



## מכרז מסגרת פומבי מס' A12/2018

הזמנה להציע הצעות למתן  
שירותי קבלן ראשי, עבודות  
חפירה, כלי צמ"ה והובלות  
באתרי שיקום קרקעות

מרץ 2018

## תוכן עניינים

### הזמנה להציע הצעות מס' A12/2018

#### מסמך א' - הזמנה להציע הצעות

פרטי המציע, מסמכי הערכה ובדיקת תנאי סף	—	מסמך א(1)
אישור רישום תאגיד וזכויות חתימה	—	מסמך א(2)
הצהרת המציע על מחזור כספי	—	מסמך א(3)
נוסח אישור רו"ח על מחזור כספי	—	מסמך א(4)
נוסח אישור רו"ח של קבלן המשנה על מחזור כספי	—	מסמך א(5)
נוסח קיום תנאים לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים	—	מסמך א(6)
תצהיר בדבר קיום דיני עבודה	—	מסמך א(7)
תצהיר בדבר היעדר הרשעה פלילית	—	מסמך א(8)
נוסח ערבות מכרז	—	מסמך א(9)
רשימת כלי הצמ"ה, כל הרכב ורישיונותיהם	—	מסמך א(10)
תצהיר בדבר העסקת אנשים עם מוגבלות	—	מסמך א(11)
תצהיר בדבר היעדר הרשעות בתחום הגנת הסביבה, החי והצומח והכרייה	—	מסמך א(12)
התחייבות בדבר מניעת שוחד	—	מסמך א(13)
הצהרת המציע	—	מסמך א(14)
הצעת המחיר	—	מסמך א(15)

#### מסמך ב' – מפרט

#### מסמך ג' – הסכם ההתקשרות

מסמכי המכרז, הצעת הזוכה במכרז (לרבות רישיונות הזוכה)	-	נספח א'
נוסח ערבות ביצוע כללית	-	נספח ב'
נוסח ערבות בדק	-	נספח ב1'
נוסח ערבות ביצוע פרטנית	-	נספח ב2'
נספח ביטוח	-	נספח ג'
אישור עריכת הביטוח	-	נספח ד'
הנחיות והגדרות בטיחות כלליות לפרויקט שיקום	-	נספח ה'
התחייבות לשמירת סודיות והימנעות מניגוד עניינים	-	נספח ו'
הנחיות המשרד להגנת הסביבה לעבודות שיקום	-	נספח ז'

מכרז מס'  
A12/2018  
מסמך א'  
הזמנה להציע הצעות

## החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ

### הזמנה להציע הצעות

### להתקשרות בהסכם מסגרת למתן שירותי קבלן ראשי, עבודות חפירה, כלי צמ"ה ושרותי הובלת קרקע וחומרים מסוכנים באתרי שיקום קרקעות

#### 1. כללי

החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ (להלן: "החברה" או "המזמין") מזמינה בזה הצעות להתקשרות בהסכם מסגרת למתן שירותי קבלן ראשי, שרותי עבודות צמ"ה (לרבות חפירה/חציבה, שינוע ועירום קרקע, גריסה, ניפוי וכד'), שרותי הובלת קרקע וחומרים מסוכנים וביצוע עבודות הנדסיות נוספות באתרים השונים בהם תבצע החברה שיקום קרקעות (להלן: "השירותים" ו-"אתר הפרויקט"/"האתר" בהתאמה), על פי התנאים המפורטים במסמכי המכרז להלן (להלן: "המכרז").

להלן טבלת ריכוז מועדים רלוונטיים במכרז:

מועד	פעילות
22/03/2018	מועד פרסום המכרז
15/04/2018 עד לשעה 14:00	מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה מטעם המציעים
22/04/2018	מועד משוער פרסום השאלות והתשובות
29/04/2018 עד לשעה 14:00	המועד האחרון להגשת הצעות
02/10/2018	תוקף ערבות המכרז

במקרה של אי התאמה בין התאריכים שצוינו לעיל לבין תאריכים אחרים המופיעים בגוף המכרז, קובעים התאריכים בטבלה זו.

החברה שומרת לעצמה את הזכות לשנות כל אחד מן המועדים המנויים לעיל בהודעה שתפורסם באתר האינטרנט של שיקום קרקעות המדינה (<http://www.soil-remediation.co.il>), ולא תהא למי מהמציעים כל טענה או דרישה בקשר לכך.

#### 2. עיקרי ההתקשרות

הפרטים המובאים בסעיף זה להלן הינם כלליים בלבד והוראות הסעיף תחייבנה את הצדדים רק במקרים אשר בהם אין התייחסות אחרת מפורטת ומפורשת באיזה ממסמכי המכרז. הייתה התייחסות אחרת כאמור באיזה ממסמכי המכרז, תחייב ההוראה האחרת המפורטת.

2.1. החברה מעוניינת להתקשר בהסכם מסגרת עם שלושה גופים (להלן: "הזוכה" או "הזוכים") אשר יתנו לחברה שרותי קבלן ראשי, ביצוע עבודות צמ"ה (לרבות חפירה/חציבה, שינוע ועירום קרקע), הובלת קרקע מזוהמת ושלא מזוהמת ו/או פסולת מעורבת ו/או פסולת בניין ו/או פסולת יבשה ו/או אסבסט

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_

ו/או חומרים מסוכנים (להלן: "הפסולת") ו/או כל עבודה הנדסית אחרת כולל, במידת הצורך גם עבודות הריסת מבנים ומחברים שונים מבטון / בטון מזויין ו/או חומרים אחרים באתרים השונים בהם תבצע החברה שיקום קרקעות, לרבות במטמנות, בהתאם להיתרי בניה ו/או חפירה ו/או כל היתר אחר שיידרש על פי דין שיוצאו על ידי הזוכה וביצוע כל עבודה אחרת ו/או נוספת בהתאם למסמכי המכרז, והכל בהתאם להוראות כל דין, הנחיות החברה והמשרד להגנת הסביבה (להלן: "העבודות") ובהתאם להזמנת עבודה והליך פניה פרטנית שיבוצעו בהתאם להוראות המכרז.

2.2. העבודות יבוצעו ע"י הזוכה/ים בהתאם למפורט במסמכי המכרז ובמיוחד במפרט המצורף כמסמך ב' למסמכי המכרז, ובכלל אלה:

2.2.1. הכנות לביצוע העבודות הכוללות בין היתר (לאחר מתן צו תחילת עבודה):

2.2.1.1. הזוכה יכין לאישור החברה והמשרד להגנת הסביבה (להלן: "המשרד") תכנית עבודה מפורטת בהתאם להנחיות החברה, הכוללת את כל פרטי העבודות באתר, לרבות בדבר אופן התארגנות, חפירה, ניפוי, גריסה, העמסה והובלה, תשריט המפרט את מיקום התשתיות באתר, על בסיס מפת מדידה מעודכנת של האתר שתוכן ע"י מודד מוסמך מטעמו; תוכנית בטיחות; תוכנית סביבתית; תכנית היסעים; לוח זמנים מפורט ובו אבני דרך לביצוע העבודות (גאנט בפורמט MS Project המפרט את כלל הפעולות, החל מקבלת צו תחילת העבודה ועד לסיום העבודה באתר, לרבות אבני דרך);

2.2.1.2. מדידת השטח טופוגרפית; גידור היקפי; תיחום ושילוט שטחים תפעוליים;

2.2.1.3. השגת רישיון עסק ו/או כל רישיון נדרש אחר לפי דין; השגת כלל ההיתרים והאישורים הדרושים לביצוע החפירה לפי פרק ה' לחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965, ובכלל כך היתרי בניה, חציבה, חפירה, כרייה או מילוי המשנים את פני הקרקע, יציבותה או בטיחותה מכוח תקנות התכנון והבניה (עבודות ושימוש הטעונים היתר), תשכ"ז-1967;

2.2.1.4. תיאום תשתיות וקבלת היתרי חפירה; תיאום אל מול הרשות המקומית, התנהלות מול הרשויות השונות ומול התושבים המתגוררים בסמוך לאתר

כל הסעיפים לעיל יבוצעו בתיאום מלא עם מנהל הפרויקט מטעם החברה.

2.2.2. ביצוע העבודות – עבודות קבלן ראשי, עבודות צמ"ה והובלות, אשר כוללות בין היתר, כריה, חפירה/חציבה והוצאת הפסולת מהאתר; ניפוי; מיון; גריסה; מיחזור; עירוס בערמות לפי הנחיות המשרד להגנת הסביבה; השבה לאתר במידה ונדרש (מילוי והידוק); הובלה למתקני קצה לטיפול בפסולת/קרקע מזוהמת ו/או מטמנות מורשות כדין ופעולות נלוות. לצורך כך הזוכה יעמיד באתר את מלוא הציוד הנדרש לשם השלמה כנדרש של ביצוע העבודות ובכלל זה מכונות ניפוי וגריסה וציוד ערפול למניעת אבק מרחף וכן כל ציוד נוסף כפי שיידרש לצורך ביצוע נאות של העבודות ו/או יידרש ע"י החברה ו/או המשרד להגנת הסביבה ו/או מכח הוראות כל דין.

2.2.3. כיסוי ערימות קרקע בפוליאיתילן (כיסוי עילי ותחתני) ושילוטן.

2.2.4. גידור, שילוט, תאורה ושמירה.

2.2.5. טיפול באסבסט, כולל הכנת תוכנית ואישורה במשרד להגנ"ס.

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_

2.2.6. איסור הוצאת אדמה מהאתר ללא אישור המשרד והמזמין.

2.2.7. הקמת שטח התארגנות, כולל משרדים, שירותים וכד'.

והכל בהתאם למפורט במסמכי המכרז ובמפרט.

2.3. בכפוף לקבלת הזמנת עבודה לאתר פרויקט בהתאם להוראות המכרז, הזוכה ישמש כקבלן ראשי לביצוע עבודות שיקום באתר הפרויקט, יוגדר כ"מבצע הבניה" כמפורט בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), תשמ"ח-1988, ויחולו עליו כל החובות והאחריות המוטלות על "מבצע בניה" בהתאם לדין, לרבות החובה למנות מנהל עבודה וממונה על בטיחות באתר הפרויקט.

2.4. יתכן כי באתר מסוים ימצאו חומרים מסוכנים, כהגדרתם בחוק החומרים המסוכנים, תשנ"ג-1993. ככל וימצאו חומרים מסוכנים באתר, הקבלן יידרש לפנותם לאתרי קצה לפי הנחיית החברה.

2.5. ההתקשרות הינה התקשרות מסגרת, לביצוע הזמנות עבודה מעת לעת ובכפוף להוראות המכרז. החברה איננה מתחייבת להיקף הזמנה מסוים מהזוכה/זוכים שיבחרו/ו במכרז והיא תהיה רשאית להזמין את השירותים בהיקפים שונים, לפי שיקול דעתה הבלעדי, ואף לא להזמין שירותים בכלל, הכל לפי שיקול דעת החברה, ולזוכה לא תקום כל תביעה מכל מין וסוג שהוא כלפי החברה. דרישת החברה לקבלת שירותים, ככל שתהיה, תיעשה בהתאם לצורכי החברה, תקציבה והוראות מכרז זה.

2.6. תקופת ההתקשרות נושא מכרז זה הינם ל- 24 חודשים. החברה תהא רשאית להאריך את ההתקשרות, בין לגבי כל הזוכים במכרז ובין לגבי חלקם בלבד, בשלוש (3) תקופות נוספות, כל אחת בת 12 חודשים ו/או חלק ממנה, וזאת בהודעה שתימסר על ידי החברה 60 יום לפני תום תקופת ההתקשרות ו/או התקופה המוארכת, לפי העניין. הוארכה תקופת ההתקשרות על ידי החברה, יחולו כל הוראות המכרז וההסכם גם על תקופת ההתקשרות המוארכת. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, זכותה של החברה, בהתאם לשיקול דעתה המוחלט, לבטל את החוזה עם הזוכה בכל עת, מבלי שתצטרך לנמק החלטתה, ובלבד שתיתן לזוכה הודעה מקודמת בכתב של 30 יום. במקרה זה, לא תהא לזוכה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי החברה, מכל מין וסוג שהוא, בקשר עם ביטול ההתקשרות, למעט זכותו לקבל את התמורה בגין השירות שסופק על ידו עד למועד ביטול ההתקשרות.

2.7. יודגש, כי החברה אינה מתחייבת להיקף ביצוע העבודות ו/או כמותן ו/או ההיקף הכספי של ההתקשרות וכי כמות זו ו/או היקף ביצוע העבודות ו/או היקפם הכספי עשויים לגדול או לקטון ממגוון סיבות ובכללן בהתאם לתנאי האתר בפועל, נפחי הפסולת שיתגלו באתר בפועל, תקציב לביצוע העבודות, צורכי החברה ו/או המשרד והחלטתם, עבודת קבל/נים אחרים. לזוכה לא תקום כל תביעה מכל מין וסוג שהוא כלפי החברה ו/או מי מטעמה בגין שינוי כלשהו ומכל סיבה שהיא בכמות ו/או היקף העבודות ו/או היקפם הכספי שידרשו ו/או יבוצעו בפועל.

2.8. הזוכה יבצע את מלוא העבודות בעצמו או יהיה רשאי לבצע את חלקן באמצעות קבלני משנה שיאושרו ע"י החברה מראש ובכתב בהתאם לשיקול דעתה. בכל מקרה לא יהיה בכך כדי לגרוע מחובת הזוכה ומאחריותו לעמוד במלוא התחייבויותיו בהתאם להוראות המכרז וההסכם המצורף אליו.

2.9. הזוכה יעמיד לרשות המזמין מבנה יביל אחד לפחות באתר הפרויקט, וכן יעמיד ויתפעל מבנה שוקל ומאזני גשר מכילים, מבוקרים ומאושרים, עם תצוגה דיגיטלית לשוקל והתממשקות למערך המחשוב של המזמין, הכל על חשבונו ובאחריותו המלאה. עוד מתחייב הזוכה כי במשך כל תקופת ההתקשרות ידאג כי הפלט הדיגיטלי בשיטת ההתממשקות עם המשקל יהיה זהה בין כל האתרים בהם יפעל הזוכה.

2.10. לצורך ביצוע שירותי ההובלה, הזוכה או קבלן המשנה מטעמו, יחזיק בכל עת צי משאיות, המסוגלות להוביל לכל הפחות 800 טון ביום (להלן: "כלי הרכבי") מאתר עבודה, כשגילם לא יעלה על 6 שנים בכל

זמן נתון, כשהם מתוחזקים כראוי ומוכנים לפעול ולספק את השירותים בהתאם להסכם זה, וכשבידי הקבלן כל הרישיונות וההיתרים הנדרשים לשם הפעלתם ועובדים מיומנים בהפעלתם המחזיקים במלוא הרישיונות הנחוצים לשם כך.

2.11. בהתאם לתוכנית העבודה המפורטת שאושרה ע"י החברה ולהוראות החברה, יוביל הזוכה את הקרקע/הפסולת, כולה או חלקה, לאחר מיונה (במידה ונדרש), לאתרי קצה, למטמנות מורשות לפסולת בניין או לפסולת מוניציפאלית, עימן תתקשר החברה.

2.12. הזוכה וכל הפועלים מטעמו יידרשו לקיים במהלך תקופת ההתקשרות רישיונות, ביטוחים והיתרים תקפים כמפורט במסמכי המכרז ובהסכם ו/או כל רישיון אחר הנדרש על פי כל דין, וידאגו להארכת הרישיונות וההיתרים הנדרשים לשם מילוי התחייבויותיו בהתאם לתנאי המכרז ו/או מכוח החוק כך שיהיו בתוקף עד מועד סיום ההתקשרות.

2.13. ידוע לזוכה כי באתר הפרויקט שיוגדר בהזמנת העבודה עשויים לפעול גורמים שונים נוספים, ובכלל זאת נציגי החברה ו/או המשרד או מי מטעמם (לרבות חברת בקרה), מפקח, דוגמים לביצוע אנליזות, קבלנים אחרים וכד'. הזוכה לא יהיה זכאי לכל תשלום בגין האמור ויהיה אחראי לתאם את ביצוע העבודות ואת כלל הפעולות באתר הפרויקט וינהל אותן והכל בתיאום עם מנהל הפרויקט מטעם החברה.

2.14. מובהר כי החברה אינה מתחייבת לספק למי מהזוכים עבודה בהיקף כלשהו, אם בכלל, ולזוכה לא תהיה כל תביעה ו/או דרישה מכל מין וסוג שהוא כלפי החברה. מבלי לגרוע מכלליות האמור מובהר כי העבודות נשוא מכרז זה מתבקשות בקשר עם פרויקט שיקום קרקעות המתבצע במסגרת הכרזה על החברה כ"זרוע ביצוע" של מדינת ישראל בתחום שיקום הקרקעות והסכם מסגרת שנחתם בין החברה ובין מדינת ישראל בעניין זה. במקרה בו במועד כלשהו ו/או מסיבה כלשהי יבוטל הסכם המסגרת ו/או ההכרזה, תבוטל אף ההתקשרות נשוא המכרז, ולזוכה לא תהיה כל טענה ו/או תביעה מכל מין וסוג שהוא כלפי החברה.

2.15. מובהר כי החברה אינה מעניקה למי מהזוכים הרשאה בלעדית לביצוע העבודות, כולן או חלק מהן, ו/או של שירותים אחרים, והיא תהיה רשאית בכל עת להתיר גם לנותני שירותים ו/או עבודות אחרים להפעיל ולבצע שרותים ו/או עבודות דומות ו/או מקבילות באתר, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

2.16. כן מובהר כי החברה בהליכי הסמכה לת"י ISO37001 - התקן הבינלאומי למערכת ניהול מניעת שוחד, שמתווה דרך להטמיע תרבות ארגונית נוגדת-שוחד ואתיקה עסקית נאותה בחברה. התקן מסייע לחברה למנוע, לזהות ולהגיב למקרים של שוחד ולציית לחוקי אנטי שוחד החלים על החברה. בהתאם לכך, החברה עדכנה את מדיניותה כך שתפעל ברוח התקן האמור. מדיניות החברה מפורטת בקוד האתי באתר האינטרנט של החברה (<http://enviro-services.co.il>) וכן באתר שיקום קרקעות המדינה (<http://www.soil-remediation.co.il>). מודגש כי החברה תנהל מעקב שוטף אחר מימוש ההסכם על ידי הזוכה והוא ידורג באופן רצוף, לצורך עמידת החברה בדרישות התקן הנ"ל.

2.17. מובהר כי ההתקשרות נשוא המכרז כפופה לחוק התקציב ולזמינות תקציבית מאת המדינה. לפיכך אם יתברר כי התקציב לא אושר או כי התקציב בוטל כולו או חלקו, או שההצעות שהוגשו למכרז חורגות בשיעור מהותי לדעת החברה מן התקציב המאושר לביצוע העבודות, תהיה החברה רשאית לבטל את המכרז ו/או ההתקשרות. במקרה שכזה המציע/ הזוכה לא יהיה זכאי להחזר ו/או הוצאה ו/או תשלום ו/או נזק ו/או פיצוי אחרים.

### 3. תנאי סף להשתתפות במכרז

ההשתתפות במכרז מותנית בעמידת המציע בכל התנאים המקדמיים המצטברים המפורטים להלן:

- 3.1. המציע רשום בפנקס רשם הקבלנים בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט-1969 ותקנותיו, בענף 200 קבוצת סיווג ג' סוג 5.
  - 3.2. המציע בעל תעודת קבלן מוכר תקפה לביצוע עבודות ממשלתיות.
  - 3.3. המציע בעצמו שימש כ"קבלן ראשי" במהלך חמש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, בלפחות 3 פרויקטים, בהיקף כספי של לפחות 10,000,000 ₪ (לא כולל מע"מ) לכל פרויקט.
  - 3.4. המציע, בעצמו או באמצעות קבלן משנה מטעמו, הינו בעל ניסיון בביצוע עבודות הובלה באמצעות משאיות רכינה: דאבלים, פול טריילרים, סמי טריילרים, בהיקף כספי של לפחות 2,000,000 ₪ (לא כולל מע"מ) לכל שנה, בשנתיים לפחות מתוך חמש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז.
  - במקרה בו יבקש המציע להסתמך על ניסיון קבלן משנה מטעמו בביצוע עבודות כאמור בס"ק זה, על המציע להוכיח כי קבלן המשנה בעצמו הינו בעל מלוא הניסיון הנדרש בתחום זה, וכן לצרף להצעתו הסכם חתום עם קבלן המשנה המוצע (ההסכם יכול להיות מותנה בזכיה במכרז).
  - 3.5. למציע מחזור הכנסות שנתי ממוצע בשנים 2014, 2015 ו-2016 של לפחות 100 מיליון ש"ח (לא כולל מע"מ) ולא קיימת בדו"חות הכספיים המבוקרים של המציע לשנת 2016 הערה המעלה ספק בדבר יכולת המציע להמשיך להתקיים כ"עסק חיי", כהגדרתו בתקן ביקורת מס' 58 של לשכת רואי החשבון בישראל.
  - 3.6. ברשות המציע נכון למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, בין בבעלותו ובין בשכירות ו/או ליסינג, לכל הפחות 3 "שופלים" (יעה אופנל) וכן לכל הפחות 3 "באגרים" (מחפר).
  - 3.7. המציע לא הורשע ב-7 השנים שקדמו להגשת ההצעות במכרז, בפסק דין חלוט בעבירות בתחום ההגנה על הסביבה, החי והצומח והכרייה.
  - 3.8. המציע צירף להצעתו ערבות מכרז כאמור בסעיף 5 להלן, בנוסח מסמך א(9) בדיוק.
  - 3.9. למציע אישורים תקפים על שמו לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976 והוא עומד בתנאים ובהוראות הנדרשים לפי חוק זה.
  - 3.10. המציע הינו תאגיד הרשום כדין בישראל או יחיד עוסק מורשה שאינו תאגיד רשום.
  - 3.11. המציע רכש את חוברת המכרז כאמור בסעיף 7.1 להלן.
- התנאים המפורטים לעיל הינם תנאי סף מצטברים ומציע שלא יעמוד בכל אחד מהם, הצעתו תהא פסולה ולא תידון כלל. על המציע לצרף להצעתו את מלוא המסמכים הנדרשים להוכחת עמידתו בתנאים דלעיל.**
- מובהר כי כל הסכומים המפורטים לעיל אינם כוללים מע"מ.**
- למעט אם נאמר מפורשות אחרת, על כל התנאים להתקיים במציע במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז.
- למעט אם נאמר מפורשות אחרת במכרז, על כל תנאי הסף להתקיים במציע עצמו בלבד, ובמקרה שתנאי סף מסוים מתייחס מפורשות לכך שהוא צריך להתקיים באדם מסוים, באותו האדם עצמו בלבד. מובהר כי במקרה זה תנאי הסף לא יוכלו להתקיים בכל גורם אחר.
- על המציע להיות ישות משפטית אחת, ומספר גורמים אינם רשאים לחבור יחדיו לשם הגשת הצעה.

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_.

#### 4. מסמכי ההצעה

כל משתתף יצרף להצעתו את כל המסמכים והאישורים המפורטים להלן:

- 4.1. כל מסמכי המכרז, כשהם חתומים בכל עמוד ועמוד בחתימת המציע;
- 4.2. הבהרות ותשובות לשאלות שפרסמה החברה בהתאם לאמור בסעיף 8 להלן, כשהם חתומים בכל עמוד ועמוד בחתימת המציע;
- 4.3. פרופיל של המציע ושל קבלני המשנה מטעמו;
- 4.4. תעודת עוסק מורשה (מאומתת ע"י עו"ד כ"נאמן למקור") או במקרה בו המציע הינו תאגיד תדפיס נתונים שאינו מוקדם מיום 1.1.2018 מאת רשם החברות/השותפויות בדבר פרטי רישום התאגיד, מנהלי התאגיד והשעבודים הרובצים על נכסיו;
- 4.5. במקרה בו מבקש המציע לבצע את עבודות ההובלה כאמור בסעיף 3.4 לעיל באמצעות קבלן משנה מטעמו, יצורף גם תיאור ותעודת עוסק מורשה או תדפיס חברה כאמור ביחס לקבלן המשנה וכן יצורף הסכם (לרבות הסכם מותנה בזכייה במכרז זה) עם קבלן המשנה;
- 4.6. כלל המסמכים והרישיונות הדרושים לצורך הוכחת עמידת המציע ו/או קבלן משנה מטעמו בתנאי הסף המופיעים בסעיף 3 על כל תני סעיפיו, לרבות צירוף העתק תעודת קבלן מוכר ורישיון קבלן ברי תוקף למועד האחרון להגשת הצעות. הוכחת עמידה בתנאים כספיים תהיה בכפוף להצהרה חתומה על ידי רואה חשבון מוסמך.
- 4.7. העתק רישיון מוביל בתוקף לפי חוק שירותי הובלה, תשנ"ז - 1997 ותקנות שירותי הובלה, תשס"א-2001, להובלת חומרים מסוכנים, על שמו של המציע או של קבלן המשנה מטעמו לשירותי הובלות.
- 4.8. העתק רישיון "קבלן אסבסט-צמנט" לפי החוק למניעת מפגעי אסבסט ואבק מזיק, התשע"א-2011, על שמו של המציע ו/או קבלן משנה מטעמו, כאשר רישיונו לא הותלה בשלוש השנים האחרונות מכל סיבה שהיא.
- 4.9. תיאור ניסיון ועבודות קודמות אשר בוצעו על ידי המציע בעצמו להוכחת הניסיון כאמור בסעיף 3.3 לעיל, בנוסח מסמך א(1) למסמכי המכרז.
- 4.10. אישור רישום תאגיד וזכויות חתימה ו/או אישור עוסק מורשה חתום ומאושר על ידי רו"ח או עו"ד בנוסח מסמך א(2).
- 4.11. הצהרה מאת המציע כי מחזור ההכנסות שלו ומספר הפרויקטים תואם לנדרש בסעיפים 3.3, 3.4 ו- 3.5 לעיל, וזאת בנוסח מסמך א(3).
- 4.12. אישור מאת רואה החשבון של המציע כי המציע הינו בעל מחזור הכנסות התואם את הנדרש בסעיפים 3.3, 3.4 ו- 3.5 לעיל וזאת בנוסח מסמך א(4). במקרה בו מבקש המציע לבצע את עבודות ההובלה כאמור בסעיף 3.4 לעיל באמצעות קבלן משנה מטעמו, עליו לצרף אישור מאת רואה החשבון של קבלן המשנה כי הינו בעל מחזור הכנסות התואם את הנדרש בסעיף 3.4 לעיל וזאת בנוסח מסמך א(5).
- 4.13. תצהיר בדבר קיום תנאים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, חתום על ידי מורשה חתימה מטעם המציע ומאושר כדין, בנוסח מסמך א(6).

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_.



- 4.14. תצהיר בדבר שמירת זכויות עובדים בנוסח מסמך א(7) לפיו המציע מקיים את חובותיו בכל הנוגע לשמירת זכויות עובדים לפי דיני העבודה המפורטים שם.
- 4.15. תצהיר בדבר העסקת עובדים עם מוגבלות בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים (תיקון מס' 10 והוראת שעה), התשע"ו-2016, ולחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998, בנוסח מסמך א(11).
- ככל והמציע מעוניין בהפעלת קבלן משנה, כמפורט בסעיף 3.4 לעיל, יצרף להצעתו תצהירים כאמור בסעיפים 4.13-4.15 לעיל, ביחס לקבלן משנה.
- 4.16. תצהיר, בנוסח מסמך א(8), חתום על ידי מורשי החתימה מטעם המציע, לפיו המציע ו/או מי ממנהליו ו/או מי ממורשי החתימה שלו לא הורשעו בעבירה פלילית שיש עמה קלון או בעבירה פלילית הכרוכה באלימות או בעבירות מירמה וזאת בשבע (7) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז זה, וכן, כי למיטב ידיעתם של מורשי החתימה, לא מתנהלים נגד מי מבין המנויים לעיל חקירה פלילית או הליכים משפטיים בגין עבירה פלילית כאמור.
- 4.17. ערבות מכרז מקורית בהתאם לאמור בסעיף 5 להלן ובנוסח מסמך א(9).
- 4.18. פירוט כלי הרכב וכלי הצמי"ה שברשות המציע (על שמו ובבעלותו של המציע, ולחלופין, במקרה שאינם בבעלותו- יש לצרף הסכמי ההשכרה ו/או הליסינג), כמפורט במסמך א(10), לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף שבסעיף 3.7 לעיל.
- 4.19. תצהיר בדבר היעדר הרשעות על חוקי איכות הסביבה, בנוסח מסמך א(12).
- 4.20. התחייבות בדבר מניעת שוחד חתום ומאומת כדין, בנוסח מסמך א(13).
- 4.21. הצהרת המציע בנוסח מסמך א(14) חתומה כנדרש על ידי המציע.
- 4.22. הצעת המחיר בנוסח מסמך א(15) מלאה וחתומה כנדרש על ידי המציע, כמפורט בסעיף 6 להלן.
- 4.23. קבלה על רכישת חוברת המכרז.
- המסמכים המפורטים לעיל, ישמשו את החברה – כל אחד מהם בהתאמה לתוכנו – ביחס לקביעת עמידה/אי-עמידה של ההצעה בתנאי הסף במכרז, הן אלו שכל מציע נדרש לעמוד בהם כבר בשלב המכרז והן אלו שהזוכה יידרש לעמוד בהן בשלב ההתקשרות שלו עם החברה.
- כל השמטה, שינוי או תוספת אשר יעשו במסמכי המכרז, או כל הסתייגות, בין על ידי תוספת במסמכי המכרז או באמצעות מכתב לוואי, או בכל דרך אחרת, לא יהיו בני תוקף כלפי החברה או מי מטעמה ועלולים לגרום לפסילת ההצעה, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים. בכל מקרה הנוסח שהוכן על ידי החברה יחייב את הצדדים ללא כל שינוי, תוספת או הסתייגות.
- לא צירף המציע להצעתו איזה מהמסמכים האמורים לעיל או צירף מסמכים שאינם ברורים או סותרים זה את זה, רשאית ועדת המכרזים, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין לבקש כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה. כן רשאית ועדת המכרזים להתעלם מפגמים טכניים, פגמים שאינם מהותיים ופגמים אשר אינם מצדיקים את פסילת ההצעה על הסף, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

**5. ערבות מכרז**

- 5.1. לצורך הבטחת התחייבויותיו בהתאם לדרישות המכרז ונספחיו, ובכלל זאת חתימת ההסכם המצורף לו, יצרף המציע להצעתו ערבות בנקאית מקורית בלתי מותנית ואוטונומית לטובת החברה, בת-פרעון עם דרישה ראשונה וצמודה למדד המחירים לצרכן, בנוסח **מסמך א(9)**, בסך של לפחות 1,000,000 ש"ח (להלן: "**ערבות המכרז**"). ערבות המכרז תהיה על שם המציע בלבד ותהיה בתוקף עד לתאריך 02/10/2018.
- 5.2. ועדת המכרזים רשאית בהתאם להוראות המכרז לפסול הצעה אשר ערבות המכרז שצורפה לה אינה עומדת בתנאי מכרז זה או שניסוחה אינו זהה במדויק לניסוח המופיע **במסמך א(9)**.
- 5.3. ועדת המכרזים ו/או החברה יהיו רשאיות להגיש את ערבות המכרז לפירעון, כולה או חלקה, אחרי שנתנה למציע הזדמנות להשמיע את טענותיו, במקרים הבאים:
- 5.3.1. כל אימת שהמציע יחזור בו מהצעתו לאחר חלוף המועד האחרון להגשת הצעות, בכל דרך שהיא.
- 5.3.2. כל אימת שהמציע נהג במהלך המכרז בערמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.
- 5.3.3. כל אימת שהמציע מסר לועדת המכרזים ו/או לחברה מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק.
- 5.3.4. כל אימת שלאחר שנבחר המציע כזוכה במכרז, הוא לא פעל על פי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם ליצירת ההתקשרות עם החברה.
- והכל מבלי לגרוע מזכותה של החברה לפיצוי בגין כל נזק ו/או הפסד שיגרמו לה עקב מעשים כאמור לעיל.
- 5.4. החברה תהיה רשאית לדרוש מן המציעים להאריך את תוקף ערבות המכרז לתקופה של 90 ימים נוספים, על ידי מתן הודעה בכתב למציעים. במקרה זה יגישו המציעים ערבות מכרז חדשה (או יאריכו את תוקף ערבות המכרז המקורית שמסרו) תוך שבעה ימים ממועד קבלת הודעת החברה.
- 5.5. הוכרז הזוכה במכרז, יאריך הזוכה את תוקף ערבות המכרז שהגיש בהתאם להנחיות החברה. לאחר שהזוכה במכרז חתם על ההסכם כאמור בסעיף 15.1 להלן, המציא אישורי ביטוח וערבות הביצוע כאמור בסעיף 15.2 תוחזר לו ערבות המכרז.
- 5.6. מציע שהצעתו לא זכתה, תוחזר ערבות המכרז שמסר במסגרת הצעתו תוך 90 יום מיום התקשרות החברה עם הזוכה כאמור במכתב הזכייה שישלח לזוכה. ערבות המכרז תוחזר למציעים אשר לא זכו במכרז בדואר רשום לכתובת שציין כל מציע בהצעתו.

**6. הצעת המחיר ותמורה**

- 6.1. ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד, (המגיש יכונה לעיל ולהלן: "**המשתתף**" או "**המציע**") כאשר כל המסמכים והאישורים הנדרשים במכרז, כולל הערבות הבנקאית, יהיו על שם המשתתף במכרז בלבד.
- 6.2. הצעת המשתתף תוגש אך ורק על גבי הטופס להגשת הצעה המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז זה ואשר ימולא בשלמותו בהתאם לתנאים המפורטים בו. מובהר כי יש להגיש את טופס ההצעה הכספית המצורף **כמסמך א(15)** בהתאם להנחיות שם.

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_.

- 6.3. על המציע לציין במקום המיועד לכך במסמך א(15) את אחוז ההנחה המוצע על ידו על המחירים הנקובים במסמך. אין לציין אחוז הנחה שלילי (תוספת).
- 6.4. בכפוף לכל הוראות המכרז והחווה, התשלום לזוכה יתבצע בהתאם לביצוע בפועל ע"י הזוכה, ועל פי מדידות שתבצע החברה טרם תחילת ביצוע העבודות ולאחר סיום ביצוע העבודות או כל חלק מהן וקבלת אישור החברה והמשרד, והכל בהתאם להוראות ההסכם.
- 6.5. בתמורה לקיום התחייבויותיו על פי ההסכם, ובכפוף לאמור בו, יהיה הזוכה זכאי אך ורק לתמורה בהתאם למפורט בהסכם, ובכפוף לאישור המשרד וקבלת התשלום בפועל אצל החברה, כמו גם כל ניכוי ו/או קיזוז ו/או קנס בהתאם להוראות ההסכם (להלן: "התמורה"). אופן תשלום התמורה, לרבות תשלומים חודשיים ותשלום סופי, יבוצע בהתאם למפורט בהסכם.
- 6.6. מבלי לגרוע מהאמור, התמורה כוללת, בין היתר, הכנת תוכניות עבודה מפורטות, הסדרת היתרים, רישיונות ואישורים, הגשת תוכנית בטיחות ותוכנית סביבתית, הפעלת מכונות, מתקנים וציוד, שקילה, העמסה, שמירה, וכן עלויות ביטוח והשתתפות בביטוח שיירכש על ידי החברה בהתאם למפורט בנספח הביטוח להסכם המצ"ב למסמכי המכרז, וכל עלות אחרת הקשורה לביצוע מושלם של העבודה בהתאם למפרט המצ"ב כמסמך ב' וכן כל מסמך אחר שיועבר לזוכה במסגרת הליכי הפניה הפרטנית. מבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל, כל ההיטלים הממשלתיים ככל שיחולו, לרבות מכס, בלו, מס קניה, וכיו"ב וכן שינויים בשיעורי מדד המחירים לצרכן ו/או התשומות ו/או כל עלות אחרת שהיא הקשורה במתן השירותים ייחשבו ככלולים בתמורה, והכל בכפוף לאמור בהסכם.
- 6.7. יובהר כי התמורה אינה כוללת ביצוע סקר קרקע (לרבות דיגום ואנליזות של ערימות אדמה חפורה לפני או לאחר ניפוי), אשר יבוצע על ידי החברה.
- 6.8. אי הבנה של תנאי כל שהוא, או אי התחשבות בו לא תוכר כסיבה מספקת לשינוי הצעת המחיר ו/או עילה לתשלום נוסף אחר מכל סוג שהוא. אין להתנות את הצעת המחיר בשום תנאי.
- 6.9. עם אישור החשבון אותו הגיש הזוכה לחברה, תעביר החברה את דרישת התשלום לאישור המשרד. התמורה תשולם לזוכה בתוך 5 ימי עסקים ממועד קבלת החברה את מלוא התשלום מאת המשרד ובכפוף להעברת התשלום בפועל כאמור. יובהר כי בהתאם להסכם המסגרת בין החברה לבין המשרד, תנאי התשלום הינם 60 ימים ממועד הגשת דרישת התשלום על-ידי החברה, ובכל מקרה של הקדמה ו/או עיכוב בהעברת התשלום לחברה, לא תהיה לזוכה כל טענה, דרישה או תביעה בשל כך.
- 6.10. לתמורה יתווסף מע"מ בשיעור החוקי שיהיה בתוקף במועד ביצוע התשלום, בכפוף להמצאת חשבונית מס כדין.

## 7. דמי הפקת המכרז והוצאות נוספות

- 7.1. את חוברת המכרז ניתן לרכוש החל מתאריך 25/03/2018 בימים א'-ה' בין השעות 9:30 עד 13:00, כנגד תשלום בגין השתתפות בהפקת המכרז בסך של 5,000 ₪ (כולל מע"מ) במשרדי החברה ברחוב יצחק שדה 40, קומה 4 בתל אביב, וכנגד מסירת פרטים של המציע. דמי הפקת המכרז לא יוחזרו מכל סיבה שהיא.
- 7.2. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, ובכלל זאת כל ההוצאות הכרוכות בהוצאת הערבויות הנדרשות, תחולנה על המציע.
- 7.3. מובהר כי החברה לא תהיה אחראית לכל נזק שייגרם למציע במידה וועדת המכרזים תחליט על ביטולו של המכרז מכל סיבה שהיא, וזאת הן בשלב הגשת ההצעות והן לאחר מכן, ולרבות במקרה של קבלת הצעות אשר מרעות עם החברה ו/או במקרה של שינוי בצרכי החברה או במצבה הכלכלי.

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_.

**8. הבהרות ושינויים**

8.1. על המציע לבדוק את מסמכי המכרז השונים ביסודיות. אם ימצא המציע אי בהירויות, סתירות או אי התאמות בין מסמכי המכרז השונים או הוראות שונות מהוראותיהם, או כל אי התאמה אחרת, עליו לפנות לוועדת המכרזים ולפרטם בכתב, וזאת עד למועד הנקוב בסעיף 8.2 להלן. מציע שלא יפנה לקבלת הבהרות כאמור ובמועד הנקוב לעיל, יהיה מנוע מלהעלות בעתיד כל טענה בדבר אי בהירויות, סתירות או אי התאמות כאמור.

8.2. שאלות הבהרה תוגשנה לאינג' עומר ליבוביץ' בדוא"ל shikum@escil.co.il, **עד ליום 15/04/2018 לא יאוחר מהשעה 14:00**. יש לוודא את קבלת הדוא"ל במייל חוזר. כל תשובה מהחברה ו/או מנציג החברה, כפי שיתמנה מעת לעת, תהא בכתב באמצעות פקסימיליה ו/או דואר אלקטרוני לכתובות שסיפקו המציעים במסמכי המכרז, ולא יהא תוקף לכל תשובה שתיתן בדרך אחרת. העתק השאלות והתשובות יופץ לכל גוף אשר שילם את דמי הפקת המכרז ואלו יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. שאלות הבהרה יתקבלו רק מגוף אשר שילם את דמי הפקת המכרז כאמור לעיל.

8.3. העברת שאלות ובקשות הבהרה של המציעים ומתן תשובות החברה ייעשו כדלהלן. הפניות תכלולנה את שם ומס' המכרז, שם המציע השואל, מענו, כתובת דואר אלקטרוני ומספר פקס' שאליהם ניתן להעביר מידע עבורו. בחלקה המהותי, הפנייה תכלול את החלק והסעיף הרלוונטי במסמכי המכרז שעורר את השאלה, ואת שאלת ההבהרה, כשהיא מנוסחת בצורה בהירה ומלאה. שאלות ובקשות הבהרה יישלחו לחברה בקובץ WORD. ביחס לכל שאלה/בקשה:

הסעיף בפרק	פירוט השאלה/בקשת הבהרה

8.4. יודגש, כי החברה לא תשיב לשאלות הבהרה, אלא אם נשלחו לכתובת הדוא"ל המצוינת לעיל, באופן ובצורה המפורטים לעיל. כן יודגש, כי החברה אינה מתחייבת להשיב על כל השאלות שיוגשו. לא התייחסה החברה לפניה ו/או השגה עד למועד שנקבע לצורך הגשת ההצעות יראו בכך דחיית פניית המציע.

8.5. תשובות לשאלות ההבהרה שתתקבלנה עד למועד הקבוע בסעיף 8.2 לעיל, תפרסם החברה באתר האינטרנט של שיקום קרקעות המדינה בכתובת: <http://www.soil-remediation.co.il>

8.6. התשובות יפורסמו ללא זיהוי המציע שהפנה את השאלה.

**תשובות אלה יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויש לצרפן להצעה, חתומות בכל עמוד על ידי מורשה חתימה מטעם המציע.**

8.7. החברה רשאית בכל עת, קודם למועד הגשת ההצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ומתנאיו. באחריות המציעים להתעדכן באתר האינטרנט דלעיל באופן שוטף עד למועד הגשת ההצעות, והמציעים יהיו מנועים מהעלאת כל טענה לגבי אי ידיעה אודות כל עדכון ו/או הבהרה ו/או תשובה שיפורסמו באתר האינטרנט כאמור.

8.8. עם הגשת הצעתו, מצהיר המציע כי הוא בחן ובדק את כל מסמכי המכרז וכל הנתונים הרלבנטיים מכל סוג שהוא, והגיש הצעתו על בסיסם. מציע שהגיש את הצעתו למכרז, יהיה מנוע מלטעון כי לא היה מודע לפרט כלשהו הקשור למכרז או לתנאיו. המציע מצהיר ומתחייב כי אין לו ולא תהיינה לו כל תביעות ו/או טענות ו/או דרישות מכל מין וסוג שהוא כספיות ו/או אחרות כלפי החברה ו/או מי מטעמה.

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_.

8.9. להסרת ספק, במצב בו תימצא סתירה בין מסמכי המכרז השונים ו/או אי בהירות לגביהם, תפורש ההוראה באופן שמטיב עם החברה. למציע לא תהא כל טענה ו/או תביעה הנובעת מאי בהירות ו/או סתירה במסמכי המכרז ו/או כל אי התאמה ו/או בגין הפירוש ו/או הנוסח כאמור.

## 9. הגשת הצעות למכרז

9.1. על המציע להגיש הצעתו במעטפה סגורה היטב ושעל-גביה לא יהיה כל ציון וסימן מלבד ציון ברור של שם ומספר המכרז, כדלקמן:

### " מכרז פומבי מספר A12/2018 "

לשירותי קבלן ראשי, עבודות חפירה, כלי צמ"ה והובלות באתרי שיקום קרקעות "

מובהר כי למעט האמור לעיל במפורש אין לציין על גבי המעטפות כל ציון וסימן אחרים.

9.2. כמו כן, יש לצרף במסגרת מעטפת ההצעה עותק דיגיטלי בקובץ סגור שאינו ניתן לעריכה של ההצעה במלואה.

9.3. את מעטפת ההצעה יש להגיש לא יאוחר מיום 29/04/2018 עד השעה 14:00 (להלן: "המועד האחרון להגשת הצעות") לתיבת המכרזים של החברה לשירותי איכות סביבה ברח' יצחק שדה 40 תל אביב, קומה 4.

9.4. ועדת המכרזים רשאית לדחות את המועד האחרון להגשת הצעות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, ובהודעה שתפורסם בדרך שיקבע המשרד.

9.5. הצעה שלא תימצא בתוך תיבת המכרזים במועד האחרון להגשת הצעות או במועד נדחה כאמור בסעיף 9.4 לעיל, לפי הענין, לא תידון כלל.

9.6. משלוח ההצעה בדואר או הגשתה בכל דרך אחרת שאינה שלשול המעטפה בתיבת המכרזים, אינם עונים על דרישות המכרז.

9.7. הגשת ההצעה פירושה כי המציע מצהיר בזאת כי הוא עומד בתנאים המקדימים האמורים לעיל, הבין את מהות העבודה/השירותים נשוא המכרז, הסכים לכל תנאיהם, וכי בטרם הגיש את הצעתו קיבל את מלוא המידע האפשרי, בדק את כל הנתונים, הפרטים והעובדות, ולפיכך יהא מנוע מלהעלות כל טענה כי לא ידע ו/או לא הבין פרט ו/או תנאי כלשהו של המכרז על כל פרטיו וחלקיו.

9.8. המציע יחתום חתימה מלאה בכל מקום בחוברת המכרז שבו נדרש לכך במפורש, ובכל דף אחר יחתום בראשי תיבות.

9.9. בשם המציע יחתום רק מי שהוסמך לכך על-פי החלטות הגורמים המוסמכים בתאגיד ובתוספת חותמת התאגיד (במידת הצורך), ויצורף אישור עו"ד בדבר זהות המוסמך כאמור וכי החתימה מחייבת את המציע, לרבות לענין מכרז זה והגשת ההצעה ומסמכיה בשם התאגיד. מקום שבו מציע נדרש לחתימה בראשי תיבות, החתימה תהיה באמצעות חותמת בלבד.

9.10. יובהר כי אין להגיש הצעות במשותף, דהיינו הצעה אחת המוגשת על-ידי שני מציעים במשותף, או יותר.

9.11. אסור למציע לשנות (לרבות לא בדרך של מחיקה, תוספת וכיו"ב) בכל דרך שהיא כל פרט ו/או תנאי המופיעים בחוברת מכרז זו, והוא חייב למלא את הצעתו ולהגישו אך ורק על גבי המסמכים הכלולים בחוברת זו, אלא אם נאמר אחרת.

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_.

9.12. כל שינוי ו/או תוספת ו/או הסתייגות שיעשו על ידי המציע בהצעתו ו/או בחוברת המכרז, עלולים לגרום לפסילת ההצעה. עם זאת, החברה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי, להתעלם מכל שינוי או תוספת או הסתייגות כאמור, כולם או חלקם, ולראותם כאילו לא נעשו. במקרה זה החברה לא תהיה חייבת להודיע למציע הודעה בנוסף על האמור בסעיף זה, ואם בחרה החברה לקבל את הצעת המציע, יראו את השינויים האמורים כאילו לא נעשו כלל.

## 10. בדיקת ההצעות

10.1. לאחר מועד הגשת ההצעות תפתחנה מעטפות ההצעות וועדת המכרזים תוודא כי המסמכים שהגיש כל מציע עומדים בדרישות ובתנאי סעיף 3 לעיל ואת עמידת ההצעות/המציעים בתנאי הסף (התנאים המוקדמים) המפורטים בסעיף 3 לעיל וקיום ו/או השלמת כל המסמכים הנדרשים להוכחת עמידה בהם.

10.2. בכפוף לסמכויות ועדת המכרזים לפי המכרז ו/או לפי דין הצעה שאינה עומדת בתנאי הסף המפורטים בסעיף 3 לעיל – תיפסל על הסף.

10.3. מצאה ועדת המכרזים כי מציע לא השלים מקום הטעון מילוי, ו/או לא הגיש מסמך מהמסמכים הנדרשים, ו/או ביצע שינוי או תוספת כלשהי במסמכי המכרז לרבות הסתייג מאחר או יותר מסעיפיו, וזאת בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין בכתב לוואי או בכל דרך אחרת, רשאית הוועדה לפסול את ההצעה ו/או להשלימה ו/או לבקש מהמציע השלמות ו/או הבהרות ו/או לגרום לכל תוצאה או פעולה אחרת כדין, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

10.4. ועדת המכרזים (או מי מטעמה) רשאית, על פי שיקול דעתה, לדרוש ממציע לגלות פרטים מלאים ומדויקים בדבר זהותו, עסקיו, מבנה ההון שלו, מקורות המימון שלו, או של בעלי ענין בו, וכן כל מידע אחר שלדעתה יש ענין בגילוי, וזאת הן ביחס למציע והן ביחס לקבלני משנה מטעמו.

10.5. מציע אשר נמנע מלמסור לוועדת המכרזים את המידע הדרוש או מסר מידע לא נכון – רשאית ועדת המכרזים שלא לדון עוד בהצעתו או לפוסלה, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לוועדת המכרזים ו/או לחברה, לפי העניין, כתוצאה מאי הגילוי או מסירת המידע הכוזב כאמור לפי תנאי מסמכי מכרז זה או לפי כל דין.

10.6. למען הסר ספק, ועדת המכרזים רשאית לדרוש ממציע גילוי כל המידע כאמור וכן כל מידע אחר שלדעתה יש ענין בגילוי, לרבות לגבי בעל ענין בו ולגבי כל גורם אחר שיש לו, במישרין או בעקיפין, (לרבות באמצעות אדם או תאגיד אחר), אמצעי שליטה במציע או בקבלני משנה מטעמו.

10.7. ועדת המכרזים והחברה שומרות לעצמן את הזכות לוודא ממקורותיהן ובכל דרך בה יבחרו אמיתות כל מידע שימסור המציע. בהגשת הצעתו יראו את המציע ואת בעלי הענין בו, כאילו הסכימו לכך שועדת המכרזים והחברה תקבלנה לגביהם מידע הקשור למכרז מכל גורם אחר, ככל שהסכמה זו נחוצה.

10.8. בהגשת הצעתו מביע המציע הסכמתו מראש לגילוי הצעתו בפני משתתפים אחרים אם ועדת המכרזים תידרש לעשות כן בקשר לבקשה לעיון במסמכי המכרז ו/או הליך משפטי הקשור במכרז, וזאת פרט למידע שהינו, לפי שיקול דעתה של ועדת המכרזים, בבחינת סוד מקצועי או מסחרי. במקרה שועדת המכרזים תסבור, לפי שיקול דעתה, ולרבות בשל התנגדות מצד מציע אחר, כי קיים ספק כלשהו בשאלה האם יש לגלות מידע כאמור, תהיה ועדת המכרזים רשאית להימנע מלגלות כל מידע כאמור, כל עוד לא ניתן צו בית משפט לפי פניית המעוניין בגילוי. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ככל שהמציע סבור כי חלק כלשהו בהצעתו הוא בבחינת סוד מסחרי או מקצועי – עליו להודיע על כך במסגרת הצעתו ולסמן את אותם חלקים המהווים לדעתו סוד מסחרי או מקצועי, הן על גבי מסמכי ההצעה והן בעותק הדיגיטלי.

10.9. המציע חייב לעדכן את ועדת המכרזים בכתב וללא דיחוי לגבי כל שינוי אשר יחול, אם יחול, במידע שמסר

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_.

לועדת המכרזים או לחברה, בפרק הזמן שיחלוף מעת הגשת הצעתו למכרז ועד למועד פרסום החלטת ועדת המכרזים בדבר הזוכה, ואם נקבע כזוכה – עד להודעה על זכייתו.

10.10. ועדת המכרזים רשאית לקבוע לפני מועד הגשת ההצעות ו/או אחריו, בין ככלל ובין לגבי בעלי ענין מסוימים, הסדרי סודיות מיוחדים, אם תבוא בקשה כזו מצד מציע אחד או יותר, ואולם היא לא תהיה חייבת לעשות כן.

## 11. קביעת ההצעה הזוכה במכרז

11.1. ההצעות הכספיות של מציעים שעמדו בתנאי הסף כאמור לעיל - תבדקנה, ויחולו ההוראות כדלקמן:

11.1.1. הצעות המציעים תדורגנה בהתאם לשיעור ההנחה שהציעו בהצעותיהם בפרק א' לטופס הצעת המחיר (מסמך א/15). בכפוף לסמכויות ועדת המכרזים לפי מסמכי המכרז ולפי כל דין, מציעים שנקבו את אחוז ההנחה הגבוה ביותר – יבחרו כזוכים במכרז.

11.1.2. במידה ונוצר שוויון בשיעור ההנחה שהציעו המציעים הזולים ביותר, באופן שאינו מאפשר לקבוע 3 זוכים בהתאם לאמור בסעיף 11.1.1 לעיל (להלן: "מציעים שווים"), יקבעו הזוכה או הזוכה/ים הנוספים מבין המציעים השווים לפי הסדר כדלקמן: (א) במקרה ואת אחת או יותר מההצעות של המציעים השווים הגיש עסק בשליטת אישה והתקיימו הנסיבות והתנאים האמורים בסעיף 2 לחוק חובת מכרזים, התשנ"ב – 1992 ובמסמכי מכרז זה – הזוכה/ים במכרז יהיה אותו עסק בשליטת אישה; (ב) במקרה ולאחר בדיקת ס"ק א' הנ"ל לא נבחרו כל 3 הזוכים, תקיים החברה הליך כדלקמן:

(1) במועד שתקבע החברה ובהתאם לאמור בפנייתה, כל מציע מבין המציעים השווים שנתרו יהיה רשאי להגיש הצעה כספית סופית, המטיבה עם החברה לעומת הצעתו הכספית במכרז (להלן: "ההצעה הסופית"). מילוי ההצעה הסופית ע"י המציעים השווים יהיה בהתאם להוראות מילוי ההצעה במכרז. שיעור ההנחה בהצעה הסופית לא יפחת מהשיעור בו נקב המציע בהצעתו למכרז. לא הגיש מי מהמציעים השווים שנתרו הצעה סופית עד המועד האחרון שנקבע, תהא הצעתו הכספית למכרז ההצעה הסופית.

(2) בכפוף לסמכויות ועדת המכרזים לפי מסמכי המכרז ולפי כל דין, מבין המציעים השווים שנתרו יבחר כזוכה/ים במכרז המציע שהצעתו הסופית היא בעלת שיעור ההנחה הגבוה ביותר. במקרה של שוויון נוסף גם בהצעה הסופית יבחר הזוכה/ים במכרז באמצעות הגרלה שתיערך ע"י ועדת המכרזים בין המציעים השווים שנתרו.

11.1.3. על אף האמור לעיל החברה תהיה רשאית בכפוף לסמכויות ועדת המכרזים לפי מסמכי המכרז ולפי כל דין לבחור הצעה שאינה בעלת הציון שיעור ההנחה הגבוה ביותר כאמור לעיל, בגין נסיבות מיוחדות ומטעמים שיירשמו, לאחר מתן זכות טיעון לבעל ההצעה בעלת הציון הגבוה ביותר.

## 12. תוקף ההצעה

12.1. הצעת המציע תהא בתוקף לתקופה של 180 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. ועדת המכרזים רשאית לדרוש מהמציע את הארכת תוקף הצעתו עד למועד אשר ייקבע על ידה. מציע לא יהיה רשאי לחזור בו מהצעתו במהלך תקופה זו.

12.2. במקרה בו הוארכה התקופה כאמור, המציע יאריך בהתאם את תוקף ה"ערבות בגין הגשת הצעה"

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_.

שהגיש, בהתאם לאמור בסעיף 5.5 לעיל.

12.3. במקרה שההתקשרות עם אחד מהזוכים לא תצא לפועל ו/או תבוטל לאחר שתיכנס לתוקף, וזאת מכל סיבה שהיא, לחברה שמורה הזכות, להכריז על מציעים אשר הצעתו/ם דורגה במקום הבא (רביעי וכן הלאה) כזוכה נוסף ולהתקשר עמו בהתאם לתנאי המכרז, על כל דרישותיו וחלקיו, ובהתאם להצעתו.

עם קבלת הודעת החברה כאמור מתחייב המציע לפעול בהתאם לאמור בסעיף 15 להלן.

מבלי לגרוע מכל זכות העומדת לחברה במידה והמציע הנ"ל לא פעל בהתאם להוראות הסעיף הנ"ל ובמועד תהיה החברה רשאית להפקיע ממנו את הזכייה ולהכריז על המציע הבא כזוכה במכרז.

### **13. שמירת זכויות**

כל הזכויות במכרז שמורות לחברה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.

### **14. סמכויות ועדת המכרזים**

14.1. למרות כל האמור לעיל, ועדת המכרזים אינה מתחייבת לקבוע את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא כזוכה.

14.2. כמו כן רשאית ועדת המכרזים להתנות את הזכייה בתנאים, ללא חובת הנמקה, רשאית שלא לבחור הצעה בשלמותה או לבחור חלקים מכל הצעה וכן רשאית להחליט לקבל מספר הצעות מתאימות ולהתקשר עם מספר מציעים, כך שכל אחד מהמציעים יבצע רק חלק מהעבודות הנזכרות בהצעה. מובהר בזאת מפורשות, כי לא תהא למציע כל דרישה - כספית ו/או אחרת - מהחברה, בקשר עם כל האמור לעיל ו/או עקב אי קיבול ההצעה ו/או קיבול ההצעה בחלקה ו/או ביטול המכרז.

14.3. ועדת המכרזים (או מי מטעמה) רשאית, על פי שיקול דעתה, לדון עם המציעים בפרטי הצעתם, לדרוש מהמציעים פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא גם לאחר הליך ההתמחרות על מנת לבחון את המציע והצעתו במסגרת שיקוליה כאמור, לרבות להביא לעיונה מאזנים, דו"חות מע"מ ודו"חות ניכויים אשר יומצאו על ידי המציע לחברה על פי דרישתה, וכן לבקש מהמשתתפים, בין אם מדובר במציע בודד ובין אם מדובר במספר משתתפים (לרבות עם חלק מהמשתתפים בלבד), לתקן או לשפר את הצעותיהם, בין בעל פה ובין בכתב, בין בשלב אחד ובין במספר שלבים, בין לפני בחירת זוכה ובין לאחר מכן. סדרי הדיון ורשימת המציעים עימם ינוהל הדיון ייקבעו על ידי ועדת המכרזים.

14.4. מובהר כי ועדת המכרזים רשאית לבוא עם הזוכה בדברים במטרה לשפר את הצעתו גם לאחר קביעתו כזוכה.

14.5. למען הסר ספק, אין בסמכות זו של ועדת המכרזים כדי לחייב את ועדת המכרזים לנהל מו"מ כאמור, כדי לאפשר למציע להסתייג בכל דרך שהיא מהאמור במסמכי המכרז או כדי לאפשר למציע לחזור בו ממה שכתב בהצעתו.

14.6. ועדת המכרזים רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה, או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת ועדת המכרזים מונע הערכת ההצעה כדבעי.

14.7. החברה תהא זכאית לאכוף על המציע שהצעתו תקבע כזוכה את תנאי הצעתו במכרז בהתאם לתנאי הסכם ההתקשרות, וזאת בנוסף לכל הסעדים האחרים להם תהיה זכאית החברה מכוח החוק ו/או



מכוח תנאי מכרז זה, לרבות חילוטה של הערבות הבנקאית.

- 14.8. ההצעות תיבדקנה ע"י החברה אשר רשאית להיעזר לצורך כך ביועצים ו/או מומחים כפי שתמצא לנכון.
- 14.9. לנוכח מורכבות העבודות וחשיבותן, הקשיים הכרוכים בביצוען, מובהר ומודגש בזאת במפורש כי החברה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הכספית הנמוכה ביותר או שקיבלה את הציון המשוקלל הסופי הטוב ביותר או הצעה כלשהי, והיא שומרת לעצמה את הזכות לדחות כל הצעה או את ההצעות כולן ו/או לבטל את המכרז בין לפני ובין לאחר הגשת ההצעות, וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי והסופי.

## 15. הודעה על הזכייה והתקשרות

15.1. הודעת הזכייה במכרז תהיה בכתב, חתומה בידי חבר ועדת המכרזים, ותחייב את החברה והמציע, כאשר עם משלוח ההודעה יחשב הסכם ההתקשרות על כל תנאיו ונספחיו כנכרת בין הצדדים במועד המשלוח. שום הודעה אחרת, בין בכתב ובין בעל פה, לא תיצור כל טענת השתק או מניעות כלפי החברה או הענקת זכות כלשהי למציע. סייגה ועדת המכרזים את הודעת הזכייה, תהיה הזכייה על תנאי ובכפוף לסייגים ו/או התנאים הקבועים במכתב הזכייה.

15.2. המציעים שנקבעו כזוכים במכרז ימציאו לידי החברה תוך הזמן הנקוב במכתב הזכייה את המסמכים כדלקמן:

15.2.1. ערבות בנקאית, אוטונומית, שהוצאה על ידי בנק בישראל, תקפה למשך 12 חודשים ואשר צמודה למדד המחירים לצרכן לחודש מרץ 2018 לפקודת החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ, בסכום של 200,000 ₪ בהתאם לנוסח הערבות שבנספח ב' להבטחת כל התחייבויותיו על פי מסמכי המכרז וההסכם, כשהיא חתומה בידי מורשי החתימה של הבנק, אשר תשמש כערבות ביצוע (להלן: "ערבות ביצוע כללית");

עד 60 יום ממועד פקיעת הערבות כאמור, תוארך הערבות ל- 12 חודשים נוספים, ומעת לעת וזאת עד ששה חודשים לאחר סיום ההתקשרות וקיום מלוא התחייבויותיו של הזוכה עפ"י כל מסמכי המכרז.

15.2.2. יצוין כי כמפורט בהסכם בעת התקשרות פרטנית לביצוע עבודות באתר מסוים, ימציא הזוכה לידי החברה ערבות בנקאית נוספת למשך תקופת ההתקשרות הפרטנית, בסך של 10% מהיקף ההתקשרות הפרטנית, בנוסח שבנספח ב'2, וזאת לא יאוחר מ 7 ימים ממועד מתן הודעת זכיה בפניה הפרטנית וכתנאי להוצאת צו התחלת עבודה לזוכה (להלן: "ערבות ביצוע פרטנית").

15.2.3. אישור על עריכת ביטוחים ותשלום השתתפות בפוליסת הביטוח של החברה, כאמור בנספחים ג' ו-ד' להסכם ההתקשרות.

15.3. לא מילא הזוכה אחר כל התחייבויותיו כמפורט בסעיף 15.2 לעיל תוך התקופה האמורה במכתב הזכיה, ולרבות אם לא המציא אחד או יותר מהמסמכים, אשר עליו להמציא נוכח זכייתו ו/או חזר בו מהצעתו, תהא רשאית החברה לבטל את זכייתו של הזוכה במכרז ו/או לחלט את הערבות אשר הוגשה ע"י המציע במצורף להצעתו, וזאת כפיצוי קבוע ומוסכם מראש ומבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד נוספים העומדים לזכותה נוכח הפרה זו של התחייבויות הזוכה. כן תהא רשאית החברה במקרה זה (אך לא חייבת) להזמין את השירותים ממציע אשר השתתף במכרז ואשר קיבל את הציון המשוקלל הסופי הגבוה ביותר לאחר הזוכה מבין המציעים, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית החברה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.

15.4. במידה והזוכה הפר את ההסכם עם החברה בהפרה יסודית וכתוצאה מכך החברה ביטלה את ההסכם עמו תוך 12 חודשים ממועד מכתב הזכייה, תהיה רשאית החברה להזמין כל מציע אחר במכרז, לפי סדר דירוגו הסופי, לספק את השירותים.

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_

- 15.5. זכה מציע, ולאחר מכן התברר לחברה כי הוא נמנע מלמסור מידע נכון ו/או מסר מידע חלקי בלבד או מטעה ו/או מידע מהותי בלתי מדויק, רשאית החברה לשלול את זכיותו מעיקרה, מבלי שהמציע יהיה זכאי לקבל כל פיצוי או החזר הוצאות, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לועדת המכרזים ו/או לחברה, לפי העניין, כתוצאה מההפרה, לפי תנאי מסמכי מכרז זה או לפי כל דין.
- 15.6. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, במקרה שהזוכה לא קיים איזו מהתחייבויותיו לפי סעיף 15.2 בעקבות הזכיה כאמור והחברה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, החליטה שלא לבטל את הזכיה, תהא החברה זכאית לסך של עד 10,000 ₪ כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגין כל יום איחור מתום המועד הנקוב בסעיף 15.2 לעיל ועד למועד קיום התחייבויותיו של הזוכה.
- 15.7. הזוכה מנוע מלטעון לקיומה של כל זכות, חובה או סמכות בהתבסס על מידע, הבטחה, התחייבות, מצג, הצעה, הבנה, פרסום, פרוטוקול, דיון או הצהרה שנעשו מחוץ למסמכי המכרז, בין בכתב ובין בעל-פה, בין לפני המכרז – לרבות במסגרת הליכי מכרז זה – ובין לאחוריו.
- 15.8. לא חידש הזוכה במכרז איזה מהרישיונות ו/או ההיתרים ו/או התעודות הנדרשים, תהא החברה רשאית, אף מטעם זה בלבד, לבטל את ההסכם, לחלט את ערבות הביצוע ולהיפרע ממנו בגין כל הנזקים שייגרמו לה, לרבות בגין החלפתו בזוכה אחר.

## **16. הליך הפניה הפרטנית**

- 16.1. בכל עת שיעלה הצורך בביצוע העבודות נשוא מכרז זה ו/או חלק מהן באתר מסוים, תפנה החברה בפניה פרטנית לכל הזוכים במכרז (להלן: "פניה פרטנית").
- 16.2. הפניה הפרטנית תכלול את פרטי האתר, פירוט העבודות הנדרשות, מקום ביצוע העבודות ו/או לוחות זמנים מוערכים ו/או אומדן כתב כמויות ו/או התוצרים המבוקשים ו/או מפרט מיוחד ו/או תנאים מיוחדים אחרים ככל ויידרשו, שכולם יחייבו את הזוכים. מובהר כי לא יהיה באמור בפניה הפרטנית כדי לגרוע מזכויות החברה לפי מכרז זה.
- 16.3. בתוך 48 שעות ממועד שליחת הפניה הפרטנית (או במועד אחר שתורה החברה) יגיש הזוכה לחברה מענה לפניה הפרטנית (להלן: "הצעה פרטנית"), בהתאם לאמור להלן או כפי שתורה החברה בפניה הפרטנית:
- 16.3.1. על הזוכה לתת בהצעה הפרטנית מענה לכלל הפריטים שנדרשו בפניה הפרטנית.
- 16.3.2. שיעור ההנחה שיוצע על ידי הזוכה בהצעה הפרטנית יהיה אחיד לגבי כל רכיבי הפניה הפרטנית, ולא יפחת משיעור ההנחה שנקב בו במסגרת הצעתו האחרונה במכרז.
- 16.3.3. הזוכה לא יסתייג מדרישות הפניה הפרטנית או יתנה את ההצעה הפרטנית בתנאים.
- 16.4. במידה והזוכה לא יתן הנחה נוספת במסגרת הצעה פרטנית ו/או לא יענה לפניה הפרטנית ו/או לא יענה בתוך המועד שנקבע ו/או לא יענה בהתאם לדרישות הפניה הפרטנית, תהא הצעתו האחרונה במכרז ההצעה הפרטנית.
- 16.5. החברה תשקלל את המחירים הסופיים בניכוי שיעורי ההנחה, שיוצעו על ידי הזוכים במסגרת ההצעות הפרטניות, ותבחר בהצעת הפרטנית שהמחיר הסופי בה הוא הזול ביותר לביצוע העבודות במסגרת הפניה הפרטנית.
- 16.6. במידה וייווצר מצב של שוויון בין ההצעות הפרטניות, תהא רשאית החברה לבצע הגרלה או לבחור

בזוכה שניסיונו בביצוע העבודות נשוא הפניה הפרטנית רב יותר או שהיה לו עמה ניסיון חיובי יותר בפניות פרטניות, הכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

16.7. בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה, תשלח החברה לזוכה שייבחר צו התחלת עבודה אשר יכלול את העבודות שנכללו בפניה הפרטנית, כולן או חלקן.

## **17. אחריות**

17.1. החברה אינה נושאת בכל אחריות להוצאה או נזקים שייגרמו למציע בקשר עם הצעתו במסגרת ו/או בקשר למכרז זה, ובפרט בשל אי קבלת הצעתו.

17.2. מובהר במפורש, כי בכל מקרה לא יהיה המציע זכאי לפיצוי כלשהו או להחזר הוצאות כלשהן בקשר עם השתתפותו במכרז זה, לרבות במקרה של ביטול המכרז על ידי החברה.

## **18. סודיות ועיון במסמכים**

18.1. בקבלת מסמכי המכרז המציע מתחייב לשמור על סודיות כל מידע שיימסר לו על ידי החברה בקשר או לצורך מתן השירותים, למעט מידע שהוא נחלת הכלל או מידע המחויב בגילוי לפי חוק.

18.2. לשם מילוי התחייבויותיו על פי סעיף זה, מתחייב המציע לדאוג לשמירת סודיות כאמור גם מצד עובדיו, קבלני המשנה שלו או כל מי מטעמו.

18.3. המציע מתחייב לציית לכל הוראות החברה בכל הנוגע לשמירת סודיות.

18.4. כל מסמכי המכרז הינם רכוש החברה והמסמכים מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת. לא הגיש המציע הצעה, או קיבל הודעה מהחברה כי לא זכה במכרז, יחזיר המציע מיד את מסמכי המכרז על חשבונו, אם נדרש לעשות כן על ידי החברה.

## **18.5. עיון בהצעה הזוכה**

18.5.1. מציעים שלא זכו במכרז רשאים לבקש לעיין במסמכים שונים ובהצעת הזוכה. ועדת המכרזים תהא רשאית, על פי שיקול דעתה, להציג בפני מציעים שלא זכו במכרז, כל מסמך אשר להערכתה המקצועית אינו מהווה סוד מסחרי או מקצועי והוא דרוש על מנת לעמוד בתקנות חובת המכרזים.

18.5.2. מציע הסבור שחלקים מסוימים מהצעתו מהווים סוד מסחרי או מקצועי יציין זאת בהצעתו למכרז, כמפורט בסעיף 10.7 לעיל. מציע כאמור ייחשב כמי שהסכים שסעיפים מקבילים בהצעות של מציעים אחרים הינם חסויים. על אף האמור, ההחלטה הסופית בעניין מסורה לוועדת המכרזים, שתהיה רשאית על פי שיקול דעתה להתיר עיון במסמכים, בכפוף להוראות כל דין.

## **19. הודעות ונציגות**

19.1. כל מציע במכרז יציין במסגרת **נספח א(1)** את כתובתו לצורך קבלת הודעות בכל הקשור במכרז ואת שמו, מספר הטלפון, מספר הפקסימיליה וכתובת דואר האלקטרוני של נציג מטעמו המוסמך לחייב את המציע על פי דין לעניין מכרז זה.

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_.

- 19.2. עם הנציג שיצוין כאמור ינוהלו המגעים של החברה בקשר למכרז זה והוא יהיה מוסמך לייצג את המציע ולהתחייב בשמו. על נציג זה להיות תושב ישראל, וכתובתו בישראל.
- 19.3. הודעות למציעים יכול שתשלחנה בדואר, בדואר אלקטרוני או בפקסימיליה לפי הכתובות ומספרי הפקסימיליה שסיפקו המציעים בהצעתם ו/או בכנס המציעים. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב כאילו הגיעה ליעדה תוך 72 שעות ממועד המשלוח. הודעה שנשלחה בפקסימיליה או בדואר אלקטרוני תחשב כאילו הגיעה ליעדה תוך 24 שעות ממועד המשלוח ובלבד שהתקבל אישור אלקטרוני על שליחת הפקסימיליה או לא התקבלה הודעה אלקטרונית כי הדואר האלקטרוני לא נשלח. לא תתקבל כל טענה בנוגע לאי-קבלת הודעה אשר נשלחה על ידי החברה לכתובת ו/או למספר הפקס ו/או לתיבת הדואר האלקטרוני של מי מהמציעים אם זו נשלחה בהתאם לפרטים שסופקו על ידו.

## 20. כללי

- 20.1. החברה רשאי על פי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את המכרז או לפרסם מכרז חדש, ולמציעים לא תהא כל זכות לפיצוי בשל כך. ככל שיבוטל המכרז לפני בחירת מציע זוכה, הודעה על ביטול המכרז תישלח לכל המציעים אשר הגישו הצעות למכרז.
- 20.2. החברה רשאית לקבל רק חלקים מההצעה, או לממשה בשלבים.
- 20.3. הובא ענין הנוגע ו/או קשור ו/או נובע ממכרז זה בפני ערכאה שיפוטית ופסקה אותה ערכאה כי הוראה או הוראות מהוראות מסמכי המכרז אינן עומדות בדרישות כל דין ולפיכך פסולות ו/או פסולה הוראה מהוראות המכרז, לא יפגע הביטול או הצמצום האמור ביתר הוראות המכרז אשר יוותרו בתוקף ויפורשו באופן הרחב ביותר האפשרי העולה בקנה אחד עם ההוראה הפסולה, ובנוסף לכך יוסיפו לחול בין הצדדים תנאי הסכם זה, אלא אם תבחר החברה (והיא בלבד) – לפי שיקול דעתה הבלעדי – לבטל את המכרז או את ההסכם בעקבות ביטול או צמצום כאמור.
- 20.4. הסמכות הייחודית לדון בכל תובענה ו/או עתירה ו/או תביעה הנוגעים למכרז זה על מסמכי השונים תהא לבתי המשפט המוסמכים בתל אביב.

בכבוד רב,

אולג גרנד

יו"ר ועדת מכרזים

החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ

**מכרז מס'  
A12/2018  
מסמך א(1)**  
פרטי מציע, מסמכי הערכה  
ובדיקת תנאי סף

**מסמכי הערכה ובדיקת תנאי סף**

**1. פרטים על המציע**

- 1.1 שם המציע: \_\_\_\_\_  
 1.2 מס' הזיהוי: \_\_\_\_\_  
 1.3 מען המציע (כולל מיקוד): \_\_\_\_\_  
 1.4 שם איש הקשר אצל המציע \_\_\_\_\_  
 1.5 תפקיד איש הקשר: \_\_\_\_\_  
 1.6 טלפונים: \_\_\_\_\_  
 1.7 פקסימיליה: \_\_\_\_\_  
 1.8 דואר אלקטרוני: \_\_\_\_\_

\* יש לצרף תעודת "עוסק מורשה" או פלט מלא מרשם החברות.

**2. עמידה בתנאי הסף**

2.1 תנאי הסף: המציע בעצמו שימש כ"קבלן ראשי" במהלך חמש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז בלפחות 3 פרויקטים, בהיקף הכנסות של לפחות 10,000,000 ₪ (לא כולל מע"מ) לכל פרויקט.

**התקשרות א'**

- תיאור השירותים \_\_\_\_\_  
 המזמין/הממליץ \_\_\_\_\_ טל': \_\_\_\_\_  
 איש קשר אצל המזמין \_\_\_\_\_ טל': \_\_\_\_\_  
 מועד אספקת השירותים - התחלה: \_\_\_\_\_ סיום: \_\_\_\_\_  
 תדירות אספקת השירותים (יומית, שבועית, חודשית וכיו"ב): \_\_\_\_\_  
 היקף כספי: \_\_\_\_\_

**התקשרות ב'**

- תיאור השירותים \_\_\_\_\_  
 חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_

המזמין/הממליץ \_\_\_\_\_ טל': \_\_\_\_\_  
 איש קשר אצל המזמין \_\_\_\_\_ טל': \_\_\_\_\_  
 מועד אספקת השירותים - התחלה: \_\_\_\_\_ סיום: \_\_\_\_\_  
 תדירות אספקת השירותים (יומית, שבועית, חודשית וכיו"ב): \_\_\_\_\_  
 היקף כספי: \_\_\_\_\_

### התקשרות ג'

תיאור השירותים \_\_\_\_\_  
 המזמין/הממליץ \_\_\_\_\_ טל': \_\_\_\_\_  
 איש קשר אצל המזמין \_\_\_\_\_ טל': \_\_\_\_\_  
 מועד אספקת השירותים - התחלה: \_\_\_\_\_ סיום: \_\_\_\_\_  
 תדירות אספקת השירותים (יומית, שבועית, חודשית וכיו"ב): \_\_\_\_\_  
 היקף כספי: \_\_\_\_\_

### התקשרויות נוספות (ככל שישנן)

תיאור השירותים \_\_\_\_\_  
 המזמין/הממליץ \_\_\_\_\_ טל': \_\_\_\_\_  
 איש קשר אצל המזמין \_\_\_\_\_ טל': \_\_\_\_\_  
 מועד אספקת השירותים - התחלה: \_\_\_\_\_ סיום: \_\_\_\_\_  
 תדירות אספקת השירותים (יומית, שבועית, חודשית וכיו"ב): \_\_\_\_\_  
 היקף כספי: \_\_\_\_\_

### הערות לנספח זה:

- יש לצרף המלצות מפורטות / אסמכתאות עבור כל התקשרות שנזכרה לעיל.
- הבהרות נוספות ניתן לצרף בנפרד.

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_

**מכרז מס'**  
**A12/2018**  
**מסמך א(2)**  
 אישור רישום תאגיד  
 או עוסק מורשה  
 וזכויות חתימה

**ימולא במידה והמציע הינו תאגיד**

לכבוד  
 החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ  
 רחוב יצחק שדה 40  
תל-אביב, 67212

א.ג.נ.,

**הנדון: אישור רישום תאגיד וזכויות חתימה**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד/רו"ח של \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") מאשר בזה כי המציע התאגד כדין כ: חברה בע"מ / שותפות רשומה בישראל וכי הינו תאגיד פעיל וקיים; כי המציע הצהיר בפניי כי אינו נמצא בהליכי פירוק, פשרה או הסדר וכי לא הוגשה בקשת פירוק כנגדו; כי נתקבלו אצל המציע כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המציע ועל פי כל דין לחתימת המציע על מסמכי המכרז ולהגשת הצעתו למכרז; וכי ביום \_\_\_\_\_ חתם בפניי על הצהרה זו ועל כל יתר מסמכי המכרז וההצעה ה"ה \_\_\_\_\_, שהינו מורשה חתימה של המציע אשר הוסמך כדין לחתום בשם המציע על כל המסמכים כאמור וכן על כל מסמך נוסף או אחר שיידרש לצורכי מכרז זה והוצאתו אל הפועל.

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_.

**ימולא במידה והמציע הינו עוסק מורשה**

לכבוד  
 החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ  
 רחוב יצחק שדה 40  
 תל-אביב, 67212

ג.א.נ.,

**הנדון: אישור רישום עוסק מורשה**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד/רו"ח של \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") מאשר בזה כי המציע רשום כעוסק מורשה בישראל וכי הינו עוסק פעיל וקיים; כי המציע הצהיר בפניי כי אינו נמצא בהליכי כינוס ו/או פשיטת רגל; וכי ביום \_\_\_\_\_ חתם בפניי על הצהרה זו ועל כל יתר מסמכי המכרז וההצעה ה"ה \_\_\_\_\_.

משרדו הרשום של העוסק מצוי בכתובת שלהלן: \_\_\_\_\_

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_



מכרז מס'  
A12/2018  
מסמך א(3)  
הצהרת המציע על  
מחזור כספי

## הצהרת המציע על היקף הכנסות

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי להעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ (להלן – "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
2. הרינו להצהיר כי:

- א. המציע בעצמו שימש כ"קבלן ראשי" במהלך חמש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז בלפחות 3 פרויקטים, בהיקף כספי של לפחות 10,000,000 ₪ (לא כולל מע"מ) לכל פרויקט.
- ב. המציע, בעצמו אִן באמצעות קבלן משנה מטעמו, יהיה בעל ניסיון בביצוע עבודות הובלה באמצעות משאיות רכינה: דאבלים, פול טריילרים, סמי טריילרים, בהיקף כספי של לפחות 2,000,000 ₪ (לא כולל מע"מ) לכל שנה, בשנתיים לפחות מתוך חמש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז.
- ג. למציע מחזור הכנסות שנתי ממוצע בשנים 2014, 2015 ו-2016 של לפחות 100 מיליון ש"ח (לא כולל מע"מ) ולא קיימת בדו"חות הכספיים המבוקרים של המציע לשנת 2016 הערה המעלה ספק בדבר יכולת המציע להמשיך להתקיים כ"עסק חי", כהגדרתו בתקן ביקורת מס' 58 של לשכת רואי החשבון בישראל.

חתימת המציע \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

### אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע בפני מר/גב' \_\_\_\_\_, שכתובתו \_\_\_\_\_ המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_

מכרז מס'

A12/2018

מסמך א(4)

אישור רו"ח על מחזור כספי

אישור רו"ח של המציע על מחזור כספי

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד \_\_\_\_\_

**הנדון : אישור על מחזור כספי לכל אחת מהשנים שנסתיימו ביום 31.12.2012, 31.12.2013, 31.12.2014, 31.12.2015 ו- 31.12.2016**

לבקשתכם וכרואי החשבון של חברתכם הרינו לאשר כדלקמן:

- א. הננו משמשים כרואי החשבון שלכם/ של חברתכם משנת \_\_\_\_\_.
- ב. הדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים של חברתכם ליום 31.12.2012, 31.12.2013, 31.12.2014, 31.12.2015 ו- 31.12.2016 בוקרו/נסקרו (בהתאמה) על ידי משרדנו.  
לחילופין:  
הדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים של חברתכם ליום 31.12.2012, 31.12.2013, 31.12.2014, 31.12.2015 ו- 31.12.2016 בוקרו על ידי רואי חשבון אחרים.
- ג. חוות הדעת/דוח הסקירה שניתנה לדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים (בהתאמה) ליום 31.12.2012, 31.12.2013, 31.12.2014, 31.12.2015 ו- 31.12.2016 אינה כוללת כל הסתייגות ו/או הפניית תשומת הלב או כל סטייה אחרת מהנוסח האחיד (2).  
לחילופין:  
חוות הדעת / דוח הסקירה שניתנה לדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים (בהתאמה) ליום 31.12.2012, 31.12.2013, 31.12.2014, 31.12.2015 ו- 31.12.2016 כוללת חריגה מהנוסח האחיד אולם אין לחריגה זו השלכה על המידע המפורט בסעיפים ד-ז' להלן.  
לחילופין:  
חוות הדעת / דוח הסקירה שניתנה לדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים (בהתאמה) ליום 31.12.2012, 31.12.2013, 31.12.2014, 31.12.2015 ו- 31.12.2016 כוללת חריגה מהנוסח האחיד אשר יש לה השלכות כמפורט לעיל על המידע המפורט בסעיפים ד-ז' להלן.
- ד. בהתאם לדוחות הכספיים האמורים המבוקרים/סקורים ליום 31.12.2012, 31.12.2013, 31.12.2014, 31.12.2015 ו- 31.12.2016 המחזור הכספי של חברתכם לשנים 2012, 2013, 2014, 2015 ו-2016 כולל לפחות שלושה פרויקטים של קבלן ראשי בהיקף של לפחות 10,000,000 ₪ (לא כולל מע"מ) לכל פרויקט;
- ה. בהתאם לדוחות הכספיים האמורים המבוקרים/סקורים ליום 31.12.2012, 31.12.2013, 31.12.2014, 31.12.2015 ו- 31.12.2016 המחזור הכספי של חברתכם לשנים 2012, 2013, 2014, 2015 ו-2016 כולל עבודות הובלה באמצעות משאיות רכינה: דאבלים, פול טריילרים, סמי טריילרים בהיקף כספי של לפחות 2,000,000 ₪ (לא כולל מע"מ) לכל שנה, בשנתיים לפחות מתוך חמש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז
- ו. בהתאם לדוחות הכספיים האמורים המבוקרים/סקורים ליום 31.12.2014, 31.12.2015 ו- 31.12.2016 מחזור ההכנסות השנתי הממוצע של חברתכם בשנים 2014, 2015 ו-2016 הינו בסך של לפחות 100,000,000 ₪ (לא כולל מע"מ).
- ז. לא קיימת בדו"חות הכספיים המבוקרים שלכם לשנת 2016 הערה המעלה ספק בדבר יכולתכם להמשיך להתקיים כ"עסק חיי", כהגדרתו בתקן ביקורת מס' 58 של לשכת רואי החשבון בישראל.

בכבוד רב,

---

 חתימת רואי החשבון

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_

1. יצוינו התאריכים בהתאם לנדרש במסמכי המכרז.
  2. לצרכי מכתב זה חוות הדעת הכוללות תוספות המפורטות בדוגמאות לתקן ביקורת מספר 99, יראו אותן כחוות דעת ללא סטייה מהנוסח האחיד.
- הערות:
- נוסח דיווח זה נקבע על ידי ועדה משותפת של מינהל הרכש הממשלתי ושל לשכת רואי החשבון בישראל – אוגוסט 2009.
  - יודפס על נייר לוגו של משרד הרו"ח.

אתר להגמשה

**מכרז מס'  
A12/2018**

**מסמך א(4)**

אישור רו"ח של קבלן המשנה  
על מחזור כספי

**אישור רו"ח של קבלן המשנה על מחזור כספי**

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד \_\_\_\_\_

**הנדון : אישור על מחזור כספי לכל אחת מהשנים שנסתיימו ביום 31.12.2012, 31.12.2013, 31.12.2014, 31.12.2015 ו- 31.12.2016**

לבקשתכם וכרואי החשבון של חברתכם הרינו לאשר כדלקמן:

- א. הננו משמשים כרואי החשבון שלכם/ של חברתכם משנת \_\_\_\_\_.
- ב. הדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים של חברתכם ליום 31.12.2012, 31.12.2013, 31.12.2014, 31.12.2015 ו- 31.12.2016 בוקרו/נסקרו (בהתאמה) על ידי משרדנו.  
לחילופין:  
הדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים של חברתכם ליום 31.12.2012, 31.12.2013, 31.12.2014, 31.12.2015 ו- 31.12.2016 בוקרו על ידי רואי חשבון אחרים.
- ג. חוות הדעת/דוח הסקירה שניתנה לדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים (בהתאמה) ליום 31.12.2012, 31.12.2013, 31.12.2014, 31.12.2015 ו- 31.12.2016 אינה כוללת כל הסתייגות ו/או הפניית תשומת הלב או כל סטייה אחרת מהנוסח האחיד (2).  
לחילופין:  
חוות הדעת / דוח הסקירה שניתנה לדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים (בהתאמה) ליום 31.12.2012, 31.12.2013, 31.12.2014, 31.12.2015 ו- 31.12.2016 כוללת חריגה מהנוסח האחיד אולם אין לחריגה זו השלכה על המידע המפורט בסעיף ד' להלן.  
לחילופין:  
חוות הדעת / דוח הסקירה שניתנה לדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים (בהתאמה) ליום 31.12.2012, 31.12.2013, 31.12.2014, 31.12.2015 ו- 31.12.2016 כוללת חריגה מהנוסח האחיד אשר יש לה השלכות כמפורט לעיל על המידע המפורט בסעיף ד' להלן.
- ד. בהתאם לדוחות הכספיים האמורים המבוקרים/סקורים ליום 31.12.2012, 31.12.2013, 31.12.2014, 31.12.2015 ו- 31.12.2016 המחזור הכספי של חברתכם כולל עבודות הובלה באמצעות משאיות רכינה: דאבלים, פול טריילרים, סמי טריילרים בהיקף כספי של לפחות 2,000,000 ₪ (לא כולל מע"מ) לכל שנה, בשנתיים לפחות מתוך חמש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז.

בכבוד רב,

רו"ח

\_\_\_\_\_ תאריך

\_\_\_\_\_ חותמת

\_\_\_\_\_ חתימה

- יצוינו התאריכים בהתאם לנדרש במסמכי המכרז.
- יודפס על נייר לוגו של משרד הרו"ח.

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_.

**מכרז מס'  
A12/2018  
מסמך א(6)**

תצהיר בדבר קיום התנאים  
לפי חוק עסקאות עם גופים  
ציבוריים

**\*\* ככל והמציע מעוניין בהפעלת קבלן משנה בתחום ההובלות, על קבלן המשנה המוצע לחתום על הצהרה זו בנפרד.**

**תצהיר בדבר קיום התנאים לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ (להלן – "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
2. הריני נותן תצהיר זה בהתאם לדרישות חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976 (להלן – "החוק").
3. הנני מצהיר בזאת כי עד למועד האחרון להגשת הצעות, המציע ו/או בעל זיקה אליו (כהגדרתו בחוק) לא הורשע ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה - עבירה עפ"י חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), תשנ"א-1991, או לפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987), או לחלופין, המציע ו/או בעל זיקה אליו הורשעו ביותר משתי עבירות (כהגדרתן לעיל), אולם במועד האחרון להגשת הצעות במכרז, חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
4. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

\_\_\_\_\_ חתימת המצהיר

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע בפני מר/גב' \_\_\_\_\_, שכתובתו \_\_\_\_\_ המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

\_\_\_\_\_ חותמת + חתימת עוה"ד

\_\_\_\_\_ תאריך

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_.

**מכרז מס'  
A12/2018**

**מסמך א(7)**  
תצהיר שמירת זכויות  
עובדים

**\*\* ככל והמציע מעוניין בהפעלת קבלן משנה בתחום ההובלות, על קבלן המשנה המוצע לחתום על הצהרה זו בנפרד.**

לכבוד

החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ

**תצהיר בדבר קיום דיני עבודה**

1. הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ (להלן – "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
2. המציע מקיים את חובותיו בכל הנוגע לשמירת זכויות עובדים לפי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים על המועמד כמעסיק לצורך ביצוע העבודות ובין היתר: פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה); 1945 פקודת הבטיחות בעבודה, 1946; חוק החיילים המשוחררים (החזרה לעבודה), תשי"ט-1949; חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951; חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951; חוק החניכות, תשי"ג-1953; חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953; חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954; חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954; חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958; חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959; חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967; חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה-1995; חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957; חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987; חוק שוויון ההזדמנויות בעבודה, תשמ"ח-1988; חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדיון), תשנ"א-1991; חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996; פרק ד' לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998; סעיף 8 לחוק למניעת הטרדה מינית, תשנ"ח-1998; חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957; חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, תשס"א-2001; סעיף 29 לחוק מידע גנטי, תשס"א-2000; חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), תשס"ב-2002; חוק הגנה על עובדים בשעת חירום, תשס"ו-2006; סעיף 5א לחוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במינהל התקין), תשנ"ז-1997;
3. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

שם המצהיר + חתימה

תאריך

הריני לאשר, כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע בפני מר/גב' \_\_\_\_\_ שכתובתו \_\_\_\_\_, המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_.

\*\* ככל והמציע מעוניין בהפעלת קבלן משנה בתחום ההובלות, על קבלן המשנה המוצע לחתום על הצהרה זו בנפרד.

### תצהיר בדבר היעדר הרשעה פלילית

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ (להלן – "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ (להלן – "החברה"). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע / הנני בעל זיקה במציע [יש למחוק את הכיתוב הלא רלוונטי בהתאם לצורך].
2. הנני מצהיר בזאת כי המציע ו/או מי ממנהליו ו/או מי ממורשי החתימה שלו לא הורשעו בעבירה פלילית שיש עמה קלון או בעבירה פלילית הכרוכה באלימות או בעבירות מירמה וזאת בשבע (7) השנים שקדמו להכנתו של תצהירי זה וכן, למיטב ידיעתי, לא מתנהלים נגד מי מבין המנויים לעיל חקירה פלילית או הליכים משפטיים בגין עבירה פלילית כאמור.
3. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

\_\_\_\_\_  
חתימת המצהיר

הריני לאשר, כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע בפני מר/גב' \_\_\_\_\_, שכתובתו \_\_\_\_\_ המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

\_\_\_\_\_  
חותמת + חתימת עוה"ד

\_\_\_\_\_  
תאריך

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_.

[הערה – על כתב הערבות אשר ימסר לחברה להיות זהה במדויק לנוסח המופיע להלן. בכפוף להוראות ההזמנה הבדלי נוסח בין הנוסח להלן ובין הנוסח שיימסר לחברה עלולים להביא לפסילת ההצעה]

לכבוד  
החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ  
רחוב יצחק שדה 40  
תל-אביב, 67212

ג.א.נ.,

**הנדון : כתב ערבות**

על פי בקשת \_\_\_\_\_ מספר זיהוי \_\_\_\_\_ (להלן: "המבקשים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 1,000,000 ₪ (במילים: מיליון שקלים חדשים) וזאת בקשר עם השתתפות המבקשים במכרז מס' A12/2018 להבטחת מילוי כל התחייבויות המבקשים ע"פ תנאי המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 7 ימים מדרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאיתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד 02/10/2018 ועד בכלל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב  
(בנק/חברת ביטוח)

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_.



מכרז מס'  
**A12/2018**  
 מסמך א(10)  
 רשיונות ורשימת כלי צמ"ה  
 ורכב

### פירוט כלי הצמ"ה, כלי הרכב ורשיונות

להלן רשימת כלי הצמ"ה באמצעותם יבוצעו העבודות ותיאורם (יש לצרף רשיונות בתוקף):

מס' רישוי	שנת עליה לכביש	תיאור כלי הצמ"ה	סיווג הכלי (לפי רישיון הרכב, כולל תת סיווג)	בעלות הכלי

להלן רשימת כלי הרכב באמצעותם יבוצעו העבודות ותיאורם (יש לצרף רשיונות בתוקף):

מס' רישוי	שנת עליה לכביש	תיאור כלי הרכב	סיווג הכלי (לפי רישיון הרכב, כולל תת סיווג)	בעלות הכלי

\* ככל שישנם כלי צמ"ה, או כלי רכב נוספים רשאי המציע להוסיף בטבלה בעלת מבנה דומה לטבלאות לעיל

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_.

מכרז מס'

A12/2018

מסמך א(11)

תצהיר העסקת  
אנשים עם מוגבלות**תצהיר בדבר העסקת אנשים עם מוגבלות**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ (להלן: "החברה"). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

(סמן X במשבצת המתאימה):

- הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 לא חלות על המציע.
- הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 חלות על המציע והוא מקיים אותן.
- (במקרה שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 חלות על המציע נדרש לסמן X במשבצת המתאימה):

המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.

המציע מעסיק 100 עובדים או יותר.

(במקרה שהמציע מעסיק 100 עובדים או יותר נדרש לסמן X במשבצת המתאימה):

- המציע מתחייב כי ככל שיזכה במכרז יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998, ובמקרה הצורך - לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.
- המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998, הוא פנה כאמור ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו **פעל ליישומן** (במקרה שהמציע התחייב בעבר לבצע פנייה זו ונעשתה עמו התקשרות שלגביה נתן התחייבות זו).

המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי פסקה זו למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

**אישור עורך הדין**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב \_\_\_\_\_ בישוב/עיר \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_ המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

\_\_\_\_\_ חתימה

\_\_\_\_\_ חותמת ומספר רישיון

\_\_\_\_\_ תאריך

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_.

**מכרז מס'**  
**A12/2018**  
**מסמך א(12)**  
 תצהיר שמירה על  
 איכות הסביבה

### תצהיר בדבר היעדר הרשעות בתחום הגנת הסביבה, החי והצומח והכרייה

אני החתום מטה, מר/גב' \_\_\_\_\_, נושא/ת ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בכתב כדלקמן:

(יש לסמן את החלופה המתאימה)

במקרה של מציע שהוא יחיד: הנני מגיש תצהיר זה במסגרת הצעתי במכרז של החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ. אני מצהיר בזאת כי לא הורשעתי ב-7 השנים שקדמו להגשת ההצעות במכרז זה, בפסק דין חלוט בעבירות בתחום ההגנה על הסביבה, החי והצומח והכרייה.

במקרה של מציע שהוא תאגיד: הוסמכתי על ידי המציע \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_ לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעה למכרז של החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ (להלן: "המציע"). אני מצהיר בזאת כי המציע לא הורשע ב-7 השנים שקדמו להגשת ההצעות במכרז זה, בפסק דין חלוט בעבירות בתחום ההגנה על הסביבה, החי והצומח והכרייה.

הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____	_____
שם המצהיר + חתימה	תאריך

#### אישור חתימה על ידי עו"ד

אני החתום מטה \_\_\_\_\_, עורך דין, מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני \_\_\_\_\_ שזיהיתיו על פי תעודת זהות מס' \_\_\_\_\_ ולאחר שהוזהרתי כי עליו לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני (במקרה בו המציע הינו תאגיד) הנני מאשר כי בהתאם למסמכי ההתאגדות של המציע והחלטות התאגיד, מר/גב' \_\_\_\_\_ בעלת ת.ז. \_\_\_\_\_, בתפקיד \_\_\_\_\_ במציע ומר/גב' \_\_\_\_\_ בעלת ת.ז. \_\_\_\_\_, בתפקיד \_\_\_\_\_ במציע, מוסמכים לחתום בשם המציע וחתומתו/ם מחייבת את המציע.

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_ חותמת: \_\_\_\_\_

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_

מכרז מס'  
**A12/2018**  
 מסמך א(13)  
 התחייבות בדבר  
 מניעת שוחד

### התחייבות בדבר מניעת שוחד

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ מתחייב/ת בזה כדלקמן:

1. הנני נותן התחייבות זאת בשם \_\_\_\_\_ (להלן – "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ (להלן – "החברה"). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת להתחייב בשם המציע.
2. הנני מתחייב/ת בזאת כי המציע ו/או מי ממנהליו ו/או מי ממורשי החתימה ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו לא יהיה מעורב בהצעה, הבטחה, מתן, קבלה או שידול לקבלת טובת הנאה בעלת ערך כספי או לאו, בין במישרין ובין בעקיפין, כתמריץ או תגמול לעובד ציבור הפועל בין במעשה ובין שבמחדל בעד או נגד פעולה הקשורה בתפקידו.
3. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

\_\_\_\_\_  
 חתימת המצהיר

הריני לאשר, כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע בפני מר/גב' \_\_\_\_\_, שכתובתו \_\_\_\_\_ המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמשפרה \_\_\_\_\_, והמוסמך לתת להצהיר ולהתחייב בשם המציע, ולאחר שהזרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

\_\_\_\_\_  
 חותמת + חתימת עוה"ד

\_\_\_\_\_  
 תאריך

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_.

**מכרז מס'**  
**A12/2018**  
**מסמך א(14)**  
 הצהרת המשתתף

לכבוד

החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ (להלן: "החברה")

### הצהרת משתתף

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_, לאחר שקראתי בעיון ובחנתי בחינה זהירה את מסמכי מכרז A12 / 2018 (להלן: "המכרז") לרבות את מפרט השירותים ואת הסכם ההתקשרות, ועיינתי במסמכים האחרים אשר צורפו למכרז, ולאחר שהשתתפתי ו/או מי מטעמי השתתף בכנס מציעים, מגיש את הצעתי כמפורט להלן וזאת מבלי לגרוע מאיזו מהתחייבויותיי כמפורט בשאר מסמכי המכרז:

1. הריני מאשר כי הבנתי את כל האמור במסמכי המכרז וכן בדקתי את כל הגורמים הקשורים בביצוע העבודות ו/או העלולים להשפיע עליהם, והנני מצהיר כי אני בעלי הידע, המומחיות והניסיון הדרושים לביצוע העבודות נשוא מכרז זה.
2. הנני מצהיר כי בידי כל ההיתרים והרישיונות הנדרשים על פי כל דין לביצוע כל התחייבויותיי על פי הסכם ההתקשרות המצורף כמסמך ג' למסמכי המכרז, והריני מכיר את כל הדינים המתייחסים לביצוע העבודות ומתחייב לפעול על פיהם.
3. הנני מצהיר כי אני עומד בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז וכי הצעתי זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז.
4. אני מתחייב לבצע את העבודות בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז לפי המחירים שהצעתי, והנני מקבל על עצמי לבצע את העבודות האמורות לשיעור רצונה המלא של החברה.
5. בהגשת הצעתי זו, הננו מתחייב כי היה ותתקשרו עמי בהסכם, אנהג על פי ההסכם שצורף כמסמך ג' למסמכי המכרז, לרבות אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, על פי כל האמור בנספחים להסכם המהווים חלק בלתי נפרד הימנו, ואני מקבל על עצמי את מלוא תנאיו, וכן כל חובה אחרת הנובעת ממנו.
6. בחתימתי על מסמכי המכרז באמצעות מורשי חתימה מטעמי, אני מצהיר כי כל העובדות והמצגים שנתתי לחברה במהלך המכרז הינם נכונים ומדויקים, וכך יישארו במהלך תקופת ההסכם.
7. אני מצהיר כי ידוע לי שהצהרה האמורה בסעיף 6 לעיל הינה ביסוד הסכמת החברה להשתתפותי ו/או לזכייתי במכרז וכי החברה שומרת לעצמה את הזכות לבדוק את כל המצגים האמורים (לרבות לאחר שלב ההודעה על הזוכה). ידוע לי כי במקרה של אי התאמה מכל מין וסוג, תהא החברה זכאית לפסול את הצעתי ו/או לחלט את הערבות שנתתי ו/או לבטל את ההסכם שיחתם עמי, אם אזכה במכרז, ולא תהא לי כל טענה בקשר לעניין זה.
8. **בהסתמך על כל האמור לעיל ולהלן בכל מסמכי המכרז, הנני מציע לבצע את העבודות המפורטות במסמך ב' ובהסכם ההתקשרות בתמורה למחיר בו נקבתי במסגרת טופס הצעת המחיר, מסמך א(15) להלן.**
9. ידוע לי כי הסכום בו נקבתי הינו סופי וכולל את מלוא התמורה המבוקשת על ידי בגין קיום והשלמת מלוא התחייבויותיי עפ"י כל מסמכי המכרז ולא ישתנו מכל סיבה שהיא, לרבות לא עקב שינוי בשכר עובדים ו/או שינויים במיסוי ו/או שינויים במחירי התשומות, למעט אם נקבע אחרת במפורש בהסכם ההתקשרות.

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_.

10. להבטחת קיום הצעתי על כל תנאיה, אני מצרף בזאת ערבות בנקאית לטובת החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ (להלן: "הערבות הבנקאית"). אם הצעתי תתקבל, אחליף את הערבות הבנקאית בערבות ביצוע, בסכום כמפורט בהסכם ובמסמכי המכרז, והריני מתחייב כי תוך המועד שנקבע במסמכי המכרז אחתום ואפקיד בידי החברה את כל המסמכים הנדרשים כאמור במסמכי המכרז, וכן אתחיל לבצע את העבודות ביום שהחברה תורה לי כאמור במכתב הזכייה.
11. הנני מודע לכך כי אם לא אמלא אחר התחייבויותי הכרוכות בזכייה במכרז, כולן או מקצתן, תהא החברה פטורה מכל התחייבות כלפיי ותהא זכאית למסור הזכות לביצוע העבודות למשתתף אחר, ובנוסף תהא זכאית לחלט את הערבות הבנקאית אשר אפקיד בידיה עם מסירת הצעתי זו או את ערבות הביצוע, וזאת כפיצוי קבוע ומוסכם מראש ללא הוכחת נזק שהחברה זכאית לו בגין נזקיה.
12. הצעתי במסגרת ההליך הממוכן היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול, שינוי או תיקון ותהא תקפה ומחייבת אותי במשך תקופה של 180 יום מיום המועד האחרון למסירת הצעות במסגרת המכרז ו/או מועד קיום המכרז הממוכן, לפי העניין, והיא תמשיך לחייב אותי וכן תוכלו לקבלה בכל עת לפני תום אותה תקופה.
13. הנני מצהיר כי הצעתי זו מוגשת בתום לב, ללא הסכם, תיאום או קשר עם אנשים או גופים אחרים המגישים הצעות במכרז, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתי על הצעה זו.
14. אני מוותר על הצורך במשלוח התראה בכתב או כל הודעה אחרת על ידי החברה בקשר עם אי מילוי או הפרת הוראה כלשהי הכלולה בהצעה זו ועצם חלוף הזמן או אי מילוי או הפרה של הוראה כלשהי מההוראות הנ"ל תשמש במקום התראה כנ"ל.

שם המציע: \_\_\_\_\_ מס' הזיהוי: \_\_\_\_\_

כתובת רשומה: \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת המציע: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

הצהרת מורשי חתימה

הרינו מצהירים כי הצעה זו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, וכי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו.

שם מורשה החתימה מטעם המציע: \_\_\_\_\_ מס' זיהוי: \_\_\_\_\_

שם מורשה החתימה מטעם המציע: \_\_\_\_\_ מס' זיהוי: \_\_\_\_\_

שם איש קשר מטעם המציע: \_\_\_\_\_ טל' נייד: \_\_\_\_\_

מייל: \_\_\_\_\_ פקס: \_\_\_\_\_

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_

**טופס הצעת מחיר**

הנני מצהיר בזאת כי קראתי בעיון את כלל מסמכי המכרז כולל המפרטים הטכניים וכי הבנתי את כל התנאים והדרישות הנדרשים, וכי בדקתי ושקלתי כל דבר העשוי להשפיע על קביעת המחיר בהצעתי. הנני מצהיר כי אני מודע להיקף השירותים והמשאבים הנדרשים לביצוע העבודה הנדרשת.

לפיכך, הנני מציע לבצע את כלל השירותים המפורטים במכרז, לרבות במפרט הטכני, בתמורה כנקוב על ידי להלן:

**א. שירותי קבלן ראשי ועבודות חפירה**

מס"ד	מרכיב	יחידת מידה	מחיר בש"ח ליחידה (לא כולל מע"מ)
1.	חפירה ו/או חציבה, עירוס הקרקע, שינוע בתוך האתר והעמסה (כולל שירותי קבלן ראשי)	מ"ק	31
2.	מיון, ניפוי והפרדה מעודפי עפר, בולדרים ואבנים, לרבות עבודת ידיים אם נדרש. ערום תוצרי הניפוי, שינוע בתוך האתר והעמסה	מ"ק	14
3.	גריסה, ערום תוצרי הגריסה, שינוע בתוך האתר והעמסה	מ"ק	11
4.	מיון פסולת בניין (כולל פינוי החומר לאתר מורשה)	מ"ק	15
5.	מפקח או עובד אחראי ואיסוף אסבסט (עלות ליום עבודה כולל המכלה, הכנת תוכנית ואישורה במשרד)	יום עבודה	2500
6.	ניטור אויר בביצוע עבודות אסבסט (עלות לביצוע ניטור אסבסט בנקודה אחת).	2 דגימות <sup>1</sup>	2300
<b>אחוז הנחה מוצע</b>			

1. על המציע לנקוב בשיעור (%) אחוז) הנחה **כללי** לכל מחירי היחידות ולכל העבודות המפורטות בטבלה לעיל.
2. **יש למלא הנחה במספר חיובי ועד שתי ספרות אחרי הנקודה העשרונית.** הזנת הנחה שלילית תוביל לפסילת ההצעה, אך ניתן להציע 0% הנחה. אם תוקלד הנחה עם יותר משתי ספרות אחרי הנקודה העשרונית יוכל המזמין, על פי שיקול דעתו, לפסול את ההצעה או להתייחס להנחה כאילו הוקלדו בה רק שתי ספרות אחרי הנקודה תוך התעלמות משאר הספרות (ללא עיגול להנחה לפי שאר הספרות).

<sup>1</sup> בגין כל דגימה נוספת תשולם תמורה בסך של 450 ש"ח.

**ב. שירותי הובלה - לא לשקלול**

מחיר בש"ח ליח' משקל/ מרחק לקרקע שאינה מזוהמת ופסולת שאינה חומ"ס (ללא מע"מ)	מחיר בש"ח ליח' משקל/ מרחק לקרקע מזוהמת/ פסולת חומ"ס (ללא מע"מ)	יח' משקל/ מרחק	מרחק הובלה
		טון/ק"מ	עד 50 קילומטרים (של 1 טון פסולת)
לא למילוי	לא למילוי	טון/ק"מ	50-100 ק"מ (של 1 טון פסולת)
לא למילוי	לא למילוי	טון/ק"מ	מעל 100 ק"מ (של 1 טון פסולת)

3. על המציע למלא ולנקוב במחיר בשקלים חדשים עבור הובלת טון אחד של קרקע מזוהמת לכל קילומטר, לפי חלוקה לפסולת המוגדרת כחומ"ס/ קרקע מזוהמת ולפסולת שאינה חומ"ס/ קרקע שאינה מזוהמת, למרחק של עד 50 ק"מ.
4. בעבור הובלה למרחק עד 50 ק"מ, ישולם לזוכה סכום שהינו הכפלת 50 ק"מ במחיר יחידה המוצע (מחיר בש"ח ליח' משקל/ מרחק).
- להלן דוגמה להמחשה: בוצעה הובלה של 19 טון קרקע מזוהמת למרחק של 39 ק"מ, כאשר מחיר בש"ח ליח' משקל/ מרחק הינו 1 ש/טון/ק"מ. עבור הובלה הנ"ל ישולם: 19 טון X 50 ק"מ X 1 ש/טון/ק"מ = 950 ש.
5. מחיר יחידה לביצוע הובלה לכל ק"מ מעבר ל- 50 ק"מ ראשוניים למרחקים בין 50-100 ק"מ יוכפל בפקטור 0.8 (פקטור 0.8 יוכפל במחיר יחידה לביצוע הובלות עד 50 ק"מ ראשוניים).
6. מחיר יחידה לביצוע הובלה לכל ק"מ למרחקים מעל 100 ק"מ יוכפל בפקטור 0.6 (פקטור 0.6 יוכפל במחיר יחידה לביצוע הובלות עד 50 ק"מ ראשוניים).
7. מובהר כי המחירים המפורטים עבור ביצוע שירותי ההובלה בטבלה דלעיל **לא ישוקללו** כחלק מבחירת ההצעה הזוכה במכרז. כמו כן, לחברה שיקול הדעת הבלעדי האם להזמין שירותים אלה מהזוכה במכרז או שמא מקבלני החברה בתחום ההובלות, ולזוכה לא תהיה כל דרישה או טענה מכל מין וסוג שהוא.
8. בכפוף לאמור לעיל בסעיף 7 לעיל, בעת ביצוע פניה/ הזמנה פרטנית כמפורט בסעיף 16 לתנאי המכרז, החברה תוסיף את דמי ההובלה כפי שהוגשו בהצעת הזוכה או בהתאם למחירים אותם משלמת החברה לקבלני משנה מטעמה בתחום ההובלות, על פי הנמוך מבין השניים.

**כללי**

9. על המציע לציין מחירים/סכומים אך ורק במקומות המסומנים. אין להוסיף שדות או נתונים נוספים מעבר לאותן עמודות ושורות שהוקצו לשם כך. הצעה כספית שתנקוב במחירים/עלויות נוספים שאינם כלולים בפרק זה עלולה להיפסל.
10. הצעה אשר לא תעמוד בכל התנאים האמורים לעיל, ועדת המכרזים תהא ראשית לפסול אותה על הסף ולמציע לא תהיה טענה או תביעה כנגד החלטה זו.
11. במידה וידרש ביצוע של עבודות נוספות אשר אינן מפורטות במסגרת הטבלה לעיל, החברה תתמחרם באמצעות מחירון בינוי ושיכון (ללא הנחה) או על פי מחירון דקל בהנחה קבועה של 15%, על פי בחירתה והחלטתה הבלעדית, כמו כן, באחריות החברה ובסמכותה להחליט איזה סעיף מתוך המחירון ייבחר לצורך תמחור העבודה ולזוכה לא תהיה כל דרישה או טענה מכל מין וסוג שהוא. המחירון בעזרתו החברה תתמחר את ההצעה יהיה המעודכן ביותר.
12. מובהר כי התמורה הינה סופית ומוחלטת והזוכה לא יהיה זכאי לכל תשלום ו/או חזר ו/או הוצאה מכל מין וסוג שהוא. מבלי לגרוע מהאמור, התמורה כוללת, בין היתר, הכנת תוכניות עבודה מפורטות, הסדרת

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_.



היתרים, רישיונות ואישורים, הגשת תוכנית בטיחות ותוכנית סביבתית, הפעלת מכונות, מתקנים וציוד, שקילה, העמסה, שמירה, וכן עלויות ביטוח והשתתפות בביטוח שיירכש על ידי החברה בהתאם למפורט בנספח הביטוח להסכם המצ"ב למסמכי המכרז, וכל עלות אחרת הקשורה לביצוע מושלם של העבודה בהתאם למפרט המצ"ב **כמסמך ב'**. מבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל, כל ההיטלים הממשלתיים ככל שיחולו, לרבות מכס, בלו, מס קניה, וכיו"ב וכן שינויים בשיעורי מדד המחירים לצרכן ו/או התשומות ו/או כל עלות אחרת שהיא הקשורה במתן השירותים ייחשבו ככלולים בתמורה, והכל בכפוף לאמור בהסכם.

13. אי הבנה של תנאי כל שהוא, או אי התחשבות בו לא תוכר כסיבה מספקת לשינוי הצעת המחיר ו/או עילה לתשלום נוסף אחר מכל סוג שהוא.

14. לתמורה יתווסף מע"מ בשיעור החוקי שיהיה בתוקף במועד ביצוע התשלום, בכפוף להמצאת חשבונית מס כדין.

שם המציע: \_\_\_\_\_ איש קשר: \_\_\_\_\_

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

אתר להגמשה

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_

**מכרז מס'  
A12/2018  
מסמך ב  
מפרט**

**מפרט השירותים והעבודות**

**1. מבוא**

באוקטובר 2015 קבע קבינט הדיור בממשלה כי החברה הממשלתית לשירותי איכות הסביבה בע"מ (החברה/ המזמין), בתיאום עם רשות מקרקעי ישראל (רמ"י) ורשות החברות הממשלתיות, תשמש כזרוע ביצוע לשיקום קרקעות המפונות על ידי צה"ל ותע"ש. יעדי הפרויקט הם להכשיר את הקרקעות באופן שלא יהווה סיכון לסביבה ולמשתכנים העתידיים, באופן בטוח, מהיר ובעלות סבירה. בשטחי הארץ קיימים שטחים רבים בהם פעלו ופועלים בסיסי צה"ל והתעשייה הצבאית (תע"ש). בחלק משטחים אלו התבצעה פעילות במשך עשרות שנים שגרמה לזיהום קרקע ומי תהום. מטרת הפרויקט הינה לשקם את הקרקעות המזוהמות ולהכשירן לבנייה עתידית. כמו כן, ישנם אתרי סילוק פסולת (מטמנות) אשר גם לגביהם החליטה המדינה כי יש לפנותם ולטפל בקרקעותיהם ולשקם את אתרי המטמנות, לשימוש עתידי של המדינה ו/או הרשות המקומית בתחומה פעלה המטמנה.

**2. השירותים הנדרשים**

העבודה תתקיים באתרים המיועדים לבנייה עתידית, בהתאם לדרישות המפרט, תכנית עבודה מפורטת המאושרת ע"י המזמין ובכפיפות להוראות הכלולות בחוקים, צווים או תקנות ברי תוקף מטעם כל רשות מוסמכת אשר הפיקוח עליהן, או על חלק מהן, הוא בתחומי סמכותה הרשמית. מנהל הפרויקט או מי מטעמו מטעם החברה, השאי לדרוש מהקבלן שימציא לידי אישור בכתב של כל רשות בכל הנוגע להתאמת העבודה או כל חלק ממנה, לדרישות אותה רשות והקבלן מתחייב להמציא אישור כזה באם יידרש. למען הסר ספק, אחריות על הגשת תוכניות מפורטות כמפורט להלן (תכנית עבודה, תכנית בטיחות, תכנית סביבתית ותכנית היסעים) הינה של הקבלן טרם תחילת ביצוע העבודות, כמפורט בסעיף 2.1 להלן. המזמין שומר לעצמו את הזכות להשלים, להוסיף או לגרוע כל פרט שהוא מהתוכניות הנ"ל ולקבלן לא תהיה שום טענה ו/או דרישה ו/או תמורה נוספת עקב כך. באחריות הקבלן להודיע באופן מיידי למנהל הפרויקט או מי מטעמו מטעם החברה על כל טעות או סתירה בכל תוכנית ו/או מפרט ו/או מדידות ו/או בכל אינפורמציה אחרת שקיבל מהמזמין.

**2.1. הכנות לביצוע העבודות**

**2.1.1.** הכנת תוכנית עבודה מפורטת אשר תאושר ע"י המשרד להג"ס והחברה, כמפורט בסעיף 6 להלן. על תוכנית זו לכלול בין היתר שיטות עבודה, לוחות זמנים לתכנון וביצוע הפרויקט (גאנט מפורט בפורמט Ms – Project), תוכנית התארגנות בשטח על רקע מפת מדידה עדכנית של האתר אשר תוכן ע"י מודד מוסמך (שטח התארגנות, שטח חפירה, שטח ניפוי, שטח שקילה, שטח מיקום הערימות השונות, שטח ייבוש לפסולת רטובה ועוד). כמו כן, תכלול את פרטי הציוד בו יעשה שימוש במסגרת

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_.

- ביצוע הפרויקט, לרבות האם בכוונת הקבלן להשתמש במתקן לשטיפת קרקע במידה ורלוונטי ועוד.  
 על התוכנית להציג את אופן ניהול שטח הפרויקט במהלך ביצוע העבודות ובכפוף לאילוצים השונים.
- 2.1.2. לוח זמנים מתוכנן ומפורט המפרט את כלל המשימות ומשכיהן בהתאם לדרישות מפרט זה, תוך ציון אבני הדרך, תפוקות ויעדים כך שהעבודה תסתיים בפרק זמן המקובל על החברה.
- 2.1.3. הכנת תוכנית בטיחות אשר תבדק ע"י החברה (ראה פירוט בסעיף 8 להלן).
- 2.1.4. הכנת תוכנית סביבתית לצמצום ומניעה של מפגעים הצפויים כחלק מהעבודה (ראה פירוט בסעיף 9 להלן).
- 2.1.5. תכנית היסעים מפורטת ליעדי קצה כפי שיוגדרו על ידי מזמין העבודה (ראה פירוט בסעיף 10 להלן).
- 2.1.6. גידור היקפי של אתר השיקום הכולל שילוט (ראה פירוט בסעיף 2.3 להלן), לרבות:
- 2.1.6.1. תיחום ושילוט שטחים תפעוליים כגון מתחם החפירה, מתחם עבודות הניפוי ומתחם עירום הערימות אשר יגודרו ע"י הקבלן באישור החברה.
- 2.1.6.2. תיחום ושילוט שטח התארגנות הקבלן אשר יגודר ע"י הקבלן באישור החברה.
- 2.1.6.3. שלטי אתר בפורמט מתואם עם החברה, כולל ציון פרטי הקבלן ומנהל העבודה.
- 2.1.6.4. למען הסר ספק, מפרט הגדר (איסכורית, גדר רשת וכד') יקבע בלעדית על ידי החברה, ויוטמע בשטח האתר על חשבון הקבלן וללא כל התנגדות ו/או דרישה לקבלת תוספת תשלום.
- 2.1.7. השגת רישיון עסק במידת הצורך.
- 2.1.8. השגת כלל ההיתרים, האישורים והרשיונות, הנדרשים לביצוע עבודה, חפירה, הריסה, עבודות עפר, מגרסות, הובלות וכי, כגון היתרי בניה, היתרי חפירה והיתרים נוספים במידת הנדרש מול רשות הרישוי המקומית ועוד. כמו כן, אישורים מחברת חשמל, בזק, מקורות, רשויות ביוב וכד'.
- 2.1.9. תיאום תשתיות- באחריות הקבלן לבצע תיאום תשתיות מול כל גוף ורשות.
- 2.1.10. התנהלות מול כלל בעלי העניין: המשרד להג"ס, החברה, רשות המים, רשות העתיקות, רשות מקומית, ועדת תכנון מחוזית, משטרת התנועה, נתיבי ישראל, רשות הטבע והגנים ועוד.
- 2.1.11. התנהלות מול תושבי המקום בפרט בתיאום עם מנהל הפרויקט, שכן ישנם אתרים המיועדים לשיקום הממוקמים בקרבת בתי התושבים. כתוצאה מעבודות החפירה, מפעילות הצמ"ח ומשאיות ההובלה ופעילות הניפוי והמיון ייתכנו השפעות מיידיות וקצרות טווח על הסביבה עקב שחרור אבק ורעש.

## 2.2. ביצוע העבודות – חפירה/חציבה והוצאת הפסולת, ניפוי, מיון, מילוי, הובלה, פירוק מבנים, פינוי לאתרי

### קצה ופעולות נלוות

באחריות הקבלן לדאוג כי בכל עת ביצוע העבודות באתר תהיה נוכחות של מנהל עבודה מוסמך שעמד בהצלחה בבחינות מטעם משרד הכלכלה והוא ורשום במשרד הממשלתי האמון על ההסמכה (משרד התמ"ת/ הכלכלה מסחר ותעשייה/ העבודה הרווחה והשירותים החברתיים) כמנהל עבודה מוסמך בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) התשמ"ח 1980, אשר יהיה בעל סמכות ואחריות על המתבצע בשטח עבודות השיקום. באחריות הקבלן למנות על חשבונו קצין בטיחות קבוע באתר וכן ממונה בטיחות. הקבלן ימנה אנשי צוות ככל הנדרש להבטחת תפעול יעיל ובטיחותי של האתר. כמו כן, באתר יפעלו מנהל פרויקט ו/או מפקח מטעם החברה, ו/או נציגי חברת בקרה, ועל הקבלן לפעול בשיתוף פעולה מלא מול גורמים אלה ולדווח למזמין ו/או למי מטעמו על התקדמות ביצוע העבודות ו/או כל תקלה ו/או בעיה בביצוע ו/או בהתקדמות העבודות באתר מיד כאשר הן מתחששות.

להלן פירוט העבודות הנדרשות בכל אתר :

### 2.2.1. חפירה והוצאת תכולת אזור החפירה (יתכן גם מטמנה)

חפירה ו/או חציבה והוצאת תכולת הפסולת ו/או הקרקע ו/או פסולת מהריסת והוצאת המחוברים למיניהם מהאתר בהתאם לדרישות ואישור החברה המפורטות במסמך זה, בהתאם לתוכנית עבודה מפורטת המאושרת ובכפוף לשינויים שיוכתבו ע"י המשרד להג"ס, בהתאם לממצאים עם ביצוע העבודות בפועל.

יש לציין כי כלל עבודות השיקום חייבות להתבצע בהתאם להנחיות המשרד להגנת הסביבה כפי שמפורטים באתר המשרד להג"ס ומעודכנים מעת לעת, המצורף כנספח ז' להסכם.

2.2.1.1. עבודת החפירה/ חציבה וחציבה וכו' והוצאת הפסולת תעשה תוך מתן תשומת לב לחומרים מסוכנים העלולים להימצא בשטח. לפני תחילת העבודה על הקבלן להכשיר את צוות העובדים בהתאם, ולדאוג להדרכות ריענון לעובדים בעניין זה במהלך העבודה. על כל זיהוי של חומר או גוף חשוד, יש להודיע מיידית למנהל העבודה באתר ולמנהל הפרויקט או מי מטעמו מטעם החברה אשר ייתן הנחיות לביצוע בהתאם לממצאים.

יתכן כי בחלק מהאתרים יימצאו חומרים מסוכנים. הטיפול בחומרים מסוכנים למיניהם הינו חלק בלתי נפרד מעבודתו של הקבלן ולא יתקבלו כל דרישות לתשלומים ייחודיים בעניין זה.

2.2.1.2. בעת החפירה באזור על הקבלן לבצע תיאום מול רשות העתיקות ורשות הטבע והגנים, לרבות, ככל שיהיה הצורך בכך. תשלום על הצבת פקחים באתר בעת ביצוע חפירה יבוצע על ידי החברה. לפקחי רשות העתיקות סמכות להשהיית ועצירת חפירה במפגש עם עתיקות.

2.2.1.3. שיפועי חפירה לתוך פסולת טמונה לא יעלו על 1:3 (3 אופקי : 1 אנכי), אלא אם יקבע אחרת בכתב על ידי מהנדס קרקע מוסמך.

### 2.2.2. אסבסט

במידה וימצא באתר אסבסט, על הקבלן לפעול על פי הנחיות החברה ואגף אבק מזיק במשרד להגנת הסביבה, ובהתאם לאמור להלן :

#### 2.2.2.1. אסבסט צמנט

הכנת תכנית לאיסוף, העמסה ופינוי האסבסט, אישור התכנית מול המשרד להגנת הסביבה. במידה ונדרש יש לבצע ניטור אויר, עדכון התושבים והרשויות הרלוונטיות. פיקוח ואיסוף אסבסט לפי תכנית מאושרת. על הקבלן לתאם מועד הגעה של קבלן אסבסט צמנט תוך 24 שעות מרגע אישור התכנית במשרד להגנת הסביבה.

#### 2.2.2.2. אסבסט פריך

הכנת תכנית לאיסוף ופינוי האסבסט, אישור התכנית מול המשרד להגנת הסביבה. במידה ונדרש יש לבצע ניטור אויר, עדכון התושבים והרשויות הרלוונטיות. פיקוח ואיסוף אסבסט לפי תכנית מאושרת. על הקבלן לתאם מועד הגעה של קבלן אסבסט תוך 24 שעות מרגע אישור התכנית במשרד להגנת הסביבה. יש להציג הסכם התקשרות עם קבלן אסבסט פריך מורשה תוך 72 שעות מרגע גילוי האסבסט באתר.

### 2.2.3. ניפוי

הפרדה ע"י ניפוי של הפסולת המוצאת מאתר הפסולת בשלב פעולות הכרייה והחפירה לצורך הפרדת גופי פסולת שונים מהקרקע לפי הנחיית מנהל הפרויקט. יש לציין כי עצמים גדולים וכבדים אשר אינם מתאימים לנפה יועברו ישירות לערימות ה-Oversize, בהתאם לסיווגם (פסולת מעורבת \ פסולת בניין).

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_.

על הקבלן לנהל באופן שוטף מיפוי, מיקום וסטאטוס כל ערימה כפי שיתואר בהמשך בסעיף 2.2.3. על הערימות להיות מסומנות, משולטות ומופרדות אחת מהשניה. כמו כן, יש ליצור מתחמים ייעודיים, משולטים ומגודרים לכל סוג ערימות. הנפה תהיה בעלת 3 זרמים כפי שיוגדר להלן:

### 2.2.3.1 פראקציית Oversize

- הפסולת אשר תימצא בפרקציית ה-Oversize (שני זרמים גסים), תמוין בשטח ותיערם בהתאם לסוגה (פסולת מעורבת \ פסולת בניין) בערימות מופרדות מסומנות ומשולטות. כל ערימה תזוהה במספר סידורי שונה.
- על הקבלן לנהל On-line מיפוי, מיקום וסטאטוס ערימות Oversize בשטח האתר.
- על הקבלן ליצור דו"ח מלאי המתעדכן בכל סוף יום עבודה בו ימופו כל הערימות ויצוין תאריך יצירת הערימה, אפיון הערימה, סטאטוס הערימה (טרם נדגם, נדגם, ניתוב הערימה הסופי), תאריך פינוי הערימה ויעד הפינוי.
- כמו כן, יבוצע דיגום לערימות ע"פ הנחיות המשרד להגני"ס, ע"י החברה והקבלן יקבל אישור לניתוב או הנחיות נוספות מידי החברה.
- כל ערימה תנותב בהתאם לממצאים ל: שימוש חוזר במקום, פינוי למטמנה לפסולת בניין או למטמנה לפסולת מוניציפאלית, טיפול ביעד קצה, השבה ועוד, תוך תיאום ואישור החברה ו/או מנהל הפרויקט מטעמה ובהתאם להנחיות ולאישור המשרד להגני"ס.
- בסוף כל שבוע יועברו הדוחות הנוגעות לערימות השונות המרכזים את כלל הנתונים הנ"ל למנהל הפרויקט או מי מטעמו מטעם החברה.

### 2.2.3.2 פראקציית Undersize

- החומר אשר יימצא בפרקציית ה-Undersize, תוערם ותדגם.
- ערימת קרקע של פראקצייה מתחת ל 5 ס"מ: אם יימצא כי הקרקע עומדת בכל ערכי הסף הרלוונטיים בבדיקות בהתאם לנהלי הדיגום הרלוונטיים של המשרד להגני"ס, המשך הטיפול יהיה בהתאם למדיניות השבה של המשרד להגנת הסביבה.
- קרקע זו תיערם במתחם שיוגדר מראש - מתחם מוסדר, מגודר ומשולט. יש לציין כי ייתכנו שינויים ליעוד פרקציית ה-Undersize בהתאם לשינויים שיוכתבו ע"י המשרד להגני"ס.
- על הקבלן לנהל בזמן אמת מיפוי, מיקום וסטאטוס ערימות Undersize בשטח האתר. על כל ערימה להוות "מנה" וכן תסומן, תשולט ותופרד מערימות אחרות. כל מנה תוגדר כ- 1000 מ"ק חומר Undersize ותזוהה במספר סידורי שונה.
- על הקבלן ליצור דו"ח מלאי המתעדכן בכל סוף יום עבודה, בו ימופו כל הערימות ויצוין תאריך יצירת הערימה, סטאטוס הערימה (טרם נדגם, נדגם, ניתוב הערימה הסופי), כמות קרקע בכל ערימה (ביחידות טון), תאריך פינוי הערימה ויעד הפינוי.
- דיגום הערימות וביצוע האנליזות, ע"פ הנחיות המשרד להגני"ס, יבוצעו ע"י החברה.
- כל הבדיקות יושוו לערכי הסף לפי שימושי קרקע (מ"ג / ק"ג חומר יבש) על פי המדיניות ועל פי הנהלים וערכי הסף הרלוונטיים המתפרסמים באתר המשרד להגני"ס.
- לאחר קבלת תוצאות האנליזות, הקבלן יקבל אישור לניתוב או הנחיות נוספות מידי החברה, ובהתאם להנחיות המשרד להגני"ס.

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_

**2.2.4 גריסה**

- תתכן האפשרות לבצע גריסה לחלק מחומרי פרקציית ה-Oversize, המוגדרים כפסולת בניין, כך שחלופה להשארותם כמילוי בורות באתר או מחוצה לו וואו מחזור המרכיבים השונים תהיה רלוונטית ובכך תחסוך חלק מההוצאה של שינוע חומרי פסולת לאתר פסולת וטיפול בהם והחומר המופק ישמש באתר כחומר מינרלי אגרטי לשימוש חוזר.
- תהליך גריסה יבוצע באמצעות מגרסה ניידת שתובא לשטח ע"י הקבלן ותוצב במקום אשר יוגדר ע"י המזמין. המגרסה תהיה מצוידת באמצעים להפרדת מתכות כך שלא יחדרו לתא הגריסה ולפטישי הגריסה חלקי מתכת מגנטית.
- יש לוודא כי פעולת הגריסה לא תהווה מפגע סביבתי (שחרור אבק ורעש) ולציין את הפעולות הנדרשות לכך בתוכנית הסביבתית שתוכן ותוגש ע"י הקבלן ותאושר ע"י המזמין.
- טרם פעולת הגריסה הפסולת תעבור ניפוי ראשוני ולאחר הגריסה תעבור הפסולת ניפוי שניוני, זאת בכדי למנוע הימצאות חומרי פסולת לא רצויים.
- על הפסולת הגרוסה (פסולת בניין, סלעים ועוד) לעמוד במפרט של גודל גרגר מקסימלי 3" כך שתוכל להתאים לשימוש חוזר, כפי שמצוין בסעיף 2.2.2.2 לעיל - פרקציית ה- Undersize.

**2.2.4.1 ערימות פסולת מעורבת**

לאחר ניפוי ומיון, פראקציית ה-Oversize, כפי שתואר לעיל (סעיף 2.2.2.1), המכילה פסולת מעורבת תיערם בערימות מסומנות ומשולטות. כל ערימה תזוהה מס' סידורי רציף, ייעודי לערימות מסוג זה. באחריות הקבלן לפנות את ערימות אלו למטמנות לפסולת מעורבת, המאושרות ע"י המשרד להג"ס, בתיאום ובאישור מנהל הפרויקט מטעם החברה.

**2.2.4.2 ערימות פסולת יבשה**

לאחר ניפוי ומיון, פראקציית ה-Oversize, כפי שתואר לעיל (סעיף 2.2.2.1), המכילה פסולת בניין תיערם בערימות מסומנות ומשולטות. כל ערימה תזוהה מס' סידורי רציף, ייעודי לערימות מסוג זה.

**2.2.4.3 ערימות קרקע**

להלן הנחיות לדיגום הקרקע (Under Size) לאחר ניפוי לצורך קביעת יעד פינני, בהתאם לנוהל "הנחיות מקצועיות לדיגום מערומי קרקע בהיקף נרחב כחלק מפעולות שיקום" של המשרד להג"ס:

1. הקרקע תרוכז בערימה בעלת מימדים מוגדרים.
2. הערמה תשולט ותסומן בצורה ברורה ותקבל מספר זיהוי.
3. לאחר הגדרת הערימה, לפני ביצוע דיגום, לא ניתן יהיה להוסיף או להחסיר קרקע ממנה.
4. במידה ויעלה צורך בפינוי קרקע למטמנה או ליעד המצריך אישור מנהל, באחריות המזמין להגיש בקשה לקבלת אישור מנהל עם דו"ח דיגום הערמה.
5. כל פעולות הדיגום יתועדו ביומן העבודה ובדוחות.

- יש לבנות את הערימות על יריעת פוליאתילן, לכסות את הערימות בפוליאתילן ולשלטן, הכל בהתאם ל"הנחיות מקצועיות לחפירה, דיגום ערימות קרקע מזוהמת או החשודה בזיהום ודיגום מוודא" של המשרד להגנת הסביבה.

### 2.2.5. גמר שלב החפירה

- גמר החפירה של גוף הפסולת במטמנה יהיה עם הגעה לקרקע טבעית, או לפי קביעת החברה ומנהל הפרויקט מטעמה. באתר שבו הקרקע מזוהמת גמר החפירה יהיה תואם לתכנית עבודה מוגדרת מראש, או לפי קביעת החברה.
- במטמנה, בכל מקום בו יש סבירות הגעה לקרקע טבעית לאחר חפירת גוף הפסולת, יבצע הקבלן חפירות נקודתיות על מנת לוודא כי לא קיימת פסולת מכל סוג שהוא מתחת לפני הקרקע, בהתאם לנוהל שהגיש הקבלן עם תכנית העבודה.
- הקבלן הגיע לקרקע טבעית בכל גבולות שטח העבודה שהוגדר ולאחר שבידו אישורים בכתב לכך, חתומים על-ידי מנהל הפרויקט ואו המפקח.
- הקבלן פינה את כל ערימות הפסולת באתר העבודה לאתרים מורשים ובידו אסמכתאות המעידות על כך.
- לאחר שהחברה אישרה בכתב את סיום עבודות החפירה והגעה לקרקע טבעית, יבצע סקר קרקע לוודוא ניקיון קרקעית האתר (ע"י החברה), כמפורט בסעיף הבא. לאחר סקר זה, בהתאם לתוצאות ובמידת הצורך, יוכל הקבלן להמשיך לעבודת מילוי הנפחים.
- במידה ותוצאות סקר הקרקע לוודוא ניקיון יצביעו על זיהום בקרקע, באחריות הקבלן להמשיך בחפירה והוצאת הקרקע המזוהמת ליעדי טיפול עד להגעה לערכים תקינים בסקר/ ווידוא ניקיון חוזר/ים.
- הקבלן יגיש למזמין דוח גמר שלב חפירה.
- יש לציין כי עומק החפירה המקסימאלי הינו 1 מטר מעל מי התהום.

### 2.2.6. סקר ווידוא ניקיון

- בתום כריית גוף הפסולת והגעה לקרקע טבעית בשטח מוגדר או בסיום חפירות באזור מזוהם לפי תכנית עבודה, יבצע סקר קרקע לוודוא ניקיון בתוואי החפירה ע"י החברה.

#### הערות:

1. כל דיגומי הקרקע יבוצעו בתיאום מראש עם הקבלן.
  2. כל פעולות הדיגום ואנליזות המעבדה יבוצעו ע"י גורמים מוסמכים ע"י הרשות הלאומית להסמכת מעבדות.
  3. פעולות הדיגום יבוצעו בהתאם להנחיות, המעודכנות ביותר, של המשרד להג"ס:
- הנחיות מקצועיות לביצוע סקר קרקע.
  - הנחיות מקצועיות לשימוש בשטח במכשירי מדידה מסוג PID או FID במסגרת חקירת קרקע.
  - הנחיות מקצועיות לחפירה, דיגום ערימות קרקע מזוהמת או החשודה בזיהום ודיגום מוודא.

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_.

**2.2.7. מילוי נפחים**

במידת הצורך, על הקבלן, באמצעות קרקע העומדת במפרט המאושר ע"י המשרד להג"ס, לבצע מילוי והידוק למלוא הנפח החסר לאחר פינוי הקרקע בהתאם להנחיות שיתקבלו ממנהל הפרויקט ובהתאם לתוכנית הבינוי.

להלן קישור למדיניות המשרד להג"ס לעניין קרקעות מזהמות: <http://www.sviva.gov.il/subjectsenv/contaminatedsoil/documents/contaminated-soil-policy.pdf>

יש לציין כי לפי בהתאם להחלטת הממשלה מס' 2927 מיום 09.02.2003, תינתן עדיפות לחומרי מילוי אשר מקורם בפסולת בניין ממוחזרת.

עבודת מילוי הנפחים תבוצע רק לאחר ביצוע סקר מוודא וקבלת אישור NFA מהמשרד להג"ס ואישור מהחברה.

אופי המילוי וההידוק והמפלסים הסופיים יבוצעו בהתאם להנחיות יועץ קרקע, ע"ח החברה. באחריות הקבלן לקבל את מלוא האישורים הנדרשים לכל שלב בביצוע עבודות המילוי וההידוק.

**2.2.8. הובלות ותנועה**

- באחריות הקבלן לבצע את כלל הסדרי התנועה הנדרשים והסדרת דרכי גישה לאתר.
- באחריות הקבלן למנות מנהל היסעים אשר יהיה אחראי בין היתר על אספקת כמות המשאיות הנדרשת, נתיבי נסיעה בטוחים, קיום רישיונות מתאימים ובתוקף, מעקב ובקרה אחר תנועת המשאיות ומתן מענה לכל סוגיה שתידרש בנושא זה.
- באחריות הקבלן להרטיב דרכי גישה על מנת למנוע מטרדי אבק באתר.
- באחריות הקבלן לבצע את תיאום ההובלות מול אתרי הקצה כפי שיוגדרו על ידי מנהל הפרויקט מטעם המזמין וכלל הפעולות הנכללות בכך.
- הובלת ערימות הפסולות השונות למטמנות המתאימות לפי סיווג החומר.
- הוצאות כל החומר שהוא מהאתר תעשה בהתאם לאישור מנהל הפרויקט או מי מטעמו מטעם החברה לשירותי איכות הסביבה.
- יש לוודא קיום אישורים רגולטריים שונים המאפשרים הובלת חומ"ס.
- הפסולת תועמס ע"ג משאיות ולקראת הנסיעה יש לכסות ולסגור את כלי ההובלה באופן שיימנעו התעופפות של חלקי פסולת אל מחוץ לכלי ההובלה, ובאופן שתצומצם עד למינימום חשיפה אל הסביבה.
- באחריות הקבלן לנהל רישום משאיות השינוע הכולל את מספרי הרישוי של המשאיות, שטרי המטען, משקלים, תאריך ושעות היציאה וההגעה לאתרי הפינוי. כמו כן באחריות הקבלן לרכז אישורי הגעת הפסולות השונות להטמנה באתרי סילוק מורשים לכל הובלה.
- על הקבלן לדווח באמצעות הסמארטפון על משקל כניסה ליעד קצה- כאשר משאית תצא מהאתר שיקום ותגיע ליעד שלה, הנהג יקבל לינק שבאמצעותו הוא יכניס פרטי משלוח כגון משקל ומספר משאית ויצלם את תעודת השקילה.
- תיאום, הסדרת וסלילת דרכי הגישה לאתר ולכל אזור בתוכו, ככל שיידרש, הינה באחריות הקבלן ובתיאום ואישור מראש של מנהל הפרויקט או מי מטעמו.
- יש לציין כי במידה ודרכי גישה לאתר אינם מוסדרים ונדרש תיאום מול משטרת התנועה טרם

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_.



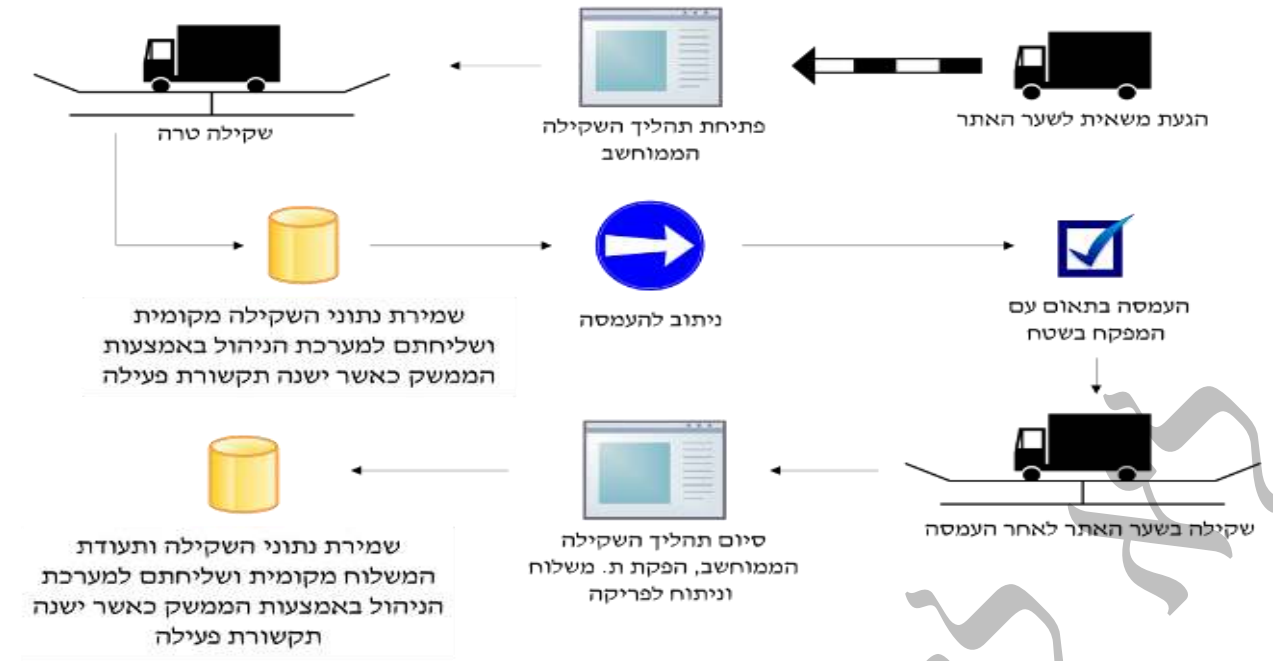
- תחילת העבודות בפועל, באחריות הקבלן לביצוע התיאום.
- יש לציין כי כל העלויות הכרוכות בהסדרת נושא התנועה תהיינה על חשבון הקבלן ולא תשולם כל תוספת בגין זה.

### 2.2.9. שקילה

- על הקבלן להציב מאזניים לשקילת המשאיות.
- המאזניים ישמשו לשקילת החומר המוצא מהאתר לאתרי הקצה.
- כל משאית תישקל בכניסה לאתר וביציאה ממנו.
- למאזניים תהיה מערכת פלט ממוחשבת אשר תשמש לבקרת הכמויות המוצאות מהאתר.
- הקבלן יחזיק תיעוד של דוחות השקילה.
- באחריות הקבלן לדאוג לכך שהמאזניים יעמדו בדרישות אימות הדיוק וכן בתדירות בדיקת האימות של משרד הכלכלה והתעשייה.

#### 2.2.9.1. דרישות מתוכנת מערכת השקילה:

- א. המערכת תותקן מקומית במחשבי המשקל או בשרת המקומי באתר (אם קיים).
- ב. המערכת תתממשק למערכת ניהול מרכזית אשר בעזרתה החברה תנהל את התקשורת מול הקבלן ותרכז את כלל העבודה בכלל האתרים.
- ג. מערכת השקילה תכלול לפחות את המסכים הבאים:
  - 3.1. מסך שקילה בכניסה
  - 3.2. מסך שקילה ביציאה
  - 3.3. מסך הפקת תעודת משלוח / תעודת שקילה זמנית
- ד. מסך השקילה יכלול את נתוני הספק והרכב ואת משקל הטרסה של המשאית בכניסה לאתר.
- ה. נתוני משקל הטרסה יתקבלו מהמשקל האלקטרוני בממשק שיסופק על ידי יצרן המשקל.
- ו. המערכת תבצע שליחה מיידיית של המידע על שקילת המשאית למערכת הניהול המרכזית.
- ז. מערכת השקילה תכיל טבלה בבסיס הנתונים עם נתוני הרכבים ונתוני הספק כך שהקלדת מספר המשאית / רכב ימלא אוטומטית את נתוני הספק. במידה והרכב לא קיים במקביל לשמירת נתוני השקילה יוספו נתוני הרכב (והעגלה אם קיימת) לבסיס הנתונים לשימוש עתידי.
- ח. אופציה נוספת שיכולה להקל על העבודה הינה הוספת מצלמה ותוכנת זיהוי תמונה לשער הכניסה/יציאה בכדי לזהות אוטומטית את הרכב ונתוני הספק (כפי שקיים בחלק מהחניונים הממוחשבים) ומלאם בטופס השקילה וכך גם ביציאה תוך שליפת נתוני השקילה בכניסה והשלמת השקילה אחרי ההעמסה.
- ט. מסך הפקת תעודת משלוח / תעודת שקילה זמנית – במידה ולא התבצעה תקשורת מול מערכת הניהול המרכזית ולא הופקה ממערכת הניהול תעודת משלוח, תאפשר המערכת הפקת תעודת משלוח זמנית ביציאה של המשאית מהאתר. בתעודה ירשמו משקל המשאית בכניסה, שם הספק, תכולת המשאית והיעד שלה.

**תהליכים מפורטים ונתונים נדרשים:****תהליך שקילה, הפקת תעודת משלוח  
וניתוב הרכבים****נתונים נדרשים:**

**שקילה בכניסה** - מס' רכב, שם ספק, מס' כרטיס ספק, קוד אתר, תאריך + שעה כניסה, מספר שטר מטען זמני, משקל טרה.

**שקילה ביציאה** העלאת הנתונים מהכניסה והוספת - תאריך + שעה כניסה, משקל עמוס, פריט,

סיום יצירת כרטיס שקילה (במידה ויש תקשורת ישירות למערכת הניהול), במידה ואין תקשורת שמירה בבסיס נתונים מקומי וסנכרון ליצירת כרטיס בחזרת התקשורת).

**יצירת ת. משלוח:**

מנתוני השקילה - מס' רכב, שם ספק, מס' כרטיס ספק, קוד אתר, תאריך + שעה, משקל טרה, משקל עמוס, פריט, מספר שטר מטען (זמני או קבוע במידה ויש תקשורת) תוספות - מס' ת. משלוח (זמני או קבוע בהתאם לתקשורת), מיקום פריקת מטען

**דגשים:**

- מערכת השקילה נדרשת לשמירת המידע בבסיס נתונים מקומי
- נדרש מודול בדיקת תקשורת וסינכרון אוטומטי כולל ניקוי בסיס הנתונים המקומי לאחר הסנכרון.
- משיכת נתוני לקוח ממס' רכב.

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_

### ממשק למערכת ניהול מרכזית:

- תוכנת מאזני הגשר צריכה להתממשק ולהעביר את המידע של השקילות ושל תעודת המשלוח הזמנית ב HTTP ל URL שייקבע בהמשך.
- הממשק יהיה מידי (אונליין)
- פרוטוקול הממשק, היישויות והשדות ימסרו בהמשך.
- ניהול משאיות / נגררים / נהגים – כלל המשאבים הקשורים לנושא ההובלה באתר יהיו מנוהלים באמצעות מערכת מידע ייעודית ולא ניתן יהיה להגיש חשבון על הובלה שאינה רשומה במערכת.
- על הקבלן לרכז את כלל הנתונים ולהעבירם למנהל הפרויקט מטעם החברה לשירותי איכות הסביבה בדו"ח ממוחשב הניתן לעריכה.
- על הקבלן לנהל יומני עבודה כולל העלאת תמונות, פרוטוקולים, תיעוד הדרכות בטיחות, תיעוד אירועים חריגים וכד' באמצעות מערך ממוחשב ייעודי של המזמין.
- הגשת חשבון חודשי – הגשת החשבון תתבצע ע"י סכימה של הכמויות שפוגו מהאתר כפי שדווח בתעודות המשלוח / הקלדת כמויות חודשיות / הקלדת התקדמות באבני דרך.
- בקשה לעבודות נוספות – כל בקשה לעבודה נוספת תוזן ותאושר באמצעות המערכת. לא ניתן יהיה לדון בהגדלת החוזה ללא הזנת טופס בקשת עבודה נוספת / חריגה
- לוחות זמנים – הקבלן יהיה מחוייב מעת לעת כמוגדר בחוזה לעדכן את התקדמותו בפרויקט בתרשים גאנט המנוהל במערכת.
- הקבלן יהיה מחוייב לנהל את התקשורת היומיומית השוטפת מול המזמין באמצעות המערכת וכחלק מזה כתיבת הודעות, עדכון סטטוס ביצוע משימות ועוד.
- **דרישות מחשוב:**
  - העבודה על המערכת דורשת מחשב מבוסס מערכת הפעלה windows 10 ודפדפן מסוג כרום בגרסה עדכנית ( 64.0.3282.140 ומעלה) עם חיבור אינטרנט רציף ואמין (מעל 15 מ"ב לשניה). לעבודה בשטח יידרש הקבלן להעמיד לרשות צוותו טאבלט (android) עם גלישה סלולרית או טלפון סלולרי חכם עם חיבור אינטרנט.
  - הקבלן יהיה מחוייב כחלק מהמענה שלו לספק על חשבונו לצוות שלו גישה רציפה למערכת ע"י אספקת דרישות המחשוב שלעיל ע"פ הצורך

### 2.2.10. תשטיפים

במידה ויש חשש להימצאות תשטיפים על הקבלן להיערך מראש לטיפול ומניעת זליגה כבר בשלב תכנית העבודה. במידה ויופיעו תשטיפי פסולת בעת חפירת והוצאת פסולת מהמטמנה או מאזור חפירה מזוהם, על הקבלן לדווח למנהל הפרויקט מטעם החברה לשם קבלת הנחיות להמשך טיפול. יש לשאוב תשטיפים אלו באמצעות מיכליות ולפנותם אל אתרי טיפול בשפכים מוסדרים ומורשים ע"י המשרד להג"ס.

בטרם פינוי התשטיפים יש לבצע אנליזות לאפיון התשטיפים, בהתאם לכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), תשע"ד-2014 כאשר האמור לעיל באחריות המזמין. עלויות פעולות אלו יכללו יתומחרו לפי מחירון "דקל" מעודכן.

פסולת אשר הוצאה מהמטמנה ותימצא רטובה ולא מתאימה לניפוי, תיפרס לשם ייבושה, בשטח

מותאם, מוגדר ומשולט בתוך האתר. על הקבלן להכין שטח זה כך שיהיה אטום לחלחול תשטיפים אל הקרקע. במסגרת תוכנית העבודה שתוגש ע"י הקבלן, עליו לתת מענה גם למקרה מעין זה.

### 2.2.11. מניעת מטרדים סביבתיים

אתרי השיקום ממוקמים ברובם בקרבת מגורים ועל כן על הקבלן לצמצם למינימום האפשרי את המטרדים והמפגעים העלולים להיווצר כחלק מעבודות החפירה, הניפוי, האחסון, ההעמסה, ההובלה, פריקה או כל עבודה אחרת. באחריות הקבלן להגיש תוכנית סביבתית ובה יושם דגש על מניעת מטרדי אבק, ריח ורעש בהתאם לחוקים והתקנות על פי כל דין. להלן הדרישות לתוכנית הסביבתית למניעה וצמצום המפגעים הצפויים:

- על התוכנית לתת מענה לסביבת אתר השיקום וגם לעובדים בפרויקט שיקום האתר.
- יש לפרט את האמצעים שיינקטו מבחינת ציוד, נהלי עבודה והיערכות מפורטת למניעת המפגעים.
- יש לכלול נוהל לניטור אוויר סביב אתר השיקום, על פי הנחיות אגף איכות אוויר במשרד להגנת הסביבה, ע"מ למדוד את השפעת העבודות על איכות האוויר.
- התוכנית תוגש להערות ואישור המזמין והקבלן מתחייב ליישם את מלוא ההערות.

יש לציין כי בין אמצעי מניעת וצמצום המפגעים תידרש הפעלת ציוד ערפול נייד למניעת אבק מרחף. על ציוד הערפול לפעול באופן רציף ויעיל לאורך כל זמן פעולות החפירה, הניפוי ופעולות נוספות, כך שתמיד ימוקם במרחק אפקטיבי וקרוב למקום ביצוע הפעולות תוך התאמה לתנאים באתר. בנוסף על הקבלן לכלול בפעולות לצמצום מטרדים סביבתיים פעולות הרטבת שבילי תנועה למניעת אבק כתוצאה מתנועת המשאיות וכלי הצמ"ה. יש למנוע מעבר של פסולת אל מחוץ לגבולות האתר בעת ביצוע העבודות. במידה ואכן התרחשה זליגת הפסולת, באחריות הקבלן לבצע איסוף של הפסולת בהקדם האפשרי.

### 2.2.12. ציוד מכאני

על הקבלן להפעיל ציוד מכאני (מכונות, מכשירים וכל ציוד אחר) אשר יבטיח את קיום הדרישות הטכניות של מפרט הפרויקט. הציוד יסופק ויתוחזק ע"י הקבלן במצב תקין וסדיר, תוך החזקת מלאי חלקי חילוף ואזו ציוד רזרבי למקרה של תקלות טכניות. ציוד אשר אינו יותאם לדרישות מפרט העבודה יוחלף מיידית בציוד המתאים ע"י הקבלן, בהתאם להנחיות מנהל הפרויקט מטעם החברה.

**מובהר בזאת שכלל התוכניות המוזכרות לעיל, אשר ייכתבו בהתאם להנחיות הנ"ל מחויבות את אישורן ע"י המשרד להג"ס והחברה.**

## 2.3. גידור, שילוט, תאורה ושמירה

לפני תחילת עבודות החפירה והוצאת הפסולת על הקבלן לבצע גידור חיצוני של האתר הכולל שילוט, שערים ומנעולים למניעת כניסת גורמים לא מורשים.

על הקבלן לשמור על שלמות הגדר, השערים והשילוט במשך כל תקופת העבודה של הפרויקט וכן למסור אותה במצב תקין ושלם עם מסירת העבודה למזמין.

כמו כן על הקבלן לתחום ולשלט את המתחמים השונים בתוך האתר.

הקבלן יתקין שלטי אזהרה, אמצעי תאורה וכל אמצעי אחר שידרש להגנת הפועלים והציבור סביב האתר, והכל בהתאם לתוכנית הבטיחות אשר תוגש ע"י הקבלן.

כל כלי, ציוד וחומרים אחרים יאוחסנו בתוך השטח המגודר, התחום והמשולט בלבד.

באחריות הקבלן לדאוג לשמירה באתר השיקום לאורך כל תקופת העבודות ובמשך כל שעות היממה, עד לקבלת אישור החברה על סיום הפרויקט.

כחלק מעבודת השמירה ידאג הקבלן לשמירה על הציוד המצוי בתוך תחומי אתר השיקום, ובקרה על הגורמים הרשאים להיכנס לאתר.

## 3. שטח התארגנות

3.1. בתוך תחומי אתר השיקום יקצה הקבלן שטח התארגנות. הקבלן מתחייב כי שטח ההתארגנות יישאר נקי בכל זמן מכל פסולת ו/או אדמה ו/או כל חומר אחר הקשור לשירותים המבוצעים על ידי הקבלן בשטח האתר, לשביעות רצונו המלאה של מנהל הפרויקט או מי מטעמו.

3.2. בשטח ההתארגנות יקים הקבלן מבנים יבילים (כמפורט בסעיף 3.2.1), שירותים ניידים, מיכלי אחסון דלקים במאצרה מאושרת, מיכל מים ככל שיידרש, חניות מוגדרות לכלי הצמ"ה ולמשאיות וכל דבר אחר הנדרש לצורך מתן השירותים. כל האמור בסעיף זה מחויב בתיאום ואישור מראש של החברה והכל כמפורט במסמכי המכרז ובהתאם לכל דין אישור או היתר נדרשים.

3.2.1. על המבנים יבילים להכיל לפחות 2 חדרי משרדים מרוהטים (משרד מנהל פרויקט ומשרד מפקח), חדר דיונים מרוהט, מטבחון, מיזוג אוויר, אינטרנט אלחוטי (WIFI), מדפסת + סורק.

3.3. הקבלן מתחייב לשמור בכל עת על ניקיון וסדר שטח ההתארגנות וסביבתו לשביעות רצונו המלאה של מנהל הפרויקט או מי מטעמו, ומתחייב למלא אחר כל הוראה באמור באופן מיידי.

## 4. מניעת נזקים

4.1. באחריותו הבלעדית של הקבלן למנוע כל נזקים מכל סוג שהוא לעבודות, לרבות בשל גשמים, מפולות, רוח, שיטפונות, מי תהום, זאת באמצעות נקיטת כל אמצעי ההגנה הנדרשים.

מים שיחדרו לחפירה כתוצאה מהנ"ל ובאו במגע עם פסולת יורחקו מהאתר, באופן שלא יגרם שום נזק לעבודה ולתשתיות בסביבת האתר, לאתר מתאים לקליטתם לאחר בדיקת איכותם בהתאם לנהלי המשרד להג"ס. כמו כן, לא יידרש כל תשלום נוסף בעד הפרעות, עיכובים או הוצאות מיוחדות שיגרמו לקבלן בעקבות הנ"ל.

4.2. באחריות הקבלן לנקוט בכל האמצעים הדרושים ע"מ שלא ייגרמו נזקים כלשהם לתשתיות הקיימות בסמוך לאתר השיקום ביניהן מבנים, כבישים, מערכות תשתיות ציבוריות ועוד.

4.3. באחריות הקבלן להכיר את האתר, דרכי הגישה, הניקוז, התשתיות המצויות בתחומי האתר (מים,

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_.

חשמל, תקשורת, ביוב ועוד) ועליו לשמור על שלמותם.

- 4.4. הקבלן יתקן באופן מידי, על חשבונו ולשביעת רצונה המלאה של החברה לשירותי איכות הסביבה, כל נזק שנגרם לעבודות, לתשתיות, דרכי הגישה ולסביבת אתר השיקום, על חשבונו, ללא יוצא מן הכלל.
- 4.5. הקבלן מתחייב להכיר את תוואי השטח ותנאי האתר, לשם נקיטת כל האמצעים הנדרשים למניעת חדירת מים לחפירות. הקבלן יפנה באופן מידי מים שנקווה בחפירה וזאת תוך שמירה על העבודה והתשתיות בסביבת האתר. ככל ומים אלו באו במגע עם פסולת, תידגם איכותם בהתאם לכל דין ונוהל ישים והקבלן מתחייב לטפל בהם בהתאם לכל דין ונוהל ישים. סידורי הזרמת שפכים יבוצעו באחריותו הבלעדית של הקבלן ועל חשבונו.
- 4.6. למען הסר ספק, לא תשולם כל תמורה נוספת ו/או לא יוארכו לוחות הזמנים לביצוע הפרויקט בגין הכנות ונקיטת אמצעים אלו, ו/או בגין כל עיכוב הנגרם בשל נזק כאמור הנדרש למנועו או לתקנו.

## 5. לוחות זמנים

- 5.1. הקבלן יגיש לחברה תוך **10 ימי עבודה** מתאריך צו התחלת העבודה, לוח זמנים מפורט לביצוע העבודה עם הגדרת נתיב קריטי, התואם את הנחיות מזמין העבודה. לוח הזמנים יאפשר מעקב אחרי שלבי ביצוע, והוא יקיף את כל התהליכים והשלבים של הביצוע בהתאמה ללוח הזמנים המחייב (להלן: "**לוח זמנים**").
- לוח הזמנים יוכן בשיטת "גאנט" בתוכנת Ms - Project, ויכלול בין היתר את כלל המשימות הנדרשות לביצוע, אבני דרך לביצוע כל שלב, השגת היתרים ורישיונות, זמני חפירה, ניפוי, סילוק, מילוי, הידוק, תפוקות, יעדים ועוד.
- לוח זמנים זה יעודכן על ידי הקבלן אחת לשבוע, ויוגש לחברה במסגרת הדוח השבועי כמצוין בסעיף 7.3 להלן.
- מובהר בזאת כי הגשת לוח כנדרש מהווה תנאי לתשלום כלשהו לקבלן.
- 5.2. הקבלן יגיש לאישור החברה לשירותי איכות הסביבה תוך **10 ימי עבודה** מתאריך צו התחלת העבודה, תוכנית עבודה מפורטת הכוללת תשריט תוכנית העבודה על רקע מפת מדידה ותוכנית עבודה המתארת את אופן ביצוע כלל השירותים המפורטים לעיל וכמוגדר במפרט "נוהל חפירה, מיון ופינוי פסולת מאתרי פסולת סגורים" של המשרד להגנת הסביבה, כמפורט בסעיף 6 להלן.
- 5.3. הקבלן יגיש לבחינת החברה תוך **10 ימי עבודה** מתאריך צו התחלת העבודה, תוכנית בטיחות.
- 5.4. הקבלן יגיש לבחינת החברה תוך **10 ימי עבודה** מתאריך צו התחלת העבודה, תוכנית סביבתית לצמצום וטיפול במטרדים סביבתיים.

## 6. תכנית עבודה פרטנית

- כאמור לעיל על הקבלן להגיש לאישור החברה לשירותי איכות הסביבה, תוך **10 ימי עבודה** מתאריך צו התחלת העבודה, תכנית עבודה מפורטת הכוללת:
- 6.1. לוח זמנים כמפורט בסעיף 5.1 לעיל.
- 6.2. מפת מדידה של האתר בקני"מ של 500:1 (אשר תוכן ע"י מודד מוסמך) על גביה יוצגו: תחום האתר, שלביות החפירה באתר, אזורי אחסון ועירום ערימות, אזור התארגנות, דרכי גישה לאתר, תשתיות (חשמל, מים וביוב) ועוד. יש להעביר DWG הניתן לעיבוד.

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_.

- 6.3. תיאור תנאי השטח ותשתיות באתר ובסביבתו, כולל קווי מתח גבוה, קווי מים, דלק וגז, ועוד. בנוסף, יפורטו פעולות ואמצעים מתוכננים למניעת פגיעה בתשתיות אלו.
- 6.4. אופן העבודה לשמירה על יציבות המדרונות באזורי החפירה.
- 6.5. תוכנית חפירה מפורטת הכוללת בין היתר מפלסים, שיפועים ונפחי גוף הפסולת לפינוי לפי לוח.
- 6.6. פירוט הציוד המכני וכוח האדם המיועדים לביצוע העבודות.
- 6.7. פירוט אופן הטיפול בפסולת הבניין הכולל בין היתר מיון, ייעוד, גריסה ותפוקות (במידת הצורך).
- 6.8. פירוט התפוקות היומיות לחפירה, מיון ופינוי גוף הפסולת והדרך להשגת היעד בלוח הנתון.
- 6.9. נהלי עבודה ובטיחות.
- 6.10. שיטת דיווח משימות למנהל הפרויקט.
- 6.11. הוראות עבודה ובטיחות.
- 6.12. שיטות החפירה, המיון, העירוס, ההעמסה והפינוי של גוף הפסולת.

## 7. פיקוח, בקרה ודיווח

### 7.1. פיקוח

- בעת ביצוע העבודות, הקבלן ועובדיו יהיו כפופים לפיקוח מפקח מטעם החברה (במידה ויהיה) וכן להוראות כל דין ולהוראות רשות מוסמכת (המשרד להגנת הסביבה, משטרה, כיבוי-אש, תאגיד המים המקומי, רט"ג, רשות העתיקות וכד').
- הפיקוח אינו משחרר את הקבלן מהתחייבויותיו ואחריותו הכוללת והמלאה כלפי החברה.
- עם הגיע בעל תפקיד מכל רשות מוסמכת, חייב הקבלן להתיר לו כניסה לאתר לשם מילוי תפקידו ולאחר שזה הציג תעודה המעידה על תפקידו או השתייכותו לרשות כאמור.
- מנהל הפרויקט מטעם החברה, המפקח מטעם החברה או כל נציג רשות מוסמכת אחרת, רשאים להפסיק את העבודות מידית באם התרשמו כי העבודות אינן מבוצעות לפי החוקים ו/או הנהלים ו/או כל הנחיה רשמית שהיא ו/או על-פי הנחיות מכרז זה וע"פ כל דין. במצב כזה יודיע הקבלן מידית למזמין על עיכוב העבודות ועל הפעולות הנדרשות בכדי לחדשה, כולל הערכת לוחות זמנים ובכל מקרה לא יהיה בכך כדי להוות עיכוב מוצדק בביצוע העבודות
- הקבלן יבצע את העבודות בהתאם לחוזה לשביעות רצונם המוחלטת של החברה והרשויות המוסמכות, וימלא לצורך כך אחר כל ההוראות של המזמין והרשויות המוסמכות.

### 7.2. בקרה

- במהלך הפרויקט יבוצעו הבקורות הבאות:
- **בקרה על אבטחת איכות** – עפ"י דרישת החברה, ייערכו ביקורות אבטחת איכות על הנעשה באתר.
  - **ביקורת בטיחות** – עפ"י דרישת החברה, ייערכו ביקורות בטיחות על הנעשה באתר.
  - **ביקורת על כלל הפעילות** – באופן שוטף תבוצע ביקורת ע"י בקר מטעם המשרד להג"ס.

## 7.3. דיווח

הקבלן מחויב לספק לחברה כל דיווח שיידרש, הקשור לאתר בתחום אחריותו:

- **דוח שבועי**, יוגש בכל יום ראשון בשבוע העוקב, שיכלול את הסעיפים הבאים:

- **כמויות** –

**פסולת מעורבת** \ **בניין** - תאריך, מס' רישוי משאית, שם הנהג, משקל נטו, סוג הפסולת, יעד לפינוי, משקל באתר קצה, מס' תעודת משלוח (סריקת תעודות משלוח ושקילה יצורפו בנספחים וחשבוניות מס).  
**קרקע** – תאריך הדיגום, מספר הערימה, מיקומה, מבצע הדיגום, המעבדה הדוגמת, נפח מוערך, תאריך פינוי, מס' רישוי משאית, שם הנהג, משקל נטו, משקל באתר קצה, מס' תעודת משלוח (סריקת תעודות משלוח ושקילה יצורפו בנספחים וחשבוניות מס).

**תשטיפים** – תאריך איתור תשטיפים ושאיבתם, כמויות, אישור החברה ו/או המשרד להג"ס, יעד לפינוי, משקל באתר קצה, מס' תעודת משלוח (סריקת תעודות משלוח ושקילה יצורפו בנספחים וחשבוניות מס).

- **התקדמות עבודות החפירה והפינוי** - ע"ג מפת האתר וביחס לתוכנית העבודה והגאנט המתוכנן. בסעיף זה יש לציין האם החפירה, באזור מסיים, הגיעה לקרקע טבעית או שהחפירה התבצעה לפי תכנית עבודה. אם כן, יש לציין את העומק בו הופיעה הקרקע הטבעית, מאפייני הקרקע הטבעית (צבע, ריח ועוד), אישור מפקח או מנהל הפרויקט לסיום חפירה בנקודה זו, תמונות.

- **אירועים חריגים** – תאריך, תיאור האירוע, שם המאשר לביצוע פעולות התמודדות עימם, תמונות.

- **בטיחות** – דיווח על מפגעים – תאריך, תיאור אירוע כמעט ונפגע \ תאונת עבודה, תמונות.

- **יומני עבודה יומיים** – סריקת יומני העבודה היומיים החתומים ע"י מנהל העבודה והמפקח (יומן עבודה של מנהל עבודה, יומני כלים ויומן פעילות בקובץ אקסל)

- **דוח חודשי**, יוגש ע"י הקבלן לחברה עד ה - 5 בחודש העוקב, שיכלול את הסעיפים הבאים:

- סיכום דוחות שבועיים.

- חשבוניות.

- קבצי מדידת האתר (במידה ובוצע).

- **דוח גמר שלב חפירה**, בסיום עבודות החפירה והפינוי (של תא שטח מסוים) יעביר הקבלן דוח אשר יכלול את סיכום כל העבודות שהתקיימו בתא זה, סריקת יומני מיומן העבודה מתחילת העבודות ועד לסיום החפירה. לאחר אישור דוח זה ע"י החברה ניתן יהיה להחל בעבודות מילוי הנפחים (במידת הצורך).

- **דוח סיום העבודה**, בסיום עבודות החפירה, מילוי מצעים והידוק (השלמת נפחים בהתאם לתוכנית הבינוי במידה ונדרש), יעביר הקבלן דוח אשר יכלול את כל העבודות שבוצעו בתא זה, מפת מדידה המציינת את הנפח שהושלם, סריקת יומני מיומן העבודה מתחילת העבודות ועד לסיום העבודה. אישור דוח זה ע"י החברה יהווה אישור לסיום העבודה.

8. **בטיחות**

8.1. עם ההודעה על זכייתו בעבודה זו, יגיש הקבלן לבחינת החברה תכנית בטיחות וגיהות.

מטרת התכנית – לבקר ולמנוע גורמי סיכון, למנוע פגיעה בעובדים, מבקרים ועוברי אורח אשר יגיעו אל האתר, ולהתייחס לכל היבטי הבטיחות הנדרשים. כמו כן, תידרש התייחסות להיבטי תנועת משאיות וציוד מכני כבד באתר ובכניסה וביציאה ממנו.

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_.



- 8.2. בתוכנית הבטיחות תינתן בין היתר התייחסות לעומקי חפירה, שיפועים וכד'.
- 8.3. הקבלן ימנה מטעמו אחראי בטיחות באתר שהינו מוסמך מטעם משרד העבודה ו/או המוסד לבטיחות וגהות.
- 8.4. כל העובדים המיועדים לעבוד באתר יעברו הכשרת בטיחות ושימוש בציוד ההגנה. כל עובד יחתום על מסמך המאשר שהוא עבר את ההכשרה הזו. האישורים ירוכזו ע"י הקבלן ויימסרו בטרם תחילת העבודות למנהל הפרויקט או מי מטעמו.
- 8.5. הקבלן לבדו אחראי לקיום כללי הבטיחות והוראות כל חוק כנדרש.
- 8.6. הקבלן אחראי לבטיחות העבודה והעובדים ובנקיטת כל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה, לרבות תאונות הקשורות בעבודות חפירה, הובלת חומרים, הפעלת ציוד כבד וכו'.
- 8.7. הקבלן ינקוט בכל אמצעי הזהירות להבטחת חיי אדם ורכוש באתר או בסביבתו בעת ביצוע העבודה ויקפיד על קיום על החוקים, התקנות והוראות הרשות המקומית והממשלתית בעניינים אלו.
- 8.8. באחריות הקבלן, ועל חשבונו, לדאוג לבטיחות התנועה ולנקוט בכל האמצעים הנדרשים לאפשר תנועה חופשית ובטוחה של כל עובד, אדם או כלי באתר או בסביבתו, לרבות באמצעות התקנת שלטים, סימונים, תאורה והכוונה באמצעות עובדים.
- 8.9. הקבלן יהיה אחראי יחיד לכל פגיעה ו/או נזק שייגרם לרכוש או לחיי אדם ובעלי חיים עקב אי נקיטת אמצעי זהירות כנדרש והמזמין לא יכיר בשום תביעות מסוג זה אשר תופנינה אליו. כל תביעה לפיצויים עקב תאונת עבודה לעובד של הקבלן או לאדם אחר, או תביעת פיצויים לאובייקט כלשהו שנפגע באתר העבודה, תכוסה ע"י הקבלן בפוליסת ביטוח מתאימה והמזמין לא יישא באחריות כלשהי בגין נושא זה.

#### 9. תכנית סביבתית

על הקבלן להציג תכנית סביבתית לביצוע בעת שיקום האתר אשר מטרתה צמצום ומניעת מטרדים סביבתיים.

#### 10. תכנית היסעים

על הקבלן להכין תכנית היסעים לכל יעדי הקצה לפינוי חומרים כפי שיוגדרו על ידי מנהל הפרויקט באתר. על התכנית לכלול מרחק מיעד קצה, תוואי נסיעה וזמן משוער לביצוע הנסיעה. על הקבלן לאשר את תכנית ההיסעים מול מנהל הפרויקט. יש לציין כי עלות נסיעה בכבישי אגרה תחול על הקבלן. תמחור הנסיעה בחשבונית שתוגש על ידי הקבלן יתבססו על תכנית ההיסעים.

#### 11. סיום העבודה

עם השלמת מתן השירותים בהתאם לכל התחייבויות הקבלן ולשביעות רצון המשרד להגני"ס והחברה לשירותי הסביבה וטרם מתן אישור על סיום מתן השירותים ע"י החברה לשירותי איכות הסביבה, ישאיר הקבלן את שטח האתר וסביבתו פנויים מכל כלי ו/או מבנה ו/או גדר ו/או כל גוף אחר בהתאם להנחיות מנהל הפרויקט. כמו כן, באחריותו הבלעדית של הקבלן לנקות ולסדר את שטח האתר וסביבתו ולסלק כל פסולת ו/או קרקע לאתרים מורשים איתם עליו להתקשר על חשבונו.

### הסכם מסגרת

שנערך ונחתם ב\_\_\_\_\_ ביום \_\_\_\_\_ בחודש \_\_\_\_\_, 2018

בין:

מרחוב \_\_\_\_\_  
(להלן: "הקבלן")  
טלפון: \_\_\_\_\_ פקס: \_\_\_\_\_  
דוא"ל: \_\_\_\_\_

מצד אחד;

לבין:

החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ  
מרחוב יצחק שדה 40, תל אביב  
(להלן: "המזמין" או "החברה")  
פקס: 03-5374860

מצד שני;

**הואיל** והמזמין הינו חברה ממשלתית העוסקת בשיקום קרקעות, אשר הוכרזה כ"זרוע ביצוע" של מדינת ישראל בתחום שיקום קרקעות מזוהמות;

**והואיל** והמזמין פרסם את מכרז מסגרת פומבי דו שלבי מס' A12/2018 למתן שירותי קבלן ראשי, עבודות חפירה, כלי צמ"ה והובלות באתרי שיקום קרקעות ובמטמנות;

**והואיל** והצעתו של הקבלן הוכרזה כהצעה זוכה במכרז בהתאם להחלטת ועדת המכרזים של המזמין מיום \_\_\_\_\_ ובעקבות זאת מתקשרים הצדדים בהסכם מסגרת זה. מסמכי הצעת הקבלן במכרז וכן טופס הצעת המחיר המחייב מצורפים להסכם זה **כנספח א'** ומהווים חלק בלתי נפרד הימנו;

**והואיל** וברצון הצדדים לעגן בהסכם זה את תנאי מתן השירותים וביצוע העבודות על ידי הקבלן למזמין.

### אי לכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלהלן:

#### 1. מבוא

1.1. המבוא להסכם זה ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו. ואלה הנספחים:

נספח "א"	נוסח המכרז ומסמכי הצעת הזוכה במכרז;
נספח "ב"	נוסח ערבות ביצוע;
נספח "ב1"	נוסח ערבות בדק;
נספח "ג"	נספח ביטוח;
נספח "ד"	אישור עריכת ביטוחים;
נספח "ה"	הנחיות והגדרות בטיחות כלליות לפרויקט שיקום;
נספח "ו"	התחייבות לשמירת סודיות והימנעות מניגוד עניינים;
נספח "ז"	הנחיות המשרד להגנת הסביבה לעבודות שיקום;

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_.

1.2. כותרות הסעיפים הינן לצורכי נוחות בלבד ואין לעשות בהן שימוש לשם פרשנותו של הסכם זה.

1.3. בחוזה זה תהא למונחים הבאים המשמעות כמוגדר להלן:

- **"המכרז"**  
מכרז מסגרת פומבי דו שלבי מסי' A12/2018 למתן שירותי קבלן ראשי, עבודות חפירה, כלי צמ"ה והובלות באתרי שיקום קרקעות, על כל נספחיו.
- **"המנהל" או "מנהל הפרויקט"**  
מי שמונה מטעם החברה לנהל את ההתקשרות עם הקבלן במסגרת הסכם זה.
- **"תנאי המכרז"**  
התנאים הכלליים של המכרז.
- **"המשרד"**  
המשרד להגנת הסביבה.
- **"פסולת"**  
פסולת יבשה ו/או פסולת מעורבת ו/או פסולת בנין ו/או קרקע ו/או חומרים מסוכנים.
- **"פסולת מעורבת"**  
פסולת שמקורה במשקי בית ועסקים המכילה מרכיבים אורגניים ואנאורגניים מעורבים כגון: שיירי מזון, קרטונים וניירות, אריזות לסוגיהן, גזם, פלסטיק, זכוכית, מתכות, עצים, אריזות, סמרטוטים, פסולת בניה בכמות שאינה עולה על 0.5 מ"ק במצבור אחד, וכיו"ב; למען הסר ספק, פסולת מופרדת הנאצרת בנפרד במתקנים ייעודיים לצרכי מחזור או צרכים אחרים, אינה נכללת בהגדרה זו.
- **"פסולת יבשה"**  
פסולת מוצקה שאיננה מכילה חומר אורגני רקבובי או חומר מסוכן. אפשר שתהיה אחד מסוגי הפסולת האלה: פסולת בנין, פסולת גושית או פסולת אינרטי. מקורותיה בפסולת ביתית, מסחרית, תעשייתית או חקלאית.
- **"פסולת בנין"**  
פסולת שמקורה כתוצר לוואי של עבודת בניה, סלילה ושיפוץ.
- **"אסבסט"**  
מינרל טבעי סיבי מקבוצת האסבסט, לרבות אמוסייט Amosite, קריזוטייל Chrysotile, קרוסידוליט Crocidolite, אנתופיליט Anthophyllite, טרמוליט Tremolite, אקטינוליט Actinolite וכן כל חומר, מוצר או תערובת המכילים אחד או יותר מהמינרלים האמורים, בשיעור העולה על אחוז אחד ממשקלם או מנפחם של החומר, המוצר או התערובת, לפי העניין, בכל מופע, הרכב או שימוש. לענין סעיף זה- אסבסט בין פריך ובין צמנט.
- **"אתר הפרויקט" או "האתר"**  
המקום הפיזי בו יבוצעו העבודות בהתאם להוראות החברה.
- **"מסמכי ההסכם"**  
הסכם זה על נספחיו לרבות כל מסמכי המכרז.
- **"העבודות"**  
שרותי קבלן ראשי, ביצוע עבודות צמ"ה (לרבות חפירה וחציבה, שינוע ועירום קרקע), הובלת קרקע לא מזוהמת ו/או פסולת מעורבת ו/או פסולת בניין ו/או פסולת יבשה ו/או חומרים מסוכנים ו/או כל עבודה

הנדסית אחרת, בהתאם להיתרי בניה ו/או חפירה ו/או כל היתר אחר שיידרש על פי דין שיוצאו על ידי הקבלן וביצוע כל עבודה אחרת ו/או נוספת בהתאם למסמכי המכרז, ההסכם ולפי כל דין.

- **"הכלים" או "כלי הרכב" או "צמ"ה"** - כלי רכב הנדסיים שנועדו לביצוע העבודות.
- **"חג" או "מועד"** - 2 ימי ראש השנה, יום כיפור, חג ראשון של סוכות, שמיני עצרת, חג ראשון של פסח, שביעי של פסח, יום העצמאות ושבועות.
- **"צו התחלת עבודה"** - הוראה בכתב לקבלן חתומה על ידי המזמין, המורה לקבלן להתחיל בביצוע העבודות, כולן או חלקן, לפי החלטת המזמין בעניין.

## 2. הצהרות והתחייבויות הקבלן

הקבלן מצהיר ומתחייב כלפי המזמין כי:

- 2.1. הקבלן מתחייב להכיר את הקוד האתי של המזמין, המפורסם באתר המזמין בכתובת [www.enviro-services.co.il](http://www.enviro-services.co.il) וכן באתר האינטרנט של שיקום קרקעות המדינה בכתובת [www.soil-remediation.co.il](http://www.soil-remediation.co.il), ולפעול בהתאם לערכיו.
- 2.2. מכיר את הנהלים, התקנות והוראות כל דין הקשורים לביצוע העבודות נשוא הסכם זה, ובכלל זאת את חוק שירותי הובלה, תשנ"ז-1997, והתקנות שהותקנו מכוחו (להלן: **"חוק הובלה"**), תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), תשמ"ח-1988 (להלן: **"תקנות הבטיחות"**) וכן כל דין ו/או הנחיות אחרות מטעם רשויות מוסמכות של מדינת ישראל, והוא מתחייב למלאם בקפידה במהלך ביצוע העבודות נשוא הסכם זה.
- 2.3. כי ביכולתו לבצע את כלל העבודות המפורטות במפרט, לרבות כח האדם, הציוד והאמצעים הנחוצים לשם כך, כמפורט במסמכי המכרז על כלל נספחיו, והוא מתחייב כי יהיה בעל יכולת כאמור במשך כל תקופת ההסכם.
- 2.4. כי אין כל איסור, הגבלה או מניעה כלשהי, בין על פי דין, בין מכוח חוזה ובין מכוח התחייבות אחרת כלשהי שלו, לביצוע התחייבויותיה על פי הסכם זה, וכי אין בחתימתו על ההסכם או בביצוע התחייבויותיו על פיו משום הפרה של חוזה או התחייבות אחרת שלו.
- 2.5. כי נהירים לו תנאי ההסכם על כל המסמכים המצורפים אליו ושאינם מצורפים אליו המהווים חלק בלתי נפרד ממנו. למניעת כל ספק, מצהיר בזאת הקבלן כי ברשותו כל המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה, לרבות אלה שלא צורפו, כי קרא אותם, הבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש ומתחייב לבצע את העבודות על פי כל האמור בהם.

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_.

2.6. אי-הבנת תנאי כלשהו מתנאי ההסכם על ידי הקבלן או אי-התחשבות בו על ידו לא תקנה לקבלן זכות כלשהי לשינוי שכר העבודה או לקבלת תשלום נוסף מכל סוג שהוא, ולא יהיו לו כל תביעות או דרישות כלפי המזמין בעניין זה.

2.7. סמוך למועד צו התחלת העבודה, הוא ביקר באתר הפרויקט ובחן את כל התנאים, הנתונים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודות ו/או הנובעים מהן, ושוכנע על יסוד בדיקתו כי שכר העבודה מניח את דעתו ומהווה תמורה נאותה והוגנת לכל התחייבויותיו על פי החוזה. הקבלן לא יוכל להעלות תביעה כספית כלשהיא שמקורה באי ידיעתו של תנאי או נתון כלשהו הקשורים בביצוע העבודות או הנובעים מהן.

2.8. ברשותו ו/או ברשות קבלן המשנה בתחום עבודות ההובלה כמפורט במסמכי המכרז, ציוד מתאים לביצוע שירותי ההובלה, מאושר ע"י משרד התחבורה וכל רשות מוסמכת אחרת אשר אישורה נחוץ לצורך מתן שירותי ההובלה, לרבות כל האביזרים והכלים הדרושים לביצוע הובלות מסוג זה, בהתאם להוראות כל דין, באיכות, מצב תפעולי ובכמות הנדרשת לשם ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה.

2.9. הקבלן מתחייב כי במשך כל תקופת ההתקשרות יהיו ברשותו את כל הצמ"ה הנדרש לצורך מילוי נאות ובמועד של כל התחייבויותיו בהתאם להוראות ההסכם ונספחיו, כשהוא במצב תקין וטוב ומוכן לשימוש לצורך הפרויקט. הציוד יסופק ויתוחזק במצב תקין וסדיר, לפי הוראות כל דין ותוך נקיטת זהירות ראויה, ותוך החזקת מלאי חלקי חילוף ו/או ציוד רזרבי למקרה של תקלות טכניות. ציוד אשר יימצא כי אינו תואם את הנדרש במסגרת המכרז ו/או אינו תקין, יוחלף מיידית בציוד המתאים על-ידי הקבלן בהתאם להנחיות מנהל הפרויקט או מי מטעמו מטעם שירותי המזמין. הציוד יוחזק על ידי הקבלן במצב תקין, לפי הוראות כל דין ותוך נקיטת זהירות ראויה.

2.10. הקבלן ו/או מי מטעמו, הוא בעל הרישיונות, ההיתרים והביטוחים הנדרשים על פי דין ו/או על פי מסמכי המכרז - לפי המחמיר ביניהם - לביצוע העבודות נשוא הסכם זה, לרבות:

**2.10.1.** רישיון מוביל כאמור בחוק שירותי הובלה, התשנ"ז-1997 ותקנות שירותי הובלה, תשס"א-2001.

**2.10.2.** רישיון "קבלן אסבסט-צמנט" לפי החוק למניעת מפגעי אסבסט ואבק מזיק, התשע"א-2011, כאשר רישיונו לא הותלה בשלוש השנים האחרונות מכל סיבה שהיא.

2.11. הקבלן מתחייב כי בכל תקופת ההתקשרות יחזיק בסיווג קבלנים דרגה 5, קבוצה ג', תת-סיווג 200 כנדרש בהתאם להיקף העבודות המבוצעות על ידו, וכן בתעודת קבלן מוכר לביצוע עבודות ממשלתיות והוא יתמיד בכך כל עוד הסכם זה יעמוד בתוקפו.

2.12. הקבלן מתחייב להשיג רישיון עסק מכוח חוק רישוי עסקים, תשכ"ח-1968 ולהציגו למזמין בטרם תחילת ביצוע העבודות באתר.

2.13. מוסכם כי אי-חידוש כל הרישיונות ו/או ההיתרים ו/או הביטוחים הנדרשים ו/או שידרשו מעת לעת לצורך ביצוע התחייבויות הקבלן לפי הסכם זה ו/או בהתאם לדרישות המכרז ו/או הדין (לפי המחמיר

ביניהם) יהוו הפרה יסודית של ההסכם. העתק הרישיונות וההיתרים הנדרשים על פי דין מצורפים להסכם זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

2.14. בביצוע העבודות נשוא הסכם זה הוא, או מי מטעמו, יעסיקו נהגים ועובדים בעלי ת.ז. ישראלית, מנוסים וכשירים, הרשאים לבצע את העבודות על פי כל דין, וכשהם מצוידים בכל היתר ו/או רישיון הנדרש על פי דין לצורך ביצועם.

2.15. הקבלן מתחייב לשלם בעצמו ועל חשבונו את שכרם של עובדיו ו/או נותני שירותים מטעמו, כולל התנאים הסוציאליים ויתר ההוצאות בקשר להעסקתם. הקבלן יעסיק את העובדים בהתאם לשעות העבודה והמנוחה לפי כל דין, וימנע מלהעסיק אותם בשעות החורגות מהן. התחייבות הקבלן להעסיק את עובדיו ו/או הפועלים מטעמו בפרויקט בהתאם להוראות כל דין הינה התחייבות יסודית בהסכם זה, והפרתה תיחשב להפרה יסודית.

2.16. הקבלן מצהיר כי בידי כל העובדים המועסקים על ידו או מי מטעמו רישיונות תקפים ומתאימים לצורך ביצוע ההסכם, כי העובדים עברו הכשרה מקצועית מתאימה, וכי יעברו הדרכה תקופתית ובדיקה רפואית תקופתית במהלך תקופת ההסכם כמפורט בחוק. העובדים יהיו מצוידים בכל המסמכים הנדרשים ובכל ציוד הבטיחות הנדרש כאמור בחוק ולפי כל דין. הנהגים שיספקו את שירותי ההובלה יכירו היטב את מסלול הנסיעה וימנעו מסטיות כלשהם ממנו אלא במקרי חירום.

2.17. הקבלן מודע לכך שיתכן שהקרקע המצויה באתר הפרויקט כוללת בחלקה קרקע מזוהמת בחומרים מסוכנים או החשודה כמזוהמת בחומרים מסוכנים. לפיכך, הקבלן מתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות הנדרשים, ובכלל זאת למגן את עובדיו ו/או הפועלים מטעמו על מנת למנוע פגיעה כלשהי בגוף ו/או ברכוש של מאן דהוא כתוצאה מביצוע העבודות באתר או בקשר אליהם וכן לדאוג לכל היתר ו/או רישיון הנדרשים לשם כך על פי דין.

2.18. הקבלן מצהיר כי ברשותו ו/או ברשות מי מטעמו ציוד ומתקנים מתאימים לביצוע העבודות לפי הסכם זה, לרבות מקום חניה לרכביו ולכלי החפירה, וכי לרכביו ולכלי החפירה שלו ו/או של מי מטעמו ניתנים שירותי תחזוקה נאותים לפי כל דין, הן במועד חתימת הסכם זה והן במשך כל תקופת ההתקשרות.

2.19. הקבלן מתחייב לשלם בעצמו ועל חשבונו כל סכום ו/או הוצאה שידרשו לשם ביצוע העבודות נשוא הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לשלם כל תשלום שיידרש לצורך הבאת הכלים לאתרי הפרויקט ו/או פינויים ממנו, לצורך אחסונם ו/או חנייתם, כל תשלום הכרוך בתחזוקתם התקינה ו/או רישויים.

2.20. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות נשוא הסכם זה בהתאם לתכנית העבודה, לתכנית הבטיחות (כהגדרתן להלן) והיתרי הבניה שיוצאו (ככל שיהיה בכך צורך) ולעמוד בלוחות הזמנים שייקבעו בתכנית העבודה, והכל בכפוף להוראות הסכם זה.

- 2.21. הקבלן מצהיר ומסכים כי לעניין ביצוע העבודות נשוא הסכם זה היא יחשב כ"מבצע בניה" כמפורט בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), תשמ"ח-1988, יחולו עליו כל החובות והאחריות המוטלות על "מבצע בניה" בהתאם לדין, והוא מתחייב למלא אחר הוראות כל דין ותקן בעניין. התחייבות זו של הקבלן תחול אף אם בהתאם לאופי העבודות או חלק מהן, לא יחולו עליו תקנות הבטיחות, והוא יפעל בהתאם להן (בשינויים המחויבים) גם אם היא אינו נדרש לכך על פי דין.
- 2.22. ידוע לקבלן כי המזמין עשוי להעמיד מפקח מטעמו (בנוסף ו/או במקום מנהל הפרויקט מטעמו) ו/או מטעם המשרד להגני"ס ו/או מטעם גורמים הפועלים יחד עם המזמין בפרויקט שיקום הקרקעות, והקבלן מתחייב לשתף פעולה עם המפקח ולמסור לו כל מסמך, מידע וכן כל דבר אחר שיידרש על ידו לצורך הפיקוח על הפרויקט.
- 2.23. ידוע לקבלן כי המזמין יבצע מדידות ודיגומים מטעמו באתר הפרויקט ו/או במקומות בהם בוצעה חפירה על ידי הקבלן, בין באמצעותו ובין באמצעות אחרים מטעמו, וזאת בין השאר על מנת לבקר ולבדוק את ביצוע העבודות על פי הסכם זה, והמזמין יהיה רשאי להסתמך על מדידות ודיגומים אלה בכל ענין הקשור לביצוע הסכם זה ולקבלן לא יהיו כל טענות ו/או השגות בקשר לתוצאות המדידות ו/או הדיגומים כאמור.
- 2.24. הקבלן יתקשר בהסכם עם חשמלאי מוסמך, כהגדרתו בתקנות החשמל (רשיונות), תשמ"ה-1985, לביצוע חישוף וגילוי תשתיות חשמל ותקשורת ולביצוע תשתיות באתר, ויציג למזמין את ההסכם בטרם יבצע העבודות כאמור לעיל.
- 2.25. הקבלן מאשר כי ידוע לו כי המזמין קיבל על עצמו ונמצא בשלבי הסמכה לתקן הבינלאומי למערכת ניהול מניעת שוחד, שמתווה דרך להטמיע תרבות ארגונית נוגדת-שוחד ואתיקה עסקית נאותה, הידוע כ- ת"י ISO37001, וכי המזמין ינהל מעקב שוטף אחר מימוש ההסכם על ידי הקבלן והוא ידורג באופן רצוף, לצורך עמידת המזמין בדרישות התקן הנ"ל.
- כמו כן, מוצהר בזה כי מעקב פנימי זה, אינו בא לגרוע או להחליף התחייבות כלשהי התחייבויות הקבלן על פי ההסכם, או לגרוע מזכויות המזמין על פיו.
- 2.26. מוסכם ומובהר שהסכם זה הינו הסכם מסגרת וכי החברה התקשרה עם קבלנים נוספים לצורך ביצוע העבודות וכי הללו ימסרו בכפוף לשיקול דעת החברה בהתאם להוראות ההסכם ובכפוף לעריכת הליך פניה פרטנית כמפורט להלן. המזמין רשאי לפי שיקול דעתו הבלעדי להתקשר עם קבלנים אחרים ו/או נוספים לצורך ביצוע העבודות נשוא הסכם זה או חלקם, או לצורך ביצוע חלק מהעבודות במקביל לאספקת חלק אחר שלו על ידי הקבלן ו/או לפצל את ההתקשרות והקבלן מוותר על כל טענה מכל מין וסוג בקשר לכך.

### 3. הליך הפניה הפרטנית

- 3.1. בכל עת שיעלה הצורך בביצוע העבודות נשוא הסכם זה ו/או חלק מהן באתר מסוים, תפנה החברה בפניה פרטנית לכל הזוכים במכרז (להלן: "פניה פרטנית").
- 3.2. הפניה הפרטנית תכלול את פרטי האתר, פירוט העבודות הנדרשות, מקום ביצוע העבודות ו/או לוחות הזמנים מוערכים ו/או אומדן כתב כמויות ו/או התוצרים המבוקשים ו/או מפרט מיוחד וכן תנאים מיוחדים אחרים ככל ויידרשו, אשר כולם יהיו חלק בלתי נפרד מהתחייבויות הקבלן. מובהר כי לא יהיה באמור בפניה הפרטנית כדי לגרוע מזכויות החברה לפי המכרז והסכם מסגרת זה.
- 3.3. בתוך 48 שעות ממועד שליחת הפניה הפרטנית לקבלן (או במועד אחר שתורה החברה) יגיש הקבלן לחברה מענה לפניה הפרטנית (להלן: "הצעה פרטנית"), בהתאם לאמור להלן או כפי שתורה החברה במסגרת הפניה הפרטנית:
- 3.3.1. על הקבלן לתת בהצעה הפרטנית מענה לכלל הפריטים שנדרשו בפניה הפרטנית.
- 3.3.2. שיעור ההנחה שיוצע על ידי הקבלן בהצעה הפרטנית יהיה אחיד לגבי כל רכיבי הפניה הפרטנית, ולא יפחת משיעור ההנחה שנקב בו במסגרת הצעתו האחרונה למכרז.
- 3.3.3. הקבלן לא יסתייג מדרישות הפניה הפרטנית או יתנה את ההצעה הפרטנית בתנאים.
- 3.4. במידה והקבלן לא יתן הנחה נוספת במסגרת ההצעה הפרטנית ו/או לא יענה לפניה הפרטנית ו/או לא יענה בתוך המועד שנקבע ו/או לא יענה בהתאם לדרישות הפניה הפרטנית, תהא הצעתו האחרונה למכרז ההצעה הפרטנית.
- 3.5. החברה תשקלל את המחירים הסופיים בניכוי שיעורי ההנחה, שיוצעו על ידי הקבלנים במסגרת ההצעות הפרטניות, ותבחר בהצעה הפרטנית שהמחיר הסופי בה הוא הזול ביותר לביצוע העבודות במסגרת הפניה הפרטנית.
- 3.6. במידה וייווצר מצב של שוויון בין ההצעות הפרטניות, תהא רשאית החברה לבצע הגרלה או לבחור בקבלן שניסיונו בביצוע העבודות נשוא הפניה הפרטנית רב יותר או שהיה לו עמה ניסיון חיובי יותר בפניות פרטניות, הכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.
- 3.7. בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה, תשלח החברה לקבלן שייבחר צו התחלת עבודה אשר יכלול את העבודות שנכללו בפניה הפרטנית, כולן או חלקן.

#### 4. בטיחות

- 4.1. הקבלן יבצע את העבודות נשוא הסכם זה תוך הקפדה על הוראות כל דין ונוהל הקשורים לבטיחות ולגהות, ובאופן שימנע כל מפגע, לרבות נזק לתשתיות ומניעת מפולות ו/או זיהום, בין באתר הפרויקט ובין מחוצה לו, בין לעובדי הקבלן ו/או המזמין ובין אם לכל צד שלישי אחר.

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_.



- 4.2. הקבלן ימנה "מנהל עבודה" כנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), תשמ"ח-1998 (להלן: "מנהל העבודה"), אשר ינהל ויפקח על ביצוע העבודות באתר הפרויקט. מנהל העבודה יהיה נוכח באתר הפרויקט בכל מהלך השירותים ביצוע העבודות ועד קבלת הודעה בכתב על השלמת הפרויקט ו/או סיום העבודות באתר הפרויקט ו/או סיום ההתקשרות בין הצדדים. הקבלן יודיע למזמין וכן לכל רשות ו/או אדם שהודעה אליהם נדרשת על זהותו של מנהל העבודה, לרבות במקרה בו יוחלף מנהל העבודה שימונה על ידו. אי-מינוי מנהל עבודה ו/או ביצוע העבודות או חלקן בהעדרו של מנהל עבודה תיחשב כהפרתו של הסכם זה, וזאת אף אם בהתאם לתקנות הבטיחות זכאי הקבלן לבצע עבודות גם בהעדרו של מנהל עבודה.
- 4.3. במהלך ההתקשרות בהסכם זה, הקבלן מתחייב להעסיק (בין כעובד מן המניין ובין כנותן שירות חיצוני, לפי בחירתו) קצין בטיחות קבוע בעל כתב הסמכה וכתב מינוי בתוקף, בהתאם לחוק שירותי הובלה, תשנ"ז-1997 (להלן: "קצין הבטיחות") אשר יהיה אחראי לאכיפת נהלי הבטיחות במהלך ביצוע הסכם זה. הקבלן מתחייב כי קצין הבטיחות יאשר את השימוש ברכבים לפני ביצוע שירותי ההובלה.
- 4.4. הקבלן ימנה ממונה על הבטיחות, בהתאם לתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (ממונים על בטיחות), תשנ"ו-1996 בעל אישור כשירות וכל אישור ו/או הסמכה ו/או ניסיון אחרים הנדרשים לפי התקנות האמורות. הממונה על הבטיחות יכין תכנית בטיחות בין השאר בהתחשב בהנחיות הבטיחות הכלליות (נספח ה'), ויבצע כל תפקיד המוטל עליו בהתאם לתקנות האמורות. מוסכם כי ככל שהדבר אפשרי על פי כל דין, וככל שאין בכך לגרוע מזמיונות או מאיכות עבודתו, מנהל העבודה יוכל לשמש גם כממונה על הבטיחות.
- 4.5. הקבלן ו/או מי מטעמו יבצעו את העבודות נשוא הסכם זה בתיאום ובהתאם להנחיות מנהל הפרויקט מטעם המזמין, ובכלל זאת מתחייב הקבלן וכל הפועל מטעמו לפעול בהתאם להנחיות הבטיחות מטעם המזמין ולתכנית הבטיחות שתוכן על ידי הקבלן, לרבות בכל הקשור באמצעי זהירות ו/או בטיחות בעת שהייה באתר בו מבוצע הפרויקט. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מחובת הקבלן לדאוג לבטיחות עובדיו ו/או לבטיחות ביצוע העבודות על ידו ו/או לבטיחותם של השוהים ו/או המבקרים באתר הפרויקט וזאת בהתאם להוראות כל דין ובהתאם להוראות הסכם זה.
- 4.6. הקבלן ו/או מי מטעמו יספקו את העבודות נשוא הסכם זה בתיאום עם צדדים שלישיים אשר יפעלו באתר הפרויקט עבור ו/או מטעמו של המזמין, ובכלל זאת בתיאום עם שומרים, שוקלים, דוגמים לביצוע אנליזות, מודדים, מפקחים, עובדי רשות העתיקות ורשות הגנים הלאומיים וכל אדם ו/או גוף אחר עליו יורה המזמין. ככל שיהיה צורך בכך, ישתף הקבלן פעולה עם המזמין ו/או עם צדדים שלישיים מטעמו והכל באופן שיאפשר את ביצוע הפרויקט באופן יעיל, מהיר, איכותי ומיטבי, ומבלי להפריע לפעולות המזמין ו/או הצדדים השלישיים מטעמו באתר הפרויקט.
- 4.7. ממונה הבטיחות מטעם הקבלן יכין תכנית בטיחות לעבודה באתר ו/או מחוצה לו (להלן: "תכנית הבטיחות"), בהתחשב בין השאר בהנחיות הבטיחות הכלליות (המצ"ב כנספח ה') ובהתאם לדרישות הדין תוך 10 ימי עבודה מיום קבלת צו תחילת עבודה. תכנית הבטיחות תימסר לעיונו ולאישורו של

המנהל מטעם המזמין. הקבלן יאכוף את תכנית הבטיחות על עובדיו ויספק לעובדיו ו/או למי מטעמו השוהים באתר בו מבוצע הפרויקט ו/או אגב ביצוע שירותי ההובלה את אמצעי המיגון והבטיחות הנדרשים. הקבלן מתחייב לעדכן את עובדיו ו/או כל הנמצא באתר הפרויקט בהנחיות הבטיחות העדכניות ולעדכןם בדבר חובתם לפעול בהתאם להם.

4.8. כל פעולות הקבלן, לרבות תכנית הבטיחות שתוכן על ידו, יבוצעו בהתאם למסמך "הנחיות והגדרות בטיחות לפרויקט שיקום קרקעות מזוהמות" המצ"ב כנספח ה' ולמפרט המצורף למכרז, ובהתאם לשינויים שיבוצעו בו על ידי המזמין מעת לעת.

4.9. תכנית הבטיחות ויישומה יכללו גם תרגולות בנוגע לתרחישי מצבי חירום שונים לרבות גילוי ו/או דליפת ו/או פיזור חומרים מסוכנים ו/או אסבסט. המזמין יהיה רשאי לדרוש קיום תרגולות מעת לעת, אף מעבר לקבוע בתכנית הבטיחות וכן לקיים בעצמו תרגולות כאמור בהן ישתתפו הקבלן ו/או מי מטעמו המצויים באתר הפרויקט.

4.10. הקבלן יבצע את העבודות נשוא הסכם זה באופן בטיחותי ותוך שמירה על איכות הסביבה. הקבלן ינקוט בכל אמצעי שיידרש על מנת למזער ככל הניתן יצירת ו/או התמשכות מפגעים כגון מפגעי אבק, רעש וריח, ובכלל זאת תמטיר מים על דרכי גישה ו/או מערומי פסולת/קרקע, ותכסה מערומי פסולת/קרקע ככל שיידרש.

4.11. מובהר כי בכל מקרה בו ימצא אסבסט באתר הפרויקט, הקבלן יהיה האחראי הבלעדי לפינוי האסבסט לאתר מורשה. הקבלן הינו האחראי הבלעדי לאיתור, חישוף ופינוי האסבסט ו/או שברי אסבסט הנראים לעין מאתר הפרויקט לאתרים מורשים, ובכלל זה יהיה אחראי להוצאת בקשה להיתר עבודה- תקרית שברי אסבסט בקרקע, ולביצוע כלל הבדיקות הנדרשות לצורך הוצאת ההיתר. באחריותו הבלעדית של הקבלן להוציא היתר עבודה מהוועדה לאבק מזיק באגף אסבסט ואבק מזיק של המשרד, כתנאי לתחילת ביצוע חפירות באתר הפרויקט ולבצע כל פעולה נוספת המתחייבת מכוח הוראות כל דין ונוהל רלוונטי בעניין.

4.12. הקבלן יהיה האחראי הבלעדי לכל נזק שייגרם, לגוף או לרכוש, כתוצאה ממעשה או מחדל של עובדיו ו/או מי מטעמו ובכלל זאת כתוצאה מהפרת הוראות הבטיחות באתר הפרויקט ו/או מחוצה לו במהלך ביצוע העבודות נשוא הסכם זה ו/או כתוצאה מעבירה על הוראות כל דין.

## 5. תוכנית סביבתית

5.1. הקבלן מתחייב לצמצם למינימום האפשרי את המטרדים והמפגעים הסביבתיים העלולים להיווצר כחלק מביצוע העבודות. בין אמצעי מניעת וצמצום המפגעים תיידרש הפעלת ציוד ערפול למניעת אבק מרחף והרטבת שבילי התנועה באופן תדיר לשם מניעת אבק.

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_.

5.2. באחריות הקבלן להגיש תוכנית סביבתית תוך 10 ימי עבודה מקבלת צו תחילת עבודה, לאישור המזמין והמשרד להגנת הסביבה, ובה יושם דגש על מניעת מטרדי אבק, ריח ורעש על פי כל דין, הכל כמפורט במפרט.

## 6. היתרי בניה/ חפירה ורישיונות

6.1. הקבלן ינקוט בכל פעולה שתידרש על מנת להוציא את היתרי הבניה הנדרשים (ככל שהם נדרשים) לצורך ביצוע הפרויקט ובכלל זאת לצורך ביצוע העבודות נשוא הסכם זה, לרבות חתימה על כל מסמך ו/או אספקת כל מידע ו/או תכנית המצויים בידו. הקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בקבלת ההיתרים הדרושים כאמור וכן בכל הוצאה אחרת המוטלת עליו בהתאם להוראות הסכם זה ולהוראות המכרז.

6.2. הקבלן יהיה אחראי לקבל היתרי בניה לביצוע עבודות השיקום עצמן, הכוללות את ביצוע החפירות והזזת קרקע ו/או חומרים מסוכנים באתר הפרויקט, ככל שהיתרים כאמור נדרשים, וזאת ללא עלות או תמורה נוספת על המפורט בהסכם זה.

6.3. לצורך הוצאת היתר הבניה, יבצע הקבלן את כלל הפעולות הנדרשות על ידי מי מן הרשויות, ובין היתר יכין הקבלן על חשבונו תכניות העבודה ו/או מפרטי ביצוע וכן כל פרט ו/או מידע אחרים שיידרשו לצורך ביצוע עבודות השיקום בהתאם לתכנית השיקום ו/או המפרטים והנתונים שימסרו על ידי המזמין. הקבלן לא יגיש מסמכים ללא קבלת אישור בכתב מאת המזמין.

6.4. הקבלן יהיה אחראי לקבל היתר בניה לכל מבנה ו/או מתקן שיותקנו על ידו לצורך ביצוע העבודות נשוא הסכם זה.

6.5. הקבלן מתחייב כי כל פעולותיו באתר הפרויקט תתבצענה בהתאם להוראות כל דין ובכלל זאת בהתאם להיתרי הבניה שיוצאו ו/או כל תיקון ו/או עדכון להם. הפרת התחייבות זה תהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

6.6. במידה ותופעל מגרסה, הקבלן יחזיק ויצגי לחברה רישיון תקף לניהול עסק לפי צו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי) התשנ"ה-1995, קבוצה 10 – תעשייה, מלאכה, כימיה ומחצבים, סעיף 10.2 – אבנים, מחצבים, מינרלים – חציבה, כרייה, גריסה (לרבות מגרסה ניידת), עיבוד ושינוע פנימי אן לפי צו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי) תשע"ג-2013, קבוצה 10 – תעשייה, מלאכה, כימיה ומחצבים, סעיף 10.2 – אבנים, מחצבים, מינרלים – חציבה, כרייה, גריסה (לרבות מגרסה ניידת), עיבוד ושינוע פנימי.

## 7. פיקוח

7.1. המזמין ימנה מנהל פרויקט מטעמו (להלן: "מנהל הפרויקט"), וככל שיבחר גם מפקח/מפקחים מטעמו (להלן: "המפקח"), אשר יפקחו על ביצוע העבודות באתר הפרויקט בהתאם להסכם זה ו/או לכל דין. ככל שיתעורר צורך בכך, יודיע מנהל הפרויקט על הצורך בכניסתם של גורמים שונים מטעם המזמין

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_.

לאתר העבודה, על מנת שהקבלן יערך ותתאם את כניסתם ופעולותיהם באתר הפרויקט, לרבות תיאום פעילותם עם ביצוע העבודות על ידי הקבלן.

7.2. הקבלן מתחייב להישמע להוראות מנהל הפרויקט והמפקח מטעם המזמין ולבצע את העבודות נשוא הסכם זה בהתאם להן.

7.3. מובהר כי הפיקוח הנ"ל לא ישחרר את הקבלן מהתחייבותו ומאחריותו כלפי המזמין למילוי תנאי החוזה.

7.4. המזמין יהיה רשאי להורות לקבלן כי כל הפירה ו/או פעולה באתר הפרויקט לא תבוצע אלא בנוכחות מנהל הפרויקט ו/או מפקח ו/או נציג אחר מטעם המזמין, והכל כפי שיוורה המזמין ובהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.

7.5. סמוך למועד בו יחל הקבלן לבצע את העבודות נשוא הסכם זה באתר הפרויקט, ימנה הקבלן מנהל עבודה מטעמו לצרכי ביצוע הסכם זה, כאמור בסעיף 4 לעיל. מנהל העבודה ו/או מנהל הפרויקט מטעם הקבלן ומנהל הפרויקט מטעם החברה ייחשבו כנציגי ושלוחי הצדדים לעניין הסכם זה (להלן: "הנציגים"). הצדדים ימסרו איש לרעהו את פרטי הנציגים מטעמם ודרכי ההתקשרות עמם ויעדכנו איש את רעהו בכתב בכל שינוי שיחול בזהותם ו/או בפרטיהם. מובהר כי בכל הודעה בקשר עם הסכם זה יצוינו פרטי של איש הקשר הרלוונטי להודעה, וככל שאינו נמנה על הנציגים שמונו כמפורט לעיל, ימסרו במסגרת ההודעה פרטי המלאים של איש הקשר, לרבות פרטי התקשרות עימו. בנוסף, ימסור הקבלן למזמין את פרטי של הממונה על הבטיחות וקצין הבטיחות הפועלים מטעמו וכן פרטי התקשרות עמם, ובמקרה בו יחול שינוי בזהותם ו/או בפרטי ההתקשרות עמם – יעדכן הקבלן את המזמין באופן מיידי בשינויים אלה. מנהל העבודה, קצין הבטיחות והממונה על הבטיחות יהיו זמינים בכל עת לפניות ו/או קריאות מצד המזמין.

7.6. הקבלן מתחייב כי בכל עת במהלך ביצוע העבודות ו/או חלק מהן בהתאם להסכם זה, יהיה מנהל העבודה ו/או מנהל הפרויקט מטעמו זמין למתן מענה למזמין, ובמקרה בו במועד כלשהו לא יהיה מנהל העבודה ו/או מנהל הפרויקט זמין יודיע הקבלן על נציג אחר מטעמו אשר יהיה זמין למתן מענה למזמין בקשר לפרויקט ולעבודות הניתנים על ידי הקבלן וימסור את פרטי ההתקשרות עמו.

## 8. עבודות מקדימות

8.1. המזמין ימסור לקבלן צו התחלת עבודה לפחות 10 ימים טרם תחילת ביצוע העבודות באתר הפרויקט.

8.2. טרם תחילת ביצוע העבודות באתר הפרויקט יציב הקבלן שלט בכניסה לאתר בו יפורטו פרטי המזמין, מלוא הפרטים הנדרשים על פי דין, וכן הודעה לפיה אין כניסה לאתר הפרויקט אלא בתיאום מראש עם מנהל העבודה ו/או מי מטעם הקבלן ופרטי ההתקשרות עמו. במקרה בו יבקש המזמין לכלול פרטים נוספים בשלט, יודיע על כך המזמין לקבלן והוא יכלול אף את הפרטים הנוספים.

8.3. ידוע לקבלן כי באתר הפרויקט יפעלו גורמים נוספים, לרבות קבלנים נוספים מטעם המזמין, דוגמים לביצוע אנליזות, נציגי המשרד, רמ"י, נציגי רשות העתיקות, נציגי רשות הטבע והגנים, מודדים ואחרים. הקבלן מתחייב כי הוא וכן כל גורם הפועל מטעמו יפעלו בתיאום עם גורמים אלה, ימנעו מהפרעה לפעילותם וככל שיורה על כך מנהל הפרויקט גם ישמעו להנחיותיהם ויבצעו את העבודות בתיאום עמם. למען הסר ספק מובהר כי האחריות לבטיחות באתר הפרויקט, ובכלל זאת לשוהים באתר הפרויקט מטעם המזמין, תחול על הקבלן והוא יפעל ככל הנדרש (לרבות באמצעות מתן הנחיות בטיחות ואכיפתן והעמדת ציוד מגן ככל שיידרש) על מנת שכל הפעילות באתר הפרויקט תתבצע באופן בטיחותי, אשר יבטיח מניעת פגיעה כלשהי בגוף או ברכוש.

8.4. מנהל העבודה מטעם הקבלן ינהל יומן עבודה, בו יתעד מדי יום את הפרטים הבאים:

- (1) שמות העובדים ו/או קבלני משנה שהועסקו באתר הפרויקט באותו יום;
- (2) הציוד המכני ו/או כלי הרכב ו/או כל ציוד אחר שהובא על ידי הקבלן לאתר הפרויקט באותו יום;
- (3) התקדמות בביצוע העבודות באותו יום;
- (4) הוראות שניתנו לקבלן ו/או למנהל העבודה על ידי מנהל הפרויקט באותו יום;
- (5) הערות של מנהל העבודה ו/או מפקח ו/או מנהל הפרויקט;
- (6) כל אירוע חריג שארע באתר הפרויקט ו/או בקשר עם ביצוע העבודות נשוא הסכם זה.
- (7) יומן העבודה ייחתם מדי יום על ידי מנהל העבודה. מנהל הפרויקט והמפקח יהיו זכאים לעיין בכל עת ביומן העבודה ו/או לקבל עותק ממנו וכן יהיו רשאים לרשום בו את הערותיהם.

8.5. הקבלן ימנע מעבודה ושהייה באתר הפרויקט (פרט לשומרים מטעמו) בשבתות, חגים, אחרי רדת החשיכה ובכל מקרה לאחר השעה 19:00. זאת, למעט מקרים בהם נתבקשו לשהות באתר במועדים אלה בהתאם להנחיות מנהל הפרויקט.

## 9. תכנית עבודה

9.1. הקבלן יכין תכנית עבודה פרטנית ולוחות זמנים לביצוע תכנית הטיפול ולהשלמתה (להלן: "תכנית העבודה"), התואמת את המפרט ואת לוח הזמנים וכל נתון ו/או הנחיה אחרת שנמסרו על ידי המזמין, ויעביר אותה לאישור המזמין תוך 10 ימי עבודה מיום שנמסר לו צו תחילת עבודה מידי המזמין. תכנית העבודה תכלול את כל הפרטים הנוגעים לביצוע העבודות, ובכלל זאת את שיפוע החפירה, תכנית לפיתוח אתר החפירה (ככל שיידרש לצורך ביצוע החפירה), תכנית להסדרת דרכי הגישה באתר הפרויקט ומחוצה לו, מספר הכלים הנדרשים לצורך ביצוע החפירה, תכנית לכיסוי בורות (ככל שיידרש על ידי המזמין ו/או מכח כל דין), תכנית לגבי אופן ושיטת הטיפול בפסולת, תוכנית לביצוע העבודות הנדרשות באתר על רקע מפת מדידה עדכנית אשר הוכנה ע"י מודד מוסמך וכן לוחות זמנים מפורטים הכוללים אבני דרך ופעולות מפורטות לביצוע בכל שלב. ככל שיהיה צורך בכך ובהתאם להנחיות המזמין, תכלול התכנית גם התייחסות לפעולות שיבצעו צדדים שלישיים מטעם הקבלן. תכנית העבודה תאושר ותיחתם על ידי מהנדס אזרחי מטעם הקבלן ותימסר למזמין. המזמין יהיה רשאי לדרוש את תיקון תכנית

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_.

העבודה ו/או לוחות הזמנים במקרה בו – לפי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין – תכנית העבודה או לוח הזמנים יהיו בלתי סבירים.

9.2. במקרה בו למרות דרישת המזמין לתיקון תכנית העבודה ו/או לוח הזמנים הקבלן לא יבצע את התיקון, או במקרה בו הקבלן לא יבצע את העבודות בהתאם לתכנית העבודה ו/או לוח הזמנים, וזאת מבלי שקיבל על כך את הסכמת המזמין מראש ובכתב (באמצעות מנהל הפרויקט מטעמו) ייחשב הדבר להפרה יסודית של הסכם זה ויזכה את המזמין בזכות לסיים את ההתקשרות עם הקבלן לאלתר, מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד למזמין על פי דין בגין הפרה יסודית.

9.3. במקרה בו בשל אילוצים ו/או אירועים בלתי-צפויים הקשורים באתר הפרויקט או בחלקו, דוגמת גילוי עתיקות ו/או צורך בביצוע חפירות ארכיאולוגיות ו/או פליטת גזי קרקע ו/או גילוי זיהומים שונים וכדומה, יהיה צורך לעצור את ביצוע העבודות או לדחותן, יתקן הקבלן את תכנית העבודה, וככל שיהיה צורך בכך – גם את לוחות הזמנים, והכל באופן שיאפשר ביצוע אופטימאלי של העבודות בהתאם לתכנית העבודה ולוחות הזמנים, וככל הניתן בפרק הזמן הקצר ביותר האפשרי.

9.4. ידוע לקבלן כי יתכן שיהיה צורך לעצור את העבודות או חלקן בשל ביצוע דיגומים של הפסולת/ הקרקע ו/או חפירות בדיקה ו/או מסיבות אחרות, שלא תהיינה צפויות מראש, והקבלן מתחייבת לפעול בהתאם להוראות מנהל הפרויקט מטעם המזמין ובמקרה בו יהיה צורך בעצירת העבודות בהתאם לקביעתו הבלעדית של מנהל הפרויקט מטעם המזמין – הוא יתקן את תכנית העבודה כך שכלל הניתן ימשכו עבודות שיאפשרו ביצוע אופטימאלי והשלמת ביצוע תכנית העבודה באופן היעיל והמהיר ביותר ובהתאם ללוחות הזמנים שימסרו על ידי המזמין (כפי שיעודכנו מעת לעת בהתאם לצורך). יובהר כי בכל מקרה הקבלן לא רשאי להחליט על עצירת העבודות על דעת עצמו, ללא קבלת אישור מראש ובכתב ממנהל הפרויקט מטעם המזמין.

9.5. ידוע לקבלן כי יתכן ובעקבות דיגומים שיבוצעו ו/או בשל דרישות של רשויות מוסמכות ו/או מכל טעם אחר, יהיה צורך לבצע עבודות בהיקף מצומצם יותר, או בעלי אופי שונה מההיקף שנקבע בתכנית השיקום שנמסרה על ידי המזמין ו/או בתכנית העבודה שהוכנה על ידי הקבלן. במקרה כזה יעדכן המזמין את תכנית השיקום והקבלן יעדכן את תכנית העבודה, כך שהעבודות יבוצעו באופן שביצועה של תכנית השיקום שנמסרה מטעם המזמין יושלם והוראות סעיף זה יחולו על תכנית העבודה המעודכנת בשינויים המחויבים.

9.6. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שיתכן שיהיה צורך לעצור לתקופות שונות את ביצוע העבודות באתר הפרויקט ו/או בחלקו, מסיבות שונות, בהתאם לשיקול דעתו של המזמין. הקבלן מתחייב להמשיך בביצוע העבודות מיד עם הסרת המניעה לביצוע העבודות, בתוספת 2 ימי עבודה. למען הסר ספק מובהר כי התמורה שתשולם לקבלן עבור העבודות שיבוצעו על ידי הקבלן בפועל בהתאם להוראות הסכם זה ולמחיר הקבוע בו. מוסכם כי במקרה בו תיעצרנה העבודות לתקופה העולה על שבועיים, יהיה המזמין רשאי להודיע לקבלן כי ברצונו לעצור את ביצוע כלל העבודות באתר הפרויקט עד להודעה על חידוש העבודות שתימסר על ידי המזמין ובמקרה כזה לא תשולם לקבלן כל תמורה. במקרה בו הודיע המזמין

על עצירת העבודות, ישוב הקבלן לבצע את העבודות תוך 3 ימי עבודה מיום שתימסר לו הודעה מצד המזמין על חידוש העבודות באתר הפרויקט ו/או בחלק ממנו.

9.7. המזמין יהיה רשאי להורות לקבלן לעצור את ביצוע העבודות בחלק ו/או בחלקים מסוימים באתר הפרויקט, לבצע עבודות ו/או לחדשן ו/או לשוב ולבצען בחלק ו/או בחלקים מסוימים באתר הפרויקט, הכל בהתאם לשיקול דעתו של המזמין.

9.8. כל עוד לא הודיע המזמין לקבלן בכתב על השלמת הפרויקט ו/או סיום העבודות באתר הפרויקט ו/או סיום ההתקשרות בין הצדדים, ימשיך הקבלן לבצע את העבודות בהתאם לצורך, כמפורט בהסכם זה ובהתאם לקבוע בו.

9.9. על הקבלן לדאוג בהקדם האפשרי לתיקונה של כל תקלה ניהולית ו/או ארגונית ו/או טכנית הקשורה בביצוע העבודות נשוא הסכם זה, ובמיוחד תקלות העלויות לגרום לעיכובים ו/או לשינויים בלוח הזמנים בהתאם לתכנית העבודה ובמקרה הצורך לדאוג לציוד ו/או כח אדם חלופי שיאפשרו עמידה בלוח הזמנים.

#### 10. ביצוע העבודות באתר הפרויקט

10.1. הקבלן מתחייב כי ככל שבמהלך ביצוע העבודות נשוא הסכם זה הוא ישאיר באתר הפרויקט כלים ו/או ציוד ו/או כלי רכב ו/או כל חפץ אחר, תחול מלוא האחריות לשמירתם ו/או לתקינותם עליו בלבד והוא ינקוט בעצמו ועל חשבונו באמצעים הנחוצים לשם כך. הקבלן פוטר בזאת את המזמין מכל אחריות לציוד ו/או לרכוש שלו ו/או של מי מטעמו ומלוא האחריות להם ולשמירתם מוטלת על הקבלן בלבד.

10.2. הקבלן יעמיד על חשבונו מבנים יבילים באתר הפרויקט, במיקום עליו יורה מנהל הפרויקט. כל מבנה יכלול משרדים, מטבחון וחדר שירותים, אשר ישמש את הקבלן וכן את נציגי המזמין באתר. המבנה ומתקניו יחברו למים, חשמל ותשתיות תקשורת (שקע לרשת, כבל חיבור לרשת) שיאפשרו התחברות למקור תקשורת ואינטרנט, וכן יכלול המבנה מזגן וריהוט משרדי שיאפשר שימוש במשרדים באופן סביר. ככל שהמזמין ידרוש זאת, יעמיד הקבלן מבנה יביל נוסף ויתחזק אותו ויחולו עליו ההוראות המפורטות לעיל.

10.3. הקבלן יהיה אחראי לחיבור לרשת החשמל, המים ואינטרנט באתר הפרויקט על חשבונו, והוא מתחייב כי במקרה בו לא ניתן יהיה לבצע חיבור לרשת החשמל או המים הוא ידאג לאספקתם באופן אחר, לרבות באמצעות הצבת גנרטורים, מיכלי מים וכד'.

10.4. הקבלן יעמיד לרשות השוהים באתר הפרויקט שירותים בכמות מספקת לרשות העובדים וכלל הנמצאים באתר הפרויקט (הן עובדי המזמין והן אחרים), וידאג לתחזק אותם כך שבכל עת (לרבות בשעות הלילה) הם יישמרו במצב נקי, תקין ומואר. כמו כן, הקבלן ידאג לספק לרשות השוהים באתר הפרויקט מים ראויים לשתיה במיקומים נוחים ובטיחותיים, וכן ידאג לסידורי ישיבה ושהיה נוחים ומתאימים.

10.5. הקבלן ישא בעלויות הצריכה השוטפת של חשמל, מים וכל תשלום אחר הנוגע לשימוש השוטף באתר הפרויקט, בהתאם לחשבונות שיוצאו בגינו, ובמקרה בו לא תתבצע הצריכה מתוך רשת המים או החשמל אלא באמצעות גנרטור או שימוש במיכלי מים – בהתאם לעלות הצריכה בפועל.

10.6. הקבלן יעמיד מבנה שוקל באתר הפרויקט וכן יעמיד ביציאה מאתר הפרויקט מאזני גשר אלקטרוניים יבילים אשר ניתן לחברם למחשבי המזמין ו/או לקלוט מהם נתונים על ידי המזמין. הקבלן ידאג לתחזוקתם של מאזני הגשר האמורים ובכלל זאת לתקינותם, לכיולם, להימצאות אישור משרד התמ"ת לגבי תקינותם ולתקינות העברת הנתונים מהם אל מחשבי הקבלן במשך כל תקופת ביצוע הפרויקט. הקבלן ישתף פעולה עם המזמין כך שתתאפשר קליטת נתונים ממאזני הגשר האלקטרוניים אל מחשבי הקבלן באופן רציף ותקין.

10.7. ידוע לקבלן כי מערכות המחשוב של המזמין המנהלות ומפקחות על תפעול הפרויקט והקבלן מתחייב להשתמש בה ולדאוג לחיבור מאזני הגשר אל מערכות אלה, בחיבור מאובטח, תקין ורציף במשך כל תקופת הפרויקט. במקרה בו יוחלפו מערכות המחשוב של המזמין, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, יודיע על כך המזמין לקבלן ויאפשר לו להיערך לחיבור מאזני הגשר למערכות החדשות לפחות 14 ימים טרם החלפתן, והכל על חשבון הקבלן.

10.8. הקבלן יעמיד שוקל אשר יתפעל את מאזני הגשר באופן רציף, במשך כל שעות העבודה באתר הפרויקט.

10.9. במהלך שעות העבודה וביצוע העבודות על ידי הקבלן, יעמיד הקבלן שומר בכניסה לאתר הפרויקט, שיאשר את כניסתם של בני אדם ו/או ציוד מורשים, ימנע את כניסתם של בני אדם ו/או ציוד שאינם מורשים להיכנס לאתר הפרויקט ובמקרה הצורך ידווח למנהל העבודה על בני אדם ו/או ציוד אשר מתבקש אישור להכנסתם לאתר הפרויקט. ככל שהדבר לא יפגע בתפעול מאזני הגשר ו/או בהנפקת תעודות משלוח ו/או בבקרת הכניסה לאתר הפרויקט כנדרש בסעיף זה, יהיה הקבלן רשאי למנות את השוקל מטעמו גם כשומר. המזמין ו/או מי מטעמו יעבירו לקבלן מעת לעת רשימה של מורשים, לרבות ציוד מורשה, אשר יש לאפשר את כניסתם לאתר הפרויקט ו/או לחלקים ממנו, ובנוסף יהיה הקבלן רשאי לאשר את כניסתם של גורמים מטעמה לאתר הפרויקט ובלבד שהמורשים – בין בני אדם ובין ציוד – נחוצים לצורך ביצוע הפרויקט או קשורים בו. מנהל העבודה יהיה רשאי לאשר כניסתם של בני אדם ו/או ציוד מעת לעת, וזאת אף אם לא אושרה כניסתם מראש.

10.10. מנהל הפרויקט ימסור הודעה הכוללת את שמות ופרטי המורשים לא יאוחר מחצי שעה טרם כניסתם למעט במקרי חירום בהם הוא ימסור על כך הודעה מיד כאשר ייודע לו על הצורך בכניסת המורשים.

10.11. הקבלן יגדר ויתקין שער ראשי (ובהתאם לדרישת המזמין אם תהיה, מצלמות אבטחה לצילום רכבים נכנסים/יוצאים) ושער חירום, בעצמו ועל חשבונו את אתר הפרויקט, וככל שהדבר יידרש בהתאם לדין ו/או להיתר הבניה – יגדר תאי-שטח בתוך אתר הפרויקט, והכל בהתאם לדרישות הדין כפי שתהיינה מעת לעת. הקבלן ידאג לשילוט אתר הפרויקט בהתאם לדין ולהוראות הסכם זה, ובכלל זאת ככל שהדבר יידרש יתלה שלטי אזהרה בדבר עבודות הבניה המבוצעות באתר הפרויקט, הסכנה להימצאות חומרים מסוכנים וכד'. הקבלן יתחזק את הגדרות והשלטים ותדאג לתקינותם כל עוד הוא פועל באתר



הפרויקט. מוסכם כי עם תום ביצוע העבודות על ידי הקבלן יהיה המזמין זכאי לדרוש מהקבלן להותיר את השלטים ו/או את הגדרות שהוצבו או את חלקם, ולחילופין יוכל המזמין לדרוש מהקבלן לפרק את הגדרות או את חלקן ו/או את השלטים או את חלקם והקבלן יפרק אותם מיד עם קבלת דרישת המזמין, והכל ללא תמורה נוספת על הקבוע במפורש בהסכם זה.

10.12. מובהר כי האחריות לתאורה ו/או לכל אמצעי ו/או ציוד הנדרשים על מנת לאפשר את ביצוע העבודות באתר הפרויקט באופן יעיל, בטיחותי ותקין, מוטל על הקבלן, אשר ידאג לתאורה ולכל אמצעי נדרש כאמור בעצמו ועל חשבונו.

10.13. למען הסר ספק מובהר כי האחריות לקבלת כל היתר ו/או אישור, לרבות היתר בניה ככל שידרש, לצורך הצבת מבנים היבילים, מבנה שוקל, מבנה לשוער, מאזני הגשר, גדרות, שלטים וכל מבנה ו/או ציוד הדרושים לצורך ביצוע העבודות נשוא הסכם זה תחול על הקבלן בלבד, ועל חשבונו. המזמין ישתף פעולה עם הקבלן ככל שידרש על מנת להוציא היתרים נדרשים כאמור, ובלבד שלא יהיה בכך להטיל עליו אחריות או חבות שאינן מוטלות עליו במפורש בהתאם להוראות הסכם זה.

10.14. הקבלן יעדכן את מנהל הפרויקט בכל תקלה, שינוי, שיבוש ובכל ענין אחר שיש בו כדי להשפיע על ביצוע העבודות נשוא הסכם זה או חלקן ו/או על אופן ו/או קצב ביצוען של העבודות ו/או על כל ענין שעשוי להשפיע על אתר הפרויקט ו/או על ההתנהלות בו (לרבות על פעילותם של גורמים אחרים מטעם המזמין ו/או צדדי ג' אחרים), ויפעל בהתאם להנחיותיו ככל שיינתנו.

## 11. ביצוע שירותי החפירה וההובלה

11.1. הקבלן מתחייב להעמיד ולתפעל כלי חפירה, ניפוי, מיון, גריסה וכלי רכב בכמות מספיקה ומסוגים מתאימים לצורך ביצוע החפירה והובלת פסולת/קרקע בהתאם לתכנית העבודה שתוכן על ידו ותאושר על ידי המזמין, אשר תכלול בין היתר אספקת מכונות ניפוי וציוד ערפול למניעת אבק מרחף וכן כל ציוד נוסף כפי שיידרש לצורך ביצוע נאות של העבודות ו/או יידרש ע"י החברה ו/או המשרד ו/או מכח הוראות כל דין.

11.2. מוסכם כי במקרה בו לא יהיו ברשות הקבלן כלים בכמות מספיקה לצורך ביצוע עבודות אלה, הוא יהיה רשאי להיעזר בשירותיהם של קבלני משנה מטעמו לצורך ביצוע שירותי ההובלה. מובהר כי ביצוע עבודות באמצעות קבלן משנה מטעם הקבלן מותנית בקבלת אישור המזמין מראש ובכתב ובכלל זאת לזהות קבלן המשנה. הקבלן מתחייב למסור למזמין כל מסמך ו/או מידע שיידרש על ידו בנוגע לקבלן המשנה.

11.3. למען הסר ספק מובהר כי אין בשימוש הקבלן בקבלן משנה לצורך ביצוע עבודה כלשהי מהעבודות המנויות בהסכם זה כדי לפטור את הקבלן מחובת כלשהי המוטלת עליו, והקבלן יהיה האחראי הבלעדי לכל עניין שהאחריות לו מוטלת עליו בהתאם להסכם זה ו/או בהתאם לדין (לפי המחמיר מביניהם).

11.4. הקבלן יעמיד במועד הנדרש לביצוע שרותי החפירה את כלי החפירה המתאימים ואת כח האדם המיומן הנחוץ להפעלתם, אשר יעמדו בכל עת בדרישות החוק, התקנות והנחיות הבטיחות הרלוונטיות. הקבלן יחפור את פסולת בהתאם לתכנית העבודה ויודיע למנהל הפרויקט על כל שינוי בלתי-צפוי שיידרש בתכנית העבודה ועל כל ארוע חריג שיתרחש או יתגלה אגב החפירה. למעט במקרה בו יורה אחרת מנהל הפרויקט, תיחפר הפסולת ותיערס במערומים בהתאם לסוגיה (בהתאם לסיווגים עליהם יורה המזמין), בתוך אתר הפרויקט, ולאחר מכן תועמס על גבי כלי הרכב שיעמיד הקבלן ותובל לאתרי טיפול ו/או באתר הפרויקט. הקבלן ידאג לכיסוי מערומי הפסולת בהתאם לכל דין, להנחיות ולהוראות מנהל הפרויקט, וידאג לספק את אמצעי הכיסוי הנדרשים על מנת למנוע כל מפגע מכל סוג שהוא.

11.5. ככל שיהיה בכך צורך וללא כל תמורה נוספת, יכשיר הקבלן דרכי גישה, יקים קירות תמך, יבצע חיזוקים ו/או הרחבות, יסלק תשתיות ומתקנים שאינם בשימוש עוד ויבצע כל פעולה שתידרש על מנת לחפור את הפסולת ולבצע את הנדרש בהתאם לתכנית העבודה ולתכנית הבטיחות, באופן בטיחותי ויעיל, תוך שמירה על כך שככל הניתן פסולת לא תתערבב עם קרקע נקיה ולא תתפזר באופן כלשהו (לרבות באמצעות רוח, מים, הזזה על ידי כלים ובכל דרך אחרת) ותוך שמירה על תשתיות ככל שאלה קיימות באתר הפרויקט. למען הסר ספק מובהר כי יתכן והגישה לאתר הפרויקט ו/או בתוך האתר תדרוש נסיעה בדרכים לא סלולות ו/או לא כבושות ובאחריות הקבלן לנקוט בעצמו ועל חשבונו בכל אמצעי שיידרש, לרבות הכשרת ו/או הסדרת דרכי גישה לצורך ביצוע העבודות נשוא הסכם זה.

11.6. הקבלן יעמיד במועד הנדרש לביצוע ההובלה את ציוד ההובלה המתאים אשר יעמוד בכל עת בדרישות החוק, התקנות והנחיות הבטיחות הרלוונטיות. הובלת הפסולת תעשה באופן רציף, ישירות לאתרי הטיפול עימם התקשרה החברה, כך שככל הניתן הפסולת שתובל על ידי הקבלן תיפרק ותיקלט באתרי הטיפול באותו היום בו הסתיימה העמסת כלי הרכב שהוביל את הפסולת ובזמן סביר. הקבלן יעמיד כמות מספיקה של כלי רכב וציוד הובלה כך שניתן יהיה להוביל במועד ההובלה את כל כמות הפסולת שצוינה בתכנית העבודה, לסוגיה השונים.

11.7. הבאת הפסולת מאתר הפרויקט לאתרי הטיפול, תבוצע בהתאם להוראות הסכם זה ונספחיו ובהתאם להנחיות המזמין, כפי שיעודכנו מעת לעת.

11.8. בנוסף להובלת פסולת לאתרי טיפול, יספק הקבלן כלים באמצעותם יבצע הובלות פסולת בתוך האתר, בהתאם לתכנית העבודה ו/או להנחיות מנהל הפרויקט, ככל שיידרש.

11.9. הקבלן מתחייב כי הכלים באמצעותם מתבצעת ההובלה יועמסו בהתאם לדרישות כל דין, באופן זהיר ותוך הקפדה מירבית על הבטיחות ועל מניעת שפיכה או פיזור של פסולת לפני פריקת כלי הרכב באתר הטיפול. בכל מקרה לא יועמסו כלי הרכב באמצעותם מתבצעת ההובלה בכמות פסולת העולה על המותר על פי דין, או בכמות ו/או באופן העלולים לגרום לסיכון לגוף או לרכוש.

11.10. כלי הרכב המספקים את שירותי ההובלה ישקלו בכניסתם ובצאתם מאתר הפרויקט, ומשקל הפסולת המועמסת יצוין בתעודת המשלוח שתונפק לכלי הרכב בצאתו מאתר הפרויקט. משקלים יתועדו ביומן שקילות (ממוחשב) תוך ציון תאריך, שעה, מס' רישוי משאית, יעד ועוד.

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_.

11.11. הנפקת תעודות המשלוח תתבצע על ידי שוקל מטעם הקבלן, ובין השאר יפורטו בה משקל הפסולת המובלת (בהתאם לנתוני מאזני הגשר שיוצבו על ידי הקבלן) וטיבה, ואתר הטיפול אליו יש להוביל את הפסולת, בהתאם לתכנית העבודה ו/או להנחיות מנהל הפרויקט.

11.12. עם הגעתו של המוביל ליעדו באתר הטיפול, יפרוק המוביל את הפסולת בהתאם להנחיות אתר הטיפול ובהתאם להנחיות המשרד להגנת הסביבה ומשרד התחבורה וכל רשות אחרת.

11.13. העמסת ופריקת הפסולת תבוצע על ידי ובאחריות הקבלן. במשך ביצוע שירותי ההובלה, לרבות העמסה ופריקה, מתחייב הקבלן שהמוביל מטעמו ישמור את הפסולת המובלת בצורה הולמת ומתאימה בהתחשב בטיב הפסולת ובזיהום המצוי בה (ככל שמצוי), באופן שימנע כל פגיעה ו/או נזק לרכוש ו/או לצד שלישי. המוביל ידאג לעגינתם, יציבותם ובטיחותם של המטענים על גבי כלי הרכב המובילים ובמקרה הצורך אף לאמצעי מיגון הנדרשים בשל תכולת הפסולת. הקבלן ידאג לצייד את המוביל באמצעי המיגון והבטיחות הנדרשים הן עבורו והן עבור המטען בהתאם לתכולת המטען, בהתאם לאמור בכל דין ובהתאם להנחיות מנהל הפרויקט ו/או מפקח מטעמו.

11.14. הקבלן מתחייב כי כל פסולת שתועמס על כלי רכב לשם הובלתה על ידי הקבלן תגיע ותיפרק באותו היום באתר הטיפול, בהקדם האפשרי לאחר סיום העמסת כלי הרכב. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי במקרה בו בשל תקלה כלשהי תידרש חניית לילה לכלי רכב המועמס בפסולת, ידאג הקבלן על חשבונו ועל אחריותו לחניית כלי הרכב באופן בטיחותי ולכל אמצעי המיגון הנדרשים עבורו בהתאם לפסולת המועמסת עליו.

11.15. במקרה בו יתגלו באתר הפרויקט חומרים המוגדרים כ"חומרים מסוכנים", הקבלן יבצע את חפירתם בהתאם להנחיות מנהל הפרויקט ולתכנית הבטיחות שתוכן על ידי הקבלן, וכן יעמיס אותם על גבי כלי רכב מתאימים בעלי היתרים הנדרשים להובלת חומרים מסוכנים על מנת שיובילו אותם לאתר טיפול בהתאם להנחיות המזמין.

11.16. במקרה בו תבוצענה עבודות חפירה ו/או הובלה ברציפות במשך מספר ימים באתר הפרויקט, יהיה הקבלן רשאי לבקש ממנהל הפרויקט מטעם המזמין להותיר את ציוד החפירה ו/או ההובלה והכלים באתר הפרויקט בשעות הלילה ו/או בשעות שאינן שעות עבודה. במקרה בו מנהל הפרויקט יאשר זאת ובכפוף לאישורו המפורש, ובנוסף בכפוף לכך שהקבלן ידאג לשירותי שמירה לרכביו ו/או לכלי החפירה ו/או לכל ציוד שיוותר באתר הפרויקט ויתאם את הותרת הציוד ושמירתו מול המזמין וחברת השמירה מטעמו, יעמיד הקבלן את ציוד החפירה ו/או ההובלה ו/או הכלים בשעות שאינן שעות העבודה במיקום ובאופן עליו יורה מנהל הפרויקט ובכל מקרה באופן בטיחותי (לרבות כל אמצעי המיגון), שלא יפריע לפעילות באתר ולא יגרום לסיכון לגוף או לרכוש. מובהר כי האחריות המלאה לכל ציוד מכל סוג שהוא שיישאר באתר הפרויקט תהיה מוטלת אך ורק על הקבלן ולא תהיינה לו כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות בשל כך, ובכלל זאת הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהמזמין אינו מתחייב להעמיד שירותי שמירה באתר החפירה ואף אם ישכור שירותי שמירה לא יהיה בכך כדי להטיל עליו חובות כלשהן כלפי הקבלן ו/או מי מטעמו. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בשום מקרה לא ייחשב המזמין כ"שומר" והוראות

חוק השומרים תשכ"ז-1967 לא יחולו על הצדדים, ככל שיש בהם להטיל על המזמין אחריות שאינה מוטלת עליו במפורש על פי הסכם זה.

## 12. עמידה בתכנית העבודה ובלוחות הזמנים

12.1. הקבלן יבצע את העבודות בהתאם למפרט שבמסמך ב', לתכנית העבודה וללוחות הזמנים שיוכנו על ידו ויאושרו על ידי המזמין, כאמור בסעיף 9 לעיל.

12.2. כל שינוי בתכנית העבודה ו/או לוח הזמנים ו/או בכל חלק ממנו טעון אישור מראש ובכתב של המזמין (לוח הזמנים, וכל חלק ממנו, כפי שיעודכנו מעת לעת באישור המזמין יכונן להלן: "לוח הזמנים"). כל סטייה מתכנית העבודה ו/או מלוח זמנים שלא תאושר מראש ובכתב על ידי המזמין תיחשב להפרה יסודית של הסכם זה, ותגרור אחרי קנסות כמפורט בסעיף 23.5 להלן.

12.3. במקרה של איחור, כאמור בסעיף קטן 12.2, רשאי המזמין, נוסף על האמור בסעיף קטן 12.2 ובכל הוראה אחרת בהסכם, לעכב או לדחות תשלום חשבונות שאושרו על ידי המנהל לאחר יום האיחור הראשון. סכום החשבון לא יהיה צמוד ולא יישא ריבית מכל סוג שהוא.

12.4. מוסכם כי בכל מקרה בו יגרם עיכוב בביצוע העבודות כך שהקבלן לא יעמוד בלוח הזמנים ו/או בכל חלק ממנו, באיחור העולה על 5 ימי עבודה, יחשב הדבר להפרה יסודית של הסכם זה, למעט במקרה בו העיכוב ייגרם באופן ישיר בעקבות הנחיות ו/או דרישות המזמין ו/או מי מטעמו. הקביעה כי העיכוב נגרם באופן ישיר בעקבות הנחיות ו/או דרישות המזמין ו/או מי מטעמו כאמור, הינה בהתאם לשיקול דעת המזמין בלבד ולקבלן לא יהיו כל טענות ו/או השגות בקשר לכך.

12.5. הקבלן מתחייב שלא לאחר באספקת ציוד ההובלה ו/או החפירה הנדרשים לצורך ביצוע העבודות בהתאם להוראות הסכם זה ולפעול באופן היעיל ביותר האפשרי כך שהחפירה ו/או ההובלה וכן פעולה אחרת שתידרש יתבצעו בהתאם לתכנית העבודה. הפרת הוראה מהוראות סעיף זה מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

12.6. המזמין יהיה רשאי להורות על עצירת ו/או צמצום היקף העבודות באתר הפרויקט ו/או בחלק ממנו, וכן יהיה רשאי להורות לקבלן לבצע עבודות בחלק אחר של אתר הפרויקט או להפסיק חלק מהעבודות ולהמשיך בחלקן, והכל לפי שיקול דעתו הבלעדי. במקרה כזה, יעודכנו לוחות הזמנים בהתאם לשינויים בהיקף ו/או באופן ו/או במועדי ביצוע העבודות הרלוונטיים. מובהר כי בכל מקרה התשלום יהיה עבור ביצוע העבודה בפועל.

12.7. מוסכם כי במקרה בו יורה המזמין על הפסקת ביצוע העבודות באתר הפרויקט כולו, יהיה המזמין רשאי להודיע לקבלן כי עליו להשאיר את כלי החפירה באתר הפרויקט עד לחידוש העבודות ובמקרה כזה ישולמו לקבלן "דמי בטלה" בגובה 1,000 ₪ ליום, עבור כל אחד מכלי החפירה ו/או הניפוי ו/או הגריסה. לחילופין יהיה המזמין רשאי להורות לקבלן להתפנות מאתר הפרויקט עד חידוש העבודות ובמקרה כזה יפנה הקבלן את כלי החפירה מאתר הפרויקט והוא ישיב אותם לאתר במועד שייקבע על

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_.

ידי המזמין ובלבד שמועד זה יחול לפחות 3 ימים לאחר מסירת הודעה מטעם המזמין על חידוש העבודות באתר הפרויקט. במקרה כזה, ישלם המזמין לקבלן סך של 2,000 ₪ בלבד בגין כל אחד מכלי החפירה שפוננו מאתר הפרויקט ושהושבו אליו לאחר מכן. למען הסר ספק מובהר כי לא תשולם תמורה כלשהי בגין כלי חפירה שפונה מאתר הפרויקט אך לא הושב אליו, או בגין כלי חפירה שלא נמצא באתר הפרויקט טרם מסירת ההודעה על הפסקת העבודות ושהובא לאתר הפרויקט לאחר חידוש העבודות. עוד מובהר כי תשלום כאמור לא ישולם בגין הוצאת כלי חפירה מאתר הפרויקט או הבאת כלי חפירה לאתר הפרויקט שלא יתרחשו במסגרת חידוש עבודות לאחר הפסקתן בהוראת המזמין. במקרה של הפסקת עבודות באתר הפרויקט, יהיה המזמין רשאי לבחור באחת החלופות המפורטות לעיל לפי שיקול דעתו הבלעדי והקבלן מוותר על כל טענה בקשר לכך.

12.8. הקבלן מתחייב כי בכל מקרה בו מכל סיבה שהיא (מבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות תאונה, שבר, ליקוי מכני ו/או טכני, מחלה, שביתה) תימנע ו/או תושבת ו/או תוגבל פעילותו של כלי ו/או ציוד ו/או אדם הנדרשים לצורך ביצוע העבודות נשוא הסכם זה או חלקן, מכל סיבה שהיא, הוא יסיר את המניעה ו/או ההגבלה באופן מיידי, וככל שהדבר אינו אפשרי הוא יעמיד כלי ו/או ציוד ו/או אדם חלופיים על מנת שהעבודות תבוצענה ברציפות ככל הניתן, והכל על אחריותו ועל חשבונו של הקבלן. למען הסר ספק מובהר כי היווצרותה של מניעה ו/או השבתה ו/או הגבלה כאמור לא יהוו עילה לשינוי ו/או לסטייה מלוחות הזמנים כפי שאושרו על ידי המזמין.

12.9. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מובהר כי תאונה, שבר, ליקוי מכני ו/או טכני, מחלה, שביתה ו/או השבתה ו/או עיצומים, סגר על שטחי איו"ש, מלחמה ו/או מבצע צבאי, מחסור בכח אדם במשק ו/או בתחום הבניה, פגעי מזג אוויר ו/או מזג אוויר קיצוני וכל ארוע ו/או גורם שהקבלן חזה, או היה ביכולתו לחזותו, בעת חתימת הסכם זה, לא ייחשבו כעילה לעיכוב ו/או סטייה מלוחות הזמנים, וזאת אף שאינם מצויים בשליטת הקבלן.

### 13. התמורה

13.1. בתמורה לקיום התחייבויותיו על פי ההסכם, ובכפוף לאמור בו, יהיה הקבלן זכאי אך ורק לתמורה בהתאם למחירי היחידה בהצעה הפרטנית (ולמען הסר ספק, במקרה בו לא הגיש הקבלן הצעה פרטנית - בהתאם למחירי היחידה בהצעת הקבלן למכרז לאחר ניכוי אחוז ההנחה) ואשר מצורפת כחלק בלתי נפרד ממסמכי ההסכם, ובהתאם לביצוע העבודות בפועל, כמפורט בסעיף זה.

13.2. מובהר כי התמורה כאמור בסעיף 13.1 לעיל הינה תמורה סופית ומלאה עבור קיום מלוא התחייבויותיו של הקבלן עפ"י ההסכם, והיא לא תושפע משינויים בשכר עובדים ו/או במיסוי ו/או במחירי התשומות ו/או שיעורי המדד ו/או כל שינוי אחר.

#### 13.3. מדידת כמויות לצורך חישוב התמורה:

13.3.1. לצורך קביעת המצב הראשוני באתר טרם תחילת ביצוע העבודות ע"י הקבלן ולצורך חישוב התמורה, יכין מודד מוסמך מטעם המזמין (להלן: "המודד") תכנית מדידה של שטח המיועד

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_.

לפינוי (להלן: "מדידת השטח לפינוי"). הקבלן לא יחל בביצוע עבודות פינוי בפועל אלא לאחר קבלת אישור המזמין למדידת השטח לפינוי.

13.3.2. עם השלמת ביצוע מלא של העבודות ע"פ התוכניות ההנדסיות והמפרט וקבלת אישור בכתב מהמשרד והמזמין, ימציא הקבלן למזמין דוחות מסכמים לגבי כלל העבודה שבוצעה וכן את כלל תעודות השקילה. המודד יבצע מדידה נוספת וסופית של שטח האתר אשר פונה בפועל ע"י הקבלן (להלן: "מדידה As Made"). המזמין או מי מטעמו יבדוק את אתר הפרויקט, התוכניות והדוחות וימסור הערותיו להשלמות ככל שיהיו.

13.3.3. כמו כן, מודד מטעם ועל חשבון הקבלן יבצע מדידות בטרם פינוי כל ערימה מהאתר וכן מדידות חודשיות בסיום כל חודש של העבודות שבוצעו על ידי הקבלן באתר באותו החודש, בהתאם לתוכנית מדידות שתקבע ע"י מנהל הפרויקט. מנהל הפרויקט רשאי להורות במהלך ביצוע העבודות, בסיומה ו/או בכל שלב משלבי העבודות, כי תיערך מדידה נוספת של העבודות שבוצעו על ידי הקבלן ע"י מודד בקרה מוסמך מטעם המזמין.

13.3.4. בכל מקרה, המדידות של מודד הבקרה תהיינה הקובעות והסופיות, והמזמין יסתמך עליהן בלבד לצורך חישוב התמורה, ללא זכות של הקבלן לערער על המדידות והקביעות של המודד. מובהר כי ביצוע מדידות על ידי מודד מטעם הקבלן לא יהיה בהן כדי לחייב את המזמין בכל דרך.

13.3.5. כל המדידות תירשמנה בספר המדידות או ברשימות מיוחדות לכך ותחתמנה על ידי מנהל הפרויקט והקבלן.

13.3.6. הקבלן מתחייב להיות נוכח בעת ביצוע מדידות ע"י מודד הבקרה התאם לתוכנית שנקבעה או במועד עליו יקבל הודעה או לשלוח ממלא מקום לצורך זה ולעזור למודד, למנהל הפרויקט או לבא כוחו לבצע את המדידות הדרושות. לא נכח הקבלן או ממלא מקומו במועד הנקוב לביצוע המדידות, רשאי המודד, המנהל או בא כוחו לבצע את המדידות בהיעדרם.

#### 13.4. תשלומים חלקיים (חודשיים):

13.4.1. הקבלן מתחייב להגיש לחברה אחת לחודש, החל מתחילת החודש שלאחריו, ולא יאוחר מהיום העשירי לתחילת החודש הבא, חשבון שיפורטו בו כל העבודות שבוצעו מתחילת ביצוע העבודות ועד לאותו חודש ועד בכלל בהסתמך על המדידות שביצע המודד מטעם הקבלן בחודש החולף (להלן: "החשבון החלקי") בצרוף אישור מנהל הפרויקט על השלמת שלבי הביצוע כאמור. לחשבון יצורפו כל האסמכתאות המפורטות הנדרשות לבדיקה ואימות הנתונים שעל בסיסם הוכן החשבון.

13.4.2. מנהל הפרויקט יבדוק את החשבון החלקי לרבות כמויות שבוצעו ומחיר למ"ק ו/או ליחידה, בהתאם לסעיף 13.1 לעיל ויקבע את תשלומי הביניים המגיעים לקבלן. היה ולדעת מנהל

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_.

הפרויקט בוצעו עבודות שלא פורטו בחשבון החלקי באותו חודש, בגינן מגיעים לקבלן תשלומים, רשאי הוא להוסיף לחשבון וכן רשאי הוא להפחית מהחשבון עבודות ו/או כמויות אשר לדעתו לא בוצעו ואשר בגינן הגיש הקבלן חשבון חלקי (להלן: "חשבון חלקי מאושר"). יובהר כי דרישת תשלום בגין עבודות שבוצעו בחודש החולף ושלא נכללה ע"י הקבלן בחשבון החלקי רואים את הקבלן כאילו ויתר עליה.

13.4.3. החברה תשלם לקבלן, בכפוף ובהתאם לסעיף 13.7 להלן, סך של 90% מהחשבון החלקי המאושר. היתרה תיוותר כעיקבון ותשלום לקבלן בהתאם ובכפוף להוראות להלן.

13.4.4. אישור החשבונות החלקיים ו/או תשלומי ביניים וכן ביצוע של תשלומים אלה אין בהם משום אישור או הסכמת החברה לטיב העבודה שנעשתה או לאיכות החומרים או לנכונותם של כמויות כל שהן עליהם מבוססים תשלומי הביניים.

### 13.5. חשבון סופי

13.5.1. מיד לאחר קבלת אישור בכתב של מנהל הפרויקט לסיום ביצוע העבודות ולא יאחר מ 15 ימים ממועד זה, יגיש הקבלן חשבון סופי לאישור החברה והמשרד שיפורטו בו כל העבודות שבוצעו מתחילת ביצוע העבודות ועד לאותו חודש ועד בכלל בהסתמך על המדידה As Made שביצע המודד. לפי תחשיב זה יחושב החשבון הסופי של העבודות (להלן: "החשבון הסופי").

13.5.2. החשבון הסופי יחושב בהתאם להפרש בין מדידת השטח לפינוי לבין המדידה As Made, ובמכפלה במחיר למ"ק של העבודות שבוצעו. על אף האמור בכל מקום בהסכם, החשבון הסופי לא יעלה על נפח הפסולת שנכרתה בפועל באתר במסגרת העבודות במכפלת המחיר, בתוספת העבודות הנוספות שבוצעו באתר.

13.5.3. להלן נוסחה הממחישה את ההתחשבות הסופית:

**מחיר למ"ק \* (מדידה ראשונה - מדידה סופית) - חשבונות חלקיים = חשבון סופי**

13.6. ככל ויתברר כי שולמו לקבלן תשלומי יתר במהלך העבודות, הקבלן מתחייב להשיבם לחברה לא יאוחר מ 30 ימים מדרישת החברה. מבלי לגרוע מכל סעד העומד לרשות המזמין לרבות חילוט ערבויות וכיו"ב, יהיה המזמין רשאי לקזז את הסכומים הנ"ל מכל סכום אותו הוא חייב לקבלן ו/או להפעיל את זכות העיקבון העומדת לו, בין היתר, על הציוד של הקבלן הנמצא באתר הפרויקט.

13.7. עם אישור החשבון/נות אותו הגיש הקבלן למזמין, ולאחר הנפקת חשבונית מס כדין, יעביר המזמין דרישת תשלום בצירוף חשבונית מס כדין למשרד. התמורה, או כל חלק ממנה, תשולם לקבלן בתוך 5 ימי עסקים ממועד קבלת המזמין את מלוא התשלום בפועל מאת המשרד ובכפוף להעברת התשלום כאמור. יובהר כי בהתאם להסכם המסגרת בין המזמין לבין המשרד להגנת הסביבה, תנאי התשלום הינם עד 60 ימים ממועד הגשת דרישת התשלום כאמור על-ידי המזמין, ובכל מקרה של הקדמה ו/או

עיקוב בהעברת התשלום למזמין, לא תהיה לקבלן כל טענה, דרישה או תביעה בשל כך.

13.8. התמורה תשולם לקבלן כנגד קבלת חשבונית מס כדין. מס ערך מוסף יתווסף לתמורה וישולם על ידי המזמין ובלבד שהקבלן הינו עוסק מורשה ע"פ חוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1976. המזמין ינכה מסך התמורה מס במקור כדין אלא אם המציא לו הספק בתחילת ההתקשרות וכן בתחילת כל שנה קלנדרית במהלך ההתקשרות אישור על ניכוי מס במקור ואישור על ניהול ספרים.

13.9. מוסכם כי התמורה המפורטת בפרק זה תהווה התמורה השלמה והסופית עבור ביצוע העבודות על ידי הקבלן, כשהיא כוללת את כל המיסים, ההיטלים וכל תשלום אחר הכרוך בהם, וכי התמורה נקבעה בשים לב לכך שלא יחולו יחסי עובד-מעביד בין הצדדים.

13.10. התמורה כמפורט לעיל (לרבות כל חלק ממנה) הינה סופית ומוחלטת והקבלן לא יהיה זכאי לתשלומים נוספים ו/או אחרים כלשהם. בכלל זאת לא יהא הקבלן זכאי להחזרים ו/או לתשלומים עבור עלויות הביטוח בגין הביטוחים אותם הוא מחויב לקיים (הן פוליסות שיירכשו על ידי הקבלן והן עבור השתתפותו בתשלומים עבור פוליסת המזמין כמפורט בנספח ג'), אגרות ו/או תשלומים בקשר להיתרי בניה ו/או כל הוצאה ו/או תשלום אחר שיידרש לצורך ביצוע העבודות נשוא הסכם זה. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, התמורה כוללת, בין היתר, הכנת תוכניות עבודה מפורטת, הסדרת היתרים, רישיונות ואישורים, הגשת תוכנית בטיחות ותוכנית סביבתית, שמירה וכל עלות אחרת הקשורה לביצוע מושלם של העבודה בהתאם למפרט המצ"ב כמסמך ב'.

13.11. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שתקציב הפרויקט, ובכלל זאת התקציב המוקצה לצורך תשלום התמורה בהתאם להוראות הסכם זה הינו קבוע מראש וטעון את אישורם של גורמים נוספים מלבד המזמין עצמו. לפיכך, מתחייב הקבלן שלא לדרוש תשלום נוסף כלשהו על המפורט בהסכם זה, אלא אם הוסכם אחרת מראש ובכתב בין הצדדים והקבלן מוותר בזאת על תשלום בגין כל שירות ו/או עבודה שהתמורה עבורם אינם מוסדרת במפורש בהסכם זה ו/או שלא נתקבל לגביהם אישור המזמין מראש ובכתב.

#### 14. שינויים

14.1. לצרכי סעיף זה "שינוי" או "שינויים" משמעותם - כל שינוי בעבודות ובכלל זה תוספות והפחתות לגבי תיאור העבודות המופיע במפרט הטכני ו/או במכרז ו/או בהסכם.

14.2. למזמין שמורה הזכות הבלעדית להגדיל או להקטין את היקף העבודות כפי שימצא לנכון על פי שיקול דעתו הבלעדי ואף למסור חלקים מסוימים של העבודות לקבלנים אחרים מבלי שהקבלן יהיה זכאי לתשלום פיצוי כלשהו לרבות בשל הפסד רווח בגין הקטנה של היקף העבודה, או לדרוש שינוי במחירי העבודה, בין היתר, בטענה כי אלה נקבעו על בסיס צפי של ביצוע כמויות בהיקף זה או אחר.

14.3. הקבלן לא יהיה רשאי לעשות שינוי כל שהוא על דעת עצמו, ואם יעשה שינוי כזה, יהיה חייב להרוס, על חשבונו את אותו חלק ששונה, אם יידרש לעשות כן על ידי המזמין ו/או המפקח.



**15. תקופת ההסכם**

- 15.1. תקופת ההתקשרות לפי הסכם זה תהא ל-24 חודשים. החברה תהא רשאית להאריך את ההתקשרות בשלוש (3) תקופות נוספות, כל אחת בת 12 חודשים ו/או חלק ממנה, וזאת בהודעה שתימסר על ידי החברה 60 יום לפני תום תקופת ההתקשרות ו/או התקופה המוארכת, לפי העניין. הוארכה תקופת ההתקשרות על ידי החברה, יחולו כל הוראות המכרז וההסכם גם על תקופת ההתקשרות המוארכת.
- 15.2. על אף האמור בסעיף 15.1 לעיל, המזמין רשאי לבטל הסכם זה בהודעה של 30 יום מראש ללא נימוק או הסבר, ובמידה וניתנה הודעה כאמור יהיה הסכם זה בטל ומבוטל לכל דבר ועניין בתום תקופת ההודעה מבלי שלקבלן תהיה כל טענה ו/או תביעה בגין כך, למעט זכותו לקבל את התמורה בגין השירות שסופק על ידו עד למועד ביטול ההתקשרות.
- 15.3. על אף האמור בסעיפים 15.1 ו 15.2 לעיל, המזמין יהיה רשאי לסיים הסכם זה במקרה של הפרה יסודית של ההסכם, ובלבד שניתנה לקבלן התראה בכתב על ההפרה, והקבלן לא תיקן את ההפרה בתוך 14 ימים ממועד קבלתה, וככל שמדובר בהפרה של הוראות הנוגעות לבטיחות – בתוך 3 ימים ממועד קבלתה.
- 15.4. מובהר כי תנאי מתלה לקיומו של הסכם זה הינו קיומו בתוקף של הסכם מסגרת בין המזמין ובין מדינת ישראל ו/או המשדד להגנת הסביבה במסגרתו יידרש המזמין לספק שירותי שיקום קרקעות והוצאתו לפועל של פרויקט שיקום הקרקע, וכן לתקציב המדינה בנושא. במקרה בו הסכם מסגרת כאמור יסתיים או יבוטל מכל סיבה שהיא, או אם מכל סיבה שהיא הפרויקט לא יצא אל הפועל, או במקרה בו לא יהיה תקציב, יהיה המזמין רשאי לבטל הסכם זה ולקבלן לא תהיה כל דרישה ו/או טענה בגין כך, כלפי מאן דהוא.

**16. אי-תחולת יחסי עובד מעביד**

- 16.1. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי בין הצדדים ו/או מי מטעמם, לא מתקיימים יחסי עובד-מעביד. בין הצדדים מתקיימים יחסי מזמין – קבלן בלבד.
- 16.2. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי כל אחד מהצדדים אינו רשאי להתחייב בשם הצד השני כלפי צדדים שלישיים וכן כי כל אחד מהצדדים ו/או עובדיו לא יציג עצמו כלפי צדדים שלישיים כשלוח ו/או פועל מטעמו של הצד השני ו/או כמי שרשאי להתחייב בשמו של הצד השני.
- 16.3. מוסכם ומוצהר בזה כי אין בהסכם זה כדי ליצור יחסי עובד ומעביד בין הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או השומרים ו/או המאבטחים ו/או מי מטעמו ובין המזמין, ולפיכך, עם סיומו של הסכם זה, לא תהיינה לקבלן כל תביעות ו/או טענות ו/או דרישות מכל מין ו/או סוג שהוא כלפי המזמין בכל הנוגע למהות היחסים בין הצדדים.
- 16.4. על אף האמור לעיל, אם בניגוד לכוונתם המפורשת של הצדדים, יקבע על ידי ערכאה מוסמכת כי שררו יחסי עובד ומעביד בין המזמין לבין הקבלן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו, או במקרה בו יתבע המזמין

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_.

בתביעה כלשהי ו/או אם יושת עליו קנס ו/או תשלום כלשהם הקשורים באי קיום דיני העבודה על ידי הקבלן כלפי עובדיו ו/או מי מטעמו, מתחייב הקבלן לשפות את המזמין בגין כל הוצאה ו/או נזק ו/או כל סכום בו יחויב כתוצאה מתביעה ו/או דרישה ו/או קנס כאמור, וכן בהוצאות המשפט ובשכ"ט עו"ד וזאת מיד עם דרישה ראשונה.

## 17. אחריות ושיפוי

17.1. מלוא האחריות לביצוע העבודות נשוא הסכם זה תחול על הקבלן ועליו בלבד, ובכלל זאת יהיה הקבלן אחראי לחפירת הפסולת ולערימתה, בהתאם לתכנית העבודה ו/או בהתאם להוראות מנהל הפרויקט להעמסת הפסולת על רכבי ההובלה של הקבלן ו/או של צד שלישי אחר באופן בטיחותי ויעיל, ותוך שימוש בכל אמצעי המיגון והזהירות הנדרשים. במקרה של תקלה כל שהיא בכלי החפירה ו/או ההובלה, ישא הקבלן באחריות הבלעדית כלפי המזמין, ויעמוד בכל התחייבויותיו כלפיו. הפרת הוראה מהוראות סעיף זה מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

17.2. משעת מסירת הפסולת לידי מוביל של הקבלן לצורך הובלה ועד פריקתה המלאה מכלי הרכב, יהיה הקבלן אחראי להעמסת והובלת הפסולת ליעדה, לפריקתה ולמסירתה באתר הטיפול. מוסכם ומובהר כי במקרה של תקלה כל שהיא ברכביו, ישא הקבלן באחריות הבלעדית כלפי המזמין, ויעמוד בכל התחייבויותיו כלפיו. חתימת אתר הטיפול על תעודת המשלוח עם סיום ההובלה תהווה הוכחה לפריקת הפסולת ולמסירתה על ידי המוביל.

17.3. מובהר כי הקבלן יהיה אחראי לכל נזק ואובדן, מכל סוג שהוא, שייגרמו לרכוש או לאדם עקב מעשה או מחדל של עובדיה ו/או מי מטעמה. הקבלן ישפה את המזמין ו/או את המשרד להגנת הסביבה בגין כל תשלום ו/או הוצאה לרבות הוצאות משפטיות ושכר טרחת מומחים שהקבלן ישא בהם בגין כל נזק או אובדן מכל סוג שהוא, לגוף או לרכוש, שנגרם עקב מעשה או מחדל של הקבלן ו/או מי מטעמו.

17.4. מוסכם כי המזמין לא יישא בכל אחריות שהיא כלפי הקבלן ו/או עובדיו ו/או כלפי צד שלישי אחר, לגבי כל נזק גוף או רכוש אשר יגרם לקבלן ו/או לעובדיו ו/או לכל אדם אחר בקשר עם ביצוע הסכם זה הנובע ממעשה או מחדל של הקבלן ו/או מי מטעמו לרבות עובדיו ו/או נציגיו.

17.5. מובהר כי הקבלן יהיה אחראי להכין תכנית בטיחות ובכלל זאת לקבוע את אמצעי הבטיחות ו/או המיגון הנדרשים בתוך אתר הפרויקט ו/או מחוצה לו מכל אדם שיורשה להיכנס אל אתר הפרויקט או לבצע את העבודות מטעם הקבלן בהתאם להוראות הסכם זה או שיורשה להיכנס אל אתר הפרויקט על ידי המזמין, והאחריות לספק את אמצעי הבטיחות ו/או המיגון וכן האחריות לתקינותם מוטלת על הקבלן בלבד. הקבלן יחזיק באתר הפרויקט ציוד מיגון בכמות מספקת, כולל ציוד מיגון המספיק עבור לפחות 15 איש בנוסף על אלה המצויים באתר הפרויקט בכל עת. הקבלן יהיה אחראי לדאוג להעמדת אמצעי בטיחות ו/או מיגון הנדרשים על פי דין ו/או באופן סביר גם מחוץ לאתר הפרויקט ובמהלך ביצוע שירותי ההובלה. למען הסר ספק מובהר כי נזק שייגרם בשל מעשה או מחדל של הקבלן ו/או הבאים מטעמו לרבות בשל פגם בציוד המיגון ו/או בציוד ההובלה ו/או בציוד החפירה הינו באחריות הקבלן בלבד.

17.6. הקבלן מתחייב לשפות את המזמין במלוא הסכומים בהם חויב המזמין לשלם על פי פסק דין חלוט בעקבות תביעה בגין פגיעה גופנית ו/או נזק לרכוש אשר הקבלן אחראי לו כאמור לעיל וכן בגין הוצאות סבירות אשר המזמין נשא בהן לשם התגוננות מפני התביעה כאמור. המזמין יעדכן את הקבלן אודות קבלת כל דרישה ו/או תביעה בעניין שבאחריות הקבלן ויאפשר לקבלן להתגונן מפניה ולשתף עימו פעולה בהתגוננות כאמור.

17.7. על אף האמור בכל מקום אחר, בשום מקרה לא יישא המזמין באחריות בגין נזק עקיף ו/או נגרר ו/או תוצאתי מכל מין וסוג שהוא בכל הקשור בביצוע הסכם זה ו/או אי ביצועו.

17.8. הקבלן מתחייב למסור למזמין הודעה על כל תקלה בצידוד ו/או בכלים שיגרמו אגב ביצוע העבודות נשוא הסכם זה, וכן על כל תאונה או אירוע חריג שצידוד ו/או כלי ו/או אדם מטעם הקבלן היה מעורב בהם בעת ביצוע העבודות נשוא הסכם זה ו/או בקשר אליהם, וזאת מיד עם התרחשותם.

## 18. ביטוח

18.1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין, מתחייב הקבלן לערוך ביטוחים כמפורט בנספח הביטוח המצ"ב כנספח ג', ולהמציא לידי המזמין את אישור עריכת הביטוחים המצ"ב כנספח ד', כשהוא חתום על ידי חברת ביטוח ישראלית.

## 19. ערבויות

19.1. תוך 10 ימים ממועד קבלת הודעת הזכיה במכרז, יחליף הקבלן את הערבות הבנקאית שהומצאה על ידו בקשר להשתתפותו במכרז בערבות בנקאית מקורית אוטונומית בלתי מותנית בנוסח נספח ב', לפקודת המזמין, שהוצאה על ידי בנק מוכר וידוע בישראל, צמודה למדד המחירים לצרכן של חודש מרץ 2018, בשיעור של 200,000 ש"ח, בתוספת מע"מ, להבטחת קיום כל התחייבויות הקבלן על פי מסמכי המכרז ו/או הסכם זה, כשהיא חתומה בידי מורשי החתימה של הבנק (להלן: "ערבות ביצוע כללית").

19.2. ערבות הביצוע הכללית תעמוד בתוקפה עד ששה חודשים מיום סיום ההתקשרות על פי הסכם זה. הקבלן מתחייב להאריך את תוקפה של הערבות או להמציא לידי המזמין ערבות חדשה, לא יאוחר מחודשיים טרם תום פקיעת תוקפה של הערבות שהופקדה על ידו. הערבות הבנקאית תשמש כערבות לביצוע התחייבויותיו של הקבלן נשוא הסכם זה ותוחזר לקבלן שישה חודשים לאחר ביצוע מלוא העבודות על ידו בהתאם להוראות הסכם זה ולהוראות כל דין, בכפוף לכך שלא תהיינה דרישות ו/או תביעות תלויות ועומדות כנגד המזמין בנוגע לעניינים המצויים באחריות הקבלן, וכנגד כתב העדר תביעות של הקבלן.

19.3. בנוסף לסעיפים 19.1-19.2 לעיל, תוך 10 ימים ממועד קבלת צו התחלת עבודה, ימסור הקבלן לחברה ערבות בנקאית מקורית אוטונומית בלתי מותנית, נוספת בנוסח נספח ב2', לפקודת המזמין, שהוצאה על ידי בנק מוכר וידוע בישראל, צמודה למדד המחירים לצרכן, בשיעור של 10% מהיקף העבודות בפניה הפרטנית, לקיום התחייבויותיו של הקבלן במסגרת ביצוע העבודות באתר, כשהיא חתומה בידי מורשי

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_.

החתימה של הבנק (להלן: "ערבות ביצוע פרטנית"). ערבות הביצוע הפרטנית תעמוד בתוקפה עד ששה חודשים מיום סיום ביצוע העבודות נשוא ההסכם באתר.

19.4. מוסכם כי במקרה בו עם סיום ביצוע מלוא העבודות נשוא הסכם זה על ידי הקבלן ו/או בתום תקופת ההתקשרות יעמדו דרישות ו/או תביעות כנגד המזמין ו/או מי מטעמו בקשר עם ביצוע והעבודות על ידי הקבלן, תיוותרנה הערבויות הבנקאיות בידי המזמין, והן תחודשנה עד תום בירור הדרישות ו/או התביעות האמורות וסילוקן. למען הסר ספק, הקביעה כי דרישה ו/או תביעה הינה בקשר עם ביצוע העבודות על ידי הקבלן תהיה נתונה לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין.

19.5. אם לא תחודש ו/או תוחלף מי מהערבויות כאמור, יהיה המזמין זכאי לחלט את סכום הערבויות וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר לו הוא זכאי על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.

19.6. מבלי לגרוע מהאמור בסעיפים 19.1 ו- 19.3 לעיל, למזמין נתונה הזכות לדרוש שינוי שיעור הערבויות במידה וההיקף הכספי של הסכם זה יגדל מכל סיבה שהיא. יובהר כי העלויות הכרוכות בשינוי שיעור הערבויות כאמור יחולו על הקבלן בלבד.

19.7. המזמין יהיה רשאי לממש את מי מהערבויות, כולן או חלקן, ללא התראה מוקדמת, וזאת בכל עת בה יפר הקבלן תנאי מתנאי ההסכם, וכן יהיה המזמין רשאי לעכב בידיו, או לזקוף, לפי שיקול דעתו, כל סכום מדמי הערבויות, כנגד כל חוב של הקבלן כלפיו בקשר עם ההסכם, אף אם לא הגיע מועד פירעונו.

19.8. מימש המזמין את הערבויות, כולן או מקצתן, מתחייב הקבלן להמציא למזמין, מיידית, ערבות בנקאית חדשה ומעודכנת לגובה סכום הערבות המקורי, בכפוף לאמור בסעיף 19.1 או 19.3, בתוספת הפרשי ההצמדה למדד עד לאותו מועד, וכשהיא צמודה למדד כאמור לעיל ולכל תקופה שתקבע על ידי הקבלן. דין הערבות הבנקאית על פי ס"ק זה כדין ערבות על פי סעיפים 19.1 ו- 19.3 לעיל, לכל דבר ועניין.

19.9. בוטל ההסכם, או הסתיים תוקפו מכל סיבה שהיא והקבלן הוכיח לשביעות רצונו המלא של הזמין ובהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, כי אינו חייב למזמין כל סכום שהוא, יחזיר המזמין לקבלן את הערבויות וזאת תוך שישה חודשים מהיום בו הוכח כאמור.

19.10. אין בגובה הערבות כדי לשמש הגבלה או תקרה להתחייבויותיה של הקבלן במקרה של מימושה או בכל מקרה שהוא.

## 20. ערבות הבדק

20.1. כתנאי לקבלת תעודת השלמה, וכן להבטחת המילוי המלא והמדויק של התחייבויות הקבלן לעניין הבדק והאחריות בגין עבודות המילוי בלבד, מתחייב הקבלן להמציא למזמין ערבות בדק (להלן: "ערבות הבדק") אשר תהיה ערבות בנקאית, אוטונומית בלתי מותנית ובלתי חוזרת שתוצא ע"י בנק מסחרי כאמור להנחת דעתו של המזמין – בנוסח המחייב שנקבע **בנספח ב'1** להסכם זה - בשיעור של 5% (חמישה אחוזים) מהתמורה לביצוע העבודות באתר בתוספת מע"מ, למשך שנת הבדק. ערבות הבדק

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_.

תהיה צמודה למדד כשהמדד הבסיסי הקובע לחישוב ההצמדה יהיה המדד הידוע ביום הגשת הצעת הקבלן.

20.2. מובהר בזאת כי כל עוד לא הומצאה ערבות הבדק, הרי שערבות הביצוע תשמש גם להבטחת התחייבויות הקבלן בהתאם לסעיף זה.

20.3. היה ובמועד הסמוך לסיום תקופת הבדק יסתבר, כי הקבלן לא השלים את ביצוע כל התיקונים/הליקויים אשר נדרשו ממנו לשביעות רצון המזמין, יאריך המזמין - מפעם לפעם ועל פי שיקולו הבלעדי - את תקופת ערבות הבדק לתקופה נוספת או יותיר את שיעור הערבות על 5% - לפי העניין והקבלן מתחייב לפעול על פי הנחיית המזמין. ערבות הבדק תוחזר לקבלן רק לאחר קבלת אישור המנהל כי כל הליקויים/התיקונים תוקנו על ידי הקבלן לשביעות רצונו המלאה.

20.4. מומשה ערבות הבדק, כולה או מקצתה, מתחייב הקבלן להשלימה לסכומה טרם מימוש ערבות הבדק או מימוש מקצתה, וזאת תוך 7 (שבעה) ימים מיום המימוש.

20.5. המזמין יהיה רשאי לחלט את ערבות הבדק ולתבוע את הסכום הנקוב בה, כולו או מקצתו, לפי שיקול דעתו הבלעדי, בכל עת שלדעת המזמין הפר הקבלן את התחייבויותיו בהסכם זה או כל חלק מהן ו/או בכל מקרה בו יגיע למזמין סכום כלשהו מהקבלן מכח הסכם זה.

20.6. ערבות הבדק תהיה בתוקף או יוארך תוקפה מפעם לפעם עד תום תקופת הבדק או למועד מאוחר יותר בהתקיים האמור בסעיף 19.4 לעיל.

## **21. העדר בלעדיות**

21.1. מוסכם ומובהר שהסכם זה איננו על בסיס בלעדי, וכי המזמין רשאי לפי שיקול דעתו הבלעדי להתקשר עם קבלנים אחרים ו/או נוספים לצורך ביצוע העבודות נשוא הסכם זה או חלקם, או לצורך ביצוע חלק מהעבודות במקביל לאספקת חלק אחר שלו על ידי הקבלן והקבלן מוותר על כל טענה מכל מין וסוג בקשר לכך.

21.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המזמין עשוי לשכור שירותי חפירה ו/או הובלה ו/או טיפול בתשתיות ו/או בשרידי מבנים המצויים בקרקע מגורם אחר שאינו הקבלן וגם ביחס לכך לא תהיה לקבלן כל תביעה ו/או טענה והוא ישתף פעולה עם כל גורם, לרבות צדדי ג', ככל שיורה לו מנהל הפרויקט, על מנת לאפשר ביצוע יעיל של הפרויקט ו/או כל חלק ממנו ו/או כל פעולה אחרת המתבצעת באתר הפרויקט בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין.

## **22. סודיות**

22.1. הקבלן ישמור בסודיות ולא יגלה למאן דהוא אינפורמציה, מידע או ידיעות מקצועיות, כספיות, מסחריות או אחרות הקשורים במישרין או בעקיפין בהתקשרות הצדדים בהסכם זה, לרבות, אך מבלי לגרוע מכלליות האמור, קניין רוחני, נוהלי ו/או דרכי עבודה ו/או פעילות של המזמין ו/או רשימת

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_.

לקוחות ו/או כל מידע מסחרי אחר אשר יגיע לידיעתה של הקבלן במהלך ביצוע ההסכם, למעט מידע שהוא נחלת הכלל אשר לא הפך פומבי כתוצאה מהפרת סעיף זה על ידי הקבלן וזאת הן במשך תקופת התקשרותם בהסכם זה והן לאחר מכן, ולא יעשה במידע כאמור כל שימוש אלא לטובת המזמין.

22.2. הקבלן לא יעתיק, לא ישכפל, לא יצלם ולא ייצר בדרך אחרת את מסמכי המזמין או כל חלק מהם או כל מידע אחר כלשהו השייך למזמין, אלא אם ובאותה מידה שהדבר יהא דרוש לצורך ביצוע העבודות על ידי הקבלן. מבלי לפגוע באמור לעיל מוסכם כי העתקים, צילומים, שכפולים או מסמכים שיווצרו בדרך אחרת ממסמכי המזמין, או מחלק מהם, או ממידע כלשהו השייך למזמין, יהיו וייחשבו לכל צורך ועניין ובכל עת כרכוש המזמין ודינם כדין מסמכי המזמין.

22.3. התחייבויות הקבלן כאמור בסעיף זה לעיל תעמודנה בתוקפן ותחייבנה גם לאחר תום תקופת הסכם זה, מכל סיבה שהיא.

22.4. האמור בסעיף זה חל גם ביחס לעובדיו ו/או נציגיו ו/או קבלני המשנה מטעמו ו/או מי מטעמו של הקבלן. הקבלן אחראי ליידוע עובדיו ו/או מי מטעמו בדבר קיומו ותוכנו של סעיף זה ואחראי לכל הפרה של הוראות סעיף זה על ידי מי מעובדיו ו/או נציגיו ו/או מי מטעמו.

22.5. ככל שיידרש צד אחד לגלות מידע סודי של הצד השני מתוקף חיקוק או הוראה של רשות ממשלתית ו/או שיפוטית, לרבות בשל רגולציה החלה על המזמין מתוקף היותו חברה ממשלתית ו/או זרוע ביצוע, ימסור הצד אשר יידרש לכך הודעה על כך לצד השני בהקדם האפשרי. מוסכם כי הצד הנדרש לגילוי המידע ישתף פעולה עם הצד השני ככל הנדרש באופן סביר על מנת לאפשר לצד השני למנוע את פרסום המידע באמצעים החוקיים העומדים לרשותו אך הצד השני יישא בכל ההוצאות הכרוכות בכך.

22.6. מובהר כי המזמין יהיה רשאי למסור כל מידע בקשר עם התקשרות זו לכל גורם הזכאי לקבלו בהתאם להסכם המסגרת שנחתם בינו ובין מדינת ישראל, וזאת מבלי לגרוע מזכותו לעשות כן כלפי כל גורם אחר ככל שאין על כך איסור על פי דין.

22.7. הקבלן מתחייב לחתום על מסמך ההתחייבות לסודיות והימנעות מניגוד עניינים המצ"ב **כנספת ו'** לפעול בהתאם לאמור בו ולהחתים את כל הפועלים מטעמו, לרבות קבלני משנה, בקשר עם ביצוע העבודות בהתאם להסכם זה על מסמך כאמור.

22.8. הפרת הוראה מהוראות סעיף זה הנה הפרה יסודית של ההסכם.

### 23. הפרות וסעדים

23.1. מוסכם כי אי עמידה בהצהרות הקבלן בהתאם למסמכי המכרז ו/או להסכם זה, אי עמידה בתנאי הסף של המכרז במועד כלשהו במהלך תקופת ההתקשרות וכן הפרת סעיף מהסעיפים 11-2 וכן סעיף מהסעיפים 15-22 ייחשבו כהפרה יסודית של הסכם זה.

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_.

23.2. כמו כן ייחשבו כהפרה יסודית כל אחד מהמקרים הבאים :

23.2.1. שלילת אחד או יותר מההיתרים או הרשיונות המפורטים בתנאי המכרז ו/או בהצעת הקבלן במכרז ו/או שינוי בסיווג הקבלן בהתאם לחוק רישום קבלנים ותקנותיו ;

23.2.2. ביצוע העבודות על ידי ציוד ו/או כלי רכב ו/או עובדים ללא רשיונות כנדרש על פי דין ;

23.2.3. איחור ו/או אי ביצוע העבודות בהתאם ללוחות הזמנים ו/או לתכנית העבודה ;

23.2.4. הוגשה נגד הקבלן בקשה למתן צו פירוק או צו כינוס נכסים, או שמונה כונס נכסים זמני או קבוע לרכושו ;

23.2.5. מונה מפרק או מפרק זמני לקבלן או שהתקבלה החלטה על פירוקו ;

23.2.6. הקבלן הגישה הצעה להגיע להסדר עם נושיה, או ניתן לגביה צו להקפאת הליכים ;

23.2.7. הוטל עיקול על רכוש הקבלן או בוצעה פעולה כלשהי מטעם משרד ההוצאה לפועל לגבי רכוש הקבלן, והעיקול או הפעולה האמורה לא הוסרו בתוך 30 ימים.

23.2.8. הקבלן הפסיק את ביצוע העבודות או הסתלק מביצוע הסכם זה ;

23.2.9. התברר שהצהרה כלשהי של הקבלן בקשר עם חתימת הסכם זה ו/או בקשר עם הצעתו במכרז אינה נכונה או שהקבלן לא גילה עובדה מהותית אשר היה בה כדי להשפיע על החלטת המזמין להתקשר עמו מלכתחילה.

23.2.10. הפר הקבלן את ההסכם בהפרה שאינה יסודית, ולא תיקן את ההפרה תוך 14 יום ממועד קבלת הודעה על כך מהמזמין, תחשב הפרה כאמור להפרה יסודית.

23.3. בחר המזמין לבצע את העבודות בעצמו או באמצעות מי מטעמו במהלך תקופת ההסכם, לאור התרחשות אחד או יותר מהמקרים המפורטים לעיל, יערוך המזמין התחשבנות במסגרתה יובאו בחשבון, בין היתר, ההוצאות והתשלומים שהוציא המזמין לשם ביצוע העבודות, וכן ההפסדים והנזקים שנגרמו לו בשל הצורך לבצע את העבודות בעצמו ו/או באמצעות אחרים מטעמו. המזמין יהיה רשאי לקזז סכומים אלה או חלקם ישירות מתוך כל תמורה ו/או תשלום שיגיעו לקבלן.

23.4. למען הסר ספק מובהר בזאת כי אין חובה על המזמין לבצע את העבודות בעצמו, או בכל דרך אחרת, בכל מקרה של פעולה לפי סעיף 23.3 לעיל, והוא יהיה זכאי לדרוש מהקבלן לקיים את ההסכם ו/או לתקן את ההפרה וכן לדרוש כל סעד אחר המגיע לו על פי דין.

23.5. מוסכם כי בגין ההפרות הבאות מתחייב הקבלן בתשלום הפיצויים המוסכמים כמפורט להלן, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד למזמין על פי דין :

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_.

סכום הפיצוי המוסכם	ההפרה
500,000 ₪	הפרה יסודית בעקבותיה בחר המזמין לסיים את ההתקשרות
10,000 ₪ לכל יום	אי עמידה בהתחייבות הקבלן שלא תוקנה תוך 7 ימים
10,000 ₪ לכל יום איחור	אי הגשת תכנית עבודה מפורטת ושלמה במועד שנקבע
1,000 ₪ לכל יום	עבודה ללא היתר ו/או רישיון הנדרשים לפי חוק ו/או לפי הסכם זה ו/או אי הצגת רשיונות, היתרים וכל מסמך אחר הנדרשים לפי חוק ו/או לפי הסכם זה למנהל הפרויקט תוך 24 שעות מרגע דרישתם
5,000 ₪ לכל יום איחור	אי הגשת תכנית בטיחות במועד הנדרש בהסכם
10,000 ₪ לכל הפרה	ביצוע רשלני של הובלה (תאונה, חומר שנשפך או התפזר, אי הגעה לאתר טיפול בזמן סביר או בכלל)
5,000 ₪ לכל יום החל מהיום החמישי לכל חריגה מלוחות הזמנים	אי עמידה בלוחות זמנים אשר נקבעו במסגרת גאנט שצורף כחלק מתוכנית העבודה. (החריגות ייבדקו אחת לחודש על בסיס מדידות ותעודות שקילה. מובהר כי הסטיות אינן ניתנות לצבירה, ובכלל זאת לא תתאפשר צבירת ימי סטיה בגין ביצוע עבודות שבוצעו תוך עמידה בלוח הזמנים)
5,000 ₪ לכל הפרה	חריגה מהמשקל המותר להובלה
3,500 ₪ לכל עבירה	עבירות בטיחות לפי: חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954, פרק שני: נאמני בטיחות, ועדת בטיחות וממונים על הבטיחות; פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) – 1970, פרק ט': עברות, עונשים והליכים משפטיים, סימן א': אחראים, סעיף 223 וסעיף 224; תכנית בטיחות עדכנית של מבצע הבניה
2,500 ₪ לכל הפרה	סטיה של מעל 5% בין משקל היציאה מאתר השיקום למשקל בכניסה למתקן המטפל
1,800 ₪ לכל שעת היעדרות	העדר מנהל עבודה באתר בשעות העבודה, ללא תיאום מראש
1,000 ₪ לכל מטרד ולכל יום	גרימת מטרדים מחוץ לאתר העבודה (לרבות ריח, רעש ואבק)
50,000 ₪ לכל הפרה	העברת פסולת להטמנה באתר לא מורשה
500 ₪ לכל הפרה	אי דיווח משקל בעת כניסה לאתר קצה



\*\*\* בכל מקרה של מחלוקת בשאלה האם בוצעה הפרה מההפרות המפורטות לעיל אם לאו יכריע מנהל הפרויקט מטעם המזמין וקביעתו תהיה סופית ומכרעת.

\*\*\* הצדדים מצהירים כי סכומי הפיצוי הנקובים לעיל הינם סבירים בנסיבות העניין ומשקפים מכונה את הערכת הנזק שייגרם למזמין עקב הפרת ההסכם כאמור לעיל.

\*\*\* במקרה של העברת פסולת להטמנה באתר לא מורשה ו/או העברת קרקע מזוהמת ללא אישור מנהל, בנוסף לפיצוי, יידרש הקבלן בהחזרת החומר ו/או טיפול בו, לשביעות רצון המזמין.

23.6. המזמין יהיה זכאי לגבות את סכום הפיצויים המוסכמים ו/או כל סכום נזק שנגרם לו מהערבות הבנקאית או מהעיכון או לנכותם מכל תשלום שיגיע לקבלן או לגבותם בכל דרך חוקית אחרת, הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי. גביית הפיצויים המוסכמים ו/או סכום הנזק לא ישחררו את הקבלן מהתחייבויותיו על פי הסכם זה.

23.7. אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מכל זכות וסעד אחרים העומדים לרשות המזמין על פי דין ו/או הסכם זה, במקרה של הפרת התחייבות כלשהי של הקבלן.

#### 24. תנאים כלליים

24.1. הקבלן מוותר בזאת מפורשות על כל זכות קיזוז ו/או עיכון, ככל שאלה עומדות לו מכח דין כלשהו. הקבלן מתחייב לכלול סעיף ויתור על זכות קיזוז ו/או עיכון כלפי המזמין ו/או המשרד להגנת הסביבה ו/או נכסים שלהם בכל התקשרות שלו עם קבלני משנה שיבצעו עבודות מטעמו בפרויקט.

24.2. הקבלן מתחייב לא להעביר או להמחות ולא להסב, בין במישרין ובין בעקיפין, את זכויותיו ו/או התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, כולם או מקצתם, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, לרבות שימוש בקבלני משנה מטעמו, ללא הסכמה מוקדמת בכתב של המזמין. העברת זכויות והתחייבויות בניגוד לאמור לעיל לא יהיה לה תוקף כלשהו. מובהר כי הקבלן יהיה רשאי לבצע חלק מן העבודות נשוא הסכם זה באמצעות קבלני משנה, אף ללא קבלת הסכמה מוקדמת מראש ובכתב מהמזמין, ובלבד שמדובר בקבלני משנה שנכללו בהצעת הקבלן במכרז, אך אין באמור כדי לגרוע מכל חובה או אחריות המוטלת על הקבלן ובכלל זאת להחזקת כל אישור ו/או רישיון הנדרשים לציוד ו/או לכל אדם.

24.3. כל שיהוי, ויתור, ארכה, איחור או הימנעות המזמין למימוש זכויותיו ו/או בדרישת קיום תנאי מתנאי הסכם זה ו/או הסכמתו לסטות מתנאי ההסכם ו/או לתת לצד השני דחייה כלשהי, לא יהוו תקדים, לא יחשבו לויתור או הסכמה לויתור על זכויותיו ואין להסיק מהן גזירה שווה למקרה אחר ו/או ויתור כלשהו על זכות.

24.4. הסכם זה, יחד עם מסמכי המכרז אליו הוא צורף וכן מסמכי ההצעה שהוגשה על ידי הקבלן במסגרת המכרז, ממצים את כל המוסכמים בין הצדדים בעניין ביצוע העבודות על ידי הקבלן, ולא תהא נפקות לכל הצעה ו/או הסכם ו/או הבנה ו/או מצג ו/או הבטחה, בין בכתב ובין בעל פה, במפורש ו/או מכללא, אשר היו בין הצדדים עובר לחתימת הסכם זה. במקרה של סתירה בין מסמכי המכרז ובין הוראות הסכם זה

יגברו הוראות הסכם זה.

24.5. אם יקבע כי הוראה מהוראות הסכם זה מחוסרת תוקף, בלתי חוקית או בלתי ניתנת לאכיפה, לא תשפיע קביעה זו על תוקפן, חוקיותן או אפשרות אכיפתן של יתר הוראותיו, ככל שאין בכך שינוי מהותי במהות הכללית של העסקה נושא הסכם זה.

24.6. כל שינוי, תיקון או הוספה להסכם זה יהיו ברי תוקף אך ורק אם נערכו בכתב ואם שני הצדדים הסכימו לכך בכתב.

24.7. כתובות הצדדים לעניין הסכם זה יהיו כאמור במבוא להסכם זה, וכל הודעה שתשלח מצד לרעהו תיחשב כאילו הגיעה ליעדה בתוך 72 שעות מעת שנשלחה לצד שכנגד בדואר רשום, תוך יום עסקים אחד מיום שנשלחה בפקסימיליה או בדואר אלקטרוני למספר או לכתובות המופיעים לעיל ובלבד שנתקבל אישור אלקטרוני על מסירתו, או מיד אם נמסרה ביד.

24.8. מקום השיפוט הבלעדי בכל התדיינות בעניינו של הסכם זה יהא ביהמ"ש המוסמך בעיר תל אביב-יפו וביהמ"ש זה בלבד.

**ולראיה באו הצדדים על החתום:**

\_\_\_\_\_

המזמין

\_\_\_\_\_

החברה

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_.

נספח א' – נוסח המכרז ומסמכי הצעת הזוכה במכרז (לרבות רישיונות)

צילוי להגמשה

**נספח ב' – נוסח ערבות ביצוע כללית**

לכבוד  
 החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ  
 רחוב יצחק שדה 40  
תל-אביב, 67212

ג.א.נ.,

**הנדון: כתב ערבות**

על פי בקשת \_\_\_\_\_ ח.פ.ע.מ. מס' \_\_\_\_\_ (להלן: "הקבלן") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של \_\_\_\_\_ ש"ח (במילים: \_\_\_\_\_ שקלים חדשים) בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד כמפורט להלן (להלן: "הפרשי הצמדה") וזאת בקשר למתן השירותים נשוא מכרז מס' A12/2018 של החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ ע"י הקבלן ולהבטחת מילוי תנאי המכרז ותנאי הסכם ההתקשרות ע"י הקבלן.

התחייבותנו לפי כתב ערבות זה היא בלתי מותנית.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המציע בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למציע בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל, כולל הפרשי הצמדה.

במכתבנו זה:

"המדד" - משמעו מדד המחירים לצרכן, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר הכלכלי.

הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן:

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני כל תשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן: "המדד החדש") כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש \_\_\_\_\_ 2018 (להלן: "המדד היסודי") יהיו הקרן והפרשי הצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין בדרישתכם הנ"ל מחולק במדד היסודי.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד \_\_\_\_\_ ועד בכלל ותוארך על פי דרישתכם.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

\_\_\_\_\_ בנק:

\_\_\_\_\_ תאריך:

\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת:

**נספח ב'1 – נוסח ערבות בדק**

לכבוד  
 החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ  
 רחוב יצחק שדה 40  
 תל-אביב, 67212

ג.א.ג.,

הנדון : ערבות בנקאית מס' \_\_\_\_\_

על פי בקשת \_\_\_\_\_ ח.פ.ע.מ. מס' \_\_\_\_\_ (להלן: "הקבלן") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של \_\_\_\_\_ ש"ח (במילים: \_\_\_\_\_ שקלים חדשים) בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד כמפורט להלן (להלן: "הפרשי הצמדה") וזאת בקשר לתקופת הבדק בקשר להסכם נשוא מכרז מס' A12/2018 של החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ ע"י הקבלן ולהבטחת מילוי תנאי המכרז ותנאי הסכם ההתקשרות ע"י הקבלן.

התחייבותנו לפי כתב ערבות זה היא בלתי מותנית.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המציע בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למציע בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל, כולל הפרשי הצמדה.

במכתבנו זה :

"המדד" - משמעו מדד המחירים לצרכן, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר הכלכלי.

הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן :

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני כל תשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן: "המדד החדש") כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש \_\_\_\_\_ 2018 (להלן: "המדד היסודי") יהיו הקרן והפרשי הצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין בדרישתכם הנ"ל מחולק במדד היסודי.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד \_\_\_\_\_ ועד בכלל ותוארך על פי דרישתכם.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

\_\_\_\_\_ : בנק

\_\_\_\_\_ : תאריך

\_\_\_\_\_ : חתימה וחותמת

**נספח ב'2 – נוסח ערבות ביצוע פרטנית**

לכבוד  
 החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ  
 רחוב יצחק שדה 40  
תל-אביב, 67212

ג.א.נ.,

**הנדון: כתב ערבות**

על פי בקשת \_\_\_\_\_ ח.פ./ע.מ. מס' \_\_\_\_\_ (להלן: "הקבלן") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של \_\_\_\_\_ ש"ח (במילים: \_\_\_\_\_ שקלים חדשים) בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד כמפורט להלן (להלן: "הפרשי הצמדה") וזאת בקשר למתן השירותים נשוא הפניה הפרטנית מכוח מכרז מס' A12/2018 של החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ ע"י הקבלן ולהבטחת מילוי תנאי המכרז ותנאי הסכם ההתקשרות ע"י הקבלן.

התחייבותנו לפי כתב ערבות זה היא בלתי מותנית.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המציע בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למציע בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל, כולל הפרשי הצמדה.

במכתבנו זה:

"המדד" - משמעו מדד המחירים לצרכן, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר הכלכלי.

הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן:

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני כל תשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן: "המדד החדש") כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש \_\_\_\_\_ (להלן: "המדד היסודי") יהיו הקרן והפרשי הצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין בדרישתכם הנ"ל מחולק במדד היסודי.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד \_\_\_\_\_ ועד בכלל ותוארך על פי דרישתכם.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בנק: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_

**נספח ג' - נספח ביטוח**

**ביטוח עבודות קבלניות (המזמין)**

1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין, ומבלי שהמזמין נוטל אחריות כלשהי כלפי הקבלן, המזמין יערוך פוליסת ביטוח עבודות קבלניות כמפורט בהמשך (להלן: "**ביטוח עבודות קבלניות**") מפני אבדן, נזק או אחריות הקשורים או הנובעים מביצוע העבודות נשוא הסכם זה. בכפוף לתנאים, סייגים, גבולות אחריות המבטח וסכומי ההשתתפות העצמית הכלולים בביטוח העבודות הקבלניות, יכלול ביטוח העבודות הקבלניות את פרקי הביטוח המפורטים להלן:
  - א. **פרק (1) - נזק רכוש**: אבדן או נזק פיזיים ובלתי צפויים שייגרמו באתר לעבודות במשך תקופת הביטוח.
  - ב. **פרק (2) - אחריות כלפי צד ג'**: חבות כלפי צד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש שייגרמו במשך תקופת הביצוע.
  - ג. **פרק (3) - אחריות מעבידים**: חבות כלפי עובדים בגין פגיעה גופנית הנגרמת באתר במשך תקופת הביצוע, תוך כדי ועקב ביצוע העבודות.

כמו כן, רשאי המזמין לערוך פוליסת חבות כנגד סיכוני זיהום סביבתי בגבול אחריות לפי שיקול דעתו הבלעדי. במידה ויבחר לרכוש פוליסה כאמור, יכלול את הקבלן כמבוטח נוסף בכפוף לתשלום חלקו היחסי בביטוח כמפורט בסעיף 3 להלן.
2. שם המבוטח בביטוח העבודות הקבלניות ו/או בביטוח סיכוני הזיהום הסביבתי כאמור בסעיף 1 לעיל יכלול גם את הקבלן ועל הקבלן להשתתף בדמי הביטוח של ביטוח זה.
 

השתתפות הקבלן תהיה על ידי ניכוי משכר ההסכם, של סכום שאינו יעלה על 0.5% (5.0 פרומיל) לעניין פוליסת עבודות קבלניות ובנוסף סכום שאינו יעלה על 0.9% (9 פרומיל) בקשר עם ביטוח סיכוני זיהום סביבתי, והכל משווי העבודות הקבלניות המובטחות. לעניין סעיף זה הגדר "שווי העבודות המובטחות" הינו שווי תמורת ההסכם כולו בגין ביצוע העבודות והשירותים כולם כמוגדר בהסכם (לרבות חפירה והובלה). הניכוי יבוצע מכל חשבון חלקי או אחר שיוגש למזמין על ידי הקבלן. המזמין שומר לעצמו את הזכות להגדיל את שיעור ההשתתפות שידרוש מהקבלן מעבר לשיעור האמור, באופן יחסי, בשל שינויים העשויים לחול בגובה הפרמיה שתשולם על ידי המזמין, עקב הגדלת היקף העבודות ו/או הארכת תקופת הביטוח מעבר לצפוי.
3. בכפוף למילוי כל התחייבויות הקבלן על פי ההסכם, בקרות מקרה ביטוח המבוטח על פי פרק (1) של ביטוח העבודות הקבלניות לעבודות נשוא הסכם זה, על המזמין להעביר לקבלן כספים מתוך תגמולי הביטוח אשר יתקבלו בפועל מאת המבטח (אם יתקבלו) בגין הנזק שנגרם לקבלן עד לסכום הדרוש לשם קימום האובדן או הנזק לעבודות המבוצעות על ידי הקבלן.
4. לדרישת הקבלן, תועבר פוליסות ביטוח העבודות הקבלניות לעיון הקבלן, ועל הקבלן ללמוד את תוכן ביטוח העבודות הקבלניות על כל תנאיו, טרם תחילת ביצוע העבודות הקבלניות, כן יוכל הקבלן לקבל עותק של הפוליסות הנוספות שירכשו כאמור, במידה וירכשו בנוסף, על הקבלן ללמוד את כל פרטי הסקר החיתומי שיערך עבור חברת הביטוח, למלא אחר המלצות הסקר ולנקוט בכל המיגונים ובוהלים המצוינים בו. מוצהר בזאת על ידי הקבלן כי קיום תנאי והמלצות הסקר החיתומי כאמור מהווה תנאי לזכויות הקבלן והמזמין על פי פוליסת ביטוח העבודות הקבלניות, ועל הקבלן לשפות את המזמין בגין הפרת דרישה זו.
5. לקבלן לא תהיה כל טענה, תביעה או דרישה מכל מין או סוג שהוא באשר לתוכן או היקף ביטוח העבודות הקבלניות.
6. על הקבלן להודיע למזמין ולמבטח מיד על כל אירוע העשוי להוות עילה לתביעה על פי ביטוח העבודות הקבלניות, וכן לשתף פעולה עם המזמין ככל הנדרש לשם מימוש תביעת ביטוח במסגרת ביטוח העבודות הקבלניות כאמור.
7. על הקבלן חלה האחריות כלפי המזמין ו/או מי מטעם המזמין בגין כל תגמולי ביטוח שנמנעו עקב הפרה של תנאי הפוליסה על ידי הקבלן ו/או מי מטעם הקבלן לרבות אי דיווח על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו כאמור לעיל. למזמין הזכות לתבוע או לקזז בכל צורה שהיא כל נזק שייגרם למזמין הפרה כאמור וכל זאת בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין.
8. למען הסר ספק, מוסכם בזאת במפורש כי, תשלום או אי תשלום תגמולי בטוח כלשהם על ידי המבטח לא ישחרר את הקבלן מן האחריות המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין לרבות, במקרה שהביטוח אינו מכסה את העילה לתביעה או במקרה שתגמולי הביטוח אינם מספיקים לכסוי הפגיעה או

הנוק שנגרם ו/או נתבע ו/או נפסק או כל מקרה אחר. בכל מקרה לקבלן לא תהא שום טענה ו/או תביעה כלפי המזמין והבאים מטעם המזמין לגבי גובה תגמולי הביטוח (אם יהיו).

9. למזמין הזכות לניהול מו"מ מול המבטח בביטוח העבודות הקבלניות (אלא אם המזמין הורה אחרת) וכן תהא הזכות הבלעדית לקבלת שיפוי על פי ביטוח העבודות בגין אובדן או נזק לעבודה. שיקם הקבלן את האובדן או הנזק והציג בפני המזמין תעודה חתומה על ידי המפקח או מנהל העבודות כי הנזק שוקם לשביעות רצונם, אזי יעמיד המזמין את הסכומים שקיבל מאת המבטח בגין אותו נזק לרשות הקבלן.
10. בהתקשרות הקבלן עם קבלני משנה שיבצעו עבודות מטעם הקבלן, על הקבלן לוודא כי לא יוכלל הוראה על פיה הקבלן מוותר (בשם הקבלן, בשם המזמין, או בשם המבטח שיערוך פוליסת ביטוח העבודות הקבלניות) על זכות חזרה, שיפוי או שיבוב כנגד אותם קבלנים או פוטר אותם מאחריותם על פי דין ו/או הסכם. מובהר כי אי ויתור על זכויות כאמור, מהווה תנאי לזכויות הקבלן והמזמין על פי פוליסת ביטוח העבודות הקבלניות, ועל הקבלן יהיה לשפות את המזמין, בגין הפרת דרישה זו.
11. למזמין נשמרת הזכות לבצע שינויים בביטוח העבודות הקבלניות או לבטלו ללא צורך באישור הקבלן, אולם כל שינוי שיש בו כדי לצמצם את היקף הכיסוי הניתן לקבלן, יובא לידיעת הקבלן בכתב בתוך זמן סביר קודם ביצועו.
- למזמין שמורה הזכות להורות לקבלן, בהתראה של 15 (חמישה עשר) ימים מראש כי על הקבלן, לערוך ביטוח עצמאי ונפרד בפוליסה שתבוא כתחליף לביטוח העבודות הקבלניות, אשר תכסה את הסיכונים שבוטחו בביטוח עבודות קבלניות ("הביטוח העצמאי"). במקרה כזה, לא תחול על הקבלן החובה להעביר למזמין את סכום הניכוי כאמור בסעיף 2 לעיל, וסעיפי חוזה זה יחולו על הביטוח העצמאי בהתאמה הנדרשת.

### ביטוחי הקבלן

12. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על-פי הסכם זה או על פי כל דין, על הקבלן לבצע ולקיים אצל חברת ביטוח מורשית בישראל ובעלת מוניטין, למשך תוקפו של הסכם זה לרבות תקופת האחריות ובדק ו/או למשך כל תקופה נוספת בה עשוי להימצא אחראי על פי דין על חשבון הקבלן את הביטוחים המפורטים להלן וכן את הביטוחים המפורטים באישור עריכת ביטוחי הקבלן לפי הנוסח המצורף להסכם זה **כנספת ד'** והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן בהתאמה: "**אישור ביטוחי הקבלן**" או "**ביטוחי הקבלן**):
- א. **ביטוח חובה** כנדרש על-פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב, וכן **ביטוח אחריות בגין רכוש של צד שלישי** עקב השימוש בכלי רכב עד לסך 400,000 ₪ בגין נזק אחד.
- לקבלן הזכות שלא לערוך ביטוח צד שלישי כאמור אולם יראו בכך "ביטוח עצמי" בסך של 400,000 ₪ כאילו נערך ביטוח צד ג' כאמור. ככל שתגוש תביעה מצד שלישי כנגד המזמין או מי מטעם המזמין, בגין נזק אשר היה מכוסים לו נערך ביטוח כאמור, על הקבלן לשפות המפורטים לעיל בגין נזק או הוצאה כאמור.
- ב. **ביטוח מקיף**, לכל כלי הרכב אשר בבעלות ו/או בשימוש הקבלן ו/או מי מטעמו במסגרת העבודות. על אף האמור לעיל, לקבלן הזכות שלא לערוך ביטוח מקיף, כאמור בסעיף זה, במלואו או בחלקו, ובלבד שיחול האמור בסעיף 22 להלן;
13. על הקבלן להמציא לידי המזמין, לא יאוחר מ-7 (שבעה) ימים מיום החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה טרם כניסת הקבלן לאתר העבודה, את אישור ביטוחי הקבלן חתום על ידי המבטח. לא יאוחר ממועד תום תקופת ביטוחי הקבלן, על הקבלן להפקיד בידי המזמין את אישור ביטוחי הקבלן בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת, וכך למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם (או למשך תקופה נוספת כמפורט בסעיף 12 לעיל).
14. ביטוחי הרכוש של הקבלן יכללו סעיף מפורש בדבר ויתור על זכותו של המבטח לתחלוף כלפי המזמין ו/או מי מטעם המזמין, המפקח, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

### ביטוחים – הוראות כלליות

15. למען הסר ספק, מודגש במפורש כי על הקבלן לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בפוליסות הביטוח לרבות פוליסת ביטוח העבודות הקבלניות. סכומים אלה יהיו נתונים לקיזוז על ידי המזמין מכל סכום שיגיע לקבלן על פי הסכם זה.
16. על הקבלן לקיים את תנאי כל הביטוחים הנערכים על פי נספח הביטוח כאמור, להאריך את פוליסות הביטוח כמתחייב לפי נספח זה, מדי פעם בפעם לפי הצורך, כך שתהיינה תקפות עד למועד תשלום חשבון סופי וכן תהיינה תקפות במהלך כל תקופת התחזוקה, תיקונים ואחזקה על פי אחריות הקבלן הקבועה בהסכם (או למשך תקופה נוספת כמפורט בסעיף 12 לעיל).

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_.



17. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי הקבלן, בהמצאתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמתם ואין בהם כדי להטיל אחריות כלשהי על המזמין ו/או לצמצם את אחריות הקבלן על-פי הסכם זה או על-פי כל דין.
- בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישורי הביטוח ו/או בהעתקי ביטוחי הקבלן לבין האמור בהסכם זה, על הקבלן לגרום לשינוי הביטוחים האמורים על מנת להתאימם להוראות הסכם זה.
18. מוסכם בזאת, כי קביעת גבולות האחריות כמפורט בנספח זה, לרבות אישור עריכת הביטוח הנה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הקבלן, שאינה פוטרת את הקבלן ממלוא חבותו לפי הסכם זה ו/או לפי הדין. לקבלן לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי המזמין ו/או מי מטעם המזמין בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוח שהוצא על ידי הקבלן.
- ככל שלדעת הקבלן קיים צורך, להרחיב את היקף ביטוח העבודות הקבלניות ו/או היקף ביטוחי הקבלן ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים, על הקבלן לערוך את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבון הקבלן. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים שיערך על ידי הקבלן, ייכלל סעיף מפורש בדבר ויתור על זכותו של המבטח לתחלוף כלפי המזמין ו/או מי מטעם המזמין, המפקח, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
19. על הקבלן לגרום לכך כי הוראות פרק הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלי, עובדי וקבלני המשנה של הקבלן.
20. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לענין הסבת ההסכם, במידה ויועסקו על ידי הקבלן קבלני משנה בקשר עם העבודות נשוא הסכם זה, על הקבלן לוודא כתנאי לתחילת העסקתם, כי הינם אוחזים בביטוחים המפורטים בנספח זה, בשינויים המחוייבים בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם הקבלן או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בנספח זה.
- למען הסר ספק מובהר בזאת כי הקבלן הוא הנושא באחריות כלפי המזמין ביחס לביצוע העבודות על פי הסכם זה לרבות עבודות שיבוצעו על ידי קבלן משנה.
21. על הקבלן והבאים מטעם הקבלן לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא בקשר עם ביצוע העבודות ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, מתחייב הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי וחוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדיו, שליחיו יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.
22. הקבלן פוטר במפורש את המזמין, המפקח, ואת כל הבאים מטעמו וכן את כל הקבלנים הקשורים לביצוע העבודות (ובלבד שבהסכמיהם נכלל פטור מקביל לטובת הקבלן), מכל אחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהוא המובא על ידי הקבלן ו/או מטעמו (לרבות כלי רכב כלים ומנופים) לאתר העבודות וכן לנזק אשר הקבלן זכאי לשיפוי בגינו ע"פ ביטוח רכוש שהינו עורך, או שהיה זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בביטוח, ולא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה כלפי מי מהאמורים לעיל בגין נזק כאמור, אולם הפטור מאחריות לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- מובהר בזאת כי לקבלן הזכות שלא לערוך את הביטוחים המפורטים בסעיפים 3-4 לאישור עריכת הביטוח, במלואם או בחלקם, אך הפטור המפורט בסעיף זה יחול כאילו נערך הביטוח בגינו במלואו.
23. נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה יסודית של ההסכם. על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית אלא אם חלפו 10 יום ממועד בקשת המזמין בכתב להמצאת אישור כאמור.

**נספח ד' –  
אישור ביטוחי הקבלן**

תאריך: \_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_

לכבוד

החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ ו/או חברת האם ו/או חברות בנות ו/או חברות שלובות ו/או מדינת ישראל

(להלן ביחד ולחוד: "המזמין")

א.ג.נ.,

**הנדון:** הננו מאשרים כי ערכנו את הביטוחים המפורטים להן ע"ש \_\_\_\_\_ (להלן: "הקבלן") בקשר עם ביצוע עבודות \_\_\_\_\_, לרבות כל עבודה נלווית כמפורט בהסכם ביניכם לקבלן (להלן: "העבודות") וזאת החל מיום \_\_\_\_\_ ועד יום \_\_\_\_\_ (להלן: "תקופת הביטוח"):

1. **ביטוח "אש מורחב"** על בסיס ערך כינון לכיסוי אובדן או נזק, לרבות גניבה ופריצה לכל רכוש, ציוד ומתקנים מכל סוג שהוא שהובאו על ידי הקבלן או מטעם הקבלן לאתר העבודות.
2. **ביטוח "ציוד מכני הנדסי"** לציוד ההנדסי המובא על ידי הקבלן או מי מטעם הקבלן לאתר העבודות, על בסיס "כל הסיכונים" כולל פריצה, שוד, רעידת אדמה, סיכוני טבע ונזק בזדון במלוא ערך כינון. הביטוח כולל כיסוי לצד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש בגבול אחריות של 750,000 ₪ בגין כל כלי הנדסי כבד, המורחב לשפות את המזמין בגין אחריות המזמין למעשי ומחדלי הקבלן, בכפוף לסעיף "אחריות צולבת".

**כללי**

- א. הביטוחים דלעיל כוללים ויתור על זכות התחלוף כלפי המזמין והבאים מטעם המזמין ובלבד שהויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.
- ב. על הקבלן האחריות הבלעדית לתשלום הפרמיות וההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות הביטוח המפורטות לעיל.
- ג. הביטוחים המפורטים לעיל קודמים לכל ביטוח הנערך על ידי המזמין ו/או המפקח וכי אנו מוותרים על כל דרישה ו/או טענה בדבר שיתוף ביטוחים אלו.
- ד. אנו מאשרים, כי הביטוחים המפורטים לעיל לא יבוטלו ולא יצומצמו במשך תקופת הביטוח מבלי שניתנה לכם הודעה על כך בדואר רשום, 60 יום מראש.
- ה. אי קיום בתום לב החובות המוטלות על המבוטח לא יפגע בזכויות המזמין לקבלת שיפוי על פי הפוליסות. **הביטוחים המפורטים באישור זה הינם בהתאם לתנאי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו באישור זה, ובלבד שאין בשינוי האמור כדי לגרוע מתנאי הפוליסות המקוריות.**

(תפקיד החותם)	(שם החותם)	(חותמת המבטח)	(חתימת המבטח)
_____	_____	_____	_____

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_

**נספח ה'**  
**הנחיות והגדרות בטיחות לפרויקט שיקום**

פרויקט שיקום מטמנות וקרקעות מזוהמות ברחבי המדינה הוא תהליך מורכב בעל סיכונים רבים וזאת עקב העובדה כי ישנם מקומות שונים הדורשים פעולות שיקום שונות ומגוונות. כל אזור שיקום הוא בעל מאפיינים וסיכונים ייחודיים לו.

להלן הסיכונים העיקריים:

- 1) חשיפה לחומרים כימיים מזהמים בכל דרכי החשיפה האפשריים (שאיפה, בליעה, חשיפה דרך העור והעיניים).
- 2) יצירת פליטות מזהמים לאוויר בזמן עבודות החפירה.
- 3) חפירה לעומקים גדולים.
- 4) היתקלות במפגעי דרך, כלומר חשיפת כבלי חשמל וקווי צנרת תוך כדי ביצוע עבודות עפר או פעילות שיקום באתר.
- 5) תנועת והימצאות כלי צמ"ה כבדים רבים בכל שטח העבודה:
  - א. סכנת הידרדרות ודריסה במישור ובמדרון.
  - ב. שימוש בכלי צמ"ה בניגוד לייעודם.
  - ג. תאונות דרכים.
- 6) מטרדי רעש.
- 7) עבודות הנפה.
- 8) חומרי נפץ.
- 9) סיכוני אש.
- 10) כניסת גורמים לא מאושרים לאזור העבודה בשעות שבהן אין פעילות באתר.

**הגורמים האחראים ליישום הנחיות הבטיחות** שיוצגו בהמשך, לפי "תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח-1988":

**"מבצע בניה"** - קבלן ראשי או מזמין, המבצע את העבודה כולה או חלקה באמצעות עובדים שלו או באמצעות קבלנים העובדים עבורו;

הגורם האחראי לתקשר עם קבלנים לביצוע העבודה נקרא:

**"מזמין"** - בעל הנכס או מי שבעל הנכס ייפה את כוחו להתקשר עם קבלנים לביצוע עבודת בניה או בניה הנדסית, כולה או חלקה;

מזמין העבודה, מטעם סמכותו יוצר קשר וממנה "קבלן ראשי" לביצוע העבודה אותה הוא חפץ לבצע. להלן קבלן ראשי:

**"קבלן ראשי"** - מי שמתקשר בהסכם חוזי עם מזמין לבצע עבודת בניה או בניה הנדסית;

הקבלן הראשי ממנה עקב סמכותו "קבלן משנה" שתפקידו לבצע את הבנייה בהתאם להנחיות הקבלן הראשי, להלן ההגדרה לפי התקנה.

**"קבלן משנה"** - מי שהתקשר בהסכם חוזי עם קבלן ראשי לבצע עבודות בניה או בניה הנדסית;

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_.

באחריות מבצע בניה/ קבלן ראשי: חובה למנות "מנהל עבודה". מנהל העבודה תפקידו לנהל את העבודה המתבצעת באופן יומי באתר העבודה, להלן ההגדרה (ההגדרה כוללת מהם כישוריו, תחומי האחריות ובאיזה תנאים ניתן לפסול מנהל עבודה):

#### מינוי מנהל עבודה

1. מבצע בניה אחראי לכך כי כל עבודת בניה תתבצע בהנהלתו הישירה והמתמדת של מנהל עבודה שהוא מינהו.
2. מבצע בניה יודיע למפקח העבודה האזורי, עם התחלת פעולת הבניה, את שמו, גילו, מענו, השכלתו המקצועית וניסיונו בעבודת בניה של מנהל העבודה וכן ירשום בפנקס הכללי את שמו ומענו של מנהל העבודה.

#### אחריות מנהל עבודה

1. מנהל העבודה חייב למלא אחר הוראות תקנות בטיחות בעבודה ולנקוט צעדים מתאימים כדי להבטיח שכל עובד ימלא אחר התקנות הנוגעות לעבודתו, אלא אם כן החובה מוטלת במפורש על מבצע הבניה.
2. לא מינתה מבצע הבניה מנהל עבודה או הפסיק מנהל העבודה לשמש בתפקידו ולא מונה מנהל עבודה אחר, רואים את כל החובות המוטלות על מנהל העבודה כמוטלות על מבצע הבניה;

#### קבלן ראשי וקבלני משנה

1. הטיל המזמין את ביצוע הבניה על קבלן ראשי, יראוהו כמבצע הבניה והחובות המוטלות על מבצע הבניה מוטלות עליו.
2. מעסיק קבלן ראשי בביצוע פעולת בניה קבלני משנה, יראו את הקבלן הראשי כמבצע הבניה.
3. הטיל המזמין את ביצוע פעולת הבניה על יותר מקבלן ראשי אחד, יראו את המזמין כמבצע הבניה והחובות המוטלות על מבצע הבניה מוטלות עליו.

**אכיפת נוהלי הבטיחות** וסקירת המצב הבטיחות באתרי העבודה יתבצע ברמה יום-יומית (לפני תחילת יום העבודה) ע"י מנהל העבודה באתר ומנהל הפרויקט (ממצאי הבדיקה ירשמו בפנקס הכללי).  
נוסף על כך, תבוצע אכיפה ע"י מפקחי בטיחות מטעם "החברה לשירותי איכות הסביבה" אחת לשבוע לפחות (תדירות הביקורות יכולה להשתנות בהתאם לסיכונים הקיימים באתר או בהתאם לדרישות הגורמים הרלוונטיים).  
"החברה לשירותי איכות הסביבה" רשאית לבצע בכל עת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, ביקורת ופיקוח במסגרת פרויקט שיקום קרקעות מזוהמות על כל פעילות באתר העבודה בתדירות משתנה.

בכל אתר עבודה, באחריות "מבצע בניה" להציג שילוט בולט המפרט את מהות העבודה המתבצעת וע"י מי היא מתבצעת:

שלט שבו יצוינו פרטים אלה:

1. שם מבצע הבניה ומענו;
2. שם מנהל העבודה ומענו;
3. מהות העבודה המתבצעת.

בהתאם לאמור לעיל ובלהתייחס לסיכונים שנמנו, להלן הנחיות הבטיחות הבאות שחלות על "מבצע בניה":

- 1) כל פעילות אשר תבוצע במושכר תהיה תוך ציות לכל דין, ובכלל זה, חוקים, תקנות, הוראות, צווים וחוקי עזר שהוצאו או שיוצאו מטעם כל רשות מוסמכת. מבצע הבניה ומי מטעמו יפעל בהתאם לחוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ג - 1954 ופקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], התש"ל - 1970 והתקנות והצווים שפורסמו על פיהם, ובהתאם להוראות הבטיחות של החברה. מבצע הבניה ייטול על

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_.

- עצמו את כל האחריות כלפי החברה וכלפי כל הבאים מכוחה לשחררם ו/או לשפותם בקשר לכל תביעה שתוגש נגדם בשל הפרת הוראה כאמור שנעשתה על ידו ו/או על ידי מי מעובדיו ו/או קבלן משנה שלו ו/או מי מטעמו.
- (2) מבצע הבנייה יספק על חשבונו ציוד מגן אישי מלא לעובדיו, שלוחיו והפועלים מטעמו, לרבות: בגדי עבודה תקינים, שלמים ונקיים, נעלי בטיחות, משקפי מגן, אוזניות או אטמי אוזניים לעבודה באזורים המוגדרים כאזורי רעש מזיק, רתמות בטיחות לעבודה בגובה, כפפות ומסכת גזים/אב"כ. השוכר אחראי לוודא שעובדיו, שלוחיו והפועלים מטעמו משתמשים בציוד מגן אישי, בהתאם לסוג העבודה ועל פי הנהלים והוראות העבודה המקובלים בחברה.
- (3) כל החומרים, הכלים והמכשירים בהם ישתמש לביצוע העבודה במושכר יהיו מאיכות מעולה ויעמדו בכל התקנים ובכל דרישות הדין והחברה, ובכל הקשור לציוד הנדרש לביקורות תקופתיות ולאישור כל רשות ומוסד, ישתמש אך ורק בציוד מאושר על פי כל דין. תחילת העבודה תאושר לאחר הצגת האישורים, ההיתרים והרישיונות הנדרשים על פי כל דין, לרבות: אישורים על התאמת החומרים והציוד לדרישות החברה ו/או תעודות בדיקה בקשר לכל ציוד שהוא, לרבות ציוד הרמה וציוד חפירה, המעידות כי הציוד האמור נבדק, עומד בדרישות כל תקן מחייב והינו תקין מבחינה בטיחותית ומבחינת התאמה לביצוע העבודה. מבצע הבנייה יישא באחריות הבלעדית לציוד ולטיב החומרים והמכשירים אשר ישמשו לביצוע העבודה.
- (4) היה ומבצע הבנייה יחרוג מאיזו מהוראות הבטיחות הנזכרות לעיל ומבלי לגרוע מכל הזכויות והסעדים העומדים לחברה עקב הפרתו זו את ההסכם (לרבות זכותה לבטל את ההסכם), מבצע הבנייה מתחייב כדלקמן:
- א. במידה ויקבל ממפקח הבטיחות מעם החברה, בעת ביקורו באתר, התראה על חריגה כל שהיא מהוראות הבטיחות - הוא יפעל לתיקון החריגה לאלתר בהתאם לאמור במכתב ההתראה שקיבל ממפקח הבטיחות של החברה.
- ב. במקרים חריגים, כגון עברת בטיחות חמורה, תאונת עבודה, כמעט תאונת עבודה, גרימת נזק סביבתי, גרימת נזק לרכוש וכד' בסמכותו של מפקח הבטיחות מטעם החברה, להפסיק את עבודתו של "מבצע בניה" או מי מטעמו. כמו כן מפקח הבטיחות ישתתף בכל תחקיר של אירוע בטיחות.
- (5) לפי תקנות "ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), התשנ"ט-1999": "לא יועסק עובד במקום עבודה אלא אם כן ניתנה לו הדרכה כאמור בתקנות אלה וסופקו לו אמצעי המיגון הנדרשים".
- לפיכך, באחריות "מבצע בניה" לבצע הדרכת בטיחות (המכילה הסבר על סביבת העבודה, הסיכונים הקיימים בה ודרכי ההתמודדות עם סיכונים אלו) בתחילת העבודה לכלל העובדים ומבקרים באתר השיקום. בנוסף, במידה וחל שינוי בתהליך העבודה, אחראי "מבצע בניה" להדריך את העובדים בדבר השינוי והשלכותיו.
- (6) כל אדם הנמצא בשטח העבודה מחויב להצטייד בבגדי עבודה עם שרוול ארוך, נעלי עבודה מסוג  $S_3$ , קסדת בטיחות ומשקפי מגן. בהתאם לאופי העבודה יצטייד העובד בכפפות עבודה וציוד מגן נשימתי, מסיכה עם פילטר מסוג  $ABEK_2P_3$  או מסיכת אבק (בהתאם להנחיות מחלקת הבטיחות) ואטמי אוזניים.
- (7) חל איסור מוחלט לעשן באזור העבודה למעט באזורי עישון מוגדרים ומשולטים בבירור!

- (8) באחריות "מבצע בניה" להתקין בסביבת העבודה משטפות עיניים ומקלחות חירום (ניתן להשתמש בציוד נייד, במידת הצורך).
- (9) בעת עבודת כלי צמ"ה, יש לשמור על מרחק התואם לרדיוס הסיבוב של כלי הצמ"ה.
- (10) לפי "תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח-1988":  
 א. צדי חפירה או מילוי, למעט חפירה או מילוי לפי השיפוע הטבעי של הקרקע שאין עמה סכנת התמוטטות, ושעמקם או גבהם עולה על 1.20 מטרים, יובטחו מפני התמוטטות על ידי דיפון מתאים עשוי עץ, מתכת או חומר אחר בעל חוזק נאות.  
 ב. אין לקרב לשפת החפירה כלי רכב, מחפר, דחפור, טרקטור או ציוד הנדסי אחר כיוצא באלה, עד כדי ערעור יציבות צדי החפירה או הדיפון, אלא אם כן ננקטו אמצעים למניעת התמוטטות;  
 ג. חומר או אדמה, לפי העניין, שהוצאו תוך כדי חפירה, יוחזקו במרחק המבטיח מפני התמוטטות; המרחק לא יפחת מ- 50 סנטימטרים מדופן החפירה או משפתה.  
 כלומר, את האדמה המזוהמת יש להניח בצדי החפירה "לפי השיפוע הטבעי של הקרקע" וזאת על מנת להתמודד עם סכנת התמוטטות האדמה על עובד הנמצא באזור העבודה.  
 נוסף על כך יש לשמור על מרחק סביר של כלי הצמ"ה משפת בור החפירה.
- (11) "מבצע בניה" אחראי לבצע סקירה מקדימה להימצאות קווי חשמל, חומ"ס, מים וכו' לפני התחלת ביצוע החפירה.  
 במידה והעבודות תבוצענה גם בשעות החשיכה, "מבצע בניה" אחראי להתקין תאורה נאותה. בנוסף, יש להתקין "תאורה אדומה" ליד כל בור/בריכת שיקום.  
 א. לפני תחילת ביצוע עבודות חפירה או חציבה יבדוק מבצע בניה את קיומם האפשרי של קווי חשמל, מים, ביוב, טלפון, גז וכיוצא באלה, ולא יתחיל בחפירה או בחציבה כאמור אלא לאחר שנקט אמצעי זהירות מיוחדים למניעת פגיעה בעובדים או במיתקנים.  
 ב. מנהל העבודה ינקוט אמצעי זהירות מיוחדים למניעת פגיעה באדם הנמצא בחפירה או בבור מזרם חשמלי, אדים מזיקים, גזים או התפרצות מים.  
 ג. לשם ביצוע עבודה בשעות החשכה או במקום חשוך, תותקן במקום העבודה ובמעברים הסמוכים תאורה נאותה.  
 ד. ליד כל חפירה או בור שקיימת סכנת נפילה לתוכם יוצבו פנסים שאורם אדום.
- (12) באחריות "מבצע בניה" לגדר את הבור הנפער בעת פעולות עבודות השיקום.
- (13) הכניסה לאתר העבודה תורשה אך ורק לעובדים המורשים לכך ע"י מנהל הפרויקט ו/או מנהל העבודה.
- (14) יש לבצע שימוש בכלי צמ"ה בהתאם לייעודם המקורי בלבד!
- (15) יש להכיר את תנאי השטח שבו מתבצעת העבודה ולפיכך לדעת המגבלות לעבודה עם הכלי בשטח הנתון.
- (16) באחריות מבצע בנייה, לוודא כי לכלל העובדים אשר יבצעו את העבודה יש אישורים רפואיים מתאימים לעבודה מסוג זה.
- (17) בשעות לא שגרתיות, באחריות "מבצע בניה" להציב שמירה באתר. באחריות השומרים, בין היתר, לדווח לגורמים הרלוונטיים בעת אירועי חירום העשויים להתרחש.
- (18) על מנת להתגבר על שריפות העלולות להתרחש יש ליצור מאגר של אדמה לכיסוי אשר בעזרתו ניתן יהיה להתגבר על השריפות, הכיבוי יבוצע ע"י כלים הנדסיים המצויים באתר.

- 19) יש להתקין במבנים היבילים שימוקמו באתר גלאי עשן ואש.
- 20) במידה ומתגלה חומר נפץ במהלך עבודות השיקום יש לעצור את העבודה באופן מידי ולדווח לגומרים המוסמכים לטיפול בחומרים מסוג זה.
- עקב הסיכונים הנ"ל ועקב תנאי שטח/עבודה לא קלים, קיים סיכוי למפגעי בטיחות וסיכוני בטיחות המתגלים תוך כדי העבודה. עם גילוי מפגע/סיכון חדש, יש לעצור את העבודה באופן מיידי ולהעביר דיווח על המקרה באופן מיידי, לפי סדר הדיווח הבא:
- א. מנהל עבודה.
  - ב. מנהל אתר.
  - ג. מחלקת בטיחות "החברה לשירותי איכות הסביבה".
  - ד. מנהל פרויקט שיקום קרקעות "החברה לשירותי איכות הסביבה".
  - ה. סמנכ"ל אקולוגיה ובטיחות "החברה לשירותי איכות הסביבה".
  - ו. מנכ"ל "החברה לשירותי איכות הסביבה".

**בזמן אירוע חירום, יש להעביר דיווחים באופן מיידי לפי סדר הדיווח המופיע בנוהל החירום. באחריות מבצע הבניה להכין "תכנית לניהול הבטיחות" לפי "תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (תכנית לניהול בטיחות) התשע"ג-2013" אשר עיקרה יהיה פרק מספר 4 בתוכנית, ביצוע סקר סיכונים רלוונטי לאתר העבודה. יש להגיש את התכנית למנהל בטיחות של "החברה לשירותי איכות הסביבה".**

**נספח ו'  
התחייבות לשמירת סודיות והימנעות מניגוד עניינים**

לכבוד  
החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ

**הנדון: התחייבות לשמירת סודיות והימנעות מניגוד עניינים**

הואיל: והתחייבתי כלפי החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ (להלן – "החברה") לביצוע העבודה כמפורט במכרז / הסכם מס' A12/2018 (להלן – "העבודה");

והואיל: והוסבר לי כי במהלך ביצוע העבודה, או בקשר אליה, אקבל לחזקתי, או יבוא לידיעתי, מידע המתייחס לכל ענין מקצועי, עסקי או אחר, מכל סוג שהוא, של החברה ושל כל הקשורים עמה, בעבר, בהווה, או בעתיד וכן כל חומר אשר הוכן עבור או על ידי, או הוגש לחברה בקשר עם, פעולות החברה או עם העבודה (להלן – "מידע סודי");

והואיל: והוסבר לי, כי גילוי המידע הסודי בכל צורה שהיא, לכל אדם או גוף, עלול לגרום נזקים כבדים לחברה ו/או לצדדים שלישיים:

**אי לכך, אני הח"מ מתחייב כלפיכם כדלקמן:**

1. הנני מתחייב לשמור על סודיות גמורה ומוחלטת של המידע הסודי וכל הקשור או הנובע ממנו, לא לפרסמו ולא לגלותו בדרך כלשהי לשום אדם או גוף והכל לתקופה בלתי מוגבלת.
2. הנני מתחייב לשמור בסודיות גמורה ומוחלטת, לא לפרסם, לא לגלות ולא להביא לידיעת אדם או גוף כלשהם בדרך כלשהי, כל פרט הקשור לעבודה, במישרין או בעקיפין (להלן – "פירוט העבודה"), והכל לתקופה בלתי מוגבלת.
3. האמור בסעיפים 1 ו-2 לא יחול על מידע הידוע לכלל הציבור, מידע שגילוי מחוייב על פי דין (במגבלות חיוב הגילוי כאמור) או מידע שניתנה הסכמת החברה לגילוי, מראש ובכתב, ובמידה שניתנה.
4. כמו כן, הנני מתחייב שלא לעשות שום שימוש במידע הסודי או בפרטי העבודה, אלא לטובת החברה ולצורך העבודה.
5. הנני מתחייב לנקוט אמצעי זהירות קפדניים לאבטחת המידע הסודי ופרטי העבודה ולעשות את כל הדרוש מבחינה בטיחותית, נוהלית או אחרת, כדי לקיים את התחייבותי על פי כתב זה. כן הנני מתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות הנדרשים, על מנת לשמור בסודיות גמורה כל מסמך הקשור, או הנוגע לעבודה.
6. הנני מתחייב להחזיר לידיכם ולחזקתכם כל חומר כתוב או אחר, וכל חפץ או דבר, שקיבלתי מכם, או השייך לכם, ושהגיע לחזקתי, או לידי, עקב, בקשר עם, או בזמן ביצוע העבודה, בין מכם ובין מצדדים שלישיים, וכל חומר שהכנתי עבורכם. הנני מתחייב לא לשמור אצלי עותק כלשהו של כל חומר כאמור, או של מידע סודי. למעט כל דו"ח או חומר אשר שימש כבסיס לדו"חות שהכנתי עבורכם והדו"חות הנ"ל עצמם.
7. ידוע לי כי הפרת ההתחייבויות לסודיות דלעיל מהווה עבירה פלילית לפי סעיפים 118-119 לחוק העונשין תשל"ז-1977.
8. הנני מאשר כי למיטב ידיעתי ובדיקתי, לאחר חקירה ובדיקה שערכתי, אין מצב של ניגוד עניינים בין ביצוע העבודה לבין כל ענין אחר שיש לי ולקרובי ו/או למנהלי ו/או לעובדי ו/או לגופים קשורים בי, ענין אישי בו.
9. אני אהיה אחראי כלפיכם בנזיקין ועל פי כל דין, לכל נזק, הפסד או הוצאה, מכל סוג, אשר יגרמו לכם, או לצד שלישי כלשהו, כתוצאה מהפרת התחייבויות על פי כתב זה.
10. הנני מתחייב להחתיים כל עובד ו/או מועסק ו/או מבצע שירות על ידי בקשר לביצוע העבודה, על התחייבות כלפיכם הזוהה להתחייבותי זו, להעביר עותק מההתחייבות החתומה לחברה וכן הנני ערב לכל הפרה של התחייבות כאמור.

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_.



11. בכל מקרה בו תופר התחייבות כלשהי על פי כתב זה, תהיה לכם זכות תביעה נפרדת ועצמאית כלפי בגין הפרה זו, לרבות הזכות לקבלת סעדים זמניים כגון צווי מניעה לצורך הקטנת נזקיכם.
12. אין באמור במכתב זה כדי לגרוע מכל חבות אחרת או נוספת לנאמנות, שמירת סודיות והימנעות מניגוד עניינים המוטלת עלי על פי כל דין.

**ולראיה באתי על החתום :**

היום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ שם

\_\_\_\_\_ חתימה

\_\_\_\_\_ כתובת :

אתר להגמשה

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_.

נספח ז'

הנחיות המשרד להגנת הסביבה לעבודות שיקום

צילום להגנת הסביבה