסכום או בסכומים שיקבעו על ידי החברה וקביעותיה תהיינה סופיות ובלתי ניתנות לערעור.
- 17.13. מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן בהסכם זה, החברה תהיה רשאית לתקן בעצמה ו/או באמצעות אחרים את הנזקים שהקבלן אחראי לתקנם לפי הוראות פרק זה על חשבון הקבלן, והקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בתיקון הנזקים האמורים בתוספת 20% הוצאות כלליות של החברה.
- 17.14. כל סכום שהקבלן יהיה אחראי לתשלום, לפי הוראות פרק זה, והחברה חויבה כדין לשלמו, תהיה החברה רשאית, מבלי לגרוע מיתר זכויותיה על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, לגבותו ו/או לנכותו מכל סכום המגיע ו/או שיגיע לקבלן מאת החברה בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת.

18. ביטוח

- 18.1. הקבלן יחתום על נספח הביטוח המצורף להסכם זה כנספח ב'.
- 18.2. לא יאוחר מהמועד הקבוע במכתב הזכייה ימציא הקבלן אישור על עריכת ביטוחים בנוסח המצורף להסכם זה כנספח ב' חתום על ידי חברת הביטוח.

19. ערבות ביצוע

- 19.1. להבטחת מילוי כל התחייבויותיו, ימציא הקבלן למזמין ערבות בנקאית לפקודת המזמין שהוצאה על ידי בנק מוכר וידוע בישראל, תוך 7 ימים ממועד חתימת הסכם זה, וזאת בנוסח המצורף להסכם זה כנספח ד'. סכום הערבות יעמוד על סך של 10% מגובה הצעתו בתוספת מע"מ שתעמוד בתוקפה למשך 21 חודשים להבטחת קיום כל התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה, כשהיא חתומה בידי מורשי החתימה של הבנק (להלן: "**ערבות הביצוע**"). מובהר כי אין מניעה להמציא ערבות דיגיטאלית.
- 19.2. ערבות הביצוע תשמש להבטחת ביצוע וקיום כל התחייבויות הקבלן על פי תנאי ההסכם ולהבטחת כל סכום שהקבלן יהיה חייב למזמין במידה והקבלן לא יעמוד בהתחייבויותיו. מובהר כי אי עמידה בערכי הריכוז המפורטים בהסכם בתום תקופת הטיפול, בין אם ניתנה לקבלן תקופת ארכה ובין אם לאו, תוביל לחילוט ערבות הביצוע על ידי החברה, וזאת כהערכה בלבד להוצאות ולנזקים שייגרמו לחברה עקב אי עמידת הקבלן בביצוע העבודות על פי הריכוזים המפורטים בהסכם, ומבלי לגרוע מכל זכות או סעד אחר העומדים לחברה.
- 19.3. כל ההוצאות הקשורות בהוצאת הערבות ו/או בהארכת תוקפה ו/או בגבייתה, יחולו על הקבלן וישולמו על ידו.
- 19.4. ככל והאריך המזמין את ההסכם שבין הצדדים ותוקפה של הערבות פג, תוחזר הערבות הבנקאית הקיימת לקבלן בתוך 30 ימים, וזאת תחת קבלת הערבות הבנקאית החדשה אשר תעמוד בתוקפה למשך 12 חודשים.

- 19.5. אם לא תחודש ו/או תוחלף הערבות כאמור כך שתעמוד בתוקפה כל עוד הדבר נדרש בהתאם להוראות הסכם זה, יהיה המזמין זכאי לחלט את סכום הערבות ו/או חלק ממנו וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר לו הוא זכאי על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.
- 19.6. מוסכם כי במקרה בו עם סיום ביצוע השירותים נשוא הסכם זה על ידי הקבלן ו/או בתום תקופת ההתקשרות יעמדו דרישות ו/או תביעות כנגד המזמין ו/או מי מטעמו בקשר עם ביצוע העבודות על ידי הקבלן, תיוותר הערבות הבנקאית בידי המזמין, והיא תחודש עד תום בירור הדרישות ו/או התביעות האמורות וסילוקן. למען הסר ספק, הקביעה כי דרישה ו/או תביעה הינה בקשר עם ביצוע השירותים על ידי הקבלן תהיה נתונה לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין.
- 19.7. מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד למזמין לפי הסכם זה ו/או לפי כל דין, במקרה בו הקבלן, במעשה או במחדל, הפר הוראה של ההסכם ולא תיקנה תוך 7 ימים, או תוך 3 ימים בעניינה של הוראה הקשורה לענייני בטיחות, מקבלת הודעה בכתב מאת המזמין לגבי הפרה כאמור, המזמין יהיה רשאי לחלט את ערבות הביצוע, כולה או חלקה.
- 19.8. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 19.1 לעיל, למזמין נתונה הזכות לדרוש שינוי שיעור הערבות במידה וההיקף של הסכם זה יגדל מכל סיבה שהיא.
- 19.9. המזמין יהיה רשאי לממש את הערבות, כולה או חלקה, ללא התראה מוקדמת, וזאת בכל עת בה יפר הקבלן תנאי מתנאי ההסכם, וכן יהיה המזמין רשאי לעכב בידיו, או לזקוף, לפי שיקול דעתו, כל סכום מדמי הערבות, כנגד כל חוב של הקבלן כלפיו בקשר עם ההסכם, אף אם לא הגיע מועד פירעונו.
- 19.10. מימש המזמין את הערבות, כולה או מקצתה, מתחייב הקבלן להמציא למזמין, מיידית, ערבות בנקאית חדשה ומעודכנת לגובה סכום הערבות המקורי, בתוספת הפרשי ההצמדה למדד עד לאותו מועד, וכשהיא צמודה למדד כאמור לעיל ולכל תקופה שתקבע על ידי המזמין. דין הערבות הבנקאית על פי ס"ק זה כדין ערבות על פי סעיף 19.1 לעיל, לכל דבר ועניין.
- 19.11. בוטל ההסכם, או הסתיים תוקפו מכל סיבה שהיא והקבלן הוכיח כי אינו חייב למזמין כל סכום שהוא, יחזיר המזמין לקבלן את הערבות.
- 19.12. ערבות הביצוע תושב לקבלן בהתקיים כל התנאים הבאים במצטבר: (1) הקבלן סיים את ביצוע כל התחייבויותיו על פי ההסכם או שבוטל ההסכם (2) לא עומדת ותלויה כנגד החברה ו/או הקבלן תביעה ו/או דרישה כלשהי מאת גורם כלשהו (3) לא קיימת בין הצדדים מחלוקת כספית.
- 19.13. אין בגובה הערבות כדי לשמש הגבלה או תקרה להתחייבויותיו של הקבלן במקרה של מימושה או בכל מקרה שהוא.
- 19.14. מובהר בזאת כי אין בפיצויים המוסכמים המפורטים להלן כדי לגרוע מזכויות המזמין לחילוט הערבות, ובכלל זה מובהר כי הערבות תהווה סעד עצמאי ובלתי תלוי לצד כל סעד אחר העומד למזמין.

20. זכות יוצרים

- 20.1. הבעלות על התוכניות, החישובים, התרשימים, סיכומי העבודות שבוצעו באתר, הסקרים וכל מסמך ומידע אחר הקשור עם לעבודות (כל אחד מאלה, ביחד ולחוד: "**המסמכים**"), אשר הקבלן קיבל הינה של המזמין. הקבלן אינו רשאי לעשות שימוש במסמכים ו/או להעבירם לצד ג' והוא מוותר בזאת על כל טענה ותביעה בגין זכותו של המזמין כאמור, לרבות תביעות כספיות ותביעות לזכות יוצרים.
- 20.2. מובהר בזאת כי כל שימוש אחר במסמכים אשר אינו לצורך מתן השירותים הינו שימוש אסור והקבלן מוותר בזאת על כל טענה ותביעה בעניין השימוש במסמכים אלו.
- 20.3. עם סיום תקופת ההתקשרות או עם סיום הסכם זה מכל סיבה שהיא, ימסור הקבלן למזמין את מלוא המסמכים והנתונים שברשותו הנוגעים להתקשרות זו ו/או לשירותים, לרבות עותקים דיגיטליים ו/או

קשיחים ו/או מסמכים ו/או נתונים שנמסרו לו על ידי המזמין ו/או כאלה שיוצרו על ידי הקבלן במהלך ההתקשרות ו/או בקשר אליה, והקבלן לא יהיה רשאי לעשות בהם שום שימוש.

21. סודיות

- 21.1. הקבלן וכל הפועלים מטעמו ישמרו בסודיות ולא יגלו למאן דהוא אינפורמציה, מידע או ידיעות מקצועיות, כספיות, מסחריות או אחרות הקשורים במישרין או בעקיפין בהתקשרות הצדדים בהסכם זה, לרבות, אך מבלי לגרוע מכלליות האמור, קניין רוחני, נוהלי ו/או דרכי עבודה ו/או פעילות של המזמין ו/או רשימת לקוחות וספקים של המזמין ו/או כל מידע מסחרי אחר של המזמין אשר יגיע לידיעת הקבלן ו/או מי מטעמו במהלך ביצוע ההסכם או בקשר אליו, למעט מידע שהוא נחלת הכלל אשר לא הפך פומבי כתוצאה מהפרת סעיף זה על ידי הקבלן וזאת הן במשך תקופת ההתקשרות והן לאחר מכן, והקבלן ו/או מי מטעמו לא יעשו במידע כאמור כל שימוש אלא לטובת המזמין.
- 21.2. הקבלן ו/או מי מטעמו לא יעתיקו, לא ישכפלו, לא יצלמו ולא ייצרו בדרך אחרת את מסמכי המזמין או כל חלק מהם או כל מידע אחר כלשהו השייך למזמין ו/או מי מטעמו, אלא אם ובאותה מידה שהדבר יהא דרוש לצורך מתן השירותים בהתאם להסכם זה. מבלי לפגוע באמור לעיל מוסכם כי העתקים, צילומים, שכפולים או מסמכים שיוצרו בדרך אחרת ממסמכי המזמין ו/או מי מטעמו, או מחלק מהם, או ממידע כלשהו השייך למזמין ו/או מי מטעמו, יהיו וייחשבו לכל צורך ועניין ובכל עת כרכוש המזמין ודינם כדין מסמכי המזמין.
- 21.3. התחייבויות הקבלן כאמור בסעיף זה לעיל תעמודנה בתוקפן ותחייבנה אותו גם לאחר תום תקופת ההתקשרות, מכל סיבה שהיא.
- 21.4. האמור בסעיף זה חל גם ביחס לעובדיו ו/או נציגיו ו/או מי מטעמו של הקבלן. הקבלן אחראי ליידוע עובדיו ו/או מי מטעמו בקיומו ותוכנו של סעיף זה ואחראי לכל הפרה של הוראות סעיף זה על ידי מי מעובדיו ו/או נציגיו ו/או מי מטעמו.
- 21.5. ככל שיידרש צד אחד לגלות מידע סודי של הצד השני מתוקף חיקוק או הוראה של רשות ממשלתית ו/או שיפוטית, לרבות בשל רגולציה החלה על המזמין מתוקף היותו חברה ממשלתית ו/או זרוע ביצוע, ימסור הצד אשר יידרש לכך הודעה על כך לצד השני בהקדם האפשרי. מוסכם כי הצד הנדרש לגילוי המידע ישתף פעולה עם הצד השני ככל הנדרש באופן סביר על מנת לאפשר לצד השני למנוע את פרוסום המידע באמצעים החוקיים העומדים לרשותו אך הצד השני יישא בכל ההוצאות הכרוכות בכך.
- 21.6. הקבלן מתחייב לחתום על מסמך ההתחייבות לסודיות והימנעות מניגוד עניינים המצורף להסכם זה כנספח ג', לפעול בהתאם לאמור בו ולהחתים את כל הפועלים מטעמו בקשר עם אספקת השירותים בהתאם להסכם זה על המסמך האמור.
- 21.7. הפרת הוראה מהוראות סעיף זה הנה הפרה יסודית של ההסכם.

22. ביטול ההסכם ותוצאותיו

- 22.1. מוסכם כי אי עמידה בהצהרות הקבלן בהתאם להסכם זה על נספחיו במועד כלשהו במהלך תקופת ההתקשרות וכן הפרת סעיף מהסעיפים 5, 8, 9, 11, 12, 15, 19 ו-20 ייחשבו כהפרה יסודית של הסכם זה.
- 22.2. כמו כן ייחשבו כהפרה יסודית כל אחד מהמקרים הבאים:
- 22.2.1. שלילת אחד או יותר מההיתרים או הרישיונות הנדרשים בהתאם להוראות הסכם זה;
- 22.2.2. איחור של למעלה משלושה חודשים בביצוע העבודות ו/או אי ביצוע העבודות ו/או ביצוע העבודות באופן לקוי או שלא בהתאם להוראות הסכם זה;
- 22.2.3. הוגשה נגד הקבלן בקשה למתן צו פירוק או צו כינוס נכסים, או שמונה כונס נכסים זמני או קבוע לרכושו;

חתימה וחותמת: _____.

- 22.2.4. מונה מפרק או מפרק זמני לקבלן או שהתקבלה החלטה על פירוקו ;
- 22.2.5. הקבלן הגיש הצעה להגיע להסדר עם נושיו, או ניתן לגביו צו להקפאת הליכים ;
- 22.2.6. הוטל עיקול על רכוש הקבלן או בוצעה פעולה כלשהי מטעם משרד ההוצאה לפועל לגבי רכוש הקבלן, והעיקול או הפעולה האמורה לא הוסרו בתוך 30 ימים ;
- 22.2.7. הקבלן הפסיק את ביצוע העבודות או הסתלק מביצוע הסכם זה ;
- 22.2.8. הקבלן שיעבד ו/או הסב את זכויותיו לפי הסכם זה, שלא בהסכמת המזמין מראש ובכתב ;
- 22.2.9. התברר שהצהרה כלשהי של הקבלן בקשר עם חתימת הסכם זה ו/או בקשר עם הצעתו אינה נכונה או שהקבלן לא גילה עובדה מהותית אשר היה בה כדי להשפיע על החלטת המזמין להתקשר עמו מלכתחילה ;
- 22.2.10. הפר הקבלן את ההסכם בהפרה שאינה יסודית, ולא תיקנה את ההפרה תוך 7 ימים ממועד קבלת הודעה על כך מהמזמין, תחשב הפרה כאמור להפרה יסודית.
- 22.2.11. מובהר בזאת, כי אין המקרים המנויים לעיל כעילות ביטול ההסכם בבחינת רשימה סגורה, וכי אין במנייתם בכדי לגרוע מזכות החברה לבטל ההסכם מכוח כל עילה שבדין, ובכלל זה לבטל ההסכם עקב הפרתו על ידי הקבלן.
- 22.2.12. הקבלן לא עמד ברמה הנדרשת להפחתת הזיהום באתר.
- 22.3. בחר המזמין לבצע את השירותים בעצמו או באמצעות מי מטעמו במהלך תקופת ההסכם, לאור התרחשות אחד או יותר מהמקרים המפורטים בסעיף 22.2 לעיל, יערוך המזמין התחשבות במסגרתה יובאו בחשבון, בין היתר, ההוצאות והתשלומים שהוציא המזמין לשם ביצוע השירותים, וכן ההפסדים והנזקים שנגרמו לו בשל הצורך לבצע את השירותים בעצמו ו/או באמצעות אחרים מטעמו. המזמין יהיה רשאי לקזז סכומים אלה או חלקם ישירות מתוך כל תמורה ו/או תשלום שיגיעו לקבלן.
- 22.4. למען הסר ספק מובהר בזאת כי אין חובה על המזמין לבצע את השירותים בעצמו, או בכל דרך אחרת, בכל מקרה, והוא יהיה זכאי לדרוש מהקבלן לקיים את ההסכם ו/או לתקן את ההפרה וכן לדרוש כל סעד אחר המגיע לו על פי דין.
- 22.5. המזמין יהיה זכאי לגבות את סכום הפיצויים המוסכמים ו/או כל סכום נזק שנגרם לו מהערבות הבנקאית או לנכותם מכל תשלום שיגיע לקבלן או לגבותם בכל דרך חוקית אחרת, הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי. גביית הפיצויים המוסכמים ו/או סכום הנזק לא ישחררו את הקבלן מהתחייבויותיו על פי הסכם זה.
- 22.6. אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מכל זכות וסעד אחרים העומדים לרשות המזמין על פי דין ו/או הסכם זה, במקרה של הפרת התחייבות כלשהי של הקבלן.
- 22.7. הודיעה החברה לקבלן על ביטול ההסכם מחמת הפרתו ע"י הקבלן ולרבות עפ"י האמור לעיל, יהא הקבלן זכאי לקבל אך ורק תשלומים בגין העבודות אשר בוצעו על ידו בפועל עד להודעת החברה כאמור, וזאת בניכוי כל ההוצאות והנזקים שנגרמו ו/או יגרמו לחברה עקב הפרת ההסכם ע"י הקבלן, לרבות פיצויים מוסכמים. האמור לא יחול במקרה של ביטול ההסכם עקב אי עמידה ברמת הרוחקת הזיהום, ובמקרה זה לא יהא הקבלן זכאי לכל תמורה.

23. פיצויים מוסכמים

- 23.1. המזמין יהיה רשאי לנכות את סכומי הפיצויים המוסכמים המפורטים להלן מכל סכום שיגיע לקבלן ממנו בכל זמן שהוא, וכן יהא המזמין רשאי לגבותם מהקבלן בכל דרך אחרת, לרבות על ידי מימוש הערבויות.

חתימה וחותמת: _____.

למען הסר ספק מוצהר בזאת, כי אין בתשלום הפיצויים המוסכמים כשלעצמם, ו/או בניכויים מהקבלן, משום שחרור הקבלן מהתחייבותו לבצע את הפרויקט או מכל התחייבות אחרת המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה.

23.2. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי אין באמור לעיל לגרוע מזכותו של המזמין לפיצויים בגין כל נזק שנגרם לו עקב הפרת ההסכם על ידי הקבלן, לרבות הוצאות מימון ואובדן רווחים.

23.3. הפיצויים המוסכמים משקפים את הנזק המוערך והמשוער מראש הצפוי להיגרם כתוצאה מההפרות האמורות, והם ייגבו ללא צורך בהוכחת קיומו של כל נזק, ומבלי לפגוע בכל תרופה אחרת לפי הסכם זה או לפי כל דין.

23.4. הזכות לפיצויים מוסכמים בהתאם להסכם, והפעלת סעיפי הפיצויים על ידי קיזוז, חילוט, תביעה או כל דרך אחרת, לא תגרע מזכויות המזמין לפיצויים נוספים, אם יוכיח כי בפועל נגרמו לו עקב ההפרות האמורות נזקים בסכומים העולים על סכומי הפיצויים המוסכמים, או אם על פי הוראות ההסכם ו/או הוראות כל דין הוא זכאי לפיצויים העולים על סכומי הפיצויים המוסכמים.

<u>גובה הפיצוי</u>	<u>תיאור המקרה</u>
250,000 ₪	הפרה יסודית בעקבותיה בחר המזמין לסיים את ההתקשרות (שאינה אי הגעה לרמת הזיהום הנדרשת)
40,000 ₪ לכל חודש פיגור (או סכום באופן יחסי)	אי עמידה בלוח הזמנים הכולל לביצוע הטיפול
1,000 ₪ לכל יום	עבודה ללא היתר ו/או רישיון הנדרשים לפי חוק ו/או לפי הסכם זה ו/או אי הצגת רשיונות, היתרים וכל מסמך אחר הנדרשים לפי חוק ו/או לפי הסכם זה למנהל האתר תוך 24 שעות מרגע דרישתם
1,000 ₪ לכל מטרד ולכל יום	גרימת מטרדים מחוץ לאתר העבודה (לרבות ריח, רעש ואבק)

24. תנאים כלליים

24.1. הקבלן מוותר בזאת מפורשות על כל זכות קיזוז ו/או עיכבון, ככל שאלה עומדות לו מכח דין כלשהו.

24.2. מובהר כי הקבלן אינו יכול להמחות או להסב את זכויותיו שנוצרו במכרז ו/או בהסכם זה ובהתאם מתחייב הקבלן שלא להעביר או להמחות ולא להסב, בין במישרין ובין בעקיפין, את זכויותיו ו/או התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, כולם או מקצתם, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, ללא הסכמה מוקדמת בכתב של המזמין. העברת זכויות והתחייבויות בניגוד לאמור לעיל לא יהיה לה תוקף כלשהו.

24.3. המזמין יהיה זכאי להסב ו/או להמחות, בין במישרין ובין בעקיפין, את זכויותיו ו/או התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, כולם או מקצתם, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, ללא קבלת הסכמת הקבלן. הסבה ו/או המחאה כאמור תהיה בת-תוקף כלפי הקבלן עם מסירת הודעה מצד המזמין על קיומה.

- 24.4. כל שיהוי, ויתור, ארכה, איחור או הימנעות מי מהצדדים למימוש זכויותיו ו/או בדרישת קיום תנאי מתנאי הסכם זה ו/או הסכמתו לסטות מתנאי ההסכם ו/או לתת לצד השני דחייה כלשהי, לא יהוו תקדים, לא יחשבו לויתור או הסכמה לויתור על זכויותיו ואין להסיק מהן גזירה שווה למקרה אחר ו/או ויתור כלשהו על זכות.
- 24.5. הסכם זה על נספחיו ממצה את כל המוסכם בין הצדדים בעניין מתן השירותים על ידי הקבלן, ולא תהא נפקות לכל הצעה ו/או הסכם ו/או הבנה ו/או מצג ו/או הבטחה, בין בכתב ובין בעל פה, במפורש ו/או מכללא, אשר היו בין הצדדים עובר לחתימת הסכם זה.
- 24.6. אם יקבע כי הוראה מהוראות הסכם זה מחוסרת תוקף, בלתי חוקית או בלתי ניתנת לאכיפה, לא תשפיע קביעה זו על תוקפן, חוקיותן או אפשרות אכיפתן של יתר הוראותיו, ככל שאין בכך שינוי מהותי במהות הכללית של העסקה נושא הסכם זה.
- 24.7. כל שינוי, תיקון או הוספה להסכם זה יהיו ברי תוקף אך ורק אם נערכו בכתב ואם שני הצדדים הסכימו לכך בכתב.
- 24.8. כתובות הצדדים לעניין הסכם זה יהיו כאמור במבוא להסכם זה, וכל הודעה שתשלח מצד אחד לרעהו תיחשב כאילו הגיעה ליעדה בתוך 72 שעות מעת שנשלחה לצד שכנגד בדואר רשום, תוך יום עסקים אחד מיום שנשלחה בפקסימיליה או בדואר אלקטרוני למספר או לכתובות המופיעים לעיל ובלבד שנתקבל אישור אלקטרוני על מסירתו, או מיד אם נמסרה ביד.
- 24.9. מקום השיפוט הבלעדי בכל התדיינות בעניינו של הסכם זה יהא ביהמ"ש המוסמך בעיר תל אביב-יפו ובית משפט זה בלבד.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הקבלן

המזמין

אישור עו"ד בדבר חתימת הקבלן

אני הח"מ _____, עו"ד, רשיון מס' _____ מאשר בזאת כי _____ (להלן: "החברה") הינה חברה קיימת ופעילה, כי התקבלו החלטות כדין בהתאם למסמכי החברה לצורך התקשרותה בהסכם זה, כי ה"ה _____ הינם מורשי חתימה כדין של החברה וכי הם מוסמכים לחייב את החברה באופן שחתימתם על ההסכם מחייבת את החברה לכל דבר ועניין, וכי הם חתמו בפני על הסכם זה לאחר שוידאתי כי משמעות חתימתם ברורה להם, וכי החתימה דלעיל היא חתימתם.

תאריך: _____ חתימה: _____

חתימה וחותמת: _____.

נספח א'

מסמכי המכרז והצעת הזוכה במכרז

רפובליקת ישראל
משרד הביטחון
הגנה

נספח ב' – ביטוחים

1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין, על הקבלן לערוך ולקיים, על חשבון הקבלן, למשך כל תקופת ההסכם, את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח המצורף להסכם זה, והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "**ביטוחי הקבלן**" ו"**אישור עריכת הביטוח**"), לפי העניין, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל.
2. ללא צורך בכל דרישה מצד המזמין, על הקבלן להמציא לידי המזמין, לפני תחילת מתן השירותים וכתנאי מוקדם להתקשרות או לכל תשלום על חשבון התמורה, את אישור עריכת הביטוח, כשהוא חתום בידי מבטח הקבלן. כמו כן, מיד בתום תקופת הביטוח, על הקבלן להמציא לידי המזמין אישור עריכת ביטוח מעודכן, בגין חידוש תוקף ביטוחי הקבלן לתקופת ביטוח נוספת, ומדי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף ו/או לתקופה נוספת כמפורט בסעיף 1 לעיל.
3. בכל פעם שמבטח הקבלן יודיע למזמין, כי מי מביטוחי הקבלן עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, כאמור בסיפא לאישור עריכת הביטוח, על הקבלן לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.
4. מובהר כי גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי הקבלן הינם בבחינת דרישה מזערית, המוטלת על הקבלן, שאין בה כדי לגרוע מכל התחייבות של הקבלן לפי ההסכם ו/או על פי כל דין, ואין בה כדי לשחרר את הקבלן ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי דין, ולקבלן לא תהיה כל טענה כלפי המזמין או מי מטעם המזמין, בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.
5. למזמין תהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את אישור עריכת הביטוח, שיומצא על ידי הקבלן כאמור לעיל, ועל הקבלן לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה, שיידרשו על מנת להתאים את ביטוחי הקבלן להתחייבויות הקבלן על פי הסכם זה.
6. מוצהר ומוסכם כי זכויות המזמין לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל, אינן מטילות על המזמין או על מי מטעם המזמין כל חובה או כל אחריות שהיא לגבי ביטוחי הקבלן, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא, המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין, וזאת בין אם נדרשה עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם נבדק אישור עריכת הביטוח ובין אם לאו.
7. הקבלן פוטר את המזמין ואת הבאים מטעם המזמין מאחריות לכלל אובדן או נזק לרכוש או ציוד כלשהו, המובא על ידי הקבלן או מי מטעם הקבלן לחצרי המזמין ו/או המשמש לצורך מתן השירותים, ולא תהיה לקבלן כל טענה, דרישה או תביעה כלפי הנזכרים לעיל בגין אובדן ו/או נזק כאמור, ובלבד שהפסד כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
8. בנוסף, על הקבלן לערוך את הביטוחים הבאים: ביטוח חובה כנדרש על פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב, ביטוח אחריות בגין רכוש של צד שלישי עקב השימוש בכלי רכב עד לסך 400,000 ₪ בגין נזק אחד, ביטוח "מקיף" לכלי הרכב וביטוח במתכונת "כל הסיכונים" לעניין ציוד מכני הנדסי.
9. על אף האמור לעיל, לקבלן הזכות, שלא לערוך את ביטוחי הרכוש (למעט ביטוח אחריות צד שלישי) המפורטים בסעיף זה, במלואם או בחלקם, אך הפטור המפורט בסעיף 6 לעיל יחול, כאילו נערכו הביטוחים האמורים במלואם.
10. בכל ביטוח רכוש נוסף או משלים שיערך על ידי הקבלן, ייכלל סעיף בדבר ויתור המבטח על זכות התחלוף כלפי המזמין וכלפי הבאים מטעם המזמין; הוויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
11. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו השירותים או חלק מהם יינתנו על ידי קבלני משנה מטעם הקבלן, על הקבלן לדאוג כי בידי קבלני המשנה פוליסות ביטוח נאותות בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עמם.
12. מובהר בזאת, כי על הקבלן מוטלת האחריות כלפי המזמין ביחס לשירותים במלואם, לרבות שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלני משנה.
13. **נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה של ההסכם.** על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור עריכת הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית, אלא אם חלפו 10 ימים ממועד בקשת המזמין מאת הקבלן בכתב, להמצאת אישור עריכת הביטוח כאמור.

אישור עריכת ביטוחים

תאריך: ____/____/____

החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ ו/או חברות בנות ו/או חברות קשורות ו/או חברות שלובות
(להלן, ביחד ולחוד: "המזמין")
מר' יצחק שדה 40, תל אביב
א.ג.ג.,

אישור עריכת הביטוח		תאריך: _____	
הביטוחים המפורטים באישור זה הינם בכפוף לתנאי הפוליסות המקוריות וסייגיהן, עד כמה שלא שונו באישור זה, ובלבד שאין בשינויים אלו כדי לגרוע מתנאי הפוליסות המקוריות.			
מקבל האישור	מעמדו	המבוטח / בעל הפוליסה	מעמדו
שם: _____ החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ ו/או מדינת ישראל ו/או חברת האם ו/או חברות בנות ו/או חברות קשורות כתובת: _____	משכיר ☐ חברת ניהול ☐ בעל מקרקעין ☐ שוכר ☐ X מזמין שירותים/ עבודות מזמין מוצרים ☐ אחר: _____ ☐	שם: _____ כתובת: _____	שוכר ☐ משכיר ☐ חברת ניהול ☐ בעל מקרקעין ☐ שוכר ☐ X מזמין שירותים/ עבודות מזמין מוצרים ☐ אחר: _____ ☐
תיאור הפעילות / השירותים / העבודות / המוצרים נושא אישור הביטוח טיפול בקרקע מזוהמת בשיטת In Situ במוקד עמוק בבסיס הדלק, אשדוד			
בקשר ל- ☐ הסכם X מכרז ☐ הזמנת עבודה מס' _____ מיום _____ פירוט נוסף: _____			
הכיסויים			
סוג	מספר פוליסה	גבול האחריות / סכום ביטוח \$ ☐ ₪ ☒	תקופת הביטוח
10. רכוש ☐ רכוש ☐ א. תוצאתי			מבוטח נוסף ☐ מוטב לתגמולי ביטוח ☐ סעיף שיעבוד ☐ X ויתור על תחלוף ☒
11. צד ג'		4,000,000 למקרה ולתקופת הביטוח	מבוטח נוסף ☐ X הרחב שיפוי ☒ X אחריות צולבת ☒
12. מעבידים		20,000,000 ₪ לעובד, למקרה ולתקופה	מבוטח נוסף ☐ X הרחב שיפוי ☒ אחריות צולבת ☐
13. אחריות מקצועית			מבוטח נוסף ☐ X הרחב שיפוי ☒ אחריות צולבת ☐ ת. רטרו: _____
14. אחריות המוצר			מבוטח נוסף ☐ X הרחב שיפוי ☒ X אחריות צולבת ☒ ת. רטרו: _____
15. אחר - לחץ כאן			מבוטח נוסף ☐ מוטב לתגמולי ביטוח ☐ הרחב שיפוי ☐ אחריות צולבת ☐ ויתור על תחלוף ☐
• הפוליסה לא תבוטל ולא יחול בה שינוי לרעה בטרם משלוח הודעה מראש בת 30 יום בכתב ובדואר רשום למקבל האישור. • ביחס לפעילות נושא אישור זה, הפוליסה ראשונית וקודמת לכל פוליסה אחרת של מקבל האישור ומבטחיו <u>ולא יחול</u> סעיף השתתפות / כפל ביטוח.			
חתימת האישור: _____		המבטח	

נספח ג' – התחייבות לשמירת סודיות והימנעות מניגוד עניינים

לכבוד

החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ

הנדון: התחייבות לשמירת סודיות והימנעות מניגוד עניינים

- הואיל:** והתחייבתי כלפי החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ (להלן – "החברה") לביצוע השירותים כמפורט מכרז פומבי מס' A23-2021 (להלן – "העבודה");
- והואיל:** והוסבר לי כי במהלך מתן השירותים, או בקשר אליהם, אקבל לחזקתי, או יובא לידיעתי, מידע המתייחס לכל ענין מקצועי, עסקי או אחר, מכל סוג שהוא, של החברה ושל כל הקשורים עמה, בעבר, בהווה, או בעתיד וכן כל חומר אשר הוכן עבור או על ידי, או הוגש לחברה בקשר עם, פעולות החברה או עם העבודה (להלן – "מידע סודי");
- והואיל:** והוסבר לי, כי גילוי המידע הסודי בכל צורה שהיא, לכל אדם או גוף, עלול לגרום נזקים כבדים לחברה ו/או לצדדים שלישיים.

אי לכך, אני הח"מ מתחייב כלפיכם כדלקמן:

1. אני מתחייב לשמור על סודיות גמורה ומוחלטת של המידע הסודי וכל הקשור או הנובע ממנו, לא לפרסמו ולא לגלותו בדרך כלשהי לשום אדם או גוף והכל לתקופה בלתי מוגבלת.
2. אני מתחייב לשמור בסודיות גמורה ומוחלטת, לא לפרסם, לא לגלות ולא להביא לידיעת אדם או גוף כלשהם בדרך כלשהי, כל פרט הקשור לעבודה, במישרין או בעקיפין (להלן – "פירוט העבודה"), והכל לתקופה בלתי מוגבלת.
3. האמור בסעיפים 1 ו-2 לא יחול על מידע הידוע לכלל הציבור, מידע שגילוי מחויב על פי דין (במגבלות חיוב הגילוי כאמור) או מידע שניתנה הסכמת החברה לגילוי, מראש ובכתב, ובמידה שניתנה.
4. אני מתחייב לא לעשות שימוש במידע הסודי או בפרטי העבודה, אלא לטובת החברה ולצורך העבודה.
5. הנני מתחייב לנקוט אמצעי זהירות קפדניים לאבטחת המידע הסודי ופרטי העבודה ולעשות את כל הדרוש מבחינה בטיחותית, נוהלית או אחרת, כדי לקיים את התחייבותי על פי כתב זה. כן הנני מתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות הנדרשים, על מנת לשמור בסודיות גמורה כל מסמך הקשור, או הנוגע לעבודה.
6. אני מתחייב להחזיר לידיכם ולחזקתכם כל חומר כתוב או אחר, וכל חפץ או דבר, שקיבלתי מכם, או השייך לכם, ושהגיע לחזקתי, או לידי, עקב, בקשר עם, או בזמן מתן השירותים, בין מכם ובין מצדדים שלישיים, וכל חומר שהכנתי עבורכם או עבורי. הנני מתחייב לא לשמור אצלי עותק כלשהו של כל חומר כאמור, או של מידע סודי. למעט כל דו"ח או חומר אשר שימש כבסיס לדו"חות שהכנתי עבורכם והדו"חות הנ"ל עצמם.
7. ידוע לי כי הפרת ההתחייבויות לסודיות מהווה עבירה לפי סעיפים 118-119 לחוק העונשין תשל"ז-1977.

8. אני מאשר כי למיטב ידיעתי ובדיקתי, לאחר חקירה ובדיקה שערכתי, אין מצב של ניגוד עניינים בין מתן השירותים לבין כל ענין אחר שיש לי ולקרובי ו/או למנהלי ו/או לעובדי ו/או לגופים קשורים בי, ענין אישי בו.
9. אני אהיה אחראי כלפיכם בנוזיקין ועל פי כל דין, לכל נזק, הפסד או הוצאה, מכל סוג, אשר יגרמו לכם, או לצד שלישי כלשהו, כתוצאה מהפרת התחייבויות על פי כתב זה.
10. אני מתחייב להחתים כל עובד ו/או מועסק ו/או מבצע שירות על ידי בקשר למתן השירותים, על התחייבות כלפיכם הזוהה להתחייבותי זו, להעביר עותק מההתחייבות החתומה לחברה וכן הנני ערב לכל הפרה של התחייבות כאמור.
11. בכל מקרה בו תופר התחייבות כלשהי על פי כתב זה, תהיה לכם זכות תביעה נפרדת ועצמאית כלפי בגין הפרה זו, לרבות הזכות לקבלת סעדים זמניים כגון צווי מניעה לצורך הקטנת נזיקים.
12. אין באמור במכתב זה כדי לגרוע מכל חבות אחרת או נוספת לנאמנות, שמירת סודיות והימנעות מניגוד עניינים המוטלת עלי על פי כל דין.

ולראיה באתי על החתום: _____

נוסח ערבות ביצוע

לכבוד

החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ
רחוב יצחק שדה 40
תל-אביב, 67212

לבקשת _____ (להלן: "המציע") אנו מתחייבים בזאת כלפיכם בקשר עם הוראות חוזה של מכרז פומבי מס' A23/2021 עבור החברה לשירותי איכות הסביבה ולהבטחת ביצוע כל התחייבויות המציע על פי החוזה, לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך של _____ שקלים וזאת בתוך 3 ימי עסקים מיום קבלת דרישתכם, וזאת בלא כל תנאי שהוא, ומבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, ומבלי שנהיה רשאים לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למציע בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם או בכלל.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, ובלבד שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד יום _____ ועד בכלל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בנק: _____

תאריך: _____

חתימה וחותמת: _____.

נספח ה' – נספח בטיחות

הקבלן מתחייב כי הוא מקבל על עצמו את ההתחייבויות הבאות :

1. לבצע את העבודה שהוזמנה ממנו על ידי החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ (להלן : "החברה") תוך ציות לכל דין, ובכלל זה, חוקים, תקנות, הוראות, צווים וחוקי עזר שהוצאו או שיוצאו מטעם כל רשות מוסמכת. הקבלן וכל מי שיבצע את העבודה מטעמו, יפעל בהתאם לחוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ג - 1954 ופקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], התש"ל - 1970 והתקנות והצווים שפורסמו על פיהם, ובהתאם להוראות הבטיחות של החברה. הקבלן ייטול על עצמו את כל האחריות כלפי החברה וכלפי כל הבאים מכוחה לשחררם ו/או לשפוטם בקשר לכל תביעה שתוגש נגדם בשל הפרת הוראה כאמור שנעשתה על ידו ו/או על ידי מי מעובדיו ו/או קבלן משנה שלו ו/או מי מטעמו.
2. הקבלן יספק על חשבונו ציוד מגן אישי מלא לעובדיו, שלוחיו והפועלים מטעמו, לרבות : בגדי עבודה תקינים, שלמים ונקיים, נעלי בטיחות, משקפי מגן, אוזניות או אטמי אוזניים לעבודה באזורים המוגדרים כאזורי רעש מזיק, רתמות בטיחות לעבודה בגובה, כפפות ומסכת גזים/אב"כ. הקבלן אחראי לוודא שעובדיו, שלוחיו והפועלים מטעמו משתמשים בציוד מגן אישי, בהתאם לסוג העבודה ועל פי הנהלים והוראות העבודה המקובלים בחברה. וזאת אלא אם צוין אחרת במפרט השירותים.
3. הקבלן או קבלן המשנה שיבצע פרויקט ארוך טווח מטעם החברה, יוודא שעובדיו שיבצעו עבודות באתר החברה או בשטחים ואתרים המופעלים מטעם החברה או בפיקוחה או באחריותה או בשליטתה, יהיו בעלי אישור מרופא תעסוקתי להתאמת העובד לעבודה בתוקף. הקבלן יעביר העתקי האישורים הנ"ל למחלקת הבטיחות של החברה, וזאת לפני תחילת ביצוע כל עבודה בשטח החברה ו/או בשטחים ואתרים המופעלים מטעם החברה או בפיקוחה.
4. הקבלן או קבלן המשנה שיבצע כל פרויקט מטעם החברה, יוודא שעובדיו יתנהגו בהתאם לנורמות ההתנהגות המקובלות בחברה לשירותי איכות הסביבה ולא יגרמו כל נזק לזולת, באם מדובר בפגיעה פיזית או מילולית.
5. כל החומרים והמכשירים בהם ישתמש לביצוע העבודה יהיו מאיכות מעולה ויעמדו בכל התקנים ובכל דרישות הדין והחברה, ובכל הקשור לציוד הנדרש לביקורות תקופתיות ולאישור כל רשות ומוסד, ישתמש אך ורק בציוד מאושר על פי כל דין. תחילת העבודה תאושר לאחר הצגת האישורים, ההיתרים והרישיונות הנדרשים על פי כל דין, לרבות : אישורים על התאמת החומרים והציוד לדרישות החברה ו/או תעודות בדיקה בקשר לכל ציוד שהוא, לרבות ציוד הרמה וציוד חפירה, המעידות כי הציוד האמור נבדק, עומד בדרישות כל תקן מחייב והינו תקין מבחינה בטיחותית ומבחינת התאמה לביצוע העבודה. הקבלן יישא באחריות הבלעדית לציוד ולטיב החומרים והמכשירים אשר ישמשו לביצוע העבודה.
6. הקבלן אחראי לניקיון האתר, כמתחייב על פי כל דין ולשביעות רצון המזמין מטעם החברה ועל פי הוראותיו. לא יאוחר מיום השלמת העבודה, יסלק את כל הציוד, עודפי החומרים, האשפה והפסולת וישאיר את אתר העבודה כשהוא פנוי ונקי בהתאם להוראות המזמין מטעם החברה ולשביעות רצון החברה. ידוע לו כי החברה לא תקבל את האתר ללא קבלת אישור בכתב של המזמין מטעם החברה על ניקיון כאמור.
7. היה והקבלן ויחרוג מאיזו מההוראות הבטיחות הנזכרות לעיל ומבלי לגרוע מכל הזכויות והסעדים העומדים לחברה עקב הפרתו זו את ההסכם (לרבות זכותה לבטל את ההסכם), הקבלן מתחייב כדלקמן :

חתימה וחותמת : _____.

- 7.1. לאחר שיקבל מהחברה התראה ראשונה על חריגה כל שהיא מהוראת הבטיחות - הוא יפעל לתיקון החריגה לאלתר בהתאם לאמור במכתב ההתראה שיקבל מממונה הבטיחות של החברה.
- 7.2. לאחר שיקבל מהחברה התראה שנייה על חריגה כל שהיא מהוראת הבטיחות - הוא מתחייב לשלם לחברה פיצוי קבוע ומוסכם מראש בשיעורים כפי שנקבעו בנספח ב' לנוהל טיפול בעבירות בטיחות של גורמי חוץ בחברה, מבלי שיהא צורך לתת לו התראה נוספת ובלי שיהא צורך בהוכחת הנזק.
- פירוט עבירות בטיחות וגובה הקנס בגין שנקבעו בנספח ב' **מצ"ב כנספח ה'(1)** לנספח בטיחות.
- 7.3. לאחר שיקבל מהחברה כל התראה נוספת מעבר להתראות המפורטות לעיל - הוא מתחייב לנהוג ליישום החלטות בדבר הפסקת עבודה זמנית או סופית.
- 7.4. במקרים חריגים, כגון עברת בטיחות חמורה, תאונת עבודה, כמעט תאונת עבודה, נזק סביבתי, גרימת נזק לרכוש וכד' בסמכותו של ממונה הבטיחות להפסיק את עבודתו של גורם חוץ ו/או להטיל עליו קנס, מבלי לעבור את השלבים המפורטים בסעיפים 5.1-5.3 לעיל.
8. הקבלן האחראי לכל תאונה, חבלה, אובדן, קלקול או נזק שהוא לגוף, רכוש או אחר, שייגרם לצד שלישי כלשהו ו/או לחברה ו/או לעובדיה ו/או למי מטעמה ו/או לעובדיו ו/או לקבלני המשנה שלו ולכל מי שהוא אחראי לגופו ו/או לרכושו ו/או לכל מי שבא בשמו או -מטעמו, כתוצאה ממעשה או מחדל, תוך כדי, או עקב, או במהלך ביצוע העבודה או בקשר אליה, מצדו, עובדיו, שלוחיו, אלה הנתונים למרותו, קבלני המשנה שלו ועובדיהם, שלוחיהם ומי שנתון למרותם ו/או המצוי באתר ובסביבתו.
9. הקבלן או קבלן המשנה שיבצע פרויקט מטעם החברה ו/או בחצר החברה או באתרים המופעלים מטעם החברה, יכבד ויישם מדיניות החברה לניהול סביבתי וינקוט בפעילות למניעת זיהום סביבתי בהתאם להנחיות החברה ולהוראות כל דין.
10. הקבלן משחרר בזאת את החברה ו/או מי מעובדיה ו/או מי מטעמה, מכל אחריות או חובה שהיא בקשר לכל תאונה, חבלה, אובדן, קלקול או נזק כנ"ל, לרבות אחריות כלשהי כלפי קבלני המשנה ו/או מי מטעמם, בין אם נגרמו באקראי, היו תוצאה של פעולה או מחדל הכרחיים או צפויים מראש לצורך ביצוע העבודה, ובין אם נגרמו מחמת תאונה בלתי נמנעת. אין באמור לעיל כדי לגרוע מכל טענת הגנה שהיא שתעמוד לו מכוח הדין כלפי ניזוק כלשהו.
11. הקבלן מתחייב לפצות ו/או לשפות את החברה בגין כל נזק שייגרם כאמור לעיל, או כל הפסד וכל תשלום שיהיה עליה לשלם בשל תביעה שתוגש נגד החברה ו/או פסק דין שייפסק כנגדה, בין מעשה או מחדל כאמור, ובכל מקרה שהחברה תחויב בתשלום כל סכום כאמור, למרות התוצאות, קנס או תשלום חובה מנהלי או שיפוטי אחר שיוטל עליה, הקבלן מתחייב לשלם כל סכום כאמור, במקום החברה או לחברה, וכן, לשאת בכל ההוצאות שנגרמו לחברה, לרבות הוצאות ושכר טרחת עורך דין. החברה מצידה מסכימה לאפשר לו להתגונן בכל תביעה כאמור, ביחד איתה או במקומה, כפי שתחליט החברה.

הקבל

תאריך

חתימה וחותמת: _____.

נספח ה(1) – פירוט עבירות בטיחות וגובה הקנס בגין שנקבעו בנספח ב' לנוהל טיפול בעבירות

בטיחות של גורמי חוץ בחברה

עבירה שלישית – גובה הקנס, ₪	עבירה שנייה – גובה הקנס, ₪	תיאור עבירות בטיחות
800 ☐	400 ☐	☐ עבודה ללא כובע מגן
800 ☐	400 ☐	☐ עבודה ללא נעלי בטיחות
800 ☐	400 ☐	☐ עבודה ללא מסכת מילוט
1,200 ☐	600 ☐	☐ עבודה ללא מיגון מפני אש
1,600 ☐	800 ☐	☐ עבודה ללא הרשאת עבודה
3,000 ☐	1,500 ☐	☐ עבודה בגובה ללא שימוש ברתמת בטיחות
1,600 ☐	800 ☐	☐ עבירת תעבורה
1,600 ☐	800 ☐	☐ עבודה עם ציוד לא תקין
☐ הערכת הנזק ברכוש החברה: _____	☐ הערכת הנזק ברכוש החברה: _____	☐ פגיעה ברכוש החברה
☐ אחר** _____	☐ אחר** _____	☐ עבירה חמורה אחרת (נא לפרט): _____
**הסכום ייקבע עפ"י חומרת העבירה בהתבסס בממצאי תחקיר האירוע	**הסכום ייקבע עפ"י חומרת העבירה בהתבסס בממצאי תחקיר האירוע	_____
		סה"כ לגבייה, ₪ :

* בהתאם לחומרת העבירה, רשאי מנהל הבטיחות בהתייעצות עם סמנכ"ל כלכלה וכספים, לשקול הטלת קנס כבר בעבירה הראשונה.

חתימה וחותמת: _____.