



מכרז פומבי מס' A3/2016

**הזמנה להציע הצעות למתן
שירותי שמירה באתר/י שיקום
קרקעות**

יוני 2016

תוכן עניינים

הזמנה להציע הצעות מס' A3/2016

מסמך א' - הזמנה להציע הצעות

- מסמך א(1) – פרטי המציע, מסמכי הערכה ובדיקת תנאי סף
- מסמך א(2) – אישור רישום תאגיד וזכויות חתימה
- מסמך א(3) – הצהרת המציע על מחזור כספי
- מסמך א(4) – נוסח אישור רו"ח על מחזור כספי
- מסמך א(5) – נוסח קיום תנאים לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים
- מסמך א(6) – תצהיר בדבר קיום דיני עבודה
- מסמך א(7) – נוסח תצהיר בדבר היעדר הרשעה פלילית
- מסמך א(8) – נוסח ערבות בנקאית
- מסמך א(9) – הצהרת המציע
- מסמך א(10) – טופס עלויות העסקה

מסמך ב' – מפרט שירותי שמירה

מסמך ג' – הסכם ההתקשרות

- נספח א' – מסמכי המכרז, הצעת הזוכה במכרז וכן טופס המחירים המחייב
- נספח ב' – נספח בדבר קיום דיני עבודה
- נספח ג' – מפרט השירותים ומחירון
- נספח ד' – היתרי החברה הזוכה לשמש כחברת כח אדם לשירותי שמירה
- נספח ה' – נספח ביטוח
- נספח ה'1 – אישור עריכת הביטוח
- נספח ו' – התחייבות לשמירת סודיות והימנעות מניגוד עניינים
- נספח ז' – אישור עמידה בחובות ובתשלומים לפי חוקי העבודה וההסכם

מכרז מס'
A3/2016
מסמך א'
הזמנה להציע הצעות

החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ

הזמנה להציע הצעות

למתן שירותי שמירה באתר או אתרים בהם מתבצע פרויקט שיקום קרקעות

1. כללי

החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ (להלן: "החברה") מזמינה בזה הצעות למתן שירותי שמירה באתר ששימש בעבר את מפעל תע"ש נוף ים המצוי בהרצליה בסמוך לחוף אפולוניה ויתכן שאף באתר ו/או אתרים נוספים בהם תבצע החברה שיקום קרקעות (להלן: "השירותים" ו-"אתר הפרויקט" בהתאמה), על פי התנאים המפורטים במסמכי המכרז להלן.

להלן טבלת ריכוז מועדים רלוונטיים במכרז:

<u>מועד</u>	<u>פעילות</u>
30.6.2016	מועד פרסום המכרז
14.7.2016	מועד כנס מציעים
24.7.2016	מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה מטעם המציעים
31.7.2016	מועד פרסום השאלות והתשובות
7.8.2016	המועד האחרון להגשת הצעות- שלב א'
1.1.2017	תוקף ערבות המכרז

****במקרה של אי התאמה בין התאריכים שצוינו לעיל לבין תאריכים אחרים המופיעים בגוף המכרז, קובעים התאריכים בטבלה זו.**

החברה שומרת לעצמה את הזכות לשנות כל אחד מן המועדים המנויים לעיל בהודעה שתפורסם באתר האינטרנט של החברה, ולא תהא למי מהמציעים כל טענה או דרישה בקשר לכך.

2. עיקרי ההתקשרות

הפרטים המובאים בסעיף זה להלן הינם כלליים בלבד והוראות הסעיף תחייבנה את הצדדים רק במקרים אשר בהם אין התייחסות אחרת מפורטת ומפורשת באיזה ממסמכי המכרז. הייתה התייחסות אחרת כאמור באיזה ממסמכי המכרז, תחייב ההוראה האחרת המפורטת.

2.1. החברה מעוניינת להתקשר עם גוף (להלן: "חברת השמירה") אשר יעניק שירותי שמירה באתר הפרויקט ויתכן שאף באתר ו/או אתרים נוספים בהם תבצע החברה שיקום קרקעות, בהתאם

חתימה וחותמת: _____.

למפרט השירותים המפורט במכרז זה.

2.2. חברת השמירה תספק את שירותי השמירה באמצעות שני שומרים **ללא נשק**, בעלי רישיון מאבטח מטעם המשד לבטחון פנים, מצוידים ברכב במשך 24 שעות, שבעה ימים בשבוע, באופן רצוף, באתר הפרוייקט. כלי הרכב שיועמד לרשות השומרים יהיה בכל עת תקין ומתוחזק כראוי. ככל שיהיה צורך בכך ולפי דרישת החברה, תוסיף חברת השמירה שומר או שומרים ככל שיידרש. מובהר כי החברה לא תשלם תשלום נוסף כלשהו בגין שעות נוספות למעט במקרים בהם לא ניתן לבצע את השירותים באופן שלא ייצור חיוב כאמור על פי דין ולפיכך חברת השמירה תתחייב להעניק את שירותיה באופן שלא ייצור חיוב כלשהו בתשלום שעות נוספות למעט במצבים בהם לא ניתן לבצע את השירותים באופן אחר. מובהר כי חברת השמירה תידרש לספק שירותים גם במהלך ימי שבת ומועד ובמקרה כזה היא תשלם לעובדיה את מלוא השכר והתנאים הסוציאליים הנדרשים על פי דין ועל פי ההסכם שייחתם בין הצדדים, וזאת אף אם הדבר יחייב תשלום שעות נוספות.

2.3. החברה אינה מתחייבת לספק לחברת השמירה עבודה בהיקף כלשהו, ומבלי לגרוע מכלליות האמור מובהר כי שירותי השמירה מתבקשים בקשר עם פרויקט שיקום קרקעות המתבצע במסגרת הכרזה על החברה כ"זרוע ביצוע" של מדינת ישראל בתחום שיקום הקרקעות והסכם מסגרת שנחתם בין החברה ובין מדינת ישראל בענין זה. במקרה בו במועד כלשהו ו/או מסיבה כלשהי יבוטל הסכם המסגרת ו/או ההכרזה, תבוטל אף ההתקשרות נשוא המכרז, ולחברת השמירה לא תהיה כל טענה בקשר לכך.

2.4. מובהר כי החברה אינה מעניקה לחברת השמירה הרשאה בלעדית להענקת שירותי שמירה ו/או שירותים אחרים כלשהם, והיא תהיה רשאית בכל עת להתיר גם לנותני שירותים אחרים להפעיל ולקיים שרות דומה ו/או מקביל, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

2.5. חברת השמירה תידרש לקיים במהלך תקופת ההתקשרות רישיונות והיתרים תקפים כמפורט במסמכי המכרז, בהסכם ההתקשרות וכנדרש על פי כל דין, ותדאג להארכת הרישיונות וההיתרים הנדרשים לשם מילוי התחייבויותיו בהתאם לתנאי המכרז ו/או מכוח החוק כך שיהיו בתוקף עד מועד סיום ההתקשרות.

2.6. חברת השמירה תעמיד ערבות ביצוע כמפורט בסעיף 19.2 וכאמור בהסכם.

2.7. מובהר כי שירותי השמירה ינתנו באתר בו מועסקים גורמים נוספים, ובכללם קבלן ראשי אשר יעמיד ו/או עשוי להעמיד שוער מטעמו בכניסה לאתר וכן שומרים מטעמו בחלקים מאתר הפרוייקט. חברת השמירה תספק את השירותים בתיאום עם שאר הגורמים באתר, ובכלל זאת עם מנהל האתר מטעם המזמין ועם מנהל העבודה מטעם הקבלן שיפעל באתר הפרוייקט.

2.8. תקופת ההתקשרות הינה עד סיום עבודות שיקום הקרקע באתר הפרוייקט, ותחילתה במועד שייקבע ע"י החברה לאחר מסירת הודעת הזכייה במכרז לזוכה. החברה תהיה רשאית להאריך את תקופת ההתקשרות כך ששירותי השמירה יסופקו באתר ו/או באתרי שיקום קרקע נוספים, וזאת למשך 5 שנים. החברה תהיה רשאית להאריך את ההתקשרות ב- 2 (שתי) תקופות נוספות, כל אחת בת 5 שנים, וזאת בהודעה שתימסר ע"י החברה לחברת השמירה 60 יום לפני תום תקופת ההתקשרות ו/או 5 השנים הראשונות ו/או התקופה המוארכת, לפי העניין. הוארכה תקופת ההתקשרות על ידי החברה, יחולו כל הוראות ההסכם ויתר מסמכי המכרז גם על תקופת ההתקשרות המוארכת.

2.9. על אף האמור לעיל, רשאית החברה בכל עת ומכל סיבה שהיא לבטל את ההסכם ולהביא את ההתקשרות על-פיו לידי גמר על ידי בהודעה של 30 יום מראש ובכתב לחברת השמירה. ניתנה הודעה כאמור יפקע ההסכם בתוך 30 ימי ההודעה ולחברת השמירה לא תהיה כל טענה ו/או דרישה בגין כך.

חתימה וחותמת: _____.

2.10. בתמורה לקיום התחייבויותיה על פי המכרז, תהיה חברת השמירה זכאית לתמורה שנקבה בה במסגרת הצעתה במכרז. התמורה תעודכן בהתאם לעדכונים בדיני העבודה ו/או בכל חיקוק ו/או צו הרחבה ו/או הוראות רשות מוסמכת של מדינת ישראל.

2.11. מובהר כי התמורה הינה תמורה פאושלית, סופית ומלאה עבור קיום מלוא התחייבויותיה של חברת השמירה עפ"י הסכם ההתקשרות, והיא תעודכן אך ורק במקרה של עדכונים ו/או שינויים בדיני העבודה כמפורט בסעיף 2.10 לעיל. למען הסר ספק מובהר כי התמורה תוצמד למדד המחירים לצרכן בתום שנתיים מתחילת ההתקשרות, ולאחר מכן תעודכן בהתאם למדד המחירים לצרכן מדי שנה.

2.12. התמורה תשולם בתנאי שוטף + 95 ולה יתווסף מע"מ בשיעור החוקי שיהיה בתוקף במועד ביצוע התשלום, בכפוף להמצאת חשבונית מס כדין. הכל, בכפוף לקבלת התמורה עבור שירותים אלה בידי החברה מהמשרד להגנת הסביבה, במסגרת תשלום עבור ביצוע פרויקט שיקום הקרקעות. במקרה של עיכוב בהעברת התשלום לידי החברה, יעוכב גם תשלום התמורה לחברת השמירה והוא יבוצע תוך 5 ימי עסקים מהיום בו התקבל התשלום בידי החברה.

3. שלבי המכרז

3.1. המציע יגיש את הצעתו לפי השלבים הבאים:

שלב א' (תנאי סף והצעת מחיר)

3.1.1. כלל המסמכים המעידים על עמידה בתנאי סעיף 4 להלן לרבות טופס עלויות ההעסקה בנוסח המופיע במסמך א(10), יוגשו לתיבת המכרזים בהתאם להוראות סעיף 8 להלן. הצעות אשר לא יוגשו בהתאם להוראות סעיף 8 יפסלו.

שלב ב' (ניקוד איכות) - באחריות ועדת המכרזים בלבד

3.1.2. **בשלב ב'** תבחן ועדת המכרזים את ההצעות המוגשות ותקבע מי מבין המציעים עמד בתנאי הסף.

3.1.3. לגבי כל המציעים אשר עמדו בתנאי הסף תקבע הועדה את ציון האיכות, כמפורט בסעיף 9 להלן ותקבע את הציון המשוקלל של כל משתתף בשלב זה (אשר מורכב מציון איכות).

שלב ג' (תיחור דינמי)

3.1.4. בשלב ג' של המכרז ישתתפו כל המציעים שעברו את תנאי הסף בהליך התמחרות ממוכנת אשר בסופה תבחר החברה במציע אשר הציון המשוקלל שהשיג הוא הגבוה ביותר מבין כל המציעים, וזאת בכפוף להחלטת ועדת המכרזים ובכפוף לאמור בכל מקום אחר במסמכי מכרז זה.

3.1.5. הציון המשוקלל יורכב מניקוד האיכות ומניקוד הצעת המחיר ביחס לרכב ולאחוזי הרווח של המציע (אחוזי הרווח יחושבו מתוך עלויות ההעסקה בלבד, ללא עלויות הרכב ו/או כל עלות או תמורה אחרות), בהתאם למפורט בסעיף 10 להלן.

4. מסמכי ההצעה ותנאי סף – שלב א'

4.1. במסגרת **שלב א'** של המכרז (**תנאי סף והצעת מחיר**) יגיש המציע את כל המסמכים המפורטים להלן. מובהר כי כל המסמכים והאישורים הבאים הם בבחינת תנאי סף מצטברים במכרז, וועדת

חתימה וחותמת: _____.

המכרזים תהיה רשאית לפסול על הסף הצעה אשר תחסר מסמך אחד או יותר מהמסמכים המפורטים להלן:

4.1.1 כל מסמכי המכרז, בצירוף פרטוקול כנס מציעים ולרבות הודעות שנשלחו למשתתפים בכתב, ככל שנשלחו, כשהם חתומים על ידו. על מורשה/מורשי החתימה של המציע לחתום על מסמכי המכרז במקום המיועד לכך, ובנוסף לחתום בשולי כל דף על מסמכי המכרז והסכם ההתקשרות.

4.1.2 תיאור כללי / פרופיל של המציע.

4.1.3 העתק הקבלה / חשבונית בדבר תשלום דמי הפקת המכרז כאמור בסעיף 5 להלן.

4.1.4 העתק נאמן למקור בחתימת עורך דין של רשיון תקף ממשרד התעשיה, המסחר והתעסוקה לפעול כקבלן שירות בהתאם לחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כח אדם, התשנ"ו-1996, תחת שמו של המציע;

4.1.5 העתק נאמן למקור בחתימת עורך דין של רשיון תקף לקיום וארגון משרד לשירותי שמירה לפי חוק חוקרים פרטיים ושירותי שמירה, תשל"ב-1972, תחת שמו של המציע;

4.1.6 **מסמך א(1)** כשהוא ממולא כנדרש המעיד כי:

4.1.6.1 המציע הינו בעל ניסיון מוכח בחמש (5) השנים שקדמו למועד הגשת ההצעה, בביצוע שמירה ואבטחה בלפחות אתר אחד בגודל העולה על 200 דונם וכן בלפחות שני אתרים בגודל העולה על 100 דונם.

4.1.6.2 המציע מפעיל מוקד טלפוני פעיל 7 ימים בשבוע 24 שעות ביממה (למעט יום כיפור).

4.1.6.3 המציע מפעיל מוקד סיור רכבי ומוקד בקרה אלקטרוני ברמה א' באזור גוש דן והסביבה, עם קשר אלחוטי שוטף;

4.1.7 ככל שישנם, המלצות כתובות ומסמכים נוספים של גופים אשר התקשרו עם המציע בעבר לצורך מתן השירותים. ההמלצות והמסמכים ישמשו לקביעת ניקוד האיכות של המציע.

4.1.8 אישור רישום תאגיד וזכויות חתימה חתום ומאושר על ידי ר"ח או עו"ד בנוסח **מסמך א(2)**.

4.1.9 הצהרה מאת המציע כי בכל אחת מהשנים 2013, 2014 ו-2015, מחזור ההכנסות של המציע לא פחת מ- 3,000,000 ₪ לא כולל מע"מ, בנוסח **מסמך א(3)**.

4.1.10 אישור מאת רואה החשבון של המציע כי המציע הינו בעל מחזור הכנסות בהיקף כולל של 3,000,000 ₪, לפחות, לא כולל מע"מ, בכל אחת מן השנים 2013, 2014 ו-2015 בנוסח **מסמך א(4)**.

4.1.11 תצהיר בדבר קיום תנאים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, חתום על ידי מורשה חתימה מטעם המציע ומאושר כדן, בנוסח **מסמך א(5)**.

4.1.12 תצהיר בדבר קיום דיני עבודה לפיו המציע ובעלי הזיקה אליו מקיימים את חובותיהם בכל

חתימה וחותמת: _____.

הנוגע לשמירת זכויות עובדים לפי דיני העבודה המפורטים שם, חתום על ידי מורשה חתימה מטעם המציע ועל ידי בעלי הזיקה ומאושר כדן, בנוסח **מסמך א(6)**.

4.1.13. תצהיר בדבר היעדר הרשעה פלילית של המציע ו/או מי ממנהליו או מורשה החתימה מטעמו ו/או בעלי הזיקה אליו, ובכלל זאת היעדר הרשעה פלילית בשל הפרת דיני העבודה, וכן תצהיר בדבר אי-היקנסות על ידי מפקח עבודה שמונה לפי סעיף 5 לחוק העבירות המינהליות, התשמ"ו-1985 בשנה שקדמה למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז ביותר משני קנסות בשל הפרת דיני העבודה, כשתצהירים כאמור חתומים על ידי מורשה חתימה מטעם המציע ועל ידי בעלי הזיקה ומאושרים כדן, בנוסח **מסמך א(7)**.

4.1.14. ערבות בנקאית אוטונומית לטובת החברה, בת-פרעון עם דרישה ראשונה וצמודה למדד המחירים לצרכן, בנוסח **מסמך א(8)**, בסך של 50,000 ₪ (להלן - "**ערבות המכרז**"). הערבות תהיה על שם המציע בלבד ותהיה בתוקף עד 90 ימים לאחר המועד האחרון להגשת הצעות. "**המדד היסודי**" בערבות יהיה מדד המחירים לצרכן של חודש יוני 2016.

מובהר כי:

וועדת המכרזים תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף הערבות לתקופה נוספת והמציע יאריך את תוקף הערבות עפ"י הדרישה. אי-הארכת הערבות כנדרש תהווה, כשלעצמה, עילה לפסילת הצעת המציע.

וועדת המכרזים תהא רשאית לפסול הצעה אשר הערבות שצורפה לה אינה עומדת בתנאי מכרז זה או שניסוחה אינו זהה במדויק לניסוח המופיע ב**מסמך א(8)**, או להכשירה למרות הפגמים שנפלו בה, לפי שיקול דעתה המוחלט.

וועדת המכרזים ו/או החברה יהיו רשאיות להגיש את הערבות לפירעון, כולה או חלקה, אחרי שנתנה למציע הזדמנות להשמיע את טענותיו, במקרים הבאים:

4.1.14.1. כל אימת שהמציע יחזור בו מהצעתו לאחר חלוף המועד האחרון להגשת הצעות, בכל דרך שהיא.

4.1.14.2. כל אימת שהמציע נהג במהלך המכרז בערמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.

4.1.14.3. כל אימת שהמציע מסר לוועדת המכרזים מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק.

4.1.14.4. כל אימת שלאחר שנבחר המציע כזוכה במכרז, הוא לא פעל על פי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם ליצירת ההתקשרות עם החברה.

והכל מבלי לגרוע מזכותה של החברה לפיצוי בגין כל נזק ו/או הפסד שיגרמו לה עקב מעשים כאמור לעיל. למען הסר ספק יודגש כי לא תתקבל כערבות המחאה אישית ו/או המחאת עסק ערב.

מציע שהצעתו לא זכתה תוחזר הערבות הבנקאית שמסר במסגרת הצעתו תוך 90 יום מהתקשרות החברה עם הזוכה כאמור במכתב הזכיה שיישלח לזוכה. הערבות תוחזר למציעים אשר לא זכו במכרז בדואר רשום לכתובת שיציין כל מציע בשולי הצעתו.

4.1.15. הצהרת המציע בנוסח **מסמך א(9)** חתום כנדרש על ידי המציע.

חתימה וחותמת: _____.

4.1.16. אישור מפקיד שומה, מרו"ח או מיועץ מס לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, המעיד כי המציע מנהל את פנקסי החשבוניות והרשומות שעליו לנהלם על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, התשל"ז 1976 (להלן - חוק מע"מ), או שהוא פטור מלנהלם, וכי הוא נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח למנהל על עסקאות שמוטל עליהם מס לפי חוק מע"מ.

4.1.17. עותק מתעודת עוסק מורשה של המציע.

4.1.18. במקרה והמציע הינו "תאגיד": תדפיס נתונים שאינו מוקדם מתאריך 1.7.2016 מאת רשם החברות/השותפויות בדבר פרטי הרישום של התאגיד, מנהלי התאגיד והשעבודים הרובצים על נכסיו.

4.1.19. טופס עלויות העסקה של המציע והצעת מחיר לכלי רכב לפי הנוסח המופיע **במסמך א(10)** (להלן: "**טופס עלויות העסקה**") ממולא כנדרש.

מובהר כי:

4.1.19.1. מילוי של טופס עלויות העסקה הינו חובה ומהווה תנאי סף להגשת הצעה במכרז. המחירים אשר ינקבו בטופס זה יחייבו את המציע במידה וייבחר כזוכה לכל דבר ועניין.

4.1.19.2. ועדת המכרזים תהיה רשאית לפסול על הסף הצעה חסרה או הצעה הכוללת מסמך עלויות העסקה שאינו עולה בקנה אחד עם דרישות כל דין ובכלל זאת צווי הרחבה, חיקוקים וכד'.

4.1.19.3. **תנאי סף להשתתפות במכרז זה הינה מתן הצעה במסגרתה השכר השעתי יעמוד על סך של 28.5 ₪ לעובד שמירה, ובמקרה בו יעודכן שכר המינימום החל בענף השמירה – השכר השעתי יעמוד על שכר המינימום בתוספת 11.77%.** בהתאם, זכויות סוציאליות ותנאים שהיקפם נגזר משכר העובד ימולאו בהתאמה להתחייבות הנ"ל בקשר עם השכר השעתי המינימלי שישולם לעובד.

4.1.19.4. מודגש בזה כי הצעת המחיר לא תכלול מע"מ. מע"מ, בשיעור החוקי שיהיה בתוקף במועד הרלוונטי, יתווסף וישולם כנגד המצאת חשבונית מס כדין.

4.1.19.5. מובהר ומודגש כי הצעת המציע – הן בטופס עלויות העסקה והן במסגרת התיחור הדינאמי - כוללת את כל ההוצאות של המציע, בין המיוחדות ובין הרגילות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות במתן השירותים על פי הסכם ההתקשרות. מבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל, כל ההיטלים הממשלתיים ככל שיחולו, לרבות מכס, בלו, מס קניה, וכיו"ב וכן שינויים בשיעורי מדד המחירים לצרכן ו/או התשומות ו/או כל עלות אחרת שהיא הקשורה במתן השירותים ייחשבו ככלולים במחירי ההצעה.

4.2. מובהר כי ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד כאשר כל המסמכים והאישורים הנדרשים במכרז כולל הערבות הבנקאית, יהיו על שם המציע במכרז בלבד.

4.3. כל השמטה, שינוי או תוספת אשר יעשו במסמכי המכרז, או כל הסתייגות, בין על ידי תוספת במסמכי המכרז או באמצעות מכתב לוואי, או בכל דרך אחרת, לא יהיו בני תוקף כלפי החברה או

מי מטעמה ועלולים לגרום לפסילת ההצעה, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה. בכל מקרה הנוסח שהוכן על ידי החברה יחייב את הצדדים ללא כל שינוי, תוספת או הסתייגות.

4.4. לא צירף המציע להצעתו איזה מהמסמכים האמורים לעיל או צירף מסמכים שאינם ברורים או סותרים זה את זה או החסיר הצעת מחיר עבור רכיב העסקה אחד או יותר, רשאית ועדת המכרזים, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין לבקש כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה. כן רשאית ועדת המכרזים להתעלם מפגמים טכניים, פגמים שאינם מהותיים ופגמים אשר אינם מצדיקים את פסילת ההצעה על הסף, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

5. דמי הפקת המכרז והוצאות נוספות

5.1. את חוברת מסמכי המכרז ניתן לקבל, כנגד תשלום בגין השתתפות בהפקת חוברת המכרז בסך של 1,000 ₪ (סה"כ כולל מע"מ) במשרדי החברה ברחוב יצחק שדה 40, קומה 4, תל אביב, וכנגד מסירת פרטים של המציע.

5.2. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, ובכלל זאת כל ההוצאות הכרוכות בהוצאת הערבויות הנדרשות, תחולנה על המציע.

5.3. מובהר כי החברה לא תהיה אחראית לכל נזק שייגרם למציע במידה וועדת המכרזים תחליט על ביטולו של המכרז מכל סיבה שהיא, וזאת הן בשלב הגשת ההצעות והן לאחר מכן, ולרבות במקרה של קבלת הצעות אשר מרעות עם החברה ו/או במקרה של שינוי בצרכי החברה או במצבה הכלכלי.

6. הבהרות ושינויים

6.1. כנס מציעים יתקיים לצורך סיור באתר הפרוייקט ומתן הבהרות **ביום 14.7.2016 בשעה 09:00**, מקום ההתכנסות יהיה בשער אתר אפולוניה. ההשתתפות בכנס הינה חובה ומציע אשר לא ישתתף בכנס לא יהיה רשאי להשתתף במכרז. החברה תוכל לערוך כנס אחד או יותר ו/או כנסים נפרדים למציעים שונים, לרבות כנסים במועדים נוספים/אחרים, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

6.2. על המציע לבדוק את מסמכי המכרז השונים ביסודיות. אם ימצא המציע אי בהירויות, סתירות או אי התאמות בין מסמכי המכרז השונים או הוראות שונות מהוראותיהם, או כל אי התאמה אחרת, עליו לפנות לוועדת המכרזים ולפרטם בכתב, וזאת עד למועד הנקוב בסעיף 6.3 להלן. מציע שלא יפנה לקבלת הבהרות כאמור ובמועד הנקוב לעיל, יהיה מנוע מלהעלות בעתיד כל טענה בדבר אי בהירויות, סתירות או אי התאמות כאמור.

6.3. שאלות הבהרה תוגשנה למר משה סדון בדוא"ל moshe@escil.co.il, עד ליום **24.7.2016 לא יאוחר מהשעה 14:00**. יש לוודא את קבלת הדוא"ל, בדוא"ל חוזר. כל תשובה מהחברה ו/או מנציג החברה, כפי שיתמנה מעת לעת, תהא בכתב באמצעות פקסימיליה ו/או דואר אלקטרוני לכתובות שסיפקו המציעים במסמכי המכרז, ולא יהא תוקף לכל תשובה שתינתן בדרך אחרת. העתק השאלות והתשובות יופץ לכל גוף אשר שילם את דמי הפקת המכרז ואלו יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. שאלות הבהרה יתקבלו רק מגוף אשר שילם את דמי הפקת המכרז כאמור לעיל.

6.4. החברה רשאית בכל עת, קודם למועד הגשת מסמכי שלב א' במכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ומתנאיו ויובאו בכתב לידיעתם של כל משתתפי המכרז בדואר רשום ו/או

בפקסימיליה ו/או דואר אלקטרוני לפי הפרטים שנמסרו מראש.

6.5. עם הגשת מסמכי **שלב א'**, מצהיר המציע כי הוא ראה ובדק את כל מסמכי המכרז וכל הנתונים הרלבנטיים מכל סוג שהוא, והגיש הצעתו על בסיסם. מציע שהגיש את מסמכי **שלב א'** במכרז, יהיה מנוע מלטעון כי לא היה מודע לפרט כלשהו הקשור למכרז או לתנאיו.

6.6. להסרת ספק, במצב בו תימצא סתירה בין מסמכי המכרז השונים ו/או אי בהירות לגביהם, תקבע החברה את הפרשנות המחייבת. למציע לא תהא כל טענה ו/או תביעה הנובעת מאי בהירות ו/או סתירה במסמכי המכרז ו/או כל אי התאמה ו/או בגין הפירוש ו/או הנוסח שבחברה החברה.

7. שמירת זכויות

7.1. כל הזכויות במכרז שמורות לחברה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.

8. הגשת מסמכי שלב א' (תנאי סף והצעת מחירי העסקה) לחברה

8.1. כל המסמכים הכלולים בדרישות סעיף 4 דלעיל תוגשנה בתוך מעטפה כשהיא סגורה ונושאת ציון **מכרז פומבי מס' A3/2016** (ללא שום סימני זיהוי אחרים). מעטפת המכרז תופקד במסירה אישית בתיבת המכרזים של החברה לשירותי איכות סביבה ברח' יצחק שדה 40 תל אביב, קומה 4, **עד ליום 7.8.2016 בשעה 14:00**. הצעות שיוגשו לאחר מועד זה תיפסלנה.

8.2. משלוח ההצעה בדואר או הגשתה בכל דרך אחרת שאינה שלשול המעטפה בתיבת המכרזים, אינם עונים על דרישות המכרז. הצעה שלא תמצא, מכל סיבה שהיא, בתיבת המכרזים עד המועד האחרון להגשת ההצעות כאמור לעיל, לא תמנה בין ההצעות המשתתפות במכרז.

8.3. ועדת המכרזים רשאית להאריך את המועד להגשת הצעות בהודעה בכתב למשתתפים.

8.4. ועדת המכרזים תהיה רשאית לפסול על הסף הצעה שלא תוגש במועד כאמור או שתוגש שלא בהתאם לתנאי מכרז זה, או לקבל אותה למרות הפגמים שנפלו בה, הכל לפי שיקול דעתה.

8.5. בהגשת הצעתו מביע המציע הסכמתו לכל תנאי המכרז ולכל האמור במסמכי המכרז, ובכלל זאת לכל תנאי הסכם ההתקשרות.

9. בחינת ההצעות

9.1. לאחר מועד הגשת ההצעות תוודא ועדת המכרזים כי המסמכים שהגיש כל מציע עומדים בדרישות ובתנאי סעיף 4 דלעיל.

9.2. מצאה ועדת המכרזים כי מציע לא השלים מקום הטעון מילוי, ו/או לא הגיש מסמך מהמסמכים הנדרשים, ו/או ביצע שינוי או תוספת כלשהי במסמכי המכרז לרבות הסתייג מאחד או יותר מסעיפיו, וזאת בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין בכתב לוואי או בכל דרך אחרת, רשאית הוועדה לפסול את ההצעה ו/או להשלימה ו/או לבקש מהמציע השלמות ו/או הבהרות ו/או לגרום לכל תוצאה או פעולה אחרת כדין, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

9.3. ועדת המכרזים (או מי מטעמה) רשאית, על פי שיקול דעתה, לדרוש ממציע לגלות פרטים מלאים ומדויקים בדבר זהותו, עסקיו, מבנה ההון שלו, מקורות המימון שלו, או של בעלי עניין בו, וכן כל מידע

חתימה וחותמת: _____.

אחר שלדעתה יש ענין בגילוי.

9.4. מציע אשר נמנע מלמסור לועדת המכרזים את המידע הדרוש או מסר מידע לא נכון – רשאית ועדת המכרזים שלא לדון עוד בהצעתו או לפוסלה, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לועדת המכרזים ו/או לחברה, לפי העניין, כתוצאה מאי הגילוי או מסירת המידע הכוזב כאמור לפי תנאי מסמכי מכרז זה או לפי כל דין.

9.5. למען הסר ספק, ועדת המכרזים רשאית לדרוש ממציע גילוי כל המידע כאמור וכן כל מידע אחר שלדעתה יש ענין בגילוי, לרבות לגבי בעל עניין בו ולגבי כל גורם אחר שיש לו, במישרין או בעקיפין, (לרבות באמצעות אדם או תאגיד אחר), אמצעי שליטה במציע.

9.6. ועדת המכרזים והחברה שומרות לעצמן את הזכות לוודא ממקורותיהן ובכל דרך בה יבחרו אמיתות כל מידע שימסור המציע. בהגשת הצעתו יראו את המציע ואת בעלי הענין בו, כאילו הסכימו לכך שועדת המכרזים והחברה תקבלנה לגביהם מידע הקשור למכרז מכל גורם אחר, ככל שהסכמה זו נחוצה.

9.7. בהגשת הצעתו מביע המציע הסכמתו מראש לגילוי הצעתו בפני משתתפים אחרים אם ועדת המכרזים תידרש לעשות כן בקשר להליך משפטי הקשור במכרז, וזאת פרט למידע שהינו, לפי שיקול דעתה של ועדת המכרזים, בבחינת סוד מקצועי או מסחרי. במקרה שועדת המכרזים תסבור, לפי שיקול דעתה, ולרבות בשל התנגדות מצד מציע אחר, כי קיים ספק כלשהו בשאלה האם יש לגלות מידע כאמור, תהיה ועדת המכרזים רשאית להימנע מלגלות כל מידע כאמור, כל עוד לא ניתן צו בית משפט לפי פניית המעוניין בגילוי.

9.8. המציע חייב לעדכן את ועדת המכרזים בכתב וללא דיחוי לגבי כל שינוי אשר יחול, אם יחול, במידע שמסר לועדת המכרזים או לחברה, בפרק הזמן שיחלוף מעת הגשת הצעתו למכרז ועד למועד פרסום החלטת ועדת המכרזים בדבר הזוכה, ואם נקבע כזוכה – עד להודעה על זכייתו.

9.9. ועדת המכרזים רשאית לקבוע לפני מועד הגשת ההצעות ו/או אחריו, בין ככלל ובין לגבי בעלי ענין מסוימים, הסדרי סודיות מיוחדים, אם תבוא בקשה כזו מצד מציע אחד או יותר, ואולם היא לא תהיה חייבת לעשות כן.

10. דירוג ההצעות

ועדת המכרזים תבחן ותעריך את הצעות המשתתפים בשלושה שלבים כמפורט להלן:

שלב א' (תנאי סף וקיום הצעת מחיר פתיחה):

10.1. בדיקת שלמות הצעת המציע ועמידתו של המציע בתנאי הסף. מציעים אשר הצעתם תימצא שלמה ואשר יעמדו בתנאי הסף ובכללם הגשת הצעת מחיר פתיחה (מסמך מסמך א(10) מלא) יעברו לשלב ב' של המכרז. מציעים אשר לא עמדו בתנאי הסף כאמור לעיל ייפסלו, והודעה על כך תימסר להם.

שלב ב' – ניקוד ציון האיכות - 30% מהניקוד המשוקלל:

10.2. ניקוד איכות יינתן בהתאם למסמכים שהוגשו על ידי המציע בשלב א'. בנוסף לכך, ועדת המכרזים רשאית להתחשב במידע המצוי בידי החברה ו/או הגיע אליה מצד ג' אחר. ציון האיכות לא ייחשף בפני משתתפי המכרז.

10.3. ניקוד האיכות (מתוך 100%) יחושב על פי אמות המידה כדלהלן:

קריטריון	ניקוד מקסימלי	שיטת הניקוד
----------	---------------	-------------

חתימה וחותמת: _____.

א.	שמירה בחמש השנים האחרונות באתרים מעל 200 דונם	50	כל אתר שמירה כאמור ינוקד ב- 10 נקודות, עד מקסימום 50 נקודות (בכפוף לקיומו של לפחות אתר אחד).
ב.	שמירה בחמש השנים האחרונות באתרים מעל 100 דונם	20	כל אתר שמירה כאמור ינוקד ב- 4 נקודות, עד מקסימום 20 נקודות (בכפוף לקיומם של לפחות שני אתרים)
ג.	המלצות	30	רשימת ממליצים להם יצורפו המלצות בכתב. הערכת טיב, רלוונטיות ואיכות ההמלצות תהא לפי שיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים.

יובהר כי המידע הנדרש לצורך קביעת ניקוד האיכות יובא על ידי המציע בין היתר באמצעות מילוי **מסמך א(1)**, כאשר המציע רשאי לציין מידע נוסף לפי שיקול דעתו.

10.4. נרמול – ציון האיכות של כל משתתף ינורמל ויחושב ביחס לציון הגבוה ביותר שקיבל מציע כלשהו במסגרת **שלב ב' (ניקוד האיכות)**. ציון האיכות של המציע יחולק בציון האיכות הגבוה ביותר שקיבל מי מהמשתתפים לפני נרמול הצעתו ויוכפל ב-100.

10.5. התוצאה האמורה תוכפל ב- 30% על מנת שהתוצאה של ניקוד האיכות תיטול את חלקה היחסי בציון המשוקלל של כל מציע (המורכב ממחיר הרכב ואחוזי הרווח בהיקף של 70% + איכות ועלויות העסקה (30%).

$$A / B \times 100 \times 0.30$$

A = ציון האיכות של המציע

B = ציון האיכות הגבוה ביותר מבין המשתתפים

דוגמא:

מציע קיבל ציון איכות של 65 בעוד ציון האיכות הגבוה ביותר מבין כל המציעים הינו 90.

חישוב הועדה:

חילוק ציון המציע עם הציון הגבוה ביותר – $65/90 = 0.7222$

הכפלת התוצאה ב-100 – $72.22 = 100$

הכפלת התוצאה ב- $0.30 = 21.7$ = ניקוד האיכות של המציע

11. שלב ג' – תיחור דינמי - ניקוד ציון המחיר - 70% מהניקוד המשוקלל:

11.1. כל המציעים אשר עברו את תנאי הסף ישתתפו בהתמחרות ממוכנת בתאריך אשר יקבע על ידי החברה.

11.2. מחיר הפתיחה לתיחור הדינמי לכל מציע יהיה המחיר אותו הציע במסמכים שהגיש לשלב א'.

חתימה וחותמת: _____.

11.3. המערכת הממוחשבת (פלטפורמת התיחור הדינמי) תחשב את ציון המחיר של כל מציע במסגרת התיחור הדינמי לפי החישוב להלן:

11.4. כל משתתף ימלא במסגרת התיחור הדינמי את המחיר שהוא מציע לגבות עבור כל יום של שימוש ברכב המתאים לתנאי השטח באתר הפרויקט, וכן את אחוז הרווח (המחושב מתוך עלויות ההעסקה בהתאם להצעת המציע) המבוקש על ידו כך שבכל מקרה הם לא יהיו גבוהים יותר מאחוז הרווח ומעלות יום השימוש ברכב שמולאו על ידו בנספח א(10). בנוסף, על המציע להציע שיעור רווח סביר, וועדת המכרזים המיוחדת שומרת לעצמה את הזכות לפסול הצעות אשר שיעור הרווח המוצע במסגרתן נמוך באופן חריג ובלתי סביר.

11.5. המערכת הממוחשבת תשקלל בזמן אמיתי את מחיר הרכב ואת מחיר עלויות ההעסקה כולל הרווח של המציע שימלא המשתתף על פי משקלם באחוזים כמפורט:

עלות יום שימוש ברכב: 30% (מתוך 100%)

מחיר עבור שעת שמירה הכוללת את עלויות ההעסקה וכן את שיעור הרווח של המציע מוכפל בעלויות ההעסקה בלבד (ללא עלות שימוש ברכב) של שני שומרים עבור יום עבודה, שיחושב כמכפלת עלות שעת העסקה (בתוספת רווח) ב-24 שעות: 70% (מתוך 100%)

המערכת הממוחשבת תסכם את נתוני כל הצעה יחד על מנת לקבל את מחירה המצרפי של ההצעה (להלן: "מחיר ההצעה המשוקלל").

11.5.1 מחיר ההצעה המשוקלל של כל משתתף ינורמל ביחס למחיר ההצעה הכולל הנמוך ביותר אשר נתן מי מהמציעים ("הצעת המחיר המובילה"). המערכת הממוחשבת תחלק את הצעת המחיר המובילה במחיר הצעתו של כל משתתף, ולאחר מכן תכפיל את התוצאה האמורה ב-100, ובנוסף תכפיל במרכיב ציון המחיר מתוך הציון המשוקלל (70%).

נוסחה:

$$C / D \times 100 \times 70\%$$

C = מחיר ההצעה המשוקלל של המשתתף בעל הצעת המחיר הנמוכה ביותר

D = מחיר ההצעה המשוקלל של המשתתף

דוגמא:

הצעת המחיר	ההצעה המובילה
300 ₪	200 ₪

חישוב ציון המחיר:

$$46.6 = 0.70 \times 66.66 \leq 100 \times 0.666 \leq 200 / 300$$

11.6. המערכת הממוחשבת תחבר את ציון המחיר של כל משתתף עם ציון האיכות שלו בכל רגע נתון, ותקבע את הציון המשוקלל.

11.7. בכפוף לכל דין, בסיום ההליך הממוחשב, תבחר ועדת המכרזים בהצעה בעלת הציון המשוקלל הגבוה ביותר (ניקוד האיכות + ניקוד המחיר). מובהר עם זאת שזכייה במכרז תהיה בכפוף לקבלת הודעת

חתימה וחותמת: _____.

זכייה מאת ועדת המכרזים וכן תהיה כפופה לכל תנאי או הסתייגות אחרת אם זו תצוין במכתב הזכייה.

12. פלטפורמת תיחור דינמי

12.1. סמוך למועד בו יתקיים התיחור הדינמי, תשלח החברה למציעים הודעה על כך בפקס ו/או בדואר האלקטרוני וכן קישור (link), להורדת תוכנה להשתתפות במכרז הממוכן המתפתח (להלן: "הקישור", "התוכנה" ו-"המכרז הממוכן" בהתאמה). באמצעות התוכנה ניתן יהיה להיכנס לפלטפורמת המכרז הממוכן במועד שנמסר עליו מראש על ידי החברה, ולהגיש את הצעות המחיר. במועד זה כלל המשתתפים יגישו את הצעותיהם באופן סימולטני. כל הצעה שתימסר על ידי מציע תדורג ביחס להצעות האחרות הקיימות, כאשר לצורך שיפור דירוגו כלפי המציעים האחרים תינתן לכל מציע האפשרות לשפר את הצעתו.

12.2. החיבור לפלטפורמת ההתמחרות מותנית בזיהוי המציע באמצעות כרטיס חכם בתוקף מתאים אשר יחובר למחשבו של המציע על ידי קורא כרטיסים, ובביצוע התרגול המקדים כמפורט להלן.

12.3. מובהר כי רכישת/קיום כרטיס חכם וקורא כרטיסים וזיהוי המציע באמצעות כרטיס¹ חכם כאמור בסעיף שגיא! **מקור ההפניה לא נמצא**. הינה תנאי להשתתפות בהתמחרות הממוכנת.

12.4. יובהר כי באחריות המציע לדאוג למחשב עם חיבור תקין במהלך המכרז הממוכן לרשת האינטרנט ויכולת התקנת מודול התוכנה, וכי לא תישמע כל טענה מאיזה מן המשתתפים באשר לתקלה טכנית או תקלה בחיבור לרשת הנוגעת למכשירים שבשימוש המציע. יש להקפיד על שימוש באותו מחשב ובאותם דרכי תקשורת כפי שיבוצעו בהליך התרגול.

12.5. החברה תראה בחומרה ניסיונות לפעול שלא בתום לב בהליך המכרז הממוכן. החברה תזקוף התנהגות כאמור לרעתו של מציע, כולל אפשרות לפסילתו וזאת מבלי לגרוע מכל זכות או סעד אחרים העומדים לה על פי דין.

12.6. במהלך שלב המכרז הממוכן המציעים אינם רשאים להפנות שאלות כלשהן אל ועדת המכרזים, אך יהיו רשאים להפנות שאלות טכניות לגבי השימוש במערכת והגשת הצעות במערכת. שאלות מן הסוג האמור ניתן יהיה להפנות לנציג הצוות הטכני של ועדת המכרזים אשר פרטיו ימסרו למציעים סמוך למועד קיומו תיחור דינמי.

12.7. ועדת המכרזים שומרת לעצמה את הזכות לעצור את המכרז הממוכן במקרה של תקלה טכנית במערכת המכרז הממוכן או במקרה בו מציעים מנועים מהגשת הצעות מכל סיבה שהיא, ולהודיע למשתתפים על מועד חדש להמשך ההליך או לביצוע מהתחלה.

12.8. הודעה על מועד המכרז הממוכן כמו גם מועד ההדרכה, תימסר למציעים אשר אושרו להשתתף במכרז הממוכן. המציעים יאשרו קבלת ההודעה עם הגעתה לידם.

13. תיחור דינמי - הגשת הצעת המחיר

13.1. המכרז הממוכן יעשה באמצעות התמחרות ממוכנת על עלות יומית של כלי רכב במצב תקין ומתוחזק כראוי שימש לבצוע שרותי השמירה באתר הפרויקט, והמתאים לתנאי השטח באתר הפרויקט, וכן

¹ ניתן לרכוש כרטיס חכם וקורא כרטיסים בחברת Comsign (<https://www.comsign.co.il>) או בחברת PersonalID (<http://www.personalid.co.il>). למי שקיים כרטיס חכם למטרות כגון הגשת מסמכים למס הכנסה – ניתן לעשות שימוש באותו הכרטיס.

על עלות ההעסקה כולל הרווח של המציע [מערכת התיחור הדינמי תשקלל את נתון שיעור הרווח כך שתתקבל הצעת מחיר משוקללת הכוללת את עלויות ההעסקה בתוספת שיעור הרווח של המציע כמפורט במסמך א(10) **עבור שני עובדים** למשך 24 שעות, ללא שעות נוספות]. כל מציע יקליד במערכת בכל פעם הצעה אחת אשר תכלול את המחיר היומי המוצע על ידו לכלי רכב בשקלים שלמים וכן את אחוז הרווח המבוקש על ידו ברמת דיוק של עד עשירית האחוז.

13.2. בכל שלב ניתן יהיה לשפר את המחיר עבור כלי הרכב ו/או את אחוז הרווח. עבור רכב בגינו לא הוזן מחיר חדש באותו השלב, המחיר יישאר המחיר מהשלב הקודם. בכל מקרה, לא תוגש על ידי מציע הצעה ביחס לאחוז הרווח שתהיה נמוכה מזו שמולאה על ידו במסמך א(10) וכן בכל שלב, במתן הצעה חדשה, ניתן יהיה רק לשפר את ההצעה באחד או בשני הפריטים ולא ניתן יהיה לשפר פריט אחד ולהרע בפריט אחר אף אם סך ההצעה החדשה מהווה שיפור.

13.3. בהתאם להצעת המחיר המוקלדת, המערכת תחשב ותציג בפני המציע את הצעתו הסופית לביצוע השירותים בשקלים על פי הצעות המחיר עבור רכב ועבור הרווח (שיחושב כמכפלת אחוז הרווח בעלות ההעסקה עבור שני עובדים למשך 24 שעות, ללא שעות נוספות) ובהתחשב בציון האיכות, והוא יידרש לאשרה פעם נוספת. אישור כאמור יחתום חתימה דיגיטלית על ההצעה והינו מחייב את המציע לכל דבר ועניין. בהתאם לכך ולאחר שאישר המציע הרשום את הצעתו יהיה המציע מנוע מלהעלות טענות בדבר טעויות בהקלדה.

13.4. מחירי השירותים שיוצגו על ידי המציע יהיו סופיים ויכללו את כל מרכיבי העלות ו/או הוצאות המציע בכדי לספק את השירותים נשוא מכרז זה. מובהר למען הסר ספק כי המחירים כוללים כל מס או היטל או תוספת אחרת, לרבות כל תשלום לצד שלישי, ולמעט מע"מ. המציע לא ידרוש מהחברה תשלום נוסף מכל סוג שהוא פרט לתוספת מע"מ כדין, והכל בכפוף לכל חיקוק ו/או צו הרחבה ו/או דין ולמפורט במכרז זה ובמסמכיו.

13.5. המציע לא יהיה רשאי להגיש הצעה חלקית.

13.6. המערכת תשקלל את כל נתוני ההצעה שימלא המשתתף על פי משקלם באחוזים, תשקלל את ציון האיכות ותסכם את כל הנתונים יחד על מנת לקבל את מחירה המצרפי של ההצעה (להלן: **"מחיר ההצעה המשוקללת"**).

13.7. הצעתו של כל משתתף תנורמל ביחס להצעה הכוללת הנמוכה ביותר אשר נתן מי מהמציעים. המערכת תזהה את ההצעה הכוללת אשר מגלמת את המחיר המשוקלל הנמוך ביותר (להלן – **"הצעת המחיר המובילה"**), והיא זו שתהווה בסיס לחישוב ניקוד המחיר עבור כל ההצעות (כל עוד לא ניתנה הצעה כוללת נמוכה יותר). ניקוד המחיר של הצעת המחיר המובילה בכל שלב הינו 100 נקודות.

13.8. המערכת תחלק בכל זמן נתון את **הצעת המחיר המובילה** במחיר הצעתו של כל משתתף. לאחר מכן, תכפיל המערכת את התוצאה האמורה ב-100, ובנוסף תכפיל במרכיב ציון המחיר מתוך הציון המצרפי (70%).

13.9. בעת שתתקבל במערכת הצעה אשר מחירה נמוך יותר מזו של **הצעת המחיר המובילה**, האחרונה תהפוך ל**הצעת המחיר המובילה** ותהווה בסיס לניקוד ההצעות מכאן והלאה. הציון 70 (בגין מרכיב המחיר) אשר ניתן זה מכבר ל**הצעת המחיר המובילה** (כמו גם ניקוד המחיר של כלל ההצעות האחרות) יומר סימולטנית לציון אשר משקף נרמול של כלל ההצעות אל מול הצעת המחיר החדשה שהפכה למובילה.

13.10. יודגש כי ניקוד הצעת המשתתף הינו דינמי ומחושב בהתאם ל**הצעת המחיר המובילה** בכל רגע נתון, וכי ניקוד הצעתו של משתתף עלולה לרדת בהתאם ל**הצעת המחיר המובילה** במדרג ההצעות כפי שתהיינה מעת לעת.

13.11. לתשומת לב המציעים - ניקוד הצעת המשתתף הינו דינמי ומחושב בהתאם להצעת המחיר המובילה באותה עת. ניקוד הצעתו של משתתף עלולה לעלות או לרדת בהתאם להצעת המחיר המובילה במדרג ההצעות כפי שתהיינה מעת לעת. אשר על כן יתכן במהלך התיחור הדינמי שניקוד מציע ישתנה ללא ששינה הצעתו כלל בגלל שהשתנתה הצעת המחיר המובילה ואפילו אם זו אינה ההצעה המובילה בתיחור כולו בשקלול הכולל מחיר + איכות.

13.12. קביעת הציון המצרפי - יבוצע בכל רגע נתון ע"י חיבור ניקוד המחיר של כלי הרכב וניקוד עלות העסקת השומרים בתוספת הרווח עם ניקוד האיכות.

13.13. בכפוף לכל דין, תבחר ועדת המכרזים בהצעה בעלת הציון המשוקלל הגבוה ביותר בסוף התיחור. מובהר עם זאת שזכייה במכרז תהיה בכפוף לקבלת הודעת זכייה מאת ועדת המכרזים וכן תהיה כפופה לכל תנאי או הסתייגות אחרת אם זו תצוין במכתב הזכייה.

14. תיחור דינמי – נהלים

14.1. עם אישור הצעת המציע על ידי מערכת המכרז הממוכן יופיע בפני המציע חיווי המאפשר למציע לדעת האם הצעתו היא ההצעה המובילה אם לאו, כמו כן יוצג למציע חיווי באשר לאחוז הרווח האחרון שהגיש, למחיר ליום רכב, למחיר המשוקלל של הצעתו והציון המצרפי שלו. בכל מקרה לא יופיע בפני המציע מידע נוסף מלבד האמור, לרבות מיקומו (למעט לגבי המוביל), המחיר המוביל, הציון המוביל, הצעתם של מציעים האחרים המשתתפים בהליך, פרטי המשתתפים אחרים, מספרם וכיו"ב.

14.2. על אף האמור מובהר כי לחברה הסמכות לקבוע במהלך ההליך כי מידע נוסף יופיע בפני המתמודדים לרבות חשיפת הציון המצרפי של ההצעה המובילה, מיקום יחסי של הצעתם, ועוד.

14.3. שעת פתיחת המכרז תופיע בהודעת וועדת המכרזים לקבוצת המציעים הסופית. שעת הסגירה היא 30 דקות מעת פתיחת המכרז, בכפוף לאמור בסעיפים 14.8 עד 14.12.

14.4. החל מתחילת תיחור דינמי, רשאי כל מציע לשלוח הצעה מקוונת, ולאחר מכן לשלוח שוב הצעה משופרת, אחת או יותר. מספר ההצעות אשר מציע רשאי להציע במהלך המכרז הממוכן אינו מוגבל, כל עוד נמשך המכרז הממוכן. יובהר כי עלות הרכב תזון בשקלים חדשים שלמים בלבד, ואחוזי הרווח יוזנו באחוזים בדיוק של עשיריות האחוז.

14.5. למען הסר ספק, מובהר כי מציע רשאי להציע הצעה חדשה בה המחיר המשוקלל יהיה נמוך יותר מההצעה הקודמת שהוגשה על ידו ואין הוא רשאי להגיש הצעה חדשה אשר תהיה גבוהה יותר או שווה להצעה הקודמת שהוגשה על ידו, בין בכללותה ובין כל פריט בה. הצעה שלא תעמוד בהגדרה זו תדחה על ידי מערכת ניהול המכרז.

14.6. נקלטו במערכת המכרז הממוכן שתי הצעות המגלמות ציון מצרפי זהה או מחיר משוקלל זהה, לא תיקלט הצעת המחיר שנשלחה שנייה למערכת המכרז הממוכן, ומשוב ממוכן על כך יימסר למציע אשר הציע את ההצעה השנייה בזמן כאמור. ההחלטה על איזו הצעה הגיעה ראשונה הינה כפי שירשם במערכת המנהלת את המכרז בלבד.

14.7. יובהר כי מערכת המכרז הממוכן לא תקבל הצעה אשר עומדת בסתירה לכללים דלעיל. מציע אשר יגיש הצעה אשר אינה עומדת בכללים האמורים, יקבל מאת המערכת הודעת חיווי אוטומטית בדבר דחיית הצעתו. לאחר שיאשר המציע במערכת כי קיבל את ההודעה בדבר דחיית הצעתו הוא יוכל לשוב ולהציע הצעות העומדות בכללים אלו.

14.8. הצעה שתוגש על ידי מציע כלשהו בשלוש הדקות האחרונות לפני הסגירה המתוכננת של המכרז

הממוכן ותיקלט במערכת תאריך את משך המכרז הממוכן באופן אוטומטי שלוש דקות מהמועד שבו נקלטה אותה ההצעה במערכת המכרז הממוכן. בשל זמני החישוב והאימות במערכת יתכן והעדכון עצמו ע"ג הצג יופיע לאחר שעברו מס' שניות אולם החישוב יתייחס לזמן קליטת ההודעה בפועל במערכת.

לדוגמא: המכרז החל בשעה 11:30 ונקבע כי יסתיים בשעה 12:00. נקלטה הצעה של מציע כלשהו בשעה 11:58, יוארך משך המכרז הממוכן עד השעה 12:01; נקלטה הצעה נוספת של מציע כלשהו בשעה 12:00, יוארך משך המכרז הממוכן עד השעה 12:03 וכך הלאה.

14.9. חלפו שלוש הדקות האחרונות למכרז הממוכן ולא התקבלה במהלכן כל הצעה נוספת יעבור המכרז הממוכן למצב של המתנה (להלן - "**מצב המתנה**").

14.10. בזמן מצב ההמתנה, היה ואחד או יותר מן המציעים יודיעו כי בשל תקלה טכנית/בעיה בהגשת הצעה חדשה, לא הגישו הצעתם בזמן, וכי הינו/ם מעוניין/נים להמשיך ולהציע הצעות נוספות, יפתח המכרז הממוכן מחדש ל-3 (שלוש) דקות נוספות בהשתתפות כל המציעים. תנאי זה הוא בכפוף לכך שוועדת המכרזים קבעה במהלך מצב ההמתנה כי הודעה כאמור של מציע או מציעים באשר להתרחשותה של תקלה טכנית/בעיה בהגשת הצעה חדשה אינה באה כאקט תכסיסני או על מנת לתת יתרון לאותו מציע או למי מהמציעים. בהשתתפותם בהליך הממוכן מסכימים המשתתפים לתנאי זה ולא תהא להם כל טענה ו/או תביעה בקשר עם פתיחת ההליך מחדש.

14.11. במהלך שלוש הדקות הנוספות, יחול הכלל כאמור בסעיפים 14.8 - 14.10. ברגע בו יחלפו שלוש הדקות האחרונות ולא התקבלה במהלכן כל הצעה נוספת יעבור המכרז למצב של המתנה כאמור לעיל. במידה ויתברר בזמן ההמתנה כי התקבלה טענה נוספת בדבר תקלה טכנית תהיה רשאית וועדת המכרזים להחליט על סיבוב הצעות נוסף או לקבוע את הזוכה במכרז. החלטה זו תתקבל בהתאם להתרשמותה של הוועדה לגבי ההליך בכללותו והתנהגותו של המציע הטוען כאמור לתקלה.

14.12. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, לחברה הסמכות להכניס תיקונים ושינויים בהליך תיחור דינמי, זאת כל עוד טרם החל הליך זה, וכן לעצור את ההליך בכל שלב ולהכניס שינויים בנתונים אשר יופיעו בפני משתתפי המכרז הממוכן אף במהלך ההליך כאמור בסעיף 14.1 לעיל.

14.13. מובהר כי ועדת המכרזים רשאית שלא לקבל הצעת מציע או לפוסלה אם יש לה יסוד סביר לחשוד שפעל בחוסר תום לב ו/או שלא בדרך המקובלת בהליכי מכרז, או שכוונתו היתה להוליד שולל את הועדה על ידי שגיאות שנעשו במתכוון או על ידי תכסיסים בלתי הוגנים, או שהצעתו מבוססת על הבנה מוטעית של נושא המכרז או על הנחות בלתי נכונות או אם המחירים שצוינו בהצעה אינם סבירים. במידה וכל ההצעות שתתקבלנה ייפסלו כאמור, תהיה רשאית ועדת המכרזים לפסול את המכרז ו/או לפרסמו מחדש.

15. תרגול מקדים

15.1. עורך המכרז יודיע לכל המציעים בקבוצת המציעים הסופית על המועד שבו יערך תרגול מקדים אשר במסגרתו יתרגלו המשתתפים את השימוש במערכת בהתאם לכללים המפורטים לעיל ותיבדק תקינות הקשר בינם ובין מערכת ניהול המכרז.

15.2. ההשתתפות בתרגול המקדים הינה חובה וזאת על מנת להבטיח התנהלות תקינה של המכרז הממוכן.

15.3. במסגרת ההליך המדמה יתרגלו המשתתפים את הליך המכרז הממוכן על בסיס ציון איכות שיקבע באופן שרירותי ואינו מייצג בהכרח את הציון אותו קיבלו בפועל. במהלך ההליך המדמה ולאחריו יעמוד לרשות המשתתפים באופן טלפוני ו/או באמצעות דוא"ל צוות תמיכה מטעם החברה האמונה על

ביצוע תיחור דינמי, אשר ישיב על שאלות המשתתפים הנוגעים להיבטים הטכניים של התיחור וינחה אותם בנוגע לאופן ההשתתפות בהתמחרות הממוכנת ולבעיות שונות היה ויתעוררו בקשר למערכת.

16. ביטול התיחור הדינמי

16.1. החברה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את הליך תיחור דינמי ולקבוע כי ההצעות שהוגשו בשלב א' מחייבות את המציעים, כי המציעים יגישו הצעה נוספת לתיבת מכרזים רגילה (שאינה מקוונת), או לפרסם הליך ממוכן חדש. הודעה על החלטת החברה כאמור תשלח לקבוצת המציעים הסופית.

16.2. מובהר כי החברה לא תהא חייבת לפצות את המציעים במכרז ו/או את משתתפי תיחור דינמי במקרה של ביטולו בכל צורה שהיא ומכל סיבה שהיא.

17. תוקף ההצעה

17.1. הצעת המציע תהא בתוקף לתקופה של 120 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. ועדת המכרזים רשאית לדרוש מהמציע את הארכת תוקף הצעתו עד למועד אשר ייקבע על ידה.

18. תנאים כלליים

18.1. למרות כל האמור לעיל, ועדת המכרזים אינה מתחייבת לקבוע את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא כזוכה.

18.2. כן רשאית ועדת המכרזים להתנות את הזכיה בתנאים, ללא חובת הנמקה, כן רשאית ועדת המכרזים שלא לבחור הצעה בשלמותה או לבחור חלקים מכל הצעה וכן רשאית ועדת המכרזים להחליט לקבל מספר הצעות מתאימות ולהתקשר עם מספר משתתפים, כך שכל אחד מהמשתתפים יבצע רק חלק מהעבודות הנזכרות בהצעה. מובהר בזאת מפורשות, כי לא תהא למציע כל דרישה - כספית ו/או אחרת - מהחברה, בקשר עם כל האמור לעיל ו/או עקב אי קיבול ההצעה ו/או קיבול ההצעה בחלקה ו/או ביטול המכרז.

18.3. ועדת המכרזים (או מי מטעמה) רשאית, על פי שיקול דעתה, לדון עם המשתתפים בפרטי הצעתם, לדרוש מהמשתתפים פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא גם לאחר הליך ההתמחרות על מנת לבחון את המציע והצעתו במסגרת שיקוליה כאמור, לרבות להביא לעיונה מאזנים, דו"חות מע"מ ודו"חות ניכויים אשר יומצאו על ידי המציע לחברה על פי דרישתה, וכן לבקש מהמשתתפים, בין אם מדובר במציע בודד ובין אם מדובר במספר משתתפים (לרבות עם חלק מהמשתתפים בלבד), לתקן או לשפר את הצעותיהם, בין בעל פה ובין בכתב, בין בשלב אחד ובין במספר שלבים, בין לפני בחירת זוכה ובין לאחר מכן. סדרי הדיון ורשימת המשתתפים עימם ינוהל הדיון ייקבעו על ידי ועדת המכרזים.

18.4. מובהר כי ועדת המכרזים רשאית לבוא עם הזוכה בדברים במטרה לשפר את הצעתו גם לאחר קביעתו כזוכה.

18.5. למען הסר ספק, אין בסמכות זו של ועדת המכרזים כדי לחייב את ועדת המכרזים לנהל מו"מ כאמור, כדי לאפשר למציע להסתייג בכל דרך שהיא מהאמור במסמכי המכרז או כדי לאפשר למציע לחזור בו ממה שכתב בהצעתו.

18.6. ועדת המכרזים רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה, או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת ועדת המכרזים מונע הערכת ההצעה כדבעי.

18.7. החברה תהא זכאית לאכוף על המציע שהצעתו תקבע כזוכה את תנאי הצעתו במכרז בהתאם לתנאי הסכם ההתקשרות, וזאת בנוסף לכל הסעדים האחרים להם תהיה זכאית החברה מכוח החוק ו/או מכוח תנאי מכרז זה, לרבות חילוטה של הערבות הבנקאית.

19. הודעה על הזכייה והתקשרות

19.1. הודעת הזכייה במכרז תהיה בכתב, חתומה בידי המוסמך לכך מטעם ועדת המכרזים, ותחייב את החברה והמציע, כאשר עם משלוח ההודעה יחשב הסכם ההתקשרות על כל תנאיו ונספחיו כנכרת בין הצדדים במועד המשלוח. שום הודעה אחרת, בין בכתב ובין בעל פה, לא תיצור כל טענת השתק או מניעות כלפי החברה או הענקת זכות כלשהי למציע. סייגה ועדת המכרזים את הודעת הזכייה, תהיה הזכייה על תנאי ובכפוף לסייגים ו/או התנאים הקבועים בכתב הזכייה.

19.2. המציעים שנקבעו כזוכים במכרז ימציאו לידי לחברה תוך הזמן הנקוב בכתב הזכייה:

19.2.1. ערבות בנקאית, אוטונומית, שהוצאה על ידי בנק בישראל, תקפה למשך שנה ואשר צמודה למדד המחירים לצרכן של חודש יולי 2016 לפקודת החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ, בגובה 150,000 ₪ בהתאם לנוסח הערבות שב**מסמך א(8)** להבטחת כל התחייבויותיו על פי מסמכי המכרז והסכם ההתקשרות, כשהיא חתומה בידי מורשי החתימה של הבנק, אשר תשמש כערבות ביצוע (להלן: "**ערבות הביצוע**").

19.2.2. עד 60 יום ממועד פקיעת הערבות כאמור, ובכל תקופה של 12 חודשים מיום תחילת ההתקשרות, יפיק הזוכה ערבות בנקאית בסכום השווה ל-10% מהתמורה הכוללת ששילמה החברה לחברת השמירה בגין מתן השירותים במהלך 12 החודשים האחרונים כולל מע"מ אך בכל מקרה בסכום שלא יפחת מהסכום המפורט בסעיף 19.2.1 לעיל. הערבות תוארך מעת לעת עד לקיום מלוא התחייבויותיה של חברת השמירה עפ"י כל מסמכי המכרז.

19.2.3. אישור על עריכת ביטוחים, כאמור ב**נספח ה'1** להסכם ההתקשרות;

19.3. לא מילא הזוכה אחר כל התחייבויותיו כמפורט בסעיף 19.2 לעיל תוך התקופה האמורה בכתב הזכיה, ולרבות אם לא המציא אחד או יותר מהמסמכים, אשר עליו להמציא נוכח זכיותו ו/או חזר בו מהצעתו, תהא רשאית החברה לבטל את זכיותו של הזוכה במכרז ולחלט את הערבות אשר הוגשה ע"י המציע במצורף להצעתו, וזאת כפיצוי קבוע ומוסכם מראש ומבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד נוספים העומדים לזכותה נוכח הפרה זו של התחייבויות הזוכה. כן תהא רשאית החברה במקרה זה (אך לא חייבת) להזמין את השירותים ממציע אשר השתתף במכרז ואשר קיבל את הציון המצרפי הגבוהה ביותר לאחר הזוכה מבין המציעים, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית החברה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.

19.4. במידה והזוכה הפר את ההסכם עם החברה בהפרה יסודית כתוצאה מכך החברה ביטלה את ההסכם עמו תוך 12 חודשים ממועד מכתב הזכייה, תהיה רשאית החברה להזמין כל מציע אחר במכרז, לפי סדר דירוגו הסופי, לספק את שירותי השמירה.

19.5. זכה מציע, ולאחר מכן התברר לחברה כי הוא נמנע מלמסור מידע נכון ו/או מסר מידע חלקי בלבד או מטעה, רשאית החברה לשלול את זכיותו מעיקרה, מבלי שהמציע יהיה זכאי לקבל כל פיצוי או החזר

חתימה וחותמת: _____.

הוצאות, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לועדת המכרזים ו/או לחברה, לפי העניין, כתוצאה מההפרה, לפי תנאי מסמכי מכרז זה או לפי כל דין.

19.6. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, במקרה שהזוכה לא קיים איזו מהתחייבויותיו לפי סעיף 19.2 בעקבות הזכיה כאמור והחברה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, החליטה שלא לבטל את הזכיה, תהא החברה זכאית לסך של עד 2,000 ₪ כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגין כל יום איחור מתום המועד הנקוב בסעיף 19.2.

19.7. הזוכה מנוע מלטעון לקיומה של כל זכות, חובה או סמכות בהתבסס על מידע, הבטחה, התחייבות, מצג, הצעה, הבנה, פרסום, פרוטוקול, דיון או הצהרה שנעשו מחוץ למסמכי המכרז, בין בכתב ובין בעל-פה, בין לפני המכרז – לרבות במסגרת הליכי מכרז זה – ובין לאחריו.

19.8. לא חידש הזוכה במכרז איזה מהרישיונות ו/או ההיתרים ו/או התעודות הנדרשים, תהא החברה רשאית, אף מטעם זה בלבד, לבטל את ההסכם, לחלט את ערבות הביצוע ולהיפרע ממנו בגין כל הנזקים שייגרמו לה, לרבות בגין החלפתו בזוכה אחר.

20. עקרון ה"עפרון הכחול"

20.1. הובא ענין הנוגע ו/או קשור ו/או נובע ממכרז זה בפני ערכאה שיפוטית ופסקה אותה ערכאה כי הוראה או הוראות מהוראות מסמכי המכרז אינן עומדות בדרישות כל דין ולפיכך פסולות ו/או פסולה הוראה מהוראות המכרז, לא יפגע הביטול או הצמצום האמור ביתר הוראות המכרז אשר יוותרו בתוקף ויפורשו באופן הרחב ביותר האפשרי העולה בקנה אחד עם ההוראה הפסולה, ובנוסף לכך יוסיפו לחול בין הצדדים תנאי הסכם זה, אלא אם תבחר החברה (והיא בלבד) – לפי שיקול דעתה הבלעדי – לבטל את המכרז או את ההסכם בעקבות ביטול או צמצום כאמור.

21. אחריות

21.1. החברה אינה נושאת בכל אחריות להוצאה או נזקים שייגרמו למציע בקשר עם הצעתו במסגרת ו/או בקשר למכרז זה, ובפרט בשל אי קבלת הצעתו.

21.2. מובהר במפורש, כי בכל מקרה לא יהיה המציע זכאי לפיצוי כלשהו או להחזר הוצאות כלשהן בקשר עם השתתפותו במכרז זה, לרבות במקרה של ביטול המכרז על ידי החברה.

22. סודיות

22.1. בקבלת מסמכי המכרז המציע מתחייב לשמור על סודיות כל מידע שיימסר לו על ידי החברה בקשר או לצורך מתן השירותים, למעט מידע שהוא נחלת הכלל או מידע המחויב בגילוי לפי חוק.

22.2. לשם מילוי התחייבויותיו על פי סעיף זה, מתחייב המציע לדאוג לשמירת סודיות כאמור גם מצד עובדיו, קבלני המשנה שלו או כל מי מטעמו.

22.3. המציע מתחייב לציית לכל הוראות החברה בכל הנוגע לשמירת סודיות.

22.4. כל מסמכי המכרז הינם רכוש החברה והמסמכים מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת. לא הגיש המציע הצעה, או קיבל הודעה מהחברה כי לא זכה במכרז, יחזיר המציע מיד את מסמכי המכרז, אם נדרש לעשות כן על ידי החברה.

23. הודעות ונציגות

23.1. כל מציע במכרז יציין את כתובתו לצורך קבלת הודעות בכל הקשור במכרז ואת שמו, מספר הטלפון, מספר הפקסימיליה וכתובת דואר האלקטרוני של נציג מטעמו המוסמך לחייב את המציע על פי דין לעניין מכרז זה.

23.2. עם הנציג שיצוין כאמור ינוהלו המגעים של החברה בקשר למכרז זה והוא יהיה מוסמך לייצג את המציע ולהתחייב בשמו. על נציג זה להיות תושב ישראל, וכתובתו בישראל.

23.3. הודעות למציעים יכול שתשלחנה בדואר, בדואר אלקטרוני או בפקסימיליה לפי הכתובות ומספרי הפקסימיליה שסיפקו המציעים. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב כאילו הגיעה ליעדה תוך 72 שעות ממועד המשלוח. הודעה שנשלחה בפקסימיליה או בדואר אלקטרוני תחשב כאילו הגיעה ליעדה תוך 24 שעות ממועד המשלוח ובלבד שהתקבל אישור אלקטרוני על שליחת הפקסימיליה או לא התקבלה הודעה אלקטרונית כי הדואר האלקטרוני לא נשלח. לא תתקבל כל טענה בנוגע לאי-קבלת הודעה אשר נשלחה על ידי החברה לכתובת ו/או למספר הפקס ו/או לתיבת הדואר האלקטרוני של מי מהמציעים אם זו נשלחה בהתאם לפרטים שסופקו על ידו.

24. סמכות שיפוט ייחודית:

הסמכות הייחודית והבלעדית לדון בכל תובענה ו/או עתירה ו/או תביעה הנוגעים למכרז זה על מסמכיו השונים תהא של בתי המשפט המוסמכים בתל אביב.

בכבוד רב,

צפניה שצקי

יו"ר ועדת מכרזים מיוחדת

החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ

מכרז מס'

A3/2016

מסמך א(1)

פרטי מציע, מסמכי
הערכה ובדיקת תנאי סף

מסמכי הערכה ובדיקת תנאי סף

1. פרטים על המציע

- 1.1. שם המציע: _____
- 1.2. מס' הזיהוי: _____
- 1.3. מען המציע (כולל מיקוד): _____
- 1.4. שם איש הקשר אצל המציע _____
- 1.5. תפקיד איש הקשר: _____
- 1.6. טלפונים: _____
- 1.7. פקסימיליה: _____
- 1.8. דואר אלקטרוני: _____

2. עמידה בתנאי הסף שבסעיף 4

2.1. תנאי הסף - המציע הינו בעל ניסיון מוכח בחמש (5) השנים האחרונות, במתן שירותי שמירה ואבטחה בלפחות אתר אחד בגודל העולה על 200 דונם, בלפחות שני אתרים בגודל העולה על 100 דונם וכן בעל מחזור כספי שנתי למעלה מ- 3,000,000 ש"ח.

התקשרות א'

תיאור השירותים _____

המזמין/הממליץ _____ טל': _____

איש קשר אצל המזמין _____ טל': _____

מועד אספקת השירותים - התחלה: _____ סיום: _____

תדירות אספקת השירותים (יומית, שבועית, חודשית וכיו"ב): _____

היקף כספי: _____

התקשרות ב'

תיאור השירותים _____

המזמין/הממליץ _____ טל': _____

איש קשר אצל המזמין _____ טל': _____

מועד אספקת השירותים - התחלה : _____ סיום : _____

תדירות אספקת השירותים (יומית, שבועית, חודשית וכיו"ב) : _____

היקף כספי : _____

התקשרות ג':

תיאור השירותים _____

המזמין/הממליץ _____ טל': _____

איש קשר אצל המזמין _____ טל': _____

מועד אספקת השירותים - התחלה : _____ סיום : _____

תדירות אספקת השירותים (יומית, שבועית, חודשית וכיו"ב) : _____

היקף כספי : _____

הערות:

- א. התקשרויות נוספות יפורטו במתכונת הנ"ל בדפים נוספים.
- ב. ניתן לצרף המלצות מפורטות / אסמכתאות עבור כל התקשרות שזכרה לעיל. ההמלצות יובאו בחשבון לעניין ניקוד האיכות.
- ג. הבהרות נוספות ניתן לצרף בנפרד.

2.2. מוקד אבטחה

תנאי הסף - המציע מפעיל מוקד אבטחה פעיל 7 ימים בשבוע 24 שעות ביממה (למעט יום כיפור).

מיקום : _____

מספר המועסקים, באופן קבוע, במוקד האבטחה :

בשעות היום : _____

בשעות הלילה : _____

שעות פעילות : _____

תיאור מערך התפעול של המוקד האבטחה :

חתימה וחותמת : _____

2.3. מוקד סיור רכבי ומוקד בקרה אלקטרוני

תנאי הסף - המציע מפעיל מוקד סיור רכבי ומוקד בקרה אלקטרוני רמה א' באזור גוש דן והסביבה, עם קשר אלחוטי שוטף.

מיקום: _____

מספר המועסקים, באופן קבוע, במוקד הסיור ובמוקד הבקרה האלקטרוני:

בשעות היום: _____

בשעות הלילה: _____

שעות פעילות: _____

תיאור מערך התפעול של המוקדים:

על החתום:

שם המציע: _____

חתימת וחותמת המציע: _____

תאריך: _____

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

חתימה וחותמת: _____.

מכרז מס'
A3/2016
מסמך א(2)
 אישור רישום תאגיד
 וזכויות חתימה

לכבוד
 החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ
 רחוב יצחק שדה 40
תל-אביב, 67212
 א.ג.נ.,

הנדון: אישור רישום תאגיד וזכויות חתימה
 מכרז A3/2016

אני הח"מ _____ עו"ד/רו"ח של _____ (להלן: "המציע") מאשר בזה כי המציע התאגד כדין כ: חברה בע"מ / שותפות רשומה בישראל וכי הינו תאגיד פעיל וקיים; כי המציע הצהיר בפניי כי אינו נמצא בהליכי פירוק, פשרה או הסדר וכי לא הוגשה בקשת פירוק כנגדו; כי נתקבלו אצל המציע כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המציע ועל פי כל דין לחתימת המציע על מסמכי המכרז ולהגשת הצעתו למכרז; וכי ביום _____ חתם בפניי על הצהרה זו ועל כל יתר מסמכי המכרז וההצעה ה"ה _____, שהינו מורשה חתימה של המציע אשר הוסמך כדין לחתום בשם המציע על כל המסמכים כאמור וכן על כל מסמך נוסף או אחר שיידרש לצורכי מכרז זה והוצאתו אל הפועל.

עו"ד, _____

חתימה וחותמת: _____.

מכרז מס'
A3/2016
מסמך א(3)
הצהרת המציע על
מחזור כספי

הצהרת המציע על היקף הכנסות

שם המציע : _____ ח.פ. _____

הרינו להצהיר כי בכל אחת מהשנים 2013, 2014 ו- 2015 היה לח"מ מחזור הכנסות בהיקף כולל של 3,000,000 ₪, לפחות (לא כולל מע"מ).

חתימת המציע

תאריך : _____

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, שכתובתו _____ המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

חתימה וחותמת : _____.

מכרז מס' A3/2016**מסמך א(4)**

אישור רו"ח על מחזור כספי

אישור רו"ח על מחזור כספי

תאריך: _____

לכבוד _____

הנדון : אישור על מחזור כספי לכל אחת מהשנים שנסיימו ביום 31.12.2013, 31.12.2014 ו- 31.12.2015

לבקשתכם וכרואי החשבון של חברתכם הרינו לאשר כדלקמן:

א. הננו משמשים כרואי החשבון של חברתכם משנת _____.

ב. הדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים של חברתכם ליום 31.12.2013, 31.12.2014 ו- 31.12.2015 בוקרו/נסקרו (בהתאמה) על ידי משרדנו.

לחילופין:

הדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים של חברתכם ליום 31.12.2013, 31.12.2014 ו- 31.12.2015 בוקרו על ידי רואי חשבון אחרים.

ג. חוות הדעת/דוח הסקירה שניתנה לדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים (בהתאמה) ליום 31.12.2013, 31.12.2014 ו- 31.12.2015 אינה כוללת כל הסתייגות ו/או הפניית תשומת הלב או כל סטייה אחרת מהנוסח האחיד (2).

לחילופין:

חוות הדעת / דוח הסקירה שניתנה לדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים (בהתאמה) ליום 31.12.2013, 31.12.2014 ו- 31.12.2015 כוללת חריגה מהנוסח האחיד אולם אין לחריגה זו השלכה על המידע המפורט בסעיף ד' להלן.

לחילופין:

חוות הדעת / דוח הסקירה שניתנה לדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים (בהתאמה) ליום 31.12.2013, 31.12.2014 ו- 31.12.2015 כוללת חריגה מהנוסח האחיד אשר יש לה השלכות כמפורט לעיל על המידע המפורט בסעיף ד' להלן.

ד. בהתאם לדוחות הכספיים האמורים המבוקרים/סקורים ליום 31.12.2013, 31.12.2014 ו- 31.12.2015 המחזור הכספי של חברתכם לשנים 2013, 2014 ו- 2015 הינו גבוה מ / שווה ל 3,000,000 ₪.

בכבוד רב,

חתימת רואי החשבון

1. יצוינו התאריכים בהתאם לנדרש במסמכי המכרז.

2. לצרכי מכתב זה חוות הדעת הכוללות תוספות המפורטות בדוגמאות לתקן ביקורת מספר 99, יראו אותן כחוות דעת ללא סטייה מהנוסח האחיד.

הערות:

- נוסח דיווח זה נקבע על ידי ועדה משותפת של מינהל הרכש הממשלתי ושל לשכת רואי החשבון בישראל – אוגוסט 2009.
- יודפס על נייר לוגו של משרד הרו"ח.

חתימה וחותמת: _____

מכרז מס' A3/2016

מסמך א(5)

תצהיר בדבר קיום התנאים
לפי חוק עסקאות עם גופים
ציבוריים

תצהיר בדבר קיום התנאים לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן – "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

2. הריני נותן תצהיר זה בהתאם לדרישות חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976 (להלן – "החוק").

3. הנני מצהיר בזאת כי עד למועד האחרון להגשת ההצעות, המציע ו/או בעל זיקה אליו (כהגדרתו בחוק) לא הורשע ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה - עבירה עפ"י חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), תשנ"א-1991, או לפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987), או לחלופין, המציע ו/או בעל זיקה אליו הורשעו ביותר משתי עבירות (כהגדרתן לעיל), אולם במועד האחרון להגשת הצעות במכרז, חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

4. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, שכתובתו _____ המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. _____ שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

חתימה וחותמת: _____.

מכרז מס'
A3/2016
מסמך א(6)
תצהיר שמירת זכויות
עובדים

לכבוד
החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ

תצהיר בדבר קיום דיני עבודה

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן – "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
2. המציע מקיים את חובותיו בכל הנוגע לשמירת זכויות עובדים לפי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים על המועמד כמעסיק לצורך ביצוע העבודות ובין היתר:

פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה); 1945 פקודת הבטיחות בעבודה, 1946; חוק החיילים המשוחררים (החזרה לעבודה), תשי"ט-1949; חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951; חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951; חוק החניכות, תשי"ג-1953; חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953; חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954; חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954; חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958; חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959; חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967; חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה-1995; חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957; חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987; חוק שוויון ההזדמנויות בעבודה, תשמ"ח-1988; חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין), תשנ"א-1991; חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996; פרק ד' לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998; סעיף 8 לחוק למניעת הטרדה מינית, תשנ"ח-1998; חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957; חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, תשס"א-2001; סעיף 29 לחוק מידע גנטי, תשס"א-2000; חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), תשס"ב-2002; חוק הגנה על עובדים בשעת חירום, תשס"ו-2006; סעיף 5 לחוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במינהל התקין), תשנ"ז-1997;
3. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

שם המצהיר + חתימה

תאריך

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____ שכתובתו _____, המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

חתימה וחותמת: _____.

לכבוד
החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ

תצהיר בדבר קיום דיני עבודה

1. אני הח"מ, _____, נושא ת.ז. _____ / (במקרה בו בעל הזיקה הינו תאגיד:)הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא בעל זיקה לגוף המבקש להתקשר עם החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם בעל הזיקה.
2. אני מקיים את מלוא החובות בכל הנוגע לשמירת זכויות עובדים לפי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים על המועמד כמעסיק לצורך ביצוע העבודות ובין היתר: פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה); 1945 פקודת הבטיחות בעבודה, 1946; חוק החיילים המשוחררים (החזרה לעבודה), תשי"ט-1949; חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951; חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951; חוק החניכות, תשי"ג-1953; חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953; חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954; חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954; חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958; חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959; חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967; חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה-1995; חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957; חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987; חוק שוויון ההזדמנויות בעבודה, תשמ"ח-1988; חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין), תשנ"א-1991; חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996; פרק ד' לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998; סעיף 8 לחוק למניעת הטרדה מינית, תשנ"ח-1998; חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957; חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, תשס"א-2001; סעיף 29 לחוק מידע גנטי, תשס"א-2000; חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), תשס"ב-2002; חוק הגנה על עובדים בשעת חירום, תשס"ו-2006; סעיף 5א לחוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במינהל התקין), תשנ"ז-1997;
3. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

שם המצהיר + חתימה

תאריך

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____ שכתובתו _____, המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

חתימה וחותמת: _____.

תצהיר בדבר היעדר הרשעה פלילית

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן – "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ (להלן – "החברה"). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע / הנני בעל זיקה במציע [יש למחוק את הכיתוב הלא רלוונטי בהתאם לצורך].
2. הנני מצהיר בזאת כי המציע ו/או מי ממנהליו ו/או מי ממורשי החתימה שלו לא הורשעו בעבירה פלילית שיש עמה קלון או בעבירה פלילית הכרוכה באליונות או בעבירות מירמה וזאת בעשר (10) השנים שקדמו להכנתו של תצהירי זה וכן, למיטב ידיעתי, לא מתנהלים נגד מי מבין המנויים לעיל חקירה פלילית או הליכים משפטיים בגין עבירה פלילית כאמור.
3. הנני מצהיר כי המציע ו/או מי מבעלי הזיקה אליו לא נקנסו על ידי מפקח עבודה שמונה לפי סעיף 5 לחוק העבירות המינהליות, התשמ"ו-1985, בשנה שקדמה למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז זה, ביותר משני קנסות בשל הפרת דיני העבודה.
4. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, שכתובתו _____ המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. _____ שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

חתימה וחותמת: _____.

מכרז מס'

A3/2016

מסמך א(8)

נוסח ערבות בנקאית

[הערה – על כתב הערבות אשר ימסר לחברה להיות זהה במדויק לנוסח המופיע להלן. הבדלי נוסח בין הנוסח להלן ובין הנוסח שיימסר לחברה עלול להביא לפסילת ההצעה]

לכבוד

החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ

רחוב יצחק שדה 40

תל-אביב, 67212

ג.א.נ.,

הנדון : כתב ערבות

על פי בקשת _____ ח.פ.ע.מ. מס' _____ (להלן: "המציע") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 50,000 ש"ח (במילים: חמשים אלף שקלים חדשים) בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד כמפורט להלן (להלן: "הפרשי הצמדה") וזאת בקשר עם השתתפותו במכרז מס' A3/2016 של החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ ולהבטחת מילוי תנאי המכרז ותנאי הסכם ההתקשרות.

התחייבותנו לפי כתב ערבות זה היא בלתי מותנית.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המציע בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למציע בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל, כולל הפרשי הצמדה.

במכתבנו זה :

"המדד" - משמעו מדד המחירים לצרכן, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר הכלכלי.

הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן :

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני כל תשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן: "המדד החדש") כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש יוני 2016 (להלן: "המדד היסודי") יהיו הקרן והפרשי ההצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין בדרישתכם הנ"ל מחולק במדד היסודי.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד 1.1.2017 ועד בכלל ותוארך על פי דרישתכם.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

_____ בנק :

_____ תאריך :

_____ חתימה וחותמת :

מכרז מס'**A3/2016****מסמך א(9)**

הצהרת המשתתף

הצהרת משתתף

אני הח"מ _____ ח.פ. _____, לאחר שקראתי בעיון ובחנתי בחינה זהירה את מסמכי המכרז, ולרבות את מפרט שירותי השמירה ואת הסכם ההתקשרות, ועיינתי במסמכים האחרים אשר צורפו למכרז, ולאחר שהשתתפתי ו/או מי מטעמי השתתף בכנס מציעים, מגיש את הצעתי כמפורט להלן וזאת מבלי לגרוע מאיזו מהתחייבויותי כמפורט בשאר מסמכי המכרז:

1. הריני מאשר כי הבנתי את כל האמור במסמכי המכרז וכן בדקתי את כל הגורמים הקשורים בביצוע השירותים ו/או העלולים להשפיע עליהם, והנני מצהיר כי אני בעלי הידע, המומחיות והניסיון הדרושים למתן השירותים נשוא מכרז זה.
2. הנני מצהיר כי בידי כל ההיתרים והרישיונות הנדרשים על פי כל דין לביצוע כל התחייבויותי על פי הסכם ההתקשרות המצורף כ**מסמך ג'** למסמכי המכרז, והריני מכיר את כל הדינים המתייחסים למתן השירותים ומתחייב לפעול על פיהם.
3. הנני מצהיר כי אני עומד בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז וכי הצעתי זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז.
4. אני מתחייב לתת את השירותים בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז לפי המחירים שהצעתי ו/או אציע בתיחור דינאמי (ככל שיתקיים), והנני מקבל על עצמי לבצע את השירותים האמורים לשביעות רצונה המלא של החברה.
5. בהגשת הצעתי זו, הננו מתחייב כי היה ותתקשרו עמי בהסכם, אנהג על פי ההסכם שצורף כ**מסמך ג'** למסמכי המכרז, לרבות אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, על פי כל האמור בנספחים להסכם המהווים חלק בלתי נפרד הימנו, ואני מקבל על עצמי את מלוא תנאיו, וכן כל חובה אחרת הנובעת ממנו.
6. בחתימתי על מסמכי המכרז באמצעות מורשי חתימה מטעמי, אני מצהיר כי כל העובדות והמצגים שנתתי לחברה במהלך המכרז הינם נכונים ומדויקים, וכך יישארו במהלך תקופת ההסכם.
7. אני מצהיר כי ידוע לי שההצהרה האמורה בסעיף 6 לעיל הינה ביסוד הסכמת החברה להשתתפותי ו/או לזכייתי במכרז וכי החברה שומרת לעצמה את הזכות לבדוק את כל המצגים האמורים (לרבות לאחר שלב ההודעה על הזוכה). ידוע לי כי במקרה של אי התאמה מכל מין וסוג, תהא החברה זכאית לפסול את הצעתי ו/או לחלט את הערבות שנתתי ו/או לבטל את ההסכם שיחתם עמי, אם אזכה במכרז, ולא תהא לי כל טענה בקשר לעניין זה.
8. **בהסתמך על כל האמור לעיל ולהלן בכל מסמכי המכרז, הנני מציע לתת את השירותים המפורטים במסמך ב' (מפרט שירותי השמירה) ובהסכם ההתקשרות בתמורה למחירים אשר נקבתי בטופס המחירים (מסמך א(10)) המוגש יחד עם מסמכי שלב א' של המכרז, וככל שיערך תיחור דינאמי (אשר לא יבוטל על ידי המזמין) – למחירים ולאחוז הרווח בהם נקבתי במסגרת התיחור הדינאמי ואחוז בו אשתתף.**
9. ידוע לי כי הסכומים שאנקוב הינם סופיים וכוללים את מלוא התמורה המבוקשת על ידי בגין קיום מלוא התחייבויותי עפ"י כל מסמכי המכרז ולא ישתנו מכל סיבה שהיא, אלא במקרה בו מסמכי המכרז ו/או ההסכם קובעים זאת במפורש.

חתימה וחותמת: _____.

10. להבטחת קיום הצעתי על כל תנאיה, אני מצרף בזאת ערבות בנקאית לטובת החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ, (להלן: "**הערבות הבנקאית**"). אם הצעתי תתקבל, אחליף את הערבות הבנקאית בערבות ביצוע, בגובה כמפורט בהסכם ובמסמכי המכרז, והריני מתחייב כי תוך המועד שנקבע במסמכי המכרז אחתום ואפקיד בידי החברה את כל המסמכים הנדרשים כאמור במסמכי המכרז, וכן אתחיל לבצע את העבודות ביום שהחברה תורה לי כאמור במכתב הזכייה.
11. הנני מודע לכך כי אם לא אמלא אחר התחייבויותי הכרוכות בזכייה במכרז, כולן או מקצתן, תהא החברה פטורה מכל התחייבות כלפיי ותהא זכאית למסור הזכות למתן השירותים למשתתף אחר, ובנוסף תהא זכאית לחלט את הערבות הבנקאית אשר אפקיד בידיה עם מסירת הצעתי זו או את ערבות הביצוע, וזאת כפיצוי קבוע ומוסכם מראש ללא הוכחת נזק שהחברה זכאית לו בגין נזקיה.
12. הצעתי במסגרת ההליך הממוכן היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול, שינוי או תיקון ותהא תקפה ומחייבת אותי במשך תקופה של 120 יום מיום המועד האחרון למסירת הצעות במסגרת המכרז ו/או מועד קיום המכרז הממוכן, לפי העניין, והיא תמשיך לחייב אותי וכן תוכלו לקבלה בכל עת לפני תום אותה תקופה.
13. הנני מצהיר כי הצעתי זו מוגשת בתום לב, ללא הסכם, תיאום או קשר עם אנשים או גופים אחרים המגישים הצעות במכרז, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתי על הצעה זו.
14. אני מוותר על הצורך במשלוח התראה בכתב או כל הודעה אחרת על ידי החברה בקשר עם אי מילוי או הפרת הוראה כלשהי הכלולה בהצעה זו ועצם חלוף הזמן או אי מילוי או הפרה של הוראה כלשהי מההוראות הנ"ל תשמש במקום התראה כנ"ל.

שם המציע: _____ מס' הזיהוי: _____

כתובת רשומה: _____ חתימה וחותמת המציע: _____

תאריך: _____

הצהרת מורשי חתימה

הרינו מצהירים כי הצעה זו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, וכי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו.

שם מורשה החתימה מטעם המציע: _____ מס' זיהוי: _____

שם מורשה החתימה מטעם המציע: _____ מס' זיהוי: _____

שם איש קשר מטעם המציע: _____ טל' נייד: _____

מייל: _____ פקס: _____

חתימה וחותמת: _____

מסמך א(10)

טופס עלויות העסקה לעובד המוצב באתר הפרויקט ועלות רכב

- א. הזכויות והתשלומים שיוענקו על ידי החברה לנותני השירותים לא יפחתו מהמפורט להלן. השכר השעתי שישולם לעובד יעמוד על סך של 28.5 ₪ ובמקרה בו יעודכן שכר המינימום החל בענף השמירה – השכר השעתי יעמוד על שכר המינימום בתוספת 11.77%.
- ב. בכל מקרה שבו צוין כי התשלום יהיה על פי חוק או על פי צו הרחבה או על פי כל דין, וקיימת סתירה בין הפירוט בנספח זה לבין האמור בחוק, בתקנה, בצו ההרחבה או בדין, יגבר האמור בדין.
- ג. אין באמור להלן כדי לגרוע מחובתה של החברה לשלם לנותני השירותים את כל המגיע להם, לרבות לגבי זכויות המשתנות בהתאם לוותק במקום העבודה ו/או למצבו האישי, ככל שהדבר רלוונטי.
- ד. מילוי סכומים נמוכים מהנדרש בדין ו/או בכל הסכם קיבוצי ו/או צו הרחבה, ו/או מילוי סכומים שאינם תואמים להם, עשויה להביא לפסילת ההצעה או לשינוי הסכומים כך שיתאמו לנדרש בהם, בהתאם לשיקול דעתו של המזמין.

תפקיד	עובד שמירה	הערות
שכר שעתי	28.5 ש"ח	
דמי הבראה		
חופשה		
דמי חגים		
דמי מחלה		
שי לחג		
נסיעות		
ביטוח לאומי		
פנסיה		
פיצוי פיטורים		
פנסיה נסיעות		
קרן השתלמות		
סה"כ עלות שכר מינימאלית בש"ח לשעת מתן שירותים רגילה (כולל תנאים סוציאליים)		

על המציע לפרט מהן העלויות הנוספות, ככל שישנן עלויות שאינן כלולות ברשימה להלן]		% עלויות נוספות
		% רווח (יחושב אך ורק מתוך עלויות ההעסקה)
		סה"כ

עלויות נוספות (ללא רווח קבלני) - פירוט העלויות הנוספות של הקבלן :

1. שי לחגים לעובדים.
2. ביגוד וציוד בטיחות.
3. הדרכות והכשרות.
4. פיקוח וביקורת.
5. הסעות.
6. התקנה ותפעול של שעון נוכחות (איסוף נתוני שעות עבודה).
7. ניהול - הנהלת חשבונות, חשבות שכר, ניהול כ"א, ניהול שוטף.
8. ביטוחי קבלן.
9. רישיונות.

עלות מוצעת לכלי רכב ליממה :

ולראיה באנו על החתום :

_____ בע"מ

אני מצהיר כי שמי הוא _____, כי החתימה בשולי גליון זה היא חתימתי, וכי תוכן תצהיר זה אמת.

_____, מנכ"ל _____ בע"מ

חתימה וחותמת : _____.

מכרז מס'

A3/2016

מסמך ב

מפרט שירותי שמירה

מסמך ב'מפרט שירותי השמירה1. שרותי שמירה שוטפים

1.1. חברת השמירה תעמיד שני שומרים לא חמושים, בעלי רישיון מאבטח מטעם המשרד לבטחון פנים, מצוידים ברכב תקין ומתוחזק כראוי המתאים לנסיעה בתנאי השטח של אתר הפרוייקט ובסמוך לו, שיספקו שרותי שמירה באתר הפרוייקט, באופן רצוף 24 שעות ביממה, במשך 7 ימים בשבוע, כולל שבתות וחגים. במקרה הצורך ולפי דרישת המזמין, תעמיד החברה שומרים נוספים.

1.2. השומרים ישמרו על אתר הפרוייקט, יסיירו בהיקפו וימנעו כניסה ו/או יציאה של גורמים לא-מורשים ממנו (בהתאם למידע שיימסר על ידי המזמין ו/או מי מטעמו ובשעות הפעילות באתר, בהתאם להנחיות מנהל העבודה ו/או מנהל האתר המצויים באתר הפרוייקט), וכן ימנעו כניסה ו/או יציאה של כלי רכב, ציוד, קרקע, חומרים וכל נכס ו/או אדם מאתר הפרוייקט. מובהר כי בשעות הפעילות באתר הפרוייקט יפעל גם שוער מטעם הקבלן המספק שרותים באתר ושרותי השמירה יבוצעו בתיאום עמו ועם פעילות השוער.

1.3. ככל שיתעורר צורך בכך, יזעיקו השומרים את כוחות הביטחון ו/או המשטרה ו/או תגבורת מחברת השמירה ו/או כל גורם אחר על מנת לבצע את המפורט בסעיף 1.2. לעיל.

1.4. השומרים יודיעו למוקד חברת השמירה על כל אירוע חריג ו/או כניסה ו/או יציאה כמפורט לעיל בסעיף 1.2 או ניסיון לבצעם, ומוקד חברת השמירה תעדכן את נציג המזמין על כל אירוע כאמור באופן מיידי.

2. הזמנת שרותי שמירה נוספים

2.1. ככל שיבקש זאת המזמין, תספק חברת השמירה שומר נוסף (לא חמוש) שיספק אף הוא שרותי שמירה באתר הפרוייקט או בכל חלק ממנו.

2.2. במקרה בו יחפוץ המזמין להזמין שומר או שומרים נוספים, תימסר על כך הודעה לפחות 24 שעות טרם המועד בו נדרשים שרותי השמירה הנוספים.

2.3. הודעה כאמור תימסר לחברת השמירה בדואר אלקטרוני או בפקסימליה.

3. תיאום ופיקוח

3.1. חברת השמירה תמנה איש קשר מטעמה אשר יהיה הכתובת לכל דרישות המזמין הנובעות ממתן השירותים.

3.2. חברת השמירה תפעל בתיאום עם הקבלן "מבצע הבניה" באתר הפרוייקט ועם מנהל האתר מטעם המזמין ותמלא אחר הנחיותיהם, ובכלל זאת תשמור על אמצעי הבטיחות והמיגון הנדרשים והכל כפי שיוורה הממונה על הבטיחות באתר.

3.3. חברת השמירה מתחייבת כי תתפעל מוקד אבטחה זמין למזמין 24 שעות ביממה, 7 ימים בשבוע, וכי תפעיל מוקד סיור רכבי ומוקד בקרה אלקטרוני ברמה א' באזור גוש דן והסביבה עם קשר אלחוטי שוטף, בכל ימות השנה למעט יום כיפור.

4. דיווחים

4.1. על צוות השמירה לנהל יומן משמרת המפרט את זמני הסיורים וממצאים/אירועים חריגים, ולהגישו

חתימה וחותמת: _____.

למנהל אתר שיקום על בסיס יומי.

מכרז מס'

A3/2016

מסמך ג'

הסכם

ההתקשרות

הסכם

שנערך ונחתם ב _____ ביום _____ בחודש _____ , _____

בין:

מרחוב _____
(להלן: "החברה" או "הקבלן")
טלפון: _____ פקס: _____
דוא"ל: _____

מצד אחד;

לבין:

החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ
מרחוב יצחק שדה 40, תל אביב
(להלן: "המזמין")
פקס: 03-5374860

מצד שני;

הואיל והמזמין פירסם מכרז פומבי מס' A3/2016 למתן שירותי שמירה ואבטחה (להלן: "המכרז") באתר ששימש בעבר את מפעל תע"ש נוף ים המצוי בהרצליה בסמוך לחוף אפולוניה ויתכן שאף באתר ו/או אתרים נוספים (להלן: "הפרויקט", המיקום הפיזי בו יתבצע הפרויקט יקרא "אתר הפרויקט");

והואיל והמזמין הינו חברה ממשלתית העוסקת בשיקום קרקעות, ואף הוכרזה כ"זרוע ביצוע" של מדינת ישראל בתחום שיקום הקרקעות;

והואיל והמזמין עומד לבצע, בין בעצמו ובין באמצעות אחרים מטעמו, פרויקט שיקום קרקע במקרקעין אשר שימשו בעבר את מפעל תע"ש נוף ים המצוי בהרצליה בסמוך לחוף אפולוניה ויתכן שאף באתר ו/או אתרים נוספים (להלן: "הפרויקט", המיקום הפיזי בו יתבצע הפרויקט יקרא "אתר הפרויקט");

והואיל והחברה עוסקת, בין היתר, במתן שירותי שמירה ואבטחה (להלן: "השירותים" או "שירותי השמירה"), והיא הגישה הצעה במכרז;

והואיל והמזמין החליט למסור לחברה את ביצוע העבודות נשוא המכרז, הכל בהתאם לתנאי המכרז, להצעת החברה ולהוראות הסכם זה;

והואיל והחברה מצהירה כי הינה בעלת הידע, כח האדם, הניסיון, המומחיות, הכישורים המקצועיים והטכניים והמשאבים הדרושים לספק למזמין את השירותים נשוא הסכם זה;

חתימה וחותמת: _____.

והואיל וברצון הצדדים לעגן בהסכם זה את תנאי מתן שירותי השמירה והאבטחה על ידי החברה למזמין.

אי לכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלהלן:

1. מבוא

1.1. המבוא להסכם זה ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו. ואלה הנספחים:

נספח "א"	נוסח מכרז A3/2016, מסמכי הבהרות ותשובות שהוצאו (ככל שהוצאו) על ידי המזמין במהלך הליכי המכרז ומסמכי הצעת הזוכה במכרז (להלן: " מסמכי המכרז ") ;
נספח "ב"	נספח בדבר קיום דיני עבודה ;
נספח "ג"	מפרט השירותים ומחירון ;
נספח "ד"	ההיתרים והאישור של החברה לשמש כחברת כח אדם לשרותי שמירה ;
נספח "ה"	נספח ביטוח ;
נספח "ה1"	נספח אישור עריכת הביטוח ;
נספח "ו"	התחייבות לשמירת סודיות והימנעות מניגוד עניינים
נספח "ז"	אישור עמידה בחובות ובתשלומים לפי חוקי העבודה וההסכם

- 1.2. כותרות הסעיפים הינן לצורכי נוחות בלבד ואין לעשות בהן שימוש לשם פרשנותו של הסכם זה.
- 1.3. בהסכם זה תינתן לכל המונחים הפרשנות שלצידם. מונחים שאינם מוגדרים יפורשו בהתאם ללשון הכתוב או לפי הקשרו.
- 1.4. כל האמור והכלול במסמכי המכרז מהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה ויקרא להלן: "**ההסכם**". למען הסר ספק מובהר בזאת כי מפרט השירותים והמחירון והצעת החברה מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם.
- 1.5. המזמין מוסר בזאת לחברה, והחברה מתחייבת בזאת לספק ולבצע עבור המזמין, את כל העבודות והשירותים המפורטים בהסכם זה (להלן: "**שרותי השמירה**"), וזאת כפי שידרש על ידי המזמין ובהתאם לכל תנאי הסכם זה.

2. הצהרות והתחייבויות החברה

החברה מצהירה ומתחייבת כלפי המזמין כי:

- 2.1. החברה מכירה את הקוד האתי של המזמין, המפורסם באתר המזמין www.enviro-services.co.il, ולפעול בהתאם לערכיו.
- 2.2. היא בחנה את אופי השירותים על פי הסכם זה, כי היא מכירה את התנאים, הדרישות והנסיבות הקשורים וכרוכים בהם לרבות התנאים הפיזיים ומיקומו הגאוגרפי של אתר הפרויקט וכי לא תהיינה לה

חתימה וחותמת: _____.

טענות בקשר עם אלה או עם היקף השירותים הנדרש (לרבות כח אדם וציוד הדרושים לשם כך) או בקשר עם התמורה שתשולם לו על פי הסכם זה.

2.3. היא מכירה את הנהלים, התקנות והוראות כל דין הקשורים לביצוע השירותים נשוא הסכם זה, והיא מתחייבת למלאם בקפידה במהלך מתן השירותים נשוא הסכם זה. בכלל זאת מתחייבת החברה להחזיק בכל עת במהלך ההתקשרות בכל אחד מהאישורים והרשיונות הבאים:

2.3.1. אישור על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו-1976;

2.3.2. רישיון תקף ממשד התעשיה, המסחר והתעסוקה לפעול כקבלן שירות בהתאם לחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כח אדם, התשנ"ו-1996;

2.3.3. רישיון תקף לקיום וארגון משרד לשירותי שמירה לפי חוק חוקרים פרטיים ושירותי שמירה, תשל"ב-1972;

2.3.4. כל רישיון ו/או אישור אחר הנדרשים על פי דין למתן שירותי השמירה על פי הסכם זה ובכלל זאת רישיון מאבטח מטעם המשרד לבטחון פנים עבור כל אחד מהעובדים המספקים את שירותי השמירה.

2.4. בבעלותה הציוד, האמצעים, כח האדם והיכולת הדרושים לשם מתן שירותי השמירה באופן מקצועי וטוב, וכי היא מעסיקה כח אדם מיומן ומורשה לשם מתן השירותים.

2.5. כי היא מפעילה מוקד אבטחה פעיל במשך 24 שעות ביממה, 7 ימים בשבוע, שיעמוד לרשות המזמין בכל ענין שיתעורר בקשר עם שירותי השמירה, ומוקד כאמור יהיה פעיל במשך כל תקופת ההתקשרות בהסכם זה.

2.6. כי היא מפעילה מוקד סיור רכבי ומוקד בקרה אלקטרוני ברמה א' באזור גוש דן והסביבה, עם קשר אלחוטי שוטף, ומוקד כאמור יהיה פעיל במשך כל תקופת ההתקשרות בהסכם זה.

2.7. כי ברשותה פוליסות ביטוח תקפות כמפורט בנספח ה', והיא מתחייבת כי בכל עת במהלך מתן שירותי השמירה על ידה יהיו ברשותה פוליסות ביטוח תקפות כאמור.

2.8. כי היא לא תעסיק קבלני משנה בביצוע שירותי השמירה אלא אם קיבלה, מראש ובכתב, את אישורו והסכמתו של המזמין. מסירתה של עבודה כלשהי לקבלן משנה לא תפטור ולא תשחרר את החברה מאחריות ו/או מחובה כלשהי המוטלות עליו על פי ההסכם. החברה תישא באחריות לכל מעשיו ו/או מחדליו של קבלן משנה המופעל על ידה, כאילו נעשו אלו על ידי החברה עצמה.

2.9. כי אין כל איסור, הגבלה או מניעה כלשהי, בין על פי דין, בין מכוח חוזה ובין מכוח התחייבות אחרת כלשהי שלה, לביצוע התחייבויותיה על פי הסכם זה, וכי אין בחתימתה על ההסכם או בביצוע התחייבויותיה על פיו משום הפרה של חוזה או התחייבות אחרת שלה.

2.10. בביצוע שירותי השמירה היא תעסיק עובדים בעלי ת.ז. ישראלית, בעלי רישיון נהיגה תקף, מנוסים וכשירים, הרשאים לבצע את השירותים על פי כל דין.

2.11. החברה מתחייבת לשלם בעצמה ועל חשבונה את שכרם של עובדיה ו/או נותני שירותים מטעמה, כולל התנאים הסוציאליים ויתר ההוצאות בקשר להעסקתם. החברה תעסיק את העובדים בהתאם לשעות העבודה והמנוחה לפי כל דין, ותימנע מלהעסיק אותם בשעות החורגות מהן. התחייבות החברה להעסיק

את עובדיה ו/או הפועלים מטעמה בפרויקט בהתאם להוראות כל דין הינה התחייבות יסודית בהסכם זה, והפרתה תיחשב להפרה יסודית.

2.12. החברה מודעת לכך שבאתר הפרויקט קיימות קרקעות מזוהמות או החשודות כמזוהמות, ובכלל זאת בחומרים מסוכנים שונים. החברה מתחייבת לנקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות הנדרשים, ובכלל זאת למגן את עובדיה ו/או הפועלים מטעמה על מנת למנוע פגיעה כלשהי בגוף ו/או ברכוש של מאן שהוא כתוצאה ממתן שירותי השמירה או בקשר אליהם ומלוא האחריות בענין זה תוטל על החברה בלבד.

3. שרותי השמירה

3.1. השרותים שינתנו על ידי החברה יהיו, בין היתר, על פי דרישות המזמין ועל פי המפורט בנספח ג' להסכם זה.

3.2. החברה מתחייבת לבצע את שירותי השמירה המפורטים במפרט השירותים (נספח ג'), וזאת לפי הוראות המזמין ו/או מי שימונה על ידו לצורך כך (להלן: "**נציג המזמין**"), כפי שינתנו מעת לעת ולפי צרכי המזמין.

3.3. החברה מתחייבת להעמיד לרשות עובדיה המבצעים את שירותי השמירה כלי רכב, תקין ומתוחזק כראוי, המתאים לתנאי השטח באתר הפרויקט ובסביבתו לצורך ביצוע סיורים, על מנת שייסירו באתר הפרויקט ו/או בהיקפו ויספקו באופן יעיל את שירותי השמירה.

3.4. השומרים המבצעים את שירותי השמירה יהיו בעלי רישיון מאבטח מטעם המשרד לבטחון פנים. בכל עת במהלך אספקת השירותים ילבשו השומרים מטעם החברה לבוש מזהה הנושא את כיתוב שם החברה באופן ברור.

3.5. החברה מתחייבת כי בכל עת במהלך מתן שירותי השמירה, יעמוד לרשות המזמין מוקד אבטחה אשר יספק מענה לקריאות המזמין ובמקרה הצורך יפנה אל המזמין ויעדכן אותו בדבר כל פעילות חשודה, ניסיון פריצה ו/או כניסה לאתר הפרויקט בידי מי שאינם מורשים לכך ו/או ניסיון להוצאת כלים, חפצים, קרקע וכל חפץ אחר מאתר הפרויקט ו/או כל פעילות שיש בה כדי לגרום נזק לאתר הפרויקט ובמקרה הצורך גם יזעיקו את משטרת ישראל ו/או מכבי האש ו/או כל גורם אחר שידרש כדי למנוע את הפריצה ו/או הפגיעה ו/או להפסיק אותה ו/או לתפוס את מי שגרם להם.

3.6. למען הסר ספק מובהר כי לא תשולם לחברה תמורה נוספת עבור שירותי המוקד הנלווים לשירותי השמירה (הן שירותי המוקד הנזכרים בסעיף 3.3 והן מוקד הסיור ומוקד הבקרה האלקטרוני המופעל על ידי החברה), עבור כלי הרכב שתעמיד לצורך מתן שירותי השמירה או עבור כל רכיב נוסף. התמורה המשולמת בגין השירותים המפורטים בנספח ג' כוללת גם תשלום עבור כל הנדרש והנלווה למתן שירותי השמירה, לרבות כלי הרכב ושירותי המוקד ולא תשולם תמורה נוספת על התמורה המפורטת בנספח ג' בגין או בקשר לשירותי השמירה.

3.7. ידוע לחברה כי באתר הפרויקט יפעלו גורמים נוספים, לרבות קבלנים נוספים מטעם המזמין, דוגמים, נציגי המשרד לאיכות הסביבה, נציגי רשות העתיקות, נציגי רשות הטבע והגנים ואחרים. המזמין יעדכן את החברה בדבר זהות המורשים להיכנס לאתר הפרויקט, כפי שיתעדכנו מעת לעת, והחברה תאפשר למורשים כאמור להיכנס לאתר הפרויקט. המזמין יהיה רשאי להודיע על שעות מסוימות בהן המורשים ו/או מי מהם רשאים להימצא באתר הפרויקט ובמקרה כזה לא תאפשר החברה ו/או עובדיה למורשים אלה להיכנס לאתר הפרויקט במועדים שאינם השעות עליהן הודיע המזמין. החברה מתחייבת כי היא וכן

כל גורם הפועל מטעמה יפעלו בתיאום עם הגורמים השונים הפועלים באתר בהתאם להנחיות המזמין ונציגו, ימנעו מהפרעה לפעילותם וככל שיוורה על כך נציג המזמין גם ישמעו להנחיותיהם ויבצעו את השירותים בתיאום עמם. למען הבהירות מובהר כי באתר הפרויקט יפעל גם קבלן מבצע אשר יעמיד ו/או עשוי להעמיד שוער מטעמו ו/או חברת שמירה ו/או שומרים מטעמו באתר הפרויקט ו/או בחלקו, ובמקרה כזה יסופקו שירותי השמירה בתיאום עם מנהל האתר מטעם המזמין ו/או מנהל העבודה מטעם הקבלן המבצע באתר הפרויקט ובהתאם להנחיותיהם.

3.8. החברה תספק את שירותי השמירה במועדים עליהם יורה המזמין, ובהתאם לצרכיו.

4. סמכויות נציג המזמין

4.1. מבלי לגרוע מהתחייבויות החברה לפי הסכם זה, החברה ועובדיה ישמעו וימלאו את כל הוראות נציג המזמין שימונה לשם פיקוח על עבודות החברה. זהות נציג המזמין תימסר לחברה בכתב (לרבות באמצעות הודעת דואר אלקטרוני).

4.2. נציג המזמין יהיה מוסמך להורות בכתב הוראות, דרישות ושיפורים בקשר עם התנהגות החברה ועובדיה, ולהגדיל או להפחית את היקף מתן השירותים.

4.3. המזמין זכאי לדרוש מהחברה בכל עת לגרום להחלפתו של מי מעובדיה של החברה בעובד אחר, מבלי שיהא עליו לנמק את דרישתו, וזאת תוך מתן זמן סביר לחברה להציב עובד חלופי שעומד בכל הקריטריונים להצבתו באתר הפרויקט.

4.4. בכל מקום שנציג המזמין ו/או המזמין מוסמך לקבוע קביעה כלשהי בקשר לביצוע העבודות ותנאיהן ומידת התאמת ביצוע התחייבויות החברה לאמור בהסכם ו/או בקשר לביצוע העבודות על פי ההסכם ו/או המכרז ו/או לדרוש דרישה כאמור מהקבלן בקשר לביצוע העבודות ו/או כל קביעה בקשר לתמורה המגיעה לחברה על פי ההסכם ו/או כל קביעה אחרת, תשמש קביעת נציג המזמין ו/או דרישתו קביעה וכדרישה סופית ומוחלטת, ולחברה לא תהיינה כל טענות והשגות על קביעות אלו. החברה מוותרת בזאת על כל תביעה ו/או טענה ו/או דרישה הנובעים מקביעות נציג המזמין.

5. בטיחות

5.1. החברה מודעת לכך שבאתר הפרויקט מצויה קרקע מזוהמת או החשודה כמזוהמת, ובכלל זאת בחומרים מסוכנים שונים וכי צפויות להתבצע באתר הפרויקט עבודות בניה ו/או חפירה באמצעות כלי רכב וציוד הנדסי מסוגים שונים. החברה מתחייבת לנקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות הנדרשים, ובכלל זאת למגן את עובדיה ו/או הפועלים מטעמה על מנת למנוע פגיעה כלשהי בגוף ו/או ברכוש של מאן דהוא במהלך או בקשר עם מתן שירותי השמירה.

5.2. החברה תספק את שירותי השמירה תוך הקפדה על הוראות כל דין ונוהל הקשורים לבטיחות ולגיהות, ובכלל זאת תציית להוראות הבטיחות שתיתנה על ידי ממונה הבטיחות באתר הפרויקט ותורה לעובדיה לציית להוראות בטיחות כאמור.

5.3. ככל שיהיה בכך צורך, החברה תספק לעובדיה אמצעי מיגון בהתאם לנדרש על ידי ממונה הבטיחות. במקרה בו יספק המזמין ו/או מי מטעמו אמצעי מיגון כאמור, מתחייבת החברה כי עובדיה יעשו בהם שימוש בהתאם להנחיות נציג המזמין, ובתום השימוש ישיבו אותם לידי המזמין. אין באמור בסעיף זה

חתימה וחותמת: _____.

כדי לגרוע מחובת החברה לדאוג לבטיחות עובדיה ו/או לבטיחות ביצוע השירותים על ידה וזאת בהתאם להוראות כל דין ובהתאם להוראות הסכם זה.

5.4. החברה תהיה האחראית הבלעדית לכל נזק שייגרם, לגוף או לרכוש, כתוצאה ממעשה או מחדל של עובדיה ו/או מי מטעמה ובכלל זאת כתוצאה מהפרת הוראות הבטיחות באתר הפרויקט ו/או מחוצה לו במהלך אספקת שירותי השמירה ו/או כתוצאה מעבירה על הוראות כל דין.

6. התמורה

6.1. תמורת שירותי השמירה וכל הכרוך בהם והנובע מהם ישלם המזמין לחברה את הסכומים שפורטו בנספח א(10) למסמכי המכרז ובכל מקרה באופן שבו התמורה עבור עלויות ההעסקה לא תפחת מהשכר המינימלי אותו על החברה לשלם לעובד (נטול וותק) מטעמה וכן את הסכום ושיעור הרווח בהתאם להצעת הזוכה שניתנה על ידי החברה בהליך התיחור הדינמי במסגרת המכרז, ובמקרה בו עודכנו מחירים אלה בהסכמה – בהתאם להסכמת הצדדים.

6.2. מוסכם כי בכל עת, בשכר העובדים המועסקים על ידי החברה לצורך מתן השירותים למזמין יכללו לכל הפחות כל המרכיבים אותם מחויבת החברה לשלם על פי דין ו/או חוקי המגן ו/או בהתאם לצו ההרחבה הענפי או בהתאם צו הרחבה רלבנטי אחר או הסכם קיבוצי, הגבוה מביניהם, ובכלל זאת: שכר מינימום בהתאם לחוק שכר מינימום, כפי שיעודכן מעת לעת, או בהתאם לצו ההרחבה הענפי, על פי הגבוה מבניהם; תוספת ענפית בענף השמירה והאבטחה; דמי הבראה; החזר הוצאות נסיעה; תשלום תגמולים פנסיה, תשלום פיצויי פיטורים; חופשה שנתית; דמי מחלה; ביטוח לאומי.

6.3. ככל ששר התעשייה המסחר והתעסוקה יקבע רכיבי שכר או ערך שעת עבודה נוספים בהתאם לסמכותו על פי דין, או במקרה בו תעודכן החקיקה ו/או התקנות ו/או ההסכמים הקיבוציים ו/או צווי ההרחבה הנוגעים להעסקת עובדים המספקים את שירותי השמירה ו/או לכל רכיב אחר הנוגע להתקשרות זו יפעלו הצדדים בהתאם לקביעות ו/או לשינויים האמורים בכל הנוגע לאמור בפרק זה.

6.4. החברה מתחייבת לספק את השירותים באופן בו ככל הניתן (על פי דין) היא לא תתחייב בתשלום שעות נוספות לעובדיה. מוסכם כי החברה תספק את השירותים במהלך ימי שבת ומועד ובמקרה כזה היא תשלם את מלוא השכר והתנאים הסוציאליים הנדרשים על פי דין וזאת אף אם הדבר מחייב תשלום שעות נוספות.

6.5. התמורה תשולם בתנאי תשלום של שוטף +95 יום לאחר הגשת החשבון. התמורה תשולם כנגד חשבונית מס כדין. מס ערך מוסף יתווסף לתמורה וישולם על ידי המזמין ובלבד שהחברה הינה עוסק מורשה ע"פ חוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1976.

6.6. המזמין ינכה מסך התמורה מס במקור כדין אלא אם המציאה לו החברה בתחילת כל שנה אישור על ניכוי מס במקור ואישור על ניהול ספרים.

6.7. התמורה עבור כלי הרכב תוצמד למדד המחירים לצרכן החל משנתיים לאחר חתימת הסכם זה, וממועד זה ואילך - מדי שנה. מדד הבסיס לצורך חישוב ההצמדה יהיה המדד הידוע ביום חתימת הסכם זה על ידי הצדדים.

חתימה וחותמת: _____.

6.8. מוסכם כי התמורה המפורטת בפרק זה תהווה התמורה השלמה והסופית עבור ביצוע השירותים על ידי החברה, כשהיא כוללת את כל המיסים, ההיטלים וכל תשלום אחר הכרוך בהם, וכי התמורה נקבעה בשים לב לכך שלא יחולו יחסי עובד-מעביד בין הצדדים.

6.9. הפרת הוראה מהוראות סעיף זה מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

6.10. מובהר כי המזמין משמש כחברה מנהלת של הפרויקט במסגרת תפקידו כ"זרוע ביצוע" ומשכך התשלום עבור שירותי השמירה אותו עליו לשלם בהתאם להוראות סעיף זה אמור להתקבל אצלו מהמשרד להגנת הסביבה. לפיכך, במקרה בו תתעכב העברת התמורה עבור שירותי השמירה מהמשרד להגנת הסביבה לידי המזמין, ידחה מועד התשלום לידי החברה, והמזמין ישלם את התמורה תוך 5 ימי עבודה מהמועד בו תתקבל אצלו התמורה מהמשרד להגנת הסביבה.

7. תקופת ההסכם

7.1. תקופת ההתקשרות לפי הסכם זה תהא החל מחתימת הצדדים על הסכם זה ועד תום ביצוע עבודות שיקום הקרקע באתר הפרויקט, בהתאם להודעה שתימסר על כך על ידי המזמין (להלן: "**תקופת ההתקשרות**"). המזמין יהיה רשאי להורות על המשך ביצוע השירותים באתרי שיקום קרקע נוספים, לפי שיקול דעתו וזאת למשך תקופה של חמש שנים. למזמין תעמודנה שתי תקופות אופציה, בנות חמש שנים כל אחת, בהן יוכל להורות על המשך ביצוע השירותים באתרי שיקום קרקע, לפי שיקול דעתו, ובמקרה כזה יחולו על תקופות האופציה (או כל חלק מהן) הוראות הסכם זה. הארכת ההתקשרות כמפורט לעיל תתבצע בהודעה שתימסר ע"י המזמין לחברה, בכתב, וזאת לא יאוחר מ-60 ימים טרם שתמו 5 השנים הראשונות להתקשרות, ובמקרה בו מומשה תקופת או תקופות אופציה, לא יאוחר מ-60 ימים מהמועד שנקבע לסיומן.

7.2. בכל מקרה של הארכת תקופת ההתקשרות כמפורט לעיל, יהיה המזמין רשאי לדרוש מהחברה תצהירים, אישורים ומסמכים שנדרשו לצורך התקשרות זו ו/או במסגרת הליכי המכרז, כשהם עדכניים, וזאת כתנאי להמשך ההתקשרות עם החברה.

7.3. על אף האמור בסעיף 7.1 לעיל, יהא המזמין רשאי לבטל הסכם זה בהודעה של 30 יום מראש ללא נימוק או הסבר, ובמידה וניתנה הודעה כאמור יהיה הסכם זה בטל ומבוטל לכל דבר ועניין בתום תקופת ההודעה מבלי שלאיש מהצדדים תהיה כל טענה ו/או תביעה בגין כך.

7.4. על אף האמור בסעיפים 7.1 ו-7.2 לעיל, הצדדים יהיו רשאים לסיים הסכם זה מיידית במקרה של הפרה יסודית של ההסכם על ידי הצד השני, ובלבד שניתנה לצד המפר התראה בכתב על ההפרה, והצד המפר לא תיקן את ההפרה בתוך 7 ימים ממועד קבלתה, וככל שמדובר בהפרה של הוראות הנוגעות לבטיחות – בתוך 3 ימים ממועד קבלתה.

7.5. מובהר כי תנאי מתלה לקיומו של הסכם זה הינו קיומו בתוקף של הסכם מסגרת בין המזמין ובין מדינת ישראל ו/או המשרד להגנת הסביבה במסגרתו ידרש המזמין לספק שירותי טיהור קרקעות והוצאתו לפועל של הפרויקט. ככל שהסכם המסגרת יסתיים או יבוטל מכל סיבה שהיא, או אם מכל סיבה שהיא הפרויקט לא יצא אל הפועל, יהיה המזמין רשאי לבטל הסכם זה ולחברה לא תהיה כל דרישה ו/או טענה בגין כך, כלפי מאן דהוא.

8. אי-תחולת יחסי עובד מעביד

- 8.1. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי בין הצדדים ו/או מי מטעמם, לא מתקיימים יחסי עובד-מעביד. בין הצדדים מתקיימים יחסי מזמין – קבלן בלבד. החברה לא תהא חלק מן המסגרת הארגונית של המזמין ולא יחולו עליה, או על מי מעובדיה, המועסקים על ידה או הבאים מטעמה זכויות כלשהן של עובדים במזמין.
- 8.2. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי כל אחד מהצדדים אינו רשאי להתחייב בשם הצד השני כלפי צדדים שלישיים וכן כי כל אחד מהצדדים ו/או עובדיו לא יציג עצמו כלפי צדדים שלישיים כשלוח ו/או פועל מטעמו של הצד השני ו/או כמי שרשאי להתחייב בשמו של הצד השני.
- 8.3. מוסכם ומוצהר בזה כי אין בהסכם זה כדי ליצור יחסי עובד ומעביד בין הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או השומרים ו/או המאבטחים ו/או מי מטעמו ובין המזמין, ולפיכך, עם סיומו של הסכם זה, לא תהיינה לקבלן כל תביעות ו/או טענות ו/או דרישות מכל מין ו/או סוג שהוא כלפי המזמין בכל הנוגע למהות היחסים בין הצדדים.
- 8.4. על אף האמור לעיל, אם בניגוד לכוונתם המפורשת של הצדדים, יקבע על ידי ערכאה מוסמכת כי שרר יחסי עובד ומעביד בין המזמין לבין הקבלן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו, או במקרה בו יתבע המזמין בתביעה כלשהי ו/או אם יושת עליו קנס ו/או תשלום כלשהם הקשורים באי קיום דיני העבודה על ידי החברה כלפי עובדיה ו/או מי מטעמה, מתחייבת החברה לשפות את המזמין בגין כל הוצאה ו/או נזק ו/או כל סכום בו יחויב כתוצאה מתביעה ו/או דרישה ו/או קנס כאמור, וכן בהוצאות המשפט ובשכ"ט עו"ד.

9. אספקת כח אדם, תנאי העובדים ורווחתם

- 9.1. החברה מתחייבת לספק את כל כח האדם הדרוש לביצוע כל התחייבויותיה על פי ההסכם.
- 9.2. החברה מתחייבת לשמור על תנאי בטיחות באתר הפרויקט ולנקוט בכל אמצעי הזהירות הנדרשים למניעת תאונות עבודה, וכן להבטיח תנאים נאותים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש על פי כל דין.
- 9.3. החברה מתחייבת לשלם לעובדיה את כל הביטוחים ו/או התנאים הסוציאליים הנובעים ו/או הקשורים להעסקתם, וכן למלא אחר חוק הוראות הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה-1995.
- 9.4. החברה מתחייבת לספק תנאי עבודה נאותים לעובדים שיועסקו על ידה בביצוע השירותים נשוא הסכם זה, ולשלם לעובדיה את כל האמור בחוקי העבודה וכן בהוראות ההסכמים הקיבוציים הכלליים הרלוונטיים ו/או הסכם קיבוצי מיוחד או כפי שהסכמים אלה יוארכו או יתקנו בעתיד, לרבות צווי הרחבה שהוצאו להסכמים אלו.
- 9.5. החברה מתחייבת למסור בכל עת, לדרישת המזמין, את כל הפרטים שיידרשו על ידיו בנוגע לעובדיה, מספרם, מקצועם, דירוגם וכל אינפורמציה אחרת שתידרש על ידי המזמין ו/או נציגו. החברה תדווח על כל עובד חדש אשר יעסוק במתן השירות למזמין ותמסור לאישור המזמין טרם תחילת העסקתו במתן השירותים את פרטיו האישיים, ת.ז., תאריך לידה, כתובת, מספר טלפון ופרטי הסמכותיו וניסיונו (ככל שהם רלוונטיים למתן השירות).
- 9.6. החברה מתחייבת לשלם לעובדיה שכר כקבוע בהסכם זה ונספחיו (אשר בכל מקרה לא יפחת משכר המינימום במשק על פי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987 וכן מהשכר המגיע להם בהתאם לכל הסכם

חתימה וחותמת: _____.

קיבוצי ו/או צו הרחבה רלוונטי), וכן תשלום עבור שעות נוספות ובגין עבודה בימי מנוחה וחג עפ"י חוק שעות עבודה ומנוחה, התשי"א-1951 והתקנות שהותקנו מכוחו, וכן תשלום כל התנאים הסוציאליים והאחרים המגיעים לעובדיו על פי כל דין, לרבות חוקים, תקנות, צווי הרחבה ו/או הסכמים קיבוציים, כפי שיהיו בתוקף מעת לעת, וכן חוקים רלוונטיים אחרים שיחוקקו בעתיד.

9.7. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, החברה מתחייבת למלא את כל הוראות הדין ו/או צווי ההרחבה ו/או ההסכמים הקיבוציים החלים עליה או על עובדיה, ובכלל זה הוראות החוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2012 (להלן: "**החוק להגברת האכיפה**") וכל החוקים המפורטים בחוק זה, וכן כל החיקוקים המפורטים בתוספת השניה לחוק בית הדין לעבודה, תשכ"ט-1969 ששר התעשיה, המסחר והתעסוקה ממונה על ביצועם וכן חוק הוראות הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה-1995.

9.8. החברה אחראית לארגן הסעות לעובדים אשר יועסקו על ידה, ככל שיהיה צורך בכך.

9.9. החברה תציג, לפי דרישת המזמין ו/או נציג המזמין ו/או בודק שכר שימונה מטעם המזמין, אישורים המעידים כי היא מקיימת את כל התחייבויותיה על פי כל דין ו/או ההסכם כלפי עובדיה, לרבות תשלום שכר לעובדיה שאינו נמוך משכר המינימום ו/או השכר על פי הסכמים קיבוציים ו/או צווי הרחבה (ככל שחלים) ו/או תקנות החוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, הכל לפי הגבוה, וכן תשלום כל התנאים הסוציאליים והאחרים המגיעים לעובדיה על פי כל דין ו/או הסכם בהתאם לוותקם, ובכלל זה פנסיה, הבראה, חופשה ומחלה. לשם כך תציג החברה כל מסמך רלוונטי, לרבות תלושי השכר של עובדיה, פירוט ניכויים לקופות ביטוח ופירוט תשלומים לרשויות המס ולמוסד לביטוח לאומי, במספר ובשיעור שיידרש על ידי המזמין ו/או בודק השכר מטעמו.

9.10. החברה מתחייבת להמציא למזמין, לפי דרישת המזמין ולפחות אחת לחצי שנה, אישור אודות עמידתה בכל החובות והתשלומים החלים עליה לפי חוקי העבודה והסכם ההתקשרות כלפי העובדים נותני השירותים מטעמה המוצבים באתר הפרויקט, חתום בידי מורשה חתימה מטעם החברה ומאושר על ידי עו"ד, וזאת בנוסח המצ"ב **כנספת ז**.

9.11. החברה מתחייבת לפעול בהתאם להתחייבויותיה המפורטות ב**כנספת ב** המצ"ב להסכם זה כחלק בלתי נפרד ממנו.

10. **ביקורת**

10.1. החברה תשתף פעולה עם המזמין בכל הנוגע לבקרה על קיום הוראות הדין כלפי עובדיה. במסגרת זו, החברה תאפשר מנגנון מסודר של פנייה מצד עובדיה לנציגי המזמין במקרים של ליקויים בשמירת זכויותיהם. המזמין יהיה רשאי לפנות ישירות לעובדי החברה לצורך ביצוע בקרה כאמור, וזאת מבלי שיהיה בכך להטיל חבות על המזמין או ליצור יחסי עובד מעביד בין המזמין לבין עובדי החברה.

10.2. החברה מתחייבת לשתף פעולה באופן מלא עם ביקורות שיבוצעו על ידי יחידת הביקורת באגף החשב הכללי, מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת, משרדי הממשלה ו/או עם כל גורם מקצועי, אשר ימונה לצורך ביצוע ביקורת לשמירה על דיני העבודה. במסגרת הביקורת תדרש החברה להמציא, בין היתר, אישורים על תשלומים למס הכנסה, לביטוח הלאומי, לקרנות פנסיה וגמל ועוד, תלושי שכר של עובדים המועסקים על ידה וכל מסמך אחר הרלוונטי לביקורת.

10.3. במידה ותמצא בביקורת הפרה של זכויות עובדים, יועברו כל הממצאים בכתב לחברה עם העתקים למזמין. החברה מתחייבת להמציא בתוך 30 ימים תצהיר בכתב בחתימת רואה חשבון המפרט את

תיקון הממצאים במלואם, כולל תשלום רטרואקטיבי בגין הפרת זכויות העובדים בעבר, במידת הצורך. התשלום הבא לחברה יושהה עד למילוי תנאי זה.

10.4. החברה מתחייבת להשיב בכתב בתוך 30 ימים על כל תלונה שתועבר אליה מהמזמין או ממנהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת בדבר פגיעה בזכויות העובדים המועסקים על ידה בקשר עם השירותים נשוא הסכם זה. בתשובתה תפרט החברה את הליך בדיקת התלונה והאופן בו טופלה.

10.5. החברה מתחייבת להמציא לידי המזמין מדי 6 חודשים אישור מטעם בודק שכר מוסמך כי היא מקיימת את מלוא חובותיה כלפי עובדיה, בהתאם להוראות החוק להגברת האכיפה, תשע"ב-2011.

11. אחריות ושיפוי

11.1. מבלי לגרוע מאחריותו על פי דין, החברה תפעל כקבלן עצמאי לכל דבר ותהיה אחראית לכל נזק שיגרם לאתר הפרויקט, לציד המזמין ולכל ציוד של כל גורם, עובד וקבלן השוהים באתר מטעם המזמין וכן לכל נזק שיגרם למזמין, לעובדיו ולכל צד ג' כתוצאה ממעשי ו/או מחדלי החברה ו/או מי מעובדיה ו/או מי מטעמה ו/או בהרשאתה או שליחותה.

11.2. החברה תהיה אחראית לכל נזק שהוא, בין לנזק גוף ובין לנזק רכוש ולכל נזק אחר שייגרם למזמין ו/או לכל צד שלישי ו/או לכל עובד, כתוצאה ממעשה או מחדל מצד החברה, הנובע, בין במישרין ובין בעקיפין מביצוע השירותים ו/או בקשר אליהם בין במהלך מתן השירותים ובין לאחר מכן, בין אם נגרם על ידי החברה ובין אם נגרם על ידי עובדיה ו/או שלוחיה ו/או כל הנתונים למרותה.

11.3. מבלי לגרוע מאחריות החברה על פי כל דין, החברה תהיה אחראית בלעדית לכל אובדן ו/או פגיעה ו/או נזק שיגרם לה, לרכושה, לעובדיה, לשלוחיה ולכל הבאים מטעמה ו/או למזמין ועובדיו ו/או לצד ג' כלשהו, עקב או כתוצאה ממעשה ו/או מחדל שלה ו/או של עובדיה ו/או מי מהפועלים מטעמה, וכן לכל נזק שיגרם עקב ביצוע השירותים ו/או כל הכרוך בכך, על ידי החברה ו/או מי הפועלים במה או מטעמה, בין באתר העבודות ובין מחוצה לו.

11.4. מבלי לגרוע מאחריות החברה על פי כל דין, החברה בלבד תהיה אחראית לכל אובדן ו/או תאונה ו/או נזק שיגרם לעובדיה, לשלוחיה ולכל הבאים מטעמה ו/או לעובדי המזמין ו/או מי מטעמו, עקב או כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של החברה ו/או מי מהפועלים מטעמה במסגרת מתן השירותים.

11.5. החברה מתחייבת לשלם דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשירותה, עקב או כתוצאה מתאונה ו/או נזק שנגרמו תוך כדי ביצוע העבודות.

11.6. למען הסר ספק מובהר בזאת כי המזמין לא יהא אחראי לכל נזק מכל סוג שהוא העלול להיגרם לרכוש החברה ו/או למי מעובדיה ו/או לצד ג' כלשהו ועל החברה חלה חובת הזהירות והשמירה על עובדיה ועל רכושה. החברה מוותרת בזאת על כל דרישה ו/או תביעה בגין כל נזק אם יגרם לה, לעובדיה ולציוד שבבעלותה.

11.7. עוד מובהר כי בשום מקרה לא יישא המזמין באחריות בגין נזק עקיף ו/או נגרר ו/או תוצאתי מכל מין וסוג שהוא בכל הקשור בביצוע הסכם זה ו/או אי ביצועו.

11.8. החברה מתחייבת למלא אחר הוראות כל דין ו/או חוזה ו/או אישור ו/או היתר ו/או רישיון בכל הקשור לעבודות נשוא החוזה והמכרז.

11.9. החברה אחראית כלפי המזמין לתקינותו של כל רכוש של המזמין ו/או מי מטעמו שיימסר לרשותה או לרשות עובדיה ו/או מי מטעמה לשם ביצוע העבודות נשוא הסכם זה (אם יימסר). החברה תישא בכל ההוצאות והנזקים שיגרמו לרכוש זה.

11.10. החברה תשפה את המזמין בגין כל תשלום ו/או הוצאה לרבות הוצאות משפטיות ושכר טרחת מומחים ועורכי דין שהחברה תישא בהם בגין כל נזק או אובדן מכל סוג שהוא, לגוף או לרכוש, שנגרם עקב מעשה או מחדל של החברה ו/או מי מטעמה ו/או שהחברה אחראית בגינם בהתאם להוראות כל דין ו/או הסכם זה, וזאת מיד עם דרישה ראשונה מצד המזמין.

11.11. שולם על ידי המזמין סכום כלשהו שהחברה חייבת בתשלומה להתאם לאמור לעיל, ייחשב סכום זה בצירוף ההוצאות המשפטיות לגבייתו כחוב שהחברה חייבת למזמין על פי הוראות הסכם זה. המזמין יהיה רשאי לקזז סכום זה מכל סכום שיגיע לחברה.

12. ביטוח

12.1. מבלי לגרוע מאחריות החברה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, החברה מתחייבת למלא אחר הוראות הביטוח המופיעות ב"נספח הביטוח" וב"אישור עריכת הביטוח", המצורפים להסכם זה ומסומנים כנספח ה' ו- נספח ה'1.

13. ערבות ביצוע

13.1. תוך 7 ימים ממועד חתימת הסכם זה, תחליף החברה את הערבות הבנקאית שהומצאה על ידה בקשר להשתתפותה במכרז בערבות בנקאית בנוסח זהה (למעט סכום הערבות) לפקודת המזמין שהוצאה על ידי בנק מוכר וידוע בישראל, צמודה למדד המחירים לצרכן הידוע ביום חתימת הסכם זה. סכום הערבות יעמוד על סך 150,000 ₪ שתעמוד בתקפה למשך 15 חודשים להבטחת קיום כל התחייבויות החברה על פי מסמכי המכרז ו/או הסכם זה, כשהיא חתומה בידי מורשי החתימה של הבנק (להלן: "ערבות הביצוע").

13.2. ערבות הביצוע תעמוד בתוקפה עד ששה חודשים מיום סיום ביצוע הפרויקט ו/או סיום ההתקשרות, לפי המאוחר. החברה מתחייבת להאריך את תוקפה של הערבות או להמציא לידי המזמין ערבות חדשה בסכום השווה ל-10% מהתמורה הכוללת ששילם המזמין לחברה בגין מתן השירותים במהלך 12 החודשים האחרונים כולל מע"מ אך בכל מקרה לא פחות מסך של 150,000 ₪, לא יאוחר מחודשיים טרם תום פקיעת תוקפה של הערבות שהופקדה על ידה. הערבות הבנקאית תשמש כערבות לביצוע העבודות והשירותים נשוא הסכם זה על ידי החברה ותוחזר לחברה לאחר ביצוע מלוא העבודות והשירותים על ידה בהתאם להוראות הסכם זה ולהוראות כל דין, בכפוף לכך שלא תהיינה תביעות תלויות ועומדות כנגד המזמין עם ענינים המצויים באחריות החברה, וכנגד כתב העדר תביעות של החברה.

13.3. מוסכם כי במקרה בו עם סיום ביצוע מלוא העבודות והשירותים נשוא הסכם זה על ידי החברה ו/או בתום תקופת ההתקשרות יעמדו דרישות ו/או תביעות כנגד המזמין ו/או מי מטעמו בקשר עם ביצוע השירותים והעבודות על ידי החברה, תיוותר הערבות הבנקאית בידי המזמין, והיא תחודש עד תום בירור הדרישות ו/או התביעות האמורות וסילוקן. למען הסר ספק, הקביעה כי דרישה ו/או תביעה הינה בקשר עם ביצוע השירותים והעבודות על ידי החברה תהיה נתונה לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין.

13.4. מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד למזמין לפי הסכם זה ו/או לפי כל דין, במקרה בו החברה, במעשה או במחדל, הפרה הוראה של ההסכם ולא תיקנה אותו תוך 7 ימים מקבלת הודעה בכתב מאת המזמין לגבי הפרה כאמור, המזמין יהיה רשאי לחלט את ערבות הביצוע, כולה או חלקה.

13.5. אם לא תחודש ו/או תוחלף הערבות כאמור כך שתעמוד בתוקפה כל עוד הדבר נדרש בהתאם להוראות הסכם זה, יהיה המזמין זכאי לחלט את סכום הערבות ו/או חלק ממנו וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר לו הוא זכאי על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.

13.6. מבלי לגרוע מהאמור בסעיפים **שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא.** ו- **שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא.** לעיל, למזמין נתונה הזכות לדרוש שינוי שיעור הערבות במידה וההיקף של הסכם זה יגדל מכל סיבה שהיא.

13.7. המזמין יהיה רשאי לממש את הערבות, כולה או חלקה, ללא התראה מוקדמת, וזאת בכל עת בה תפר החברה תנאי מתנאי ההסכם, וכן יהיה המזמין רשאי לעכב בידיו, או לזקוף, לפי שיקול דעתו, כל סכום מדמי הערבות, כנגד כל חוב של החברה כלפיו בקשר עם ההסכם, אף אם לא הגיע מועד פירעונו.

13.8. מימש המזמין את הערבות, כולה או מקצתה, מתחייבת החברה להמציא למזמין, מיידית, ערבות בנקאית חדשה ומעודכנת לגובה סכום הערבות המקורי, בכפוף לאמור בסעיף **שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא.**, בתוספת הפרשי ההצמדה למדד עד לאותו מועד, וכשהיא צמודה למדד כאמור לעיל ולכל תקופה שתקבע על ידי החברה. דין הערבות הבנקאית על פי ס"ק זה כדין ערבות על פי סעיף **שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא.** לעיל, לכל דבר ועניין.

13.9. בוטל ההסכם, או הסתיים תוקפו מכל סיבה שהיא והחברה הוכיחה כי אינה חייבת למזמין כל סכום שהוא, יחזיר המזמין לחברה את הערבות.

13.10. אין בגובה הערבות כדי לשמש הגבלה או תקרה להתחייבויותיה של החברה במקרה של מימושה או בכל מקרה שהוא.

14. סודיות

14.1. החברה וכל הפועלים מטעמה ישמרו בסודיות ולא יגלו למאן דהוא אינפורמציה, מידע או ידיעות מקצועיות, כספיות, מסחריות או אחרות הקשורים במישרין או בעקיפין בהתקשרות הצדדים בהסכם זה, לרבות, אך מבלי לגרוע מכלליות האמור, קניין רוחני, נוהלי ו/או דרכי עבודה ו/או פעילות של המזמין ו/או רשימת לקוחות וספקים של המזמין ו/או כל מידע מסחרי אחר של המזמין אשר יגיע לידיעת החברה ו/או מי מטעמה במהלך ביצוע ההסכם או בקשר אליו, למעט מידע שהוא נחלת הכלל אשר לא הפך פומבי כתוצאה מהפרת סעיף זה על ידי מי מהצדדים וזאת הן במשך תקופת התקשרות החברה בהסכם זה והן לאחר מכן, והיא ו/או מי מטעמה לא יעשו במידע כאמור כל שימוש אלא לטובת המזמין.

14.2. החברה ו/או מי מטעמה לא יעתיקו, לא ישכפלו, לא יצלמו ולא ייצרו בדרך אחרת את מסמכי המזמין או כל חלק מהם או כל מידע אחר כלשהו השייך למזמין ו/או מי מטעמו, אלא אם ובאותה מידה שהדבר יהא דרוש לצורך מתן השירותים בהתאם להסכם זה. מבלי לפגוע באמור לעיל מוסכם כי העתקים, צילומים, שכפולים או מסמכים שייוצרו בדרך אחרת ממסמכי המזמין ו/או מי מטעמו, או מחלק מהם, או ממידע כלשהו השייך למזמין ו/או מי מטעמו, יהיו וייחשבו לכל צורך ועניין ובכל עת כרכוש המזמין ודינם כדין מסמכי המזמין.

14.3. התחייבויות החברה כאמור בסעיף זה לעיל תעמוד בתוקפה ותחייב אותה גם לאחר תום תקופת הסכם זה, מכל סיבה שהיא.

14.4. האמור בסעיף זה חל גם ביחס לעובדיו ו/או נציגיו ו/או מי מטעמה של החברה. החברה אחראית ליידוע עובדיה ו/או מי מטעמה בקיומו ותוכנו של סעיף זה ואחראית לכל הפרה של הוראות סעיף זה על ידי מי מעובדיה ו/או נציגיה ו/או מי מטעמה.

14.5. ככל שיידרש צד אחד לגלות מידע סודי של הצד השני מתוקף חיקוק או הוראה של רשות ממשלתית ו/או שיפוטית, לרבות בשל רגולציה החלה על המזמין מתוקף היותו חברה ממשלתית ו/או זרוע ביצוע, ימסור הצד אשר יידרש לכך הודעה על כך לצד השני בהקדם האפשרי. מוסכם כי הצד הנדרש לגילוי המידע ישתף פעולה עם הצד השני ככל הנדרש באופן סביר על מנת לאפשר לצד השני למנוע את פרסום המידע באמצעים החוקיים העומדים לרשותו אך הצד השני יישא בכל ההוצאות הכרוכות בכך.

14.6. החברה מתחייבת לחתום על מסמך ההתחייבות לסודיות והימנעות מניגוד ענינים המצ"ב כנספח ו', לפעול בהתאם לאמור בו ולהחתים את כל הפועלים מטעמה בקשר עם אספקת השירותים ו/או ביצוע העבודות בהתאם להסכם זה על מסמך כאמור.

14.7. הפרת הוראה מהוראות סעיף זה הנה הפרה יסודית של ההסכם.

15. הפרות וסעדים

15.1. מוסכם כי אי עמידה בהצהרות החברה בהתאם למסמכי המכרז ו/או להסכם זה, אי עמידה בתנאי הסף של המכרז במועד כלשהו במהלך תקופת ההתקשרות וכן הפרת סעיף מהסעיפים 2, 3, 5, 9, 10, 11, 12, 13, 14 ייחשבו כהפרה יסודית של הסכם זה.

15.2. כמו כן ייחשבו כהפרה יסודית כל אחד מהמקרים הבאים:

15.2.1. שלילת אחד או יותר מההיתרים או הרשיונות המפורטים בתנאי המכרז ו/או בהצעת החברה במכרז, או כאלה הנדרשים בהתאם להוראות הסכם זה;

15.2.2. איחור במתן השירותים ו/או אי ביצוע השירותים ו/או ביצוע השירותים באופן לקוי או שלא בהתאם להוראות הסכם זה;

15.2.3. הוגשה נגד החברה בקשה למתן צו פירוק או צו כינוס נכסים, או שמונה כונס נכסים זמני או קבוע לרכושה;

15.2.4. מונה מפרק או מפרק זמני לחברה או שהתקבלה החלטה על פירוקה;

15.2.5. החברה הגישה הצעה להגיע להסדר עם נושיה, או ניתן לגביה צו להקפאת הליכים;

15.2.6. הוטל עיקול על רכוש החברה או בוצעה פעולה כלשהי מטעם משרד ההוצאה לפועל לגבי רכוש החברה, והעיקול או הפעולה האמורה לא הוסרו בתוך 30 ימים.

15.2.7. החברה הפסיקה את מתן השירותים או הסתלקה מביצוע הסכם זה;

15.2.8. החברה שעבדה ו/או הסבה את זכויותיה לפי הסכם זה, שלא בהסכמת המזמין מראש ובכתב;

15.2.9. החברה נמנעה מלתקן ליקוי ביחס לחובותיה כלפי עובדיה לאחר שנמסרה לה התראה או החברה ביצעה שתי הפרות של זכויות עובדים;

15.2.10. התברר שהצהרה כלשהי של החברה בקשר עם חתימת הסכם זה ו/או בקשר עם הצעתה במכרז אינה נכונה או שהחברה לא גילתה עובדה מהותית אשר היה בה כדי להשפיע על החלטת המזמין להתקשר עמה מלכתחילה.

חתימה וחתימת: _____.

15.2.11. הפרה החברה את ההסכם בהפרה שאינה יסודית, ולא תיקנה את ההפרה תוך 14 יום ממועד קבלת הודעה על כך מהמזמין, תחשב הפרה כאמור להפרה יסודית.

15.3. במקרה בו הפרה החברה את ההסכם בהפרה יסודית, והמזמין בחר לסיים את ההתקשרות בשל כך, יהיה המזמין זכאי לפיצוי מוסכם וקבוע מראש בסך 250,000 ₪, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לו על פי דין. הצדדים קובעים סכום זה לאחר שבדקו ומצאו כי סכום זה הינו סכום סביר לפיצוי על הנזקים שעשויים להיגרם למזמין במקרה של הפרה יסודית של ההסכם.

15.4. בחר המזמין לבצע את השירותים ו/או העבודות בעצמו או באמצעות מי מטעמו במהלך תקופת ההסכם, לאור התרחשות אחד או יותר מהמקרים המפורטים לעיל, יערוך המזמין התחשבות במסגרתה יובאו בחשבון, בין היתר, ההוצאות והתשלומים שהוציא המזמין לשם ביצוע העבודות ו/או השירותים, וכן ההפסדים והנזקים שנגרמו לו בשל הצורך לבצע את השירותים ו/או העבודות בעצמו ו/או באמצעות אחרים מטעמו. המזמין יהיה רשאי לקזז סכומים אלה או חלקם ישירות מתוך כל תמורה ו/או תשלום שיגיעו לחברה.

15.5. למען הסר ספק מובהר בזאת כי אין חובה על המזמין לבצע את השירותים ו/או העבודות בעצמו, או בכל דרך אחרת, בכל מקרה של פעולה לפי סעיף 15.3 לעיל, והוא יהיה זכאי לדרוש מהחברה לקיים את ההסכם ו/או לתקן את ההפרה וכן לדרוש כל סעד אחר המגיע לו על פי דין.

15.6. מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד למזמין על פי דין, אם הפרה החברה הסכם זה בהפרה יסודית, תשלם החברה למזמין פיצוי מוסכם בסך 1,000 ₪ בגין כל יום של הפרה. המזמין יהיה זכאי, בין היתר, לקזז כל סכום המגיע לו מאת החברה, לרבות את סכום הפיצוי המוסכם, מסכום התמורה שהמזמין יחוב (אם יחוב) לחברה באותו מועד. אין בסעיף זה כדי לגרוע מכל זכות העומדת למזמין במקרה של הפרת החוזה מצד החברה.

15.7. מבלי לגרוע מהוראות אחרות בהסכם זה מוסכם כי אי קיום מלוא חובות החברה כלפי עובדיה ו/או אי ביצוע תשלומים ו/או הפרשות ו/או תשלום תנאים סוציאליים בהתאם להוראות הסכם זה ונספחיו ו/או כל דין ו/או הסכם קיבוצי ו/או צו הרחבה יהוו הפרה יסודית של הסכם זה, אשר יזכו את המזמין בפיצוי מוסכם בסך 150,000 ₪, וזאת ללא הוכחת נזק. הצדדים קובעים סכום זה כסכום סביר המשקף את נזקיו של המזמין במקרה של הפרה כאמור על ידי החברה.

15.8. המזמין יהיה זכאי לגבות את סכום הפיצויים המוסכמים ו/או כל סכום נזק שנגרם לו מהערבות הבנקאית או לנכותם מכל תשלום שיגיע לחברה או לגבותם בכל דרך חוקית אחרת, הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי. גביית הפיצויים המוסכמים ו/או סכום הנזק לא ישחררו את החברה מהתחייבויותיה על פי הסכם זה.

15.9. אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מכל זכות וסעד אחרים העומדים לרשות המזמין על פי דין ו/או הסכם זה, במקרה של הפרת התחייבות כלשהי של החברה.

16. תנאים כלליים

16.1. החברה מוותרת בזאת מפורשות על כל זכות קיזוז ו/או עיכוב, ככל שאלה עומדות לה מכח דין כלשהו והיא מתחייבת לסלק את ידה מאתר הפרוייקט מיד עם סיום ההתקשרות על פי הסכם זה ו/או על פי הוראת המזמין.

חתימה וחותמת: _____.

- 16.2. החברה מתחייבת לא להעביר או להמחות ולא להסב, בין במישרין ובין בעקיפין, את זכויותיה ו/או התחייבויותיה עפ"י הסכם זה, כולם או מקצתם, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, לרבות שימוש בקבלני משנה מטעמה, ללא הסכמה מוקדמת בכתב של המזמין. העברת זכויות והתחייבויות בניגוד לאמור לעיל לא יהיה לה תוקף כלשהו.
- 16.3. המזמין יהיה זכאי להסב ו/או להמחות, בין במישרין ובין בעקיפין, את זכויותיו ו/או התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, כולם או מקצתם, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, ללא קבלת הסכמת החברה. הסבה ו/או המחאה כאמור תהיה בת-תוקף כלפי החברה עם מסירת הודעה מצד המזמין על קיומה.
- 16.4. כל שיהוי, ויתור, ארכה, איחור או הימנעות מי מהצדדים למימוש זכויותיו ו/או בדרישת קיום תנאי מתנאי הסכם זה ו/או הסכמתו לסטות מתנאי ההסכם ו/או לתת לצד השני דחייה כלשהי, לא יהוו תקדים, לא יחשבו לויתור או הסכמה לויתור על זכויותיו ואין להסיק מהן גזירה שווה למקרה אחר ו/או ויתור כלשהו על זכות.
- 16.5. הסכם זה, יחד עם מסמכי המכרז אליו הוא צורף וכן מסמכי ההצעה שהוגשה על ידי החברה במסגרת המכרז, ממצים את כל המוסכם בין הצדדים בעניין מתן השירותים על ידי החברה, ולא תהא נפקות לכל הצעה ו/או הסכם ו/או הבנה ו/או מצג ו/או הבטחה, בין בכתב ובין בעל פה, במפורש ו/או מכללא, אשר היו בין הצדדים עובר לחתימת הסכם זה. במקרה של סתירה בין מסמכי המכרז ובין הוראות הסכם זה יגברו הוראות הסכם זה.
- 16.6. אם יקבע כי הוראה מהוראות הסכם זה מחוסרת תוקף, בלתי חוקית או בלתי ניתנת לאכיפה, לא תשפיע קביעה זו על תוקפן, חוקיותן או אפשרות אכיפתן של יתר הוראותיו, ככל שאין בכך שינוי מהותי במהות הכללית של העסקה נושא הסכם זה.
- 16.7. כל שינוי, תיקון או הוספה להסכם זה יהיו ברי תוקף אך ורק אם נערכו בכתב ואם שני הצדדים הסכימו לכך בכתב.
- 16.8. כתובות הצדדים לעניין הסכם זה יהיו כאמור במבוא להסכם זה, וכל הודעה שתשלח מצד לרעהו תיחשב כאילו הגיעה ליעדה בתוך 72 שעות מעת שנשלחה לצד שכנגד בדואר רשום, תוך יום עסקים אחד מיום שנשלחה בפקסימיליה או בדואר אלקטרוני למספר או לכתובות המופיעים לעיל ובלבד שנתקבל אישור אלקטרוני על מסירתו, או מיד אם נמסרה ביד.
- 16.9. מקום השיפוט הבלעדי בכל התדיינות בעניינו של הסכם זה יהא ביהמ"ש המוסמך בעיר תל אביב-יפו וביהמ"ש זה בלבד.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

המזמין

החברה

חתימה וחותמת: _____.

נספח א' – נוסח המכרז ומסמכי הצעת הזוכה במכרז

סיוט

נספח ב'

קיום דיני העבודה

1. כללי

ידוע לחברת השמירה (להלן בנספח זה גם "הקבלן") כי המזמין (להלן בנספח זה גם "החברה") מייחסת חשיבות מיוחדת לקיומם של דיני העבודה, ובהתאם לכך הוא מצהיר בזאת, כי הוא מכיר את כל הוראות החוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011 (להלן – "החוק להגברת האכיפה"), ולא תהא לו כל טענה או תביעה מאת החברה בקשר לפעולות שהיא תנקוט לשם קיום הוראות החוק להגברת האכיפה, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

2. התחייבויות הקבלן לפעול בהתאם לחוקי העבודה

- 2.1 הקבלן מתחייב למלא אחר כל הוראות חוקי העבודה, ההסכמים הקיבוציים וצווי ההרחבה ללא כל סייג, לרבות אלה המנויים בתוספות לחוק להגברת האכיפה, ולשלם לעובדיו את מלוא התשלומים המגיעים להם לפי כל דין, ובכלל זה (אך לא רק) תשלומים וזכויות מכוח צו ההרחבה בענף השמירה; חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987; חוק שעות עבודה ומנוחה, התשי"א-1951; חוק חופשה שנתית, התשי"א-1951; חוק הגנת השכר, התשי"ח-1958; חוק פיצויי פיטורים, התשכ"ג-1963; חוק עבודת הנוער, התשי"ג-1953; חוק עבודת נשים, התשי"ד-1954; חוק דמי מחלה, התשל"ו-1976; חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב-2002; חוק איסור קבלת ביטחונות מעובד, התשע"ב-2012; צו הרחבה לדמי הבראה, הוצאות נסיעה, פנסיה חובה, דמי חגים.
- 2.2 הקבלן ינהל את כל הפנקסים והרישומים הנדרשים על-פי כל דין ביחס לעובדיו, ובכלל זה (אך לא רק) פנקס שכר; פנקס שעות עבודה; ופנקס חופשה שנתית.
- 2.3 הקבלן ימציא לכל עובדיו הודעה על תנאי עבודתם, בהתאם להוראות חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב-2002. הקבלן ימציא לחברה עותק מההודעה שנמסרה לעובדים שמועסקים על-ידו לצורך מתן השירותים על-פי הסכם ההתקשרות בינו לבין החברה (להלן – "הסכם השירותים").
- 2.4 הקבלן מצהיר ומתחייב, כי הוא מעביר וימשיך להעביר באופן שוטף, בעבור עובדיו, את כל הניכויים שעליו להעביר על-פי כל דין לרשויות או לגופים הרלוונטיים, ובכלל זה ניכוי מס הכנסה, ביטוח לאומי וקרן פנסיה/קופת גמל/ביטוח מנהלים.
- 2.5 אי שמירה של הקבלן על כלל חוקי העבודה, ההסכמים הקיבוציים וצווי ההרחבה במלואם, כלפי עובדיו המספקים או שסיפקו לחברה שירותים על-פי הסכם השירותים, מהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

3. דיווח על הליכים כלפי הקבלן, והתראה בהתאם לחוק הגברת האכיפה

- 3.1 הקבלן מתחייב לדווח לחברה באופן מיידי וללא כל דיחוי על כל הליך שנפתח נגדו על-ידי רשויות האכיפה במשרד הכלכלה או על-ידי כל גורם אכיפה אחר (פלילי, מנהלי או אזרחי), בקשר לעובדיו המספקים או שסיפקו שירותים לחברה על-פי הסכם השירותים.
- 3.2 הקבלן מתחייב לדווח באופן מיידי וללא כל דיחוי על כל דרישה (ובכלל זה דרישה אזרחית, מנהלית או פלילית) שקיבל מגורם כלשהו (גורמי אכיפה כלשהם, העובד או מי מטעמו, ארגון עובדים, ארגון העוסק בקידום זכויותיהם של עובדים וכל גורם אחר) בקשר להפרת זכויות עובדים המספקים או שסיפקו שירותים לחברה על-פי הסכם השירותים.

חתימה וחותמת: _____.

3.3 בכל מקרה בו יקבל הקבלן פניה כלשהי מרשויות האכיפה במשרד הכלכלה (למשל הודעה על כוונת חיוב, דרישת תשלום או התראה מנהלית) לפי החוק להגברת האכיפה, או על-פי כל דין אחר, וכן במקרה בו תודיע החברה לקבלן על פניה כלשהי מהרשות שהתקבלה אצלה לפי החוק להגברת האכיפה, ובפרט לפי סעיף 25 לחוק זה, על הקבלן לפעול באופן מיידי וללא כל דיחוי על מנת לתקן את ההפרה שנטענה כלפיו. לעניין זה "תיקון הפרה" – הענקת זכויות לעובד באופן מלא וביצוע מלוא התשלומים הנדרשים לעובד, רטרואקטיבית, ובכלל זה הפרשות הצמדה וריבית ו/או פיצויי הלנה על-פי דין.

3.4 ככל שהקבלן לא פעל לתיקון ההפרה שנטענה כלפיו באופן מיידי וללא כל דיחוי, כאמור בסעיף 3.3 לעיל, החברה תהא רשאית, על-פי שיקול דעתה ולאחר שנתנה לקבלן הודעה מראש של 7 ימים, לבטל את הסכם השירותים ולחלט את הערבות שהופקדה על-ידי הקבלן לפי הסכם השירותים. זאת, ללא כל פיצוי מכל מין או סוג שהוא לקבלן או למי מטעמו, בין אם נגרם לו נזק ובין אם לאו.

4. בדיקות תקופתיות, בדיקות בשל תלונה ומסירת מידע ומסמכים

4.1 החברה תהא רשאית לערוך, על-פי שיקול דעתה הבלעדי, בדיקות תקופתיות בנוגע לתנאי עבודתם וזכויותיהם של עובדי הקבלן המספקים או שסיפקו שירותים לחברה על-פי הסכם השירותים. בדיקות תקופתיות כאמור יכול שתבצענה על-ידי החברה ו/או על-ידי מי מטעמה ו/או על-ידי בודק שכר בהתאם לחוק להגברת האכיפה.

למען הסר ספק, בדיקות תקופתיות כאמור תבצענה באופן שוטף, מעת לעת, ו/או בשל תלונה שהתקבלה אצל החברה לפיה הקבלן מפר את זכויות עובדיו המספקים או שסיפקו שירותים לחברה על-פי הסכם השירותים (להלן – "הבדיקות" או "הבדיקות התקופתיות"). היקף הבדיקות, תדירותן והמסמכים הנדרשים לשם עריכתן, יהיו בשיקול דעתה הבלעדי של החברה.

4.2 הקבלן מתחייב לשתף פעולה עם החברה ו/או מי מטעמה ו/או בודקי שכר בהתאם לחוק להגברת האכיפה, ובכלל זה למסור את כל המסמכים והמידע שידרשו לחברה ו/או למי מטעמה ו/או לבודקי השכר בהתאם לחוק להגברת האכיפה, לא יאוחר מ- 7 ימים ממועד הדרישה הראשונה (מסמכים לרבות, אך לא רק, דוחות נוכחות ופנקס שעות עבודה; תלושי שכר ופנקס שכר; הסכמי עבודה; הודעות לעובד על תנאי עבודה; פנקס חופשה שנתית; פנקס מחלה; אישורים על ביצוע תשלומים והעברת ניכויים למס הכנסה, ביטוח לאומי, קרן פנסיה/קופת גמל/ביטוח מנהלים).

4.3 מובהר בזאת כי דרישה כלפי הקבלן כאמור בסעיף 4.2 לעיל תיעשה על-פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה, בכל עת וביחס לכל עובד, קבוצת עובדים או כלל העובדים המספקים או שסיפקו שירותים לחברה על-פי הסכם השירותים.

4.4 לאחר גיבוש ממצאי הבדיקות התקופתיות כאמור בסעיף זה, החברה רשאית, על-פי שיקול דעתה הבלעדי, להעביר ממצאים אלה לקבלן לתגובה (להלן – "דו"ח ממצאי הבדיקות"). במקרה זה, על הקבלן למסור את תגובתו לדו"ח ממצאי הבדיקות בתוך 7 ימים מיום שהועברו אליו, בצירוף כל האסמכתאות הרלוונטיות. כל הפרה המופיעה בדו"ח ממצאי הבדיקות, ואשר הקבלן אינו חולק עליה, תתוקנה על-ידו בתוך 7 ימים מקבלת הדו"ח האמור, וזאת ביחס לכל עובדיו המספקים או שסיפקו שירותים לחברה על-פי הסכם השירותים. הקבלן ימציא לחברה מסמכים ואישורים המעידים על תיקון ההפרה במלואה וביחס לכלל העובדים כאמור בתוך 14 ימים ממועד תיקון ההפרה.

לאחר קבלת תגובתו של הקבלן לדו"ח ממצאי הבדיקות, תעביר החברה לקבלן את התייחסותה (להלן – **"דו"ח ממצאי הבדיקות הסופי"**). מוסכם בזאת, כי האמור בדו"ח ממצאי הבדיקות הסופי יחייב את הקבלן ובהתאם יהא עליו לתקן בתוך 7 ימים מיום קבלת הדו"ח האמור את כל ההפרות, ככל שנקבעו כך בדו"ח ממצאי הבדיקות הסופי, ביחס לכל עובדיו המספקים או שסיפקו שירותים לחברה על-פי הסכם השירותים.

לעניין סעיף זה **"תיקון הפרה"** – הענקת זכויות לעובד באופן מלא וביצוע מלוא התשלומים הנדרשים לעובד, רטרואקטיבית, ובכלל זה הפרשות הצמדה וריבית ו/או פיצויי הלנה על-פי דין.

4.5 החברה תהא רשאית, אך בכל מקרה אינה חייבת, והכל על-פי שיקול דעתה הבלעדי, להקצות לקבלן זמן נוסף לתיקון ההפרות מעבר למוקצב על-פי סעיף זה.

4.6 ככל שהקבלן לא תיקן את ההפרות כאמור בסעיף זה, החברה תהא רשאית, על-פי שיקול דעתה ולאחר שנתנה לקבלן הודעה מראש של 7 ימים, לבטל את הסכם השירותים ולחלט את הערבות שהופקדה על-ידי הקבלן לפי הסכם השירותים. זאת, ללא כל פיצוי מכל מין או סוג שהוא לקבלן או למי מטעמו, בין אם נגרם לו נזק ובין אם לאו.

5. מנגנון יידוע לעובדים

5.1 החברה רשאית לנקוט בכל אמצעי שתמצא לנכון על מנת להבטיח את קיום התחייבויות הקבלן לפי הסכם השירותים ונספח זה, ובכלל זה, כאמור לעיל, עריכת בדיקות תקופתיות, ותהא רשאית להודיע לעובדי הקבלן על האופן בו הם יכולים להתלונן אצלה על הפרת חוקי העבודה, ההסכמים הקיבוציים וצווי ההרחבה על-ידי הקבלן, ועל מנת לברר את תלונתם.

5.2 הקבלן מתחייב לכך שכל עובד שלו המספק לחברה שירותים על-פי הסכם השירותים, יחתום בפני האחראי מטעם החברה, משה סדון (להלן – **"האחראי"**), לפני תחילת מתן השירותים על-ידו, על דף המידע לעובד המצורף לנספח זה כחלק בלתי נפרד הימנו ומסומן **תת נספח [1]**.

6. פירוט שכר עובדי הקבלן

6.1 בהתאם להסכם השירותים, עלות השכר המינימאלית של עובדי הקבלן הינה _____ ₪ עבור כל שעת עבודה (להלן – **"עלות השכר המינימאלית"**).

6.2 הקבלן מצהיר בזאת, כי עלות השכר המינימאלית מאפשרת לו לשלם לפחות את התשלום המינימלי הנדרש על פי הוראות המכרז (העומד ביום פרסום המכרז על סך של 28.5 ₪ לשעה), דמי חופשה, דמי הבראה, דמי חגים (כלל שיש כאלה), החזר הוצאות נסיעה, פנסיה, פיצויי פיטורים (במקרה בו העובד זכאי לקבלם) וכן כל תשלום אחר אותו זכאי העובד לקבל בהתאם לכל דין, לרבות הסכמים קיבוציים וצווי הרחבה.

הקבלן מצהיר בזאת, כי ישלם לעובדיו המספקים שירותים לחברה על-פי הסכם השירותים את כל רכיבי השכר המפורטים בטבלה המצורפת לנספח זה כחלק בלתי נפרד הימנו ומסומנת **תת-נספח [2]**.

למען הסר ספק, רכיבי השכר כמפורט בסעיף זה יהיו צמודים לשכר המינימום ולכל עדכון על-פי כל דין.

6.3 הקבלן מצהיר בזאת, כי לאחר שערך בדיקה, הסכם ההתקשרות אינו מהווה "חוזה הפסד", והתמורה המשולמת לו על-ידי החברה לפי הסכם השירותים מספיקה לו בכדי לשלם לעובדיו את עלות השכר

המינימאלית וכן לכסות את העלויות הנוספות בגין מתן השירותים לפי הסכם השירותים (למשל: ציוד, חומרים, הובלה, ביטוחים או כל עלות נוספת שיש לקבלן מלבד עלות השכר המינימאלית) בצירוף רווח סביר של _____ % (שיחושב מתוך עלויות ההעסקה בלבד, ללא עלות רכב ו/או כל עלות או תמורה אחרות). הצהרת הקבלן בדבר העלויות הנוספות מצורפת לנספח זה כחלק בלתי נפרד הימנו ומפורטת בתת-נספח [2]. הקבלן מתחייב ליתן הצהרה חדשה בכל מקרה של שינוי מהותי בהצהרתו כאמור.

6.4 הקבלן מתחייב להודיע לחברה באופן מיידי וללא כל דיחוי, ככל שיתברר לו כי התמורה המשולמת לו על-ידי החברה לפי הסכם השירותים אינה מספיקה לתשלום עלות השכר המינימאלית בתוספת העלויות הנוספות והרווח כאמור לעיל. במקרה זה, יפרט הקבלן בכתב את התחשיבים הרלוונטיים ויצרף אליהם כל מסמך רלוונטי, ובכלל זה תלושי שכר, דוחות נוכחות, חשבוניות מס וכו'.

6.5 החברה מתחייבת לשלם לקבלן תמורה שלא תפחת מעלות השכר המינימאלית והעלויות הנוספות, לרבות הרווח של הקבלן, כאמור לעיל.

7. ערובה

- 7.1 ערבות הקבלן בהתאם להסכם השירותים תשמש כערבות בהתאם לנספח זה.
- 7.2 למען הסר ספק, החברה תהא רשאית לחלט את הערבות האמורה לפי שיקול דעתה הבלעדי, ובכלל זה מקום בו מצאה כי הקבלן הפר את התחייבויותיו על-פי דיני העבודה כלפי עובדיו המספקים או שסיפק לחברה שירותים על-פי הסכם השירותים.
- 7.3 אין בחילוטה או באי-חילוטה של הערבות על-ידי החברה, כדי לגרוע מכל סעד אחר הנתון לחברה כלפי הקבלן מכוח כל דין ו/או הסכם.

8. שונות

- 8.1 למען הסר ספק הקבלן מצהיר בזאת כי ידוע לו כי התחייבויותיו על-פי נספח זה אינן גורעות מהתחייבויותיו על-פי הסכם השירותים על נספחיו האחרים, אלא נוספות להן.
- 8.2 אין באמור בנספח זה כדי ליצור יחסי עובד-מעביד בין החברה ובין עובדי הקבלן המספקים לה שירותים על-פי הסכם השירותים, וכל העסקת העובדים נעשית אך ורק על-ידי הקבלן, שהוא מעבידם לכל דבר ועניין.
- 8.3 הוראות נספח זה תגברנה במקרה של סתירה בינן לבין הסכמים אחרים, אך בכל מקרה לא תפגענה בזכויות העומדות לחברה מכוח הסכם אחר כלשהו או לפי כל דין.
- 8.4 כל שינוי לנספח זה לא יהא תקף, אלא אם נעשה בכתב ונחתם על-ידי הצדדים.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הקבלן

החברה

חתימה וחותמת: _____.

תת-נספח 1 - דף מידע לעובד

בהתאם לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011 (להלן – "החוק להגברת האכיפה"), הרינו להביא לידיעתך כי החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ (להלן – "החברה") תפעל למען קיומה של סביבת עבודה הוגנת עבורך, ולמען קיומן של כל זכויותיך כעובד של _____ בע"מ, המספקת שירותים לחברה.

לצורך כך, החברה מאפשרת לך לפנות אל האחראי מטעמה בכל מקרה בו זכויותיך נפגעו, או שאתה חושש שהן נפגעו. על כן, ככל ואתה סבור כי זכויותיך נפגעו, אנא צור קשר עם משה סדון, האחראי מטעם החברה לצורך החוק להגברת האכיפה, והודע לו על הפרת זכויותיך.

ניתן לפנות אל האחראי באופן אישי במשרדו במפעל החברה לשירותי איכות הסביבה בנאות חובב, או בטלפון מס' 08-6503710, או בדואר אלקטרוני moshe@escil.co.il.

כמו כן, ניתן למצוא מידע אודות זכויות עובדים באתרי האינטרנט של משרד הכלכלה: www.moital.gov.il.

הצהרת העובד

אני מאשר כי קראתי את דף המידע, כי הדברים ברורים לי וכי אני מודע לכך שפתוחה בפני האפשרות לפנות אל האחראי מטעם החברה, בכל מקרה בו אחשוש כי ישנה פגיעה בזכויותיי.

_____ חתימת העובד :

_____ תאריך :

_____ חתימה וחותמת :

תת-נספח 2

_____ בע"מ, ח.פ. _____ (להלן – "הקבלן"), המעניקה שירותים לחברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ (להלן – "החברה"), מצהירה כדלקמן:

א. מצבת כוח האדם במסגרת מתן השירותים לחברה יעמוד באופן שוטף על שני עובדים, ובמקרה בו תדרוש זאת החברה יוספו עובדים נוספים.

ב. טבלת עלות שכר לשעה לעובד המוצב באתר הפרויקט:

תפקיד	עובד שמירה	הערות
שכר שעות	28.5 ₪ (או שכר המינימום בענף השמירה בתוספת 11.77%)	
דמי הבראה		
חופשה		
דמי חגים		
דמי מחלה		
שי לחג		
נסיעות		
ביטוח לאומי		
פנסיה		
פיצוי פיטורים		
פנסיה נסיעות		
קרן השתלמות		
סה"כ עלות שכר מינימאלית בש"ח לשעת מתן שירותים רגילה (כולל תנאים סוציאליים)		
% עלויות נוספות		[על המציע לפרט מהן העלויות הנוספות, ככל שישנן עלויות שאינן כלולות ברשימה להלן]
% רווח (יחושב מתוך עלויות		

חתימה וחותמת: _____.

		ההעסקה בלבד)
		סה"כ

עלויות נוספות (ללא רווח קבלני) - פירוט העלויות הנוספות של הקבלן :

1. שי לחגים לעובדים.
2. ביגוד וציוד בטיחות.
3. הדרכות והכשרות.
4. פיקוח וביקורת.
5. הסעות.
6. התקנה ותפעול של שעון נוכחות (איסוף נתוני שעות עבודה).
7. ניהול - הנהלת חשבונות, חשבות שכר, ניהול כ"א, ניהול שוטף.
8. ביטוחי קבלן.
9. רישיונות.
10. עלויות נוספות: _____

ולראיה באנו על החתום:

_____ בע"מ

אני מצהיר כי שמי הוא _____, כי החתימה בשולי גליון זה היא חתימתי, וכי תוכן תצהיר זה אמת.

_____ מנכ"ל _____ בע"מ

חתימה וחותמת: _____.

נספח ג' – מפרט השירותים

חברת השמירה תספק את שירותי השמירה באמצעות שני שומרים ללא נשק, בעלי רישיון מאבטח מטעם המשרד לבטחון פנים, מצוידים ברכב תקין ומתוחזק כראוי בכל זמן מתן השירותים המתאים לתנאי השטח באתר הפרויקט, במשך 24 שעות, שבעה ימים בשבוע, באופן רצוף, באתר הפרויקט.

ככל שיהיה צורך בכך ולפי דרישת החברה, תוסיף חברת השמירה שומר או שומרים ככל שיידרש.

השומרים יפטרלו בהיקף אתר הפרויקט וככל שיהיה צורך בכך אף בתוך אתר הפרויקט, ימנעו כניסת בני אדם ו/או ציוד ו/או כל דבר אחר שלא ניתנה הרשאה מפורשת מטעם המזמין ו/או מי מטעמו לכניסתו, וכן ימנעו יציאת בני אדם ו/או ציוד כאמור שאינם מורשים ו/או אמורים לצאת מאתר הפרויקט.

מובהר כי החברה לא תשלם תשלום נוסף כלשהו בגין שעות נוספות למעט במקרים בהם לא ניתן לבצע את השירותים באופן שלא ייצור חיוב כאמור (לדוגמא עבודה בשבתות וחגים) ולפיכך חברת השמירה תתחייב להעניק את שירותיה באופן שלא ייצור חיוב כלשהו בתשלום שעות נוספות למעט במצבים בהם לא ניתן לבצע את השירותים באופן אחר.

נספח ד' – ההיתרים והאישור של החברה לשמש כקבלן שירותי שמירה לפי חוק העסקת עובדים על ידי קבלני
בוח אדם ורשיונות השומרים

סיוט

נספח "ה"
נספח ביטוח

לענין נספח הביטוח ואישור הביטוח המצורף – המזמין יורחב לכלול את החברת לשירותי איכות הסביבה בע"מ ו/או חברות בנות ו/או שלובות ו/או קשורות ו/או מדינת ישראל ו/או המשרד להגנת הסביבה ו/או מי מטעמם של כל הנ"ל.

1. מבלי לגרוע מאחריות החברה על פי הסכם זה או על פי כל דין, על החברה לערוך ולקיים, על חשבון החברה, למשך כל תקופת ההסכם, ולעניין ביטוח אחריות מקצועית למשך 3 שנים נוספות), את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח המצורף להסכם זה **נספח ה'1**, והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: **"ביטוחי החברה"** ו**"אישור עריכת הביטוח"**, לפי העניין), אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל ובעלת מוניטין.
2. ללא צורך בכל דרישה מצד המזמין, על החברה להמציא לידי המזמין, לפני תחילת מתן השירותים נשוא הסכם זה וכתנאי מוקדם להתקשרות או לכל תשלום על חשבון התמורה, את אישור עריכת הביטוח, כשהוא חתום בידי מבטחיו. כמו כן, מיד בתום תקופת הביטוח, על החברה להמציא לידי המזמין אישור עריכת ביטוח מעודכן בגין חידוש תוקף ביטוחי החברה לתקופת ביטוח נוספת, ומידי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף ו/או לתקופה מאוחרת יותר כמפורט בסעיף **שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא.** לעיל.
3. מובהר כי גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי החברה כמפורט באישור עריכת הביטוח הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על החברה, שאין בה כדי לגרוע מכל התחייבות של החברה לפי ההסכם ו/או על פי כל דין ואין בה כדי לשחרר את החברה ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי דין, ולחברה לא תהיה כל טענה כלפי המזמין או מי מטעם המזמין בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.
4. למזמין תהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את אישור עריכת הביטוחים שיומצא על ידי החברה כאמור לעיל, ועל החברה לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים נושא האישור להתחייבויות החברה על פי הסכם זה.
5. מוצהר ומוסכם כי זכויות המזמין לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינן מטילות על המזמין או על מי מטעם המזמין כל חובה או כל אחריות שהיא לגבי הביטוחים נושא אישור עריכת הביטוחים, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על החברה על פי הסכם זה או על פי כל דין, וזאת בין אם דרשו עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם בדקו את אישור עריכת הביטוחים ובין אם לאו.
6. החברה פוטר את המזמין ואת הבאים מטעם המזמין מאחריות לכל אובדן או נזק לרכוש או ציוד כלשהו המובא על ידי החברה או מי מטעם החברה לחצרי המזמין או המשמש את החברה לצורך מתן השירותים, ולא תהיה לחברה כל טענה, דרישה או תביעה כלפי הנזכרים לעיל בגין אובדן ו/או נזק כאמור. פטור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
7. בנוסף, על החברה לערוך את הביטוחים הבאים: ביטוח חובה כנדרש על-פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב, ביטוח אחריות בגין רכוש של צד שלישי עקב השימוש בכלי רכב עד לסך 400,000 ₪ בגין נזק אחד, וביטוח מקיף לכלי הרכב; על אף האמור לעיל, לחברה הזכות שלא לערוך את ביטוחי הרכוש (למעט צד ג') המפורטים בסעיף זה, במלואם או בחלקם, אך הפטור המפורט בסעיף **שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא.** יחול כאילו נערך הביטוח בגינו במלואו.
8. בכל ביטוח רכוש נוסף או משלים שיערך על ידי החברה ייכלל סעיף בדבר ויתור המבטחים על זכות התחלוף כלפי המזמין וכלפי הבאים מטעם המזמין; הוויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
9. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו השירותים נשוא הסכם זה או חלק מהם יינתנו על ידי קבלני משנה מטעם החברה, על החברה לדאוג כי בידי קבלני המשנה פוליסות ביטוח נאותות בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות. לחלופין, לחברה נתונה הרשות לכלול את קבלני המשנה בשם המבוטח מסגרת הביטוחים הנערכים על ידי החברה כמפורט באישור עריכת ביטוחי החברה.
10. למען הסר ספק מובהר בזאת כי על החברה מוטלת האחריות כלפי המזמין ביחס לשירותים במלואם לרבות שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלני משנה ועל החברה תחול האחריות לשפות את המזמין בגין כל אובדן או נזק שייגרם, במישרין או בעקיפין, עקב שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלני המשנה, אם ייגרם, בין אם אובדן או נזק כאמור מכוסה במי מהפוליסות דלעיל ובין אם לאו.

נספח ה'1אישור עריכת הביטוח

תאריך: ____/____/____

לכבוד

החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ ו/או חברת האם ו/או חברות בנות ו/או חברות שלובות ו/או חברות קשורות ו/או מדינת ישראל ו/או המשרד להגנת הסביבה ו/או קבלנים וקבלני משנה ו/או מי מטעמם של כל הנ"ל (להלן, ביחד ולחוד: "המזמין")
מרח' יצחק שדה 40, תל אביב

א.ג.ג.,

הנדון: ("החברה")

הננו מתכבדים לאשר בזאת כי חברתנו ערכה את הביטוחים המפורטים להלן על שם החברה בקשר עם שירותי **שמירה ואבטחה** וכן השירותים הנלווים (להלן: "השירותים"), בין היתר, בקשר עם הסכם שנערך ביניכם לבין החברה (להלן: "ההסכם") כמפורט להלן:

א. פוליסה מס' _____ לתקופה מיום _____ עד ליום _____

ביטוח חבות מעבידים המבטח את חבות החברה כלפי עובדים המועסקים על ידי החברה על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או על פי חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס - 1980, בגין מוות ו/או נזק גוף ו/או נזק נפשי לעובד כתוצאה מתאונה או מחלה תוך כדי ועקב ביצוע השירותים בגבול אחריות של 20,000,000 ₪ (עשרים מיליון שקלים חדשים) למקרה ובסה"כ לתקופת הביטוח. הביטוח מורחב לשפות את המזמין היה וייקבע, לעניין קרות תאונת עבודה ו/או מחלה מקצועית, כי על המזמין מוטלות חובות מעביד כלשהן כלפי מי מעובדי החברה. ביטוח אינו כולל חריג בדבר בשימוש בכלי נשק.

ב. פוליסה מס' _____ לתקופה מיום _____ עד ליום _____

ביטוח אחריות כלפי צד שלישי המבטח את אחריותו של המבוטח לרבות שלוחיו ועובדיו על פי דין, בגין אובדן ו/או נזק שייגרמו לכל אדם ו/או גוף בקשר עם או במסגרת מתן השירותים בגבול אחריות של 4,000,000 ₪ (ארבעה מיליון שקלים חדשים) למקרה ובסה"כ לתקופת הביטוח.

ביטוח זה אינו כפוף להגבלה בדבר חבות הנובעת מכל דבר מזיק במזון או במשקה, חבות בגין קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם ותביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי. הביטוח אינו כולל חריג בדבר בשימוש בכלי נשק. הביטוח מורחב לשפות את המזמין בגין אחריות שתוטל על המזמין למעשי ו/או מחדלי החברה ו/או מי מטעם החברה וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

ג. פוליסה מס' _____ לתקופה מיום _____ עד ליום _____

ביטוח אחריות מקצועית המבטח את אחריותו של המבוטח לרבות שלוחיו ועובדיו על פי דין בשל השירותים, בגבול אחריות בגבול אחריות של 4,000,000 ₪ (ארבעה מיליון שקלים חדשים) למקרה ובסה"כ לתקופת הביטוח. הביטוח כולל תקופת גילוי של 6 חודשים לאחר תום תוקף הביטוח, בתנאי כי לא נערך על ידי החברה ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל למתחייב מהאמור באישור זה. הביטוח כאמור כולל תאריך למפרע מיום _____ הביטוח מורחב לשפות את המזמין בגין חבות אשר תוטל על המזמין עקב מעשה או מחדל של החברה או של מי מהבאים מטעם החברה וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבות החברה כלפי המזמין.

הביטוח לא כולל הגבלה בדבר אבדן השימוש ועיכוב עקב מקרה ביטוח. הביטוח כולל הרחבה בדבר אי-יושר עובדים. הביטוח אינו כולל חריג בדבר בשימוש בכלי נשק.

כללי

1. על החברה האחריות הבלעדית לתשלום הפרמיות וההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות הביטוח המפורטות לעיל.
2. הביטוחים המפורטים לעיל הינם ראשוניים וקודמים לביטוח הנערך על ידי המזמין, ואנו מוותרים על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחי המזמין.

חתימה וחותמת: _____

3. הננו מתחייבים כי הביטוחים המפורטים לעיל לא יבוטלו ולא יצומצמו במשך תקופת הביטוח המצוינת בהם, אלא בהודעה מראש של 30 יום למזמין, בכתב, בדואר רשום.

הביטוחים המפורטים באישור זה הינם בהתאם לתנאי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו באישור זה, ובלבד שאין בשינוי האמור כדי לגרוע מתנאי הפוליסות המקוריות.

_____ (תפקיד החותם)	_____ (שם החותם)	_____ (חותמת המבטח)	_____ (חתימת המבטח)
---------------------------	---------------------	---------------------------	---------------------------

חתימה וחותמת: _____.

**נספח ו'
התחייבות לשמירת סודיות והימנעות מניגוד עניינים**

לכבוד
החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ

הנדון: התחייבות לשמירת סודיות והימנעות מניגוד עניינים

הואיל: והתחייבתי כלפי החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ (להלן – "החברה") לביצוע העבודה כמפורט במכרז / הסכם מס' A3/2016 (להלן – "העבודה");

והואיל: והוסבר לי כי במהלך ביצוע העבודה, או בקשר אליה, אקבל לחזקתי, או יבוא לידיעתי, מידע המתייחס לכל ענין מקצועי, עסקי או אחר, מכל סוג שהוא, של החברה ושל כל הקשורים עמה, בעבר, בהווה, או בעתיד וכן כל חומר אשר הוכן עבור או על ידי, או הוגש לחברה בקשר עם, פעולות החברה או עם העבודה (להלן – "מידע סודי");

והואיל: והוסבר לי, כי גילוי המידע הסודי בכל צורה שהיא, לכל אדם או גוף, עלול לגרום נזקים כבדים לחברה ו/או לצדדים שלישיים:

אי לכך, אני הח"מ מתחייב כלפיכם כדלקמן:

1. הנני מתחייב לשמור על סודיות גמורה ומוחלטת של המידע הסודי וכל הקשור או הנובע ממנו, לא לפרסמו ולא לגלותו בדרך כלשהי לשום אדם או גוף והכל לתקופה בלתי מוגבלת.
2. הנני מתחייב לשמור בסודיות גמורה ומוחלטת, לא לפרסם, לא לגלות ולא להביא לידיעת אדם או גוף כלשהם בדרך כלשהי, כל פרט הקשור לעבודה, במישרין או בעקיפין (להלן – "פירוט העבודה"), והכל לתקופה בלתי מוגבלת.
3. האמור בסעיפים 1 ו-2 לא יחול על מידע הידוע לכלל הציבור, מידע שגילוי מחוייב על פי דין (במגבלות חיוב הגילוי כאמור) או מידע שניתנה הסכמת החברה לגילוי, מראש ובכתב, ובמידה שניתנה.
4. כמו כן, הנני מתחייב שלא לעשות שום שימוש במידע הסודי או בפרטי העבודה, אלא לטובת החברה ולצורך העבודה.
5. הנני מתחייב לנקוט אמצעי זהירות קפדניים לאבטחת המידע הסודי ופרטי העבודה ולעשות את כל הדרוש מבחינה בטיחותית, נוהלית או אחרת, כדי לקיים את התחייבותי על פי כתב זה. כן הנני מתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות הנדרשים, על מנת לשמור בסודיות גמורה כל מסמך הקשור, או הנוגע לעבודה.
6. הנני מתחייב להחזיר לידיכם ולחזקתכם כל חומר כתוב או אחר, וכל חפץ או דבר, שקיבלתי מכך, או השייך לכם, ושהגיע לחזקתי, או לידי, עקב, בקשר עם, או בזמן ביצוע העבודה, בין מכך ובין מצדדים שלישיים, וכל חומר שהכנתי עבורכם. הנני מתחייב לא לשמור אצלי עותק כלשהו של כל חומר כאמור, או של מידע סודי. למעט כל דו"ח או חומר אשר שימש כבסיס לדו"חות שהכנתי עבורכם והדו"חות הנ"ל עצמם.
7. ידוע לי כי הפרת ההתחייבויות לסודיות דלעיל מהווה עבירה פלילית לפי סעיפים 118-119 לחוק העונשין תשל"ז-1977.
8. הנני מאשר כי למיטב ידיעתי ובדיקתי, לאחר חקירה ובדיקה שערכתי, אין מצב של ניגוד עניינים בין ביצוע העבודה לבין כל ענין אחר שיש לי ולקרובי ו/או למנהלי ו/או לעובדי ו/או לגופים קשורים בי, ענין אישי בו.
9. אני אהיה אחראי כלפיכם בנזיקין ועל פי כל דין, לכל נזק, הפסד או הוצאה, מכל סוג, אשר יגרמו לכם, או לצד שלישי כלשהו, כתוצאה מהפרת התחייבויות על פי כתב זה.

חתימה וחותמת: _____.

10. הנני מתחייב להחתים כל עובד ו/או מועסק ו/או מבצע שירות על ידי בקשר לביצוע העבודה, על התחייבות כלפיכם הזוהה להתחייבותי זו, להעביר עותק מההתחייבות החתומה לחברה וכן הנני ערב לכל הפרה של התחייבות כאמור.

11. בכל מקרה בו תופר התחייבות כלשהי על פי כתב זה, תהיה לכם זכות תביעה נפרדת ועצמאית כלפי בגין הפרה זו, לרבות הזכות לקבלת סעדים זמניים כגון צווי מניעה לצורך הקטנת נזיקכם.

12. אין באמור במכתב זה כדי לגרוע מכל חבות אחרת או נוספת לנאמנות, שמירת סודיות והימנעות מניגוד עניינים המוטלת עלי על פי כל דין.

ולראיה באתי על החתום :

_____ היום _____ לחודש _____

_____ תעודת זהות

_____ שם

_____ חתימה

_____ תפקיד

חתימה וחותמת : _____.

נספח ז'אישור עמידה בחובות ותשלומים לפי חוקי העבודה וההסכם

בהתאם להסכם, על החברה להמציא למזמין את האישור הבא חתום על ידי מורשה חתימה מטעמה ומאומת על ידי עורך דין, לכל הפחות אחת לחצי שנה.

אני הח"מ, נושא ת.ז. _____, מרחוב _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני משמש בתפקיד _____ אצל חברת _____ (להלן: "החברה") המספקת שרותי שמירה באתר הפרויקט לחברה לשרותי איכות הסביבה בע"מ.

2. הריני לאשר, כי נכון ליום _____, ובמהלך ששת החודשים האחרונים, החברה עמדה ועומדת בכל החובות והתשלומים החלים עליה כנותנת שירותים לפי כל חוקי העבודה ועל פי הוראות הסכם ההתקשרות בינה ובין החברה לשרותי איכות הסביבה בע"מ, כלפי העובדים המועסקים על ידה לצורך ההסכם.

3. זה שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי אמת.

חתימה

אני הח"מ, עו"ד _____ מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה במשרדי מר/גב' _____, שהינו מורשה חתימה מטעם החברה, ושויה את עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה _____, ולאחר שהוזהרתי/ה שעליו/ה להצהיר את האמת, וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אישר את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

תאריך

עו"ד,

חתימה וחותמת: _____.

סיוט