

01 ינואר 2019
כ"ד טבת תשע"ט

מכרז פומבי מס' A13/2018

הזמנה להציע הצעות למתן שירותי שטיפת קרקע ("המכרז") עבור החברה לשרותי איכות הסביבה בע"מ ("החברה")

מענה (2) לשאלות הבהרה שהתקבלו במייל החל מתאריך 08.11.18

1. מסמך מענה לשאלות הבהרה מהווה חלק ממסמכי המכרז המחייבים. יש לצרף מסמך זה, חתום בחתימה וחותמת המציע, לחוברת המכרז המוגשת לחברה בהצעת המציע.
2. למען הסר ספק, מענה החברה להלן מתייחס לסוגיות אותן סברה החברה שיש להבהיר בלבד. אם וככל שישנן בקשות שאין להן התייחסות בטבלה להלן, הרי שבקשות אלה נדחו, ויתר סעיפי ותנאי המכרז שלא שונו מפורשות במסמך זה, יוותרו ללא שינוי.

מס"ד	מס' סעיף	שאלה	תשובה
1.	כרך א' 4.1.2	מבוקש בזאת להקטין את גובה הערבות למכרז ולביצוע. על פי המקובל, גובה הערבות למכרז הוא כ-5% מערך החוזה. לפי גובה הערבות ניתן להעריך את ההשקעה בפרויקט בכ-12,000,000 ₪. על פי בדיקות מוקדמות שעשינו אצל ספקים, ההשקעה הצפויה היא מחצית הסכום הנ"ל ואף פחות מכך. לפיכך, מבוקש כאמור לעיל, ז"א, להקטין את גובה הערבות למכרז ולביצוע בהתאם. תשומת ליבכם גם למשך הזמן הארוך עד להתחלת הפעילות וכניסת שקל ראשון ממנה.	אין שינוי במסמכי המכרז
2.	כרך א' 1.2	מועד הגשת בקשה להיתר בנייה עד כשישה חודשים ממועד הזכייה ומועד הצגת היתר בנייה עד כ-9 חודשים ממועד הזכייה, ע"פ ניסיונונו זמן קבלת היתרים למתקנים תעשייתיים הינו כשנתיים לערך. מבקשים להגדיל את זמן הצגת היתר הבנייה בהתאם לכך	אין שינוי במסמכים המכרז. החברה רשאית להאריך מועדים אלה על פי שיקול דעתה הבלעדי. וראו סעיף 3 בנספח ד' למסמכי המכרז – לוח הזמנים למתן השירותים.
3.	כללי	האם ניתן להגיש הצעת מחיר רק לקרקע מזוהמת עם פחמימני דלק או שחובה להגיש הצעה שכוללת את כל המזהמים מטבלת TIER 1 לתעשייה ?	יש להגיש הצעה לשטיפת קרקע אשר מזוהמת בחומרים שונים, לרבות חומרים אורגניים, אנאורגניים, חומרי הדברה, דלקים, מתכות וכיוצא בזה. וראו סעיף 2.1 למסמכי המכרז.

Environmental Services Company Ltd.

Tel-Aviv: Office, 40 Yitzhak Sade St. P.O.Box 51631, Tel-Aviv 67212, Israel.
Tel.: +972-3-5374850, Fax: +972-3-5374860
Ramat-Hovav: Plant, Customers & Visitors Centres, P.O.Box 5743,
Beer-Sheva 84156, Israel. Tel.: +972-8-6503700, Fax: +972-8-6572235



החברה לשרותי איכות הסביבה בע"מ

תל אביב: משרד: רח' יצחק שדה 40, ת.ד. 51631, תל-אביב 67212
טל.: 03-5374850, פקס: 03-5374860
רמת חובב: מפעל, מרכז לקוחות וסניפים, ת.ד. 5743,
באר-שבע 84156 טל.: 08-6503700, פקס: 08-6572235

מס"ד	מס' סעיף	שאלה	תשובה
4.	כללי	במידה ויש בקרקע מזוהמת, חומר שאינו מופיע ברשימה של Tier 1 לתעשייה אולם הינו חומר מסוכן איך יבוצע התגמול עבור שירות זה?	המשרד להגנת הסביבה יאשר ערך סף למזהם לפי Tier 1. במידה ותתגלה חריגה של מעל לפי 20 מערך זה יחושב התגמול על פי העקרונות בסעיף ז' בנספח ג' להסכם. כעקרון, אם מזהם לא מופיע בטבלת ה-TIER1 לתעשייה העדכנית יעשה שימוש בערכי RSL של ה-EPA המתאימים לתעשייה.
5.	כללי	על מנת ליעל את תהליך שטיפת הקרקע מומלץ שתהיה מעורבות בהקמת הערמות ודיגומם על ידי מומחה מטעם חברת השטיפה. האם ניתן יהיה לשתף פעולה כבר משלב החפירה?	כל מקרה ייבחן לגופו בהתאם לאופי העבודות, האתר והקבלן הראשי המבצע את עבודות החפירה ואין באמור כדי לחייב את החברה.
6.	כללי	באתרים מעל 10,000 טון קרקע מזוהמת ו/או קרקעות עם זיהום מורכבת יש צורך למבחני התכנות ו/או פיילוט טרם השטיפה. כמה זמן מראש החברה תודיע על איפיון זיהום וקרקע לפני הפינוי על מנת לבצע את המבחנים האלה לפני השטיפה?	החברה תעביר את כל הנתונים הקיימים בידה באותה עת, היכולים לסייע באיפיון הזיהום והקרקע כגון דו"חות מעבדה ודו"חות חקירה לאחר שיושלמו. מניסיונו עד כה, פרק הזמן שעובר מתום החקירה ועד לביצוע החפירה בפועל הינו חודשיים לפחות. יובהר שלא יתבצעו מבדקי התכנות כתנאי מקדים.
7.	מפרט טכני מסמך ב'1	במפרט טכני (עמוד 36) כתוב שסוג המזהמים וריכוזם מבוסס על דוחות קרקע שבוצעו באתר. יש צורך לקבלת תוצאות של סוג המזהם וריכוזו ואת סוג הקרקע לפי תוצאות של דיגום מוודא ודיגום ערמות וגם ערך על אחוז החומרים.	ראו מענה לשאלה קודמת.
8.	כללי	על מנת לאמוד את הכמויות העתידיות בטיפול בשטיפת קרקע נודה לפרסום הכמויות שנקלטו בחברה לשרותי איכות הסביבה בחמש (5) שנים האחרונות לכיסוי/טיפול ביולוגי/מיצוק-מיצוב ועוד	מאז תחילת הפרויקט בחודש מאי 2016 הועברו כ- 40,000 טון קרקע ליעדי קצה שונים, כגון, טיפול ביולוגי, כיסוי במטמנות, ייצוב/מיצוק והטמנה.
9.	כרך א' 4.2.1	האם ניתן לשנות ל"הקים ותפעל מתקן תעשייתי תהליכי אחד בסדר גודל של 20 טון/שעה לפחות" במקום הרשום בסעיף זה. (מבחינה תפעולית יתכן וניתן להקים מתקן בקצב הפעלה מספק בעלות נמוכה יותר).	אין שינוי במסמכי המכרז.

Environmental Services Company Ltd.

Tel-Aviv: Office, 40 Yitzhak Sade St. P.O.Box 51631, Tel-Aviv 67212, Israel.
Tel.: +972-3-5374850, Fax: +972-3-5374860
Ramat-Hovav: Plant, Customers & Visitors Centres, P.O.Box 5743,
Beer-Sheva 84156, Israel. Tel.: +972-8-6503700, Fax: +972-8-6572235

**החברה לשרותי איכות הסביבה בע"מ**

תל אביב: משרד: רח' יצחק שדה 40, ת.ד. 51631, תל-אביב 67212
טל.: 03-5374850, פקס: 03-5374860
רמת חובב: מפעל, מרכז לקוחות ומרכז מבקרים, ת.ד. 5743,
באר-שבע 84156, טל.: 08-6503700, פקס: 08-6572235

מס"ד	מס' סעיף	שאלה	תשובה
10.	כרך א' 4.2.2	אנחנו מבקשים לשנות ל- שהינה בעלת ניסיון בהפעלה של לפחות מתקן שטיפה אחד נייד או נייד בעשר (10) השנים האחרונות, ואשר פעל לפחות שלוש (3) שנים וטיפול בלפחות 25,000 טון קרקע כל אחד. אם חברה יודעת להקים מתקן אחד כזה היא תדע להקים גם שניים.	אין שינוי במסמכי המכרז.
11.	כרך א' 1.2	לטבלה הכלולה בסעיף 1.2 למסמכי המכרז, שורה אחרונה : מאחר ובהתאם למסמכי המכרז ההתחייבות היא לכמות מצטברת של 50,000 טון לאורך תקופה ארוכה של חמש (5) שנים ממועד תחילת הפעלת המתקן ובהתחשב בהליכי הרישוי והתכנון המחויבים [קבלת היתר בניה ורישיון עסק], מבוקש לציין במסגרת טבלת לוחות הזמנים כי תוך חמישה עשר (15) חודשים ממועד הזכייה מתחייב הזוכה לקבל רישיון עסק להפעלת המתקן.	אין שינוי במסמכי המכרז. ראו מענה לשאלה 2 במסמך זה.
12.	כרך א' 2.2	סעיף 2.2 למסמכי המכרז מבוקש להוסיף : בכל מקרה של שיעור עליית מסים, אגרות והיטלים בגין הטיפול בתוצרי תהליך השטיפה אשר נקבעים על ידי רשות ציבורית, לאחר מועד הגשת ההצעות למכרז, התמורה המשולמת לזוכה תתעדכן בהתאם.	אין שינוי במסמכי המכרז.

Environmental Services Company Ltd.

Tel-Aviv: Office, 40 Yitzhak Sade St. P.O.Box 51631, Tel-Aviv 67212, Israel.

Tel.: +972-3-5374850, Fax: +972-3-5374860

Ramat-Hovav: Plant, Customers & Visitors Centres, P.O.Box 5743,

Beer-Sheva 84156, Israel. Tel.: +972-8-6503700, Fax: +972-8-6572235

**החברה לשרותי איכות הסביבה בע"מ**

תל אביב: משרד: רח' יצחק שדה 40, ת.ד. 51631, תל-אביב 67212

טל.: 03-5374850, פקס: 03-5374860

רמת חובב: מפעל, מרכז לקוחות ומרכז מבקרים, ת.ד. 5743,

באר-שבע 84156, טל.: 08-6503700, פקס: 08-6572235

מס"ד	מס' סעיף	שאלה	תשובה
13.	כרך א' 2.4	לסעיף 2.4 למסמכי המכרז מבוקש לעדכן את היקף הקרקע המינימאלית שתועבר לטיפול ל-100,000 טון לאורך 5 שנים, מהנימוקים המפורטים להלן: על מנת להביא לישראל מתקן לטיפול בקרקע מזוהמת יש להבטיח כמות מינימאלית של 100,000 טון קרקע במחיר הנ"ל וזאת בשל עלויות ההובלה, ההרכבה וההפעלה של מתקן זה. מודל עסקי מפורט, התומך באמור לעיל, הוצג בפני חשב המשרד להגנת הסביבה במסגרת ה - RFI שפרסם המשרד להגנת הסביבה. יצוין, כי כיום, אין אף חברה ישראלית המחזיקה בניסיון ובידע הנדרש לצורך טיפול בקרקעות מזוהמות בשיטה נקיה ומתקדמת זו. על כן קיים הכרח לשלב בפרויקט, נשוא מכרז זה, חברה זרה בעלת מומחיות בתחום הטיפול בקרקעות מזוהמות, בשטיפה. על פי הנתונים אשר נמסרו למשרד להגנת הסביבה הכמות המצוינת בסעיף 2.4 יש צורך להעלות את רשת הביטחון לכמות מינימאלית של 100,000 טון כאמור, על מנת להבטיח את ההיתכנות הכלכלית של המיזם.	אין שינוי במסמכי המכרז. יצוין כי החברה מעריכה שפרויקט השיקום אינו המקור היחיד שיכול לספק את הקרקע המזוהמת למתקן השטיפה, אולם הדבר נתון להחלטת המציע.
14.	כרך א' 2.6	לסעיף 2.6 למסמכי המכרז, מבוקש להוסיף: במקרה של אי הסכמה בין הזוכה לבין חברה ממשלתית אחרת בנוגע לתמורה אשר תשולם בגין הטיפול בקרקע המזוהמת, הזוכה יהא רשאי לסרב לקלוט את הקרקע לטיפול במתקן ובמקרה זה הכמות אשר היתה מיועדת לטיפול לא תנוכה מהיקף ההתחייבות של החברה.	אין שינוי במסמכי המכרז. יובהר, במקרה שקרקע תקלט על ידי הזוכה מחברה ממשלתית אחרת תנוכה הכמות שהועברה מהתחייבות החברה. במקרה וקרקע לא תקלט אצל הזוכה מסיבה זו או אחרת אזי הכמות לא תנוכה.
15.	כרך א' 2.7	לסעיף 2.7 למסמכי המכרז – ראו בהמשך הערתנו לסעיף 12.10.1 למסמכי המכרז.	ראו תשובה להלן תחת סעיף 12.10.1.
16.		לסעיף 3.3 למסמכי המכרז – במקרה של "מיזם משותף", האם נדרש שהמיזם יהא תאגיד רשום או שהתקשרות חוזית בין חברי המיזם מספיקה?	התקשרות חוזית מספיקה ובלבד שתעגן את כל ההוראות המפורטות בסעיף 3 על תנאי סעיפיו.

Environmental Services Company Ltd.

Tel-Aviv: Office, 40 Yitzhak Sade St. P.O.Box 51631, Tel-Aviv 67212, Israel.
Tel.: +972-3-5374850, Fax: +972-3-5374860
Ramat-Hovav: Plant, Customers & Visitors Centres, P.O.Box 5743,
Beer-Sheva 84156, Israel. Tel.: +972-8-6503700, Fax: +972-8-6572235



החברה לשרותי איכות הסביבה בע"מ

תל אביב: משרד: רח' יצחק שדה 40, ת.ד. 51631, תל-אביב 67212
טל.: 03-5374850, פקס: 03-5374860
רמת חובב: מפעל, מרכז לקוחות ומרכז מבקרים, ת.ד. 5743,
באר-שבע 84156 טל.: 08-6503700, פקס: 08-6572235

מס"ד	מס' סעיף	שאלה	תשובה
17.		לסעיף 4.18 למסמכי המכרז ונספח א' (6) מבוקש לתקן בהתאם: רקע – סינון מציעים באמצעות תנאי סף המחייב גילוי בנוגע לקשת רחבה מאוד של הליכים משפטיים אשר תוצאתם אינה ידועה, הינו פסול ומנוגד לדין החל. על פי מבחני הפסיקה אין לדרוש ממשותף במכרז מידע על הליכים תלויים ועומדים אשר החלטה חלוטה בעניינם טרם התקבלה. דרישה זו עלולה לקפח מועמדים אשר בסופו של דבר ההליכים הפליליים האמורים יתבטלו ו/או יתבררו כלא רלבנטיים. לפיכך מבוקש בשורה השלישית מהסוף עד שורה רביעית, למחוק את המשפט: "או חקירה פלילית או הליכים משפטיים בגין עבירה פלילית כאמור..."	אין שינוי במסמכי המכרז. פסילה על רקע סעיף זה תיעשה על פי מבחני הפסיקה וההלכות בעניין זה, ואין מדובר על פסילה "אוטומטית" רק בשל קיומה של חקירה ו/או הליכים משפטיים.

Environmental Services Company Ltd.

Tel-Aviv: Office, 40 Yitzhak Sade St. P.O.Box 51631, Tel-Aviv 67212, Israel.
Tel.: +972-3-5374850, Fax: +972-3-5374860
Ramat-Hovav: Plant, Customers & Visitors Centres, P.O.Box 5743,
Beer-Sheva 84156, Israel. Tel.: +972-8-6503700, Fax: +972-8-6572235

**החברה לשרותי איכות הסביבה בע"מ**

תל אביב: משרד: רח' יצחק שדה 40, ת.ד. 51631, תל-אביב 67212
טל.: 03-5374850, פקס: 03-5374860
רמת חובב: מפעל, מרכז לקוחות ומרכז מבקרים, ת.ד. 5743,
באר-שבע 84156, טל.: 08-6503700, פקס: 08-6572235

מס"ד	מס' סעיף	שאלה	תשובה
18.		לסעיף 4.2.2 למסמכי המכרז - רקע - המציעה במכרז זה, חברה אשר התאגדה כדין בישראל, התקשרה בהסכם עם חברה זרה, מובילה בעולם בתחום הטיפול בקרקע בטכנולוגיה של שטיפה (להלן – "החברה הזרה"). לחברה הזרה חברת אחות, הרשומה בישראל (להלן – "החברה המקומית"). שתי החברות הנ"ל הן חלק מקבוצה בינלאומית אשר נשלטת על ידי חברת אם זרה (להלן – "חברת האם הזרה"). החברה המקומית נשענת על הידע, מומחיות, ניסיון, תשתיות, טכנולוגיה וכח אדם של חברת האחות הזרה. דה פקטו, לצורך ביצוע השירותים, נשוא המכרז, חברת האחות הזרה והחברה המקומית מהוות גוף אורגני אחד. התיקון המבוקש - מבוקש כי לצורך עמידה בתנאי הסף הקבוע בסעיף 4.2.2. התקשרות עם חברה שהתאגדה בישראל שהיא חברה קשורה עם חברה זרה העונה לתנאי הניסיון המקצועי הנדרשים על פי סעיף זה, תחשב כעומדת בדרישות הסעיף. לעניין זה המונח חברה קשורה כהגדרתו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח – 1968. ככל שיידרש על ידכם, המציע מוכן להמציא לידי ועדת המכרזים את פרטי החברה הזרה, החברה המקומית וחברת האם הזרה, כמידע סודי של המציע אשר לא ייחשף בפני שאר המציעים.	אין שינוי במסמכי המכרז.
19.		לסעיף 4.2.2. – מבוקש להבהיר כי דרישת הניסיון הקבועה בסעיף 4.2.2 לתנאי הסף מתייחסת למומחיות בטיפול בקרקע מזוהמת במתקן המיועד לטיפול בקרקעות מזוהמות ולא כתוצר לוואי של שטיפת קרקעות במתקן שאינו מיועד ספציפית לטיפול בקרקע מזוהמת. לדוגמה: שטיפת קרקעות בתחנת מעבר לפסולת בניה או פסולת עירונית.	אין שינוי במסמכי המכרז.

Environmental Services Company Ltd.

Tel-Aviv: Office, 40 Yitzhak Sade St. P.O.Box 51631, Tel-Aviv 67212, Israel.
Tel.: +972-3-5374850, Fax: +972-3-5374860
Ramat-Hovav: Plant, Customers & Visitors Centres, P.O.Box 5743,
Beer-Sheva 84156, Israel. Tel.: +972-8-6503700, Fax: +972-8-6572235



החברה לשרותי איכות הסביבה בע"מ

תל אביב: משרד: רח' יצחק שדה 40, ת.ד. 51631, תל-אביב 67212
טל.: 03-5374850, פקס: 03-5374860
רמת חובב: מפעל, מרכז לקוחות ומרכז מבקרים, ת.ד. 5743,
באר-שבע 84156, ישראל. טל.: 08-6503700, פקס: 08-6572235

מס"ד	מס' סעיף	שאלה	תשובה
20.		לסעיף 12.4 למסמכי המכרז – אמות המידה לחישוב ניקוד האיכות : לעניות דעתנו מומחיותה וניסיונה של החברה הזרה בהפעלת מתקנים לטיפול בקרקע מזוהמת, בטכנולוגיה של שטיפה, מהווה רכיב קריטי בהטמעת טכנולוגיה זו בישראל. לפיכך, מבוקש להוסיף ניקוד איכות לניסיון החברה הזרה בהפעלה של מתקני שטיפה, המיועדים לטיפול בקרקע מזוהמת, בהתאם לסעיף 4.2.2 לתנאי הסף במכרז שבנדון. אנו מציעים כי ניקוד האיכות בגין רכיב זה יקבל משקל של 25% בניקוד הכולל בהתאם לקריטריונים אובייקטיביים, מדידים, כמפורט להלן : - עמידה בדרישות הקבועות בסעיף 4.2.2 - 0%. - בנוסף לקריטריון הקבוע בסעיף 4.2.2 הנ"ל : ניסיון מוכח בטיפול בכמות של 400,000 טון. קרקע מזוהמת בטכנולוגיה של שטיפה, במתקניה, בשלוש (3) השנים האחרונות – 10%. - בנוסף לקריטריון הקבוע בסעיף 4.2.2 הנ"ל : ניסיון מוכח בטיפול בכמות של 800,000 טון קרקע מזוהמת בטכנולוגיה של שטיפה, במתקניה, בשלוש (3) השנים האחרונות – 20%. - בנוסף לקריטריון הקבוע בסעיף 4.2.2 הנ"ל : ניסיון מוכח בטיפול בשטיפה של קרקע מזוהמת, בשתי מדינות OECD לפחות או בשתי מדינות עמן מקיימת מדינת ישראל יחסים דיפלומטיים, במהלך עשר (10) השנים האחרונות – 5%.	אין שינוי במסמכי המכרז.
21.		לסעיף 12.6 למסמכי המכרז – מבוקש לבטל את הסעיף. ניקוד האיכות נקבע בהתאם לקריטריונים האובייקטיביים, כמפורט סעיף 12.4 הנ"ל ולפיכך אין מקום לחלופה סותרת המתירה לחברה שיקול דעת סובייקטיבי בנושא זה.	ראו שינוי נוסח לסעיף 12.6 : קביעת הניקוד לפי אמות המידה לעיל, תהא לפי שיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים.

Environmental Services Company Ltd.

Tel-Aviv: Office, 40 Yitzhak Sade St. P.O.Box 51631, Tel-Aviv 67212, Israel.
Tel.: +972-3-5374850, Fax: +972-3-5374860
Ramat-Hovav: Plant, Customers & Visitors Centres, P.O.Box 5743,
Beer-Sheva 84156, Israel. Tel.: +972-8-6503700, Fax: +972-8-6572235



החברה לשרותי איכות הסביבה בע"מ

תל אביב: משרד: רח' יצחק שדה 40, ת.ד. 51631, תל-אביב 67212
טל.: 03-5374850, פקס: 03-5374860
רמת חובב: מפעל, מרכז לקוחות ומרכז מבקרים, ת.ד. 5743,
באר-שבע 84156, טל.: 08-6503700, פקס: 08-6572235

מס"ד	מס' סעיף	שאלה	תשובה
22.		לסעיף 12.10.1 – מבוקש להבהיר כי המרחק ייקבע על פי המסלול אשר בוצע על ידי המציע בפועל ויוצג לחברה. החברה תסכום את המרחק, בהתאם למסלול הנ"ל, כמפורט בסעיף 12.10.1 הנ"ל, דהיינו על פי Google Maps. כלומר, המרחק לצורך חישוב לא ייקבע על פי ברירת המחדל של אתר זה אלא על פי המסלול בפועל. לעניין תמחור מחיר ההובלה מנקודת המוצא לנקודת היעד – מבוקש להבהיר כי התמחור יחושב באופן שבו ביחס לכל ק"מ המחיר יהא אחיד בהתאם למרחק הקבוע בטבלה הכלולה בנספח א' (10) למסמכי המכרז. כלומר, המחיר לא יחושב במקטעים, על פי מדרגות התמחור המפורטות בנספח זה. לדוגמה: במידה והמרחק בין נקודת המוצא לנקודת היעד הינו 85 ק"מ, אזי תחשיב מחיר ההובלה לטון קרקע יעמוד על 1 ₪ * 85 ק"מ. ואילו, במידה והמרחק בין נקודת המוצא לנקודת היעד הינו 150 ק"מ, אזי תחשיב מחיר ההובלה לטון קרקע יעמוד על 0.9 ₪ * 150 ק"מ. * דוגמה זו הינה לפני גילום הנחה	אין שינוי במסמכי המכרז. החלק של ההובלה בניקוד ציון המחיר יחושב על פי המרחק נסיעה בין הכניסה הראשית לבית החולים שיבא לבין מתקן הטיפול על פי מדרגות הקילומטראז'. גם תשלום בפועל לספק הזוכה, במידה ויזכה גם להוביל, יהיה על פי המדרגות.
23.		לסעיף 12.11 – מבקשים להגדיר נוסחה ברורה כיצד תנוקדנה הצעות המחיר לטיפול (מרכיב B) יחסית להצעה הזולה ביותר, שלה ציון 80. לדוגמה הצעה יקרה ב 10% מההצעה הזולה ביותר תקבל ניקוד $(10\% - 80) = 72$.	ראו דוגמה לחישוב הנוסחה בסעיף 12.11 למסמכי המכרז: הצעה ראשונה: 100 ₪. הצעה שנייה: 120 ₪. הצעה שלישית: 150 ₪. (הצעות כוללות רכיב טיפול והובלה). ציון רכיב מחיר הצעה 1: $80 \cdot 100 / 100 = 80$ ציון רכיב מחיר הצעה 2: $80 \cdot 100 / 120 = 66.66$ ציון רכיב מחיר הצעה 3: $80 \cdot 100 / 150 = 53.33$ מובהר כי לציונים אלה יתווסף ציון עבור רכיב האיכות.
24.		לסעיף 12.14 למסמכי המכרז – מבוקש להבהיר מהי ההגדרה לניקוד מרכיב המחיר? מבוקש לקבל נוסחה ברורה לניקוד ההפרש בין הצעות המחיר.	ראה תשובה לעיל.

Environmental Services Company Ltd.

Tel-Aviv: Office, 40 Yitzhak Sade St. P.O.Box 51631, Tel-Aviv 67212, Israel.
Tel.: +972-3-5374850, Fax: +972-3-5374860
Ramat-Hovav: Plant, Customers & Visitors Centres, P.O.Box 5743,
Beer-Sheva 84156, Israel. Tel.: +972-8-6503700, Fax: +972-8-6572235

**החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ**

תל אביב: משרד: רח' יצחק שדה 40, ת.ד. 51631, תל-אביב 67212
טל.: 03-5374850, פקס: 03-5374860
רמת חובב: מפעל, מרכז לקוחות ומרכז מבקרים, ת.ד. 5743,
באר-שבע 84156, טל.: 08-6503700, פקס: 08-6572235

מס"ד	מס' סעיף	שאלה	תשובה
25.		לסעיף 15.7 למסמכי המכרז, מבוקש לתקן באופן הבא: מבוקש להגביל את זכותה של החברה לביטול עד תקופה של שלושה (3) חודשים מהזכייה בשל הוצאות ההסתמכות הגדלות של הזוכה ככל שמתקרב מועד ביצוע ההתקשרות, לרבות הכנת תשתיות הנדרשות להפעלת המתקן, הקמת המתקן וכו.	אין שינוי במסמכי המכרז.
26.		סעיף 2 לנספח א (11) למכרז: בהתאם לסעיף 2 הנ"ל מציע או גוף הקשור עימו, אשר מתחרה בחברה, "כמפורט במסמכי המכרז" אינו יכול להשתתף במכרז. מדובר בהוראה אשר מגבילה את התחרות בניגוד לדיני ההגבלים העסקיים. לפיכך מבוקש לבטל את הוראת סעיף 2 ו- 3 כליל מפאת חוסר חוקיותן ומכללא את הדרישה לפנייה מוקדמת כמפורט בתשובתכם מיום 4.12.2018 במסגרת מענה לשאלות הבהרה מכנסי מציעים 1 ו- 2. יובהר בהקשר זה כי הסכם המסגרת עם המשרד להגנת הסביבה נועד למניעת מצבי ניגוד עניינים ולא לחסימה אסורה כאמור של מתחרים של החברה לשירותי איכות הסביבה מהשתתפות במכרזים אשר מתפרסמים על ידה. לחלופין ומבלי לגרוע מטענת אי החוקיות, מבוקש להבהיר כי במילים "כמפורט במסמכי המכרז" הכוונה לפעילות של טיפול בקרקעות מזוהמות בשטיפה, בלבד ולא לכלל פעילותה של החברה לשירותי איכות הסביבה , באופן שהדרישה לפנייה מוקדמת בכל מקרה לא תחול על מתחרים של החברה שלא בתחום הטיפול בקרקעות מזוהמות בשטיפה. לחלופין ככל שתידרש הצהרה כמפורט בנספח זה יש להבהיר כי זו תינתן למטרות מידע בלבד ואין בה כדי לשלול את תוקף הצעת המציע או להביא להפחתה בדרוג האיכות שלו.	ראו תשובה לשאלה מס"ד 22 במענה לשאלות הבהרה מס' 1 מתאריך 04.12.18.

Environmental Services Company Ltd.

Tel-Aviv: Office, 40 Yitzhak Sade St. P.O.Box 51631, Tel-Aviv 67212, Israel.
Tel.: +972-3-5374850, Fax: +972-3-5374860
Ramat-Hovav: Plant, Customers & Visitors Centres, P.O.Box 5743,
Beer-Sheva 84156, Israel. Tel.: +972-8-6503700, Fax: +972-8-6572235

**החברה לשרותי איכות הסביבה בע"מ**

תל אביב: משרד: רח' יצחק שדה 40, ת.ד. 51631, תל-אביב 67212
טל.: 03-5374850, פקס: 03-5374860
רמת חובב: מפעל, מרכז לקוחות ומרכז מבקרים, ת.ד. 5743,
באר-שבע 84156 טל.: 08-6503700, פקס: 08-6572235

מס"ד	מס' סעיף	שאלה	תשובה
27.	כרך ב' נספח ב' 1	לפסקה השלישית אשר כותרתה "מנגנון הפעלת המכרז" מבוקש להבהיר ולתקן בהתאם לאמור להלן: רקע - לא כל קרקע מזוהמת מתאימה לטיפול בטכנולוגיה של שטיפה (הן מבחינת הרכב הקרקע והן מבחינת הימצאות מזהמים שאינם מתאימים לטיפול בטכנולוגיה זו). כמו כן, ככל שהקרקע מכילה פחות חול ויותר חרסית, התמורה עולה מאחר ויש יותר חומר להטמנה. מסיבה זו, על פי הנהלים המקובלים באירופה, אנליזה של הקרקע הספציפית המיועדת לטיפול מועברת לאתר הטיפול, עובר לקליטתה באתר ולא מסתפקים בסקר קרקע. לאור האמור לעיל מבוקש להכניס את התיקונים הבאים: 1. מבוקש להורות במסגרת חוזה ההתקשרות כי החברה מתבקשת להעביר בנוסף לסקר הקרקע אנליזה של הקרקע הספציפית המיועדת לטיפול, פר משלוח, מיד עם קבלתה אצל החברה ובתוך תקופה שלא תפחת מעשרה (10) ימי עסקים טרם הובלת הקרקע לאתר הטיפול. 2. בנוסף לפרמטרים אשר קבועים במסגרת המפרט הטכני [פסקת "מנגנון הפעלת המכרז"] מבוקש שהאנליזה תכלול בדיקה של הימצאות חומרים אשר מונעים את הטיפול בטכנולוגיית שטיפה בקרקע, כגון אזבסט, נפל תחמושת, תחמושת ומקסימום 2% פסולת שאינה קרקע כגון פסולת בנייה או שאריות של פסולת עירונית או ביתית. במקרה שהקרקע מכילה את אחד מהחומרים המפורטים לעיל בפסקה זו, על פי תוצאות האנליזה, היא תטופל בהתאם להוראת סעיף 10.4 להסכם ההתקשרות או במקרה בו לא ניתן לטפל בה בשטיפה, תוחזר לאתר החברה על חשבונה ולא תנוכה מהיקף ההתחייבות של החברה לעניין כמות הקרקע המינימאלית [50,000 טון] – לפי העניין.	אין שינוי במסמכי המכרז. יובהר, כי במקרה ויהיה קיים חשש להימצאות זיהום אסבסט, חומרי נפץ כו', תבוצע ע"י החברה אנליזה לגילוי חומרים אלה במסגרת סקר קרקע.

Environmental Services Company Ltd.

Tel-Aviv: Office, 40 Yitzhak Sade St. P.O.Box 51631, Tel-Aviv 67212, Israel.
Tel.: +972-3-5374850, Fax: +972-3-5374860
Ramat-Hovav: Plant, Customers & Visitors Centres, P.O.Box 5743,
Beer-Sheva 84156, Israel. Tel.: +972-8-6503700, Fax: +972-8-6572235



החברה לשרותי איכות הסביבה בע"מ

תל אביב: משרד: רח' יצחק שדה 40, ת.ד. 51631, תל-אביב 67212
טל.: 03-5374850, פקס: 03-5374860
רמת חובב: מפעל, מרכז לקוחות ומרכז מבקרים, ת.ד. 5743,
באר-שבע 84156, ישראל. טל.: 08-6503700, פקס: 08-6572235

מס"ד	מס' סעיף	שאלה	תשובה
28.	כרך ג' הסכם התקשרות	לסעיף 1.6 להסכם המכרזי: מבוקש לתקן באופן הבא: בכל מקרה של סתירה, בין ההסכם לבין המכרז ו/או בין ההסכם לבין נספחיו, יגברו הוראות ההסכם.	אין שינוי במסמכי המכרז.
29.		לסעיף 2.1 להסכם המכרזי, הגדרת "הספק": מבוקש לצמצם את הגדרת "הספק" לזוכה במכרז המהווה ישות משפטית נפרדת אשר מקבלת על עצמה את תנאיהם של מסמכי המכרז ואת כל ההתחייבויות הכלולות בהם מתוך ידיעה כי יש לה את היכולת לקיים תנאים אלו. האמור לעיל ממילא אינו חל על פי דין על צדדים שלישיים, אף אם הם מתפקדים כנציגי הזוכה ובכלל זה באי כוחו, עובדיו, שלוחיו וכו'. לפיכך, הגדרת הספק יכולה לכלול את הזוכה בלבד ויש לגרוע ממנה צדדים שלישיים.	אין שינוי במסמכי המכרז.
30.		לסעיף 2.1 להסכם המכרזי, הגדרת "השירותים" - מבוקש לבטל את הסיפא של הגדרת "השירותים" מהמילים: "וכן את כל השירותים והפעולות....הוראה מפורש לביצוע" . אין זה סביר להרחיב את הגדרת השירותים לפעולות בלתי ידועות אשר אף לא ניתן לתמחר אותן במסגרת הגשת ההצעה. לפיכך, הגדרת השירותים צריכה להיות ברורה ומפורטת במסמכי המכרז ובהסכם ההתקשרות ונספחיו.	אין שינוי במסמכי המכרז. יובהר כי מדובר בשירותים הכרוכים ורלוונטיים למוגדר במסמכי המכרז.
31.		לסעיף 3.2 להסכם המכרזי - מבוקש לתקן את הסעיף באופן שכל מקרה של סתירה במסמכי ההסכם כמפורט בסעיף 3.2 הנ"ל יגברו הוראות ההסכם וככל שלא ניתן ליישב את הסתירה בדרך זו היא תוכרע על פי דין.	אין שינוי במסמכי המכרז
32.		לסעיף 3.3 להסכם המכרזי - מבוקש למחוק את הסיפא מהמילים: "ובמקרה זה תמיד תגבר...והמוחלט", בהתאם להערתנו בסעיף 22 לעיל.	אין שינוי במסמכי המכרז

Environmental Services Company Ltd.

Tel-Aviv: Office, 40 Yitzhak Sade St. P.O.Box 51631, Tel-Aviv 67212, Israel.
Tel.: +972-3-5374850, Fax: +972-3-5374860
Ramat-Hovav: Plant, Customers & Visitors Centres, P.O.Box 5743,
Beer-Sheva 84156, Israel. Tel.: +972-8-6503700, Fax: +972-8-6572235



החברה לשרותי איכות הסביבה בע"מ

תל אביב: משרד: רח' יצחק שדה 40, ת.ד. 51631, תל-אביב 67212
טל.: 03-5374850, פקס: 03-5374860
רמת חובב: מפעל, מרכז לקוחות ומרכז מבקרים, ת.ד. 5743,
באר-שבע 84156, ישראל. טל.: 08-6503700, פקס: 08-6572235

מס"ד	מס' סעיף	שאלה	תשובה
33.		לסעיף 3.4 להסכם המכרזי - מבוקש למחוק את המילים: "תגבר תמיד ההוראה העדיפה לחברה ולפי קביעתה ובכפוף לכל דין" ובמקומן לרשום: "היא תוכרע על פי הוראות ההסכם וככל שלא ניתן ליישב את הסתירה בדרך זו היא תוכרע על פי דין"	אין שינוי במסמכי המכרז
34.		לסעיף 4.3 להסכם המכרזי - מבוקש לתקן באופן שבמקרה של הפרה עקב היעדר היתר או רישיון, ההסכם לא יבוטל באופן מיידי אלא בכפוף להתראה, בכתב, שתימסר לזוכה ובמקרה בו הזוכה לא פעל לתיקון ההפרה בתוך התקופה הנקובה בהתראה אשר לא תפחת משישים (60) יום. בכל מקרה מוסכם כי אף בתקופת ההתראה הזוכה יימנע מכל פעילות אשר עומדת בניגוד לדין החל על הפעילות נשוא המכרז	אין שינוי במסמכי המכרז לא ניתן לקבל שירותים מאת זוכה שרישיונו פקע או פג. באחריות הזוכה לוודא כי ברשותו רישיונות תקפים.
35.		לסעיף 4.7 להסכם המכרזי - מבוקש למחוק את המילים "ביעילות" [שורה ראשונה] ואת המילים "לשביעות רצונה המלא של החברה" [שורה שלישית] מאחר ומדובר בקריטריון סובייקטיבי, בלתי מדיד. התחייבויות הזוכה מפורשות במסמכי המכרז ובחוזה ההתקשרות ונספחיו. לעניין כללי הבטיחות – מבוקש למחוק את המילה "הרלבנטיים" ולרשום במקומה את המילים "החלים על פי דין" . ככל שהכוונה לכללי הבטיחות של הזוכה – מבוקש לציין זאת. ככל שמדובר בכללי בטיחות אחרים – מבוקש לקבל העתק להערות המציעים	אין שינוי במסמכי המכרז. לעניין כללי הבטיחות – מדובר על כללי הבטיחות על פי הדין וההסכם.
36.		לסעיף 4.10 להסכם מכרזי, שורה שלישית: מבוקש להוסיף בסוף הפסקה את המילים: "כמתחייב על פי דין"	אין שינוי במסמכי המכרז.
37.		לסעיף 4.13 להסכם המכרזי - מאחר וצד להסכם ההתקשרות היא חברת בת ממשלתית אין זה סביר להטיל על הזוכה במכרז חשיפה כלכלית בגין התייקרות הנובעת משינויי חקיקה, תשומות, הטלת מסים ו/או היטלים. לפיכך מבוקש לתקן את הסעיף באופן שבמקרה כאמור בסעיף 4.13 הנ"ל, התמורה המשולמת לזוכה תתעדכן בהתאם לשיעור הייקור	אין שינוי במסמכי המכרז.
38.		לסעיף 4.14 לחוזה המכרזי - בשורה ראשונה, מבוקש להבהיר למה הכוונה ב"הצעת המציע".	מדובר על הצעת המציע בכל הנוגע למתן שירותי הובלות.

Environmental Services Company Ltd.

Tel-Aviv: Office, 40 Yitzhak Sade St. P.O.Box 51631, Tel-Aviv 67212, Israel.
Tel.: +972-3-5374850, Fax: +972-3-5374860
Ramat-Hovav: Plant, Customers & Visitors Centres, P.O.Box 5743,
Beer-Sheva 84156, Israel. Tel.: +972-8-6503700, Fax: +972-8-6572235



החברה לשרותי איכות הסביבה בע"מ

תל אביב: משרד: רח' יצחק שדה 40, ת.ד. 51631, תל-אביב 67212
טל.: 03-5374850, פקס: 03-5374860
רמת חובב: מפעל, מרכז לקוחות ומרכז מבקרים, ת.ד. 5743,
באר-שבע 84156, טל.: 08-6503700, פקס: 08-6572235

מס"ד	מס' סעיף	שאלה	תשובה
39.		לסעיף 4.16 לחוזה המכרזי - מבוקש להוסיף פסקה לסעיף זה בנוסח הבא "אין בסעיף זה כדי לגרוע מהיקף התחייבותה של החברה כלפי הזוכה, להעביר לטיפול במתקן קרקע מזוהמת בכמות מצטברת שלא תפחת מ - 50,000 טון לאורך תקופה של חמש (5) שנים ממועד תחילת הפעלת המתקן". כמו כן מבוקש להבהיר כי בכל מקרה תינתן עדיפות לזוכה במכרז בנוגע לכמות המינימום הנ"ל, העומדת כאמור על 50,000 טון	אין שינוי במסמכי המכרז.
40.		לסעיף 4.20 להסכם המכרזי - בתחילת השורה הראשונה מבוקש להוסיף את המילים: "בכפוף לכל דין". בסוף הסעיף מבוקש להוסיף את המילים: "למעט מידע כאמור עליו הסתמך הזוכה לצורך הגשת הצעתו ו/או ביצוע השירותים על ידו בהתאם למכרז זה".	אין שינוי במסמכי המכרז.
41.		לסעיף 5.2 להסכם המכרזי - בשורה הראשונה, לאחר המילה "שינוי" מבוקש להוסיף את המילה "מהותי". בשורה השנייה לאחר המילים: "ההצעה למכרז" מבוקש להוסיף את המילים: "באופן אשר יכול להשפיע באופן מהותי על ביצוע השירותים על ידי הזוכה בהתאם להסכם זה". בשורה השלישית, אחרי המילה "שינוי" מבוקש להוסיף את המילה: "מהותי".	אין שינוי במסמכי המכרז. ההחלטה האם עניין הנו מהותי או לא נתונה לשיקול דעת החברה ולכן כל שינוי צריך לבוא לידיעתה
42.		לסעיף 7.2 להסכם המכרזי - בשורה השנייה לאחר המילה "בהיקף" מבוקש להוסיף את המילה: "מינימאלי".	אין שינוי במסמכי המכרז.
43.		לסעיף 7.3 להסכם המכרזי - מבוקש למחוק את המילים: "ולשביעות רצונה של החברה", מהטעמים המפורטים בסעיף 26 לעיל.	אין שינוי במסמכי המכרז.

Environmental Services Company Ltd.

Tel-Aviv: Office, 40 Yitzhak Sade St. P.O.Box 51631, Tel-Aviv 67212, Israel.
Tel.: +972-3-5374850, Fax: +972-3-5374860
Ramat-Hovav: Plant, Customers & Visitors Centres, P.O.Box 5743,
Beer-Sheva 84156, Israel. Tel.: +972-8-6503700, Fax: +972-8-6572235



החברה לשרותי איכות הסביבה בע"מ

תל אביב: משרד: רח' יצחק שדה 40, ת.ד. 51631, תל-אביב 67212
טל.: 03-5374850, פקס: 03-5374860
רמת חובב: מפעל, מרכז לקוחות ומרכז מבקרים, ת.ד. 5743,
באר-שבע 84156, טל.: 08-6503700, פקס: 08-6572235

מס"ד	מס' סעיף	שאלה	תשובה
44.		לסעיף 7.7 לחוזה המכרזי - מבוקש לבטל את שתי השורות הראשונות ובמקומן לרשום: "לזוכה במכרז תעמוד זכות סירוב ראשונה לקליטת היקף הטון האמור (העומד על 50,000 טון) גם באמצעות חברות ממשלתיות אחרות שיעבירו לידי הספק קרקע מזוהמת". לעניין התמורה אשר תשולם לחברות ממשלתיות אחרות מבוקש לתקן כמפורט להלן: במקרה של אי הסכמה בין הזוכה לבין חברה ממשלתית אחרת בנוגע לתמורה אשר תשולם בגין הטיפול בקרקע המזוהמת, הזוכה יהא רשאי לסרב לקלוט את הקרקע לטיפול במתקן ובמקרה זה הכמות אשר היתה מיועדת לטיפול מאת חברה ממשלתית כאמור לא תנוכה מהיקף ההתחייבות של החברה לכמות המינימום [50,000 טון]. לחלופין מבוקש לקבוע כי במקרה של אי הסכמה כאמור לעיל בסעיף זה, יחול התעריף המכרזי	אין שינוי במסמכי המכרז. יובהר כי במקרה והזוכה יקלוט קרקע לשטיפה מחברה ממשלתית אחרת, כמות הקרקע תנוכה מהתחייבות החברה.
45.		לסעיף 10.1 להסכם המכרזי - מבוקש למחוק את המילים "מלא ואיכותי לדרישות החברה" ובמקומן לרשום: "בהתאם להוראות הסכם זה ונספחיו"	הבקשה מתקבלת.
46.		לסעיף 10.4 לחוזה המכרזי - מבוקש להוסיף כי האמור לעיל בסעיף זה הינו בכפוף לכך שהקרקע המזוהמת מתאימה לטיפול בשטיפה, כמפורט בהערתנו לעיל. כן מבוקש להבהיר כי המפרט לגבי הקרקעות (25% פרקציה דקה וכו') יתייחס לממוצע של הקרקעות הנשלחות מאתר מסוים לטיפול ע"י הספק. אין די בלציין כי מדובר בממוצע לאתר, כי הרי יתכן מצב בו אחוז הממוצע של החרסית באתר מסוים יהיה נמוך מ 25% אך באלו שתשלחנה לטיפול האחוז יחרוג מערך זה.	יובהר, כי הממוצע של פרקציה דקה יחושב ע"פ תוצאות מעבדה שבוצעו על דגימות קרקע באיזורים המתוכננים להיחפר, קרי איזורים מזוהמים בלבד ולא בהכרח מכל האתר.
47.		לסעיף 12.2 להסכם מכרזי - מבוקש לקבוע כי הפיצוי המוסכם יהווה סעד בלעדי במקרה כאמור בסעיף 12.2.	אין שינוי במסמכי המכרז.
48.		לסעיף 12.3 להסכם המכרזי - מבוקש להוסיף בסוף את המילים הבאות: "באופן המהווה הפרה מהותית מצד הזוכה ובכפוף למתן התראה סבירה לתיקון הפרה כאמור. בכל מקרה מוסכם כי הזוכה לא יבצע כל פעילות העומדת בניגוד לדין החל".	אין שינוי במסמכי המכרז.

Environmental Services Company Ltd.

Tel-Aviv: Office, 40 Yitzhak Sade St. P.O.Box 51631, Tel-Aviv 67212, Israel.
Tel.: +972-3-5374850, Fax: +972-3-5374860
Ramat-Hovav: Plant, Customers & Visitors Centres, P.O.Box 5743,
Beer-Sheva 84156, Israel. Tel.: +972-8-6503700, Fax: +972-8-6572235



החברה לשרותי איכות הסביבה בע"מ

תל אביב: משרד: רח' יצחק שדה 40, ת.ד. 51631, תל-אביב 67212
טל.: 03-5374850, פקס: 03-5374860
רמת חובב: מפעל, מרכז לקוחות ומרכז מבקרים, ת.ד. 5743,
באר-שבע 84156, טל.: 08-6503700, פקס: 08-6572235

מס"ד	מס' סעיף	שאלה	תשובה
49.		לסעיף 13.1 להסכם המכרזי - מבוקש להוסיף בסוף את המילים: "בכפוף למתן התראה סבירה לזוכה לתיקון ההפרה ובמקרה בו ההפרה לא תוקנה על ידו בתוך פרק הזמן הנקוב בה אשר לא תפחת משלושים (30) יום".	אין שינוי במסמכי המכרז.
50.		לסעיף 13.2 להסכם המכרזי - בשורה השנייה אחרי המילה "הוצאה" מבוקש להוסיף את המילה: "ישירה". בשורה הרביעית אחרי המילה "נזק" מבוקש להוסיף את המילה: "ישיר". מבוקש להוסיף בסוף את המילים: "האמור בסעיף זה בכפוף למתן התראה סבירה לזוכה לתיקון ההפרה ובמקרה בו ההפרה לא תוקנה על ידו בתוך פרק הזמן הנקוב בה אשר לא תפחת משלושים (30) יום".	אין שינוי במסמכי המכרז.
51.		סעיף 14.2 להסכם - בשורה השנייה בסוף במקום המילה "תמורה" מבוקש לרשום "לתוספת תמורה".	אין שינוי במסמכי המכרז. ראו מענה לשאלה מס"ד 23 במענה לשאלות הבהרה מתאריך 04.12.18.
52.		לסעיף 17.1 להסכם המכרזי - מבוקש למחוק בסוף את המילים: "לפי כל דין".	אין שינוי במסמכי המכרז.
53.		לסעיף 19.1 להסכם המכרזי - בהתאם להתחייבות החברה בסעיף 2.4 למסמכי המכרז מבוקש לקבוע כי בכל מקרה תקופת חמש (5) השנים אשר במהלכה מתחייבת החברה להעביר לטיפול המציע קרקע מזוהמת לטיפול, תחל במועד שלא יעלה על שלושה (3) חודשים מהמועד בו קיבל הזוכה רישיון עסק והינו רשאי לקלוט קרקע מזוהמת לטיפול.	אין שינוי במסמכי המכרז.
54.		לסעיף 19.2 להסכם המכרזי - מבוקש להגביל את זכותה של החברה לביטול עד תקופה של שלושה (3) חודשים מהזכייה בשל הוצאות ההסתמכות הגדלות של הזוכה ככל שמתקרב מועד ביצוע ההתקשרות, לרבות הכנת תשתיות הנדרשות להפעלת המתקן, הקמת המתקן וכו'.	אין שינוי במסמכי המכרז.
55.		לסעיף 20.1 להסכם המכרזי - בשורה השלישית מבוקש למחוק את המילים "7 ימים" ובמקומן לרשום: "פרק זמן סביר בהתאם למהות ההפרה..."	אין שינוי במסמכי המכרז.

Environmental Services Company Ltd.

Tel-Aviv: Office, 40 Yitzhak Sade St. P.O.Box 51631, Tel-Aviv 67212, Israel.
Tel.: +972-3-5374850, Fax: +972-3-5374860
Ramat-Hovav: Plant, Customers & Visitors Centres, P.O.Box 5743,
Beer-Sheva 84156, Israel. Tel.: +972-8-6503700, Fax: +972-8-6572235



החברה לשרותי איכות הסביבה בע"מ

תל אביב: משרד: רח' יצחק שדה 40, ת.ד. 51631, תל-אביב 67212
טל.: 03-5374850, פקס: 03-5374860
רמת חובב: מפעל, מרכז לקוחות ומרכז מבקרים, ת.ד. 5743,
באר-שבע 84156, טל.: 08-6503700, פקס: 08-6572235

מס"ד	מס' סעיף	שאלה	תשובה
56.		לסעיף 20.2 להסכם המכרזי - בשורה הראשונה מבוקש למחוק את המילים "12 ימים" ובמקומן לרשום: "פרק זמן סביר בהתאם למהות הפרה..."	אין שינוי במסמכי המכרז.
57.	1.	לסעיף 20.3 להסכם המכרזי - א. לסעיף 20.3.2 - מבוקש למחוק את המילים "לשביעות רצונה של החברה או מי מטעמה". מדובר בקריטריון סובייקטיבי אשר בוודאי אינו יכול על פי דין לבסס הפרה מהותית. ב. לסעיף 20.3.3 - בשורה הראשונה לאחר המילים "או צו כינוס נכסים" מבוקש להוסיף: "על רוב או כל נכסיו" . בשורה השנייה במקום המילה "לרכושו" מבוקש לרשום "על רוב או כל רכושו" . בשורה השלישית אחרי המילה "פירוקו" מבוקש לרשום: "יצו הפירוק לא בוטל תוך שישים (60) יום מיום שניתן." ג. לסעיף 20.3.4 - בשורה הראשונה מבוקש לתקן ל "רוב או כל רכושו באופן אשר פוגע ביכולתו לבצע את השירותים על פי הסכם זה" . כנ"ל בשורה השנייה. 2. לסעיף 20.3.5 - בשורה הראשונה מבוקש למחוק את המילה "כלשהי" ובמקומה לרשום "מהותית" . בסוף הסעיף מבוקש להוסיף את המילים הבאות: "ויש בה כדי לפגוע ביכולתו של הספק לבצע את השירותים על פי הסכם זה" .	1.א. ישונה לנוסח הבא: "איחור באופן עקבי במתן השירותים ו/או אי-ביצוע את השירותים בניגוד להוראות ההסכם ו/או הדין; 1.ב. אין שינוי במסמכי המכרז. 1.ג. אין שינוי במסמכי המכרז. 2. אין שינוי במסמכי המכרז.
58.		לסעיף 21.1.1 להסכם המכרזי - מבקש לתקן באופן הבא: סעיף זה יחול לאחר מסירת התראה מראש ובכתב, לזוכה, בת עשרים ואחת (21) יום לפחות בטרם הפעלתו. עד לתום תקופת ההתראה הזוכה יהא רשאי להודיע לחברה על כוונתו לשלם את סכום הפיצוי המוסכם או להתנגד לתשלום מנימוקים אשר יפורטו על ידו.	אין שינוי במסמכי המכרז.

Environmental Services Company Ltd.

Tel-Aviv: Office, 40 Yitzhak Sade St. P.O.Box 51631, Tel-Aviv 67212, Israel.
Tel.: +972-3-5374850, Fax: +972-3-5374860
Ramat-Hovav: Plant, Customers & Visitors Centres, P.O.Box 5743,
Beer-Sheva 84156, Israel. Tel.: +972-8-6503700, Fax: +972-8-6572235



החברה לשרותי איכות הסביבה בע"מ

תל אביב: משרד: רח' יצחק שדה 40, ת.ד. 51631, תל-אביב 67212
טל.: 03-5374850, פקס: 03-5374860
רמת חובב: מפעל, מרכז לקוחות ומרכז מבקרים, ת.ד. 5743,
באר-שבע 84156, טל.: 08-6503700, פקס: 08-6572235

מס"ד	מס' סעיף	שאלה	תשובה
59.		לסעיף 21.1.2 להסכם המכרזי - מבוקש לתקן באופן שהפיצוי המוסכם יהווה סעד בלעדי. לחלופין החברה תהא זכאית לפיצויים על פי דין עד לכיסוי גובה הנזק אשר נגרם לה בפועל.	אין שינוי במסמכי המכרז.
60.		לסעיף 21.1.3 - 21.1.4 להסכם מכרזי - מבוקש לתקן באופן שהפיצוי המוסכם יהווה סעד בלעדי. לחלופין החברה תהא זכאית לפיצויים על פי דין עד לכיסוי גובה הנזק אשר נגרם לה בפועל.	אין שינוי במסמכי המכרז.
61.		לסעיף 24 להסכם המכרזי - 1. קיימת סבירות גבוהה שהזוכה יחשוף בפני החברה מידע סודי אשר בבעלותו, לרבות מידע סודי הנוגע לטכנולוגיות המיושמות על ידו בהפעלת המתקן. לפיכך מבוקש שסעיף זה יהפוך להדדי. 2. כמו כן יש להוסיף כי האיסור האמור בסעיף זה לא יחול על מידע שהפך לנחלת הכלל או מידע אשר נדרש על ידי רשות מוסמכת ובלבד שבמקרה זה הצד אשר נדרש לגלות את המידע יודיע במידי לצד השני על דרישה מאת רשות כאמור.	1. אין שינוי במסמכי המכרז. 2. הבקשה מתקבלת.
62.		לסעיף 26.1 להסכם המכרזי - בשורה רביעית – מבוקש למחוק את המילים: "המלאה, הבלעדית והמוחלטת" ובמקומן לרשום: "כמתחייב על פי דין"	אין שינוי במסמכי המכרז.
63.		לסעיף 26.2 להסכם המכרזי - מבוקש למחוק מהשורה שלישית, מהמילים: "הספק ידאג לשפות" ועד סוף הסעיף ובמקומן לרשום: "הספק ידאג לשפות את החברה בגין כל סכום אותו תחויב לשלם לעובדי הספק בעילה של קיום יחסי עובד מעביד" .	אין שינוי במסמכי המכרז.
64.		לסעיף 27.1 להסכם המכרזי - מבוקש להוסיף כי האיסור האמור לעיל בנוגע להסבת ההסכם לא יחול על חברת בת בבעלות הזוכה.	אין שינוי במסמכי המכרז.

Environmental Services Company Ltd.

Tel-Aviv: Office, 40 Yitzhak Sade St. P.O.Box 51631, Tel-Aviv 67212, Israel.
Tel.: +972-3-5374850, Fax: +972-3-5374860
Ramat-Hovav: Plant, Customers & Visitors Centres, P.O.Box 5743,
Beer-Sheva 84156, Israel. Tel.: +972-8-6503700, Fax: +972-8-6572235



החברה לשרותי איכות הסביבה בע"מ

תל אביב: משרד: רח' יצחק שדה 40, ת.ד. 51631, תל-אביב 67212
טל.: 03-5374850, פקס: 03-5374860
רמת חובב: מפעל, מרכז לקוחות ומרכז מבקרים, ת.ד. 5743,
באר-שבע 84156, ישראל. טל.: 08-6503700, פקס: 08-6572235

מס"ד	מס' סעיף	שאלה	תשובה
65.		לסעיף 27.2 להסכם המכרזי - 1. מבוקש להוסיף כי הסבה כאמור בסעיף זה הינה בכפוף לכך שזכויות הספק על פי הסכם זה לא תיפגענה באופן כלשהוא. 2. כן מבוקש להוסיף כי הסבה ו/או העברה כאמור בסעיף זה תותר רק לגוף בבעלות ממשלתית.	אין שינוי במסמכי המכרז.
66.		לסעיף 29.6 - 1. <u>בשורה שנייה</u> - מבוקש למחוק את המילים "מכל סיבה שהיא" ובמקומן לרשום " בהתאם להוראות הסכם זה ובכפוף למתן הודעה לספק על כוונתה לעשות כן על מנת ליתן לו אפשרות להתנגד לעיכובו ". 2. <u>בשורה שנייה בסוף מהמילים: "ו/או כל סכום ו/או..."</u> עד הסוף מבוקש למחוק ובמקומן לרשום: "ו/או כל תשלום שייפסק כנגדה בפסק דין חלוט לו אחראי הספק, בהתאם להוראות הסכם זה ו/או סכום שישולם על ידה בתור פשרה מוסכמת בינה לבין הספק, ולרבות הוצאות משפטיות בסכום סביר, כפוף לקיום התנאים המצטברים שלהלן: (1) החברה הודיעה לספק על כל תביעה כאמור, תוך זמן סביר מיום שנודע לה על כך (2) הספק יהא זכאי לקחת על עצמו את הטיפול בהגנת החברה ולמסור את הטיפול האמור לכל עורך דין שייבחר על ידו לצורך זה. עורך הדין כאמור יפעל במסגרת הטיפול הנ"ל בכדי להביא את ההליך המשפטי הנ"ל לידי סיום וימסור לחברה דיווח שוטף על התקדמות ההליך וייוועץ עימם בקשר עם ניהולו. החברה תשתף פעולה בכל אופן סביר שיידרש מהם על ידי עורך הדין במסגרת טיפולו בקשר לאותו הליך משפטי. ככל שיחולו הוצאות בגין שיתוף הפעולה הנ"ל, הספק יישא בהם."	1. אין שינוי במסמכי המכרז 2. אין שינוי במסמכי המכרז
67.		לסעיף 29.7 להסכם המכרזי - מבוקש לבטל	אין שינוי במסמכי המכרז
68.	<u>אחריות</u> <u>וביטוח</u>	לסעיף 22.1 - לאחר המילים " אחריות מלאה ומוחלטת " מבוקש להוסיף את המילים: "על פי דין". במקום המילה " מחדל " מבוקש לרשום: " מחדל אשר הוכח כי הנו מחדל או מעשה של הספק על פי דין "	אין שינוי במסמכי המכרז.

Environmental Services Company Ltd.

Tel-Aviv: Office, 40 Yitzhak Sade St. P.O.Box 51631, Tel-Aviv 67212, Israel.
Tel.: +972-3-5374850, Fax: +972-3-5374860
Ramat-Hovav: Plant, Customers & Visitors Centres, P.O.Box 5743,
Beer-Sheva 84156, Israel. Tel.: +972-8-6503700, Fax: +972-8-6572235



החברה לשרותי איכות הסביבה בע"מ

תל אביב: משרד: רח' יצחק שדה 40, ת.ד. 51631, תל-אביב 67212
טל.: 03-5374850, פקס: 03-5374860
רמת חובב: מפעל, מרכז לקוחות ומרכז מבקרים, ת.ד. 5743,
באר-שבע 84156 טל.: 08-6503700, פקס: 08-6572235

מס"ד	מס' סעיף	שאלה	תשובה
69.		לסעיף 22.2 - לאחר המילים "יוכל הנתונים למרותו" מבוקש להוסיף: "בהתאם לכל דין"	המונח "וכל הנתונים למרותו" יימחק. יתר הדרישה נדחית.
70.		לסעיף 22.3 - בשורה ראשונה בסעיף מבוקש למחוק את המילים "לפצות". בשורה הראשונה במקום המילה "מיד" מבוקש לרשום "יתוך זמן סביר בכפוף לפסק דין שלא עוכב ביצועו" בשורה רביעית, לאחר המילה "כאמור" מבוקש להוסיף "על פי דין"	אין שינוי במסמכי המכרז.
71.		לסעיף 22.5 - מבוקש כי יבוא סעיף חדש לפרק האחריות שבהסכם בנוסח שלהלן: "על אף האמור לעיל ובכל מקום אחר בהסכם ובנספחים, מוסכם בזאת כי במקרה שתקום חבות כספית של הספק מכוח תניות הסכם ו/או נספחיו זה או הפרתו או מכוח דין, לא יעלה השיעור המרבי של הפיצויים ו/או דמי הנזק שהספק יצטרך לשאת בהם, למעט בגין נזקי גוף, על סך של 5,000,000 ש"ח. החברה והבאים מטעמה ו/או חליפיה (לרבות מבטחה) פוטרם את הספק ומוותרים על כל תשלום העולה על סכום הפיצוי המרבי כמצוין לעיל לרבות כל תביעת תחלוף. אולם הפטור והויתור כאמור לא יחולו לטובת אדם שגרם לנזק בזדון. מוסכם כי הפיצוי האמור ישולם רק לאחר קבלת החלטה של ערכאה שיפוטית לאחריותו של הספק"	אין שינוי במסמכי המכרז.
72.		מבוקש להוסיף סעיף 22.7 חדש, בנוסח הבא: "אין באמור במי מסעיפי האחריות בהסכם כדי להטיל על הספק ומי מהבאים מטעמו אחריות מעבר לאחריות המוטלת עליו על פי דין וכי אין באמור בהם כדי לפטור את החברה ו/או עובדיה ו/או ניזוק כלשהו, והבאים מטעמם של הנ"ל מאחריות המוטלת עליהם על פי דין. חובת השיפוי/פיצוי המוטלת על הספק הינה החובה לשפות את החברה בגין סכומים שחויבה לשלם על פי פסק דין שלא עוכב ביצועו בעקבות תביעה בגין פגיעה גופנית ו/או נזק לרכוש להם אחראי הספק על פי דין ובלבד שהחברה תודיע לספק על התביעה ו/או הדרישה תוך זמן סביר מקבלתה, תאפשר לספק להתגונן מפניה ותשתף עמו פעולה בהתגוננות".	אין שינוי במסמכי המכרז.
73.		לנספח ב' להסכם המכרזי - מבוקש כי בסעיף 1 בשורה שניה, במקום המילים "שבע שנים נוספות" יבוא: "12 חודשים נוספים"	אין שינוי במסמכי המכרז.

Environmental Services Company Ltd.

Tel-Aviv: Office, 40 Yitzhak Sade St. P.O.Box 51631, Tel-Aviv 67212, Israel.

Tel.: +972-3-5374850, Fax: +972-3-5374860

Ramat-Hovav: Plant, Customers & Visitors Centres, P.O.Box 5743,

Beer-Sheva 84156, Israel. Tel.: +972-8-6503700, Fax: +972-8-6572235



החברה לשרותי איכות הסביבה בע"מ

תל אביב: משרד: רח' יצחק שדה 40, ת.ד. 51631, תל-אביב 67212

טל.: 03-5374850, פקס: 03-5374860

רמת חובב: מפעל, מרכז לקוחות ומרכז מבקרים, ת.ד. 5743,

באר-שבע 84156 טל.: 08-6503700, פקס: 08-6572235

מס"ד	מס' סעיף	שאלה	תשובה
74.		לנספח ה' להסכם המכרזי - מבוקש להוסיף כי פיצויים מוסכמים לא יושתו על הזוכה במקרה בו אי העמידה בלוח הזמנים לפרויקט ו/או אי זמינות המתקן נגרמו מסיבות שאינן תלויות בזוכה ובכלל זה כח עליון במשמע חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א – 1970	אין שינוי במסמכי המכרז. יובהר, כי במקרה ובו החברה אישרה מראש ובכתב עדכון לוח הזמנים, לא יושתו על הזוכה פיצויים מוסכמים.
75.		לסעיף 16 לחוזה המכרזי – מבוקש לתקן באופן שלא תבוצע הצמדה שלילית של התמורה מתחת למדד הבסיס שהיה ידוע במועד חתימת הסכם זה	אין שינוי במסמכי המכרז.
76.		לסעיף 3 לעמוד הראשון - לעניין תנאי תשלום מבוקש להבהיר כי בכל מקרה החברה כפופה לחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז – 2017.	אין שינוי במסמכי החברה.
77.	1.2	1. מתבקש כי כל אימת שמופיע "מועד הזכייה" יתוקן האמור כך שיהיה כתוב "מועד קבלת הודעת הזכייה". 2. מתבקש כי יובהר כי ככל שיידרש להשיג היתר פליטה, אזי המועד האחרון להצגת היתר בניה של המתקן לחברה וכן המועד האחרון להקמת המתקן ותחילת מתן השירותים יתאחרו שניהם ויהיו לא יאוחר מ-20 חודשים ממועד קבלת הודעת הזכייה.	1. הבקשה מתקבלת. 2. אין שינוי במסמכי המכרז.
78.	2.4	מתבקש כי יובהר כי היה והמציע הזוכה יתבקש לקלוט כמות העולה על כמות של 1,000 טון ליום, אזי הוא יהיה רשאי לדרוש שהכמות האמורה תפוצל למספר מועדי משלוח הפרוסים על פני מספר ימים ובכל מקרה הוא לא יהיה מחויב לקלוט מעל 1,000 טון ביום.	יובהר כי הספק מחויב לקלוט עד 1,000 טון קרקע ליום.
79.	2.6 ; וכן בהסכם ההתקשרות – סעיף 7.7 ; ונספח ג' – סעיף יג'.	מתבקש כי יובהר כי התמורה בגין הטיפול בקרקע מזוהמת שתועבר מאת החברות הממשלתיות בכל מקרה לא תפחת מהמחיר הנקוב בהצעת המחיר של המציע הזוכה. לחלופין, מתבקש כי יובהר כי היה ומסיבה כלשהי התמורה בגין הטיפול בקרקע מזוהמת שתועבר מאת חברה ממשלתית כלשהי תפחת מהמחיר הנקוב בהצעת המחיר של המציע הזוכה, אזי כמות הקרקע שתועבר על ידי החברה הממשלתית האמורה לא תילקח בחשבון לעניין הכמות המצטברת המינימלית (של 50,000 טון קרקע) אשר החברה מתחייבת להעביר במסגרת מכרז זה.	מובהר כי קרקעות שיועברו לטיפול לזוכה מחברות ממשלתיות אחרות ינוכו מהתחייבותה של החברה ללא כל קשר לתנאי ההתקשרות והמחיר שיקבעו בין המציע לחברות ממשלתיות אחרות.

Environmental Services Company Ltd.

Tel-Aviv: Office, 40 Yitzhak Sade St. P.O.Box 51631, Tel-Aviv 67212, Israel.
Tel.: +972-3-5374850, Fax: +972-3-5374860
Ramat-Hovav: Plant, Customers & Visitors Centres, P.O.Box 5743,
Beer-Sheva 84156, Israel. Tel.: +972-8-6503700, Fax: +972-8-6572235

**החברה לשרותי איכות הסביבה בע"מ**

תל אביב: משרד: רח' יצחק שדה 40, ת.ד. 51631, תל-אביב 67212
טל.: 03-5374850, פקס: 03-5374860
רמת חובב: מפעל, מרכז לקוחות ומרכז מבקרים, ת.ד. 5743,
באר-שבע 84156, טל.: 08-6503700, פקס: 08-6572235

מס"ד	מס' סעיף	שאלה	תשובה
80.	4.2.1	מתבקש כי יובהר, כי למרות האמור בסעיף 4 לטופס ההזמנה להציע הצעות, מקום בו תנאי הסף האמור בסעיף מתקיים בחברה קשורה למציע, המוחזקת במלואה (במישרין או בעקיפין) על ידי אותה חברה אשר מחזיקה החזקה מלאה (במישרין או בעקיפין) במציע, ייחשב הדבר כאילו המציע עומד בתנאי הסף האמור.	אין שינוי במסמכי המכרז.
82.	4.2.2	מתבקש לעדכן את תנאי הסף באופן שבו יוכל מציע להציג התקשרות עם חברה זרה, שהנה בעלת ניסיון בהפעלה ו/או באספקה ותחזוקה של לפחות שני (2) מתקני שטיפה (ניידים או נייחים) בעשר (10) השנים האחרונות ואשר פועלים/פעלו לפחות שלוש (3) שנים וטיפולו בלפחות 50,000 טון קרקע כל אחד. לחילופין, מתבקש לצמצם את דרישת הניסיון באופן שבו תידרש החברה הזרה להציג ניסיון בהפעלה של מתקן אחד בלבד כאמור ובאופן שבו ניתן יהיה לייחס לחברה הזרה ניסיון שנצבר באמצעות בעל תפקיד בכיר מטעמה, במסגרת העסקתו אצל צד שלישי שאינו החברה הזרה.	אין שינוי במסמכי המכרז.
83.	4.13	מתבקש כי יובהר כי חוות דעת אדריכלית/תכנונית לפיה ייעוד הקרקע הרלבנטית מאפשר הקמת מתקן שטיפת קרקע מזוהמת יהווה אסמכתא ראויה להוכחת האמור בסעיף זה.	אין שינוי במסמכי המכרז.
84.	6.3	בשורה השלישית – מתבקש כי לאחר המילים "והן לאחר מכן" יתווסף "כל עוד לא ניתנה לספק הודעה על זכייתו".	אין שינוי במסמכי המכרז.
85.	12.18	בשורה הראשונה – מתבקש כי לאחר המילים "לבטל את המכרז" יתווסף "כל עוד לא ניתנה לספק הודעה על זכייתו".	אין שינוי במסמכי המכרז.

Environmental Services Company Ltd.

Tel-Aviv: Office, 40 Yitzhak Sade St. P.O.Box 51631, Tel-Aviv 67212, Israel.
Tel.: +972-3-5374850, Fax: +972-3-5374860
Ramat-Hovav: Plant, Customers & Visitors Centres, P.O.Box 5743,
Beer-Sheva 84156, Israel. Tel.: +972-8-6503700, Fax: +972-8-6572235



החברה לשרותי איכות הסביבה בע"מ

תל אביב: משרד: רח' יצחק שדה 40, ת.ד. 51631, תל-אביב 67212
טל.: 03-5374850, פקס: 03-5374860
רמת חובב: מפעל, מרכז לקוחות ומרכז מבקרים, ת.ד. 5743,
באר-שבע 84156, טל.: 08-6503700, פקס: 08-6572235

מס"ד	מס' סעיף	שאלה	תשובה
86.	15.7	1. מהספק הזוכה נדרש לבצע פעולות הכרוכות בהשקעת תשומות ומשאבים החל ממועד קבלת הודעת הזכייה (ועוד בטרם שהחברה תשיב לספק את ההסכם החתום על ידה) ובכלל זה נדרש ממנו להתחיל לפעול לקבל ההיתרים/האישורים הנדרשים בקשר עם הקמת המתקן נשוא השירותים על מנת לעמוד בלוחות הזמנים הקבועים בסעיף 1.2 להזמנה (ובנספח ד' להסכם – לוח זמנים למתן השירותים). לאור האמור, מתבקש שהאמור בתחילת הסעיף – "כל עוד לא חתמה החברה על ההסכם, שמורה לה הזכות לבטל את המכרז בכל שלב שהוא, ואפילו לאחר חתימת המציע שהוכרז כזוכה על ההסכם" – יימחק וכי חלף זאת יופיע "כל עוד לא ניתנה לספק הודעה על זכיותו, שמורה לחברה הזכות לבטל את המכרז בכל שלב שהוא". 2. לחילופין, ככל שבקשת הבהרה דלעיל אינה מקובלת, מתבקש כי כל המועדים הנקובים בלוחות הזמנים הקבועים בסעיף 1.2 להזמנה (ובנספח ד' להסכם – לוח זמנים למתן השירותים) ישונו כך שלוחות הזמנים יתחילו להמנות מהמועד בו הספק יקבל את ההסכם החתום על ידי החברה (ולא ממועד קבלת הודעת הזכייה).	1. אין שינוי במסמכי המכרז. 2. מקובל. יובהר כי לוחות הזמנים המופיעים בסעיף 1.2 ובנספח ד' יחלו מרגע חתימת החברה על ההסכם.
87.	נספח ב1 - סעיף מנגנון הפעלת המכרז	מכיוון שעל הספק להיערך לקליטת המשלוח שצפוי להיות מועבר, לא ניתן להסתפק בהודעה הכוללת "מועד מוערך" להעברת המשלוח ומתבקש כי יובהר כי ההודעה תכלול את מועד העברת המשלוח וכי היה ותידרש דחיה/ביטול של המשלוח על ידי החברה, אזי הודעת דחיה/ביטול כאמור תנתן לכל הפחות 5 ימי עסקים לפני המועד המקורי בו היה צפוי להיות מועבר המשלוח ("המועד המקורי") וכל הוראות הסעיף יחולו באשר להודעה המעודכנת, לרבות החובה ליתן ההודעה כאמור בהתראה של 10 ימי עסקים טרם המועד העדכני להעברת המשלוח. בהתאם לאמור, מתבקש כי יובהר כי כל מקרה בו לא ניתנה הודעה על ביטול/דחיה במועד הנדרש, אזי תשלם החברה לספק פיצוי מוסכם בגובה 50% מסך התשלום לו היה זכאי הספק לו היה מתבצע העברת המשלוח האמור במועד המקורי וזאת למען הסר ספק, אף אם מדובר בדחיה בלבד של המועד להעברת המשלוח (וזאת בשל 'שריון' המועד המקורי לטובת המשלוח האמור).	אין שינוי במסמכי המכרז.

Environmental Services Company Ltd.

Tel-Aviv: Office, 40 Yitzhak Sade St. P.O.Box 51631, Tel-Aviv 67212, Israel.

Tel.: +972-3-5374850, Fax: +972-3-5374860

Ramat-Hovav: Plant, Customers & Visitors Centres, P.O.Box 5743,

Beer-Sheva 84156, Israel. Tel.: +972-8-6503700, Fax: +972-8-6572235



החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ

תל אביב: משרד: רח' יצחק שדה 40, ת.ד. 51631, תל-אביב 67212

טל.: 03-5374850, פקס: 03-5374860

רמת חובב: מפעל, מרכז לקוחות ומרכז מבקרים, ת.ד. 5743,

באר-שבע 84156, טל.: 08-6503700, פקס: 08-6572235

מס"ד	מס' סעיף	שאלה	תשובה
88.		מתבקש כי יובהר כי ככל שהמציע הזוכה יתקשר עם קבלן משנה לצורך ביצוע שירותי ההובלות, אזי הוא יהיה אחראי לכך שקבלן המשנה מטעמו יעמוד בהוראות הסעיף האמור ביחס לכל הנהגים שיועסקו על ידו במסגרת הענקת שירותי ההובלה.	אין שינוי במסמכי המכרז. יובהר כי קבלן משנה אשר יאושר על ידי החברה יהיה חייב לעמוד בכל הוראות המכרז וההסכם.
89.		מתבקש כי האמור בתחילת הסעיף – "יהיה עליו להעמיד קבלן חלופי לביצוע ההובלות או לחלופין לעשות שימוש בשירותי ההובלות של קבלן מטעמה של החברה" – יימחק וכי חלף זאת ייכתב "היה והספק לא הגיש הצעה לביצוע שירותי הובלה ו/או החברה החליטה שלא לקבל את הצעת הספק ביחס לשירותי ההובלה, אזי מתחייב הספק לעשות שימוש בשירותי ההובלה של קבלן משנה מטעמה של החברה וזאת מבלי להטיל על מציע כאמור חובה כלשהי מעבר לחובות המוטלות עליו במסגרת המכרז, מבלי שמפרט ההובלות יחול לגביו ומבלי שיהיה עליו לשאת בתשלום כלשהו עבור שירותי ההובלות".	אין שינוי במסמכי המכרז. יובהר כי במידה והחברה לא תשתמש בשירותי ההובלות המוצעים ע"י הזוכה ו/או הזוכה לא הציע שירותי הובלה אזי התשלום יועבר למוביל.
90.	4.11	מתבקש כי האמור בסיפא של הסעיף – "לצורך מתן השירותים מיד עם קבלת הודעת הזכייה" – יימחק וכי חלף זאת ייכתב "לצורך סיום הקמת המתקן נשוא השירותים לא יאוחר מ-15 חודשים ממועד קבלת הודעת הזכייה ומתן שירותי שטיפת הקרקעות בסמוך לאחר הקמת המתקן".	אין שינוי במסמכי המכרז.
91.	4.13	המציע אינו יכול לתמחר בהצעתו שינויי חקיקה/מסים/היטלים עתידיים, ככל שיהיו, אשר אינם קיימים נכון למועד הגשת ההצעות. לאור האמור, מתבקש למחוק את האמור מנוסח הסעיף.	אין שינוי במסמכי המכרז.
92.	7.2	1. מתבקש כי בשורה הראשונה, לאחר המילים "החברה תעביר" יתווסף "לספק". 2. מתבקש כי בשורה השניה, לאחר המילים "50,000 טון" יתווסף "לכל הפחות". 3. מתבקש כי בשורה האחרונה, במקום המילים "מועד סיום הקמת המתקן" ייכתב "מועד קבלת אישור הפעלת המתקן" וזאת בהתאם לאמור בסעיף 12.1 בהסכם.	1. הבקשה מתקבלת. 2. הבקשה מתקבלת. 3. הבקשה מתקבלת.
93.	7.3	בשורה הראשונה, מתבקש כי המילים "במועד קבלת הקרקע" תמחקנה וכי חלף זאת ייכתב "בהתאם ללוח הזמנים לפרויקט, כהגדרתו להלן".	הבקשה מתקבלת.

Environmental Services Company Ltd.

Tel-Aviv: Office, 40 Yitzhak Sade St. P.O.Box 51631, Tel-Aviv 67212, Israel.
Tel.: +972-3-5374850, Fax: +972-3-5374860
Ramat-Hovav: Plant, Customers & Visitors Centres, P.O.Box 5743,
Beer-Sheva 84156, Israel. Tel.: +972-8-6503700, Fax: +972-8-6572235



החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ

תל אביב: משרד: רח' יצחק שדה 40, ת.ד. 51631, תל-אביב 67212
טל.: 03-5374850, פקס: 03-5374860
רמת חובב: מפעל, מרכז לקוחות וסניפים, ת.ד. 5743,
באר-שבע 84156, טל.: 08-6503700, פקס: 08-6572235

מס"ד	מס' סעיף	שאלה	תשובה
94.	7.5 ובעמוד 4 – סעיפים 2.4 ו-2.5	מתבקש כי יובהר שבחינת ממוצע ריכוז הזיהום יעשה עפ"י נוהל דיגום ערמות ובחינה פרטנית של כל ערמה וערמה של הקרקע הספציפית המיועדת למשלוח עפ"י הנוהל המחייב של המשרד להגנת הסביבה. בהתאם לתוצאות דיגום הערמה, יקבע ריכוז הזיהום של הקרקע הספציפית שתשלח במשלוח ובהתאמה ייקבע התמחור לקרקע האמורה.	אין שינוי במסמכי המכרז וראו מנגנון הפעלת המכרז במפרט הטכני (מסמך ב' 1). יובהר כי הערכים הממוצעים של ריכוזי המזהמים בקרקע שתעבור לשיטה יתבססו על סקר הקרקע מהשטחים/מוקדים שישלחו לשיטה בלבד ולא מכל האתר. קביעת אחוז החרסית תתבצע בסקר הקרקע באמצעות בדיקות גודל גרגר עבור חתכים אופייניים באזורים המזוהמים.
95.	7.9	בסוף הסעיף מתבקש כי יתווסף: "ובלבד שהחברה תעמוד בהתחייבויותיה כאמור בסעיפים 10.2 ו-10.3 להלן".	הבקשה מתקבלת.
96.	7.11	מתבקש כי המילים האחרונות בסעיף "כפי שתקבע החברה" תמחקנה וכי ייכתב חלף זאת: "כמפורט בלוח הזמנים לפרויקט כהגדרתו להלן".	אין שינוי במסמכי המכרז. לוחות הזמנים הקובעים הם אלה שאושרו על ידי החברה.
97.	8.6	כוונת הסעיף לא ברורה – מהן הוראות ההסכם לגבי עדכון לוח הזמנים לפרויקט ואילו עדכונים לא ייחשבו לעדכונים ללוח הזמנים לפרויקט?	יובהר כי שינוי פרטני של לוח אינו ישליך או יהווה שינוי ללוח הכללי של הפרויקט.
98.	9.1	1. מתבקש כי בשורה השניה, לאחר המילים: "יינתן על פי שיקול דעתה הבלעדי" ייכתב "אשר לא יימנע אלא מטעמים סבירים". 2. מתבקש כי בשורה השלישית, לאחר המילים: "ותנאי הסכם זה", יתווסף: "הרלבנטיים לתכולת השירותים שהוא יבצע עבור הספק".	1. הבקשה מתקבלת. 2. הבקשה מתקבלת.
99.	12.3	מתבקש כי בשורה השניה תמחקנה המילים "על פי שיקול דעתה הבלעדי" וכן תמחקנה המילים: "המתקן לא מקיים" וחלף זאת ייכתב: "הספק מפר הפרה יסודית" ובסוף הסעיף יתווסף "בהתאם לאמור בסעיף 20.1 להסכם".	אין שינוי במסמכי המכרז
100.	13	מתבקש כי יובהר למען הסר ספק כי הסעיף האמור לא יחול ככל שהספק לא הגיש הצעה לביצוע שירותי הובלה ו/או החברה החליטה שלא לקבל את הצעת הספק ביחס לשירותי ההובלה ובמקרה כזה הוא לא יידרש לשאת בתשלום כלשהו בגין שירותי ההובלה.	סעיף 13 להסכם לא יחול על זוכה שלא הגיש כל הצעה לביצוע שירותי הובלה ו/או במידה והחברה החליטה שלא לקבל את הצעתו ביחס לשירותי ההובלה.
101.	17.3 ; ובעמוד 51 – סעיף 21	מתבקש למחוק את האמור ברישא של הסעיף "למעט ביחס לפיצויים מוסכמים כהגדרתם בסעיף 21 להלן". בהתאם למבוקש, מתבקש כי יובהר כי אף על קיזוז של הפיצויים המוסכמים תינתן הודעה מראש כאמור בסעיף 17.3.	אין שינוי במסמכי המכרז.

Environmental Services Company Ltd.

Tel-Aviv: Office, 40 Yitzhak Sade St. P.O.Box 51631, Tel-Aviv 67212, Israel.
Tel.: +972-3-5374850, Fax: +972-3-5374860
Ramat-Hovav: Plant, Customers & Visitors Centres, P.O.Box 5743,
Beer-Sheva 84156, Israel. Tel.: +972-8-6503700, Fax: +972-8-6572235

**החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ**

תל אביב: משרד: רח' יצחק שדה 40, ת.ד. 51631, תל-אביב 67212
טל.: 03-5374850, פקס: 03-5374860
רמת חובב: מפעל, מרכז לקוחות ומרכז מבקרים, ת.ד. 5743,
באר-שבע 84156, טל.: 08-6503700, פקס: 08-6572235

מס"ד	מס' סעיף	שאלה	תשובה
102.	19.1	תקופת ההתקשרות אינה מסתיימת 5 שנים לאחר כניסת ההסכם לתוקף, אלא 5 שנים לאחר מועד הקמת המתקן ותחילת מתן השירותים – אגא תקנו הסעיף בהתאם.	הבקשה מתקבלת.
103.	21.1.2	1. מתבקש כי בשורה השניה, לאחר המילה "נזק" ייכתב "ישיר". 2. מתבקש כי יימחק האמור בסוף הסעיף – "לרבות הוצאות מימון ואובדן רווחים".	אין שינוי במסמכי המכרז.
104.	22.1	1. בשורה השניה, מתבקש כי המילים "שהוא, ישיר או עקיף" תמחקנה וכי חלף זאת ייכתב "ישירים". 2. מתבקש כי יובהר כי על אף האמור בסעיף זה, אחריות הספק כלפי החברה או כל מי מטעמה, מכל מין וסוג תהיה בגין נזקים ישירים בלבד להם אחראי הספק לפי דין ובכל מקרה אחריות הספק (כולל הפיצויים המוסכמים להם תהיה זכאית החברה) תהא מוגבלת במצטבר לתמורה ששולמה בפועל לספק עבור השירותים שהעניק במשך 6 חודשים שקדמו לקרות הנזק.	אין שינוי במסמכי המכרז.
105.	22.2	מתבקש כי בסוף הסעיף יתווסף "ובלבד שלא נגרמו בשל רשלנות רבתי או זדון של החברה".	אין שינוי במסמכי המכרז.
106.	22.3	1. מתבקש כי בשורה השניה, המילים "בשל תביעה שתוגש נגד החברה ו/או" תמחקנה. 2. מתבקש כי בשורה השלישית, לאחר המילים: "פסק דין שיינתן כנגדה" יתווסף "ואשר לא עוכב ביצועו".	1. אין שינוי במסמכי המכרז. 2. הבקשה מתקבלת.
107.	22.5	מתבקש למחוק את הסעיף – מדובר בהתייחסות נוספת לעניינים המוסדרים בסעיפי האחריות דלעיל המנוסחת באופן רחב מדי וגורף מדי.	אין שינוי במסמכי המכרז.
108.	25.10	בסוף ס"ק (2) מתבקש כי יתווסף "אשר הספק אחראי לה באופן בלעדי".	אין שינוי במסמכי המכרז.
109.	26.2	מתבקש למחוק את המילים "ולכלול הוראה לעניין זה בהסכמי ההעסקה של העובדים".	הבקשה מתקבלת.
110.	26.7	מדובר בסעיף דרקוני ואינו סביר. מתבקש כי הסעיף יתוקן כך שיובהר שבמקרה של קביעה שיפוטית לפיה בתקופת חלותו של ההסכם התקיימו יחסי עובד-מעביד בין החברה לספק או למי מטעמו, אזי הספק ישפה את החברה בגין סכומים שיחוייבו לשלם לספק ואו למי מטעמו בשל הקביעה האמורה.	אין שינוי במסמכי המכרז.

Environmental Services Company Ltd.

Tel-Aviv: Office, 40 Yitzhak Sade St. P.O.Box 51631, Tel-Aviv 67212, Israel.

Tel.: +972-3-5374850, Fax: +972-3-5374860

Ramat-Hovav: Plant, Customers & Visitors Centres, P.O.Box 5743,

Beer-Sheva 84156, Israel. Tel.: +972-8-6503700, Fax: +972-8-6572235

**החברה לשרותי איכות הסביבה בע"מ**

תל אביב: משרד: רח' יצחק שדה 40, ת.ד. 51631, תל-אביב 67212

טל.: 03-5374850, פקס: 03-5374860

רמת חובב: מפעל, מרכז לקוחות ומרכז מבקרים, ת.ד. 5743,

באר-שבע 84156 טל.: 08-6503700, פקס: 08-6572235

מס"ד	מס' סעיף	שאלה	תשובה
111.	29.6	מתבקש למחוק סעיף זה.	אין שינוי במסמכי המכרז.
112.	29.8	1. מתבקש כי יובהר כי במקרים של כניסה לשותפות או העברת השליטה בספק, החברה תהא זכאית לבטל את ההסכם תוך 30 יום מיום שקיבלה על-כך הודעה מהספק וזאת מבלי שתהא לה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד הספק בגין האמור. 2. מתבקש כי יובהר כי למרות האמור בסעיף, יהא רשאי הספק להעביר את זכויותיו ו/או חובותיו על פי ההסכם ו/או מי מהן, כולם או חלקם, ללא צורך בהסכמת החברה, לכל תאגיד אחר הנמנה על קבוצת החברות עליה נמנה הספק, לרבות לתאגיד קשור, לחברה בת ו/או לחברת אם ו/או לתאגיד אשר בשליטת בעל השליטה בספק.	אין שינוי במסמכי המכרז.
113.	מענה 1 – שורה מס' 21	בשורה ה-7 של התשובה, מתבקש כי המילים "במחיר הנמוך ב-5% מן המחיר שקיבלה החברה" תמחקנה וכי חלף זאת ייכתב "במחיר הנמוך ביותר שקיבלה החברה כאמור".	אין שינוי במסמך ההבהרות.
114.	מענה 1 – שורה מס' 24	מתבקש כי יובהר, שבמקרה של ביטול ההסכם כאמור, תשולם התמורה המגיעה לספק כאמור בתשובה, מיד עם ביטול ההסכם (בתנאי התשלום הקבועים בנספח ג' סעיף ט').	במסמך ההבהרות הובהר כי : " מועד תשלום הפיצוי יהיה בהתאם להוראות סעיף 3 של מסמך הבהרות זה".