



סיכום ישיבת וועדת היגוי מספר 15 מתאריך 02.04.2020

הישיבה נערכה בשיחת וידאו

נוכחים:

חברי ועדה:

נציג המשרד להגנת הסביבה: שולי נזר, אבי חיים

נציג אגף תקציבים: רותם ברמלי

נציגי החשכ"ל: יעל פריש, שי מילמן

נציגי רמ"י: לבנת אולניצקי

משתתפים נוספים:

המשרד להגנת הסביבה: נועם פוניה, עו"ד לימור גתי, שי מילמן.

החברה לשירותי איכות הסביבה: אולג גרנד, מתי כספי, עומר ליבוביץ.

חברת הבקרה מטעם המשרד: משה לביא.

סיכום הישיבה:

להלן ההחלטות המאושרות:

נושא	אישור הוועדה	תוספת תקציב מבוקשת (אלפי ₪) לא כולל מע"מ	הערות
מתחם המרכבה בחולון	- הכללת האתר בפרויקט השיקום - מסגרת תקציב לחקירה		
מחנה תל השומר	- הכללת כל מתחם תל השומר בפרויקט השיקום - הרחבת מסגרת חקירה	2,665	אושרה מסגרת תקציב כוללת של 6,000 אלש"ח (כ-3,335 אלש"ח מתוכם תוקצבו בוועדות קודמות)
סה"כ (ללא מע"מ)			

פירוט הנושאים שעלו לדיון:

1. עדכונים על השפעת משבר הקורונה על פעילות זרוע הביצוע:

א. ככלל – זרוע הביצוע מוגדרת כחברת חיונית ועובדת בצורה רגילה. ענף הבניה מוגדר חיוני גם הוא והעבודה מתנהלת כסדרה.



איכות אוויר • שינוי אקלים • חומרים מסוכנים • רישוי עסקים • אסבסט • שפכים תעשייתיים • קרקעות מזוהמות • קרינה • רעש • חירום
המשרד להגנת הסביבה



الوزارة لحماية البيئة
Israel Ministry of Environmental Protection

כנפי נשרים 5, ת.ד. 34033 ירושלים 91340 | טל': 02-6553844 | פקס: 02-6553871
www.sviva.gov.il shulin@sviva.gov.il



- ב. ישנה האטה בעבודה מול הרשויות לקבלת היתרים שונים, בגלל עבודתן במתכונת מצומצמת.
- ג. יתכנו עיכובים בזמני קבלת תוצאות ממעבדות שיובילו לעיכובים בלוי"ז.
- ד. ישנם עיכובים בקבלת התייחסות מיועצים מחו"ל.
- ה. מתקני שטיפה: משלוח המתקן הארצי המיועד לאתר בראון מתעכב בגלל צמצום פעילות של הספק הקנדי. המתקן המיועד לאס"פ נתניה נמצא בנמל ביוון ויש עיכוב בהגעתו לארץ בשל המשבר. צפי להגעת המתקן 7.4.20.

2. מתחם המרכבה:

- א. אושרה הכללת האתר בפרויקט וכן מסגרת תקציב לביצוע חקירה על סך [REDACTED] אלש"ח, כמפורט בפרוטוקול.
- ב. לבנת עדכנה כי למתחם אין עדיין תכנית סטאטוטורית בתוקף. השטח מיועד למסחר ונמצא בהליך תכנון.

3. מתחם תל השומר:

- א. הוועדה אישרה את חלופת השיקום ומסגרת תקציב לביצוע, כמפורט בפרוטוקול המצורף.
- ב. האתר במקור חולק למתחמים וכל מתחם תוקצב בנפרד. הוחלט לאחד את המתחמים ולהקצות תקציב אחד משותף.

4. עדכון סטאטוס אתרים:

- א. מש"א בית דגן – אושר בוועדה הקודמת תקציב של [REDACTED] מלש"ח לשיקום האתר. החברה מבצעת תאום תשתיות.
- ב. בסיס הדלק אשדוד – הקבלן קיבל צו התחלת עבודה. החלו בביצוע עבודות השיקום בשטח.
- ג. תע"ש נוף ים – הוחל בסדרת פגישות עם ראש העיר והסמנכ"ל של עיריית הרצליה על מנת לקדם את קבלת ההיתרים לשיקום הקרקע, על פי ערכי הסף הרגילים של המשרד, ועל פי מפת מוקדי זיהום קיימת. רמ"י תקצבה הפעלת יועץ לכתובת תכנית לשיקום מי התהום. הליווי המקצועי של שיקום מי התהום יהיה עם רשות המים בצוות עבודה משותף. המשך הישיבות עם העיריה נדחו בגלל משבר הקורונה. זרוע הביצוע תפעיל את החברה מטעמה המטפלת בשיתוף ציבור לצורך הכנת תכנית שיתוף ציבור.
- ד. אס"פ נתניה – שטח סולסי (צפון מזרח האתר)-מבוצע סקר מוודא. שטח הגיאופיזיקים (דרום מזרח האתר)-הנפלים פונו. שטח חפירה א' (צפון מערב) האתר – הושלם סקר מוודא, התקבל NFA, והקבלן נערך להתחלת מילוי למפלסי פיתוח (כתלות בקבלת פרט מסלעה מחל"ת נתניה). הקבלן הציג לחברה לוי"ז עם איחור של כחצי שנה ממועד הסיום החוזי. החברה חושבת שהעיכוב יהיה בפועל כשנה.
- ה. שדה דב – בשטח הצבאי מבצע סקר קרקע. בחלק האזרחי מבצעים עבודות קרצוף אספלט ופינוי פסולת שלא מחיבות היתר. היתר להריסת המבנים והסככות עדיין לא התקבל כתוצאה מצמצום פעילות העיריה בזמן משבר הקורונה. הוחלף קבלן האסבסט באתר לאחר הפרות שהתגלו בפעילות הקבלן הקודם. הקבלן החדש מקדם את אישורי העבודה החדשים מול מחוז ת"א ואגף אסבסט.
- ו. מטמנת יבנה – אושר בוועדה קודמת תקציב לחקירת האתר, בוצע תאום תשתיות והתקבל היתר עבודה.





ז. בית הכרם – אושרו תכנית לשיקום מוקדי זיהום קרקע והחברה מטפלת בקבלת היתר לביצוע העבודות מהעיריה. במקביל – החברה מכינה חלופות לשיקום גז הקרקע בשיתוף יועצים מחו"ל. סקר הסיכונים לגז הקרקע נמצא בבדיקה של המשרד.

5. תכנון מול ביצוע –

- א. צפי לעיכוב של חצי שנה באתרים אס"פ נתניה ותע"ש בית הכרם.
- ב. מתקן שטיפה ארצי – עיכוב בלוי"ז הנובע מעיכוב באספקת הציוד כתוצאה ממשבר הקורונה.

כתבו : נועם פוניה, משה לביא.

העתקים : נוכחים, חברי וועדת ההיגוי

נספחים :

1. החלטה לוועדת היגוי 15 – מתחם המרכבה

2. החלטה לוועדת היגוי 15 – תל השומר

