

מכרז פומבי A13-2018

**הזמנה להציע הצעות למתן
שירותי שטיפת קרקע עבור
החברה עבור החברה לשירותי
איכות הסביבה**

אוקטובר 2018

תוכן עניינים

כרך א' - הזמנה להציע הצעות

פרטי המציע, ופרופיל החברים בו	נספח א(1)
נוסח אישור ר"ח על מחזור כספי	נספח א(2)
תצהיר בדבר קיום התנאים לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים	נספח א(3)
נוסח תצהיר בדבר אי תיאום מכרז	נספח א(4)
תצהיר בדבר שמירת זכויות העובדים	נספח א(5)
תצהיר בדבר העדר הרשעה פלילית	נספח א(6)
נוסח ערבות בנקאית	נספח א(7)
הצהרת המשתתף	נספח א(8)
הצהרת המציע אשר אינו תושב ישראל	נספח א(9)
טופס הצעת המחיר	נספח א(10)
טופס פנייה מוקדמת להשתתפות במכרז	נספח א(11)

כרך ב' – מפרטים

מפרט הטכני	נספח ב(1)
מפרט ההובלות	נספח ב(2)

כרך ג' – הסכם ההתקשרות

מסמכי ההצעה הזוכה, לרבות טופס הצעת המחיר של המציע הזוכה	נספח א'
נספח ביטוח	נספח ב'
אישור עריכת ביטוחים	נספח ב'1
תנאי תשלום	נספח ג'
לוח זמנים	נספח ד'
פיצויים מוסכמים	נספח ה'
נוסח ערבות הקמה	נספח ו'1
נוסח ערבות ביצוע	נספח ו'2

מכרז מס'

A13-2018

כרז א'

הזמנה להציע הצעות

1. כללי

1.1. החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ (להלן: "החברה") מזמינה בזאת הצעות למתן שירותי שטיפת קרקע עבור החברה (להלן: "השירותים"). המציע הזוכה יתכנן, יקים, יספק ויתחזק מתקן שטיפה אשר באמצעותו יעניק את השירותים לטיפול ומיחזור קרקעות מזוהמות באמצעות טכנולוגיית שטיפה, על פי התנאים המפורטים במסמכי המכרז להלן (להלן: "הפרויקט").

1.2. מבלי לגרוע מהוראות ההסכם, להלן מסגרת לוח הזמנים הכללית שעל המציע הזוכה לקיים לצורך מתן השירותים נשוא מכרז זה:

פירוט	מועד
מועד הגשת בקשה להיתר בניה, הגשת בקשה להיתר פליטה (במידת הצורך), הגשת בקשה להיתר רעלים והגשת בקשה לרישיון עסק	לא יאוחר מ-6 חודשים ממועד הזכייה
מועד הצגת היתר בניה של המתקן לחברה	לא יאוחר מ-9 חודשים ממועד הזכייה
מועד אחרון להקמת המתקן ותחילת מתן השירותים	לא יאוחר מ-15 חודשים ממועד הזכייה

1.3. להלן, לנוחיות המציעים, טבלת ריכוז מועדים רלוונטיים של ההליך המכרזי:

פעילות	מועד
מועד פרסום המכרז	08/10/2018
מועד כנס מציעים	31/10/2018
מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה מטעם המציעים	20/11/2018
מועד משוער לפרסום השאלות והתשובות	04/12/2018
המועד האחרון להגשת הצעות	03/02/2019
תוקף ערבות המכרז	12/08/2019

במקרה של אי התאמה בין התאריכים שצוינו לעיל לבין תאריכים אחרים המופיעים בגוף המכרז, קובעים התאריכים בטבלה זו.

החברה שומרת לעצמה את הזכות לשנות כל אחד מן המועדים המנויים לעיל בהודעה שתפורסם באתר האינטרנט של החברה (www.soil-remediation.co.il), ולא תהא למי מהמציעים כל טענה או דרישה בקשר לכך.

2. עיקרי ההתקשרות

הפרטים המובאים בסעיף זה להלן הינם כלליים בלבד והוראות הסעיף תחייבנה את הצדדים רק במקרים אשר בהם אין התייחסות אחרת מפורטת ומפורשת באיזה ממסמכי המכרז. הייתה התייחסות אחרת כאמור באיזה ממסמכי המכרז, **תחייב ההוראה האחרת** המפורטת.

2.1. הפרויקט יכול לכלול מתן שירותי שטיפת קרקע באמצעות מתקן ייעודי אשר ישמש לשטיפת קרקע אשר מזוהמת בחומרים שונים, לרבות חומרים אורגניים, אנאורגניים, חומרי הדברה, דלקים, מתכות וכיוצא ב. מערכת הטיפול במתקן השטיפה תכלול תהליך או סדרת תהליכים המתוכננים להפרדה ו/או הסרה של טווח רחב של מזהמים בטווח רחב של ריכוזים מקרקע באמצעות מנגנון שטיפה פיזיקלי ו/או כימי.

2.2. תוצרי תהליך השטיפה יוותרו בידי המציע הזוכה והוא יחויב לטפל בהם בהתאם להוראות כל דין, לרבות ביצוע טיפול משלים, הטמנה וכו', וכן לרבות נשיאה בכל ההוצאות, המיסים, האגרות, ההיטלים וכל תשלום אחר מכל מין וסוג שהוא החומר הנקי אשר נותר בסיום תהליך השטיפה יישאר בידי המציע הזוכה.

2.3. את מתקן הטיפול יקים המציע הזוכה בשטח שבבעלותו/בחכירתו/בשכירותו של המציע הזוכה.

2.4. במסגרת המכרז יידרש כל מציע להגיש הצעת מחיר לטיפול ב-1 טון קרקע מזוהמת, אשר מכילה עד 25% פרקציה דקה (ממוצע לאתר), כאשר החברה מתחייבת להעביר לטיפול המציע הזוכה היקף מינימאלי של 50,000 טון לאורך תקופה בת חמש (5) שנים ממועד תחילת הפעלת המתקן. **מובהר כי החברה אינה מתחייבת לכמות טון קרקע ליום ו/או לשנה** וכי הכמות המצטברת לאורך חמש השנים תעמוד על 50,000 טון קרקע מזוהמת.

במסגרת הצעת המציע יובאו בחשבון כל עלויות המשך טיפול ופינוי בתוצרי תהליך השטיפה לרבות קרקע מטופלת, פרקציה דקה מזוהמת, מי שטיפה מזוהמים, פסולות אחרות שהופרדו מהקרקע וכו' שכן לא תשולם למציע הזוכה כל תמורה נוספת/אחרת למעט זו אשר הוצעה על ידו בהצעתו במכפלת טון הקרקע שיועבר לטיפולו.

2.5. החברה מבקשת להבהיר כי המציע הזוכה יהא זכאי לתמורה עבור טיפול ב-50,000 טון לאורך חמש שנים גם אם לא תועבר לטיפולו קרקע בהיקף מצטבר כזה, אולם במקרה זה התמורה תהא בהתאם להוראות סעיף 14 להסכם (ולא על פי הצעת המציע הזוכה במכרז). כמו כן מובהר כי התמורה בגין טיפול בלמעלה מ-50,000 טון קרקע, וכן עבור טיפול בקרקע בה הפרקציה הדקה עולה על הממוצע הקבוע לאתר (25%), ו/או ריכוז המזהמים בקרקע עולה על פי 20 מערכי Tier 1 לתעשייה ו/או יעלה על 36,000 מ"ג/ק"ג TPH DRO/ORO תהא בהתאם למנגנון הקבוע בנספח ג' להסכם, וכן תיחשב כחלק בלתי נפרד מהיקף הקרקע הכולל שיעבור לידי המציע הזוכה, קרי, 50,000 טון קרקע.

2.6. למען הסר ספק מובהר כי החברה תהא רשאית להעביר את היקף הטון האמור (העומד על 50,000 טון) גם באמצעות חברות ממשלתיות אחרות שיעבירו לידי המציע הזוכה קרקע מזוהמת. הועברה קרקע מזוהמת מאת חברות ממשלתיות אחרות - ינוכה היקפה מהיקף ההתחייבות של החברה. התמורה בגין הטיפול בקרקע המזוהמת שתועבר מאת החברות הממשלתיות האחרות תעמוד על מחיר שיוסכם בין המציע הזוכה לבין החברה הממשלתית באופן פרטני.

2.7. **בנוסף**, תינתן אפשרות לכל מציע להגיש הצעת מחיר לביצוע הובלות (בעצמו או באמצעות קבלן משנה מטעמו) מן האתר עליו תורה לו החברה אל מתקן השטיפה, וזאת בדמות אחוז הנחה מאומדן החברה. הצעת המציע תכלול חישוב הובלת 1 טון קרקע מזוהמת ביחס לכל 1

ק"מ, ובחלוקה למקטעי מרחקים.

מובהר כי למחיר הובלת 1 טון קרקע מזוהמת ביחס ל-1 ק"מ יהא משקל בהחלטה על בחירת ההצעה בהתאם ובכפוף לאמור בסעיף 12 להלן. במקרה בו בחר המציע הזוכה שלא להגיש הצעת מחיר לביצוע ההובלות, תחושב עלות ההובלות על פי מחירון החברה לעניין ניקוד האיכות, שהנו גובה האומדן ללא הנחה/תוספת.

הצעת המחיר לא תחייב את החברה, והחברה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לקבל את הצעת המציע לטיפול בקרקע מזוהמת וכן את הצעתו ביחס להובלת הקרקע, או לקבל את הצעתו לטיפול בקרקע מזוהמת ולדחות את הצעתו ביחס להובלת הקרקע, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

כן יובהר כי לא ניתן להגיש הצעה למתן שירותי הובלת קרקע מזוהמת בלבד.

לצורך חישוב המרחק, תוגדר נקודת המוצא כשער הכניסה הראשי לבית החולים שיבא (185227 / 661975), תל השומר, ונקודת היעד תהא אתר המציע הזוכה.

2.8. תקופת ההתקשרות – ההתקשרות עם המציע הזוכה תהא לתקופה של חמש (5) שנים ממועד תחילת הפעלת המתקן (להלן: "תקופת ההתקשרות"). תקופת ההתקשרות לא תכלול את תקופת תכנון ו/או הקמת ו/או הרצת המתקן – אשר יארכו בסך הכל, לא יותר, מחמישה-עשר (15) חודשים, ממועד חתימת החוזה בין החברה למציע הזוכה.

2.9. מובהר כי לצורך ביצוע השירותים נשוא מכרז זה ובהתאם לתנאי הסף, יהיה המציע צריך להתקשר עם גורמים מקצועיים נוספים, לרבות גורמים מקצועיים מחוץ לישראל. אין באמור כדי לגרוע מחובתו של המציע להגיש את הצעתו באופן עצמאי ו/או מאחריותו בהתאם לתנאי המכרז ו/או ההסכם.

2.10. מובהר כי המדובר על תיאור כללי בלבד של הפרויקט, וכי תיאור מפורט מצוי ביתר מסמכי המכרז, לרבות בהסכם. דרישות מקצועיות, ניתן למצוא במפרטים – אשר מופיעים בכרך ב', למסמכי מכרז זה.

3. המציע והגורמים השותפים להצעה

3.1. המציע במכרז זה יהא תושב ישראל או תאגיד רשום כדין במדינת ישראל, או מיזם משותף (כהגדרתו להלן בסעיף 3.2), אשר יעמוד בכל תנאי הסף.

המיזם המשותף יהיה רשאי, אך לא חייב, להתאגד כדין בישראל כחברה ייעודית לצורך פרויקט זה (SPC) לאחר שיוכרז כמציע הזוכה במכרז, ולא יאוחר משישה (6) חודשים ממועד הודעת הזכייה (להלן: "החברה הייעודית"), אך יחד עם זאת מובהר כי בכל מקרה כל (שני) חברי המיזם יהיו חייבים ביחד ולחוד בכל התחייבויות המציע, ובכל התחייבויות המציע הזוכה על פי הסכם ההתקשרות.

3.2. מיזם משותף משמעותו קבוצה של שני (2) אנשים ו/או תאגידים כאשר לפחות אחד מהם הינו תושב ישראל ו/או תאגיד שהתאגד ורשום כדין במדינת ישראל, והשני יכול שיהיה תושב מדינה זרה או תאגיד שהתאגד והינו רשום כדין במדינה זרה, ובלבד שהמדינה הזרה תהא מדינה המקיימת עם ישראל יחסים דיפלומטיים. כל אחד משני חברי המיזם ייקרא "חבר במיזם" או "חבר במציע". מציע שהינו מיזם משותף יחייב הגשת הצעה במשותף ע"י שני חברי המיזם, וההצעה תחייב כל אחד מחברי המיזם ביחד ולחוד עם שאר חברי המיזם בכל התחייבויות המציע. חברי המיזם יהיו מחויבים לפעול במסגרת זו במשך כל תקופת ההתקשרות עם החברה, לרבות במשך תקופות ההארכה, ככל שתהיינה, זאת בכפוף לאמור בפסקה השניה לסעיף 3.1 לעיל. (להלן: "המיזם המשותף" או "המיזם" וכן "החבר").

הישראלי במיזם" ו"החבר הזר במיזם".

3.3. במקרה של מיזם משותף, מחויב החבר הישראלי להחזיק בלפחות 51% מזכויות הבעלות במיזם וכן להיות בעל השליטה במיזם, כהגדרת מונח זה בחוק ניירות ערך התשכ"ח-1968 והחבר הישראלי הוא אשר יהיה חייב לעמוד בתנאי הסף הפיננסיים שבס"ק 4.3.

3.4. במקרה של מיזם משותף, לחבר הזר יהא בישראל נציג רשמי שהינו תושב ישראל או תאגיד ישראלי, אשר יוצג על ידו במסגרת ההצעה, ואשר יהא מוסמך מטעמו בכל דבר ועניין הנוגע למכרז, וזאת עד לסיום כל הליכי המכרז באופן סופי, ובמקרה של זכיה, לכל אורך תנאי החוזה ועד לתום שנה לאחר סיומו, כאשר החבר הזר מתחייב, בעצם הגשת הצעתו, כי ניתן יהא להמציא לו כתבי בית דין.

3.5. מציע בודד או מיזם משותף ייקראו במכרז זה "המציע".

3.6. המציע, ובמקרה של מיזם משותף כל חבר במיזם, לא יוכל למכור ו/או להעביר ו/או להסב את זכויותיו במיזם לתקופה של שנתיים (2 שנים) לפחות ממועד סיום תכנון והקמת הפרויקט כהגדרתו בהסכם ההתקשרות, למעט מקרים חריגים אשר יאושרו פרטנית ובכתב על ידי החברה. לאחר תקופה זאת המציע או החבר במיזם יהא רשאי לעשות כן בהסכמת החברה בכתב ומראש. החברה לא תהא חייבת ליתן הסכמה כאמור, ותהא רשאית להתנות את הסכמתה בתנאים, הכל לפי שיקול דעתה המוחלט.

3.7. במקרה של מיזם משותף יחולו ההוראות הבאות:

3.7.1. כל אחד מחברי המיזם המשותף יהיה אחראי, ביחד ולחוד, כלפי החברה בכל הקשור להתחייבויות המציע ולקיום כל התחייבויות המציע על פי ההסכם, אם וככל שהצעת המיזם המשותף תוכרז כזוכה.

3.7.2. כל הוראות המכרז וכל דרישה בו, לרבות תנאי הסף, המופנית כלפי המציע תיקראנה כמתייחסות גם לכל חברי המיזם המשותף, אלא אם נאמר מפורשות אחרת.

3.7.3. לא יהיה ניתן לבצע שינוי בהרכב המיזם המשותף ו/או בזכויות חברי המיזם המשותף ללא הסכמת החברה, הכל כאמור בסעיף 3.6 לעיל, ושינוי כאמור יגרום לפסילת ההצעה ו/או ביטול ההתקשרות ו/או חילוט הערבות ו/או כל תרופה אחרת המוקנית לחברה.

3.7.4. כל אחד מחברי המיזם המשותף מתחייב להודיע באופן מיידי על כל שינוי שחל או עתיד לחול בהרכב המיזם המשותף ו/או באחד או יותר מן המצעים שהוצגו לגביו במסגרת ההצעה, וכל שינוי כאמור לגבי חבר במיזם או לגבי הרכב המיזם, בכל שלב שהוא, לרבות לאחר כריתת ההסכם ולכל אורך תקופת ההסכם, עשוי להוביל לביטול זכיייתו של המיזם המשותף, ולביטול ההסכם.

3.8. המציע יהא רשאי להציג במסגרת הצעתו התקשרות עם קבלן משנה לעניין הצעתו ביחס להובלת הקרקע המזוהמת לאתר הפרויקט.

3.9. יודגש כי לא תתקבל הצעה אם המציע או חבר במיזם המציע או קבלן משנה של המציע, או בעל שליטה או בעל עניין באחד מאלה, במישרין או בעקיפין, הינו תושב או אזרח של מדינה זרה או תאגיד שמקום התאגדותו במדינה זרה, אם מדינה זו מוגדרת כמדינת אויב או אם היא אינה מקיימת קשרים דיפלומטיים עם מדינת ישראל. לצורך סעיף זה "בעל שליטה" הוא מי שמכוח הדין או מכוח מצב הדברים בפועל הינו בעל היכולת לקבל החלטות בתאגיד או לכוון את פעולותיו, ו"בעל עניין" הוא מי שמחזיק בלמעלה מ-20% מזכויות ההצבעה או הזכויות הקנייניות בתאגיד. המציע מצהיר בעצם הגשת הצעתו כי לא התקיימו בו התנאים

האמורים.

4. תנאי סף

רשאי להגיש הצעות למכרז מציע שהוא תושב מדינת ישראל, תאגיד רשום כדין בישראל או מיזם משותף, אשר במועד הגשת ההצעות מגיש את כלל המסמכים הנדרשים וכן מקיים אחר כל הדרישות והתנאים המצטברים כמפורט להלן.

על המציע לעמוד בעצמו בכל תנאי מתנאי הסף – לא תותר עמידה בתנאי סף בדרך של הסתמכות על עמידת צד שלישי כלשהו בתנאי הסף, גם אם הצד השלישי האמור הינו אורגן של המציע, או עובד או קבלן משנה של המציע, או חברה שלובה במציע או קשורה למציע, והכל אלא אם כן צוין במפורש אחרת בתנאי הסף.

4.1. כללי

4.1.1. המציע, ובמקרה של מיזם משותף – כל אחד מחברי המיזם המשותף, הינו בעל אישור בר תוקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים המעיד, כי הוא מנהל ספרי חשבוניות ורשומות, ומדווח לרשויות המס כחוק.

סעיף זה לא יחול על אדם שאינו תושב ישראל ו/או על תאגיד זר שאינו רשום בישראל.

4.1.2. המציע צירף להצעה ערבות מכרז בנקאית מקורית בלתי מותנית ואוטונומית שתוצא ע"י בנק **ישראלי** בסך של 600,000 ש"ח, בהתאם לדרישות המכרז ונספחיו. במקרה של מיזם משותף ניתן להגיש שתי ערבויות נפרדות באותו נוסח ובאותם תנאים ובלבד שסך כ"א מהן תהא 300,000 ₪ כל אחת לבקשת חבר אחד במיזם.

4.2. ניסיון מקצועי

4.2.1. על המציע, ובמקרה של מיזם משותף – על חבר אחד מחברי המיזם המשותף, להיות בעל ניסיון בהקמה ותפעול של מתקנים תעשייתיים תהליכיים על פי התנאים החלופיים הבאים:

א. הקים ותפעל מתקן תעשייתי תהליכי אחד לפחות שעלות הקמתו היתה 10 מלש"ח לפחות, והוא תופעל על ידי המציע לתקופה של שנה אחת (1) לפחות, ברציפות, במהלך חמש (5) השנים האחרונות.

או

ב. הקים ותפעל שני (2) מתקנים תעשייתיים תהליכיים לפחות שעלות הקמתו של כל אחד מהם היתה 5 מלש"ח לפחות, וכל אחד מהם תופעל על ידי המציע לתקופה של שנה אחת (1) לפחות, ברציפות, במהלך חמש (5) השנים האחרונות בנפרד.

4.2.2. המציע, ובמקרה של מיזם משותף – המיזם, קשור בהסכם התקשרות עם חברה הרשומה מחוץ לגבולות ישראל ונמצאת ברשימת מדינות ה-OECD על פי כללי מקום התאגדותה (להלן: "**החברה הזרה**"), שהינה בעלת ניסיון בהפעלה של לפחות שני (2) מתקני שטיפה (ניידים או נייחים) בעשר (10) השנים האחרונות, ואשר פועלים/פעלו לפחות שלוש (3) שנים וטיפלו בלפחות 50,000 טון קרקע כל אחד.

מובהר כי אין מניעה כי במקרה של מיזם משותף שניסיון זה יוצג באמצעות אחד מחברי המיזם אשר עונה על דרישות תנאי הסף.

4.2.3. על המציע, להעסיק ביחסי עובד מעביד או להתקשר עם יועץ סביבתי בעל חמש שנות ניסיון בתכנון ותפעול של פרויקטים לטיפול בקרקע ו/או במי שפכים ו/או בחומ"ס.

מובהר כי אין מניעה כי במקרה של מיזם משותף תוצג התקשרות זו מול אחד מחברי המיזם בלבד.

עוד מובהר כי המציע יחויב לספק את השירותים באמצעות היועץ הסביבתי והחברה הזרה שנכללו בהצעתו. החלפת היועץ ו/או החברה הזרה תיעשה אך ורק לאחר קבלת אישור החברה מראש ובכתב, הן לגבי עצם ההחלפה, והן לגבי זהות המחליף, ובכפוף לשיקול דעתה הבלעדי של החברה.

4.3. איתנות פיננסית

4.3.1. למציע, ובמקרה של מיזם משותף – על החבר הישראלי במיזם, להיות בעל מחזור הכנסות שנתי מינימלי בכל אחת מהשנים 2016 ו-2017 – בגובה של לפחות 10 מיליון ש"ח (לא כולל מע"מ).

4.4. זיקה לקרקע

4.4.1. המציע הינו בעל זיקה לקרקע אשר עליה עתיד לקום מתקן השטיפה, כגון: בעלים, חוכר, שוכר או הגיש בקשה לקרקע במסלול פטור ממכרז (אישור משרד הכלכלה לבקשה להקצאה + פתיחת תיק ברמ"י) או במסלול הסכם חכירה (רמ"י), ואשר תוכניות סטטוטוריות וייעודי הקרקע מאפשרים את הקמת המתקן עליה.

מסמכים שעל המציע לצרף להצעתו

על המציע לצרף להצעתו את כל המסמכים הנחוצים להוכחת עמידתו בכל תנאי הסף בלא יוצא מן הכלל, ומבלי לגרוע מכלליות הדרישה, וגם בלא קשר לתנאי הסף, גם את המסמכים הבאים:

4.5. תעודת התאגדות של המציע, ובמקרה של מיזם משותף, המצאת הסכם השותפות או כל מסמך הבנות בין חברי המיזם.

4.6. תעודת עוסק מורשה של המציע מאת רשויות מס ערך מוסף.

4.7. העתק של מסמך ההבנות/ההסכם שבין המציע לבין החברה הזרה, אשר יכלול, בין היתר, התחייבות של החברה הזרה לפעול בשיתוף פעולה עם המציע ככל שיוכרז כזוכה לכל אורך תקופת ההתקשרות בין המציע הזוכה לחברה. ככל שאחד מחברי המיזם המשותף עונה על דרישות תנאי סף 4.2.2 לעיל, לא תידרש הצגת המסמך.

4.8. קורות חיים של היועץ הסביבתי המועסק על ידי המציע. ככל ולצורך עמידה בתנאי הסף 4.2.3 לעיל התקשר המציע עם יועץ סביבתי חיצוני, העתק של מסמך ההבנות/ההסכם שבין המציע ליועץ, אשר יכלול, בין היתר, התחייבות לפעול בשיתוף פעולה עם המציע ככל שיוכרז כזוכה לכל אורך תקופת ההתקשרות בין המציע הזוכה לחברה.

4.9. תדפיס נתונים, שאינו מוקדם מ-14 ימים לפני המועד להגשת ההצעות למכרז מאת רשם החברות/השותפויות בדבר פרטי רישום התאגיד, מנהלי התאגיד והשעבודים הרובצים על נכסיו.

4.10. לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף שבסעיפים 4.2.1-4.2.3 לעיל, יש למלא את נספח א' (1) וכן לצרף אסמכתאות ומסמכים המעידים על הניסיון הנדרש.

- 4.11. אישור רו"ח המעיד על עמידת המציע, בתנאי סף 4.3.1 לעיל וזאת בנוסח נספח א(2).
- עוד יציג המציע אישור תקף מפקיד השומה או רואה חשבון המעיד כי המציע מנהל פנקסי חשבונות ורשומות שעליו לנהל על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף.
- 4.12. לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי סף 4.4 על המציע להציג אסמכתאות לבעלות/חכירה/שכירות/הרשאה ארוכת טווח (7 שנים לפחות) או שיש לו אופציה (זכות ברירה) שהפעלתה תלויה ברצונו שלו) לאחד מאלה בקרקע המוצעת על ידו, או אישור משרד הכלכלה לבקשה להקצאה וכן פתיחת תיק ברמ"י או אסמכתאות בדבר מסלול הסכם חכירה (רמ"י).
- 4.13. אסמכתא בדבר ייעוד הקרקע המאמתת כי הייעוד מאפשר הקמת מתקן שטיפת קרקע מזוהמת. מובהר כי לא תתקבל הצעה שבה תוצג קרקע שאינה מאפשרת הקמת מתקן שטיפה לקרקע מזוהמת.
- 4.14. כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976, כשהם תקפים למועד הגשת ההצעה.
- 4.15. תצהיר לפי חוק גופים ציבוריים בנוסח נספח א(3).
- 4.16. תצהיר בדבר אי תיאום מכרז חתום על ידי המציע בנוסח נספח א(4).
- 4.17. תצהיר בדבר שמירת זכויות עובדים בנוסח נספח א(5) לפיו המציע מקיים את חובותיו בכל הנוגע לשמירת זכויות עובדים לפי דיני העבודה המפורטים שם.
- 4.18. תצהיר, בנוסח נספח א(6), חתום על ידי מורשי החתימה מטעם המציע, לפיו המציע ו/או מי המחזיק בלמעלה מ-25% מן הבעלות בו ו/או ממנהליו ו/או מי ממורשי החתימה שלו לא הורשעו בעבירה פלילית שיש עמה קלון או בעבירה פלילית הכרוכה באלימות או בעבירות מירמה או בעבירות שעניינן הפרת רישיון עסק ו/או פגיעה באיכות הסביבה שבוצעו בשבע (7) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז זה, וכן, כי למיטב ידיעתם של מורשי החתימה, לא מתנהלים נגד מי מבין המנויים לעיל תביעות משפטיות או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק או פשיטת רגל ו/או לכינוס נכסים או חקירה פלילית או הליכים משפטיים בגין עבירה פלילית כאמור, וכי הם לא הורשעו או נקנסו מנהלית בגין עבירות כאמור בשבע (7) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז זה.
- החברה רשאית שלא לקבל הצעה של מציע אשר לפי שיקול דעתה ההרשעות ו/או ההליכים המתנהלים לגביו או לגבי מי מחזיק בלמעלה מ-25% מן הבעלות בו ו/או מי ממנהליו ו/או מי ממורשי החתימה שלו המפורטים בנספח א(7) או נסיבותיהן מצדיקות זאת.
- 4.19. מציע שאינו עומד בתנאי זה יפרט בתצהיר את פרטי העבירות וכל נסיבה רלוונטית, ועדת המכרזים תחליט על פי שיקול דעתה הבלעדי אם בנסיבות העניין יש לקבל את הצעתו אם לא, והיא תהא רשאית לזמן אותו לשימוע ו/או לערוך שימוע בכתב ו/או לערוך בירורים שונים בהקשר לכך, והמציע מסכים מראש לעריכת כל בירור כאמור. מציע המבקש לקבל החלטה של ועדת המכרזים בעניין זה רשאי, אך אינו חייב, לפנות לוועדת המכרזים לפחות שבועיים לפני המועד לקבלת הצעות.
- 4.20. ערבות בנקאית אוטונומית למכרז בהתאם לאמור בסעיף 5 להלן ובנוסח נספח א(7).
- 4.21. הצהרת המציע חתומה ומאומתת בנוסח נספח א(8).
- 4.22. הצהרת המציע אשר אינו תושב ישראל או אינו מאוגד ורשום כדין בישראל על מינוי נציג ישראלי רישמי, בנוסח נספח א(9).

4.23. מסמכי המכרז חתומים לרבות מסמכי הבהרות, ככל שיפורסמו על ידי החברה.

הצעה שתוגש ללא כל המסמכים כאמור, תהיה החברה רשאית, אך לא חייבת, לפסול אותה מטעם זה בלבד. על המציעים לוודא, כי המספר המזהה בכל המסמכים המוגשים, לרבות רישום במע"מ (תעודת עוסק מורשה) ובמס הכנסה (אישור על ניהול ספרים), יהיה זהה. אם וככל שאין התאמה במספר המזהה, יצורף אישור/הסבר מהרשויות המוסמכות לכך.

5. ערבות

5.1. לצורך הבטחת התחייבויותיו בהתאם לדרישות המכרז ונספחיו, ובכלל זאת ההסכם המצורף לו, יצורף המציע להצעתו ערבות מכרז בנקאית אוטונומית בסך של 600,000 ש"ח חתומה כדין ובנוסח המדויק של נספח א(7)', (להלן: "ערבות המכרז").

5.2. מובהר בעניינה של הערבות כי:

5.2.1. הערבות תעמוד בתוקפה עד למועד הנקוב בנספח א(7)' ואולם מוסכם כי החברה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף ערבות המכרז לתקופה נוספת של עד 3 חודשים, והמציע יאריך את תוקף ערבות המכרז עפ"י הדרישה.

5.2.2. מבלי לפגוע בחובת המציע כאמור לעיל מובהר כי החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לקבל הצעה, על אף פגם בנוסח הערבות, אם שוכנעה, לפי שיקול דעתה, כי התקיימו כל התנאים הבאים: א. לפגם אין משמעות כלכלית של ממש; ב. הפגם אינו יוצר כל קושי ממשי בחילוט הערבות; ג. הפגם נגרם בשוגג ובתום לב. החברה תהא רשאית, אם מצאה זאת לנחוץ, לאפשר קבלת הבהרה או השלמה או תיקון בהקשר לאמור, לרבות מהבנק הערב.

5.3. החברה ו/או מי מטעמה יהיו רשאים להגיש את ערבות המכרז לפירעון מיידי, כולה או חלקה, כל אימת שמשותף לא עומד בהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז ו/או ההסכם ו/או במקרים הבאים:

5.3.1. כל אימת שהמציע יחזור בו מהצעתו לאחר חלוף המועד האחרון להגשת הצעות, בכל דרך שהיא.

5.3.2. כל אימת שלאחר שנבחר המציע כזוכה במכרז, הוא לא פעל על פי ההוראות הקבועות במסמכי המכרז, שהן תנאי מוקדם ליצירת ההתקשרות עם החברה.

5.3.3. כל אימת שהמציע מסר לחברה מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק.

5.3.4. כל אימת שהמציע נהג במהלך המכרז בעורמה, תכסיסנות או חוסר ניקיון כפיים.

5.4. חילוט הערבות ייחשב כפיצוי מוסכם מינימאלי המוערך ע"י הצדדים מראש עבור הנזקים שייגרמו לחברה, וזאת ללא צורך בהוכחת התקיימות הנזק ו/או גובהו, ומבלי לגרוע מכל זכות אחרת של החברה לרבות הזכות לפיצויים במקרה שתוכיח נזקים בסכום גבוה יותר, ו/או הזכות לתבוע את אכיפת ביצוע העבודות על המציע ו/או הזכות לקבל הצעה אחרת ו/או לבטל את המכרז ו/או לנקוט בכל צעד אחר.

5.5. החברה תשיב את ערבות המכרז של מציע שהצעתו נפסלה או נדחתה בסמוך לאחר ההודעה על דחייתה או פסילתה, ובכל מקרה לא יאוחר משלושה חודשים מהמועד האחרון של הגשת ההצעה או המועד המוארך, לפי המאוחר מביניהם. הערבות תוחזר למציע אשר לא זכה בדואר רשום לכתובת שיציין כל מציע בהצעתו.

5.6. ערבות המכרז של המציע הזוכה תשוחרר תוך 7 ימים מיום שיחתום על ההסכם המצורף לאחר שיידרש לעשות כן, זאת בכפוף להמצאת ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית, וזאת בתנאים ובנוסח הקבועים בנספח ו'1 להסכם, ובהתאם להוראות הקבועות בהסכם לרבות בסעיף 25 שבו, וזאת להבטחת מילוי התחייבויותיו (להלן: "**ערבות ההקמה**").

5.7. ערבות ההקמה תשמש כערבות להבטחת קיום כל התחייבויותיו של הספק בתקופת התכנון וההקמה של מתקן השטיפה המיועד למתן טיפולי השטיפה על ידי הספק ועד לתחילת הפעלת המתקן. ערבות ההקמה תוחזר לספק עד 30 יום לאחר הפקדת ערבות בנקאית מקורית אוטונומית חדשה לתקופת מתן השירותים (להלן: "**ערבות הביצוע**") אשר תוגש בתנאי בתנאים ובנוסח הקבועים בנספח ו'2 להסכם, ובהתאם להוראות הקבועות בהסכם לרבות בסעיף 25 שבו.

5.8. מציע שהצעתו נתקבלה ולא יחתום על ההסכם ו/או לא ימציא ערבות הקמה ו/או ערבות ביצוע תוך 7 ימים מיום שיידרש לכך על ידי החברה, תהא החברה רשאית לחלט את סכום הערבות לטובתה, וזאת כפיצוי מוסכם ומוערך מראש בגין הנזק אשר ייגרם לה עקב כך, וזאת ללא צורך בהוכחתו, ומבלי לגרוע מכל זכות אחרת של החברה לרבות הזכות לתבוע נזקים גדולים יותר ו/או לתבוע את אכיפת ביצוע העבודות על המציע ו/או לקבל הצעה אחרת ו/או לבטל את המכרז ו/או לנקוט בכל צעד אחר.

6. דמי הפקת המכרז והוצאות נוספות

6.1. את חוברת מסמכי החברה להגשה ניתן לקבל, כנגד תשלום בגין השתתפות בהפקת המכרז בסך של 1500 ש"ח (כולל מע"מ) **במשרדי החברה ברח' יצחק שדה 40**, תל אביב, וכנגד מסירת פרטי המציע. **על המציע לצרף להצעתו אישור על ביצוע התשלום האמור.**

6.2. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, ובכלל זאת כל ההוצאות הכרוכות בהוצאת הערבויות הנדרשות, תחולנה על המציע. בשום מקרה לא יהיה זכאי המציע לשיפוי או החזר בגין הוצאותיו לשם השתתפותו במכרז.

6.3. מובהר כי החברה לא תהיה אחראית לכל הוצאה שהוציא מציע או לנזק שייגרם למציע במידה והחברה תחליט על ביטולו של המכרז מכל סיבה שהיא, וזאת הן בשלב הגשת ההצעות והן לאחר מכן, ולרבות במקרה של קבלת הצעות אשר מרעות עם החברה ו/או במקרה של שינוי בצרכי החברה או במצבה הכלכלי.

7. שפת ההצעה

7.1. יש למלא את מסמכי המכרז בשפה העברית בלבד.

7.2. מסמכים מקצועיים הנדרשים להגשה לצורך הגשה מלאה של המכרז, הנדרשים לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף ו/או מסמך ההבנות/ההסכם שבין המציע לחברה הזרה, יכול ויוגשו בשפה העברית או בשפה האנגלית, בלבד.

8. כנס מציעים הבהרות ושינויים

8.1. כנס מציעים יתקיים ביום 31/10/2018 בשעה 13:00. ההתכנסות תהיה במשרדי החברה ברח' יצחק שדה 40, תל אביב. ההשתתפות בכנס **הינה חובה** ומציע אשר לא ישתתף בכנס לא יהיה רשאי להשתתף במכרז אלא אם כן החליטה החברה לפי שיקול דעתה הבלעדי למחול על קיום תנאי זה. החברה תוכל לערוך כנס אחד או יותר ו/או כנסים נפרדים למציעים שונים, לרבות במועדים נוספים/אחרים, הכל לפי שיקול דעתה.

8.2. כל מידע שיימסר בכנס המציעים לא ייחשב ולא יהווה מצג מחייב מטעם החברה, ולמציע

לא תהיינה כל טענות ו/או תביעות בקשר למידע שהוצג לפניו ו/או בקשר לנכונותו, אלא אם ועד כמה שניתן במסמך בכתב כתשובה, הבהרה או תיקון רשמיים למסמכי המכרז.

8.3 על המציע לבדוק את מסמכי המכרז השונים ביסודיות. אם ימצא המציע אי בהירויות, סתירות או אי התאמות בין מסמכי המכרז השונים או הוראות שונות מהוראותיהם, או כל אי התאמה אחרת, עליו לפנות לחברה ולפרטם בכתב, וזאת עד למועד הנקוב בסעיף 8.1 להלן.

8.4 מציע שלא יפנה לקבלת הבהרות כאמור ובמועד הנקוב לעיל, יהיה מנוע ומושתק מלהעלות בעתיד כל טענה בדבר אי בהירויות, סתירות או אי התאמות כאמור, וביחס לאותה אי התאמה, תגבר ההוראה המיטיבה עם החברה, לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה.

8.5 שאלות הבהרה תוגשנה למר מתי כספי בדוא"ל shikum@escil.co.il בפורמט וורד, עד ליום 20/11/2018 לא יאוחר מהשעה 12:00. יש לוודא את קבלת הדוא"ל בהודעה חוזרת. שאלות הבהרה יתקבלו רק מגוף אשר שילם את דמי הפקת המכרז כאמור בסעיף 6.1 לעיל.

8.6 לא התייחסה החברה לפניה ו/או השגה ו/או אי התאמה עד למועד שנקבע לצורך הגשת ההצעות יראו בכך דחיית פניית המציע.

8.7 תשובות ו/או הבהרות ו/או כל שינוי או תיקון בתנאי המכרז, ככל שיוחלט עליהם, בין אם במענה לפניות המציעים, ובין אם ביוזמת החברה, יפורסמו באתר האינטרנט של החברה (www.soil-remediation.co.il) ויהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

8.8 באחריות המציעים להתעדכן באתר האינטרנט באופן שוטף עד למועד הגשת ההצעות, והמציעים יהיו מנועים מהעלאת כל טענה לגבי אי ידיעה אודות כל עדכון ו/או הבהרה ו/או תשובה שיפורסמו באתר האינטרנט כאמור.

8.9 עם הגשת הצעתו מצהיר המציע כי הוא ראה ובדק את כל מסמכי המכרז וכל הנתונים הרלוונטיים מכל סוג שהוא, והגיש הצעתו על בסיסם. מציע שהגיש הצעה במכרז, יהיה מנוע מלטעון כי לא היה מודע לפרט כלשהו הקשור למכרז או לתנאיו. לא התייחסה החברה לפניה ו/או השגה עד למועד שנקבע לצורך הגשת ההצעות יראו בכך דחיית פניית המציע.

8.10 להסרת ספק, במצב בו תימצא סתירה או אי בהירות בין מסמכי המכרז השונים ו/או בין הוראות שונות שבהם, תקבע החברה את הפרשנות המחייבת. למציע לא תהא כל טענה ו/או תביעה הנובעת מאי בהירות ו/או סתירה במסמכי המכרז ו/או כל אי התאמה ו/או בגין הפירוש ו/או הנוסח שבחרה החברה אלא אם כן פנה בטרם מועד הגשת ההצעות ובמועד שנקבע לשאלות הבהרה והתריע על סתירה או אי בהירות כאמור.

9. שינויים במסמכי המכרז

9.1 החברה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, בכל אופן שהוא, ביוזמתה או במענה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז והם יובאו לידיעתם של רוכשי מסמכי המכרז באמצעות אתר האינטרנט. היה ועל פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה, שינוי או תיקון כאמור מחייבים מתן זמן היערכות נוסף למציעים, יידחה המועד להגשת ההצעות בהתאם לקביעת החברה.

9.2 החברה רשאית, להאריך את כל או חלק מהמועדים הקבועים במכרז זה. הודעה כאמור תובא, בכתב, לידיעתם של רוכשי מסמכי המכרז או המציעים שנרשמו.

10. אופן הגשת ההצעה

- 10.1. הצעת המציע תכלול את כל המסמכים המפורטים בסעיף 4 לעיל כשהם חתומים בכל עמוד ומאומתים במידת הצורך. על המשתתף למלא את כל הפרטים הטעונים מילוי בכל מסמך ממסמכי המכרז.
- 10.2. הצעת המציע, לרבות כל מסמכי המכרז המסמכי וכל יתר המסמכים הנדרשים מאת המציע, תופקדנה במסירה אישית בתוך מעטפה סגורה וחלקה, אשר תישא את מספר המכרז בלבד ולא יצוין על גבה שום פרט מזהה, לרבות שם המציע (להלן: **"מעטפת ההצעה"**).
- 10.3. את הצעתו יחלק המציע, לשתי מעטפות חלקות נפרדות, אשר יוכנסו למעטפה השלישית המוזכרת בסעיף 10.2 לעיל. הצעת המציע תוגש כדלקמן:
- 10.3.1. מעטפה 1 – עליה יירשם – **"מעטפה 1 – מסמכים ואישורים"** (להלן: **"מעטפה 1"**).
- במעטפה 1 יגיש המציע, את כל מסמכי המכרז כשהם חתומים, לרבות הסכם ההתקשרות (כרך ג') בצירוף כל המסמכים וכל האישורים כמפורט בסעיף 0 לעיל, אך **למעט** מסמך א' (10) (**"טופס הצעת המחיר"**).
- 10.3.2. מעטפה 2 – עליה יירשם **"מעטפה 2 – הצעת המחיר"** (להלן: **"מעטפה 2"**).
- במעטפה 2 יגיש המציע את טופס הצעת המחיר כשהוא מלא על ידו.
- 10.4. מעטפת ההצעה, המכילה את שתי המעטפות הנפרדות כאמור, תופקד במסירה אישית בתיבת המכרזים הממוקמת ב- **במשרדי החברה ברח' יצחק שדה 40, תל אביב**, ושם בלבד, וזאת ביום 03/02/2019 בין השעות 9:00 ל-14:00. באחריות המציע לוודא כי נציג החברה יטביע על המעטפה חותמת "התקבל" וירשום את תאריך ושעת ההגשה.
- 10.5. הצעה שתשלח בדואר או בכל דרך אחרת או שתימסר לאחר המועד והשעות שנקבעו להגשת ההצעות – לא תתקבל ולא תימנה בין ההצעות המשתתפות במכרז. הצעות שיוגשו טרם המועד האמור יושבו לבעליהן.
- 10.6. המציע יחתום בראשי תיבות, ובמקרה של תאגיד – בחותמת, וזאת באמצעות מורשי החתימה מטעמו, על כל עמוד ועמוד ועל כל מסמך הכלול במסמכי המכרז, לרבות על מסמכי הבהרות ו/או על המענה לשאלות שיועלה לאתרי האינטרנט של המזמינה ו/או פרוטוקול מפגש מציעים – וזאת בשולי כל דף.
- 10.7. במקומות בהם יועד מקום לחתימת המציע יחתמו בשם מלא ואישור עו"ד אם נדרש ובמקום ובנוסף שנדרש במסמכי המכרז, ובמקרה שהמשתתף הינו תאגיד, בליווי חותמת המשתתף וחתימה מלאה ע"י מורשי החתימה של המשתתף, שחתימתם תאושר ע"י עו"ד או רו"ח (ביחס לחתימת רו"ח, רק במקרים המציינים זאת במפורש).
- 10.8. הגשת ההצעה תהווה ראיה חלוטה לכך שהמשתתף קרא את כל האמור במסמכי המכרז על נספחיו, ובכלל זאת לכל תנאי הסכם ההתקשרות, הבין אותם והוא מסכים להם ללא כל סייג.
- 10.9. המציע לא יצרף שום הסתייגויות או התניות או שינויים לגבי תנאי המכרז. עשה כן המציע לא יהא בכך כדי לחייב את החברה, והחברה תהא רשאית לפסול את הצעתו בשל כך בלבד, ו/או להתעלם מן ההסתייגויות ו/או לדרוש תיקון, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 10.10. החברה לא תחזיר ולא תשפה ולא תשתתף בשום צורה בהוצאות כלשהן של המציעים או מי מטעמם, לרבות הוצאות הכרוכות בהכנת ההצעה ובהגשתה ו/או בהשתתפות בשלב המכרז, לרבות בגין הבדיקות המוקדמות או כל הוצאות אחרות שהן.

10.11. הצהרות והתחייבויות המציע בשלב המכרז תחייבנה את המציע הזוכה, ותהווה חלק בלתי נפרד מההסכם שייחתם עימו.

10.12. החברה תהא רשאית בכל עת להאריך את המועד להגשת הצעות.

10.13. **מובהר בזאת בעניינה של הצעת המציע, כי:**

10.13.1. מילוי של טופס הצעת המחיר הינו חובה. המחירים בהם ינקוב המציע המציע בטופס זה יחייב את המציע לכל דבר ועניין אם ייבחר כזוכה.

10.13.2. החברה תהיה רשאית לפסול על הסף הצעה חסרה.

10.13.3. על אף האמור לעיל, לא חייב המציע למלא את סעיף הצעת המחיר שבעניין ההובלות, ומציע שלא ימלא שיעור תמורה בסעיף זה, תראה החברה את הצעתו כהצעה אשר מציעה, ביחס להובלות, את המחיר המוצע על ידי החברה.

10.13.4. הצעת המחיר של המציע תכלול את כל הוצאות מציע, בין המיוחדות ובין הרגילות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בקיום הפרויקט על פי הסכם ההתקשרות. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, כל ההיטלים הממשלתיים ככל שיחולו, לרבות מכס, בלו, מס קניה, וכיו"ב וכן שינויים בשיעורי מדד המחירים לצרכן ו/או התשומות ו/או כל עלות אחרת שהיא הקשורה במתן השירותים ייחשבו ככלולים במחירי ההצעה.

10.13.5. ההצעה תוגש בעותק מקורי של מסמכי ההזמנה (אשר ניתן למציע על ידי החברה במעמד התשלום דמי הפקת המכרז), לאחר שהושלמו בו כל הנתונים הנדרשים להשלמה וללא כל הסתייגות או תיקון שהוא. במקרה של אי צירוף מסמך או השמטה, או שינוי או תוספת או הסתייגות מנוסח תנאי המכרז, או סטיה אחרת מתנאי או מסמכי המכרז תהא החברה רשאית לפסול את ההצעה או לקבלה, עם או בלי הפגם האמור, או לאפשר תיקון כל פגם או חסר כאמור, והכל לפי שיקול דעתה המוחלט. להסרת ספק מובהר כי אם הודיעה החברה למשתתף כי היא מתעלמת מהסתייגות, וסרב המשתתף לחתום על הסכם ההתקשרות, ייחשב הדבר כהפרת התחייבויותיו והחברה תהיה רשאית לחלט את הערבות הבנקאית, וזאת בלא לגרוע מכל זכות אחרת המוקנית לה בנסיבות אלה. כל עוד החברה לא התייחסה להסתייגויות או לפגם כאמור וכל עוד לא נקבע על-ידה במפורש אחרת, יחייב את הצדדים הנוסח של מסמכי ההזמנה, כפי שהוכן ע"י החברה ו/או עודכן על ידה.

11. תוקף ההצעה והחתימה על ההסכם

11.1. הצעת המציע תעמוד בתוקפה עד ליום 03/08/2019. החברה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף ההצעה למשך 3 חודשים נוספים. הוארך תוקף ההצעה, תוארך גם תוקפה של הערבות, ו/או תוגש ערבות בנקאית חדשה ומתאימה, תחת הערבות שצורפה להצעתו, ככל שיהיה צורך בכך ולפי דרישת החברה.

12. דירוג ההצעות ובחירת זוכה

12.1. בשלב הראשון תיבחן עמידת ההצעות בתנאי הסף ותיקבע כשירותן.

12.2. הצעות אשר יימצא כי הן עומדות בכל תנאי הסף, וכי צורפו אליהן כל המסמכים הנדרשים, יעברו לשלב ניקוד האיכות אותו תבצע החברה בהתאם למפורט להלן.

ניקוד ציון האיכות - 20% מהניקוד המשוקלל (A)

12.3. ניקוד איכות יינתן בהתאם למסמכים שהוגשו על ידי המציע. בנוסף לכך, החברה רשאית להתחשב במידע המצוי בידי החברה ו/או הגיע אליה מצד ג' אחר.

12.4. ניקוד האיכות יחושב על פי אמות המידה כדלהלן:

12.4.1. הצגת אסמכתאות המעידות כי המציע הינו בעלים, חוכר, שוכר של הקרקע המוצעת על ידו להקמת המתקן נשוא המכרז – 40%

12.4.2. הצגת אסמכתאות להגשת בקשה לרישיון עסק על שם המציע לטובת הקמה/הפעלה של מתקן המוצע למתן השירותים – 20%

12.4.3. הצגת אסמכתאות להגשת בקשה לקבלת היתר בניה למתקן המוצע למתן השירותים על גבי הקרקע אותה הציג המציע – 10%

12.4.4. הצגת אסמכתאות לקיומו של היתר בניה למתקן המוצע למתן השירותים על גבי הקרקע אותה הציג המציע – 30%

12.5. ניקוד האיכות הנ"ל יוכפל על ידי החברה ב-20% וזה יהווה ציון האיכות של המציע – A.

12.6. קביעת הניקוד לפי אמות המידה לעיל, תהא לפי שיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים. הוועדה רשאית להתחשב בניסיון קודם של המציע ו/או מי מחברי הצוות המוצע עם החברה או עם גורמים אחרים ככל שידוע לחברה על ניסיון זה, לטוב ולרע.

12.7. ועדת המכרזים ו/או החברה יהיו רשאים לערוך בירורים ולקבל המלצות ו/או התייחסויות הן ביחס לממליצים אליהם הפנה המציע, והן ביחס לכל אדם או גוף אחר, ולא תהא מוטלת עליהם כל חובה, בכל שלב שהוא, לגלות את תוכן הבירורים או התייחסויות או ההמלצות, ו/או את זהות מוסרי המידע, למציע הרלוונטי, או לכל מציע אחר, וזאת, בין היתר, לאור הצורך לשמור על אמינות המידע המתקבל, ושמירת זכויות מוסרי המידע, והמציע מקבל על עצמו תנאים אלו.

12.8. מבלי לפגוע באמור, ומבלי להטיל עליה את החובה לעשות כן, החברה רשאית, אך לא חייבת, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל מציע - לאחר הגשת הצעה – כל הוכחה שתראה לנכון, בדבר ניסיונו, מומחיותו, מיומנותו, כישוריו והאמצעים העומדים לרשותו לבצע עבודות מהסוג ובהיקף של העבודות נשוא המכרז, וכן תהא רשאית לדרוש ראיות בדבר הרמה המקצועית של המציע, והמציע יהיה חייב לספק לחברה את מלוא המידע להנחת דעתה.

ניקוד ציון המחיר - 80% מהניקוד המשוקלל (B)

12.9. רק הצעות שנמצאו כמקיימות את כל תנאי הסף, ואשר בוצע בעניינן ניקוד האיכות, תיפתח מעטפת הצעת המחיר שהוגשה במסגרתן.

12.10. הצעת המחיר של המציע תהא חיבור של שני הסכומים הבאים (מחיר להובלה ומחיר לטיפול בקרקע):

12.10.1. **מחיר ההובלה** – המציעים יידרשו להציע אחוז/י ההנחה ביחס ל-1 ק"מ לגבי שלושה סוגי מרחקים: מחיר להובלה מ-1 ק"מ ועד 50 ק"מ ראשונים, מחיר להובלה פר 1 קילומטר ממרחק 50 ק"מ ועד ל-100 ק"מ ומחיר להובלה פר 1 קילומטר מעל מרחק 100 ק"מ.

החברה תסכום את המרחק בין המתקן המוצע על ידו לבין נקודת היעד שנקבעה (שער הכניסה הראשי לבית החולים שיבא), באמצעות שימוש באתר Google Maps, ותכפיל אותו במחירי ההובלה בניכוי אחוזי ההנחה של המציע (להלן: "מחיר ההובלה").

12.10.2. מחיר לטיפול בקרקע – על המציע להציע מחיר לטיפול ב-1 טון קרקע מזוהמת בשקלים חדשים (לפני מע"מ).

12.11. הצעת המחיר תהא חיבור של מחיר ההובלה ומחיר לטיפול בקרקע, כאשר ההצעה עם הסכום הנמוך ביותר תזכה לניקוד המקסימאלי – 80 נקודות וכל יתר ההצעות ינוקדו באופן יחסי אליה – (B).

12.12. במידה ומציע לא יציע אחוזי הנחה להובלה או שיציע הנחה שלילית, יעמוד מחיר ההובלה על המחירים הנקובים בטופס הצעת המחיר במלואו (כאילו הוצג 0% הנחה).

12.13. החברה תהא רשאית שלא לקבל הצעות אשר לפי שיקול דעתה יהיו בלתי סבירות, או שיחרגו מהתקציב העומד לרשות החברה.

סיכום הציונים (איכותי והמחיר) ובחירת זוכה

12.14. בכפוף לאמור לעיל, ההצעה בעלת הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר (ניקוד האיכות – A – כהגדרתו בסעיף 12.4 לעיל, וניקוד ציון המחיר – B – כהגדרתו בסעיף 12.10 לעיל) תיקבע כהצעה הזוכה.

12.15. על אף האמור, החברה תהא רשאית שלא לקבל הצעות אשר לפי שיקול דעתה יהיו בלתי סבירות ו/או תכססניות.

12.16. החברה תפקיד בתיבת המכרזים אומדן סודי בו יוערך שווי השירותים (טיפול והובלה) מושא המכרז. החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, שלא לקבל הצעה שתימצא על ידה, לפי שיקול דעתה, כהצעה בלתי סבירה, בין היתר משום שהיא חורגת במידה ניכרת מהאומדן, בין שהיא יקרה ממנו ובין שהיא זולה ממנו (כאשר במקרה השני תעשה כן רק לאחר עריכת שימוע, בכתב או בעל פה לפי קביעתה). להסרת ספק יובהר כי אין באמור כדי לגרוע מכל זכות הקיימת לחברה שלא לבחור הצעה כלשהי.

12.17. החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, שלא לקבל הצעה שתימצא על ידה, לפי שיקול דעתה, כהצעה בלתי סבירה.

12.18. מובהר בזאת כי החברה רשאית לבטל את המכרז מכל סיבה שהיא, לרבות סיבות תקציביות, לפי שיקול דעתה.

12.19. החברה רשאית לדרוש מהמציעים פרטים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה גם לאחר פתיחת ההצעות ו/או לזמנם לשימוע לקבלת הבהרות בדבר הצעתם.

13. הודעה על זכייה והתקשרות

13.1. הודעת הזכייה תהיה בכתב (בדואר רשום או לכתובת מייל שתימסר במסגרת ההצעה למכרז על גבי נספח א(1)), חתומה בידי המוסמך לכך מטעם החברה, ותחייב את המציע הזוכה, לחתום על הסכם ההתקשרות, על כל תנאיו ונספחיו. סייגה החברה את הודעת הזכייה, תהיה הזכייה על תנאי ובכפוף לסייגים ו/או התנאים הקבועים במכתב הזכייה.

13.2. המציע שנקבע כזוכה במכרז ימציא לידי החברה תוך הזמן הנקוב במכתב הזכייה :

1.1.1. את ההסכם המצורף כנספח ג(1) כאשר הוא חתום על-ידי המציע.

1.1.2. ערבות בנקאית, בהתאם לקבוע בסעיף 25 להסכם, להבטחת כל התחייבויותיו על פי מסמכי המכרז וההסכם, (להלן: "**ערבות הקמה**").

1.1.3. אישור על עריכת ביטוחים, כאמור בנספח ב'1 להסכם ההתקשרות ;

13.3. לא מילא הזוכה אחר כל התחייבויותיו כמפורט בסעיף 13.2 לעיל תוך התקופה האמורה במכתב הזכייה, ולרבות אם לא המציא אחד או יותר מהמסמכים, אשר עליו להמציא נוכח זכייתו ו/או חזר בו מהצעתו, תהא רשאית החברה לבטל את זכייתו של הזוכה במכרז ולחלט את ערבותו כפיצוי קבוע ומוסכם מראש ומבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד נוספים העומדים לזכותה נוכח הפרה זו של התחייבויות הזוכה. כן תהא רשאית החברה במקרה זה (אך לא חייבת), ובטרם חלפו 12 חודשים ממועד ההכרזה על הזוכה, להזמין את השירותים ממציע אשר השתתף במכרז ואשר דורג שני לאחר הזוכה מבין המציעים, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית החברה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.

13.4. אם הזוכה הפר את ההסכם הפרה יסודית וכתוצאה מכך החברה ביטלה את ההסכם תוך 12 חודשים ממועד מכתב הזכייה, תהיה החברה רשאית להזמין כל מציע אחר במכרז, לפי סדר דירוג המציעים הסופי, לספק את השירותים מושא מכרז זה.

13.5. זכה מציע, ולאחר מכן התברר לחברה כי הוא נמנע מלמסור מידע נכון ו/או מסר מידע חלקי בלבד או מטעה, רשאית החברה לשלול את זכייתו מעיקרה, מבלי שהמציע יהיה זכאי לקבל כל פיצוי או החזר הוצאות, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת להחברה ו/או לחברה, לפי העניין, כתוצאה מההפרה, לפי תנאי מסמכי מכרז זה או לפי כל דין.

13.6. הזוכה מנוע מלטעון טענות בהתבסס על מידע, הבטחה, התחייבות, מצג, הצעה, הבנה, פרסום, פרוטוקול, דיון או הצהרה שנעשו מחוץ למסמכי המכרז, בין בכתב ובין בעל-פה, בין לפני המכרז – לרבות במסגרת הליכי מכרז זה – ובין לאחריו.

13.7. לא חידש הזוכה במכרז איזה מהרישיונות ו/או ההיתרים ו/או התעודות הנדרשים, תהא החברה רשאית, אף מטעם זה בלבד, לבטל את ההסכם, לחלט את ערבות ההקמה ולהיפרע ממנו בגין כל הנזקים שייגרמו לה, לרבות בגין החלפתו בזוכה אחר.

13.8. עם סיום ההקמה ותחילת מתן שירותים על הזוכה להחליף את ערבות ההקמה בערבות ביצוע בהתאם להוראות ההסכם.

14. שמירת זכויות

14.1. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לחברה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.

15. תנאים כלליים

15.1. על המציע להביא בחשבון, על פי הערכתו, את האמצעים שיידרשו ואת התנאים הבלתי צפויים העלולים לעלות בהקשר למתן השירותים. לשם כך ירכז המציע על אחריותו הבלעדית את כל המידע העשוי להיות לו למועיל או חיוני או שיוכל להשפיע בצורה כלשהי על הכנת הצעתו והתקשרות בחוזה.

15.2. כל ההוצאות מכל מין וסוג הכרוכות בהגשת ההצעה למכרז, יחולו על המציע ולא יוחזרו לו בשום מקרה.

15.3. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי המחיר שיוצע על ידי המציע יכלול את כל ההוצאות, המיסים, האגרות, ההיטלים וכל תשלום מכל מין וסוג שהוא, בקשר עם ביצוע העבודות על פי תנאי המכרז, ועל המציע לשקלל בהצעת המחיר את כל הרכיבים הכרוכים בביצוע העבודות כך שהתמורה המוצעת תשקף את כל העלויות וההוצאות.

15.4. החברה (או מי מטעמה) רשאית, על פי שיקול דעתה, לדרוש מהמשתתפים פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלאה בכל שלב משלבי המכרז על מנת לבחון את המציע והצעתו במסגרת שיקוליה כאמור, לרבות להביא לעיונה מאזנים, דו"חות מע"מ ו- דו"חות ניכויים אשר יומצאו על ידי המציע לחברה על פי דרישתה.

15.5. החברה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה, או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת החברה מונע הערכת ההצעה כדבעי.

15.6. החברה שומרת לעצמה את הזכות שלא לקבל הצעה של מציע שהיה לה ו/או למשרד לאיכות הסביבה ניסיון שלילי עימו או עם גורם הקשור עימו, או את הצעתו של מציע אשר יתקבלו לגביו חוות דעת ו/או המלצות שליליות במיוחד, הכל לפי מיטב שיפוטה ושיקול דעתה.

15.7. כל עוד לא חתמה החברה על ההסכם, שמורה לה הזכות לבטל את המכרז בכל שלב שהוא, ואפילו לאחר חתימת המציע שהוכרז כזוכה על ההסכם, וזאת מכל סיבה שהיא, לרבות שינוי מדיניות, וסיבות תקציביות, בהתאם לשיקול דעתה המלא והסופי. אם תחליט החברה כאמור, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא.

15.8. היתה לחברה, אחרי עיון בהצעה, יסוד סביר לחשוד שכוונתו של מציע הייתה להוליך את החברה שולל, על-ידי שגיאות שנעשו במכוון, או על ידי תכסיסים בלתי הוגנים, רשאית החברה, לאחר שנתנה למציע הזדמנות להביא טענותיו, להחליט שלא לדון עוד בהצעת אותו מציע.

15.9. אם לאחר עיון בהצעה ולאחר שניתנה למציע הזדמנות להביא טענותיו, תסבור החברה כי המוצע במסמכי המכרז מבוסס על הבנה מוטעית של נושא המכרז או על הנחות בלתי נכונות או שהמחירים שצוינו בהם אינם סבירים, רשאית היא להחליט לפסול את ההצעה.

16. עקרון ה"עפרון הכחול"

16.1. הובא ענין הנוגע ו/או קשור ו/או נובע ממכרז זה בפני ערכאה שיפוטית ופסקה אותה ערכאה כי הוראה או הוראות מהוראות מסמכי המכרז אינן עומדות בדרישות כל דין ולפיכך פסולות ו/או פסולה הוראה מהוראות המכרז, לא יפגע הביטול או הצמצום האמור ביתר הוראות המכרז שיוותרו בתוקף ויפורשו באופן הרחב ביותר האפשרי העולה בקנה אחד עם ההוראה הפסולה, ויוסיפו לחול בין הצדדים תנאי ההסכם נשוא מכרז זה, אלא אם תבחר החברה (והיא בלבד) – לפי שיקול דעתה הבלעדי – לבטל את המכרז או את ההסכם בעקבות ביטול או צמצום כאמור.

17. אחריות

17.1. החברה אינה נושאת בכל אחריות להוצאות או נזקים שייגרמו למציע בקשר עם הצעתו במסגרת ו/או בקשר למכרז זה, ובפרט בשל אי קבלת הצעתו.

17.2. מובהר במפורש, כי בכל מקרה לא יהיה המציע זכאי לפיצוי כלשהו או להחזר הוצאות כלשהן בקשר עם השתתפותו במכרז זה, לרבות במקרה של ביטול המכרז על ידי החברה.

18. סודיות

18.1. זכויות הבעלות, זכויות היוצרים וכל הזכויות האחרות מכל מין וסוג שהוא במסמכי המכרז שייכות לחברה. המציעים אינם רשאים לעשות בהם שימוש כלשהו אלא לצורך הגשת ההצעה או לצורך ביצוע ההתקשרות עם החברה.

18.2. כל מסמכי המכרז הינם רכוש החברה והמסמכים מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת. לא הגיש המציע הצעה, או קיבל הודעה מהחברה כי לא זכה במכרז, יחזיר המציע מיד את מסמכי המכרז, אם נדרש לעשות כן על ידי החברה.

18.3. בקבלת מסמכי המכרז המציע מתחייב לשמור על סודיות כל מידע שיימסר לו על ידי החברה בקשר או לצורך מתן השירותים, למעט מידע שהוא נחלת הכלל או המחויב בגילוי לפי חוק.

18.4. לשם מילוי התחייבויותיו על פי סעיף זה, מתחייב המציע לדאוג לשמירת סודיות כאמור גם מצד עובדיו, קבלני המשנה שלו או כל מי מטעמו.

19. הודעות ונציגות

19.1. כל מציע במכרז יציין במעמד רכישת חוברת המכרז ובנספחי המכרז את כתובתו לצורך קבלת הודעות בכל הקשור במכרז ואת שמו, מספר הטלפון, מספר הפקסימיליה וכתובת דואר האלקטרוני של נציג מטעמו המוסמך לחייב את המציע על פי דין לעניין מכרז זה.

19.2. עם הנציג שיצוין כאמור ינוהלו המגעים של החברה בקשר למכרז זה והוא יהיה מוסמך לייצג את המציע ולהתחייב בשמו. על נציג זה להיות תושב ישראל, וכתובתו בישראל.

19.3. הודעות למציעים יכול שתשלחנה בדואר, בדואר אלקטרוני או בפקסימיליה לפי הכתובות ומספרי הפקסימיליה שסיפקו המציעים במעמד רכישת חוברת המכרז. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב כאילו הגיעה ליעדה תוך 72 שעות ממועד המשלוח. הודעה שנשלחה בפקסימיליה או בדואר אלקטרוני תחשב כאילו התקבלה באותו יום בו התקבלה, באם נשלחה עד שעה 19:00 ואם נשלחה לאחר שעה זאת או בשבת או בחג, ביום החול שמיד לאחר מכן. לא תתקבל כל טענה בנוגע לאי-קבלת הודעה אשר נשלחה על ידי החברה לכתובת ו/או למספר הפקס ו/או לתיבת הדואר האלקטרוני של מי מהמציעים אם זו נשלחה בהתאם לפרטים שסופקו על ידו.

20. סמכות שיפוט ייחודית

20.1. הסמכות הייחודית והבלעדית לדון בכל תובענה ו/או עתירה ו/או תביעה הנוגעים למכרז זה על מסמכיו השונים תהא לבתי המשפט המוסמכים בעיר תל אביב.

בכבוד רב,

אולג גרנד

יו"ר ועדת מכרזים

החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ

מכרז מס'

A13-2018

נספח א(1)

פרטי המציע, ופרופיל
החברים בו

פרטי המציע או המיזם המשותף, פירוט ניסיונו וניסיון החברה הזרה בהתאם לתנאי סף

1. פרטים בסיסיים על המציע:

- 1.1. שם המציע: _____
- 1.2. מס' הזיהוי: _____
- 1.3. מען המציע (כולל מיקוד): _____
- 1.4. שם איש הקשר אצל המציע: _____
- 1.5. תפקיד איש הקשר: _____
- 1.6. טלפון קווי: _____
- 1.7. טלפון נייד: _____
- 1.8. פקסימיליה: _____
- 1.9. דואר אלקטרוני: _____

2. תיאור כללי של המציע, ובמקרה של מיזם משותף, תיאור כללי של כל אחד מהחברים בו לרבות שיעורי האחזקה של כל אחד מחברי המיזם המשותף:

Handwriting practice lines with a large, faint watermark reading "Handwriting" diagonally across the page.

****ניתן למלא את התיאור הכללי בדף זה או לצרף דף נפרד****

**** במקרה של מיזם משותף יש לצרף את מסמך ההבנות/הסכם עקרונות בין חברי המיזם שיכלול, בין היתר, את שיעורי האחזקות ואחריות כל אחד מן החברים במיזם ****

מיקום האתר עליו יוקם המתקן (כתובת, נ.צ. שער הכניסה למתקן):

פרטי האתר (גוש וחלקה) :

זכויות המציע על האתר המיועד בהתאם להוראות סעיף 4.4.1 (בעלות/חכירה/שכירות/בעל הסכם פיתוח/נפתחה בקשה לקרקע במסלול פטור ממכרז (אישור משרד הכלכלה ופתיחת תיק ברמ"י) :

ייעוד הקרקע המאפשר הקמת מתקן שטיפה לקרקע מזוהמת, או שהתקבל לגביה אישור רמ"י לחריגה;

**** יש לצרף אסמכתאות ונסחיס בעניין זכויות המציע וכן בעניין ייעוד הקרקע.**

3. תיאור הניסיון הקודם של המציע, ובמקרה של מיזם משותף – של חבר מחברי המיזם המשותף, בהקמה והפעלה של מתקנים תעשייתיים תהליכיים, על פי התנאים החלופיים הבאים:

א. המציע הקים ותפעל מתקן תעשייתי תהליכי אחד לפחות שעלות הקמתו היתה 10 מלש"ח לפחות, והוא תופעל על ידי המציע לתקופה של שנה אחת (1) לפחות, ברציפות, במהלך חמש (5) השנים האחרונות. **מציע שעומד בתנאי זה ימלא את פרטי הצעתו תחת "מתקן מס' 1" – בלבד.**

או

ב. המציע הקים ותפעל שני (2) מתקנים תעשייתיים תהליכיים לפחות שעלות הקמתו של כל אחד מהם היתה 5 מלש"ח לפחות, וכל אחד מהם תופעל על ידי המציע לתקופה של שנה אחת (1), ברציפות, לפחות במהלך חמש (5) השנים האחרונות בנפרד. **מציע שעומד בתנאי זה ימלא את פרטי מתקן מס' 1 וכן את פרטי מתקן מס' 2.**

מתקן מס' 1:

שם הלקוח:

שם איש קשר אצל הלקוח:

טל' איש קשר:

תיאור המתקן התעשייתי-תהליכי, לרבות עלות ההקמה:

מועד סיום הקמת המתקן:

מועדי הפעלת המתקן (תחילת הפעלתו וסיום פעילותו (ככל ורלוונטי) – שנים וחודשים):

מתקן מס' 2 (למילוי מציע המקיים את חלופה ב')

שם הלקוח:

שם איש קשר אצל הלקוח:

טל' איש קשר:

תיאור המתקן התעשייתי-תהליכי, לרבות עלות ההקמה:

מועד סיום הקמת המתקן:

מועדי הפעלת המתקן (תחילת הפעלתו וסיום פעילותו (ככל ורלוונטי) – שנים וחודשים):

4. לצורך קבלת ניקוד האיכות, על המציע לצרף לנספח זה את כלל האסמכתאות המעידות על הבקשות וההיתרים שבידיו.

להלן פירוט הבקשות וההיתרים אותם צירף המציע להצעתו:

5. תיאור הניסיון של החברה הזרה עימה התקשר המציע, ובמקרה של מיזם משותף אשר עומד בעצמו בתנאי סף 4.2.2 – תיאור ניסיונו שלו, בהפעלה של 2 מתקני שטיפה (ניידים או נייחים), ב- 10 שנים האחרונות, ואשר פועלים/פעלו לפחות 3 שנים וטיפולו בלפחות 50,000 טון קרקע כל אחד.

שם החברה הזרה :

מתקן מס' 1:

פרטי הלקוח :

מיקום המתקן :

מועד סיום הקמת המתקן :

מועדי הפעלת המתקן (תחילת הפעלתו וסיום פעילותו) – **שנים וחודשים** :

תיאור המתקן :

סוג המזהמים בהם מטפל המתקן :

היקף הקרקע המזוהמת (בטונות) שבה טיפל המתקן עד למועד להגשת ההצעות :

מתקן מס' 2:

פרטי הלקוח :

מיקום המתקן :

מועד סיום הקמת המתקן :

מועדי הפעלת המתקן (תחילת הפעלתו וסיום פעילותו) – שנים וחודשים :

תיאור המתקן :

סוג המזהמים בהם מטפל המתקן :

היקף הקרקע המזוהמת (בטונות) שבה טיפל המתקן עד למועד להגשת ההצעות :

6. פרטי היועץ הסביבתי המוצע מטעם המציע:

שם : _____ ;

תפקיד במציע : _____ ;

טלפון : _____ ;

דואר אלקטרוני : _____ ;

השכלה : _____ ;

אופן העסקה : _____ ;

ניסיון קודם : _____ ;

_____ ;

_____ ;

_____ ;

**** על המציע לצרף את קורות החיים של היועץ וכן תעודות ואסמכתאות.**
**** ככל והיועץ נשכר על ידי המציע למתן השירותים, יש לצרף את הסכם ההתקשרות שבין הצדדים.**

על החתום: שם המציע: _____ חתימת וחותמת המציע: _____

תאריך: _____

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עו"ד

תאריך

מכרז מס'

A13-2018

נספח א(2)

נוסח אישור ר"ח על
מחזור כספייודפס על נייר הלוגו של פירמת רואי החשבוןאישור ר"ח על מחזור כספי

תאריך: _____

לכבוד _____

הנדון : אישור על מחזור כספי לכל אחת מהשנים שנסתיימו ביום 31.12.2016 ו- 31.12.2017

לבקשתכם וכרואי החשבון של חברתכם הרינו לאשר כדלקמן :

- א. הננו משמשים כרואי החשבון של חברתכם משנת _____.
- ב. הדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים של חברתכם ליום 31.12.2016, ו- 31.12.2017 בוקרו/נסקרו (בהתאמה) על ידי משרדנו.

לחילופין:

הדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים של חברתכם ליום 31.12.2016 ו- 31.12.2017 בוקרו על ידי רואי חשבון אחרים.

- ג. חוות הדעת/דוח הסקירה שניתנו לדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים (בהתאמה) ליום 31.12.2016 ו- 31.12.2017 אינה כוללת כל הסתייגות ו/או הפניית תשומת הלב או כל סטייה אחרת מהנוסח האחיד¹

לחילופין:

חוות הדעת / דוח הסקירה שניתנה לדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים (בהתאמה) ליום 31.12.2016 ו- 31.12.2017 כוללת חריגה מהנוסח האחיד אולם אין לחריגה זו השלכה על המידע המפורט בסעיף ד' להלן.

לחילופין:

חוות הדעת / דוח הסקירה שניתנה לדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים (בהתאמה) ליום 31.12.2016 ו- 31.12.2017 כוללת חריגה מהנוסח האחיד אשר יש לה השלכות כמפורט לעיל על המידע המפורט בסעיף ד' להלן.

בהתאם לדוחות הכספיים האמורים המבוקרים/סקורים ליום 31.12.2016, ו- 31.12.2017 המחזור הכספי של חברתכם בכל אחת מן השנים 2016 ו-2017 הינו גבוה מ / שווה ל 10,000,000 ש"ח (מיליון שקלים חדשים). בכבוד רב,

_____ חתימת רואי החשבון

הערות:

- נוסח דיווח זה נקבע על ידי ועדה משותפת של מינהל הרכש הממשלתי ושל לשכת רואי החשבון בישראל – אוגוסט 2009.
- יודפס על נייר לוגו של משרד הרו"ח.

¹ לצרכי מכתב זה חוות הדעת הכוללות תוספות המפורטות בדוגמאות לתקן ביקורת מספר 99, יראו אותן כחוות דעת ללא סטייה מהנוסח האחיד.

מכרז מס'

A13-201803

נספח א(3)

תצהיר בדבר קיום התנאים

לפי חוק עסקאות עם גופים

ציבוריים

תצהיר בדבר קיום התנאים לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן – "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

2. הריני נותן תצהיר זה בהתאם לדרישות חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976 (להלן – "החוק").

3. הנני מצהיר בזאת כי עד למועד האחרון להגשת ההצעות, המציע ו/או בעל זיקה אליו (כהגדרתו בחוק) לא הורשע ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה – עבירה עפ"י חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), תשנ"א-1991, או לפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987), או לחלופין, המציע ו/או בעל זיקה אליו הורשעו ביותר משתי עבירות (כהגדרתן לעיל), אולם במועד האחרון להגשת הצעות במכרז, חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

4. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, שכתובתו _____ המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המועמד, ולאחר שהזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

מכרז מס'

A13-2018

נספח א(4)

תצהיר בדבר אי-תיאום
מכרז**תצהיר בדבר אי תיאום מכרז**

אני הח"מ _____ מס' ת"ז _____ נושא משרה בחברת _____ (שם המציע) מצהיר בזאת כי:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם החברה ומנהליה.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי בחברה להצעה המוגשת מטעם החברה במכרז זה.
3. המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי החברה באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
4. המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה או בפני כל גוף או אדם הקשורים עימם.
5. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
6. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
8. הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהוא עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.
9. אני מתחייב להודיע לעורך המכרז על כל שינוי באחד הפרטים לעיל מעת החתימה על התצהיר ועד מועד הגשת ההצעות.
10. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

_____ חתימת מורשי החתימה

_____ שם מורשי החתימה

אישור עו"ד

(לגבי תצהיר שנערך בחו"ל ע"י מי שאינו תושב או אזרח ישראלי האישור יהא עורך דין או נושא תפקיד מקביל לפי דיני מקום מושבו)

אני הח"מ, עו"ד _____ מרחוב _____ מספר רשיון _____ מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפני גב' /מר _____ ת.ז. _____ וכן גב' /מר _____ ותתמו בפני על מסמך הצעה זה. אם המציע _____ הנו תאגיד, אני מאשר בזאת כי ההצעה נחתמה ע"י מורשי חתימה כדין של התאגיד, ובמסגרת סמכותם, באופן המחייב את התאגיד המציע בהתאם למסמך הצעה זה.

_____ חתימת עורך הדין

מכרז מס'

A13-2018

נספח א(5)

תצהיר שמירת זכויות
עובדים

לכבוד:

החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ**תצהיר בדבר קיום דיני עבודה**

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן – "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

2. המציע מקיים את חובותיו בכל הנוגע לשמירת זכויות עובדים לפי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים על המועמד כמעסיק לצורך ביצוע העבודות ובין היתר:

פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה); 1945 פקודת הבטיחות בעבודה, 1946; חוק החיילים המשוחררים (החזרה לעבודה), תשי"ט-1949; חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951; חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951; חוק החניכות, תשי"ג-1953; חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953; חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954; חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954; חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958; חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959; חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967; חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה-1995; חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957; חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987; חוק שוויון ההזדמנויות בעבודה, תשמ"ח-1988; חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין), תשנ"א-1991; חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996; פרק ד' לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998; סעיף 8 לחוק למניעת הטרדה מינית, תשנ"ח-1998; חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957; חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, תשס"א-2001; סעיף 29 לחוק מידע גנטי, תשס"א-2000; חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), תשס"ב-2002; חוק הגנה על עובדים בשעת חירום, תשס"ו-2006; סעיף 5א לחוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במינהל התקין), תשנ"ז-1997;

3. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

שם המצהיר + חתימה

תאריך

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____ שכתובתו _____, המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המועמד, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עו"ד

תאריך

מכרז מס'

A13-2018

נספח א(6)

תצהיר היעדר הרשעה
פלילית**תצהיר בדבר היעדר הרשעה פלילית**

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן – "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ (להלן – "החברה"). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

2. המציע וכל בעלי השליטה בו, מנהליו ומורשי החתימה שלו לא הורשעו בעבירה פלילית שיש עמה קלון או בעבירה פלילית הכרוכה באלימות או בעבירות מרמה או בעבירות שעניינן הפרת רישיון עסק ו/או פגיעה באיכות הסביבה וזאת בשבע (7) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז זה, ולמיטב ידיעתי לא מתנהלים נגד מי מבין המנויים לעיל תביעות משפטיות או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק או פשיטת רגל ו/או לכינוס נכסים או חקירה פלילית או הליכים משפטיים בגין עבירה פלילית כאמור, והם לא הורשעו או נקנסו מנהלית בגין עבירות כאמור בשבע (7) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז זה. לעניין סעיף זה, "בעל שליטה" כמשמעו בחוק ניירות ערך תשכ"ח - 1968

3. האמור בסעיף 2 נכון למעט:

(מציע שאינו עומד בכל תנאי סעיף 3 לעיל יפרט בסעיף זה את פרטי העבירות וההליכים שבגינם אינו עומד בתנאי האמור, וכן כל נסיבה רלוונטית אחרת לעניין).

4. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, שכתובתו _____ המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המועמד, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עו"ד

תאריך

מכרז מס'

A13-2018

נספח א(7)

נוסח ערבות בנקאית

לכבוד

החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ

רחוב יצחק שדה 40

תל-אביב, 67212הנדון: ערבות בנקאית מס'

לבקשת _____ (להלן: "המציע") אנו מתחייבים בזאת כלפיכם בקשר עם השתתפות המציע במכרז מס' A13-2018 של החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך של 600,000 שקלים חדשים וזאת בתוך 3 ימי עסקים מיום קבלת דרישתכם, וזאת בלא כל תנאי שהוא, ומבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, ומבלי שנהיה רשאים לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למציע בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם או בכלל.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, ובלבד שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד יום 03/08/2019 ועד בכלל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

_____ חתימת בנק:

_____ תאריך:

מכרז מס'

A13-2018

נספח א(8)

הצהרת המשתתף

לכבוד

החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ (להלן: "החברה")

הצהרת משתתף

אני הח"מ _____ ח.פ/ע.מ. _____, לאחר שקראתי בעיון ובחנתי בחינה זהירה את מסמכי המכרז, ולרבות את המפרט הטכני, מפרט שירותי ההובלה ואת הסכם ההתקשרות, ועיינתי במסמכים האחרים אשר צורפו למכרז, ולאחר שהשתתפתי/ מי מטעמי השתתף בכנס המציעים, מגיש את הצעתי כמפורט להלן וזאת מבלי לגרוע מאיזו מהתחייבויותי כמפורט בשאר מסמכי המכרז:

1. הריני מאשר (לעניין תאגיד, באמצעות מורשי חתימה מטעמי) כי הבנתי את כל האמור במסמכי המכרז וכן בדקתי את כל הגורמים הקשורים בביצוע השירותים ו/או העלולים להשפיע עליהם, והנני מצהיר כי אני בעל הידע, המומחיות והניסיון הדרושים למתן השירותים נשוא מכרז זה.

2. הנני מצהיר כי בידי כל ההיתרים והרישיונות הנדרשים על פי כל דין לביצוע כל התחייבויותי על פי הסכם ההתקשרות, והריני מכיר את כל הדינים המתייחסים למתן השירותים ומתחייב לפעול על פיהם.

3. הנני מצהיר כי אני עומד בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז וכי הצעתי זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז.

4. אני מתחייב לתת את השירותים בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז לפי המחירים שהצעתי, והנני מקבל על עצמי לבצע את השירותים האמורים לשביעות רצונה המלא של החברה.

5. בהגשת הצעתי זו, הנני מתחייב כי היה ותתקשרו עמי בהסכם, אנהג על פי ההסכם שצורף למסמכי המכרז ולמפרט השירותים שצורף למכרז, לרבות אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, על פי כל האמור בנספחים להסכם המהווים חלק בלתי נפרד הימנו, ואני מקבל על עצמי את מלוא תנאיו, וכן כל חובה אחרת הנובעת ממנו.

6. בחתימתי על מסמכי המכרז, אני מצהיר כי כל העובדות והמצגים שנתתי לחברה במהלך המכרז הינם נכונים ומדויקים, וכך יישארו במהלך תקופת ההסכם.

7. אני מצהיר כי ידוע לי שההצהרה האמורה בסעיף 6 לעיל הינה ביסוד הסכמת החברה להשתתפותי ו/או לזכייתי במכרז וכי החברה שומרת לעצמה את הזכות לבדוק את כל המצגים האמורים (לרבות לאחר שלב ההודעה על הזוכה). ידוע לי כי במקרה של אי התאמה מכל מין וסוג, תהא החברה זכאית לפסול את הצעתי ו/או לחלט את הערבות שנתתי ו/או לבטל את ההסכם שיחתם עמי, אם אזכה במכרז, ולא תהא לי כל טענה בקשר לעניין זה.

8. בהסתמך על כל האמור לעיל ולהלן בכל מסמכי המכרז, הנני מציע לתת את השירותים המפורטים במסמכי המכרז בתמורה למחירים אשר נקבתי בנספח א(10) (טופס המחירים) המוגש יחד עם הצעתי זו.

9. ידוע לי כי הסכומים שאנקוב הינם סופיים וכוללים את מלוא התמורה המבוקשת על ידי בגין קיום מלוא התחייבויותי עפ"י כל מסמכי המכרז ולא ישתנו מכל סיבה שהיא, לרבות לא עקב שינוי בשכר עובדים ו/או שינויים במיסוי ו/או שינויים במחירי התשומות.

10. הנני מצהיר כי הצעתי זו איננה הצעה גרעונית.

11. להבטחת קיום הצעתי על כל תנאיה, אני מצרף בזאת ערבות בנקאית לטובת החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ, (להלן: "הערבות הבנקאית"). אם הצעתי תתקבל, אחליף את הערבות הבנקאית בערבות הקמה, בגובה כמפורט בהסכם ובמסמכי המכרז, והריני מתחייב כי תוך המועד שנקבע במסמכי המכרז אחתום ואפקיד בידי החברה את כל המסמכים הנדרשים כאמור במסמכי המכרז, וכן אתחיל לספק את השירותים ביום שהחברה תורה לי כאמור במכתב הזכייה.

12. הנני מודע לכך כי אם לא אמלא אחר התחייבויותי הכרוכות בזכייה במכרז, כולן או מקצתן, תהא החברה פטורה מכל התחייבות כלפיי ותהא זכאית למסור הזכות למתן השירותים למשתתף אחר, ובנוסף תהא זכאית לחלט את הערבות הבנקאית אשר אפקיד בידיה עם מסירת הצעתי זו או את ערבות הביצוע, וזאת כפיצוי קבוע ומוסכם מראש ללא הוכחת נזק שהחברה זכאית לו בגין נזקה.

13. הנני מצהיר כי הצעתי זו מוגשת בתום לב, ללא הסכם, תיאום או קשר עם אנשים או גופים אחרים המגישים הצעות במכרז, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתני על הצעה זו.

14. אני מוותר על הצורך במשלוח התראה בכתב או כל הודעה אחרת על ידי החברה בקשר עם אי מילוי או הפרת הוראה כלשהי הכלולה בהצעה זו ועצם חלוף הזמן או אי מילוי או הפרה של הוראה כלשהי מההוראות הנ"ל תשמש במקום התראה כנ"ל.

שם המציע: _____ מס' זיהוי: _____

כתובת רשומה: _____ חתימה וחותמת המציע: _____

תאריך: _____

הצהרת מורשי חתימה (ימולא במידה והמציע הינו תאגיד)

הרינו מצהירים כי הצעה זו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, וכי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו.

שם מורשה החתימה מטעם המציע: _____ מס' זיהוי: _____

שם מורשה החתימה מטעם המציע: _____ מס' זיהוי: _____

שם איש קשר מטעם המציע: _____ טל' נייד: _____

מייל: _____ פקס: _____

חתימת המציע: _____

תאריך: _____

מכרז מס'

A13-2018

נספח א (9)

לכבוד:

החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ

תצהיר המציע, ובמקרה של מיזם משותף – תצהיר של חבר המיזם אשר אינו תושב ישראל או אינו מאוגד**ורשום כדין בישראל לגבי מינוי נציג ישראלי רישמי**

(* ייחתם על ידי כל אחד מחברי המיזם)

אנו הח"מ _____ נושא ת.ז. מס' _____ ו _____, נושא ת.ז. מס' _____ מצהירים בזה כי הננו מורשי חתימה המוסמכים לחייב את המציע/החבר במיזם _____ (להלן: "המציע") מצהירים ומתחייבים בזאת כלהלן:

1. המציע הנו אדם שאינו תושב ישראל/תאגיד שאינו רשום כדין בישראל (מחק את המיותר). הננו ממנים בזאת את _____ (יש למלא את שם הנציג הרשמי בישראל) מספר ת.ז. / מספר ח.פ. _____ אשר הנו תושב ישראל/תאגיד רשום כדין בישראל (מחק את המיותר) (להלן: "הנציג הרשמי") ואשר כתובתו ופרטי התקשרותו הנם כדלקמן:

2. המציע הסמיך את הנציג הרשמי לפעול בשמו ומטעמו בכל דבר ועניין הנוגע למכרז, למעט הגשת ההצעה, וזאת עד לסיום הליכי המכרז באופן סופי.
3. המציע מתחייב להודיע לחברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ על כל החלפה ו/או שינוי שיחול בזהות הנציג הרישמי ו/או בפרט מפרטיו, ובמקרה של החלפת הנציג הרשמי מתחייב המציע להודיע על כך לחברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ ללא דיחוי, ולהעביר את פרטיו של הנציג הרשמי החלופי.
4. המציע מתחייב כי למשך כל תקופת ההסכם, אם וככל שהמציע יוכרז כזוכה במכרז, יהא הנציג הרשמי מוסמך מטעמו.

חתימת מורשי החתימה

שם מורשי החתימה

אישור עו"ד

(לגבי תצהיר שנערך בחו"ל ע"י מי שאינו תושב או אזרח ישראלי האישור יהא ע"י עורך דין או נושא תפקיד מקביל לפי דיני מקום מושבו)

אני הח"מ, עו"ד _____ מרחוב _____ מספר רשיון _____ מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפני גב' /מר _____ ת.ז. _____ וכן גב' /מר _____ ת.ז. _____ וחתימו בפני _____ על מסמך הצעה זה. אם המציע הנו תאגיד, אני מאשר בזאת כי ההצעה נחתמה ע"י מורשי חתימה כדין של התאגיד, ובמסגרת סמכותם, באופן המחייב את התאגיד המציע בהתאם למסמך הצעה זה.

חתימת עורך הדין

מכרז מס'
A13-2018
נספח א (10)

טופס הצעת מחיר

שירותי שטיפה וטיפול בקרקע מזוהמת

1. בהסתמך על כל האמור לעיל ולהלן בכל מסמכי המכרז, הנני מציע להעניק את השירותים המפורטים להלן במחירים הנקובים על ידי להלן:

מחיר מוצע לשירותי שטיפה וטיפול ב-1 טון קרקע מזוהמת בשקלים חדשים (ללא מע"מ) בש"ח:	תיאור השירות
	הצעה למתן שירותי שטיפה וטיפול ב-1 טון קרקע מזוהמת
במילים:	

שירותי הובלת הקרקע

2. בהסתמך על כל האמור לעיל ולהלן בכל מסמכי המכרז, הנני מציע שירותי הובלה של קרקע מזוהמת ממקום הימצאה אל מתקן השטיפה המוצע על ידי. אני מבין ומסכים כי הצעת המחיר לא תחייב את החברה, והחברה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לקבל או לדחות את הצעת המציע בעניין ההובלה.

מחיר מוצע להובלה של 1 טון קרקע מזוהמת ל-1 ק"מ בש"ח ללא מע"מ						תיאור השירות
מעל 100 ק"מ		50-100 ק"מ		0-50 ק"מ		
אחוז הנחה מוצע	אומדן החברה	אחוז הנחה מוצע	אומדן החברה	אחוז הנחה מוצע	אומדן החברה	
	0.9		1.0		1.1	שירותי הובלה של הקרקע המזוהמת ממקום הימצאה אל מתקן השטיפה

מובהר בעניין שירותי ההובלה כי הערכת מרחק באמצעות אפליקציית Google Maps, וכאשר נקודת המוצא מוגדרת כשער הכניסה הראשי לבית החולים שיבא, קואורדינטות (185227 / 661975) ועד לאתר המוצע.

הערות כלליות לעניין מילוי הצעות המחיר

1. על המציע למלא את עמודת "מחיר מוצע לשירותי שטיפה וטיפול ב-1 טון קרקע מזוהמת בשקלים חדשים (ללא מע"מ)" בטבלת "שירותי שטיפה וטיפול בקרקע מזוהמת".
2. המציע רשאי, ואינו חייב, למלא את אחוז ההנחה הניתן על ידי בעמודת "אחוז הנחה מוצע" בטבלת "שירותי הובלת הקרקע".
3. במקרה של טעות חשבונאית/אריתמטית תהא רשאית ועדת המכרזים לתקן כל טעות אריתמטית כאמור.
4. במקרה של סתירה בין הכתוב במילים לבין הכתוב בספרות – יגבר הכתוב בספרות.
5. המחיר ימולא בשקלים חדשים בלבד ולא יכלול מע"מ. מע"מ בשיעור החוקי, כפי שחל על המציע הזוכה, ואשר יהיה בתוקף במועד ביצוע התשלום יתווסף לתשלום שישולם לזוכה בכפוף להמצאת חשבונית מס כדין.
6. מובהר כי החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, שלא לקבל הצעה שתימצא על ידה, לפי שיקול דעתה, כהצעה בלתי סבירה, בין היתר משום שהיא חורגת במידה ניכרת מהאומדן שהופקד בתיבה.
7. מובהר ומודגש כי הצעת המציע כוללת את כל ההוצאות של המציע, בין המיוחדות ובין הרגילות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות במתן השירותים על פי הסכם ההתקשרות, לרבות הוצאות הובלה, חומרים, ציוד, תשלומים לעובדים, ביטוחים, ערבויות וכל יתר ההוצאות הנלוות למתן השירותים. מבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל, כל ההיטלים הממשלתיים ככל שיחולו, לרבות מכס, בלו, מס קניה, וכיו"ב וכן שינויים בשיעורי מדד המחירים לצרכן ו/או התשומות ו/או כל עלות אחרת שהיא הקשורה במתן השירותים ייחשבו ככלולים במחירי ההצעה.
8. המחירים אשר ינקבו בטופס זה יחייבו את המציע לכל דבר ועניין במידה וייבחר כזוכה.

שם המציע: _____ מס' הזיהוי: _____

כתובת רשומה: _____ חתימה וחותמת המציע: _____

תאריך: _____

מכרז מס'

A13-2018

נספח א(11)

טופס פניה מוקדמת

פניה מוקדמת להשתתפות במכרז

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה כי האמור להלן הינו אמת, והעובדות והנתונים ידועים לי מידיעה אישית.

1. הנני פונה אליכם בשם _____ (שיכונה להלן למען הנוחות – "המציע"), וזאת במטרה לבחון את אפשרות המציע להשתתף השתתפותו במכרז _____ שפרסמה החברה לשרותי איכות הסביבה בע"מ (להלן – "החברה" ו"המכרז", בהתאמה). אני מצהיר/ה כי הנני _____ [תפקיד במציע] ע"י המציע לפנות וליתן מידע, ולהתחייב, הכל כמפורט להלן.
2. ידוע למציע כי בהתאם הוראות המכרז מציע או גוף הקשור עמו, שיש לו פעילות כלשהי המתחרה עם פעילות החברה, כמפורט במסמכי המכרז, אינו רשאי להשתתף במכרז.
3. כן ידוע למציע, כי ההחלטה האם להתיר למציע להשתתף במכרז, בהתאם לאמור בסעיף ניגוד העניינים במכרז, הנה בשיקול דעתה הבלעדי של החברה, וכי גם אם החלטת החברה תהא כי המציע מנוע מהשתתפות במכרז, החברה לא תהא חייבת לפרט את הנימוקים או המסמכים בכל הנוגע להחלטתה בעניין זה,
4. המציע מתחייב למסור לחברה כל מידע, מסמכים ואסמכתאות שהחברה תדרוש בקשר עם פניה זו, וידוע לי כי סירוב למסור מידע או עיכובים במסירת המידע כאמור תהווה עילה לדחיית הפניה בלא צורך בנימוק.
5. בהגשת פניה זו המציע מאשר כי ידוע לו שלוחות הזמנים במכרז ישנה חשיבות רבה ומכרעת לחברה והוא מתחייב לפעול בכל המהירות האפשרית ולעמוד בלוחות הזמנים שתקבע החברה בקשר עם פניה זו. המציע מוותר מראש על כל טענה שתעמוד לו בקשר ללוחות הזמנים, וידוע לו כי עצם הגשת הפניה לא תהווה עילה לבקשת דחיית מועדים.
6. ואלו נימוקי הפניה:

אני מצהיר בשמי ובשם המציע כי המידע והנתונים שלעיל מהווים למיטב הבנתנו את כל המידע הרלוונטי, וכן כי המידע האמור נכון ומדויק.

חתימת המצהיר

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, שכתובתו _____ המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המועמד, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עו"ד

תאריך

מכרז מס'

A13-2018

מסמך ב'1

מפרט טכני

מפרט טכניתכנית רב שנתית

על פי אומדני החברה המבוססים על רשימת אתרים הצפויים להתפנות על ידי משרד הביטחון עד שנת 2025 ועל סקרים היסטוריים וסקרי קרקע שבוצעו באתרים אלו, צפוי כי החברה תידרש לטפל בכמויות קרקע רבות אשר חלקן תתאמנה לטיפול במתקן שטיפה. באתר הפרויקט <https://soil-remediation.co.il/he> ניתן להתרשם מהיקפי העבודה הצפויים בשנים הקרובות.

תמ"א 16/4

המשרד להגנת הסביבה מקדם תהליך של הרחבה של האזורים בהם יהיה ניתן להקים מתקני טיפול בקרקעות גם באזורי תעשייה, באמצעות תיקון לתמ"א 4\16. הליך זה צפוי להסתיים עד סוף שנת 2018.

מנגנון הפעלת המכרז

כאשר יעלה צורך בפינוי קרקע למתקן השטיפה, תודיע החברה לספק, בהתראה של לפחות 10 י"ע, על כוונתה להעביר קרקע לטיפול. ההודעה תכלול:

- מועד מוערך להעברת המשלוח.
- אומדן לנפח המשלוח.
- סוגי המזהמים וריכוזם. מידע זה יבוסס על דו"חות סקרי קרקע שבוצעו באתר ואושרו על ידי המשרד להגנת הסביבה, עבור ממוצע ריכוזים בכל אתר בנפרד.
- ערך ממוצע של תכולת חרסית + סילט (פרקציה עם גודל גרגר קטן מ- 0.063 מילימטר) באתר. מידע זה יבוסס על אנליזות התפלגות גודל גרגר והערכות נפחיות שבוצעו בסקרי הקרקע והכל על פי שיקול דעתה של החברה.

מובהר כי במידה והספק נותן גם שירותי הובלה באחריותו להציב משלח באתר הטיפול שידאג לטפסים, רישום ותיאום עם הקבלן באתר.

במסגרת ההתחייבות, החברה מתחייבת להעביר קרקעות למתקן השטיפה בריכוז TPH DRO/ORO שלא יעלה מעל 36,000 מ"ג/ק"ג ובריכוז מזהמים אחרים שלא יעלה מעל פי 20 מערכי Tier 1 לתעשייה.

במקרים בהם יעלה החלק היחסי של סילט וחרסית בקרקע על 25% או על ערכי הזיהום כאמור לעיל, תהא רשאת החברה להעביר בקשה להצעת מחיר פרטנית לספק והספק יהא רשאי להציע הצעתו או לסרב לקבל הקרקע לטיפול. במידה ותועבר קרקע לטיפול במסגרת הצעת מחיר פרטנית לטיפול בקרקע, תקוזז הכמות מהתחייבות החברה הכללית (50,000 טון). יובהר כי החברה אינה מחוייבת לקבל את הצעת המחיר הפרטנית.

דיווח

הספק יעביר דיווח יומי אודות קליטת קרקעות מזוהמות לטיפול כמקובל (מס' משאית, שעת קבלה, משקל טרה, משקל נטו וכו'). הספק יעביר דו"ח חודשי מרוכז לצרכי התחשבות.

התחשבות

אחת לחודש.

זמינות

הספק מתחייב לקלוט לפחות 1,000 טון ליום. הספק מתחייב לזמינות בכל ימי העבודה בשנה.

כללי

חיוב החברה יבוצע על פי שקילה באתר הספק. לחברה שמורה הזכות לדרוש תעודות כיוול של מערכת השקילה מאת הספק. הספק מתחייב לדווח דרך מערכת מקסווב.

מכרז מס'
A13-2018
מסמך ב'2
מפרט הובלות

מפרט הובלות

1. כללי

1.1. הובלת הקרקע המזוהמת על ידי המציע הזוכה תיעשה מאתר הימצאה ועד למתקן הטיפול המוצע על ידי המציע.

1.2. מציע אשר מעוניין להציע לחברה הצעת מחיר למתן שירותי הובלת קרקע, בעצמו או באמצעות קבלן משנה מטעמו, יידרש להוכיח כי הוא או קבלן המשנה שיבצע את שירותי ההובלות מטעמו, עומד בכל התנאים המצטברים הבאים:

1.2.1. בעל ניסיון בביצוע עבודות הובלת קרקע מזוהמת ו/או קרקע לא מזוהמת ו/או פסולת מעורבת ו/או פסולת בניין ו/או פסולת יבשה בהיקף כספי של לפחות 2,500,000 ₪ לא כולל מע"מ לכל שנה במצטבר, במהלך תקופה של שנתיים לפחות במצטבר מתוך חמש השנים שקדמו למועד להגשת הצעות למכרז.

1.2.2. ברשותו, בין בבעלותו ובין בשכירות ו/או ליסינג, צי משאיות סמי טריילר ו/או משאיות פול טריילר, המסוגלות להוביל לפחות 500 טון פסולת ביום, ושגילן לא עולה על 6 שנים נכון למועד להגשת הצעות למכרז.

1.2.3. בעל רישיון מוביל כנדרש על פי חוק שירותי הובלה, התשנ"ז – 1997 ותקנות שירותי הובלה, תשס"א – 2001, להובלת חומרים מסוכנים בשכר – סוג ח', המכיל את קבוצות סיווג החומר המסוכן 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9 עבור כל כלי רכב אשר יועסק על ידו בעבודות נשוא המכרז, תקף למועד להגשת ההצעות. במידה והמשאית הנו הנה בשכירות ו/או ליסינג – יידרש המציע להציג רישיון מוביל כאמור על שם משכיר המשאית ו/או בעל הליסינג עבור כלי רכב אלו.

1.2.4. היתר רעלים מאת המשרד להגנת הסביבה לשינוע חומרים מסוכנים, על פי חוק חומרים מסוכנים ברישיון העסק של המציע, מכוח צו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי), תשע"ג-2013.

1.2.5. כל אחד מן הנהגים אשר יבצעו את שירותי ההובלה הנו בעל היתר בתוקף להובלת חומר מסוכן בהתאם לתקנות שירותי הובלה, תשס"א-2001, ויחזיק בהיתר כאמור במשך כך תקופת ההתקשרות עם החברה.

1.2.6. מעסיק, בין כעובד אורגני ובין כנותן שירות חיצוני, קצין בטיחות קבוע בעל כתב הסמכה בתוקף כנדרש בתקנות התעבורה, התשכ"א-1961, וידרש להמשיך ולהעסיקו במשך כל תקופת ההתקשרות עם החברה.

1.3. מציע אשר יגיש הצעתו לביצוע שירותי הובלה יחויב בהצגת כלל האסמכתאות וההוכחות המעידות על עמידה בתנאים שלעיל.

1.4. מובהר כי החברה תהא רשאית שלא לאשר את הצעת המציע בעניין ההובלה, בשל אי עמידה בהוראות אחד או יותר מהתנאים שלעיל, ובמקרה זה יאלץ הספק להתקשר עם כל קבלן משנה עליו תורה לו החברה לצורך ביצוע ההובלות כאמור.

2. אנשי קשר

2.1. המציע הזוכה ימנה עד שני אנשים מטעמו לקבלת פניות מהחברה בקשר למתן השירותים אשר ייחשבו כנציגיו ושלוחיו לעניין הסכם זה (להלן: "אנשי הקשר"). על לפחות אחד מאנשי הקשר להיות זמין לפניות החברה 24 שעות ביממה בכל ימות השבוע (למעט יום כיפור).

3. כלי הרכב הנדרשים לצורך ביצוע השירותים:

3.1. השירותים יינתנו באמצעות משאיות סמי טריילר ו/או משאיות פול טריילר, המסוגלות להוביל לפחות 500 טון פסולת ביום, ושגילן לא עולה על 6 שנים נכון למועד להגשת הצעות למכרז, המופעלות על ידי נהגים מיומנים ובעל כל הרשיונות וההיתרים הנדרשים להובלת חומ"ס, אשר יבצעו שינוע של קרקעות ופריקתן בהתאם לנדרש.

3.2. במסגרת פעילות המשאית יידרש המציע הזוכה לפנות את הקרקעות מרחבי הארץ, במועד הקבוע בהסכם.

4. כללי

4.1. המציע הזוכה מתחייב שכלי הרכב המופעלים על ידו לטובת מתן השירות :

4.1.1. יעמדו בדרישות התקן, המפרטים ורמת הבטיחות שנקבעו על-ידי רשות הרישוי, משרד התחבורה והמשרד להגנת הסביבה לאותם כלי רכב ;

4.1.2. יהיו במצב תקין ומתאים לביצוע העבודות הנדרשות באופן מידי ;

4.1.3. המציע הזוכה יהיה אחראי לאחזקת כלל הכלים נקיים, לרבות שטיפת עגלות המשאיות המובילות חומ"ס לפי דרישת החוק.

4.2. המציע הזוכה מתחייב כי הנהגים המועסקים על ידו לצורך מתן השירות (בין ישירות ובין באמצעות קבלני משנה) ימלאו אחר כל הוראות דיני התעבורה.

4.3. המציע הזוכה נדרש לספק לעובדיו את כלל ציוד הבטיחות הנדרש לצורך ביצוע העבודות נשוא מכרז זה ובפרט ציוד המיגון הנדרש לעבודה עם חומרים מסוכנים.

4.4. המציע הזוכה מתחייב כי במידה ובמהלך העברה/שינוע יהיה שפך של חומר, באחריותו לשאת באיסוף וניקוי השפך לשביעות רצונה של החברה.

5. אישור כלי הרכב והנהגים:

5.1. נציג החברה או מי מטעמו רשאי לדרוש מהמציע הזוכה, בכל עת, להמציא לו :

5.1.1. רשימה של כלי הרכב שברשותו ו/או ברשות קבלני המשנה המופעלים לצורך מתן השירותים נשוא המכרז, את מספרי רישוי הרכבים, תאריך עלייתם לכביש, העתקי תעודות הביטוח ופוליסות הביטוח המקיף שלהם וכן את רשימת הנהגים המועסקים על ידו ו/או קבלני המשנה, לרבות פרטיהם וכן את העתקי רישיונות הנהיגה שלהם והיתרי הובלת חומרים מסוכנים.

5.1.2. הצהרה חתומה על ידי כל נהג לפיה הוא מצהיר כי הוא מכיר את כללי הבטיחות של החברה ומתחייב לנהוג על-פיהם.

6. המציע הזוכה מתחייב להוציא מיד ממסגרת השירותים, כל כלי רכב שלדעת נציג החברה אינו עומד בדרישות האמורות לעיל או בכל דין, וכן להרחיק מיד לפי דרישת נציג החברה על פי שיקול דעתה הבלעדי כל נהג המועסק על ידו, וזאת מבלי שהחברה תישא בתשלום כלשהו, לרבות פיצויים, בגין דרישה זו.

7. עמידה בהוראות החוק ורישיונות

7.1 ביצוע השירותים יהיה בהתאם להנחיות נציג החברה ובהתאם להנחיות המשרד להגנת הסביבה ומשרד התחבורה. בכל עת יהיו בידי המציע הזוכה כלל הרישיונות והמסמכים הנדרשים לטובת ביצוע השירותים, ובכלל זאת הרישיונות הבאים:

7.1.1 רישיון קבלן בהתאם לחוק שירותי הובלה, תשנ"ז-1997 ותקנות שירותי הובלה, תשס"א-2001, מסוג הובלת חומרים מסוכנים בשכר (סוג ז), כולל נספח כלי רכב.

7.1.2 רישיון עסק של המציע, מכוח צו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי), תשע"ג-2013.

7.1.3 רישיון קבלן (לרבות נספח כלי הרכב) על פי תקנות שירותי הובלה, תשס"א – 2001, תחת שמו של המציע, תקף למועד האחרון להגשת ההצעות, להובלת חומרים מסוכנים בשכר – סוג ח', המכיל את קבוצות סיווג החומר המסוכן 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9.

7.1.4 כתב הסמכה של קצין הבטיחות של המציע הזוכה, על פי תקנות התעבורה.

7.2 המציע הזוכה יהיה אחראי לכך שכל הרישיונות וההיתרים האמורים יהיו בתוקף במשך כל תקופת ההתקשרות עם החברה, ויעביר לעיון החברה את העתקי הרישיונות הנ"ל מיד עם דרישתה.

7.3 המציע הזוכה יעסיק נהגים מנוסים וכשירים, וישלם בעצמו ועל חשבונו את שכרם, כולל כל התנאים הסוציאליים ויתר ההוצאות בקשר להעסקתם. המציע הזוכה יעסיק את העובדים בהתאם לשעות העבודה והמנוחה לפי כל דין, וימנע מלהעסיק אותם בשעות החורגות מהן. המציע הזוכה ישא באופן בלעדי בכל קנס שיושט עליו שמקורו בהעסקת עובדים שלא על פי חוקי העבודה.

7.4 בידי כל הנהגים המועסקים על ידי זוכה יהיו רישיונות תקפים ומתאימים לצורך ביצוע ההסכם, והוא יהיה אחראי לוודא כי הנהגים עברו הכשרה מקצועית מתאימה, הדרכה תקופתית ובדיקה רפואית תקופתית במהלך תקופת ההסכם כנדרש על פי חוק.

7.5 רכבי המציע הזוכה יעמדו בדרישות התקן, המפרטים ורמת הבטיחות שקבעה רשות הרישוי ומשרד התחבורה לאותם כלי רכב. בכל מקרה לצורך ביצוע השירותים לא ייעשה שימוש ברכבים שתאריך עלייתם לכביש מוקדם מ-6 שנים ממועד ביצוע השירותים באמצעותם.

7.6 מובהר במפורש שהמציע הזוכה יהיה האחראי הבלעדי לכך שהנהג יצטייד בכל אחד מהמסמכים או הפריטים המפורטים להלן לפני ביצוע השירותים:

1.1.1 רישיון רכב;

1.1.2 תעודת ביטוח מקיף וחובה תקפים;

1.1.3 כל רישיון רלוונטי לביצוע העבודה הנדרשת;

1.1.4 היתר הובלת חומרים מסוכנים עבור נהג הרכב;

1.1.5 ציוד לכיבוי שריפות, ציוד עזרה ראשונה וציוד מגן אישי לנהג כאמור בתוספת הראשונה לתקנות שירותי הובלה תשס"א-2001.

1.1.6 ציוד קשירה או עגינה מתאים;

7.7 המציע הזוכה ידאג כי כל הרישיונות האמורים לעיל יהיו תקפים במועד ביצוע השירותים.

7.8 המציע הזוכה יספק לחברה עם דרישתה עותק מכל אחד מההיתרים האישורים או המסמכים האמורים.

מכרז מס'

A13-2018

מסמך ג'

הסכם ההתקשרות

הסכם

שנערך ונחתם בתל אביב ביום _____ לחודש _____ שנת 2018

בין

החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ ח.פ. 520036450

מרחוב יצחק שדה, 40, תל-אביב

(להלן: "החברה" או "המזמין")

מצד אחד;

לבין

תאגיד/עוסק מספר_____
מרחוב

(להלן: "הספק")

מצד שני;

והחברה מעוניינת לקבל שירותי שטיפה וטיפול בקרקע מזוהמת לרבות חומרים אורגניים, אנאורגניים, חומרי הדברה, דלקים ומתכות (להלן: "השירותים");

הואיל

והחברה פרסמה מכרז למתן שירותי שטיפת קרקע (להלן: "המכרז");

והואיל

וועדת המכרזים של החברה החליטה במסגרת ישיבתה מיום _____ על בחירה בהצעת הספק כהצעה הזוכה;

והואיל

והספק מעוניין להעניק את השירותים בהתאם להוראות הסכם זה, ומצהיר כי הוא בעל הכישורים והאמצעים לעשות כן;

והואיל

והצדדים מעוניינים לעגן את כל ההסכמות וההתחייבויות ביניהם במסגרת הסכם זה, והכל בהתאם להוראות הסכם זה;

והואיל

אי לכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלהלן:**1. מבוא**

1.1. המבוא להסכם זה על נספחיו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו, וייקראו כאחד עם יתר סעיפיו.

1.2. כותרות הסעיפים בהסכם זה נועדו לצורכי נוחות בלבד, ואין לייחס להם משמעות פרשנית כלשהי.

1.3. הסכם זה לא יפורש כנגד מנסחו ויראוהו כאילו נוסח על ידי שני הצדדים.

1.4. כל האמור בהסכם זה בלשון יחיד אף לשון רבים משמעו ולהיפך, וכל האמור בו במין זכר אף במין נקבה משמעו ולהיפך.

1.5. אין בהסכם זה בכדי לשנות ו/או לגרוע מהתחייבויות ואחריותו של הספק על פי כל דין וכן מהתחייבויותיו והצהרותיו שניתנו במסגרת הצעתו במכרז.

1.6. בכל מקרה של סתירה בין הוראות הסכם זה לבין האמור באחד מנספחיו וככל שלא ניתן ליישב סתירה זו, יגבר האמור בנספח על האמור בהסכם. במקרה של סתירה בין ההסכם ובין המכרז, יגבר האמור בהסכם.

1.7. חוק הפרשנות, התשמ"א-1981, יחול על הסכם זה, כאשר לצורך פרשנות רואים את ההסכם כחיקוק כמשמעותו בחוק הנ"ל.

2. כללי והגדרות

2.1. לכל מונח שלא הוגדר מפורשות בהסכם זה תהא המשמעות אשר ניתנה לו במסגרת המכרז. בנוסף, למונחים הבאים תהא המשמעות הכתובה בצידם:

- **"מסמכי המכרז"** מסמך א' של המכרז (הזמנה להציע הצעות), מסמך ב'1 וב'2 של המכרז (מפרטי השירותים וההובלות), ומסמך ד' (הסכם ההתקשרות), על נספחיהם;
- **"האתר"** האתר המוצע על ידי הספק במסגרת הצעתו במכרז ואשר בו יעניק הספק את השירותים לחברה;
- **"הספק"** הזוכה במכרז לרבות נציגיו, באי כוחו, עובדיו, שליחיו, המורשים לפעול בשמו ומטעמו;
- **"המפרט" או "המפרטים"** מפרטי השירותים וההובלות כפי שמופיעים במסמך ב'1 וב'2;
- **"השירותים"** כל השירותים הנדרשים לצורך אספקת שירותי שטיפת קרקע במתקן שטיפה, כפי שמפורטים במסמכי המכרז, ההסכם ובפרט במפרט המסומן **מסמך ב'1** למסמכי המכרז, וכן כל השירותים והפעולות הכרוכים מעצם טבעם ומהותם במתן השירותים, זאת אף אם אין הוראה מפורשת לביצוע;
- **"מתקן שטיפה" או "המתקן"** מתקן לטיפול, שטיפה והפרדה של מזהמים פיזיקלי ו/או כימי של קרקע מזהמת לרבות חומרים אורגניים, אנאורגניים, חומרי הדברה, דלקים ומתכות;
- **"לוח הזמנים"** לוח הזמנים לביצוע השירותים כפי שמופיע בנספח ד' (לוח הזמנים לפרויקט) להסכם זה, וכפי שישונו על ידי הצדדים בהתאם להוראות הסכם זה.
- **"הודעת זכיה"** הודעה בכתב מאת החברה המעדכנת את הספק על זכייתו במכרז ומורה לו להתחיל בביצוע הפעולות הנדרשות לצורך מתן השירותים, תוך ולא יאוחר מ-7 ימים ממועד זכיה.

2.2. המסמכים להלן מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה:

2.2.1. נספח א' – מסמכי הצעת המציע הזוכה במכרז, לרבות טופס הצעת המחיר;

2.2.2. נספח ב' – נספח ביטוח;

2.2.3. נספח ב'1 – אישור עריכת ביטוחים;

2.2.4. נספח ג' – מסמך תנאי תשלום;

2.2.5. נספח ד' – לוח זמנים ;

2.2.6. נספח ה' – פיצויים מוסכמים ;

2.2.7. נספח ו'1 – נוסח ערבות הקמה ;

2.2.8. נספח ו'2 – נוסח ערבות ביצוע.

3. עדיפות בין מסמכים

3.1. מסמכי ההסכם יפורשו ככל הניתן כמשלימים זה את זה וכבאים להוסיף זה על זה.

3.2. בכל מקרה של סתירה או אי התאמה במסמכי ההסכם, לרבות בין מסמכי ההסכם השונים או בין הוראות שונות של אותו מסמך, כולל בין המשמך לבין נספחיו, מוספיו, צרופותיו או מסמכים חיצוניים הנוכחים בו, או בין אלה לבין עצמם, תגבר תמיד ההוראה העדיפה לחברה ולפי קביעתה, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, כולל בדבר שילוב של ההוראות או כל הסדר הנדרש לצורך פיתרון הסתירה או אי ההתאמה, אלא אם נקבע מפורשות אחרת בהסכם זה.

3.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור מובהר, כי הספק מחוייב לבצע את הפרויקט בהתאם להצעתו למכרז, וכן בהתאם לכל מסמך אחר שהוכן מטעם הספק במסגרת המכרז או במסגרת הסכם זה, ואושר על ידי החברה, גם ככל שהם מחמירים ביחס להוראות אחרות בהסכם זה, ובמקרה זה תמיד תגבר ההוראה העדיפה לחברה ולפי קביעתה, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.

3.4. במקרה של סתירה או אי התאמה בין הוראות ההסכם לבין הוראות כל דין, תגבר תמיד ההוראה העדיפה לחברה ולפי קביעתה, ובכפוף לכל דין.

3.5. הספק מחוייב להביא לידיעת החברה כל סתירה ואי-התאמה כאמור בסעיף 3 זה, ולפעול בהתאם להנחיות של החברה.

4. הצהרות הספק

הספק מצהיר ומתחייב כלפי החברה כי :

4.1. הוא מכיר את הנהלים, התקנות והוראות כל דין הקשורים לביצוע השירותים לפי המפרט וכמפורט במסמכי המכרז, בהסכם זה ובדין החל.

4.2. יש ו/או יהיו בידו כל הרישיונות ו/או ההיתרים ו/או האישורים הנחוצים ו/או שיהיו נחוצים על פי דין ו/או על פי דרישות כל רשות ממשלתית או רשות כלשהי אחרת לצורך ביצוע הפרויקט. במידה ואחד או יותר מהרישיונות או ההיתרים יפקעו במהלך ההתקשרות מתחייב הספק לחדשם. הספק יודיע לחברה באופן מיידי על שלילתם של אחד או יותר מהרישיונות כאמור ו/או על התנאתם בתנאי כלשהו על ידי כל רשות רלוונטית ו/או עם קבלת אזהרה כלשהי לגביהם.

4.3. הספק יודע שביצוע ההסכם על ידו בהיעדרו של כל היתר או רישיון כאמור יחשב להפרה יסודית של הסכם זה ויגרום לביטולו של ההסכם, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר אשר יעמוד לחברה במקרה זה על פי דין.

4.4. מעת לעת, לפי דרישת החברה, הוא יגיש לחברה העתקים של כל האישורים והרישיונות כאמור, כתנאי להמשך ההתקשרות בינו ובין החברה.

- 4.5. הוא קרא את הוראות הסכם זה ואת כלל מסמכי המכרז, וצרופותיו, כל תנאי והוראות ההסכם ובכלל זה הוראות המפרטים, נהירים, מובנים לו, ומוסכמים עליו, ובאפשרותו לעמוד בכל התחייבויותיו על פיהם במועדים הנדרשים.
- 4.6. הוא, והעובדים מטעמו, בעלי מיומנות, ניסיון והידע הדרוש לצורך מתן השירותים, ברשותו כוח אדם מיומן ומקצועי בהיקף מספק, וכן ברשותו כל האמצעים והציוד הדרושים לבצע את כל התחייבויותיו על פי הסכם זה במלואן ובמועדיהן, במיומנות ובמומחיות.
- 4.7. הוא יספק את השירותים, הן את שירותי השטיפה והן את שירותי ההובלה (ככל וכלל אותם בהצעתו) במקצועיות וביעילות ועל פי כל הוראות הסכם זה ותוך שמירה על כל כללי הבטיחות הרלוונטיים, לשביעות רצונה המלא של החברה.
- 4.8. יהיה עליו להעמיד קבלן חלופי לביצוע ההובלות או לחלופין לעשות שימוש בשירותי ההובלות של קבלן מטעמה של החברה. בידיו כל האישורים הנדרשים מרשויות מע"מ ומס הכנסה לרבות אישור ניהול פנקסי חשבוניות ורשומות במע"מ וכן אישור לפטור מניכוי מס במקור.
- 4.9. בידיו כל הזכויות החוזיות, הקנייניות והאחרות, הדרושות לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה.
- 4.10. הספק יפעל בהתאם להוראות חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954 ופקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], התש"ל – 1970, והתקנות והצווים שפורסמו על פיהם, וכן בהתאם לכל דין רלוונטי אחר וכל נוהל בנושא בטיחות, והספק יישא באחריות לכל תביעה שתוגש נגדו או נגד החברה ו/או נגד מי מטעמה עקב הפרתם.
- 4.11. יש באפשרותו להתחיל בביצוע כלל הפעולות הנדרשות לצורך מתן השירותים מיד עם קבלת הודעת הזכיה.
- 4.12. במסגרת מתן השירותים הוא יעסיק עובדים בהתאם להוראות הדין, ובכלל זאת הוא ישמור ויקיים את כל החוקים, התקנות וההסכמים הקיבוציים, ככל שכאלה חלים עליו ו/או על עובדיו, הנוגעים להעסקת עובדים, בטיחות בעבודה, הגנת השכר, תנאים סוציאליים וכן כל דין אחר הקשור והנוגע לכך.
- 4.13. ידוע לו שהתמורה שתשולם לו כוללת את התמורה המלאה והסופית עבור מתן השירותים לחברה, והספק לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת מעבר לתמורה בגין מתן השירותים, לרבות במקרה של התייקרות תשומות, שינויי חקיקה או הטלת מסים ו/או היטלים לאחר מועד תחילת ההתקשרות, וכל אלה יהיו על חשבונו וישולמו על ידו.
- 4.14. מובהר כי החברה תהא רשאית שלא לאשר את הצעת המציע, בשל אי עמידה בהוראות אחד או יותר מהתנאים שלעיל, ובמקרה זה ייאלץ הספק להתקשר עם כל קבלן משנה עליו תורה לו החברה לצורך ביצוע ההובלות כאמור.
- 4.15. הוא יפעל להסרת כל תביעה ו/או דרישה שתופנה לחברה מצד ג' במקרה בו הוא יפר את התחייבויותיו ו/או מצגיו כמופיע בהסכם זה או במקרה בו הוא יפר הוראה חוקית כלשהי וכתוצאה מכך תופנה תביעה ו/או דרישה כלשהי לחברה.
- 4.16. ידוע לו כי הסכם זה איננו על בסיס בלעדי וכי החברה רשאית לשכור את שירותיו של כל ספק אחר לצורך מתן השירותים לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 4.17. התקבלו אצלו כל ההחלטות התאגידיות הנדרשות לצורך התקשרותו בהסכם זה, וכי החתומים מטעמו על ההסכם רשאים לחייב בחתימתם את הספק.

4.18. אין כל איסור, הגבלה או מניעה כלשהי, בין על פי דין, בין מכוח חוזה ובין מכוח התחייבות אחרת כלשהי שלו, לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, ואין בחתימתו על ההסכם או בביצוע התחייבויותיה על פיו משום הפרה של חוזה או התחייבות אחרת שלו.

4.19. הוא מתחייב להכיר את הקוד האתי של החברה, המפורסם באתר החברה - www.enviro-services.co.il, ולפעול בהתאם לערכיו.

4.20. הספק לא יהיה משוחרר מכל התחייבות על פי הסכם זה, והוא או כל צד הקשור לו לא יהיה רשאי לתבוע פיצוי או ארכה או תשלום נוסף כלשהם או כל סעד אחר, בין אם מתוך עילה נזיקית, חוזית או אחרת, בקשר למידע שהועבר או הועמד לרשותו.

5. הצהרות נוספות של הספק

הספק מצהיר, מציג ומתחייב בזה כלפי החברה כדלקמן, נכון למועד כניסת ההסכם לתוקף ובכל עת במהלך תקופת ההתקשרות:

5.1. כל הצהרותיו, מצגיו והתחייבויותיו של הספק במסגרת המכרז, מהוות חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

5.2. כי לא חל כל שינוי במצבו ו/או במצב מי מבעלי מניותיו/ החברים בו, החל ממועד הגשת ההצעה למכרז, לרבות בכל הנוגע לעמידתו בתנאי הסף, והוא מתחייב להודיע לחברה בכל עת על כל שינוי שיחול בהצהרותיו.

5.3. הספק מצהיר ומתחייב כי הדרישות המפורטות סמסמכי המכרז, מתקיימות, ויתקיימו לאורך כל תקופת ההתקשרות, ביחס לכל הגורמים הרלוונטיים כמפורט שם. מבלי לגרוע מכלליות האמור, לא יבוצע, ולא יהא כל תוקף, לכל שינוי במבנה איזה מהגורמים הרלוונטיים כאמור לעיל, או החלפתו של גורם כאמור, ללא אישור החברה.

5.4. כל ההצהרות, המצגים, המידע והנתונים ביחס לספק, לבעלי המניות/ החברים בספק, חברות האם ו/או בעלי השליטה, או ביחס לכל גורם אחר, הכלולים במסמכי המכרז ובהצהרות הספק, הנם נכונים ומדויקים במועד חתימת הסכם זה, והספק מודע לכך שעל סמך ההצהרות, המצגים, המידע והנתונים הללו התקשרה החברה איתו בהסכם זה, והספק מתחייב לשפות את החברה בגין כל נזק שייגרם לו בכל מקרה בו יתברר כי האמור באיזה ממצגיו ו/או מהצהרותיו בהסכם זה ו/או כל מידע אחר שנמסר על ידו אינו נכון או מדויק.

6. הצהרות והתחייבות החברה

6.1. החברה מצהירה, מציגה ומתחייבת בזה כלפי הספק, כי הסכם זה, כפוף לכל האמור בו, מהווה התחייבות תקפה ומחייבת.

7. ההתקשרות

7.1. החברה והספק מתקשרים בזאת בחוזה למתן השירותים למשך תקופת ההסכם, כמפורט במסמכי המכרז ובמפרט השירותים (מסמך ב'1 המצורף למסמכי המכרז).

7.2. החברה תעביר במשך תקופת ההתקשרות, מעת לעת, ללא חלוקה לימים, חודשים ושנים, קרקע מזוהמת לטיפול וטיפול במתקן השטיפה בהיקף של 50,000 טון לאורך חמש שנים מממועד סיום הקמת המתקן.

7.3. הספק מתחייב בזאת לספק את השירותים במועד קבלת הקרקע, וזאת במקצועיות ולשביעות רצונה של החברה, הכל כאמור בהסכם זה ובנספחיו.

7.4. הספק מתחייב ליתן את השירות ביחס לכל כמות אשר תידרש על ידי החברה עד ל-50,000 טון בחמש שנים, במסגרת הצעת המחיר שהציע במסמכי המכרז, כאשר ביחס לכמויות הנוספות, העולות על 50,000 טון במהלך תקופת ההתקשרות, יחויב הספק להעביר לחברה הצעת מחיר בדמות אחוז הנחה מהצעת המחיר הזוכה במכרז, אשר רק לאחר קבלתה בכתב על ידי נציג החברה, וניתוח התימחור בחברה, יהא רשאי הספק לבצע את השירותים גם ביחס לכמויות אלו.

מובהר בזאת כי אחוז ההנחה המינימלי יהא 1%, עוד מובהר כי החברה אינה מחוייבת לקבל את הצעת ההנחה של הספק.

7.5. יובהר כי ביחס לקרקע אשר תועבר לטיפול הספק, והפרקציה הדקה בה עולה על 25% בממוצע לאתר, ו/או ריכוז המזהמים בקרקע עולה על פי 20 מערכי Tier 1 לתעשייה ו/או יעלה על 36,000 מ"ג/ק"ג TPH DRO/ORO תשולם לספק תמורה נוספת על ידי החברה, וזאת בהתאם למנגנון הקבוע בסעיף 10.4 להסכם זה. למען הסר ספק, מוסבר כי קרקע זו הינה חלק בלתי נפרד מהיקף הקרקע הכולל לו מתחייבת החברה, קרי, 50,000 טון קרקע.

7.6. בגין ביצוע השירותים המפורטים תשלם החברה לספק את התמורה כמפורט בסעיף 16 להלן.

7.7. למען הסר ספק מובהר כי החברה תהא רשאית להעביר את היקף הטון האמור (העומד על 50,000 טון) גם באמצעות חברות ממשלתיות אחרות שיעבירו לידי הספק קרקע מזוהמת. הועברה קרקע מזוהמת מאת חברות ממשלתיות אחרות - ינוכה היקפה מהיקף ההתחייבות של החברה. התמורה בגין הטיפול בקרקע המזוהמת שתועבר מאת החברות הממשלתיות האחרות תעמוד על מחיר שיוסכם בין הספק לבין החברה הממשלתית באופן פרטני.

7.8. מובהר כי שירותי השטיפה והטיפול במהלך תקופת ההתקשרות יינתנו מעת לעת, בהתאם לצרכי החברה בפועל. בכלל זאת, אין בכמויות הכתובות במסמכי המכרז ו/או בהזמנות החברה במהלך תקופת ההסכם כדי לחייבה באופן כלשהו ביחס לימים, חודשים או שנים במהלך תקופת ההתקשרות והיא תהיה רשאית להעביר את הכמויות בכל עת.

7.9. הספק מצהיר בזאת כי אין ולא תהיה לו כל טענה או תביעה כלפי החברה ביחס להיקף השירותים שיוזמנו בפועל מהחברה במהלך שנות תקופת ההתקשרות.

7.10. הספק יישא בכל ההוצאות הכרוכות במתן השירותים לרבות תפעול, תחזוקה של מתקן השטיפה, הענקת השירותים, טיפול המשך במידת הצורך, הטמנה וכיוצ"ב.

7.11. הספק יעמוד בלוחות הזמנים של ביצוע השירותים כפי שתיקבע החברה.

8. לוח זמנים

8.1. לוח הזמנים המפורט למתן השירותים, כפי שאושר על ידי החברה בהתאם להוראות ההסכם, מצורף כנספח ד' (לוח הזמנים לפרויקט), להסכם זה ("לוח הזמנים לפרויקט").

8.2. הספק מתחייב לבצע את כל התחייבויותיו לפי הסכם זה בהתאם ללוח הזמנים לפרויקט.

8.3. התחייבות הספק לעמוד בלוח הזמנים תחשב כתנאי מהותי בהסכם זה. ידוע לספק ומוסכם עליו, כי החברה, בהתקשרותה עמו בהסכם זה, מסתמעת על החתיבותו לעמוד בלוח הזמנים לפרויקט.

8.4. הספק מתחייב לבצע גם את עבודות התכנון והקמת המתקן, לרבות קבלת כל האישורים, ההיתרים והרשיונות הנדרשים, באופן רציף ובקצב הדרוש לעמידתו בלוח הזמנים לפרויקט.

8.5. מובהר כי, בגין כל יום הקדמה במועד מוכנותו של המתקן למתן השירותים וקליטת קרקעות לטיפול (קרי, בטרם חלוף 15 חודשים ממועד הזכיה), יהיה זכאי הספק לקבל מן החברה קרקע נוספת לטיפול, וזאת בשיעור פרופורציונאלי ביחס להיקף השנתי הכולל, והכל בהתאם להוראות נספח ד' להסכם זה.

8.6. למען הסר ספק מובהר, כי העדכונים השוטפים של לוח הזמנים במהלך תקופת התכנון וההקמה, לצורך ניהול הפרויקט, לא יהיו את "לוח הזמנים לפרויקט", וכי עדכון לוח הזמנים לפרויקט יהיה אך ורק בהתאם ובכפוף להוראות הסכם זה.

9. קבלני משנה

9.1. הספק יהיה רשאי להעסיק קבלני משנה לטובת ביצוע השירותים בכפוף לאישור החברה מראש ובכתב אשר יינתן על פי שיקול דעתה הבלעדי. כל קבלן משנה של הספק שיועסק כאמור יחתום על מסמך לפיו הוא מתחייב לעמוד בכל תנאי מפרט השירותים (מסמך ב'1 ובי'2) ותנאי הסכם זה לפני ביצוע השירותים. מובהר כי קבלן המשנה האמור יחזיק במהלך כל תקופת התקשרותו עם הספק בכל הרישיונות וההיתרים הנדרשים על פי הסכם זה ויהיה חייב בכל התחייבויות הספק לפי הסכם זה ותנאי המכרז.

9.2. החברה תהיה רשאית לחזור בה בכל עת מהרשאתה לעניין העסקת קבלני משנה בכל עת. מסרה החברה לספק הודעה כאמור, יפסיק הספק במידית את העסקת קבלן המשנה.

9.3. מובהר למען הסר ספק כי ביצוע השירותים על ידי קבלן משנה לא יגרעו מכלל חובותיו של הספק על פי הסכם זה ונספחיו, מהתחייבותו כלפי החברה לביצוע השירותים כנדרש ומאחריותו בגין כל נזק מכל סוג שהוא שיגרם לה כאמור בהסכם זה, לרבות נזק שיגרם על-ידי קבלן המשנה.

9.4. החברה תהא רשאית לבצע ביקורת אצל קבלן המשנה בכל עת, בכל הנוגע לעבודה בהתאם למפרטי השירותים וההובלות.

10. הטיפול בקרקע

10.1. הספק מתחייב להפעיל את המתקן באופן שייתן מענה מלא ואיכותי לדרישות החברה.

10.2. במהלך תקופת ההתקשרות, החברה תעביר לספק, קרקעות מזוהמות לצורך שטיפתן וטיפולן במתקן, בהיקף לפחות של 50,000 טון קרקע מזוהמת במהלך חמש שנות ההתקשרות ממועד הפעלת המתקן.

10.3. לא העבירה החברה את כמות הקרקע כאמור בסעיף 10.2 במהלך כל תקופת ההתקשרות, הספק יהא זכאי לפיצוי מהחברה, כמפורט בס"ק 14.4 להלן.

הספק מתחייב כי במהלך תקופת ההתקשרות, המתקן יהא מסוגל לקלוט ולטפל, בכמות הקרקע אותה מתחייבת החברה להעביר לספק כאמור בסעיף 10.2 לעיל. למען הסר ספק, אין מניעה כי הספק יעניק שירותי שטיפה לגורמים נוספים אך לא על חשבון הכמות היומית המינמלית הנדרשת במפרט הטכני, מפרט ב(1) למסמכי המכרז.

10.4. הקרקע אשר תועבר לטיפול הספק, תכיל, בממוצע לאתר, עד 25% פרקציה דקה ("אחוז פרקציה מירבית") ו/או ריכוז מזהמים עד פי 20 מערכי Tier 1 לתעשייה ו/או יעלה על 36,000 מ"ג/ק"ג TPH DRO/ORO. החברה תוכל להעביר קרקע החורגת מתנאי זה על פי הצעת מחיר פרטנית.

10.5. שטיפת הקרקעות המזוהמות על ידי הספק באמצעות המתקן, תיעשה בהתאם לסטנדרטים ולכלל ההוראות והדרישות הקבועות, ברישיון העסק, היתר הרעלים, היתר הפליטה ובכל דרישות הגנת הסביבה והבטיחות הקבועות ובכל דין.

10.6. למען הסר ספק יובהר, כי פינוי תוצרי תהליך השטיפה המזוהמים (בכל ריכוז מזהמים שהוא) ו/או הנקיים הינו באחריותו הבלעדית של הספק ומהווים חלק אינטגרלי מהשירותים הניתנים במסגרת המכרז.

10.7. הקרקע המטופלת שתיוותר בתום הליך השטיפה, תישאר בבעלותו של הספק והוא יהא רשאי לעשות בה כרצונו ועל פי כל דין.

11. הובלת הקרקע המזוהמת

11.1. את הקרקע המזוהמת אותה תעביר החברה לטיפול המתקן, תוביל החברה או הספק, בהתאם להצעת הספק במכרז, ובהתאם להודעת הזכייה שניתנה על ידי החברה.

11.2. היה והובלת הקרקע המזוהמת אשר טיפולה נדרש על ידי החברה תיעשה על ידי הספק, יפעל הספק בביצוע ההובלות בהתאם להוראות מפרט ההובלה (נספח ב(2)). מבלי לגרוע מהאמור במפרט ההובלה יצוין כי:

11.2.1. הספק ידאג לאיסוף והובלת הקרקע ממקום הימצאה לפי הנחיות החברה ובמועד ובשעה שתגדיר החברה והובלתה תיעשה באמצעים המתאימים להובלה של חומרים מסוגה של הקרקע המזוהמת, בהתאם להוראות הרלוונטיות להסכם זה, ולהוראות כל דין.

11.2.2. בתמורה להובלת הקרקע המזוהמת כאמור למתקן, יהא זכאי הספק לתמורה אשר תחושב לפי המנגנון הקבוע בהסכם זה.

11.3. היה ושירותי ההובלה יבוצעו על ידי החברה, יתאמו החברה והספק את מועד ביצוע ההובלה על ידי החברה למתקן, והספק יקלוט את הקרקע המזוהמת עם הגיעה לשערי המתקן ומרגע פריקת הקרקע המזוהמת בשערי המתקן כאמור, תועבר האחריות על הקרקע לספק.

12. זמינות המתקן

12.1. החל ממועד קבלת אישור הפעלת המתקן ובמשך כל תקופת ההתקשרות, במשך שעות פעילות המתקן המקובלות, החברה תהא רשאית להעביר לספק קרקע מזוהמת לצורך טיפולה במתקן.

12.2. בגין אי עמידת המתקן בדרישות הזמינות כאמור ישלם הספק לחברה פיצויים מוסכמים בשיעורים הקבועים בנספח ה' (פיצויים מוסכמים) להסכם זה.

12.3. במהלך תקופת ההתקשרות, החברה תהא רשאית שלא להעביר לספק קרקעות ו/או לבטל את ההסכם מולו, על-פי שיקול דעתה הבלעדי, וזאת במקרה בו, המתקן לא מקיים את הוראות הסכם זה על נספחיו, הוראות המפרטים, או הוראות כל דין.

13. ביצוע במקום הקבלן והחזר הוצאות

13.1. מבלי לגרוע מכל האמור בהסכם זה לעיל, הרי שמוסכם במפורש כי כל ההתחייבויות, לרבות נשיאה בהוצאות, אשר היה על הספק לבצע על פי הסכם זה, והוא נמנע מלבצע במועדו, תהיה החברה רשאית לבצען בעצמה או באמצעות אחרים.

13.2. כל מקום שלפי הסכם זה רשאית החברה, לעשות בעצמה או על ידי אחרים את המוטל על הספק, יחזיר לו הספק כל הוצאה שהוציא בביצוע החובה כאמור לעיל בצירוף ריבית פיגורים בשיעור הריבית המרבית על משיכת יתר חריגה בחשבונות חח"ד הנוהגת באותה עת בבנק לאומי לישראל בע"מ וכן ישפה את החברה בגין כל נזק שנגרם לו כתוצאה מאי ביצוע החובה האמורה במועד, מיד עם דרישה ראשונה בכתב של החברה, בתוספת 15% מסך ההוצאות על חשבון תקורה, וזאת מבלי לפגוע בכל סעד או זכות אחרת שעשויה לעמוד לחברה לפי הסכם זה או על פי כל דין.

14. תמורה

14.1. הספק יהא זכאי לקבל דמי טיפול עבור כל 1 טון קרקע שתיכנס לטיפול במתקן בצירוף עלות הובלת הקרקע בסך כולל _____ ש"ח, וזאת בהתאם להצעת המחיר למכרז כפי שאושרה על ידי החברה (יושלם לאחר זכייה), ובהתאם לתנאים ולהוראות המפורטים להלן בהסכם זה, לרבות בנספח ב'. דמי הטיפול יהיו צמודים בהתאם לכללי ההצמדה שבס"ק 16 להסכם זה.

14.2. במקרה בו אחוז הפרקציה הדקה יעלה על 25% ו/או ריכוז המזהמים יעלה מעל לפי 20 מערך Tier 1 לתעשייה ו/או יעלה על 36,000 מ"ג/ק"ג TPH DRO/ORO יהא הספק זכאי לתמורה כפי שתסוכם מראש ובכתב בין הצדדים בהצעת מחיר פרטנית, אשר תוצע על ידי הספק בדמות אחוז הנחה מגובה הצעתו, אשר בגינה זכה במכרז.

14.3. בגין טיפול בטון קרקע מעבר להתחייבות החברה (מעל 50,000 טון במהלך חמש שנים ממועד תחילת הפעלת המתקן) יהא זכאי הספק לתמורה בגובה אשר יסוכם מראש ובכתב בין הצדדים כאמור בסעיף 7.4 לעיל.

14.4. בתום תקופת ההתקשרות, ובעת ביצוע סגירת חשבונות בין הצדדים, יבצעו הצדדים חישוב של כמויות הקרקע שהועברו לטיפול הספק, ובמקרה בו לא סופקה הכמות לה התחייבה החברה, תשלם החברה לספק פיצוי לכל טון קרקע אשר לא סופקה במסגרת ההתחייבות, וזאת בעלות של 120 ₪ לכל טון קרקע שלא הועבר לספק לטיפול ושטיפה.

14.5. מכל תשלום לספק תנכה החברה מס במקור בשיעור המס בו חב הספק בהתאם לאישור כדין שיומצא על ידו לחברה, ובהעדרו של אישור כאמור - בשיעור המס המקסימלי.

14.6. מוסכם ומוצהר במפורש כי סכום התמורה הינו סופי ומוחלט וכולל בתוכו תשלום עבור כל התשלומים, ההוצאות, הציוד, אגרות הרישוי, ביטוח, הוצאות דלק ושמינים, טיפולים, חלקי חילוף, שינויים בשערי מטבע וכן שכר העבודה של הספק (כולל רווח נאות) ושל עובדיו, וכן כל הוצאה אחרת הדרושה למתן השירותים, והספק לא יהיה רשאי לדרוש כל תשלום נוסף בגין ביצוע השירותים כאמור. כל מס או היטל או תשלום חובה מכל סוג החלים או אשר יחולו בעתיד על השירותים על פי הסכם זה יחולו על הספק וישולמו על ידו.

14.7. לספק לא יעמדו טענות עיכוב ו/או שיעבוד ו/או קיזוז מכל סוג שהוא, על כל רכוש, נכס או תשלום מכל סוג אשר עלול להימסר לרשותו על ידי החברה במסגרת מתן השירותים, והללו יוחזרו ללא תנאי לחברה מיד עם דרישתה הראשונה. החברה תהיה רשאית (אך לא חייבת) לקזז או לנכות מהסכומים המגיעים לספק כל סכום שיגיע לה לפי הסכם זה, וכן ותהיה רשאית לקזז או לנכות מהתשלומים שלה לספק סכומים שעל הספק לנכות לפי כל דין, כגון מסים היטלים ותשלומי חובה אחרים. שילמה החברה תשלומים כאמור בשם הספק, יהיו אלו תשלומים כדין לספק.

15. תשלום התמורה לספק

15.1. התשלום בגין הטיפול בקרקע המזוהמת ישולם לספק בהתאם לתנאי התשלום שבנספח ג', ובהתאמה להיקף הקרקע המזוהמת שתועבר לטיפולו על ידי החברה במכפלת דמי הטיפול לטון קרקע מזוהמת.

16. הצמדת התמורה

16.1. גובה דמי הטיפול והשטיפה יוצמדו בהתאם למנגנון ההצמדה הבא:

16.1.1. עד ליום 31.5.2020 לא תוצמד התמורה והיא תהא בהתאם למחירי הצעתו של הספק.

16.1.2. החל מה- 1.6.2020 וכן בכל 1 בינואר בשנים העוקבות, תתבצע הצמדה של התמורה למדד המחירים לצרכן כפי שפורסם בחודש בו בוצע עדכון ההסכם, וביחס למדד הבסיס שהיה ידוע במועד חתימת הסכם זה. מובהר כי ההצמדה האמורה תהא תקפה לכל אורך שנת ההתקשרות, ולא יתבצע עדכון תמורה ו/או הצמדה על בסיס חודשי.

16.2. גובה דמי התשלום בגין ביצוע ההובלות, יוצמדו בהתאם למנגנון ההצמדה הבא:

16.2.1. עד ליום 31.5.2020 לא תוצמד התמורה והיא תהא בהתאם למחירי הצעתו של הספק או לחלופין בהתאם למחיר ספק ההובלות של החברה.

16.2.2. החל מה- 1.6.2020 ובכל 1 בינואר בשנים העוקבות, תתבצע הצמדה של התמורה למדד המחירים לצרכן כפי שפורסם בחודש בו בוצע עדכון ההסכם (ינואר), וביחס למדד הבסיס שהיה ידוע במועד חתימת הסכם זה. מובהר כי ההצמדה האמורה תהא תקפה לכל אורך שנת ההתקשרות החל מה- 1 בינואר ועד ל-1 בינואר בשנה העוקבת, ולא יתבצע עדכון תמורה ו/או הצמדה על בסיס חודשי.

17. קיזוז

17.1. החברה תהא רשאית לקזז כל תשלום, פיצוי מוסכם, חוב, נזק או תשלום אחר שהיא זכאית לו בהתאם להוראות הסכם זה או על פי הוראות כל דין מכל סכום המגיע לספק לפי הסכם זה או לפי כל דין.

17.2. למען הסר ספק מובהר כי הספק לא יהא רשאי לבצע כל קיזוז מכל סכום המגיע לחברה לפי הסכם זה ו/או לפי כל דין.

17.3. למעט ביחס לפיצויים מוסכמים כהגדרתם בסעיף 21 להלן, אם תבקש החברה לבצע קיזוז כלשהו היא תודיע על כך מראש לספק בהודעה מראש בת שבעה ימים בטרם ביצוע הקיזוז. הודעה כאמור תועבר לספק בכתב.

17.4. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד העומדים לרשות החברה לפי הסכם זה או לפי כל דין, לרבות חילוט כל ערבות שהופקדה בידי החברה, לצורך קבלת כל סכום המגיע לה על פי הוראות הסכם זה ו/או על פי כל דין.

18. תשלומים שונים

18.1. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי כל ההוצאות, ההיטלים, המיסים והתשלומים, מכל מין וסוג שהוא, שעניינם, במישרין או בעקיפין, מתן השירותים, יחולו על הספק לבדו.

19. תקופת ההסכם

19.1. תקופת ההתקשרות תחל בכניסת ההסכם לתוקף כפי שייקבע בהודעה מטעם החברה, ותסתיים 5 שנים לאחר מכן, אלא אם ההסכם לא בוטל לפני כן כדין (להלן: "תקופת ההתקשרות").

19.2. למרות האמור, החברה תהיה רשאית לבטל הסכם זה בהודעה של שלושים (30) יום מראש מכל סיבה וללא חובת הנמקה או הסבר. ניתנה הודעה כאמור, יהיה הסכם זה בטל ומבוטל לכל דבר ועניין בתום תקופת ההודעה, ולספק לא תהיה כל טענה כלפי החברה בגין כך, למעט התמורה המגיעה לו עבור שירותים שביצע עד למועד סיום החוזה.

20. הפרה ופיצויים

20.1. על אף האמור בסעיף 19 לעיל, החברה תהיה רשאית לסיים הסכם זה לאלתר במקרה של הפרה יסודית של ההסכם על ידי הספק, ובלבד שניתנה לספק התראה בכתב על ההפרה והוא לא תיקנה בתוך 7 ימים ממועד קבלתה.

20.2. הפר הספק את ההסכם בהפרה שאינה יסודית, ולא תיקנה תוך 14 יום ממועד קבלת הודעה על כך מהחברה, תחשב הפרה כאמור להפרה יסודית.

20.3. הפרה יסודית של ההסכם תהיה כל אחת מאלה:

20.3.1. שלילת אחד או יותר מההיתרים או הרישיונות הנדרשים להפעלת העסק;

20.3.2. איחור באופן עקבי במתן השירותים ו/או אי-ביצוע את השירותים לשביעות רצונה של החברה או מי מטעמה;

20.3.3. במקרה בו (א) הוגשה נגד הספק בקשה למתן צו פירוק או צו כינוס נכסים, או שמונה כונס נכסים זמני או קבוע לרכושו, (ב) מונה מפרק או מפרק זמני לספק או שהתקבלה החלטה על פירוק, או (ג) אם הספק הגיש הצעה להגיע להסדר עם נושיו או אם ניתן לגביו צו להקפאת הליכים;

20.3.4. במקרה שהוטל עיקול על רכוש הספק או אם בוצעה פעולה כלשהי מטעם משרד ההוצאה לפועל לגבי רכוש הספק, והעיקול או הפעולה האמורה לא הוסרו בתוך 30 ימים; במקרה שהספק הפסיק את מתן השירותים או הסתלק מביצוע הסכם זה;

20.3.5. במקרה שיתברר שהצהרה כלשהי של הספק בקשר עם חתימת הסכם זה ו/או המכרז אינה נכונה או שהספק לא גילה עובדה מהותית אשר היה בה כדי להשפיע על החלטת החברה להתקשר עמו מלכתחילה;

20.4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי סעיפים 4, 5, 8-12, 14, 20, 22-28 הינם סעיפים מהותיים שהפרתם תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

20.5. בחרה החברה לבצע את השירותים בעצמה במהלך תקופת ההסכם לאור התרחשות אחד או יותר מהמקרים המפורטים לעיל, תערוך החברה בין הצדדים דין-וחשבון, במסגרתו יובאו בחשבון, בין היתר, ההוצאות והתשלומים שהוציאה החברה לשם מתן השירותים על ידה, וכן ההפסדים והנזקים שנגרמו לה בשל הצורך לבצע את השירותים בעצמה. מבלי לגרוע מכל סעד העומד לזכותה, תהא החברה רשאית לקזז סכומים אלה או חלקם ישירות מחשבון הספק.

20.5.1. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי אין חובה על החברה לבצע את השירותים בעצמה, או בכל דרך אחרת, בכל מקרה של פעולה לפי סעיף 20.5 לעיל, והיא תהיה זכאית לדרוש מהספק לקיים את החוזה ו/או לתקן את ההפרה.

20.5.2. אין בהוראת סעיף זה כדי לגרוע מכל זכות וסעד אחרים העומדים לרשות החברה על פי דין ו/או הסכם זה במקרה של הפרת התחייבות כלשהי של הספק.

21. פיצויים מוסכמים

21.1. פיצויים מוסכמים - כללי

21.1.1. החברה תהיה רשאית לנכות את סכום הפיצויים המוסכמים המפורטים בנספח ה' מכל סכום שיגיע לספק ממנה בכל זמן שהוא, וכן תהא החברה רשאית לגבותם מהספק בכל דרך אחרת, לרבות על ידי מימוש הערבויות. למען הסר ספק מוצהר בזאת, כי אין בתשלום הפיצויים המוסכמים כשלעצמם, ו/או בניכויים מהספק, משום שחרור הספק מהתחייבותו ליתן את השירותים או מכל התחייבות אחרת המוטלת על הספק על פי הסכם זה.

21.1.2. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי אין באמור לעיל לגרוע מזכותה של החברה לפיצויים בגין כל נזק שנגרם לו עקב הפרת ההסכם על ידי הספק, לרבות הוצאות מימון ואובדן רווחים.

21.1.3. הפיצויים המוסכמים משקפים את הנזק המוערך והמשוער מראש הצפוי להיגרם כתוצאה מההפרות האמורות, והם ייגבו ללא צורך בהוכחת קיומו של כל נזק, ומבלי לפגוע בכל תרופה אחרת לפי הסכם זה או לפי כל דין.

21.1.4. הזכות לפיצויים מוסכמים בהתאם להסכם, והפעלת סעיפי הפיצויים על ידי קיזוז, חילוט, תביעה או כל דרך אחרת, לא תגרע מזכויות החברה לפיצויים נוספים, אם תוכיח כי בפועל נגרמו לה עקב ההפרות האמורות נזקים בסכומים העולים על סכומי הפיצויים המוסכמים, או אם על פי הוראות ההסכם ו/או הוראות כל דין היא זכאית לפיצויים העולים על סכומי הפיצויים המוסכמים.

21.1.5. כמו כן, הזכות לפיצויים מוסכמים בהתאם להסכם, והפעלת סעיפי הפיצויים על ידי קיזוז, חילוט, תביעה או כל דרך אחרת, לא תגרע מזכויות אחרות של החברה על פי הוראות ההסכם ו/או הוראות כל דין לפיצויים נוספים ככל שאלו נגרמו עקב הפרות אחרות של ההסכם או ככל שהינם מעבר לסכומי הפיצויים המוסכמים.

21.1.6. הפיצויים המוסכמים ישולמו בצירוף הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן, בין מדד המחירים לצרכן שיהיה ידוע במועד חתימת הסכם זה לבין מדד המחירים לצרכן שיהיה ידוע במועד התשלום בפועל.

21.2. הצדדים מצהירים כי סכומי הפיצוי הנקובים לעיל הינם סבירים בנסיבות העניין ומשקפים נכונה את הערכת הנזק שייגרם לחברה עקב הפרת ההסכם כאמור לעיל.

21.3. תשלום הפיצויים המוסכמים כאמור לעיל, או ניכויים או קיזוזים מסכומים המגיעים לספק אינו פוטר את הספק מהתחייבותו להשלים את השירותים ומכל התחייבות אחרת לפי ההסכם ו/או לפי כל דין.

22. אחריות

22.1. מוסכם כי הספק יישא באחריות מלאה ומוחלטת לכל הוצאה, הפסד, תאונה, חבלה, אובדן, קלקול או נזק שהוא, ישיר או עקיף, לגוף, רכוש או אחר, שייגרם לחברה ו/או לעובדיה ו/או למי מטעמה (לרבות נציג החברה ו/או מי מטעמו) ו/או לצד ג' כלשהו, ו/או לעובדי הספק ו/או לקבלני המשנה ולכל מי שהספק אחראי לגופו ו/או לרכושו ו/או לכל מי שבא בשמו או מטעמו, כתוצאה ממעשה או מחדל של הספק, תוך כדי, או עקב, או במהלך מתן השירותים או בקשר אליהם, מצדו, עובדיו, שלוחיו, וכל אלה הנתונים למרותו.

22.2. הספק משחרר בזאת את החברה ו/או מי מעובדיה ו/או מי מטעמה, מכל אחריות או חובה שהיא בקשר לכל הוצאה, הפסד, תאונה, חבלה, אובדן, קלקול או נזק שהוא, ישיר או עקיף, לגוף, רכוש או אחר, שייגרם לצד שלישי כלשהו ו/או לחברה ו/או לעובדיה ו/או למי מטעמה ו/או לספק ו/או לעובדי הספק ו/או לצידו הספק ולכל מי שהספק אחראי לגופו ו/או לרכושו ו/או לכל

מי שבא בשמו או מטעמו, בקשר לכל תאונה, חבלה, אובדן, קלקול או נזק שאירעו כתוצאה ממעשה או מחדל של הספק, תוך כדי, או עקב, או במהלך מתן השירותים או בקשר אליהם, מצדו, עובדיו, שלוחיו, וכל אלה הנתונים למרותו, בין אם נגרמו באקראי, היו תוצאה של פעולה או מחדל הכרחיים או צפויים מראש, ובין אם נגרמו מחמת תאונה בלתי נמנעת.

22.3. הספק מתחייב לפצות ו/או לשפות את החברה, מיד עם דרישתה, בגין כל נזק שייגרם לה כתוצאה ממעשה או מחדל של הספק, או כל הפסד ו/או כל תשלום שיהיה עליה לשלם בשל תביעה שתוגש נגד החברה ו/או פסק דין שיינתן כנגדה ו/או בכל מקרה שהחברה תחויב בתשלום כל סכום כאמור ו/או במקרה שיושת עליה קנס או תשלום חובה מנהלי או שיפוטי אחר, שמקורו במעשה או במחדל של הספק כאמור. הספק מתחייב לשלם כל סכום כאמור, במקום החברה או לחברה, וכן, לשאת בכל ההוצאות שנגרמו לחברה, לרבות הוצאות ושכר טרחת עורך דין. החברה מצידה מסכימה לאפשר לספק להתגונן בכל תביעה כאמור, ביחד איתה או במקומה, כפי שתחליט החברה.

22.4. הספק מתחייב שלא לעשות כל דבר שיש בו משום נזק, מפגע, מכשול, מטרד או הפרעה לרבים ו/או לצד שלישי כלשהו, ובפרט לחברה ולעובדיה בשטח מפעל החברה. הספק אחראי לכך שכל מפגע או נזק שייגרם על ידו ו/או בקשר עם השירות בשטחי החברה- בין שנגרם כתוצאה מתאונה ובין אם הנזק הינו פעולה הכרחית לשם קיום התחייבויות הספק- יסולק ו/או יתוקן באופן מיידי על חשבונו של הספק באופן יעיל ולשביעות רצונה של החברה ו/או רשות מוסמכת. לא סילק הספק את המפגע או תיקן את הנזק - לפי העניין - בתוך זמן סביר, תהיה החברה רשאית לסלק את המפגע ו/או לתקן את הנזק על חשבונו של הספק, והספק ישלם לחברה כל הוצאה שתוציא החברה למטרה זאת מיד עם דרישתה. אי-ביצוע תשלומים כאמור יזכו את החברה, בין היתר, בזכות להיפרע מהספק בין בדרך של קיזוז או עיכוב תשלומים, בין בדרך של מימוש הערבות ובין בכל אמצעי חוקי אחר שתמצא לנכון, בנוסף לכל סעד אחר העומד ליזכותה.

22.5. הספק מקבל על עצמו את כל האחריות לכל תאונה ו/או חבלה ו/או נזק שייגרמו לכל אדם ו/או רכוש כתוצאה מביצוע התחייבויותיו על פי הוראות הסכם זה ו/או בקשר לכך. הספק משחרר את החברה ומי מטעמה מכל אחריות ו/או חובה שהיא בקשר לכל תאונה, חבלה או נזק כאמור.

22.6. סיומו של הסכם זה לא יהיה בו כדי לגרוע מאחריות הספק לגבי נזקים שעילת התביעה בגינם נובעת מהסכם זה ו/או משרותי ההובלה שביצע.

23. ביטוח

23.1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, הקבלן מתחייב למלא אחר הוראות הביטוח המופיעות ב"נספח הביטוח" וב"אישור עריכת הביטוח המצורפים להסכם זה ומסומנים כנספח ב' ונספח ב'1 - בהתאמה.

23.2. הספק יחתום על נספח הביטוח המצורף להסכם זה כנספח ב'.

23.3. לא יאוחר מהמועד הקבוע במכתב הזכייה ימציא הספק אישור על עריכת ביטוחים בנוסח המצורף להסכם זה כנספח ב'1 חתום על ידי חברת הביטוח.

24. סודיות

24.1. הספק מסכים ומתחייב בזה לשמור בסוד כל מידע הנוגע לתוכנו של הסכם זה, על כל מרכיביו, לרבות התוכניות, וכל מידע על המזמין אשר הגיע ו/או יגיע לידיעתו, עקב ביצועו של הסכם זה ו/או כל מידע לגביו תורה לו החברה כי הנו בגדר מידע סודי.

24.2. הספק לא יגלה לצד שלישי כלשהו ולא ישתמש במידע כאמור אלא לצורך ביצועו של הסכם זה.

24.3. הוראות סעיף זה יחולו אף על כל מי שמועסק על ידי הספק ו/או מטעמו בביצוע הסכם זה, ופעולתו תחייב את הספק לכל דבר ועניין כאילו נעשתה על ידי הספק עצמו.

25. ערבויות

25.1. עם קבלת ההודעה על הזכייה במכרז יחליף הספק את הערבות הבנקאית המקורית שהומצאה על ידו בקשר להשתתפותו במכרז, תוך מספר הימים הנקוב במכתב הזכייה, בערבות בנקאית מקורית אוטונומית שניתנה על ידי בנק מוכר וידוע בישראל, צמודה למדד המחירים לצרכן של חודש אוגוסט 2018 לפקודת החברה, בסכום של 600,000 ₪ (להלן – "**ערבות ההקמה**") לתקופה של 15 חודשים, חתומה בידי מורשי החתימה של הבנק, וזאת ע"פ הנוסח המופיע בנספח ו'1 להסכם.

25.2. ערבות ההקמה תשמש כערבות להבטחת קיום כל התחייבויותיו של הספק בתקופת התכנון וההקמה של מתקן השטיפה המיועד למתן טיפולי השטיפה על ידי הספק ועד לתחילת הפעלת המתקן, והיא תוחזר לספק עד 30 יום לאחר הפקדת ערבות בנקאית מקורית אוטונומית חדשה לתקופת מתן השירותים.

25.3. הערבות לתקופת מתן השירותים תהא ערבות אוטונומית של בנק מוכר וידוע בישראל, תהא צמודה למדד המחירים לצרכן של חודש ספטמבר 2018 ותהיה לפקודת החברה, בסכום של 600,000 ₪ (להלן – "**ערבות הביצוע**") וביחד עם "**ערבות ההקמה**", "**הערבויות**". ערבות הביצוע תתוארך לתקופה של 5 שנים ותהא חתומה בידי מורשי החתימה של הבנק, וזאת ע"פ הנוסח המופיע בנספח ו'2 להסכם.

25.4. ערבות הביצוע תשמש כערבות למתן השירותים על ידי הספק ותוחזר לספק 30 יום לאחר פקיעתו של החוזה או ביטולו כדין לפי המוקדם, או לאחר השלמת התחייבויות הספק לחברה לפי המאוחר, ובכפוף לזכותה של החברה לחלט כל סכום ממנה במקרה של הפרה שיפר הספק את התחייבויותיו.

25.5. מובהר כי בכל מקרה בו קיימות לחברה ולספק סוגיות פתוחות, לרבות אך לא רק, הליך המתקיים בבית המשפט, יישארו הערבויות הבנקאיות בידיה של החברה, ואף יוארכו במידת הצורך, עד לתום 30 ימים לאחר הסדרת הסוגיה.

25.6. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מתחייב הספק כי בכל מקרה בו תתעורר מחלוקת בין הצדדים, ביחס לחובות ו/או להתחייבויות של הספק כלפי החברה, יאריך הספק מעת לעת את הערבות התקפה באותו מועד למשך כל תקופת המחלוקת בין הצדדים עד להכרעתה או עד לסילוקה בהסכמת הצדדים. לא האריך הספק את הערבות כאמור עד ל- 30 יום לפני מועד פקיעתה, רשאית החברה לחייב את הספק בסכום הערבות ולא יהיה בכך כדי לפגוע בכל זכות אחרת העומדת לחברה.

25.7. מבלי לפגוע בחובת הספק להאריך את תוקף הערבויות במידת הצורך, בכל מקרה של אי הארכת ערבות על פי הוראות ההסכם, תהיה החברה זכאית לעכב ביצוע תשלומים כל שהם לספק ו/או לממש את הערבות ולהחזיק בסכום שמומש כבטחון לקיום כל התחייבויות הספק. בגין תקופת העיכוב כאמור לא יהיה זכאי הספק לכל תוספת לתמורה.

25.8. החברה תהא רשאית לממש את הערבויות, כולן או חלקן, ללא התראה מוקדמת, בכל עת בה יפר הספק תנאי מתנאי ההסכם, וכן תהיה רשאית לעכב בידיה, או לזקוף, לפי שיקול דעתה, כל סכום מדמי הערבות, כנגד כל חוב של הספק כלפיה, אף אם לא הגיע מועד פירעונו.

25.9. במקרה של מימוש אחת מן הערבות, כולה או חלקה, יהיה הספק חייב להמציא לחברה מיד ולא יאוחר מחלוף 7 ימים ממימושה ערבות חדשה, לתקופה ובתנאים הזהים לערבות שמומשה, לרבות סכום הערבות. החברה תהא רשאית לגבות מהספק כל תשלום ו/או פיצוי ו/או כל שיפוי שיגיע לה מהספק על פי מסמכי ההסכם ו/או על פי כל דין, על ידי מימוש הערבות.

25.10. ערבות הביצוע תושב לספק בהתקיים כל התנאים הבאים במצטבר: (1) הספק סיים את ביצוע כל התחייבויותיו על פי ההסכם (2) לא עומדת ותלויה כנגד החברה ו/או הספק תביעה ו/או דרישה כלשהי מאת גורם כלשהו (3) לא קיימת בין הצדדים מחלוקת כספית (4) הסתיימה תקופת ההתקשרות.

25.11. בוטל ההסכם, או הסתיים תוקפו מכל סיבה שהיא, והספק לא נותר חייב לחברה כל סכום שהוא, תחזיר החברה לספק את ערבות הביצוע.

25.12. כל ההוצאות הקשורות בהוצאת הערבויות ו/או בהארכת תוקפן ו/או בגבייתן, יחולו על הזכיין וישולמו על ידו.

25.13. אין בגובה הערבות כדי לשמש הגבלה או תקרה להתחייבויותיו של הספק במקרה של מימושה או בכל מקרה שהוא.

25.14. הפרת סעיף זה על ידי הספק תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

26. יחסי הצדדים

26.1. מעמדו של הספק כלפי החברה הינו מעמד של ספק עצמאי לכל דבר וענין ואין בהסכם זה או בהסכם אחר כדי ליצור יחסי עובד-מעביד בין הספק ו/או עובדי הספק ו/או ספקים ו/או קבלני משנה כלשהם ועובדיהם לבין החברה. הספק מצהיר בזאת כי בביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה הוא פועל כספק עצמאי וכי עליו בלבד תחול האחריות המלאה, הבלעדית והמוחלטת בכל מקרה של פגיעה, פגיעה, נכות, מוות, נזק או הפסד שיקרו או יגרמו לעובדיו, בין במישרין ובין בעקיפין, כתוצאה מתאונה שאירעה בעת מתן השירותים ובקשר אליה או בשעת הליכה/נסיעה לעבודה וחזרה ממנה, לרבות כל הנובע תוך כדי או עקב ביצוע או מחלל מהתחייבויותיו של הספק ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו על פי הסכם זה.

26.2. בין עובדי הספק לבין החברה, וכן בין הספק לבין החברה, לא יתקיימו יחסי עובד ומעביד, וזאת במהלך כל תקופת ההתקשרות. הספק מתחייב להביא עניין זה לידיעת העובדים כבר בשלב גיוסם לתפקיד ולכלול הוראה לעניין זה בהסכמי ההעסקה של העובדים. הספק ידאג לשפות את החברה מיד עם דרישתו הראשונה, בגין כל נזק שיגרם לו ו/או סכום שיידרש לשלם, מכל סיבה שהיא, אם ייקבע כי התקיימו בין הצדדים ו/או מי מטעמם, יחסי עובד ומעביד.

26.3. הצדדים מצהירים ומאשרים בזה כי העובדים שיבצעו מטעם הספק את התחייבויותיו על פי הסכם זה הינם עובדיו של הספק בלבד או עובדיו של קבלני משנה ככל שיהיו, וכי הם יהיו נתונים להוראותיו, פיקוחו והשגחתו המלאים של הספק, והוא ישא בכל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקתם לפי כל הסכם, הסכם קיבוצי רלבנטי, צו הרחבה, נוהג, חוק וכל דין.

26.4. הספק אחראי לכל ההוצאות הכרוכות בגיוס והעסקת כוח האדם, לרבות שכר העובדים, אמצעי תחבורה עבורם, צורכי דיור, כל המיסים והתשלומים לקרנות ביטוח סוציאלי ותשלומים עבורם למוסד לביטוח לאומי ולרשויות מס הכנסה, הכל כנדרש על פי כל דין.

26.5. הספק מתחייב למלא כלפי כל עובדיו ובקשר לכל עובדיו, שיועסקו על ידו בביצוע העבודות נשוא הסכם זה, את כל הוראות חוקי העבודה והתקנות על פיהם, חוקי הבטיחות בעבודה והתקנות על פיהם, לרבות הסכמים קיבוציים ו/או כל הוראת חוק עתידית.

26.6. מבלי לפגוע בכלליות האמור בסעיף 26.4 לעיל, מתחייב הספק לשלם לכל עובדיו לפחות את שכר המינימום כקבוע בחוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987.

26.7. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הרי שבמידה ויקבע בעתיד, על ידי גורם מוסמך כלשהו, כי בתקופת חלותו של הסכם זה התקיימו בין הספק ו/או מי מטעמו לבין החברה יחסי עובד-מעביד וכי על החברה לשלם לספק ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו שכר ותנאים נוספים המתחייבים על פי כל

דין, מוסכם על הצדדים כי כל התשלומים שקיבל הספק על פי הסכם זה יחשבו כהלואה צמודת ערך ונושאת ריבית וכי יערך חישוב מחדש של הסכומים שהיה על החברה לשלם לספק ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו כעובד על פי שכר השווה לשכר המינימום כהגדרתו בחוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987, או כל חוק אחר שיבוא במקומו, שחל בתקופת ההסכם, כפי ששונה מעת לעת, וכי כל סכום עודף שקיבל הספק יוחזר על ידו מייד עם קבלת הדרישה הראשונה מהחברה כשהוא צמוד למדד המחירים לצרכן ונושא ריבית שנתית לרבות פיגורים שתהיה נהוגה מעת לעת בבנק לאומי לישראל בע"מ לגבי חשבונות דביטוריים העומדים ביתרת חובה חריגה שלא נפרעה לאחר דרישה.

26.8. מבלי לגרוע מהאמור לעיל ו/או מכל סעד העומד לחברה על פי ההסכם ו/או הדין, החברה תהיה רשאית לקזז את הסכומים המגיעים לה מכל תביעה ו/או דרישה של הספק ו/או לעכב כל תשלום המגיע לספק עד לפרעון מלא ולסילוק סופי ומוחלט של חובו לחברה כאמור בסעיף זה.

26.9. החברה תהיה זכאית בכל עת לקבל תלושי שכר ופרטים אחרים בדבר תנאי העבודה בהם מועסקים עובדי הספק וזאת כדי לוודא את ביצועו של סעיף זה.

26.10. הצדדים מצהירים ומסכימים כי הוראות סעיף זה יחולו במשך כל תקופת ההסכם ולאחריה.

27. הסבת ההסכם

27.1. אין הספק רשאי להסב לאחר את ההסכם, או כל חלק ממנו, וכן, אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות לפי ההסכם. כמו כן, מובהר כי הספק אף לא יהיה רשאי להמחות את זכותו לקבלת כספים מהחברה על פי הוראות הסכם זה על דרך השעבוד, וכל התשלומים על פי הסכם זה ישולמו לספק בלבד.

27.2. החברה תהיה רשאית להסב ו/או להעביר ו/או להמחות את זכויותיה ו/או התחייבויותיה על פי הסכם זה, כולן או חלקן, על פי שיקול דעתה הבלעדי ומבלי שיהיה עליה לקבל את הסכמת הספק לכך.

28. שימוש או אי שימוש בזכויות על ידי הצדדים

28.1. הסכמת הצדדים או אחד מהם לסטות מהוראות ההסכם במקרה מסוים, לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר.

28.2. לא השתמשו הצדדים או אחד מהם בזכויות הניתנות להם לפי ההסכם במקרה מסוים, אין לראות בכך ויתור על אותן זכויות במקרה אחר ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויות וחובות לפי ההסכם.

29. שונות

29.1. מוסכם ומובהר שאין בהסכם זה בכדי להקנות לספק בלעדיות, וכי החברה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי להתקשר עם ספקים אחרים לצורך קבלת השירותים.

29.2. הספק מצהיר כי אין לו ו/או לעובדיו ו/או לקבלני משנה מטעמו כל זכות או רשות לייצג את החברה או להתחייב בשמה לכל דבר וענין.

29.3. שום פעולה, הנחיה או המנעות מפעולה או הנחיה על פי הוראות הסכם זה, לא תפורש כמשנה את טיב היחסים המשפטיים בין הספק ו/או עובדי הספק לבין החברה ו/או כמטילת אחריות או חבות של הספק על פי הסכם זה או על פי כל דין על החברה, ו/או כמשחררת את הספק מאחריותו ו/או משנה את אחריותו על פי הסכם זה או על פי כל דין.

29.4. כל שינוי וכל תיקון של הסכם זה יחייב את הצדדים רק אם נערך בכתב, ייחתם על ידי שני הצדדים ויצוין בו כי הוא מהווה שינוי או תיקון להסכם זה.

29.5. הסכם זה מבטא את ההסכמה המלאה והממצה בין הצדדים בכל הקשור לנדון בו והוא מחליף ומבטל כל מצג, התחייבות או הסכם קודם ששרר בין הצדדים בהקשר זה טרם חתימתו.

29.6. החברה תהיה רשאית לעכב תחת ידה מתוך הכספים ו/או התשלומים שהספק יהיה זכאי לקבל על פי הסכם זה, כל סכום ו/או חוב שהספק יהיה חייב לה מכל סיבה שהיא ו/או כל סכום ו/או תשלום הנתבע ו/או נדרש ו/או עלול להיתבע או להידרש ממנה בקשר לקיום התחייבותיו של הספק על פי הסכם זה, לרבות התנהגותו ומחדליו, עד שתסולק באופן סופי התביעה ו/או הדרישה, לרבות סכום שנובע מהוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד. הספק מסכים כי החברה תהא רשאית לקזז כל חוב ו/או תשלום ו/או שיפוי כאמור כנגד כל תשלום שהספק יהיה זכאי לקבל מהחברה לרבות תשלומים המגיעים לספק בגין עבודה במסגרת הזמנת רכש נפרדת.

29.7. הספק מוותר על זכותו לעיכבון על פי סעיף 5 לחוק חוזה קבלנות תשל"ד- 1974 ו/או על פי כל דין וכן מוותר על זכות הקיזוז.

29.8. הספק לא יהא רשאי להמחות ו/או להעביר את חיוביו בהתאם להסכם זה לכל צד שלישי שהוא, אלא בהסכמת החברה מראש ובכתב. לצורך סעיף זה, תחשב כהמחאה גם כניסה לשותפות עם אדם אחר, העברת השליטה בספק, או ביצוע השירותים על ידי תאגיד שאיננו הספק.

29.9. מעני הצדדים הם המענים המופיעים במסמכי המכרז, וכל הודעה אשר תשלח בדואר רשום מצד אחד למשנהו על פי הסכם זה או בקשר אליו למענים האמורים תחשב כאילו נמסרה לתעודתה בתום 72 שעות מעת מסירתה למשלוח בדואר רשום בישראל. הודעה אשר נמסרה ביד או נשלחה בפקסימיליה או בדואר אלקטרוני לפי הפרטים המופיעים במסמכי המכרז תחשב כנמסרת במועד המסירה ובלבד שלגבי פקסימיליה התקבל אישור מסירה במועד המסירה, ולגבי דואר אלקטרוני לא התקבלה הודעה אוטומטית על אי-מסירת ההודעה.

29.10. הצדדים מסכימים כי לבתי המשפט המוסמכים בתל-אביב סמכות השיפוט הייחודית בכל הקשור ו/או הנובע מהסכם זה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הספק

החברה

אישור עו"ד בדבר חתימת הספק

אני הח"מ _____, עו"ד, רשיון מס' _____ מאשר בזאת כי _____ (להלן: "הספק") הינה חברה קיימת ופעילה, כי התקבלו החלטות כדן בהתאם למסמכי החברה לצורך התקשרותה בהסכם זה, כי ה"ה _____ הינם מורשי חתימה כדן של החברה וכי הם מוסמכים לחייב את החברה באופן שחתימתם על ההסכם מחייבת את החברה לכל דבר ועניין, וכי הם חתמו בפני על הסכם זה לאחר שוידאתי כי משמעות חתימתם ברורה להם, וכי החתימה דלעיל היא חתימתם.

חתימה: _____

תאריך: _____



נספח א'

מסמכי הצעת הזוכה במכרז
לרבות טופס הצעת המחיר של הזוכה

פירוסה בלורז לא להגשה

נספח ב' – ביטוח

1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין, על הקבלן לערוך ולקיים, על חשבון הקבלן, למשך כל תקופת ההסכם, (ולעניין ביטוח אחריות מקצועית למשך שבע שנים נוספות לאחר סיום ההתקשרות) את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח המצורף להסכם זה **נספח ב'1**, והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "**ביטוחי הקבלן**" ו"**אישור עריכת הביטוח**"), לפי העניין, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל.
2. ללא צורך בכל דרישה מצד המזמין, על הקבלן להמציא לידי המזמין, לפני תחילת מתן השירותים וכתנאי מוקדם להתקשרות או לכל תשלום על חשבון התמורה, את אישור עריכת הביטוח, כשהוא חתום בידי מבטח הקבלן. כמו כן, מיד בתום תקופת הביטוח, על הקבלן להמציא לידי המזמין אישור עריכת ביטוח מעודכן, בגין חידוש תוקף ביטוחי הקבלן לתקופת ביטוח נוספת, ומדי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף ו/או לתקופה נוספת כמפורט בסעיף 1 לעיל.
- בכל פעם שמבטח הקבלן יודיע למזמין, כי מי מביטוחי הקבלן עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, כאמור בסיפא לאישור עריכת הביטוח, על הקבלן לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.
3. מובהר כי גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי הקבלן הינם בבחינת דרישה מזערית, המוטלת על הקבלן, שאין בה כדי לגרוע מכל התחייבות של הקבלן לפי ההסכם ו/או על פי כל דין, ואין בה כדי לשחרר את הקבלן ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי דין, ולקבלן לא תהיה כל טענה כלפי המזמין או מי מטעם המזמין, בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.
4. למזמין תהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את אישור עריכת הביטוח, שיומצא על ידי הקבלן כאמור לעיל, ועל הקבלן לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה, שיידרשו על מנת להתאים את ביטוחי הקבלן להתחייבויות הקבלן על פי הסכם זה.
5. מוצהר ומוסכם כי זכויות המזמין לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל, אינן מטילות על המזמין או על מי מטעם המזמין כל חובה או כל אחריות שהיא לגבי ביטוחי הקבלן, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא, המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין, וזאת בין אם נדרשה עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם נבדק אישור עריכת הביטוח ובין אם לאו.
6. הקבלן פוטר את המזמין ואת הבאים מטעם המזמין מאחריות לכלל אובדן או נזק לרכוש או ציוד כלשהו, המובא על ידי הקבלן או מי מטעם הקבלן לחצרי המזמין ו/או המשמש לצורך מתן השירותים, ולא תהיה לקבלן כל טענה, דרישה או תביעה כלפי הנזכרים לעיל בגין אובדן ו/או נזק כאמור, ובלבד שהפטור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
7. בנוסף, על הקבלן לערוך את הביטוחים הבאים: ביטוח חובה כנדרש על פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב, ביטוח אחריות בגין רכוש של צד שלישי עקב השימוש בכלי רכב עד לסך 400,000 ₪ בגין נזק אחד, ביטוח "מקיף" לכלי הרכב וביטוח במתכונת "כל הסיכונים" לעניין ציוד מכני הנדסי.
- על אף האמור לעיל, לקבלן הזכות, שלא לערוך את ביטוחי הרכוש (למעט ביטוח אחריות צד שלישי) המפורטים בסעיף זה, במלואם או בחלקם, אך הפטור המפורט בסעיף 6 לעיל יחול, כאילו נערכו הביטוחים האמורים במלואם.
8. בכל ביטוח רכוש נוסף או משלים שייערך על ידי הקבלן, ייכלל סעיף בדבר ויתור המבטח על זכות התחלוף כלפי המזמין וכלפי הבאים מטעם המזמין; הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
9. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו השירותים או חלק מהם יינתנו על ידי קבלני משנה מטעם הקבלן, על הקבלן לדאוג כי בידי קבלני המשנה פוליסות ביטוח נאותות בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עמם.
- מובהר בזאת, כי על הקבלן מוטלת האחריות כלפי המזמין ביחס לשירותים במלואם, לרבות שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלני משנה.
10. **נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה של ההסכם.** על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור עריכת הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית, אלא אם חלפו 10 ימים ממועד בקשת המזמין מאת הקבלן בכתב, להמצאת אישור עריכת הביטוח כאמור.

נספח ב'1 – אישור עריכת ביטוחים

נספח ב'1 – אישור עריכת הביטוח					
תאריך: _____					
הביטוחים המפורטים באישור זה הינם בכפוף לתנאי הפוליסות המקוריות וסייגיהן, עד כמה שלא שונו באישור זה, ובלבד שאין בשינויים אלו כדי לגרוע מתנאי הפוליסות המקוריות.					
מקבל האישור	מעמדו	המבוטח / בעל הפוליסה	מעמדו	שם:	
☐ שם: החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ ו/או מדינת ישראל ו/או חברת האם ו/או חברות בנות ו/או חברות קשורות כתובת:	☐ משכיר ☐ חברת ניהול ☐ בעל מקרקעין ☐ שוכר ☒ מזמין שירותים/ עבודות ☐ מזמין מוצרים ☐ אחר: _____	☐ שם: _____ כתובת: _____	☐ שוכר ☐ משכיר ☐ חברת ניהול ☐ בעל מקרקעין ☐ שוכר ☒ מזמין שירותים ☐ מזמין מוצרים ☐ אחר: _____		
תיאור הפעילות / השירותים / העבודות / המוצרים נשוא אישור הביטוח שירותי שטיפת קרקע עבור החברה עבור החברה לשירותי איכות הסביבה					
בקשר ל- ☐ הסכם ☒ מכרז ☐ הזמנת עבודה מס' _____ מיום _____ פירוט נוסף:					
הכיסויים					
סוג	מספר פוליסה	גבול האחריות / סכום ביטוח \$ ☐ ₪ ☒	תקופת הביטוח	סעיפים מיוחדים לטובת מקבל האישור	
1. רכוש ☐ רכוש ☐ א. תוצאתי ☐				☐ מבוטח נוסף ☐ מוטב לתגמולי ביטוח ☐ סעיף שיעבוד ☒ ויתור על תחלוף	
2. צד ג' ☐		8,000,000 למקרה ולתקופת הביטוח		☐ מבוטח נוסף ☒ הרחב שיפוי ☒ אחריות צולבת	
3. מעבידים ☐		20,000,000 ₪ לעובד, למקרה ולתקופה		☐ מבוטח נוסף ☒ הרחב שיפוי ☐ אחריות צולבת	
4. אחריות מקצועית ☐		1,000,000 למקרה ולתקופת הביטוח	ת.רטר:	☐ מבוטח נוסף ☒ הרחב שיפוי ☐ אחריות צולבת	
5. אחריות המוצר ☐			ת.רטר:	☐ מבוטח נוסף ☒ הרחב שיפוי ☒ אחריות צולבת	
6. אחר - לחץ כאן ☐				☐ מבוטח נוסף ☐ מוטב לתגמולי ביטוח ☐ הרחב שיפוי ☐ אחריות צולבת ☐ ויתור על תחלוף	
• הפוליסה לא תבוטל ולא יחול בה שינוי לרעה בטרם משלוח הודעה מראש בת 30 יום בכתב ובדואר רשום למקבל האישור. • ביחס לפעילות נשוא אישור זה, הפוליסה ראשונית וקודמת לכל פוליסה אחרת של מקבל האישור ומבטחיו <u>ולא יחול</u> סעיף השתתפות / כפל ביטוח.					
חתימת האישור: _____ המבטח: _____					

נספח ג' – תנאי תשלום

התשלומים עבור מתן השירותים נשוא הסכם זה יתבצעו באופן הבא:

- א. התעריף לפיו תשלם החברה יהא לפי הצעת המחיר שהציע הספק לטיפול ב-1 טון קרקע (בצירוף מחיר ההובלה) וזאת אך ורק בגין כמות הקרקע שאכן הועברו לטיפולו בהתחשבות חודשית. יתרת הכמות (או כולה במידה וכלל לא הועבר קרקע לטיפולו) תשולם לפי תעריף של 120 ₪ לכל 1 טון (כולל רכיב ההובלה) בהתחשבות שנתית.
- ב. מדי שנה תשלם החברה לספק 1,200,000 ₪ (10,000 ton X 120 NIS/ton) בהנחה שלא הועברה קרקע כלל לטיפול במהלך שנת התחשבות זו.
- ג. במידה והועברה קרקע לטיפול הספק יקבל תמורה בתעריף הזוכה בהתחשבות חודשית. הפער בין ההתחייבות השנתית, בגובה 10,000 טון, לבין הכמות שסופקה בפועל – ישולם בתעריף של 120 ₪/טון.
- ד. החברה רשאית לממש את התחייבותה להיקף המינימלי של העברת קרקע מזוהמת לאורך כל תקופת ההתקשרות. (למשל, העברת 50,000 טון קרקע במהלך השנה החמישית בלבד).
- ה. החברה מתחייבת כי במהלך חמש השנים ממועד הפעלת המתקן תשולם לספק הזוכה תמורה בגין טיפול ב-50,000 טון קרקע, כאשר ביחס לקרקע שלא תועבר בפועל תשולם החברה לפי תעריף מופחת של 120 ₪ (כולל הובלה) לכל 1 טון, והיתרה לפי תעריף הספק במכרז.
- ו. בגין טיפול בטון קרקע מעבר להתחייבות החברה (מעל 50,000 טון במהלך חמש שנים ממועד תחילת הפעלת המתקן) יהא זכאי הספק לתמורה בגובה אשר יסוכם מראש ובכתב בין הצדדים, וזאת במקום הצעת הזוכה לתשלום בגין הטיפול בקרקע.
- התמורה החדשה תיקבע בין הצדדים באמצעות הצעת מחיר אותה יגיש הספק לחברה, ובה ינקוט הספק באחוז הנחה, כהנחה מהמחיר הזוכה, וזאת עבור קרקעות שעומדות בערכים המוגדרים בהסכם.
- מובהר בזאת כי אחוז ההנחה המינימלי יהא 1%, עוד מובהר כי החברה אינה מחוייבת לקבל את הצעת ההנחה של הספק.
- ז. במקרה בו אחוז הפרקציה הדקה יעלה על 25% או ריכוז המזהמים יעלה מעל לפי 20 מערכי Tier 1 לתעשייה ו/או יעלה על 36,000 מ"ג/ק"ג TPH DRO/ORO, תשלם החברה לספק תמורה לפי הצעת מחיר פרטנית שיציע הספק ואשר תסוכם מראש ובכתב בין הצדדים, וזאת בנוסף לתשלום הטיפול בקרקע וכן תיחשב כחלק בלתי נפרד מהיקף הקרקע הכולל שיעבור לידי המציע הזוכה, קרי, 50,000 טון קרקע.
- ח. מדי חודש, לאורך הסכם ההתקשרות כולו, ובמועד שייקבע על ידי החברה, יגיש הספק חשבונות בגין טיפול ושטיפת קרקע באותה השנה ובתום כל שנה יגיש הספק חשבון בגין כמות הקרקע החסרה מההתחייבות. החשבונות יוגשו לא יאוחר מה-5 לחודש העוקב.
- ט. החברה תפרסם את נוסח סעיף תנאי התשלום זמן סביר לפני מועד הגשת ההצעה.
- י. לתמורה לה זכאי המציע הזוכה יתווסף מע"מ בשיעורו על פי חוק.
- יא. במקרה של מחלוקת בעניין הכמויות, יעוכב תשלום התמורה, ללא כל חבות שהיא, עד לבירורו הסופי ואישורו של התשלום על ידי החברה.
- יב. התשלומים יכול ויבוצעו בהעברה בנקאית ישירה לחשבון הבנק של הספק או באמצעות המחאה שתמסר לספק הכל לפי החלטת החברה מעת לעת.
- יג. למען הסר ספק מובהר כי החברה תהא רשאית להעביר את היקף הטון האמור (העומד על 50,000 טון) גם באמצעות חברות ממשלתיות אחרות שיעבירו לידי הספק קרקע מזוהמת. הועברה קרקע מזוהמת מאת חברות ממשלתיות אחרות - ינוכה היקפה מהיקף ההתחייבות של החברה. התמורה בגין הטיפול בקרקע המזוהמת שתועבר מאת החברות הממשלתיות האחרות תעמוד על



מחיר שיוסכם בין הספק לבין החברה הממשלתית באופן פרטני.

פירוט בלבד לא להגשה

נספח ד' – לוח זמנים למתן השירותים

1. הספק מתחייב להתחיל בביצוע כלל הפעולות הנדרשות לצורך הקמת מתקן שטיפה אשר באמצעותו יעניק את שירותי הטיפול והשטיפה במועדים המוזכרים להלן, בהקדם האפשרי ולא יאוחר מ- 3 ימים מיום החתימה על ההסכם והוצאת צו התחלת עבודה חתום על ידי החברה.
2. הספק מתחייב לעמוד במסגרת לוח הזמנים המוצגת להלן ביחס לביצוע כלל הפעולות הנדרשות לצורך מתן השירותים:

<u>פירוט</u>	<u>מועד</u>
מועד הגשת בקשה להיתר בניה, בקשות להיתר פליטה ורעלים (בהתאם לצורך) ורישיון עסק	לא יאוחר מ-6 חודשים ממועד הגשת ההצעה
מועד הצגת היתר בניה של המתקן לחברה	לא יאוחר מ-9 חודשים ממועד הגשת ההצעה
מועד אחרון להקמת המתקן ותחילת מתן השירותים	לא יאוחר מ-15 חודשים ממועד ממועד הגשת ההצעה

3. תקופת התכנון, ההקמה והביצוע לא תעלה על 15 חודשים ממועד הודעת הזכייה כאשר החלוקה הפנימית לעניין תכנון, ביצוע, הקמה וביצוע כל פעולה נדרשת אחרת לטובת הפעלת המתקן תהא פנימית של הקבלן ובאחריותו הבלעדית כך שיעמוד בלוח הזמנים הנדרש להפעלה. מובהר כי החברה תהא רשאית להאריך מועדים אלה על פי שיקול דעתה הבלעדי.
4. במקרה והספק לא ישלים את הקמת המתקן בפרק הזמן הנקוב לעיל, ישלם הקבלן לחברה פיצוי קבוע ומוסכם כמפורט בנספח ה' לחוזה.
5. מובהר כי, בגין כל יום הקדמה במועד מוכנותו של המתקן למתן השירותים וקליטת קרקעות לטיפול (קרי, בטרם חלוף 15 חודשים ממועד הזכייה), יהיה זכאי הספק לקבל מן החברה קרקע נוספת לטיפול, וזאת בשיעור פרופורציונאלי ביחס להיקף השנתי הכולל, והכל בהתאם להוראות נספח ד' להסכם זה.
- קרי, בגין כל יום הקדמה במועד תחילת מתן השירותים יהא זכאי הספק להיקף נוסף של קרקע לטיפול בסך של 10,000 טון קרקע/ 365 ימים, וזאת כתוספת להתחייבות החברה.
6. תקופת ההפעלה של המתקן, תהא רציפה וזמינה לחברה, וזאת מיום תחילת מתן השירותים בפועל ועד לתום תקופת ההתקשרות.
7. הספק מתחייב כי יוכל לקלוט לשטח המתקן לפחות 1,000 טון של קרקע ליום, והכל בתוך 5 י"ע מרגע ההודעה על העברת הקרקע.
8. במידה שהחברה תחליט להגדיל את היקף העבודה ולמסור לספק כמויות נוספות שלא במסגרת 50,000 הטון שבהסכם זה יחולו הוראות הסכם זה ולוח הזמנים יחול בהתאמה גם על הכמויות הנוספות. אולם, מובהר כי אין בכך כדי לחייב את החברה למסור כמויות נוספות כלשהן לספק.
9. במקרה והספק לא יבצע את הטיפול הנדרש על פי החוזה עד המועד המפורט בס"ק 6 לעיל, ישלם הספק לחברה פיצוי קבוע ומוסכם כמפורט בנספח ה' להסכם.
10. מובהר כי החברה רשאית לקזז כל סכום המגיע לה בגין איחור בלוחות הזמנים מכל סכום המגיע ממנה לחברה וזאת בנוסף לכל סעד אחר לו היא זכאית על פי כל דין.

11. הספק מתחייב לבצע את השירותים, במועדים הקבועים במסמך זה, ולהקפיד על דבקות לוח הזמנים ולא לסטות ממנו, שכן שמירת לוח זמנים מדויק בביצוע השירותים הוא מתנאיו העיקריים והיסודיים של הסכם זה.

פירוקה בלתי ללא להגשה

נספח ה' – פיצויים מוסכמים**1. כללי**

מבלי לגרוע מהוראות ההסכם, הספק יהא אחראי:

1.1. לעמידה בדרישות ההסכם לעניין לוחות הזמנים להקמת המתקן, לרבות בהוצאת כל ההיתרים הנדרשים לצורך הקמת המתקן ותחילת מתן השירותים, כמפורט במפרטים המצורפים ובנספח זה.

1.2. לעמידה בדרישות ההסכם לעניין לוחות הזמנים, כמפורט במפרטים המצורפים ובנספח זה.

1.3. לזמינותו של המתקן, בכל מועד החל ממועד הפעלת המתקן ובמשך כל תקופת ההתקשרות, לפי התנאים המפורטים בנספח זה.

1.4. מובהר כי אין במדדים בגינם עשויים להיות מושתים על הספק פיצויים מוסכמים לפי נספח זה, כדי למצות או לגרוע מהתחייבותיו של הספק לפי ההסכם, וכי הספק מתחייב לעמידה במכלול התחייבותיו לפי ההסכם גם ככל שאי-עמידה בהן אינה מהווה עילה להשתת פיצויים מוסכמים לפי נספח זה.

1.5. הצדדים מצהירים ומסכימים כי סכומי הפיצויים המוסכמים בנספח זה, הינם סבירים והגיוניים ביחס לנזקים שניתן לצפות מראש בעת כריתת הסכם זה.

1.6. המזמין יהא רשאי לגבות את כל הסכומים המגיעים לו לפי נספח זה, בין היתר, בהתאם להוראות סעיף 17 (קיזוז) להסכם זה.

1.7. אין באמור בהוראות נספח זה בכדי לגרוע מכל הוראה רלוונטית אחרת בהסכם ביחס לפיצויים מוסכמים, וכל האמור בנספח זה בא להוסיף מהוראות כאמור.

2. פיצויים מוסכמים בגין אי עמידה בלוח הזמנים לפרויקט

2.1. הספק מתחייב להשלים את הקמת המתקן, לרבות כל העבודות הנדרשות לצורך קבלת אישור הפעלת המתקן, בהתאם לקבוע בלוח הזמנים לפרויקט. מבלי לגרוע מהקבוע בלוח הזמנים לפרויקט, הספק ישלים את כל אחת מהפעולות הנדרשות להלן, לא יאוחר מהמועדים המפורטים בנספח ד' להסכם.

2.2. בגין כל איחור בהשלמת אבני הדרך לביצוע המפורטות בסעיף 2.1 לעיל, יושתו על הספק פיצויים מוסכמים בשיעור של 50,000 ש"ח (חמישים אלף שקלים חדשים) בגין כל חודש איחור, ביחס לתקופה החל מהמועד הנקוב בטבלה בסעיף 2.1 לעיל ועד למועד השלמת אבן הדרך הרלוונטית, לשביעות רצון המזמין.

3. פיצויים מוסכמים בגין אי זמינות המתקן

3.1. הספק מתחייב כי המתקן יהא זמין לקליטת קרקעות בכל ימי העבודה בשנה בהתראה של 5 י"ע ("דרישת הזמינות"), וכי יהא ביכולתו של המתקן לקלוט ולטפל בכל כמות שתועבר על ידי המזמין כפי שהוגדרה בהסכם (1,000 טון/יום). אי עמידת המתקן באחת מדרישות הזמינות האמורות, תחייב את הספק בתשלום פיצויים מוסכמים כמפורט להלן:

3.1.1. בגין אי עמידת המתקן בדרישת הזמינות – יחויב הספק בתשלום של 1,500 ש"ח (ובמילים: אלף וחמש מאות שקלים חדשים) בגין כל טון קרקע מזוהמת שלא נקלטה על ידו במועד ובתנאים הקבועים בהסכם זה, ובמפרטים בפרט.

פירוקה בלבד לא להגשה

נספח ו'1 – נוסח ערבות הקמה

[לוגו של הבנק]

לכבוד

החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ

רחוב יצחק שדה 40

תל-אביב, 67212

לבקשת _____ (להלן: "המציע") אנו מתחייבים בזאת כלפיכם בקשר עם תכנון והקמת מתקן שטיפת קרקע אשר באמצעותו נקיים את כל התחייבויותינו על פי תנאי החוזה של מכרז פומבי מס' 13A-2018 לקבלת שירותי שטיפה וטיפול בקרקע מזהמת עבור החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ ולהבטחת ביצוע כל התחייבויות המציע על פי החוזה, לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך של 600,000 שקלים חדשים וזאת בתוך 3 ימי עסקים מיום קבלת דרישתכם, וזאת בלא כל תנאי שהוא, ומבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, ומבלי שנהיה רשאים לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למציע בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם או בכלל.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, ובלבד שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד יום _____ ועד בכלל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

תאריך: _____

בנק: _____

נספח ו'2 – נוסח ערבות ביצוע

[לוגו של הבנק]

לכבוד

החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ

רחוב יצחק שדה 40

תל-אביב, 67212

לבקשת _____ (להלן: "המציע") אנו מתחייבים בזאת כלפיכם בקשר עם קיום כל התחייבויותינו על פי תנאי החוזה של מכרז פומבי מס' 2018-13A לקבלת שירותי שטיפה וטיפול בקרקע מזוהמת עבור החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ ולהבטחת ביצוע כל התחייבויות המציע על פי החוזה, לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך של 600,000 שקלים חדשים וזאת בתוך 3 ימי עסקים מיום קבלת דרישתכם, וזאת בלא כל תנאי שהוא, ומבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, ומבלי שנהיה רשאים לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למציע בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם או בכלל.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, ובלבד שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד יום _____ ועד בכלל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

תאריך: _____

בנק: _____