



מכרז מסגרת פומבי מס' A15-2018

**הזמנה להציע הצעות למכרז
מסגרת למתן שירותי הכנת
סקרי סיכונים IRBCA עבור
החברה לשירותי איכות
הסביבה בע"מ**

יוני 2018

תוכן עניינים

מכרז מסגרת פומבי מס' A15/2018

מסמך א' – מסמכי המכרז

- | | | |
|--|---|-----------|
| פרטי המציע, מסמכי הערכה ובדיקת עמידה בתנאי סף | – | מסמך א(1) |
| אישור רישום תאגיד וזכויות חתימה | – | מסמך א(2) |
| נוסח אישור רו"ח על מחזור כספי | – | מסמך א(3) |
| נוסח קיום תנאים לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים | – | מסמך א(4) |
| תצהיר בדבר קיום דיני עבודה | – | מסמך א(5) |
| נוסח תצהיר בדבר היעדר הרשעה פלילית | – | מסמך א(6) |
| הצהרת המציע | – | מסמך א(7) |
| התחייבות בדבר מניעת שוחד | – | מסמך א(8) |

מסמך ב' – הסכם ההתקשרות

- | | | |
|--|---|----------|
| מסמכי המכרז | - | נספח א' |
| נספח ביטוח | - | נספח ב' |
| אישור עריכת הביטוח | - | נספח ב1' |
| התחייבות לשמירת סודיות והימנעות מניגוד עניינים | - | נספח ג' |
| נוסח ערבות בנקאית | - | נספח ד' |

1. כללי

- 1.1. החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ (להלן: "החברה" ו/או "המזמינה") מזמינה בזה הצעות לביצוע סקרי סיכונים בהתאם לשיטת IRBCA במסגרת מכרז מסגרת (להלן: "השירותים"), על פי התנאים המפורטים במסמכי המכרז להלן.
- 1.2. להלן טבלת ריכוז מועדים רלוונטיים במכרז:

מועד	פעילות
21.06.18	מועד פרסום המכרז
01.07.18	מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה מטעם המציעים
08.07.18	מועד פרסום השאלות והתשובות
16.07.18	המועד האחרון להגשת הצעות
31.10.18	תוקף ערבות המציע

במקרה של אי התאמה בין התאריכים שצוינו לעיל לבין תאריכים אחרים המופיעים בגוף המכרז, קובעים התאריכים בטבלה זו.

החברה שומרת לעצמה את הזכות לשנות כל אחד מן המועדים המנויים לעיל בהודעה שתפורסם באתר האינטרנט של שיקום קרקעות המדינה (<http://www.soil-remediation.co.il>), ולא תהא למי מהמציעים כל טענה או דרישה בקשר לכך.

2. עיקרי ההתקשרות

הפרטים המובאים בסעיף זה להלן הינם כלליים בלבד והוראות הסעיף תחייבנה את הצדדים רק במקרים אשר בהם אין התייחסות אחרת מפורטת ומפורשת באיזה ממסמכי המכרז. הייתה התייחסות אחרת כאמור באיזה ממסמכי המכרז, תחייב ההוראה האחרת המפורטת.

2.1. החברה הינה חברה ממשלתית אשר הוכרזה כ"זרוע ביצוע" של מדינת ישראל לניהול פרויקט שיקום קרקעות המדינה (להלן: "הפרויקט"). במסגרת זו החברה מנהלת את שלבי החקירה והשיקום של אתרים שונים.

2.2. השירותים נשוא מכרז זה הינם שירותי הכנת סקרי סיכונים בשיטת IRBCA (להלן: "השירותים"), על פי צורכי החברה.

2.3. החברה מעוניינת להתקשר עם עד שלושה (3) ספקים (להלן: "ספקי המסגרת" או "הזוכה/הזוכים"), לצורך ביצוע סקרי סיכונים בשיטת IRBCA והכל בהתאם לתנאים המפורטים להלן, למסמכי המכרז והסכם ההתקשרות כמופיע במסמך ב' (להלן: "ההסכם" או "הסכם ההתקשרות"). מובהר כי במידה ובמקום השלישי יקבלו אותו ניקוד למעלה משני מציעים – תתקשר החברה עם כל הספקים אשר הגיעו למקום זה, בנוסף לספקים אשר הגיעו למקום הראשון והשני.

2.4. מציע אשר ייבחר כספק מסגרת יידרש להעמיד לטובת מתן השירותים את כוח האדם הבא:

חתימה וחותמת: _____.

מנהל הסקר – איש הקשר בין החברה למציע המסגרת מולו תפעל החברה בכל הקשור למתן השירותים, ואשר יוצג על ידי המציע, במסגרת הצעתו, כמנהל הסקר, ויעמוד בתנאי סף 3.3 המוצג להלן. מנהל הסקר יהיה אחראי לאורך כל תקופת ההתקשרות על ביצוע המשימות, עמידה בלוחות זמנים, הגשת דו"חות, השתתפות בסיורים וישיבות לרבות אחריות על עמידה ביעדים המוגדרים במכרז זה ובנספחיו. במקרה של החלפת מנהל הסקר יידרש המציע הזוכה לקבל אישור מראש מאת החברה.

יועץ מלווה – נציג החברה הזרה בעלת הניסיון המפורט בתנאי הסף 3.4 מטה, ואשר יהיה אחראי לאורך כל תקופת ההתקשרות על הליווי מקצועי, כתיבת הדו"חות והשתתפות בסיורים וישיבות.

2.5 **בקשה לקבלת הצעת מחיר פרטנית** – החברה תעביר לכל ספקי המסגרת, מעת לעת, ובהתאם לצרכיה, בקשה לקבלת הצעות מחיר לשירותים ספציפיים. שלושת ספקי המסגרת יידרשו להגיש הצעת מחיר מטעמם בהתאם לפירוט שירותים הספציפיים שיכללו בבקשה הפרטנית, וזאת עד המועד אשר יינקב בבקשה לקבלת ההצעות הפרטנית. המחירים המוצעים ישוקללו עם הציון האיכותי אותו יקבלו ספקי המסגרת במסגרת מסמכי מכרז זה, וספק המסגרת אשר הציון הכולל שלו יהיה הגבוה ביותר, על פי שקלול הקריטריונים (75% ציון איכות ו-25% הצעת המחיר – כאשר הצעה המחיר אשר תהא הזולה ביותר תקבל את הניקוד המקסימאלי ויתר ההצעות יקבלו את הניקוד באופן יחסי אליה), יוכרז כזוכה ויספק את השירותים מושא הבקשה. בכל בקשה לקבלת הצעות פרטנית תגדיר החברה את לוח הזמנים לביצוע סקר הסיכונים, וכל פרט נוסף/אחר על פי שיקול דעתה.

2.6 מובהר כי החברה תהא רשאית שלא לנהוג בהתאם לאמור במקרים של אי שביעות רצון משירותים קודמים שסופקו על ידי ספק המסגרת ו/או משיקולי זמינות, עומס ולוח זמנים ו/או מכל שיקול אחר, לרבות כל אמת מידה נוספת/אחרת אשר תיקבע בבקשה הפרטנית, והכל בהתאם לשיקול דעת החברה.

2.7 **החברה מבקשת להבהיר כי היא אינה מתחייבת כי יועברו לספקי המסגרת בקשות לקבלת הצעות מחיר פרטניות בהיקף כלשהו ו/או בכלל, ולא תהא להם כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה בקשר עם האמור.**

2.8 התמורה בגין השירותים תהא בהתאם להצעת המחיר של הזוכה בהצעה הפרטנית. החברה תעביר את החומר המקצועי הזמין והעדכני ביותר הקיים על מנת לאפשר לספקי המסגרת להעביר הצעת מחיר מבוססת ככל שניתן. מובהר כי סקר הסיכונים כפוף לפיקוח, להנחיות ולאישור המשרד להגנת הסביבה (להלן: "המשרד") לפיכך, הספק ייחשב כמי שהשלים את מתן השירותים רק לאחר קבלת אישור המשרד כי הסקר שהוכן הינו לשביעות רצון המשרד ועומד בכל דרישותיו.

2.9 תקופת ההתקשרות עם כל אחד מספקי המסגרת הינה בת 24 חודשים, שתחילתה במועד שייקבע ע"י החברה. החברה תהיה רשאית להאריך את תקופת ההתקשרות ב- 3 (שלוש) תקופות נוספות, כל אחת בת 12 חודשים (להלן: "התקופה המוארכת") – עם כל ספק מסגרת באופן נפרד ובלתי תלוי – וזאת בהודעה שתימסר ע"י החברה לזוכה 30 יום לפני תום תקופת ההתקשרות ו/או התקופה המוארכת, לפי העניין. הוארכה תקופת ההתקשרות על ידי החברה, יחולו כל הוראות ההסכם ויתר מסמכי המכרז גם על תקופת ההתקשרות המוארכת. יודגש כי תקופת ההתקשרות הסופית לא תעלה על 5 שנים.

2.10 על אף האמור לעיל, רשאית החברה בכל עת ומכל סיבה שהיא לבטל את ההסכם ולהביא את ההתקשרות על-פיו לידי גמר על ידי הודעה בכתב על כך למציעים הזוכים. ניתנה הודעה כאמור יסתיים ההסכם בתאריך שיהיה נקוב בהודעת החברה ולזוכה/ים לא תהיה כל טענה ו/או דרישה בגין כך.

2.11 מובהר כי החברה לא תעניק לזוכה/זוכים הרשאה בלעדית להענקת השירותים ואינה מתחייבת לספק

להם עבודה בהיקף כלשהו ו/או בכלל. בנוסף, החברה תהא רשאית, בכל עת, להתיר גם לנותני שירותים אחרים להפעיל ולקיים שירות דומה ו/או מקביל, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי ולטובתה וכמפורט במסמכי מכרז מסגרת זה. יובהר כי מציעי המסגרת אשר ייבחרו למתן השירות, לרבות החברות הזרות שיוצגו על ידן, לא יוכלו לבצע את פעילות החקירה ו/או השיקום באתרים עבורם ביצעו סקר סיכונים.

2.12. מובהר כי לצורך ביצוע השירותים נשוא מכרז זה ובהתאם לתנאי הסף, יהיה המציע צריך להתקשר עם גורמים מקצועיים נוספים, לרבות גורמים מקצועיים מחוץ לישראל. אין באמור כדי לגרוע מחובתו של המציע להגיש את הצעתו באופן עצמאי ו/או מאחריותו בהתאם לתנאי המכרז ו/או ההסכם. כמו כן, אין באמור כדי לגרוע מחובתו של הזוכה להגיש את כלל מסמכי המכרז **בעברית**, ואת הסקרים/המסמכים הנלווים הנדרשים **בעברית או אנגלית**. יובהר כי האחריות הבלעדית לתרגום תהיה על הזוכה ועל חשבוננו.

2.13. מבלי לגרוע מכלליות האמור מובהר כי השירותים נשוא מכרז זה מתבקשים בקשר עם פרויקט שיקום קרקעות המתבצע במסגרת הכרזה על החברה כ"זרוע ביצוע" של מדינת ישראל בתחום שיקום הקרקעות והסכם מסגרת שנחתם בין החברה ובין מדינת ישראל בעניין זה. במקרה בו במועד כלשהו ו/או מסיבה כלשהי יבוטל הסכם המסגרת ו/או ההכרזה, תבוטל אף ההתקשרות נשוא המכרז, ולזוכה לא תהיה כל טענה ו/או תביעה מכל מין וסוג שהוא כלפי החברה.

3. תנאי סף

רשאי להגיש הצעות למכרז מציע שהוא תאגיד רשום כדין בישראל, אשר במועד הגשת ההצעות מגיש את כלל המסמכים הנדרשים וכן מקיים אחר כל הדרישות והתנאים המצטברים כמפורט להלן.

יובהר למען הסר כל ספק, כי לא תותר הגשת הצעה משותפת/מיזם (JV) ועל כל תנאי הסף להתקיים במציע עצמו ולא ניתן יהיה להסתמך על התקיימותו של תנאי סף בגורם אחר, לרבות בכל אורגן או עובד או מועסק או בעלים של המציע או אדם או תאגיד הקשור עם המציע אלא אם כן פורש אחרת או נכתב במפורש אחרת במסמכי המכרז.

3.1. המציע הנו תושב ישראל או תאגיד רשום כדין במדינת ישראל.

3.2. המציע הנו בעל ניסיון, מצטבר, במהלך חמש השנים שקדמו למועד הגשת הצעתו, בביצוע ובניהול של לפחות:

3.2.1. 3 סקרים היסטוריים;

3.2.2. 3 סקרי קרקע;

3.2.3. 3 סקרי גז קרקע (לפחות 2 סקרי גז קרקע בשיטה אקטיבית);

3.2.4. 2 סקרי מי תהום;

3.2.5. 2 פרויקטים של שיקום אתרים מזיהום קרקע או לחלופין 1 פרויקט של שיקום אתרים מזיהום קרקע וכן 1 פרויקט של שיקום אתרים מזיהום מי תהום;

יובהר כי לצורך עמידה בתנאי סף סעיף 3.2, יידרש המציע להציג סקרים ופרויקטים אשר הסתיימו ואושרו על ידי המשרד להגנת הסביבה ו/או על ידי רשות המים.

3.3. מנהל הסקר המוצע מטעם המציע לשמש כנציגו במתן השירותים הינו עובד המציע ועונה על הדרישות

חתימה וחותמת: _____.

הבאות במצטבר :

3.3.1. בעל 5 שנות ניסיון בניהול וביצוע של חקירת אתרים מזוהמים, וכן ניסיון בביצוע ו/או תכנון ו/או ליווי ו/או ייעוץ ו/או בקרה של פרויקטי שיקום (כגון: הכנת סקרי קרקע, גז קרקע, מי תהום, שיקום).

3.3.2. בעל תואר אקדמי ברמה של תואר שני לפחות ממוסד אקדמי מוכר על ידי המל"ג, בתחום לימודי סביבה (לדוגמא קרקע ומים, גיאולוגיה, כימיה, הנדסה סביבתית, הנדסה אזרחית עם התמחות בקרקע ומים או התמחות במדעי הסביבה, הנדסה חקלאית עם התמחות בקרקע ומים או התמחות במדעי הסביבה וכו').

3.4. המציע קשור בהסכם התקשרות לביצוע סקרי סיכונים בשיטת IRBCA עם חברה הרשומה מחוץ לגבולות ישראל ונמצאת ברשימת מדינות ה-OECD על פי כללי מקום התאגדותה (להלן: "**החברה הזרה**") ואשר הנה בעלת ניסיון, בביצוע סקרי סיכונים IRBCA או RBCA (המבוסס על התקנים של ASTM E1739-95 (1995a) ועל E2081-00 (2000a)) בלפחות שלושה אתרים שבכל אחד מהן התגלה זיהום קרקע/גז קרקע/מי תהום במהלך 5 השנים שקדמו למועד הגשת הצעת למכרז זה, ואשר אושרו על ידי גורם סטטוטורי ו/או ממשלתי.

3.5. המציע הנו בעל מחזור הכנסות, בכל אחת מהשנים 2016 ו-2017, שלא פחת מ-500,000 ₪ (לא כולל מע"מ).

3.6. המציע הנו בעל כל האישורים לפי חוק גופים ציבוריים.

מובהר כי המציע יחויב לספק את השירותים באמצעות מנהל הסקר והחברה הזרה שנכללו בהצעתו. החלפת מנהל הסקר ו/או חברה זרה תיעשה אך ורק לאחר קבלת אישור החברה מראש ובכתב, הן לגבי עצם ההחלפה, והן לגבי זהות המחליף, ובכפוף לשיקול דעתה הבלעדי של החברה.

4. מסמכים שעל המציע לצרף להצעתו

על המציע לצרף להצעתו את כל המסמכים הנחוצים להוכחת עמידתו בכל תנאי הסף בלא יוצא מן הכלל, ומבלי לגרוע מכלליות הדרישה, וגם בלא קשר לתנאי הסף גם את המסמכים הבאים:

4.1. חוברת מסמכי המכרז חתומה בכל עמוד לרבות כל תשובות ו/או הבהרות ו/או כל שינוי או תיקון בתנאי המכרז שיפורסמו על ידי החברה.

4.2. עותק מתעודת עוסק מורשה של המציע;

4.3. אישור מפקיד שומה, מרו"ח או מיועץ מס לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, המעיד כי המציע מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהלם על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, התשל"ז 1976 (להלן - חוק מע"מ), או שהוא פטור מלנהלם, וכי הוא נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח למנהל על עסקאות שמוטל עליהם מס לפי חוק מע"מ;

4.4. העתק הקבלה/חשבונית בגין תשלום דמי הפקת המכרז;

4.5. אישור רישום תאגיד, תדפיס נתונים של התאגיד שאינו מוקדם מיום 01.01.2018 מאת רשם החברות/השותפויות בדבר פרטי הרישום של התאגיד, מנהלי התאגיד והשעבודים הרובצים על נכסיו ואישור זכויות חתימה חתום ומאושר על ידי רו"ח או עו"ד בנוסח **מסמך א(2)**;

חתימה וחותמת: _____.

- 4.6. **מסמך א(1)** למסמכי המכרז, כשהוא מלא וחתום כדין, ובו פירוט עמידתו של המציע בתנאי סף 3.2 וכן פירוט ניסיונו של מנהל הסקר המוצע על ידי המציע בהתאם לדרישות תנאי סף 3.3.1 לעיל ופירוט סקרי הסיכונים של החברה הזרה בהתאם לדרישות תנאי סף 3.4 לעיל.
- 4.7. העתק דיגיטלי של כל הסקרים וכן דו"חות שיקום אשר הוכנו על ידי המציע ואושרו על ידי המשרד להגנת הסביבה ו/או על ידי רשות המים לצורך הוכחת עמידתו בתנאי סף 3.2 וכן לצורך הניקוד האיכותי וזאת בשפה העברית או האנגלית.
- 4.8. העתק של שלושת סקרי הסיכונים שביצעה החברה הזרה, ואשר כל אחד מהם עונה על דרישות תנאי סף 3.4 לעיל, בצירוף אישור הגורם הסטטוטורי/הממשלתי שאישר סקר זה. אין מניעה כי סקר זה יוגש בשפה האנגלית. יודגש כי הסקרים יהיו בשפה האנגלית, וככל שאינם בשפה זו יתורגמו לשפה האנגלית או העברית, בצירוף אישור נוטריוני לתרגום.
- 4.9. העתק מתעודות ההשכלה של מנהל הסקר המוצע מטעם המציע המעידות על עמידתו בתנאי סף 3.3.2, וכן קורות חיים של מנהל הסקר.
- 4.10. אישור רואה חשבון בנוסח **מסמך א(3)** המאשר את עמידת המציע בתנאי סף 3.5 לעיל.
- 4.11. העתק של מסמך ההבנות/ההסכם שבין המציע לבין החברה הזרה, אשר יכלול, בין היתר, התחייבות של החברה הזרה לפעול בשיתוף פעולה עם המציע ככל שיוכרז כזוכה ויבצע הזמנת עבודה פרטנית לכל אורך תקופת ההתקשרות בין המציע הזוכה לחברה.
- 4.12. תצהיר בדבר קיום תנאים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, חתום על ידי מורשה חתימה מטעם המציע ומאושר כדין, בנוסח **מסמך א(4)** ;
- 4.13. תצהיר בדבר קיום דיני עבודה לפיו המציע מקיים את חובותיו בכל הנוגע לשמירת זכויות עובדים לפי דיני העבודה המפורטים שם, חתום על ידי מורשה חתימה מטעם המציע ומאושר כדין, בנוסח **מסמך א(5)** ;
- 4.14. תצהיר בדבר היעדר הרשעה פלילית של המציע ו/או מי ממנהליו או מורשה החתימה מטעמו, חתום על ידי מורשה חתימה מטעם המציע ומאושר כדין, בנוסח **מסמך א(6)** ;
- 4.15. הצהרת המציע בנוסח **מסמך א(7)** חתום כנדרש על ידי המציע ;
- 4.16. הצהרת המציע בדבר מניעת שוחד בנוסח **מסמך א(8)**.

5. שפת ההצעה

- 5.1. יש למלא את מסמכי המכרז בשפה העברית בלבד.
- 5.2. מסמכים מקצועיים הנדרשים להגשה לצורך הגשה מלאה של המכרז, דוגמת סקרי סיכונים הנדרשים לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף ו/או מסמך ההבנות/ההסכם שבין המציע לחברה הזרה, יכול ויוגשו בשפה העברית או בשפה האנגלית, בלבד.

6. הבהרות ושינויים

- 6.1. על המציע לבדוק את מסמכי המכרז השונים ביסודיות. אם ימצא המציע אי בהירויות, סתירות או אי התאמות בין מסמכי המכרז השונים או הוראות שונות מהוראותיהם, או כל אי התאמה אחרת, עליו

חתימה וחותמת: _____.

לפנות לוועדת המכרזים המיוחדת ולפרטם בכתב, וזאת עד למועד הנקוב בסעיף 7.2 להלן. מציע שלא יפנה לקבלת הבהרות כאמור ובמועד הנקוב לעיל, יהיה מנוע מלהעלות בעתיד כל טענה בדבר אי בהירויות, סתירות או אי התאמות כאמור.

6.2. שאלות הבהרה תוגשנה למר מתי כספי בדוא"ל shikum@escil.co.il עד ליום 01.07.18 לא יאוחר מהשעה 12:00. יש לוודא את קבלת הדוא"ל בדוא"ל חוזר.

6.3. תשובות ו/או הבהרות ו/או כל שינוי או תיקון בתנאי המכרז, ככל שיוחלט עליהם, בין אם במענה לפניות המציעים, ובין אם ביוזמת החברה, יפורסמו באתר האינטרנט של החברה ויהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז אותם יידרש המציע לצרף להצעתו כשהם חתומים על ידו. באחריות המציעים להתעדכן באתר האינטרנט באופן שוטף עד למועד הגשת ההצעות, והמציעים יהיו מנועים מהעלאת כל טענה לגבי אי ידיעה אודות כל עדכון ו/או הבהרה ו/או תשובה שיפורסמו באתר האינטרנט כאמור.

6.4. החברה רשאית בכל עת, קודם למועד הגשת מסמכי המכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ומתנאיו ויובאו בכתב לידיעתם של כל משתתפי המכרז בדואר רשום ו/או בפקסימיליה ו/או דואר אלקטרוני לפי הפרטים שנמסרו מראש.

6.5. עם הגשת מסמכי המכרז, מצהיר המציע כי הוא ראה ובדק את כל מסמכי המכרז וכל הנתונים הרלבנטיים מכל סוג שהוא, והגיש הצעתו על בסיסם. מציע שהגיש את מסמכי המכרז, יהיה מנוע מלטעון כי לא היה מודע לפרט כלשהו הקשור למכרז או לתנאיו.

6.6. להסרת ספק, במצב בו תימצא סתירה בין מסמכי המכרז השונים ו/או אי בהירות לגביהם, תקבע החברה את הפרשנות המחייבת. למציע לא תהא כל טענה ו/או תביעה הנובעת מאי בהירות ו/או סתירה במסמכי המכרז ו/או כל אי התאמה ו/או בגין הפירוש ו/או הנוסח שבחרה החברה.

7. אופן הגשת ההצעות

7.1. הצעת המציע תוגש במעטפה על גביה ייכתב: "מכרז מסגרת פומבי מספר A15/2018".

7.2. במעטפה זו יגיש המציע, את כל מסמכי המכרז כשהם חתומים, לרבות הסכם ההתקשרות (מסמך ב') בצירוף כל המסמכים וכל האישורים כמפורט בסעיף 4 לעיל.

7.3. מעטפת המכרז תופקד במסירה אישית בתיבת המכרזים של החברה לשירותי איכות הסביבה במשרדי ההנהלה ברחוב יצחק שדה 40, תל אביב, עד תאריך 16.07.18 בשעה 13:00 ("מועד הגשת ההצעות"). הצעות שיוגשו לאחר מועד זה תיפסלנה.

7.4. משלוח ההצעה בדואר או הגשתה בכל דרך אחרת שאינה שלשול המעטפה בתיבת המכרזים, אינם עונים על דרישות המכרז. הצעה שלא תמצא, מכל סיבה שהיא, בתיבת המכרזים עד המועד האחרון להגשת ההצעות כאמור לעיל, לא תמנה בין ההצעות המשתתפות במכרז.

7.5. ועדת המכרזים רשאית להאריך את המועד להגשת הצעות בהודעה שתפורסם באתר האינטרנט של החברה, ולא תהא למי מהמציעים כל טענה או דרישה בקשר לכך.

7.6. ועדת המכרזים תהיה רשאית לפסול על הסף הצעה שלא תוגש במועד כאמור או שתוגש שלא בהתאם לתנאי מכרז זה, או לקבל אותה למרות הפגמים שנפלו בה, הכל לפי שיקול דעתה.

7.7. בהגשת הצעתו מביע המציע הסכמתו לכל תנאי המכרז ולכל האמור במסמכי המכרז, ובכלל זאת לכל

תנאי הסכם ההתקשרות.

7.8 מובהר כי :

- 7.8.1 ועדת המכרזים המיוחדת תהיה רשאית לפסול על הסף הצעה חסרה.
- 7.8.2 ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד כאשר כל המסמכים והאישורים הנדרשים במכרז, יהיו על שם המציע במכרז בלבד.
- 7.8.3 כל השמטה, שינוי או תוספת אשר יעשו במסמכי המכרז, או כל הסתייגות, בין על ידי תוספת במסמכי המכרז או באמצעות מכתב לוואי, או בכל דרך אחרת, לא יהיו בני תוקף כלפי החברה או מי מטעמה ועלולים לגרום לפסילת ההצעה, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה. בכל מקרה הנוסח שהוכן על ידי החברה יחייב את הצדדים ללא כל שינוי, תוספת או הסתייגות.
- 7.9 לא צירף המציע להצעתו איזה מהמסמכים האמורים לעיל או צירף מסמכים שאינם ברורים או סותרים זה את זה, רשאית ועדת המכרזים, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין לבקש כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה הם הנכונים. כן רשאית ועדת המכרזים להתעלם מפגמים טכניים, פגמים שאינם מהותיים ופגמים אשר אינם מצדיקים את פסילת ההצעה על הסף, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

8. דמי הפקת המכרז והוצאות נוספות

- 8.1 את חוברת מסמכי המכרז ניתן לקבל, כנגד תשלום בגין השתתפות בהפקת חוברת המכרז בסך של 700 ש"ח סה"כ (כולל מע"מ), במשרדי החברה ברח' יצחק שדה 40, קומה 4, תל אביב וכנגד מסירת פרטי המציע.
- 8.2 כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, ובכלל זאת כל ההוצאות הכרוכות בהוצאת הערבויות הנדרשות, תחולנה על המציע, ולא תושבנה למציע – בין אם הצעתו זכתה ובין אם לאו.
- 8.3 מובהר כי החברה לא תהיה אחראית לכל נזק שייגרם למציע במידה וועדת המכרזים המיוחדת תחליט על ביטולו של המכרז מכל סיבה שהיא, וזאת הן בשלב הגשת ההצעות והן לאחר מכן, ולרבות במקרה של קבלת הצעות אשר מרעות עם החברה ו/או במקרה של שינוי בצרכי החברה או במצבה הכלכלי.

9. תוקף ההצעה

- 9.1 הצעת המציע תהא בתוקף לתקופה של 120 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. ועדת המכרזים רשאית לדרוש מהמציע את הארכת תוקף הצעתו עד למועד אשר ייקבע על ידה.

10. דירוג ההצעות

- 10.1. אמת המידה האיכותית תהווה 100% מהציון למציע והכל על פי קריטריוני האיכות שלהלן.
- 10.2. ניקוד איכות לניסיון המציע ולניסיון החברה הזרה ואשר נוגע לסקרים קודמים יתבסס על הסקר הראשון שיפורט על ידי המציע בכל אחת מן הטבלאות שבנספח א'. יתר רכיבי האיכות ינוקדו על בסיס מסמכים שהוגשו על ידי המציע, ו/או שפרטים אודותיהם ניתנו על ידו בנספח א'. בנוסף לכך,

חתימה וחותמת: _____.

החברה רשאית להתחשב במידע המצוי בידי החברה ו/או הגיע אליה מצד ג' אחר.

10.3. ניקוד האיכות יחושב על פי אמות המידה כדלהלן :

ניקוד סופי		ניקוד מקסימלי לקריטריון	אמת מידה	גורם נבדק	
5		5	ביצוע סקר סיכונים בשיטת RBCA/IRBCA שאושר על ידי המשרד להגנת הסביבה והוכן בשיתוף עם חברה זרה הניקוד יינתן במקרה וקיים סקר	סקר סיכונים	ניסיון המציע סך הכל ניקוד מוענק, 100 נקודות שיהוו 45% (הניקוד יינתן עבור הסקר הראשון בכל אחת מן הטבלאות של נספח א' סעיף 2).
9		4	גודל האתר - עד 5 דונם (נקודה 1), 5-20 דונם (2 נקודות), מעל 20 דונם (4 נקודות)	סקר היסטורי	
		5	מספר משפחות של מזהמים פוטנציאליים - משפחה יחידה (נקודה 1), שתי משפחות (3 נקודות), שלוש משפחות ומעלה (5 נקודות)		
15		4	גודל האתר - עד 5 דונם (נקודה 1), 5-20 דונם (2 נקודות), מעל 20 דונם (4 נקודות)	סקר קרקע	
		6	מס' קידוחים - עד 30 (נקודה 1), 30-100 (3 נקודות), מעל 100 (6 נקודות)		
		5	מספר משפחות של מזהמים - משפחה יחידה (נקודה 1), שתי משפחות (3 נקודות), שלוש משפחות ומעלה (5 נקודות)		
12		4	גודל האתר - עד 5 דונם (נקודה 1), 5-20 דונם (2 נקודות), מעל 20 דונם (4 נקודות)	סקר גז קרקע	
		5	מס' קידוחים - עד 10 (נקודה 1), 10-50 (3 נקודות), מעל 50 (5 נקודות)		
		3	הצגת ביצוע סקר גז קרקע פסיבי לצורך עמידה בסעיף 3.2.3. (3 נקודות)		
12		4	גודל האתר - עד 5 דונם (נקודה 1), 5-20 דונם (2 נקודות), מעל 20 דונם (4 נקודות)	סקר מי תהום	
		4	מס' קידוחים - 1-2 (נקודה 1), 3-5 (2 נקודות), 6 ומעלה (4 נקודות)		
		4	מספר משפחות מזהמים - משפחה אחת (נקודה 1), שתי משפחות (2 נקודות), שלוש משפחות ומעלה (4 נקודות)		
8		3	שיקום בחפירה	שיקום אתר מזיהום קרקע	
		5	שיקום InSitu/Onsite		

חתימה וחותמת: _____.

גורם נבדק	אמת מידה	ניקוד מקסימלי לקריטריון	ניקוד סופי
שיקום אתר מזיהום מי תהום	שאיבת עדשת דלק	1	4
	טכנולוגיות אחרות	3	
דו"חות - כללי	התרשמות כללית מדו"חות הסקרים (איכות תרשימים - 12 נקודות, הצגת המידע - 12 נקודות, ניתוח המידע ומסקנות - 11 נקודות)	35	35
גורם נבדק	אמת מידה	ניקוד	ניקוד סופי
ניסיון החברה הזרה סה"כ 45%	סקר סיכונים 1 (הניקוד יינתן עבור הסקר הראשון שיפורט בטבלה של נספח א' סעיף 2.3).	15	30
	גודל האתר - עד 5 דונם (1 נקודות), גז קרקע (4 נקודות), מי תהום (4 נקודות), אקולוגי (3 נקודות)	7	
	מספר משפחות מזהמים - משפחה יחידה (2 נקודות), שתי משפחות (5 נקודות), שלושה משפחות ומעלה (8 נקודות)	8	
דו"חות - כללי	התרשמות כללית מאיכות סקר הסיכונים (איכות תרשימים - 5 נקודות, הצגת המידע - 5 נקודות, ניתוח המידע ומסקנות 5 נקודות)	15	15

גורם נבדק	אמת מידה	ניקוד	ניקוד סופי
ריאיון אישי עם מנהל הסקר (סה"כ 5%)	התרשמות מריאיון עם מנהל הסקר מטעם המציע (על פי הפרמטרים הבאים: איכות ניסיונו הקודם, ותק בענף, מספר סקרים בהם היה מעורב [מידת מעורבותו ומורכבות הסקר, והתרשמות כללית])	5	10
ניסיון קודם של התקשרות בין המציע לחברה הזרה המוצעת על ידו במסגרת המכרז (סה"כ 5%)	התרשמות מפרויקטים בארץ בהם בוצע שיתוף פעולה שהגיעו לידי גמר	5	

10.4. יובהר כי המידע הנדרש לצורך קביעת ניקוד האיכות יובא על ידי המציע בין היתר באמצעות דוגמא לסקרים קודמים אותם ביצע. המציע מתבקש לצרף, ולהשחיר במקומות הנדרשים, דוגמא מכל סוג סקר אשר מצוין בטבלה שלעיל, וכן אישור של המשרד ו/או רשות המים, ורק בכפוף להצגתם יזכה המציע בניקוד.

חתימה וחותמת: _____.

- 10.5. קביעת הניקוד לפי אמות המידה לעיל, לרבות הריאיון האישי, תהא לפי שיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים המיוחדת.
- 10.6. החברה רשאית להתחשב בניסיון קודם של המציע ו/או מי מחברי הצוות המוצע עם החברה או עם גורמים אחרים ככל שידוע לחברה על ניסיון זה, לטוב ולרע.
- 10.7. מבלי לפגוע באמור, ומבלי להטיל עליה את החובה לעשות כן, החברה רשאית, אך לא חייבת, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל מציע - לאחר הגשת הצעה - כל הוכחה שתראה לנכון, בדבר ניסיונו, מומחיותו, מיומנותו, כישוריו והאמצעים העומדים לרשותו לבצע עבודות מהסוג ובהיקף של העבודות נשוא המכרז, וכן תהא רשאית לדרוש ראיות בדבר הרמה המקצועית של המציע, והמציע יהיה חייב לספק לחברה את מלוא המידע להנחת דעתה.

סיכום הציונים ובחירת זוכה/זוכי מסגרת

- 10.8. בכפוף לאמור בסעיף זה ובסעיף 13 להלן, שלושת המציעים אשר יקבלו את ניקוד האיכות הגבוה ביותר, ייקבעו כספקי המסגרת הזוכים, ואליהם תפנה החברה עם בקשות מחיר פרטניות בהתאם לצורך.
- 10.9. מובהר בזאת כי מקרה בו שני מציעים או יותר זכו בניקוד זהה המדרג אותם במקום השלישי, כל המציעים ייקבעו כספקי מסגרת.
- 10.10. מובהר בזאת כי החברה רשאית לבטל את המכרז מכל סיבה שהיא, לרבות סיבות תקציביות, לפי שיקול דעתה.
- 10.11. החברה רשאית לדרוש מהמציעים פרטים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה גם לאחר פתיחת ההצעות ו/או לזמנם לשימוע לקבלת הבהרות בדבר הצעתם.
- 10.12. למען הסר ספק מובהר כי ניקוד האיכות אותו יקבלו ספקי המסגרת יהיו 75% משקלול הציון בבקשה לקבלת הצעות מחיר לביצוע עבודה פרטנית שתועבר אליהם, כאשר 25% מן הציון הנותר יהא הצעת המחיר שתוגש במענה לבקשה הפרטנית (כאשר המציע אשר יגיש את הצעת המחיר הנמוכה ביותר לביצוע סקר הסיכונים פרטני, כפי שתבקש החברה מעת לעת, יקבל את הניקוד המקסימאלי ויתר ההצעות יקבלו ניקוד באופן יחסי אליו).

11. הודעה על זכייה והתקשרות

- 11.1. הודעת הזכייה במכרז תהיה בכתב, חתומה בידי המוסמך לכך מטעם ועדת המכרזים, ותחייב את החברה והמציעים, כאשר עם משלוח ההודעה יחשב הסכם ההתקשרות על כל תנאיו ונספחיו כנכרת בין הצדדים במועד המשלוח. שום הודעה אחרת, בין בכתב ובין בעל פה, לא תיצור כל טענת השתק או מניעות כלפי החברה או הענקת זכות כלשהי למציעים. סייגה ועדת המכרזים את הודעת הזכייה, תהיה הזכייה על תנאי ובכפוף לסייגים ו/או התנאים הקבועים במכתב הזכייה.
- 11.2. משמעותה של זכייה במכרז איננה התחייבות של החברה למסור למי מהזוכים ביצוע של עבודה או שירות כלשהם. משתתפים שיוכרוזו כזוכים במכרז ייחשבו כספקי מסגרת, אשר החברה תהיה רשאית, אך לא חייבת, לפנות אליהם מעת לעת, בהזמנת עבודה בהתאם להתקשרות פרטנית, וזאת בכפוף למפורט בחוזה המצורף, והספק יהיה מחוייב לבצע את העבודה בהתאם למחירים אותם הציע בהצעתו.
- 11.3. המציעים שנקבעו כזוכים במכרז ימציאו לידי החברה תוך הזמן הנקוב במכתב הזכייה:

חתימה וחותמת: _____.

11.3.1. ערבות בנקאית מקורית, אוטונומית, ובלתי מותנית שהוצאה על ידי בנק בישראל, תקפה למשך 15 חודשים מיום הוצאתה ואשר צמודה למדד המחירים לצרכן לחודש דצמבר 2017 לפקודת החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ בגובה 15,000 ש"ח בהתאם לנוסח הערבות שבנספח ה' להסכם ההתקשרות להבטחת כל התחייבויותיו על פי מסמכי המכרז והסכם ההתקשרות, כשהיא חתומה בידי מורשי החתימה של הבנק, אשר תשמש כערבות ביצוע (הלך: **"ערבות ביצוע כללית"**).

מובהר כי החברה תהא רשאית לדרוש מספק מסגרת אשר יזכה בהצעת מחיר פרטנית שווייה עולה על 150,000 ₪, ערבות נוספות בגובה של עד 10% מגובה ההתקשרות בנוסח נספח ה' להסכם.

להסרת הספק, מובהר כי לא ניתן לחלק ו/או לפצל ו/או להגיש מספר ערבויות, גם אם סכומן המצטבר של הערבויות שתוגשנה, יהיה בגובה הערבות הנדרשת.

11.3.2. הסכם חתום כנדרש, על כלל נספחיו.

11.3.3. אישור עריכת ביטוחים, כאמור בנספח ג'1 להסכם ההתקשרות.

11.4. לא מילא זוכה אחר האמור בסעיף 11.3 לעיל תוך התקופה המופיעה במכתב הזכייה, ולרבות אם לא המציא אחד או יותר מהמסמכים, ו/או חזר בו מהצעתו, תהא החברה רשאית לבטל את זכיית הזוכה ו/או להודיע על בחירת זוכה אחר ו/או לתבוע את אכיפת ביצוע העבודות על המציע ו/או להודיע על בחירת ספק אחר מהזוכים במכרז המסגרת ו/או להודיע על בחירת מציע אחר מבין רשימת המציעים במכרז זה לרשימת הספקים שנבחרו במכרז מסגרת זה ו/או לבטל את המכרז ו/או לנקוט בכל צעד אחר, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה ומבלי לגרוע מכל זכות או סעד העומדים לחברה על פי הסכם ההתקשרות ו/או על פי מכרז זה, לרבות חילוט הערבות שנמסרה על ידי הזוכה, ולזוכה לא תהא כל תביעה, דרישה או טענה בגין כך.

11.5. החברה תהיה רשאית לבטל את זכייתו של זוכה במכרז אם לאחר ההחלטה במכרז חל, לדעת החברה, שינוי מהותי לרעה במצבו הכלכלי של הזוכה או אם נודע לחברה לאחר ההחלטה במכרז על עובדה מהותית שיש בה כדי להשפיע על ההחלטה ואשר לא היתה ידועה לחברה בעת קבלת ההחלטה. במקרה כזה, תפנה החברה לזוכה טרם ביטול זכייתו, לקבלת הסבריו בכתב או בעל פה, ביחס לגורם שבגינו שוקלת החברה לבטל את זכייתו כאמור.

11.6. במידה והזוכה הפר את ההסכם עם החברה בהפרה יסודית כתוצאה מכך החברה ביטלה את ההסכם עמו תוך 12 חודשים ממועד מכתב הזכייה, תהיה רשאית החברה להזמין כל מציע אחר במכרז, לפי סדר דירוגו הסופי, לספק את השירותים.

11.7. זכה מציע, ולאחר מכן התברר לחברה כי הוא נמנע מלמסור מידע נכון ו/או מסר מידע חלקי בלבד או מטעה, רשאית החברה לשלול את זכייתו מעיקרה, מבלי שהמציע יהיה זכאי לקבל כל פיצוי או החזר הוצאות, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לועדת המכרזים ו/או לחברה, לפי העניין, כתוצאה מההפרה, לפי תנאי מסמכי מכרז מסגרת זה או לפי כל דין.

11.8. הזוכה מנוע מלטעון לקיומה של כל זכות, חובה או סמכות בהתבסס על מידע, הבטחה, התחייבות, מצג, הצעה, הבנה, פרסום, פרוטוקול, דיון או הצהרה שנעשו מחוץ למסמכי המכרז, בין בכתב ובין בעל-פה, בין לפני המכרז – לרבות במסגרת הליכי מכרז זה – ובין לאחריו.

11.9. לא חידש הזוכה במכרז איזה מהרישיונות ו/או ההיתרים ו/או התעודות הנדרשים, תהא החברה רשאית, אף מטעם זה בלבד, לבטל את ההסכם, לחלט את ערבות הביצוע ולהיפרע ממנו בגין כל הנזקים שייגרמו לה, לרבות בגין החלפתו בזוכה אחר.

11.10. המציע אשר הניקוד הכולל שלו (הניקוד האיכותי בחיבור הניקוד שקיבל עבור הצעת המחיר הפרטנית), יהיה הגבוה ביותר, יקבל מן החברה הודעת זכיה ביחס לעבודה הפרטנית וכן צו תחילת עבודה.

12. שמירת זכויות

12.1. כל הזכויות במכרז שמורות לחברה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.

13. תנאים כלליים

13.1. החברה (או מי מטעמה) רשאית, על פי שיקול דעתה, לדרוש מהמציעים פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא בכל שלב משלבי המכרז על מנת לבחון את המציע והצעתו במסגרת שיקוליה כאמור, לרבות להביא לעיונה כל מסמך נדרש אשר יומצא על ידי המציע לחברה על פי דרישתה.

13.2. החברה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת החברה מונע הערכת ההצעה כדבעי.

13.3. החברה רשאית שלא לקבל הצעה של מציע אשר לפי שיקול דעתה ההרשעות ו/או ההליכים המתנהלים לגבי או לגבי מי מחזיק בלמעלה מ-25% מן הבעלות בו ו/או מי ממנהליו ו/או מי ממורשי החתימה שלו המפורטים במסמך א(6) או נסיבותיהן מצדיקות זאת.

13.4. החברה שומרת לעצמה את הזכות שלא לקבל הצעה של מציע שהיה לה ניסיון שלילי עימו או עם גורם הקשור עימו, וזאת על פי שיקול דעתו הבלעדי.

13.5. ועדת המכרזים רשאית להתנות את הזכיה בתנאים, ללא חובת הנמקה. מובהר בזאת מפורשות, כי לא תהא למציע כל דרישה - כספית ו/או אחרת - מהחברה, בקשר עם כל האמור ו/או עקב אי קיבול ההצעה ו/או ביטול המכרז.

13.6. מצאה ועדת המכרזים כי מציע לא השלים מקום הטעון מילוי, ו/או לא הגיש מסמך מהמסמכים הנדרשים, ו/או ביצע שינוי או תוספת כלשהי במסמכי המכרז לרבות הסתייג מאחד או יותר מסעיפיו, וזאת בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, רשאית הוועדה לפסול את ההצעה ו/או להשלימה ו/או לבקש מהמציע השלמות ו/או הבהרות ו/או לגרום לכל תוצאה או פעולה אחרת כדין, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

13.7. למען הסר ספק, אין בסמכות זו של ועדת המכרזים כדי לחייב את ועדת המכרזים לנהל מו"מ כאמור, כדי לאפשר למציע להסתייג בכל דרך שהיא מהאמור במסמכי המכרז או כדי לאפשר למציע לחזור בו ממה שכתב בהצעתו.

13.8. מציע אשר נמנע מלמסור לוועדת המכרזים המיוחדת את המידע הדרוש או מסר מידע לא נכון – רשאית ועדת המכרזים שלא לדון עוד בהצעתו או לפסלה, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לוועדת המכרזים ו/או לחברה, לפי העניין, כתוצאה מאי הגילוי או מסירת המידע הכוזב כאמור לפי תנאי מסמכי מכרז מסגרת זה או לפי כל דין.

13.9. למען הסר ספק, ועדת המכרזים רשאית לדרוש ממציע גילוי כל המידע כאמור וכן כל מידע אחר שלדעתה יש ענין בגילוי, לרבות לגבי בעל עניין בו ולגבי כל גורם אחר שיש לו, במישרין או בעקיפין, (לרבות באמצעות אדם או תאגיד אחר), אמצעי שליטה במציע.

13.10. ועדת המכרזים והחברה שומרות לעצמן את הזכות לוודא ממקורותיהן ובכל דרך בה יבחרו אמיתות כל מידע שימסור המציע. בהגשת הצעתו יראו את המציע ואת בעלי הענין בו, כאילו הסכימו לכך שועדת המכרזים והחברה תקבלנה לגביהם מידע הקשור למכרז מכל גורם אחר, ככל שהסכמה זו נחוצה.

13.11. המציע חייב לעדכן את ועדת המכרזים בכתב וללא דיחוי לגבי כל שינוי אשר יחול, אם יחול, במידע שמסר לוועדת המכרזים או לחברה, בפרק הזמן שיחלוף מעת הגשת הצעתו למכרז ועד למועד פרסום החלטת ועדת המכרזים בדבר הזוכה.

13.12. בכל מקרה בו קיימת סתירה בין הוראות מסמכי המכרז ו/או ההסכם ו/או אחד מנספחיהם, הוראות ההסכם גוברות. בכל מקרה בו קיימת סתירה בין המסמכים שאינה מיושבת בהוראות ההסכם, תכריע החברה.

14. עקרון ה"עפרון הכחול"

14.1. הובא ענין הנוגע ו/או קשור ו/או נובע ממכרז זה בפני ערכאה שיפוטית ופסקה אותה ערכאה כי הוראה או הוראות מהוראות מסמכי המכרז אינן עומדות בדרישות כל דין ולפיכך פסולות ו/או פסולה הוראה מהוראות המכרז, לא יפגע הביטול או הצמצום האמור ביתר הוראות המכרז אשר יוותרו בתוקף ויפורשו באופן הרחב ביותר האפשרי העולה בקנה אחד עם ההוראה הפסולה, ובנוסף לכך יוסיפו לחול בין הצדדים תנאי ההסכם שהוא מכרז זה, אלא אם תבחר החברה (והיא בלבד) – לפי שיקול דעתה הבלעדי – לבטל את המכרז או את ההסכם בעקבות ביטול או צמצום כאמור.

15. אחריות

15.1. החברה אינה נושאת בכל אחריות להוצאה או נזקים שייגרמו למציע בקשר עם הצעתו במסגרת ו/או בקשר למכרז זה, ובפרט בשל אי קבלת הצעתו.

15.2. מובהר במפורש, כי בכל מקרה לא יהיה המציע זכאי לפיצוי כלשהו או להחזר הוצאות כלשהן בקשר עם השתתפותו במכרז זה, לרבות במקרה של ביטול המכרז על ידי החברה.

16. סודיות

16.1. בקבלת מסמכי המכרז המציע מתחייב לשמור על סודיות כל מידע שיימסר לו על ידי החברה בקשר או לצורך מתן השירותים, למעט מידע שהוא נחלת הכלל או מידע המחויב בגילוי לפי חוק.

16.2. לשם מילוי התחייבויותיו על פי סעיף זה, מתחייב המציע לדאוג לשמירת סודיות כאמור גם מצד עובדיו, קבלני המשנה שלו או כל מי מטעמו.

16.3. המציע מתחייב לציית לכל הוראות החברה בכל הנוגע לשמירת סודיות.

16.4. כל מסמכי המכרז הינם רכוש החברה והמסמכים מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת. לא הגיש המציע הצעה, או קיבל הודעה מהחברה כי לא זכה במכרז, יחזיר המציע מיד את מסמכי המכרז, אם נדרש לעשות כן על ידי החברה.

17. הודעות ונציגות

17.1. כל מציע במכרז יציין את כתובתו לצורך קבלת הודעות בכל הקשור במכרז ואת שמו, מספר הטלפון,

חתימה וחותמת: _____.

מספר הפקסימיליה וכתובת דואר האלקטרוני של נציג מטעמו המוסמך לחייב את המציע על פי דין לעניין מכרז זה.

17.2. עם הנציג שיצוין כאמור ינוהלו המגעים של החברה בקשר למכרז זה והוא יהיה מוסמך לייצג את המציע ולהתחייב בשמו. על נציג זה להיות תושב ישראל, וכתובתו בישראל.

17.3. הודעות למציעים יכול שתשלחנה בדואר, בדואר אלקטרוני או בפקסימיליה לפי הכתובות ומספרי הפקסימיליה שסיפקו המציעים. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב כאילו הגיעה ליעדה תוך 72 שעות ממועד המשלוח. הודעה שנשלחה בפקסימיליה או בדואר אלקטרוני תחשב כאילו הגיעה ליעדה תוך 24 שעות ממועד המשלוח ובלבד שהתקבל אישור אלקטרוני על שליחת הפקסימיליה או לא התקבלה הודעה אלקטרונית כי הדואר האלקטרוני לא נשלח. לא תתקבל כל טענה בנוגע לאי-קבלת הודעה אשר נשלחה על ידי החברה לכתובת ו/או למספר הפקס ו/או לתיבת הדואר האלקטרוני של מי מהמציעים אם זו נשלחה בהתאם לפרטים שסופקו על ידו.

18. סמכות שיפוט ייחודית

18.1. הסמכות הייחודית והבלעדית לדון בכל תובענה ו/או עתירה ו/או תביעה הנוגעים למכרז זה על מסמכי השונים תהא של בתי המשפט המוסמכים בתל אביב.

בכבוד רב,

אולג גרנד

יו"ר ועדת מכרזים

החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ

פרטי המציע, פירוט ניסיונו הקודם, ניסיון מנהל הסקר והחברה הזרה

1. פרטים על המציע

- 1.1. שם המציע: _____
- 1.2. מס' ע.מ./מס' ח.פ.: _____
- 1.3. מען המציע (כולל מיקוד): _____
- 1.4. שם איש הקשר אצל המציע _____
- 1.5. תפקיד איש הקשר: _____
- 1.6. טלפונים: _____
- 1.7. פקסימיליה: _____
- 1.8. דואר אלקטרוני: _____

2. עמידה בתנאי הסף

2.1. פירוט עמידה בתנאי הסף הקבוע בסעיף 3.2 :

*** על פי סקר המסומן בסימון זה (***) יוענק למציע ציון האיכות.

סקר היסטורי

שם המזמין	תאריך הגשה	שם הסקר	
			*** 1
			2
			3

סקר
קרקע

שם הסקר	
	*** 1
	2
	3

חתימה וחותמת: _____.

סקר גזי קרקע

שם האתר	

	1 אקטיבי
	2
	3

סקר מי תהום

שם האתר	

	1
	2

שיקום אתר
מזיהום קרקע

שם האתר	
	1
	2

שיקום אתר מזיהום מי
תהום (אופציונלי)

שם האתר	

	1
	2

חתימה וחותמת: _____.

ניתן למלא דף נפרד בנוסח שלהלן להוכחת עמידת המציע בתנאי סף זה.

יובהר כי המציע נדרש להציג סקרים אשר הסתיימו ואושרו על ידי המשרד ו/או על ידי רשות המים בלבד.

על המציע לצרף העתק מן הסקרים בצירוף אישור המשרד להגנת הסביבה ו/או רשות המים.

2.2. פרטי מנהל הסקר המוצע מטעם המציע, ואשר עומד בתנאי סף 3.3:

2.2.1. שם מנהל הסקר: _____ ;

2.2.2. תפקידו: _____ ;

2.2.3. טלפון: _____ ;

2.2.4. דואר אלקטרוני: _____ ;

2.2.5. השכלה: _____ ;

_____ ;

_____ ;

2.2.6. ניסיון קודם (בדגש על עמידה בתנאי סף 3.3): _____ ;

_____ ;

_____ ;

**** על המציע לצרף את קורות החיים של מנהל הסקר וכן תעודות המעידות על השכלתו.**

2.3. פירוט עמידה בתנאי הסף הקבוע בסעיף 3.5:

2.3.1. שם החברה הזרה: _____ ;

סקר סיכונים

סוגי מזהמים	מקור הזיהום (תעשייה / מסחר / אחר)	שנות פעילות האתר	גודל השטח הנסקר (דונם)	שם האתר	
					1 (***)
					2
					3

חתימה וחותמת: _____ .

**** ניתן למלא דף נפרד בנוסח שלהלן להוכחת עמידת המציע בתנאי סף זה.**

יובהר כי על המציע לצרף להצעתו העתקים של סקרי הסיכונים וכן את האישור שקיבלה החברה הזרה מהגוף הסטטוטורי המאשר/הרשות הממשלתית לסקר הסיכונים ולהמלצותיו. האישור יהיה בשפה האנגלית או מתורגם לעברית באישור נוטריוני.

כן על המציע לצרף העתק ממסמך ההבנות/ההסכם שבינו לבין החברה הזרה.

הריני מצהיר כי כל הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים. הריני מתחייב להודיע לחברה באופן מיידי על כל שינוי באחד או יותר מהפרטים שמסרתי.

על החתום:

שם

המציע: _____ חתימת וחותמת המציע: _____

תאריך: _____

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

חתימה וחותמת: _____.

לכבוד
החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ
רחוב יצחק שדה 40
תל-אביב, 67212

א.ג.נ.,

הנדון: אישור רישום תאגיד וזכויות חתימה

מכרז A15/2018

אני הח"מ _____ עו"ד/רו"ח של _____ (להלן: "המציע") מאשר בזה כי המציע התאגד כדין כ: חברה בע"מ / שותפות רשומה בישראל וכי הינו תאגיד פעיל וקיים; כי המציע הצהיר בפניי כי אינו נמצא בהליכי פירוק, פשרה או הסדר וכי לא הוגשה בקשת פירוק כנגדו; כי נתקבלו אצל המציע כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המציע ועל פי כל דין לחתימת המציע על מסמכי המכרז ולהגשת הצעתו למכרז; וכי ביום _____ חתם בפניי על הצהרה זו ועל כל יתר מסמכי המכרז וההצעה ה"ה _____, שהינו מורשה חתימה של המציע אשר הוסמך כדין לחתום בשם המציע על כל המסמכים כאמור וכן על כל מסמך נוסף או אחר שיידרש לצורכי מכרז זה והוצאתו אל הפועל.

עו"ד/רו"ח, _____

חתימה וחותמת: _____.

מכרז מסגרת
מס' A15/2018
מסמך א(3)
 אישור רו"ח על מחזור

אישור רו"ח על מחזור כספי לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף 3.5

תאריך: _____

לכבוד _____

הנדון: אישור על מחזור כספי לכל אחת מהשנים שנסיימו ביום 31.12.2016 ו- 31.12.2017

לבקשתכם וכרואי החשבון של חברתכם הרינו לאשר כדלקמן:

א. הננו משמשים כרואי החשבון של חברתכם משנת _____.

ב. הדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים של חברתכם ליום 31.12.2016 ו- 31.12.2017 בוקרו/נסקרו (בהתאמה) על ידי משרדנו.

לחילופין:

הדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים של חברתכם ליום 31.12.2016 ו- 31.12.2017 בוקרו על ידי רואי חשבון אחרים.

ג. חוות הדעת/דוח הסקירה שניתנו לדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים (בהתאמה) ליום 31.12.2016 ו- 31.12.2017 אינה כוללת כל הסתייגות ו/או הפניית תשומת הלב או כל סטייה אחרת מהנוסח האחיד¹

לחילופין:

חוות הדעת / דוח הסקירה שניתנה לדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים (בהתאמה) ליום 31.12.2016 ו- 31.12.2017 כוללת חריגה מהנוסח האחיד אולם אין לחריגה זו השלכה על המידע המפורט בסעיף ד' להלן.

לחילופין:

חוות הדעת / דוח הסקירה שניתנה לדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים (בהתאמה) ליום 31.12.2016 ו- 31.12.2017 כוללת חריגה מהנוסח האחיד אשר יש לה השלכות כמפורט לעיל על המידע המפורט בסעיף ד' להלן.

ד. בהתאם לדוחות הכספיים האמורים המבוקרים/סקורים ליום 31.12.2016 ו- 31.12.2017 המחזור הכספי של חברתכם בכל אחת מן השנים 2016 ו- 2017 הינו **גבוה מ / שווה ל** 500,000 ש"ח (חמש מאות אלף שקלים חדשים).

בכבוד רב,

 חתימת רואי החשבון

הערות:

- נוסח דיווח זה נקבע על ידי ועדה משותפת של מינהל הרכש הממשלתי ושל לשכת רואי החשבון בישראל – אוגוסט 2009.
- יודפס על נייר לוגו של משרד הרו"ח.

¹ לצרכי מכתב זה חוות הדעת הכוללות תוספות המפורטות בדוגמאות לתקן ביקורת מספר 99, יראו אותן כחוות דעת ללא סטייה מהנוסח האחיד.

חתימה וחותמת: _____

תצהיר בדבר קיום התנאים לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן – "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

2. הריני נותן תצהיר זה בהתאם לדרישות חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976 (להלן – "החוק").

3. הנני מצהיר בזאת כי עד למועד האחרון להגשת ההצעות, המציע ו/או בעל זיקה אליו (כהגדרתו בחוק) לא הורשע ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה – עבירה עפ"י חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), תשנ"א-1991, או לפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987), או לחלופין, המציע ו/או בעל זיקה אליו הורשעו ביותר משתי עבירות (כהגדרתן לעיל), אולם במועד האחרון להגשת הצעות במכרז, חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

4. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, שכתובתו _____ המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המועמד, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

חתימה וחותמת: _____.

תצהיר בדבר קיום דיני עבודה

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן – "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
2. המציע מקיים את חובותיו בכל הנוגע לשמירת זכויות עובדים לפי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים על המועמד כמעסיק לצורך ביצוע העבודות ובין היתר: פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה); 1945 פקודת הבטיחות בעבודה, 1946; חוק החיילים המשוחררים (החזרה לעבודה), תשי"ט-1949; חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951; חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951; חוק החניכות, תשי"ג-1953; חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953; חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954; חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954; חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958; חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959; חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967; חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה-1995; חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957; חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987; חוק שוויון ההזדמנויות בעבודה, תשמ"ח-1988; חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין), תשנ"א-1991; חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996; פרק ד' לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998; סעיף 8 לחוק למניעת הטרדה מינית, תשנ"ח-1998; חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957; חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, תשס"א-2001; סעיף 29 לחוק מידע גנטי, תשס"א-2000; חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), תשס"ב-2002; חוק הגנה על עובדים בשעת חירום, תשס"ו-2006; סעיף 5א לחוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במינהל התקין), תשנ"ז-1997;
3. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

שם המצהיר + חתימה

תאריך

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____ שכתובתו _____, המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המועמד, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עו"ד

תאריך

חתימה וחותמת: _____.

תצהיר בדבר היעדר הרשעה פלילית

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן – "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ (להלן – "החברה"). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

2. המציע וכל בעלי השליטה בו, מנהליו ומורשי החתימה שלו לא הורשעו בעבירה פלילית שיש עמה קלון או בעבירה פלילית הכרוכה באלימות או בעבירות מרמה או בעבירות שעניינן הפרת רישיון עסק ו/או פגיעה באיכות הסביבה וזאת בשבע (7) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז זה, ולמיטב ידיעתי לא מתנהלים נגד מי מבין המנויים לעיל תביעות משפטיות או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק או פשיטת רגל ו/או לכינוס נכסים או חקירה פלילית או הליכים משפטיים בגין עבירה פלילית כאמור, והם לא הורשעו או נקנסו מנהלית בגין עבירות כאמור בשבע (7) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז זה.

לעניין סעיף זה, "בעל שליטה" כמשמעו בחוק ניירות ערך תשכ"ח - 1968

3. האמור בסעיף 2 נכון למעט:

(מציע שאינו עומד בכל תנאי סעיף 3 לעיל יפרט בסעיף זה את פרטי העבירות וההליכים שבגינם אינו עומד בתנאי האמור, וכן כל נסיבה רלוונטית אחרת לעניין).

4. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____ שכתובתו _____, המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המועמד, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עו"ד

תאריך

חתימה וחותמת: _____.

מכרז מסגרת**מס'****A15/2018****מסמך א(7)**

הצהרת המשתתף

החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ (להלן: "החברה")**הצהרת משתתף**

אני הח"מ _____ ח.פ. _____, לאחר שקראתי בעיון ובחנתי בחינה זהירה את מסמכי המכרז, לרבות את הסכם ההתקשרות, ועיינתי במסמכים האחרים אשר צורפו למכרז, מגיש את הצעתי כמפורט להלן וזאת מבלי לגרוע מאיזו מהתחייבויותי כמפורט בשאר מסמכי המכרז:

1. הריני מאשר כי הבנתי את כל האמור במסמכי המכרז וכן בדקתי את כל הגורמים הקשורים בביצוע השירותים ו/או העלוים להשפיע עליהם, והנני מצהיר כי אנו בעלי הידע, המומחיות והניסיון הדרושים למתן השירותים נשוא מכרז זה.
2. הנני מצהיר כי בידי כל ההיתרים הנדרשים על פי כל דין לביצוע כל התחייבויותי על פי הסכם ההתקשרות המצורף כ**מסמך ב'** למסמכי המכרז, והריני מכיר את כל הדינים המתייחסים למתן השירותים ומתחייב לפעול על פיהם.
3. הנני מצהיר כי אני עומד בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז וכי הצעתי זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז.
4. אני מתחייב לתת את השירותים בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז, והנני מקבל על עצמי לבצע את השירותים האמורים לשביעות רצונה המלא של החברה.
5. הנני מתחייב לפעול לכל אורך תקופת ההתקשרות בשיתוף עם החברה הזרה אשר הוצגה על ידי בהצעתי למכרז.
6. הנני מתחייב שלא לסיים את העסקתו של מנהל הסקר המוצע על ידי אלא מטעמים מיוחדים, ובלבד שהחלפתו תאושר מראש ובכתב על ידי החברה – הן לגבי עצם ההחלפה והם לגבי זהות המחליף.
7. בהגשת הצעתי זו, הנני מתחייב כי היה ותתקשרו עמי בהסכם, אנהג על פי ההסכם שצורף כ**מסמך ב'** למסמכי המכרז, לרבות אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, על פי כל האמור בנספחים להסכם המהווים חלק בלתי נפרד הימנו, ואני מקבל על עצמי את מלוא תנאיו, וכן כל חובה אחרת הנובעת ממנו.
8. בחתימתי על מסמכי המכרז באמצעות מורשי חתימה מטעמי, אני מצהיר כי כל העובדות והמצגים שנתתי לחברה במהלך המכרז הינם נכונים ומדויקים, וכך יישארו במהלך תקופת ההסכם.
9. אני מצהיר כי ידוע לי שההצהרה האמורה בסעיף 6 לעיל הינה ביסוד הסכמת החברה להשתתפותי ו/או לזכייתי במכרז וכי החברה שומרת לעצמה את הזכות לבדוק את כל המצגים האמורים (לרבות לאחר שלב ההודעה על הזוכה). ידוע לי כי במקרה של אי התאמה מכל מין וסוג, תהא החברה זכאית לפסול את הצעתי ו/או לחלט את הערבות שנתתי ו/או לבטל את ההסכם שיחתם עמי, אם אזכה במכרז, ולא תהא לי כל טענה בקשר לעניין זה.
10. ידוע לי כי הסכומים שאנקוב במסגרת ההצעות הפרטניות הינם סכומים סופיים וכוללים את מלוא התמורה המבוקשת על ידי בגין קיום מלוא התחייבויותי עפ"י כל מסמכי המכרז ולא ישתנו מכל סיבה שהיא, לרבות לא עקב שינוי בשכר עובדים ו/או שינויים במיסוי ו/או שינויים במחירי התשומות.
11. הנני מודע לכך כי אם לא אמלא אחר התחייבויותי הכרוכות בזכייה במכרז, כולן או מקצתן, תהא החברה פטורה מכל התחייבות כלפיי ותהא זכאית למסור הזכות למתן השירותים למשתתף אחר, ובנוסף תהא זכאית לחלט את הערבות אשר אפקיד בידיה, וזאת כפיצוי קבוע ומוסכם מראש ללא הוכחת נזק שהחברה זכאית לו בגין נזקיה.

חתימה וחותמת: _____.

12. הצעתי במסגרת המכרז היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול, שינוי או תיקון ותהא תקפה ומחייבת אותי במשך תקופה של 120 יום מיום המועד האחרון למסירת הצעות במסגרת המכרז, והיא תמשיך לחייב אותי וכן תוכלו לקבלה בכל עת לפני תום אותה תקופה.
13. הנני מצהיר כי הצעתי זו מוגשת בתום לב, ללא הסכם, תיאום או קשר עם אנשים או גופים אחרים המגישים הצעות במכרז, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתי על הצעה זו.
14. אני מוותר על הצורך במשלוח התראה בכתב או כל הודעה אחרת על ידי החברה בקשר עם אי מילוי או הפרת הוראה כלשהי הכלולה בהצעה זו ועצם חלוף הזמן או אי מילוי או הפרה של הוראה כלשהי מההוראות הנ"ל תשמש במקום התראה כנ"ל.

שם המציע: _____ מס' הזיהוי: _____

כתובת רשומה: _____ חתימה וחותמת המציע: _____

תאריך: _____

הצהרת מורשי חתימה (ימולא במידה והמציע הינו תאגיד)

הרינו מצהירים כי הצעה זו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, וכי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו.

שם מורשה החתימה מטעם המציע: _____ מס' זיהוי: _____

שם מורשה החתימה מטעם המציע: _____ מס' זיהוי: _____

שם איש קשר מטעם המציע: _____ טל' נייד: _____

מייל: _____ פקס': _____

חתימה וחותמת: _____.

התחייבות בדבר מניעת שחד

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מתחייב/ת בזה כדלקמן:

1. הנני נותן התחייבות זאת בשם _____ ח.פ. _____ (להלן – "המציע") הגוף המבקש להתקשר עם החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ (להלן – "החברה"). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת להתחייב בשם המציע.
2. הנני מתחייב/ת בזאת כי המציע ו/או מי ממנהליו ו/או מי ממורשי החתימה ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו לא יהיה מעורב בהצעה, הבטחה, מתן, קבלה או שידול לקבלת טובת הנאה בעלת ערך כספי או לאו, בין במישרין ובין בעקיפין, כתמריץ או תגמול לעובד ציבור הפועל בין במעשה ובין שבמחדל בעד או נגד פעולה הקשורה בתפקידו.
3. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, שכתובתו _____ המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת להצהיר ולהתחייב בשם המציע, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

חתימה וחותמת: _____.

מכרז
מסגרת
מס'
A15/2018
מסמך ב'
הסכם
ההתקשרות

הסכם מסגרת לביצוע סקרי סיכונים בהתאם לשיטת IRBCA

שנחתם ביום _____ לחודש _____ שנת 2018

בין :

החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ

מרחוב יצחק שדה 40, תל-אביב, 6721210

(להלן: "המזמין/החברה")

מצד אחד;

לבין :

ח.פ.

מרחוב

(להלן: "היועץ")

מצד שני;

הואיל

והמזמין הינו חברה ממשלתית העוסקת בשיקום קרקעות, אשר הוכרזה כ"זרוע ביצוע" של מדינת ישראל בתחום שיקום הקרקעות;

והואיל

והמזמין מעוניין בקבלת שירותי הכנת סקרי סיכונים IRBCA ולשם כך פירסם את מכרז מסגרת מספר A15/2018 (להלן: "השירותים" ו-"המכרז" בהתאמה);

והואיל

והואיל

והמזמין, על יסוד ההצעה שהגיש היועץ במכרז, בחר ביועץ כאחד הזוכים במכרז; והיועץ מצהיר כי לאחר שקרא את כל מסמכי המכרז, כי יש בידו את כל האישורים הנדרשים על פי ההסכם זה ועל פי כל דין, כי הוא בעל ניסיון ובעל האמצעים הנדרשים על מנת לבצע את השירותים כמפורט במכרז ובהסכם זה להלן, וכי הוא נכון לבצע את השירותים בהתאם לתנאי ההסכם;

והואיל

והצדדים מעוניינים לעגן את כל ההסכמות וההתחייבויות ביניהם במסגרת הסכם זה, והכל בהתאם להוראות הסכם זה;

אשר על כן, הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

- 1.1. המבוא להסכם זה על נספחיו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו, וייקראו כאחד עם יתר סעיפיו.
- 1.2. כותרות הסעיפים בהסכם זה נועדו לצורכי נוחות בלבד, ואין לייחס להם משמעות פרשנית כלשהי.
- 1.3. כל האמור בהסכם זה בלשון יחיד אף לשון רבים משמעו ולהיפך, וכל האמור בו במין זכר אף במין נקבה משמעו ולהיפך.

חתימה וחותמת: _____.

- 1.4. בכל מקרה של סתירה בין הוראות הסכם זה לבין האמור באחד מנספחיו וככל שלא ניתן ליישב סתירה זו, יגבר האמור בנספח על האמור בהסכם. במקרה של סתירה בין ההסכם ובין המכרז, יגבר האמור בהסכם.
- 1.5. הסכם זה לא יפורש כנגד מנסחו ויראוהו כאילו נוסח על ידי שני הצדדים.
- 1.6. אין בהסכם זה בכדי לשנות ו/או לגרוע מהתחייבויות ואחריותו של היועץ על פי כל דין וכן מהתחייבויותיו והצהרותיו שניתנו במסגרת הצעתו במכרז.
- 1.7. חוק הפרשנות, התשמ"א-1981, יחול על הסכם זה, כאשר לצורך פרשנות רואים את ההסכם כחיקוק כמשמעותו בחוק הנ"ל.

2. כללי והגדרות

- 2.1. לכל מונח שלא הוגדר מפורשות בהסכם זה תהא המשמעות אשר ניתנה לו במסגרת ההזמנה להציע הצעות למתן השירותים, אשר פורסמה על ידי המזמין בשלב המכרז (להלן: "**ההזמנה להציע הצעות**"). בנוסף, למונחים הבאים תהא המשמעות הכתובה בצידי:

דין

כל החוקים, התקנות, הצווים, הכללים, הפקודות, התקנים, חוקי עזר, פסקי דין והלכות משפטיות, צווים מנהליים, תכניות והיתרים סטטוטוריים, כל הוראה/הנחיה/נוהל של כל גורם בעל סמכות לפי דין, שהוחלו במסגרת הסכם זה או לפי כל דין, והכל כפי שיתקנו ויעודכנו מעת לעת.

מסמכי המכרז

ההזמנה להציע הצעות על כלל נספחיה והמסמכים שצורפו לה, כפי שתוקנו מעת לעת, לרבות מסמכים ונספחים שפורסמו על ידי המזמין בשלב המכרז.

מסמכי ההסכם או ההסכם

הסכם זה שייחתם עם היועץ, על כל נספחיו, לרבות המפרטים ומוספיהם, ולרבות כל מסמך, מכל מין וסוג, שיצורף להסכם בעתיד, וכל תיקון למסמכים אלה, כפי שיהיה מעת לעת, באישור הצדדים בכתב.

(ה)עבודות או (ה)שירותים

כל העבודות הנדרשות לצורך ביצוע וקיום כל התחייבויות היועץ על פי מסמכי המכרז והסכם זה, וכן כל העבודות והפעולות הכרוכות מעצם טבען ומהותן בביצוע הפרויקט, זאת אף אם אין הוראה מפורשת לביצוע עבודה כאמור בהסכם זה ו/או במסמכי המכרז, ואף אם לא צוין במפורש כי ביצוע עבודה כאמור הינו באחריות היועץ.

- 2.2. להסכם זה יצורפו הנספחים המפורטים להלן. כל הנספחים מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה ויכללו כל תוספת ושינוי שיערכו בהם מעת לעת:

נספח א'	מסמכי המכרז ;
נספח ב'	אישור על קיום ביטוחים ;
נספח ג'	התחייבות לשמירת סודיות והימנעות מניגוד עניינים ;
נספח ד'	נוסח ערבות ביצוע .

3. הצהרות היועץ

היועץ מצהיר ומתחייב כלפי החברה כי :

- 3.1. הוא קרא את הוראות הסכם זה ואת כלל מסמכי המכרז ובאפשרותו לעמוד בכל התחייבויותיו על פיהם במועדים הנדרשים.
- 3.2. ידוע לו כי הסכם זה איננו על בסיס בלעדי וכי החברה רשאית לשכור את שירותיו של כל חברת ייעוץ אחרת לצורך מתן השירותים לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 3.3. התקבלו אצלו כל ההחלטות התאגידיות הנדרשות לצורך התקשרותו בהסכם זה, וכי החתומים מטעמו על ההסכם רשאים לחייב בחתימתם את היועץ.
- 3.4. הוא בעל מיומנות, הניסיון והידע הדרוש, ברשותו כוח אדם מיומן ומקצועי בהיקף מספק, וכן ברשותו כל האמצעים והציוד הדרושים לבצע את כל התחייבויותיו על פי הסכם זה במלואן ובמועדיהן, במיומנות ובמומחיות.
- 3.5. הוא מתחייב למלא את תפקידו בנאמנות ובמסירות, ולהשתמש בכישוריו, ידיעותיו וניסיונו לתועלת המזמין. כן מתחייב הספק, כי כל השירותים שהוא יספק למזמין יהיו באיכות וברמת דיוק גבוהים, ויעמדו בדרישות כל דין ויתבצעו לשביעות רצונו המלא של המזמין, והוא האחראי לכך שיקויים האמור בסעיף זה.
- 3.6. אין כל איסור, הגבלה או מניעה כלשהי, בין על פי דין, בין מכוח חוזה ובין מכוח התחייבות אחרת כלשהי שלו, לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, ואין בחתימתו על ההסכם או בביצוע התחייבויותיה על פיו משום הפרה של חוזה או התחייבות אחרת שלו.
- 3.7. הספק מתחייב לספק את השירותים באופן זהיר ומבלי לגרום לפגיעה ו/או לנזק כלשהם לאדם ו/או לרכוש, ובכלל זאת לקרקע ו/או לכל תשתית ו/או צנרת ו/או ציוד המצויים בה, ובמקרה בו ייגרמו פגיעה ו/או נזק כאמור – יתקנם הספק בעצמו ועל חשבונו.
- 3.8. הוא מכיר את הקוד האתי של המזמין, המפורסם באתר המזמין www.enviro-services.co.il, ויפעל בהתאם לערכיו.
- 3.9. הוא מכיר את הנהלים, התקנות והוראות כל דין הקשורים לביצוע השירותים שהוא הסכם זה, והוא מתחייב למלאם בקפידה במהלך מתן השירותים שהוא הסכם זה.
- 3.10. למעט אם נאמר במפורש אחרת בהסכם זה, יבוצע הפרויקט באחריותו המלאה והבלעדית של היועץ, במסגרת התמורה הכוללת וללא תמורה נוספת כלשהי.
- 3.11. מבלי לגרוע מכלליות האמור, בכל מקום בו נזכרת בהסכם זה התחייבות כלשהי של היועץ או אחריות המוטלת על היועץ, הרי שגם אם הדבר לא נאמר במפורש, יראו אילו נאמר שאותה התחייבות תבוצע על ידי היועץ באחריותו המלאה והבלעדית.
- 3.12. תכולת הפרויקט כוללת כל מטלה הדרושה לצורך ביצוע התחייבויות היועץ לפי ההסכם או המשתמע מההסכם או נובעת, במישרין או בעקיפין, מהתחייבויותיו של היועץ, וכל מטלה הדרושה לצורך ביצוע הפרויקט באופן יעיל ובטיחותי, ברמה ואיכות מעולה, גם אם אינן נזכרות במפורש בהסכם.
- 3.13. הוא יספק את השירותים במקצועיות וביעילות ועל פי כל הוראות הסכם זה ותוך עמידה בדרישות המזמין והמשרד להגנת הסביבה, לשביעות רצונה המלא של החברה.
- 3.14. הוא מעסיק איש צוות, בעל תואר שני בתחום, אשר הוצג על ידו במענה למכרז ואושר על ידי החברה, והוא יוגדר כמנהל הסקר לעבודה מול המזמין ולצורך ביצוע השירותים.

חתימה וחותמת : _____.

- 3.15. הוא התקשר עם חברה הרשומה מחוץ לגבולות ישראל על פי כללי מקום התאגדותה, בהסכם התקשרות לביצוע סקרי סיכוני בשיטת IRBCA ואשר הינה בעלת הניסיון הנדרש, כפי שהוגדר במסמכי מכרז המסגרת, בביצוע סקרי סיכונים IRBCA או RBCA.
- 3.16. היועץ מצהיר כי ידוע לו שהחברה אינה מתחייבת כי יועברו אליו בקשות לקבלת הצעות מחיר פרטניות בהיקף כלשהו ו/או בכלל, ולא תהא לו כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה בקשר עם האמור.
- 3.17. בידיו כל האישורים הנדרשים מרשויות מע"מ ומס הכנסה לרבות אישור ניהול פנקסי חשבונות ורשומות במע"מ וכן אישור לפטור מניכוי מס במקור.
- 3.18. במסגרת מתן השירותים הוא יעסיק עובדים בהתאם להוראות הדין, ובכלל זאת הוא ישמור ויקיים את כל החוקים, התקנות וההסכמים הקיבוציים, ככל שכאלה חלים עליו ו/או על עובדיו, הנוגעים להעסקת עובדים, בטיחות בעבודה, הגנת השכר, תנאים סוציאליים וכן כל דין אחר הקשור והנוגע לכך.
- 3.19. הוא מודע לכך שבאתרי הפרויקט קיימות קרקעות מוזהמות או החשודות כמוזהמות, ובכלל זאת בחומרים מסוכנים שונים. בכל עת שהספק יגיע לאתר הפרויקט הוא מתחייב להישמע להוראות הבטיחות של ממונה הבטיחות ו/או מנהל האתר ו/או מי מטעמו, וכן לנקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות הנדרשים, ובכלל זאת למגן את עובדיו ו/או הפועלים מטעמו על מנת למנוע פגיעה כלשהי בגוף ו/או ברכוש של מאן דהוא כתוצאה ממתן השירותים או בקשר אליהם ומלוא האחריות בענין זה תוטל על הספק בלבד.
- 3.20. הוא יפעל בהתאם להוראות כל דין רלוונטי וכל נוהל בנושא בטיחות, ויישא באחריות לכל תביעה שתוגש נגדו או נגד המזמין ו/או נגד מי מטעמו עקב הפרתם.
- 3.21. היועץ מקבל על עצמו את כל האחריות לכל תאונה ו/או חבלה ו/או נזק שייגרמו לכל אדם ו/או רכוש כתוצאה מביצוע התחייבויותיו על פי הוראות הסכם זה ו/או בקשר לכך. היועץ משחרר את המזמין ומי מטעמו מכל אחריות ו/או חובה שהיא בקשר לכל תאונה, חבלה או נזק כאמור.
- 3.22. הוא יפעל להסרת כל תביעה ו/או דרישה שתופנה לחברה מצד ג' במקרה בו הוא יפר את התחייבויותיו ו/או מצגיו כמופיע בהסכם זה או במקרה בו הוא יפר הוראה חוקית כלשהי וכתוצאה מכך תופנה תביעה ו/או דרישה כלשהי לחברה.
- 3.23. הוא מתחייב להודיע למזמין ללא דיחוי בכל מקרה בו יחול שינוי לרעה במצבו הפיננסי או במצבו הפיננסי של מי מבעלי מניותיו/החברים בו, לפי העניין. במסגרת הדיווח יפרט היועץ את השינוי המהותי. המזמין יבחן את מהות השינוי בהתאם למידע שיימסר לו מאת היועץ, והוא יהא רשאי לדרוש מאת היועץ לספק מסמכים נוספים. החלטת המזמין בכל הנוגע להודעה כאמור תחייב את היועץ.
- 3.24. יש באפשרותו להתחיל את מתן השירותים מיד עם חתימת הסכם זה.
- 3.25. יש לו הסמכות המלאה לחתום על הסכם זה, להיות צד לו ולבצע את כל התחייבויותיו על פי הוראות הסכם זה ויתר מסמכי המכרז וכי הסכם זה אושר כנדרש על פי מסמכי ההתאגדות של היועץ, מוסדות היועץ והוראות כל דין, ולא יידרש כל אישור נוסף מכל סוג שהוא כדי להקנות להסכם תוקף מלא.
- 3.26. כי בחתימתו על הסכם זה ו/או בביצוע הפרויקט אין משום סתירה או הפרה, קיימת או אפשרית, של הוראות הדין החלות על היועץ ו/או מסמכי ההתאגדות של היועץ ו/או כל הסכם אחר לו הוא צד, במישרין או בעקיפין, לרבות כל מסמך או התחייבות או הבטחה אחרת להם היועץ צד.
- 3.27. הוא קרא בעיון ובקפידה את הסכם זה, על כל נספחיו, וכי כל תנאי והוראות ההסכם ובכלל זה הוראות המפרטים, נהירים, מובנים לו, ומוסכמים עליו, והוא מתחייב למלא אחר כל האמור בהם.
- 3.28. כי שוכנע על יסוד בדיקותיו כי התמורה לפי הסכם זה, מהווה תמורה הוגנת ומלאה לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, מכל מין וסוג שהוא, והוא מוותר בזאת על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה לכל תמורה נוספת, אלא כמפורט במפורש בהסכם זה. למען הסר ספק, מובהר כי היועץ לא יהיה

רשאי לבסס שום תביעות כספיות ואחרות, לרבות הארכת לוח זמנים ותקופת ביצוע העבודות, עקב אי ידיעה של תנאי כלשהו מתנאי המכרז, ההסכם, או הוראות כל דין, או השלכותיהם של תנאים כאמור, או על אי ידיעה או אי הכרת תנאי או נסיבה כלשהו הקשורים בביצוע התחייבויותיו על פי ההסכם.

3.29. כי ככל שבוצעו סקרים ו/או דו"חות על ידי המזמין ו/או מטעמו בקשר עם הפרויקט הרי שאלא מהווים אינפורמציה ראשונית בלבד, וכי מסירתם ליועץ, אם וככל שבוצעה, לא יפטרו אותו מהחובה המוטלת עליו להתריע על נחיצות בדיקות ככל שנדרש לצורך ביצוע כל התחייבויותיו על פי ההסכם זה,

3.30. היועץ לא יהיה משוחרר מכל התחייבות על פי ההסכם זה, והוא או כל צד הקשור לו לא יהיה רשאי לתבוע פיצוי או ארכה או תשלום נוסף כלשהם או כל סעד אחר, בין אם מתוך עילה נזיקית, חוזית או אחרת, בקשר למידע שהועבר או הועמד לרשותו.

3.31. כל הצהרותיו, מצגיו והתחייבויותיו של היועץ במסגרת המכרז, מהוות חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

4. הצהרות והתחייבות המזמין

4.1. המזמין מצהיר, מציג ומתחייב בזה כלפי היועץ, כי ההסכם זה, כפוף לכל האמור בו, מהווה התחייבות תקפה ומחייבת ובת-אכיפה מבחינת המזמין.

5. השירותים

5.1. הספק מתחייב לבצע את השירותים המפורטים בהסכם, במסמכי המכרז ובהצעת הספק (נספח א'), וזאת לפי הוראות המזמין ו/או מי שימונה על ידו לצורך כך (להלן: "נציג המזמין"), כפי שיינתנו מעת לעת ולפי צרכי המזמין.

מובהר בזאת כי מתן או אי מתן הוראה או הנחיה מאת המזמין אין בהן בכדי לשחרר את הספק מאחריותו והתחייבויותיו על פי ההסכם זה או לגרוע מהן.

5.2. יובהר כי הגשת תוצרי העבודה על ידי הספק תעשה בשפה העברית או האנגלית בלבד, ובהתאם ללוחות הזמנים הפרטניים שיקבעו במסגרת כל אחת מהצעות המחיר הפרטניות ל ביצוע פרויקט.

5.3. יובהר ויודגש כי המזמין יהיה רשאי לשוב ולדרוש מהספק כי יתקן ויטמיע את הערות המזמין לתוצרי העבודה, ואין בהעברת תוצרי עבודה מתוקנים כדי לפטור את הספק מלהגיש תוצרי עבודה מושלמים לשביעות רצונו של המזמין ו/או המשרד ו/או רשות המים;

5.4. יובהר כי תוצרי העבודה יהיו כפופים לאישור המזמין ו/או המשרד להגנת הסביבה ו/או רשויות אחרות ו/או מי מטעמם, והכל בהתאם להוראות המזמין כפי שתמסרנה לספק.

5.5. מבלי לגרוע מהוראות ההסכם זה ונספחיו בדבר השירותים שהספק חייב לתתם, במסגרת תפקידי הספק, כוללים אותם שירותים, בין היתר:

5.5.1. התאמת תוצרי העבודה הנדרשים לצרכי המזמין;

5.5.2. ייעוץ למזמין ביחס להיבטים המקצועיים אשר בתחום מומחיותו של הספק;

5.5.3. שיתוף פעולה מלא של המציע ושל היועץ המלווה מטעם החברה הזרה עם המזמין ועם בעלי התפקידים המקצועיים מטעמו, ומטעם המשרד להגנת הסביבה, לרבות: ישיבות, התייעצויות ובירורים, וכן מתן כל הפרטים שיידרשו ע"י המזמין ו/או מי מטעמו, השייכים לשטח פעולתו של הספק במסגרת תפקידיו;

5.5.4. קיום ישיבות קידום ותיאום לצורך ביצוע השירותים בהתאם לדרישת המזמין;

5.5.5. דיווח מפורט ושוטף למזמין על רמת, אופן והתקדמות ביצוע השירותים, בהתאם ללוח הזמנים והמסגרות התקציביות, תוך ציון הבעיות המתעוררות במהלך ביצוע השירותים והצעת דרכים לפתרונן. היה ותתעורר בעיה מכל מין וסוג שהוא אשר יש בה בכדי לפגוע

בהתקדמות ביצוע השירותים או במידה והספק יצפה כי עלולה להתעורר בעיה כזו- הוא מתחייב לדווח על כך באופן מידי למזמין בעל-פה ובכתב;

5.5.6. כל שירות נוסף ו/או פעילות נוספת שתידרש למזמין לצורך יעוץ, מעקב, תאום ובקרה כפי שידרוש המזמין, בין במפורש ובין במשתמע, הכל בקשר עם תכולת השירותים של הספק כפי שמוגדר בהסכם זה ובנספחיו.

5.6. הספק מתחייב להשלים את מתן השירותים לשביעות רצונו המלא של המזמין בהתאם למועדים המפורטים בהזמנת העבודה הפרטנית. איחור במתן השירותים יהווה הפרה יסודית של הסכם זה ושל התחייבויות הספק על פיו.

5.7. הספק מתחייב לרכוש כל תוכנה ייעודית שתונפק על ידי המשרד להגנת הסביבה ו/או מטעמו, וזאת אם וככל שיידרש לכך מאת המזמין ו/או המשרד להגנת הסביבה, וזאת באחריותו ועל חשבונו.

6. הזמנת עבודה פרטנית ולוח הזמנים לביצוע העבודה

6.1. מעת לעת, ובכפוף לכל צורך של החברה לביצוע השירותים ו/או חלקם, תבצע החברה פניה לכל זוכי הסכם המסגרת, בקשה לקבלת הצעות מחיר לביצוע שירותים ספציפיים. ספקי המסגרת יידרשו להגיש הצעת מחיר מטעמם בהתאם לפירוט שירותים הספציפיים שיכללו בבקשה הפרטנית, וזאת עד המועד אשר יינקב בבקשה לקבלת ההצעות הפרטנית.

6.2. מובהר כי החברה תהא רשאית שלא לנהוג בהתאם לאמור במקרים של אי שביעות רצון משירותים קודמים שסופקו על ידי ספק המסגרת ו/או משיקולי זמינות, עומס ולוח זמנים ו/או מכל שיקול אחר, לרבות כל אמת מידה נוספת/אחרת אשר תיקבע בבקשה הפרטנית, והכל בהתאם לשיקול דעת החברה.

6.3. מובהר כי בכל בקשה לקבלת הצעות פרטנית תגדיר החברה את לוח הזמנים לביצוע סקר הסיכונים, וכל פרט נוסף/אחר על פי שיקול דעתה.

6.4. המחירים המוצעים על ידי זוכי הסכם המסגרת ישוקללו עם הציון האיכותי אותו יקבלו הספקים במסגרת מכרז מסגרת 2018/A15, וספק המסגרת אשר הציון הכולל שלו יהיה הגבוה ביותר, על פי שקלול הקריטריונים יוכרז כזוכה ויספק את השירותים מושא הבקשה.

6.5. מובהר כי הקריטריונים לבחירת היועץ עבור כל הצעת מחיר יורכבו משקלול של ציון האיכות, אשר יהווה 75% מהציון הסופי, יחד עם הצעת המחיר, אשר תהווה 25% מהציון הסופי (הצעת המחיר אשר תהא הזולה ביותר תקבל את הניקוד המקסימאלי ויתר ההצעות יקבלו את הניקוד באופן יחסי אליה).

6.6. מובהר כי כלל ספקי המסגרת מחויבים בהגשת הצעת מחיר מטעמם לכל בקשה לקבלת הצעות מחיר אותה תישלח להם החברה, ואולם החברה אינה מתחייבת לממש את זכיותו של ספק המסגרת במקרה שבו הצעת המחיר תהא גבוהה באופן בלתי סביר אל מול הערכותיה.

6.7. החברה תוציא צו תחילת עבודה, עם מכלול הפרטים הנדרשים לביצועה, לספק אשר הצעתו, כפי ששוקללה, קיבלה את הניקוד הגבוה ביותר ונבחרה כהצעה הזוכה. יודגש ויובהר כי לא תהיה לספק כל טענה ו/או תביעה באשר לבחירתה של החברה למסור ביצוע של הזמנת עבודה פרטנית, והחלוקה בין הספקים השונים תעשה בהתאם למתווה זה ובכפוף לשיקול דעתה הבלעדי.

6.8. הספק יפעל בהתאם ללוחות הזמנים ולאבני הדרך אשר יפורטו במסמך הזמנת העבודה הפרטנית.

6.9. הספק יחל בביצוע השירותים נשוא הזמנת העבודה זו תוך 5 ימי עסקים מיום שזו תימסר אליו.

6.10. החברה תהא רשאית לפנות למציעים בבקשה לקבלת הצעת מחיר פרטנית לביצוע סקרי סיכונים בהיקף מצומצם, ו/או שירותים נלווים לסקרי הסיכונים ו/או חלקיים מתוך סקר סיכונים מלא, והמציעים הזוכים יידרשו להגיש הצעתם לסקרים האמורים.

7. תמורה כוללת

חתימה וחותמת: _____.

- 7.1 בתמורה לקיום מלוא התחייבויות היועץ על פי הסכם זה ומתן השירותים וכל הכרוך בהם והנובע מהם במועד, ישלם המזמין בהתאם לביצוע בפועל ולמחר אותו הציע היועץ במסגרת הזמנת העבודה הפרטנית (להלן: "התמורה"), ובהתאם לאבני הדרך לתשלום כמפורט להלן:
- 7.1.1 סך של 20% מהתמורה, ישולם לאחר הגשת ה-CSM למשרד להגנת הסביבה/ רשות המים ואישור המזמין כי שלב זה של העבודה הסתיים. יובהר כי בשלב זה על הספק להגיש לאישור המזמין פירוט של כלל העבודות אותן ביצע. המזמין אינו מחוייב לאשר את הפירוט כאמור, והוא יהיה רשאי לדרוש הבהרות נוספות באשר לביצוע בפועל של אותן עבודות. במקרה כאמור, יהיה הספק זכאי לתשלום כאמור לעיל מתוך אותו חלק של העבודות אשר אושר על-ידי המזמין.
- 7.1.2 סך של 50% מהתמורה, ישולם לאחר השלמת כל ההרצות הנדרשות והגשת טיוטת הדו"ח המסכם של סקר הסיכונים, ואישור המזמין כי שלב זה של העבודה הסתיים.
- 7.1.3 יתרת התמורה בסך של 30% מהתמורה, תשולם לאחר הגשת נוסח סופי ומעודכן של הדו"ח המסכם, ואישור המזמין והמשרד להגנת הסביבה כי שלב זה של העבודה הסתיים.
- 7.2 למען הסר ספק מובהר כי היועץ לא יהיה זכאי לתמורה נוספת כלשהי בנוסף על המפורט לעיל, וזאת ללא תלות במספר הטיוטות ו/או התיקונים ו/או הפעולות שיידרש לבצע לצורך השלמת מתן השירותים ומסירת דו"ח מסכם סופי שיאושר על ידי המזמין ועל ידי המשרד להגנת הסביבה ו/או כל רשות אחרת.
- 7.3 הספק יגיש לאישור המזמין את החשבונות לתשלום בהתאם לאבני הדרך לתשלום ובהתאם להנחיות המזמין מעת לעת, בגין כל השירותים שסיפק במהלך התקופה של כל אחת מאבני הדרך. המזמין יהא רשאי לאשר את החשבון, כולו או חלקו, או לאשרו בסייגים.
- 7.4 מובהר בזה, כי אישור חשבון ביניים לא יהווה ראיה לנכונות האמור בו, לכך שהעבודה שצויינה בו אכן בוצעה בהתאם להסכם או לחישוב התמורה לפיו.
- 7.5 מתוך הסכום שאושר לתשלום יהא ראשי המזמין לקזז כל תשלום, פיצוי מוסכם, חוב, נזק או תשלום אחר שהוא זכאי לו בהתאם להוראות הסכם זה או על פי הוראות כל דין מכל סכום המגיע ליועץ לפי הסכם זה או לפי כל דין, וההפרש ישולם לספק.
- 7.6 למען הסר ספק מובהר כי היועץ לא יהא רשאי לבצע כל קיזוז מכל סכום המגיע למזמין לפי הסכם זה ו/או לפי כל דין.
- 7.7 למעט ביחס לפיצויים מוסכמים כהגדרתם בסעיף 16 להלן, אם יבקש המזמין לבצע קיזוז כלשהו הוא יודיע על כך מראש ליועץ בהודעה מראש בת שבעה ימים בטרם ביצוע הקיזוז. הודעה כאמור תועבר ליועץ בכתב.
- 7.8 עם אישור החשבון אותו הגיש היועץ למזמין, ולאחר הנפקת חשבונית מס כדין, יעביר המזמין דרישת תשלום בצירוף חשבונית מס כדין למשרד להגנת הסביבה. התמורה תשולם לספק בתוך 5 ימי עסקים ממועד קבלת מלוא התשלום מאת המשרד להגנת הסביבה ובכפוף להעברת התשלום כאמור. יובהר כי בהתאם להסכם המסגרת בין המזמין לבין המשרד להגנת הסביבה, תנאי התשלום הינם עד 60 ימים ממועד הגשת דרישת התשלום כאמור על-ידי המזמין, ובכל מקרה של הקדמה ו/או עיכוב בהעברת התשלום למזמין, לא תהיה לספק כל טענה, דרישה או תביעה בשל כך. מס ערך מוסף יתווסף לתמורה וישולם על ידי המזמין ובלבד שהספק הינו עוסק מורשה ע"פ חוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1976.
- 7.9 המזמין ינכה מסך התמורה מס במקור כדין אלא אם המציא לו הספק בתחילת ההתקשרות וכן בתחילת כל שנה קלנדרית אישור על ניכוי מס במקור ואישור על ניהול ספרים.
- 7.10 מוסכם כי התמורה המפורטת בפרק זה תהווה התמורה השלמה והסופית עבור ביצוע השירותים על ידי הספק, כשהיא כוללת את כל המיסים, ההיטלים וכל תשלום אחר הכרוך בהם, וכי התמורה נקבעה בשים לב לכך שלא יחולו יחסי עובד-מעביד בין הצדדים.

- 7.11. מובהר כי המזמין משמש כחברה מנהלת של הפרויקט במסגרת תפקידו כ"זרוע ביצוע" ומשכך התשלום עבור השירותים אותו עליו לשלם בהתאם להוראות סעיף זה אמור להתקבל אצלו מהמשרד להגנת הסביבה. לפיכך, במקרה בו תתעכב העברת התמורה עבור השירותים מהמשרד להגנת הסביבה לידי המזמין, ידחה מועד התשלום לידי הספק, והמזמין ישלם את התמורה תוך 5 ימי עבודה מהמועד בו תתקבל אצלו התמורה מהמשרד להגנת הסביבה ולספק לא תהיה כל דרישה, טענה או תביעה בגין כך.
- 7.12. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, אלא אם נאמר במפורש אחרת בהסכם זה, היועץ לא יהא זכאי לתמורה נוספת כלשהי בגין, בין היתר (ומבלי לגרוע מכלליות האמור), הנושאים הבאים:
- 7.12.1. הוראה או הנחיה שנותנת רשות מוסמכת בהתאם לכל דין.
- 7.12.2. עלייה במחירם של כל חומר, ציוד, כוח אדם, מוצר, עלויות מימון או כל תשומה אחרת בקשר עם השירותים.
- 7.12.3. עלויות, הוצאות, מיסים ותשלומים אחרים בקשר עם עמידה בהוראות כל דין, לרבות לצורך קבלת כל היתר הנדרש לצורך ביצוע השירותים (לרבות כל האגרות וההיטלים הקשורים לקבלת היתרים כאמור), או בגין כל עיכוב בקבלת היתר או קבלת היתר, או בגין העמידה בדרישות של כל רשות מוסמכת.
- 7.12.4. עלויות, הוצאות, היטלים, מיסים, אגרות ותשלומים, לרבות לרשויות מקומיות, לבעלי תשתיות, החלים או שיחולו, החל ממועד כניסת הסכם זה לתוקף, על הפרויקט.
- 7.13. הפרת הוראה מהוראות סעיף זה מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

8. תקופת ההסכם

- 8.1. תקופת ההתקשרות עם כל אחד מספקי המסגרת הינה בת 24 חודשים, שתחילתה במועד שייקבע ע"י החברה. החברה תהיה רשאית להאריך את תקופת ההתקשרות בעד- 3 (שלוש) תקופות נוספות לכל היותר, כל אחת בת 12 חודשים (להלן: "**התקופה המוארכת**") – וזאת בהודעה שתימסר ע"י החברה לזוכה 30 יום לפני תום תקופת ההתקשרות ו/או התקופה המוארכת, לפי העניין. הוארכה תקופת ההתקשרות על ידי החברה, יחולו כל הוראות ההסכם ויתר מסמכי המכרז גם על תקופת ההתקשרות המוארכת.
- 8.2. על אף האמור בסעיף 8.1 לעיל, יהא המזמין רשאי לבטל הסכם זה בהודעה של 30 יום מראש ללא נימוק או הסבר, ובמידה וניתנה הודעה כאמור יהיה הסכם זה בטל ומבוטל לכל דבר ועניין בתום תקופת ההודעה מבלי שלאיש מהצדדים תהיה כל טענה ו/או תביעה בגין כך.
- 8.3. על אף האמור בסעיפים 8.1 ו-8.2 לעיל, המזמין יהא רשאי לסיים הסכם זה באופן מיידי במקרה של הפרה יסודית של ההסכם על ידי הספק, ובלבד שניתנה לספק התראה בכתב על ההפרה, והספק לא תיקן את ההפרה בתוך 7 ימים ממועד קבלתה, וככל שמדובר בהפרה של הוראות הנוגעות לבטיחות – בתוך 3 ימים ממועד קבלתה.
- 8.4. מובהר כי תנאי מתלה לקיומו של הסכם זה הינו קיומו בתוקף של הסכם מסגרת בין המזמין ובין מדינת ישראל ו/או המשרד להגנת הסביבה במסגרתו ידרש המזמין לספק שירותי טיהור קרקעות והוצאתו לפועל של הפרויקט. ככל שהסכם המסגרת יסתיים או יבוטל מכל סיבה שהיא, או אם מכל סיבה שהיא הפרויקט לא יצא אל הפועל, יהיה המזמין רשאי לבטל הסכם זה ולספק לא תהיה כל דרישה ו/או טענה בגין כך, כלפי מאן דהוא.

9. התקשרות עם חברה זרה

- 9.1. לצורך ביצוע השירותים, על היועץ להתקשר עם חברה זרה הרשומה מחוץ לגבולות ישראל על פי כללי מקום התאגדותה, ואשר תבצע את העבודות על פי הוראות מכרז מסגרת A15/2018, הוראות הסכם זה והוראות הדין.

חתימה וחותמת: _____.

- 9.2. מובהר כי החברה הזרה הינה החברה הזרה אשר הוצגה למזמין במסגרת הצעת המציע במכרז וכן כי החלפת החברה הזרה תיעשה אך ורק לאחר קבלת אישור החברה מראש ובכתב, הן לגבי עצם ההחלפה, והן לגבי זהות המחליף, ובכפוף לשיקול דעתה הבלעדי של החברה.
- 9.3. התקשרות היועץ עם קבלני משנה, לא תגרע מאחריותו של היועץ על פי הסכם זה והיועץ יישא במלוא האחריות לביצוע הפרויקט בהתאם לתנאי ההסכם, והוא לא יהיה פטור מאחריותו זו, בשל מעשה או מחדל, מכוון או רשלני, של החברה הזרה או מי מטעמה.
- 9.4. היועץ יוודא שבהסכם שלו מול החברה הזרה תיכללנה ההוראות הנדרשות לפי הסכם זה הנדרשות להיכלל בהסכם או הנדרשות על מנת לתת תוקף להוראות הסכם זה. מבלי לגרוע מכלליות האמור, במקרה של סתירה בין הוראות ההסכם מול החברה הזרה לבין הוראות הסכם זה, יגברו הוראות הסכם זה.
- 9.5. היועץ מתחייב כי כל המסמכים שיוכנו ו/או יוגשו על ידו ו/או על ידי החברה הזרה, יהיו בשפה העברית או האנגלית בלבד, ואחריות על תרגום המסמכים תהא עליו, ועל חשבונו.
- 9.6. מובהר כי המסמכים אשר יועברו מאת החברה ליועץ, ו/או למי מטעמו, יהיו בשפה העברית, ואחריות על תרגום המסמכים תהא עליו, ועל חשבונו.
- 9.7. היועץ מתחייב כי בהתאם לדרישות החברה, יתייצב היועץ מטעמה של החברה הזרה לסיורים ו/או לפגישות בארץ בהתאם לנדרש בבקשות הפרטניות, וזאת בכפוף לשליחתה של הודעה מטעמה של החברה, בתוך זמן סביר, שייקבע על ידי החברה, ובתיאום מראש עם היועץ.
- 10. עובדי היועץ ואי תחול יחסי עובד מעביד**
- 10.1. היועץ מתחייב כי יעסיק כוח-אדם מיומן הדרוש לביצוע השירותים, במספר הדרוש לשם ביצועם ולביצוע כל התחייבותיו על פי הסכם זה, לרבות לעניין העמידה בלוח הזמנים.
- 10.2. היועץ מתחייב להעסיק לכל אורך תקופת ההתקשרות את מנהל הסקר שהוצג על ידו במסגרת הצעתו למכרז ואושר על ידי המזמין. היועץ מתחייב שלא להחליף את איש הצוות מיוזמתו, אלא מטעמים מיוחדים, ובמקרה זה מתחייב היועץ לקבל את אישור החברה מראש ובכתב הן לגבי עצם ההחלפה והן לגבי זהות המחליף. הוראה זו תחול אף במקרה בו מנהל הסקר יסיים את עבודתו אצל היועץ מיוזמתו. ייעודי בעל תואר שני בהשכלתו אשר הינו בעל 5 שנות ניסיון בניהול וביצוע של חקירת אתרים מזוהמים (לרבות הכנת סקרי קרקע, גז קרקע, מי תהום ושיקום).
- 10.3. בביצוע ומתן השירותים יועסקו בעלי מקצוע מנוסים ומיומנים, לפי העניין.
- 10.4. היועץ מצהיר כי כל הגורמים שיועסקו מטעמו בביצוע ומתן השירותים יהיו בעלי ההסמכות הנדרשות, הידע, ההשכלה, הניסיון והסיווג המקצועי הנדרשים, על פי דרישות המזמין, ההסכם על נספחיו, המפרטים, ועל פי כל דין.
- 10.5. הספק מתחייב לשלם לעובדיו את כל הביטוחים ו/או התנאים הסוציאליים הנובעים ו/או הקשורים להעסקתם. תנאי העסקת עובדי היועץ יהיו לפי כל דין, לרבות חוק שכר מינימום, התשל"ז-1987 והתקנות מכוחו, הוראות חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959 והתקנות מכוחו.
- 10.6. היועץ אחראי לכל ההוצאות הכרוכות בגיוס והעסקת כוח האדם הדרוש לביצוע ומתן השירותים, לרבות שכר העובדים, אמצעי תחבורה עבורם, צורכי דיור, כל המיסים והתשלומים לקרנות ביטוח סוציאלי ותשלומים עבורם למוסד לביטוח לאומי ולרשויות מס הכנסה, הכל כנדרש על פי כל דין.
- 10.7. היועץ אחראי להבטחת תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם, ומילוי אחר ההוראות הנוגעות לבטיחות בעבודה על פי כל דין, ובאין דרישה חוקית כפי שיידרש על ידי מפקחי העבודה, כמשמעותם בחוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954.

10.8. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה, היועץ מתחייב למסור בכל עת, לדרישת המזמין, את כל הפרטים שיידרשו על ידיו בנוגע לעובדיו, מספרם, מקצועם, דירוגם וכל אינפורמציה אחרת שתידרש על ידי המזמין ו/או נציגו. היועץ ידווח על כל עובד חדש אשר יעסוק במתן השירותים למזמין וימסור לאישור המזמין טרם תחילת העסקתו במתן השירותים את פרטיו האישיים, ת.ז., תאריך לידה, כתובת, מספר טלפון ופרטי הסמכותיו וניסיונו (ככל שהם רלוונטיים למתן השירותים).

10.9. בין עובדי היועץ לבין המזמין לא יתקיימו יחסי עובד ומעביד, וזאת במהלך כל תקופת העסקתם. היועץ מתחייב להביא עניין זה לידיעת העובדים כבר בשלב גיוסם לתפקיד ולכלול הוראה לעניין זה בהסכמי ההעסקה של העובדים. היועץ ידאג לשפות את המזמין מיד עם דרישתו הראשונה, בגין כל נזק שיגרם לו ו/או סכום שיידרש לשלם, מכל סיבה שהיא, אם ייקבע כי התקיימו בין הצדדים ו/או מי מטעמם, יחסי עובד ומעביד.

10.10. היועץ ימלא כל דרישה מטעם המזמין להפסקת העסקתו של כל עובד, אם לדעת המזמין, התנהג העובד באופן בלתי הולם או שהוא אינו מתאים למלא תפקידיו או שהוא נוהג ברשלנות בביצוע תפקידיו. עובד שהופסקה העסקתו לפי דרישה כאמור, לא יחזור היועץ להעסיקו בפרויקט, בין במישרין ובין בעקיפין, אלא אם אישר המזמין אחרת.

10.11. הוראות הנותנות תוקף לסעיף 10 זה תיכללנה במפורש בהסכמים עם עובדי היועץ, ותיחשבנה כהוראות לטובת צד שלישי – המזמין.

11. אחריות ושיפוי

11.1. מבלי לגרוע מאחריותו על פי דין, היועץ יפעל כקבלן עצמאי ויהיה אחראי לכל נזק שהוא, בין לנזק גוף ובין לנזק רכוש ולכל נזק אחר שייגרם למזמין ו/או לכל צד שלישי ו/או לכל עובד לרבות לקרקע ו/או לתשתיות ו/או לצנרת המצויה בה, כתוצאה ממעשה או מחדל מצד הספק, הנובע, בין במישרין ובין בעקיפין מביצוע השירותים ו/או בקשר אליהם בין במהלך מתן השירותים ובין לאחר מכן, בין אם נגרם על ידי היועץ ובין אם נגרם על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או עובדי קבלן המשנה ו/או כל הנתונים למרותו של היועץ.

11.2. מבלי לגרוע מאחריות היועץ על פי כל דין, היועץ יהיה אחראי בלעדית לכל אובדן ו/או פגיעה ו/או נזק שיגרם לו, לרכושו, לעובדיו, לשלוחיו ולכל הבאים מטעמו ו/או למזמין ועובדיו ו/או לצד ג' כלשהו, עקב או כתוצאה ממעשה ו/או מחדל שלו ו/או של עובדיו ו/או מי מהפועלים מטעמו, וכן לכל נזק שיגרם עקב ביצוע השירותים ו/או כל הכרוך בכך, על ידי היועץ ו/או מי הפועלים בשמו או מטעמו, בין באתר הפרויקט ובין מחוצה לו.

11.3. היועץ מתחייב לשלם דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשירותו, עקב או כתוצאה מתאונה ו/או נזק שנגרמו תוך כדי ביצוע השירותים.

11.4. למען הסר ספק מובהר בזאת כי המזמין לא יהא אחראי לכל נזק מכל סוג שהוא העלול להיגרם לרכוש היועץ ו/או למי מעובדיו ו/או לצד ג' כלשהו ועל היועץ חלה חובת הזהירות והשמירה על עובדיו ועל רכושו. היועץ מוותר בזאת על כל דרישה ו/או תביעה בגין כל נזק אם יגרם לו, לעובדיו ולציוד שבבעלותו.

11.5. עוד מובהר כי בשום מקרה לא יישא המזמין באחריות בגין נזק עקיף ו/או נגרר ו/או תוצאתי מכל מין וסוג שהוא בכל הקשור בביצוע הסכם זה ו/או אי ביצועו.

11.6. היועץ מתחייב למלא אחר הוראות כל דין ו/או חוזה ו/או אישור ו/או היתר ו/או רישיון בכל הקשור לשירותים נשוא הסכם זה.

11.7. היועץ יישא באחריות הבלעדית לכל עבירה פלילית בגין כל מעשה ו/או מחדל שלו ו/או של מי מטעמו בכל הקשור במתן השירותים.

- 11.8. היועץ ישפה את המזמין ו/או את המשרד להגנת הסביבה באופן מלא בגין כל תשלום ו/או הוצאה לרבות הוצאות משפטיות ושכר טרחת מומחים ועורכי דין שהמזמין יישא בהם בגין כל נזק או אובדן מכל סוג שהוא, לגוף או לרכוש, שנגרם עקב מעשה או מחדל של הספק ו/או מי מטעמו ו/או שהיועץ אחראי בגינם בהתאם להוראות כל דין ו/או הסכם זה, וזאת מיד עם דרישה ראשונה מצד המזמין.
- 11.9. שולם על ידי המזמין סכום כלשהו שהיועץ חייב בתשלומו בהתאם לאמור לעיל, ייחשב סכום זה בצירוף ההוצאות המשפטיות לגבייתו כחוב שהיועץ חייב למזמין על פי הוראות הסכם זה. המזמין יהיה רשאי לקזז סכום זה מכל סכום שיגיע ליועץ.

12. ביטוח

- 12.1. מבלי לגרוע מאחריות היועץ על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, היועץ מתחייב למלא אחר הוראות הביטוח המופיעות ב"נספח הביטוח" וב"אישור עריכת הביטוח" המצורפים להסכם זה ומסומנים כ"נספח ב'" ו"נספח ב'1" – בהתאמה.
- 12.2. תנאי למתן אישור התחלת עבודות ליועץ הנו המצאת אישור עריכת הביטוח חתום על ידי מבטחי היועץ.

13. ערבות ביצוע

- 13.1. להבטחת מילוי כל התחייבויותיו, ימציא היועץ למזמין ערבות בנקאית לפקודת המזמין שהוצאה על ידי בנק מוכר וידוע בישראל, תוך 7 ימים ממועד חתימת הסכם זה, וזאת בנוסח המצורף להסכם זה כנספח ה'. סכום הערבות יעמוד על סך של 15,000 ש"ח, שתעמוד בתוקפה למשך שנתיים להבטחת קיום כל התחייבויות היועץ על פי הסכם זה, כשהיא חתומה בידי מורשי החתימה של הבנק (להלן: "ערבות ביצוע כללית" או "ערבות הביצוע").
- 13.2. בנוסף, יהא רשאי המזמין לדרוש מאת ספק המסגרת הזוכה ערבות נוספת בגובה של עד 10% מגובה ההתקשרות, במקרה בו שווי ההתקשרות עקב זכייה בפנייה פרטנית עולה על 150,000 ₪. הערבות הנוספת תהא בנוסח נספח ה' ותיווסף לערבות הביצוע.
- 13.3. ערבות הביצוע תשמש להבטחת ביצוע וקיום כל התחייבויות היועץ על פי תנאי ההסכם ולהבטחת כל סכום שהיועץ יהיה חייב למזמין במידה והיועץ לא יעמוד בהתחייבויותיו.
- 13.4. כל ההוצאות הקשורות בהוצאת הערבות ו/או בהארכת תוקפה ו/או בגבייתה, יחולו על היועץ וישולמו על ידו.
- 13.5. ככל והאריך המזמין את ההסכם שבין הצדדים והחלה התקופה המוארכת, תוחזר הערבות הבנקאית הקיימת ליועץ בתוך 30 ימים, וזאת תחת קבלת הערבות הבנקאית החדשה אשר תעמוד בתוקפה למשך 12 חודשים.
- 13.6. אם לא תחודש ו/או תוחלף הערבות כאמור כך שתעמוד בתוקפה כל עוד הדבר נדרש בהתאם להוראות הסכם זה, יהיה המזמין זכאי לחלט את סכום הערבות ו/או חלק ממנו וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר לו הוא זכאי על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.
- 13.7. מוסכם כי במקרה בו עם סיום ביצוע השירותים נשוא הסכם זה על ידי היועץ ו/או בתום תקופת ההתקשרות יעמדו דרישות ו/או תביעות כנגד המזמין ו/או מי מטעמו בקשר עם ביצוע השירותים על ידי היועץ, תיוותר הערבות הבנקאית בידי המזמין, והיא תחודש עד תום בירור הדרישות ו/או התביעות האמורות וסילוקן. למען הסר ספק, הקביעה כי דרישה ו/או תביעה הינה בקשר עם ביצוע השירותים על ידי היועץ תהיה נתונה לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין.
- 13.8. מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד למזמין לפי הסכם זה ו/או לפי כל דין, במקרה בו היועץ, במעשה או במחדל, הפר הוראה של ההסכם ולא תיקנה תוך 7 ימים מקבלת הודעה בכתב מאת המזמין לגבי הפרה כאמור, המזמין יהיה רשאי לחלט את ערבות הביצוע, כולה או חלקה.

- 13.9. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 13.1 לעיל, למזמין נתונה הזכות לדרוש שינוי שיעור הערבות במידה וההיקף של הסכם זה יגדל מכל סיבה שהיא.
- 13.10. המזמין יהיה רשאי לממש את הערבות, כולה או חלקה, ללא התראה מוקדמת, וזאת בכל עת בה יפר הספק תנאי מתנאי ההסכם, וכן יהיה המזמין רשאי לעכב בידיו, או לזקוף, לפי שיקול דעתו, כל סכום מדמי הערבות, כנגד כל חוב של הספק כלפיו בקשר עם ההסכם, אף אם לא הגיע מועד פירעונו.
- 13.11. מימש המזמין את הערבות, כולה או מקצתה, מתחייב הספק להמציא למזמין, מיידית, ערבות בנקאית חדשה ומעודכנת לגובה סכום הערבות המקורי, בתוספת הפרשי ההצמדה למדד עד לאותו מועד, וכשהיא צמודה למדד כאמור לעיל ולכל תקופה שתקבע על ידי המזמין. דין הערבות הבנקאית על פי ס"ק זה כדין ערבות על פי סעיף 14.1 לעיל, לכל דבר ועניין.
- 13.12. בוטל ההסכם, או הסתיים תוקפו מכל סיבה שהיא והיועץ הוכיח כי אינו חייב למזמין כל סכום שהוא, יחזיר המזמין ליועץ את הערבות.
- 13.13. ערבות הביצוע תושב ליועץ בהתקיים כל התנאים הבאים במצטבר: (1) היועץ סיים את ביצוע כל התחייבויותיו על פי ההסכם או שבוטל ההסכם (2) לא עומדת ותלויה כנגד החברה ו/או היועץ תביעה ו/או דרישה כלשהי מאת גורם כלשהו (3) לא קיימת בין הצדדים מחלוקת כספית (4) התסיימה תקופת הזיכיון או תקופת הזיכיון המוארכת – לפי העניין.
- 13.14. אין בגובה הערבות כדי לשמש הגבלה או תקרה להתחייבויותיו של הספק במקרה של מימושה או בכל מקרה שהוא.
- 13.15. מובהר בזאת כי אין בפיצויים המוסכמים המפורטים להלן כדי לגרוע מזכויות המזמין לחילוט הערבות, ובכלל זה מובהר כי הערבות תהווה סעד עצמאי ובלתי תלוי לצד כל סעד אחר העומד למזמין.

14. זכות יוצרים

- 14.1. הבעלות על התוכניות, החישובים, התרשימים, המפרטים, הסקרים וכל מסמך ומידע אחר הקשור עם השירותים (כל אחד מאלה, ביחד ולחוד: "**המסמכים**"), אשר היועץ קיבל על עצמו להכין תהא של המזמין, והמזמין יהא רשאי להשתמש במסמכים אלו לפי שיקול דעתו הבלעדי וללא כל הגבלה, מבלי לשלם לספק כל תמורה נוספת מעבר לזו הקבועה בסעיף 7 לעיל. היועץ אינו רשאי לעשות שימוש במסמכים ו/או להעבירם לצד ג' והוא מוותר בזאת על כל טענה ותביעה בגין זכותו של המזמין כאמור, לרבות תביעות כספיות ותביעות לזכות יוצרים.
- 14.2. מובהר בזאת כי כלל המסמכים אשר ימסרו ליועץ לצורך הכנת הסקר הינם בבעלות המזמין והעברתם ליועץ הינה לצורך שימוש פרטני בעניין מתן השירותים. כל שימוש אחר אשר אינו לצורך מתן השירותים הינו שימוש אסור והיועץ מוותר בזאת על כל טענה ותביעה בעניין השימוש במסמכים אלו.
- 14.3. עם סיום תקופת ההתקשרות או עם סיום הסכם זה מכל סיבה שהיא, ימסור היועץ למזמין את מלוא המסמכים והנתונים שברשותו הנוגעים להתקשרות זו ו/או לשירותים, לרבות עותקים דיגיטליים ו/או קשיחים ו/או מסמכים ו/או נתונים שנמסרו לו על ידי המזמין ו/או כאלה שיוצרו על ידי הספק במהלך ההתקשרות ו/או בקשר אליה, והיועץ לא יהיה רשאי לעשות בהם שום שימוש.
- 14.4. היועץ מצהיר כי ככל שהא עליו לעשות שימוש, לצורך ביצוע השירותים לפי הסכם זה, ביצירות ו/או בתוכנה שיש לגביהם זכויות יוצרים לצדדי ג', הוא יפעל בכפוף לאותן הזכויות ולא יפר את זכויותיהם של צדדי ג' האמורים.

15. סודיות

- 15.1. היועץ וכל הפועלים מטעמו ישמרו בסודיות ולא יגלו למאן דהוא אינפורמציה, מידע או ידיעות מקצועיות, כספיות, מסחריות או אחרות הקשורים במישרין או בעקיפין בהתקשרות הצדדים בהסכם זה, לרבות, אך מבלי לגרוע מכלליות האמור, קניין רוחני, נוהלי ו/או דרכי עבודה ו/או פעילות של

חתימה וחותמת: _____.

המזמין ו/או רשימת לקוחות וספקים של המזמין ו/או כל מידע מסחרי אחר של המזמין אשר יגיע לידיעת הספק ו/או מי מטעמו במהלך ביצוע ההסכם או בקשר אליו, למעט מידע שהוא נחלת הכלל אשר לא הפך פומבי כתוצאה מהפרת סעיף זה על ידי היועץ וזאת הן במשך תקופת ההתקשרות והן לאחר מכן, והיועץ ו/או מי מטעמו לא יעשו במידע כאמור כל שימוש אלא לטובת המזמין.

15.2. היועץ ו/או מי מטעמו לא יעתיקו, לא ישכפלו, לא יצלמו ולא ייצרו בדרך אחרת את מסמכי המזמין או כל חלק מהם או כל מידע אחר כלשהו השייך למזמין ו/או מי מטעמו, אלא אם ובאותה מידה שהדבר יהא דרוש לצורך מתן השירותים בהתאם להסכם זה. מבלי לפגוע באמור לעיל מוסכם כי העתקים, צילומים, שכפולים או מסמכים שיווצרו בדרך אחרת ממסמכי המזמין ו/או מי מטעמו, או מחלק מהם, או ממידע כלשהו השייך למזמין ו/או מי מטעמו, יהיו וייחשבו לכל צורך ועניין ובכל עת כרכוש המזמין ודינם כדין מסמכי המזמין.

15.3. התחייבויות היועץ כאמור בסעיף זה לעיל תעמודנה בתוקפן ותחייבנה אותו גם לאחר תום תקופת ההתקשרות, מכל סיבה שהיא.

15.4. האמור בסעיף זה חל גם ביחס לעובדיו ו/או נציגיו ו/או מי מטעמו של היועץ. היועץ אחראי ליידוע עובדיו ו/או מי מטעמו בקיומו ותוכנו של סעיף זה ואחראי לכל הפרה של הוראות סעיף זה על ידי מי מעובדיו ו/או נציגיו ו/או מי מטעמו.

15.5. ככל שיידרש צד אחד לגלות מידע סודי של הצד השני מתוקף חיקוק או הוראה של רשות ממשלתית ו/או שיפוטית, לרבות בשל רגולציה החלה על המזמין מתוקף היותו חברה ממשלתית ו/או זרוע ביצוע, ימסור הצד אשר יידרש לכך הודעה על כך לצד השני בהקדם האפשרי. מוסכם כי הצד הנדרש לגילוי המידע ישתף פעולה עם הצד השני ככל הנדרש באופן סביר על מנת לאפשר לצד השני למנוע את פרסום המידע באמצעים החוקיים העומדים לרשותו אך הצד השני יישא בכל ההוצאות הכרוכות בכך.

15.6. היועץ מתחייב לחתום על מסמך ההתחייבות לסודיות והימנעות מניגוד עניינים המצורף להסכם זה כנספח ד', לפעול בהתאם לאמור בו ולהחתים את כל הפועלים מטעמו בקשר עם אספקת השירותים בהתאם להסכם זה על המסמך האמור.

15.7. הפרת הוראה מהוראות סעיף זה הנה הפרה יסודית של ההסכם.

16. פיצויים מוסכמים

16.1. המזמין יהיה רשאי לנכות את סכומי הפיצויים המוסכמים המפורטים להלן מכל סכום שיגיע ליועץ ממנו בכל זמן שהוא, וכן יהא המזמין רשאי לגבותם מהיועץ בכל דרך אחרת, לרבות על ידי מימוש הערבויות. למען הסר ספק מוצהר בזאת, כי אין בתשלום הפיצויים המוסכמים כשלעצמם, ו/או בניכויים מהיועץ, משום שחרור היועץ מהתחייבותו לבצע את הפרויקט או מכל התחייבות אחרת המוטלת על היועץ על פי הסכם זה.

16.2. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכותו של המזמין לפיצויים בגין כל נזק שנגרם לו עקב הפרת ההסכם על ידי היועץ, לרבות הוצאות מימון ואובדן רווחים.

16.3. הפיצויים המוסכמים משקפים את הנזק המוערך והמשוער מראש הצפוי להיגרם כתוצאה מההפרות האמורות, והם ייגבו ללא צורך בהוכחת קיומו של כל נזק, ומבלי לפגוע בכל תרופה אחרת לפי הסכם זה או לפי כל דין.

16.4. הזכות לפיצויים מוסכמים בהתאם להסכם, והפעלת סעיפי הפיצויים על ידי קיזוז, חילוט, תביעה או כל דרך אחרת, לא תגרע מזכויות המזמין לפיצויים נוספים, אם יוכיח כי בפועל נגרמו לו עקב ההפרות האמורות נזקים בסכומים העולים על סכומי הפיצויים המוסכמים, או אם על פי הוראות ההסכם ו/או הוראות כל דין הוא זכאי לפיצויים העולים על סכומי הפיצויים המוסכמים.

<u>גובה הפיצוי</u>	<u>תיאור המקרה</u>
1,500 ₪ לכל שבוע איחור	אי עמידה בלוח הזמנים הנקוב בהזמנת העבודה
1000 ₪ לכל שבוע איחור	אי ביצוע תיקון בהתאם להוראות המשרד להגנת הסביבה ו/או המזמין

17. הפרות וסעדים

17.1. מוסכם כי אי עמידה בהצהרות הספק בהתאם להסכם זה על נספחיו במועד כלשהו במהלך תקופת ההתקשרות וכן הפרת סעיף מהסעיפים 3,5,7,8,9,11,12,13,14,15,16,17 ייחשבו כהפרה יסודית של הסכם זה.

17.2. כמו כן ייחשבו כהפרה יסודית כל אחד מהמקרים הבאים:

17.2.1. שלילת אחד או יותר מההיתרים או הרישיונות הנדרשים בהתאם להוראות הסכם זה;

17.2.2. איחור במתן השירותים ו/או אי ביצוע השירותים ו/או ביצוע השירותים באופן לקוי או שלא בהתאם להוראות הסכם זה;

17.2.3. הוגשה נגד היועץ בקשה למתן צו פירוק או צו כינוס נכסים, או שמונה כונס נכסים זמני או קבוע לרכושו;

17.2.4. מונה מפרק או מפרק זמני ליועץ או שהתקבלה החלטה על פירוקו;

17.2.5. היועץ הגיש הצעה להגיע להסדר עם נושיו, או ניתן לגביו צו להקפאת הליכים;

17.2.6. הוטל עיקול על רכוש היועץ או בוצעה פעולה כלשהי מטעם משרד ההוצאה לפועל לגבי רכוש היועץ, והעיקול או הפעולה האמורה לא הוסרו בתוך 30 ימים;

17.2.7. היועץ הפסיק את מתן השירותים או הסתלק מביצוע הסכם זה;

17.2.8. היועץ שיעבד ו/או הסב את זכויותיו לפי הסכם זה, שלא בהסכמת המזמין מראש ובכתב;

17.2.9. התברר שהצהרה כלשהי של היועץ בקשר עם חתימת הסכם זה ו/או בקשר עם הצעתו אינה נכונה או שהספק לא גילה עובדה מהותית אשר היה בה כדי להשפיע על החלטת המזמין להתקשר עמו מלכתחילה;

17.2.10. הפר היועץ את ההסכם בהפרה שאינה יסודית, ולא תיקן את ההפרה תוך 7 ימים ממועד קבלת הודעה על כך מהמזמין, תחשב הפרה כאמור להפרה יסודית.

17.3. בחר המזמין לבצע את השירותים בעצמו או באמצעות מי מטעמו במהלך תקופת ההסכם, לאור התרחשות אחד או יותר מהמקרים המפורטים לעיל, יערוך המזמין התחשבות במסגרתה יובאו בחשבון, בין היתר, ההוצאות והתשלומים שהוציא המזמין לשם ביצוע השירותים, וכן ההפסדים והנזקים שנגרמו לו בשל הצורך לבצע את השירותים בעצמו ו/או באמצעות אחרים מטעמו. המזמין יהיה רשאי לקזז סכומים אלה או חלקם ישירות מתוך כל תמורה ו/או תשלום שיגיעו ליועץ.

17.4. למען הסר ספק מובהר בזאת כי אין חובה על המזמין לבצע את השירותים בעצמו, או בכל דרך אחרת, בכל מקרה, והוא יהיה זכאי לדרוש מהיועץ לקיים את ההסכם ו/או לתקן את ההפרה וכן לדרוש כל סעד אחר המגיע לו על פי דין.

17.5. המזמין יהיה זכאי לגבות את סכום הפיצויים המוסכמים ו/או כל סכום נזק שנגרם לו מהערבות הבנקאית או לנכותם מכל תשלום שיגיע ליועץ או לגבותם בכל דרך חוקית אחרת, הכל לפי שיקול דעתו

חתימה וחותמת: _____.

הבלעדי. גביית הפיצויים המוסכמים ו/או סכום הנזק לא ישחררו את הספק מהתחייבויותיו על פי הסכם זה.

17.6. אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מכל זכות וסעד אחרים העומדים לרשות המזמין על פי דין ו/או הסכם זה, במקרה של הפרת התחייבות כלשהי של היועץ.

18. תנאים כלליים

- 18.1. היועץ מוותר בזאת מפורשות על כל זכות קיזוז ו/או עיכוב, ככל שאלה עומדות לו מכח דין כלשהו.
- 18.2. מובהר כי היועץ אינו יכול להמחות או להסב את זכויותיו שנוצרו במכרז ו/או בהסכם זה ובהתאם מתחייב היועץ שלא להעביר או להמחות ולא להסב, בין במישרין ובין בעקיפין, את זכויותיו ו/או התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, כולם או מקצתם, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, ללא הסכמה מוקדמת בכתב של המזמין. העברת זכויות והתחייבויות בניגוד לאמור לעיל לא יהיה לה תוקף כלשהו.
- 18.3. המזמין יהיה זכאי להסב ו/או להמחות, בין במישרין ובין בעקיפין, את זכויותיו ו/או התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, כולם או מקצתם, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, ללא קבלת הסכמת היועץ. הסבה ו/או המחאה כאמור תהיה בת-תוקף כלפי היועץ עם מסירת הודעה מצד המזמין על קיומה.
- 18.4. כל שיהוי, ויתור, ארכה, איחור או הימנעות מי מהצדדים למימוש זכויותיו ו/או בדרישת קיום תנאי מתנאי הסכם זה ו/או הסכמתו לסטות מתנאי ההסכם ו/או לתת לצד השני דחייה כלשהי, לא יהיו תקדים, לא יחשבו לויתור או הסכמה לויתור על זכויותיו ואין להסיק מהן גזירה שווה למקרה אחר ו/או ויתור כלשהו על זכות.
- 18.5. הסכם זה על נספחיו ממצה את כל המוסכם בין הצדדים בעניין מתן השירותים על ידי היועץ, ולא תהא נפקות לכל הצעה ו/או הסכם ו/או הבנה ו/או מצג ו/או הבטחה, בין בכתב ובין בעל פה, במפורש ו/או מכללא, אשר היו בין הצדדים עובר לחתימת הסכם זה.
- 18.6. אם יקבע כי הוראה מהוראות הסכם זה מחוסרת תוקף, בלתי חוקית או בלתי ניתנת לאכיפה, לא תשפיע קביעה זו על תוקפן, חוקיותן או אפשרות אכיפתן של יתר הוראותיו, ככל שאין בכך שינוי מהותי במהות הכללית של העסקה נושא הסכם זה.
- 18.7. כל שינוי, תיקון או הוספה להסכם זה יהיו ברי תוקף אך ורק אם נערכו בכתב ואם שני הצדדים הסכימו לכך בכתב.
- 18.8. כתובות הצדדים לעניין הסכם זה יהיו כאמור במבוא להסכם זה, וכל הודעה שתשלח מצד אחד לרעהו תיחשב כאילו הגיעה ליעדה בתוך 72 שעות מעת שנשלחה לצד שכנגד בדואר רשום, תוך יום עסקים אחד מיום שנשלחה בפקסימיליה או בדואר אלקטרוני למספר או לכתובות המופיעים לעיל ובלבד שנתקבל אישור אלקטרוני על מסירתו, או מיד אם נמסרה ביד.
- 18.9. מקום השיפוט הבלעדי בכל התיינות בעניינו של הסכם זה יהא ביהמ"ש המוסמך בעיר תל אביב-יפו ובית משפט זה בלבד.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

היועץ

המזמין

חתימה וחותמת: _____.

אישור עו"ד בדבר חתימת היועץ

אני הח"מ _____, עו"ד, רשיון מס' _____ מאשר בזאת כי _____ (להלן: "החברה") הינה חברה קיימת ופעילה, כי התקבלו החלטות כדין בהתאם למסמכי החברה לצורך התקשרותה בהסכם זה, כי ה"ה _____ הינם מורשי חתימה כדין של החברה וכי הם מוסמכים לחייב את החברה באופן שחתימתם על ההסכם מחייבת את החברה לכל דבר ועניין, וכי הם חתמו בפני על הסכם זה לאחר שוידאתי כי משמעות חתימתם ברורה להם, וכי החתימה דלעיל היא חתימתם.

תאריך: _____ חתימה: _____

פירסום

חתימה וחותמת: _____.

נספח א'

מסמכי הצעת הזוכה במכרז

פרטים

נספח ב' - ביטוח

1. מבלי לגרוע מאחריות היועץ על פי הסכם זה או על פי כל דין, על היועץ לערוך ולקיים, על חשבון היועץ, למשך כל תקופת ההסכם ולעניין ביטוח אחריות מקצועית למשך 3 שנים נוספות, את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח המצורף להסכם זה **נספח ב'1**, והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "**ביטוחי היועץ**") ו"**אישור עריכת הביטוח**", לפי העניין), אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל.
היה ולא מועסקים עובדים על ידי היועץ, ליועץ הזכות שלא לערוך ביטוח חבות מעבידים כמפורט בסעיף 3' לאישור עריכת הביטוח.
2. ללא צורך בכל דרישה מצד המזמין, על היועץ להמציא לידי המזמין, לפני תחילת מתן השירותים וכתנאי מוקדם להתקשרות או לכל תשלום על חשבון התמורה, את אישור עריכת הביטוח, כשהוא חתום בידי המבטח. כמו כן, מיד בתום תקופת הביטוח, על היועץ להמציא לידי המזמין אישור עריכת ביטוח מעודכן, בגין חידוש תוקף ביטוחי היועץ לתקופת ביטוח נוספת, ומידי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף ו/או לתקופה נוספת כמפורט בסעיף 1 לעיל.
3. בכל פעם שמבטח היועץ יודיע למזמין כי מי מביטוחי היועץ עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, כאמור בסיפא לאישור עריכת הביטוח, על היועץ לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.
3. מובהר כי גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי היועץ הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על היועץ, שאין בה כדי לגרוע מכל התחייבות של היועץ לפי ההסכם ו/או על פי כל דין ואין בה כדי לשחרר את היועץ ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי דין, וליועץ לא תהיה כל טענה כלפי המזמין או מי מטעם המזמין בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.
4. למזמין תהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את אישור עריכת הביטוח שיומצא על ידי היועץ כאמור לעיל, ועל היועץ לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים נושא האישור להתחייבויות היועץ על פי הסכם זה.
5. מוצהר ומוסכם כי זכויות המזמין לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינן מטילות על המזמין או על מי מטעם המזמין כל חובה או כל אחריות שהיא לגבי ביטוחי היועץ, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על היועץ על פי הסכם זה או על פי כל דין, וזאת בין אם דרשו עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם בדקו את אישור עריכת הביטוח ובין אם לאו.
6. היועץ פוטר את המזמין והבאים מטעמו מאחריות לכל אובדן או נזק לרכוש או ציוד כלשהו המובא על ידי היועץ או מי מטעם היועץ לחצרי המזמין המשמש לצורך מתן השירותים, ולא תהיה ליועץ כל טענה, דרישה או תביעה כלפי הנזכרים לעיל בגין אובדן ו/או נזק כאמור. פטור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
7. בכל ביטוח רכוש נוסף או משלים שיערך על ידי היועץ, ייכלל סעיף בדבר ויתור המבטחים על זכות התחלוף כלפי המזמין והבאים מטעמו; הוויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
8. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו השירותים נשוא הסכם זה או חלק מהם יינתנו על ידי קבלני משנה מטעם היועץ, על היועץ לדאוג כי בידי קבלני המשנה פוליסות ביטוח נאותות בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות.
9. מובהר בזאת כי על היועץ מוטלת האחריות כלפי המזמין ביחס לשירותים במלואם לרבות שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלני משנה.
נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה של ההסכם. על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית אלא אם חלפו 10 יום ממועד בקשת המזמין, בכתב, להמצאת אישור כאמור.

נספח ב'1- אישור עריכת הביטוח					תאריך _____	
הביטוחים המפורטים באישור זה הינם בכפוף לתנאי הפוליסות המקוריות וסייגיהן, עד כמה שלא שונו באישור זה, ובלבד שאין בשינויים אלו כדי לגרוע מתנאי הפוליסות המקוריות.						
מקבל האישור		מעמדו		המבוטח / בעל הפוליסה		מעמדו
שם: _____ החברה לשירותי הסביבה בע"מ ו/או חברת האם ו/או חברות בנות ו/או חברות קשורות כתובת: _____ יצחק שדה 40, תל אביב		מעמדו ☐ משכיר ☐ חברת ניהול ☐ בעל מקרקעין ☐ שוכר ☒ מזמין שירותים/ עבודות ☐ מזמין מוצרים ☐ אחר: _____		שם: _____ כתובת: _____ כתובת: _____		☐ שוכר ☐ משכיר ☐ חברת ניהול ☐ ספק מוצרים ☒ נותן שירותים ☐ קבלן ☐ אחר: _____
תיאור הפעילות / השירותים / העבודות / המוצרים נשוא אישור הביטוח						
שירותי הכנת סקרי סיכונים IRBCA						
בקשר ל- ☒ הסכם ☐ מכרז ☐ הזמנת עבודה מס' _____ מיום _____						
פירוט נוסף: _____						
הכיסויים						
סוג	מספר פוליסה	גבול האחריות / סכום ביטוח ☒ ₪ ☐ \$	תקופת הביטוח	סעיפים מיוחדים לטובת מקבל האישור		
1 רכוש ☐ רכוש ☐ א. תוצאתי				☐ מבטוח נוסף ☐ מוטב לתגמולי ביטוח ☐ סעיף שיעבוד ☒ ויתור על תחלוף		
2 צד ג' _____		1,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח		☐ מבטוח נוסף ☒ הרחב שיפוי ☒ אחריות צולבת		
3 מעבידים _____		20,000,000 ₪ לעובד, למקרה ולתקופה		☐ מבטוח נוסף ☒ הרחב שיפוי ☐ אחריות צולבת		
4 אחריות מקצועית _____		1,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח	ת.רטרו: _____	☐ מבטוח נוסף ☒ הרחב שיפוי ☐ אחריות צולבת		
5 אחריות המוצר _____			ת.רטרו: _____	☐ מבטוח נוסף ☒ הרחב שיפוי ☒ אחריות צולבת		
• הפוליסה לא תבוטל ולא יחול בה שינוי לרעה בטרם משלוח הודעה מראש בת 30 יום בכתב ובדואר רשום למקבל האישור.						
• ביחס לפעילות נשוא אישור זה, הפוליסה ראשונית וקודמת לכל פוליסה אחרת של מקבל האישור ומבטחיו ולא יחול סעיף השתתפות / כפל ביטוח.						
חתימת האישור: _____						
המבטח _____						

חתימה וחותמת: _____

נספח ג' – התחייבות לשמירת סודיות והימנעות מניגוד עניינים

לכבוד

החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ

הנדון: התחייבות לשמירת סודיות והימנעות מניגוד עניינים

הואיל:

והתחייבתי כלפי החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ (להלן – "החברה") לביצוע השירותים כמפורט במכרז מסגרת מס' A15/2018 (להלן – "השירותים");

והואיל:

והוסבר לי כי במהלך מתן השירותים, או בקשר אליהם, אקבל לחזקתי, או יובא לידיעתי, מידע המתייחס לכל ענין מקצועי, עסקי או אחר, מכל סוג שהוא, של החברה ושל כל הקשורים עמה, בעבר, בהווה, או בעתיד וכן כל חומר אשר הוכן עבור או על ידי, או הוגש לחברה בקשר עם, פעולות החברה או עם העבודה (להלן – "מידע סודי");

והואיל:

והוסבר לי, כי גילוי המידע הסודי בכל צורה שהיא, לכל אדם או גוף, עלול לגרום נזקים כבדים לחברה ו/או לצדדים שלישיים:

אי לכך, אני הח"מ מתחייב כלפיכם כדלקמן:

1. הנני מתחייב לשמור על סודיות גמורה ומוחלטת של המידע הסודי וכל הקשור או הנובע ממנו, לא לפרסמו ולא לגלותו בדרך כלשהי לשום אדם או גוף והכל לתקופה בלתי מוגבלת.
2. הנני מתחייב לשמור בסודיות גמורה ומוחלטת, לא לפרסם, לא לגלות ולא להביא לידיעת אדם או גוף כלשהם בדרך כלשהי, כל פרט הקשור השירותים, במישרין או בעקיפין (להלן – "פירוט השירותים"), והכל לתקופה בלתי מוגבלת.
3. האמור בסעיפים 1 ו-2 לא יחול על מידע הידוע לכלל הציבור, מידע שגילוי מוחייב על פי דין (במגבלות חיוב גילוי כאמור) או מידע שניתנה הסכמת החברה לגילוי, מראש ובכתב, ובמידה שניתנה.
4. אני מתחייב לא לעשות שימוש במידע הסודי או בפרטי השירותים, אלא לטובת החברה ולצורך השירותים.
5. הנני מתחייב לנקוט אמצעי זהירות קפדניים לאבטחת המידע הסודי ופרטי השירותים ולעשות את כל הדרוש מבחינה בטיחותית, נוהלית או אחרת, כדי לקיים את התחייבותי על פי כתב זה. כן הנני מתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות הנדרשים, על מנת לשמור בסודיות גמורה כל מסמך הקשור, או הנוגע לשירותים.
6. הנני מתחייב להחזיר לידיכם ולחזקתכם כל חומר כתוב או אחר, וכל חפץ או דבר, שקיבלתי מכם, או השייך לכם, ושהגיע לחזקתי, או לידי, עקב, בקשר עם, או בזמן מתן השירותים, בין מכם ובין מצדדים שלישיים, וכל חומר שהכנתי עבורכם או עבורי. הנני מתחייב לא לשמור אצלי עותק כלשהו של כל חומר כאמור, או של מידע סודי. למעט כל דו"ח או חומר אשר שימש כבסיס לדו"חות שהכנתי עבורכם והדו"חות הנ"ל עצמם.
7. ידוע לי כי הפרת ההתחייבויות לסודיות מהווה עבירה לפי סעיפים 118-119 לחוק העונשין תשל"ז-1977.
8. הנני מאשר כי למיטב ידיעתי ובדיקתי, לאחר חקירה ובדיקה שערכתי, אין מצב של ניגוד עניינים בין מתן השירותים לבין כל ענין אחר שיש לי ולקרובי ו/או למנהלי ו/או לעובדי ו/או לגופים קשורים בי, ענין אישי בו.
9. אני אחראי כלפיכם בנזיקין ועל פי כל דין, לכל נזק, הפסד או הוצאה, מכל סוג, אשר יגרמו לכם, או לצד שלישי כלשהו, כתוצאה מהפרת התחייבויות על פי כתב זה.
10. הנני מתחייב להחתים כל עובד ו/או מועסק ו/או מבצע שירות על ידי בקשר למתן השירותים, על התחייבות כלפיכם הוזהרה להתחייבותי זו, להעביר עותק מההתחייבות החתומה לחברה וכן הנני ערב לכל הפרה של התחייבות כאמור.
11. בכל מקרה בו תופר התחייבות כלשהי על פי כתב זה, תהיה לכם זכות תביעה נפרדת ועצמאית כלפי בגין הפרה זו, לרבות הזכות לקבלת סעדים זמניים כגון צווי מניעה לצורך הקטנת נזיקים. אין באמור במכתב זה כדי לגרוע מכל חבות אחרת או נוספת לנאמנות, שמירת סודיות והימנעות מניגוד עניינים המוטלת עלי על פי כל דין.

ולראיה באתי על החתום: _____

חתימה וחותמת: _____

נספח ד' – נוסח ערבות בנקאית
נוסח ערבות ביצוע

לכבוד

החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ
 רחוב יצחק שדה 40
תל-אביב, 67212

לבקשת _____ (להלן: "המציע") אנו מתחייבים בזאת כלפיכם בקשר עם חוזה של מכרז מסגרת פומבי מס' A15-2018 עבור החברה לשירותי איכות הסביבה ולהבטחת ביצוע כל התחייבויות המציע על פי החוזה, לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך של 15,000 שקלים וזאת בתוך 3 ימי עסקים מיום קבלת דרישתכם, וזאת בלא כל תנאי שהוא, ומבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, ומבלי שנהיה רשאים לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למציע בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם או בכלל.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, ובלבד שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד יום _____ ועד בכלל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

_____ בנק:

_____ תאריך:

חתימה וחותמת: _____.