אבן דרך
הפרויקט הלאומי לשיקום קרקעות המדינה

שיקום אתר סילוק פסולת נתניה

סיור עמותת קרן נתניה הירוקה

ינואר 2023

סיור בשטח פרויקט שיקום אס"פ נתניה - 4.1.23

תוכן	דובר
סקירה כללית על פרויקט שיקום קרקעות המדינה ועל תפקידה של החברה לשירותי איכות הסביבה בזרוע הביצוע	**אולג גרנד**, סמנכ"ל שיקום, אקולוגיה ובטיחות, החברה לשירותי איכות הסביבה
תפקיד המשרד להגנת הסביבה בפרויקט שיקום הקרקעות	**נועם פוניה**, ממונה קרקעות מזוהמות, אגף קרקעות מזוהמות, המשרד להגנת הסביבה
רקע כללי על האתר ועל השיקום	**מרינה בלנקי**, מנהלת הפרויקט, החברה לשירותי איכות הסביבה
סיור באתר והסבר על עבודות השיקום	

אֶבֶן דֶּרֶך
הפרויקט הלאומי לשיקום קרקעות המדינה

החברה לשירותי איכות הסביבה

- ❑ זרוע הביצוע לשיקום קרקעות מזוהמות וניטור סביבתי
- ❑ טיפול והטמנת פסולת חומרים מסוכנים
- ❑ מתן שירותים בתחום פסולת חומרים מסוכנים
- ❑ שרותי מעבדה אנליטית

החברה לשרותי איכות הסביבה בע"מ
esc

פרויקט שיקום קרקעות המדינה

אֶבֶן דֶּרֶך
הפרויקט הלאומי לשיקום קרקעות המדינה

החל מ- 2016 החברה משמשת כזרוע הביצוע של המשרד להגנת הסביבה לצורך ניהול פרויקט שיקום הקרקעות המזוהמות

יעד הפרויקט

- ✓ שיקום קרקעות מזוהמות לצרכי דיור ושיקום סבע
- ✓ הכשרת הקרקע באופן הבטוח והיעיל ביותר ובעלות סבירה.

פעילויות זרוע השיקום

- חקירת אתרים
- שיקום אתרים
- פעילות תומכת

אֶבֶן דֶּרֶך
הפרויקט הלאומי לשיקום קרקעות המדינה

פרויקט שיקום קרקעות המדינה – 10 הגדולים:

בביצוע
אס"פ נתניה
260 דונם

N.F.A.
רכס עתלית
464 דונם

בביצוע
בית הכרם
70 דונם

N.F.A.
ת.ק 148
333 דונם

בביצוע
שדה דב
800 דונם

בביצוע
צריפין
2,950 דונם

בביצוע
מש"א בית דגן
75 דונם

בביצוע
תמ"ל 1046 (אור יהודה)
1,670 דונם

בביצוע
תל השומר
1,300 דונם

בביצוע
מטמנת יבנה
כ- 70 דונם

סה"כ – 7,952 דונם

אֶבֶן דֶּרֶך
הפרויקט הלאומי לשיקום קרקעות המדינה

פרויקט שיקום קרקעות המדינה – נתונים (נכון ל-31.3.22)

	NFA	בביצוע	עתידי
היקף דונמים	6,294	כ-5,000	כ- 11,000
פינוי קרקע (טון)	430,000		
פינוי פסולת בניין/אחר (טון)	710,000		

מטמנת יבנה

מערך שיתוף הציבור

מערך שיתוף הציבור פועל באופן שוטף מול כלל בעלי העניין בפרויקטים של שיקום קרקעות מזוהמות.

מטרות:

- ❑ להבטיח שקיפות מרבית
- ❑ להנגיש מידע מקצועי לקהל הרחב
- ❑ מתן מענה לשאלות הציבור

ערוצי הפעילות:

- ❑ סיורים, כנסים ומפגשים עם הציבור
- ❑ שיתוף מידע בערוצים שונים
- ❑ מענה לפניות ציבור

היסטוריה

- האתר החל את דרכו כמכרה חול פיראטי עד לשנות ה – 80
- הטמנה פיראטית שהפכה להטמנה מוסדרת עד לשנת 2001
- באתר הוטמנה פסולת ביתית ותעשייתית

אתר סילוק פסולת נתניה

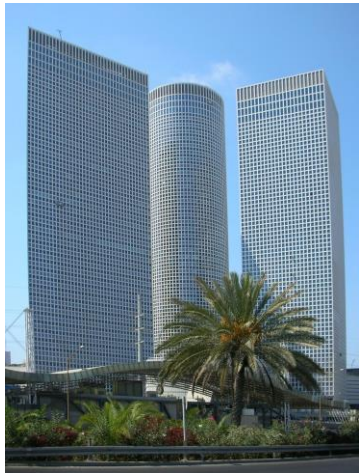
שטח המטמנה: 250

גוף המטמנה: נפח כולל של כ – 3,000,000 מ"ק

מגדלי עזריאלי

שטח קומה במגדל המשולש: 1,540 מ"ר

גובה המגדל: 169 מ'



נפח המטמנה שווה ערך לכ– 11 מגדלי עזריאלי

תהליך עבודות השיקום

- הפסולת המוטמנת נחפרת ומועברת לניפוי
- בתהליך הניפוי מופרדת הפסולת מהקרקע
- הפסולת מועברת להטמנה באתר מוסדר ומפוקח
- הקרקע נערמת להמשך טיפול (דיגום ואנליזה, שטיפה וכד')
- אזורים שבהם הושלם תהליך פינוי הפסולת והקרקע המזוהמת, עוברים תהליך של סקר מוודא על מנת להבטיח כי השטח בטוח לטובת השבתו לציבור

עבודות השיקום: פסולת

5,000 מ"ק פסולת נחפרים ומנופים מדי יום

2,700,000 מ"ק נחפרו מנפח המטמנה

1,000,000 מ"ק פונו עד כה

עבודות השיקום: קרקע

1,550,000 מ"ק הקרקע שנדגמה ונבדקה

750,000 מ"ק הושבו למילוי חוזר

310,000 מ"ק הושבו באתרים אחרים

200,000 מ"ק נשטפו במתקן השטיפה

7,600 מ"ק בלבד הועברו להטמנה

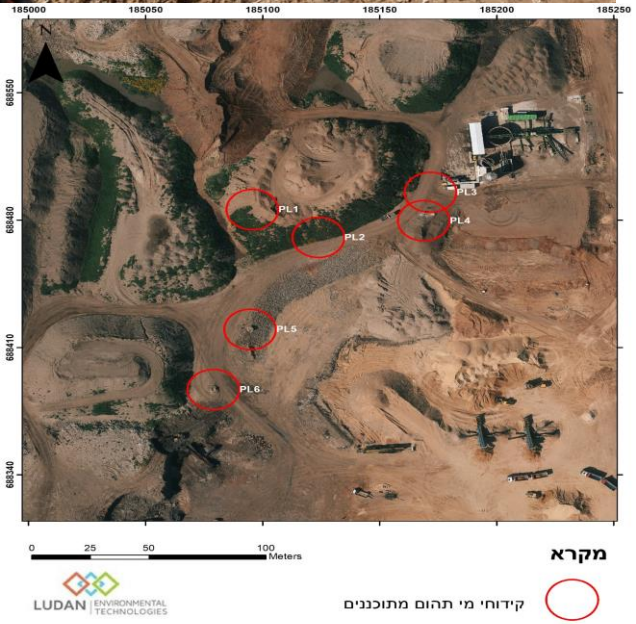
(מתוך צפי של כ- 9,600 מ"ק המהווים 0.3%)

מזהמים עיקריים

- עופרת – ככל הנראה מפינוי של פסולת ממפעל שנ"פ
- TPH - זיהום של דלקים ושמנים

שוחות פלנטקס

- עד לשנת 1993 פעלו באתר 6 שוחות החדרה ששימשו את חברת טבע "פלנטקס"
- אורך תקופת ההחדרה אינו ידוע כמו גם הכמויות והחומרים
- הנושא מצוי בטיפול רשות המים
- מתוכננת חקירת מי תהום כחלק מהשלמת הליך השיקום של הפרויקט



שמירה על הסביבה ובריאות הציבור

ניקיון דרכים

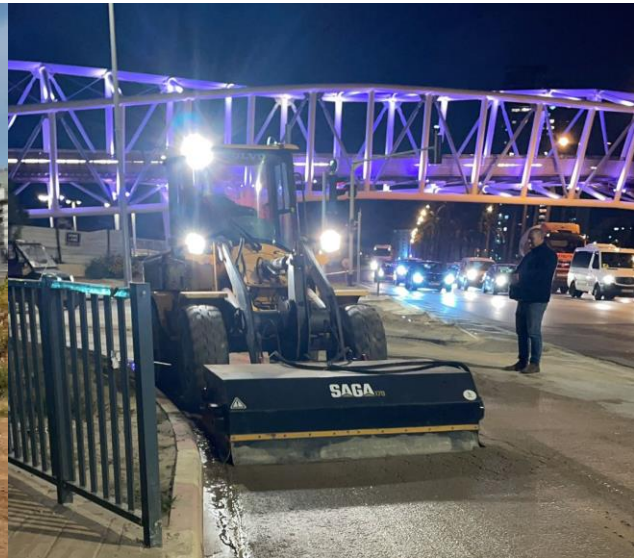
מבוצע ברמה היומיומית על מנת לטפל בקרקע הנישאת על גלגלי המשאיות

דיגום אוויר

דיגום של חלקיקים ומתכות בנקודות הממשק עם הציבור

הנחתת אבק

הרטבה של מסלולי התנועה על מנת לצמצם את האבק מהעבודות



אבן דרך
הפרויקט הלאומי לשיקום קרקעות המדינה

אתגרים: גיאופיטים לצד נפילים

אבן דרך
הפרויקט הלאומי לשיקום קרקעות המדינה

אתגרים: סמיכות לאזורי מגורים ואוצרות טבע