



03 מאי 2017
ז' אייר תשע"ז

מכרז פומבי מס' A9/2017

לביצוע סקרי קרקע, גזי קרקע וסקרים מוודאים עבור החברה לשירותי איכות הסביבה ("המכרז")

מענה לשאלות הבהרה מתאריך 27.04.2017

1. מסמך מענה לשאלות הבהרה מהווה חלק ממסמכי המכרז המחייבים. יש לצרף מסמך זה, חתום בחתימה וחותמת המציע, לחוברת המכרז המוגשת לחברה בהצעת המציע.
2. למען הסר ספק, מענה החברה להלן מתייחס לסוגיות אותן סברה החברה שיש להבהיר בלבד. אם וככל שישנן בקשות שאין להן התייחסות בטבלה להלן, הרי שבקשות אלה נדחו, ויתר סעיפי ותנאי המכרז שלא שונו מפורשות במסמך זה, יותרו ללא שינוי.
3. יש להגיש את ההצעה על פי סדר הסעיפים המפורט בסעיף 4 למסמכי המכרז.

מס"ד	פרק	מס' סעיף	שאלה	תשובה
1	מסמך ב' - מפרט השירותים	3.5	נוהל דחוף – קבלת דוחות מעבדה עד 3 י"ע מיום הפקדת הדוגמא במעבדה <u>שאלה</u> : האם ניתן להגדיל את פרק הזמן ל 5 ימים?	לא ניתן להגדיל את פרק הזמן לחמישה ימים. בחלק מהפרויקטים תהיה חשיבות רבה לקבלת תוצאות המעבדה בנוהל מזורז, במיוחד לאחר דיגום ערמות או כחלק מסקר ווידוא ניקיון.
2	מסמך ב' - מפרט השירותים	1.1	במסמך יש הפניה לנספח ב' <u>שאלה</u> : בנספח אין טבלת הצעת מחיר, האם להתייחס לטבלה שבמסמך ב'?	טבלת הצעת המחיר המוזכרת בסעיף 1.1 במסמך ב' הינה הטבלה השנייה המוצגת במסמך א' (10).
3	מסמך א' (10)	טבלה רכיבי אנליזות מעבדה	<u>שאלה</u> : האם השורות הראשונות בטבלה מתייחסות לדרישה לבצע אנליזות קרקע? (רשום רק "אנליזה" בעמודת "יחידה", לא ברור מה המטריקס)	כן. אנליזה = אנליזות קרקע, למעט שתי השורות האחרונות בטבלה בהן אנליזה = אנליזות גז קרקע.
4	מסמך א' (10)	טבלה רכיבי אנליזות מעבדה	אנליזות מים VOC <u>שאלה</u> : באיזה שיטה יש לבצע את האנליזה? ומהם ספי הכימות הנדרשים?	השיטה בה יש לבצע אנליזות מים VOC הינה EPA8260. ספי הכימות הנדרשים - על פי טבלה 7-2(d) ב-IRBCA.

חתימה וחותמת המציע:



לוקחים אחריות על הסביבה
Taking Responsibility for the Environment

Web site: www.escil.co.il, E-mail: info@escil.co.il



מס"ד	פרק	מס' סעיף	שאלה	תשובה
5	מסמך א(10)	טבלה רכיבי אנליזות מעבדה	אנליזת קרקע חומרי הדברה <u>שאלה</u> : באיזו שיטה/מכשיר יש לבצע את האנליזה? מהי רשימת החומרים הנדרשים לאנליזה?	אנליזת קרקע לחומרי הדברה יש לבצע באמצעות מכשיר: GC/MS או LC/MS, בשיטות: EPA8081 או EPA, PLTM, AOAC 992.14, 532/535/536. רשימת החומרים לאנליזה מופיעה בשיטות כאמור.
6	מסמך א(10)	טבלה רכיבי אנליזות מעבדה	אנליזת קרקע חומרי נפץ <u>שאלה</u> : באיזו שיטה/מכשיר יש לבצע את האנליזה? מהי רשימת החומרים הנדרשים לאנליזה?	אנליזת קרקע לחומרי נפץ יש לבצע באמצעות מכשיר: HPLC, באחת מהשיטות: EPA8330 / EPA8095. חומרים נדרשים לאנליזה: TNT, NGE, RDX, HMX, DNT.
7	מסמך א(10)	טבלה רכיבי אנליזות מעבדה	אנליזת קרקע מבחן נזילות <u>שאלה</u> : באיזו שיטה/מכשיר יש לבצע את האנליזה?	שורת מבחן הנזילות במסמך א(10) תימחק. <u>מצ"ב מסמך א(10) בנוסח מתוקן, אשר יחליף את המסמך כאמור במכרז.</u>
8	מסמך א(10)	טבלה רכיבי אנליזות מעבדה	אנליזת קרקע אסבסט <u>שאלה</u> : באיזו שיטה/מכשיר יש לבצע את האנליזה?	אנליזת קרקע לאסבסט יש לבצע באחד מהמכשירים: PLM/TEM. בשיטה ASTM D7521.
9	מסמך ב' - מפרט השירותים	2.1.2	על הספק לבצע חישוף תשתיות בכל נקודות הדיגום לפני קידוח <u>שאלה</u> : בקידוחי גז"ק אין אפשרות לבצע חישוף (מבחינת נהלי המשרד להגנת הסביבה), מה הדרישה במקרה זה?	במקרים בהם לא ניתן יהיה לבצע חישוף תשתיות ובהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין, תתואם מראש עם הספק חלופה אחרת.
10	מסמך ג' - הסכם ההתקשרות	8.1.2	יש טעות סופר – משפט לא ברור בסעיף זה. מבקשים את הנוסח המלא של הסעיף.	סעיף 8.1.2 להסכם ההתקשרות יוחלף בנוסח הבא: 8.1.2 סך של 50% מהתמורה, ישולם עם השלמת כל האנליזות הנדרשות והגשת טיוטת הדו"ח המסכם, כאמור בהסכם זה ובמפרט השירותים המצורף לנספח א', ואישור המזמין כי שלב זה של העבודה הסתיים.
11	מסמך ג' - הסכם ההתקשרות	8.1.3	יש טעות סופר – משפט לא ברור בסעיף זה. מבקשים את הנוסח המלא של הסעיף.	סעיף 8.1.3 להסכם ההתקשרות יוחלף בנוסח הבא: 8.1.3 יתרת התמורה בסך של 30% מהתמורה, תשולם עם הגשת נוסח סופי ומעודכן של הדו"ח המסכם, כאמור בהסכם זה ובמפרט השירותים המצורף לנספח א', ואישור המזמין והמשרד להגנת הסביבה כי שלב זה של העבודה הסתיים.

חתימה וחותמת המציע:



לוקחים אחריות על הסביבה
Taking Responsibility for the Environment
Web site: www.escil.co.il, E-mail: info@escil.co.il



מס"ד	פרק	מס' סעיף	שאלה	תשובה
12	מסמך ג' – הסכם ההתקשרות	נספח ב' – נספח בטיחות	הנוסח המובא אינו מתאים לסוג העבודות שיש לבצע במסגרת המכרז. מבקשים לקבל נוסח מעודכן.	מצ"ב להלן נספח ב' – נספח בטיחות בנוסח מתוקן, אשר יחליף את הנספח כאמור במכרז.
13	מסמך ג' – הסכם ההתקשרות	נספח ב' – נספח בטיחות	הכנת תכנית ניהול בטיחות – באם נדרשת – מבקשים להוסיף פעילות זו לטבלת התמחור.	מצ"ב להלן מסמך א(10) בנוסח מתוקן, אשר יחליף את המסמך כאמור במכרז.
14	מסמך א' – הזמנה להציע הצעות	3.2	בסעיף מופיעה דרישת אישור היחידה להערכת תארים אקדמיים מחו"ל במשרד החינוך. מבקשים לשקול קבלת אחת משתי החלופות הבאות: ביטול דרישה זו או הגשת האישור בדיעבד, עם קבלתו.	אין שינוי בסעיף 3.2.
15	מסמך א' – הזמנה להציע הצעות	3.1	בתנאי הסף המקצועיים בסעיף נכתב "המציע שימש כיועץ וכמבצע בלפחות 5 סקרי קרקע שכללו לפחות 20 קידוחים כ"א ו- 5 סקרי גז קרקע אקטיבי שכללו לפחות 5 קידוחים כ"א אשר אושרו ע"י המשרד להגנת הסביבה, במהלך חמש השנים שקדמו להגשת המכרז." מבקשים לשנות את תנאי הסף כדלקמן- "המציע שימש כיועץ וכמבצע בלפחות 5 סקרי קרקע שכללו לפחות 20 קידוחים כ"א ו/או 5 סקרי גז קרקע אקטיבי שכללו לפחות 5 קידוחים כ"א אשר אושרו ע"י המשרד להגנת הסביבה, במהלך חמש השנים שקדמו להגשת המכרז."	אין שינוי בסעיף 3.1.

הבהרות נוספות:

1. נוסח פרטי הספק למילוי במבוא להסכם ההתקשרות (מסמך ג) יוחלף בנוסח הבא:

בין: _____ (ח.פ. _____)

מרוחב _____

(להלן: "הספק" ו/או "הקבלן")

טלפון: _____ פקס: _____

דוא"ל: _____

מצד אחד;

חתימה וחותמת המציע:



לוקחים אחריות על הסביבה
Taking Responsibility for the Environment
Web site: www.escil.co.il, E-mail: info@escil.co.il



2. מצ"ב להלן מסמך א(10) - הצעת מחיר ונספח ב' להסכם ההתקשרות - נספח בטיחות, בנוסח מתוקן, אשר יחליפו את הנספחים כאמור המופיעים במכרז.
3. בנוסף, מצ"ב נספח ג' - נספח ביטוח ונספח ג' 1- אישור עריכת הביטוח (נספחים למסמך ג' - הסכם ההתקשרות) בנוסח מתוקן, אשר יחליפו את הנספחים כאמור המופיעים במכרז.

בברכה,

אולג גרנד

סמנכ"ל שיקום, אקולוגיה ובטיחות

חתימה וחותמת המציע:



לוקחים אחריות על הסביבה
Taking Responsibility for the Environment
Web site: www.escil.co.il, E-mail: info@escil.co.il

מסמך א(10) - הצעת מחיר (לא כולל מע"מ)

יש למלא את הטבלה בהתאם להוראות המופיעות לאחריה.

סעיף במפרט	רכיב	פירוט	יחידה	מחיר ליחידה (₪)
כללי				
נספח ב' להסכם ההתקשרות – נספח בטיחות	הכנת תוכנית בטיחות		קומפלט	
2.1.1	איכון/מדידה של נ.צ.		נק' דיגום	
2.1.2	חישוף תשתיות	בלי בטון	נק' דיגום	
		עם בטון	נק' דיגום	
	תיאום תשתיות	אתר קטן (עד 20 דונם)	קומפלט	
		אתר גדול (מעל 20 דונם)	קומפלט	
	הכשרת דרכי גישה	בובקט	י"ע ¹	
		מחפרון	י"ע	
		באגר	י"ע	
		גנרטור	י"ע	
	אספקת חשמל			
	תוספת מרחק	צפונית לחיפה או דרומית לבאר שבע	%	
דיגום קרקע				
	דיגום קרקע (כולל מכונת קידוח)	מינימום 40 מ' קידוח י"ע	י"ע	
	דיגום ערימה	עד נפח 100 מ"ק		
		תוספת לכל 100 מ"ק בערמה מעבר ל- 100 מ"ק הראשונים		
	דיגום קרקע (ידני)		י"ע	
	דו"ח מסכם ² - סקר קרקע	אתר קטן (עד 25 קידוחים)	קומפלט	
		אתר גדול (25 קידוחים ומעלה)	קומפלט	
	דו"ח מסכם - דיגום ערימה		קומפלט	
	דו"ח מסכם - וידוא ניקיון		קומפלט	
דיגום גז קרקע אקטיבי				
	התקנת בארות	1.5 מ' ראשונים (עבודה + ציוד)	באר	
		כל 1 מ' נוסף (עבודה + ציוד)	מ'	
	דיגום		באר	
	דו"ח מסכם		קומפלט	
דיגום גז קרקע פסיבי				
	דיגום גז"ק פסיבי כולל התקנה, שליפה ואנליזת מעבדה	כולל בטון ככל שיש	נק' דיגום	
	דו"ח מסכם		קומפלט	

¹ י"ע במסמך א(10)- 8.5 שעות עבודה נטו באתר

² דו"ח מסכם במסמך א(10)- לרבות דו"ח ביניים הכולל שרטוטים וטבלאות לצורך החלטה בדבר הרחבת הסקר ו/או ביצוע אנליזות נוספות וכו'

חתימה וחותמת המציע:

יש למלא את טבלת רכיבי אנליזות מעבדתיות :

מחיר ליחידה בנוהל דחוף (ש)	מחיר ליחידה בנוהל רגיל (ש)	יחידה	אנליזה
		אנליזה	VOC
		אנליזה	SVOC
		אנליזה	VOC סריקה מלאה
		אנליזה	SVOC סריקה מלאה
		אנליזה	pH
		אנליזה	TPH GRO
		אנליזה	TPH DRO-ORO
		אנליזה	מתכות - מיצוי חומצי
		אנליזה	מתכות - מיצוי מימי
		אנליזה	כספית (cold vapor)
		אנליזה	התפלגות גודל גרגר
		אנליזה	חומרי הדברה
		אנליזה	חומרי נפץ
בוטל	בוטל	אנליזה	מבחן נזילות
		אנליזה	אסבסט
		אנליזה	TOC
		אנליזה	DOC
		אנליזה	TDS
		אנליזה	VOC
		אנליזה	SVOC
		אנליזה	מתכות
		אנליזה	TO-15
		אנליזה	גז"ק פסיבי

הבהרות והערות למילוי הטבלאות :

- יש למלא את כל העמודות. עמודה אשר לא תמולא, ועדת המכרזים תהיה רשאית לפסול את הצעת המחיר כולה או לראותה כהצעת מחיר העומדת של 0 ש, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- התשלום יהיה בהתאם לביצוע בפועל של כל רכיב ורכיב בטבלה.
- המזמין שומר לעצמו את הזכות לדרוש ביצוע בדיקות נוספות אשר אינן מופיעות בטבלה מעלה, בהתאם להוראות המכרז על נספחיו כולל הסכם ההתקשרות, ובהתאם להצעת המחיר שיעבירו המציעים.
- המזמין יהיה רשאי לדרוש שירותים נוספים מעבר לשירותים המפורטים בטבלאות לעיל, אך יודגש כי לא יהיה מחוייב לרכוש שירותים אלו ממציע ההצעה הפרטנית הזוכה.
- יובהר כי אין באמור במסמכי המכרז על כלל נספחיו לגרוע של ועדת המכרזים המיוחדת לפסול הצעות אשר מעלות חשד כי הן תכסיסניות ו/או אינן סבירות.
- האמור במסמך זה בא להוסיף על כל הוראה אחרת במסמכי המכרז על נספחיו.

חתימה וחותמת המציע:

בטיחות לביצוע עבודות חקר קרקע

עיסוק בעבודות חקר קרקע במתחמים עם קרקעות מזוהמות, מטבע הדברים ומלווה בסיכונים שונים: סיכונים כימיים, מכניים, פיזיים, חשמליים ואש.

בהתאם לאמור לעיל ובלהתייחס לסיכונים שנמנו, להלן הנחיות הבטיחות הבאות:

- (1) כל פעילות אשר תבוצע תהיה תוך ציות לכל דין, ובכלל זה, חוקים, תקנות, הוראות, צווים וחוקי עזר שהוצאו או שיוצאו מטעם כל רשות מוסמכת. הספק ומי מטעמו יפעל בהתאם לחוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ג - 1954 ופקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], התש"ל - 1970 והתקנות והצווים שפורסמו על פיהם, ובהתאם להוראות הבטיחות של המזמין. הספק ייטול על עצמו את כל האחריות כלפי המזמין וכלפי כל הבאים מכוחה לשחררם ו/או לשפוטם בקשר לכל תביעה שתוגש נגדם בשל הפרת הוראה כאמור שנעשתה על ידו ו/או על ידי מי מעובדיו ו/או קבלן משנה שלו ו/או מי מטעמו.
- (2) הספק יספק על חשבונו ציוד מגן אישי מלא לעובדיו, שלוחיו והפועלים מטעמו, לרבות: בגדי עבודה תקינים, שלמים ונקיים, נעלי בטיחות, משקפי מגן, אוזניות או אטמי אוזניים לעבודה באזורים המוגדרים כאזורי רעש מזיק, רתמות בטיחות לעבודה בגובה, כפפות ומסכת גזים/אב"כ. הספק אחראי לוודא שעובדיו, שלוחיו והפועלים מטעמו משתמשים בציוד מגן אישי, בהתאם לסוג העבודה ועל פי הנהלים והוראות העבודה המקובלים בחברה.
- (3) כל החומרים, הכלים והמכשירים בהם ישתמש לביצוע העבודה יהיו מאיכות מעולה ויעמדו בכל התקנים ובכל דרישות הדין והמזמין, ובכל הקשור לציוד הנדרש לביקורות תקופתיות ולאישור כל רשות ומוסד, ישתמש אך ורק בציוד מאושר על פי כל דין. תחילת העבודה תאושר לאחר הצגת האישורים, ההיתרים והרישיונות הנדרשים על פי כל דין, לרבות: אישורים על התאמת החומרים והציוד לדרישות המזמין ו/או תעודות בדיקה בקשר לכל ציוד שהוא, המעידות כי הציוד האמור נבדק, עומד בדרישות כל תקן מחייב והינו תקין מבחינה בטיחותית ומבחינת התאמה לביצוע העבודה. הספק יישא באחריות הבלעדית לציוד ולטיב החומרים והמכשירים אשר יישמשו לביצוע העבודה.
- (4) היה והספק יחרוג מאיזו מהוראות הבטיחות הנזכרות לעיל ומבלי לגרוע מכל הזכויות והסעדים העומדים לחברה עקב הפרתו זו את ההסכם, הספק מתחייב כדלקמן:
 - א. במידה ויקבל ממפקח הבטיחות של המזמין, בעת ביקורו באתר, התראה על חריגה כל שהיא מהוראת הבטיחות - הוא יפעל לתיקון החריגה לאלתר, בהתאם לאמור במכתב ההתראה שיקבל ממפקח הבטיחות של המזמין.

חתימה וחותמת: _____

עמוד 1 מתוך 2

ב. במקרים חריגים, כגון עברת בטיחות חמורה, תאונת עבודה, כמעט תאונת עבודה, גרימת נזק סביבתי, גרימת נזק לרכוש וכד', בסמכותו של נציג המזמין, להפסיק את עבודתו של הספק או מי מטעמו.

5) לפי תקנות "ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), התשנ"ט-1999":
"לא יועסק עובד במקום עבודה אלא אם כן ניתנה לו הדרכה כאמור בתקנות אלה וסופקו לו אמצעי המיגון הנדרשים".

לפיכך, יש לבצע הדרכת בטיחות (המכילה הסבר על סביבת העבודה, הסיכונים הקיימים בה ודרכי ההתמודדות עם סיכונים אלו) בתחילת העבודה לכלל העובדים. נוסף על כך במידה וחל שינוי בתהליך העבודה חובה להדריך את העובדים בדבר השינוי והשלכותיו.

6) כל אדם הנמצא בשטח העבודה חובה להצטייד בבגדי עבודה עם שריון ארוך, נעלי עבודה מסוג S₃, קסדת בטיחות ומשקפי מגן. בהתאם לאופי העבודה יצטייד העובד בכפפות עבודה וציוד מגן נשימתי, מסיכה עם פילטר מסוג ABEK₂P₃ או מסיכת אבק (בהתאם להנחיות מחלקת הבטיחות) ואטמי אוזניים.

7) חל איסור מוחלט לעשן באזור העבודה למעט באזורי עישון מוגדרים ומשולטים בבירור!

8) בעת עבודת כלי צמ"ה יש לשמור על מרחק התואם לרדיוס הסיבוב של כלי הצמ"ה.

9) יש לגדר את הבור הנפער בעת עבודות חקר הקרקע.

10) הכניסה לאתר העבודה תורשה אך ורק לעובדים המוגדרים בהסכם ההתקשרות.

אכיפת נוהלי הבטיחות וסקירת המצב הבטיחות באתרי העבודה יתבצע באופן יומי ע"י נציג המזמין.

באחריות הספק להכין "תכנית לניהול הבטיחות" לפי "תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (תכנית לניהול בטיחות) התשע"ג-2013" אשר עיקרה יהיה פרק מספר 4 בתוכנית, ביצוע סקר סיכונים רלוונטי לאתר העבודה. התכנית תוכן על ידי יועץ/ממונה בטיחות – "מכין התכנית לניהול הבטיחות", כמו שזה מופיע בתקנה 4 של התקנות הנ"ל.
יש להגיש את התכנית לאישור מנהל הבטיחות של המזמין.

חתימה וחותמת:

עמוד 2 מתוך 2

נספח ג' - נספח ביטוח

ביטוח עבודות קבלניות (המזמין)

1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין, ומבלי שהמזמין נוטל אחריות כלשהי כלפי הקבלן, המזמין יערוך פוליסת ביטוח עבודות קבלניות כמפורט בהמשך (להלן: "**ביטוח עבודות קבלניות**") מפני אבדן, נזק או אחריות הקשורים או הנובעים מביצוע העבודות נשוא הסכם זה. בכפוף לתנאים, סייגים, גבולות אחריות המבטח וסכומי ההשתתפות העצמית הכלולים בביטוח העבודות הקבלניות, יכלול ביטוח העבודות הקבלניות את פרקי הביטוח המפורטים להלן:
 - א. **פרק (1) - נזק רכוש**: אבדן או נזק פיזיים ובלתי צפויים שייגרמו באתר לעבודות במשך תקופת הביטוח.
 - ב. **פרק (2) - אחריות כלפי צד ג'**: חבות כלפי צד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש שייגרמו במשך תקופת הביטוח.
 - ג. **פרק (3) - אחריות מעבידים**: חבות כלפי עובדים בגין פגיעה גופנית הנגרמת באתר במשך תקופת הביצוע, תוך כדי ועקב ביצוע העבודות.כמו כן, רשאי המזמין לערוך פוליסת חבות כנגד סיכוני זיהום סביבתי בגבול אחריות לפי שיקול דעתו הבלעדי. במידה ויבחר לרכוש פוליסה כאמור, יכלול את הקבלן כמבוטח נוסף בכפוף לתשלום חלקו היחסי בביטוח כמפורט בסעיף 3 להלן.
2. שם המבוטח בביטוח העבודות הקבלניות ו/או בביטוח סיכוני הזיהום הסביבתי כאמור בסעיף 1 לעיל יכלול גם את הקבלן ועל הקבלן להשתתף בדמי הביטוח של ביטוח זה. השתתפות הקבלן תהיה על ידי ניכוי משכר ההסכם, של סכום שאינו יעלה על 0.375% (3.75 פרומיל) לעניין פוליסת עבודות קבלניות ובנוסף סכום שאינו יעלה על 0.8% (8 פרומיל) בקשר עם ביטוח סיכוני זיהום סביבתי, והכל משווי העבודות הקבלניות המובטחות. לעניין סעיף זה הגדר "שווי העבודות המובטחות" הינו שווי תמורת ההסכם כולו בגין ביצוע העבודות והשירותים כולם כמוגדר בהסכם (לרבות חפירה והובלה). הניכוי יבוצע מכל חשבון חלקי או אחר שיוגש למזמין על ידי הקבלן. המזמין שומר לעצמו את הזכות להגדיל את שיעור ההשתתפות שידרוש מהקבלן מעבר לשיעור האמור, באופן יחסי, בשל שינויים העשויים לחול בגובה הפרמיה שתשולם על ידי המזמין, עקב הגדלת היקף העבודות ו/או הארכת תקופת הביטוח מעבר לצפוי.
3. בכפוף למילוי כל התחייבויות הקבלן על פי ההסכם, בקרות מקרה ביטוח המבוטח על פי פרק (1) של ביטוח העבודות הקבלניות לעבודות נשוא הסכם זה, על המזמין להעביר לקבלן כספים מתוך תגמולי הביטוח אשר יתקבלו בפועל מאת המבטח (אם יתקבלו) בגין הנזק שנגרם לקבלן עד לסכום הדרוש לשם קימום האובדן או הנזק לעבודות המבוצעות על ידי הקבלן.
4. לדרישת הקבלן, תועבר פוליסות ביטוח העבודות הקבלניות לעיון הקבלן, ועל הקבלן ללמוד את תוכן ביטוח העבודות הקבלניות על כל תנאיו, טרם תחילת ביצוע העבודות הקבלניות, כן יוכל הקבלן לקבל עותק של הפוליסות הנוספות שירכשו כאמור, במידה וירכשו בנוסף, על הקבלן ללמוד את כל פרטי הסקר החיתומי שיערך עבור חברת הביטוח, למלא אחר המלצות הסקר ולנקוט בכל המיגונים ובנהלים המצוינים בו. מוצהר בזאת על ידי הקבלן כי קיום תנאי והמלצות הסקר החיתומי כאמור מהווה תנאי לזכויות הקבלן והמזמין על פי פוליסת ביטוח העבודות הקבלניות, ועל הקבלן לשפות את המזמין בגין הפרת דרישה זו.
5. לקבלן לא תהיה כל טענה, תביעה או דרישה מכל מין או סוג שהוא באשר לתוכן או היקף ביטוח העבודות הקבלניות.
6. על הקבלן להודיע למזמין ולמבטח מיד על כל אירוע העשוי להוות עילה לתביעה על פי ביטוח העבודות הקבלניות, וכן לשתף פעולה עם המזמין ככל הנדרש לשם מימוש תביעת ביטוח במסגרת ביטוח העבודות הקבלניות כאמור.
7. על הקבלן חלה האחריות כלפי המזמין ו/או מי מטעם המזמין בגין כל תגמולי ביטוח שנמנעו עקב הפרה של תנאי הפוליסה על ידי הקבלן ו/או מי מטעם הקבלן לרבות אי דיווח על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו כאמור לעיל. למזמין הזכות לתבוע או לקזז בכל צורה שהיא כל נזק שייגרם למזמין הפרה כאמור וכל זאת בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין.
8. למען הסר קבלן, מוסכם בזאת במפורש כי, תשלום או אי תשלום תגמולי בטוח כלשהם על ידי המבטח לא ישחרר את הקבלן מן האחריות המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין לרבות, במקרה שהביטוח אינו מכסה את העילה לתביעה או במקרה שתגמולי הבטוח אינם מספיקים לכסוי הפגיעה או הנזק שנגרם ו/או נתבע ו/או נפסק או כל מקרה אחר. בכל מקרה לקבלן לא תהא שום טענה ו/או תביעה כלפי המזמין והבאים מטעם המזמין לגבי גובה תגמולי הביטוח (אם יהיו).

9. למזמין הזכות לניהול מו"מ מול המבטח בביטוח העבודות הקבלניות (אלא אם המזמין הורה אחרת) וכן תהא הזכות הבלעדית לקבלת שיפוי על פי ביטוח העבודות בגין אובדן או נזק לעבודה. שיקם הקבלן את האובדן או הנזק והציג בפני המזמין תעודה חתומה על ידי המפקח או מנהל העבודות כי הנזק שוקם לשביעות רצונם, אזי יעמיד המזמין את הסכומים שקיבל מאת המבטח בגין אותו נזק לרשות הקבלן.
10. בהתקשרות הקבלן עם קבלני משנה שיבצעו עבודות מטעם הקבלן, על הקבלן לוודא כי לא תיכלל הוראה על פיה הקבלן מוותר (בשם הקבלן, בשם המזמין, או בשם המבטח שיערוך פוליסת ביטוח העבודות הקבלניות) על זכות חזרה, שיפוי או שיבוב כנגד אותם קבלנים או פוטר אותם מאחריותם על פי דין ו/או הסכם. מובהר כי אי ויתור על זכויות כאמור, מהווה תנאי לזכויות הקבלן והמזמין על פי פוליסת ביטוח העבודות הקבלניות, ועל הקבלן יהיה לשפות את המזמין, בגין הפרת דרישה זו.
11. למזמין נשמרת הזכות לבצע שינויים בביטוח העבודות הקבלניות או לבטלו ללא צורך באישור הקבלן, אולם כל שינוי שיש בו כדי לצמצם את היקף הכיסוי הניתן לקבלן, יובא לידיעת הקבלן בכתב בתוך זמן סביר קודם ביצועו.
- למזמין שמורה הזכות להורות לקבלן, בהתראה של 15 (חמישה עשר) ימים מראש כי על הקבלן לערוך ביטוח עצמאי ונפרד בפוליסה שתבוא כתחליף לביטוח העבודות הקבלניות, אשר תכסה את הסיכונים שבטוחו בביטוח עבודות קבלניות ("הביטוח העצמאי"). במקרה כזה, לא תחול על הקבלן החובה להעביר למזמין את סכום הניכוי כאמור בסעיף 2 לעיל, וסעיפי חוזה זה יחולו על הביטוח העצמאי בהתאמה הנדרשת.

ביטוחי הקבלן

12. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על-פי הסכם זה או על פי כל דין, על הקבלן לבצע ולקיים אצל חברת ביטוח מורשית בישראל ובעלת מוניטין, למשך תוקפו של הסכם זה לרבות תקופת האחריות ובדק ו/או למשך כל תקופה נוספת בה עשוי להימצא אחראי על פי דין [ולעניין ביטוח אחריות מקצועית למשך שבע (7) שנים נוספות] על חשבון הקבלן את הביטוחים המפורטים להלן וכן את הביטוחים המפורטים באישור עריכת ביטוחי הקבלן לפי הנוסח המצורף להסכם זה **כנספח ג' 1** והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן בהתאמה: "**אישור ביטוחי הקבלן**" או "**ביטוחי הקבלן**):
- א. **ביטוח חובה** כנדרש על-פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב, וכן **ביטוח אחריות בגין רכוש של צד שלישי** עקב השימוש בכלי רכב עד לסך 500,000 ₪ בגין נזק אחד.
- לקבלן הזכות שלא לערוך ביטוח צד שלישי כאמור אולם יראו בכך "ביטוח עצמי" בסך של 500,000 ₪ כאילו נערך ביטוח צד ג' כאמור. ככל שתוגש תביעה ו/או דרישת תשלום מצד שלישי כנגד המזמין או מי מטעם המזמין, בגין נזק אשר היה מכוסה לו נערך ביטוח כאמור, על הקבלן לשפות את המפורטים לעיל בגין נזק או הוצאה כאמור.
- ב. **ביטוח מקיף**, לכל כלי הרכב אשר בבעלות ו/או בשימוש הקבלן ו/או מי מטעמו במסגרת העבודות. על אף האמור לעיל, לקבלן הזכות שלא לערוך ביטוח מקיף, כאמור בסעיף זה, במלואו או בחלקו, ובלבד שיחול האמור בסעיף 22 להלן;
13. על הקבלן להמציא לידי המזמין, לא יאוחר מ-7 (שבעה) ימים מיום החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה טרם כניסת הקבלן לאתר העבודה, את אישור ביטוחי הקבלן חתום על ידי המבטח. לא יאוחר ממועד תום תקופת ביטוחי הקבלן, על הקבלן להפקיד בידי המזמין את אישור ביטוחי הקבלן בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת, וכך למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם (או למשך תקופה נוספת כמפורט בסעיף 12 לעיל).
14. ביטוחי הרכוש של הקבלן יכללו סעיף מפורש בדבר ויתור על זכותו של המבטח לתחלוף כלפי המזמין ו/או מי מטעם המזמין, המפקח, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

ביטוחים – הוראות כלליות

15. למען הסר ספק, מודגש במפורש כי על הקבלן לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בפוליסות הביטוח לרבות פוליסת ביטוח העבודות הקבלניות. סכומים אלה יהיו נתונים לקיזוז על ידי המזמין מכל סכום שיגיע לקבלן על פי הסכם זה.
16. על הקבלן לקיים את תנאי כל הביטוחים הנערכים על פי נספח הביטוח כאמור, להאריך את פוליסות הביטוח כמתחייב לפי נספח זה, מדי פעם בפעם לפי הצורך, כך שתהיינה תקפות עד למועד תשלום חשבון סופי וכן תהיינה תקפות במהלך כל תקופת התחזוקה, תיקונים ואחזקה על פי אחריות הקבלן הקבועה בהסכם (או למשך תקופה נוספת כמפורט בסעיף 12 לעיל).

17. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי הקבלן, בהמצאתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמתם ואין בהם כדי להטיל אחריות כלשהי על המזמין ו/או לצמצם את אחריות הקבלן על-פי הסכם זה או על-פי כל דין.
- בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישורי הביטוח ו/או בהעתקי ביטוחי הקבלן לבין האמור בהסכם זה, על הקבלן לגרום לשינוי הביטוחים האמורים על מנת להתאימם להוראות הסכם זה.
18. מוסכם בזאת, כי קביעת גבולות האחריות כמפורט בנספח זה, לרבות אישור עריכת הביטוח הנה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הקבלן, שאינה פוטרת את הקבלן ממלוא חבותו לפי הסכם זה ו/או לפי הדין. לקבלן לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי המזמין ו/או מי מטעם המזמין בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוח שהוצא על ידי הקבלן.
- ככל שלדעת הקבלן קיים צורך, להרחיב את היקף ביטוח העבודות הקבלניות ו/או היקף ביטוחי הקבלן ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים, על הקבלן לערוך את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבון הקבלן. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים שייערך על ידי הקבלן, ייכלל סעיף מפורש בדבר ויתור על זכותו של המבטח לתחלוף כלפי המזמין ו/או מי מטעם המזמין, המפקח, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
19. על הקבלן לגרום לכך כי הוראות פרק הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהל, עובדי וקבלני המשנה של הקבלן.
20. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לענין הסבת ההסכם, במידה ויועסקו על ידי הקבלן קבלני משנה בקשר עם העבודות נשוא הסכם זה, על הקבלן לוודא כתנאי לתחילת העסקתם, כי הינם אוחזים בביטוחים המפורטים בנספח זה, בשינויים המחוייבים בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם הקבלן או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בנספח זה.
- למען הסר קבלן מובהר בזאת כי הקבלן הוא הנושא באחריות כלפי המזמין ביחס לביצוע העבודות על פי הסכם זה לרבות עבודות שיבוצעו על ידי קבלן משנה.
21. על הקבלן והבאים מטעם הקבלן לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא בקשר עם ביצוע העבודות ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, מתחייב הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי וחוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדיו, שליחיו יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.
22. הקבלן פוטר במפורש את המזמין, המפקח, ואת כל הבאים מטעם וכן את כל הקבלנים הקשורים לביצוע העבודות (ובלבד שבהסכמיהם נכלל פטור מקביל לטובת הקבלן), מכל אחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהוא המובא על ידי הקבלן ו/או מטעמו (לרבות כלי רכב, כלי צמ"ה ומנופים) לאתר העבודות וכן לנזק אשר הקבלן זכאי לשיפוי בגינו ע"פ ביטוח רכוש שהינו עורך, או שהיה זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בביטוח, ולא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה כלפי מי מהאמורים לעיל בגין נזק כאמור, אולם הפטור מאחריות לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- מובהר בזאת כי לקבלן הזכות שלא לערוך את הביטוחים המפורטים בסעיפים א' ו- ב' לאישור עריכת הביטוח, במלואם או בחלקם, אך הפטור המפורט בסעיף זה יחול כאילו נערך הביטוח בגינו במלואו.
23. נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה יסודית של ההסכם. על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית אלא אם חלפו 10 יום ממועד בקשת המזמין בכתב להמצאת אישור כאמור.

נספח ג'1- אישור עריכת הביטוח

תאריך: ____/____/____

לכבוד

החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ

ו/או חברת האם ו/או חברות בנות ו/או חברות שלובות ו/או חברות קשורות ו/או מדינת ישראל

(להלן, ביחד ולחוד: **"המזמין"**)

מרחוב יצחק שדה 40, תל אביב

א.ג.נ.,

הנדון: ("הקבלן")

הננו מתכבדים לאשר בזאת כי חברתנו ערכה את הביטוחים המפורטים להלן על שם הקבלן בקשר עם שירותי סקרי קרקע; סקרי גזי קרקע וסקרים מוודאים, לרבות קידוחים וכן השירותים הנלווים (להלן: "השירותים"), בין היתר, בקשר עם הסכם שנערך ביניכם לבין הקבלן (להלן: **"ההסכם"**) כמפורט להלן:

א. פוליסה מס' _____ לתקופה מיום _____ עד ליום _____

ביטוח רכוש מסוג "אש מורחב" במלוא שווי ובערך כינון מלא לצידוד מכל סוג ו/או רכוש אחר שיובא על ידי הקבלן לחצרי המזמין במסגרת ו/או לצורך מתן השירותים לכיסוי אובדן או נזק עקב אש, עשן, ברק, התפוצצות, רעידת אדמה, סערה, סופה, שטפון, נזקי נוזלים והתבקעות צינורות, פגיעה תאונתית, פגיעה על ידי כלי רכב פגיעה על ידי כלי טיס, התנגשות, שביתות, פרעות, נזקים בזדון, פריצה ושוד. הביטוח כאמור כולל סעיף לפיו מוותר המבטח על זכותו לתחלוף כלפי המזמין ועובדי ומנהלי המזמין ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

ב. פוליסה מס' _____ לתקופה מיום _____ עד ליום _____

ביטוח "ציוד מכני הנדסי" לצידוד ההנדסי המובא על ידי הקבלן או מי מטעם הקבלן לאתר העבודות, על בסיס "כל הסיכונים" כולל פריצה, שוד, רעידת אדמה, סיכוני טבע ונזק בזדון במלוא ערך כינון.

ג. פוליסה מס' _____ לתקופה מיום _____ עד ליום _____

ביטוח חבות מעבידים המבטח את חבות הספק כלפי עובדים המועסקים על ידי הספק על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או על פי חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס - 1980, בגין מוות ו/או נזק גוף ו/או נזק נפשי לעובד כתוצאה מתאונה או מחלה תוך כדי ועקב ביצוע השירותים בגבול אחריות של 6,000,000 ₪ (שישה מיליון שקלים חדשים) לעובד ו- 20,000,000 ₪ (עשרים מיליון שקלים חדשים) למקרה ובסה"כ לתקופת הביטוח. הביטוח מורחב לשפות את המזמין היה וייקבע, לעניין קרות תאונת עבודה ו/או מחלה מקצועית, כי על המזמין מוטלות חובות מעביד כלשהן כלפי מי מעובדי הספק.

ד. פוליסה מס' _____ לתקופה מיום _____ עד ליום _____

ביטוח אחריות כלפי צד שלישי המבטח את חבות הספק על פי דין, בגין אובדן ו/או נזק שייגרמו לכל אדם ו/או גוף בקשר עם או במסגרת מתן השירותים בגבול אחריות של 4,000,000 ₪ (ארבעה מיליון שקלים חדשים) למקרה ובסה"כ לתקופת הביטוח.

ביטוח זה אינו כפוף להגבלה בדבר חבות בגין קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם ותביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי. הביטוח מורחב לשפות את המזמין בגין אחריות שתוטל על המזמין למעשי ו/או מחדלי הספק ו/או מי מטעם הספק וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

לעניין רכוש המזמין לא תחול הגבלה בדבר רכוש הנמצא בחזקתו, בפיקוחו, בשליטתו או בהשגחתו של הספק או רכוש שפועלים בו.

חתימה וחותמת: _____.

ה. פוליסה מס' _____ לתקופה מיום _____ עד ליום _____

ביטוח אחריות מקצועית המבטח חבות הקבלן על פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שתוגש לראשונה במשך תקופת הביטוח בגין מעשה ו/או מחדל מקצועי של הקבלן ו/או עובדי הקבלן בכל הקשור בעבודות, בגבול אחריות של 1,000,000 ₪ (מיליון שקלים חדשים) למקרה ובסה"כ לתקופת הביטוח. הביטוח כולל תקופת גילוי של 6 חודשים לאחר תום תוקף הביטוח, בתנאי כי לא נערך על ידי הקבלן ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל למתחייב מהאמור באישור זה. הביטוח כאמור כולל תאריך למפרע מיום _____. הביטוח מורחב לשפות את המזמין בגין חבות אשר תוטל על המזמין עקב מעשה או מחדל של הקבלן או של מי מהבאים מטעם הקבלן וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבות הקבלן כלפי המזמין.

הביטוח לא כולל הגבלה בדבר אבדן השימוש ועיכוב עקב מקרה ביטוח. הביטוח כולל הרחבה בדבר אי-יגור עובדים.

כללי

1. הביטוחים דלעיל כוללים ויתור על זכות התחלוף כלפי המזמין, לקוחות המזמין ועובדי ומנהלי המזמין ובלבד שהויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
2. על הקבלן האחריות הבלעדית לתשלום הפרמיות וההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות הביטוח המפורטות לעיל.
3. הביטוחים המפורטים לעיל הינם ראשוניים וקודמים לביטוח הנערך על ידי המזמין, ואנו מוותרים על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחי המזמין.
4. הננו מתחייבים כי הביטוחים המפורטים לעיל לא יבוטלו ולא יצומצמו במשך תקופת הביטוח המצוינת בהם, אלא בהודעה מראש של 30 יום למזמין, בכתב, בדואר רשום.
5. נוסח הפוליסות, למעט אחריות מקצועית, הינו בהתאם לנוסח הידוע כביט בכפוף לשינויים הנקובים לעיל.

הביטוחים המפורטים באישור זה הינם בהתאם לתנאי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו באישור זה, ובלבד שאין בשינוי האמור כדי לגרוע מתנאי הפוליסות המקוריות.

_____ (תפקיד) (החותם)	_____ (שם החותם)	_____ (חותמת) (המבטח)	_____ (חתימת) (המבטח)
-----------------------------	---------------------	-----------------------------	-----------------------------

חתימה וחותמת : _____.