



מכרז פומבי מס' A8/2017

**מכרז לביצוע סקר קרקע במתחם
תע"ש בית הכרם**

A8/2017

תוכן עניינים

A8/2017 הזמנה להציע הצעות מס'

מסמך א' – מסמכי המכרז

מסמך א(1)	פרטי המציע, מסמכי הערכה ובדיקת תנאי סף
מסמך א(2)	אישור רישום תאגיד וזכויות חתימה
מסמך א(3)	הצהרת המציע על מחזור כספי
מסמך א(4)	נוסח אישור ר"ח על מחזור כספי
מסמך א(5)	נוסח קיום תנאים לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים
מסמך א(6)	תצהיר בדבר קיום דיני עבודה
מסמך א(7)	נוסח תצהיר בדבר היעדר הרשעה פלילית
מסמך א(8)	הצהרת המציע
מסמך א(9)	הצעת מחיר

מסמך ב'1- הבהרות למפרט השירותים

מסמך ב'2 – מפרט השירותים (מצורף בקובץ PDF נפרד)

מסך ג' - הסכם ההתקשרות

נספח א'	מסמכי המכרז
נספח ב'	מסמכי הצעת הזוכה במכרז
נספח ג'	נספח בטיחות
נספח ד'	נספח ביטוח
נספח ד'1	נספח אישור עריכת הביטוח
נספח ה'	נוסח ערבות בנקאית
נספח ו'	התחייבות לשמירת סודיות והימנעות מניגוד עניינים

החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ

הזמנה להציע הצעות

לביצוע סקר קרקע במתחם תע"ש בית הכרם

1. כללי

1.1 החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ (להלן: "החברה" ו/או "המזמינה") מזמינה בזה הצעות לביצוע סקר קרקע במתחם תע"ש בית הכרם ויתכן שאף באתר ו/או אתרים נוספים כמפורט במפרט המצורף כמסמך ב' למסמכי מכרז זה (להלן: "השירותים"), ועל פי התנאים המפורטים במסמכי המכרז להלן.

1.2 להלן טבלת ריכוז מועדים רלוונטיים במכרז:

מועד	פעילות
09/01/2017	מועד פרסום המכרז
15/01/2017	מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה מטעם המציעים
18/01/2017	מועד פרסום השאלות והתשובות
24/01/2017	המועד האחרון להגשת הצעות

****במקרה של אי התאמה בין התאריכים שצוינו לעיל לבין תאריכים אחרים המופיעים בגוף המכרז, קובעים התאריכים בטבלה זו.**

החברה שומרת לעצמה את הזכות לשנות כל אחד מן המועדים המנויים לעיל בהודעה שתפורסם באתר האינטרנט של החברה ו/או תימסר למציעים פוטנציאליים שרכשו את מסמכי המכרז, ולא תהא למי מהמציעים כל טענה או דרישה בקשר לכך.

2. עיקרי ההתקשרות

הפרטים המובאים בסעיף זה להלן הינם כלליים בלבד והוראות הסעיף תחייבנה את הצדדים רק במקרים אשר בהם אין התייחסות אחרת מפורטת ומפורשת באיזה ממסמכי המכרז. הייתה התייחסות אחרת כאמור באיזה ממסמכי המכרז, תחייב ההוראה האחרת המפורטת.

2.1 החברה הינה חברה ממשלתית העוסקת בשיקום קרקעות, אשר הוכרזה כ"זרוע ביצוע" של מדינת ישראל בתחום שיקום קרקעות מזוהמות. במסגרת זו החברה עומדת לבצע פרויקט לשיקום קרקעות מזוהמות במקרקעין אשר שימשו בעבר את מפעל תע"ש בבית הכרם בירושלים (להלן: "אתר בית הכרם" ו"הפרויקט" בהתאמה).

2.2 החברה מעוניינת להתקשר עם גוף (להלן: "הספק") אשר יבצע סקר קרקע, והכל בהתאם לתנאים המפורטים להלן, למסמכי המכרז והסכם ההתקשרות כמופיע במסמך ג' (להלן: "ההסכם" או "הסכם ההתקשרות") ובהתאם למפרט המופיע במסמך ב' למסמכי המכרז.

חתימה וחותמת: _____.

2.3. מובהר כי החברה אינה מעניקה לספק הרשאה בלעדית להענקת השירותים נשוא מכרז זה ו/או של שירותים אחרים, והיא תהיה רשאית בכל עת להתיר גם לנותני שירותים אחרים להפעיל ולקיים שירות דומה ו/או מקביל, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

3. תנאי סף להשתתפות במכרז והמסמכים שיש לצרף:

במכרז רשאים להשתתף רק מציעים העומדים בכל תנאי הסף המפורטים להלן ואשר צירפו את כל המסמכים המפורטים:

3.1. **מסמך א(1)** כשהוא ממולא כנדרש המעיד כי:

3.1.1. המציע ביצע לפחות 3 סקרי קרקע באתרים שגודל כל אחד מהם 5 דונם לפחות, במהלך חמש השנים האחרונות. לצורך הוכחת ניסיונו על המציע לצרף רשימה מפורטת של הסקרים אותם ביצע בתקופת זמן זו.

3.1.2. המציע מעסיק אנשי צוות להספקת השירותים, ולפחות אנשי צוות כמפורט:

(א) דוגם שהוסמך לכך ע"י הרשות הלאומית להסמכת מעבדות;

(ב) מומחה העונה על כל הקריטריונים שלהלן, במצטבר:

- בעל ניסיון במהלך 5 השנים שקדמו למועד הגשת הצעת הספק, בביצוע סקרי קרקע ועבודות הקשורות בניתוח תוצאות דיגומי קרקע להערכת היקף וסוגי זיהומים מפעילות מזהמת, לרבות הכנת דו"ח סיכום ממצאים, בלפחות 2 אתרים בהם היה זיהום קרקע ואשר גודלם 5 דונם לפחות;

- בעל תואר אקדמי מוכר ברמה של תואר שני לפחות ממוסד אקדמי המוכר על ידי המועצה להשכלה גבוהה או שקיבל אישור מהיחידה להערכת תארים אקדמיים מחו"ל במשרד החינוך בלפחות אחד מהתחומים הבאים: מדעי הקרקע והמים, גיאולוגיה, הנדסה אזרחית עם התמחות בקרקע ומים או התמחות במדעי הסביבה, מדעי הסביבה, הנדסה חקלאית עם התמחות בקרקע ומים או התמחות במדעי הסביבה, הנדסה סביבתית, כימיה או הידרוגאולוגיה.

המציע ימלא בנוסח **מסמך א(1)** את אנשי הצוות המוצעים מטעמו, יפרט את פרטי הכשרתם וניסיונם ויצרף את האסמכתאות הנדרשות לעמידתם בתנאים שפורטו לעיל.

מובהר כי הספק יחויב לספק את השירותים באמצעות אנשי הצוות שנכללו בהצעתו. החלפת איש צוות תיעשה אך ורק לאחר קבלת אישור המזמין מראש ובכתב, ובכפוף לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין.

3.2. אישור רישום תאגיד, תדפיס נתונים של התאגיד שאינו מוקדם מתאריך 1.11.2016 מאת רשם החברות/השותפויות בדבר פרטי הרישום של התאגיד, מנהלי התאגיד והשעבודים הרובצים על נכסיו ואישור זכויות חתימה חתום ומאושר על ידי ר"ח או עו"ד בנוסח **מסמך א(2)**.

3.3. המציע הינו בעל מחזור ההכנסות של המציע לא פחת מ- 500,000 ₪ בכל אחת מהשנים 2013, 2014 ו- 2015. לצורך עמידתו בתנאי סף זה, יצרף המציע להצעתו הצהרה בנוסח **מסמך א(3)**, וכן אישור מאת רואה החשבון של המציע בנוסח **מסמך א(4)**.

חתימה וחותמת: _____.

- 3.4. המציע שילם את דמי הפקת המכרז בסך 500 ₪. להוכחת עמידתו בתנאי סף יצרף המציע את העתק הקבלה / חשבונית בדבר תשלום דמי הפקת המכרז כאמור בסעיף 8 להלן ;
- 3.5. תצהיר בדבר קיום תנאים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, חתום על ידי מורשה חתימה מטעם המציע ומאושר כדין, בנוסח **מסמך א(5)**.
- 3.6. תצהיר בדבר קיום דיני עבודה לפיו המציע מקיים את חובותיו בכל הנוגע לשמירת זכויות עובדים לפי דיני העבודה המפורטים שם, חתום על ידי מורשה חתימה מטעם המציע ומאושר כדין, בנוסח **מסמך א(6)**.
- 3.7. תצהיר בדבר היעדר הרשעה פלילית של המציע ו/או מי ממנהליו או מורשה החתימה מטעמו, חתום על ידי מורשה חתימה מטעם המציע ומאושר כדין, בנוסח **מסמך א(7)**.
- 3.8. הצהרת המציע בנוסח **מסמך א(8)** חתום כנדרש על ידי המציע.
- 3.9. הצעתו הכספית של המציע על גבי **מסמך א(9)** חתום כנדרש על ידי המציע. יובהר כי על המציע לפרט את המחירים המוצעים בהתאם לטבלה המצורפת במסמך א(9). עוד יובהר כי יש לסכום את המחירים המוצעים על ידו, וכי הצעות המחיר תדורגנה בהתאם לסכום הסופי של כל הצעה והצעה.
- 3.10. אישור מפקיד שומה, מרו"ח או מיועץ מס לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, המעיד כי המציע מנהל את פנקסי החשבוניות והרשומות שעליו לנהלם על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, התשל"ז 1976 (להלן - חוק מע"מ), או שהוא פטור מלנהלם, וכי הוא נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח למנהל על עסקאות שמוטל עליהם מס לפי חוק מע"מ.
- 3.11. עותק מתעודת עוסק מורשה של המציע.
- 3.12. המציע יצרף להצעתו לפחות 3 המלצות מגופים אשר ביצע עבורם עבודות הרלוונטיות לשירותים הנדרשים במסגרת מכרז זה.
- התנאים המפורטים לעיל הינם תנאים מצטברים. הצעתו של מציע שלא תעמוד בכל התנאים – תידחה על הסף.**
- למען הסר ספק יובהר כי תנאי הסף המפורט בסעיף 3.1.1 צריך להתקיים במציע עצמו, ולא יובאו בחשבון נסיונם והיקף עבודתם של ספקי משנה, או של חברות בת המציע או חברות הקשורות למציע.
- ועדת המכרזים של החברה לא תדון בהצעה אם לא יתקיימו במציע הדרישות הללו ביום פתיחת תיבת המכרזים.

4. תקופת ההתקשרות

- 4.1. תקופת ההתקשרות תהא החל מחתימת הצדדים על הסכם התקשרות ועד השלמת מתן השירותים, בהתאם להודעה שתימסר על כך על ידי המזמין וקבלת אישור סופי ומוחלט מאת המזמין כי תוצרי העבודה הוגשו לשביעות רצונו, בהתאם להודעה שתימסר על כך לספק (להלן: "**תקופת ההתקשרות**").
- 4.2. על אף האמור לעיל, רשאית החברה בכל עת ומכל סיבה שהיא לבטל את ההסכם ולהביא את ההתקשרות על-פיו לידי גמר בהודעה של 30 יום מראש ובכתב לספק. ניתנה הודעה כאמור יפקע ההסכם בתוך 30 ימי ההודעה ולספק לא תהיה כל טענה ו/או דרישה בגין כך. בכל מקרה בו תסתיים ההתקשרות טרם השלמת מתן השירותים, בנסיבות שאינן הפרת ההסכם על ידי הספק, לא יהיה

חתימה וחתימת: _____.

הספק זכאי לתמורה כלשהי נוסף על חלק התמורה ששולמה לו עד מועד הפסקת ההתקשרות.

5. התמורה

5.1. בתמורה לקיום מלוא התחייבויותיו על פי תנאי המכרז וההסכם לשביעות רצונה המלא של החברה, יהיה זכאי הספק לתמורה שנקב בה במסגרת הצעתו במכרז על גבי **מסמך א(9)**, אשר תשולם לידי לאחרי השלמת מתן השירותים על ידו בהתאם לאבני הדרך לתשלום כמפורט להלן וכמפורט בהסכם ההתקשרות (**מסמך ג'**).

5.2. מובהר כי התמורה האמורה תהיה תמורה סופית ומלאה עבור קיום מלוא התחייבויותיו של הספק עפ"י הסכם ההתקשרות, והיא לא תושפע משינויים בשכר עובדים ו/או במיסוי ו/או במחירי התשומות ו/או שיעורי המדד ו/או כל שינוי אחר.

5.3. למען הסר ספק מובהר כי הספק לא יהיה זכאי לתמורה נוספת כלשהי בנוסף על המפורט לעיל, וזאת ללא תלות במספר הטיטות ו/או התיקונים ו/או הפעולות (לרבות הכשרת דרכי גישה ככל שיידרש ותיאום תשתיות) שיידרש לבצע לצורך השלמת מתן השירותים ומסירת דו"ח מסכם סופי שיאושר על ידי המזמין ועל ידי המשרד להגנת הסביבה.

5.4. עם אישור החשבון אותו הגיש הספק למזמין, ולאחר הנפקת חשבונית מס כדין, יעביר המזמין דרישת תשלום בצירוף חשבונית מס כדין למשרד להגנת הסביבה. התמורה תשולם לספק בתוך 5 ימי עסקים ממועד קבלת מלוא התשלום מאת המשרד להגנת הסביבה ובכפוף להעברת התשלום כאמור. יובהר כי בהתאם להסכם המסגרת בין המזמין לבין המשרד להגנת הסביבה, תנאי התשלום הינם עד 60 ימים ממועד הגשת דרישת התשלום כאמור על-ידי המזמין, ובכל מקרה של הקדמה ו/או עיכוב בהעברת התשלום למזמין, לא תהיה לספק כל טענה, דרישה או תביעה בשל כך.

5.5. לתמורה יתווסף מע"מ בשיעור החוקי שיהיה בתוקף במועד ביצוע התשלום, בכפוף להמצאת חשבונית מס כדין.

6. הבהרות ושינויים

6.1. על המציע לבדוק את מסמכי המכרז השונים ביסודיות. אם ימצא המציע אי בהירויות, סתירות או אי התאמות בין מסמכי המכרז השונים או הוראות שונות מהוראותיהם, או כל אי התאמה אחרת, עליו לפנות לוועדת המכרזים המיוחדת ולפרטם בכתב, וזאת עד למועד הנקוב בסעיף 6.2 להלן. מציע שלא יפנה לקבלת הבהרות כאמור ובמועד הנקוב לעיל, יהיה מנוע מלהעלות בעתיד כל טענה בדבר אי בהירויות, סתירות או אי התאמות כאמור.

6.2. שאלות הבהרה תוגשנה בפורמט **WORD בלבד** למר אולג גרנד בדוא"ל shikum@escil.co.il, **עד ליום 15/01/2017 לא יאוחר מהשעה 14:00**. יש לוודא את קבלת הדוא"ל בדוא"ל חוזר. כל תשובה מהחברה ו/או מנציג החברה, כפי שיתמנה מעת לעת, תהא בכתב באמצעות פקסימיליה ו/או דואר אלקטרוני לכתובות שסיפקו המציעים במסמכי המכרז, ולא יהא תוקף לכל תשובה שתינתן בדרך אחרת. העתק השאלות והתשובות יפורסם באתר האינטרנט www.soil-remediation.co.il/he תחת הלשונית "מכרזים".

6.3. החברה רשאית בכל עת, קודם למועד הגשת מסמכי המכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי

חתימה וחתימת: _____.

המכרז ומתנאיו ויפורסמו באתר האינטרנט כמפורט לעיל. יובהר כי האחריות לבדוק עידכונים כאמור טרם הגשת המכרז הינה של המציע בלבד, ולא תתקבל כל טענה באשר לאי עמידה בתנאי המכרז עקב אי שימת לב לשינוי בהוראה מהוראות המכרז שפורסמה באתר בלבד ו/או כל סיבה אחרת.

6.4. עם הגשת מסמכי המכרז, מצהיר המציע כי הוא ראה ובדק את כל מסמכי המכרז וכל הנתונים הרלבנטיים מכל סוג שהוא, והגיש הצעתו על בסיסם. מציע שהגיש את מסמכי המכרז, יהיה מנוע מלטעון כי לא היה מודע לפרט כלשהו הקשור למכרז או לתנאיו.

6.5. להסרת ספק, במצב בו תימצא סתירה בין מסמכי המכרז השונים ו/או אי בהירות לגביהם, תקבע החברה את הפרשנות המחייבת. למציע לא תהא כל טענה ו/או תביעה הנובעת מאי בהירות ו/או סתירה במסמכי המכרז ו/או כל אי התאמה ו/או בגין הפירוש ו/או הנוסח שבחרה החברה.

7. הגשת ההצעות

7.1. הצעת המציע תוגש בשתי מעטפות נפרדות כדלקמן:

7.1.1. מעטפה 1 – על גביה ירשם – "מעטפה 1 – מסמכים ואישורים" (להלן: "מעטפה 1").

במעטפה 1 יגיש המציע, את כל מסמכי המכרז כשהם חתומים, לרבות הסכם ההתקשרות (נספח ג') בצירוף כל המסמכים וכל האישורים כמפורט בסעיף 3 לעיל, **אך למעט מסמך א(9) ("טופס הצעת המחיר")**.

7.1.2. מעטפה 2 – על גביה ירשם "מעטפה 2 – הצעת המחיר" (להלן: "מעטפה 2").

במעטפה 2 יגיש המציע את הצעתו הכספית על-גבי מסמך א(9), ללא מע"מ.

מעטפה 2 תיפתח על-ידי ועדת המכרזים רק לאחר שתסתיים בדיקתה של מעטפה 1, ולאחר שתדורג יכולתו המקצועית של המציע בהתאם לאמות המידה הקבועות בסעיף 10 להלן.

7.1.3. שתי המעטפות (מעטפה 1 + מעטפה 2) יונחו בתוך מעטפה סגורה וחתומה (להלן: "מעטפה 3"). על גבי מעטפה 3 לא יהיה כל ציון וסימן מלבד ציון ברור של שם הפניה ומספרה, כדלקמן: "מכרז פומבי מס' A8/2017 לביצוע סקר קרקע במתחם תע"ש בית הכרם".

7.2. מעטפות המכרז תופקדנה במסירה אישית בתיבת המכרזים של החברה לשירותי איכות הסביבה ברח' יצחק שדה 40, קומה 4, תל אביב, **עד ליום 24.01.2017 בשעה 14:00**. הצעות שיוגשו לאחר מועד זה תיפסלנה.

7.3. משלוח ההצעה בדואר או הגשתה בכל דרך אחרת שאינה שלשול המעטפה בתיבת המכרזים, אינם עונים על דרישות המכרז. הצעה שלא תמצא, מכל סיבה שהיא, בתיבת המכרזים עד המועד האחרון להגשת ההצעות כאמור לעיל, לא תמנה בין ההצעות המשתתפות במכרז.

7.4. ועדת המכרזים המיוחדת רשאית בכל עת להאריך את המועד להגשת הצעות בהודעה בכתב למשתתפים.

7.5. מבלי לגרוע מהאמור לעיל יובהר כי ועדת המכרזים המיוחדת תהיה רשאית לפסול על הסף הצעה שלא תוגש במועד כאמור או שתוגש שלא בהתאם לתנאי מכרז זה, או לקבל אותה למרות הפגמים שנפלו בה, הכל לפי שיקול דעתה.

חתימה וחותמת: _____.

7.6. בהגשת הצעתו מביע המציע הסכמתו לכל תנאי המכרז ולכל האמור במסמכי המכרז, ובכלל זאת לכל תנאי הסכם ההתקשרות.

7.7. בהגשת הצעתו מביע המציע הסכמתו לכל תנאי המכרז ולכל האמור במסמכי המכרז, ובכלל זאת לכל תנאי הסכם ההתקשרות.

7.8. מובהר כי:

7.8.1. מילוי של טופס הצעת המחיר הינו חובה. שיעור התמורה אשר ינקב בטופס זה יחייב את המציע במידה וייבחר כזוכה לכל דבר ועניין.

7.8.2. ועדת המכרזים המיוחדת תהיה רשאית לפסול על הסף הצעה חסרה.

7.8.3. הצעת המחיר של המציע כוללת את כל ההוצאות של המציע, בין המיוחדות ובין הרגילות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות במתן השירותים על פי הסכם ההתקשרות. מבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל, עלויות הכשרת דרכי גישה ו/או תיאום תשתיות, כל ההיטלים הממשלתיים ככל שיחולו, לרבות מכס, בלו, מס קניה, וכיו"ב וכן שינויים בשיעורי מדד המחירים לצרכן ו/או התשומות ו/או כל עלות אחרת שהיא הקשורה במתן השירותים ייחשבו ככלולים במחירי ההצעה.

7.8.4. ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד כאשר כל המסמכים והאישורים הנדרשים במכרז, יהיו על שם המציע במכרז בלבד.

7.8.5. כל השמטה, שינוי או תוספת אשר יעשו במסמכי המכרז, או כל הסתייגות, בין על ידי תוספת במסמכי המכרז או באמצעות מכתב לוואי, או בכל דרך אחרת, לא יהיו בני תוקף כלפי החברה או מי מטעמה ועלולים לגרום לפסילת ההצעה, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה. בכל מקרה הנוסח שהוכן על ידי החברה יחייב את הצדדים ללא כל שינוי, תוספת או הסתייגות.

7.9. לא צירף המציע להצעתו איזה מהמסמכים האמורים לעיל או צירף מסמכים שאינם ברורים או סותרים זה את זה, רשאית ועדת המכרזים המיוחדת, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין לבקש כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה הם הנכונים. כן רשאית ועדת המכרזים המיוחדת להתעלם מפגמים טכניים, פגמים שאינם מהותיים ופגמים אשר אינם מצדיקים את פסילת ההצעה על הסף, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

8. דמי הפקת המכרז והוצאות נוספות

8.1. את חוברת מסמכי המכרז ניתן לקבל, כנגד תשלום בגין השתתפות בהפקת חוברת המכרז בסך של 500₪ (סה"כ כולל מע"מ) אשר לא יושבו, במשרדי החברה ברח' יצחק שדה 40, קומה 4, תל אביב וכנגד מסירת פרטי המציע.

8.2. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, ובכלל זאת כל ההוצאות הכרוכות בהוצאת הערבויות הנדרשות, תחולנה על המציע.

8.3. מובהר כי החברה לא תהיה אחראית לכל נזק שייגרם למציע במידה וועדת המכרזים המיוחדת תחליט על ביטולו של המכרז מכל סיבה שהיא, וזאת הן בשלב הגשת ההצעות והן לאחר מכן, ולרבות במקרה

של קבלת הצעות אשר מרעות עם החברה ו/או במקרה של שינוי בצרכי החברה או במצבה הכלכלי.

9. שמירת זכויות

- 9.1. כל הזכויות במכרז שמורות לחברה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.
- 9.2. מצאה ועדת המכרזים המיוחדת כי מציע לא השלים מקום הטעון מילוי, ו/או לא הגיש מסמך מהמסמכים הנדרשים, ו/או ביצע שינוי או תוספת כלשהי במסמכי המכרז לרבות הסתייג מאחד או יותר מסעיפיו, וזאת בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, רשאית הועדה לפסול את ההצעה ו/או להשלימה ו/או לבקש מהמציע השלמות ו/או הבהרות ו/או לגרום לכל תוצאה או פעולה אחרת כדין, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 9.3. ועדת המכרזים המיוחדת (או מי מטעמה) רשאית, על פי שיקול דעתה, לדרוש ממציע לגלות פרטים מלאים ומדויקים בדבר זהותו, עסקיו, מבנה ההון שלו, מקורות המימון שלו, או של בעלי ענין בו, וכן כל מידע אחר שלדעתה יש ענין בגילוי.
- 9.4. מציע אשר נמנע מלמסור לוועדת המכרזים המיוחדת את המידע הדרוש או מסר מידע לא נכון – רשאית ועדת המכרזים המיוחדת שלא לדון עוד בהצעתו או לפסלה, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לוועדת המכרזים המיוחדת ו/או לחברה, לפי הענין, כתוצאה מאי הגילוי או מסירת המידע הכוזב כאמור לפי תנאי מסמכי מכרז זה או לפי כל דין.
- 9.5. למען הסר ספק, ועדת המכרזים המיוחדת רשאית לדרוש ממציע גילוי כל המידע כאמור וכן כל מידע אחר שלדעתה יש ענין בגילוי, לרבות לגבי בעל ענין בו ולגבי כל גורם אחר שיש לו, במישרין או בעקיפין, (לרבות באמצעות אדם או תאגיד אחר), אמצעי שליטה במציע.
- 9.6. ועדת המכרזים המיוחדת והחברה שומרות לעצמן את הזכות לוודא ממקורותיהן ובכל דרך בה יבחרו אמיתות כל מידע שימסור המציע. בהגשת הצעתו יראו את המציע ואת בעלי הענין בו, כאילו הסכימו לכך שועדת המכרזים המיוחדת והחברה תקבלנה לגביהם מידע הקשור למכרז מכל גורם אחר, ככל שהסכמה זו נחוצה.
- 9.7. בהגשת הצעתו מביע המציע הסכמתו מראש לגילוי הצעתו בפני משתתפים אחרים, בין ביתר במקרה בו ועדת המכרזים המיוחדת תידרש לעשות כן בקשר להליך משפטי הקשור במכרז, וזאת פרט למידע שהינו, לפי שיקול דעתה של ועדת המכרזים המיוחדת, בבחינת סוד מקצועי או מסחרי. במקרה שועדת המכרזים המיוחדת תסבור, לפי שיקול דעתה, ולרבות בשל התנגדות מצד מציע אחר, כי קיים ספק כלשהו בשאלה האם יש לגלות מידע כאמור, תהיה ועדת המכרזים המיוחדת רשאית להימנע מלגלות כל מידע כאמור, כל עוד לא ניתן צו בית משפט לפי פניית המעוניין בגילוי. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מציע אשר סבור כי בהצעתו כלולים סודות מסחריים, יצהיר על כך עם הגשת הצעתו ויפרט את החלקים בהצעתו אותם הוא רואה כסודות מסחריים. יובהר ויודגש כי אין ועדת המכרזים המיוחדת מחויבת לקבל את הצהרת המציע כאמור, וההחלטה האם חלק כלשהו בהצעת המציע מהווה סוד מסחרי, הינה בהתאם לשיקול דעתו הבלבדי של המזמין.
- 9.8. המציע חייב לעדכן את ועדת המכרזים המיוחדת בכתב וללא דיחוי לגבי כל שינוי אשר יחול, אם יחול, במידע שמסר לוועדת המכרזים המיוחדת או לחברה, בפרק הזמן שיחלוף מעת הגשת הצעתו למכרז ועד למועד פרסום החלטת ועדת המכרזים המיוחדת בדבר הזוכה.
- 9.9. ועדת המכרזים המיוחדת רשאית לקבוע לפני מועד הגשת ההצעות ו/או אחריו, בין ככלל ובין לגבי בעלי ענין מסוימים, הסדרי סודיות מיוחדים, אם תבוא בקשה כזו מצד מציע אחד או יותר, ואולם היא לא

חתימה וחותמת: _____.

תהיה חייבת לעשות כן.

10. דירוג ההצעות

ועדת המכרזים המיוחדת תבחן ותעריך את הצעות המשתתפים בחמישה שלבים כמפורט להלן:

שלב א' (בדיקת תנאי סף):

10.1.1. בדיקת שלמות הצעת המציע ועמידתו של המציע בתנאי הסף. מציעים אשר הצעתם תימצא שלמה ואשר יעמדו בתנאי הסף יעברו לשלב ב' של המכרז. מציעים אשר לא יעמדו בתנאי הסף כאמור לעיל ייפסלו, והודעה על כך תימסר להם.

שלב ב' – ניקוד ציון האיכות - 35% מהניקוד המשוקלל:

10.1.2. ניקוד איכות יינתן בהתאם למסמכים שהוגשו על ידי המציע. בנוסף לכך, ועדת המכרזים המיוחדת רשאית להתחשב במידע המצוי בידי החברה ו/או הגיע אליה מצד ג' אחר.

10.1.3. ניקוד האיכות (מתוך 100% איכות) יחושב על פי אמות המידה כדלהלן:

קריטריון	ניקוד מקסימלי	שיטת הניקוד
א. מספר אתרים (כל אחד מעל 5 דונם), מעבר לשלושת האתרים הקבועים בתנאי הסף, בהם בוצעו סקרי קרקע בחמש השנים האחרונות	25	כל אתר יקבל 5 נקודות עד למקסימום 25 נקודות לסעיף זה.
ב. גודל האתרים בהם בוצעו סקרי קרקע בחמש השנים האחרונות	40	כל אתר מעל 5 דונם וקטן מ 15 דונם יקבל 5 נקודות, אתר מעל 15 דונם יקבל 10 נקודות עד למקסימום 40 נקודות לסעיף זה.
ג. השכלה של המומחה	5	בעל תואר שלישי ו/או בעל תואר <u>בנוסף לתנאי הסף</u> , בלפחות אחד מהתחומים הבאים: מדעי הקרקע והמים, גיאולוגיה, הנדסה אזרחית עם התמחות בקרקע ומים או התמחות במדעי הסביבה, הנדסה חקלאית עם התמחות בקרקע ומים או התמחות במדעי הסביבה, הנדסה סביבתית, כימיה או הידרוגאולוגיה.
ד. ניסיון המומחה	20	הנקודות יחולקו בהתאם לחלוקה הבאה: 4 נק' – ביצע לפחות 3 סקרי קרקע; 8 נק' – ביצע לפחות 4 סקרי קרקע; 12 נק' – ביצע לפחות 5 סקרי קרקע; 16 נק' – ביצע לפחות 6 סקרי קרקע; 20 נק' – ביצע 7 סקרי קרקע ומעלה. יובהר כי ניסיון המומחה בביצוע סקרי קרקע יהיה בהתאם להגדרת סעיף 3.1.2(ב) לתנאי הסף.

חתימה וחותמת: _____.

ה. התרשמות כללית מהמציע	10	התרשמות כללית מניסיון המציע, כולל התייחסות לפרויקטים מיוחדים ומאפיינים ייחודיים לפי שיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים. במסגרת כך יבחנו ההמלצות אותן יגיש המציע.
-------------------------	----	---

יובהר כי המידע הנדרש לצורך קביעת ניקוד האיכות לפי סעיפים 4-1 לעיל יובא על ידי המציע בין היתר באמצעות מילוי **מסמך א(1)**, כאשר המציע רשאי לציין מידע נוסף לפי שיקול דעתו.

10.1.4. קביעת הניקוד לפי אמות המידה לעיל, לרבות הערכת טיב ההמלצות, רלוונטיות ואיכות הניסיון ורלוונטיות ההשכלה תהא לפי שיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים המיוחדת.

10.1.5. החברה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפנות לממליצים של המציע, חלקם או כולם, וכן לגורמים אחרים שקיבלו שירותים מהמציע, לשם קבלת פרטים אודות השירות שקיבלו ושביעות רצונם ממנו.

10.1.6. החברה רשאית להתחשב בניסיון קודם של המציע ו/או מי מחברי הצוות המוצע עם החברה או עם גורמים אחרים ככל שידוע לחברה על ניסיון זה, לטוב ולרע. ככל שלחברה ניסיון קודם עם המציע, חוות הדעת של החברה תקבל משקל מכריע בעת מתן הניקוד ביחס ליתר ההמלצות.

10.1.7. התוצאה אשר תתקבל מצירוף הניקוד בכל אחד מהסעיפים בטבלה שלעיל תוכפל ב- 35% על מנת שהתוצאה של ניקוד האיכות תיטול את חלקה היחסי בציון המשוקלל של כל מציע (המורכב מאיכות (35%) וממחיר (65%)).

שלב ג' - ניקוד ציון המחיר – 65% מהניקוד המשוקלל:

10.1.8. רק הצעות הכספיות של מציעים אשר הגישו את כלל המסמכים כנדרש בסעיף 3 יבדקו.

10.1.9. על המציע להציע הצעת מחיר כוללת למתן השירותים על גבי טופס הצעת המחיר (**מסמך א(9)**), הצעת המחיר הינה פאושלית, אך לא תכלול את רכיב המע"מ (להלן: **הצעת המחיר**).

10.1.10. יובהר כי על המציע לפרט בהצעתו את כלל הרכיבים המופיעים בטבלה המצורפת במסמך א(9), ואין להותיר עמודות ריקות. עם זאת, דירוג ההצעות יעשה בהתאם לסכום הכולל של ההצעה.

10.1.11. הצעת המחיר תהיה מלאה, סופית ומוחלטת ותכלול את כל עלויות המציע לצורך אספקת השירותים, הישירות והעקיפות, כולל עלות הכשרת דרכי גישה (ככל שיידרש) ותיאום תשתיות, תשלומים בגין העסקת כוח אדם, תשלומים לביטוח לאומי ותשלומים נוספים בגין זכויות סוציאליות, הוצאות משרדיות, נסיעות וכו'.

10.1.12. אין להתנות את הצעת המחיר בשום תנאי.

10.1.13. ועדת המכרזים המיוחדת תחלק את הצעת המחיר הנמוכה ביותר במחיר הצעתו של כל משתתף, ולאחר מכן תכפיל את התוצאה האמורה ב-100, ובנוסף תכפיל במרכיב ציון המחיר מתוך הציון המשוקלל (65%).

שלב ד' - סיכום הציונים ובחירת זוכה

10.1.14. לאחר ביצוע השלבים כאמור, ישוקלל הניקוד בכל השלבים יחדיו. ההצעה בעלת הניקוד המצטבר הגבוה ביותר, בכפוף לאמור בסעיף זה ובסעיפים 3 ו-7 לעיל, **תיקבע כהצעה הזוכה**.

11. תוקף ההצעה

הצעת המציע תהא בתוקף לתקופה של 120 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. ועדת המכרזים המיוחדת רשאית לדרוש מהמציע את הארכת תוקף הצעתו עד למועד אשר ייקבע על ידה.

12. תנאים כלליים

12.1. למרות כל האמור לעיל, ועדת המכרזים המיוחדת אינה מתחייבת לקבוע כל הצעה שהיא כהצעה הזוכה.

12.2. כן רשאית ועדת המכרזים המיוחדת להתנות את הזכייה בתנאים, ללא חובת הנמקה, כן רשאית ועדת המכרזים המיוחדת שלא לבחור הצעה בשלמותה או לבחור חלקים מכל הצעה וכן רשאית ועדת המכרזים המיוחדת להחליט לקבל מספר הצעות מתאימות ולהתקשר עם מספר משתתפים, כך שכל אחד מהמשתתפים יבצע רק חלק מהעבודות הנזכרות בהצעה. מובהר בזאת מפורשות, כי לא תהא למציע כל דרישה - כספית ו/או אחרת - מהחברה, בקשר עם כל האמור לעיל ו/או עקב אי קיבול ההצעה ו/או קיבול ההצעה בחלקה ו/או ביטול המכרז.

12.3. ועדת המכרזים המיוחדת (או מי מטעמה) רשאית, על פי שיקול דעתה, לדון עם המשתתפים בפרטי הצעתם, לדרוש מהמשתתפים פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא בכל שלב משלבי המכרז על מנת לבחון את המציע והצעתו במסגרת שיקוליה כאמור, לרבות להביא לעיונה מאזנים, דו"חות מע"מ ודו"חות ניכויים אשר יומצאו על ידי המציע לחברה על פי דרישתה, וכן לבקש מהמשתתפים, בין אם מדובר במציע בודד ובין אם מדובר במספר משתתפים (לרבות עם חלק מהמשתתפים בלבד), לתקן או לשפר את הצעותיהם, בין בעל פה ובין בכתב, בין בשלב אחד ובין במספר שלבים, בין לפני בחירת זוכה ובין לאחר מכן. סדרי הדיון ורשימת המשתתפים עימם ינוהל הדיון ייקבעו על ידי ועדת המכרזים המיוחדת.

12.4. מובהר כי ועדת המכרזים המיוחדת רשאית לבוא עם הזוכה בדברים במטרה לתקן או לשפר את הצעתו גם לאחר קביעתו כזוכה.

12.5. למען הסר ספק, אין בסמכות זו של ועדת המכרזים המיוחדת כדי לחייב את ועדת המכרזים המיוחדת לנהל מו"מ כאמור, כדי לאפשר למציע להסתייג בכל דרך שהיא מהאמור במסמכי המכרז או כדי לאפשר למציע לחזור בו ממה שכתב בהצעתו.

12.6. ועדת המכרזים המיוחדת רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה, או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת ועדת המכרזים המיוחדת מונע הערכת ההצעה כדבעי.

12.7. החברה תהא זכאית לאכוף על המציע שהצעתו תקבע כזוכה את תנאי הצעתו במכרז בהתאם לתנאי הסכם ההתקשרות, וזאת בנוסף לכל הסעדים האחרים להם תהיה זכאית החברה מכוח החוק ו/או מכוח תנאי מכרז זה.

12.8. ועדת המכרזים המיוחדת תהיה זכאית לבחור כשיר שני ואף שלישי וכן הלאה מבין המציעים במכרז,

חתימה וחותמת: _____.

למקרה בו ההתקשרות עם המציע הזוכה לא תצא אל הפועל מכל סיבה שהיא.

13. הודעה על הזכייה והתקשרות

13.1. הודעת הזכייה במכרז תהיה בכתב, חתומה בידי המוסמך לכך מטעם ועדת המכרזים המיוחדת, ותחייב את החברה והמציע, כאשר עם משלוח ההודעה יחשב הסכם ההתקשרות על כל תנאיו ונספחיו כנכרת בין הצדדים במועד המשלוח. שום הודעה אחרת, בין בכתב ובין בעל פה, לא תיצור כל טענת השתק או מניעות כלפי החברה או הענקת זכות כלשהי למציע. סייגה ועדת המכרזים המיוחדת את הודעת הזכייה, תהיה הזכייה על תנאי ובכפוף לסייגים ו/או התנאים הקבועים במכתב הזכייה.

13.2. המציע שנקבע כזוכה במכרז ימציא לידי החברה תוך הזמן הנקוב במכתב הזכייה:

13.2.1. ערבות בנקאית, אוטונומית, שהוצאה על ידי בנק בישראל, תקפה למשך 12 חודשים מיום הוצאתה ואשר צמודה למדד המחירים לצרכן לחודש דצמבר 2016 לפקודת החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ, בגובה 25,000 ₪ בהתאם לנוסח הערבות שבנספח ז' להבטחת כל התחייבויותיו על פי מסמכי המכרז והסכם ההתקשרות, כשהיא חתומה בידי מורשי החתימה של הבנק, אשר תשמש כערבות ביצוע (להלן: "ערבות הביצוע").

13.2.2. אישור על עריכת ביטוחים, כאמור בנספח ד'1 להסכם ההתקשרות;

13.3. לא מילא הזוכה אחר כל התחייבויותיו כמפורט בסעיף 13.2 לעיל תוך התקופה האמורה במכתב הזכייה, ולרבות אם לא המציא אחד או יותר מהמסמכים, אשר עליו להמציא נוכח זכיתו ו/או חזר בו מהצעתו, תהא רשאית החברה לבטל את זכיתו של הזוכה במכרז וזאת כפיצוי קבוע ומוסכם מראש ומבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד נוספים העומדים לזכותה נוכח הפרה זו של התחייבויות הזוכה. כן תהא רשאית החברה במקרה זה (אך לא חייבת) להזמין את השירותים ממציע אשר השתתף במכרז ואשר קיבל את הציון המצרפי הגבוה ביותר לאחר הזוכה מבין המציעים, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית החברה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.

13.4. במידה והזוכה הפר את ההסכם עם החברה בהפרה יסודית וכתוצאה מכך החברה ביטלה את ההסכם עמו תוך 12 חודשים ממועד מכתב הזכייה, תהיה רשאית החברה להזמין כל מציע אחר במכרז, לפי סדר דירוגו הסופי, לספק את השירותים נשוא מכרז זה.

13.5. זכה מציע, ולאחר מכן התברר לחברה כי הוא נמנע מלמסור מידע נכון ו/או מסר מידע חלקי בלבד או מטעה, רשאית החברה לשלול את זכיתו מעיקרה, מבלי שהמציע יהיה זכאי לקבל כל פיצוי או החזר הוצאות, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לוועדת המכרזים המיוחדת ו/או לחברה, לפי העניין, כתוצאה מההפרה, לפי תנאי מסמכי מכרז זה או לפי כל דין.

13.6. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, במקרה שהזוכה לא קיים איזו מהתחייבויותיו לפי סעיף 13.2 בעקבות הזכייה כאמור והחברה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, החליטה שלא לבטל את הזכייה, תהא החברה זכאית לסך של עד 1,000 ₪ כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגין כל יום איחור מתום המועד הנקוב בהודעת הזכייה ועד למועד קיום התחייבויותיו של הזוכה.

13.7. הזוכה מנוע מלטעון לקיומה של כל זכות, חובה או סמכות בהתבסס על מידע, הבטחה, התחייבות, מצג, הצעה, הבנה, פרסום, פרוטוקול, דיון או הצהרה שנעשו מחוץ למסמכי המכרז, בין בכתב ובין בעל-פה, בין לפני המכרז – לרבות במסגרת הליכי מכרז זה – ובין לאחריו.

חתימה וחותמת: _____.

13.8. לא חידש הזוכה במכרז איזה מהרישיונות ו/או ההיתרים ו/או התעודות הנדרשים, תהא החברה רשאית, אף מטעם זה בלבד, לבטל את ההסכם, לחלט את ערבות הביצוע ולהיפרע ממנו בגין כל הנזקים שייגרמו לה, לרבות בגין החלפתו בזוכה אחר.

14. עקרון ה"עפרון הכחול"

הובא ענין הנוגע ו/או קשור ו/או נובע ממכרז זה בפני ערכאה שיפוטית ופסקה אותה ערכאה כי הוראה או הוראות מהוראות מסמכי המכרז אינן עומדות בדרישות כל דין ולפיכך פסולות ו/או פסולה הוראה מהוראות המכרז, לא יפגע הביטול או הצמצום האמור ביתר הוראות המכרז אשר יוותרו בתוקף ויפורשו באופן הרחב ביותר האפשרי העולה בקנה אחד עם ההוראה הפסולה, ובנוסף לכך יוסיפו לחול בין הצדדים תנאי ההסכם נשוא מכרז זה, אלא אם תבחר החברה (והיא בלבד) – לפי שיקול דעתה הבלעדי – לבטל את המכרז או את ההסכם בעקבות ביטול או צמצום כאמור.

15. אחריות

15.1. החברה אינה נושאת בכל אחריות להוצאה או נזקים שייגרמו למציע בקשר עם הצעתו במסגרת ו/או בקשר למכרז זה, ובפרט בשל אי קבלת הצעתו.

15.2. מובהר במפורש, כי בכל מקרה לא יהיה המציע זכאי לפיצוי כלשהו או להחזר הוצאות כלשהן בקשר עם השתתפותו במכרז זה, לרבות במקרה של ביטול המכרז על ידי החברה.

16. סודיות

16.1. בקבלת מסמכי המכרז המציע מתחייב לשמור על סודיות כל מידע שיימסר לו על ידי החברה בקשר או לצורך מתן השירותים, למעט מידע שהוא נחלת הכלל או מידע המחויב בגילוי לפי חוק.

16.2. לשם מילוי התחייבויותיו על פי סעיף זה, מתחייב המציע לדאוג לשמירת סודיות כאמור גם מצד עובדיו, קבלני המשנה שלו או כל מי מטעמו.

16.3. המציע מתחייב לציית לכל הוראות החברה בכל הנוגע לשמירת סודיות.

16.4. כל מסמכי המכרז הינם רכוש החברה והמסמכים מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת. לא הגיש המציע הצעה, או קיבל הודעה מהחברה כי לא זכה במכרז, יחזיר המציע מיד את מסמכי המכרז, אם נדרש לעשות כן על ידי החברה.

17. הודעות ונציגות

17.1. כל מציע במכרז יציין במעמד רכישת חוברת המכרז ובנספחי המכרז את כתובתו לצורך קבלת הודעות בכל הקשור במכרז ואת שמו, מספר הטלפון, מספר הפקסימיליה וכתובת דואר האלקטרוני של נציג מטעמו המוסמך לחייב את המציע על פי דין לעניין מכרז זה.

17.2. עם הנציג שיצוין כאמור ינוהלו המגעים של החברה בקשר למכרז זה והוא יהיה מוסמך לייצג את המציע ולהתחייב בשמו. על נציג זה להיות תושב ישראל, וכתובתו בישראל.

17.3. הודעות למציעים יכול שתשלחנה בדואר, בדואר אלקטרוני או בפקסימיליה לפי הכתובות ומספרי

הפקסימיליה שסיפקו המציעים במעמד רכישת חוברת המכרז. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב כאילו הגיעה ליעדה תוך 72 שעות ממועד המשלוח. הודעה שנשלחה בפקסימיליה או בדואר אלקטרוני תחשב כאילו הגיעה ליעדה תוך 24 שעות ממועד המשלוח ובלבד שהתקבל אישור אלקטרוני על שליחת הפקסימיליה או לא התקבלה הודעה אלקטרונית כי הדואר האלקטרוני לא נשלח. לא תתקבל כל טענה בנוגע לאי-קבלת הודעה אשר נשלחה על ידי החברה לכתובת ו/או למספר הפקס ו/או לתיבת הדואר האלקטרוני של מי מהמציעים אם זו נשלחה בהתאם לפרטים שסופקו על ידו.

18. סמכות שיפוט ייחודית

הסמכות הייחודית והבלעדית לדון בכל תובענה ו/או עתירה ו/או תביעה הנוגעים למכרז זה על מסמכיו השונים תהא של בתי המשפט המוסמכים בתל אביב.

בכבוד רב,

צפניה שצקי

יו"ר ועדת מכרזים מיוחדת

החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ

מכרז מס'

A8/2017

מסמך א(1)

פרטי מציע, מסמכי
הערכה ובדיקת תנאי סף

מסמכי הערכה ובדיקת תנאי סף

1. פרטים על המציע

- 1.1. שם המציע: _____
- 1.2. מס' הזיהוי/ח.פ: _____
- 1.3. מען המציע (כולל מיקוד): _____
- 1.4. שם איש הקשר אצל המציע: _____
- 1.5. תפקיד איש הקשר: _____
- 1.6. טלפונים: _____
- 1.7. פקסימיליה: _____
- 1.8. דואר אלקטרוני: _____

2. עמידה בתנאי הסף שבסעיף 3.1.1:

- 2.1. תנאי הסף הקבוע בסעיף 3.1.1: המציע ביצע לפחות 3 סקרי קרקע באתרים שגודלם 5 דונם לפחות, במהלך 5 השנים האחרונות.

חתימה וחותמת: _____.

פירוט סקרי הקרקע שערך המציע בחמש השנים האחרונות (יש למלא דף נפרד לכל אתר בנוסח שלהלן
להוכחת עמידת המציע בתנאי סף זה):

	שם המסגרת/ מזמין השירות/הפרויקט
	פרטים בדבר המסגרת והיקפה ומהות השירות שניתן, <u>לרבות גודל האתר</u> לגביו ניתן השירות.
	תקופת הפעלת המסגרת/מתן השירות/הפעלת הפרויקט יש לציין מתאריך (שנה, חודש ויום) ועד תאריך (שנה, חודש ויום).
	פרטים בדבר אנשי קשר. יש לציין שם, כתובת ומס' טלפון.

חתימה וחותמת: _____.

2.2. תנאי הסף הקבוע בסעיף 3.1.2: המציע מעסיק את העובדים הבאים והם יהיו זמינים לביצוע השירותים:

המציע מעסיק אנשי צוות להספקת השירותים, ולפחות אנשי צוות כמפורט:

(א) דוגם שהוסמך לכך ע"י הרשות הלאומית להסמכת מעבדות;

(ב) מומחה העונה על כל הקריטריונים שלהלן, במצטבר:

- בעל ניסיון במהלך 5 השנים שקדמו למועד הגשת הצעת הספק, בביצוע סקרי קרקע ועבודות הקשורות בניתוח תוצאות דיגומי קרקע להערכת היקף וסוגי זיהומים מפעילות מזהמת, לרבות הכנת דו"ח סיכום ממצאים, בלפחות 2 אתרים בהם היה זיהום קרקע ואשר גודלם 5 דונם לפחות;
- בעל תואר אקדמי מוכר ברמה של תואר שני לפחות ממוסד אקדמי המוכר על ידי המועצה להשכלה גבוהה או שקיבל אישור מהיחידה להערכת תארים אקדמיים מחו"ל במשרד החינוך בלפחות אחד מהתחומים הבאים: מדעי הקרקע והמים, גיאולוגיה, הנדסה אזרחית עם התמחות בקרקע ומים או התמחות במדעי הסביבה, מדעי הסביבה, הנדסה חקלאית עם התמחות בקרקע ומים או התמחות במדעי הסביבה, הנדסה סביבתית, כימיה או הידרוגיאולוגיה.

יש למלא דף נפרד בנוסח שלהלן עבור כל אחד מעובדי המציע להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף שלעיל.

שם העובד _____

השכלתו _____

****יש לצרף אסמכתא בדבר התואר האקדמי או ההסמכה המפורטים**

על המציע לציין פרטים בדבר ניסיון חבר הצוות, בין השאר, כמפורט להלן-

שם המסגרת/ מזמין השירות/הפרויקט	פרטים בדבר המסגרת והיקפה ומהות השירות שניתן על-ידי חבר הצוות/בדבר השירות – הפרויקט, לרבות גודל האתר לגביו ניתן השירות	תקופת הפעלת המסגרת/מתן השירות/הפעלת הפרויקט יש לציין מתאריך (שנה, חודש ויום) ועד תאריך (שנה, חודש ויום)	פרטים בדבר אנשי קשר יש לציין שם, כתובת ומס' טלפון

1.

חתימה וחותמת: _____.

שם העובד _____

השכלתו _____

****יש לצרף אסמכתא בדבר התואר האקדמי או ההסמכה המפורטים**

על המציע לציין פרטים בדבר ניסיון חבר הצוות, בין השאר, כמפורט להלן-

שם המסגרת/ מזמין השירות/הפרויקט	פרטים בדבר המסגרת והיקפה ומהות השירות שניתן על-ידי חבר הצוות/בדבר השירות - הפרויקט	תקופת הפעלת המסגרת/מתן השירות/הפעלת הפרויקט יש לציין מתאריך (שנה, חודש ויום) ועד תאריך (שנה, חודש ויום)	פרטים בדבר אנשי קשר יש לציין שם, כתובת ומס' טלפון

חתימה וחותמת: _____.

הערות:

**ניתן לצרף המלצות מפורטות / אסמכתאות עבור כל התקשרות שנזכרה לעיל. ההמלצות יובאו בחשבון לעניין ניקוד האיכות.
 **הבהרות נוספות ניתן לצרף בנפרד.

הריני מצהיר כי כל הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים. הריני מתחייב להודיע לחברה באופן מיידי על כל שינוי באחד או יותר מהפרטים שמסרתי.

על החתום:

שם המציע: _____

חתימת וחותמת המציע: _____

תאריך: _____

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

 חותמת + חתימת עו"ד

 תאריך

חתימה וחותמת: _____.

מכרז מס'
A8/2017
מסמך א(2)
 אישור רישום תאגיד
 וזכויות חתימה

לכבוד
 החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ
 רחוב יצחק שדה 40
 תל-אביב, 67212

א.ג.נ.,

הנדון: אישור רישום תאגיד וזכויות חתימה

מכרז A4/2016

אני הח"מ _____ עו"ד/רו"ח של _____ (להלן: "המציע") מאשר בזה כי המציע התאגד כדין כ: חברה בע"מ / שותפות רשומה בישראל וכי הינו תאגיד פעיל וקיים; כי המציע הצהיר בפניי כי אינו נמצא בהליכי פירוק, פשרה או הסדר וכי לא הוגשה בקשת פירוק כנגדו; כי נתקבלו אצל המציע כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המציע ועל פי כל דין לחתימת המציע על מסמכי המכרז ולהגשת הצעתו למכרז; וכי ביום _____ חתם בפניי על הצהרה זו ועל כל יתר מסמכי המכרז וההצעה ה"ה _____, שהינו מורשה חתימה של המציע אשר הוסמך כדין לחתום בשם המציע על כל המסמכים כאמור וכן על כל מסמך נוסף או אחר שיידרש לצורכי מכרז זה והוצאתו אל הפועל.

חותמת + חתימת עוה"ד/רו"ח

תאריך

חתימה וחותמת: _____.

מכרז מס'
A8/2017
מסמך א(3)
הצהרת המציע על
מחזור כספי

הצהרת המציע על היקף הכנסות

שם המציע : _____ ח.פ. _____

הרינו להצהיר כי בכל אחת מהשנים 2013, 2014 ו- 2015 היה לח"מ מחזור הכנסות בהיקף כולל של 500,000 ₪ (חמש מאות אלף שקלים חדשים), לפחות (לא כולל מע"מ).

חתימת המציע

_____ : תאריך

_____ : חתימה וחותמת

מכרז מס'

A8/2017

מסמך א(4)

אישור רו"ח על מחזור
כספיאישור רו"ח על מחזור כספי

תאריך: _____

לכבוד _____

הנדון : אישור על מחזור כספי לכל אחת מהשנים שנתיימו ביום 31.12.2013, 31.12.2014 ו- 31.12.2015

לבקשתכם וכרואי החשבון של חברתכם הרינו לאשר כדלקמן:

א. הננו משמשים כרואי החשבון של חברתכם משנת _____.

ב. הדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים של חברתכם ליום 31.12.2013, 31.12.2014 ו- 31.12.2015 בוקרו/נסקרו (בהתאמה) על ידי משרדנו.

לחילופין:

הדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים של חברתכם ליום 31.12.2013, 31.12.2014 ו- 31.12.2015 בוקרו על ידי רואי חשבון אחרים.

ג. חוות הדעת/דוח הסקירה שניתנו לדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים (בהתאמה) ליום 31.12.2013, 31.12.2014 ו- 31.12.2015 אינה כוללת כל הסתייגות ו/או הפניית תשומת הלב או כל סטייה אחרת מהנוסח האחיד¹

לחילופין:

חוות הדעת / דוח הסקירה שניתנה לדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים (בהתאמה) ליום 31.12.2013, 31.12.2014 ו- 31.12.2015 כוללת חריגה מהנוסח האחיד אולם אין לחריגה זו השלכה על המידע המפורט בסעיף ד' להלן.

לחילופין:

חוות הדעת / דוח הסקירה שניתנה לדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים (בהתאמה) ליום 31.12.2013, 31.12.2014 ו- 31.12.2015 כוללת חריגה מהנוסח האחיד אשר יש לה השלכות כמפורט לעיל על המידע המפורט בסעיף ד' להלן.

ד. בהתאם לדוחות הכספיים האמורים המבוקרים/סקורים ליום 31.12.2013, 31.12.2014 ו- 31.12.2015 המחזור הכספי של חברתכם לשנים 2013, 2014 ו- 2015 הינו גבוה מ / שווה ל 500,000 ₪ (חמש מאות אלף שקלים חדשים).

בכבוד רב,

חתימת רואי החשבון

הערות:

- נוסח דיווח זה נקבע על ידי ועדה משותפת של מינהל הרכש הממשלתי ושל לשכת רואי החשבון בישראל – אוגוסט 2009.
- יודפס על נייר לוגו של משרד הרו"ח.

¹ לצרכי מכתב זה חוות הדעת הכוללות תוספות המפורטות בדוגמאות לתקן ביקורת מספר 99, יראו אותן כחוות דעת ללא סטייה מהנוסח האחיד.

חתימה וחותמת: _____.

מכרז מס' A8/2017

מסמך א(5)

תצהיר בדבר קיום התנאים
לפי חוק עסקאות עם גופים
ציבוריים

תצהיר בדבר קיום התנאים לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן – "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
2. הריני נותן תצהיר זה בהתאם לדרישות חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976 (להלן – "החוק").
3. הנני מצהיר בזאת כי עד למועד האחרון להגשת ההצעות, המציע ו/או בעל זיקה אליו (כהגדרתו בחוק) לא הורשע ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה – עבירה עפ"י חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), תשנ"א-1991, או לפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987), או לחלופין, המציע ו/או בעל זיקה אליו הורשעו ביותר משתי עבירות (כהגדרתן לעיל), אולם במועד האחרון להגשת הצעות במכרז, חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
4. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, שכתובתו _____ המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

חתימה וחותמת: _____.

מכרז מס'
A8/2017
מסמך א(6)
תצהיר שמירת זכויות
עובדים

לכבוד
החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ

תצהיר בדבר קיום דיני עבודה

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן – "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
2. המציע מקיים את חובותיו בכל הנוגע לשמירת זכויות עובדים לפי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים על המועמד כמעסיק לצורך ביצוע העבודות ובין היתר: פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה); 1945 פקודת הבטיחות בעבודה, 1946; חוק החיילים המשוחררים (החזרה לעבודה), תשי"ט-1949; חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951; חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951; חוק החניכות, תשי"ג-1953; חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953; חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954; חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954; חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958; חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959; חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967; חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה-1995; חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957; חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987; חוק שוויון ההזדמנויות בעבודה, תשמ"ח-1988; חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין), תשנ"א-1991; חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996; פרק ד' לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998; סעיף 8 לחוק למניעת הטרדה מינית, תשנ"ח-1998; חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957; חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, תשס"א-2001; סעיף 29 לחוק מידע גנטי, תשס"א-2000; חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), תשס"ב-2002; חוק הגנה על עובדים בשעת חירום, תשס"ו-2006; סעיף 5א לחוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במינהל התקין), תשנ"ז-1997;
3. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

שם המצהיר + חתימה

תאריך

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____ שכתובתו _____, המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

חתימה וחותמת: _____.

מכרז מס'
A8/2017
מסמך א(7)
תצהיר העדר הרשעה
פלילית

תצהיר בדבר היעדר הרשעה פלילית

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן – "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ (להלן – "החברה"). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

2. הנני מצהיר בזאת כי המציע ו/או מי ממנהליו ו/או מי ממורשי החתימה שלו לא הורשעו בעבירה פלילית שיש עמה קלון או בעבירה פלילית הכרוכה באלימות או בעבירות מירמה וזאת בעשר (10) השנים שקדמו להכנתו של תצהירי זה וכן, למיטב ידיעתי, לא מתנהלים נגד מי מבין המנויים לעיל חקירה פלילית או הליכים משפטיים בגין עבירה פלילית כאמור.

3. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, שכתובתו _____ המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. _____ שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

חתימה וחותמת: _____.

לכבוד

החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ (להלן: "החברה")

מכרז מס'

A8/2017

מסמך א(8)

הצהרת המשתתף

הצהרת משתתף

אני הח"מ _____ ח.פ. _____, לאחר שקראתי בעיון ובחנתי בחינה זהירה את מסמכי המכרז, לרבות את הסכם ההתקשרות, ועיינתי במסמכים האחרים אשר צורפו למכרז, ולאחר שהשתתפתי ו/או מי מטעמי השתתף בכנס מציעים, מגיש את הצעתי כמפורט להלן וזאת מבלי לגרוע מאיזו מהתחייבויותי כמפורט בשאר מסמכי המכרז:

1. הריני מאשר כי הבנתי את כל האמור במסמכי המכרז וכן בדקתי את כל הגורמים הקשורים בביצוע השירותים ו/או העלולים להשפיע עליהם, והנני מצהיר כי אנו בעלי הידע, המומחיות והניסיון הדרושים למתן השירותים נשוא מכרז זה.
2. הנני מצהיר כי בידי כל ההיתרים והרישיונות הנדרשים על פי כל דין לביצוע כל התחייבויותי על פי הסכם ההתקשרות המצורף כמסמך ג' למסמכי המכרז, והריני מכיר את כל הדינים המתייחסים למתן השירותים ומתחייב לפעול על פיהם.
3. הנני מצהיר כי אני עומד בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז וכי הצעתי זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז.
4. אני מתחייב לתת את השירותים בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז לפי המחיר שהצעתי, והנני מקבל על עצמי לבצע את השירותים האמורים לשביעות רצונה המלא של החברה.
5. בהגשת הצעתי זו, הנני מתחייב כי היה ותתקשרו עמי בהסכם, אנהג על פי ההסכם שצורף כמסמך ג' למסמכי המכרז, לרבות אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, על פי כל האמור בנספחים להסכם המהווים חלק בלתי נפרד הימנו, ואני מקבל על עצמי את מלוא תנאיו, וכן כל חובה אחרת הנובעת ממנו.
6. בחתימתי על מסמכי המכרז באמצעות מורשי חתימה מטעמי, אני מצהיר כי כל העובדות והמצגים שנתתי לחברה במהלך המכרז הינם נכונים ומדויקים, וכך יישארו במהלך תקופת ההסכם.
7. אני מצהיר כי ידוע לי שההצהרה האמורה בסעיף 6 לעיל הינה ביסוד הסכמת החברה להשתתפותי ו/או לזכייתי במכרז וכי החברה שומרת לעצמה את הזכות לבדוק את כל המצגים האמורים (לרבות לאחר שלב ההודעה על הזוכה). ידוע לי כי במקרה של אי התאמה מכל מין וסוג, תהא החברה זכאית לפסול את הצעתי ו/או לחלט את הערבות שנתתי ו/או לבטל את ההסכם שיחתם עמי, אם אזכה במכרז, ולא תהא לי כל טענה בקשר לעניין זה.
8. **בהסתמך על כל האמור לעיל ולהלן בכל מסמכי המכרז, הנני מציע לתת את השירותים המפורטים בהסכם ההתקשרות בתמורה למחיר אשר נקבתי בטופס הצעת המחיר (מסמך א(9)) המוגש יחד עם מסמכי המכרז.**
9. ידוע לי כי הסכומים שאנקוב הינם סופיים וכוללים את מלוא התמורה המבוקשת על ידי בגין קיום מלוא התחייבויותי עפ"י כל מסמכי המכרז ולא ישתנו מכל סיבה שהיא, לרבות לא עקב שינוי בשכר עובדים ו/או שינויים במיסוי ו/או שינויים במחירי התשומות.
10. אם הצעתי תתקבל, אגיש לידי החברה ערבות בנקאית, בגובה כמפורט בהסכם ובמסמכי המכרז, והריני מתחייב כי תוך המועד שנקבע במסמכי המכרז אחתום ואפקיד בידי החברה את כל המסמכים הנדרשים כאמור במסמכי המכרז, וכן אתחיל לבצע את העבודות ביום שהחברה תורה לי כאמור במכתב הזכייה.

חתימה וחותמת: _____.

11. הנני מודע לכך כי אם לא אמלא אחר התחייבויותי הכרוכות בזכייה במכרז, כולן או מקצתן, תהא החברה פטורה מכל התחייבות כלפי ויתהא זכאית למסור הזכות למתן השירותים למשתתף אחר, ובנוסף תהא זכאית לחלט את הערבות הבנקאית אשר אפקיד בידיה, וזאת כפיצוי קבוע ומוסכם מראש ללא הוכחת נזק שהחברה זכאית לו בגין נזקיה.

12. הצעתי במסגרת המכרז היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול, שינוי או תיקון ותהא תקפה ומחייבת אותי במשך תקופה של 120 יום מיום המועד האחרון למסירת הצעות במסגרת המכרז, והיא תמשיך לחייב אותי וכן תוכלו לקבלה בכל עת לפני תום אותה תקופה.

13. הנני מצהיר כי הצעתי זו מוגשת בתום לב, ללא הסכם, תיאום או קשר עם אנשים או גופים אחרים המגישים הצעות במכרז, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתו על הצעה זו.

14. אני מוותר על הצורך במשלוח התראה בכתב או כל הודעה אחרת על ידי החברה בקשר עם אי מילוי או הפרת הוראה כלשהי הכלולה בהצעה זו ועצם חלוף הזמן או אי מילוי או הפרה של הוראה כלשהי מההוראות הנ"ל תשמש במקום התראה כנ"ל.

שם המציע: _____ מס' הזיהוי/ח.פ: _____

כתובת רשומה: _____ חתימה וחותמת המציע: _____

תאריך: _____

הצהרת מורשי חתימה

הרינו מצהירים כי הצעה זו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, וכי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו.

שם מורשה החתימה מטעם המציע: _____ מס' זיהוי: _____

שם מורשה החתימה מטעם המציע: _____ מס' זיהוי: _____

שם איש קשר מטעם המציע: _____ טל' נייד: _____

מייל: _____ פקס: _____

חתימה וחותמת: _____

מסמך א(9)
הצעת מחיר (לא כולל מע"מ)

יש למלא את הטבלה בהתאם להוראות המופיעות לאחריה.

מס' סידורי	תיאור העבודה	יח'	אומדן לכמות דגימות	אומדן כמות דגימות איכות	סה"כ אומדן כמות דגימות	מחיר יח' (ש)	סה"כ מחיר (ש)
(1)	נטילת הדוגמאות על ידי מעבדה מוסמכת	דוגמאות	297				
(2)	דוח ממצאים וקבלת אישור ממשרד להגנת הסביבה	קומפלט	1				
(3)	מדידה וסימון הקידוחים	סימון נק' קידוח	99				
(4)	קידוח הקרקע באמצעות דחיקה ישירה	מטר	250				
(5)	פתיחת בטון	קידוח	15				
(6)	pH	אנליזה	141	22	163		
(7)	ORO, DRO - TPH	אנליזה	198	30	228		
(8)	GRO - TPH	אנליזה	198	30	228		
(9)	מתכות (מיצוי חומצי)	אנליזה	130	20	150		
(10)	מיצוי מימי:	אנליזה	65	11	76		
	• מתכות	אנליזה	65	11	76		
	• כרום שש ערכי	אנליזה	65	11	76		
	• ריכוז אניונים (SO ₄ , Cl, F)	אנליזה	65	11	76		
	• ריכוז שאריות פחמן אורגני	אנליזה	65	11	76		
	• ריכוז מלחים מומסים	אנליזה	65	11	76		
(11)	VOC	אנליזה	94	15 ו-1 לכל יום דיגום Trip) (Blank	110		
(12)	SVOC (כולל PAH)	אנליזה	60	11	71		
(13)	SVOC מורחב (TIC)	אנליזה	22	4	26		
(14)	חומר נפץ על פי שיטה מקובלת לרשימה התרכובות בטבלה 2	אנליזה	22	4	26		
(15)	אפיון קרקע – גודל גרגר	אנליזה	99				
	סה"כ						

הבהרות והערות למילוי הטבלה :

1. יש למלא את כל העמודות. עמודה אשר לא תמולא, ועדת המכרזים תהיה רשאית לפסול את הצעת המחיר כולה או לראותה כהצעת מחיר העומדת של 0 ₪, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.
2. לתשומת ליבכם, בטבלה מופיעות שתי עמודות המפרטות את אומדן כמות הדגימות – אומדן לכמות דגימות ואומדן לכמות דגימות איכות, וכן עמודה הכוללת את סה"כ אומדן כמות הדגימות. יש להציע הצעה **אחת** עבור דגימות כאמור. בחישוב סך ההצעה ילקח בחשבון סך אומדן כמות הדגימות באותה קטגוריה על שני הסוגים.
3. הכמויות המפורטות בטבלה הינן אומדן בלבד, ואין בהן כדי לחייב את המזמין בהזמנת עבודה בהיקף כלשהו או בכלל.
4. התשלום יהיה בהתאם לביצוע בפועל של כל רכיב ורכיב בטבלה.
5. המזמין שומר לעצמו את הזכות לדרוש ביצוע בדיקות נוספות באתר בהתאם להוראות המכרז על נספחיו, כולל ההסכם, ובהתאם להצעת המחיר של המציע.
6. מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, יובהר כי בחינת ודירוג ההצעות הכספיות יבוצע בהתאם לסך הכללי בלבד (המצוין בשורה האחרונה בטבלה). אין באמור כדי לגרוע מזכותה של ועדת המכרזים המיוחדת לפסול הצעות אשר מעלות חשד כי הן תכסיסניות ו/או אינן סבירות.
7. האמור במסמך זה בא להוסיף על כל הוראה אחרת במסמכי המכרז על נספחיו.

מכרז מס'
A8/2017
מסמך ב'1
 הבהרות למפרט השירותים

מסמך ב'1 – הבהרות למפרט השירותים

מפרט השירותים יהיה לפי מסמך ב'2 תכנית לביצוע סקר קרקע משלים/מוודא- מתחם תע"ש בית הכרם, ירושלים-
 עדכון 2 – המצורף לחוברת זו בדגשים הבאים :

1. על אף כי צוינו במפרט 99 נק' דיגום (קידוחים), בכל נק' יילקחו דוגמאות מעומק 0.5 מ' וכל מטר נוסף עד שכבת הסלע (בין 0.5-3 מ' על פי סעיף 5.1.4 לתוכנית הסקר) ולכן ידרשו בין 99 ל 297 דוגמאות .
2. יש לדגום מעומק 0.5 מ' וכל מטר נוסף עד עומק 2.5 מ' (שכבת הסלע בין 0.5-3 מ' על פי סעיף 5.1.4 לתוכנית הסקר), יש להעמיק את הקידוח עד שכבת הסלע בכל מקרה, וליטול דוגמה מכל 1 מ' נוספים מעבר ל 2.5 מ' המתוכננים. לדוגמאות אלו לא יבוצעו אנליזות, והן ישמרו לשימוש עתידי.
3. יודגש כי מיצוי חומצי יבוצע על הדגימה העליונה והתחתונה בכל קידוח, במידה ותימצא חריגה בערכי המתכות באחד מהדוגמאות (ע"פ ערכי סף ראשוניים למזהמים בקרקעות מרץ 2004 , אדר תשס"ד), יש לבצע מבחן מיצוי מימי לדוגמה המזוהמת ביותר (על פי 2003/33/EC סעיף 2.4).
4. מבחן מיצוי מימי יכלול את כל הבדיקות הבאות: מתכות, כרום שש, ריכוז אניונים, שאריות פחמן אורגני וריכוז מוצקים מומסים.
5. TPH-DRO/ORO ו TPH-GRO יבוצעו ע"פ שיטת ייחוס EPA8015 בלבד.

מכרז מס'
A8/2017
מסמך ב'2'
מפרט השירותים

מסמך ב'2' – מפרט השירותים
מצורף בקובץ PDF נפרד

הקובץ יפורסם באתר האינטרנט www.soil-remediation.co.il/he תחת הלשונית "מכרזים".

רשות המים
רשות המים

מכרז מס'
A8/2017
מסמך ג'
הסכם ההתקשרות

הסכם

שנערך ונחתם ב_____ ביום _____ בחודש _____, _____

בין: _____ (ח.פ. _____)
מרחוב _____
(להלן: "הספק")
טלפון: _____ פקס: _____
דוא"ל: _____

מצד אחד;

לבין: **החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ**

מרחוב יצחק שדה 40, תל אביב

(להלן: "המזמין")

פקס: 03-5374860

מצד שני

הואיל והמזמין הינו חברה ממשלתית העוסקת בשיקום קרקעות, אשר הוכרזה כ"זרוע ביצוע" של מדינת ישראל בתחום שיקום הקרקעות;

והואיל והמזמין עומד לבצע, בין בעצמו ובין באמצעות אחרים מטעמו, פרויקט שיקום קרקע במקרקעין אשר שימשו בעבר את מפעל תע"ש המצוי בבית הכרם ויתכן שאף באתר ו/או אתרים נוספים (להלן: "הפרויקט" ו- "אתר הפרויקט" בהתאמה);

והואיל ולצורך ביצוע הפרויקט ובהתאם להנחיית ועדת היגוי, נדרש לבצע סקר קרקע באתר הפרויקט, והכל כמפורט להלן בהסכם זה ובנספחים לו (להלן: "השירותים");

והואיל והספק מצהיר כי הינו בעל הידע, כח האדם, הניסיון, המומחיות, הכישורים המקצועיים והטכניים והמשאבים הדרושים לצורך מתן השירותים שזוהי בהסכם זה ברמה מקצועית נאותה;

והואיל והמזמין החליט למסור לספק את מתן השירותים, הכל בהתאם להצעת הספק ולהוראות הסכם זה;

והואיל וברצון הצדדים לעגן בהסכם זה את תנאי מתן השירותים על ידי הספק למזמין.

חתימה וחותמת: _____.

אי לכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלהלן:

1. מבוא

מסמכי מכרז 2017/A8 לביצוע סקר קרקע במתחם בית הכרם ;	נספח "א"
הצעת הספק ;	נספח "ב"
נספח בטיחות ;	נספח "ג"
נספח ביטוח ;	נספח "ד"
אישור עריכת הביטוח ;	נספח "1"
נוסח ערבות בנקאית ;	נספח "ה"
התחייבות לשמירת סודיות והימנעות מניגוד עניינים.	נספח "ו"

- 1.1. המבוא להסכם זה ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו. ואלה הנספחים :
- 1.2. כותרות הסעיפים הינן לצורכי נוחות בלבד ואין לעשות בהן שימוש לשם פרשנותו של הסכם זה.
- 1.3. בהסכם זה תינתן לכל המונחים הפרשנות שלצידם. מונחים שאינם מוגדרים יפורשו בהתאם ללשון הכתוב או לפי הקשרו.
- 1.4. המזמין מוסר בזאת לספק, והספק מתחייב בזאת לספק ולבצע עבור המזמין, את כל השירותים המפורטים בהסכם זה, וזאת כפי שידרש על ידי המזמין ובהתאם לכל תנאי הסכם זה.
- 1.5. בכל מקרה בו קיימת סתירה בין הוראות הסכם זה לבין אחד מנספחיו, הוראות הסכם זה גוברות. בכל מקרה בו קיימת סתירה בין הנספחים שאינה מיושבת בהוראות הסכם זה, יכריע המזמין.

2. הצהרות והתחייבויות הספק

הספק מצהיר ומתחייב כלפי המזמין כי :

- 2.1. הוא בעל הידע המקצועי, היכולת, הכישורים, המומחיות, המיומנות והניסיון הדרושים למתן השירותים ברמה מקצועית מעולה וביעילות המירבית, לשביעות רצונו של המזמין, ועומדים לרשותו מלוא האמצעים וכוח האדם הדרושים לכך.

חתימה וחותמת : _____.

2.2. הוא מתחייב למלא את תפקידו בנאמנות ובמסירות, ולהשתמש בכישוריו, ידיעותיו וניסיונו לתועלת המזמין. כן מתחייב הספק, כי כל השירותים שהוא יספק למזמין יהיו באיכות וברמת דיוק גבוהים, ויעמדו בדרישות כל דין ויתבצעו לשביעות רצונו המלא של המזמין, והוא האחראי לכך שיקויים האמור בסעיף זה.

2.3. הוא מעסיק כח אדם מיומן ומורשה לשם מתן השירותים וכי בביצוע השירותים וככל שידרש הוא יעסיק עובדים מנוסים וכשירים, הרשאים לבצע את השירותים על פי כל דין.

2.4. הוא בדק את כל הטעון בדיקה מוקדמת ביחס למתן השירותים, הוא מכיר היטב את הדרישות במסגרת מתן השירותים והוא בחן את אופי השירותים על פי הסכם זה ואת כלל הדרישות והנסיבות הקשורים וכרוכים בהם לרבות התנאים הפיזיים ומיקומו הגאוגרפי של כל אתר ואתר במסגרת הפרויקט וכי לא תהיינה לו טענות בקשר עם אלה או עם היקף השירותים הנדרש (לרבות כח אדם וציוד הדרושים לשם כך) או בקשר עם התמורה שתשולם לו על פי הסכם זה. למען הסר ספק מובהר כי **במקרה בו יהיה צורך כך, יכשיר הספק דרכי גישה ו/או אמצעי גישה ככל שהם נדרשים לצורך אספקת השירותים, בעצמו ועל חשבונו**, ולא תהיינה לו כל טענה ו/או דרישות ו/או תביעות כלפי המזמין בגין כך.

2.5. הספק מתחייב לספק את השירותים באופן זהיר ומבלי לגרום לפגיעה ו/או לנזק כלשהם לאדם ו/או לרכוש, ובכלל זאת לקרקע ו/או לכל תשתית ו/או צנרת ו/או ציוד המצויים בה, ובמקרה בו ייגרמו פגיעה ו/או נזק כאמור – יתקנם הספק בעצמו ועל חשבונו.

2.6. הוא מכיר את הקוד האתי של המזמין, המפורסם באתר המזמין www.enviro-services.co.il, ויפעל בהתאם לערכיו.

2.7. הוא מכיר את הנהלים, התקנות והוראות כל דין הקשורים לביצוע השירותים נשוא הסכם זה, והוא מתחייב למלאם בקפידה במהלך מתן השירותים נשוא הסכם זה. בכלל זאת מתחייב הספק להחזיק בכל עת במהלך ההתקשרות בכל אחד מהאישורים והרשיונות הבאים:

2.7.1. אישור על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו-1976;

2.7.2. כל רישיון ו/או אישור אחר הנדרשים על פי דין למתן השירותים על פי הסכם זה.

2.8. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מתחייב הספק להציג למזמין בעל עת שיידרש אסמכתאות ו/או אישורים ו/או הסמכות ו/או כל מסמך, ראיה או אסמכתא שיידרשו בקשר לעמידת המעבדה ו/או המעבדות שיבצעו אנליזות ו/או כל חלק מהן בדרישות ובתנאים המפורטים בנספח א' ו/או בהוראות כל דין.

2.9. הוא לא יעסיק קבלני משנה בביצוע השירותים אלא אם קיבל, מראש ובכתב, את אישורו והסכמתו של המזמין. מסירתה של עבודה כלשהי לקבלן משנה לא תפטור ולא תשחרר את הספק מאחריות ו/או מחובה כלשהי המוטלות עליו על פי ההסכם. הספק יישא באחריות לכל מעשיו ו/או מחדליו של קבלן משנה המופעל על ידו, כאילו נעשו אלו על ידי הספק עצמו.

חתימה וחותמת: _____.

2.10. אין כל איסור, הגבלה או מניעה כלשהי, בין על פי דין, בין מכוח חוזה ובין מכוח התחייבות אחרת כלשהי שלו, לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, וכי אין בחתימתו על ההסכם או בביצוע התחייבויותיו על פי משום הפרה של חוזה או התחייבות אחרת שלו.

2.11. הוא מתחייב לשלם בעצמו ועל חשבונו את שכרם של עובדיו ו/או נותני שירותים מטעמו, כולל התנאים הסוציאליים ויתר ההוצאות בקשר להעסקתם. הספק יעסיק את העובדים בהתאם לשעות העבודה והמנוחה לפי כל דין, ויימנע מלהעסיק אותם בשעות החורגות מהן. התחייבות הספק להעסיק את עובדיו בהתאם להוראות כל דין הינה התחייבות יסודית בהסכם זה, והפרתה תיחשב להפרה יסודית.

2.12. הוא מודע לכך שבאתרי הפרויקט קיימות קרקעות מזוהמות או החשודות כמזוהמות, ובכלל זאת בחומרים מסוכנים שונים. בכל עת שהספק יגיע לאתר הפרויקט הוא מתחייב להישמע להוראות הבטיחות של ממונה הבטיחות ו/או מנהל האתר ו/או מי מטעמו, לפעול בהתאם להנחיות הבטיחות המצ"ב **כנספח ג'** להסכם זה וכן לנקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות הנדרשים, ובכלל זאת למגן את עובדיו ו/או הפועלים מטעמו על מנת למנוע פגיעה כלשהי בגוף ו/או ברכוש של מאן דהוא כתוצאה ממתן השירותים או בקשר אליהם ומלוא האחריות בעניין זה תוטל על הספק בלבד.

3. השירותים

3.1. הספק מתחייב לבצע את השירותים המפורטים במסמכי המכרז (**נספח א'**) ובהצעת הספק (**נספח ב'**), וזאת לפי הוראות המזמין ו/או מי שימונה על ידו לצורך כך (להלן: "**נציג המזמין**"), כפי שיינתנו מעת לעת ולפי צרכי המזמין.

מובהר בזאת כי מתן או אי מתן הוראה או הנחיה מאת המזמין אין בהן בכדי לשחרר את הספק מאחריותו והתחייבויותיו על פי הסכם זה או לגרוע מהן.

3.2. יובהר כי אלא אם יוגדר אחרת על ידי המזמין, הגשת תוצרי העבודה על ידי הספק תעשה בדרך הבאה:

3.2.1. הספק יגיש את טיוטת תוצרי עבודתו להערות המזמין בהתאם ללוח הזמנים למתן השירותים;

3.2.2. לאחר קבלת הערות המזמין, יעביר הספק למזמין את תוצרי העבודה המתוקנים בהתאם להערות המזמין, במועד אותו יקבע המזמין בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי;

3.2.3. ככל והמזמין יאשר את תוצרי העבודה המתוקנים, יעביר הספק למזמין לא יאוחר מיום עבודה לאחר אישור המזמין, נוסח סופי ומעודכן של תוצרי העבודה;

3.2.4. יובהר ויודגש כי המזמין יהיה רשאי לשוב ולדרוש מהספק כי יתקן ויטמיע את הערות המזמין כאמור בסעיף 3.2.2 לעיל, ואין בהעברת תוצרי עבודה מתוקנים כדי לפטור את הספק מלהגיש תוצרי עבודה מושלמים לשביעות רצונו של המזמין;

חתימה וחותמת: _____.

3.2.5. יובהר כי תוצרי העבודה יהיו כפופים לאישור המזמין ו/או המשרד להגנת הסביבה ו/או רשויות אחרות ו/או מי מטעמם, והכל בהתאם להוראות המזמין כפי שתמסרנה לספק.

3.3. מבלי לגרוע מהוראות הסכם זה ונספחיו בדבר השירותים שהספק חייב לתתם, במסגרת תפקידי הספק, כוללים אותם שירותים, בין היתר:

3.3.1. התאמת תוצרי העבודה הנדרשים לצרכי המזמין;

3.3.2. ייעוץ למזמין ביחס להיבטים המקצועיים אשר בתחום מומחיותו של הספק;

3.3.3. שיתוף פעולה עם המזמין ועם בעלי התפקידים המקצועיים מטעמו, לרבות: ישיבות, התייעצויות ובירורים, וכן מתן כל הפרטים שיידרשו ע"י המזמין ו/או מי מטעמו, השייכים לשטח פעולתו של הספק במסגרת תפקידיו;

3.3.4. קיום ישיבות קידום ותיאום לצורך ביצוע השירותים בהתאם לדרישת המזמין. סיכום בכתב של הישיבות יועבר למזמין;

3.3.5. דיווח מפורט ושוטף למזמין על רמת, אופן והתקדמות ביצוע השירותים, בהתאם ללוח הזמנים והמסגרות התקציביות, תוך ציון הבעיות המתעוררות במהלך ביצוע השירותים והצעת דרכים לפתרונן. היה ותתעורר בעיה מכל מין וסוג שהוא אשר יש בה בכדי לפגוע בהתקדמות ביצוע השירותים או במידה והספק יצפה כי עלולה להתעורר בעיה כזו- הוא מתחייב לדווח על כך באופן מידי למזמין בעל-פה ובכתב;

3.3.6. כל שירות נוסף ו/או פעילות נוספת שתידרש למזמין לצורך יעוץ, מעקב, תאום ובקרה כפי שידרוש המזמין, בין במפורש ובין במשתמע, הכל בקשר עם תכולת השירותים של הספק כפי שמוגדר בהסכם זה ובנספחיו.

3.4. הספק מתחייב להשלים את מתן השירותים לשביעות רצונו המלא של המזמין בהתאם למועדים המפורטים בהסכם זה להלן. איחור במתן השירותים יהווה הפרה יסודית של הסכם זה ושל התחייבויות הספק על פיו.

4. בטיחות

4.1. הספק יספק את השירותים נשוא הסכם זה תוך הקפדה על הוראות כל דין ונוהל הקשורים לבטיחות ולגיהות, ובאופן שימנע כל מפגע, לרבות נזק לתשתיות ומניעת מפולות ו/או זיהום, בין באתר הפרויקט ובין מחוצה לו, בין לעובדי הספק ו/או המזמין ובין אם לכל צד שלישי אחר.

4.2. הספק ו/או מי מטעמו יספקו את השירותים נשוא הסכם זה בתיאום ובהתאם להנחיות נציג המזמין, ובכלל זאת מתחייב הספק לפעול בהתאם להנחיות הבטיחות מטעם המזמין המצ"ב כנספת ג'. זאת, מבלי לגרוע מאחריות הספק לנקוט בכל באמצעי זהירות ו/או בטיחות ו/או מיגון הנדרשים בעת שהייה באתר בו מבוצע

חתימה וחותמת: _____.

הפרויקט ו/או בכל מקום בו יבוצעו השירותים ו/או כל חלק מהם. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מחובת הספק לדאוג לבטיחות עובדיו ו/או לבטיחות ביצוע השירותים על ידו ו/או לבטיחותם של השהים ו/או המבקרים באתר הפרויקט וזאת בהתאם להוראות כל דין ובהתאם להוראות הסכם זה.

4.3. הספק מתחייב לעדכן את עובדיו ו/או כל הנמצא באתר הפרויקט בהנחיות הבטיחות העדכניות כפי שתמסרנה מעת לעת ובהתאם לצורך, הן כאלו שהועברו על ידי המזמין, והן הנחיות בטיחות מטעם הספק, ולעדכןם בדבר חובתם לפעול בהתאם להם.

4.4. הספק יבצע את השירותים באופן בטיחותי ותוך שמירה על איכות הסביבה. הספק ינקוט בכל אמצעי שיידרש על מנת למזער ככל הניתן יצירת ו/או התמשכות מפגעים כגון מפגעי אבק, רעש וריח.

4.5. הספק יהיה האחראי הבלעדי לכל נזק שייגרם, לגוף או לרכוש, כתוצאה ממעשה או מחדל של עובדיו ו/או מי מטעמו ובכלל זאת כתוצאה מהפרת הוראות הבטיחות באתר הפרויקט ו/או מחוצה לו במהלך אספקת השירותים ו/או כתוצאה מעבירה על הוראות כל דין.

5. לוח הזמנים לביצוע העבודה

5.1. הספק יחל בביצוע השירותים נשוא התקשרות זו תוך 5 ימי עסקים מיום החתימה על הסכם זה על ידי הצדדים.

5.2. הספק יפעל בהתאם ללוחות הזמנים ולאבני הדרך המפורטים במסמך ב'2' למסמכי המכרז.

5.3. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מהאמור בסעיף 3.2 ומלוחות הזמנים המפורטים במסמך ב'2' למסמכי המכרז.

6. צוות העבודה

6.1. הספק יספק את השירותים באמצעות הצוות שפורט על ידו בהצעתו (נספח ב'), בכל עת, ובכל מקרה בהרכב ובמספר כנדרש לביצוע התחייבויותיו של הספק על פי הסכם זה באופן המיטבי.

6.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מוסכם כי הצוות באמצעותו יספק הספק את השירותים, ואשר ימצא בשטח האתר בעת ביצוע הקידוחים, יכלול בכל עת לפחות:

6.2.1. דוגם שהוסמך לכך ע"י הרשות הלאומית להסמכת מעבדות;

6.2.2. מומחה העונה על כל הקריטריונים שלהלן, במצטבר:

א. בעל ניסיון במהלך 5 השנים שקדמו למועד הגשת הצעת הספק, בביצוע סקרי קרקע ועבודות הקשורות בניית תוצאות דיגומי קרקע להערכת היקף וסוגי זיהומים מפעילות מזהמת, לרבות הכנת דו"ח סיכום ממצאים, בלפחות 2 אתרים בהם היה זיהום קרקע ואשר גודל כל אחד מהם 5 דונם לפחות;

חתימה וחותמת: _____.

ב. בעל תואר אקדמי מוכר ברמה של תואר שני לפחות ממוסד אקדמי המוכר על ידי המועצה להשכלה גבוהה או שקיבל אישור מהיחידה להערכת תארים אקדמיים מחו"ל במשרד החינוך בלפחות אחד מהתחומים הבאים: מדעי הקרקע והמים, גיאולוגיה, הנדסה אזרחית עם התמחות בקרקע ומים או התמחות במדעי הסביבה, מדעי הסביבה, הנדסה חקלאית עם התמחות בקרקע ומים או התמחות במדעי הסביבה, הנדסה חקלאית עם התמחות בקרקע ומים או התמחות במדעי הסביבה, הנדסה סביבתית, כימיה או הידרוגאולוגיה.

6.3. הספק יגיש לאישור המזמין את רשימת המומחים מטעמו טרם תחילת ביצוע השירותים נשוא הסכם זה. במקרה בו ידרוש זאת המזמין, ישנה הספק את הרכב צוות העבודה ו/או חלק ממנו, לשביעות רצון המזמין. צוות העבודה, כולו או חלקו, לא יוחלף אלא באישור המזמין מראש ובכתב.

6.4. מבלי לגרוע מהאמור ומבלי שיהא בכך כדי לגרוע ממעמדו של הספק כספק שירותים עצמאי ומבלי שיהא בכך בכדי ליצור יחסי עובד ומעביד בין המזמין לבין הספק ו/או מי מטעמו, הספק לא יחליף מי מאנשי הצוות ללא אישור מראש ובכתב של המזמין. המזמין יהיה רשאי לסרב לאיש צוות מוצע מטעם הספק, והספק יהיה מחוייב לאתר איש צוות אחר המקובל ומוסכם על המזמין.

6.5. המזמין יהא רשאי להורות על החלפת כל אחד מאנשי הצוות של הספק או על הרחקה באופן מיידי של כל אחד מאנשי הצוות, כאמור, בכל עת ועל פי שיקול דעתו הבלעדי, ומבלי שישא בגין כך בכל אחריות כלפי הספק ו/או צוות עבודתו ו/או אנשי המזמין. הספק מתחייב לאתר איש צוות אחר, המקובל ומוסכם על המזמין תוך זמן סביר ומבלי לגרום לעיכוב בביצוע השירותים.

7. סמכויות נציג המזמין

7.1. מבלי לגרוע מהתחייבויות הספק לפי הסכם זה, הספק ועובדיו ישמעו וימלאו את כל הוראות נציג המזמין שימונה לשם פיקוח על עבודות הספק. זהות נציג המזמין תימסר לספק בכתב (לרבות באמצעות הודעת דואר אלקטרוני).

7.2. נציג המזמין יהיה מוסמך להורות הוראות, דרישות ושיפורים בקשר עם התנהגות הספק ועובדיו, ולהגדיל או להפחית את היקף מתן השירותים.

7.3. בכל מקום שנציג המזמין ו/או המזמין מוסמך לקבוע קביעה כלשהי בקשר לביצוע השירותים ותנאיהם ומידת התאמת ביצוע התחייבויות הספק לאמור בהסכם ו/או בקשר לביצוע השירותים על פי ההסכם ו/או לדרוש דרישה כאמור מהספק בקשר לביצוע השירותים ו/או כל קביעה בקשר לתמורה המגיעה לספק על פי ההסכם ו/או כל קביעה אחרת, תשמש קביעת נציג המזמין ו/או דרישתו כקביעה וכדרישה סופית ומוחלטת, ולספק לא תהיינה כל טענות והשגות על קביעות אלו. הספק מוותר בזאת על כל תביעה ו/או טענה ו/או דרישה הנובעים מקביעות נציג המזמין.

8. התמורה

8.1. בתמורה לקיום מלוא התחייבויות הספק על פי הסכם זה ומתן השירותים וכל הכרוך בהם והנובע מהם במועד, ישלם המזמין בהתאם לביצוע בפועל ולמחירון אותו הציע הספק על גבי מסמך א(9) (להלן: "התמורה"), ובהתאם לאבני הדרך לתשלום כמפורט להלן:

8.1.1. סך של 20% מהתמורה, ישולם עם סיום ביצוע כלל הקידוחים, הדגימות, ואישור המזמין כי שלב זה של העבודה הסתיים. יובהר כי בשלב זה על הספק להגיש לאישור המזמין פירוט של כלל העבודות אותן ביצע. המזמין אינו מחוייב לאשר את הפירוט כאמור, והוא יהיה רשאי לדרוש הבהרות נוספות באשר לביצוע בפועל של אותן עבודות. במקרה כאמור, יהיה הספק זכאי לתשלום כאמור לעיל מתוך אותו חלק של העבודות אשר אושר על-ידי המזמין.

8.1.2. סך של 50% מהתמורה, ישולם השלמת כל האנליזות הנדרשות והגשת טיוטת הדו"ח המסכם, כאמור בסעיף 3.2.1 לעיל ואישור המזמין כי שלב זה של העבודה הסתיים.

8.1.3. יתרת התמורה בסך של 30% מהתמורה, תשולם עם הגשת נוסח סופי ומעודכן של הדו"ח המסכם, כאמור בסעיף 3.2.3 לעיל ואישור המזמין והמשרד להגנת הסביבה כי שלב זה של העבודה הסתיים.

8.2. למען הסר ספק מובהר כי הספק לא יהיה זכאי לתמורה נוספת כלשהי בנוסף על המפורט לעיל, וזאת ללא תלות במספר הטיוטות ו/או התיקונים ו/או הפעולות שיידרש לבצע לצורך השלמת מתן השירותים ומסירת דו"ח מסכם סופי שיאושר על ידי המזמין ועל ידי המשרד להגנת הסביבה.

8.3. הספק יגיש לאישור המזמין את החשבונות לתשלום בהתאם לאבני הדרך לתשלום ובהתאם להנחיות המזמין מעת לעת, בגין כל השירותים שסיפק במהלך התקופה של כל אחת מאבני הדרך. המזמין יהא רשאי לאשר את החשבון, כולו או חלקו, או לאשרו בסייגים.

8.4. מובהר בזה, כי אישור חשבון ביניים לא יהווה ראייה לנכונות האמור בו, לכך שהעבודה שצויינה בו אכן בוצעה בהתאם להסכם או לחישוב התמורה לפיו.

8.5. מתוך הסכום שאושר לתשלום יהא ראשי המזמין לנכות כל סכום שניכיון הותר בהסכם זה וההפרש ישולם לספק.

8.6. עם אישור החשבון אותו הגיש הספק למזמין, ולאחר הנפקת חשבונית מס כדין, יעביר המזמין דרישת תשלום בצירוף חשבונית מס כדין למשרד להגנת הסביבה. התמורה תשולם לספק בתוך 5 ימי עסקים ממועד קבלת מלוא התשלום מאת המשרד להגנת הסביבה ובכפוף להעברת התשלום כאמור. יובהר כי בהתאם להסכם המסגרת בין המזמין לבין המשרד להגנת הסביבה, תנאי התשלום הינם עד 60 ימים ממועד הגשת דרישת התשלום כאמור על-ידי המזמין, ובכל מקרה של הקדמה ו/או עיכוב בהעברת התשלום למזמין, לא תהיה לספק כל טענה, דרישה או תביעה בשל כך מס ערך מוסף יתווסף לתמורה וישולם על ידי המזמין ובלבד שהספק הינו עוסק מורשה ע"פ חוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1976.

חתימה וחותמת: _____.

8.7. המזמין ינכה מסך התמורה מס במקור כדין אלא אם המציא לו הספק בתחילת ההתקשרות וכן בתחילת כל שנה קלנדרית אישור על ניכוי מס במקור ואישור על ניהול ספרים.

8.8. מוסכם כי התמורה המפורטת בפרק זה תהווה התמורה השלמה והסופית עבור ביצוע השירותים על ידי הספק, כשהיא כוללת את כל המיסים, ההיטלים וכל תשלום אחר הכרוך בהם, וכי התמורה נקבעה בשים לב לכך שלא יחולו יחסי עובד-מעביד בין הצדדים.

8.9. הפרת הוראה מהוראות סעיף זה מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

8.10. מובהר כי המזמין משמש כחברה מנהלת של הפרויקט במסגרת תפקידו כ"זרוע ביצוע" ומשכך התשלום עבור השירותים אותו עליו לשלם בהתאם להוראות סעיף זה אמור להתקבל אצלו מהמשרד להגנת הסביבה. לפיכך, במקרה בו תתעכב העברת התמורה עבור השירותים מהמשרד להגנת הסביבה לידי המזמין, ידחה מועד התשלום לידי הספק, והמזמין ישלם את התמורה תוך 5 ימי עבודה מהמועד בו תתקבל אצלו התמורה מהמשרד להגנת הסביבה ולספק לא תהיה כל דרישה, טענה או תביעה בגין כך.

9. תקופת ההסכם

9.1. תקופת ההתקשרות לפי הסכם זה תהא החל מחתימת הצדדים על הסכם זה ועד השלמת מתן השירותים, בהתאם להודעה שתימסר על כך על ידי המזמין (להלן: "**תקופת ההתקשרות**").

9.2. על אף האמור בסעיף 9.1 לעיל, יהא המזמין רשאי לבטל הסכם זה בהודעה של 30 יום מראש ללא נימוק או הסבר, ובמידה וניתנה הודעה כאמור יהיה הסכם זה בטל ומבוטל לכל דבר ועניין בתום תקופת ההודעה מבלי שלאיש מהצדדים תהיה כל טענה ו/או תביעה בגין כך.

9.3. על אף האמור בסעיפים 9.1 ו-9.2 לעיל, המזמין יהא רשאי לסיים הסכם זה באופן מיידי במקרה של הפרה יסודית של ההסכם על ידי הספק, ובלבד שניתנה לספק התראה בכתב על ההפרה, והספק לא תיקן את ההפרה בתוך 7 ימים ממועד קבלתה, וככל שמדובר בהפרה של הוראות הנוגעות לבטיחות – בתוך 3 ימים ממועד קבלתה.

9.4. מובהר כי תנאי מתלה לקיומו של הסכם זה הינו קיומו בתוקף של הסכם מסגרת בין המזמין ובין מדינת ישראל ו/או המשרד להגנת הסביבה במסגרתו ידרש המזמין לספק שירותי טיהור קרקעות והוצאתו לפועל של הפרויקט. ככל שהסכם המסגרת יסתיים או יבוטל מכל סיבה שהיא, או אם מכל סיבה שהיא הפרויקט לא יצא אל הפועל, יהיה המזמין רשאי לבטל הסכם זה ולספק לא תהיה כל דרישה ו/או טענה בגין כך, כלפי מאן דהוא.

10. אי-תחולת יחסי עובד מעביד

10.1. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי בין הצדדים ו/או מי מטעמם, לא מתקיימים יחסי עובד-מעביד. בין הצדדים מתקיימים יחסי מזמין – ספק בלבד. הספק לא יהא חלק מן המסגרת הארגונית של המזמין ולא יחולו עליו, או על מי מעובדיו, המועסקים על ידו או הבאים מטעמו זכויות כלשהן של עובדים במזמין.

10.2. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי כל אחד מהצדדים אינו רשאי להתחייב בשם הצד השני כלפי צדדים שלישיים וכן כי כל אחד מהצדדים ו/או עובדיו לא יציג עצמו כלפי צדדים שלישיים כשלוח ו/או פועל מטעמו של הצד השני ו/או כמי שרשאי להתחייב בשמו של הצד השני.

10.3. מוסכם ומוצהר בזה כי אין בהסכם זה כדי ליצור יחסי עובד ומעביד בין הספק ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו ובין המזמין, ולפיכך, עם סיומו של הסכם זה, לא תהייה לספק כל תביעות ו/או טענות ו/או דרישות מכל מין ו/או סוג שהוא כלפי המזמין בכל הנוגע למהות היחסים בין הצדדים.

10.4. על אף האמור לעיל, אם בניגוד לכוונתם המפורשת של הצדדים, יקבע על ידי ערכאה מוסמכת כי שררו יחסי עובד ומעביד בין המזמין לבין הספק ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו, או במקרה בו יתבע המזמין בתביעה כלשהי ו/או אם יושת עליו קנס ו/או תשלום כלשהם הקשורים באי קיום דיני העבודה על ידי הספק כלפי עובדיו ו/או מי מטעמו, מתחייב הספק לשפות את המזמין בגין כל הוצאה ו/או נזק ו/או כל סכום בו יחויב כתוצאה מתביעה ו/או דרישה ו/או קנס כאמור, וכן בהוצאות המשפט ובשכ"ט עו"ד.

11. אספקת כח אדם, תנאי העובדים ורווחתם

11.1. הספק מתחייב לספק את כל כח האדם הדרוש לביצוע כל התחייבויותיו על פי ההסכם.

11.2. הספק מתחייב לשלם לעובדיו את כל הביטוחים ו/או התנאים הסוציאליים הנובעים ו/או הקשורים להעסקתם, וכן למלא אחר הוראות חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה-1995.

11.3. הספק מתחייב לספק תנאי עבודה נאותים לעובדים שיועסקו על ידו בביצוע השירותים נשוא הסכם זה, ולשלם לעובדיו את כל האמור בחוקי העבודה וכן בהוראות ההסכמים הקיבוציים הכלליים הרלוונטיים ו/או הסכם קיבוצי מיוחד או כפי שהסכמים אלה יוארכו או יתוקנו בעתיד, לרבות צווי הרחבה שהוצאו להסכמים אלו.

11.4. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה, הספק מתחייב למסור בכל עת, לדרישת המזמין, את כל הפרטים שיידרשו על ידיו בנוגע לעובדיו, מספרם, מקצועם, דירוגם וכל אינפורמציה אחרת שתידרש על ידי המזמין ו/או נציגו. הספק ידווח על כל עובד חדש אשר יעסוק במתן השירותים למזמין וימסור לאישור המזמין טרם תחילת העסקתו במתן השירותים את פרטיו האישיים, ת.ז., תאריך לידה, כתובת, מספר טלפון ופרטי הסמכותיו וניסיונו (ככל שהם רלוונטיים למתן השירותים).

11.5. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הספק מתחייב למלא את כל הוראות הדין ו/או צווי ההרחבה ו/או ההסכמים הקיבוציים החלים עליו או על עובדיו.

12. אחריות ושיפוי

12.1. מבלי לגרוע מאחריותו על פי דין, הספק יפעל כקבלן עצמאי ויהיה אחראי לכל נזק שהוא, בין לנזק גוף ובין לנזק רכוש ולכל נזק אחר שייגרם למזמין ו/או לכל צד שלישי ו/או לכל עובד לרבות לקרקע ו/או לתשתיות ו/או לצנרת המצויה בה, כתוצאה ממעשה או מחדל מצד הספק, הנובע, בין במישרין ובין בעקיפין מביצוע השירותים ו/או בקשר אליהם בין במהלך מתן השירותים ובין לאחר מכן, בין אם נגרם על ידי הספק ובין אם נגרם על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל הנתונים למרותו.

12.2. מבלי לגרוע מאחריות הספק על פי כל דין, הספק יהיה אחראי בלעדית לכל אובדן ו/או פגיעה ו/או נזק שיגרם לו, לרכושו, לעובדיו, לשלוחיו ולכל הבאים מטעמו ו/או למזמין ועובדיו ו/או לצד ג' כלשהו, עקב או כתוצאה ממעשה ו/או מחדל שלו ו/או של עובדיו ו/או מי מהפועלים מטעמו, וכן לכל נזק שיגרם עקב ביצוע השירותים ו/או כל הכרוך בכך, על ידי הספק ו/או מי הפועלים בשמו או מטעמו, בין באתר הפרויקט ובין מחוצה לו.

12.3. הספק מתחייב לשלם דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשירותו, עקב או כתוצאה מתאונה ו/או נזק שנגרמו תוך כדי ביצוע השירותים.

12.4. למען הסר ספק מובהר בזאת כי המזמין לא יהא אחראי לכל נזק מכל סוג שהוא העלול להיגרם לרכוש הספק ו/או למי מעובדיו ו/או לצד ג' כלשהו ועל הספק חלה חובת הזהירות והשמירה על עובדיו ועל רכושו. הספק מוותר בזאת על כל דרישה ו/או תביעה בגין כל נזק אם יגרם לו, לעובדיו ולציוד שבבעלותו.

12.5. עוד מובהר כי בשום מקרה לא יישא המזמין באחריות בגין נזק עקיף ו/או נגרר ו/או תוצאתי מכל מין וסוג שהוא בכל הקשור בביצוע הסכם זה ו/או אי ביצועו.

12.6. הספק מתחייב למלא אחר הוראות כל דין ו/או חוזה ו/או אישור ו/או היתר ו/או רישיון בכל הקשור לשירותים נשוא הסכם זה.

12.7. הספק אחראי כלפי המזמין לתקינותו של כל רכוש של המזמין ו/או מי מטעמו שיימסר לרשותו או לרשות עובדיו ו/או מי מטעמו לשם ביצוע השירותים נשוא הסכם זה (אם יימסר). הספק יישא בכל ההוצאות והנזקים שיגרמו לרכוש זה.

12.8. הספק ישפה את המזמין ו/או את המשרד להגנת הסביבה בגין כל תשלום ו/או הוצאה לרבות הוצאות משפטיות ושכר טרחת מומחים ועורכי דין שהמזמין יישא בהם בגין כל נזק או אובדן מכל סוג שהוא, לגוף או לרכוש, שנגרם עקב מעשה או מחדל של הספק ו/או מי מטעמו ו/או שהספק אחראי בגינם בהתאם להוראות כל דין ו/או הסכם זה, וזאת מיד עם דרישה ראשונה מצד המזמין.

12.9. שולם על ידי המזמין סכום כלשהו שהספק חייב בתשלומו בהתאם לאמור לעיל, ייחשב סכום זה בצירוף ההוצאות המשפטיות לגבייתו כחוב שהספק חייב למזמין על פי הוראות הסכם זה. המזמין יהיה רשאי לקזז סכום זה מכל סכום שיגיע לספק.

13. ביטוח

13.1. מבלי לגרוע מאחריות הספק על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, הספק מתחייב למלא אחר הוראות הביטוח המופיעות ב"נספח הביטוח" וב"אישור עריכת הביטוח" המצורפים להסכם זה ומסומנים כ"נספח ד" ו"נספח ד1" – בהתאמה.

14. ערבות ביצוע

14.1. תוך 7 ימים ממועד חתימת הסכם זה, ימציא הספק למזמין ערבות בנקאית לפקודת המזמין שהוצאה על ידי בנק מוכר וידוע בישראל בנוסח המצורף להסכם זה **כנספח ה'**, צמודה למדד המחירים לצרכן של חודש דצמבר 2016. סכום הערבות יעמוד על סך של 25,000 ש"ח, שתעמוד בתוקפה למשך שנה להבטחת קיום כל התחייבויות הספק על פי הסכם זה, כשהיא חתומה בידי מורשי החתימה של הבנק (להלן: **"ערבות הביצוע"**).

14.2. ערבות הביצוע תעמוד בתוקפה עד ששה חודשים מיום סיום ההתקשרות, והספק מתחייב להאריך את תוקפה של הערבות שתימסר למזמין כאמור בסעיף 14.1 לעיל מעת לעת ולפחות חודשיים טרם תום תקופת הערבות או להמציא לידי המזמין ערבות חדשה בתנאים המפורטים לעיל עד לחלוף שישה חודשים מיום סיום ההתקשרות כאמור. ערבות הביצוע תשמש כערבות לביצוע השירותים נשוא הסכם זה על ידי הספק ותוחזר לספק בתום 6 חודשים לאחר ביצוע מלוא השירותים על ידו בהתאם להוראות הסכם זה ולהוראות כל דין, בכפוף לכך שלא תהיינה תביעות תלויות ועומדות כנגד המזמין עם עניינים המצויים באחריות הספק, וכנגד כתב העדר תביעות של הספק.

14.3. מוסכם כי במקרה בו עם סיום ביצוע השירותים נשוא הסכם זה על ידי הספק ו/או בתום תקופת ההתקשרות יעמדו דרישות ו/או תביעות כנגד המזמין ו/או מי מטעמו בקשר עם ביצוע השירותים על ידי הספק, תיוותר הערבות הבנקאית בידי המזמין, והיא תחודש עד תום בירור הדרישות ו/או התביעות האמורות וסילוקן. למען הסר ספק, הקביעה כי דרישה ו/או תביעה הינה בקשר עם ביצוע השירותים על ידי הספק תהיה נתונה לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין.

14.4. מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד למזמין לפי הסכם זה ו/או לפי כל דין, במקרה בו הספק, במעשה או במחדל, הפר הוראה של ההסכם ולא תיקנה תוך 7 ימים מקבלת הודעה בכתב מאת המזמין לגבי הפרה כאמור, המזמין יהיה רשאי לחלט את ערבות הביצוע, כולה או חלקה.

14.5. אם לא תחודש ו/או תוחלף הערבות כאמור כך שתעמוד בתוקפה כל עוד הדבר נדרש בהתאם להוראות הסכם זה, יהיה המזמין זכאי לחלט את סכום הערבות ו/או חלק ממנו וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר לו הוא זכאי על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.

חתימה וחותמת: _____.

14.6. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 14.1 לעיל, למזמין נתונה הזכות לדרוש שינוי שיעור הערבות במידה וההיקף של הסכם זה יגדל מכל סיבה שהיא.

14.7. המזמין יהיה רשאי לממש את הערבות, כולה או חלקה, ללא התראה מוקדמת, וזאת בכל עת בה יפר הספק תנאי מתנאי ההסכם, וכן יהיה המזמין רשאי לעכב בידיו, או לזקוף, לפי שיקול דעתו, כל סכום מדמי הערבות, כנגד כל חוב של הספק כלפיו בקשר עם ההסכם, אף אם לא הגיע מועד פירעונו.

14.8. מימש המזמין את הערבות, כולה או מקצתה, מתחייב הספק להמציא למזמין, מיידית, ערבות בנקאית חדשה ומעודכנת לגובה סכום הערבות המקורי, בכפוף לאמור בסעיף 14.1 לעיל, בתוספת הפרשי ההצמדה למדד עד לאותו מועד, וכשהיא צמודה למדד כאמור לעיל ולכל תקופה שתקבע על ידי המזמין. דין הערבות הבנקאית על פי ס"ק זה כדין ערבות על פי סעיף 14.1 לעיל, לכל דבר ועניין.

14.9. בוטל ההסכם, או הסתיים תוקפו מכל סיבה שהיא והספק הוכיח כי אינו חייב למזמין כל סכום שהוא, יחזיר המזמין לספק את הערבות.

14.10. אין בגובה הערבות כדי לשמש הגבלה או תקרה להתחייבויותיו של הספק במקרה של מימושה או בכל מקרה שהוא.

15. זכות יוצרים

15.1. הבעלות על התוכניות, החישובים, התרשימים, המפרטים וכל מסמך אחר הקשור עם השירותים (כל אחד מאלה, ביחד ולחוד: "**המסמכים**"), אשר הספק קיבל על עצמו להכין תהא של המזמין, והמזמין יהא רשאי להשתמש במסמכים אלו לפי שיקול דעתו הבלעדי וללא כל הגבלה, מבלי לשלם לספק כל תמורה נוספת מעבר לזו הקבועה בסעיף 8 לעיל. הספק אינו רשאי לעשות שימוש במסמכים ו/או להעבירם לצד ג' והוא מוותר בזאת על כל טענה ותביעה בגין זכותו של המזמין כאמור, לרבות תביעות כספיות ותביעות לזכות יוצרים.

15.2. עם סיום תקופת ההתקשרות או עם סיום הסכם זה מכל סיבה שהיא, ימסור הספק למזמין את מלוא המסמכים והנתונים שברשותו הנוגעים להתקשרות זו ו/או לשירותים, לרבות עותקים דיגיטליים ו/או קשיחים ו/או מסמכים ו/או נתונים שנמסרו לו על ידי המזמין ו/או כאלה שיוצרו על ידי הספק במהלך ההתקשרות ו/או בקשר אליה, והספק לא יהיה רשאי לעשות בהם שום שימוש כאמור בסעיף 15.1 לעיל. הספק לא יהא זכאי לשום תשלום מעבר לאמור בהסכם זה בעד השירותים האמורים בסעיף זה או בעד עדכון המסמכים.

15.3. הספק מצהיר כי ככל שיהא עליו לעשות שימוש, לצורך ביצוע השירותים לפי הסכם זה, ביצירות ו/או בתוכנה שיש לגביהם זכויות יוצרים לצדדי ג', הוא לא יפר את זכויותיהם של צדדי ג' האמורים.

16. סודיות

16.1. הספק וכל הפועלים מטעמו ישמרו בסודיות ולא יגלו למאן דהוא אינפורמציה, מידע או ידיעות מקצועיות, כספיות, מסחריות או אחרות הקשורים במישרין או בעקיפין בהתקשרות הצדדים בהסכם זה, לרבות, אך מבלי לגרוע מכלליות האמור, קניין רוחני, נוהלי ו/או דרכי עבודה ו/או פעילות של המזמין ו/או רשימת לקוחות וספקים של המזמין ו/או כל מידע מסחרי אחר של המזמין אשר יגיע לידיעת הספק ו/או מי מטעמו במהלך ביצוע ההסכם או בקשר אליו, למעט מידע שהוא נחלת הכלל אשר לא הפך פומבי כתוצאה מהפרת סעיף זה על ידי הספק וזאת הן במשך תקופת ההתקשרות והן לאחר מכן, והספק ו/או מי מטעמו לא יעשו במידע כאמור כל שימוש אלא לטובת המזמין.

16.2. הספק ו/או מי מטעמו לא יעתיקו, לא ישכפלו, לא יצלמו ולא ייצרו בדרך אחרת את מסמכי המזמין או כל חלק מהם או כל מידע אחר כלשהו השייך למזמין ו/או מי מטעמו, אלא אם ובאותה מידה שהדבר יהא דרוש לצורך מתן השירותים בהתאם להסכם זה. מבלי לפגוע באמור לעיל מוסכם כי העתקים, צילומים, שכפולים או מסמכים שיווצרו בדרך אחרת ממסמכי המזמין ו/או מי מטעמו, או מחלק מהם, או ממידע כלשהו השייך למזמין ו/או מי מטעמו, יהיו וייחשבו לכל צורך ועניין ובכל עת כרכוש המזמין ודינם כדין מסמכי המזמין.

16.3. התחייבויות הספק כאמור בסעיף זה לעיל תעמודנה בתוקפן ותחייבנה אותו גם לאחר תום תקופת ההתקשרות, מכל סיבה שהיא.

16.4. האמור בסעיף זה חל גם ביחס לעובדיו ו/או נציגיו ו/או מי מטעמו של הספק. הספק אחראי ליידוע עובדיו ו/או מי מטעמו בקיומו ותוכנו של סעיף זה ואחראי לכל הפרה של הוראות סעיף זה על ידי מי מעובדיו ו/או נציגיו ו/או מי מטעמו.

16.5. ככל שיידרש צד אחד לגלות מידע סודי של הצד השני מתוקף חיקוק או הוראה של רשות ממשלתית ו/או שיפוטית, לרבות בשל רגולציה החלה על המזמין מתוקף היותו חברה ממשלתית ו/או זרוע ביצוע, ימסור הצד אשר יידרש לכך הודעה על כך לצד השני בהקדם האפשרי. מוסכם כי הצד הנדרש לגילוי המידע ישתף פעולה עם הצד השני ככל הנדרש באופן סביר על מנת לאפשר לצד השני למנוע את פרסום המידע באמצעים החוקיים העומדים לרשותו אך הצד השני יישא בכל ההוצאות הכרוכות בכך.

16.6. הספק מתחייב לחתום על מסמך ההתחייבות לסודיות והימנעות מניגוד עניינים המצורף להסכם זה כנספח ו', לפעול בהתאם לאמור בו ולהחתים את כל הפועלים מטעמו בקשר עם אספקת השירותים בהתאם להסכם זה על המסמך האמור.

16.7. הפרת הוראה מהוראות סעיף זה הנה הפרה יסודית של ההסכם.

17. הפרות וסעדים

17.1. מוסכם כי אי עמידה בהצהרות הספק בהתאם להסכם זה על נספחיו במועד כלשהו במהלך תקופת ההתקשרות וכן הפרת סעיף מהסעיפים 2,3,4,5,6,8,10,11,12,13,14,15,16,18 ייחשבו כהפרה יסודית של הסכם זה.

17.2. כמו כן ייחשבו כהפרה יסודית כל אחד מהמקרים הבאים:

17.2.1. שלילת אחד או יותר מההיתרים או הרישיונות הנדרשים בהתאם להוראות הסכם זה;

17.2.2. איחור במתן השירותים ו/או אי ביצוע השירותים ו/או ביצוע השירותים באופן לקוי או שלא בהתאם להוראות הסכם זה;

17.2.3. הוגשה נגד הספק בקשה למתן צו פירוק או צו כינוס נכסים, או שמונה כונס נכסים זמני או קבוע לרכוש;

17.2.4. מונה מפרק או מפרק זמני לספק או שהתקבלה החלטה על פירוקו;

17.2.5. הספק הגיש הצעה להגיע להסדר עם נושיו, או ניתן לגביו צו להקפאת הליכים;

17.2.6. הוטל עיקול על רכוש הספק או בוצעה פעולה כלשהי מטעם משרד ההוצאה לפועל לגבי רכוש הספק, והעיקול או הפעולה האמורה לא הוסרו בתוך 30 ימים;

17.2.7. הספק הפסיק את מתן השירותים או הסתלק מביצוע הסכם זה;

17.2.8. הספק שיעבד ו/או הסב את זכויותיו לפי הסכם זה, שלא בהסכמת המזמין מראש ובכתב;

17.2.9. התברר שהצהרה כלשהי של הספק בקשר עם חתימת הסכם זה ו/או בקשר עם הצעתו אינה נכונה או שהספק לא גילה עובדה מהותית אשר היה בה כדי להשפיע על החלטת המזמין להתקשר עמו מלכתחילה;

17.2.10. הפר הספק את ההסכם בהפרה שאינה יסודית, ולא תיקן את ההפרה תוך 7 ימים ממועד קבלת הודעה על כך מהמזמין, תחשב הפרה כאמור להפרה יסודית.

17.3. במקרה בו הפר הספק את ההסכם בהפרה יסודית, והמזמין בחר לסיים את ההתקשרות בשל כך, יהיה המזמין זכאי לפיצוי מוסכם וקבוע מראש בסך 50,000 ₪, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לו על פי דין. הצדדים קובעים סכום זה לאחר שבדקו ומצאו כי סכום זה הינו סכום סביר לפיצוי על הנזקים שעשויים להיגרם למזמין במקרה של הפרה יסודית של ההסכם.

חתימה וחותמת: _____.

17.4. בחר המזמין לבצע את השירותים בעצמו או באמצעות מי מטעמו במהלך תקופת ההסכם, לאור התרחשות אחד או יותר מהמקרים המפורטים לעיל, יערוך המזמין התחשבות במסגרתה יובאו בחשבון, בין היתר, ההוצאות והתשלומים שהוציא המזמין לשם ביצוע השירותים, וכן ההפסדים והנזקים שנגרמו לו בשל הצורך לבצע את השירותים בעצמו ו/או באמצעות אחרים מטעמו. המזמין יהיה רשאי לקזז סכומים אלה או חלקם ישירות מתוך כל תמורה ו/או תשלום שיגיעו לספק.

17.5. למען הסר ספק מובהר בזאת כי אין חובה על המזמין לבצע את השירותים בעצמו, או בכל דרך אחרת, בכל מקרה, והוא יהיה זכאי לדרוש מהספק לקיים את ההסכם ו/או לתקן את ההפרה וכן לדרוש כל סעד אחר המגיע לו על פי דין.

17.6. מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד למזמין על פי דין, אם הפר הספק הסכם זה בהפרה יסודית, ישלם הספק למזמין פיצוי מוסכם בסך 1,000 בגין כל יום של הפרה. המזמין יהיה זכאי, בין היתר, לקזז כל סכום המגיע לו מאת הספק, לרבות את סכום הפיצוי המוסכם, מסכום התמורה שהמזמין יחוב (אם יחוב) לספק באותו מועד. אין בסעיף זה כדי לגרוע מכל זכות העומדת למזמין במקרה של הפרת החוזה מצד הספק.

17.7. המזמין יהיה זכאי לגבות את סכום הפיצויים המוסכמים ו/או כל סכום נזק שנגרם לו מהערבות הבנקאית או לנכותם מכל תשלום שיגיע לספק או לגבותם בכל דרך חוקית אחרת, הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי. גביית הפיצויים המוסכמים ו/או סכום הנזק לא ישחררו את הספק מהתחייבויותיו על פי הסכם זה.

17.8. אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מכל זכות וסעד אחרים העומדים לרשות המזמין על פי דין ו/או הסכם זה, במקרה של הפרת התחייבות כלשהי של הספק.

18. תנאים כלליים

18.1. הספק מוותר בזאת מפורשות על כל זכות קיזוז ו/או עיכוב, ככל שאלה עומדות לו מכח דין כלשהו.

18.2. הספק מתחייב לא להעביר או להמחות ולא להסב, בין במישרין ובין בעקיפין, את זכויותיו ו/או התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, כולם או מקצתם, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, לרבות שימוש בקבלני משנה מטעמו, ללא הסכמה מוקדמת בכתב של המזמין. העברת זכויות והתחייבויות בניגוד לאמור לעיל לא יהיה לה תוקף כלשהו.

18.3. המזמין יהיה זכאי להסב ו/או להמחות, בין במישרין ובין בעקיפין, את זכויותיו ו/או התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, כולם או מקצתם, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, ללא קבלת הסכמת הספק. הסבה ו/או המחאה כאמור תהיה בת-תוקף כלפי הספק עם מסירת הודעה מצד המזמין על קיומה.

18.4. כל שיהוי, ויתור, ארכה, איחור או הימנעות מי מהצדדים למימוש זכויותיו ו/או בדרישת קיום תנאי מתנאי הסכם זה ו/או הסכמתו לסטות מתנאי ההסכם ו/או לתת לצד השני דחייה כלשהי, לא יהוו תקדים, לא יחשבו לויתור או הסכמה לויתור על זכויותיו ואין להסיק מהן גזירה שווה למקרה אחר ו/או ויתור כלשהו על זכות.

חתימה וחותמת: _____.

18.5. הסכם זה על נספחיו ממציא את כל המוסכם בין הצדדים בעניין מתן השירותים על ידי הספק, ולא תהא נפקות לכל הצעה ו/או הסכם ו/או הבנה ו/או מצג ו/או הבטחה, בין בכתב ובין בעל פה, במפורש ו/או מכללא, אשר היו בין הצדדים עובר לחתימת הסכם זה.

18.6. אם יקבע כי הוראה מהוראות הסכם זה מחוסרת תוקף, בלתי חוקית או בלתי ניתנת לאכיפה, לא תשפיע קביעה זו על תוקפן, חוקיותן או אפשרות אכיפתן של יתר הוראותיו, ככל שאין בכך שינוי מהותי במהות הכללית של העסקה נושא הסכם זה.

18.7. כל שינוי, תיקון או הוספה להסכם זה יהיו ברי תוקף אך ורק אם נערכו בכתב ואם שני הצדדים הסכימו לכך בכתב.

18.8. כתובות הצדדים לעניין הסכם זה יהיו כאמור במבוא להסכם זה, וכל הודעה שתשלח מצד אחד לרעהו תיחשב כאילו הגיעה ליעדה בתוך 72 שעות מעת שנשלחה לצד שכנגד בדואר רשום, תוך יום עסקים אחד מיום שנשלחה בפקסימיליה או בדואר אלקטרוני למספר או לכתובות המופיעים לעיל ובלבד שנתקבל אישור אלקטרוני על מסירתו, או מיד אם נמסרה ביד.

18.9. מקום השיפוט הבלעדי בכל התדיינות בעניינו של הסכם זה יהא ביהמ"ש המוסמך בעיר תל אביב-יפו ובית משפט זה בלבד.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

המזמין

הספק

חתימה וחותמת: _____.

נספח א' - מסמכי המכרז

חתימה וחותמת:

חתימה וחותמת: _____.

נספח ב' - הצעת הספק

חתימה וחותמת:

חתימה וחותמת: _____.

נספח ג' - נספח בטיחות

הנחיות והגדרות בטיחות לפרויקט שיקום קרקעות מזוהמות

פרויקט שיקום קרקעות מזוהמות ברחבי המדינה הוא תהליך מורכב בעל סיכונים רבים וזאת עקב העובדה כי ישנם מקומות שונים הדורשים פעולות שיקום שונות ומגוונות. כל אזור שיקום הוא בעל מאפיינים וסיכונים ייחודיים לו.

להלן הסיכונים העיקריים:

- (1) חשיפה לחומרים כימיים מזהמים בכל דרכי החשיפה האפשריים (שאיפה, בליעה, חשיפה דרך העור והעיניים).
- (2) יצירת פליטות מזהמים לאוויר בזמן עבודות החפירה.
- (3) חפירה לעומקים גדולים.
- (4) היתקלות במפגעי דרך, כלומר חשיפת כבלי חשמל וקווי צנרת תוך כדי ביצוע עבודות עפר או פעילות שיקום באתר.
- (5) תנועת והימצאות כלי צמ"ח כבדים רבים בכל שטח העבודה:
 - א. סכנת הידרדרות ודריסה במישור ובמדרון.
 - ב. שימוש בכלי צמ"ח בניגוד לייעודם.
 - ג. תאונות דרכים.
- (6) מטרדי רעש.
- (7) עבודות הנפה.
- (8) חומרי נפץ.
- (9) סיכוני אש.
- (10) כניסת גורמים לא מאושרים לאזור העבודה בשעות שבהן אין פעילות באתר.

הגורמים האחראים ליישום הנחיות הבטיחות שיוצגו בהמשך, לפי "תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה)", התשמ"ח-1988:

"מבצע בניה" - קבלן ראשי או מזמין, המבצע את העבודה כולה או חלקה באמצעות עובדים שלו או באמצעות קבלנים העובדים עבורו;

הגורם האחראי לתקשר עם קבלנים לביצוע העבודה נקרא:

"מזמין" - בעל הנכס או מי שבעל הנכס ייפה את כוחו להתקשר עם קבלנים לביצוע עבודת בניה או בניה הנדסית, כולה או חלקה;

מזמין העבודה, מטעם סמכותו יוצר קשר וממנה "קבלן ראשי" לביצוע העבודה אותה הוא חפץ לבצע. להלן קבלן ראשי:

"קבלן ראשי" - מי שמתקשר בהסכם חוזי עם מזמין לבצע עבודת בניה או בניה הנדסית;

הקבלן הראשי ממנה עקב סמכותו "קבלן משנה" שתפקידו לבצע את הבנייה בהתאם להנחיות הקבלן הראשי, להלן ההגדרה לפי התקנה.

חתימה וחותמת: _____.

"קבלן משנה" - מי שהתקשר בהסכם חוזי עם קבלן ראשי לבצע עבודות בניה או בניה הנדסית ;
 באחריות מבצע בניה/ קבלן ראשי : חובה למנות **"מנהל עבודה"**. מנהל העבודה תפקידו לנהל את העבודה המתבצעת באופן יומי באתר העבודה, להלן ההגדרה (ההגדרה כוללת מהם כישוריו, תחומי האחריות ובאיזה תנאים ניתן לפסול מנהל עבודה) :

מינוי מנהל עבודה

1. מבצע בניה אחראי לכך כי כל עבודת בניה תתבצע בהנהלתו הישירה והמתמדת של מנהל עבודה שהוא מינהו.
2. מבצע בניה יודיע למפקח העבודה האזורי, עם התחלת פעולת הבניה, את שמו, גילו, מענו, השכלתו המקצועית וניסיונו בעבודת בניה של מנהל העבודה וכן ירשום בפנקס הכללי את שמו ומענו של מנהל העבודה.

אחריות מנהל עבודה

1. מנהל העבודה חייב למלא אחר הוראות תקנות בטיחות בעבודה ולנקוט צעדים מתאימים כדי להבטיח שכל עובד ימלא אחר התקנות הנוגעות לעבודתו, אלא אם כן החובה מוטלת במפורש על מבצע הבניה.
2. לא מינה מבצע הבניה מנהל עבודה או הפסיק מנהל העבודה לשמש בתפקידו ולא מונה מנהל עבודה אחר, רואים את כל החובות המוטלות על מנהל העבודה כמוטלות על מבצע הבניה ;

קבלן ראשי וקבלני משנה

1. הטיל המזמין את ביצוע הבניה על קבלן ראשי, יראוהו כמבצע הבניה והחובות המוטלות על מבצע הבניה מוטלות עליו.
2. מעסיק קבלן ראשי בביצוע פעולת בניה קבלני משנה, יראו את הקבלן הראשי כמבצע הבניה.
3. הטיל המזמין את ביצוע פעולת הבניה על יותר מקבלן ראשי אחד, יראו את המזמין כמבצע הבניה והחובות המוטלות על מבצע הבניה מוטלות עליו.

אכיפת נוהלי הבטיחות וסקירת המצב הבטיחות באתרי העבודה יתבצע ברמה יום-יומית (לפני תחילת יום העבודה) ע"י מנהל העבודה באתר ומנהל האתר (ממצאי הבדיקה ירשמו בפנקס הכללי).
 נוסף על כך, תבוצע אכיפה ע"י מפקחי בטיחות מטעם "החברה לשירותי איכות הסביבה" אחת לשבוע לפחות (תדירות הביקורות יכולה להשתנות בהתאם לסיכונים הקיימים באתר או בהתאם לדרישות הגורמים הרלוונטיים).

"החברה לשירותי איכות הסביבה" רשאית לבצע בכל עת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, ביקורת ופיקוח במסגרת פרויקט שיקום קרקעות מזוהמות על כל פעילות באתר העבודה בתדירות משתנה.

בכל אתר עבודה, באחריות "מבצע בניה" להציג שילוט בולט המפרט את מהות העבודה המתבצעת וע"י מי היא מתבצעת :

שלט שבו יצוינו פרטים אלה :

1. שם מבצע הבניה ומענו ;
2. שם מנהל העבודה ומענו ;
3. מהות העבודה המתבצעת.

בהתאם לאמור לעיל ובלהתייחס לסיכונים שנמנו, להלן הנחיות הבטיחות הבאות שחלות על "מבצע בניה" :

חתימה וחותמת : _____.

- (1) כל פעילות אשר תבוצע במושכר תהיה תוך ציות לכל דין, ובכלל זה, חוקים, תקנות, הוראות, צווים וחוקי עזר שהוצאו או שיוצאו מטעם כל רשות מוסמכת. מבצע הבנייה ומי מטעמו יפעל בהתאם לחוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ג - 1954 ופקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], התש"ל - 1970 והתקנות והצווים שפורסמו על פיהם, ובהתאם להוראות הבטיחות של החברה. מבצע הבנייה ייטול על עצמו את כל האחריות כלפי החברה וכלפי כל הבאים מכוחה לשחררם ו/או לשפוטם בקשר לכל תביעה שתוגש נגדם בשל הפרת הוראה כאמור שנעשתה על ידו ו/או על ידי מי מעובדיו ו/או קבלן משנה שלו ו/או מי מטעמו.
- (2) מבצע הבנייה יספק על חשבונו ציוד מגן אישי מלא לעובדיו, שלוחיו והפועלים מטעמו, לרבות: בגדי עבודה תקינים, שלמים ונקיים, נעלי בטיחות, משקפי מגן, אוזניות או אטמי אוזניים לעבודה באזורים המוגדרים כאזורי רעש מזיק, רתמות בטיחות לעבודה בגובה, כפפות ומסכת גזים/אב"כ. השוכר אחראי לוודא שעובדיו, שלוחיו והפועלים מטעמו משתמשים בציוד מגן אישי, בהתאם לסוג העבודה ועל פי הנהלים והוראות העבודה המקובלים בחברה.
- (3) כל החומרים, הכלים והמכשירים בהם ישתמש לביצוע העבודה במושכר יהיו מאיכות מעולה ויעמדו בכל התקנים ובכל דרישות הדין והחברה, ובכל הקשור לציוד הנדרש לביקורות תקופתיות ולאישור כל רשות ומוסד, ישתמש אך ורק בציוד מאושר על פי כל דין. תחילת העבודה תאושר לאחר הצגת האישורים, ההיתרים והרישיונות הנדרשים על פי כל דין, לרבות: אישורים על התאמת החומרים והציוד לדרישות החברה ו/או תעודות בדיקה בקשר לכל ציוד שהוא, לרבות ציוד הרמה וציוד חפירה, המעידות כי הציוד האמור נבדק, עומד בדרישות כל תקן מחייב והינו תקין מבחינה בטיחותית ומבחינת התאמה לביצוע העבודה. מבצע הבנייה יישא באחריות הבלעדית לציוד ולטיב החומרים והמכשירים אשר ישמשו לביצוע העבודה.
- (4) היה ומבצע הבנייה יחרוג מאיזו מההוראות הבטיחות הנזכרות לעיל ומבלי לגרוע מכל הזכויות והסעדים העומדים לחברה עקב הפרתו זו את ההסכם (לרבות זכותה לבטל את ההסכם), מבצע הבנייה מתחייב כדלקמן:
- א. במידה ויקבל ממפקח הבטיחות מעם החברה, בעת ביקורו באתר, התראה על חריגה כל שהיא מהוראות הבטיחות - הוא יפעל לתיקון החריגה לאלתר בהתאם לאמור במכתב ההתראה שקיבל ממפקח הבטיחות של החברה.
- ב. במקרים חריגים, כגון עברת בטיחות חמורה, תאונת עבודה, כמעט תאונת עבודה, גרימת נזק סביבתי, גרימת נזק לרכוש וכד' בסמכותו של מפקח הבטיחות מטעם החברה, להפסיק את עבודתו של "מבצע בניה" או מי מטעמו. כמו כן מפקח הבטיחות ישתתף בכל תחקיר של אירוע בטיחות.
- (5) לפי תקנות "ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים)", התשנ"ט-1999: "לא יועסק עובד במקום עבודה אלא אם כן ניתנה לו הדרכה כאמור בתקנות אלה וסופקו לו אמצעי המיגון הנדרשים".
- לפיכך, באחריות "מבצע בניה" לבצע הדרכת בטיחות (המכילה הסבר על סביבת העבודה, הסיכונים הקיימים בה ודרכי ההתמודדות עם סיכונים אלו) בתחילת העבודה לכלל העובדים ומבקרים באתר השיקום. בנוסף, במידה וחל שינוי בתהליך העבודה, אחראי "מבצע בניה" להדריך את העובדים בדבר השינוי והשלכותיו.

- (6) כל אדם הנמצא בשטח העבודה מחויב להצטייד בבגדי עבודה עם שרוול ארוך, נעלי עבודה מסוג S₃, קסדת בטיחות ומשקפי מגן. בהתאם לאופי העבודה יצטייד העובד בכפפות עבודה וציוד מגן נשימתי, מסיכה עם פילטר מסוג ABEK₂P₃ או מסיכת אבק (בהתאם להנחיות מחלקת הבטיחות) ואטמי אוזניים.
- (7) חל איסור מוחלט לעשן באזור העבודה למעט באזורי עישון מוגדרים ומשולטים בבירור!
- (8) באחריות "מבצע בניה" להתקין בסביבת העבודה משטפות עיניים ומקלחות חירום (ניתן להשתמש בציוד נייד, במידת הצורך).
- (9) בעת עבודת כלי צמ"ה, יש לשמור על מרחק התואם לרדיוס הסיבוב של כלי הצמ"ה.
- (10) לפי "תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח-1988":
- א. צדי חפירה או מילוי, למעט חפירה או מילוי לפי השיפוע הטבעי של הקרקע שאין עמה סכנת התמוטטות, ושעמקם או גבהם עולה על 1.20 מטרים, יובטחו מפני התמוטטות על ידי דיפון מתאים עשוי עץ, מתכת או חומר אחר בעל חוזק נאות.
 - ב. אין לקרב לשפת החפירה כלי רכב, מחפר, דחפור, טרקטור או ציוד הנדסי אחר כיוצא באלה, עד כדי ערעור יציבות צדי החפירה או הדיפון, אלא אם כן ננקטו אמצעים למניעת התמוטטות;
 - ג. חומר או אדמה, לפי העניין, שהוצאו תוך כדי חפירה, יוחזקו במרחק המבטיח מפני התמוטטות; המרחק לא יפחת מ-50 סנטימטרים מדופן החפירה או משפתה.
- כלומר, את האדמה המזוהמת יש להניח בצדי החפירה "לפי השיפוע הטבעי של הקרקע" וזאת על מנת להתמודד עם סכנת התמוטטות האדמה על עובד הנמצא באזור העבודה.
- נוסף על כך יש לשמור על מרחק סביר של כלי הצמ"ה משפת בור החפירה.
- (11) "מבצע בניה" אחראי לבצע סקירה מקדימה להימצאות קווי חשמל, חומ"ס, מים וכו' לפני התחלת ביצוע החפירה.
- במידה והעבודות תבוצענה גם בשעות החשיכה, "מבצע בניה" אחראי להתקין תאורה נאותה. בנוסף, יש להתקין "תאורה אדומה" ליד כל בור/בריכת שיקום.
- א. לפני תחילת ביצוע עבודות חפירה או חציבה יבדוק מבצע בניה את קיומם האפשרי של קווי חשמל, מים, ביוב, טלפון, גז וכיוצא באלה, ולא יתחיל בחפירה או בחציבה כאמור אלא לאחר שנקט אמצעי זהירות מיוחדים למניעת פגיעה בעובדים או במיתקנים.
 - ב. מנהל העבודה ינקוט אמצעי זהירות מיוחדים למניעת פגיעה באדם הנמצא בחפירה או בבור מזרם חשמלי, אדים מזיקים, גזים או התפרצות מים.
 - ג. לשם ביצוע עבודה בשעות החשכה או במקום חשוך, תותקן במקום העבודה ובמעברים הסמוכים תאורה נאותה.
 - ד. ליד כל חפירה או בור שקיימת סכנת נפילה לתוכם יוצבו פנסים שאורם אדום.
- (12) באחריות "מבצע בניה" לגדר את הבור הנפער בעת פעולות עבודות השיקום.
- (13) הכניסה לאתר העבודה תורשה אך ורק לעובדים המורשים לכך ע"י מנהל האתר ו/או מנהל העבודה.
- (14) יש לבצע שימוש בכלי צמ"ה בהתאם לייעודם המקורי בלבד!
- (15) יש להכיר את תנאי השטח שבו מתבצעת העבודה ולפיכך לדעת המגבלות לעבודה עם הכלי בשטח הנתון.
- (16) באחריות מבצע בנייה, לוודא כי לכלל העובדים אשר יבצעו את העבודה יש אישורים רפואיים מתאימים לעבודה מסוג זה.

- 17) בשעות לא שגרתיות, באחריות "מבצע בניה" להציב שמירה באתר. באחריות השומרים, בין היתר, לדווח לגורמים הרלוונטיים בעת אירועי חירום העשויים להתרחש.
- 18) על מנת להתגבר על שריפות העלולות להתרחש יש ליצור מאגר של אדמה לכיסוי אשר בעזרתו ניתן יהיה להתגבר על השריפות, הכיבוי יבוצע ע"י כלים הנדסיים המצויים באתר.
- 19) יש להתקין במבנים היבילים שימוקמו באתר גלאי עשן ואש.
- 20) במידה ומתגלה חומר נפץ במהלך עבודות השיקום יש לעצור את העבודה באופן מיידי ולדווח לגורמים המוסמכים לטיפול בחומרים מסוג זה.

עקב הסיכונים הנ"ל ועקב תנאי שטח/עבודה לא קלים, קיים סיכוי למפגעי בטיחות וסיכוני בטיחות המתגלים תוך כדי העבודה. עם גילוי מפגע/סיכון חדש, יש לעצור את העבודה באופן מיידי ולהעביר דיווח על המקרה באופן מיידי, לפי סדר הדיווח הבא:

- א. מנהל עבודה.
- ב. מנהל אתר.
- ג. מחלקת בטיחות "החברה לשירותי איכות הסביבה".
- ד. מנהל פרויקט שיקום קרקעות "החברה לשירותי איכות הסביבה".
- ה. סמנכ"ל אקולוגיה ובטיחות "החברה לשירותי איכות הסביבה".
- ו. מנכ"ל "החברה לשירותי איכות הסביבה".

בזמן אירוע חירום, יש להעביר דיווחים באופן מיידי לפי סדר הדיווח המופיע בנוהל החירום.

באחריות מבצע הבניה להכין "תכנית לניהול הבטיחות" לפי "תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (תכנית לניהול בטיחות) התשע"ג-2013" אשר עיקרה יהיה פרק מספר 4 בתוכנית, ביצוע סקר סיכונים רלוונטי לאתר העבודה. יש להגיש את התכנית למנהל בטיחות של "החברה לשירותי איכות הסביבה".

נספח ד'

נספח ביטוח

1. מבלי לגרוע מאחריות הספק על פי הסכם זה או על פי כל דין, על הספק לערוך ולקיים, על חשבון הספק, למשך כל תקופת ההסכם וכל עוד אחרייות הספק קיימת, ולעניין ביטוח אחריות מקצועית למשך שבע שנים נוספות), את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח המצורף להסכם זה **כנספח ד'1**, והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "**ביטוחי הספק**" ו"**אישור עריכת הביטוח**"), לפי העניין, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל ובעלת מוניטין.
2. ללא צורך בכל דרישה מצד המזמין, על הספק להמציא לידי המזמין, לפני תחילת מתן השירותים נשוא הסכם זה וכתנאי מוקדם להתקשרות או לכל תשלום על חשבון התמורה, את אישור עריכת הביטוח, כשהוא חתום בידי מבטחי. כמו כן, מיד בתום תקופת הביטוח, על הספק להמציא לידי המזמין אישור עריכת ביטוח מעודכן בגין חידוש תוקף ביטוחי הספק לתקופת ביטוח נוספת, ומידי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף ו/או לתקופה מאוחרת יותר כמפורט בסעיף 1 לעיל.
בכל פעם שמבטח הספק יודיע למזמין כי מי מביטוחי הספק עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, כאמור בסיפא לאישור עריכת הביטוח, על הספק לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.
3. מובהר כי גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי הספק כמפורט באישור עריכת הביטוח הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הספק, שאין בה כדי לגרוע מכל התחייבות של הספק לפי ההסכם ו/או על פי כל דין ואין בה כדי לשחרר את הספק ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי דין, ולספק לא תהיה כל טענה כלפי המזמין או מי מטעם המזמין בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.
4. למזמין תהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את אישור עריכת הביטוח שיומץ על ידי הספק כאמור לעיל, ועל הספק לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים נושא האישור להתחייבויות הספק על פי הסכם זה.
5. מוצהר ומוסכם כי זכויות המזמין לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינן מטילות על המזמין או על מי מטעם המזמין כל חובה או כל אחריות שהיא לגבי הביטוחים נושא אישור עריכת הביטוח, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על הספק על פי הסכם זה או על פי כל דין, וזאת בין אם דרשו עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם בדקו את אישור עריכת הביטוח ובין אם לאו.
6. הספק פוטר את המזמין ואת הבאים מטעם המזמין מאחריות לכל אובדן או נזק לרכוש או ציוד כלשהו המובא על ידי הספק או מי מטעם הספק לחצרי המזמין או המשמש את הספק לצורך מתן השירותים, ולא תהיה לספק כל טענה, דרישה או תביעה כלפי הנזכרים לעיל בגין אובדן ו/או נזק כאמור. פטור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
7. בכל ביטוח רכוש נוסף או משלים שייערך על ידי הספק ייכלל סעיף בדבר ויתור המבטחים על זכות התחלוף כלפי המזמין וכלפי הבאים מטעם המזמין; הוויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
8. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו השירותים נשוא הסכם זה או חלק מהם יינתנו על ידי קבלני משנה מטעם הספק, על הספק לדאוג כי בידי קבלני המשנה פוליסות ביטוח בהתאם לתנאים ולסכומים הנדרשים על פי הסכם זה. לחלופין, לספק נתונה הרשות לכלול את קבלני המשנה בשם המבוטח מסגרת הביטוחים הנערכים על ידי הספק כמפורט באישור עריכת הביטוח.
9. למען הסר ספק מובהר בזאת כי על הספק מוטלת האחריות כלפי המזמין ביחס לשירותים במלואם לרבות שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלני משנה ועל הספק תחול האחריות לשפות את המזמין בגין כל אובדן או נזק שייגרם, במישרין או בעקיפין, עקב שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלני המשנה, אם ייגרם, בין אם אובדן או נזק כאמור מכוסה במי מהפוליסות דלעיל ובין אם לאו.

נספח ד'1- אישור עריכת הביטוח

תאריך: ____/____/____

לכבוד

החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ

ו/או חברת האם ו/או חברות בנות ו/או חברות שלובות ו/או חברות קשורות ו/או מדינת ישראל

(להלן, ביחד ולחוד: **"המזמין"**)

מרחוב יצחק שדה 40, תל אביב

א.ג.נ.,

הנדון: ("הספק")

הננו מתכבדים לאשר בזאת כי חברתנו ערכה את הביטוחים המפורטים להלן על שם הספק בקשר עם שירותי סקר קרקע לרבות קידוחים וכן השירותים הנלווים (להלן: "השירותים"), בין היתר, בקשר עם הסכם שנערך ביניכם לבין הספק (להלן: **"ההסכם"**) כמפורט להלן:

א. פוליסה מס' _____ לתקופה מיום _____ עד ליום _____

ביטוח רכוש מסוג "אש מורחב" במלוא שווי ובערך כינון מלא לצידוד מכל סוג ו/או רכוש אחר שיובא על ידי הקבלן לחצרי המזמין במסגרת ו/או לצורך מתן השירותים כנגד נזק עקב אש, עשן, ברק, התפוצצות, רעידת אדמה, סערה, סופה, שטפון, נזקי נוזלים והתבקעות צינורות, פגיעה תאונתית, פגיעה על ידי כלי רכב פגיעה על ידי כלי טיס, התנגשות, שביתות, פרעות, נזקים בזדון, פריצה ושוד. הביטוח כאמור כולל סעיף לפיו מוותר המבטח על זכותו לתחלוף כלפי המזמין ועובדי ומנהלי המזמין ובלבד שהאמור בדבר הויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

א. פוליסה מס' _____ לתקופה מיום _____ עד ליום _____

ביטוח חבות מעבידים המבטח את חבות הספק כלפי עובדים המועסקים על ידי הספק על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או על פי חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס - 1980, בגין מוות ו/או נזק גוף ו/או נזק נפשי לעובד כתוצאה מתאונה או מחלה תוך כדי ועקב ביצוע השירותים בגבול אחריות של 6,000,000 ₪ (שישה מיליון שקלים חדשים) לעובד ו- 20,000,000 ₪ (עשרים מיליון שקלים חדשים) למקרה ובסה"כ לתקופת הביטוח. הביטוח מורחב לשפות את המזמין היה וייקבע, לעניין קרות תאונת עבודה ו/או מחלה מקצועית, כי על המזמין מוטלות חובות מעביד כלשהן כלפי מי מעובדי הספק.

ב. פוליסה מס' _____ לתקופה מיום _____ עד ליום _____

ביטוח אחריות כלפי צד שלישי המבטח את חבות הספק על פי דין, בגין אובדן ו/או נזק שייגרמו לכל אדם ו/או גוף בקשר עם או במסגרת מתן השירותים בגבול אחריות של 4,000,000 ₪ (ארבעה מיליון שקלים חדשים) למקרה ובסה"כ לתקופת הביטוח.

ביטוח זה אינו כפוף להגבלה בדבר חבות בגין קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם ותביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי. הביטוח מורחב לשפות את המזמין בגין אחריות שתוטל על המזמין למעשי ו/או מחדלי הספק ו/או מי מטעם הספק וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

לעניין רכוש המזמין לא תחול הגבלה בדבר רכוש הנמצא בחזקתו, בפיקוחו, בשליטתו או בהשגחתו של הספק או רכוש שפועלים בו.

ג. פוליסה מס' _____ לתקופה מיום _____ עד ליום _____

ביטוח אחריות מקצועית המבטח חבות הספק על פי דין בשל השירותים, בגבול אחריות בגבול אחריות של 1,000,000 ₪ (מיליון שקלים חדשים) למקרה ובסה"כ לתקופת הביטוח. הביטוח כולל תקופת גילוי של 6 חודשים לאחר תום תוקף הביטוח, בתנאי כי לא נערך על ידי הספק ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל למתחייב מהאמור באישור זה. הביטוח כאמור כולל תאריך למפרע מיום _____. הביטוח מורחב לשפות את המזמין בגין חבות אשר תוטל על המזמין עקב מעשה או מחדל של הספק או של מי מהבאים מטעם הספק וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבות הספק כלפי המזמין.

הביטוח לא כולל הגבלה בדבר אבדן השימוש ועיכוב עקב מקרה ביטוח. הביטוח כולל הרחבה בדבר אי-יושר עובדים.

חתימה וחותמת: _____

כללי

1. הביטוחים דלעיל כוללים ויתור על זכות התחלוף כלפי המזמין, לקוחות המזמין ועובדי ומנהלי המזמין ובלבד שהויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
2. על הספק האחריות הבלעדית לתשלום הפרמיות וההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות הביטוח המפורטות לעיל.
3. הביטוחים המפורטים לעיל הינם ראשוניים וקודמים לביטוח הנערך על ידי המזמין, ואנו מוותרים על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחי המזמין.
4. הננו מתחייבים כי הביטוחים המפורטים לעיל לא יבוטלו ולא יצומצמו במשך תקופת הביטוח המצוינת בהם, אלא בהודעה מראש של 30 יום למזמין, בכתב, בדואר רשום.
5. נוסח הפוליסות, למעט אחריות מקצועית, הינו בהתאם לנוסח הידוע כביט _____, בכפוף לשינויים הנקובים לעיל.

הביטוחים המפורטים באישור זה הינם בהתאם לתנאי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו באישור זה, ובלבד שאין בשינוי האמור כדי לגרוע מתנאי הפוליסות המקוריות.

_____ (תפקיד) (החותם)	_____ (שם החותם)	_____ (חותמת) (המבטח)	_____ (חתימת) (המבטח)
-----------------------------	---------------------	-----------------------------	-----------------------------

חתימה וחותמת: _____.

**נספח ה'
ערבות בנקאית**

לכבוד
החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ
רחוב יצחק שדה 40
תל-אביב, 67212

ג.א.נ.,

הנדון : כתב ערבות

על פי בקשת _____ ח.פ.ע.מ. מס' _____ (להלן: "**הספק**") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 25,000 ש"ח (במילים: עשרים וחמישה אלף שקלים חדשים) בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד כמפורט להלן (להלן: "**הפרשי הצמדה**") וזאת בקשר עם ההסכם שנחתם בין הספק ובין החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ ולהבטחת מילוי תנאי הסכם ההתקשרות בין הצדדים.

התחייבותנו לפי כתב ערבות זה היא בלתי מותנית.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת הספק בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לספק בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל, כולל הפרשי הצמדה.

במכתבנו זה :

"המדד" - משמעו מדד המחירים לצרכן, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר הכלכלי.

הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן :

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני כל תשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן: "**המדד החדש**") כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש דצמבר 2016 (להלן: "**המדד היסודי**") יהיו הקרן והפרשי ההצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין בדרישתכם הנ"ל מחולק במדד היסודי.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד _____ ועד בכלל ותוארך על פי דרישתכם.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

_____ בנק :

_____ תאריך :

חתימה וחותמת : _____.

נספח ו' - התחייבות לשמירת סודיות והימנעות מניגוד עניינים

לכבוד

החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ

הנדון: התחייבות לשמירת סודיות ולהימנעות מניגוד עניינים

הואיל:

והתחייבתי כלפי החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ (להלן – "החברה") לביצוע השירותים כמפורט בהסכם מיום _____ (להלן – "ההסכם" ו"השירותים" בהתאמה); והוסבר לי כי במהלך מתן השירותים, או בקשר אליהם, אקבל לחזקתי, או יבוא לידיעתי, מידע המתייחס לכל ענין מקצועי, עסקי או אחר, מכל סוג שהוא, של החברה ושל כל הקשורים עמה, בעבר, בהווה, או בעתיד וכן כל חומר אשר הוכן עבור או על ידי, או הוגש לחברה בקשר עם, פעולות החברה או עם השירותים (להלן – "מידע סודי"); והוסבר לי, כי גילוי המידע הסודי בכל צורה שהיא, לכל אדם או גוף, עלול לגרום נזקים כבדים לחברה ו/או לצדדים שלישיים:

והואיל:

והואיל:

אי לכך, אני הח"מ מתחייב כלפיכם כדלקמן:

1. הנני מתחייב לשמור על סודיות גמורה ומוחלטת של המידע הסודי וכל הקשור או הנובע ממנו, לא לפרסמו ולא לגלותו בדרך כלשהי לשום אדם או גוף והכל לתקופה בלתי מוגבלת.
2. הנני מתחייב לשמור בסודיות גמורה ומוחלטת, לא לפרסם, לא לגלות ולא להביא לידיעת אדם או גוף כלשהם בדרך כלשהי, כל פרט הקשור לשירותים, במישרין או בעקיפין (להלן – "פירוט השירותים"), והכל לתקופה בלתי מוגבלת.
3. האמור בסעיפים 1 ו-2 לא יחול על מידע הידוע לכלל הציבור, מידע שגילוי מוחיב על פי דין (במגבלות חיוב הגילוי כאמור) או מידע שניתנה הסכמת החברה לגילוי, מראש ובכתב, ובמידה שניתנה.
4. כמו כן, הנני מתחייב שלא לעשות שום שימוש במידע הסודי או בפרטי השירותים, אלא לטובת החברה ולצורך השירותים.
5. הנני מתחייב לנקוט אמצעי זהירות קפדניים לאבטחת המידע הסודי ופרטי השירותים ולעשות את כל הדרוש מבחינה בטיחותית, נוהלית או אחרת, כדי לקיים את התחייבותי על פי כתב זה. כן הנני מתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות הנדרשים, על מנת לשמור בסודיות גמורה כל מסמך הקשור, או הנוגע לשירותים.
6. הנני מתחייב להחזיר לידיכם ולחזקתכם כל חומר כתוב או אחר, וכל חפץ או דבר, שקיבלתי מכם, או השייך לכם, ושהגיע לחזקתי, או לידי, עקב, בקשר עם, או בזמן מתן השירותים, בין מכם ובין מצדדים שלישיים, וכל חומר שהכנתי עבורכם. הנני מתחייב לא לשמור אצלי עותק כלשהו של כל חומר כאמור, או של מידע סודי. למעט כל דו"ח או חומר אשר שימש כבסיס לדו"חות שהכנתי עבורכם והדו"חות הנ"ל עצמם.
7. ידוע לי כי הפרת ההתחייבויות לסודיות דלעיל מהווה עבירה פלילית לפי סעיפים 118-119 לחוק העונשין תשל"ז-1977.
8. הנני מאשר כי למיטב ידיעתי ובדיקתי, לאחר חקירה ובדיקה שערכתי, אין מצב של ניגוד עניינים בין מתן השירותים לבין כל ענין אחר שיש לי ולקרובי ו/או למנהלי ו/או לעובדי ו/או לגופים קשורים בי, ענין אישי בו, לרבות ניגוד עניינים הנובע מקשר כלשהו הקיים ביני ו/או קרובי ו/או מנהלי ו/או עובדי ו/או הגופים הקשורים לי לבין מי שיבצע את המערכת כהגדרתה בהסכם ו/או כל אדם ו/או חברה ו/או ישות משפטית אחרת המספקת מוצר ו/או שירות הקשורים במישרין ו/או בעקיפים לביצוע המערכת הנ"ל ו/או הדרושים לביצועה, ואני מתחייב להודיע לכם בכתב מיד עם קיומו של ניגוד עניינים כאמור, במהלך כל תקופת ההתקשרות ו/או לאחריה.
9. אני מתחייב כי החל ממועד כניסתו לתוקף של ההסכם, לא אעניק כל שירות בקשר עם הפרויקט נשוא ההסכם, לרבות ייעוץ, חישוב כמויות, עריכת או בדיקת חשבונות, פיקוח או כל שירות אחר הקשור במישרין או בעקיפין לפרויקט, לכל אדם או גוף המשתתף בפרויקט כאמור או הקשור אליו.

חתימה וחותמת: _____.

10. אני אהיה אחראי כלפיכם בנוזיקין ועל פי כל דין, לכל נזק, הפסד או הוצאה, מכל סוג, אשר יגרמו לכם, או לצד שלישי כלשהו, כתוצאה מהפרת התחייבויותיי על פי כתב זה.
11. הנני מתחייב להחתים כל עובד ו/או מועסק ו/או מבצע שירות על ידי בקשר למתן השירותים, על התחייבות כלפיכם הזוהה להתחייבותי זו, להעביר עותק מההתחייבות החתומה לחברה וכן הנני ערב לכל הפרה של התחייבות כאמור.
12. בכל מקרה בו תופר התחייבות כלשהי על פי כתב זה, תהיה לכם זכות תביעה נפרדת ועצמאית כלפי בגין הפרה זו, לרבות הזכות לקבלת סעדים זמניים כגון צווי מניעה לצורך הקטנת נזיקים.
13. אין באמור במכתב זה כדי לגרוע מכל חבות אחרת או נוספת לנאמנות, שמירת סודיות והימנעות מניגוד עניינים המוטלת עלי על פי כל דין.

ולראיה באתי על החתום :

_____ הספק באמצעות

_____ ת.ז. _____ תפקיד :